


## Liquidación del crédito Rad. 2020-00299

Jesús Andrés Aponte Jaramillo <jesus0796@gmail.com>

Vie 5/03/2021 12:13 PM

**Para:** Juzgado 25 Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali <j25cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (133 KB)

LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO SUITES O-364 Y O-365.pdf;

Buenas tardes, me permito adjuntar la liquidación del crédito correspondiente al proceso ejecutivo con radicado número 2020-00299.

Con atención,

Jesús Andrés Aponte Jaramillo

C.C. 1.143.867.317

T.P. 324.799

**Cali, 5 de marzo de 2021**

**Señor Juez 25 Civil Municipal de Cali.**

**Referencia:** Liquidación del crédito  
**Proceso:** Ejecutivo  
**Demandante:** Estadio Deportivo Cali P.H.  
**Demandado:** Alianza Fiduciaria S.A. como vocera y administradora del Fideicomiso Deporcali  
**Radicado:** 2020-00299

**JESÚS ANDRÉS APONTE JARAMILLO**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.143.867.317 de Cali, abogado en ejercicio portador de la tarjeta profesional No. 324.799 del C.S.J., apoderado de la parte demandante en el presente proceso ejecutivo, me permito presentar la liquidación del crédito de conformidad al artículo 446 del Código General del Proceso.

### **Liquidación del crédito**

Capital: \$24.039.480 (Veinticuatro millones treinta y nueve mil cuatrocientos ochenta pesos).

Intereses: \$16.046.625,82 (Dieciséis millones cuarenta y seis mil seiscientos veinticinco pesos con ochenta y dos centavos).

Total liquidación: \$40.086.105,82 (Cuarenta millones ochenta y seis mil ciento cinco pesos con ochenta y dos centavos)

Los anteriores valores, se obtuvieron de la sumatoria del valor de capital y los intereses de mora correspondientes a la Suites O-364 y O-365, de acuerdo a los siguientes recuadros:

**Suite O-364**

<b>CUOTA</b>	<b>CUOTA</b>	<b>VALOR DEL CAPITAL</b>	<b>INTERESES POR MORA</b>	<b>VALOR DE INTERESES</b>	<b>TOTAL</b>
1/08/2015	\$ 126.000,00	\$ 126.000,00	1,95%	\$ 164.869,82	\$ 290.869,82
1/09/2015	\$ 126.000,00	\$ 126.000,00	1,95%	\$ 162.410,30	\$ 288.410,30
1/10/2015	\$ 126.000,00	\$ 126.000,00	1,95%	\$ 159.950,78	\$ 285.950,78
1/11/2015	\$ 126.000,00	\$ 126.000,00	1,95%	\$ 157.491,26	\$ 283.491,26
1/12/2015	\$ 126.000,00	\$ 126.000,00	1,95%	\$ 155.031,74	\$ 281.031,74
1/01/2016	\$ 126.000,00	\$ 126.000,00	1,95%	\$ 152.572,22	\$ 278.572,22
1/02/2016	\$ 126.000,00	\$ 126.000,00	1,95%	\$ 150.112,70	\$ 276.112,70
1/03/2016	\$ 126.000,00	\$ 126.000,00	1,95%	\$ 147.653,18	\$ 273.653,18
1/04/2016	\$ 139.500,00	\$ 139.500,00	1,95%	\$ 160.750,13	\$ 300.250,13
1/05/2016	\$ 139.500,00	\$ 139.500,00	1,95%	\$ 158.027,09	\$ 297.527,09
1/06/2016	\$ 139.500,00	\$ 139.500,00	1,95%	\$ 155.304,05	\$ 294.804,05
1/07/2016	\$ 139.500,00	\$ 139.500,00	1,95%	\$ 152.581,01	\$ 292.081,01
1/08/2016	\$ 139.500,00	\$ 139.500,00	1,95%	\$ 149.857,97	\$ 289.357,97
1/09/2016	\$ 139.500,00	\$ 139.500,00	1,95%	\$ 147.134,93	\$ 286.634,93
1/10/2016	\$ 139.500,00	\$ 139.500,00	1,95%	\$ 144.411,89	\$ 283.911,89
1/11/2016	\$ 139.500,00	\$ 139.500,00	1,95%	\$ 141.688,85	\$ 281.188,85
1/12/2016	\$ 139.500,00	\$ 139.500,00	1,95%	\$ 138.965,81	\$ 278.465,81
1/01/2017	\$ 139.500,00	\$ 139.500,00	1,95%	\$ 136.242,77	\$ 275.742,77
1/02/2017	\$ 139.500,00	\$ 139.500,00	1,95%	\$ 133.519,73	\$ 273.019,73
1/03/2017	\$ 139.500,00	\$ 139.500,00	1,95%	\$ 130.796,69	\$ 270.296,69
1/04/2017	\$ 139.500,00	\$ 139.500,00	1,95%	\$ 128.073,65	\$ 267.573,65
1/05/2017	\$ 150.000,00	\$ 150.000,00	1,95%	\$ 134.785,60	\$ 284.785,60
1/06/2017	\$ 150.000,00	\$ 150.000,00	1,95%	\$ 131.857,60	\$ 281.857,60
1/07/2017	\$ 150.000,00	\$ 150.000,00	1,95%	\$ 128.929,60	\$ 278.929,60
1/08/2017	\$ 150.000,00	\$ 150.000,00	1,95%	\$ 126.001,60	\$ 276.001,60
1/09/2017	\$ 150.000,00	\$ 150.000,00	1,95%	\$ 123.073,60	\$ 273.073,60
1/10/2017	\$ 150.000,00	\$ 150.000,00	1,95%	\$ 120.145,60	\$ 270.145,60
1/11/2017	\$ 150.000,00	\$ 150.000,00	1,95%	\$ 117.217,60	\$ 267.217,60
1/12/2017	\$ 150.000,00	\$ 150.000,00	1,95%	\$ 114.289,60	\$ 264.289,60
1/01/2018	\$ 150.000,00	\$ 150.000,00	1,95%	\$ 111.361,60	\$ 261.361,60
1/02/2018	\$ 150.000,00	\$ 150.000,00	1,95%	\$ 108.433,60	\$ 258.433,60
1/03/2018	\$ 150.000,00	\$ 150.000,00	1,95%	\$ 105.505,60	\$ 255.505,60
1/04/2018	\$ 150.000,00	\$ 150.000,00	1,95%	\$ 102.577,60	\$ 252.577,60
1/05/2018	\$ 170.000,00	\$ 170.000,00	1,95%	\$ 112.936,22	\$ 282.936,22
1/06/2018	\$ 160.000,00	\$ 160.000,00	1,95%	\$ 103.169,70	\$ 263.169,70
1/07/2018	\$ 160.000,00	\$ 160.000,00	1,95%	\$ 100.046,50	\$ 260.046,50
1/08/2018	\$ 160.000,00	\$ 160.000,00	1,95%	\$ 96.923,30	\$ 256.923,30
1/09/2018	\$ 160.000,00	\$ 160.000,00	1,95%	\$ 93.800,10	\$ 253.800,10

1/10/2018	\$ 160.000,00	\$ 160.000,00	1,95%	\$ 90.676,90	\$ 250.676,90
1/11/2018	\$ 160.000,00	\$ 160.000,00	1,95%	\$ 87.553,70	\$ 247.553,70
1/12/2018	\$ 160.000,00	\$ 160.000,00	1,95%	\$ 84.430,50	\$ 244.430,50
1/01/2019	\$ 160.000,00	\$ 160.000,00	1,95%	\$ 81.307,30	\$ 241.307,30
1/02/2019	\$ 160.000,00	\$ 160.000,00	1,95%	\$ 78.184,10	\$ 238.184,10
1/03/2019	\$ 160.000,00	\$ 160.000,00	1,95%	\$ 75.060,90	\$ 235.060,90
1/04/2019	\$ 170.000,00	\$ 170.000,00	1,95%	\$ 76.433,82	\$ 246.433,82
1/05/2019	\$ 170.000,00	\$ 170.000,00	1,95%	\$ 73.115,42	\$ 243.115,42
1/06/2019	\$ 170.000,00	\$ 170.000,00	1,95%	\$ 69.797,02	\$ 239.797,02
1/07/2019	\$ 170.000,00	\$ 170.000,00	1,95%	\$ 66.478,62	\$ 236.478,62
1/08/2019	\$ 170.000,00	\$ 170.000,00	1,95%	\$ 63.160,22	\$ 233.160,22
1/09/2019	\$ 170.000,00	\$ 170.000,00	1,95%	\$ 59.841,82	\$ 229.841,82
1/10/2019	\$ 170.000,00	\$ 170.000,00	1,95%	\$ 56.523,42	\$ 226.523,42
1/11/2019	\$ 170.000,00	\$ 170.000,00	1,95%	\$ 53.205,02	\$ 223.205,02
1/12/2019	\$ 170.000,00	\$ 170.000,00	1,95%	\$ 49.886,62	\$ 219.886,62
1/01/2020	\$ 170.000,00	\$ 170.000,00	1,95%	\$ 46.568,22	\$ 216.568,22
1/02/2020	\$ 170.000,00	\$ 170.000,00	1,95%	\$ 43.249,82	\$ 213.249,82
1/03/2020	\$ 170.000,00	\$ 170.000,00	1,95%	\$ 39.931,42	\$ 209.931,42
1/04/2020	\$ 170.000,00	\$ 170.000,00	1,95%	\$ 36.613,02	\$ 206.613,02
1/05/2020	\$ 170.000,00	\$ 170.000,00	1,95%	\$ 33.294,62	\$ 203.294,62
1/06/2020	\$ 170.000,00	\$ 170.000,00	1,95%	\$ 29.976,22	\$ 199.976,22
1/07/2020	\$ 170.000,00	\$ 170.000,00	1,95%	\$ 26.657,82	\$ 196.657,82
1/08/2020	\$ 170.000,00	\$ 170.000,00	1,95%	\$ 23.339,42	\$ 193.339,42
1/09/2020	\$ 170.000,00	\$ 170.000,00	1,95%	\$ 20.021,02	\$ 190.021,02
1/10/2020	\$ 170.000,00	\$ 170.000,00	1,95%	\$ 16.702,62	\$ 186.702,62
1/11/2020	\$ 170.000,00	\$ 170.000,00	1,95%	\$ 13.384,22	\$ 183.384,22
1/12/2020	\$ 170.000,00	\$ 170.000,00	1,95%	\$ 10.065,82	\$ 180.065,82
1/01/2021	\$ 170.000,00	\$ 170.000,00	1,95%	\$ 2.875,95	\$ 172.875,95
1/02/2021	\$ 170.000,00	\$ 170.000,00	1,95%	\$ 2.875,95	\$ 172.875,95
Extra 1-05-2017	\$ 1.718.240,00	\$ 1.718.240,00	1,95%	\$ 1.543.959,85	\$ 3.262.199,85
TOTAL		\$ 12.019.740,00	1,95%	\$ 8.023.312,91	\$ 20.043.052,91

### Suite O-365

CUOTA	CUOTA	VALOR DEL CAPITAL	INTERESES POR MORA	VALOR INTERESES DE	TOTAL
1/08/2015	\$ 126.000,00	\$ 126.000,00	1,95%	\$ 164.869,82	\$ 290.869,82
1/09/2015	\$ 126.000,00	\$ 126.000,00	1,95%	\$ 162.410,30	\$ 288.410,30
1/10/2015	\$ 126.000,00	\$ 126.000,00	1,95%	\$ 159.950,78	\$ 285.950,78

1/11/2015	\$ 126.000,00	\$ 126.000,00	1,95%	\$ 157.491,26	\$ 283.491,26
1/12/2015	\$ 126.000,00	\$ 126.000,00	1,95%	\$ 155.031,74	\$ 281.031,74
1/01/2016	\$ 126.000,00	\$ 126.000,00	1,95%	\$ 152.572,22	\$ 278.572,22
1/02/2016	\$ 126.000,00	\$ 126.000,00	1,95%	\$ 150.112,70	\$ 276.112,70
1/03/2016	\$ 126.000,00	\$ 126.000,00	1,95%	\$ 147.653,18	\$ 273.653,18
1/04/2016	\$ 139.500,00	\$ 139.500,00	1,95%	\$ 160.750,13	\$ 300.250,13
1/05/2016	\$ 139.500,00	\$ 139.500,00	1,95%	\$ 158.027,09	\$ 297.527,09
1/06/2016	\$ 139.500,00	\$ 139.500,00	1,95%	\$ 155.304,05	\$ 294.804,05
1/07/2016	\$ 139.500,00	\$ 139.500,00	1,95%	\$ 152.581,01	\$ 292.081,01
1/08/2016	\$ 139.500,00	\$ 139.500,00	1,95%	\$ 149.857,97	\$ 289.357,97
1/09/2016	\$ 139.500,00	\$ 139.500,00	1,95%	\$ 147.134,93	\$ 286.634,93
1/10/2016	\$ 139.500,00	\$ 139.500,00	1,95%	\$ 144.411,89	\$ 283.911,89
1/11/2016	\$ 139.500,00	\$ 139.500,00	1,95%	\$ 141.688,85	\$ 281.188,85
1/12/2016	\$ 139.500,00	\$ 139.500,00	1,95%	\$ 138.965,81	\$ 278.465,81
1/01/2017	\$ 139.500,00	\$ 139.500,00	1,95%	\$ 136.242,77	\$ 275.742,77
1/02/2017	\$ 139.500,00	\$ 139.500,00	1,95%	\$ 133.519,73	\$ 273.019,73
1/03/2017	\$ 139.500,00	\$ 139.500,00	1,95%	\$ 130.796,69	\$ 270.296,69
1/04/2017	\$ 139.500,00	\$ 139.500,00	1,95%	\$ 137.713,60	\$ 277.213,60
1/05/2017	\$ 150.000,00	\$ 150.000,00	1,95%	\$ 134.785,60	\$ 284.785,60
1/06/2017	\$ 150.000,00	\$ 150.000,00	1,95%	\$ 131.857,60	\$ 281.857,60
1/07/2017	\$ 150.000,00	\$ 150.000,00	1,95%	\$ 128.929,60	\$ 278.929,60
1/08/2017	\$ 150.000,00	\$ 150.000,00	1,95%	\$ 126.001,60	\$ 276.001,60
1/09/2017	\$ 150.000,00	\$ 150.000,00	1,95%	\$ 123.073,60	\$ 273.073,60
1/10/2017	\$ 150.000,00	\$ 150.000,00	1,95%	\$ 120.145,60	\$ 270.145,60
1/11/2017	\$ 150.000,00	\$ 150.000,00	1,95%	\$ 117.217,60	\$ 267.217,60
1/12/2017	\$ 150.000,00	\$ 150.000,00	1,95%	\$ 114.289,60	\$ 264.289,60
1/01/2018	\$ 150.000,00	\$ 150.000,00	1,95%	\$ 111.361,60	\$ 261.361,60
1/02/2018	\$ 150.000,00	\$ 150.000,00	1,95%	\$ 108.433,60	\$ 258.433,60
1/03/2018	\$ 150.000,00	\$ 150.000,00	1,95%	\$ 105.505,60	\$ 255.505,60
1/04/2018	\$ 150.000,00	\$ 150.000,00	1,95%	\$ 102.577,60	\$ 252.577,60
1/05/2018	\$ 170.000,00	\$ 170.000,00	1,95%	\$ 112.936,22	\$ 282.936,22
1/06/2018	\$ 160.000,00	\$ 160.000,00	1,95%	\$ 103.169,70	\$ 263.169,70
1/07/2018	\$ 160.000,00	\$ 160.000,00	1,95%	\$ 100.046,50	\$ 260.046,50
1/08/2018	\$ 160.000,00	\$ 160.000,00	1,95%	\$ 96.923,30	\$ 256.923,30
1/09/2018	\$ 160.000,00	\$ 160.000,00	1,95%	\$ 93.800,10	\$ 253.800,10
1/10/2018	\$ 160.000,00	\$ 160.000,00	1,95%	\$ 90.676,90	\$ 250.676,90
1/11/2018	\$ 160.000,00	\$ 160.000,00	1,95%	\$ 87.553,70	\$ 247.553,70
1/12/2018	\$ 160.000,00	\$ 160.000,00	1,95%	\$ 84.430,50	\$ 244.430,50
1/01/2019	\$ 160.000,00	\$ 160.000,00	1,95%	\$ 81.307,30	\$ 241.307,30

1/02/2019	\$ 160.000,00	\$ 160.000,00	1,95%	\$ 78.184,10	\$ 238.184,10
1/03/2019	\$ 160.000,00	\$ 160.000,00	1,95%	\$ 75.060,90	\$ 235.060,90
1/04/2019	\$ 170.000,00	\$ 170.000,00	1,95%	\$ 76.433,82	\$ 246.433,82
1/05/2019	\$ 170.000,00	\$ 170.000,00	1,95%	\$ 73.115,42	\$ 243.115,42
1/06/2019	\$ 170.000,00	\$ 170.000,00	1,95%	\$ 69.797,02	\$ 239.797,02
1/07/2019	\$ 170.000,00	\$ 170.000,00	1,95%	\$ 66.478,62	\$ 236.478,62
1/08/2019	\$ 170.000,00	\$ 170.000,00	1,95%	\$ 63.160,22	\$ 233.160,22
1/09/2019	\$ 170.000,00	\$ 170.000,00	1,95%	\$ 59.841,82	\$ 229.841,82
1/10/2019	\$ 170.000,00	\$ 170.000,00	1,95%	\$ 56.523,42	\$ 226.523,42
1/11/2019	\$ 170.000,00	\$ 170.000,00	1,95%	\$ 53.205,02	\$ 223.205,02
1/12/2019	\$ 170.000,00	\$ 170.000,00	1,95%	\$ 49.886,62	\$ 219.886,62
1/01/2020	\$ 170.000,00	\$ 170.000,00	1,95%	\$ 46.568,22	\$ 216.568,22
1/02/2020	\$ 170.000,00	\$ 170.000,00	1,95%	\$ 43.249,82	\$ 213.249,82
1/03/2020	\$ 170.000,00	\$ 170.000,00	1,95%	\$ 39.931,42	\$ 209.931,42
1/04/2020	\$ 170.000,00	\$ 170.000,00	1,95%	\$ 36.613,02	\$ 206.613,02
1/05/2020	\$ 170.000,00	\$ 170.000,00	1,95%	\$ 33.294,62	\$ 203.294,62
1/06/2020	\$ 170.000,00	\$ 170.000,00	1,95%	\$ 29.976,22	\$ 199.976,22
1/07/2020	\$ 170.000,00	\$ 170.000,00	1,95%	\$ 26.657,82	\$ 196.657,82
1/08/2020	\$ 170.000,00	\$ 170.000,00	1,95%	\$ 23.339,42	\$ 193.339,42
1/09/2020	\$ 170.000,00	\$ 170.000,00	1,95%	\$ 20.021,02	\$ 190.021,02
1/10/2020	\$ 170.000,00	\$ 170.000,00	1,95%	\$ 16.702,62	\$ 186.702,62
1/11/2020	\$ 170.000,00	\$ 170.000,00	1,95%	\$ 13.384,22	\$ 183.384,22
1/12/2020	\$ 170.000,00	\$ 170.000,00	1,95%	\$ 10.065,82	\$ 180.065,82
1/01/2021	\$ 170.000,00	\$ 170.000,00	1,95%	\$ 2.875,95	\$ 172.875,95
1/02/2021	\$ 170.000,00	\$ 170.000,00	1,95%	\$ 2.875,95	\$ 172.875,95
Extra 1-05-2017	\$ 1.718.240,00	\$ 1.718.240,00	1,95%	\$ 1.543.959,85	\$ 3.262.199,85
TOTAL		\$ 12.019.740,00	1,95%	\$ 8.023.312,91	\$ 20.043.052,91

Con atención,

**Jesús Andrés Aponte Jaramillo.**

**T.P. 324.799**

**C.C. 1.143.767.317**