

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL  
**JUZGADOS MUNICIPALES DE EJECUCION CIVIL**  
TRASLADO 108 FIJACION EN LISTA

TRASLADO No. **010**

Fecha: **24/01/2022**

Página: **1**

| No. Proceso                          | Clase Proceso      | Demandante                             | Demandado                             | Tipo de Traslado        | Fecha Inicial | Fecha Final | Magistrado Ponente                     |
|--------------------------------------|--------------------|--|---------------------------------------|-------------------------|---------------|-------------|--|
| 68001 40 03 027<br><b>2021 00098</b> | Ejecutivo Singular | CONTINENTAL DE BIENES<br>BIENCO SA INC | ANDERSON ALFREDO MARINES<br>RODRIGUEZ | Traslado (Art. 110 CGP) | 25/01/2022    | 27/01/2022  | JUZGADO 3 CIVIL<br>MUNICIPAL EJECUCION |

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 110 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO, SE FIJA EL PRESENTE TRASLADO EN LUGAR  
PUBLICO DE LA SECRETARIA, HOY **24/01/2022** Y A LA HORA DE LAS 8 A.M.

MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA

SECRETARIO

**MEMORIAL REMISION LIQUIDACION DEL CREDITO RAD 2021 0980 – DDO JENNIFER ALEJANDRA MARINES RODRIGUEZ – DDO ANDERSON ALFREDO MARINES RODRIGUEZ – DTE CONTINENTAL DE BIENES S.A.S. – BIENCO S.A. INC.**

Afianzadora Nacional <juridicoafiansa@gmail.com>

Mié 22/09/2021 11:40 AM

Para: Juzgado 27 Civil Municipal - Santander - Bucaramanga <j27cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (91 KB)

MEMORIAL REMISION LIQUIDACION DEL CREDITO RAD 2021 0980 – DDO JENNIFER ALEJANDRA MARINES RODRIGUEZ – DDO ANDERSON ALFREDO MARINES RODRIGUEZ – DTE CONTINENTAL DE BIENES S.A.S. – BIENCO S.A. INC..pdf;

Señores

**JUZGADO VEINTE Y SIETE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**

E. S. D.

**LIZZETH VIANEY AGREDO CASANOVA**, identificada con cédula de ciudadanía **67.039.049** de Cali y **T.P 162.809** del consejo superior de la judicatura, obrando en mi condición de apoderada judicial de la parte demandante, de conformidad con los artículos 2° y 3° del Decreto Legislativo 806 de 2020 que reglamenta el uso de las tecnologías de la información y comunicación, en concordancia con los artículos 21, 26 y 28 del Acuerdo PCSJA20-11567 del 05 de junio de 2020 expedido por el Consejo Superior de la Judicatura, me permito allegar a su despacho documento adjunto en archivo PDF, para su conocimiento y trámites pertinentes.

|                    |  |
|--------------------|--|
| <b>REFERENCIA:</b> | PROCESO EJECUTIVO SINGULAR   |
| <b>DEMANDANTE:</b> | CONTINENTAL DE BIENES S.A.S. – BIENCO S.A. INC.                            |
| <b>DEMANDADOS:</b> | JENNIFER ALEJANDRA MARINES RODRIGUEZ<br>ANDERSON ALFREDO MARINES RODRIGUEZ |
| <b>RADICACION:</b> | 68001400302720210009800  |
| <b>ASUNTO:</b>     | REMISIÓN LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO   |

Cordialmente,

**LIZZETH VIANEY AGREDO CASANOVA**

**CC 67.039.049 de Cali**

**T.P 162.809 del CS de la J**

**Cel. 321 201 4370**

**AFIANZADORA NACIONAL SA.**

Calle 10 No. 4-47 Piso 10

Edificio Corficolombiana - Cali

Tel 57 2 4852500

La información contenida en este mensaje es confidencial y para uso exclusivo de la persona u organización a la cual está dirigida. Si no es el receptor autorizado, cualquier retención, difusión, distribución o copia de este mensaje es prohibida y sancionada por la ley. Si por error recibe este mensaje, por favor reenvíelo al remitente y borre el mensaje recibido inmediatamente de su sistema. Los archivos anexos han sido escaneados y se cree que están libres de virus. Sin embargo, es responsabilidad del receptor asegurarse de ello. AFIANZADORA NACIONAL S.A. no se hace responsable por pérdidas o daños causados por su uso.

Señores

**JUZGADO VEINTE Y SIETE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**

E. S. D.

|                    |  |
|--------------------|--|
| <b>REFERENCIA:</b> | PROCESO EJECUTIVO SINGULAR   |
| <b>DEMANDANTE:</b> | CONTINENTAL DE BIENES S.A.S. – BIENCO S.A. INC.                            |
| <b>DEMANDADOS:</b> | JENNIFER ALEJANDRA MARINES RODRIGUEZ<br>ANDERSON ALFREDO MARINES RODRIGUEZ |
| <b>RADICACION:</b> | 68001400302720210009800  |
| <b>ASUNTO:</b>     | REMISION LIQUIDACION DEL CREDITO   |

LIZZETH VIANEY AGREDO CASANOVA, identificada con la cédula de ciudadanía No. 67.039.049 de Cali y portadora de la tarjeta profesional No. 162.809 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando como apoderada de CONTINENTAL DE BIENES S.A.S. – BIENCO S.A. INC. en el proceso EJECUTIVO SINGULAR, bajo el radicado No. 68001400302720210009800, respetuosamente me dirijo a usted señor Juez, con el fin de presentar la liquidación del crédito, así mismo, informo que la parte demandada no ha desocupado el bien inmueble y no reporta abonos.

| CONCEPTO                          | MES        | AÑO  | VALOR                |
|-----------------------------------|------------|------|----------------------|
| CANON                             | ENERO      | 2020 | \$ 5.000             |
| CANON                             | FEBRERO    | 2020 | \$ 6.000             |
| CANON                             | MARZO      | 2020 | \$ 6.000             |
| CANON                             | OCTUBRE    | 2020 | \$ 806.000           |
| CANON                             | NOVIEMBRE  | 2020 | \$ 836.628           |
| CANON                             | DICIEMBRE  | 2020 | \$ 836.628           |
| CANON                             | ENERO      | 2021 | \$ 836.628           |
| CANON                             | FEBRERO    | 2021 | \$ 836.628           |
| CANON                             | MARZO      | 2021 | \$ 836.628           |
| CANON                             | ABRIL      | 2021 | \$ 836.628           |
| CANON                             | MAYO       | 2021 | \$ 836.628           |
| CANON                             | JUNIO      | 2021 | \$ 836.628           |
| CANON                             | JULIO      | 2021 | \$ 836.628           |
| CANON                             | AGOSTO     | 2021 | \$ 836.628           |
| CANON                             | SEPTIEMBRE | 2021 | \$ 836.628           |
| CUOTA DE ADMINISTRACION           | OCTUBRE    | 2020 | \$ 153.000           |
| CUOTA DE ADMINISTRACION           | NOVIEMBRE  | 2020 | \$ 153.000           |
| CUOTA DE ADMINISTRACION           | DICIEMBRE  | 2020 | \$ 153.000           |
| CUOTA DE ADMINISTRACION           | ENERO      | 2021 | \$ 153.000           |
| CUOTA DE ADMINISTRACION           | FEBRERO    | 2021 | \$ 153.000           |
| CUOTA DE ADMINISTRACION           | MARZO      | 2021 | \$ 153.000           |
| CUOTA DE ADMINISTRACION           | ABRIL      | 2021 | \$ 153.000           |
| CUOTA DE ADMINISTRACION           | MAYO       | 2021 | \$ 153.000           |
| CUOTA DE ADMINISTRACION           | JUNIO      | 2021 | \$ 158.000           |
| CUOTA DE ADMINISTRACION           | JULIO      | 2021 | \$ 158.000           |
| CUOTA DE ADMINISTRACION           | AGOSTO     | 2021 | \$ 158.000           |
| CUOTA DE ADMINISTRACION           | SEPTIEMBRE | 2021 | \$ 158.000           |
| <b>SUBTOTAL VALOR CANON</b>       |            |      | <b>\$ 11.881.908</b> |
| <b>CLAUSULA PENAL</b>             |            |      | <b>\$ 0</b>          |
| <b>TOTAL, DE LA OBLIGACION</b>    |            |      | <b>\$ 11.881.908</b> |
| <b>ABONOS DEL DEMANDADO</b>       |            |      | <b>\$ 0</b>          |
| <b>TOTAL, LIQUIDACION CREDITO</b> |            |      | <b>11.881.908</b>    |

Conforme a las pretensiones de la demanda, el mandamiento de pago, la sentencia y los abonos realizados por los demandados, se evidencia un valor que adeudan por ONCE MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y UN MIL NOVECIENTOS OCHO PESOS M/CTE (\$ 11.881.908, 00). Cabe resaltar, que, desde la presentación de la demanda y la presentación de la liquidación del crédito, los demandados no han realizado abonos a la deuda.

Sírvase señor juez darle el trámite correspondiente.

Del señor Juez,

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized initial 'L' followed by a series of loops and a long horizontal stroke extending to the right.

**LIZZETH VIANEY AGREDO CASANOVA**

C.C. No. 67.039.049 de Cali.

T.P. No. 162.809 del C.S. de la J.