

**liquidacion del credito Radicación:76001400302620200063300 SOCIEDAD PRIVADA DE ALQUILER CONTRA CARDONA VARGAS MARTHA DANIELA 1144062068**

Afiansa Bogota <radicacionafiansabogota@gmail.com>

Jue 11/08/2022 14:43

Para: Memoriales 01 Oficina Apoyo Juzgados Ejecucion Sentencias Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali  
<memorialesj01ofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Por medio del presente correo, **LIZZETH VIANEY AGREDO CASANOVA**, persona mayor de edad, domiciliado en esta ciudad, identificado con cedula de ciudadanía N° **67.039.049** expedida en Bogotá, abogado en ejercicio, portador de la tarjeta profesional N° **162.809** del Consejo Superior de la Judicatura, obrando en condición de apoderado del demandante, por medio del presente me permito radicar memorial para su respectivo tramite.

Gracias por la atención prestada y les agradezco su colaboración.

**Cordialmente,**

**LIZZETH VIANEY AGREDO CASANOVA**

***CC 67.039.049 de Cali***

***T.P 162.809 del CS de la J***

***Cel. 321 201 4370***

***CALLE 10 No. 04 - 47 PISO 10 EDIF CORFICOLOMBIANA***

Señores

**JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION CALI**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL 26 CALI

|                    |   |
|--------------------|---|
| <b>REFERENCIA:</b> | PROCESO EJECUTIVO SINGULAR  |
| <b>DEMANDANTE:</b> | SOCIEDAD PRIVADA DE ALQUILER  |
| <b>DEMANDADOS:</b> | CARDONA VARGAS MARTHA DANIELA 1144062068<br>-CARDONA VARGAS MARIA KAMILA 1019113089 |
| <b>RADICACION:</b> | 76001400302620200063300   |

LIZZETH VIANEY AGREDO CASANOVA, identificada con cedula de ciudadanía 67.039.049 de Cali y T.P 162.809 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando como apoderada de la parte demandante en el proceso de la referencia, respetuosamente me dirijo a usted con el fin de presentar la liquidación del crédito del proceso antes mencionado, así mismo informo que la parte demandada desocupo el inmueble día 06/08/2021

| CONCEPTO                         | periorodo  | periodo | VALOR            |
|----------------------------------|------------|---------|------------------|
| canon                            | JULIO      | 2020    | 610.475          |
| canon                            | AGOSTO     | 2020    | 610.475          |
| canon                            | SEPTIEMBRE | 2020    | 610.475          |
| canon                            | OCTUBRE    | 2020    | 610.475          |
| canon                            | NOVIEMBRE  | 2020    | 610.475          |
| canon                            | DICIEMBRE  | 2020    | 620.000          |
| canon                            | ENERO      | 2021    | 620.000          |
| canon                            | FEBRERO    | 2021    | 620.000          |
| canon                            | MARZO      | 2021    | 620.000          |
| canon                            | ABRIL      | 2021    | 620.000          |
| canon                            | MAYO       | 2021    | 620.000          |
| canon                            | JUNIO      | 2021    | 620.000          |
| canon                            | JULIO      | 2021    | 620.000          |
| canon                            | AGOSTO     | 2021    | 124.061          |
| <b>SUBTOTAL VALOR CANON</b>      |            |         | <b>8.136.436</b> |
| <b>CLAUSULA PENAL</b>            |            |         | <b>1.831.425</b> |
| <b>TOTAL DE LA OBLIGACION</b>    |            |         | <b>9.967.861</b> |
| <b>ABONOS DEL DEMANDADO</b>      |            |         | <b>4.610.541</b> |
| <b>TOTAL LIQUIDACION CREDITO</b> |            |         | <b>5.357.320</b> |

Conforme a las pretensiones, el mandamiento de pago, la sentencia y los abonos realizados por los demandados, se computa una deuda de CINCO MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS VEINTE PESOS (\$5.357.320 M/CTE)

Sírvase señor juez darle el trámite correspondiente.

Atentamente



LIZZETH VIANEY AGREDO CASANOVA

C.C. 67.039.049

T.P. 162.809 del CS de la J