

**allego liquidacion credito rad. 2020 - 00168**

hectorhenry valencia <hectorhenryvalencia672@gmail.com>

Mar 08/02/2022 14:59

Para: Juzgado 32 Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali <j32cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buenas tardes, allego para su aprobación. Mil gracias.

Santiago de Cali, 07 de septiembre de 2021

Señores

**JUZGADO 32 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI**

**E. S. D.**

**PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO**  
**DTE. ELIBARDO IVAN MARIN MARIN**  
**DDO: JANNIE PEÑA BARBOSA**  
**RADICACIÓN: 2020 - 00168**

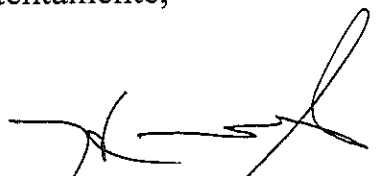
**HECTOR HENRY VALENCIA**, mayor y de esta vecindad, identificado con cédula de ciudadanía No. 14.977.696 de Cali, abogado en ejercicio, con T. P. No. 38.338 del C. S de la J, en mi condición de apoderado del señor **ELIBARDO IVAN MARIN MARIN**, por medio del presente escrito allego a su Despacho la liquidación del crédito actualizada al 08 de febrero de 2022, para su aprobación.

Se aclara que los dos pagarés soporte de la obligación, tienen la misma fecha de creación y de vencimiento, por tanto por economía procesal y dineraria, se presenta en una sola.

ANEXO: Liquidación crédito

Con todo respeto señor Juez.

Atentamente,



---

**HECTOR HENRY VALENCIA**  
C. C. No. 14.977.696 de Cali  
T. P. No. 38.338 del C. S. de al J.  
Cel. 317 4685368  
Correo: [hectorhenryvalencia672@gmail.com](mailto:hectorhenryvalencia672@gmail.com)

Rad. 2020-168

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas a nominales, está expresada así: TASA NOMINAL ANUAL=[(1+TASA EFECTIVA ANUAL)<sup>Elevada a la (1/12)-1</sup> x 12]. Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del Proceso.

**Intereses de Mora sobre el Capital Inicial**  
CAPITAL

\$ 60.000.000,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
05/11/2018	30/11/2018	26	2,16	\$	1.123.200,00
01/12/2018	31/12/2018	30	2,15	\$	1.290.000,00
01/01/2019	31/01/2019	30	2,13	\$	1.278.000,00
01/02/2019	28/02/2019	30	2,18	\$	1.308.000,00
01/03/2019	31/03/2019	30	2,15	\$	1.290.000,00
01/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	1.284.000,00
01/05/2019	31/05/2019	30	2,15	\$	1.290.000,00
01/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	1.284.000,00
01/07/2019	31/07/2019	30	2,14	\$	1.284.000,00
01/08/2019	31/08/2019	30	2,14	\$	1.284.000,00
01/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	1.284.000,00
01/10/2019	31/10/2019	30	2,12	\$	1.272.000,00
01/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	1.266.000,00
01/12/2019	31/12/2019	30	2,10	\$	1.260.000,00
01/01/2020	31/01/2020	30	2,09	\$	1.254.000,00
01/02/2020	29/02/2020	30	2,12	\$	1.272.000,00
01/03/2020	31/03/2020	30	2,11	\$	1.266.000,00
01/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$	1.248.000,00
01/05/2020	31/05/2020	30	2,03	\$	1.218.000,00
01/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$	1.212.000,00
01/07/2020	31/07/2020	30	2,02	\$	1.212.000,00
01/08/2020	31/08/2020	30	2,04	\$	1.224.000,00
01/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$	1.230.000,00
01/10/2020	31/10/2020	30	2,02	\$	1.212.000,00
01/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$	1.200.000,00
01/12/2020	31/12/2020	30	1,96	\$	1.176.000,00
01/01/2021	31/01/2021	30	1,94	\$	1.164.000,00
01/02/2021	28/02/2021	30	1,97	\$	1.182.000,00
01/03/2021	31/03/2021	30	1,95	\$	1.170.000,00
01/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$	1.164.000,00
01/05/2021	31/05/2021	30	1,93	\$	1.158.000,00
01/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$	1.158.000,00
01/07/2021	31/07/2021	30	1,93	\$	1.158.000,00
01/08/2021	31/08/2021	30	1,94	\$	1.164.000,00
01/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$	1.158.000,00
01/10/2021	31/10/2021	30	1,92	\$	1.152.000,00
01/11/2021	06/11/2021	6	1,94	\$	232.800,00
<b>Total Intereses de Mora</b>				\$	44.382.000,00
<b>Subtotal</b>				\$	104.382.000,00
<b>(-) Abono realizado 06/11/2021</b>				\$	46.467.442,00
<i>Abono a Intereses de Mora</i>				\$	44.382.000,00
<i>Abono a Capital</i>				\$	2.085.442,00
<b>Subtotal Obligación</b>				\$	57.914.558,00

**Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital**  
CAPITAL

\$ 57.914.558,00

Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)	
07/11/2021	30/11/2021	24	1,94	\$ 898.833,94
01/12/2021	31/12/2021	30	1,96	\$ 1.135.125,34
01/01/2022	31/01/2022	30	1,98	\$ 1.146.708,25
01/02/2022	08/02/2022	8	2,04	\$ 315.055,20
			<b>Total Intereses de Mora</b>	\$ 3.495.722,73
			<b>Subtotal</b>	\$ 61.410.280,73

**RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO**

Capital	\$	60.000.000,00
Total Intereses		
Corrientes (+)	\$	0,00
Total Intereses Mora (+)	\$	47.877.722,73
Abonos (-)	\$	46.467.442,00
<b>TOTAL OBLIGACIÓN</b>	\$	61.410.280,73
<b>GRAN TOTAL</b>		
<b>OBLIGACIÓN</b>	\$	61.410.280,73