



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS**

**SANTIAGO DE CALI - VALLE**

AUTO No. 1660

**RAD. 018-2018-00712- 00**

Santiago de Cali, 08 JUN 2020

Visto el proceso que antecede el Despacho advierte que aunque la liquidación aportada por la parte demandante no fue objetada, la misma no será aprobada, como quiera que se observa que la tasa utilizada para liquidar los intereses moratorios no se ajusta a las fijadas por la superintendencia financiera, así mismo se pretende el cobro de los interés moratorios desde el mes de agosto del 2017, por lo anterior se procederá a modificar dicha la liquidación del crédito así:

<b>VALOR</b>	<b>\$ 11.198.003,00</b>
--------------	-------------------------

<b>TIEMPO DE MORA</b>	
<b>FECHA DE INICIO</b>	7-ago-18
<b>DIAS</b>	<b>23</b>
<b>TASA EFECTIVA</b>	<b>29,91</b>
<b>FECHA DE CORTE</b>	30-ene-20
<b>DIAS</b>	<b>0</b>
<b>TASA EFECTIVA</b>	<b>28,16</b>
<b>TIEMPO DE MORA</b>	<b>533</b>
<b>TASA PACTADA</b>	<b>5,00</b>

<b>PRIMER MES DE MORA</b>	
<b>ABONOS</b>	
<b>FECHA ABONO</b>	
<b>INTERESES PENDIENTES</b>	<b>\$ 0,00</b>
<b>ABONOS A CAPITAL</b>	<b>\$0,00</b>
<b>SALDO CAPITAL</b>	<b>\$0,00</b>
<b>INTERÉS (ANT. AB.)</b>	<b>\$ 0,00</b>
<b>INTERÉS (POST. AB.)</b>	<b>\$ 0,00</b>
<b>TASA NOMINAL</b>	<b>2,20</b>
<b>INTERESES</b>	<b>\$ 188.872,98</b>

<b>RESUMEN FINAL</b>	
<b>TOTAL MORA</b>	<b>\$ 4.264.946</b>
<b>INTERESES ABONADOS</b>	<b>\$ 0</b>
<b>ABONO CAPITAL</b>	<b>\$ 0</b>
<b>TOTAL ABONOS</b>	<b>\$ 0</b>

SALDO CAPITAL	\$ 11.198.003
SALDO INTERESES	\$ 4.264.946
DEUDA TOTAL	\$ 15.462.949

**RESUELVE:**

**MODIFICAR** la liquidación del crédito presentada por la. Parte actora. En su lugar, se tendrá como monto de las obligaciones que aquí se cobran por la suma de **\$15.462.949.00 Mcte.**

**NOTIFÍQUESE.-**

**JORGE HERNAN GIRON DIAZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL  
MUNICIPAL DE CADI

En Estado No. 047 de hoy se notifica a  
las partes el auto anterior.

Fecha: 09 JUN 2020

Juzgados de Ejecución  
SECRETARÍA Municipales  
Carlos Eduardo Silva Cano  
Secretario



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia



Juzgados Civiles de Ejecución  
de Sentencias  
Cali - Valle del Cauca

**SIGCMA**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS**

**SANTIAGO DE CALI - VALLE**

AUTO No. 169

**RAD. 029-2015-00207- 00**

Santiago de Cali, 08 JUN 2020

Visto el proceso que antecede el Despacho;

**RESUELVE:**

**APRUÉBASE** la liquidación del crédito por cuanto no fue objetada por encontrarse ajustada a derecho de conformidad del artículo 446 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE.-**

**JORGE HERNAN GIRON DIAZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION  
CIVIL MUNICIPAL DE CALI

En Estado No. 047 de hoy se notifica  
a las partes el auto anterior.

Fecha: 09 JUN 2020

SECRETARÍA de Ejecución  
Civiles Municipales  
Carlos Eduardo Silva Cano  
Secretario



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia



Juzgados Civiles de Ejecución  
de Sentencias  
Cali - Valle del Cauca

**SIGCMA**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS**

**SANTIAGO DE CALI - VALLE**

AUTO No. 1670

**RAD. 029-2016-00792- 00**

Santiago de Cali, 08 JUN 2020

Visto el proceso que antecede el Despacho;

**RESUELVE:**

**APRUÉBASE** la liquidación del crédito por cuanto no fue objetada por encontrarse ajustada a derecho de conformidad del artículo 446 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE.-**

**JORGE HERNAN GIRON DIAZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION  
CIVIL MUNICIPAL DE CALI

En Estado No. 047 de hoy se notifica  
a las partes el auto anterior.

Fecha: 09 JUN 2020

SECRETARÍA  
Juzgados de Ejecución  
Civiles Municipales  
Carlos Eduardo Silva Cano  
Secretario



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia



Juzgados Civiles de Ejecución  
de Sentencias  
Cali - Valle del Cauca

**SIGCMA**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS**

**SANTIAGO DE CALI - VALLE**

AUTO No. 1671

**RAD. 05-2009-00385-00**

Santiago de Cali, 08 JUN 2020 -

Como quiera que en el presente proceso se le corrió traslado a la liquidación de crédito aporta a folio 290 al 294 Cdno # 1, la misma no se tenida en cuenta, toda vez que no está conforme al mandamiento de pago, como quiera que el certificado de deuda expedido por la administradora de la propiedad horizontal, pretende el cobro de la cuota de administración desde el mes de noviembre de 2007, el cual se ordenó desde el mes agosto de 2008, por lo que el Juzgado;

**RESUELVE:**

**EN CONSECUENCIA** el Juzgado decide **APARTARSE** de los efectos del traslado No. 040 de marzo 2020 visto a folio 296 del expediente; en su lugar, **NO TENER** en cuenta la liquidación precedente.

**NOTIFÍQUESE.-**

**JORGE HERNAN GIRON DIAZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION  
CIVIL MUNICIPAL DE CALI

En Estado No. 047 de hoy se notifica  
a las partes el auto anterior.

Fecha: 09 JUN 2020

SECRETARÍA DE EJECUCIÓN  
CIVIL MUNICIPAL  
Carlos Eduardo Silva Cano  
Secretario



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS**

**SANTIAGO DE CALI - VALLE**

AUTO No. 1672

**RAD. 023-2013-00785- 00**

Santiago de Cali, 08 JUN 2020 --

Visto el proceso que antecede el Despacho advierte que aunque la liquidación aportada por la parte demandante no fue objetada, la misma no será aprobada, como quiera que se observa que la tasa utilizada para liquidar los intereses moratorios no se ajusta a las fijadas por la superintendencia financiera, así mismo se incluye la suma de \$ 116.720.00 Mcte, la cual hace parte de la liquidación de costas, por lo anterior se procederá a modificar dicha la liquidación del crédito así:

<b>VALOR</b>	<b>\$ 900.000,00</b>
--------------	----------------------

<b>TIEMPO DE MORA</b>	
<b>FECHA DE INICIO</b>	19-sept-15
<b>DIAS</b>	11
<b>TASA EFECTIVA</b>	28,89
<b>FECHA DE CORTE</b>	20-ene-20
<b>DIAS</b>	-10
<b>TASA EFECTIVA</b>	28,16
<b>TIEMPO DE MORA</b>	1561
<b>TASA PACTADA</b>	5,00

<b>PRIMER MES DE MORA</b>	
<b>ABONOS</b>	
<b>FECHA ABONO</b>	
<b>INTERESES PENDIENTES</b>	\$ 0,00
<b>ABONOS A CAPITAL</b>	\$0,00
<b>SALDO CAPITAL</b>	\$0,00
<b>INTERÉS (ANT. AB.)</b>	\$ 0,00
<b>INTERÉS (POST. AB.)</b>	\$ 0,00
<b>TASA NOMINAL</b>	2,14
<b>INTERESES</b>	\$ 7.062,00

<b>RESUMEN FINAL</b>	
<b>TOTAL MORA</b>	<b>\$ 1.054.602</b>
<b>INTERESES APROBADOS</b>	<b>\$ 780.839,34</b>

<b>INTERES DE PLAZO</b>	<b>\$ 58.882,38</b>
<b>TOTAL ABONOS</b>	<b>\$ 563.951</b>
<b>SALDO CAPITAL</b>	<b>\$ 900.000</b>
<b>SALDO INTERESES</b>	<b>\$ 490.651</b>
<b>DEUDA TOTAL</b>	<b>\$ 2.230.372.72</b>

**RESUELVE:**

**MODIFICAR** la liquidación del crédito presentada por la. Parte actora. En su lugar, se tendrá como monto de las obligaciones que aquí se cobran por la suma de **\$2.230.372.72 Mcte.**

**NOTIFÍQUESE.-**

**JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE  
EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL  
DE CALI

En Estado No. 017 de hoy se  
notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 09 JUN 2020

SECRETAROS de Ejecución  
Juzgado Municipales  
Civiles **Eduardo Silva Cano**  
Secretario



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia



Juzgados Civiles de Ejecución  
de Sentencias  
Cali - Valle del Cauca

**SIGCMA**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS**

**SANTIAGO DE CALI - VALLE**

AUTO No. 1673

**RAD. 018-2019-00477-00**

Santiago de Cali, 08 JUN 2020 -

Visto el proceso que antecede el Despacho;

**RESUELVE:**

**APRUÉBASE** la liquidación del crédito por cuanto no fue objetada por encontrarse ajustada a derecho de conformidad del artículo 446 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE.-**

**JORGE HERNAN GIRON DIAZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION  
CIVIL MUNICIPAL DE CALI

En Estado No. 047 de hoy se notifica  
a las partes el auto anterior.

Fecha: 09 JUN 2020

SECRETARÍA de Ejecución  
Juzgados Civiles Municipales  
**Carlos Eduardo Silva Cano**  
Secretario



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia



Juzgados Civiles de Ejecución  
de Sentencias  
Cali - Valle del Cauca

**SIGCMA**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS**

**SANTIAGO DE CALI - VALLE**

AUTO No. 1674

**RAD. 07-2017-00701- 00**

Santiago de Cali, 08 JUN 2020

Visto el proceso que antecede el Despacho advierte que aunque la liquidación aportada por la parte demandante no fue objetada, la misma no será aprobada, como quiera que se observa que la fecha los interés moratorios no están acorde al mandamiento de pago, así mismo la tasa utilizada para liquidar los intereses moratorios no se ajusta a las fijadas por la superintendencia financiera, por lo anterior se procederá a modificar dicha la liquidación del crédito así:

<b>CAPITAL</b>	
<b>VALOR</b>	<b>\$ 50.000.000,00</b>

<b>TIEMPO DE MORA</b>		
<b>FECHA DE INICIO</b>		22-jul-17
<b>DIAS</b>	<b>8</b>	
<b>TASA EFECTIVA</b>	<b>32,97</b>	
<b>FECHA DE CORTE</b>		3-mar-20
<b>DIAS</b>	<b>-27</b>	
<b>TASA EFECTIVA</b>	<b>28,43</b>	
<b>TIEMPO DE MORA</b>	<b>941</b>	
<b>TASA PACTADA</b>	<b>5,00</b>	

<b>PRIMER MES DE MORA</b>	
<b>ABONOS</b>	
<b>FECHA ABONO</b>	
<b>INTERESES PENDIENTES</b>	<b>\$ 0,00</b>
<b>ABONOS A CAPITAL</b>	<b>\$0,00</b>
<b>SALDO CAPITAL</b>	<b>\$0,00</b>
<b>INTERÉS (ANT. AB.)</b>	<b>\$ 0,00</b>
<b>INTERÉS (POST. AB.)</b>	<b>\$ 0,00</b>
<b>TASA NOMINAL</b>	<b>2,40</b>
<b>INTERESES</b>	<b>\$ 320.000,00</b>

<b>RESUMEN FINAL</b>
----------------------

TOTAL MORA	\$ 34.530.500
INTERESES PLAZO	\$ 1.000.000
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 50.000.000
SALDO INTERESES	\$ 34.530.500
DEUDA TOTAL	\$ 85.530.500

**RESUELVE:**

**MODIFICAR** la liquidación del crédito presentada por la. Parte actora. En su lugar, se tendrá como monto de las obligaciones que aquí se cobran por la suma de **\$85.530.500.00 Mcte.**

**NOTIFÍQUESE.-**

**JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE  
EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE  
CALI

En Estado No. 047 de hoy se  
notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **10 9 JUN 2020**

SECRETARÍA de Ejecución  
Civiles Municipales

**Carlos Eduardo Silva Cango**  
Secretaría



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS**

**SANTIAGO DE CALI - VALLE**

AUTO No. 1675

**RAD. 013-2018-00182- 00**

Santiago de Cali, 08 JUN 2020 --

Visto el proceso que antecede el Despacho advierte que aunque la liquidación aportada por la parte demandante no fue objetada, la misma no será aprobada, como quiera que se observa que la tasa utilizada para liquidar los intereses moratorios no se ajusta a las fijadas por la superintendencia financiera, por lo anterior se procederá a modificar dicha la liquidación del crédito así:

<b>VALOR</b>	<b>\$ 10.000.000,00</b>
--------------	-------------------------

<b>TIEMPO DE MORA</b>	
<b>FECHA DE INICIO</b>	2-mar-18
<b>DIAS</b>	<b>28</b>
<b>TASA EFECTIVA</b>	<b>31,02</b>
<b>FECHA DE CORTE</b>	3-mar-20
<b>DIAS</b>	<b>-27</b>
<b>TASA EFECTIVA</b>	<b>28,43</b>
<b>TIEMPO DE MORA</b>	<b>721</b>
<b>TASA PACTADA</b>	<b>5,00</b>

<b>PRIMER MES DE MORA</b>	
<b>ABONOS</b>	
<b>FECHA ABONO</b>	
<b>INTERESES PENDIENTES</b>	<b>\$ 0,00</b>
<b>ABONOS A CAPITAL</b>	<b>\$0,00</b>
<b>SALDO CAPITAL</b>	<b>\$0,00</b>
<b>INTERÉS (ANT. AB.)</b>	<b>\$ 0,00</b>
<b>INTERÉS (POST. AB.)</b>	<b>\$ 0,00</b>
<b>TASA NOMINAL</b>	<b>2,28</b>
<b>INTERESES</b>	<b>\$ 212.800,00</b>

<b>RESUMEN FINAL</b>	
<b>TOTAL MORA</b>	<b>\$ 5.201.900</b>
<b>INTERESES ABONADOS</b>	<b>\$ 0</b>

ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 10.000.000
SALDO INTERESES	\$ 5.201.900
DEUDA TOTAL	\$ 15.201.900

**RESUELVE:**

**MODIFICAR** la liquidación del crédito presentada por la. Parte actora. En su lugar, se tendrá como monto de las obligaciones que aquí se cobran por la suma de **\$15.201.900.oo Mcte.**

**NOTIFÍQUESE.-**

**JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE  
EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE  
CALI

En Estado No. 047 de hoy se  
notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **10 9 JUN 2020**

SECRETARIA

Juzgados de Ejecución  
Civiles Municipales  
Carlos Eduardo Silva Cano  
Secretario



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS**

**SANTIAGO DE CALI - VALLE**

AUTO No. 1677

**RAD. 16-2019-00301- 00**

Santiago de Cali, 08 JUN 2020

Visto el proceso que antecede el Despacho advierte que aunque la liquidación aportada por la parte demandante no fue objetada, la misma no será aprobada, como quiera que se observa que la tasa utilizada para liquidar los intereses moratorios no se ajusta a las fijadas por la superintendencia financiera, por lo anterior se procederá a modificar dicha la liquidación del crédito así:

<b>VALOR</b>	<b>\$ 3.322.002,00</b>
--------------	------------------------

<b>TIEMPO DE MORA</b>	
<b>FECHA DE INICIO</b>	9-may-19
<b>DIAS</b>	<b>21</b>
<b>TASA EFECTIVA</b>	<b>29,01</b>
<b>FECHA DE CORTE</b>	19-feb-20
<b>DIAS</b>	<b>-11</b>
<b>TASA EFECTIVA</b>	<b>28,59</b>
<b>TIEMPO DE MORA</b>	<b>280</b>
<b>TASA PACTADA</b>	<b>5,00</b>

<b>PRIMER MES DE MORA</b>	
<b>ABONOS</b>	
<b>FECHA ABONO</b>	
<b>INTERESES PENDIENTES</b>	<b>\$ 0,00</b>
<b>ABONOS A CAPITAL</b>	<b>\$0,00</b>
<b>SALDO CAPITAL</b>	<b>\$0,00</b>
<b>INTERÉS (ANT. AB.)</b>	<b>\$ 0,00</b>
<b>INTERÉS (POST. AB.)</b>	<b>\$ 0,00</b>
<b>TASA NOMINAL</b>	<b>2,15</b>

INTERESES	\$ 49.996,13
-----------	--------------

<b>RESUMEN FINAL</b>	
TOTAL MORA	\$ 658.675
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 3.322.002
SALDO INTERESES	\$ 658.675
DEUDA TOTAL	\$ 3.980.677

**RESUELVE:**

**MODIFICAR** la liquidación del crédito presentada por la. Parte actora. En su lugar, se tendrá como monto de las obligaciones que aquí se cobran por la suma de **\$3.980.677.00 Mcte.**

**NOTIFÍQUESE.-**

  
**JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ**  
**JUEZ**

**JUZGADO PRIMERO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**  
 En Estado No. 017 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.  
 Fecha: 09 JUN 2020  
**SECRETARIA**  
*Jueces de Ejecución Civiles Municipales*  
*Carlos Eduardo Silva Cano*  
*Secretario*



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia



Juzgados Civiles de Ejecución  
de Sentencias  
Cali - Valle del Cauca

**SIGCMA**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS**

**SANTIAGO DE CALI - VALLE**

AUTO No. 1676

**RAD. 020-2017-00661- 00**

Santiago de Cali, 08 JUN 2020 --

Visto el proceso que antecede el Despacho advierte que aunque la liquidación aportada por la parte demandante no fue objetada, la misma no será aprobada, como quiera que se observa que la tasa utilizada para liquidar los intereses moratorios no se ajusta a las fijadas por la superintendencia financiera, por lo anterior se procederá a modificar dicha la liquidación del crédito así:

<b>VALOR</b>	<b>\$ 23.530.772,00</b>
--------------	-------------------------

<b>TIEMPO DE MORA</b>	
<b>FECHA DE INICIO</b>	25-sept-17
<b>DIAS</b>	<b>5</b>
<b>TASA EFECTIVA</b>	<b>32,22</b>
<b>FECHA DE CORTE</b>	30-nov-19
<b>DIAS</b>	<b>0</b>
<b>TASA EFECTIVA</b>	<b>28,55</b>
<b>TIEMPO DE MORA</b>	<b>785</b>
<b>TASA PACTADA</b>	<b>5,00</b>

<b>PRIMER MES DE MORA</b>	
<b>ABONOS</b>	
<b>FECHA ABONO</b>	
<b>INTERESES PENDIENTES</b>	<b>\$ 0,00</b>
<b>ABONOS A CAPITAL</b>	<b>\$0,00</b>
<b>SALDO CAPITAL</b>	<b>\$0,00</b>
<b>INTERÉS (ANT. AB.)</b>	<b>\$ 0,00</b>
<b>INTERÉS (POST. AB.)</b>	<b>\$ 0,00</b>
<b>TASA NOMINAL</b>	<b>2,35</b>
<b>INTERESES</b>	<b>\$ 92.162,19</b>

<b>RESUMEN FINAL</b>	
TOTAL MORA	\$ 13.539.998
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 23.530.772
SALDO INTERESES	\$ 13.539.998
DEUDA TOTAL	\$ 37.070.770

**RESUELVE:**

**MODIFICAR** la liquidación del crédito presentada por la. Parte actora. En su lugar, se tendrá como monto de las obligaciones que aquí se cobran por la suma de **\$37.070.770.00 Mcte.**

**NOTIFÍQUESE.-**

  
**JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ**  
**JUEZ**

**JUZGADO PRIMERO DE  
EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE  
CALI**

En Estado No. 049 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **10 9 JUN 2020**

**SECRETARIA**

*Juzgados de Ejecución  
Civiles Municipales  
Carlos Eduardo Silva  
Secretario*