

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL  
**JUZGADOS MUNICIPALES DE EJECUCION CIVIL**  
TRASLADO 108 FIJACION EN LISTA

TRASLADO No. **128**

Fecha: **03/08/2023**

Página: **1**

No. Proceso	Clase Proceso	Demandante	Demandado	Tipo de Traslado	Fecha Inicial	Fecha Final	Magistrado Ponente
68001 40 03 011 <b>2015 00735</b>	Ejecutivo con Título Hipotecario	HUMBERTO DIAZ RUEDA	CLAUDIA LUCIA QUINTERO PUYANA	Traslado Recurso de Reposición (Art. 319 CGP)	4/08/2023	9/08/2023	JUZGADO 3 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 006 <b>2018 00151</b>	Ejecutivo Singular	RAMIRO SERRANO RANGEL	HECTOR MANUEL MATEUS	Traslado Recurso de Reposición (Art. 319 CGP)	4/08/2023	9/08/2023	JUZGADO 3 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 007 <b>2021 00291</b>	Ejecutivo Singular	PRECOMACBOPER	MANUEL MARTINEZ ARTEAGA	Traslado Recurso de Reposición (Art. 319 CGP)	4/08/2023	9/08/2023	JUZGADO 3 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 110 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO, SE FIJA EL PRESENTE TRASLADO EN LUGAR PUBLICO DE LA SECRETARIA, HOY

**03/08/2023**

Y A LA HORA DE LAS 8 A.M.

MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA

SECRETARIO

**PROCESO EJECUTIVO (MINIMMA)**

**RADICADO: J06-2018-00151-01**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN  
DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA  
CÓDIGO 680014303003**

Al Despacho de la señora Juez informándose que se recibió un memorial mediante el cual la **FUNDACIÓN LIBORIO MEJIA** (Centro de Conciliación, Arbitraje y Amigable Composición) comunicó el inicio del trámite de negociación de deudas solicitado por el demandado **HECTOR MANUEL MATEUS**. Sírvase proveer. Bucaramanga, 25 de julio de 2.023.

**MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA**

Profesional Universitario Grado 12

**Bucaramanga, veinticinco (25) de julio de dos mil veintitrés (2.023).**

Teniendo en cuenta que lo solicitado por la **FUNDACIÓN LIBORIO MEJIA** (Centro de Conciliación, Arbitraje y Amigable Composición) se encuentra regulado en el numeral 1º del artículo 545 del C.G.P, el cual estipula lo siguiente:

*“Artículo 545. Efectos de la aceptación. A partir de la aceptación de la solicitud se producirán los siguientes efectos:*

*1. No podrán iniciarse nuevos procesos ejecutivos, de restitución de bienes por mora en el pago de los cánones, o de jurisdicción coactiva contra el deudor y se suspenderán los procesos de este tipo que estuvieren en curso al momento de la aceptación. El deudor podrá alegar la nulidad del proceso ante el juez competente, para lo cual bastará presentar copia de la certificación que expida el conciliador sobre la aceptación al procedimiento de negociación de deudas.”* (Cursiva y subrayado del Juzgado).

Deviene entonces, a partir de la norma en cita, que en el presente asunto se dan los presupuestos allí contemplados, por lo que la solicitud de suspensión del proceso elevada por el mencionado Centro de Conciliación es procedente por expresa disposición legal.

Por lo expuesto, el **JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA,**

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ORDENAR** la **SUSPENSIÓN** del presente proceso ejecutivo hasta tanto se resuelva sobre la solicitud de negociación de deudas presentada por el demandado **HECTOR MANUEL MATEUS** ante la **FUNDACIÓN LIBORIO MEJIA** (Centro de Conciliación, Arbitraje y Amigable Composición), siguiendo lo establecido en el numeral 1º del artículo 545 del C.G.P.

**SEGUNDO: ORDENAR** oficiar la **FUNDACIÓN LIBORIO MEJIA** (Centro de Conciliación, Arbitraje y Amigable Composición) colocándole en conocimiento lo

aquí decidido. Líbrese el oficio respectivo y tramítense por el Centro de Servicios, adjuntándosele al mismo copia, en caso de existir, de la última liquidación del crédito que quedó en firme en este proceso con el fin de que se tenga en cuenta la misma en el trámite adelantando ante esa oficina.

**TERCERO:** De conformidad con lo previsto en el artículo 548 del C.G.P, no se adoptará ninguna medida tendiente a sanear el proceso con ocasión de la aceptación de la solicitud de negociación de deudas, pues ninguna decisión diferente al trámite reglado en los artículos 538 y S.S. del C.G.P se ha proferido por este Despacho con posterioridad a la aceptación del trámite en cuestión.

**CUARTO:** En razón a que el proceso de la referencia se encuentra digitalizado, se ordena a la Secretaría del Centro de Servicios que comparta el vínculo del expediente digital con el Centro de Conciliación, Arbitraje y Amigable Composición de la Corporación Colegio Santandereano de Abogados.

### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**LEIDY LIZETH FLÓREZ SANDOVAL**

**JUEZA**

Para NOTIFICAR a las partes el contenido del anterior auto, éste se anota en la Lista de ESTADOS **No.122** que se ubica en un lugar público de la Secretaría de la Oficina de Ejecución durante todas las horas hábiles del día **26 DE JULIO DE 2023.**



**MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA**  
Profesional Universitario Grado 12

Firmado Por:

**Leidy Lizeth Florez Sandoval**

**Juez**

**Juzgado Municipal De Ejecución**

**Civil 003**

**Bucaramanga - Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **503b4c5008fa0e746c05c7ae59b3db6cf5921ee5c5e7b22a0952602f210c0b**

Documento generado en 25/07/2023 10:14:11 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Rad 68001-40-03-006-2018-0151-01 - Juzgado 3 civil municipal de Bucaramanga- Dde: Ramiro Serrano Rangel- Ddo: Hector Manuel Mateus

Diana Gomez <DianaGomez@live.com>

Lun 31/07/2023 12:17 PM

Para:Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Santander - Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>;ivanalderonabogado2@gmail.com <ivanalderonabogado2@gmail.com>;Secretaria Sala Disciplinaria Consejo - Seccional Bucaramanga <ssdcsbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>;Recepcion Correspondencia Externa Comisión Nacional de Disciplina Judicial - Seccional Nivel Central <correspondencia@comisiondedisciplina.ramajudicial.gov.co>;bucaramanga@fundacionlm.org <bucaramanga@fundacionlm.org>

 1 archivos adjuntos (504 KB)

RECURSO DE REPOSICION 2.pdf;

Edite, firme y comparta archivos PDF en cualquier lugar. Obtenga Acrobat Reader para dispositivos móviles:

<https://adobeacrobat.app.link/Mhhs4GmNsbx>

Sent via the Samsung Galaxy S20 FE 5G, an AT&T 5G smartphone

Obtener [Outlook para Android](#)

**SEÑORES:**

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA**

**E. S. D**

**REFERENCIA: RECURSO DE REPOSICION**  
**RADICADO : 68001-40-03-006-2018-0151-01**  
**DEMANDANTE : RAMIRO SERRANO RANGEL**  
**DEMANDADO: HECTOR MANUEL MATEUS**

**DIANA ISABEL GOMEZ REYES**, mayor y vecina de esta ciudad, identificada con cédula de ciudadanía No. 63.544.027 de Bucaramanga, Abogada en ejercicio con tarjeta profesional No 185.537 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando como apoderado de la parte demandante, respetuosamente me permito solicitar a su despacho recurso de reposición contra auto de fecha 25 de julio de 2023:

Conforme a solicitud remitida por la Fundación LIBORIO MEJÍA, solicita suspensión del proceso ejecutivo de la referencia en atención a la aceptación de negociación de deudas presentado por el señor HECTOR MANUEL MATEUS ante la Fundación Liborio Mejia de conformidad a la establecido en el artículo 531 y s.s. del CGP.

El presente recurso de reposición se precisa que la solicitud presentada por el señor HECTOR MANUEL MATEUS no cumple los requisitos estipulados en el artículo 539 # 3 del C.G.P, en razón que no presenta una relación completa del capital y los intereses que debe hasta la fecha dentro del presente proceso judicial, pues es de su conocimiento y de su apoderado que el capital inicial es por la suma de \$21.000.000, adicional a ello no se allegó dentro de la solicitud el valor de los intereses moratorios que a febrero de 2023 y sumado el capital es por la suma de \$55.459.375,17 conforme auto aprobatorio de fecha 18 de abril del año 2023 y claramente debe ser actualizado a la fecha en que realizó la solicitud. Colocando únicamente como deuda de capital un valor de \$1.000.000 actuando de mala fe.

Incumplimiento de conformidad al artículo 539 #3 en razón a que mi poderdante no se le ha notificado a su correo electrónico o lugar de domicilio, siendo de conocimiento de las partes, el mismo como se puede constatar dentro del presente proceso judicial por parte de mi poderdante LUZ MARINA SERRANO CHINCHILLA al momento de hacer la ratificación del poder como sucesora procesal de su correo electrónico [luzma971@hotmail.com](mailto:luzma971@hotmail.com), Es decir Mala fe para notificar al acreedor sobre su intención de proceso de insolvencia.

Ahora bien, tampoco da cumplimiento a lo esgrimido en el artículo 539 # 4 en razón que estima el bien inmueble M.I. 314-47599 en la suma de \$48.628.000 presentado así y bajo la gravedad de juramento ante la Fundación Liborio Mejia conforme lo resuelto y allegado al despacho, cuando dicho bien inmueble afectado por medida cautelar dentro del presente proceso ejecutivo se realizó avalúo comercial por la misma parte ejecutada, quien de fecha 08 de abril del año 2022 allega avalúo comercial por el perito FERNANDO AUGUSTO RIVERA CASTRO por valor de (\$260.814.374,32) y por el cual el despacho judicial así lo considero en auto de fecha 18 de abril del año 2023. Lo cual podemos manifestar que existe un engaño

y mala fe para actuar por parte del deudor y Abogado quien allega un valor comercial del inmueble con folio de matrícula 314-47599 abismalmente diferente presentado tanto al despacho judicial, como a la Fundación Liborio Mejía.

Teniendo en cuenta lo anterior, solicito al señor Juez, inicialmente reponer el presente auto y no tener en cuenta el mismo, hasta tanto la Fundación Liborio Mejía, tome una decisión de si acepta o no la negociación de deudas, con los presentes hechos que se le informan al señor Juez y que haga la respectiva verificación de datos.

Igualmente solicito al señor Juez para que a través de su despacho se informen a los entes de control respectivos y se compulsen copias, para que sea revisada la actuación del apoderado de la parte ejecutada Abogado IVAN DARIO CALDERON MENDOZA, quien tiene conocimiento del presente proceso ejecutivo, el cual allega solicitud de suspensión del proceso remitido el día 06 de julio de 2023 sin remitir a su contraparte un ejemplar del memorial, incumpliendo lo reglado en el artículo 78 # 14, además de ello mostrando en dicha solicitud de suspensión del proceso por aceptación de La Fundación Liborio Mejía un valor del capital de la acreencia respecto a este proceso ejecutivo no real, menos sin los intereses a la fecha, igualmente del avalúo comercial del inmueble M.I 314-47599 y de la No notificación personal o comunicación de mi poderdante a su correo electrónico.

Por lo tanto y de conformidad a lo dictado en el artículo 78 # 1 del C.G.P el apoderado de la parte ejecutada no está actuando bajo los parámetros de lealtad y buena fe.

Atentamente,



**DIANA ISABEL GOMEZ REYES**  
**C.C No. 63.544.027 de Bucaramanga**  
**T.P No. 185.537 del C.S de la J.**

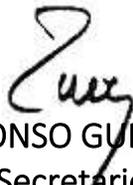
J006-2018-00151.

CONSTANCIA DE TRASLADO.

DEL ESCRITO CONTENTIVO DE RECURSO DE REPÓSICION PRESENTADO POR LA PARTE DEMANDANTE CONTRA AUTO DE FECHA 25 DE JULIO DE 2023, SE CORRE TRASLADO A LA PARTE DEMANDADA, POR EL TERMINO DE TRES (3) DIAS, DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ARTICULO 319 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO EN CONCORDANCIA CON EL ARTICULO 110 IBIDEM.

ES DEL CASO ABVERTIR QUE EL TÉRMINO CORRE DESDE LAS OCHO DE LA MAÑANA (8:00 A.M.) DEL DIA CUATRO (04) DE AGOSTO DE 2023, HASTA LAS CUATRO DE LA TARDE (4:00 P.M.), DEL DÍA NUEVE (09) DE AGOSTO DE 2023.

SE FIJA EN LISTADO DE TRASLADOS (No. 128), HOY TRES (03) DE JULIO DE 2023.



MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA.  
Secretario

**PROCESO EJECUTIVO (MINIMA CUANTIA)**

**RADICADO: J07-2021-00291 -01**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN  
DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA  
CÓDIGO 680014303003**

Al Despacho de la señora jueza informándose que en auto del 17/07/2023, publicado en estados del 21/07/2021, se modificó la liquidación del crédito presentada omitiendo tener en cuenta títulos que reposan para el proceso. Sírvase proveer. Bucaramanga, 26 de julio de 2023.

**MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA**  
Profesional Universitario Grado 12

**Bucaramanga, Veintiséis (26) de julio de dos mil veintitrés (2.023).**

1. En atención a la constancia secretarial que antecede, y por estar dentro del término de ejecutoria de la decisión emitida el pasado 17/07/2023, notificada en estados del 21/07/2023, se torna necesario acudir a la figura prevista en el artículo 286 del CGP y corregir el error en que se incurrió en dicha providencia al omitir la inclusión de abonos obrantes por cuenta del proceso en la cuenta de depósitos judiciales del Despacho. Así las cosas, la corrección se hará frente al numeral primero del auto en mención, el que quedará así:

“(…) una vez realizado el control de legalidad sobre la liquidación del crédito presentada por la parte demandante, se ordena **MODIFICAR** la misma atendiendo lo dispuesto en el numeral 3º del artículo 446 del C.G.P la cual quedará en firme en la suma de ( **\$ 1.173.037**) que corresponde a capital más intereses moratorios de la obligación que se ejecuta hasta el 26/07/2023, advirtiéndose que en el cálculo matemático se planteó la siguiente metodología: **1)** se imputaron como abonos –en su fecha de constitución- los abonos reportados al proceso por cuenta de las consignaciones realizadas, en virtud de la medida cautelar dictada **2)** el dinero que se tuvo en cuenta como abono por (**\$440.655,53**), se aplicó en primer orden como un pago de las costas procesales liquidadas en (**\$428.000.00**), según lo establece el artículo 2495 del C.C. Entonces, dichas costas ya quedaron pagas por la parte deudora; **3)** el dinero restante se aplicó conforme a la regla contenida en el artículo 1653 del C.C. y lo previsto en el mandamiento de pago, según la tabla siguiente:

TITULO: LETRA  
RADICADO J07-2021-00291

Metodología Aplicación: interés moratorio equivalente al IBC E/A multiplicado por 1.5, teniendo en cuenta las variaciones por cada periodo vencido certificado por la Superintendencia Bancaria, hasta la fecha.  $Int. M = \{[(1+i)^n/365]-1\} \times C$  (t= tasa de interés del periodo vencido, n= número de días y C= capital).

FECHA	CONCEPTO	TITULO EN MORA	DIAS	IBC % EA	IBC*1.5 % EA	INT NOM MENSUAL	INTERESES CAUSADOS	ABONO	SALDO X PAGAR ACUMULADOS	SALDO CAPITAL	SALDO CREDITO
26-jul-20	Capital inicial	\$0		18,12%	27,18%	2,02%		\$0	\$428.000,00	\$8.000.000	\$8.428.000,00
31-jul-20	Interes mora	\$0	5	18,12%	27,18%	2,02%	\$26.392,29	\$0	\$454.392,29	\$8.000.000	\$8.454.392,29
31-ago-20	Interes mora	\$0	31	18,29%	27,44%	2,04%	\$166.431,38	\$0	\$620.823,66	\$8.000.000	\$8.620.823,66
30-sep-20	Interes mora	\$0	30	18,35%	27,53%	2,05%	\$161.482,53	\$0	\$782.306,19	\$8.000.000	\$8.782.306,19
31-oct-20	Interes mora	\$0	31	18,09%	27,14%	2,02%	\$164.796,81	\$0	\$947.103,00	\$8.000.000	\$8.947.103,00

Carrera 12 No. 31-08, Bucaramanga  
J03ecmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Teléfono: 6577769

30-nov-20	Interes mora	\$0	30	17,84%	26,76%	2,00%	\$157.447,36	\$0	\$1.104.550,36	\$8.000.000	\$9.104.550,36
31-dic-20	Interes mora	\$0	31	17,46%	26,19%	1,96%	\$159.624,77	\$0	\$1.264.175,13	\$8.000.000	\$9.264.175,13
31-ene-21	Interes mora	\$0	31	17,32%	25,98%	1,94%	\$158.470,61	\$0	\$1.422.645,74	\$8.000.000	\$9.422.645,74
28-feb-21	Interes mora	\$0	28	17,54%	26,31%	1,97%	\$144.632,85	\$0	\$1.567.278,59	\$8.000.000	\$9.567.278,59
31-mar-21	Interes mora	\$0	31	17,41%	26,12%	1,95%	\$159.212,77	\$0	\$1.726.491,36	\$8.000.000	\$9.726.491,36
30-abr-21	Interes mora	\$0	30	17,31%	25,97%	1,94%	\$153.230,19	\$0	\$1.879.721,55	\$8.000.000	\$9.879.721,55
31-may-21	Interes mora	\$0	31	17,22%	25,83%	1,93%	\$157.645,13	\$0	\$2.037.366,69	\$8.000.000	\$10.037.366,69
28-jun-21	ABONO	\$0	28	17,21%	25,82%	1,93%	\$142.179,89	\$440.656	\$1.738.891,05	\$8.000.000	\$9.738.891,05
30-jun-21	Interes mora	\$0	2	17,21%	25,82%	1,93%	\$10.072,85	\$0	\$1.748.963,90	\$8.000.000	\$9.748.963,90
29-jul-21	ABONO	\$0	29	17,18%	25,77%	1,93%	\$147.072,65	\$517.836	\$1.378.200,25	\$8.000.000	\$9.378.200,25
31-jul-21	Interes mora	\$0	2	17,18%	25,77%	1,93%	\$10.057,15	\$0	\$1.388.257,40	\$8.000.000	\$9.388.257,40
27-ago-21	ABONO	\$0	27	17,24%	25,86%	1,94%	\$137.274,04	\$520.498	\$1.005.033,73	\$8.000.000	\$9.005.033,73
31-ago-21	Interes mora	\$0	4	17,24%	25,86%	1,94%	\$20.189,82	\$0	\$1.025.223,55	\$8.000.000	\$9.025.223,55
30-sep-21	ABONO	\$0	30	17,19%	25,79%	1,93%	\$152.271,97	\$544.014	\$633.481,69	\$8.000.000	\$8.633.481,69
29-oct-21	ABONO	\$0	29	17,08%	25,62%	1,92%	\$146.300,22	\$544.014	\$235.768,08	\$8.000.000	\$8.235.768,08
31-oct-21	Interes mora	\$0	2	17,08%	25,62%	1,92%	\$10.004,77	\$0	\$245.772,85	\$8.000.000	\$8.245.772,85
30-nov-21	Interes mora	\$0	30	17,27%	25,91%	1,94%	\$152.910,93	\$0	\$398.683,78	\$8.000.000	\$8.398.683,78
1-dic-21	ABONO	\$0	1	17,46%	26,19%	1,96%	\$5.100,11	\$544.014	\$0,00	\$7.859.770	\$7.859.770,06
28-dic-21	ABONO	\$0	27	17,46%	26,19%	1,96%	\$136.416,51	\$544.014	\$0,00	\$7.452.173	\$7.452.172,74
31-dic-21	Interes mora	\$0	3	17,46%	26,19%	1,96%	\$14.261,68	\$0	\$14.261,68	\$7.452.173	\$7.466.434,43
31-ene-22	ABONO	\$0	31	17,66%	26,49%	1,98%	\$150.226,97	\$525.719	\$0,00	\$7.090.942	\$7.090.942,36
28-feb-22	Interes mora	\$0	28	18,30%	27,45%	2,04%	\$133.175,45	\$0	\$133.175,45	\$7.090.942	\$7.224.117,81
3-mar-22	ABONO	\$0	3	18,47%	27,71%	2,06%	\$14.267,29	\$525.719	\$0,00	\$6.712.666	\$6.712.666,07
30-mar-22	ABONO	\$0	27	18,47%	27,71%	2,06%	\$122.538,52	\$525.719	\$0,00	\$6.309.486	\$6.309.485,55
31-mar-22	Interes mora	\$0	1	18,47%	27,71%	2,06%	\$4.228,82	\$0	\$4.228,82	\$6.309.486	\$6.313.714,37
30-abr-22	Interes mora	\$0	30	19,05%	28,58%	2,12%	\$131.698,66	\$0	\$135.927,48	\$6.309.486	\$6.445.413,03
4-may-22	ABONO	\$0	4	19,71%	29,57%	2,18%	\$17.934,87	\$577.042	\$0,00	\$5.886.306	\$5.886.306,20
31-may-22	ABONO	\$0	27	19,71%	29,57%	2,18%	\$113.867,98	\$549.888	\$0,00	\$5.450.286	\$5.450.286,30
29-jun-22	ABONO	\$0	29	20,40%	30,60%	2,25%	\$116.842,12	\$520.430	\$0,00	\$5.046.699	\$5.046.698,75
30-jun-22	Interes mora	\$0	1	20,40%	30,60%	2,25%	\$3.692,62	\$0	\$3.692,62	\$5.046.699	\$5.050.391,37
27-jul-22	ABONO	\$0	27	21,28%	31,92%	2,34%	\$104.485,36	\$549.721	\$0,00	\$4.605.156	\$4.605.155,77
31-jul-22	Interes mora	\$0	4	21,28%	31,92%	2,34%	\$14.002,02	\$0	\$14.002,02	\$4.605.156	\$4.619.157,79
30-ago-22	ABONO	\$0	30	22,21%	33,32%	2,43%	\$110.133,64	\$579.012	\$0,00	\$4.150.279	\$4.150.279,18
31-ago-22	Interes mora	\$0	1	22,21%	33,32%	2,43%	\$3.270,85	\$0	\$3.270,85	\$4.150.279	\$4.153.550,03
29-sep-22	ABONO	\$0	29	23,50%	35,25%	2,55%	\$100.773,02	\$584.578	\$0,00	\$3.669.745	\$3.669.745,45
30-sep-22	Interes mora	\$0	1	23,50%	35,25%	2,55%	\$3.037,14	\$0	\$3.037,14	\$3.669.745	\$3.672.782,59
28-oct-22	ABONO	\$0	28	24,61%	36,92%	2,65%	\$89.523,67	\$584.578	\$0,00	\$3.177.729	\$3.177.728,65
31-oct-22	Interes mora	\$0	3	24,61%	36,92%	2,65%	\$8.216,72	\$0	\$8.216,72	\$3.177.729	\$3.185.945,38
29-nov-22	ABONO	\$0	29	25,78%	38,67%	2,76%	\$83.622,88	\$584.578	\$0,00	\$2.684.991	\$2.684.990,65
30-nov-22	Interes mora	\$0	1	25,78%	38,67%	2,76%	\$2.406,00	\$0	\$2.406,00	\$2.684.991	\$2.687.396,65
28-dic-22	ABONO	\$0	28	27,64%	41,46%	2,93%	\$72.399,60	\$496.704	\$0,00	\$2.263.093	\$2.263.092,52
31-dic-22	Interes mora	\$0	3	27,64%	41,46%	2,93%	\$6.460,82	\$0	\$6.460,82	\$2.263.093	\$2.269.553,34
31-ene-23	Interes mora	\$0	31	28,84%	43,26%	3,04%	\$70.162,65	\$0	\$76.623,47	\$2.263.093	\$2.339.715,99
2-feb-23	ABONO	\$0	2	30,18%	45,27%	3,16%	\$4.635,39	\$464.704	\$0,00	\$1.879.648	\$1.879.647,65
27-feb-23	ABONO	\$0	25	30,18%	45,27%	3,16%	\$48.695,80	\$461.491	\$0,00	\$1.466.852	\$1.466.852,12
28-feb-23	Interes mora	\$0	1	30,18%	45,27%	3,16%	\$1.501,47	\$0	\$1.501,47	\$1.466.852	\$1.468.353,59
29-mar-23	ABONO	\$0	29	30,84%	46,26%	3,22%	\$44.988,11	\$464.704	\$0,00	\$1.048.638	\$1.048.637,97
31-mar-23	Interes mora	\$0	2	30,84%	46,26%	3,22%	\$2.186,98	\$0	\$2.186,98	\$1.048.638	\$1.050.824,95
30-abr-23	Interes mora	\$0	30	31,39%	47,09%	3,27%	\$33.788,30	\$0	\$35.975,28	\$1.048.638	\$1.084.613,25
31-may-23	Interes mora	\$0	31	30,27%	45,41%	3,17%	\$33.876,44	\$0	\$69.851,72	\$1.048.638	\$1.118.489,69
30-jun-23	Interes mora	\$0	30	29,76%	44,64%	3,12%	\$32.298,00	\$0	\$102.149,72	\$1.048.638	\$1.150.787,70
21-jul-23	Interes mora	\$0	21	29,36%	44,04%	3,09%	\$22.249,37	\$0	\$124.399,10	\$1.048.638	\$1.173.037,07
<b>RESUMEN DE LA OBLIGACIÓN</b>											
<i>Capital inicial</i>										\$8.000.000	
<i>Costas</i>										\$428.000	
<i>Intereses de Mora del: 26 de julio de 2020 al: 21 de julio de 2023</i>										\$4.394.667	
<i>Total a Pagar</i>										\$12.822.667	
<i>- Abonos</i>										\$11.649.630	
<b>IMPUTACIÓN DE DESCUENTOS</b>											
<i>Costas</i>										\$428.000	
<i>Intereses de Mora</i>										\$4.270.268	
<i>Capital</i>										\$6.951.362	
<i>Total Imputado</i>										\$11.649.630	
<b>SALDO DESPUES DE ABONOS</b>											
<i>Capital a la fecha</i>										\$ 1.048.638	
<i>Intereses de Mora</i>										\$ 124.399	

(...)"

En lo demás, la providencia corregida permanece incólume.

2. Una vez ejecutoriada esta decisión, por Secretaría del Centro de servicios dese cumplimiento a lo ordenado en el ordinal 2. De la providencia corregida.

### NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

#### LEIDY LIZETH FLÓREZ SANDOVAL JUEZA

Para NOTIFICAR a las partes el contenido del anterior auto, éste se anota en la Lista de ESTADOS No **0123** Que se ubica en un lugar público de la Secretaría de la Oficina de Ejecución durante todas las horas hábiles del día 27 **DE JULIO DE 2.023**.



MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA  
Secretario



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Firmado Por:

Leidy Lizeth Florez Sandoval

Juez

Juzgado Municipal De Ejecución

Civil 003

Bucaramanga - Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b31993a35187d0c28fe2440d065e7836a69881c5edb07656fabe9b916bac86b6**

Documento generado en 26/07/2023 12:13:34 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

## PARA EL JUZ 3 EJECUCION

melisa perez florez <jmpf1985@hotmail.com>

Vie 28/07/2023 9:13 AM

Para:Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Santander - Bucaramanga  
<ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (410 KB)

juz 3 ejec 291-21.pdf;

Señor  
**JUEZ 3 EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**  
 E. S. D.

**REF: RECURSO DE REPOSICION CONTRA AUTO DEL 27-07-23**  
**RAD: 68001400300720210029101**  
**DEMANDANTE: PRECOMACBOPER**  
**DEMANDADO: MANUEL MARTINEZ ARTEAGA**

**JENIFFER MELISA PEREZ FLOREZ**, identificada con la cédula de Ciudadanía No. 60446173 de Cúcuta, portadora de la Tarjeta Profesional 163090 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando en mi condición de apoderada judicial de la parte demandante, por medio de la presente me permito interponer recurso de REPOSICION ante el auto del 27 de julio de 2023, por cuanto en la liquidación realizada por el despacho hace la siguiente aclaración:

RESUMEN DE LA OBLIGACIÓN	
Capital inicial	\$8.000.000
Costas	\$428.000
Intereses de Mora del: 26 de julio de 2020 al: 21 de julio de 2023	\$4.394.667
Total a Pagar	\$12.822.667
- Abonos	\$11.649.630
IMPUTACION DE DESCUENTOS	
Costas	\$428.000
Intereses de Mora	\$4.270.268
Capital	\$6.951.362
Total Imputado	\$11.649.630
SALDO DESPUES DE ABONOS	
Capital a la fecha	\$ 1.048.638
Intereses de Mora	\$ 124.399

hecho que no corresponde a la realidad, por cuanto a la suscita no le han entregado la suma consignada en esta liquidación, solo me han entregado 2 depósitos judiciales que solo suman \$ 4.423.935 y no \$11.649.630.

El 01 de noviembre de 2022, me fueron entregados \$3.995.935 y el 14 de marzo de 2023 me fueron entregados \$428.000, no se ha realizado la entrega de más depósitos, lo que corresponde a que el saldo de la obligación es \$ 10.818.918,34 y no \$1.173.037

Anexo los depósitos judiciales entregados a la suscrita, como evidencia que la suma de \$11.649.630. nunca me ha sido entregada.



Terminal B6001CJ042799  
Oficina 6001 - BUCARAMANGA SUCURSAL  
Fecha 11/01/2022

Código Operación 262551843  
Código Branch 323435986  
Funcionario lmartiz  
Fecha y Hora Impresión 01/11/2022 08:11:52

**BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A**  
Nit 800 - 037 - 800 - 8

**COMPROBANTE DEPOSITOS JUDICIALES**

Nombre del Cliente: PEREZ FLOREZ JENIFFER MELISA  
PAGO DEPOSITOS JUDICIALES  
Identificación 60446173

TIPO ID	DEMANDANTE	TIPO ID	DEMANDADO	NO. TITULO	VALOR	NO. PROCESO
CC	00060446173	CC	00091525661	460010001496699	484,908.42	
CC	00060446173	CC	00091525661	460010001505095	497,567.31	
CC	00060446173	CC	00091525661	460010001512833	474,781.30	
CC	00060446173	CC	00091525661	460010001522852	497,567.31	
CC	00060446173	CC	00091525661	460010001529884	487,629.91	
CC	00060446173	CC	00091525661	460010001538122	487,629.91	
CC	00060446173	CC	00091525661	460010001544748	521,585.64	
CC	00060446173	CC	00091525661	460010001548907	520,368.78	
CC	00060446173	CC	00091525661	460010001554418	23,896.85	

**FORMA DE PAGO**

FORMA	TIPO CUENTA	No CUENTA	MONEDA	VALOR
EFFECTIVO			PESO COLOMBIANO	3,995,935.43

**FORMA DE PAGO**

FORMA	TIPO CUENTA	No CUENTA	MONEDA	GMF	VALOR

CAJA 07 01 NOV 2022 Cod. Of. 6001  
**PROCESADO**

Firma Y No. Identificación del Cliente/Usuario: *manuel martinez Atcaga* Huella

Terminal B6001CJ042799  
Oficina - BUCARAMANGA SUCURSAL  
Fecha

Código Operación 264098203  
Código Branch 357691359  
Funcionario ymendezg  
Fecha y Hora Impresión 14/03/2023 08:24:45

**BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A**  
Nit 800 - 037 - 800 - 8

**COMPROBANTE DEPOSITOS JUDICIALES**

Nombre del Cliente: PEREZ FLOREZ JENIFFER MELISA  
PAGO DEPOSITOS JUDICIALES  
Identificación 60446173

TIPO ID	DEMANDANTE	TIPO ID	DEMANDADO	NO. TITULO	VALOR	NO. PROCESO
CC	09013969524	CC	00091525661	460010001772653	428,000.00	

**FORMA DE PAGO**

FORMA	TIPO CUENTA	No CUENTA	MONEDA	VALOR
EFFECTIVO			PESO COLOMBIANO	428,000.00

**FORMA DE COBRO**

FORMA	TIPO CUENTA	No CUENTA	MONEDA	GMF	VALOR

Firma Autorizada: *[Signature]*  
Banco Agrario de Colombia  
Of. Bucaramanga - S/der  
Cod. Of. 6001  
CAJA 08 14 MAR. 2023  
**PROCESADO**

Firma Y No. Identificación del Cliente/Usuario: *manuel martinez Atcaga* Huella

## Anexo liquidación actualizada

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas anuales a nominales, está expresada así: TASA NOMINAL ANUAL=[(1+TASA EFECTIVA ANUAL)Elevada a la(1/12)-1) x 12]. Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del Proceso

### Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL \$ 8.000.000,00

Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)		
26/07/2020	31/07/2020	6	2,02	\$	32.320,00
1/08/2020	31/08/2020	31	2,04	\$	168.640,00
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$	164.000,00
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02	\$	166.986,67
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$	160.000,00
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$	162.026,67
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$	160.373,33
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$	147.093,33
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$	161.200,00
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$	155.200,00
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$	159.546,67
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$	154.400,00
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$	159.546,67
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$	160.373,33
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$	154.400,00
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$	158.720,00
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$	155.200,00
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$	162.026,67
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$	163.680,00
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$	152.320,00
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$	170.293,33
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$	169.600,00
1/05/2022	31/05/2022	31	2,18	\$	180.213,33
1/06/2022	30/06/2022	30	2,25	\$	180.000,00
1/07/2022	31/07/2022	31	2,34	\$	193.440,00
1/08/2022	31/08/2022	31	2,43	\$	200.880,00
1/09/2022	30/09/2022	30	2,55	\$	204.000,00
1/10/2022	31/10/2022	31	2,65	\$	219.066,67
1/11/2022	30/11/2022	30	2,76	\$	220.800,00
1/12/2022	31/12/2022	31	2,93	\$	242.213,33
1/01/2023	31/01/2023	31	3,04	\$	251.306,67
1/02/2023	28/02/2023	28	3,16	\$	235.946,67
1/03/2023	31/03/2023	31	3,22	\$	266.186,67
1/04/2023	30/04/2023	30	3,27	\$	261.600,00
1/05/2023	31/05/2023	31	3,17	\$	262.053,33
1/06/2023	30/06/2023	30	3,12	\$	249.600,00
1/07/2023	30/07/2023	30	3,12	\$	249.600,00
<b>Total Intereses de Mora</b>				\$	6.814.853,34
<b>Subtotal</b>				\$	14.814.853,34

### RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	8.000.000,00
<b>Total Intereses Corrientes</b>		
(+)	\$	0,00
<b>Total Intereses Mora (+)</b>	\$	6.814.853,34
Abonos (-)	\$	4.423.935,00
<b>TOTAL OBLIGACIÓN</b>	\$	10.390.918,34
Costas	\$	428.000,00
<b>GRAN TOTAL OBLIGACIÓN</b>	\$	10.818.918,34

MF

*Jennifer Melisa Pérez Flores*  
*Abogada Especializada*



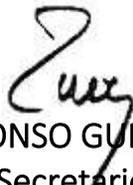
J007-2021-00291.

CONSTANCIA DE TRASLADO.

DEL ESCRITO CONTENTIVO DE RECURSO DE REPÓSICION PRESENTADO POR LA PARTE DEMANDANTE CONTRA AUTO DE FECHA 26 DE JULIO DE 2023, SE CORRE TRASLADO A LA PARTE DEMANDADA, POR EL TERMINO DE TRES (3) DIAS, DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ARTICULO 319 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO EN CONCORDANCIA CON EL ARTICULO 110 IBIDEM.

ES DEL CASO ABVERTIR QUE EL TÉRMINO CORRE DESDE LAS OCHO DE LA MAÑANA (8:00 A.M.) DEL DIA CUATRO (04) DE AGOSTO DE 2023, HASTA LAS CUATRO DE LA TARDE (4:00 P.M.), DEL DÍA NUEVE (09) DE AGOSTO DE 2023.

SE FIJA EN LISTADO DE TRASLADOS (No. 128), HOY TRES (03) DE JULIO DE 2023.



MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA.  
Secretario

**EJECUTIVO CON GARANTIA REAL (MENOR)**

**RADICADO: J11-2015-00735-01**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN  
DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA  
CÓDIGO 680014303003**

Al Despacho de la señora Juez informando que el apoderado judicial de la parte demandante presenta solicitud de corrección del auto que antecede. Asimismo, solicita comisionar a la Notaría Octava del Círculo de Bucaramanga para llevar a cabo la audiencia de remate. Sírvase proveer. Bucaramanga, 25 de julio de 2.023.

**MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA**  
Profesional Universitario Grado 12

**Bucaramanga, veinticinco (25) de julio de dos mil veintitrés (2.023).**

Teniendo en cuenta el memorial que antecede, presentado por la parte actora y con el que solicita que se comisione a la Notaría Octava del Círculo de Bucaramanga para realizar la audiencia de remate del bien inmueble embargado, secuestrado y debidamente avaluado que se identifica con el folio de M.I. No. **300-40119**, denunciado en cabeza de los demandados **JOSE EDUARDO QUINTERO PUYANA, CARMEN SOFIA QUINTERO PUYANA, CLAUDIA LUCIA QUINTERO PUYANA Y HEREDEROS INDETERMINADOS QUINTERO PUYANA**, el Despacho accederá a tal petición por cumplirse los presupuestos establecidos para que se efectúe la venta forzada, de conformidad con lo señalado en el artículo 454 del C.G.P.

Por otra parte, atendiendo la solicitud que antecede, a través de la cual la parte actora solicita que se corrija el numeral 2 del auto fechado 25/04/2023, el Despacho se abstendrá de proceder con lo pretendido, toda vez que el auto es claro cuando indica lo siguiente : “ Igualmente, se señala como honorarios definitivos para el perito evaluador **BREITNER JAIRZINHO ANTELIZ BELTRAN** la suma de **(\$1.160.000.00)**, los cuales deberán ser pagados por la parte demandante realizando la respectiva consignación en la cuenta de depósitos judiciales No. **680012041802** del Banco Agrario Local y a nombre del perito o en su defecto cancelados directamente al profesional en la forma prenotada, para lo cual se debe presentar el respectivo soporte ante este diligenciamiento. Cabe destacar, que en el momento procesal oportuno de la actualización de la liquidación de las costas dicho pago se prorrateará de manera equitativa entre los sujetos procesales.” Con lo anterior se entiende que en la actualización de costas se prorrateará de manera equitativa entre los sujetos procesales. Lo que deja sin argumento cualquier tipo de modificación al respeto.

Por lo expuesto, el **JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA,**

**RESUELVE:**

**PRIMERO: COMISIONAR** a la **NOTARÍA OCTAVA DEL CÍRCULO DE BUCARAMANGA** para realizar dentro del presente proceso ejecutivo identificado con la radicación No. **68001400301120150073501** adelantado en estos momentos por **TECNOPAVIMENTOS S.A.S** (absorbida por **COINOBRAS S.A.S**), quien obra como cesionarios-litisconsorte de **GUILLERMO DIAZ RUEDA** y **HUMBERTO DIAZ RUEDA**, en contra de los demandados **JOSE EDUARDO QUINTERO PUYANA, CARMEN SOFIA QUINTERO PUYANA** y **CLAUDIA LUCIA QUINTERO PUYANA** como herederos determinados de **EDUARDO RAFAEL QUINTERO GONZALEZ** y **demás herederos** indeterminados, la audiencia de remate sobre el bien identificado con la M.I. No. **300-40119**, denunciado en cabeza de la parte demandada, el cual se encuentra ubicado en la **CARRERA 36 # 53 – 46, BARRIO CABECERA DEL LLANO P.H. DE BUCARAMANGA**; derecho que se encuentra debidamente cautelado y avaluado en la suma de **(\$1.024.615.900.00)**. Los linderos de este inmueble se hallan comprendidos dentro de la escritura pública No. 280 del 31/01/1968 suscrita ante la Notaría Tercera del Círculo de Bucaramanga. A su vez, actúa como secuestre del derecho cautelado el auxiliar de la justicia **JAVIER GIOVANI RUEDA RODRIGUEZ**, quien se puede ubicar en la Calle 37 No. 26-15 de Bucaramanga, teléfono 3154914297 y correo electrónico [javiror17@gmail.com](mailto:javiror17@gmail.com).

**SEGUNDO:** Para el cumplimiento de la comisión aquí ordenada, se le advierte al comisionado que la postura admisible es la que cubra el setenta por ciento (70%) del avalúo de la propiedad desprovista de la posesión, es decir, **(\$717.231.130.00)**, previa consignación del (40%) del avalúo del derecho a rematarse, esto es, **(\$409.846.360.00)**, pudiéndose hacer postura dentro de los cinco (5) días anteriores al remate o en la oportunidad señalada en el artículo 452 del C.G.P. Además, que se deberá cumplir con la publicación del remate en los términos previstos en el artículo 450 del C.G.P y con el acercamiento del certificado de tradición y libertad del bien inmueble referenciado dentro del término previsto en la ley procesal. Por la Secretaría del Centro de Servicios líbrese el despacho comisorio y anéxese copia de las siguientes actuaciones: 1) mandamiento de pago; 2) auto que ordenó seguir adelante la ejecución; 3) diligencia de secuestro; 4) auto que aprueba la última liquidación del crédito y la liquidación de costas procesales; 5) el presente auto.

**TERCERO: ADVIÉRTASELE** a los sujetos procesales y la **NOTARÍA OCTAVA DEL CÍRCULO DE BUCARAMANGA** que en el presente proceso se está haciendo valer la garantía real que soporta el bien inmueble a rematarse, por tal virtud, se le coloca de presente al acreedor hipotecario que de conformidad a lo reglado en el inciso 5° del artículo 468 del C.G.P, en el caso de presentarse por el demandante

postura u oferta para participar en la licitación por cuenta del crédito y las costas aprobadas, siempre y cuando no existan créditos de mejor derecho al que aquí se ejecuta (inc. 2°, artículo 451 del C.G.P), el valor de dicha postura no podrá ser menor al avalúo del 100% del bien inmueble a rematarse, es decir, la suma de **(\$1.024.615.900.00)**, so pena de rechazarse dicha postura. Además, en caso de adjudicación al momento de aprobación del remate deberá consignar el valor de las costas procesales causadas en interés general de los acreedores.

**CUARTO:** El comisionado está facultado para recibir los títulos de consignación para hacer postura y el saldo del precio del remate, los cuales deberán hacerse a la orden de este Juzgado comitente y enviarse a éste por el comisionado junto con el despacho comisorio debidamente diligenciado. Si el rematante no consigna oportunamente el saldo, así lo hará constar el comisionado a continuación del acta de la diligencia, para que esta sede resuelva lo que fuera pertinente.

**QUINTO:** Se advierte a la parte actora, que las tarifas, expensas y gastos que se causen por el remate ante la Notaría serán sufragadas por quien solicitó el remate, y no serán reembolsables como tampoco tenidas en cuenta para efecto de la liquidación de costas.

**SEXTO:** De conformidad con el inciso 3° del artículo 448 del C.G.P., no se adoptará ninguna medida tendiente a sanear el proceso, pues el mismo no se halla viciado de nulidad.

**SÉPTIMO: NO CORREGIR** el auto del 25/04/2023, por las razones expuestas en la parte motiva de esta providencia.

**OCTAVO:** Atendiendo los poderes de ordenación e instrucción, el Despacho considera pertinente requerir a la parte demandante, con el fin de que se sirva informar si ya se cancelaron los honorarios correspondientes al auxiliar de la justicia **BREITNER JAIRZINHO ANTELIZ BELTRAN**, conforme fue ordenado en el auto de fecha 25/04/2023.

**NOVENO:** En razón a que el proceso de la referencia se encuentra digitalizado, se indica a las partes y a sus apoderados judiciales que a través del correo electrónico [ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co) podrán solicitar ante la Secretaría del Centro de Servicios el envío del expediente digital.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**LEIDY LIZETH FLÓREZ SANDOVAL  
JUEZA**

Carrera 12 N° 31-08, Bucaramanga  
[J03ecmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:J03ecmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
Teléfono: 6470224

SPGS

Para NOTIFICAR a las partes el contenido del anterior auto, este se anota en la Lista de ESTADOS **No. 122** que se ubica en un lugar público de la Secretaría de la Oficina de Ejecución durante todas las horas hábiles del día **26 DE JULIO DE 2023**.

**MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA**  
Secretario



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Firmado Por:

**Leidy Lizeth Florez Sandoval**

**Juez**

**Juzgado Municipal De Ejecución**

**Civil 003**

**Bucaramanga - Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **864dfa9c0f8a12b17f6f805a8c9118912e45e73474fcef636e2aeb2ce517fe41**

Documento generado en 25/07/2023 11:55:51 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**RV: Fwd:**

Juzgado 03 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Santander - Bucaramanga  
<j03ecmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Lun 31/07/2023 1:42 PM

Para:Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Santander - Bucaramanga  
<ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (819 KB)

Quintero Puyana.pdf;

Cordialmente,



**Consejo Superior de la Judicatura  
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE  
BUCARAMANGA**

**Carrera 10 N° 35-30, Bucaramanga - Teléfono: 6470224**

**[j03ecmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ecmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co)**

---

**De:** carlos francisco botero ortiz <cf\_botero2@hotmail.com>

**Enviado:** lunes, 31 de julio de 2023 12:51

**Para:** Juzgado 03 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Santander - Bucaramanga  
<j03ecmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

**Asunto:** Fwd:

Buenas tardes: para que obre en el proceso ejecutivo adelantado contra lis herederos de EDUARDO RAFAEL QUINTERO GONZALEZ. Rdo. No.735/15

Cordial saludo,

Carlos Francisco Botero Ortiz

Señor

**JUEZ TERCERO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL**

Bucaramanga. -

**REF: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO CONTRA LOS HEREDEROS DETERMINADOS JOSE EDUARDO QUINTERO PUYANA E INDETERMINADOS DEL SEÑOR EDUARDO RAFAEL QUINTERO GONZALEZ. -Rdo.No.2015/735**

**CARLOS FRANCISCO BOTERO ORTIZ**, abogado en ejercicio, identificado como aparece al pie de mi correspondiente firma, obrando en mi condición de apoderado de los herederos determinados del causante, oportunamente, interpongo el recurso de reposición y en subsidio de apelación contra el auto notificado por anotación en estados el día 26 de julio de 2023, que ordenó comisionar para la diligencia de remate a la Notaria Octava de la ciudad.

Pretendo con los recursos interpuestos que la providencia se **REVOQUE** y, en su lugar, se proceda conforme lo invocaré en el colofón del presente escrito.

Me amparo en las siguientes consideraciones:

El auto notificado en anotación en estados el día 26 de abril del 2023, dispuso correr traslado por el término de diez (10) días del avalúo presentado por el auxiliar de la justicia designado por el despacho y contra la providencia presentado por la abogada demandante el siguiente día, solicitó corregirla.

Pues bien, establecido lo anterior, es evidente que el auto que corrió traslado del avalúo por la razón que fuere, no cobro ejecutoria pues así está signado en el artículo 302 del CGP.

Ahora, la solicitud de corrección, ni más ni menos, deberá ser entendida como un recurso horizontal pues, en realidad de verdad, no goza de los atributos de aclaración o adición; sin embargo, cualquiera de ellos que fuere, la intervención obturó la ejecutoria de la providencia notificada el pasado 26 de abril y no habiendo ocurrido procesalmente su firmeza, por razón simple, el traslado no ha tenido verificación.

En definitiva, el expediente entró al despacho el día 11 de mayo y allí permaneció hasta el 25 de julio de 2023.

Entonces tenemos:

1.- El auto que corrió traslado del avalúo, con evidencia, no quedó ejecutoriado.

2.- Estando el expediente al despacho, los términos no corren, artículo 188 del CGP.

Sin embargo, la razón de peso no es otra que la contenida en el numeral primero pues, en la hora de ahora, el traslado no ha corrido a plenitud y, por ende, no es posible convocar a la subasta directamente o mediante comisionado.

En esos términos, la providencia ha de **REVOCARSE** y en su lugar, garantizar para mis mandantes la posibilidad de descorrer el traslado omitido.

Señor Juez,

**CARLOS FRANCISCO BOTERO ORTIZ**

C.C. No. 13.845.895 de Bucaramanga

T.P. No. 49.801 del C. S de la J.

J011-2015-00735.

CONSTANCIA DE TRASLADO.

DEL ESCRITO CONTENTIVO DE RECURSO DE REPÓSICION EN SUBSIDIO APELACIÓN PRESENTADO POR LA PARTE DEMANDADA CONTRA AUTO DE FECHA 25 DE JULIO DE 2023, SE CORRE TRASLADO A LA PARTE DEMANDANTE, POR EL TERMINO DE TRES (3) DIAS, DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ARTICULO 319 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO EN CONCORDANCIA CON EL ARTICULO 110 IBIDEM.

ES DEL CASO ABVERTIR QUE EL TÉRMINO CORRE DESDE LAS OCHO DE LA MAÑANA (8:00 A.M.) DEL DIA CUATRO (04) DE AGOSTO DE 2023, HASTA LAS CUATRO DE LA TARDE (4:00 P.M.), DEL DÍA NUEVE (09) DE AGOSTO DE 2023.

SE FIJA EN LISTADO DE TRASLADOS (No. 128), HOY TRES (03) DE JULIO DE 2023.



MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA.  
Secretario