

REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
JUZGADOS MUNICIPALES DE EJECUCION CIVIL
TRASLADO 108 FIJACION EN LISTA

TRASLADO No. **164**

Fecha: **04/12/2020**

Página: **1**

No. Proceso	Clase Proceso	Demandante	Demandado	Tipo de Traslado	Fecha Inicial	Fecha Final	Magistrado Ponente
8001 40 03 017 2018 00318	Ejecutivo Singular	EDIFICIO LA CABECERA	LUIS FRANCISCO GOMEZ VERA	Traslado (Art. 110 CGP)	07/12/2020	10/12/2020	JUZGADO 3 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
8001 40 03 007 2019 00077	Ejecutivo Singular	BANCOLOMBIA S.A.	YESSICA PAOLA PEREZ	Traslado (Art. 110 CGP)	07/12/2020	10/12/2020	JUZGADO 3 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 110 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO, SE FIJA EL PRESENTE TRASLADO EN LUGAR PUBLICO DE LA SECRETARIA, HOY **04/12/2020** Y A LA HORA DE LAS 8 A.M.


M.ARIO ALFONSO GUERRA RUEDA

SECRETARIO

3

VIRGELINA PICO POVEDA
ABOGADA
CALLE 35 No. 12-31 OFICINA 705 – TEL. 6708950
CEL. 310-8769834
BUCARAMANGA

17 FOLIOS

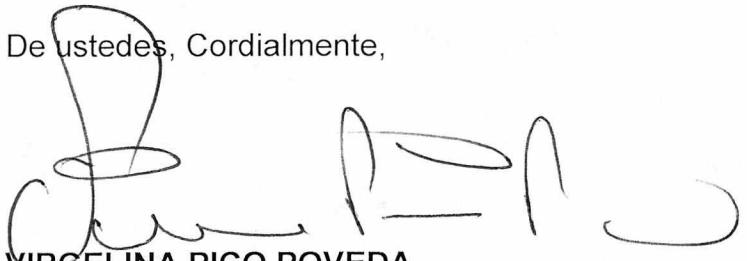
NOV 27 19 04 11 09
RE. J. J. CIVIL. MPAL. BRR

Señor
JUEZ TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA
E. S. D.

Ref.: Proceso ejecutivo singular
Rad.: 318-2018
Proviene del Juzgado 17CM de Bucaramanga
Dte. : CONJUNTO RESIDENCIAL LA CABECERA P.H.
Ddo. : LUIS FRANCISCO GOMEZ VERA y GLADYS ESPERANZA RIVERA RODRIGUEZ

VIRGELINA PICO POVEDA, mayor de edad, vecina de esta ciudad, identificada con la cédula de ciudadanía No. 28.168.478 de Guadalupe (Stder.), abogada en ejercicio con T.P. No. 91.559 del C.S. de la J., obrando como APODERADA DE LA PARTE DEMANDANTE, dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito allegar la respectiva certificación actualizada de las cuotas de administración adeudas por los propietarios del apartamento 501 de La Torre A del Conjunto Residencial La Cabecera P.H., y su respectiva liquidación de crédito, solicitud que hago en razón a que en el memorial de fecha 17 de septiembre de 2018 se allego la liquidación del crédito a ese entonces y a la fecha se observa que no se ha pronunciado el despacho al respecto, por ende a mi entender deberá darse tramite a la liquidación con la deuda actualizada a la fecha, en aras de tener claridad sobre el monto de la deuda.

Anexo: Liquidación del crédito
Certificación actualizada de las cuotas de administración

De ustedes, Cordialmente,


VIRGELINA PICO POVEDA
C.C. No. 28.168.478 de Guadalupe
T.P. No. 91.559 del C.S.J.

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas a nominales, está expresada así: TASA NOMINAL ANUAL=[(1+TASA EFECTIVA ANUAL)^{Elevada a la(1/12)-1} x 12].

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

SERVICIO GAS AGUA CALIENTE MARZO 2017 \$ 17.428,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
01/04/2017	30/04/2017	30	2,44	\$	425,24
01/05/2017	31/05/2017	30	2,44	\$	425,24
01/06/2017	30/06/2017	30	2,44	\$	425,24
01/07/2017	31/07/2017	30	2,40	\$	418,27
01/08/2017	31/08/2017	30	2,40	\$	418,27
01/09/2017	30/09/2017	30	2,35	\$	409,56
01/10/2017	31/10/2017	30	2,32	\$	404,33
01/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$	400,84
01/12/2017	31/12/2017	30	2,29	\$	399,10
01/01/2018	31/01/2018	30	2,28	\$	397,36
01/02/2018	28/02/2018	30	2,31	\$	402,59
01/03/2018	31/03/2018	30	2,28	\$	397,36
01/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	393,87
01/05/2018	31/05/2018	30	2,25	\$	392,13
01/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	390,39
01/07/2018	31/07/2018	30	2,21	\$	385,16
01/08/2018	31/08/2018	30	2,20	\$	383,42
01/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	381,67
01/10/2018	31/10/2018	30	2,17	\$	378,19
01/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	376,44
01/12/2018	31/12/2018	30	2,15	\$	374,70
01/01/2019	31/01/2019	30	2,13	\$	371,22
01/02/2019	28/02/2019	30	2,18	\$	379,93
01/03/2019	31/03/2019	30	2,15	\$	374,70
01/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	372,96
01/05/2019	31/05/2019	30	2,15	\$	374,70
01/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	372,96
01/07/2019	31/07/2019	30	2,14	\$	372,96
01/08/2019	31/08/2019	30	2,14	\$	372,96
01/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	372,96
01/10/2019	31/10/2019	30	2,12	\$	369,47
01/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	367,73
Total Intereses de Mora				\$	12.481,92

SERVICIO GAS AGUA CALIENTE ABRIL 2017 \$ 19.476,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
01/05/2017	31/05/2017	30	2,44	\$	475,21
01/06/2017	30/06/2017	30	2,44	\$	475,21
01/07/2017	31/07/2017	30	2,40	\$	467,42
01/08/2017	31/08/2017	30	2,40	\$	467,42
01/09/2017	30/09/2017	30	2,35	\$	457,69
01/10/2017	31/10/2017	30	2,32	\$	451,84
01/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$	447,95
01/12/2017	31/12/2017	30	2,29	\$	446,00
01/01/2018	31/01/2018	30	2,28	\$	444,05
01/02/2018	28/02/2018	30	2,31	\$	449,90
01/03/2018	31/03/2018	30	2,28	\$	444,05
01/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	440,16
01/05/2018	31/05/2018	30	2,25	\$	438,21

01/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	436,26
01/07/2018	31/07/2018	30	2,21	\$	430,42
01/08/2018	31/08/2018	30	2,20	\$	428,47
01/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	426,52
01/10/2018	31/10/2018	30	2,17	\$	422,63
01/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	420,68
01/12/2018	31/12/2018	30	2,15	\$	418,73
01/01/2019	31/01/2019	30	2,13	\$	414,84
01/02/2019	28/02/2019	30	2,18	\$	424,58
01/03/2019	31/03/2019	30	2,15	\$	418,73
01/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	416,79
01/05/2019	31/05/2019	30	2,15	\$	418,73
01/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	416,79
01/07/2019	31/07/2019	30	2,14	\$	416,79
01/08/2019	31/08/2019	30	2,14	\$	416,79
01/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	416,79
01/10/2019	31/10/2019	30	2,12	\$	412,89
01/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	410,94
Total Intereses de Mora				\$	13.473,48

SERVICIO GAS AGUA CALIENTE MAYO 2017

\$ 16.436,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
01/06/2017	30/06/2017	30	2,44	\$	401,04
01/07/2017	31/07/2017	30	2,40	\$	394,46
01/08/2017	31/08/2017	30	2,40	\$	394,46
01/09/2017	30/09/2017	30	2,35	\$	386,25
01/10/2017	31/10/2017	30	2,32	\$	381,32
01/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$	378,03
01/12/2017	31/12/2017	30	2,29	\$	376,38
01/01/2018	31/01/2018	30	2,28	\$	374,74
01/02/2018	28/02/2018	30	2,31	\$	379,67
01/03/2018	31/03/2018	30	2,28	\$	374,74
01/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	371,45
01/05/2018	31/05/2018	30	2,25	\$	369,81
01/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	368,17
01/07/2018	31/07/2018	30	2,21	\$	363,24
01/08/2018	31/08/2018	30	2,20	\$	361,59
01/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	359,95
01/10/2018	31/10/2018	30	2,17	\$	356,66
01/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	355,02
01/12/2018	31/12/2018	30	2,15	\$	353,37
01/01/2019	31/01/2019	30	2,13	\$	350,09
01/02/2019	28/02/2019	30	2,18	\$	358,30
01/03/2019	31/03/2019	30	2,15	\$	353,37
01/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	351,73
01/05/2019	31/05/2019	30	2,15	\$	353,37
01/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	351,73
01/07/2019	31/07/2019	30	2,14	\$	351,73
01/08/2019	31/08/2019	30	2,14	\$	351,73
01/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	351,73
01/10/2019	31/10/2019	30	2,12	\$	348,44
01/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	346,80
Total Intereses de Mora				\$	10.969,37

SERVICIO GAS AGUA CALIENTE JUNIO 2017				\$	21.349,00
Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
01/07/2017	31/07/2017	30	2,40	\$	512,38
01/08/2017	31/08/2017	30	2,40	\$	512,38
01/09/2017	30/09/2017	30	2,35	\$	501,70
01/10/2017	31/10/2017	30	2,32	\$	495,30
01/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$	491,03
01/12/2017	31/12/2017	30	2,29	\$	488,89
01/01/2018	31/01/2018	30	2,28	\$	486,76
01/02/2018	28/02/2018	30	2,31	\$	493,16
01/03/2018	31/03/2018	30	2,28	\$	486,76
01/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	482,49
01/05/2018	31/05/2018	30	2,25	\$	480,35
01/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	478,22
01/07/2018	31/07/2018	30	2,21	\$	471,81
01/08/2018	31/08/2018	30	2,20	\$	469,68
01/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	467,54
01/10/2018	31/10/2018	30	2,17	\$	463,27
01/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	461,14
01/12/2018	31/12/2018	30	2,15	\$	459,00
01/01/2019	31/01/2019	30	2,13	\$	454,73
01/02/2019	28/02/2019	30	2,18	\$	465,41
01/03/2019	31/03/2019	30	2,15	\$	459,00
01/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	456,87
01/05/2019	31/05/2019	30	2,15	\$	459,00
01/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	456,87
01/07/2019	31/07/2019	30	2,14	\$	456,87
01/08/2019	31/08/2019	30	2,14	\$	456,87
01/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	456,87
01/10/2019	31/10/2019	30	2,12	\$	452,60
01/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	450,46
Total Intereses de Mora				\$	13.727,41

SERVICIO GAS AGUA CALIENTE JULIO 2017				\$	18.159,00
Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
01/08/2017	31/08/2017	30	2,40	\$	435,82
01/09/2017	30/09/2017	30	2,35	\$	426,74
01/10/2017	31/10/2017	30	2,32	\$	421,29
01/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$	417,66
01/12/2017	31/12/2017	30	2,29	\$	415,84
01/01/2018	31/01/2018	30	2,28	\$	414,03
01/02/2018	28/02/2018	30	2,31	\$	419,47
01/03/2018	31/03/2018	30	2,28	\$	414,03
01/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	410,39
01/05/2018	31/05/2018	30	2,25	\$	408,58
01/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	406,76
01/07/2018	31/07/2018	30	2,21	\$	401,31
01/08/2018	31/08/2018	30	2,20	\$	399,50
01/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	397,68
01/10/2018	31/10/2018	30	2,17	\$	394,05
01/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	392,23
01/12/2018	31/12/2018	30	2,15	\$	390,42
01/01/2019	31/01/2019	30	2,13	\$	386,79
01/02/2019	28/02/2019	30	2,18	\$	395,87
01/03/2019	31/03/2019	30	2,15	\$	390,42
01/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	388,60

01/05/2019	31/05/2019	30	2,15	\$	390,42
01/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	388,60
01/07/2019	31/07/2019	30	2,14	\$	388,60
01/08/2019	31/08/2019	30	2,14	\$	388,60
01/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	388,60
01/10/2019	31/10/2019	30	2,12	\$	384,97
01/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	383,15
Total Intereses de Mora				\$	11.240,42

SERVICIO GAS AGUA CALIENTE MARZO 2017 \$ **24.818,00**

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
01/09/2017	30/09/2017	30	2,35	\$	583,22
01/10/2017	31/10/2017	30	2,32	\$	575,78
01/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$	570,81
01/12/2017	31/12/2017	30	2,29	\$	568,33
01/01/2018	31/01/2018	30	2,28	\$	565,85
01/02/2018	28/02/2018	30	2,31	\$	573,30
01/03/2018	31/03/2018	30	2,28	\$	565,85
01/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	560,89
01/05/2018	31/05/2018	30	2,25	\$	558,40
01/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	555,92
01/07/2018	31/07/2018	30	2,21	\$	548,48
01/08/2018	31/08/2018	30	2,20	\$	546,00
01/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	543,51
01/10/2018	31/10/2018	30	2,17	\$	538,55
01/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	536,07
01/12/2018	31/12/2018	30	2,15	\$	533,59
01/01/2019	31/01/2019	30	2,13	\$	528,62
01/02/2019	28/02/2019	30	2,18	\$	541,03
01/03/2019	31/03/2019	30	2,15	\$	533,59
01/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	531,11
01/05/2019	31/05/2019	30	2,15	\$	533,59
01/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	531,11
01/07/2019	31/07/2019	30	2,14	\$	531,11
01/08/2019	31/08/2019	30	2,14	\$	531,11
01/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	531,11
01/10/2019	31/10/2019	30	2,12	\$	526,14
01/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	523,66
Total Intereses de Mora				\$	14.766,73

SERVICIO GAS AGUA CALIENTE DICIEMBRE 2017 \$ **8.000,00**

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
01/01/2018	31/01/2018	30	2,28	\$	182,40
01/02/2018	28/02/2018	30	2,31	\$	184,80
01/03/2018	31/03/2018	30	2,28	\$	182,40
01/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	180,80
01/05/2018	31/05/2018	30	2,25	\$	180,00
01/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	179,20
01/07/2018	31/07/2018	30	2,21	\$	176,80
01/08/2018	31/08/2018	30	2,20	\$	176,00
01/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	175,20
01/10/2018	31/10/2018	30	2,17	\$	173,60
01/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	172,80
01/12/2018	31/12/2018	30	2,15	\$	172,00
01/01/2019	31/01/2019	30	2,13	\$	170,40

01/02/2019	28/02/2019	30	2,18	\$	174,40
01/03/2019	31/03/2019	30	2,15	\$	172,00
01/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	171,20
01/05/2019	31/05/2019	30	2,15	\$	172,00
01/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	171,20
01/07/2019	31/07/2019	30	2,14	\$	171,20
01/08/2019	31/08/2019	30	2,14	\$	171,20
01/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	171,20
01/10/2019	31/10/2019	30	2,12	\$	169,60
01/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	168,80
Total Intereses de Mora					\$ 4.019,20

SERVICIO GAS AGUA CALIENTE ENERO 2018 \$ 16.565,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
01/02/2018	28/02/2018	30	2,31	\$	382,65
01/03/2018	31/03/2018	30	2,28	\$	377,68
01/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	374,37
01/05/2018	31/05/2018	30	2,25	\$	372,71
01/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	371,06
01/07/2018	31/07/2018	30	2,21	\$	366,09
01/08/2018	31/08/2018	30	2,20	\$	364,43
01/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	362,77
01/10/2018	31/10/2018	30	2,17	\$	359,46
01/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	357,80
01/12/2018	31/12/2018	30	2,15	\$	356,15
01/01/2019	31/01/2019	30	2,13	\$	352,83
01/02/2019	28/02/2019	30	2,18	\$	361,12
01/03/2019	31/03/2019	30	2,15	\$	356,15
01/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	354,49
01/05/2019	31/05/2019	30	2,15	\$	356,15
01/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	354,49
01/07/2019	31/07/2019	30	2,14	\$	354,49
01/08/2019	31/08/2019	30	2,14	\$	354,49
01/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	354,49
01/10/2019	31/10/2019	30	2,12	\$	351,18
01/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	349,52
Total Intereses de Mora					\$ 7.944,57

SERVICIO GAS AGUA CALIENTE FEBRERO 2018 \$ 21.457,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
01/03/2018	31/03/2018	30	2,28	\$	489,22
01/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	484,93
01/05/2018	31/05/2018	30	2,25	\$	482,78
01/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	480,64
01/07/2018	31/07/2018	30	2,21	\$	474,20
01/08/2018	31/08/2018	30	2,20	\$	472,05
01/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	469,91
01/10/2018	31/10/2018	30	2,17	\$	465,62
01/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	463,47
01/12/2018	31/12/2018	30	2,15	\$	461,33
01/01/2019	31/01/2019	30	2,13	\$	457,03
01/02/2019	28/02/2019	30	2,18	\$	467,76
01/03/2019	31/03/2019	30	2,15	\$	461,33
01/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	459,18
01/05/2019	31/05/2019	30	2,15	\$	461,33

01/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	459,18
01/07/2019	31/07/2019	30	2,14	\$	459,18
01/08/2019	31/08/2019	30	2,14	\$	459,18
01/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	459,18
01/10/2019	31/10/2019	30	2,12	\$	454,89
01/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	452,74
Total Intereses de Mora					\$ 9.795,13

SERVICIO GAS AGUA CALIENTE MARZO 2018 \$ 17.438,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
01/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	394,10
01/05/2018	31/05/2018	30	2,25	\$	392,36
01/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	390,61
01/07/2018	31/07/2018	30	2,21	\$	385,38
01/08/2018	31/08/2018	30	2,20	\$	383,64
01/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	381,89
01/10/2018	31/10/2018	30	2,17	\$	378,40
01/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	376,66
01/12/2018	31/12/2018	30	2,15	\$	374,92
01/01/2019	31/01/2019	30	2,13	\$	371,43
01/02/2019	28/02/2019	30	2,18	\$	380,15
01/03/2019	31/03/2019	30	2,15	\$	374,92
01/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	373,17
01/05/2019	31/05/2019	30	2,15	\$	374,92
01/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	373,17
01/07/2019	31/07/2019	30	2,14	\$	373,17
01/08/2019	31/08/2019	30	2,14	\$	373,17
01/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	373,17
01/10/2019	31/10/2019	30	2,12	\$	369,69
01/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	367,94
Total Intereses de Mora					\$ 7.562,86

SERVICIO GAS AGUA CALIENTE ABRIL 2018 \$ 16.117,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
01/05/2018	31/05/2018	30	2,25	\$	362,63
01/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	361,02
01/07/2018	31/07/2018	30	2,21	\$	356,19
01/08/2018	31/08/2018	30	2,20	\$	354,57
01/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	352,96
01/10/2018	31/10/2018	30	2,17	\$	349,74
01/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	348,13
01/12/2018	31/12/2018	30	2,15	\$	346,52
01/01/2019	31/01/2019	30	2,13	\$	343,29
01/02/2019	28/02/2019	30	2,18	\$	351,35
01/03/2019	31/03/2019	30	2,15	\$	346,52
01/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	344,90
01/05/2019	31/05/2019	30	2,15	\$	346,52
01/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	344,90
01/07/2019	31/07/2019	30	2,14	\$	344,90
01/08/2019	31/08/2019	30	2,14	\$	344,90
01/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	344,90
01/10/2019	31/10/2019	30	2,12	\$	341,68
01/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	340,07
Total Intereses de Mora					\$ 6.625,69

SERVICIO GAS AGUA CALIENTE MAYO 2018				\$	17.556,00
Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
01/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	393,25
01/07/2018	31/07/2018	30	2,21	\$	387,99
01/08/2018	31/08/2018	30	2,20	\$	386,23
01/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	384,48
01/10/2018	31/10/2018	30	2,17	\$	380,97
01/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	379,21
01/12/2018	31/12/2018	30	2,15	\$	377,45
01/01/2019	31/01/2019	30	2,13	\$	373,94
01/02/2019	28/02/2019	30	2,18	\$	382,72
01/03/2019	31/03/2019	30	2,15	\$	377,45
01/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	375,70
01/05/2019	31/05/2019	30	2,15	\$	377,45
01/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	375,70
01/07/2019	31/07/2019	30	2,14	\$	375,70
01/08/2019	31/08/2019	30	2,14	\$	375,70
01/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	375,70
01/10/2019	31/10/2019	30	2,12	\$	372,19
01/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	370,43
Total Intereses de Mora				\$	6.822,26

SERVICIO GAS AGUA CALIENTE JUNIO 2018				\$	23.485,00
Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
01/07/2018	31/07/2018	30	2,21	\$	519,02
01/08/2018	31/08/2018	30	2,20	\$	516,67
01/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	514,32
01/10/2018	31/10/2018	30	2,17	\$	509,62
01/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	507,28
01/12/2018	31/12/2018	30	2,15	\$	504,93
01/01/2019	31/01/2019	30	2,13	\$	500,23
01/02/2019	28/02/2019	30	2,18	\$	511,97
01/03/2019	31/03/2019	30	2,15	\$	504,93
01/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	502,58
01/05/2019	31/05/2019	30	2,15	\$	504,93
01/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	502,58
01/07/2019	31/07/2019	30	2,14	\$	502,58
01/08/2019	31/08/2019	30	2,14	\$	502,58
01/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	502,58
01/10/2019	31/10/2019	30	2,12	\$	497,88
01/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	495,53
Total Intereses de Mora				\$	8.600,21

SERVICIO GAS AGUA CALIENTE JULIO 2018				\$	20.937,00
Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
01/08/2018	31/08/2018	30	2,20	\$	460,61
01/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	458,52
01/10/2018	31/10/2018	30	2,17	\$	454,33
01/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	452,24
01/12/2018	31/12/2018	30	2,15	\$	450,15
01/01/2019	31/01/2019	30	2,13	\$	445,96
01/02/2019	28/02/2019	30	2,18	\$	456,43
01/03/2019	31/03/2019	30	2,15	\$	450,15
01/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	448,05
01/05/2019	31/05/2019	30	2,15	\$	450,15

01/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	448,05
01/07/2019	31/07/2019	30	2,14	\$	448,05
01/08/2019	31/08/2019	30	2,14	\$	448,05
01/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	448,05
01/10/2019	31/10/2019	30	2,12	\$	443,86
01/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	441,77
Total Intereses de Mora				\$	7.204,42

SERVICIO GAS AGUA CALIENTE AGOSTO 2018 \$ **18.859,00**

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
01/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	413,01
01/10/2018	31/10/2018	30	2,17	\$	409,24
01/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	407,35
01/12/2018	31/12/2018	30	2,15	\$	405,47
01/01/2019	31/01/2019	30	2,13	\$	401,70
01/02/2019	28/02/2019	30	2,18	\$	411,13
01/03/2019	31/03/2019	30	2,15	\$	405,47
01/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	403,58
01/05/2019	31/05/2019	30	2,15	\$	405,47
01/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	403,58
01/07/2019	31/07/2019	30	2,14	\$	403,58
01/08/2019	31/08/2019	30	2,14	\$	403,58
01/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	403,58
01/10/2019	31/10/2019	30	2,12	\$	399,81
01/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	397,92
Total Intereses de Mora				\$	6.074,47

SERVICIO GAS AGUA CALIENTE SEPTIEMBRE 2018 \$ **23.678,00**

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
01/10/2018	31/10/2018	30	2,17	\$	513,81
01/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	511,44
01/12/2018	31/12/2018	30	2,15	\$	509,08
01/01/2019	31/01/2019	30	2,13	\$	504,34
01/02/2019	28/02/2019	30	2,18	\$	516,18
01/03/2019	31/03/2019	30	2,15	\$	509,08
01/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	506,71
01/05/2019	31/05/2019	30	2,15	\$	509,08
01/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	506,71
01/07/2019	31/07/2019	30	2,14	\$	506,71
01/08/2019	31/08/2019	30	2,14	\$	506,71
01/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	506,71
01/10/2019	31/10/2019	30	2,12	\$	501,97
01/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	499,61
Total Intereses de Mora				\$	7.108,14

SERVICIO GAS AGUA CALIENTE OCTUBRE 2018 \$ **17.876,00**

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
01/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	386,12
01/12/2018	31/12/2018	30	2,15	\$	384,33
01/01/2019	31/01/2019	30	2,13	\$	380,76
01/02/2019	28/02/2019	30	2,18	\$	389,70
01/03/2019	31/03/2019	30	2,15	\$	384,33
01/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	382,55
01/05/2019	31/05/2019	30	2,15	\$	384,33

88

01/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	382,55
01/07/2019	31/07/2019	30	2,14	\$	382,55
01/08/2019	31/08/2019	30	2,14	\$	382,55
01/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	382,55
01/10/2019	31/10/2019	30	2,12	\$	378,97
01/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	377,18
Total Intereses de Mora				\$	4.978,47

SERVICIO GAS AGUA CALIENTE NOVIEMBRE 2018 \$ **8.000,00**

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
01/12/2018	31/12/2018	30	2,15	\$	172,00
01/01/2019	31/01/2019	30	2,13	\$	170,40
01/02/2019	28/02/2019	30	2,18	\$	174,40
01/03/2019	31/03/2019	30	2,15	\$	172,00
01/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	171,20
01/05/2019	31/05/2019	30	2,15	\$	172,00
01/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	171,20
01/07/2019	31/07/2019	30	2,14	\$	171,20
01/08/2019	31/08/2019	30	2,14	\$	171,20
01/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	171,20
01/10/2019	31/10/2019	30	2,12	\$	169,60
01/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	168,80
Total Intereses de Mora				\$	2.055,20

SERVICIO GAS AGUA CALIENTE DICIEMBRE 2018 \$ **8.000,00**

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
01/01/2019	31/01/2019	30	2,13	\$	170,40
01/02/2019	28/02/2019	30	2,18	\$	174,40
01/03/2019	31/03/2019	30	2,15	\$	172,00
01/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	171,20
01/05/2019	31/05/2019	30	2,15	\$	172,00
01/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	171,20
01/07/2019	31/07/2019	30	2,14	\$	171,20
01/08/2019	31/08/2019	30	2,14	\$	171,20
01/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	171,20
01/10/2019	31/10/2019	30	2,12	\$	169,60
01/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	168,80
Total Intereses de Mora				\$	1.883,20

SERVICIO GAS AGUA CALIENTE ENERO 2019 \$ **8.000,00**

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
01/02/2019	28/02/2019	30	2,18	\$	174,40
01/03/2019	31/03/2019	30	2,15	\$	172,00
01/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	171,20
01/05/2019	31/05/2019	30	2,15	\$	172,00
01/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	171,20
01/07/2019	31/07/2019	30	2,14	\$	171,20
01/08/2019	31/08/2019	30	2,14	\$	171,20
01/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	171,20
01/10/2019	31/10/2019	30	2,12	\$	169,60
01/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	168,80
Total Intereses de Mora				\$	1.712,80

29

SERVICIO GAS AGUA CALIENTE FEBRERO 2019				\$	24.204,00
Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
01/03/2019	31/03/2019	30	2,15	\$	520,39
01/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	517,97
01/05/2019	31/05/2019	30	2,15	\$	520,39
01/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	517,97
01/07/2019	31/07/2019	30	2,14	\$	517,97
01/08/2019	31/08/2019	30	2,14	\$	517,97
01/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	517,97
01/10/2019	31/10/2019	30	2,12	\$	513,12
01/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	510,70
Total Intereses de Mora				\$	4.654,45

SERVICIO GAS AGUA CALIENTE MARZO 2019				\$	25.208,00
Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
01/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	539,45
01/05/2019	31/05/2019	30	2,15	\$	541,97
01/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	539,45
01/07/2019	31/07/2019	30	2,14	\$	539,45
01/08/2019	31/08/2019	30	2,14	\$	539,45
01/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	539,45
01/10/2019	31/10/2019	30	2,12	\$	534,41
01/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	531,89
Total Intereses de Mora				\$	4.305,52

SERVICIO GAS AGUA CALIENTE ABRIL 2019				\$	20.824,00
Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
01/05/2019	31/05/2019	30	2,15	\$	447,72
01/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	445,63
01/07/2019	31/07/2019	30	2,14	\$	445,63
01/08/2019	31/08/2019	30	2,14	\$	445,63
01/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	445,63
01/10/2019	31/10/2019	30	2,12	\$	441,47
01/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	439,39
Total Intereses de Mora				\$	3.111,10

SERVICIO GAS AGUA CALIENTE MAYO 2019				\$	18.669,00
Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
01/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	399,52
01/07/2019	31/07/2019	30	2,14	\$	399,52
01/08/2019	31/08/2019	30	2,14	\$	399,52
01/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	399,52
01/10/2019	31/10/2019	30	2,12	\$	395,78
01/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	393,92
Total Intereses de Mora				\$	2.387,78

SERVICIO GAS AGUA CALIENTE JUNIO 2019				\$	28.744,00
Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
01/07/2019	31/07/2019	30	2,14	\$	615,12
01/08/2019	31/08/2019	30	2,14	\$	615,12
01/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	615,12
01/10/2019	31/10/2019	30	2,12	\$	609,37
01/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	606,50
Total Intereses de Mora				\$	3.061,23

SERVICIO GAS AGUA CALIENTE JULIO 2019 \$ **20.430,00**

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
01/08/2019	31/08/2019	30	2,14	\$	437,20
01/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	437,20
01/10/2019	31/10/2019	30	2,12	\$	433,12
01/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	431,07
Total Intereses de Mora				\$	1.738,59

SERVICIO GAS AGUA CALIENTE AGOSTO 2019 \$ **23.141,00**

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
01/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	495,22
01/10/2019	31/10/2019	30	2,12	\$	490,59
01/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	488,28
Total Intereses de Mora				\$	1.474,09

SERVICIO GAS AGUA CALIENTE SEPTIEMBRE 2019 \$ **29.482,00**

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
01/10/2019	31/10/2019	30	2,12	\$	625,02
01/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	622,07
Total Intereses de Mora				\$	1.247,09

SERVICIO GAS AGUA CALIENTE OCTUBRE 2019 \$ **26.374,00**

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
01/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	556,49
Total Intereses de Mora				\$	556,49

SERVICIO GAS AGUA CALIENTE NOVIEMBRE 2019 \$ **24.323,00**

INASISTENCIA ASAMBLEA MARZO 2018 \$ **78.124,00**

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
01/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	1.765,60
01/05/2018	31/05/2018	30	2,25	\$	1.757,79
01/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	1.749,98
01/07/2018	31/07/2018	30	2,21	\$	1.726,54
01/08/2018	31/08/2018	30	2,20	\$	1.718,73
01/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	1.710,92
01/10/2018	31/10/2018	30	2,17	\$	1.695,29
01/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	1.687,48
01/12/2018	31/12/2018	30	2,15	\$	1.679,67
01/01/2019	31/01/2019	30	2,13	\$	1.664,04
01/02/2019	28/02/2019	30	2,18	\$	1.703,10
01/03/2019	31/03/2019	30	2,15	\$	1.679,67
01/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	1.671,85
01/05/2019	31/05/2019	30	2,15	\$	1.679,67
01/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	1.671,85
01/07/2019	31/07/2019	30	2,14	\$	1.671,85
01/08/2019	31/08/2019	30	2,14	\$	1.671,85
01/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	1.671,85
01/10/2019	31/10/2019	30	2,12	\$	1.656,23
01/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	1.648,42
Total Intereses de Mora				\$	33.882,38

CUOTA EXTRA INVERSIONES ABRIL 2019				\$	44.011,00
Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
01/05/2018	31/05/2018	30	2,25	\$	990,25
01/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	985,85
01/07/2018	31/07/2018	30	2,21	\$	972,64
01/08/2018	31/08/2018	30	2,20	\$	968,24
01/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	963,84
01/10/2018	31/10/2018	30	2,17	\$	955,04
01/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	950,64
01/12/2018	31/12/2018	30	2,15	\$	946,24
01/01/2019	31/01/2019	30	2,13	\$	937,43
01/02/2019	28/02/2019	30	2,18	\$	959,44
01/03/2019	31/03/2019	30	2,15	\$	946,24
01/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	941,84
01/05/2019	31/05/2019	30	2,15	\$	946,24
01/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	941,84
01/07/2019	31/07/2019	30	2,14	\$	941,84
01/08/2019	31/08/2019	30	2,14	\$	941,84
01/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	941,84
01/10/2019	31/10/2019	30	2,12	\$	933,03
01/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	928,63
Total Intereses de Mora				\$	18.092,95

CUOTA EXTRA INVERSIONES MAYO 2019				\$	44.011,00
Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
01/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	985,85
01/07/2018	31/07/2018	30	2,21	\$	972,64
01/08/2018	31/08/2018	30	2,20	\$	968,24
01/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	963,84
01/10/2018	31/10/2018	30	2,17	\$	955,04
01/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	950,64
01/12/2018	31/12/2018	30	2,15	\$	946,24
01/01/2019	31/01/2019	30	2,13	\$	937,43
01/02/2019	28/02/2019	30	2,18	\$	959,44
01/03/2019	31/03/2019	30	2,15	\$	946,24
01/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	941,84
01/05/2019	31/05/2019	30	2,15	\$	946,24
01/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	941,84
01/07/2019	31/07/2019	30	2,14	\$	941,84
01/08/2019	31/08/2019	30	2,14	\$	941,84
01/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	941,84
01/10/2019	31/10/2019	30	2,12	\$	933,03
01/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	928,63
Total Intereses de Mora				\$	17.102,70

CUOTA EXTRA INVERSIONES JUNIO 2019				\$	44.011,00
Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
01/07/2018	31/07/2018	30	2,21	\$	972,64
01/08/2018	31/08/2018	30	2,20	\$	968,24
01/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	963,84
01/10/2018	31/10/2018	30	2,17	\$	955,04
01/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	950,64
01/12/2018	31/12/2018	30	2,15	\$	946,24
01/01/2019	31/01/2019	30	2,13	\$	937,43
01/02/2019	28/02/2019	30	2,18	\$	959,44

01/03/2019	31/03/2019	30	2,15	\$	946,24
01/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	941,84
01/05/2019	31/05/2019	30	2,15	\$	946,24
01/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	941,84
01/07/2019	31/07/2019	30	2,14	\$	941,84
01/08/2019	31/08/2019	30	2,14	\$	941,84
01/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	941,84
01/10/2019	31/10/2019	30	2,12	\$	933,03
01/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	928,63
Total Intereses de Mora				\$	16.116,85

CUOTA EXTRA INVERSIONES JULIO 2019 \$ 44.011,00

Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)		
01/08/2018	31/08/2018	30	2,20	\$	968,24
01/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	963,84
01/10/2018	31/10/2018	30	2,17	\$	955,04
01/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	950,64
01/12/2018	31/12/2018	30	2,15	\$	946,24
01/01/2019	31/01/2019	30	2,13	\$	937,43
01/02/2019	28/02/2019	30	2,18	\$	959,44
01/03/2019	31/03/2019	30	2,15	\$	946,24
01/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	941,84
01/05/2019	31/05/2019	30	2,15	\$	946,24
01/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	941,84
01/07/2019	31/07/2019	30	2,14	\$	941,84
01/08/2019	31/08/2019	30	2,14	\$	941,84
01/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	941,84
01/10/2019	31/10/2019	30	2,12	\$	933,03
01/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	928,63
Total Intereses de Mora				\$	15.144,21

LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO (CAPITAL + INTERESES DE MORA)	Año	Mes	Día
Liquidado HASTA (Año/Mes):	2019	11	
Liquidado DESDE (Año/Mes):	2017	02	
Las tasas de interés son las máximas permitidas, convertidas financieramente a tasas nominales mensuales, tomando como referencia las certificaciones que para cada mes emite la superfinanciera.			

Año	Mes	Cuota Mensual	Capital Acumulado en Mora	Abono a Capital	% Interés Mensual	Días Liquid.	Valor interés Mensual	Interés Acumulado	Abono a Intereses
2017	02	\$68.833	\$68.833		2,44	30	\$0,00	\$0,00	
2017	03	\$379.000	\$447.833		2,44	30	\$10.927,13	\$10.927,13	
2017	04	\$393.000	\$840.833		2,44	30	\$20.516,33	\$31.443,45	
2017	05	\$393.000	\$1.233.833		2,44	30	\$30.105,53	\$61.548,98	
2017	06	\$393.000	\$1.626.833		2,44	30	\$39.694,73	\$101.243,70	
2017	07	\$393.000	\$2.019.833		2,40	30	\$48.475,99	\$149.719,69	
2017	08	\$393.000	\$2.412.833		2,40	30	\$57.907,99	\$207.627,68	
2017	09	\$0	\$2.412.833		2,40	30	\$57.907,99	\$265.535,68	
2017	10	\$0	\$2.412.833		2,32	30	\$55.977,73	\$321.513,40	
2017	11	\$0	\$2.412.833		2,30	30	\$55.495,16	\$377.008,56	
2017	12	\$393.000	\$2.805.833		2,29	30	\$64.253,58	\$441.262,14	
2018	01	\$402.000	\$3.207.833		2,28	30	\$73.138,59	\$514.400,73	
2018	02	\$402.000	\$3.609.833		2,31	30	\$83.387,14	\$597.787,87	
2018	03	\$402.000	\$4.011.833		2,28	30	\$91.469,79	\$689.257,66	
2018	04	\$402.000	\$4.413.833		2,26	30	\$99.752,63	\$789.010,29	
2018	05	\$402.000	\$4.815.833		2,25	30	\$108.356,24	\$897.366,53	
2018	06	\$402.000	\$5.217.833		2,24	30	\$116.879,46	\$1.014.245,99	
2018	07	\$402.000	\$5.619.833		2,21	30	\$124.198,31	\$1.138.444,30	
2018	08	\$402.000	\$6.021.833		2,20	30	\$132.480,33	\$1.270.924,63	
2018	09	\$402.000	\$6.423.833		2,19	30	\$140.681,94	\$1.411.606,57	
2018	10	\$402.000	\$6.825.833		2,17	30	\$148.120,58	\$1.559.727,15	
2018	11	\$402.000	\$7.227.833		2,16	30	\$156.121,19	\$1.715.848,34	
2018	12	\$402.000	\$7.629.833		2,15	30	\$164.041,41	\$1.879.889,75	
2019	01	\$425.000	\$8.054.833		2,13	30	\$171.567,94	\$2.051.457,69	

2019	02	\$425.000	\$8.479.833		2,18	30	\$184.860,36	\$2.236.318,05	
2019	03	\$425.000	\$8.904.833		2,15	30	\$191.453,91	\$2.427.771,96	
2019	04	\$415.000	\$9.319.833		2,14	30	\$199.444,43	\$2.627.216,39	
2019	05	\$415.000	\$9.734.833		2,15	30	\$209.298,91	\$2.836.515,30	
2019	06	\$415.000	\$10.149.833		2,14	30	\$217.206,43	\$3.053.721,72	
2019	07	\$415.000	\$10.564.833		2,14	30	\$226.087,43	\$3.279.809,15	
2019	08	\$415.000	\$10.979.833		2,14	30	\$234.968,43	\$3.514.777,57	
2019	09	\$415.000	\$11.394.833		2,14	30	\$243.849,43	\$3.758.627,00	
2019	10	\$415.000	\$11.809.833		2,12	30	\$250.368,46	\$4.008.995,46	
2019	11	\$415.000	\$12.224.833		2,11	0	\$0,00	\$4.008.995,46	

RESUMEN LIQUIDACION DEL CREDITO

TOTAL CAPITAL CUOTAS DE ADMINISTRACION DESDE FEBRERO DE 2017 HASTA NOVIEMBRE DE 2019	\$	12.224.833,00
SERVICIO DE GAS AGUA CALIENTE DESDE MARZO 2017 HASTA NOVIEMBRE DE 2019	\$	585.033,00
INASISTENCIA ASAMBLEA MARZO 2018	\$	78.124,00
CUOTA EXTRA INVERSIONES 2019	\$	176.044,00
INTERESES DE MORA	\$	<u>4.290.916,84</u>
TOTAL LIQUIDACION DEL CREDITO	\$	17.354.950,84

95

Ejecución Civil Municipal de Bucaramanga

**LA ADMINISTRADORA Y REPRESENTACIÓN LEGAL DEL
CONJUNTO RESIDENCIAL LA CABECERA
NIT.: 900.422.890-4
CERTIFICA**



Que los señores **LUIS FRANCISCO GÓMEZ VERA Y GLADYS ESPERANZA RIVERA RODRÍGUEZ**, mayores y vecinos de esta ciudad, identificados con las C.C. Nos. 91.067.340 y 37.892.834, en su calidad de propietarios del Apto. 501 de la torre A, con matrícula Inmobiliaria No. 300.338523, deben a la fecha por concepto de cuotas de administración y/o expensas comunes, servicio de gas para agua caliente, sanción Asamblea de Marzo de 2018 y cuota extra Inversiones 2019.

MES	V. CUOTA	VR. SERV. GAS PARA DISPONIBILIDAD AGUA CALIENTE	INASISTENCIA ASAMBLEA MARZO-18	CUOTA EXTRA INVERSIONES 2019	FECHA VENCIMIENTO
FEBR. DE 2017 SALDO	68.833				28 DE FEBRERO DE 2017
MARZO DE 2017	379.000	17.428			30 DE MARZO DE 2017
ABRIL DE 2017	393.000	19.476			30 DE ABRIL DE 2017
MAYO DE 2017	393.000	16.436			30 DE MAYO DE 2017
JUNIO DE 2017	393.000	21.349			30 DE JUNIO DE 2017
JULIO DE 2017	393.000	18.159			30 DE JULIO DE 2017
AGOSTO DE 2017	393.000	24.818			30 DE AGOSTO DE 2017
DICIEMBRE DE 2017	393.000	8.000			30 DE DICIEMBRE DE 2017
ENERO DE 2018	402.000	16.565			30 DE ENERO DE 2018
FEBRERO DE 2018	402.000	21.457			28 DE FEBRERO DE 2018
MARZO DE 2018	402.000	17.438	78.124		30 DE MARZO DE 2018
ABRIL DE 2018	402.000	16.117			30 DE ABRIL DE 2018
MAYO DE 2018	402.000	17.556			30 DE MAYO DE 2018
JUNIO DE 2018	402.000	23.485			30 DE JUNIO DE 2018
JULIO DE 2018	402.000	20.937			30 DE JULIO DE 2018
AGOSTO DE 2018	402.000	18.859			30 DE AGOSTO DE 2018
SEPT DE 2018	402.000	23.678			30 DE SEPT DE 2018
OCTUBRE DE 2018	402.000	17.876			30 DE OCTUBRE DE 2018
NOVIEMBRE DE 2018	402.000	8.000			30 DE NOVIEMBRE DE 2018
DICIEMBRE DE 2018	402.000	8.000			30 DE DICIEMBRE DE 2018
ENERO DE 2019	425.000	8.000			30 DE ENERO DE 2019
FEBRERO DE 2019	425.000	24.204			28 DE FEBRERO DE 2019
MARZO DE 2019	425.000	25.208			30 DE MARZO DE 2019
ABRIL DE 2019	415.000	20.824		44.011	30 DE ABRIL DE 2019
MAYO DE 2019	415.000	18.669		44.011	30 DE MAYO DE 2019
JUNIO DE 2019	415.000	28.744		44.011	30 DE JUNIO DE 2019
JULIO DE 2019	415.000	20.430		44.011	30 DE JULIO DE 2019
AGOSTO DE 2019	415.000	23.141			30 DE AGOSTO DE 2019
SEPTIEMBRE DE 2019	415.000	29.482			30 DE SEPTIEMBRE DE 2019
OCTUBRE DE 2019	415.000	26.374			30 DE OCTUBRE DE 2019
NOVIEMBRE DE 2019	415.000	24.323			30 DE NOVIEMBRE DE 2019
SUBTOTALES	12.224.833	585.033	78.124	176.044	
GRAN TOTAL SALDOS ADMON Y OTROS SERVICIOS		13.064.034			

SON: TRECE MILLONES SESENTA Y CUATRO MIL TREINTA Y CUATRO PESOS M/CTE.


LUDYSTELLA GALVIS MARTINEZ

Administradora - Representante Legal

La presente se expide en Bucaramanga a los 20 días del mes de Noviembre de 2019.

Notaria 2 Floridablanca

1524-e803694e

DILIGENCIA DE PRESENTACION PERSONAL Y RECONOCIMIENTO DE FIRMA Y CONTENIDO

Artículo 68 Decreto Ley 930 de 1970 y Decreto 1069 de 2015

Ante el suscrito Notario Segundo del Círculo de Floridablanca compareció

GALVIS MARTINEZ LUDY STELLA

Quien exhibió la C.C. 63326821

Y declaró que la firma que aparece en el presente documento es suya y que el contenido del mismo es cierto. Ingrese a www.notariaenlinea.com para verificar este documento.



En Floridablanca. 2019-11-21 11:18:32

Cod. Validación:
538xe

X

compareciente

LUIS ARGEMIRO VELASCO ARIZA
NOTARIO 2 DEL CIRCULO DE FLORIDABLANCA



De conformidad con los artículos 446 del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 110 ibidem, de la LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO PRESENTADA POR LA PARTE DEMANDANTE se corre traslado a la parte contraria por **TRES (3) DÍAS**, los cuales corren desde las 8:00 A.M. del día 07/12/2020 hasta las 4:00 P.M. del día 10/12/2020.

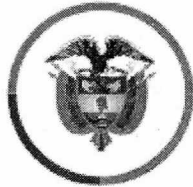
Se fija en lista No. 164

Bucaramanga, 04 de diciembre de 2.020.



MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA

Profesional Universitario Grado 12



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia



Medellin, septiembre 11 de 2020

Ciudad

Producto Crédito
Pagaré 2870087703

Titular YESSICA PAOLA PEREZ
Cédula o Nit. 1,098,677,279
Crédito 2870087703
Mora desde octubre 20 de 2018

Tasa máxima Actual 24.31%

Liquidación de la Obligación a oct 21 de 2018	
	Valor en pesos
Capital	20,000,000.00
Int. Corrientes a fecha de demanda	0.00
Intereses por Mora	0.00
Seguros	0.00
Total demanda	20,000,000.00

Saldo de la obligación a sep 11 de 2020	
	Valor en pesos
Capital	10,000,000.00
Interes Corriente	0.00
Intereses por Mora	5,374,787.02
Seguros en Demanda	0.00
Total Demanda	15,374,787.02

SSEAC



YESSICA PAOLA PEREZ

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Dias Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	oct/21/2018			20,000,000.00	0.00	0.00						20,000,000.00	0.00	0.00	20,000,000.00
Saldos para Demanda	oct-21-2018	0.00%	0	20,000,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	20,000,000.00	0.00	0.00	20,000,000.00
Cierre de Mes	oct-31-2018	25.81%	10	20,000,000.00	0.00	126,189.19	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	20,000,000.00	0.00	126,189.19	20,126,189.19
Cierre de Mes	nov-30-2018	25.64%	30	20,000,000.00	0.00	504,985.38	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	20,000,000.00	0.00	504,985.38	20,504,985.38
Cierre de Mes	dic-31-2018	25.54%	31	20,000,000.00	0.00	895,035.07	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	20,000,000.00	0.00	895,035.07	20,895,035.07
Cierre de Mes	ene-31-2019	25.26%	31	20,000,000.00	0.00	1,281,225.39	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	20,000,000.00	0.00	1,281,225.39	21,281,225.39
Cierre de Mes	feb-28-2019	25.88%	28	20,000,000.00	0.00	1,637,523.91	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	20,000,000.00	0.00	1,637,523.91	21,637,523.91
Cierre de Mes	mar-31-2019	25.50%	31	20,000,000.00	0.00	2,027,145.70	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	20,000,000.00	0.00	2,027,145.70	22,027,145.70
Pago FNG/FAG	abr-15-2019	25.44%	15	20,000,000.00	0.00	2,214,323.47	10,000,000.00	0.00	0.00	0.00	10,000,000.00	10,000,000.00	0.00	2,214,323.47	12,214,323.47
Cierre de Mes	abr-30-2019	25.44%	15	10,000,000.00	0.00	2,307,912.35	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	10,000,000.00	0.00	2,307,912.35	12,307,912.35
Cierre de Mes	may-31-2019	25.47%	31	10,000,000.00	0.00	2,502,455.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	10,000,000.00	0.00	2,502,455.65	12,502,455.65
Cierre de Mes	jun-30-2019	25.42%	30	10,000,000.00	0.00	2,690,353.87	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	10,000,000.00	0.00	2,690,353.87	12,690,353.87
Cierre de Mes	jul-31-2019	25.40%	31	10,000,000.00	0.00	2,884,415.04	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	10,000,000.00	0.00	2,884,415.04	12,884,415.04
Cierre de Mes	ago-31-2019	25.44%	31	10,000,000.00	0.00	3,078,797.69	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	10,000,000.00	0.00	3,078,797.69	13,078,797.69
Abono	sep-16-2019	25.44%	16	10,000,000.00	0.00	3,178,656.89	0.00	0.00	4,259.00	0.00	4,259.00	10,000,000.00	0.00	3,174,397.89	13,174,397.89
Cierre de Mes	sep-30-2019	25.44%	14	10,000,000.00	0.00	3,261,720.35	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	10,000,000.00	0.00	3,261,720.35	13,261,720.35
Cierre de Mes	oct-31-2019	25.19%	31	10,000,000.00	0.00	3,454,331.63	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	10,000,000.00	0.00	3,454,331.63	13,454,331.63
Cierre de Mes	nov-30-2019	25.11%	30	10,000,000.00	0.00	3,640,151.47	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	10,000,000.00	0.00	3,640,151.47	13,640,151.47
Cierre de Mes	dic-31-2019	24.97%	31	10,000,000.00	0.00	3,831,253.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	10,000,000.00	0.00	3,831,253.60	13,831,253.60
Cierre de Mes	ene-31-2020	24.80%	31	10,000,000.00	0.00	4,021,220.12	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	10,000,000.00	0.00	4,021,220.12	14,021,220.12
Cierre de Mes	feb-29-2020	25.14%	29	10,000,000.00	0.00	4,200,991.97	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	10,000,000.00	0.00	4,200,991.97	14,200,991.97
Cierre de Mes	mar-31-2020	25.01%	31	10,000,000.00	0.00	4,392,417.96	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	10,000,000.00	0.00	4,392,417.96	14,392,417.96
Cierre de Mes	abr-30-2020	24.71%	30	10,000,000.00	0.00	4,575,571.56	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	10,000,000.00	0.00	4,575,571.56	14,575,571.56
Cierre de Mes	may-31-2020	23.96%	31	10,000,000.00	0.00	4,759,701.45	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	10,000,000.00	0.00	4,759,701.45	14,759,701.45
Cierre de Mes	jun-30-2020	24.04%	30	10,000,000.00	0.00	4,938,317.07	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	10,000,000.00	0.00	4,938,317.07	14,938,317.07
Cierre de Mes	jul-31-2020	24.04%	31	10,000,000.00	0.00	5,122,941.17	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	10,000,000.00	0.00	5,122,941.17	15,122,941.17
Cierre de Mes	ago-31-2020	24.24%	31	10,000,000.00	0.00	5,308,989.59	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	10,000,000.00	0.00	5,308,989.59	15,308,989.59
Saldos para Demanda	sep-11-2020	24.31%	11	10,000,000.00	0.00	5,374,787.02	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	10,000,000.00	0.00	5,374,787.02	15,374,787.02

De conformidad con los artículos 446 del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 110 ibídem, de la LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO PRESENTADA POR LA PARTE DEMANDANTE se corre traslado a la parte contraria por **TRES (3) DÍAS**, los cuales corren desde las 8:00 A.M. del día 07/12/2020 hasta las 4:00 P.M. del día 10/12/2020.

Se fija en lista No. 164

Bucaramanga, 04 de diciembre de 2.020.



MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA
Profesional Universitario Grado 12

Firmado Por:

IVAN ALFONSO GAMARRA SERRANO
JUEZ

JUZGADO 003 MUNICIPAL DE EJECUCIÓN
CIVIL DE LA CIUDAD DE BUCARAMANGA-SANTANDER

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

f59a43bdd6b80df81c07861cd3f2f7c089edb6cdf9f863174a4f7fe4a12c7a2e

Documento generado en 03/12/2020 08:22:41 a.m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>