

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL  
**JUZGADOS MUNICIPALES DE EJECUCION CIVIL**  
TRASLADO 108 FIJACION EN LISTA

TRASLADO No. **027**

Fecha: **19/02/2024**

Página: **1**

No. Proceso	Clase Proceso	Demandante	Demandado	Tipo de Traslado	Fecha Inicial	Fecha Final	Magistrado Ponente
68001 40 03 008 <b>2022 00585</b>	Ejecutivo Singular	INMOFIANZA	JUAN CARLOS MACIAS ROMAN	Traslado (Art. 110 CGP)	20/02/2024	22/02/2024	JUZGADO 3 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 110 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO, SE FIJA EL PRESENTE TRASLADO EN LUGAR  
PUBLICO DE LA SECRETARIA, HOY **19/02/2024** Y A LA HORA DE LAS 8 A.M.

MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA

SECRETARIO

**ALLEGA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO RAD. J08-2022-585-01**

Nathalia Andrea Díaz Jeréz &lt;juridico@inmofianza.com&gt;

Mar 20/06/2023 8:05 AM

Para:Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Santander - Bucaramanga  
<ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co> 1 archivos adjuntos (251 KB)

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO J08-2022-585-01.pdf;

Buen día

Me permito allegar memorial del proceso de la referencia en los términos del documento adjunto.

**DEMANDANTE:** INMOFIANZA S.A.S.  
**DEMANDADO:** LUZ MARINA FLOREZ FLOREZ Y OTROS  
**CLASE PROCESO:** EJECUTIVO  
**RADICADO:** J08-2022-585-01

Cordialmente,

**NATHALIA ANDREA DIAZ JEREZ****Coordinadora Depto. Jurídico**📞 **607 +6916121** Ext. 118[juridico@inmofianza.com](mailto:juridico@inmofianza.com)

Calle 47 N° 28 - 32 Sotomayor

Bucaramanga/ Colombia

*Aviso legal - Protección de datos personales[1]: "Inmofianza S.A.S dentro del marco de lo previsto por la Constitución Política de Colombia, la Ley 1581 de 2012, Decretos Reglamentarios 1377 de 2013 y 886 de 2014, pone bajo su conocimiento nuestra política de tratamiento de la información la cual podrá consultar mediante la página web [www.inmofianza.com](http://www.inmofianza.com)*

*La información contenida en este mensaje, los datos personales y sus anexos son CONFIDENCIALES, para uso exclusivo de su destinatario intencional y puede contener información legalmente protegida, motivo por el cual no podrá ser usada por terceros no autorizados.*

*Lo invitamos a conocer nuestra política la cual establece los derechos que le asisten como titular, el procedimiento para ejercerlos, las finalidades para la cual se tratan los datos, entre otros aspectos. Si usted tiene alguna inquietud frente al manejo de la información, envíe un correo electrónico a [gerente@inmofianza.com](mailto:gerente@inmofianza.com), y con gusto será atendido."*

Señor:

**JUEZ TERCERO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**

**E. S. D.**

**DEMANDANTE: INMOFIANZA S.A.S.**  
**DEMANDADO: LUZ MARINA FLOREZ FLOREZ Y OTRO.**  
**CLASE PROCESO: EJECUTIVO**  
**RADICADO: J08-2022-585-01**

**ASUNTO: LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO**

**NATHALIA ANDREA DIAZ JEREZ**, identificada como aparece al pie de mi firma, obrando en calidad apoderada judicial de la parte demandante, dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito allegar liquidación de crédito de conformidad con el auto de mandamiento de pago del 13 de febrero de 2020 y la entrega del inmueble de fecha 02 de marzo de 2021:

En resumen:

INTERESES	\$1.726.068
CAPITAL	\$ 5.675.348
<b>TOTAL</b>	<b>\$7.401.416</b>

Ruego se sirva correr el respectivo traslado.

Anexo tabla de liquidación de intereses

De Usted Señor Juez,



**NATHALIA ANDREA DÍAZ JEREZ**

C.C. No. 1.098.716.867 de Bucaramanga

T.P. No. 280.200 del C. S. de la J.

[legal@inmofianza.com](mailto:legal@inmofianza.com)

**NATHALIA ANDREA DIAZ JEREZ  
ABOGADA**

CANON Y ADMIN	VALOR	CAPITAL ACUMULADO	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERES ANUAL	INTERES MORA ANUAL	INTERES MORA MENSUAL	TOTAL
jun-22	\$ 1.201.000	\$ 1.201.000	27-jul-22	31-jul-22	4	21,28%	31,92%	2,43%	\$3.893
		\$ 1.201.000	1-ago-22	25-ago-22	25	22,21%	31,92%	2,53%	\$29.196
jul - ago - 22	\$ 2.402.000	\$ 3.603.000	26-ago-22	31-ago-22	5	22,21%	31,92%	2,53%	\$44.378
		\$ 3.603.000	1-sep-22	26-sep-22	26	23,50%	31,92%	2,66%	\$127.493
sep-22	\$ 1.201.000	\$ 4.804.000	27-sep-22	30-sep-22	4	23,50%	31,92%	2,66%	\$144.542
		\$ 4.804.000	1-oct-22	25-oct-22	25	24,61%	31,92%	2,78%	\$255.659
oct-22	\$ 871.348	\$ 5.675.348	26-oct-22	31-oct-22	5	24,61%	31,92%	2,78%	\$281.913
		\$ 5.675.348	1-nov-22	30-nov-22	30	25,78%	31,92%	2,89%	\$446.193
		\$ 5.675.348	1-dic-22	31-dic-22	30	27,64%	31,92%	3,08%	\$621.095
		\$ 5.675.348	1-ene-23	31-ene-23	30	28,84%	31,92%	3,20%	\$802.774
		\$ 5.675.348	1-feb-23	28-feb-23	30	30,18%	31,92%	3,33%	\$991.953
		\$ 5.675.348	1-mar-23	31-mar-23	30	30,84%	31,92%	3,40%	\$1.184.800
		\$ 5.675.348	1-abr-23	30-abr-23	30	31,39%	31,92%	3,45%	\$1.380.691
		\$ 5.675.348	1-may-23	31-may-23	30	30,27%	31,92%	3,34%	\$1.570.371
		\$ 5.675.348	1-jun-23	25-jun-23	25	29,76%	31,92%	3,29%	\$1.726.068
INTERESES									\$1.726.068
CAPITAL									\$ 5.675.348
<b>TOTAL</b>									<b>\$7.401.416</b>