

REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
JUZGADOS MUNICIPALES DE EJECUCION CIVIL
TRASLADO 108 FIJACION EN LISTA

TRASLADO No. **117**

Fecha: **06/07/2022**

Página: **1**

No. Proceso	Clase Proceso	Demandante	Demandado	Tipo de Traslado	Fecha Inicial	Fecha Final	Magistrado Ponente
68001 40 23 003 2014 00142	Ejecutivo Mixto	BANCOLOMBIA S. A.	ANGELA PATRICIA ADARME ALDANA	Traslado (Art. 110 CGP)	7/07/2022	11/07/2022	JUZGADO 3 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 015 2018 00474	Ejecutivo Singular	ELECTRODOMESRICOS DEL ORIENTE LTDA	LUIS ERNESTO LOZADA QUINTERO	Traslado (Art. 110 CGP)	7/07/2022	11/07/2022	JUZGADO 3 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 016 2018 00751	Ejecutivo Singular	CONJUNTO RESIDENCIAL TORRE MOLINO	INES VASQUEZ DE GALVIS	Traslado (Art. 110 CGP)	7/07/2022	11/07/2022	JUZGADO 3 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 005 2018 00782	Ejecutivo Singular	INVERSIONES ARENAS SERRANO ARSE LTDA	JULIO CESAR FLOREZ RODRIGUEZ	Traslado (Art. 110 CGP)	7/07/2022	11/07/2022	JUZGADO 3 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 009 2018 00841	Ejecutivo Singular	MUNDO CROSS LTDA.	FRANCISCO LUIS CORREA HINCAPIE	Traslado (Art. 110 CGP)	7/07/2022	11/07/2022	JUZGADO 3 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 007 2018 00882	Ejecutivo Singular	MUNDO CROSS LTDA	JHON FREDY DEVIA CAPACHO	Traslado (Art. 110 CGP)	7/07/2022	11/07/2022	JUZGADO 3 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 007 2019 00011	Ejecutivo Singular	ELECTRODOMESTICOS DEL ORIENTE LTDA. Rep. L. Jorge Ivan Builes Correa	GRERORI WILLIAM DIAZ ARGUELLO	Traslado (Art. 110 CGP)	7/07/2022	11/07/2022	JUZGADO 3 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 012 2019 00210	Ejecutivo Singular	ELIZABETH PUENTES PEÑA	CESAR AUGUSTO PINZÓN ROMERO	Traslado (Art. 110 CGP)	7/07/2022	11/07/2022	JUZGADO 3 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 006 2019 00326	Ejecutivo Singular	TERESA DE JESÚS GALVIS GARZON	MARLENE DEL CARMEN VILLAREAL PAEZ	Traslado (Art. 110 CGP)	7/07/2022	11/07/2022	JUZGADO 3 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 012 2019 00518	Ejecutivo Singular	BANCO POPULAR S.A.	JOSE ARMANDO PARADA MONTAÑA	Traslado (Art. 110 CGP)	7/07/2022	11/07/2022	JUZGADO 3 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 018 2019 00611	Ejecutivo Singular	MUNDO CROSS LTDA	OSCAR JAVIER ARROYO	Traslado (Art. 110 CGP)	7/07/2022	11/07/2022	JUZGADO 3 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 026 2021 00353	Ejecutivo Singular	BANCO POPULAR S.A.	NUBIA SUAREZ CAICEDO	Traslado (Art. 110 CGP)	7/07/2022	11/07/2022	JUZGADO 3 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION

No. Proceso	Clase Proceso	Demandante	Demandado	Tipo de Traslado	Fecha Inicial	Fecha Final	Magistrado Ponente
-------------	---------------	------------	-----------	------------------	---------------	-------------	--------------------

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 110 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO, SE FIJA EL PRESENTE TRASLADO EN LUGAR PUBLICO DE LA SECRETARIA, HOY

06/07/2022

Y A LA HORA DE LAS 8 A.M.


 MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA
 SECRETARIO

20140014202 REINTEGRA S.A.S CESIONARIO DE BANCOLOMBIA S.A. VS ANGELA PATRICIA ADARME ALDANA-
LIQUIDACIÓN ADICIONAL DEL CRÉDITO

Notificaciones Judiciales Julian Serrano <notificacionesjudiciales@abogadofjulianserranos.com>

Mié 29/06/2022 11:49 AM

Para:

- Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC:

- auxjuridico1@abogadofjulianserranos.com <auxjuridico1@abogadofjulianserranos.com>

Buen día, me permito enviar memorial que se anexa en formato PDF para que el mismo sea agregado al expediente, **NO se envía** copia del presente memorial a la parte demandada, toda vez que desconocemos el correo electrónico.

De igual forma solicitamos que cualquier decisión proferida sea notificada a los correos electrónicos jserrano@abogadofjulianserranos.com, juridico@abogadofjulianserranos.com, y notificacionesjudiciales@abogadofjulianserranos.com, los cuales fueron debidamente reportados ante el Registro Nacional de Abogados.

Demandante: REINTEGRA S.A.S CESIONARIO DE BANCOLOMBIA S.A.

Demandado: ANGELA PATRICIA ADARME ALDANA

Radicado: 68001402300320140014202

Actuación. ALLEGANDO LIQUIDACIÓN ADICIONAL DEL CRÉDITO

Cordialmente,

ALEJANDRA SANTAMARÍA VIANCHÁ

Auxiliar Jurídico 2

OF. ABOGADO JULIÁN SERRANO SILVA

TEL. PBX 6575682

Correo electrónico: auxjuridico2@abogadofjulianserranos.com

-

JULIÁN SERRANO SILVA

ABOGADO

CALLE 54 No. 36-28

PBX: 6575682

Bucaramanga

jserrano@abogadójulianserranos.com

juridico@abogadójulianserranos.com

notificacionesjudiciales@abogadójulianserranos.com

Bucaramanga, junio 28 de 2022.

Señor(a)

JUEZ **TERCERO** DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE
BUCARAMANGA

E. S. D.

JUZGADO ANTERIOR: TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE
BUCARAMANGA

REF: PROCESO EJECUTIVO No. **2014-00142-02** DE REINTEGRA
S.A.S CESIONARIO DE BANCOLOMBIA S.A. CONTRA ANGELA
PATRICIA ADARME ALDANA.

JULIAN SERRANO SILVA, Abogado, portador de la Tarjeta Profesional
Número 60.999 del Consejo Superior de la Judicatura, identificado con la
Cédula de Ciudadanía número 91.256.424 de Bucaramanga, obrando en mi
condición de apoderado de la parte demandante, dentro del proceso de la
referencia, atentamente por medio del presente escrito me permito **adjuntar**
la liquidación adicional del crédito correspondiente a las obligaciones
contenidas en los pagarés No. 2243701, 4513073664033494 y 2880083423.

Sírvase correr traslado a la misma.

Del señor Juez,



JULIAN SERRANO SILVA

C.C. No. 91.256.424 de Bucaramanga.

T.P. No. 60.999 del C.S.J

Alejandra S.

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

LIQUIDACIÓN JUDICIAL PAGARE No. 2243701

PROCESO DE REINTEGRA 12 CONTRA:

ANGELA PATRICIA ADARME ALDANA CC.63.518.166

VALOR EN PESOS

Desde	Hasta	Tasa Maxima Legal	Tasa E.A. Aplicada mora	Dias Mora	capital	intereses de mora	acumulado intereses de mora
09/09/2015	30/09/2015	28,89%	28,89%	22	26.128.269,00	402.753,57	402.753,57
01/10/2015	31/10/2015	29,00%	29,00%	31	26.128.269,00	571.234,75	973.988,32
01/11/2015	30/11/2015	29,00%	29,00%	30	26.128.269,00	552.614,34	1.526.602,65
01/12/2015	31/12/2015	29,00%	29,00%	31	26.128.269,00	571.234,75	2.097.837,40
01/01/2016	31/01/2016	29,52%	29,52%	31	26.128.269,00	580.358,76	2.678.196,16
01/02/2016	29/02/2016	29,52%	29,52%	29	26.128.269,00	542.530,29	3.220.726,45
01/03/2016	31/03/2016	29,52%	29,52%	31	26.128.269,00	580.358,76	3.801.085,21
01/04/2016	30/04/2016	30,81%	30,81%	30	26.128.269,00	583.187,26	4.384.272,47
01/05/2016	31/05/2016	30,81%	30,81%	31	26.128.269,00	602.849,42	4.987.121,90
01/06/2016	30/06/2016	30,81%	30,81%	30	26.128.269,00	583.187,26	5.570.309,16
01/07/2016	31/07/2016	32,01%	32,01%	31	26.128.269,00	623.589,49	6.193.898,65
01/08/2016	31/08/2016	32,01%	32,01%	31	26.128.269,00	623.589,49	6.817.488,15
01/09/2016	30/09/2016	32,01%	32,01%	30	26.128.269,00	603.243,29	7.420.731,43
01/10/2016	31/10/2016	32,99%	32,99%	31	26.128.269,00	640.399,64	8.061.131,07
01/11/2016	30/11/2016	32,99%	32,99%	30	26.128.269,00	619.498,63	8.680.629,70
01/12/2016	31/12/2016	32,99%	32,99%	31	26.128.269,00	640.399,64	9.321.029,33
01/01/2017	31/01/2017	33,51%	33,51%	31	26.128.269,00	649.273,33	9.970.302,66
01/02/2017	28/02/2017	33,51%	33,51%	28	26.128.269,00	585.741,62	10.556.044,28
01/03/2017	31/03/2017	33,51%	33,51%	31	26.128.269,00	649.273,33	11.205.317,60
01/04/2017	30/04/2017	33,50%	33,50%	30	26.128.269,00	627.914,59	11.833.232,20
01/05/2017	31/05/2017	33,50%	33,50%	31	26.128.269,00	649.102,98	12.482.335,17
01/06/2017	30/06/2017	33,50%	33,50%	30	26.128.269,00	627.914,59	13.110.249,77
01/07/2017	31/07/2017	32,97%	32,97%	31	26.128.269,00	640.057,71	13.750.307,47
01/08/2017	31/08/2017	32,97%	32,97%	31	26.128.269,00	640.057,71	14.390.365,18
01/09/2017	30/09/2017	32,22%	32,22%	30	26.128.269,00	606.735,88	14.997.101,06
01/10/2017	31/10/2017	31,73%	31,73%	31	26.128.269,00	618.765,62	15.615.866,68
01/11/2017	30/11/2017	31,44%	31,44%	30	26.128.269,00	593.737,63	16.209.604,31
01/12/2017	31/12/2017	31,16%	31,16%	31	26.128.269,00	608.916,53	16.818.520,84
01/01/2018	31/01/2018	31,04%	31,04%	31	26.128.269,00	606.838,05	17.425.358,90
01/02/2018	28/02/2018	31,52%	31,52%	28	26.128.269,00	554.984,17	17.980.343,06
01/03/2018	31/03/2018	31,02%	31,02%	31	26.128.269,00	606.491,47	18.586.834,53
01/04/2018	30/04/2018	30,72%	30,72%	30	26.128.269,00	581.676,26	19.168.510,80
01/05/2018	31/05/2018	30,66%	30,66%	31	26.128.269,00	600.244,68	19.768.755,48
01/06/2018	30/06/2018	30,42%	30,42%	30	26.128.269,00	576.632,69	20.345.388,17
01/07/2018	31/07/2018	30,05%	30,05%	31	26.128.269,00	589.623,81	20.935.011,98
01/08/2018	31/08/2018	29,91%	29,91%	31	26.128.269,00	587.179,80	21.522.191,78
01/09/2018	30/09/2018	29,72%	29,72%	30	26.128.269,00	564.822,81	22.087.014,60
01/10/2018	31/10/2018	29,45%	29,45%	31	26.128.269,00	579.132,48	22.666.147,08
01/11/2018	30/11/2018	29,24%	29,24%	30	26.128.269,00	556.690,76	23.222.837,84
01/12/2018	31/12/2018	29,10%	29,10%	31	26.128.269,00	572.991,98	23.795.829,82
01/01/2019	31/01/2019	28,74%	28,74%	31	26.128.269,00	566.660,11	24.362.489,93
01/02/2019	28/02/2019	29,55%	29,55%	28	26.128.269,00	524.109,66	24.886.599,58
01/03/2019	31/03/2019	29,06%	29,06%	31	26.128.269,00	572.289,23	25.458.888,82
01/04/2019	30/04/2019	28,98%	28,98%	30	26.128.269,00	552.274,32	26.011.163,14
01/05/2019	31/05/2019	29,01%	29,01%	31	26.128.269,00	571.410,53	26.582.573,66
01/06/2019	30/06/2019	28,95%	28,95%	30	26.128.269,00	551.764,20	27.134.337,87
01/07/2019	31/07/2019	28,92%	28,92%	31	26.128.269,00	569.828,07	27.704.165,93
01/08/2019	31/08/2019	28,98%	28,98%	31	26.128.269,00	570.883,15	28.275.049,08

01/09/2019	30/09/2019	28,98%	28,98%	30	26.128.269,00	552.274,32	28.827.323,40
01/10/2019	31/10/2019	28,65%	28,65%	31	26.128.269,00	565.074,61	29.392.398,02
01/11/2019	30/11/2019	28,55%	28,55%	30	26.128.269,00	544.952,24	29.937.350,26
01/12/2019	31/12/2019	28,37%	28,37%	31	26.128.269,00	560.135,46	30.497.485,71
01/01/2020	31/01/2020	28,16%	28,16%	31	26.128.269,00	556.424,61	31.053.910,33
01/02/2020	29/02/2020	28,59%	28,59%	29	26.128.269,00	527.264,23	31.581.174,56
01/03/2020	31/03/2020	28,43%	28,43%	31	26.128.269,00	561.194,68	32.142.369,23
01/04/2020	30/04/2020	28,04%	28,04%	30	26.128.269,00	536.238,71	32.678.607,94
01/05/2020	31/05/2020	27,29%	27,29%	31	26.128.269,00	540.991,61	33.219.599,55
01/06/2020	30/06/2020	27,18%	27,18%	30	26.128.269,00	521.472,91	33.741.072,47
01/07/2020	31/07/2020	27,18%	27,18%	31	26.128.269,00	539.033,44	34.280.105,91
01/08/2020	31/08/2020	27,44%	27,44%	31	26.128.269,00	543.659,35	34.823.765,25
01/09/2020	30/09/2020	27,53%	27,53%	30	26.128.269,00	527.493,27	35.351.258,53
01/10/2020	31/10/2020	27,14%	27,14%	31	26.128.269,00	538.321,00	35.889.579,52
01/11/2020	30/11/2020	26,76%	26,76%	30	26.128.269,00	514.228,37	36.403.807,89
01/12/2020	31/12/2020	26,19%	26,19%	31	26.128.269,00	521.339,85	36.925.147,74
01/01/2021	31/01/2021	25,98%	25,98%	31	26.128.269,00	517.570,34	37.442.718,08
01/02/2021	28/02/2021	26,31%	26,31%	28	26.128.269,00	472.375,77	37.915.093,85
01/03/2021	31/03/2021	26,12%	26,12%	31	26.128.269,00	520.083,98	38.435.177,83
01/04/2021	30/04/2021	25,97%	25,97%	30	26.128.269,00	500.541,84	38.935.719,67
01/05/2021	31/05/2021	25,83%	25,83%	31	26.128.269,00	514.874,31	39.450.593,98
01/06/2021	30/06/2021	25,82%	25,82%	30	26.128.269,00	497.934,23	39.948.528,21
01/07/2021	31/07/2021	25,77%	25,77%	31	26.128.269,00	513.795,08	40.462.323,29
01/08/2021	31/08/2021	25,86%	25,86%	31	26.128.269,00	515.413,75	40.977.737,04
01/09/2021	30/09/2021	25,79%	25,79%	30	26.128.269,00	497.412,37	41.475.149,41
01/10/2021	31/10/2021	25,62%	25,62%	31	26.128.269,00	511.094,92	41.986.244,33
01/11/2021	30/11/2021	25,91%	25,91%	30	26.128.269,00	499.499,14	42.485.743,47
01/12/2021	31/12/2021	26,19%	26,19%	31	26.128.269,00	521.339,85	43.007.083,32
01/01/2022	31/01/2022	26,49%	26,49%	31	26.128.269,00	526.714,92	43.533.798,24
01/02/2022	28/02/2022	27,45%	27,45%	28	26.128.269,00	490.716,71	44.024.514,94
01/03/2022	31/03/2022	27,71%	27,71%	31	26.128.269,00	548.454,04	44.572.968,98
01/04/2022	30/04/2022	28,58%	28,58%	30	26.128.269,00	545.463,81	45.118.432,79
01/05/2022	31/05/2022	29,57%	29,57%	31	26.128.269,00	581.234,30	45.699.667,10
01/06/2022	15/06/2022	30,60%	30,60%	15	26.128.269,00	288.240,16	45.987.907,26
TOTAL					26.128.269,00		45.987.907,26

Fecha Saldo	15/06/22
--------------------	-----------------

CONCEPTO	PESOS
Capital	26.128.269,00
Intereses Corrientes	2.091.220,00
Intereses de Mora que vienen de la anterior liquidación	9.034.719,58
Intereses de Mora	45.987.907,26
TOTAL	83.242.115,84

Elaboró: Yudy Mora

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

LIQUIDACIÓN JUDICIAL PAGARE No. 2880083423

PROCESO DE REINTEGRA 12 CONTRA:

ANGELA PATRICIA ADARME ALDANA CC.63.518.166

VALOR EN PESOS

Desde	Hasta	Tasa Maxima Legal	Tasa E.A. Aplicada mora	Dias Mora	capital	intereses de mora	acumulado intereses de mora
08/09/2015	30/09/2015	28,89%	28,89%	23	9.432.910,00	152.065,60	152.065,60
01/10/2015	31/10/2015	29,00%	29,00%	31	9.432.910,00	206.228,97	358.294,57
01/11/2015	30/11/2015	29,00%	29,00%	30	9.432.910,00	199.506,57	557.801,14
01/12/2015	31/12/2015	29,00%	29,00%	31	9.432.910,00	206.228,97	764.030,11
01/01/2016	31/01/2016	29,52%	29,52%	31	9.432.910,00	209.522,95	973.553,06
01/02/2016	29/02/2016	29,52%	29,52%	29	9.432.910,00	195.865,99	1.169.419,05
01/03/2016	31/03/2016	29,52%	29,52%	31	9.432.910,00	209.522,95	1.378.942,00
01/04/2016	30/04/2016	30,81%	30,81%	30	9.432.910,00	210.544,10	1.589.486,10
01/05/2016	31/05/2016	30,81%	30,81%	31	9.432.910,00	217.642,60	1.807.128,70
01/06/2016	30/06/2016	30,81%	30,81%	30	9.432.910,00	210.544,10	2.017.672,80
01/07/2016	31/07/2016	32,01%	32,01%	31	9.432.910,00	225.130,24	2.242.803,05
01/08/2016	31/08/2016	32,01%	32,01%	31	9.432.910,00	225.130,24	2.467.933,29
01/09/2016	30/09/2016	32,01%	32,01%	30	9.432.910,00	217.784,79	2.685.718,08
01/10/2016	31/10/2016	32,99%	32,99%	31	9.432.910,00	231.199,09	2.916.917,18
01/11/2016	30/11/2016	32,99%	32,99%	30	9.432.910,00	223.653,35	3.140.570,52
01/12/2016	31/12/2016	32,99%	32,99%	31	9.432.910,00	231.199,09	3.371.769,62
01/01/2017	31/01/2017	33,51%	33,51%	31	9.432.910,00	234.402,70	3.606.172,32
01/02/2017	28/02/2017	33,51%	33,51%	28	9.432.910,00	211.466,28	3.817.638,60
01/03/2017	31/03/2017	33,51%	33,51%	31	9.432.910,00	234.402,70	4.052.041,31
01/04/2017	30/04/2017	33,50%	33,50%	30	9.432.910,00	226.691,71	4.278.733,01
01/05/2017	31/05/2017	33,50%	33,50%	31	9.432.910,00	234.341,20	4.513.074,21
01/06/2017	30/06/2017	33,50%	33,50%	30	9.432.910,00	226.691,71	4.739.765,92
01/07/2017	31/07/2017	32,97%	32,97%	31	9.432.910,00	231.075,65	4.970.841,57
01/08/2017	31/08/2017	32,97%	32,97%	31	9.432.910,00	231.075,65	5.201.917,22
01/09/2017	30/09/2017	32,22%	32,22%	30	9.432.910,00	219.045,70	5.420.962,92
01/10/2017	31/10/2017	31,73%	31,73%	31	9.432.910,00	223.388,71	5.644.351,63
01/11/2017	30/11/2017	31,44%	31,44%	30	9.432.910,00	214.353,03	5.858.704,66
01/12/2017	31/12/2017	31,16%	31,16%	31	9.432.910,00	219.832,97	6.078.537,63
01/01/2018	31/01/2018	31,04%	31,04%	31	9.432.910,00	219.082,59	6.297.620,21
01/02/2018	28/02/2018	31,52%	31,52%	28	9.432.910,00	200.362,13	6.497.982,34
01/03/2018	31/03/2018	31,02%	31,02%	31	9.432.910,00	218.957,46	6.716.939,81
01/04/2018	30/04/2018	30,72%	30,72%	30	9.432.910,00	209.998,60	6.926.938,40
01/05/2018	31/05/2018	30,66%	30,66%	31	9.432.910,00	216.702,23	7.143.640,63
01/06/2018	30/06/2018	30,42%	30,42%	30	9.432.910,00	208.177,75	7.351.818,38
01/07/2018	31/07/2018	30,05%	30,05%	31	9.432.910,00	212.867,85	7.564.686,23
01/08/2018	31/08/2018	29,91%	29,91%	31	9.432.910,00	211.985,50	7.776.671,73
01/09/2018	30/09/2018	29,72%	29,72%	30	9.432.910,00	203.914,11	7.980.585,84
01/10/2018	31/10/2018	29,45%	29,45%	31	9.432.910,00	209.080,23	8.189.666,07
01/11/2018	30/11/2018	29,24%	29,24%	30	9.432.910,00	200.978,25	8.390.644,33
01/12/2018	31/12/2018	29,10%	29,10%	31	9.432.910,00	206.863,37	8.597.507,70
01/01/2019	31/01/2019	28,74%	28,74%	31	9.432.910,00	204.577,42	8.802.085,11
01/02/2019	28/02/2019	29,55%	29,55%	28	9.432.910,00	189.215,72	8.991.300,83
01/03/2019	31/03/2019	29,06%	29,06%	31	9.432.910,00	206.609,66	9.197.910,50
01/04/2019	30/04/2019	28,98%	28,98%	30	9.432.910,00	199.383,81	9.397.294,31
01/05/2019	31/05/2019	29,01%	29,01%	31	9.432.910,00	206.292,43	9.603.586,74
01/06/2019	30/06/2019	28,95%	28,95%	30	9.432.910,00	199.199,65	9.802.786,39
01/07/2019	31/07/2019	28,92%	28,92%	31	9.432.910,00	205.721,12	10.008.507,51
01/08/2019	31/08/2019	28,98%	28,98%	31	9.432.910,00	206.102,03	10.214.609,55

01/09/2019	30/09/2019	28,98%	28,98%	30	9.432.910,00	199.383,81	10.413.993,36
01/10/2019	31/10/2019	28,65%	28,65%	31	9.432.910,00	204.005,02	10.617.998,38
01/11/2019	30/11/2019	28,55%	28,55%	30	9.432.910,00	196.740,37	10.814.738,76
01/12/2019	31/12/2019	28,37%	28,37%	31	9.432.910,00	202.221,87	11.016.960,62
01/01/2020	31/01/2020	28,16%	28,16%	31	9.432.910,00	200.882,17	11.217.842,79
01/02/2020	29/02/2020	28,59%	28,59%	29	9.432.910,00	190.354,59	11.408.197,38
01/03/2020	31/03/2020	28,43%	28,43%	31	9.432.910,00	202.604,27	11.610.801,65
01/04/2020	30/04/2020	28,04%	28,04%	30	9.432.910,00	193.594,59	11.804.396,24
01/05/2020	31/05/2020	27,29%	27,29%	31	9.432.910,00	195.310,50	11.999.706,74
01/06/2020	30/06/2020	27,18%	27,18%	30	9.432.910,00	188.263,79	12.187.970,53
01/07/2020	31/07/2020	27,18%	27,18%	31	9.432.910,00	194.603,55	12.382.574,08
01/08/2020	31/08/2020	27,44%	27,44%	31	9.432.910,00	196.273,61	12.578.847,69
01/09/2020	30/09/2020	27,53%	27,53%	30	9.432.910,00	190.437,28	12.769.284,98
01/10/2020	31/10/2020	27,14%	27,14%	31	9.432.910,00	194.346,34	12.963.631,32
01/11/2020	30/11/2020	26,76%	26,76%	30	9.432.910,00	185.648,35	13.149.279,67
01/12/2020	31/12/2020	26,19%	26,19%	31	9.432.910,00	188.215,76	13.337.495,42
01/01/2021	31/01/2021	25,98%	25,98%	31	9.432.910,00	186.854,87	13.524.350,30
01/02/2021	28/02/2021	26,31%	26,31%	28	9.432.910,00	170.538,59	13.694.888,88
01/03/2021	31/03/2021	26,12%	26,12%	31	9.432.910,00	187.762,36	13.882.651,24
01/04/2021	30/04/2021	25,97%	25,97%	30	9.432.910,00	180.707,19	14.063.358,43
01/05/2021	31/05/2021	25,83%	25,83%	31	9.432.910,00	185.881,55	14.249.239,98
01/06/2021	30/06/2021	25,82%	25,82%	30	9.432.910,00	179.765,78	14.429.005,76
01/07/2021	31/07/2021	25,77%	25,77%	31	9.432.910,00	185.491,92	14.614.497,68
01/08/2021	31/08/2021	25,86%	25,86%	31	9.432.910,00	186.076,30	14.800.573,98
01/09/2021	30/09/2021	25,79%	25,79%	30	9.432.910,00	179.577,38	14.980.151,36
01/10/2021	31/10/2021	25,62%	25,62%	31	9.432.910,00	184.517,10	15.164.668,46
01/11/2021	30/11/2021	25,91%	25,91%	30	9.432.910,00	180.330,75	15.344.999,21
01/12/2021	31/12/2021	26,19%	26,19%	31	9.432.910,00	188.215,76	15.533.214,97
01/01/2022	31/01/2022	26,49%	26,49%	31	9.432.910,00	190.156,28	15.723.371,25
01/02/2022	28/02/2022	27,45%	27,45%	28	9.432.910,00	177.160,09	15.900.531,34
01/03/2022	31/03/2022	27,71%	27,71%	31	9.432.910,00	198.004,60	16.098.535,94
01/04/2022	30/04/2022	28,58%	28,58%	30	9.432.910,00	196.925,06	16.295.461,01
01/05/2022	31/05/2022	29,57%	29,57%	31	9.432.910,00	209.839,04	16.505.300,05
01/06/2022	15/06/2022	30,60%	30,60%	15	9.432.910,00	104.061,37	16.609.361,42
TOTAL					9.432.910,00		16.609.361,42

Fecha Saldo	15/06/22
--------------------	-----------------

CONCEPTO	PESOS
Capital	9.432.910,00
Intereses de Mora que vienen de la anterior liquidación	5.802.466,02
Intereses de Mora	16.609.361,42
TOTAL	31.844.737,44

Elaboró: Yudy Mora

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

LIQUIDACIÓN JUDICIAL PAGARE No. 4513073664033494

PROCESO DE REINTEGRA 12 CONTRA:

ANGELA PATRICIA ADARME ALDANA CC.63.518.166

VALOR EN PESOS

Desde	Hasta	Tasa Maxima Legal	Tasa E.A. Aplicada mora	Dias Mora	capital	intereses de mora	acumulado intereses de mora
08/09/2015	30/09/2015	28,89%	28,89%	23	4.946.567,00	79.742,38	79.742,38
01/10/2015	31/10/2015	29,00%	29,00%	31	4.946.567,00	108.145,36	187.887,74
01/11/2015	30/11/2015	29,00%	29,00%	30	4.946.567,00	104.620,17	292.507,90
01/12/2015	31/12/2015	29,00%	29,00%	31	4.946.567,00	108.145,36	400.653,26
01/01/2016	31/01/2016	29,52%	29,52%	31	4.946.567,00	109.872,70	510.525,96
01/02/2016	29/02/2016	29,52%	29,52%	29	4.946.567,00	102.711,07	613.237,03
01/03/2016	31/03/2016	29,52%	29,52%	31	4.946.567,00	109.872,70	723.109,73
01/04/2016	30/04/2016	30,81%	30,81%	30	4.946.567,00	110.408,19	833.517,92
01/05/2016	31/05/2016	30,81%	30,81%	31	4.946.567,00	114.130,60	947.648,52
01/06/2016	30/06/2016	30,81%	30,81%	30	4.946.567,00	110.408,19	1.058.056,71
01/07/2016	31/07/2016	32,01%	32,01%	31	4.946.567,00	118.057,08	1.176.113,79
01/08/2016	31/08/2016	32,01%	32,01%	31	4.946.567,00	118.057,08	1.294.170,87
01/09/2016	30/09/2016	32,01%	32,01%	30	4.946.567,00	114.205,17	1.408.376,04
01/10/2016	31/10/2016	32,99%	32,99%	31	4.946.567,00	121.239,55	1.529.615,60
01/11/2016	30/11/2016	32,99%	32,99%	30	4.946.567,00	117.282,61	1.646.898,20
01/12/2016	31/12/2016	32,99%	32,99%	31	4.946.567,00	121.239,55	1.768.137,76
01/01/2017	31/01/2017	33,51%	33,51%	31	4.946.567,00	122.919,51	1.891.057,27
01/02/2017	28/02/2017	33,51%	33,51%	28	4.946.567,00	110.891,78	2.001.949,04
01/03/2017	31/03/2017	33,51%	33,51%	31	4.946.567,00	122.919,51	2.124.868,55
01/04/2017	30/04/2017	33,50%	33,50%	30	4.946.567,00	118.875,90	2.243.744,46
01/05/2017	31/05/2017	33,50%	33,50%	31	4.946.567,00	122.887,26	2.366.631,71
01/06/2017	30/06/2017	33,50%	33,50%	30	4.946.567,00	118.875,90	2.485.507,62
01/07/2017	31/07/2017	32,97%	32,97%	31	4.946.567,00	121.174,82	2.606.682,44
01/08/2017	31/08/2017	32,97%	32,97%	31	4.946.567,00	121.174,82	2.727.857,26
01/09/2017	30/09/2017	32,22%	32,22%	30	4.946.567,00	114.866,38	2.842.723,64
01/10/2017	31/10/2017	31,73%	31,73%	31	4.946.567,00	117.143,83	2.959.867,48
01/11/2017	30/11/2017	31,44%	31,44%	30	4.946.567,00	112.405,57	3.072.273,05
01/12/2017	31/12/2017	31,16%	31,16%	31	4.946.567,00	115.279,22	3.187.552,26
01/01/2018	31/01/2018	31,04%	31,04%	31	4.946.567,00	114.885,72	3.302.437,99
01/02/2018	28/02/2018	31,52%	31,52%	28	4.946.567,00	105.068,82	3.407.506,81
01/03/2018	31/03/2018	31,02%	31,02%	31	4.946.567,00	114.820,11	3.522.326,92
01/04/2018	30/04/2018	30,72%	30,72%	30	4.946.567,00	110.122,13	3.632.449,04
01/05/2018	31/05/2018	30,66%	30,66%	31	4.946.567,00	113.637,48	3.746.086,52
01/06/2018	30/06/2018	30,42%	30,42%	30	4.946.567,00	109.167,29	3.855.253,81
01/07/2018	31/07/2018	30,05%	30,05%	31	4.946.567,00	111.626,75	3.966.880,55
01/08/2018	31/08/2018	29,91%	29,91%	31	4.946.567,00	111.164,05	4.078.044,61
01/09/2018	30/09/2018	29,72%	29,72%	30	4.946.567,00	106.931,46	4.184.976,06
01/10/2018	31/10/2018	29,45%	29,45%	31	4.946.567,00	109.640,54	4.294.616,61
01/11/2018	30/11/2018	29,24%	29,24%	30	4.946.567,00	105.391,91	4.400.008,52
01/12/2018	31/12/2018	29,10%	29,10%	31	4.946.567,00	108.478,03	4.508.486,55
01/01/2019	31/01/2019	28,74%	28,74%	31	4.946.567,00	107.279,29	4.615.765,84
01/02/2019	28/02/2019	29,55%	29,55%	28	4.946.567,00	99.223,70	4.714.989,54
01/03/2019	31/03/2019	29,06%	29,06%	31	4.946.567,00	108.344,99	4.823.334,53
01/04/2019	30/04/2019	28,98%	28,98%	30	4.946.567,00	104.555,79	4.927.890,33
01/05/2019	31/05/2019	29,01%	29,01%	31	4.946.567,00	108.178,63	5.036.068,96
01/06/2019	30/06/2019	28,95%	28,95%	30	4.946.567,00	104.459,22	5.140.528,18
01/07/2019	31/07/2019	28,92%	28,92%	31	4.946.567,00	107.879,04	5.248.407,22
01/08/2019	31/08/2019	28,98%	28,98%	31	4.946.567,00	108.078,79	5.356.486,02

01/09/2019	30/09/2019	28,98%	28,98%	30	4.946.567,00	104.555,79	5.461.041,81
01/10/2019	31/10/2019	28,65%	28,65%	31	4.946.567,00	106.979,13	5.568.020,94
01/11/2019	30/11/2019	28,55%	28,55%	30	4.946.567,00	103.169,59	5.671.190,53
01/12/2019	31/12/2019	28,37%	28,37%	31	4.946.567,00	106.044,05	5.777.234,58
01/01/2020	31/01/2020	28,16%	28,16%	31	4.946.567,00	105.341,52	5.882.576,10
01/02/2020	29/02/2020	28,59%	28,59%	29	4.946.567,00	99.820,92	5.982.397,02
01/03/2020	31/03/2020	28,43%	28,43%	31	4.946.567,00	106.244,58	6.088.641,61
01/04/2020	30/04/2020	28,04%	28,04%	30	4.946.567,00	101.519,96	6.190.161,56
01/05/2020	31/05/2020	27,29%	27,29%	31	4.946.567,00	102.419,77	6.292.581,33
01/06/2020	30/06/2020	27,18%	27,18%	30	4.946.567,00	98.724,52	6.391.305,85
01/07/2020	31/07/2020	27,18%	27,18%	31	4.946.567,00	102.049,05	6.493.354,90
01/08/2020	31/08/2020	27,44%	27,44%	31	4.946.567,00	102.924,82	6.596.279,72
01/09/2020	30/09/2020	27,53%	27,53%	30	4.946.567,00	99.864,28	6.696.144,00
01/10/2020	31/10/2020	27,14%	27,14%	31	4.946.567,00	101.914,17	6.798.058,17
01/11/2020	30/11/2020	26,76%	26,76%	30	4.946.567,00	97.352,99	6.895.411,16
01/12/2020	31/12/2020	26,19%	26,19%	31	4.946.567,00	98.699,32	6.994.110,48
01/01/2021	31/01/2021	25,98%	25,98%	31	4.946.567,00	97.985,69	7.092.096,17
01/02/2021	28/02/2021	26,31%	26,31%	28	4.946.567,00	89.429,51	7.181.525,68
01/03/2021	31/03/2021	26,12%	26,12%	31	4.946.567,00	98.461,57	7.279.987,25
01/04/2021	30/04/2021	25,97%	25,97%	30	4.946.567,00	94.761,87	7.374.749,12
01/05/2021	31/05/2021	25,83%	25,83%	31	4.946.567,00	97.475,28	7.472.224,40
01/06/2021	30/06/2021	25,82%	25,82%	30	4.946.567,00	94.268,21	7.566.492,61
01/07/2021	31/07/2021	25,77%	25,77%	31	4.946.567,00	97.270,96	7.663.763,56
01/08/2021	31/08/2021	25,86%	25,86%	31	4.946.567,00	97.577,40	7.761.340,97
01/09/2021	30/09/2021	25,79%	25,79%	30	4.946.567,00	94.169,41	7.855.510,37
01/10/2021	31/10/2021	25,62%	25,62%	31	4.946.567,00	96.759,77	7.952.270,14
01/11/2021	30/11/2021	25,91%	25,91%	30	4.946.567,00	94.564,47	8.046.834,62
01/12/2021	31/12/2021	26,19%	26,19%	31	4.946.567,00	98.699,32	8.145.533,94
01/01/2022	31/01/2022	26,49%	26,49%	31	4.946.567,00	99.716,92	8.245.250,86
01/02/2022	28/02/2022	27,45%	27,45%	28	4.946.567,00	92.901,79	8.338.152,66
01/03/2022	31/03/2022	27,71%	27,71%	31	4.946.567,00	103.832,54	8.441.985,20
01/04/2022	30/04/2022	28,58%	28,58%	30	4.946.567,00	103.266,44	8.545.251,64
01/05/2022	31/05/2022	29,57%	29,57%	31	4.946.567,00	110.038,46	8.655.290,10
01/06/2022	15/06/2022	30,60%	30,60%	15	4.946.567,00	54.569,22	8.709.859,32
TOTAL					4.946.567,00		8.709.859,32

Fecha Saldo	15/06/22
--------------------	-----------------

CONCEPTO	PESOS
Capital	4.946.567,00
Intereses de Mora que vienen de la anterior liquidación	2.684.844,24
Intereses de Mora	8.709.859,32
TOTAL	16.341.270,56

Elaboró: Yudy Mora

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO Radicado 680014003015 2018 00474 01

Jose Bueno <jose.bueno@electroriente.com>

Mar 28/06/2022 9:36 AM

Para:

- Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga
<ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

SEÑOR(A) JUEZ
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL EJECUCIÓN.
E. S. D.

Radicado: 680014003015 **2018 00474 01**

Referencia: EJECUTIVO

Demandante: ELECTRODOMESTICOS DEL ORIENTE LTDA.

Demandado: LUIS ERNESTO LOZADA QUINTERO

Asunto: LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO.

--

Cordialmente.

LUIS SANTIAGO ZULETA FERNANDEZ

Asesor Cartera Jurídica

Teléfono: (57) (7) 6335917 Ext. 108 **Celular:** 3182217874

Dirección: Calle 37 # 17-22 Centro

Bucaramanga - Colombia

SEÑOR(A) JUEZ
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL EJECUCION.
E. S. D.

Radicado: 680014003015 **2018 00474 01**
Referencia: EJECUTIVO
Demandante: ELECTRODOMESTICOS DEL ORIENTE LTDA.
Demandado: LUIS ERNESTO LOZADA QUINTERO

Asunto: LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO.

LUIS SANTIAGO ZULETA FERNANDEZ, mayor de edad, vecino de Medellín, Antioquia, identificada con cédula de ciudadanía No. 98.660.989 de Envigado, y portadora de la tarjeta profesional número 210048 del C.S. de la J., actuando en calidad de apoderado del demandante, me permito presentar LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO para su revisión y posterior aprobación.

CAPITAL	\$ 2.000.000
INT. MORA	\$ 3.153.200
TOTAL	\$ 5.153.200

Agradezco su oportuna atención.

Del Señor juez

LUIS SANTIAGO ZULETA FERNANDEZ
C.C 98.660.989 de Envigado
T.P No 210048 del C.S. de la J.

CAPITAL	DESDE	HASTA	DIAS	E.A.	MORA	E.N.	% APLIC	TOTAL INT.
\$ 2.000.000	1-jun-16	30-jun-16	30	20,54	30,81	27,16	2,26	\$ 45.200
\$ 2.000.000	1-jul-16	31-jul-16	30	21,34	32,01	28,09	2,34	\$ 46.800
\$ 2.000.000	1-ago-16	31-ago-16	30	21,34	32,01	28,09	2,34	\$ 46.800
\$ 2.000.000	1-sep-16	30-sep-16	30	21,34	32,01	28,09	2,34	\$ 46.800
\$ 2.000.000	1-oct-16	31-oct-16	30	21,99	32,99	28,85	2,40	\$ 48.000
\$ 2.000.000	1-nov-16	30-nov-16	30	21,99	32,99	28,85	2,40	\$ 48.000
\$ 2.000.000	1-dic-16	31-dic-16	30	21,99	32,99	28,85	2,40	\$ 48.000
\$ 2.000.000	1-ene-17	31-ene-17	30	22,34	33,51	29,25	2,44	\$ 48.800
\$ 2.000.000	1-feb-17	28-feb-17	30	22,34	33,51	29,25	2,44	\$ 48.800
\$ 2.000.000	1-mar-17	31-mar-17	30	22,34	33,51	29,25	2,44	\$ 48.800
\$ 2.000.000	1-abr-17	30-abr-17	30	22,33	33,50	29,24	2,44	\$ 48.800
\$ 2.000.000	1-may-17	31-may-17	30	22,33	33,50	29,24	2,44	\$ 48.800
\$ 2.000.000	1-jun-17	30-jun-17	30	22,33	33,50	29,24	2,44	\$ 48.800
\$ 2.000.000	1-jul-17	31-jul-17	30	21,98	32,97	28,84	2,40	\$ 48.000
\$ 2.000.000	1-ago-17	31-ago-17	30	21,98	32,97	28,84	2,40	\$ 48.000
\$ 2.000.000	1-sep-17	30-sep-17	30	21,98	32,97	28,84	2,40	\$ 48.000
\$ 2.000.000	1-oct-17	31-oct-17	30	20,96	31,44	27,65	2,30	\$ 46.000
\$ 2.000.000	1-nov-17	30-nov-17	30	20,96	31,44	27,65	2,30	\$ 46.000
\$ 2.000.000	1-dic-17	31-dic-17	30	20,96	31,44	27,65	2,30	\$ 46.000
\$ 2.000.000	1-ene-18	31-ene-18	30	20,69	31,04	27,34	2,28	\$ 45.600
\$ 2.000.000	1-feb-18	28-feb-18	30	20,69	31,04	27,34	2,28	\$ 45.600
\$ 2.000.000	1-mar-18	31-mar-18	30	20,69	31,04	27,34	2,28	\$ 45.600
\$ 2.000.000	1-abr-18	30-abr-18	30	20,48	30,72	27,09	2,26	\$ 45.200
\$ 2.000.000	1-may-18	31-may-18	30	20,48	30,72	27,09	2,26	\$ 45.200
\$ 2.000.000	1-jun-18	30-jun-18	30	20,48	30,72	27,09	2,26	\$ 45.200
\$ 2.000.000	1-jul-18	31-ago-18	30	20,48	30,72	27,09	2,26	\$ 45.200
\$ 2.000.000	1-ago-18	31-ago-18	30	20,03	30,05	26,56	2,21	\$ 44.200
\$ 2.000.000	1-sep-18	30-sep-18	30	20,03	30,05	26,56	2,21	\$ 44.200
\$ 2.000.000	1-oct-18	31-oct-18	30	19,63	29,45	26,09	2,17	\$ 43.400
\$ 2.000.000	1-nov-18	30-nov-18	30	19,63	29,45	26,09	2,17	\$ 43.400
\$ 2.000.000	1-dic-18	31-dic-18	30	19,63	29,45	26,09	2,17	\$ 43.400
\$ 2.000.000	1-ene-19	31-ene-19	30	19,16	28,74	25,53	2,13	\$ 42.600
\$ 2.000.000	1-feb-19	28-feb-19	30	19,16	28,74	25,53	2,13	\$ 42.600
\$ 2.000.000	1-mar-19	31-mar-19	30	19,16	28,74	25,53	2,13	\$ 42.600
\$ 2.000.000	1-abr-19	30-abr-19	30	19,28	28,92	25,67	2,14	\$ 42.800
\$ 2.000.000	1-may-19	31-may-19	30	19,28	28,92	25,67	2,14	\$ 42.800
\$ 2.000.000	1-jun-19	30-jun-19	30	19,28	28,92	25,67	2,14	\$ 42.800
\$ 2.000.000	1-jul-19	31-jul-19	30	19,32	28,98	25,72	2,14	\$ 42.800
\$ 2.000.000	1-ago-19	31-ago-19	30	19,32	28,98	25,72	2,14	\$ 42.800
\$ 2.000.000	1-sep-19	30-sep-19	30	19,32	28,98	25,72	2,14	\$ 42.800
\$ 2.000.000	1-oct-19	31-oct-19	30	19,10	28,65	25,46	2,12	\$ 42.400
\$ 2.000.000	1-nov-19	30-nov-19	30	19,10	28,65	25,46	2,12	\$ 42.400
\$ 2.000.000	1-dic-19	31-dic-19	30	19,10	28,65	25,46	2,12	\$ 42.400
\$ 2.000.000	1-ene-20	31-ene-20	30	18,77	28,16	25,07	2,09	\$ 41.800
\$ 2.000.000	1-feb-20	29-feb-20	30	18,77	28,16	25,07	2,09	\$ 41.800
\$ 2.000.000	1-mar-20	31-mar-20	30	18,77	28,16	25,07	2,09	\$ 41.800
\$ 2.000.000	1-abr-20	31-mar-20	30	18,60	27,90	24,86	2,07	\$ 41.400
\$ 2.000.000	1-may-20	31-mar-20	30	18,60	27,90	24,86	2,07	\$ 41.400
\$ 2.000.000	1-jun-20	31-mar-20	30	18,12	27,18	24,29	2,02	\$ 40.400
\$ 2.000.000	1-jul-20	31-mar-20	30	18,12	27,18	24,29	2,02	\$ 40.400
\$ 2.000.000	1-ago-20	31-mar-20	30	18,12	27,18	24,29	2,02	\$ 40.400
\$ 2.000.000	1-sep-20	30-sep-20	30	18,12	27,18	24,29	2,02	\$ 40.400
\$ 2.000.000	1-oct-20	31-oct-20	30	18,09	27,14	24,25	2,02	\$ 40.400
\$ 2.000.000	1-nov-20	30-nov-20	30	18,09	27,14	24,25	2,02	\$ 40.400
\$ 2.000.000	1-dic-20	31-dic-20	30	18,09	27,14	24,25	2,02	\$ 40.400
\$ 2.000.000	1-ene-21	31-ene-21	30	17,32	25,98	23,32	1,94	\$ 38.800
\$ 2.000.000	1-feb-21	28-feb-21	30	17,32	25,98	23,32	1,94	\$ 38.800
\$ 2.000.000	1-mar-21	31-mar-21	30	17,32	25,98	23,32	1,94	\$ 38.800
\$ 2.000.000	1-abr-21	30-abr-21	30	17,31	25,97	23,31	1,94	\$ 38.800
\$ 2.000.000	1-may-21	31-may-21	30	17,31	25,97	23,31	1,94	\$ 38.800
\$ 2.000.000	1-jun-21	30-jun-21	30	17,31	25,97	23,31	1,94	\$ 38.800
\$ 2.000.000	1-jul-21	31-jul-21	30	17,18	25,77	23,15	1,93	\$ 38.600
\$ 2.000.000	1-ago-21	31-ago-21	30	17,18	25,77	23,15	1,93	\$ 38.600
\$ 2.000.000	1-sep-21	30-sep-21	30	17,18	25,77	23,15	1,93	\$ 38.600

\$ 2.000.000	1-oct-21	31-oct-21	30	17,08	25,62	23,03	1,92	\$ 38.400
\$ 2.000.000	1-nov-21	30-nov-21	30	17,08	25,62	23,03	1,92	\$ 38.400
\$ 2.000.000	1-dic-21	31-dic-21	30	17,08	25,62	23,03	1,92	\$ 38.400
\$ 2.000.000	1-ene-22	31-ene-22	30	17,66	26,49	23,73	1,98	\$ 39.600
\$ 2.000.000	1-feb-22	28-feb-22	30	17,66	26,49	23,73	1,98	\$ 39.600
\$ 2.000.000	1-mar-22	31-mar-22	30	17,66	26,49	23,73	1,98	\$ 39.600
\$ 2.000.000	1-abr-22	30-abr-22	30	19,05	28,58	25,40	2,12	\$ 42.400
\$ 2.000.000	1-may-22	31-may-22	30	19,05	28,58	25,40	2,12	\$ 42.400
\$ 2.000.000	1-jun-22	30-jun-22	30	19,05	28,58	25,40	2,12	\$ 42.400

Capital	\$ 2.000.000
Int. Mora	\$ 3.153.200
Otros	
TOTAL	\$ 5.153.200

liquidacion JAB* 28/06/2022 9:23

RV: EJECUTI VO C.R. TORREMOLINOS vs INES VASQUEZ DE GALVIS DEMANDANTE ATIENDE REQUERIMIENTO

Juzgado 03 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Santander - Bucaramanga

<j03ecmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mié 29/06/2022 2:33 PM

Para:

- Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga
<ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cordialmente,



**Consejo Superior de la Judicatura
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE
BUCARAMANGA**

Carrera 10 N° 35-30, Bucaramanga - Teléfono: 6470224

j03ecmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co

De: edificio torremolino <torremolinoscra27@gmail.com>

Enviado: miércoles, 29 de junio de 2022 1:47 p. m.

Para: Juzgado 03 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Santander - Bucaramanga

<j03ecmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cc: edificio torremolino <torremolinoscra27@gmail.com>

Asunto: EJECUTI VO C.R. TORREMOLINOS vs INES VASQUEZ DE GALVIS DEMANDANTE ATIENDE REQUERIMIENTO

Cordial saludo:

Actuando en mi calidad de administradora y representante legal del C.R. Torremolinos, de la manera más respetuosa atiendo los requerimientos del Despacho.

Atentamente,

--

Maritza Cañas Bautista

Administradora



Carrera 27 No 33-62 Antonia Santos
Teléfono: 6351747
Email: torremolinoscra27@gmail.com
BUCARAMANGA

Bucaramanga, 28 de junio de 2022

Señor
JUEZ TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA EJECUCIONES
E. S. D.

REF.: EJECUTIVO DE CONJUNTO RESIDENCIAL TORREMOLINOS CONTRA INES VASQUEZ DE GALVIS.

RAD.: 2018-00751-01

MARITZA CAÑAS BAUTISTA, persona mayor de edad, con domicilio en la ciudad de Bucaramanga, identificada con la C.C. No. 63.309.146 de Bucaramanga, actuando en calidad de representante legal de la copropiedad CONJUNTO RESIDENCIAL TORREMOLINOS, de conformidad con el certificado de acreditación de la representación legal expedida por el INVISBU; por medio del presente escrito de la manera más respetuosa me permito atender el requerimiento hecho por su Despacho en la fecha 03 de marzo de 2021 en los siguientes términos:

1. Aporto liquidación de la obligación a cargo de la demandada INES VASQUEZ DE GALVIS a 28 de junio de 2022.

A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K
Fecha de Vencimiento Cuota	Fecha Actual	Días mora	Detalle	Fecha Abono	Valor Cuota	Interes Acumulado Menos Abonos	Saldo			
31-oct-16	20-may-19	931	Cuota Extra		1.300.000,00	806.867,00	2.106.867,00			
			Abono \$ 250.000	20-may-19		-250.000,00	1.856.867,00	20-may-19	250.000	
		37	Intereses	26-jun-19		32.067,00	1.888.934,00	26-jun-19	725.000	
			Abono \$ 725.000	26-jun-19	-136.066,00	-588.934,00	1.163.934,00	02-jul-19	280.000	
		6	Intereses	02-jul-19		4.686,00	1.168.590,00	02-jul-19	250.000	
			Abono \$ 280.000	02-jul-19	-275.344,00	-4.686,00	888.590,00		21.577	
			Abono \$ 250.000	02-jul-19	-250.000,00		638.590,00	20-ago-19	700.000	
			Abono \$ 21.577	02-jul-19	-21.577,00		617.013,00	20-ago-19	280.000	
		49	Intereses	20-ago-19		20.156,00	637.169,00	16-oct-19	700.000	
			Abono \$ 700.000 (Sobra \$ 62.831)	20-ago-19	-617.013,00	-20.156,00	-	20-nov-19	700.000	
31-dic-17	20-ago-19	587	Cuota Ordinaria		231.000,00	91.938,00	322.938,00			
			Abono Saldo Anterior \$ 62.831	20-ago-19		-62.831,00	260.107,00	14-may-21	4.000.000	
			Abono \$ 280.000 (Sobra \$ 19.883)	20-ago-19	-231.000,00	-29.107,00	-	02-jul-21	3.000.000	
31-ene-18	20-ago-19	566	Cuota Ordinaria		243.000,00	91.682,00	334.682,00			
			Abono Saldo Anterior \$ 19.883	20-ago-19		-19.883,00	314.799,00			
		57	Intereses	16-oct-19		9.234,00	324.033,00			
			Abono \$ 700.000 (Sobra \$ 375.967)	16-oct-19	-243.000,00	-91.033,00	-			
28-feb-18	16-oct-19	595	Cuota Ordinaria		243.000,00	96.390,00	339.390,00			
			Abono Saldo Anterior \$ 375.967 (Sobra \$ 36.577)	16-oct-19	-243.000,00	-96.390,00	-			
31-mar-18	16-oct-19	564	Cuota Ordinaria		243.000,00	91.368,00	334.368,00			
			Abono Saldo Anterior \$ 36.577	16-oct-19		-36.577,00	297.791,00			
		35	Intereses	20-nov-19		5.670,00	303.461,00			
			Abono \$ 700.000 (Sobra \$ 396.539)	20-nov-19	-243.000,00	-60.461,00	-			
30-abr-18	20-nov-19	569	Cuota Ordinaria		243.000,00	92.178,00	335.178,00			
			Abono Saldo Anterior \$ 396.539 (Sobra \$ 61.361)	20-nov-19	-243.000,00	-92.178,00	-			
31-may-18	20-nov-19	538	Cuota Ordinaria		243.000,00	87.156,00	330.156,00			
			Abono Saldo Anterior \$ 61.361	20-nov-19		-61.361,00	268.795,00			
		541	Intereses	14-may-21		87.642,00	356.437,00			
			Abono \$ 4.000.000 (Sobra \$ 3.643.563)	14-may-21	-243.000,00	-113.437,00	-	4.000.000	3.643.563	
30-jun-18	14-may-21	1049	Cuota Ordinaria		243.000,00	169.938,00	412.938,00			
			Abono Saldo Anterior \$ 3.643.563 (Sobra \$ 3.230.625)	14-may-21	-243.000,00	-169.938,00	-	3.643.563	3.230.625	
31-jul-18	14-may-21	1018	Cuota Ordinaria		243.000,00	164.916,00	407.916,00			
			Abono Saldo Anterior \$ 3.230.625 (Sobra \$ 2.822.709)	14-may-21	-243.000,00	-164.916,00	-	3.230.625	2.822.709	
31-ago-18	14-may-21	987	Cuota Ordinaria		243.000,00	159.894,00	402.894,00			
			Abono Saldo Anterior \$ 2.822.709 (Sobra \$ 2.419.815)	14-may-21	-243.000,00	-159.894,00	-	2.822.709	2.419.815	
30-sep-18	14-may-21	957	Cuota Ordinaria		243.000,00	155.034,00	398.034,00			
			Abono Saldo Anterior \$ 2.419.815 (Sobra \$ 2.071.781)	14-may-21	-243.000,00	-155.034,00	-	2.419.815	2.071.781	



Carrera 27 No 33-62 Antonia Santos

Teléfono: 6351747

Email: torremolinoscra27@gmail.com

BUCARAMANGA

NIT. 800.036.580-3

A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K
			Abono Saldo Anterior \$ 1.628.759 (Sobra \$ 1.240.617)	14-may.-21	-243.000,00	-145.152,00	-	1.628.759	1.240.617	
43	31-dic.-18	14-may.-21	865 Cuota Ordinaria		243.000,00	140.130,00	383.130,00	-	-	-
44			Abono Saldo Anterior \$ 1.240.617 (Sobra \$ 857.487)	14-may.-21	-243.000,00	-140.130,00	-	1.240.617	857.487	
45	31-ene.-19	14-may.-21	834 Cuota Ordinaria		280.000,00	155.680,00	435.680,00	-	-	-
46			Abono Saldo Anterior \$ 857.487 (Sobra \$ 421.807)	14-may.-21	-280.000,00	-155.680,00	-	857.487	421.807	
47	28-feb.-19	14-may.-21	806 Cuota Ordinaria		280.000,00	150.453,00	430.453,00	-	-	-
48			Abono Saldo Anterior \$ 421.807	14-may.-21	-271.354,00	-150.453,00	8.646,00	421.807	-	
49		49	Intereses	02-jul.-21		282,00	8.928,00	-	-	-
50			Abono \$ 3.000.000 (Sobra \$ 421.807)		-8.646,00	-282,00	-	3.000.000	2.991.072	
51	31-mar.-19	02-jul.-21	824 Cuota Ordinaria		280.000,00	153.813,00	433.813,00	-	-	-
52			Abono Saldo Anterior \$ 2.991.072 (Sobra \$ 2.557.259)	02-jul.-21	-280.000,00	-153.813,00	-	2.991.072	2.557.259	
53	30-abr.-19	02-jul.-21	794 Cuota Ordinaria		280.000,00	148.213,00	428.213,00	-	-	-
54			Abono Saldo Anterior \$ 2.557.259 (Sobra \$ 2.129.046)	02-jul.-21	-280.000,00	-148.213,00	-	2.557.259	2.129.046	
55	31-may.-19	02-jul.-21	763 Cuota Ordinaria		280.000,00	142.427,00	422.427,00	-	-	-
56			Abono Saldo Anterior \$ 2.129.046 (Sobra \$ 1.706.209)	02-jul.-21	-280.000,00	-142.427,00	-	2.129.046	1.706.619	
57	30-jun.-19	02-jul.-21	733 Cuota Ordinaria		280.000,00	136.827,00	416.827,00	-	-	-
58			Abono Saldo Anterior \$ 1.706.209 (Sobra \$ 1.289.792)	02-jul.-21	-280.000,00	-136.827,00	-	1.706.619	1.289.792	
59	31-jul.-19	02-jul.-21	702 Cuota Ordinaria		280.000,00	131.040,00	411.040,00	-	-	-
60			Abono Saldo Anterior \$ 1.289.792 (Sobra \$ 878.752)	02-jul.-21	-280.000,00	-131.040,00	-	1.289.792	878.752	
61	31-ago.-19	02-jul.-21	671 Cuota Ordinaria		280.000,00	125.253,00	405.253,00	-	-	-
62			Abono Saldo Anterior \$ 878.752 (Sobra \$ 473.499)	02-jul.-21	-280.000,00	-125.253,00	-	878.752	473.499	
63	30-sep.-19	02-jul.-21	641 Cuota Ordinaria		280.000,00	119.653,00	399.653,00	-	-	-
64			Abono Saldo Anterior \$ 473.499 (Sobra \$ 73.846)	02-jul.-21	-280.000,00	-119.653,00	-	473.499	73.846	
65	31-oct.-19	02-jul.-21	610 Cuota Ordinaria		280.000,00	113.867,00	393.867,00	-	-	-
66			Abono Saldo Anterior \$ 73.846	02-jul.-21		-73.846,00	320.021,00	-	-	-
67		165	Intereses	14-dic.-21		30.800,00	360.821,00	-	-	-
68			Abono \$ 600.000 (Sobra \$ 249.179)		-280.000,00	-70.821,00	-	600.000	249.179	
69	30-nov.-19	14-dic.-21	745 Cuota Ordinaria		280.000,00	139.067,00	419.067,00	-	-	-
70			Abono Saldo Anterior \$ 249.179	14-dic.-21	-110.112,00	-139.067,00	169.888,00	249.179	-	
71		196	Intereses	28-jun.-22		22.199,00	192.087,00	-	-	-
72	31-dic.-19	28-jun.-22	910 Cuota Ordinaria		280.000,00	169.867,00	641.954,00	-	-	-
73	31-ene.-20	28-jun.-22	879 Cuota Ordinaria		280.000,00	164.080,00	1.086.034,00	-	-	-
74	29-feb.-20	28-jun.-22	850 Cuota Ordinaria		280.000,00	158.867,00	1.524.701,00	-	-	-
75	31-mar.-20	28-jun.-22	819 Cuota Ordinaria		280.000,00	152.880,00	1.957.581,00	-	-	-
76	30-abr.-20	28-jun.-22	789 Cuota Ordinaria		280.000,00	147.280,00	2.384.861,00	-	-	-
77	31-may.-20	28-jun.-22	758 Cuota Ordinaria		280.000,00	141.493,00	2.806.354,00	-	-	-
78	30-jun.-20	28-jun.-22	728 Cuota Ordinaria		280.000,00	135.893,00	3.222.247,00	-	-	-
79	31-jul.-20	28-jun.-22	697 Cuota Ordinaria		280.000,00	130.107,00	3.632.354,00	-	-	-
80	31-ago.-20	28-jun.-22	666 Cuota Ordinaria		280.000,00	124.320,00	4.036.674,00	-	-	-
81	30-sep.-20	28-jun.-22	636 Cuota Ordinaria		280.000,00	118.720,00	4.435.394,00	-	-	-
82	31-oct.-20	28-jun.-22	605 Cuota Ordinaria		280.000,00	112.933,00	4.828.327,00	-	-	-
83	30-nov.-20	28-jun.-22	575 Cuota Ordinaria		280.000,00	107.333,00	5.215.680,00	-	-	-
84	31-dic.-20	28-jun.-22	544 Cuota Ordinaria		280.000,00	101.547,00	5.597.207,00	-	-	-

A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	
85	31-ene.-21	28-jun.-22	513 Cuota Ordinaria		280.000,00	95.760,00	5.972.967,00	-	-	-	
86	28-feb.-21	28-jun.-22	485 Cuota Ordinaria		280.000,00	90.533,00	6.343.500,00	-	-	-	
87	31-mar.-21	28-jun.-22	454 Cuota Ordinaria		280.000,00	84.747,00	6.708.247,00	-	-	-	
88	30-abr.-21	28-jun.-22	424 Cuota Ordinaria		280.000,00	79.147,00	7.067.394,00	-	-	-	
89	31-may.-21	28-jun.-22	393 Cuota Ordinaria		280.000,00	73.360,00	7.420.754,00	-	-	-	
90	30-jun.-21	28-jun.-22	363 Cuota Ordinaria		280.000,00	67.760,00	7.768.514,00	-	-	-	
91	31-jul.-21	28-jun.-22	332 Cuota Ordinaria		280.000,00	61.973,00	8.110.487,00	-	-	-	
92	31-ago.-21	28-jun.-22	301 Cuota Ordinaria		280.000,00	56.187,00	8.446.674,00	-	-	-	
93	30-sep.-21	28-jun.-22	271 Cuota Ordinaria		280.000,00	50.587,00	8.777.261,00	-	-	-	
94	31-oct.-21	28-jun.-22	240 Cuota Ordinaria		280.000,00	44.800,00	9.102.061,00	-	-	-	
95	30-nov.-21	28-jun.-22	210 Cuota Ordinaria		280.000,00	39.200,00	9.421.261,00	-	-	-	
96	31-dic.-21	28-jun.-22	179 Cuota Ordinaria		280.000,00	33.413,00	9.734.674,00	-	-	-	
97	31-ene.-22	28-jun.-22	148 Cuota Ordinaria		280.000,00	27.627,00	10.042.301,00	-	-	-	
98	28-feb.-22	28-jun.-22	120 Cuota Ordinaria		280.000,00	22.400,00	10.344.701,00	-	-	-	
99	31-mar.-22	28-jun.-22	89 Cuota Ordinaria		308.000,00	18.334,00	10.672.035,00	-	-	-	
100	30-abr.-22	28-jun.-22	59 Cuota Ordinaria		308.000,00	12.154,00	10.993.189,00	-	-	-	
101	31-may.-22	28-jun.-22	28 Cuota Ordinaria		308.000,00	5.768,00	11.307.957,00	-	-	-	
102	30-jun.-22	28-jun.-22	0 Cuota Ordinaria		308.000,00	0,00	11.616.957,00	-	-	-	
103	TOTAL DEUDA MAS INTERESES							11.616.957,00			

Posterior a los abonos informados en su momento por el apoderado de la copropiedad, la demandante efectuó tres abonos más:

14 de mayo de 2021 por valor de CUATRO MILLONES DE PESOS MONEDA LEGAL COLOMBIANA (\$4.000.000.00).



Carrera 27 No 33-62 Antonia Santos
Teléfono: 6351747
Email: torremolinoscra27@gmail.com
BUCARAMANGA

14 de diciembre de 2021 por valor de SEISCIENTOS MIL PESOS MONEDA LEGAL COLOMBIANA (\$600.000.00).

De la misma manera informo al Señor Juez que recibí instrucciones de la Asamblea de Copropietarios para manifestar a su Despacho que aun cuando el Consejo de Administración de la copropiedad en extralimitación de sus funciones realizó acuerdos de pago con dos de los residentes bajo unas condiciones desfavorables para la persona jurídica que represento, la Asamblea decidió avalar esos acuerdos de pago siempre y cuando se hubiesen atendido las condiciones pactadas en ellos, requisito que no se presentó en el caso de la demandada INES VASQUEZ DE GALVIS.

ACUERDO DE PAGO

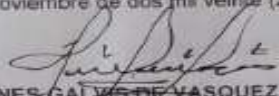
De acuerdo con las instrucciones establecidas en la reunión de Consejo de Administración celebrado el día veinte (20) de noviembre en dos mil veinte (2020) y en la cual se otorgaron alternativas de pago, con las cuales se logre el recaudo de cartera morosa y se aprobaron las condiciones para suspensión de procesos ejecutivos que se adelantan por parte del Conjunto; la señora INES VASQUEZ DE GALVIS del Apartamento 402 de la torre 3, procedió a presentar su propuesta de pago en relación con la deuda que a la actualidad alcanza la suma de SIETE MILLONES DE PESOS (\$7.000.000); solicitando se proceda a condonar los intereses y se reciba el pago de capital de acuerdo con las opciones que ha propuesto en tiempo hasta el 31 de diciembre de 2021 aprobado en Reunión de Consejo de Administración

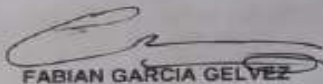
Para cumplir con lo anterior, se establece cancelar la deuda en las siguientes fechas y con las cantidades determinadas, así:


- ✓ La suma de CUATRO MILLONES DE PESOS (\$4.000.000) el día treinta (30) de mayo de dos mil veintiuno (2021).
- ✓ La suma de TRES MILLONES DE PESOS (\$3.000.000) el día treinta (30) de junio de dos mil veintiuno (2021).


El señor administrador FABIAN GARCIA GELVEZ, anexará al presente acuerdo de pago, el estado de cuenta del apartamento que hace el presente acuerdo de pago.

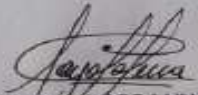
En constancia se firma el presente acuerdo, a los veintitrés (23) días del mes de noviembre de dos mil veinte (2020).


INES GALVIS DE VASQUEZ
Apto 402 Torre 3


FABIAN GARCIA GELVEZ
Administrador


JAIME RAFAEL GALVIS V.
Presidente Consejo de Administración




JULIAN GUTIERREZ
Vicepresidente Consejo de Administración


CLAUDIA Y LAGOS LUNA.
Secretaria Consejo de Administración

CONJ. RESIDENCIAL TORREMOLINOS
CARRERA 27 No 33-62 BUCARAMANGA
NIT. 800.036.580-3

RECIBO INGRESO
Nº 0172

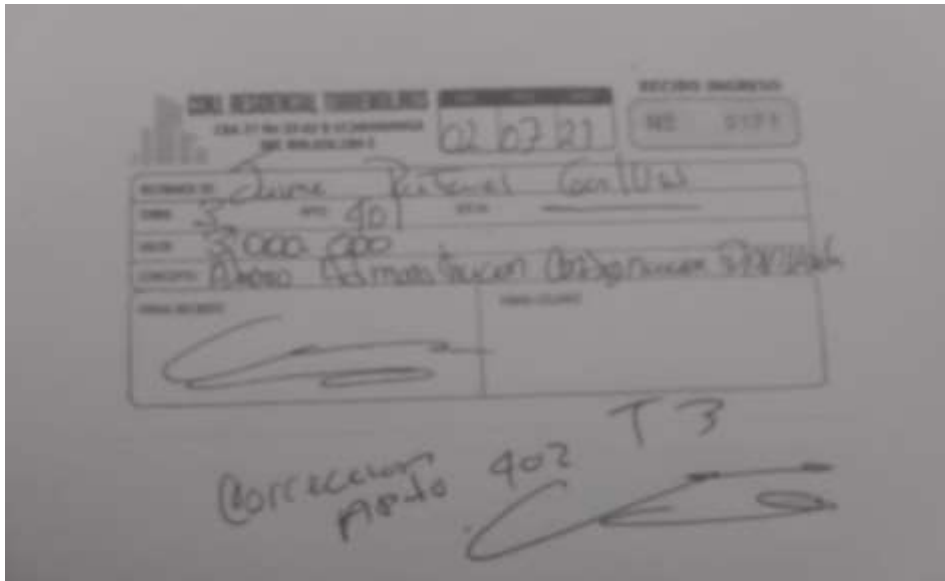
14 05 21

RECORRIDO DE:	Jaime Rafael Galvis	
TORRE:	3	APT: 402
VALOR:	\$1.000.000	
CONCEPTO:	Abono Administración Acuerdos de Pago	
FIRMA RECIBIDO:		
FIRMA ENTREGADO:		

A recepcion 402 + 3



Carrera 27 No 33-62 Antonia Santos
Teléfono: 6351747
Email: torremolinoscra27@gmail.com
BUCARAMANGA



Las decisiones tomadas por el Consejo de Administración en la fecha 20 de noviembre de 2020 no se encuentran dentro de las facultades que la Ley 675 de 2001 dispone en su artículo 55 para éste cuerpo colegiado y por lo tanto, se trató de una extralimitación de funciones que no obliga a la copropiedad, sino es en virtud del aval por parte de la Asamblea de Copropietarios, quien exigió que siendo un acuerdo que lesionaba los intereses de la copropiedad, solo se avalaría si, y solo si, los dos beneficiarios de dichos acuerdos cumplieran con las fechas de pago, situación que se evidenció únicamente en el caso del copropietario NESTOR VALDIVIESO.

comenta que el total de meses adeudados son 18, es decir que la obligación por concepto de cuotas de administración es de \$5.320.000 y de intereses corresponden a un \$1.000.000. El señor Hernando solicita que se le descuenten las dos cuotas que no aparecen contablemente y de esta manera se cancela la totalidad de la deuda. Se realizó los cálculos correspondientes dando un saldo pendiente por valor de \$2.760.000 los cuales se compromete a cancelar el 4 de marzo del 2022. Las Asambleístas aprobaron dicha moción.

El señor Cristian comenta que se debe tener en cuenta los acuerdos que se tenían con el contrato del Abogado. La señora Administradora informa que el Abogado mencionó que el valor del contrato era el 20% de lo recaudado incluyendo intereses. El señor Mario Nova menciona que debido a las decisiones tomadas por el anterior consejo donde se rebajó deuda de capital e interés hace que dichos pagos no se puedan realizar. La señora Claudia Lagos comenta que la administradora debe enterarse acerca de los incidentes que ya se presentaron con el Abogado. El señor Fabio informa que ya se le han realizado abono al Abogado.

El señor Mario Nova retoma el caso de la señora Inés Vásquez. La señora Maritza hace la aclaración que el paz y salvo entregado por el señor Jaime tiene una deuda de \$1.352.423 y el restante corresponde a la deuda actual en cuotas de administración. El señor Mario pregunta: Señores Asambleístas, ¿Autorizan a dar de baja el valor de \$1.352.423 o se continúa el proceso? El señor Fabio comenta que cuando se realizaron esos acuerdos de pago el propuso que se descontará el 20% a la deuda total con un plazo máximo hasta el 30 de marzo, por consiguiente, en el caso del señor Jaime, no aplica en él acuerdo, ya que no se cumplieron con los plazos de pago y el único que se acogió y cumplió con los requisitos de dicho acuerdo fue el señor Darío Valdivieso. La Administradora aclara que este tipo de decisiones deben ser tomadas por la Asamblea General. Se entrega soporte de documento donde solicitan al despacho la terminación del proceso el cual no tiene fecha de validación. Se somete a votación de la siguiente manera:

Opción A: aceptación del descuento por valor de \$1.352.423 y terminar el proceso. Los Asambleístas se negaron a esta opción.

Opción B: no aplicar el descuento y continuar el proceso. Está propuesta equivale al 46.3%.

Opción C: facultar al consejo para que se evalúe el proceso del apartamento.

Con la aceptación de la opción B por parte de los Asambleístas, el señor Edgar sugiere que para este caso se podría hacer que el consejo que ingresa revise los soportes que entran al apartamento y en consecuencia poder tomar la decisión de terminar o



Carrera 27 No 33-62 Antonia Santos
Teléfono: 6351747
Email: torremolinoscra27@gmail.com
BUCARAMANGA

Atendiendo al numeral 3 del auto de fecha 10 de agosto de 2021, providencia en que el Despacho solicita explicaciones por las que no se remite la solicitud de terminación del proceso por parte del Sr. EDSON FABIAN GARCIA GELVEZ desde el correo registrado por la copropiedad en el INVISBU (fagangel@gmail.com), le informo al Señor Juez, que para la fecha de su requerimiento (auto de 09 de noviembre de 2021), el Sr. EDSON FABIAN GARCIA GELVEZ no se desempeñaba como administrador y representante legal de la copropiedad, puesto que mediante acta de 01 de octubre de 2021, fue designada la suscrita en su reemplazo con funciones a partir del día 02 de octubre de 2021.

La decisión de la Asamblea de Copropietarios CONJUNTO RESIDENCIAL TORREMOLINOS es continuar adelante con la ejecución.

Adjunto certificación INVISBU.

Del Señor Juez, atentamente.


MARIANA CANO BALLEZA
ADMINISTRADORA
Celular: 310 2748617

**LIQUIDACION DE CREDITO ACTUALIZADA Y SOLICITUD DE DINEROS - R
68001400300520180078201**

juridico arse <juridico@arse.com.co>

Mar 28/06/2022 3:02 PM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Atentamente,

MIRYAM MANTILLA MANTILLA
DEPARTAMENTO JURÍDICO
INVERSIONES ARENAS SERRANO SAS
CONTACTOS 6302367 - 3185149603
juridico@arse.com.co - dptojuridicoarse@gmail.com

Por favor acuse recibo de la presente comunicación a la mayor brevedad posible, en todo caso y a falta de dicha confirmación, se advierte que se presume la recepción del mensaje, de conformidad a lo expuesto en los art, 20,21 y 22 de la ley 527 de agosto de 1999, por medio de la cual se define y reglamenta el acceso y uso de los mensajes de datos, correo electrónico y de firmas digitales.

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo y cualquier archivo anexo son confidenciales y para uso exclusivo de la persona o entidad de destino. Esta comunicación puede contener información protegida por el privilegio de cliente-abogado. Si usted ha recibido este correo por error, equivocación u omisión, queda estrictamente prohibida la utilización, copia, reimpresión, reenvío o cualquier acción tomada sobre este correo y puede ser penalizada legalmente. En tal caso, favor notificar en forma inmediata al remitente.



Remitente notificado con
[Mailtrack](#)



MIRYAM SYLENE MANTILLA MANTILLA

Abogada Especialista - T.P. No. 225.307
Calle 36 No. 21 – 50 Centro, Bucaramanga.
Contacto: 6302367 - 3185149603
Correos: juridico@arse.com.co - dptojuridicoarse@gmail.com



Señor
JUEZ TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE BUCARAMANGA
E. S. D.

Referencia: Demanda Ejecutiva.
Demandante: INVERSIONES ARENAS SERRANO S.A.S
Demandados: JULIO CESAR FLOREZ RODRIGUEZ
Radicado: 2018-00782-01 ORIGEN: 05 CIVIL MPAL BGA
Asunto: LIQUIDACION DE CREDITO ACTUALIZADA Y SOLICITUD DE DINEROS

MIRYAM SYLENE MANTILLA MANTILLA, mayor de edad, vecino de esta ciudad, identificada con C.C. No. 1.095.917.509 de Girón, abogada en ejercicio, portadora de la T.P. 225.307 del C.S.J., obrando en el presente proceso como apoderada del demandante, allego liquidación de crédito actualizada acorde a la siguiente tabla:

LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO									
CAPITAL \$	FECHA INICIO	FECHA FIN	INTERÉS DIARIO	INTERES MENSUAL	INTERES ANUAL NOMINAL	INTERES ANUAL EFECTIVA	DÍAS	VALOR INTERESES \$	INTERES AE MORATORIO
1.596.400,00	13-jun-20	30-jun-20	0,074262%	2,02%	24,29%	18,12%	18	\$ 19.348,37	27,18%
1.596.400,00	01-jul-20	30-jul-20	0,074262%	2,02%	24,29%	18,12%	30	\$ 32.247,28	27,18%
1.596.400,00	01-ago-20	30-ago-20	0,074973%	2,04%	24,49%	18,29%	30	\$ 32.566,56	27,44%
1.596.400,00	01-sep-20	30-sep-20	0,075219%	2,05%	24,56%	18,35%	30	\$ 32.726,20	27,53%
1.596.400,00	01-oct-20	30-oct-20	0,074153%	2,02%	24,25%	18,09%	30	\$ 32.247,28	27,14%
1.596.400,00	01-nov-20	30-nov-20	0,073115%	2,00%	23,95%	17,84%	30	\$ 31.928,00	26,76%
1.596.400,00	01-dic-20	30-dic-20	0,071557%	1,96%	23,49%	17,46%	30	\$ 31.289,44	26,19%
1.596.400,00	01-ene-21	30-ene-21	0,070984%	1,94%	23,32%	17,32%	30	\$ 30.970,16	25,98%
1.596.400,00	01-feb-21	28-feb-21	0,071885%	1,97%	23,59%	17,54%	28	\$ 29.352,47	26,31%
1.596.400,00	01-mar-21	30-mar-21	0,071366%	1,95%	23,43%	17,41%	30	\$ 31.129,80	26,12%
1.596.400,00	01-abr-21	30-abr-21	0,070956%	1,94%	23,31%	17,31%	30	\$ 30.970,16	25,97%
1.596.400,00	01-may-21	30-may-21	0,070574%	1,93%	23,20%	17,22%	30	\$ 30.810,52	25,83%
1.596.400,00	01-jun-21	30-jun-21	0,070546%	1,93%	23,19%	17,21%	30	\$ 30.810,52	25,82%
1.596.400,00	01-jul-21	30-jul-21	0,070410%	1,93%	23,15%	17,18%	30	\$ 30.810,52	25,77%
1.596.400,00	01-ago-21	30-ago-21	0,070656%	1,94%	23,22%	17,24%	30	\$ 30.970,16	25,86%
1.596.400,00	01-sep-21	30-sep-21	0,070464%	1,94%	23,22%	17,19%	30	\$ 30.970,16	25,79%
1.596.400,00	01-oct-21	30-oct-21	0,070000%	1,97%	23,62%	17,08%	30	\$ 31.449,08	25,62%
1.596.400,00	01-nov-21	30-nov-21	0,070792%	1,99%	23,91%	17,27%	30	\$ 31.768,36	25,91%
1.596.400,00	01-dic-21	30-dic-21	0,071557%	2,02%	24,19%	17,46%	30	\$ 32.247,28	26,19%
1.596.400,00	01-ene-22	30-ene-22	0,072377%	1,98%	23,73%	17,66%	30	\$ 31.608,72	26,49%
1.596.400,00	01-feb-22	28-feb-22	0,075000%	2,12%	25,45%	18,30%	28	\$ 31.587,43	27,45%
1.596.400,00	01-mar-22	30-mar-22	0,075710%	2,14%	25,71%	18,47%	30	\$ 34.162,96	27,71%
1.596.400,00	01-abr-22	30-abr-22	0,078087%	2,21%	26,58%	19,05%	30	\$ 35.280,44	28,58%
1.596.400,00	01-may-22	30-may-22	0,080792%	2,17%	26,09%	19,71%	30	\$ 34.641,88	29,57%
1.596.400,00	01-jun-22	30-jun-22	0,083607%	2,26%	27,12%	20,40%	30	\$ 36.078,64	30,60%
TOTAL INTERESES MORATORIOS								\$	606.908,71
CAPITAL								\$	1.596.400,00
TOTAL CAPITAL E INTERESES								\$	2.203.308,71
INTERESES QUE VIENEN APROBADOS EN AUTO DE FECHA						12/06/2020		\$	923.896,56
COSTAS PROCESALES								\$	120.278,00
TOTAL LIQUIDACION DE CREDITO								\$	3.247.483,27

Solicito muy comedidamente, hacer la entrega de los descuentos realizados al demandado a favor de mi poderdante siendo librados a mi nombre con ocasión a que el poder así me faculta, y que estos abonos sean aplicados acorde al artículo 2495 del Código Civil y Artículo 447 del CGP, imputándose los abonos según la primera clase de crédito que comprende los que nacen de las causas que en seguida se enumeran; siendo estas “las costas judiciales que se causen en el interés general de los acreedores” y luego a interés y por último a capital según corresponda.



MIRYAM SYLENE MANTILLA MANTILLA

Abogada Especialista - T.P. No. 225.307

Calle 36 No. 21 – 50 Centro, Bucaramanga.

Contacto: 6302367 - 3185149603

Correos: juridico@arse.com.co - dptojuridicoarse@gmail.com



Atentamente,

MIRYAM SYLENE MANTILLA MANTILLA

C.C No. 1095917509 DE GIRON

T.P No. 225.307 C.S.J

Allego liquidación del credito Proceso 2018-841-01
Contacto Prada Lawyers Group <contacto@pradalawyers.com>
Jue 30/06/2022 11:24 AM
Para:

- Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga
<ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎1 archivos adjuntos (202 KB)
JZ 3 EJE C M B 2018-841-01.pdf;

JUZGADO TERCERO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

PROCESO EJECUTIVO
DEMANDANTE: MUNDO CROSS LTDA
DEMANDADO: FRANCISCO LUIS CORREA HINCAPIE
RADICADO: 2018-841-01

Buen día, adjunto allego liquidación actualizada del crédito para su conocimiento y fines pertinentes.

Favor acusar recibo.

Atentamente,

LUDWING GERARDO PRADA VARGAS

PRADA LAWYERS GROUP S.A.S.

www.pradalawyers.com

Sede principal: Carrera 12 No. 34 - 67 Oficina 803 - Bucaramanga, Colombia

Teléfono: 6521219 - Celular: 317 4376386

LUDWING GERARDO PRADA VARGAS

ABOGADO

CARRERA 12 No. 34-67 OFICINA 803 EDIFICIO LOS CASTELLANOS TEL.
6521219 CEL. 3138778406– CONTACTO@PRADALAWYERS.COM
BUCARAMANGA - COLOMBIA

30 de junio de 2022

Señores

JUZGADO TERCERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA
E.S.D

REF. PROCESO MUNDO CROSS LTDA CONTRA FRANCISCO LUIS CORREA
HINCAPIE
RAD: 2018-841-01

LUDWING GERARDO PRADA VARGAS, varón mayor de edad y vecino de esta ciudad, identificado como aparece al pie de mi firma en mi condición de endosatario en procuración de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito manifestar lo siguiente:

1. Me permito **ALLEGAR** liquidación actualizada del crédito.

Para su conocimiento y fines pertinentes.

Atentamente,



LUDWING GERARDO PRADA VARGAS

C.C. 91.277.899 de Bucaramanga

T.P. 79.365 del C.S. de la J.

LUDWING GERARDO PRADA VARGAS

ABOGADO

CARRERA 12 No. 34-67 OFICINA 803 EDIFICIO LOS CASTELLANOS TEL.
6521219 CEL. 3138778406- CONTACTO@PRADALAWYERS.COM
BUCARAMANGA – COLOMBIA

JUZGADO TERCERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**PROCESO** EJECUTIVO**DEMANDANTE:** MUNDO CROSS LTDA**DEMANDADO:** FRANCISCO LUIS CORREA HINCAPIE**RADICADO:** 2018-841-01

CAPITAL	FECHA INIC	FECHA FINAL	INTE. %	DIAS	INTE MORA	TOTAL
\$ 3.060.000	29/09/2017	30/09/2017	19,62%	2	2,45%	5.002,22
\$ 3.060.000	1/10/2017	31/10/2017	19,34%	30	2,42%	73.975,97
\$ 3.060.000	1/11/2017	30/11/2017	19,18%	30	2,40%	73.365,98
\$ 3.060.000	1/12/2017	31/12/2017	19,02%	30	2,38%	72.755,12
\$ 3.060.000	1/01/2018	31/01/2018	18,95%	30	2,37%	72.497,65
\$ 3.060.000	1/02/2018	28/02/2018	19,22%	30	2,40%	73.526,59
\$ 3.060.000	1/03/2018	31/03/2018	18,95%	30	2,37%	72.465,46
\$ 3.060.000	1/04/2018	30/04/2018	18,78%	30	2,35%	71.821,05
\$ 3.060.000	1/05/2018	31/05/2018	18,74%	30	2,34%	71.692,05
\$ 3.060.000	1/06/2018	30/06/2018	18,61%	30	2,33%	71.175,67
\$ 3.060.000	1/07/2018	31/07/2018	18,40%	30	2,30%	70.367,55
\$ 3.060.000	1/08/2018	31/08/2018	18,32%	30	2,29%	70.076,25
\$ 3.060.000	1/09/2018	30/09/2018	18,21%	30	2,28%	69.655,13
\$ 3.060.000	1/10/2018	31/10/2018	18,06%	30	2,26%	69.071,34
\$ 3.060.000	1/11/2018	30/11/2018	17,94%	30	2,24%	68.616,73
\$ 3.060.000	1/12/2018	31/12/2018	17,86%	30	2,23%	68.324,23
\$ 3.060.000	1/01/2019	31/01/2019	17,66%	30	2,21%	67.543,22
\$ 3.060.000	1/02/2019	28/02/2019	18,12%	30	2,26%	69.298,47
\$ 3.060.000	1/03/2019	31/03/2019	17,84%	30	2,23%	68.226,68
\$ 3.060.000	1/04/2019	30/04/2019	17,79%	30	2,22%	68.064,05
\$ 3.060.000	1/05/2019	31/05/2019	17,81%	30	2,23%	68.129,11
\$ 3.060.000	1/06/2019	30/06/2019	17,78%	30	2,22%	67.998,98
\$ 3.060.000	1/07/2019	31/07/2019	17,76%	30	2,22%	67.933,90
\$ 3.060.000	1/08/2019	31/08/2019	17,79%	30	2,22%	68.064,05
\$ 3.060.000	1/09/2019	30/09/2019	17,79%	30	2,22%	68.064,05
\$ 3.060.000	1/10/2019	31/10/2019	17,61%	30	2,20%	67.347,74
\$ 3.060.000	1/11/2019	30/11/2019	17,55%	30	2,19%	67.119,57

\$ 3.060.000	1/12/2019	31/12/2019	17,45%	30	2,18%	66.728,13
\$ 3.060.000	1/01/2020	31/01/2020	17,33%	30	2,17%	66.271,00
\$ 3.060.000	1/02/2020	29/02/2020	17,57%	30	2,20%	67.217,37
\$ 3.060.000	1/03/2020	31/03/2020	17,48%	30	2,18%	66.858,65
\$ 3.060.000	1/04/2020	30/04/2020	17,26%	30	2,16%	66.009,56
\$ 3.060.000	1/05/2020	31/05/2020	16,83%	30	2,10%	64.371,88
\$ 3.060.000	1/06/2020	30/06/2020	16,77%	30	2,10%	64.142,10
\$ 3.060.000	1/07/2020	31/07/2020	16,77%	30	2,10%	64.142,10
\$ 3.060.000	1/08/2020	31/08/2020	16,92%	30	2,11%	64.699,92
\$ 3.060.000	1/09/2020	30/09/2020	16,97%	30	2,12%	64.896,63
\$ 3.060.000	1/10/2020	31/10/2020	16,74%	30	2,09%	64.043,58
\$ 3.060.000	1/11/2020	30/11/2020	16,53%	30	2,07%	63.221,72
\$ 3.060.000	1/12/2020	31/12/2020	21,86%	30	2,73%	83.618,27
\$ 3.060.000	1/01/2021	31/01/2021	21,69%	30	2,71%	82.959,19
\$ 3.060.000	1/02/2021	28/02/2021	16,27%	30	2,03%	62.233,38
\$ 3.060.000	1/03/2021	31/03/2021	16,16%	30	2,02%	61.804,38
\$ 3.060.000	1/04/2021	30/04/2021	16,07%	30	2,01%	61.506,00
\$ 3.060.000	1/05/2021	31/05/2021	21,57%	30	2,70%	82.620,00
\$ 3.060.000	1/06/2021	30/06/2021	21,56%	30	2,69%	82.314,00
\$ 3.060.000	1/07/2021	31/07/2021	23,77%	30	1,98%	60.613,50
\$ 3.060.000	1/08/2021	31/08/2021	23,86%	30	1,99%	60.843,00
\$ 3.060.000	1/09/2021	30/09/2021	23,79%	30	1,98%	60.664,50
\$ 3.060.000	1/10/2021	31/10/2021	25,62%	30	2,14%	65.331,00
\$ 3.060.000	1/11/2021	30/11/2021	25,91%	30	2,16%	66.070,50
\$ 3.060.000	1/12/2021	31/12/2021	26,19%	30	2,18%	66.784,50
\$ 3.060.000	1/01/2022	31/01/2022	26,49%	30	2,21%	67.549,50
\$ 3.060.000	1/02/2022	28/02/2022	27,45%	30	2,29%	69.997,50
\$ 3.060.000	1/03/2022	31/03/2022	27,71%	30	2,31%	70.660,50
\$ 3.060.000	1/04/2022	30/04/2022	28,58%	30	2,38%	72.879,00
\$ 3.060.000	1/05/2022	31/05/2022	29,57%	30	2,46%	75.403,50
\$ 3.060.000	1/06/2022	30/06/2022	30,60%	30	2,55%	78.030,00

CAPITAL	3.060.000,00
INTERESES	3.936.663,64
TOTAL	6.996.663,64

Allego liquidaciòn del credito Proceso 2018-882-01
Contacto Prada Lawyers Group <contacto@pradalawyers.com>
Jue 30/06/2022 10:52 AM
Para:

- Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga
<ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

JUZGADO TERCERO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

PROCESO EJECUTIVO
DEMANDANTE: MUNDO CROSS LTDA
DEMANDADO: JHON FREDY DEVIA CAPACHO
RADICADO: 2018-882-01

Buen día, adjunto allego liquidaciòn actualizada del crédito para su conocimiento y fines pertinentes.

Favor acusar recibo.

Atentamente,

LUDWING GERARDO PRADA VARGAS

PRADA LAWYERS GROUP S.A.S.

www.pradalawyers.com

Sede principal: Carrera 12 No. 34 - 67 Oficina 803 - Bucaramanga, Colombia

Teléfono: 6521219 - Celular: 317 4376386

LUDWING GERARDO PRADA VARGAS

ABOGADO

CARRERA 12 No. 34-67 OFICINA 803 EDIFICIO LOS CASTELLANOS TEL.
6521219 CEL. 3138778406– CONTACTO@PRADALAWYERS.COM
BUCARAMANGA - COLOMBIA

30 de junio de 2022

Señores

JUZGADO TERCERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA
E.S.D

**REF. PROCESO MUNDO CROSS LTDA CONTRA JHON FREDY DEVIA
CAPACHO**
RAD: 2018-882

LUDWING GERARDO PRADA VARGAS, varón mayor de edad y vecino de esta ciudad, identificado como aparece al pie de mi firma en mi condición de endosatario en procuración de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito manifestar lo siguiente:

1. Me permito **ALLEGAR** liquidación actualizada del crédito.

Para su conocimiento y fines pertinentes.

Atentamente,



LUDWING GERARDO PRADA VARGAS

C.C. 91.277.899 de Bucaramanga

T.P. 79.365 del C.S. de la J.

LUDWING GERARDO PRADA VARGAS

ABOGADO

CARRERA 12 No. 34-67 OFICINA 803 EDIFICIO LOS CASTELLANOS TEL.
6521219 CEL. 3138778406– CONTACTO@PRADALAWYERS.COM
BUCARAMANGA – COLOMBIA

JUZGADO TERCERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

PROCESO EJECUTIVO

DEMANDANTE: MUNDO CROSS LTDA

DEMANDADO: JHON FREDY DEVIA CAPACHO

RADICADO: 2018-882-01

CAPITAL	FECHA INIC	FECHA FINAL	INTE. %	DIAS	INTE MORA	TOTAL
\$ 5.347.552	22/03/2017	31/03/2017	21,34%	9	0,73%	11.664,70
\$ 5.347.552	1/04/2017	30/04/2017	22,33%	30	2,54%	135.864,10
\$ 5.347.552	1/05/2017	31/05/2017	22,33%	30	2,54%	135.864,10
\$ 5.347.552	1/06/2017	30/06/2017	22,33%	30	2,54%	135.864,10
\$ 5.347.552	1/07/2017	31/07/2017	21,98%	30	2,50%	133.916,66
\$ 5.347.552	1/08/2017	31/08/2017	19,62%	30	2,45%	131.125,69
\$ 5.347.552	1/09/2017	30/09/2017	19,62%	30	2,45%	131.125,69
\$ 5.347.552	1/10/2017	31/10/2017	19,34%	30	2,42%	129.277,88
\$ 5.347.552	1/11/2017	30/11/2017	19,18%	30	2,40%	128.211,90
\$ 5.347.552	1/12/2017	31/12/2017	19,02%	30	2,38%	127.144,38
\$ 5.347.552	1/01/2018	31/01/2018	18,95%	30	2,37%	126.694,43
\$ 5.347.552	1/02/2018	28/02/2018	19,22%	30	2,40%	128.492,57
\$ 5.347.552	1/03/2018	31/03/2018	18,95%	30	2,37%	126.638,17
\$ 5.347.552	1/04/2018	30/04/2018	18,78%	30	2,35%	125.512,03
\$ 5.347.552	1/05/2018	31/05/2018	18,74%	30	2,34%	125.286,60
\$ 5.347.552	1/06/2018	30/06/2018	18,61%	30	2,33%	124.384,17
\$ 5.347.552	1/07/2018	31/07/2018	18,40%	30	2,30%	122.971,93
\$ 5.347.552	1/08/2018	31/08/2018	18,32%	30	2,29%	122.462,87
\$ 5.347.552	1/09/2018	30/09/2018	18,21%	30	2,28%	121.726,93
\$ 5.347.552	1/10/2018	31/10/2018	18,06%	30	2,26%	120.706,73
\$ 5.347.552	1/11/2018	30/11/2018	17,94%	30	2,24%	119.912,27
\$ 5.347.552	1/12/2018	31/12/2018	17,86%	30	2,23%	119.401,10
\$ 5.347.552	1/01/2019	31/01/2019	17,66%	30	2,21%	118.036,23
\$ 5.347.552	1/02/2019	28/02/2019	18,12%	30	2,26%	121.103,64
\$ 5.347.552	1/03/2019	31/03/2019	17,84%	30	2,23%	119.230,62
\$ 5.347.552	1/04/2019	30/04/2019	17,79%	30	2,22%	118.946,42
\$ 5.347.552	1/05/2019	31/05/2019	17,81%	30	2,23%	119.060,12
\$ 5.347.552	1/06/2019	30/06/2019	17,78%	30	2,22%	118.832,71
\$ 5.347.552	1/07/2019	31/07/2019	17,76%	30	2,22%	118.718,98
\$ 5.347.552	1/08/2019	31/08/2019	17,79%	30	2,22%	118.946,42

\$ 5.347.552	1/09/2019	30/09/2019	17,79%	30	2,22%	118.946,42
\$ 5.347.552	1/10/2019	31/10/2019	17,61%	30	2,20%	117.694,62
\$ 5.347.552	1/11/2019	30/11/2019	17,55%	30	2,19%	117.295,88
\$ 5.347.552	1/12/2019	31/12/2019	17,45%	30	2,18%	116.611,82
\$ 5.347.552	1/01/2020	31/01/2020	17,33%	30	2,17%	115.812,94
\$ 5.347.552	1/02/2020	29/02/2020	17,57%	30	2,20%	117.466,79
\$ 5.347.552	1/03/2020	31/03/2020	17,48%	30	2,18%	116.839,91
\$ 5.347.552	1/04/2020	30/04/2020	17,26%	30	2,16%	115.356,06
\$ 5.347.552	1/05/2020	31/05/2020	16,83%	30	2,10%	112.494,11
\$ 5.347.552	1/06/2020	30/06/2020	16,77%	30	2,10%	112.092,55
\$ 5.347.552	1/07/2020	31/07/2020	16,77%	30	2,10%	112.092,55
\$ 5.347.552	1/08/2020	31/08/2020	16,92%	30	2,11%	113.067,38
\$ 5.347.552	1/09/2020	30/09/2020	16,97%	30	2,12%	113.411,14
\$ 5.347.552	1/10/2020	31/10/2020	16,74%	30	2,09%	111.920,39
\$ 5.347.552	1/11/2020	30/11/2020	16,53%	30	2,07%	110.484,13
\$ 5.347.552	1/12/2020	31/12/2020	21,86%	30	2,73%	146.128,45
\$ 5.347.552	1/01/2021	31/01/2021	21,69%	30	2,71%	144.976,66
\$ 5.347.552	1/02/2021	28/02/2021	16,27%	30	2,03%	108.756,93
\$ 5.347.552	1/03/2021	31/03/2021	16,16%	30	2,02%	108.007,23
\$ 5.347.552	1/04/2021	30/04/2021	16,07%	30	2,01%	107.485,80
\$ 5.347.552	1/05/2021	31/05/2021	21,57%	30	2,70%	144.383,90
\$ 5.347.552	1/06/2021	30/06/2021	21,56%	30	2,69%	143.849,15
\$ 5.347.552	1/07/2021	31/07/2021	23,77%	30	1,98%	105.926,09
\$ 5.347.552	1/08/2021	31/08/2021	23,86%	30	1,99%	106.327,16
\$ 5.347.552	1/09/2021	30/09/2021	23,79%	30	1,98%	106.015,22
\$ 5.347.552	1/10/2021	31/10/2021	25,62%	30	2,14%	114.170,24
\$ 5.347.552	1/11/2021	30/11/2021	25,91%	30	2,16%	115.462,56
\$ 5.347.552	1/12/2021	31/12/2021	26,19%	30	2,18%	116.710,32
\$ 5.347.552	1/01/2022	31/01/2022	26,49%	30	2,21%	118.047,21
\$ 5.347.552	1/02/2022	28/02/2022	27,45%	30	2,29%	122.325,25
\$ 5.347.552	1/03/2022	31/03/2022	27,71%	30	2,31%	123.483,89
\$ 5.347.552	1/04/2022	30/04/2022	28,58%	30	2,38%	127.360,86
\$ 5.347.552	1/05/2022	31/05/2022	29,57%	30	2,46%	131.772,59
\$ 5.347.552	1/06/2022	30/06/2022	30,60%	30	2,55%	136.362,58

CAPITAL	5.347.552,00
INTERESES	7.686.262,93
TOTAL	13.033.814,93

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO Y SOLICITUD Radicado 680014003007 2019 00011 01

Jose Bueno <jose.bueno@electroriente.com>

Mar 28/06/2022 2:06 PM

Para:

- Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga
<ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

SEÑOR(A) JUEZ

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE BUCARAMANGA

E. S. D.

Radicado: 680014003007 **2019 00011 01**
Referencia: EJECUTIVO
Demandante: ELECTRODOMESTICOS DEL ORIENTE LTDA.
Demandado: MARIA XIMENA CUERVO CALA
GREGORI WILLIAM DIAZ ARGUELLO.

Asunto: **LIQUIDACION DE CREDITO Y SOLICITUD.**

--

Cordialmente.

LUIS SANTIAGO ZULETA FERNANDEZ

Asesor Cartera Jurídica

Teléfono: (57) (7) 6335917 Ext. 108 Celular: 3182217874

Dirección: Calle 37 # 17-22 Centro

Bucaramanga - Colombia

SEÑOR(A) JUEZ
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BUCARAMANGA
E. S. D.

Radicado: 680014003007 2019 00011 01
Referencia: EJECUTIVO
Demandante: ELECTRODOMESTICOS DEL ORIENTE LTDA.
Demandado: MARIA XIMENA CUERVO CALA
GREGORI WILLIAM DIAZ ARGUELLO.

Asunto: **LIQUIDACION DE CREDITO Y SOLICITUD.**

LUIS SANTIAGO ZULETA FERNANDEZ, mayor de edad, identificada con la cedula de ciudadanía No. 98.660.989 expedida en Envigado y portador de la T.P No 210048, actuando en calidad de apoderado del demandante, por medio del presente escrito me permito presentar LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO para su revisión y posterior aprobación

CAPITAL	\$ 2.500.000
INT. MORA	\$ 3.768.000
TOTAL	\$ 6.268.000

Así mismo me permito solicitar al despacho lo siguiente:

- se me informe sobre el estado actual de los títulos judiciales que se encuentren depositados en la cuenta judicial del despacho según proceso en referencia.
- Que se requiera al pagador de la empresa MANOS TEMPORALES S.A.S. con correo electrónico manostemporales@yahoo.com Y ASEO SERVICIOS Y CIA LTDA., con correo electrónico servicioalcliente@serviciosyasesorias.com para que cumpla con lo ordenado en el auto de fecha día 18 de febrero de 2019, el cual decreta el EMBARGO Y RETENCION de salario de los demandados MARIA XIMENA CUERVO CALA y GREGORI WILLIAM DIAZ ARGUELLO
- Así mismo que se le advierta sobre las sanciones legales que puede incurrir al no dar cumplimiento a lo ordenado.

Del Señor juez

LUIS SANTIAGO ZULETA FERNANDEZ
C.C 98.660.989 de Envigado
T.P No 210048 del C.S. de la J.

CAPITAL	DESDE	HASTA	DIAS	E.A.	MORA	E.N.	% APLIC	TOTAL INT.
\$ 2.500.000	1-sep-16	30-sep-16	30	21,34	32,01	28,09	2,34	\$ 58.500
\$ 2.500.000	1-oct-16	31-oct-16	30	21,99	32,99	28,85	2,40	\$ 60.000
\$ 2.500.000	1-nov-16	30-nov-16	30	21,99	32,99	28,85	2,40	\$ 60.000
\$ 2.500.000	1-dic-16	31-dic-16	30	21,99	32,99	28,85	2,40	\$ 60.000
\$ 2.500.000	1-ene-17	31-ene-17	30	22,34	33,51	29,25	2,44	\$ 61.000
\$ 2.500.000	1-feb-17	28-feb-17	30	22,34	33,51	29,25	2,44	\$ 61.000
\$ 2.500.000	1-mar-17	31-mar-17	30	22,34	33,51	29,25	2,44	\$ 61.000
\$ 2.500.000	1-abr-17	30-abr-17	30	22,33	33,50	29,24	2,44	\$ 61.000
\$ 2.500.000	1-may-17	31-may-17	30	22,33	33,50	29,24	2,44	\$ 61.000
\$ 2.500.000	1-jun-17	30-jun-17	30	22,33	33,50	29,24	2,44	\$ 61.000
\$ 2.500.000	1-jul-17	31-jul-17	30	21,98	32,97	28,84	2,40	\$ 60.000
\$ 2.500.000	1-ago-17	31-ago-17	30	21,98	32,97	28,84	2,40	\$ 60.000
\$ 2.500.000	1-sep-17	30-sep-17	30	21,98	32,97	28,84	2,40	\$ 60.000
\$ 2.500.000	1-oct-17	31-oct-17	30	20,96	31,44	27,65	2,30	\$ 57.500
\$ 2.500.000	1-nov-17	30-nov-17	30	20,96	31,44	27,65	2,30	\$ 57.500
\$ 2.500.000	1-dic-17	31-dic-17	30	20,96	31,44	27,65	2,30	\$ 57.500
\$ 2.500.000	1-ene-18	31-ene-18	30	20,69	31,04	27,34	2,28	\$ 57.000
\$ 2.500.000	1-feb-18	28-feb-18	30	20,69	31,04	27,34	2,28	\$ 57.000
\$ 2.500.000	1-mar-18	31-mar-18	30	20,69	31,04	27,34	2,28	\$ 57.000
\$ 2.500.000	1-abr-18	30-abr-18	30	20,48	30,72	27,09	2,26	\$ 56.500
\$ 2.500.000	1-may-18	31-may-18	30	20,48	30,72	27,09	2,26	\$ 56.500
\$ 2.500.000	1-jun-18	30-jun-18	30	20,48	30,72	27,09	2,26	\$ 56.500
\$ 2.500.000	1-jul-18	31-ago-18	30	20,48	30,72	27,09	2,26	\$ 56.500
\$ 2.500.000	1-ago-18	31-ago-18	30	20,03	30,05	26,56	2,21	\$ 55.250
\$ 2.500.000	1-sep-18	30-sep-18	30	20,03	30,05	26,56	2,21	\$ 55.250
\$ 2.500.000	1-oct-18	31-oct-18	30	19,63	29,45	26,09	2,17	\$ 54.250
\$ 2.500.000	1-nov-18	30-nov-18	30	19,63	29,45	26,09	2,17	\$ 54.250
\$ 2.500.000	1-dic-18	31-dic-18	30	19,63	29,45	26,09	2,17	\$ 54.250
\$ 2.500.000	1-ene-19	31-ene-19	30	19,16	28,74	25,53	2,13	\$ 53.250
\$ 2.500.000	1-feb-19	28-feb-19	30	19,16	28,74	25,53	2,13	\$ 53.250
\$ 2.500.000	1-mar-19	31-mar-19	30	19,16	28,74	25,53	2,13	\$ 53.250
\$ 2.500.000	1-abr-19	30-abr-19	30	19,28	28,92	25,67	2,14	\$ 53.500
\$ 2.500.000	1-may-19	31-may-19	30	19,28	28,92	25,67	2,14	\$ 53.500
\$ 2.500.000	1-jun-19	30-jun-19	30	19,28	28,92	25,67	2,14	\$ 53.500
\$ 2.500.000	1-jul-19	31-jul-19	30	19,32	28,98	25,72	2,14	\$ 53.500
\$ 2.500.000	1-ago-19	31-ago-19	30	19,32	28,98	25,72	2,14	\$ 53.500
\$ 2.500.000	1-sep-19	30-sep-19	30	19,32	28,98	25,72	2,14	\$ 53.500
\$ 2.500.000	1-oct-19	31-oct-19	30	19,10	28,65	25,46	2,12	\$ 53.000
\$ 2.500.000	1-nov-19	30-nov-19	30	19,10	28,65	25,46	2,12	\$ 53.000
\$ 2.500.000	1-dic-19	31-dic-19	30	19,10	28,65	25,46	2,12	\$ 53.000
\$ 2.500.000	1-ene-20	31-ene-20	30	18,77	28,16	25,07	2,09	\$ 52.250
\$ 2.500.000	1-feb-20	29-feb-20	30	18,77	28,16	25,07	2,09	\$ 52.250
\$ 2.500.000	1-mar-20	31-mar-20	30	18,77	28,16	25,07	2,09	\$ 52.250
\$ 2.500.000	1-abr-20	31-mar-20	30	18,60	27,90	24,86	2,07	\$ 51.750
\$ 2.500.000	1-may-20	31-mar-20	30	18,60	27,90	24,86	2,07	\$ 51.750
\$ 2.500.000	1-jun-20	31-mar-20	30	18,12	27,18	24,29	2,02	\$ 50.500
\$ 2.500.000	1-jul-20	31-mar-20	30	18,12	27,18	24,29	2,02	\$ 50.500
\$ 2.500.000	1-ago-20	31-mar-20	30	18,12	27,18	24,29	2,02	\$ 50.500
\$ 2.500.000	1-sep-20	30-sep-20	30	18,12	27,18	24,29	2,02	\$ 50.500
\$ 2.500.000	1-oct-20	31-oct-20	30	18,09	27,14	24,25	2,02	\$ 50.500
\$ 2.500.000	1-nov-20	30-nov-20	30	18,09	27,14	24,25	2,02	\$ 50.500
\$ 2.500.000	1-dic-20	31-dic-20	30	18,09	27,14	24,25	2,02	\$ 50.500
\$ 2.500.000	1-ene-21	31-ene-21	30	17,32	25,98	23,32	1,94	\$ 48.500
\$ 2.500.000	1-feb-21	28-feb-21	30	17,32	25,98	23,32	1,94	\$ 48.500
\$ 2.500.000	1-mar-21	31-mar-21	30	17,32	25,98	23,32	1,94	\$ 48.500
\$ 2.500.000	1-abr-21	30-abr-21	30	17,31	25,97	23,31	1,94	\$ 48.500
\$ 2.500.000	1-may-21	31-may-21	30	17,31	25,97	23,31	1,94	\$ 48.500
\$ 2.500.000	1-jun-21	30-jun-21	30	17,31	25,97	23,31	1,94	\$ 48.500
\$ 2.500.000	1-jul-21	31-jul-21	30	17,18	25,77	23,15	1,93	\$ 48.250
\$ 2.500.000	1-ago-21	31-ago-21	30	17,18	25,77	23,15	1,93	\$ 48.250
\$ 2.500.000	1-sep-21	30-sep-21	30	17,18	25,77	23,15	1,93	\$ 48.250
\$ 2.500.000	1-oct-21	31-oct-21	30	17,08	25,62	23,03	1,92	\$ 48.000
\$ 2.500.000	1-nov-21	30-nov-21	30	17,08	25,62	23,03	1,92	\$ 48.000
\$ 2.500.000	1-dic-21	31-dic-21	30	17,08	25,62	23,03	1,92	\$ 48.000

\$ 2.500.000	1-ene-22	31-ene-22	30	17,66	26,49	23,73	1,98	\$ 49.500
\$ 2.500.000	1-feb-22	28-feb-22	30	17,66	26,49	23,73	1,98	\$ 49.500
\$ 2.500.000	1-mar-22	31-mar-22	30	17,66	26,49	23,73	1,98	\$ 49.500
\$ 2.500.000	1-abr-22	30-abr-22	30	19,05	28,58	25,40	2,12	\$ 53.000
\$ 2.500.000	1-may-22	31-may-22	30	19,05	28,58	25,40	2,12	\$ 53.000
\$ 2.500.000	1-jun-22	30-jun-22	30	19,05	28,58	25,40	2,12	\$ 53.000

Capital	\$ 2.500.000
Int. Mora	\$ 3.768.000
Otros	
TOTAL	\$ 6.268.000

liquidacion JAB* 28/06/2022 13:15

ALLEGO ACTUALIZACION LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO
 ABOGADO JORGE NUÑEZ <abogadójorgenunez@gmail.com>
 Mar 28/06/2022 9:37 AM
 Para:

- Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga
 <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señor:
JUEZ TERCERO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL
 E.S.D.

RADICADO:	2019 - 00210 - 01
REFERENCIA:	ALLEGO ACTUALIZACION LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO
APODERADO:	JORGE ALBERTO NUÑEZ SARMIENTO
DEMANDANTE:	ELIZABETH PUENTES PEÑA
DEMANDADO:	CESAR AUGUSTO PINZON ROMERO

JORGE ALBERTO NUÑEZ SARMIENTO, mayor de edad, vecino de la Ciudad de Bucaramanga, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 1.098.688.039 de la misma ciudad, portador de la Tarjeta Profesional No. 298.872 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando en mi condición de apoderado de la parte demandante, dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito allegar a su despacho la correspondiente **ACTUALIZACION** de la liquidación del crédito de conformidad al artículo 446 del C.G.P., de conformidad al **ACUERDO DE VOLUNTADES** realizado entre las partes, tal y como se grafica a continuación:

PRIMERO: Las partes acordaron el pago de CIENTO VEINTICINCO MILLONES DE PESOS MCTE (\$125.000.000), **SI Y SOLO SI**, el demandado daba cabal cumplimiento a lo pactado en el acuerdo de voluntades, de lo contrario, se seguiría con el curso del proceso, teniendo en cuenta que el mismo no constituiría novación, transacción ni renovación de las obligaciones demandadas.

SEGUNDO: Como quiera que el demandado incumplió el acuerdo de voluntades, se procedió a tomar los pagos como abonos a la obligación.

TERCERO: Del mismo modo, y conforme a la liquidación de crédito aprobada el 25 de octubre de 2019, en la cual, de los abonos realizados producto de la medida de embargo de salario, se imputaron en su fecha de constitución los depósitos judiciales, el monto por concepto de **COSTAS PROCESALES**, por valor de **SEIS MILLONES TRECIENTOSCUARENTA Y CUATRO MIL TRECIENTOS PESOS MCTE (\$6.344.300)**.

CUARTO. Así mismo, de los **VEINTITRES MILLONES DE PESOS MCTE (\$23.000.000)** pagados a través de la COMPRAVENTA del vehículo de placa MVM 586 matriculado en la Dirección de tránsito y transporte de Floridablanca – Santander, se le imputaron como abonos de la siguiente forma: **i) VEINTE MILLONES DE PESOS MCTE (\$20.000.000)** por concepto de **CLAUSULA PENAL** y, **ii) TRES MILLONES DE PESOS MCTE (\$3.000.000)** se aplicaron a los intereses en la fecha de constitución, es decir, el 21 de febrero de 2020.

Liquidación Contrato de Compraventa							
Fecha Inicial	Fecha Final	Interés Mes	Capital	No. Días	Titulo		Interés Generado
						COSTAS	\$ 6,344,300.00
1-oct-18	31-oct-18	2%	\$ 90,000,000.00	30			\$ 8,144,300.00
1-nov-18	30-nov-18	2%	\$ 90,000,000.00	30			\$ 9,944,300.00
1-dic-18	31-dic-18	2%	\$ 90,000,000.00	31			\$ 11,804,300.00
1-ene-19	31-ene-19	2%	\$ 90,000,000.00	31			\$ 13,664,300.00
1-feb-19	28-feb-19	2%	\$ 90,000,000.00	28			\$ 15,344,300.00
1-mar-19	31-mar-19	2%	\$ 90,000,000.00	31			\$ 17,204,300.00
11-abr-19	30-abr-19	2%	\$ 90,000,000.00	20			\$ 18,404,300.00
1-may-19	31-may-19	2%	\$ 90,000,000.00	31			\$ 20,264,300.00
1-jun-19	12-jun-19	2%	\$ 90,000,000.00	12	\$ 1,458,941.00		\$ 19,525,359.00
13-jun-19	30-jun-19	2%	\$ 90,000,000.00	18			\$ 20,605,359.00
1-jul-19	14-jul-19	2%	\$ 90,000,000.00	14	\$ 1,178,941.00		\$ 20,266,418.00
15-jul-19	30-jul-19	2%	\$ 90,000,000.00	16			\$ 21,226,418.00
1-ago-19	14-ago-19	2%	\$ 90,000,000.00	14	\$ 1,618,940.00		\$ 20,447,478.00
15-ago-19	30-ago-19	2%	\$ 90,000,000.00	16			\$ 21,407,478.00
1-sep-19	10-sep-19	2%	\$ 90,000,000.00	10	\$ 1,414,564.00		\$ 20,592,914.00
11-sep-19	30-sep-19	2%	\$ 90,000,000.00	20			\$ 21,792,914.00
1-oct-19	21-oct-19	2%	\$ 90,000,000.00	21	\$ 1,431,230.00		\$ 21,621,684.00
22-oct-19	30-oct-19	2%	\$ 90,000,000.00	9			\$ 22,161,684.00
1-nov-19	15-nov-19	2%	\$ 90,000,000.00	15	\$ 1,192,274.00		\$ 21,869,410.00
16-nov-19	30-nov-19	2%	\$ 90,000,000.00	15			\$ 22,769,410.00
1-dic-19	10-dic-19	2%	\$ 90,000,000.00	10	\$ 1,232,274.00		\$ 22,137,136.00
11-dic-19	30-dic-19	2%	\$ 90,000,000.00	20			\$ 23,337,136.00
1-ene-20	16-ene-20	2%	\$ 90,000,000.00	16	\$ 1,274,941.00		\$ 23,022,195.00
17-ene-20	24-ene-20	2%	\$ 90,000,000.00	8		\$ 30,000,000.00	-\$ 6,497,805.00
25-ene-20	29-ene-20	2%	\$ 83,502,195.00	5		\$ 15,000,000.00	-\$ 14,721,659.35
30-ene-20	30-ene-20	2%	\$ 68,780,535.65	1		\$ 15,000,000.00	-\$ 14,954,146.31
31-ene-20	31-ene-20	2%	\$ 53,826,389.34	1		\$ 20,000,000.00	-\$ 19,964,115.74
1-feb-20	12-feb-20	2%	\$ 33,862,273.60	12	\$ 1,543,277.00		-\$ 1,272,378.81
13-feb-20	21-feb-20	2%	\$ 32,589,894.79	9		\$ 3,000,000.00	-\$ 2,804,460.63
22-feb-20	29-feb-20	2%	\$ 29,785,434.16	8			\$ 158,855.65
1-mar-20	30-mar-20	2%	\$ 29,785,434.16	30			\$ 754,564.33
1-abr-20	2-abr-20	2%	\$ 29,785,434.16	2	\$ 1,307,277.00		-\$ 1,267,563.09
3-abr-20	21-abr-20	2%	\$ 28,517,871.07	19	\$ 1,207,277.00		-\$ 846,050.63
22-abr-20	30-abr-20	2%	\$ 27,671,820.44	9			\$ 166,030.92
1-may-20	31-may-20	2%	\$ 27,671,820.44	31			\$ 737,915.21

1-jun-20	30-jun-20	2%	\$ 27,671,820.44	30		\$ 1,291,351.62
1-jul-20	31-jul-20	2%	\$ 27,671,820.44	31		\$ 1,863,235.91
1-ago-20	31-ago-20	2%	\$ 27,671,820.44	31		\$ 2,435,120.20
1-sep-20	30-sep-20	2%	\$ 27,671,820.44	30		\$ 2,988,556.61
1-oct-20	31-oct-20	2%	\$ 27,671,820.44	31		\$ 3,560,440.90
1-nov-20	30-nov-20	2%	\$ 27,671,820.44	30		\$ 4,113,877.30
1-dic-20	31-dic-20	2%	\$ 27,671,820.44	31		\$ 4,685,761.59
1-ene-21	31-ene-21	2%	\$ 27,671,820.44	31		\$ 5,257,645.88
1-feb-21	28-feb-21	2%	\$ 27,671,820.44	28		\$ 5,774,186.53
1-mar-21	31-mar-21	2%	\$ 27,671,820.44	31		\$ 6,346,070.82
1-abr-21	30-abr-21	2%	\$ 27,671,820.44	30		\$ 6,899,507.23
1-may-21	31-may-21	2%	\$ 27,671,820.44	31		\$ 7,471,391.52
1-jun-21	30-jun-21	2%	\$ 27,671,820.44	30		\$ 8,024,827.93
1-jul-21	31-jul-21	2%	\$ 27,671,820.44	31		\$ 8,596,712.22
1-ago-21	31-ago-21	2%	\$ 27,671,820.44	31		\$ 9,168,596.50
1-sep-21	30-sep-21	2%	\$ 27,671,820.44	30		\$ 9,722,032.91
1-oct-21	31-oct-21	2%	\$ 27,671,821.44	31		\$ 10,293,917.22
1-nov-21	30-nov-21	2%	\$ 27,671,822.44	30		\$ 10,847,353.67
1-dic-21	31-dic-21	2%	\$ 27,671,823.44	31		\$ 11,419,238.02
1-ene-22	31-ene-22	2%	\$ 27,671,824.44	31		\$ 11,991,122.39
1-feb-22	28-feb-22	2%	\$ 27,671,825.44	28		\$ 12,507,663.14
1-mar-22	31-mar-22	2%	\$ 27,671,826.44	31		\$ 13,079,547.55
1-abr-22	30-abr-22	2%	\$ 27,671,827.44	30		\$ 13,632,984.10
1-may-22	31-may-22	2%	\$ 27,671,828.44	31		\$ 14,204,868.55
1-jun-22	28-jun-22	2%	\$ 27,671,829.44	28		\$ 14,721,409.37

TOTAL INTERESES	\$ 14,721,409.37
TOTAL CAPITAL	\$ 27,671,829.44
TOTAL LIQUIDACION	\$ 42,393,238.80

Por lo anterior, me permito allegar el acuerdo de voluntades antes mencionado, a efecto que sea tenido en cuenta al momento de liquidar el crédito(5 folios).

Así mismo, solicito a su señoría tener como válida la presente liquidación del crédito por valor total de **CUARENTA Y DOS MILLONES TRECIENTOS NOVEINTA Y TRES MIL DOCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS CON OCHENTA CENTAVOS (\$42, 393,238.80).**

Sin otro particular,

JORGE ALBERTO NUÑEZ SARMIENTO

C.C. No. 1.098.688.039 de Bucaramanga

T.P 298.872 del C.S.J



Jorge Alberto Nuñez Sarmiento
Abogado Especialista en Derecho Penal UNAB
Abogado Especialista en Derecho Administrativo
Universidad del Rosario
Candidato a Magister en Derecho - USTA
Cel: +57 (300) 688-1527
Correo: abogadajorgenuñez@gmail.com

Señor:
JUEZ TERCERO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL
E.S.D.

RADICADO:	2019 - 00210 - 01
REFERENCIA:	ALLEGO ACTUALIZACION LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO
APODERADO:	JORGE ALBERTO NUÑEZ SARMIENTO
DEMANDANTE:	ELIZABETH PUENTES PEÑA
DEMANDADO:	CESAR AUGUSTO PINZON ROMERO

1

JORGE ALBERTO NUÑEZ SARMIENTO, mayor de edad, vecino de la Ciudad de Bucaramanga, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 1.098.688.039 de la misma ciudad, portador de la Tarjeta Profesional No. 298.872 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando en mi condición de apoderado de la parte demandante, dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito allegar a su despacho la correspondiente **ACTUALIZACION** de la liquidación del crédito de conformidad al artículo 446 del C.G.P., de conformidad al **ACUERDO DE VOLUNTADES** realizado entre las partes, tal y como se grafica a continuación:

PRIMERO: Las partes acordaron el pago de CIENTO VEINTICINCO MILLONES DE PESOS MCTE (\$125.000.000), **SI Y SOLO SI**, el demandado daba cabal cumplimiento a lo pactado en el acuerdo de voluntades, de lo contrario, se seguiría con el curso del proceso, teniendo en cuenta que el mismo no constituiría novación, transacción ni renovación de las obligaciones demandadas.

SEGUNDO: Como quiera que el demandado incumplió el acuerdo de voluntades, se procedió a tomar los pagos como abonos a la obligación.

TERCERO: Del mismo modo, y conforme a la liquidación de crédito aprobada el 25 de octubre de 2019, en la cual, de los abonos realizados producto de la medida de embargo de salario, se imputaron en su fecha de constitución los depósitos judiciales, el monto por concepto de **COSTAS PROCESALES**, por valor de **SEIS MILLONES TRECIENTOSCUARENTA Y CUATRO MIL TRECIENTOS PESOS MCTE (\$6.344.300)**.

CUARTO. Así mismo, de los **VEINTITRES MILLONES DE PESOS MCTE (\$23.000.000)** pagados a través de la COMPRAVENTA del vehículo de placa MVM 586 matriculado en la Dirección de tránsito y transporte de Floridablanca – Santander, se le imputaron como abonos de la siguiente forma: **i) VEINTE MILLONES DE PESOS MCTE (\$20.000.000)** por concepto de **CLAUSULA PENAL** y, **ii) TRES MILLONES DE PESOS MCTE (\$3.000.000)** se aplicaron a los intereses en la fecha de constitución, es decir, el 21 de febrero de 2020.

Liquidación Contrato de Compraventa

Fecha Inicial	Fecha Final	Interés Mes	Capital	No. Días	Título		Interés Generado
						COSTAS	\$ 6,344,300.00
1-oct-18	31-oct-18	2%	\$ 90,000,000.00	30			\$ 8,144,300.00
1-nov-18	30-nov-18	2%	\$ 90,000,000.00	30			\$ 9,944,300.00
1-dic-18	31-dic-18	2%	\$ 90,000,000.00	31			\$ 11,804,300.00
1-ene-19	31-ene-19	2%	\$ 90,000,000.00	31			\$ 13,664,300.00
1-feb-19	28-feb-19	2%	\$ 90,000,000.00	28			\$ 15,344,300.00
1-mar-19	31-mar-19	2%	\$ 90,000,000.00	31			\$ 17,204,300.00
11-abr-19	30-abr-19	2%	\$ 90,000,000.00	20			\$ 18,404,300.00
1-may-19	31-may-19	2%	\$ 90,000,000.00	31			\$ 20,264,300.00
1-jun-19	12-jun-19	2%	\$ 90,000,000.00	12	\$ 1,458,941.00		\$ 19,525,359.00
13-jun-19	30-jun-19	2%	\$ 90,000,000.00	18			\$ 20,605,359.00
1-jul-19	14-jul-19	2%	\$ 90,000,000.00	14	\$ 1,178,941.00		\$ 20,266,418.00
15-jul-19	30-jul-19	2%	\$ 90,000,000.00	16			\$ 21,226,418.00
1-ago-19	14-ago-19	2%	\$ 90,000,000.00	14	\$ 1,618,940.00		\$ 20,447,478.00
15-ago-19	30-ago-19	2%	\$ 90,000,000.00	16			\$ 21,407,478.00
1-sep-19	10-sep-19	2%	\$ 90,000,000.00	10	\$ 1,414,564.00		\$ 20,592,914.00
11-sep-19	30-sep-19	2%	\$ 90,000,000.00	20			\$ 21,792,914.00
1-oct-19	21-oct-19	2%	\$ 90,000,000.00	21	\$ 1,431,230.00		\$ 21,621,684.00
22-oct-19	30-oct-19	2%	\$ 90,000,000.00	9			\$ 22,161,684.00
1-nov-19	15-nov-19	2%	\$ 90,000,000.00	15	\$ 1,192,274.00		\$ 21,869,410.00
16-nov-19	30-nov-19	2%	\$ 90,000,000.00	15			\$ 22,769,410.00
1-dic-19	10-dic-19	2%	\$ 90,000,000.00	10	\$ 1,232,274.00		\$ 22,137,136.00
11-dic-19	30-dic-19	2%	\$ 90,000,000.00	20			\$ 23,337,136.00
1-ene-20	16-ene-20	2%	\$ 90,000,000.00	16	\$ 1,274,941.00		\$ 23,022,195.00
17-ene-20	24-ene-20	2%	\$ 90,000,000.00	8		\$ 30,000,000.00	-\$ 6,497,805.00
25-ene-20	29-ene-20	2%	\$ 83,502,195.00	5		\$ 15,000,000.00	-\$ 14,721,659.35
30-ene-20	30-ene-20	2%	\$ 68,780,535.65	1		\$ 15,000,000.00	-\$ 14,954,146.31
31-ene-20	31-ene-20	2%	\$ 53,826,389.34	1		\$ 20,000,000.00	-\$ 19,964,115.74
1-feb-20	12-feb-20	2%	\$ 33,862,273.60	12	\$ 1,543,277.00		-\$ 1,272,378.81
13-feb-20	21-feb-20	2%	\$ 32,589,894.79	9		\$ 3,000,000.00	-\$ 2,804,460.63
22-feb-20	29-feb-20	2%	\$ 29,785,434.16	8			\$ 158,855.65
1-mar-20	30-mar-20	2%	\$ 29,785,434.16	30			\$ 754,564.33
1-abr-20	2-abr-20	2%	\$ 29,785,434.16	2	\$ 1,307,277.00		-\$ 1,267,563.09
3-abr-20	21-abr-20	2%	\$ 28,517,871.07	19	\$ 1,207,277.00		-\$ 846,050.63
22-abr-20	30-abr-20	2%	\$ 27,671,820.44	9			\$ 166,030.92
1-may-20	31-may-20	2%	\$ 27,671,820.44	31			\$ 737,915.21
1-jun-20	30-jun-20	2%	\$ 27,671,820.44	30			\$ 1,291,351.62
1-jul-20	31-jul-20	2%	\$ 27,671,820.44	31			\$ 1,863,235.91
1-ago-20	31-ago-20	2%	\$ 27,671,820.44	31			\$ 2,435,120.20
1-sep-20	30-sep-20	2%	\$ 27,671,820.44	30			\$ 2,988,556.61
1-oct-20	31-oct-20	2%	\$ 27,671,820.44	31			\$ 3,560,440.90
1-nov-20	30-nov-20	2%	\$ 27,671,820.44	30			\$ 4,113,877.30
1-dic-20	31-dic-20	2%	\$ 27,671,820.44	31			\$ 4,685,761.59
1-ene-21	31-ene-21	2%	\$ 27,671,820.44	31			\$ 5,257,645.88
1-feb-21	28-feb-21	2%	\$ 27,671,820.44	28			\$ 5,774,186.53
1-mar-21	31-mar-21	2%	\$ 27,671,820.44	31			\$ 6,346,070.82
1-abr-21	30-abr-21	2%	\$ 27,671,820.44	30			\$ 6,899,507.23
1-may-21	31-may-21	2%	\$ 27,671,820.44	31			\$ 7,471,391.52
1-jun-21	30-jun-21	2%	\$ 27,671,820.44	30			\$ 8,024,827.93
1-jul-21	31-jul-21	2%	\$ 27,671,820.44	31			\$ 8,596,712.22
1-ago-21	31-ago-21	2%	\$ 27,671,820.44	31			\$ 9,168,596.50
1-sep-21	30-sep-21	2%	\$ 27,671,820.44	30			\$ 9,722,032.91
1-oct-21	31-oct-21	2%	\$ 27,671,821.44	31			\$ 10,293,917.22
1-nov-21	30-nov-21	2%	\$ 27,671,822.44	30			\$ 10,847,353.67
1-dic-21	31-dic-21	2%	\$ 27,671,823.44	31			\$ 11,419,238.02
1-ene-22	31-ene-22	2%	\$ 27,671,824.44	31			\$ 11,991,122.39
1-feb-22	28-feb-22	2%	\$ 27,671,825.44	28			\$ 12,507,663.14
1-mar-22	31-mar-22	2%	\$ 27,671,826.44	31			\$ 13,079,547.55

1-abr-22	30-abr-22	2%	\$ 27,671,827.44	30			\$ 13,632,984.10
1-may-22	31-may-22	2%	\$ 27,671,828.44	31			\$ 14,204,868.55
1-jun-22	28-jun-22	2%	\$ 27,671,829.44	28			\$ 14,721,409.37

TOTAL INTERESES	\$ 14,721,409.37
TOTAL CAPITAL	\$ 27,671,829.44
TOTAL LIQUIDACION	\$ 42,393,238.80

Por lo anterior, me permito allegar el acuerdo de voluntades antes mencionado, a efecto que sea tenido en cuenta al momento de liquidar el crédito (5 folios).

3

Así mismo, solicito a su señoría tener como válida la presente liquidación del crédito por valor total de **CUARENTA Y DOS MILLONES TRECIENTOS NOVEINTA Y TRES MIL DOCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS CON OCHENTA CENTAVOS (\$42, 393,238.80).**

Sin otro particular,



JORGE ALBERTO NUÑEZ SARMIENTO
 C.C. No. 1.098.688.039 de Bucaramanga
 T.P 298.872 del C.S.J

CONTRATO DE ACUERDO DE VOLUNTADES

REFERENCIA:	PROCESO EJECUTIVO
APODERADO:	JORGE ALBERTO NUÑEZ SARMIENTO
RADICADO:	68001400301220190021001
JUZGADO ACTUAL:	TERCERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA
JUZGADO DE ORIGEN:	DOCE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA
DEMANDANTE:	ELIZABETH PUENTES PEÑA identificada con C.C 63.528.609
DEMANDADO:	CESAR AUGUSTO PINZON ROMERO identificado con C.C 91.542.758



Entre las partes, **JORGE ALBERTO NUÑEZ SARMIENTO**, mayor de edad, vecino de la Ciudad de Bucaramanga, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 1.098.688.039 de la misma ciudad, y con Tarjeta Profesional No. 298.872 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando como apoderado judicial de la parte demandante, según poder especial, amplio y suficiente otorgado, y a su vez, la señora **ELIZABETH PUENTES PEÑA**, mayor de edad, identificada con Cédula de Ciudadanía No. 63.528.609, y por la otra parte, **CESAR AUGUSTO PINZON ROMERO**, identificado con cédula de ciudadanía No. 91.542.758 de Bucaramanga, suscribimos el presente **ACUERDO DE VOLUNTADES** para una posterior terminación del proceso descrito al inicio del documento, conforme a las siguientes cláusulas:

PRIMERA: Entre las partes acuerdan, siempre y cuando se cumpla a cabalidad el presente contrato, determinar como suma a cancelársele a la parte demandante por el proceso ya referido, el valor de **CIENTO VEINTICINCO MILLONES DE PESOS MCTE (\$125.000.000)**, suma derivada de la sentencia, intereses, costas y agencias en derecho del proceso ejecutivo en contra del demandado Cesar Augusto Pinzón Romero tramitado en el **JUZGADO TERCERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**, bajo radicado 68001400301220190021001.

SEGUNDA: La cancelación del valor antes mencionado, conforme a lo pactado en el presente contrato, dará lugar a la terminación del proceso judicial por parte del apoderado judicial de la demandante por pago total de la obligación, solicitándose así el levantamiento de las correspondientes medidas cautelares que pudieran estar decretadas; de lo contrario, se continuará con el proceso normalmente, y los valores y/o sumas canceladas por el demandado, se tendrán como abono a la deuda en el proceso judicial, menos la deducción automática del valor pactado en el presente acuerdo como Cláusula Penal.



TERCERA: El valor de los **CIENTO VEINTICINCO MILLONES DE PESOS MCTE (\$125.000.000)** serán cancelados por el señor **CESAR AUGUSTO PINZON ROMERO** así:

- i) **VEINTITRES MILLONES DE PESOS MCTE** a través de la **COMPRAVENTA** del vehículo de placas **MVM 586** matriculado en la Dirección de tránsito y transporte de Floridablanca – Santander a favor del abogado **JORGE ALBERTO NUÑEZ SARMIENTO**, valor que sólo se tendrá como cancelado, si y solo si, a más tardar el día 21 de febrero de 2020, **CESAR PINZON** haya cancelado ante la autoridad competente, el valor adeudado por concepto de impuestos departamentales y municipales del vehículo de placa **MVM 586**, haya liberado el vehículo de todo tipo de gravámenes y limitaciones a la propiedad, asumiendo los gastos necesarios para ello, y entregue al abogado **JORGE NUÑEZ SARMIENTO**, la tarjeta de propiedad del vehículo a nombre de **JORGE ALBERTO NUÑEZ SARMIENTO**. Para ello, deberá el señor **CESAR PINZON** antes de la fecha mencionada, solicitar y registrar ante la Dirección de Tránsito y Transporte de Floridablanca el traspaso, adjuntado la compraventa del vehículo suscrita entre **CESAR PINZON** y **JORGE NUÑEZ** el día 14 de Julio de 2019, de tal modo que para la fecha 21 de febrero de 2020 la tarjeta de propiedad se encuentre lista para ser entregada a nombre de **JORGE ALBERTO NUÑEZ SARMIENTO** y se realice la respectiva entrega de la misma.
- ii) La suma de **OCHENTA MILLONES DE PESOS (\$80.000.000.00)** que ya fueron depositados a la cuenta de ahorros de **BANCOLOMBIA N° 09054851607** a favor de la señora **ELIZABETH PUENTES PEÑA**, quien manifiesta haberlos recibido a conformidad y serán imputados al proceso tramitado en el **JUZGADO TERCERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**, respecto del proceso con radicado **68001400301220190021001**, conforme a lo pactado en el presente acuerdo.
- iii) La suma de **DOCE MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL PESOS (\$12.345.000.00)** representados en 9 títulos judiciales consignados a órdenes del Juzgado 12 Civil Municipal de Bucaramanga (Juzgado de origen del proceso) por parte de la empresa Cotaxi, por concepto de embargo de salario del demandado César Augusto Pinzón Romero, títulos los cuales la parte demandante solicitará su conversión y pago y
- iv) La suma de **NUEVE MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL PESOS (\$9.655.000.00)** que serán pagados en 7 meses contados a partir de la firma del presente contrato, valor este que será descontado por la empresa Cotaxi y consignados a órdenes del presente proceso, dando cumplimiento a la orden de embargo y retención del salario del demandado y/o aportes como asociado.





PARÁGRAFO PRIMERO: La entrega del vehículo de placas MVM 586 mencionado en la cláusula tercera numeral i), se realizó el día 14 de Julio de 2019 por parte del señor **CESAR PINZON** al abogado **JORGE NUÑEZ**, como consecuencia a un anterior acuerdo firmado entre las partes el 14 de Julio de 2019, pero el demandado incumplió con su obligación de entregar el vehículo a paz y salvo por concepto de impuestos, liberar el vehículo de todo tipo de gravamen y limitación a la propiedad, firmar y registrar ante la Dirección de Tránsito y Transporte el traspaso en favor de **JORGE NUÑEZ SARMIENTO**; lo que era necesario para imputar como abono a la obligación el valor de los \$23.000.000 representados en la compraventa del vehículo. Por ello, si el demandado incumpliese en ésta segunda oportunidad, haber liberado el vehículo de gravámenes y limitaciones a la propiedad, estar a paz y salvo por concepto de impuestos municipales y departamentales, registrar la compraventa del vehículo MVM 586, realizar el traspaso y entregar la respectiva tarjeta de propiedad en favor del abogado, éste último dará inicio al proceso de resolución del contrato, dejando constancia de que los gastos de dicho trámite serán a cargo de la parte demandada.

PARÁGRAFO SEGUNDO: La Señora **ELIZABETH PUENTES PEÑA** por intermedio de su apoderado judicial, con la firma del presente contrato se obliga a solicitarle al Juzgado Tercero Civil Municipal de Ejecución de Bucaramanga, respecto del proceso con radicado 68001400301220190021001, el levantamiento únicamente de la medida de embargo y secuestro del Vehículo de placas SXT592, el día 10 de Febrero de 2020. Las partes acuerdan que todos los gastos que conlleve el levantamiento de dicha medida cautelar, serán asumidos por el señor **CESAR AUGUSTO PINZÓN ROMERO**.

CUARTA: La Señora **ELIZABETH PUENTES PEÑA** el día 17 de Febrero de 2020, siempre y cuando el señor **CESAR AUGUSTO PINZON ROMERO**, máximo al día 21 de Febrero de 2020, hubiese cumplido con su obligación de firmar y registrar el correspondiente traspaso del vehículo de placas MVM 586 en favor del abogado **JORGE ALBERTO NUÑEZ SARMIENTO** y entrega de la tarjeta de propiedad, se allanará a firmar el correspondiente paz y salvo, levantamiento de la prenda del vehículo de placas SXT592 para su despignoración.

PARÁGRAFO PRIMERO: De incumplirse el presente acuerdo de voluntades por parte del demandado, se solicitará nuevamente el embargo y secuestro del vehículo de placas SXT592, a favor del proceso que cursa en el Juzgado Tercero Civil Municipal de Ejecución de Bucaramanga, bajo el radicado 68001400301220190021001.

QUINTA: Se acuerda así mismo que, al firmarse el presente contrato, se suspende por parte del apoderado judicial toda actuación tendiente a lograr la notificación del demandado frente al proceso que se adelanta en el **JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA** bajo el radicado 68001400300720200006700 si se llegare a admitir la demanda, en el cual se pretende el cobro de la Cláusula Penal derivada del contrato que sirvió de base para la ejecución del proceso descrito al inicio del presente acuerdo, siendo las partes las mismas aquí firmantes.

PARÁGRAFO PRIMERO: De llegarse a cumplir a cabalidad el presente acuerdo de voluntades, se solicitará la terminación de dicho proceso por pago total de la



obligación que se adelanta en el JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA bajo el radicado 68001400300720200006700, pero, de llegarse a incumplir, se continuará con el trámite normal del mismo si el juzgado admite la demanda.

SEXTA: CLAUSULA PENAL ANTE INCUMPLIMIENTO DEL PRESENTE CONTRATO:

De llegarse a incumplir el presente acuerdo por alguna de sus partes, la parte incumplida le cancelará a la otra automáticamente, sin necesidad de proceso alguno, la suma de **VEINTE MILLONES DE PESOS M/CTE (\$20.000.000)**, por lo que de llegarse a generar será pagada así:

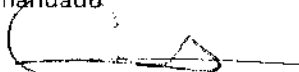
1. Si el incumplimiento es realizado por la parte demandante, ésta deberá consignar inmediatamente al incumplimiento la suma aquí pactada a la cuenta bancaria que el demandado indique.
2. Si el incumplimiento es realizado por parte del demandado, el valor de la cláusula penal será descontada de los \$80.000.000 que fueron consignados a la cuenta de la demandante y descritos en la cláusula tercera, numeral ii del presente contrato, y en consecuencia, solamente se tendría como abonado a la obligación el valor de \$60.000.000 y así se le indicaría al Juzgado del proceso descrito al inicio del contrato.

SÉPTIMA: La parte demandante el día 17 de Febrero de 2020, le comunicará al Juzgado Tercero Civil Municipal de Ejecución de Bucaramanga, respecto del proceso con radicado 68001400301220190021001, la suma cancelada por el demandado en su cuenta de ahorros y descrita en la cláusula tercera numeral ii por valor de \$80.000.000, pero, de llegarse a incumplir el presente acuerdo para dicha fecha, el abono que se informará y se imputará en dicho proceso será solamente de \$60.000.000, por descontarse automáticamente el valor de la Cláusula Penal del incumplimiento del presente acuerdo de voluntades.

OCTAVA: El presente contrato no es una novación, transacción, ni renovación de las obligaciones demandadas en el proceso judicial, por lo tanto, de no cumplirse a cabalidad el presente contrato, se continuará con el curso normal con el proceso judicial.


En señal de aceptación, las partes firman el presente contrato en dos originales, el día Siete (7) de Febrero del año 2020.

El demandado,



CESAR AUGUSTO PINZON ROMERO
C.C 91.542.758 de Bucaramanga

El apoderado judicial de Elizabeth Puentes:



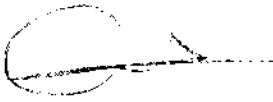
JORGE ALBERTO NUÑEZ SARMIENTO
C.C. 1.093.688.039 de Bucaramanga
T.P 298.872 del C.S.J

La demandante,

ELIZABETH PUENTES PEÑA
C.C. 63.528.609


**DILIGENCIA DE PRESENTACION PERSONAL
Y RECONOCIMIENTO**

FERNANDO LEÓN CORTÉS NIÑO
Notario Décimo del círculo de Bucaramanga,
hace constar: que el escrito que antecede fue
presentado personalmente por:



Quien del taró que su contenido es cierto y que la


NOTARIA DECIMA DE BUCARAMANGA
RECONOCIMIENTO



CC 9 1 5 4 2 7 5 8
PINZON ROMERO
CESAR AUGUSTO

10/02/2020 11:57:10

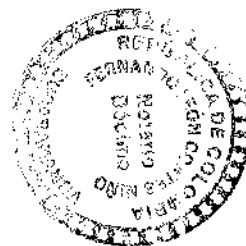
REPÚBLICA DE COLOMBIA



FERNANDO LEÓN CORTÉS NIÑO
NOTARIO DÉCIMO DEL CÍRCULO DE BUCARAMANGA



10 FEB. 2020



ALLEGANDO LIQUIDACION

Dory Larrotta Pita <dolapi@hotmail.com>

Vie 1/07/2022 8:37 AM

Para:

- Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga
<ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señor

**JUEZ TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN
BUCARAMANGA - SANTANDER**

REF: PROCESO: EJECUTIVO

DTE : TERESA DE JESÚS GALVIS G

DDA : MARLENE DEL CARMEN VILLARREAL PAEZ

RDO : 680014003006-2019-00326-00

**DORY LARROTTA PITA
ABOGADA**

CALLE 35 N° 23-26 - ANTONIA SANTOS CENTRO

TEL: 3173770276 - 6358886

WHATSAPP: 3173770276

CORREO: dolapi@hotmail.com

BUCARAMANGA - SANTANDER

COLOMBIA



Doctora
DORY LARROTTA PITA
ABOGADA

Señor

**JUEZ TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN
BUCARAMANGA - SANTANDER**

REF: PROCESO: EJECUTIVO

DTE : TERESA DE JESÚS GALVIS G

DDA : MARLENE DEL CARMEN VILLARREAL PAEZ

RDO : 680014003006-2019-00326-00

DORY LARROTTA PITA, mayor de edad, vecina de Bucaramanga – Santander, identificada con la cédula de ciudadanía número 63.297.281 expedida en Bucaramanga, abogada en ejercicio, portadora de la Tarjeta Profesional número 269.790 del C.S.J., por medio del presente escrito, me permito allegar LIQUIDACION DEL CRÉDITO, de la siguiente manera:

1. LETRA DE CAMBIO POR VALOR DE \$ 1.200.000

INTERERES DE PLAZO:

CAPITAL	DESDE	HASTA	INTERES PACTADO	MESES	TOTAL
1.200.000	30-AG-2016	30- AG-201	1.5%	12	216.000
TOTAL INTERESES					\$ 216.000

INTERESES DE MORA:

CAPITAL	DESDE	HASTA	INT AN	RES	DÍAS	INT MEN	TOTAL
1.200.000	31-ago-17	30-sep-17	21,98%	R. 0907/17	31	2,63%	31.513
1.200.000	1-oct-17	31-dic-17	21,15%	R. 1298/17	90	7,64%	91.667
1.200.000	1-ene-18	31-mar-18	20,69%	R. 1890/18	90	7,37%	88.441
1.200.000	1-abr-18	30-jun-18	20,68%	R. 1890/18	90	7,22%	86.646
1.200.000	1-jul-18	30-sep-18	20,03%	R. 0820/18	90	7,01%	84.061
1.200.000	1-oct-18	30-dic-18	19,63%	R. 1294/18	90	6,87%	82.489
1.200.000	1-ene-19	30-mar-19	19,37%	R. 1872/19	89	6,71%	80.541
1.200.000	1-abr-19	30-jun-19	19,32%	R. 0389/19	90	6,77%	81.269
1.200.000	1-jul-19	30-sep-19	19,28%	R. 0389/19	90	6,76%	81.111
1.200.000	1-oct-19	31-dic-19	18,91%	R. 0387/19	91	6,71%	80.555
1.200.000	1-ene-20	31-mar-20	18,77%	R. 1768/20	91	6,67%	79.995
1.200.000	1-abr-20	30-jun-20	18,19%	R. 1768/20	90	6,40%	76.799
1.200.000	1-jul-20	31-jul-20	18,12%	R. 0605/20	31	2,17%	25.998
1.200.000	1-ago-20	31-ago-20	18,29%	R. 0685/20	31	2,19%	26.224
1.200.000	1-sep-20	30-sep-20	18,35%	R. 0769/20	30	2,12%	25.450
1.200.000	1-oct-20	31-oct-20	18,09%	R. 0769/20	31	2,16%	25.958
1.200.000	1-nov-20	30-nov-20	17,84%	R. 0947/20	30	2,07%	24.793
1.200.000	1-dic-20	31-dic-20	17,46%	R. 1034/20	31	2,09%	25.117
1.200.000	1-ene-21	31-ene-21	17,32%	R. 1215/20	31	2,08%	24.930
1.200.000	1-feb-21	28-feb-21	17,32%	R. 1215/21	28	1,88%	22.502

1

CALLE 35 NÚMERO 23-26. BARRIO ANTONIA SANTOS – CENTRO
TELEFONOS: 6358886 – 3173770276 - EMAIL: dolapi@hotmail.com
BUCARAMANGA – SANTANDER



Doctora
DORY LARROTTA PITA
ABOGADA

1.200.000	1-mar-21	31-mar-21	17,32%	R. 1215/21	31	2,08%	24.930
1.200.000	1-abr-21	30-abr-21	17,31%	R. 0405/21	30	2,01%	24.107
1.200.000	1-may-21	31-may-21	17,22%	R. 0407/21	31	2,07%	24.796
1.200.000	1-jun-21	30-jun-21	17,21%	R. 0509/21	30	2,00%	23.978
1.200.000	1-jul-21	31-jul-21	17,18%	R. 0662/21	31	2,06%	24.742
1.200.000	1-ago-21	31-ago-21	17,41%	R. 0804/21	31	2,09%	25.051
1.200.000	1-sep-21	30-sep-21	17,19%	R. 0931/21	30	2,00%	23.952
1.200.000	1-oct-21	31-oct-21	17,08%	R. 1095/21	31	2,05%	24.608
1.200.000	1-nov-21	30-nov-21	17,27%	R. 1259/22	30	2,00%	24.056
1.200.000	1-dic-21	31-dic-21	17,46%	R. 1405/21	31	2,09%	25.117
1.200.000	1-ene-22	31-ene-22	17,46%	R. 1405/22	31	2,09%	25.117
1.200.000	1-feb-22	28-feb-22	18,30%	R. 0143/22	28	1,97%	23.682
1.200.000	1-mar-22	31-mar-22	18,47%	R. 0256/22	31	2,21%	26.464
1.200.000	1-abr-22	30-abr-22	19,05%	R. 0382/22	30	2,20%	26.347
1.200.000	1-may-22	31-may-22	19,71%	R. 0498/22	31	2,34%	28.102
1.200.000	1-jun-22	30-jun-22	20,40%	R. 0617/22	30	2,34%	28.064
TOTAL							\$ 1.549.172

2. LETRA POR VALOR DE \$ 500.000

INTERERES DE PLAZO:

CAPITAL	DESDE	HASTA	INTERES PACTADO	MESES	TOTAL
500.000	12-SEP-2016	12-SEP-2017	1.5%	12	90.000
TOTAL INTERESES					\$ 90.000

INTERESES DE MORA:

CAPITAL	DESDE	HASTA	INT AN	RES	DÍAS	INT	TOTAL
500.000	13-sep-17	30-sep-17	21,98%	R. 0907/17	18	1,52%	7.596
500.000	1-oct-17	31-dic-17	21,15%	R. 1298/17	90	7,64%	38.195
500.000	1-ene-18	31-mar-18	20,69%	R. 1890/18	90	7,37%	36.850
500.000	1-abr-18	30-jun-18	20,68%	R. 1890/18	90	7,22%	36.102
500.000	1-jul-18	30-sep-18	20,03%	R. 0820/18	90	7,01%	35.025
500.000	1-oct-18	30-dic-18	19,63%	R. 1294/18	90	6,87%	34.371
500.000	1-ene-19	30-mar-19	19,37%	R. 1872/19	89	6,71%	33.559
500.000	1-abr-19	30-jun-19	19,32%	R. 0389/19	90	6,77%	33.862
500.000	1-jul-19	30-sep-19	19,28%	R. 0389/19	90	6,76%	33.796
500.000	1-oct-19	31-dic-19	18,91%	R. 0387/19	91	6,71%	33.565
500.000	1-ene-20	31-mar-20	18,77%	R. 1768/20	91	6,67%	33.331
500.000	1-abr-20	30-jun-20	18,19%	R. 1768/20	90	6,40%	31.999
500.000	1-jul-20	31-jul-20	18,12%	R. 0605/20	31	2,17%	10.833
500.000	1-ago-20	31-ago-20	18,29%	R. 0685/20	31	2,19%	10.927
500.000	1-sep-20	30-sep-20	18,35%	R. 0769/20	30	2,12%	10.604
500.000	1-oct-20	31-oct-20	18,09%	R. 0769/20	31	2,16%	10.816
500.000	1-nov-20	30-nov-20	17,84%	R. 0947/20	30	2,07%	10.330
500.000	1-dic-20	31-dic-20	17,46%	R. 1034/20	31	2,09%	10.466
500.000	1-ene-21	31-ene-21	17,32%	R. 1215/20	31	2,08%	10.387
500.000	1-feb-21	28-feb-21	17,32%	R. 1215/21	28	1,88%	9.376



Doctora
DORY LARROTTA PITA
ABOGADA

500.000	1-mar-21	31-mar-21	17,32%	R. 1215/21	31	2,08%	10.387
500.000	1-abr-21	30-abr-21	17,31%	R. 0405/21	30	2,01%	10.045
500.000	1-may-21	31-may-21	17,22%	R. 0407/21	31	2,07%	10.332
500.000	1-jun-21	30-jun-21	17,21%	R. 0509/21	30	2,00%	9.991
500.000	1-jul-21	31-jul-21	17,18%	R. 0662/21	31	2,06%	10.309
500.000	1-ago-21	31-ago-21	17,41%	R. 0804/21	31	2,09%	10.438
500.000	1-sep-21	30-sep-21	17,19%	R. 0931/21	30	2,00%	9.980
500.000	1-oct-21	31-oct-21	17,08%	R. 1095/21	31	2,05%	10.253
500.000	1-nov-21	30-nov-21	17,27%	R. 1259/22	30	2,00%	10.023
500.000	1-dic-21	31-dic-21	17,46%	R. 1405/21	31	2,09%	10.466
500.000	1-ene-22	31-ene-22	17,46%	R. 1405/22	31	2,09%	10.466
500.000	1-feb-22	28-feb-22	18,30%	R. 0143/22	28	1,97%	9.867
500.000	1-mar-22	31-mar-22	18,47%	R. 0256/22	31	2,21%	11.026
500.000	1-abr-22	30-abr-22	19,05%	R. 0382/22	30	2,20%	10.978
500.000	1-may-22	31-may-22	19,71%	R. 0498/22	31	2,34%	11.709
500.000	1-jun-22	30-jun-22	20,40%	R. 0617/22	30	2,34%	11.693

TOTAL

639.954

3. LETRA POR VALOR DE \$ 7.000.000

INTERERES DE PLAZO:

CAPITAL	DESDE	HASTA	INTERES PACTADO	MESES	TOTAL
7.000.000	2-FEB-2017	2- DIC-2017	1.5%	10	1.050.000

TOTAL INTERESES \$ 1.050.000

INTERESES MORATORIOS:

CAPITAL	DESDE	HASTA	HASTA	RES	DÍAS	INT	TOTAL
7.000.000	3-dic-17	31-dic-17	21,15%	R. 1298/17	28	2,34%	163.521
7.000.000	1-ene-18	31-mar-18	20,69%	R. 1890/18	90	7,37%	515.904
7.000.000	1-abr-18	30-jun-18	20,68%	R. 1890/18	90	7,22%	505.433
7.000.000	1-jul-18	30-sep-18	20,03%	R. 0820/18	90	7,01%	490.356
7.000.000	1-oct-18	30-dic-18	19,63%	R. 1294/18	90	6,87%	481.188
7.000.000	1-ene-19	30-mar-19	19,37%	R. 1872/19	89	6,71%	469.820
7.000.000	1-abr-19	30-jun-19	19,32%	R. 0389/19	90	6,77%	474.067
7.000.000	1-jul-19	30-sep-19	19,28%	R. 0389/19	90	6,76%	473.147
7.000.000	1-oct-19	31-dic-19	18,91%	R. 0387/19	91	6,71%	469.904
7.000.000	1-ene-20	31-mar-20	18,77%	R. 1768/20	91	6,67%	466.638
7.000.000	1-abr-20	30-jun-20	18,19%	R. 1768/20	90	6,40%	447.992
7.000.000	1-jul-20	31-jul-20	18,12%	R. 0605/20	31	2,17%	151.656
7.000.000	1-ago-20	31-ago-20	18,29%	R. 0685/20	31	2,19%	152.976
7.000.000	1-sep-20	30-sep-20	18,35%	R. 0769/20	30	2,12%	148.456
7.000.000	1-oct-20	31-oct-20	18,09%	R. 0769/20	31	2,16%	151.423
7.000.000	1-nov-20	30-nov-20	17,84%	R. 0947/20	30	2,07%	144.625
7.000.000	1-dic-20	31-dic-20	17,46%	R. 1034/20	31	2,09%	146.518
7.000.000	1-ene-21	31-ene-21	17,32%	R. 1215/20	31	2,08%	145.425
7.000.000	1-feb-21	28-feb-21	17,32%	R. 1215/21	28	1,88%	131.264
7.000.000	1-mar-21	31-mar-21	17,32%	R. 1215/21	31	2,08%	145.425
7.000.000	1-abr-21	30-abr-21	17,31%	R. 0405/21	30	2,01%	140.627
7.000.000	1-may-21	31-may-21	17,22%	R. 0407/21	31	2,07%	144.643



Doctora
DORY LARROTTA PITA
ABOGADA

7.000.000	1-jun-21	30-jun-21	17,21%	R. 0509/21	30	2,00%	139.871
7.000.000	1-jul-21	31-jul-21	17,18%	R. 0662/21	31	2,06%	144.330
7.000.000	1-ago-21	31-ago-21	17,41%	R. 0804/21	31	2,09%	146.128
7.000.000	1-sep-21	30-sep-21	17,19%	R. 0931/21	30	2,00%	139.719
7.000.000	1-oct-21	31-oct-21	17,08%	R. 1095/21	31	2,05%	143.548
7.000.000	1-nov-21	30-nov-21	17,27%	R. 1259/22	30	2,00%	140.325
7.000.000	1-dic-21	31-dic-21	17,46%	R. 1405/21	31	2,09%	146.518
7.000.000	1-ene-22	31-ene-22	17,46%	R. 1405/22	31	2,09%	146.518
7.000.000	1-feb-22	28-feb-22	18,30%	R. 0143/22	28	1,97%	138.145
7.000.000	1-mar-22	31-mar-22	18,47%	R. 0256/22	31	2,21%	154.371
7.000.000	1-abr-22	30-abr-22	19,05%	R. 0382/22	30	2,20%	153.691
7.000.000	1-may-22	31-may-22	19,71%	R. 0498/22	31	2,34%	163.928
7.000.000	1-jun-22	30-jun-22	20,40%	R. 0617/22	30	2,34%	163.706
TOTAL							8.481.808

RESUMEN:

CAPITAL

Primera Letra	\$ 1.200.000,00	
Interés de plazo	\$ 216.000,00	
Interés de mora	<u>\$ 1.549.172,00</u>	\$ 2.965.172,00
Segunda Letra	\$ 500.000,00	
Interés de plazo	\$ 90.000,00	
Interés de mora	<u>\$ 639.954,00</u>	\$ 1.299.954,00
Tercera Letra	\$ 7.000.000,00	
Interés de plazo	\$ 1.050.000,00	
Interés de mora	<u>\$ 8.481.808,00</u>	\$ 16.531.808,00
TOTAL OBLIGACIÓN		<u>\$ 20.796.934,00</u>

CAPITAL E INTERESES SON: veinte millones setecientos noventa y seis mil novecientos treinta y cuatro pesos // mcte

Del señor Juez, atentamente:

DORY LARROTTA PITA
C.C. N° 63.297.281 BGA
T.P. N° 269.790 C.S.J.

20190051801 BANCO POPULAR S.A. VS JORGE ARMANDO PARADA MONTAÑA- ALLEGANDO LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

Notificaciones Judiciales Julian Serrano <notificacionesjudiciales@abogadofulianserranos.com>

Jue 30/06/2022 3:14 PM

Para:

- Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC:

- auxjuridico1@abogadofulianserranos.com <auxjuridico1@abogadofulianserranos.com>

Buen día, me permito enviar memorial que se anexa en formato PDF para que el mismo sea agregado al expediente, **NO se envía** copia del presente memorial a la parte demandada, toda vez que desconocemos el correo electrónico.

De igual forma solicitamos que cualquier decisión proferida sea notificada a los correos electrónicos jserrano@abogadofulianserranos.com, juridico@abogadofulianserranos.com, y notificacionesjudiciales@abogadofulianserranos.com, los cuales fueron debidamente reportados ante el Registro Nacional de Abogados.

Demandante: BANCO POPULAR S.A.

Demandado: JORGE ARMANDO PARADA MONTAÑA

Radicado: 68001400301220190051801

Actuación. ALLEGANDO LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

Cordialmente,

ALEJANDRA SANTAMARÍA VIANCHÁ

Auxiliar Jurídico 2

OF. ABOGADO JULIÁN SERRANO SILVA

TEL. PBX 6575682

Correo electrónico: auxjuridico2@abogadofulianserranos.com

-

JULIÁN SERRANO SILVA

ABOGADO

CALLE 54 No. 36-28

PBX: 6575682

Bucaramanga

jserrano@abogadójulianserranos.com

juridico@abogadójulianserranos.com

notificacionesjudiciales@abogadójulianserranos.com

Bucaramanga, junio 29 de 2022.

Señor(a)

JUEZ **TERCERO** DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE
BUCARAMANGA

E.

S.

D.

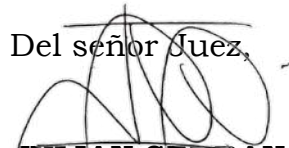
JUZGADO ANTERIOR: DOCE CIVIL MUNICIPAL DE
BUCARAMANGA

REF: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR No. **2019-00518-01** DE
BANCO POPULAR S.A. CONTRA JORGE ARMANDO PARADA
MONTAÑA

JULIAN SERRANO SILVA, Abogado, portador de la Tarjeta Profesional Número 60.999 del Consejo Superior de la Judicatura, identificado con la Cédula de Ciudadanía número 91.256.424 de Bucaramanga, obrando en mi condición de apoderado de la parte demandante, dentro del proceso de la referencia, atentamente por medio del presente escrito me permito **adjuntar la liquidación del crédito** correspondiente a la obligación contenida en el pagaré No. 48003070016797.

Sírvase correr traslado a la misma.

Del señor Juez,



JULIAN SERRANO SILVA

C.C. No. 91.256.424 de Bucaramanga.

T.P. No. 60.999 del C.S.J

Alejandra S.

BANCO POPULAR
Jefatura Alistamiento de Garantías



Nombre PARADA MONTANA JORG
Cédula 109860****
Obligación 480030****6797

Capital demandado \$ 33.630.865
Interes corriente \$ 4.944.300
Tipo Cobro Interes MENSUAL

Producto
LIBRANZAS

LIQUIDACION DE CAPITAL VENCIDO POR PERIODO

CUOTA	PERIODO COBRO INTERES	TASA E.A.	CAPITAL	INTERES CORRIENTE	INTERESES DE MORA POR PERIODO	INTERES DE MORA ACUMULADO POR PERIODO	ABONOS	ABONO A CAPITAL	ABONO A INTERES CORRIENTES	ABONO A INTERES DE MORA	OTROS GASTOS	ABONOS DESPUES DE GASTOS	RECURSOS PARA LA SIGUIENTE CUOTA VENCIDA
	DESDE HASTA												
1	07-jul-19	31-jul-19	28.92%	\$ 33.630.865	\$ 4.944.300	\$ 585.339	\$ 585.339	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-ago-19	31-ago-19	28.98%	\$ 33.630.865	\$ 4.944.300	\$ 727.150	\$ 1.312.489	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-sep-19	30-sep-19	28.98%	\$ 33.630.865	\$ 4.944.300	\$ 703.694	\$ 2.016.183	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-oct-19	31-oct-19	28.65%	\$ 33.630.865	\$ 4.944.300	\$ 719.828	\$ 2.736.011	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-nov-19	30-nov-19	28.55%	\$ 33.630.865	\$ 4.944.300	\$ 694.349	\$ 3.430.360	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-dic-19	31-dic-19	28.37%	\$ 33.630.865	\$ 4.944.300	\$ 713.489	\$ 4.143.849	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-ene-20	31-ene-20	28.16%	\$ 33.630.865	\$ 4.944.300	\$ 708.809	\$ 4.852.658	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-feb-20	29-feb-20	28.59%	\$ 33.630.865	\$ 4.944.300	\$ 672.140	\$ 5.524.798	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-mar-20	31-mar-20	28.43%	\$ 33.630.865	\$ 4.944.300	\$ 714.824	\$ 6.239.622	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-abr-20	30-abr-20	28.04%	\$ 33.630.865	\$ 4.944.300	\$ 683.353	\$ 6.922.975	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-may-20	31-may-20	27.29%	\$ 33.630.865	\$ 4.944.300	\$ 689.339	\$ 7.612.314	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-jun-20	30-jun-20	27.18%	\$ 33.630.865	\$ 4.944.300	\$ 664.820	\$ 8.277.134	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-jul-20	31-jul-20	27.18%	\$ 33.630.865	\$ 4.944.300	\$ 686.980	\$ 8.964.115	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-ago-20	31-ago-20	27.44%	\$ 33.630.865	\$ 4.944.300	\$ 692.706	\$ 9.656.820	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-sep-20	30-sep-20	27.53%	\$ 33.630.865	\$ 4.944.300	\$ 672.313	\$ 10.329.133	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-oct-20	31-oct-20	27.14%	\$ 33.630.865	\$ 4.944.300	\$ 685.969	\$ 11.015.102	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-nov-20	30-nov-20	26.76%	\$ 33.630.865	\$ 4.944.300	\$ 655.670	\$ 11.670.772	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-dic-20	31-dic-20	26.19%	\$ 33.630.865	\$ 4.944.300	\$ 664.645	\$ 12.335.417	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-ene-21	31-ene-21	25.98%	\$ 33.630.865	\$ 4.944.300	\$ 659.884	\$ 12.995.301	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-feb-21	28-feb-21	26.31%	\$ 33.630.865	\$ 4.944.300	\$ 602.778	\$ 13.598.079	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-mar-21	31-mar-21	26.12%	\$ 33.630.865	\$ 4.944.300	\$ 662.945	\$ 14.261.025	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-abr-21	30-abr-21	25.97%	\$ 33.630.865	\$ 4.944.300	\$ 638.400	\$ 14.899.425	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-may-21	31-may-21	25.83%	\$ 33.630.865	\$ 4.944.300	\$ 656.479	\$ 15.555.904	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-jun-21	30-jun-21	25.82%	\$ 33.630.865	\$ 4.944.300	\$ 634.973	\$ 16.190.877	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-jul-21	31-jul-21	25.77%	\$ 33.630.865	\$ 4.944.300	\$ 655.116	\$ 16.845.993	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-ago-21	31-ago-21	25.86%	\$ 33.630.865	\$ 4.944.300	\$ 657.161	\$ 17.503.154	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-sep-21	30-sep-21	25.79%	\$ 33.630.865	\$ 4.944.300	\$ 634.313	\$ 18.137.467	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-oct-21	31-oct-21	25.62%	\$ 33.630.865	\$ 4.944.300	\$ 651.705	\$ 18.789.172	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-nov-21	30-nov-21	25.91%	\$ 33.630.865	\$ 4.944.300	\$ 636.951	\$ 19.426.123	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-dic-21	31-dic-21	26.19%	\$ 33.630.865	\$ 4.944.300	\$ 664.645	\$ 20.090.768	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-ene-22	31-ene-22	26.49%	\$ 33.630.865	\$ 4.944.300	\$ 671.432	\$ 20.762.199	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-feb-22	28-feb-22	27.45%	\$ 33.630.865	\$ 4.944.300	\$ 625.973	\$ 21.388.173	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-mar-22	31-mar-22	27.71%	\$ 33.630.865	\$ 4.944.300	\$ 698.755	\$ 22.086.927	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-abr-22	30-abr-22	28.58%	\$ 33.630.865	\$ 4.944.300	\$ 694.995	\$ 22.781.922	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-may-22	31-may-22	29.57%	\$ 33.630.865	\$ 4.944.300	\$ 740.195	\$ 23.522.117	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -

LIQUIDACION TOTAL	
CAPITAL VENCIDO	\$ 0
CAPITAL INSOLUTO	\$ 33.630.865
TOTAL INTERES CORRIENTE	\$ 4.944.300
INTERES MORA CAP VENCIDO	\$ 0
INTERES MORA CAPITAL INSOLUTO	\$ 23.522.117
SALDO TOTAL	\$ 62.097.282

Allego liquidación del crédito Proceso 2019-611-01

Contacto Prada Lawyers Group <contacto@pradalawyers.com>

Jue 30/06/2022 3:56 PM

Para:

- Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga
<ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

JUZGADO TERCERO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

PROCESO EJECUTIVO

DEMANDANTE: MUNDO CROSS LTDA

DEMANDADO: OSCAR JAVIER ARROYO UPARELA

RADICADO: 2019-611-01

Buena tarde, adjunto allego liquidación actualizada del crédito para su conocimiento y fines pertinentes.

Favor acusar recibo.

Atentamente,

LUDWING GERARDO PRADA VARGAS

PRADA LAWYERS GROUP S.A.S.

www.pradalawyers.com

Sede principal: Carrera 12 No. 34 - 67 Oficina 803 - Bucaramanga, Colombia

Teléfono: 6521219 - Celular: 317 4376386

LUDWING GERARDO PRADA VARGAS

ABOGADO

CARRERA 12 No. 34-67 OFICINA 803 EDIFICIO LOS CASTELLANOS TEL.
6521219 CEL. 3138778406– CONTACTO@PRADALAWYERS.COM
BUCARAMANGA - COLOMBIA

30 de junio de 2022

Señores

JUZGADO TERCERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA
E.S.D

REF. PROCESO MUNDO CROSS LTDA CONTRA OSCAR JAVIER ARROYO
UPARELA
RAD: 2019-611-01

LUDWING GERARDO PRADA VARGAS, varón mayor de edad y vecino de esta ciudad, identificado como aparece al pie de mi firma en mi condición de endosatario en procuración de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito manifestar lo siguiente:

1. Me permito **ALLEGAR** liquidación actualizada del crédito.

Para su conocimiento y fines pertinentes.

Atentamente,



LUDWING GERARDO PRADA VARGAS

C.C. 91.277.899 de Bucaramanga

T.P. 79.365 del C.S. de la J.

LUDWING GERARDO PRADA VARGAS

ABOGADO

CARRERA 12 No. 34-67 OFICINA 803 EDIFICIO LOS CASTELLANOS TEL.
6521219 CEL. 3138778406- CONTACTO@PRADALAWYERS.COM
BUCARAMANGA – COLOMBIA

JUZGADO TERCERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

PROCESO EJECUTIVO
DEMANDANTE: MUNDO CROSS LTDA
DEMANDADO: OSCAR JAVIER ARROYO UPARELA
RADICADO: 2019-611-01

CAPITAL	FECHA INIC	FECHA FINAL	INTE. %	DIAS	INTE MORA	TOTAL
\$ 1.200.000	6/08/2016	31/08/2016	28,09%	25	2,34%	23.408,33
\$ 1.200.000	1/09/2016	30/09/2016	28,85%	30	2,40%	28.850,00
\$ 1.200.000	1/10/2016	31/10/2016	28,85%	30	2,40%	28.850,00
\$ 1.200.000	1/11/2016	30/11/2016	28,85%	30	2,40%	28.850,00
\$ 1.200.000	1/12/2016	31/12/2016	29,25%	30	2,44%	29.250,00
\$ 1.200.000	1/01/2017	31/01/2017	21,34%	30	2,44%	29.249,05
\$ 1.200.000	1/02/2017	28/02/2017	21,34%	30	2,44%	29.249,05
\$ 1.200.000	1/03/2017	31/03/2017	21,34%	30	2,44%	29.249,05
\$ 1.200.000	1/04/2017	30/04/2017	22,33%	30	2,54%	30.488,14
\$ 1.200.000	1/05/2017	31/05/2017	22,33%	30	2,54%	30.488,14
\$ 1.200.000	1/06/2017	30/06/2017	22,33%	30	2,54%	30.488,14
\$ 1.200.000	1/07/2017	31/07/2017	21,98%	30	2,50%	30.051,13
\$ 1.200.000	1/08/2017	31/08/2017	19,62%	30	2,45%	29.424,83
\$ 1.200.000	1/09/2017	30/09/2017	19,62%	30	2,45%	29.424,83
\$ 1.200.000	1/10/2017	31/10/2017	19,34%	30	2,42%	29.010,18
\$ 1.200.000	1/11/2017	30/11/2017	19,18%	30	2,40%	28.770,97
\$ 1.200.000	1/12/2017	31/12/2017	19,02%	30	2,38%	28.531,42
\$ 1.200.000	1/01/2018	31/01/2018	18,95%	30	2,37%	28.430,45
\$ 1.200.000	1/02/2018	28/02/2018	19,22%	30	2,40%	28.833,96
\$ 1.200.000	1/03/2018	31/03/2018	18,95%	30	2,37%	28.417,83
\$ 1.200.000	1/04/2018	30/04/2018	18,78%	30	2,35%	28.165,12
\$ 1.200.000	1/05/2018	31/05/2018	18,74%	30	2,34%	28.114,53
\$ 1.200.000	1/06/2018	30/06/2018	18,61%	30	2,33%	27.912,03
\$ 1.200.000	1/07/2018	31/07/2018	18,40%	30	2,30%	27.595,12
\$ 1.200.000	1/08/2018	31/08/2018	18,32%	30	2,29%	27.480,88
\$ 1.200.000	1/09/2018	30/09/2018	18,21%	30	2,28%	27.315,74
\$ 1.200.000	1/10/2018	31/10/2018	18,06%	30	2,26%	27.086,80
\$ 1.200.000	1/11/2018	30/11/2018	17,94%	30	2,24%	26.908,52
\$ 1.200.000	1/12/2018	31/12/2018	17,86%	30	2,23%	26.793,81
\$ 1.200.000	1/01/2019	31/01/2019	17,66%	30	2,21%	26.487,54
\$ 1.200.000	1/02/2019	28/02/2019	18,12%	30	2,26%	27.175,87
\$ 1.200.000	1/03/2019	31/03/2019	17,84%	30	2,23%	26.755,56
\$ 1.200.000	1/04/2019	30/04/2019	17,79%	30	2,22%	26.691,78

20210035301 BANCO POPULAR S.A. VS NUBIA SUAREZ CAICEDO- ALLEGANDO LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

Notificaciones Judiciales Julian Serrano <notificacionesjudiciales@abogadójulianserranos.com>

Jue 30/06/2022 3:51 PM

Para:

- Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga
<ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC:

- auxjuridico1@abogadójulianserranos.com <auxjuridico1@abogadójulianserranos.com>;
- nusuca_70@hotmail.com <nusuca_70@hotmail.com>

Buen día, me permito enviar memorial que se anexa en formato PDF para que el mismo sea agregado al expediente, **SE ENVÍA COPIA DEL PRESENTE MEMORIAL A LA PARTE DEMANDADA**, de conformidad con el numeral 14 del artículo 78 C.G.P. y demás normas concordantes.

De igual forma solicitamos que cualquier decisión proferida sea notificada a los correos electrónicos jserrano@abogadójulianserranos.com, juridico@abogadójulianserranos.com, y notificacionesjudiciales@abogadójulianserranos.com, los cuales fueron debidamente reportados ante el Registro Nacional de Abogados.

Demandante: BANCO POPULAR S.A.
Demandado: NUBIA SUAREZ CAICEDO
Radicado: 68001400302620210035301
Actuación. ALLEGANDO LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

Cordialmente,

ALEJANDRA SANTAMARÍA VIANCHÁ

Auxiliar Jurídico 2

OF. ABOGADO JULIÁN SERRANO SILVA

TEL. PBX 6575682

Correo electrónico: auxjuridico2@abogadójulianserranos.com

JULIÁN SERRANO SILVA
ABOGADO
CALLE 54 No. 36-28
PBX: 6575682
Bucaramanga

jserrano@abogadójulianserranos.com
juridico@abogadójulianserranos.com
notificacionesjudiciales@abogadójulianserranos.com

Bucaramanga, junio 29 de 2022.

Señor(a)
JUEZ **TERCERO** DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE
BUCARAMANGA
E. S. D.

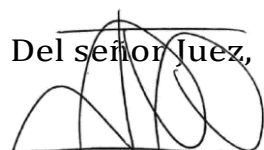
JUZGADO ANTERIOR: VEINTISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE
BUCARAMANGA

REF: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR No. **2021-00353-01** DE
BANCO POPULAR S.A. CONTRA NUBIA SUAREZ CAICEDO.

JULIAN SERRANO SILVA, Abogado, portador de la Tarjeta Profesional Número 60.999 del Consejo Superior de la Judicatura, identificado con la Cédula de Ciudadanía número 91.256.424 de Bucaramanga, obrando en mi condición de apoderado de la parte demandante, dentro del proceso de la referencia, atentamente por medio del presente escrito me permito **adjuntar la liquidación del crédito** correspondiente a la obligación contenida en el pagaré sin número suscrito el día 13 de julio de 2017 por la demandada.

Sírvase correr traslado a la misma.

Del señor Juez,



JULIAN SERRANO SILVA
C.C. No. 91.256.424 de Bucaramanga.
T.P. No. 60.999 del C.S.J

Alejandra S.

BANCO POPULAR
Jefatura Alistamiento de Garantías



Nombre NUBIA SUAREZ CAICEDO Capital demandado \$ 19,929,317
Cédula 6339**** Interés corriente \$ 275,668
Obligación 6339**** Tipo Cobro Interes MENSUAL

Producto
TARJETA DE CREDITO

LIQUIDACION DE CAPITAL VENCIDO POR PERIODO

CUOTA	PERIODO COBRO INTERES	TASA E.A	CAPITAL	INTERES CORRIENTE	INTERESES DE MORA POR PERIODO	INTERES DE MORA ACUMULADO POR PERIODO	ABONOS	ABONO A CAPITAL	ABONO A INTERES CORRIENTES	ABONO A INTERES DE MORA	OTROS GASTOS	ABONOS DESPUES DE GASTOS	RECURSOS
1	23-sep-20	30-sep-20	27.53%	\$ 19,929,317	\$ 275,668	\$ 106,242	\$ 106,242	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-oct-20	31-oct-20	27.14%	\$ 19,929,317	\$ 275,668	\$ 406,498	\$ 512,740	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-nov-20	30-nov-20	26.76%	\$ 19,929,317	\$ 275,668	\$ 388,544	\$ 901,284	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-dic-20	31-dic-20	26.19%	\$ 19,929,317	\$ 275,668	\$ 393,862	\$ 1,295,146	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-ene-21	31-ene-21	25.98%	\$ 19,929,317	\$ 275,668	\$ 391,041	\$ 1,686,187	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-feb-21	28-feb-21	26.31%	\$ 19,929,317	\$ 275,668	\$ 357,200	\$ 2,043,387	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-mar-21	31-mar-21	26.12%	\$ 19,929,317	\$ 275,668	\$ 392,855	\$ 2,436,242	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-abr-21	30-abr-21	25.97%	\$ 19,929,317	\$ 275,668	\$ 378,310	\$ 2,814,551	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-may-21	31-may-21	25.83%	\$ 19,929,317	\$ 275,668	\$ 389,023	\$ 3,203,574	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-jun-21	30-jun-21	25.82%	\$ 19,929,317	\$ 275,668	\$ 376,279	\$ 3,579,853	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-jul-21	31-jul-21	25.77%	\$ 19,929,317	\$ 275,668	\$ 388,215	\$ 3,968,068	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-ago-21	31-ago-21	25.86%	\$ 19,929,317	\$ 275,668	\$ 389,427	\$ 4,357,495	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-sep-21	30-sep-21	25.79%	\$ 19,929,317	\$ 275,668	\$ 375,888	\$ 4,733,383	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-oct-21	31-oct-21	25.62%	\$ 19,929,317	\$ 275,668	\$ 386,194	\$ 5,119,577	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-nov-21	30-nov-21	25.91%	\$ 19,929,317	\$ 275,668	\$ 372,451	\$ 5,497,028	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-dic-21	31-dic-21	26.19%	\$ 19,929,317	\$ 275,668	\$ 393,862	\$ 5,890,889	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-ene-22	31-ene-22	26.49%	\$ 19,929,317	\$ 275,668	\$ 397,884	\$ 6,288,773	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-feb-22	28-feb-22	27.45%	\$ 19,929,317	\$ 275,668	\$ 370,946	\$ 6,659,719	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-mar-22	31-mar-22	27.71%	\$ 19,929,317	\$ 275,668	\$ 414,075	\$ 7,073,794	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-abr-22	30-abr-22	28.58%	\$ 19,929,317	\$ 275,668	\$ 413,847	\$ 7,488,641	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-may-22	31-may-22	29.57%	\$ 19,929,317	\$ 275,668	\$ 438,632	\$ 7,924,273	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-jun-22	01-jun-22	30.60%	\$ 19,929,317	\$ 275,668	\$ 14,582	\$ 7,938,855	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -

LIQUIDACION TOTAL	
CAPITAL VENCIDO	\$ 0
CAPITAL INSOLUTO	\$ 19,929,317
TOTAL INTERES CORRIENTE	\$ 275,668
INTERES MORA CAP.VENCIDO	\$ 0
INTERES MORA CAPITAL INSOLUTO	\$ 7,938,855
SALDO TOTAL	\$ 28,143,840