

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

AUTO (S) No. 0602
RAD. No. 001-2019-00481-00

Santiago de Cali, catorce (14) de febrero de dos mil veintidós (2022)

Vistos los escritos que anteceden, uno de ellos, mediante el cual la demandada, señora María Alejandra Muñoz Quintero, solicita “(...) *la suspensión del proceso y el levantamiento de medida cautelar (...)*”, el Juzgado;

RESUELVE:

PRIMERO. – INFÓRMASELE a la parte demandada que, revisado el plenario, se observa que el proceso radicado bajo el **No. 001-2019-00481**, demandante: **Banco de Bogotá S.A.**, demandado: **María Alejandra Muñoz Quintero**, **se encuentra suspendido**; así como también, la medida cautelar que se decretó -página 94 del cdno. ppal. del expediente-

SEGUNDO. – GLÓSANSE a los autos para que obren y consten en el expediente, las respuestas al oficio No. **CYN/001/4051/2021** del **27 de octubre de 2021**, allegadas al Despacho por el **BANCO SERFINANZA, BANCO DE OCCIDENTE, BANCO MUNDO MUJER, BANCO DAVIVIENDA. PÓNGASE** en conocimiento de las partes para los fines pertinentes.

TERCERO. – INDÍCASELE a las partes, que si desean acceder al expediente y revisarlo a cabalidad, deben tramitar **CITA** a través del correo electrónico apofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co dirigido a la Oficina de Apoyo de los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias de Cali.

NOTIFÍQUESE. –

JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ
JUEZ

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

En Estado No. 011 de hoy se notifica a las partes
el auto anterior.

Fecha: 15 de febrero de 2022

PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR
Profesional Universitario Grado 17

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

AUTO (S) No. 0603

RAD. No. 001-2019-00694-00

Santiago de Cali, catorce (14) de febrero de dos mil veintidós (2022)

Visto el escrito que antecede, el Juzgado;

RESUELVE:

PRIMERO. – ACEPTAR la sustitución de poder que hace la apoderada judicial de la parte demandante **JESSICA ALEJANDRA SANCLEMENTE TORRES**, a favor de **LAURA DANIELA PANTOJA CARMONA**, de conformidad con el artículo 74 inciso 2º del C.G.P.

SEGUNDO. – RECONOCER personería amplia y suficiente a la abogada **LAURA DANIELA PANTOJA CARMONA**, quien se identifica con **C.C. No. 1.144.085.331** de Cali (V) y **T.P. No. 336.121** del **C.S. de la J.**, para los fines y con las facultades conferidas en los términos del mandato inicial.

NOTIFÍQUESE. –

JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ

JUEZ

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

En Estado No. 011 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 15 de febrero de 2022

PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR
Profesional Universitario Grado 17



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

AUTO (I) No. 0633

RAD.: No. 002-2019-00670-00

Santiago de Cali, catorce (14) de febrero de dos mil veintidós (2022)

Una vez surtido el respectivo traslado de la liquidación de crédito presentada por la parte actora, no habiendo sido objetada y encontrándose ajustada a derecho, de conformidad del artículo 446 del Código General del Proceso, el Juzgado;

RESUELVE. –

APRUÉBASE la liquidación del crédito de presentada por la parte actora y en su lugar, se tendrá como monto total de la obligación que aquí se ejecuta al **01/08/2021** por la suma total de **\$34.400.000,00 M/Cte.**, de los cuales **\$20.000.000,00 M/Cte.**, corresponden a **capital** y **\$14.400.000,00 M/Cte.** correspondientes a **intereses de mora**.

NOTIFÍQUESE. –

JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ
JUEZ

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

En Estado **No. 011** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **15 de febrero de 2022**

PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR
Profesional Universitario Grado 17



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

AUTO (I) No. 0634

RAD.: No. 003-2019-00362-00

Santiago de Cali, catorce (14) de febrero de dos mil veintidós (2022).

Visto el memorial que antecede, se informa que, al consultar la página del **Banco Agrario**, se evidencia que hay títulos a favor de este proceso en el **JUZGADO DE ORIGEN**, por lo que se ordenará su conversión, **para que una vez este el dinero en la cuenta única y dependencia de este Despacho, sean resueltos conforme a derecho**, por lo que el Juzgado;

RESUELVE. –

PRIMERO. – OFÍCIESE al **JUZGADO TRES CIVIL MUNICIPAL DE CALI**, para que convierta a la cuenta única judicial **No. 760012041700** y código de dependencia **No.760014303000** (OFICINA DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI), los títulos retenidos para el presente proceso, con datos:

PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR

DEMANDANTE: BANCO ITAU CORPBANCA COLOMBIA S.A. NIT 890.903.937-0

DEMANDADO: LUIS GUZMAN VANEGAS C.C. 12.538.749

El Juzgado de origen deberá verificar que se trate de dineros retenidos para el proceso de la referencia, y comunicar a este Despacho cualquier inconsistencia que impida la conversión solicitada o el cumplimiento de dicho trámite mediante oficio a través del correo institucional de este despacho memorialesj01ofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co.

UNA VEZ el juzgado de origen realice la conversión se resolverá sobre la entrega de los mismos, conforme a derecho.

SEGUNDO. – ORDÉNASE por **SECRETARÍA** se **LIBREN** los respectivos oficios.

NOTIFÍQUESE. –

JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ

JUEZ

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

En Estado **No. 011** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **15 de febrero de 2022**

PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR
Profesional Universitario Grado 17

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

AUTO (S) No. 604

RAD. No. 004-2012-00751-00

Santiago de Cali, catorce (14) de febrero de dos mil veintidós (2022)

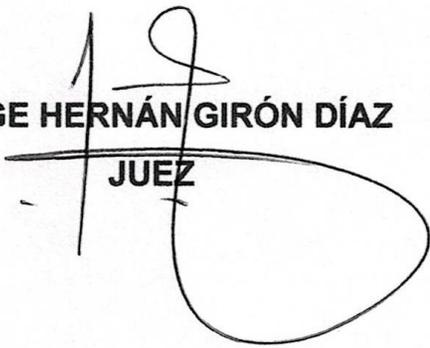
Visto el escrito que antecede, el Juzgado;

RESUELVE:

PRIMERO. – OFICIESE a la **NUEVA EPS S.A.**, a fin de que brinde información si la aquí demandada, señora **CANDIDA ROSA PINO PALACIOS**, quien se identifica con **C.C. No. 31.304.385**, se encuentra cotizando como independiente o dependiente; y de ser así, a través de qué empresa cotiza la seguridad social, indicando su ubicación.

SEGUNDO. – ORDENASE a la **SECRETARIA** librar el oficio correspondiente, y remitirlo a la entidad; con copia a los correos electrónicos manuel.tobar@fonte.com.co y notificaciones@fonte.com.co. Advirtiéndole que en caso de **actualización o reproducción** del mismo por pérdida u otro motivo, se proceda de conformidad.

NOTIFÍQUESE. –


JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ
JUEZ

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

En Estado No. 011 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 15 de febrero de 2022

PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR
Profesional Universitario Grado 17

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

AUTO (S) No. 0605
RAD. No. 004-2016-00564-00

Santiago de Cali, catorce (14) de febrero de dos mil veintidós (2022)

Visto el escrito que antecede, el Juzgado;

RESUELVE:

PRIMERO. – INFÓRMASELE a la parte interesada que para proceder al pago de los derechos de registro "(...) *deberá acercarse a las ventanillas del primer piso de la oficina de registro a realizar el respectivo pago de los derechos de registro, los datos de radicación y liquidación de derechos de registro (...)*". **PÓNGASE** en conocimiento de las partes para los fines pertinentes.

SEGUNDO. – ORDÉNASE a la **SECRETARÍA** la **REPRODUCCIÓN** del despacho comisorio **No. 003 del 11 de enero de 2017**, con datos actualizados, el cual obra a fl. 24 del cdno. 2 del expediente.

TERCERO. – ORDÉNASE a la **SECRETARÍA** remitir a la entidad el despacho comisorio anteriormente señalado, para su trámite pertinente; con copia al correo electrónico brian.valle@azc.com.co. Advirtiendo que en caso de **actualización o reproducción** del mismo por pérdida u otro motivo, se proceda de conformidad.

CUARTO. – INFÓRMASELE a las partes, que si desean acceder al expediente y revisarlo a cabalidad, deben tramitar **CITA** a través del correo electrónico apofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co dirigido a la Oficina de Apoyo de los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias de Cali.

NOTIFÍQUESE. –


JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ
JUEZ

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

En Estado No. 011 de hoy se notifica a las partes
el auto anterior.

Fecha: 15 de febrero de 2022

PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR
Profesional Universitario Grado 17



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

AUTO (S) No. 0635

RAD.: No. 005-2017-00380-00

Santiago de Cali, catorce (14) de febrero de dos mil veintidós (2022)

Vistos los memoriales que anteceden, el Juzgado;

RESUELVE. –

GLÓSASE para que obre y conste en el expediente los oficios Nos. **CND/004/1691/2021** del **27 de septiembre de 2021** y **CND/004/1799/2021** del **13 de octubre de 2021** proferidos por el **JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE SANTIAGO DE CALI**; y el oficio No. **CYN/008/1216/2021** del **03 de noviembre de 2021** proferidos por el **JUZGADO OCTAVO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE SANTIAGO DE CALI**.

NOTIFÍQUESE. –

JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ
JUEZ

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

En Estado **No. 011** de hoy se notifica a las
partes el auto anterior.

Fecha: **15 de febrero de 2022**

PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR
Profesional Universitario Grado 17

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

AUTO (S) No. 0606

RAD. No. 006-2019-00215-00

Santiago de Cali, catorce (14) de febrero de dos mil veintidós (2022)

Visto el escrito que antecede, el Juzgado;

RESUELVE:

AGRÉGASE a los autos para que obre y conste en el expediente, el **oficio 02 del 11 de enero de 2022**, proveniente del **JUZGADO VEINTIUNO CIVIL MUNICIPAL DE CALI**, mediante el cual informa que “(...) mediante proveído del 7 de diciembre de 2021, se decretó la terminación del proceso rad. No. 021-2019-00696 por pago total de la obligación, dejando a disposición del Juzgado Primero Civil Municipal de Ejecución de Sentencias las medidas cautelares decretadas: el embargo y retención en la proporción legal, esto es el 30% de los dineros asignados por concepto de salario, primas y demás emolumentos susceptibles de dicha medida cautelar que recibe la demandada **LILIANA ARIAS COLLAZOS** identificada con la CC. No 29.180.709, como empleada de las Empresas Municipales de Cali **EMCALI EICE ESP**, con el fin de que sean tenidos en cuenta dentro del proceso **EJECUTIVO** que adelanta **HERNANDO PEÑA** Contra **RUBRY KATHERINE MARTINEZ SERNA** y **LILIANA ARIAS COLLAZOS**, radicado bajo la partida 006-2019-00215. También se deja a disposición los siguientes depósitos judiciales por valor de \$2.979.730., de acuerdo a la solicitud de embargo de remanentes y se anexa el PDF del oficio No 04 del 11 de enero de 2022, dirigido a la entidad Pagadora **EMCALI EICE ESP**. (...)”. **PÓNGASE** en conocimiento de las partes para los fines pertinentes.

NOTIFÍQUESE. –

JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ
JUEZ



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

En Estado No. 011 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 15 de febrero de 2022

PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR
Profesional Universitario Grado 17

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

AUTO (S) No. 0607

RAD. No. 006-2019-00294-00

Santiago de Cali, catorce (14) de febrero de dos mil veintidós (2022)

Visto el escrito que antecede, el Juzgado;

RESUELVE:

AGRÉGASE a los autos para que obre y conste en el expediente, el **oficio No. CND/004/2170/2021** del **15 de diciembre de 2021**, proveniente del **JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**, mediante el cual informa que los remanentes solicitados por el Despacho, **NO SURTE EFECTOS**, por cuanto el proceso rad. bajo el No. 024-2011-00438, se terminó por pago total de la obligación. **PÓNGASE** en conocimiento de la parte actora para los fines pertinentes.

NOTIFÍQUESE. –

JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ
JUEZ

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

En Estado No. 011 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 15 de febrero de 2022

PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR
Profesional Universitario Grado 17

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

AUTO (S) No. 0608

RAD. No. 007-2020-00004-00

Santiago de Cali, catorce (14) de febrero de dos mil veintidós (2022)

Visto el escrito que antecede, el Juzgado;

RESUELVE:

PRIMERO. – OFICIESE al pagador de **SEMILLAS DEL VALLE S.A.**, a fin de informarle que los depósitos judiciales que se llegaren a constituir con ocasión de la medida de embargo decretada en el presente proceso **radicado bajo el No. 76001-4003-007-2020-00004-00**, **demandante: RF Encore S.A.S.**, **demandado: Edgar Alfonso Garcés Campiño - C.C. No. 1.112.465.376**, y comunicada mediante **oficio No. CYN/001/4055/2021 del 27 de octubre de 2021**; deberán ser consignados en el Banco Agrario de Colombia **CUENTA ÚNICA** de la Secretaría de los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias **No. 760012041700** - código de dependencia No. **760014303000**.

SEGUNDO. – **LÍBRESE** en consecuencia, por **SECRETARÍA**, el oficio respectivo con destino a **SEMILLAS DEL VALLE S.A.**

NOTIFÍQUESE. –

JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ
JUEZ

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

En Estado No. 011 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 15 de febrero de 2022

PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR
Profesional Universitario Grado 17



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

AUTO (I) No. 0636

RAD.: No. 008-2013-00891-00

Santiago de Cali, catorce (14) de febrero de dos mil veintidós (2022).

Revisado el expediente y como quiera que el presente proceso cuenta con liquidación de crédito aprobada obrante a folio 29 del cuaderno principal, advierte el Juzgado que la actualización presentada no se encuentra apegada a la ritualidad procesal aplicable para el caso, en virtud a que no fue aportada en las oportunidades procesales señaladas en la ley, específicamente en los artículos 446, 447, 448 y 461 del C.G.P.

Así pues, las liquidaciones de crédito en el proceso ejecutivo, se presentarán en los siguientes eventos: **I.** En firme la sentencia o auto que ordena seguir adelante la obligación (Art 446 ibídem) **II** Antes de fijar fecha de remate (Art 448 ibídem) **III.** Cuando se han efectuados pagos, para efectos de entrega de depósitos judiciales o cuando con aquellos, se pretende la terminación del proceso. (447 y 461 ibídem); situaciones que no se presentan en este caso. Ahora bien, teniendo en cuenta que dicha actualización de la liquidación del crédito se le corrió traslado por Secretaría, el Juzgado habrá de apartarse de los efectos. Por lo tanto, el Juzgado;

RESUELVE. –

APARTÁSE el Despacho de los efectos del traslado corrido por Secretaría, y, en consecuencia, **NO TENER EN CUENTA** la actualización a la liquidación presentada, por lo explicado en la parte motiva de esta providencia.

NOTIFÍQUESE. –


JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ
JUEZ

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

En Estado **No. 011** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **15 de febrero de 2022**

PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR
Profesional Universitario Grado 17

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

AUTO (I) No. 0637

RAD.: No. 008-2017-00775-00

Santiago de Cali, catorce (14) de febrero de dos mil veintidós (2022)

Una vez surtido el respectivo traslado de la liquidación de crédito presentada por la parte actora, no habiendo sido objetada y encontrándose ajustada a derecho, de conformidad del artículo 446 del Código General del Proceso, el Juzgado;

RESUELVE. –

APRUÉBASE la actualización de liquidación del crédito de presentada por la parte actora y en su lugar, se tendrá como monto total de la obligación que aquí se ejecuta la suma total de **\$7.350.000,00 M/Cte.**, de los cuales **\$5.550.000,00 M/Cte.**, corresponden a las cánones de arrendamiento adeudados y **\$1.800.000,00 M/Cte.** correspondientes a **cláusula penal**.

NOTIFÍQUESE. –

JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ
JUEZ

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

En Estado **No. 011** de hoy se notifica a las
partes el auto anterior.

Fecha: **15 de febrero de 2022**

PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR
Profesional Universitario Grado 17

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

AUTO (S) No. 0609

RAD. No. 008-2019-00371-00

Santiago de Cali, catorce (14) de febrero de dos mil veintidós (2022)

En atención al escrito que antecede, el Juzgado,

RESUELVE:

PRIMERO. – COMISIONASE para llevar a cabo el **SECUESTRO** del vehículo automóvil de placas IZP 619, denunciado como propiedad de la parte demandada, señor **JHON FREDDY TREJOS TORRES**, identificado con **C.C. No. 94.538.216**; a la **ALCALDÍA DISTRITAL DE SANTIAGO DE CALI**, a través del señor **JORGE IVÁN OSPINA GÓMEZ** o quien haga sus veces, para que lleve a cabo la diligencia sobre el vehículo que se encuentra en el parqueadero **CALIPARKING MULTISER S.A.S.**, ubicado en la Carrera 66 13 11 de Cali – Cel: 3184870205. Se pone de presente el nombre del patrullero que incautó el automóvil: **Manuel Alejandro Rodríguez León** quien puede ser contactado al no. de celular: **3206436017**.

SEGUNDO. – LA ALCALDÍA COMISIONADA QUEDA AMPLIAMENTE FACULTADA para subcomisionar a la dependencia administrativa que considere idónea para tal propósito y si es del caso hacerse acompañar de la fuerza pública, como de las demás autoridades y/o entidades afines a la comisión, tales como: Procuraduría, Defensoría del Pueblo, ICBF, etc. Se faculta al comisionado para fijar los honorarios del secuestro y reemplazarlo si es del caso.

TERCERO. – ORDÉNASE por la **SECRETARÍA DE LOS JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**, la expedición del respectivo Despacho Comisorio con todos los insertos necesarios, con destino a la **ALCALDÍA DISTRITAL DE SANTIAGO DE CALI**, para lo de su cargo. La parte interesada gestionará lo pertinente al trámite y aportará copias y demás información útil para el éxito de la comisión.

CUARTO. – ORDENASE a la **SECRETARÍA** remitir a la entidad el despacho comisorio anteriormente señalado, con copia al correo electrónico

orlandos@iorgenarano.com.co. Advirtiéndolo que en caso de **actualización o reproducción** del mismo por pérdida u otro motivo, se proceda de conformidad.

NOTIFÍQUESE. -

JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ
JUEZ

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

En Estado No. 011 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 15 de febrero de 2022

PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR
Profesional Universitario Grado 17



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

AUTO (I) No. 0638
RAD.: No. 009-2013-00369-00

Santiago de Cali, catorce (14) de febrero de dos mil veintidós (2022).

Visto el escrito allegado por la parte actora y una vez revisado el expediente, el Juzgado;

RESUELVE. –

PRIMERO. – ESTÉSE la memorialista a lo indicado en el **auto (I) No. 110 del 17 de enero de 2022** notificado en **estado No. 03 del 18 de enero de 2022**; conforme a lo expuesto en la parte motiva.

SEGUNDO. – INFÓRMASELE a la parte interesada que revisado el portal del Banco Agrario se constató que no reposan títulos judiciales por cuenta del presente asunto, tanto en el Juzgado de origen como en este Estrado Judicial.

NOTIFÍQUESE. –


JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ
JUEZ

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

En Estado **No. 011** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **15 de febrero de 2022**

PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR
Profesional Universitario Grado 17

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

AUTO (S) No. 0610

RAD. No. 010-2015-00401-00

Santiago de Cali, catorce (14) de febrero de dos mil veintidós (2022)

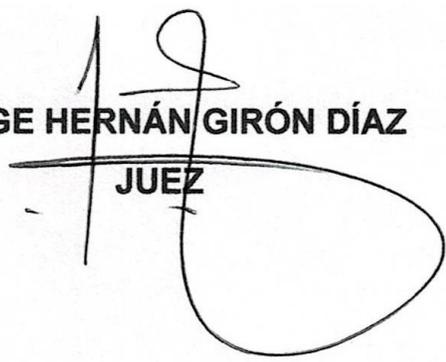
Visto el escrito que antecede, el Juzgado;

RESUELVE:

PRIMERO. – ORDÉNASE a la **SECRETARÍA** dar cumplimiento a lo ordenado en los puntos segundo, tercero y cuarto del **auto interlocutorio No. 3466 del 13 de septiembre de 2021**, visible en la página 62 del índice electrónico del expediente.

SEGUNDO. – INDÍCASELE a la parte interesada, que si desea acceder al expediente y revisarlo a cabalidad, debe tramitar **CITA** a través del correo electrónico apofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co dirigido a la Oficina de Apoyo de los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias de Cali.

NOTIFÍQUESE. –


JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ
JUEZ

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

En Estado No. 011 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 15 de febrero de 2022

PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR
Profesional Universitario Grado 17



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
SANTIAGO DE CALI - VALLE DEL CAUCA**

AUTO (I) No. 0639

RAD. No. 010-2019-00620-00

Santiago de Cali, catorce (14) de febrero de dos mil veintidós (2022).

Visto el escrito que antecede, el Juzgado;

RESUELVE:

ORDÉNASE por **SECRETARÍA** de conformidad con el artículo 446 del C.G.P., **CORRER** traslado de a la liquidación de crédito presentada por la parte actora, y que obra de la página 60 a 62 del índice electrónico del expediente.

NOTIFÍQUESE. -


JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ
JUEZ

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

En Estado **No. 011** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **15 de febrero de 2022**

PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR
Profesional Universitario Grado 17



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

AUTO (I) No. 0640

RAD.: No. 012-2013-00526-00

Santiago de Cali, catorce (14) de febrero de dos mil veintidós (2022).

Teniendo en cuenta la solicitud elevada por la demandada, se pone de presente que, una vez consultada la página del Banco Agrario, se evidencia que hay títulos a favor de este proceso en el **JUZGADO DE ORIGEN**, por lo que se ordenará su conversión, para que una vez este el dinero en la cuenta única y dependencia de este Despacho, sean resueltos conforme a derecho, por lo que el Juzgado;

RESUELVE. –

PRIMERO. – OFÍCIESE al **JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE CALI**, para que convierta a la cuenta única judicial **No. 760012041700** y código de dependencia **No.760014303000** (OFICINA DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI), los títulos retenidos para el presente proceso, con datos:

PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR

DEMANDANTES: MARÍA DE JESÚS MANZANO ROJAS, SANDRA LUCY CORONADO BEJARANO y CAMILO CORONADO GONZÁLEZ.

DEMANDADA: DIVA JOVANNA PRIETO MOLINA C.C. 34.604.070

El Juzgado de origen deberá verificar que se trate de dineros retenidos para el proceso de la referencia, y comunicar a este Despacho cualquier inconsistencia que impida la conversión solicitada o el cumplimiento de dicho trámite mediante oficio a través del correo institucional de este despacho memorialesj01ofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co.

UNA VEZ el juzgado de origen realice la conversión se resolverá sobre la entrega de los mismos, conforme a derecho.

SEGUNDO. – ORDÉNASE por **SECRETARÍA** se **LIBREN** los respectivos oficios.

NOTIFÍQUESE. –

JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ

JUEZ

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

En Estado **No. 011** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **15 de febrero de 2022**

PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR
Profesional Universitario Grado 17

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

AUTO (S) No. 0611

RAD. No. 012-2019-00645-00

Santiago de Cali, catorce (14) de febrero de dos mil veintidós (2022)

Visto el escrito que antecede, el Juzgado;

RESUELVE:

PRIMERO. – ACÉPTASE la autorización otorgada por la apoderada judicial de la parte demandante, a la señora **MAYRA ALEJANDRA DIAZ MILLAN**, identificada con **C.C. No. 1.107.101.579**, para que se le entregue el desglose de los documentos correspondientes a la terminación en el proceso de la referencia.

SEGUNDO. – ORDÉNASE en consecuencia a la **SECRETARIA DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**, que se agende **CITA** con la finalidad de que se entregue el desglose de los documentos anteriormente señalados y se envíe al correo electrónico notificacionesprometeo@acsa.co, la información de la misma.

NOTIFÍQUESE. –

JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ
JUEZ

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

En Estado No. 011 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 15 de febrero de 2022

PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR
Profesional Universitario Grado 17

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

AUTO (I) No. 0632

RAD.: No. 012-2020-00111-00

Santiago de Cali, catorce (14) de febrero de dos mil veintidós (2022).

Vista la liquidación presentada por la parte demandante obrante a páginas 84 a 174, el Despacho advierte que, aunque la misma no fue objetada, no será aprobada, como quiera que agrega conceptos y valores que no fueron ordenados en el mandamiento de pago obrante a página 66 del expediente electrónico, como son las costas procesales tasadas dentro del proceso de restitución y honorarios cobrados por el avalúo comercial de los bienes secuestrados; por lo que, en concordancia al principio de la economía procesal, se procederá a modificar la liquidación así:

Canon de arrendamiento - julio 2019	\$ 954,000.00
Canon de arrendamiento - agosto 2019	\$ 954,000.00
Canon de arrendamiento - septiembre 2019	\$ 954,000.00
Canon de arrendamiento - octubre 2019	\$ 954,000.00
Canon de arrendamiento - noviembre 2019	\$ 954,000.00
Canon de arrendamiento - diciembre 2019	\$ 954,000.00
Canon de arrendamiento - enero 2020	\$ 954,000.00
Canon de arrendamiento - febrero 2020	\$ 954,000.00
Canon de arrendamiento - marzo 2020	\$ 954,000.00
Canon de arrendamiento - abril 2020	\$ 954,000.00
Canon de arrendamiento - mayo 2020	\$ 990,252.00
Canon de arrendamiento - junio 2020	\$ 990,252.00
Canon de arrendamiento - julio 2020	\$ 990,252.00
Canon de arrendamiento - agosto 2020	\$ 990,252.00
Canon de arrendamiento - septiembre 2020	\$ 990,252.00
Canon de arrendamiento - octubre 2020	\$ 990,252.00
Canon de arrendamiento - noviembre 2020	\$ 990,252.00
Canon de arrendamiento - diciembre 2020	\$ 990,252.00
Canon de arrendamiento - enero 2021	\$ 990,252.00
Cláusula penal	\$ 1,980,504.00
Servicios públicos domiciliarios -1.22-	\$ 1,599,872.00
Servicios públicos domiciliarios -1.23-	\$ 326,564.00
Servicios públicos domiciliarios -1.24-	\$ 101,679.00
Servicios públicos domiciliarios -1.25-	\$ 205,053.00
TOTAL	\$ 22,665,940.00

Por lo que el Juzgado;

RESUELVE:

PRIMERO. – MODIFICAR la liquidación del crédito de presentada por la parte actora y en su lugar, se tendrá como monto total de la obligación que aquí se ejecuta por la suma total de **\$22.665.940,00 M/Cte.**, de los cuales **\$18.452.268,00 M/Cte.**, corresponden a **cánones de arrendamiento**, la suma de **\$1.980.504,00 M/Cte.** son por concepto de **cláusula penal** y la suma de **\$2.233.168,00 M/Cte.** corresponden a **servicios públicos domiciliarios**.

N.R.N.

SEGUNDO. – ORDÉNASE a la SECRETARÍA DE LA OFICIA DE APOYO DE LOS JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI que proceda de manera **INMEDIATA** a dar cumplimiento a lo ordenado en el **punto séptimo** del **auto (I) No. 3850** del **6 de octubre de 2021**.

TERCERO. – ESTESE el memorialista a lo resuelto en el **auto (I) No. 3850** del **6 de octubre de 2021** respecto a los escritos presentados.

NOTIFÍQUESE. –


JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ
JUEZ

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

En Estado **No. 011** de hoy se notifica a las
partes el auto anterior.

Fecha: 15 **de febrero de 2022**

PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR
Profesional Universitario Grado 17



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

AUTO (I) No. 0641

RAD.: No. 014-2018-00954-00

Santiago de Cali, catorce (14) de febrero de dos mil veintidós (2022).

Visto el escrito que antecede frente a la liquidación presentada y una vez revisado el expediente, se observa que la parte demandante no presenta de forma clara la liquidación del crédito, como quiera que **i) el auto interlocutorio No. 217 del 24/01/2019** es claro al indicar que el capital ordenado es \$700.000,00 M/Cte. y no el indicado en el memorial, así como tampoco, **ii)** se autoriza el cobro de intereses de plazo como quiera que el numeral 3 de la mencionada providencia niega dicha pretensión, y **iii)** agrega conceptos que no fueron ordenados como lo son los honorarios de abogado, transporte, fotocopias, gastos de envío. Así las cosas, el Juzgado;

RESUELVE. –

APARTÁSE de los efectos del traslado corrido por Secretaría, y, en consecuencia, **NO TENER EN CUENTA** la liquidación presentada, por lo explicado en la parte motiva de esta providencia.

NOTIFÍQUESE. –

JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ

JUEZ

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

En Estado **No. 011** de hoy se notifica a las
partes el auto anterior.

Fecha: **15 de febrero de 2022**

PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR
Profesional Universitario Grado 17

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

AUTO (S) No. 0612

RAD. No. 016-2020-00189-00

Santiago de Cali, catorce (14) de febrero de dos mil veintidós (2022)

Vistos los escritos que anteceden, el Juzgado;

RESUELVE:

PRIMERO. – OFICIESE al **JUZGADO DIECISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE CALI**, a fin de solicitarle la conversión del depósito judicial que ha sido consignados por el Banco de Bogotá S.A. a favor del presente proceso, y los que a futuro se sigan consignando en el Juzgado de origen.

SEGUNDO. – ORDÉNASE a la **SECRETARIA** que **LIBRE** y **ENVÍE** el oficio anteriormente referido.

CUARTO. – INDÍCASELE a la parte interesada, que si desea acceder al expediente y revisarlo a cabalidad, debe tramitar **CITA** a través del correo electrónico apofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co dirigido a la Oficina de Apoyo de los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias de Cali.

NOTIFÍQUESE. –


JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ
JUEZ

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

En Estado No. 011 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 15 de febrero de 2022

PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR
Profesional Universitario Grado 17

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

AUTO (S) No. 0613
RAD. No. 017-2015-00158-00

Santiago de Cali, catorce (14) de febrero de dos mil veintidós (2022)

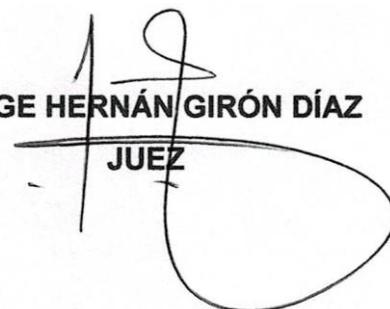
Visto el escrito que antecede, el Juzgado;

RESUELVE:

PRIMERO. – ORDÉNASE por **SECRETARÍA** de conformidad con el artículo 446 del C.G.P., **CORRER** traslado de la liquidación de crédito actualizada presentada por la apoderada judicial de la parte demandante, y que obra de la página 138 a la 140 del índice electrónico del expediente.

SEGUNDO. – INDÍCASELE a las partes, que si desean acceder al expediente y revisarlo a cabalidad, deben tramitar **CITA** a través del correo electrónico apofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co dirigido a la Oficina de Apoyo de los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias de Cali.

NOTIFÍQUESE. –


JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ
JUEZ

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

En Estado No. 011 de hoy se notifica a las partes
el auto anterior.

Fecha: 15 de febrero de 2022

PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR
Profesional Universitario Grado 17

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA

AUTO (I) No. 0642

RAD.: No. 017-2016-00456-00

Santiago de Cali, catorce (14) de febrero de dos mil veintiuno (2021).

Visto el memorial que antecede el Juzgado;

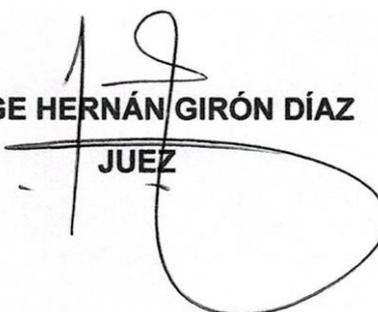
RESUELVE. –

ORDÉNASE a la **SECRETARIA DE LA OFICINA DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL**, realizar la entrega de los depósitos judiciales por valor total de **\$501.496,00 M/Cte.**, a favor de la parte demandada señora **LUZ STELLA TANGARIFE VARGAS** identificada con cédula de ciudadanía **No. 66.843.831**, respecto de 2 títulos que se muestran a continuación:



Número del Título	Documento Demandante	Nombre	Estado	Fecha Constitución	Fecha de Pago	Valor	Número de Títulos
469030002724997	9000772969	COOP. COOPROSPERAR	IMPRESO ENTREGADO	10/12/2021	NO APLICA	\$ 250.748,00	2
469030002724998	9000772969	COOP. COOPROSPERAR	IMPRESO ENTREGADO	10/12/2021	NO APLICA	\$ 250.748,00	
Total Valor						\$ 501.496,00	

NOTIFÍQUESE. –


JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ
JUEZ

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

En Estado **No. 011** de hoy se notifica a las
partes el auto anterior.

Fecha: **15 de febrero de 2022**

PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR
Profesional Universitario Grado 17

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

AUTO (I) No. 0643

RAD.: No. 017-2017-00260-00

Santiago de Cali, catorce (14) de febrero de dos mil veintidós (2022).

Vista la actualización de la liquidación de crédito presentada por la parte demandante obrante en páginas 189 a 191 del expediente electrónico, el Despacho advierte que, aunque la misma no fue objetada, no será aprobada, como quiera que **i)** no aplica en debida forma los abonos correspondientes al pago de depósitos judiciales así como también que **ii)** las tasas utilizadas para liquidar los intereses de mora, no se ajustan a las fijadas por la superintendencia financiera; por lo que, en concordancia al principio de la economía procesal, se procederá a modificar la liquidación así:

Saldo Capital	\$ 6,029,885.00
Intereses de mora 03/03/2020 al 16/10/2020	\$ 917,527.00
Intereses de mora 17/10/2020 al 04/09/2021	\$ 1,243,523.00
abono 04/09/2021	\$ (6,029,885.00)
Saldo Capital	\$ 2,161,050.00
Intereses de mora al 04/09/2021	\$ -
Intereses de mora 05/09/2021 al 11/01/2022	\$ 176,219.00
Total	\$ 2,337,269.00

Por lo que el Juzgado;

RESUELVE:

PRIMERO. – MODIFICAR la actualización de liquidación del crédito de presentada por la parte actora y en su lugar, se tendrá como monto total de la obligación que aquí se ejecuta al **11/01/2022** la suma total de **\$2.337.269,00 M/Cte.**, de los cuales **\$2.0161.050,00 M/Cte.**, corresponden a **saldo de capital** y la suma de **\$176.219,00 M/Cte.** corresponden a **intereses de mora acumulados**.

SEGUNDO. – REGRESE a Despacho una vez ejecutoriada la presente providencia para resolver la solicitud de depósitos judiciales.

NOTIFÍQUESE. –

JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ
JUEZ

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

En Estado **No. 011** de hoy se notifica a las
partes el auto anterior.

Fecha: **15 de febrero de 2022**

PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR
Profesional Universitario Grado 17



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

AUTO (I) No. 0644

RAD.: No. 018-2018-00631-00

Santiago de Cali, catorce (14) de febrero de dos mil veintidós (2022).

Revisado el expediente y como quiera que el presente proceso cuenta con liquidación de crédito aprobada obrante a paginas 101 y 102 del expediente electrónico, advierte el Juzgado que la actualización presentada no se encuentra apegada a la ritualidad procesal aplicable para el caso, en virtud a que no fue aportada en las oportunidades procesales señaladas en la ley, específicamente en los artículos 446,447, 448 y 461 del C.G.P.

Así pues, las liquidaciones de crédito en el proceso ejecutivo, se presentarán en los siguientes eventos: **I.** En firme la sentencia o auto que ordena seguir adelante la obligación (Art 446 ibídem) **II** Antes de fijar fecha de remate (Art 448 ibídem) **III.** Cuando se han efectuados pagos, para efectos de entrega de depósitos judiciales o cuando con aquellos, se pretende la terminación del proceso. (447 y 461 ibídem); situaciones que no se presentan en este caso. Ahora bien, teniendo en cuenta que dicha actualización de la liquidación del crédito se le corrió traslado por Secretaría, el Juzgado habrá de apartarse de los efectos. Por lo tanto, el Juzgado;

RESUELVE. –

APARTÁSE el Despacho de los efectos del traslado corrido por Secretaría, y, en consecuencia, **NO TENER EN CUENTA** la actualización a la liquidación presentada, por lo explicado en la parte motiva de esta providencia.

NOTIFÍQUESE. –


JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ
JUEZ

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

En Estado **No. 011** de hoy se notifica a las
partes el auto anterior.

Fecha: 15 de febrero de 2022

PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR
Profesional Universitario Grado 17



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

AUTO (I) No. 0645

RAD.: No. 019-2015-00354-00

Santiago de Cali, catorce (14) de febrero de dos mil veintidós (2022).

Revisado el expediente y como quiera que el presente proceso cuenta con liquidación de crédito aprobada obrante a folio 58 del cuaderno principal, advierte el Juzgado que la actualización presentada no se encuentra apegada a la ritualidad procesal aplicable para el caso, en virtud a que no fue aportada en las oportunidades procesales señaladas en la ley, específicamente en los artículos 446, 447, 448 y 461 del C.G.P.

Así pues, las liquidaciones de crédito en el proceso ejecutivo, se presentarán en los siguientes eventos: **I.** En firme la sentencia o auto que ordena seguir adelante la obligación (Art 446 ibídem) **II** Antes de fijar fecha de remate (Art 448 ibídem) **III.** Cuando se han efectuados pagos, para efectos de entrega de depósitos judiciales o cuando con aquellos, se pretende la terminación del proceso. (447 y 461 ibídem); situaciones que no se presentan en este caso. Ahora bien, teniendo en cuenta que dicha actualización de la liquidación del crédito se le corrió traslado por Secretaría, el Juzgado habrá de apartarse de los efectos. Por lo tanto, el Juzgado;

RESUELVE. –

APARTÁSE el Despacho de los efectos del traslado corrido por Secretaría, y, en consecuencia, **NO TENER EN CUENTA** la actualización a la liquidación presentada, por lo explicado en la parte motiva de esta providencia.

NOTIFÍQUESE. –

JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ
JUEZ

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

En Estado **No. 011** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **15 de febrero de 2022**

PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR
Profesional Universitario Grado 17

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

AUTO (I) No. 0646

RAD.: No. 020-2006-00676-00

Santiago de Cali, catorce (14) de febrero de dos mil veintidós (2022).

Visto el memorial que antecede y teniendo en cuenta que le asiste razón respecto al nombre de la demandante cesionaria dentro del presente asunto, el Juzgado;

RESUELVE. –

PRIMERO. – CORRÍJASE el punto tercero del **auto (I) No. 0376** del **31 de enero de 2022** obrante a página 322 del expediente electrónico, el cual quedará así: “**TERCERO. – DISPÓNESE** que la diligencia comience a la hora indicada y que no se cierre hasta que haya transcurrido una hora desde su inicio. La base de la licitación será la que cubra el **setenta por ciento (70%) del total del avalúo dado al bien**, (art. 448-3 C.G.P.), y será **postor hábil el que previamente consigne el equivalente al 40% mismo avalúo**, (art. 451 C.G.P.), como lo indica la ley, a órdenes de este Juzgado, a través de la cuenta **No. 760012041700**, dependencia **No. 760014303000** del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA**, para el proceso **EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL – HIPOTECA** adelantado por **SILVIA MARINA ZULUAGA RAMOS** -cesionaria-, quien actúa a través de apoderado judicial, en contra de **ALBA NORY GÓMEZ.**, proceso con radicación **No. 76-001-40-03-020-2006-00676-00**. En el cual obra como **SECUESTRE** el señor **ALBERTO AGUDELO**. (quien se localizan en la **calle 13D No. 35 A 39** teléfono 3265157).”

SEGUNDO. – ORDÉNASE a la **SECRETARÍA DE LA OFICINA DE APOYO DE LOS JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI** expedir el respectivo aviso de remate, teniendo en cuenta la corrección aquí realizada.

NOTIFÍQUESE. –

JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ

JUEZ

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

En Estado No. 011 de hoy se notifica a las
partes el auto anterior.

Fecha: 15 de febrero de 2022

PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR
Profesional Universitario Grado 17

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

AUTO (S) No. 0614

RAD. No. 020-2015-00365-00

Santiago de Cali, catorce (14) de febrero de dos mil veintidós (2022)

Visto el escrito que antecede, el Juzgado;

RESUELVE:

PREVIO a impartir el trámite solicitado, y como quiera que de conformidad con el artículo 5 del Decreto 806 de 2020, el poder otorgado se confirió mediante mensajes de datos, **REQUIÉRASE** a la parte actora allegue al Despacho, la trazabilidad de dicho mensaje, donde se evidencie que desde la dirección electrónica del poderdante se otorga el poder respectivo.

NOTIFÍQUESE. –


JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ
JUEZ

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

En Estado No. 011 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 15 de febrero de 2022

PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR
Profesional Universitario Grado 17

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

AUTO (S) No. 0615
RAD. No. 020-2019-00689-00

Santiago de Cali, catorce (14) de febrero de dos mil veintidós (2022)

Vistos los escritos que anteceden, el Juzgado;

RESUELVE:

PRIMERO. – GLÓSASE a los autos para que obre y conste en el expediente, la respuesta al **oficio No. CYN/001/1430/2021 del 21 de junio de 2021**, allegada al Despacho por la **SECRETARIA DE MOVILIDAD DE SANTIAGO DE CALI**, mediante la cual informa que se acató la medida judicial consistente en el decomiso del vehículo automóvil de placas FJO475. **PÓNGASE** en conocimiento de las partes para los fines pertinentes.

SEGUNDO. – AGRÉGASE a los autos para que obre y conste dentro del expediente, el **oficio del 13 de septiembre de 2021** proveniente de la Policía Nacional, mediante el cual informa que deja a disposición de este Despacho judicial, vehículo automóvil de placas **FJO – 475**. **PÓNGASE** en conocimiento de la parte actora para los fines pertinentes.

TERCERO. – INDÍCASELE a las partes, que si desean acceder al expediente y revisarlo a cabalidad, deben tramitar **CITA** a través del correo electrónico apofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co dirigido a la Oficina de Apoyo de los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias de Cali.

NOTIFÍQUESE. –

JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ
JUEZ



JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

En Estado No. 011 de hoy se notifica a las partes
el auto anterior.

Fecha: 15 de febrero de 2022

PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR
Profesional Universitario Grado 17



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

AUTO (I) No. 0648

RAD.: No. 021-2019-00576-00

Santiago de Cali, catorce (14) de febrero de dos mil veintidós (2022).

Revisado el expediente y como quiera que el presente proceso cuenta con liquidación de crédito aprobada obrante a folio 94 del cuaderno principal, advierte el Juzgado que la actualización presentada no se encuentra apegada a la ritualidad procesal aplicable para el caso, en virtud a que no fue aportada en las oportunidades procesales señaladas en la ley, específicamente en los artículos 446, 447, 448 y 461 del C.G.P.

Así pues, las liquidaciones de crédito en el proceso ejecutivo, se presentarán en los siguientes eventos: **I.** En firme la sentencia o auto que ordena seguir adelante la obligación (Art 446 ibídem) **II** Antes de fijar fecha de remate (Art 448 ibídem) **III.** Cuando se han efectuados pagos, para efectos de entrega de depósitos judiciales o cuando con aquellos, se pretende la terminación del proceso. (447 y 461 ibídem); situaciones que no se presentan en este caso. Ahora bien, teniendo en cuenta que dicha actualización de la liquidación del crédito se le corrió traslado por Secretaría, el Juzgado habrá de apartarse de los efectos. Por lo tanto, el Juzgado;

RESUELVE. –

APARTÁSE el Despacho de los efectos del traslado corrido por Secretaría, y, en consecuencia, **NO TENER EN CUENTA** la actualización a la liquidación presentada, por lo explicado en la parte motiva de esta providencia.

NOTIFÍQUESE. –


JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ
JUEZ

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

En Estado **No. 011** de hoy se notifica a las
partes el auto anterior.

Fecha: **15 de febrero de 2022**

PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR
Profesional Universitario Grado 17



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

AUTO (S) No. 0616

RAD. No. 023-2016-00580-00

Santiago de Cali, catorce (14) de febrero de dos mil veintidós (2022)

Vistos los escritos que anteceden, el Juzgado;

RESUELVE:

PRIMERO. – GLÓSANSE a los autos para que obren y consten en el expediente, las respuestas al oficio No. CYN/001/2086/2021 del 6 de octubre de 2021, allegadas al Despacho por el **BANCO DE BOGOTÁ, BANCO DE OCCIDENTE, BANCO MUNDO MUJER, BANCO SERFINANZA, BANCO MI BANCO, BANCO DAVIVIENDA. PÓNGASE** en conocimiento de las partes para los fines pertinentes.

SEGUNDO. – INDÍCASELE a la parte interesada, que los oficios librados con ocasión a la terminación del proceso de la referencia, ya fueron enviados al correo electrónico charlespolo683@yahoo.com. Lo anterior, para su trámite pertinente.

TERCERO. – AGRÉGASE a los autos para que obre y conste en el expediente, memorial allegado por la apoderada judicial de la parte demandada, en el cual anexa la cuenta de cobro por concepto de los servicios profesionales de abogado; para ser tenida en cuenta en el momento procesal oportuno.

CUARTO. – INDÍCASELE a las partes, que si desean acceder al expediente y revisarlo a cabalidad, deben tramitar **CITA** a través del correo electrónico apofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co dirigido a la Oficina de Apoyo de los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias de Cali.

NOTIFÍQUESE. –

JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ
JUEZ

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

En Estado No. 011 de hoy se notifica a las partes
el auto anterior.

Fecha: 15 de febrero de 2022

PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR
Profesional Universitario Grado 17

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

AUTO (I) No. 0617

RAD. No. 023-2020-00139-00

Santiago de Cali, catorce (14) de febrero de dos mil veintidós (2022)

Revisada la demanda acumulada presentada dentro del proceso **EJECUTIVO SINGULAR** de **MÍNIMA CUANTÍA** instaurado por **CIUDADELA COMERCIAL UNICENTRO CALI P.H.** contra **IMPORTFOOD S.A.S.** y **WORKTEAM INTERNACIONAL S.A.S.**, se observa que ésta reúne las exigencias del artículo 463 del Código General del Proceso y las contenidas en el artículo 82 ibídem; así mismo, que las pretensiones se derivan de un título que cumple con los requisitos contenidos en el artículo 422 del código en mención, ya que contiene una obligación clara, expresa y actualmente exigible.

Así las cosas, se ordenará librar mandamiento de pago, concediendo a la parte demandada un término de cinco (5) días para pagar la obligación, y de diez (10) para proponer excepciones.

Igualmente se ordenará suspender el pago a los acreedores y emplazar a todos los que tengan créditos constituidos en títulos de ejecución en contra de las sociedades **IMPORTFOOD S.A.S.** y **WORKTEAM INTERNACIONAL S.A.S.**, para que comparezcan a hacerlos valer, mediante acumulación de sus demandas, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 463, 293 y 108 del Código General del Proceso, es decir, dentro de los cinco (5) días siguientes.

Finalmente, el emplazamiento se surtirá conforme lo previsto en el artículo 10 del Decreto 806 de 2020, esto es con la publicación en el Registro Nacional de Persona Emplazadas, sin necesidad de publicación por medio escrito.

Por lo expuesto, el Juzgado;

RESUELVE:

PRIMERO. – ADMÍTESE la acumulación de la presente demanda ejecutiva.

SEGUNDO. – LÍBRASE mandamiento de pago a favor de **CIUDADELA COMERCIAL UNICENTRO CALI P.H.**, y en contra de **IMPORTFOOD S.A.S.** y **WORKTEAM**

INTERNACIONAL S.A.S., para que dentro del término de los **CINCO (5) DÍAS** hábiles siguientes a la notificación de esta providencia, pague las siguientes sumas de dinero:

- **Del Local 631**

- A. La suma de **\$896.129** como cuota extraordinaria del mes de abril de 2018,
- B. La suma de **\$896.129** como cuota extraordinaria del mes de mayo de 2018,
- C. La suma de **\$896.129** como cuota extraordinaria del mes de junio de 2018,
- D. La suma de **\$896.129** como cuota extraordinaria del mes de julio de 2018,
- E. La suma de **\$896.129** como cuota extraordinaria del mes de agosto de 2018,
- F. La suma de **\$896.129** como cuota extraordinaria del mes de septiembre de 2018,
- G. La suma de **\$896.129** como cuota extraordinaria del mes de octubre de 2018,
- H. La suma de **\$896.129** como cuota extraordinaria del mes de noviembre de 2018,
- I. La suma de **\$896.129** como cuota extraordinaria del mes de diciembre de 2018.

- **Del Local 631 A**

- J. La suma de **\$1.379.085** como cuota extraordinaria del mes de mayo de 2018,
- K. La suma de **\$1.379.085** como cuota extraordinaria del mes de junio de 2018,
- L. La suma de **\$1.379.085** como cuota extraordinaria del mes de julio de 2018,
- M. La suma de **\$1.379.085** como cuota extraordinaria del mes de agosto de 2018,
- N. La suma de **\$1.379.085** como cuota extraordinaria del mes de septiembre de 2018,
- O. La suma de **\$1.379.085** como cuota extraordinaria del mes de octubre de 2018,
- P. La suma de **\$1.379.085** como cuota extraordinaria del mes de noviembre de 2018,

Q. La suma de **\$1.379.085** como cuota extraordinaria del mes de diciembre de 2018,

- **Del Local 631 B**

R. La suma de **\$1.474.460** como cuota extraordinaria del mes de mayo de 2018,

S. La suma de **\$1.474.460** como cuota extraordinaria del mes de junio de 2018,

T. La suma de **\$1.474.460** como cuota extraordinaria del mes de julio de 2018,

U. La suma de **\$1.474.460** como cuota extraordinaria del mes de agosto de 2018,

V. La suma de **\$1.474.460** como cuota extraordinaria del mes de septiembre de 2018,

W. La suma de **\$1.474.460** como cuota extraordinaria del mes de octubre de 2018,

X. La suma de **\$1.474.460** como cuota extraordinaria del mes de noviembre de 2018,

Y. La suma de **\$1.474.460** como cuota extraordinaria del mes de diciembre de 2018,

Z. Por concepto de los intereses de mora que se llegasen a causar, a la tasa máxima legal permitida, desde el **1º de enero de 2019** hasta el día que se verifique el pago total de la obligación.

AA. En relación a las costas, el Juzgado las liquidará en el momento procesal oportuno.

TERCERO. – NOTIFÍQUESE el presente mandamiento de pago a la demandada en la forma establecida en el **artículo 463 numeral 1º del Código General del Proceso**, es decir, por notificación en estado; lo anterior, toda vez que la ejecutada ya fue notificada del mandamiento de pago dictado dentro del proceso principal, tal como obra a fl. 12 del cdno. 1 ppal. del expediente.

Se le hace saber a la parte demandada que tiene **cinco (5) días** hábiles para pagar, artículo 431 del C.G.P., y **diez (10) días** hábiles para proponer excepciones al tenor de lo dispuesto en el artículo 442 Ibíd.

CUARTO. – ORDENASE que el **EMPLAZAMIENTO** de todos los que tengan créditos con títulos de ejecución contra las sociedades **IMPORTFOOD S.A.S.** y **WORKTEAM INTERNACIONAL S.A.S.**, para que comparezcan a hacerlos valer dentro de este proceso mediante acumulación de demandas, dentro de los cinco días (5) siguientes a la expiración del término del emplazamiento, se haga conforme lo previsto en el artículo 10 del Decreto 806 de 2020, esto es con la publicación en el Registro Nacional de Persona Emplazadas, sin necesidad de publicación por medio escrito.

QUINTO. – RECONÓCESE personería amplia y suficiente a la abogada **ELIZABETH RUSCA ZULUAGA**, identificada con **C.C. No. 31.864.508** y **T.P. No. 67.830** del **C.S. de la J.**, para actuar como apoderada judicial de la parte demandante, **CIUDELA COMERCIAL UNICENTRO CALI P.H.** de conformidad con los términos del poder especial presentado.

NOTIFÍQUESE. –


JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ
JUEZ

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

En Estado No. 011 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 15 de febrero de 2022

PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR
Profesional Universitario Grado 17

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

AUTO (S) No. 0618

RAD. No. 024-2019-00070-00

Santiago de Cali, catorce (14) de febrero de dos mil veintidós (2022)

Visto el escrito que antecede presentado por la apoderada judicial del subrogatario parcial de la entidad demandante **FONDO NACIONAL DE GARANTÍAS S.A.**, y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 76 inciso 4º del C.G.P., el Juzgado;

RESUELVE:

ACÉPTASE la renuncia al poder conferido por el subrogatario parcial de la entidad demandante a la abogada **CAROLINA HERNÁNDEZ QUICENO**, identificada con **C.C. No. 38.559.929** y **T.P. No. 159.873** del **C.S. de la J.**

NOTIFÍQUESE. –


JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ
JUEZ

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

En Estado No. 011 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 15 de febrero de 2022

PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR
Profesional Universitario Grado 17

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

AUTO (S) No. 0619

RAD. No. 025-2012-00921-00

Santiago de Cali, catorce (14) de febrero de dos mil veintidós (2022)

Vistos los escritos que anteceden, el Juzgado;

RESUELVE:

PRIMERO. – INFÓRMASELE a la parte demandada, que revisado el plenario, se observa que mediante **auto interlocutorio No. 399 del 20 de abril de 2016**, se decretó la terminación del proceso ejecutivo mixto adelantado por la Compañía de Financiamiento Tuya S.A. contra Aida Francey Rivera Córdoba, por pago total de la obligación. En consecuencia, se ordenó el levantamiento de las medidas cautelares decretadas en el proceso de la referencia.

SEGUNDO. – GLÓSASE a los autos para que obre y conste en el expediente la respuesta al **oficio No. 01-885 del 12 de diciembre de 2021**, allegada al Despacho por la **SECRETARIA DE MOVILIDAD DE SANTIAGO DE CALI**, mediante la cual informa que se levantó la medida judicial consistente en el embargo del vehículo de placas MHM781. **PÓNGASE** en conocimiento de las partes para los fines pertinentes.

NOTIFÍQUESE. –


JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ
JUEZ

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

En Estado No. 011 de hoy se notifica a las
partes el auto anterior.

Fecha: 15 de febrero de 2022

PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR
Profesional Universitario Grado 17



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

AUTO (I) No. 0649

RAD.: No. 025-2017-00517-00

Santiago de Cali, catorce (14) de febrero de dos mil veintidós (2022).

Revisado el expediente y como quiera que el presente proceso cuenta con liquidación de crédito aprobada obrante a folio 69 del cuaderno principal, advierte el Juzgado que la actualización presentada no se encuentra apegada a la ritualidad procesal aplicable para el caso, en virtud a que no fue aportada en las oportunidades procesales señaladas en la ley, específicamente en los artículos 446, 447, 448 y 461 del C.G.P.

Así pues, las liquidaciones de crédito en el proceso ejecutivo, se presentarán en los siguientes eventos: **I.** En firme la sentencia o auto que ordena seguir adelante la obligación (Art 446 ibídem) **II** Antes de fijar fecha de remate (Art 448 ibídem) **III.** Cuando se han efectuados pagos, para efectos de entrega de depósitos judiciales o cuando con aquellos, se pretende la terminación del proceso. (447 y 461 ibídem); situaciones que no se presentan en este caso. Ahora bien, teniendo en cuenta que dicha actualización de la liquidación del crédito se le corrió traslado por Secretaría, el Juzgado habrá de apartarse de los efectos. Por lo tanto, el Juzgado;

RESUELVE. –

APARTÁSE el Despacho de los efectos del traslado corrido por Secretaría, y, en consecuencia, **NO TENER EN CUENTA** la actualización a la liquidación presentada, por lo explicado en la parte motiva de esta providencia.

NOTIFÍQUESE. –


JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ
JUEZ

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

En Estado **No. 011** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **15 de febrero de 2022**

PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR
Profesional Universitario Grado 17



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

AUTO (I) No. 0650

RAD.: No. 026-2015-00939-00

Santiago de Cali, catorce (14) de febrero de dos mil veintidós (2022).

Visto el escrito que antecede, el Juzgado;

RESUELVE. –

CÓRRASE traslado por el término de tres (3) días a la parte demandada del **AVALÚO** del vehículo identificado con placas **MTN310** obrante a páginas 183 y 184 del índice del expediente virtual, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 444 del C.G.P., por la suma de **\$10.330.000,00 M/cte.**

NOTIFÍQUESE. –


JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ
JUEZ

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

En Estado **No. 011** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **15 de febrero de 2022**

PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR
Profesional Universitario Grado 17

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

AUTO (I) No. 0620

RAD. No. 026-2016-00302-00

Santiago de Cali, catorce (14) de febrero de dos mil veintidós (2022)

Vistos los escritos que anteceden, el Juzgado;

RESUELVE:

PRIMERO. – **PREVIO** a correr el respectivo traslado, **REQUIÉRESE** a la parte demandante para que presente el avalúo catastral del bien inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria **No. 370-571102**.

SEGUNDO. – **INFÓRMASELE** a la parte interesada, que si desea acceder al expediente y revisarlo a cabalidad, debe tramitar **CITA** a través del correo electrónico apofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co dirigido a la Oficina de Apoyo de los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias de Cali.

NOTIFÍQUESE. –


JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ
JUEZ

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

En Estado No. 011 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 15 de febrero de 2022

PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR
Profesional Universitario Grado 17



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

AUTO (I) No. 0651

RAD.: No. 027-2017-00047-00

Santiago de Cali, catorce (14) de febrero de dos mil veintidós (2022)

Revisado el presente expediente del proceso ejecutivo propuesto por el **BANCO DE BOGOTÁ** contra **PRODUCCIONES TIEMPO DE CINE S.A.S., LUISA FABIANA REINA CORREA** y **JORGE FERNANDO OSORIO MARULANDA**, observa el Despacho que la ejecutada **LUISA FABIANA REINA CORREA** presentó dentro del término de Ley la solicitud de entrega de los depósitos judiciales que se encontraran en este asunto a su favor desde la fecha de terminación del proceso, respecto de los títulos señalados en **auto No. 3132 del 23 de agosto de 2021**, de los cuales se indicó que cumplían los requisitos para ser objeto de prescripción, en atención a lo dispuesto en la **circular CSJCUC21-230 del 16 de julio de 2021**, por la cual se establece el “*Segundo proceso de prescripción año 2021 – Portal Web Transaccional del Banco Agrario, Instructivo y Cronograma*”.

Relación de Depósitos – Cuenta Juzgado 1 C.M.E.S.:

DATOS DEL DEMANDADO							
Tipo	CEDULA DE CIUDADANIA	Número	31942883	Nombre	LUISA REINA	Número de Títulos	1
Número del Título	Documento	Nombre	Estado	Fecha	Fecha de	Valor	
469030002262244	8600029644	DEBOGOTA BANCO	IMPRESO ENTREGADO	12/09/2018	NO APLICA	\$ 4.941.000,00	
Total Valor						\$ 4.941.000,00	

Ahora bien, revisado lo anterior, se tiene que la señora **LUISA FABIANA REINA CORREA**, si presentó la petición de entrega de títulos dentro del término establecido en la circular en mientes, si en cuenta se tiene que allegó su escrito el **19 de octubre de 2021 a las 16:29**, y el término para solicitar dichos depósitos judiciales vencía el **22 de octubre de 2021**, de conformidad con lo establecido en la mencionada circular.

En este orden de ideas, el Juzgado dispondrá subsanar la actuación solicitando la devolución de los depósitos judiciales de conformidad con el trámite establecido en el **artículo 36 del Acuerdo PCSJA21-11731 de 2021**, respecto de la devolución de sumas de dinero por concepto de orden judicial de reactivación de depósito judicial prescrito en virtud de la Ley 1743 de 2014.

En consecuencia, el Juzgado;

RESUELVE:

PRIMERO. – ORDÉNASE a la DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL – DIVISIÓN DE FONDOS ESPECIALES Y COBRO COACTIVO, proceda a **ACTIVAR** el depósito judicial que se relaciona a continuación, por lo expuesto en la parte motiva de la presente providencia.

		Banco Agrario de Colombia NIT. 800.037.800-8				
DATOS DEL DEMANDADO						
Tipo	CEDULA DE CIUDADANIA	Número	31942883	Nombre	LUISA REINA	Número de Títulos
						1
Número del Título	Documento	Nombre	Estado	Fecha	Fecha de	Valor
469030002262244	8600029644	DEBOGOTA BANCO	IMPRESO ENTREGADO	12/09/2018	NO APLICA	\$ 4.941.000,00
						Total Valor \$ 4.941.000,00

SEGUNDO. – DISPÓNESE que a través del **ÁREA DE DEPÓSITOS JUDICIALES DE LA OFICINA DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**, se remita esta decisión vía correo electrónico al Doctor **ALEXANDER OROZCO**, junto con la relación de depósitos judiciales en formato Excel a la **DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL – FONDOS ESPECIALES Y COBRO COACTIVO**, al Correo electrónico aorozco@deaj.ramajudicial.gov.co de conformidad con lo establecido en el **artículo 36 del Acuerdo PCSJA21-11731 de 2021**.

TERCERO. – DISPONESE que una vez recibida la respuesta por parte de la **DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL – FONDOS ESPECIALES Y COBRO COACTIVO**, respecto de la reactivación de los depósitos judiciales antes mencionados, se ordenará lo pertinente a la entrega de los mismos a la señora **LUISA FABIANA REINA CORREA** identificada con C.C. No. 31.942.883.

NOTIFÍQUESE. –


JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ
JUEZ

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI
En Estado **No. 011** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.
Fecha: **15 de febrero de 2022**
PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR
Profesional Universitario Grado 17



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

AUTO (I) No. 0652

RAD.: No. 027-2017-00251-00

Santiago de Cali, catorce (14) de febrero de dos mil veintidós (2022).

Revisada la liquidación de crédito presentado por la apoderada judicial de la parte actora, se avizora que en ella no se aplica en debida forma el abono realizado por pago de los depósitos judiciales ordenados en lo que respecta a la fecha del mismo, siendo la correcta la del **26/10/2021**, por lo que el Despacho habrá de apartarse de los efectos del traslado, por lo tanto, el Juzgado,

RESUELVE. –

PRIMERO. – APARTÁSE de los efectos del traslado corrido por Secretaría, y, en consecuencia, **NO TENER EN CUENTA** la actualización de la liquidación presentada, por lo explicado en la parte motiva de esta providencia.

SEGUNDO. – REQUIÉRASE a las partes para que se sirvan allegar la **actualización** de la liquidación de crédito, aplicando en debida forma el abono realizado por pago de títulos judiciales en la fecha indicada.

NOTIFÍQUESE. –

JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ
JUEZ

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

En Estado **No. 011** de hoy se notifica a las
partes el auto anterior.

Fecha: **15 de febrero de 2022**

PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR
Profesional Universitario Grado 17

INFORME. – A Despacho del señor Juez, informándole que se encuentra pendiente de resolver solicitud de terminación del proceso por pago total dentro del presente asunto; así mismo hago constar que **no hay embargo de remanentes**, Sírvase proveer.

NATALIA ROBLEDO NAVARRO.

Oficial Mayor

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

AUTO (I) No. 0653

EJECUTIVO SINGULAR

RAD.: No. 027-2017-00696-00

Santiago de Cali, catorce (14) de febrero de dos mil veintidós (2022).

Visto el memorial que obra en el expediente presentado por la parte actora a través del cual solicita la terminación del presente asunto por pago total de conformidad con el artículo 461 del C.G.P. y el levantamiento de las medidas cautelares decretadas, el Juzgado;

RESUELVE:

PRIMERO. – **DECRÉTASE LA TERMINACIÓN** del presente proceso **EJECUTIVO SINGULAR** instaurado por **COBRAN S.A.S.** en contra de **LUIS CARLOS BELALCAZAR** y **ARIEL CARDENAS OCAMPO** por **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN**.

SEGUNDO. – **ORDÉNESE EL LEVANTAMIENTO** de las medidas previas decretadas y practicadas en el presente asunto y que a continuación se relacionan:

- **EMBARGO** y **RETENCIÓN** de la quinta parte del sueldo mensual que exceda del salario mínimo legal vigente que devenguen los demandados **LUIS CARLOS BELALCAZAR** y **ARIEL CARDENAS OCAMPO**, ordenada mediante **auto interlocutorio No. 1702** del **12/10/2017** y comunicado con **oficio No. 3291** del **20/10/2017** librado por el **JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE CALI**. (folios 2 y 3 C-2 expediente físico)

TERCERO. – **ORDÉNASE** a la **SECRETARÍA**, una vez **EJECUTORIADA** la presente providencia, **LIBRAR** los oficios respectivos, remitiéndolos directamente a las entidades correspondientes; advirtiendo que en caso de actualización o reproducción de los mismos por pérdida u otro motivo, se proceda de conformidad.

CUARTO. – **DISPÓNESE** que, de llegarse a perfeccionar **REMANENTES** dentro del término de ejecutoria de este auto, se proceda por **SECRETARÍA** como lo indica el **inciso 5° del art. 466 del C. G. P.**

QUINTO. – ORDENASE el desglose de los documentos base de la ejecución a favor de la parte **demandante**, de conformidad a lo solicitado, no obstante, el Despacho se abstendrá de hacer entrega del documento desglosado hasta tanto se aporte arancel judicial y las expensas respectivas.

SEXTO. – CUMPLIDO lo anterior, archívese el expediente previa cancelación de su radicación.

NOTIFÍQUESE. –


JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ
JUEZ

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

En Estado **No. 011** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **15 de febrero de 2022**

PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR
Profesional Universitario Grado 17



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

AUTO (I) No. 0654

RAD.: No. 028-2014-00484-00

Santiago de Cali, catorce (14) de febrero de dos mil veintidós (2022).

Visto el escrito que antecede presentado por el operador judicial **JUAN DAVID GORDILLO MONTAYA** mediante el cual comunica el auto de rechazo del **TRÁMITE DE INSOLVENCIA DE PERSONA NATURAL NO COMERCIANTE** del deudor **RODRIGUEZ RAMIREZ MURILLO** en el cual se resuelve: “**PRIMERO: REVOCAR** el Oficio No. 0422-2020 del 30 de octubre de 2020, en el cual se admitió el trámite de negociación de deudas de persona natural no comerciante del señor **RODRIGUEZ RAMIREZ MURILLO** (...)” por lo que el Despacho procederá a reanudar el presente asunto.

Por otro lado, se evidencian memoriales pendientes de trámite en razón a la suspensión del proceso, por lo que el Juzgado;

RESUELVE. –

PRIMERO. – GLÓSASE para que obre y conste en el expediente el memorial allegado por el operador judicial **JUAN DAVID GORDILLO MONTAYA** mediante el cual comunica el auto de rechazo del **TRÁMITE DE INSOLVENCIA DE PERSONA NATURAL NO COMERCIANTE** del deudor **RODRIGUEZ RAMIREZ MURILLO**, para conocimiento de las partes.

SEGUNDO. – REANÚDASE el presente proceso ejecutivo singular, de conformidad con lo expuesto en la parte motiva de esta providencia

TERCERO. – CÓRRASE por **SECRETARÍA** de conformidad con el artículo 446 del C.G.P., **CORRER** traslado de a la actualización de la liquidación de crédito presentada por la parte actora, y que obra de la página 124 a 129 del índice electrónico del expediente.

CUARTO. – GLÓSASE para que obre y conste en el expediente el **Auto No. 2126 del 10 de septiembre de 2021** proferido por el **JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI** dentro del proceso ejecutivo singular adelantado por **BATSY YNETH AGUALIMPIA ZUÑIGA (cesionaria)** contra el aquí demandado **RODRIGO RAMIRÉS MURILLO** mediante el cual resuelven: “(...) **TERCERO: OFICIAR** al Juzgado 1 Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Cali, informándole que respecto a su comunicación 001/0987/2021 del 15 de febrero de 2021, es preciso aclarar que este despacho decretó un embargo de remanentes con anterioridad y proveniente del Juzgado 11 Civil Municipal de la Oralidad de Cali, por lo que su solicitud no será tenida en cuenta.” Lo anterior, para conocimiento de las partes.

QUINTO. – INDÍCASE al abogado **GUILLERMO L. CASTAÑO V.** que el embargo de remanentes

solicitado ya fue decretado por este Despacho mediante **auto No. 7870 del 11 de diciembre de 2019** y comunicado al **JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI** mediante **oficio No. 01-0017 del 14 de enero de 2020**.

SEXTO. – ORDÉNASE a la **SECRETARÍA** la **REPRODUCCIÓN** del **oficio No. 01-0017 del 14 de enero de 2020**, con datos actualizados, el cual obra a folio 15 del cuaderno 2 del expediente físico.

SÉPTIMO. – ORDÉNASE a la **SECRETARÍA** remitir al correo electrónico de la entidad respectiva, el oficio anteriormente señalado; con copia al correo guileon2009@hotmail.com, a fin de que el interesado se entere del trámite adelantado directamente por la **OFICINA DE APOYO DE LOS JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**, advirtiéndole que en caso de **actualización o reproducción** del mismo por pérdida u otro motivo, se proceda de conformidad.

NOTIFÍQUESE. –


JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ
JUEZ

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

En Estado **No. 011** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **15 de febrero de 2022**

PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR
Profesional Universitario Grado 17

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

AUTO (I) No. 0621

RAD. No. 028-2014-00959-00

Santiago de Cali, catorce (14) de febrero de dos mil veintidós (2022)

Visto el escrito que antecede, el Juzgado;

RESUELVE:

PRIMERO. – DECRETASE el embargo y retención de los dineros depositados en las cuentas corrientes, de ahorro, títulos valores, bonos, CDT, CDAT o cualquier otro producto financiero o bancario, que se encuentre a nombre de los demandados, señores **SONIA MAYELI ARBOLEDA RUÍZ**, identificada con **C.C. No. 1.059.446.785**, **EMAR ARBOLEDA RUIZ**, identificado con **C.C. No. 10.389.515**, **ELVIA MONTAÑO ORTEGA**, identificada con **C.C. No. 31.376.357**, y **CARMEN ALICIA RUIZ SINISTERRA**, identificada con **C.C. No. 38.436.984**, en las entidades bancarias **BANCO POPULAR**, **BANCO SANTANDER**.

SEGUNDO. – LIBRESE oficio a dichas entidades, limitando el embargo a la suma de **\$8.920.000.00 M/Cte.**, para que se tomen las medidas del caso y se ponga a disposición de este despacho judicial, a través de la **CUENTA ÚNICA** de la Secretaría de los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias **No. 760012041700**, dependencia **No. 760014303000** del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA**, dentro de los tres días siguientes al recibido de la comunicación de conformidad al artículo 593 numeral 10º del C.G.P. Así mismo entéresele que se abstengan de efectuar la medida, si posee cuenta de nómina, e igualmente téngase en cuenta los topes de inembargabilidad señalados por la Superintendencia Financiera.

TERCERO. – ORDENASE a la **SECRETARIA** librar el oficio circular correspondiente, y remitirlo a las entidades bancarias, con copia al correo electrónico abogadoigrisales@gmail.com. Advertiendo que en caso de **actualización o reproducción** del mismo por pérdida u otro motivo, se proceda de conformidad.

CUARTO. – NIÉGASE la solicitud de medida cautelar respecto de las demás entidades bancarias relacionadas en el escrito que antecede, por cuanto la misma ya se había decretado mediante auto No. 5750 del 31 de agosto de 2018, visible a fl. 28 del cdno. 2 del expediente.

QUINTO. – INDÍCASELE a la parte interesada, que si desea acceder al expediente y revisarlo a cabalidad, debe tramitar **CITA** a través del correo electrónico apofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co dirigido a la Oficina de Apoyo de los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias de Cali.

NOTIFÍQUESE. –


JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ
JUEZ

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

En Estado No. 011 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 15 de febrero de 2022

PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR
Profesional Universitario Grado 17

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

AUTO (S) No. 0622

RAD. No. 029-2019-00087-00

Santiago de Cali, catorce (14) de febrero de dos mil veintidós (2022)

Visto el escrito que antecede, el Juzgado;

RESUELVE:

GLÓSASE a los autos para que obre y conste en el expediente, la respuesta al **oficio No. CYN/001/5063/2021 del 10 de noviembre de 2021**, allegada al Despacho por la Oficina de Notariado y Registro de Instrumentos Públicos de Medellín, visible en la página 160 del índice electrónico del expediente; mediante la cual informa que “(...) *el documento se devuelve sin registrar por las siguientes razones y fundamentos de derecho: la medida que ordena cancelar no figura registrada (...)*”. **PÓNGASE** en conocimiento de las partes para los fines pertinentes.

NOTIFÍQUESE. –

JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ
JUEZ

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

En Estado No. 011 de hoy se notifica a las
partes el auto anterior.

Fecha: 15 de febrero de 2022

PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR
Profesional Universitario Grado 17

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

AUTO (S) No. 0623

RAD. No. 029-2019-01068-00

Santiago de Cali, catorce (14) de febrero de dos mil veintidós (2022)

Visto el escrito que antecede, el Juzgado;

RESUELVE:

PRIMERO. – OFÍCIESE al **JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE BOLÍVAR - VALLE DEL CAUCA**, informándole que el embargo de remanentes solicitado dentro del presente proceso con radicación No. **029-2019-01068**, mediante **oficio circular civil No. 232** del **1º de diciembre de 2021**, **NO SURTE EFECTO ALGUNO**; toda vez que dentro del mismo ya se recibió comunicación previa en tal sentido, proveniente del **JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE CALI**, visible en la página 85 del índice electrónico del expediente. Lo anterior, para que obre y conste dentro del proceso radicado bajo el No. **76-100-40-89-001-2020-00194-00**.

SEGUNDO. – ORDÉNASE a la **SECRETARIA** que **LIBRE** y **ENVÍE** el oficio anteriormente referido.

NOTIFÍQUESE. –


JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ
JUEZ

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

En Estado No. 011 de hoy se notifica a las
partes el auto anterior.

Fecha: 15 de febrero de 2022

PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR
Profesional Universitario Grado 17

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

AUTO (S) No. 0624

RAD. No. 030-2014-00333-00

Santiago de Cali, catorce (14) de febrero de dos mil veintidós (2022)

Visto el escrito que antecede, el Juzgado;

RESUELVE:

AGRÉGASE a los autos para que obre y conste en el expediente, información respecto al **oficio No. CYN/001/4043/2021** del **25 de octubre de 2021**, proveniente del **JUZGADO TREINTA CIVIL MUNICIPAL DE CALI**, mediante la cual indica que “(...) *la solicitud de conversión para el proceso de la referencia esta en trámite como quiera que la plataforma arroja error registros no procesados al momento de validar la conversión de dichos depósitos, por lo que se hace necesario consultar para corregir (...)*”. **PÓNGASE** en conocimiento de las partes para los fines pertinentes.

NOTIFÍQUESE. –

JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ
JUEZ

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

En Estado No. 011 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 15 de febrero de 2022

PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR
Profesional Universitario Grado 17

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

AUTO (S) No. 0625

RAD. No. 031-2016-00498-00

Santiago de Cali, catorce (14) de febrero de dos mil veintidós (2022)

Visto el escrito que antecede, el Juzgado;

RESUELVE:

PRIMERO. – ORDÉNASE a la **SECRETARÍA** la **REPRODUCCIÓN** del despacho comisorio **No. 163** del **18 de agosto de 2017**, con datos actualizados, el cual obra a fl. 11 del cdno. 2 del expediente.

SEGUNDO. – ORDÉNASE a la **SECRETARÍA** remitir a la entidad el despacho comisorio anteriormente señalado, para su trámite pertinente; con copia a los correos electrónicos juridico@cobesp.com y juansinisterra@mysabogados.com. Advirtiendo que en caso de **actualización o reproducción** del mismo por pérdida u otro motivo, se proceda de conformidad.

TERCERO. – INFÓRMASELE a las partes, que si desean acceder al expediente y revisarlo a cabalidad, deben tramitar **CITA** a través del correo electrónico apofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co dirigido a la Oficina de Apoyo de los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias de Cali.

NOTIFÍQUESE. –


JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ
JUEZ

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

En Estado No. 011 de hoy se notifica a las partes
el auto anterior.

Fecha: 15 de febrero de 2022

PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR
Profesional Universitario Grado 17

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

AUTO (S) No. 0626

RAD. No. 031-2016-00630-00

Santiago de Cali, catorce (14) de febrero de dos mil veintidós (2022)

Vistos los escritos que anteceden, el Juzgado;

RESUELVE:

ORDÉNASE a la **SECRETARÍA REMITIR** a la parte interesada, el **oficio No. 509** del **4 de junio de 2021**, documento visible de la página 118 a la 127 del índice electrónico del expediente, y se envíe al correo electrónico chelse77@hotmail.com.

NOTIFÍQUESE. –


JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ
JUEZ

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

En Estado No. 011 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 15 de febrero de 2022

PILI NATALIA SALAZÁR SALAZÁR
Profesional Universitario Grado 17



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

AUTO (I) No. 0655

RAD.: No. 031-2019-00298-00

Santiago de Cali, catorce (14) de febrero de dos mil veintidós (2022).

Vistos los memoriales que anteceden y una vez revisado el expediente híbrido, se evidencia que a folio 253 obra **auto No. 4407 del 10 de noviembre de 2021** mediante el cual se dejó sin efecto la diligencia de remate realizada por este Despacho el pasado 28 de octubre y el acta de remate correspondiente en virtud a la suspensión el presente proceso ejecutivo hipotecario en lo que respecta al demandado **MANUEL GUIVANNY FERNANDO VELÁSICO SÁNCHEZ** debido al trámite de insolvencia por el adelantado, por lo que, el Juzgado;

RESUELVE:

PRIMERO. – NIÉGASE la entrega de títulos judiciales correspondientes a la diligencia de remate celebrada, como quiera que la misma fue dejada sin efecto según lo explicado en la parte motiva.

SEGUNDO. - GLÓSASE sin consideración el escrito allegado por el señor **ALEXANDER REYES GONZÁLEZ** toda vez que el mismo va dirigido al **CENTRO DE CONCILIACIÓN ASOPROPAZ** a fin de que sea tenido en cuenta dentro del proceso de insolvencia adelantado por el demandado **MANUEL GUIVANNY FERNANDO VELÁSICO SÁNCHEZ**.

NOTIFÍQUESE. –

JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ
JUEZ

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

En Estado **No. 011** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **15 de febrero de 2022**

PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR
Profesional Universitario Grado 17

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

AUTO (I) No. 0627

RAD. No. 032-2015-00111-00

Santiago de Cali, catorce (14) de febrero de dos mil veintidós (2022)

Visto el escrito que antecede, el Juzgado;

RESUELVE:

PRIMERO. – DECRÉTASE el embargo y retención de los dineros depositados en las cuentas corrientes, de ahorro, títulos valores, bonos, CDT, CDAT o cualquier otro producto financiero o bancario, que se encuentre a nombre de la demandada, señora **ÁNGELA MARÍA SÁNCHEZ CAMACHO**, identificada con **C.C. No. 66.859.180** en las entidades bancarias **BANCO FALABELLA, BANCO PICHINCHA, BANCO ITAÚ, BANCO BANCAMIA, BANCO BANCOMPARTIR, BANCO W.**

SEGUNDO. – LIBRESE oficio a dichas entidades, limitando el embargo a la suma de **\$60.758.963.00 M/Cte.**, para que se tomen las medidas del caso y se ponga a disposición de este despacho judicial, a través de la **CUENTA ÚNICA** de la Secretaría de los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias **No. 760012041700**, dependencia **No. 760014303000** del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA**, dentro de los tres días siguientes al recibido de la comunicación de conformidad al artículo 593 numeral 10º del C.G.P. Así mismo entéresele que se abstengan de efectuar la medida, si posee cuenta de nómina, e igualmente téngase en cuenta los topes de inembargabilidad señalados por la Superintendencia Financiera.

TERCERO. – ORDENASE a la **SECRETARÍA** la **REPRODUCCIÓN** del **oficio No. 01-838** del **16 de marzo de 2020**, con datos actualizados, el cual obra a fl. 27 del cdno. 2 del expediente.

CUARTO. – ORDÉNASE a la **SECRETARIA** librar los oficios correspondientes y remitirlos a las respectivas entidades, con copia al correo electrónico vlozano@victorialozano.com. Advirtiéndole que en caso de **actualización o reproducción** de los mismos por pérdida u otro motivo, se proceda de conformidad.

QUINTO. – INDÍCASELE a la parte interesada, que si desea acceder al expediente y revisarlo a cabalidad, debe tramitar **CITA** a través del correo electrónico apofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co dirigido a la Oficina de Apoyo de los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias de Cali.

NOTIFÍQUESE. –


JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ
JUEZ

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

En Estado No. 011 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 15 de febrero de 2022

PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR
Profesional Universitario Grado 17

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

AUTO (S) No. 0628

RAD. No. 032-2018-00400-00

Santiago de Cali, catorce (14) de febrero de dos mil veintidós (2022)

Visto el escrito que antecede, el Juzgado;

RESUELVE:

PRIMERO. – ESTESE la memorialista a lo resuelto en el **auto interlocutorio No. 0232 del 19 de enero de 2022**, visible en la página 105 del índice electrónico del expediente; en el sentido de: “(...)

PRIMERO. – DECRETASE el embargo y retención del 50% de lo que exceda el salario mínimo legal mensual vigente o demás prestaciones que devengue la demandada, señora **SANDRA PATRICIA ROA ZAMORA**, identificada con **C.C. No. 55.156.140**, como empleada de la **FUNDACIÓN FOMENTO SOCIAL – Nit. No. 805.010.587**. **SEGUNDO. – DECRETASE** el embargo y retención del 50% de lo que exceda el salario mínimo legal mensual vigente o demás prestaciones que devengue la demandada, señora **LYDA MARÍA VÉLEZ DAJOME**, identificada con **C.C. No. 66.866.432**, como empleada de la **COMERCIALIZADORA MCA S.A.S. – Nit. No. 901.217.526**. **TERCERO. – LIBRESE** oficio al pagador de dichas entidades, limitando el embargo a la suma de **\$10.889.753.00 M/Cte.**, para que se tomen las medidas del caso y se ponga a disposición de este despacho judicial, a través de la **CUENTA ÚNICA** de la Secretaría de los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias **No. 760012041700**, dependencia **No. 760014303000** del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA**, los dineros que se llegaren a retener por dicho concepto, so pena de responder por el correspondiente pago y ser sancionado con multas hasta por diez salarios mínimos legales mensuales vigentes (Arts. 44 numeral 4º y 593 numeral 9º del C.G.P.). (...)”.

SEGUNDO. – INDÍCASELE a la parte interesada, que si desea acceder al expediente y revisarlo a cabalidad, debe tramitar **CITA** a través del correo electrónico apofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co dirigido a la Oficina de Apoyo de los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias de Cali.

NOTIFÍQUESE. –

JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ
JUEZ

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

En Estado No. 011 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 15 de febrero de 2022

PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR
Profesional Universitario Grado 17

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

AUTO (S) No. 0629

RAD. No. 032-2018-00961-00

Santiago de Cali, catorce (14) de febrero de dos mil veintidós (2022)

Visto el escrito que antecede presentado por el apoderado judicial de la parte demandante **BANCOLOMBIA S.A.**, y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 76 inciso 4º del C.G.P., el Juzgado;

RESUELVE:

ACÉPTASE la renuncia al poder conferido por la parte demandante al abogado **TULIO ORJUELA PINILLA**, identificado con **C.C. No. 7.511.589** y **T.P. No. 95.618** del **C.S. de la J.**

NOTIFÍQUESE. –

JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ
JUEZ

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

En Estado No. 011 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 15 de febrero de 2022

PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR
Profesional Universitario Grado 17

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

AUTO (I) No. 0656

RAD.: No. 033-2013-01011-00

Santiago de Cali, catorce (14) de febrero de dos mil veintidós (2022).

Visto el memorial que antecede y revisado el expediente híbrido, el Despacho habrá de dejar sin efecto el **auto (I) No. 0092 del 12 de enero de 2022** a través del cual se aprueba la liquidación de crédito presentada por la apoderada de la parte actora por valor de **\$18.624.859,63 M/Cte.** con corte al **06/10/2020**, toda vez que **i)** en la misma no se aplica en debida forma los abonos realizados por el pago de títulos judiciales, en especial, los depósitos judiciales ordenado en **auto No. 2230 del 05 de agosto de 2020** por valor total de **\$1.232.340,00 M/Cte.**; aunado a que **ii)** las tasas utilizadas para liquidar los intereses de mora, no se ajustan a las fijadas por la superintendencia financiera; por lo que, en concordancia al principio de la economía procesal, se dispondrá a darle el respectivo trámite, procediendo a modificar la liquidación así:

Saldo Capital Pagaré No. 147557	\$ 6,963,615.00
Saldo Capital Pagaré No. 1145298	\$ 5,266,824.00
Intereses de mora al 30/06/2019	\$ 6,552,126.15
Intereses de mora al 14/08/2019	\$ 375,148.00
abono 14/08/2019	\$ (2,706,154.00)
Saldo Capital Pagaré No. 147557	\$ 6,963,615.00
Saldo Capital Pagaré No. 1145298	\$ 5,266,824.00
Saldo Intereses de mora al 14/08/2019	\$ 4,221,120.15
Intereses de mora 15/08/2019 al 19/11/2019	\$ 815,322.00
abono 19/11/2019	\$ (655,842.00)
Saldo Capital Pagaré No. 147557	\$ 6,963,615.00
Saldo Capital Pagaré No. 1145298	\$ 5,266,824.00
Saldo Intereses de mora al 19/11/2019	\$ 4,380,600.15
Intereses de mora 20/11/2019 al 03/07/2020	\$ 1,890,255.00
abono 03/07/2020	\$ (1,170,162.00)
Saldo Capital Pagaré No. 147557	\$ 6,963,615.00
Saldo Capital Pagaré No. 1145298	\$ 5,266,824.00
Saldo Intereses de mora al 03/07/2020	\$ 5,100,693.15
Intereses de mora 04/07/2020 al 19/08/2020	\$ 372,131.00
abono 19/08/2020	\$ (1,232,340.00)
Saldo Capital Pagaré No. 147557	\$ 6,963,615.00
Saldo Capital Pagaré No. 1145298	\$ 5,266,824.00
Saldo Intereses de mora al 19/08/2020	\$ 4,240,484.15
Intereses de mora 20/08/2020 al 06/10/2020	\$ 383,302.00
Total	\$16,854,225.15

por lo que, el Juzgado;

RESUELVE:

PRIMERO. – DÉJASE SIN EFECTO el auto (I) No. 0092 del 12 de enero de 2022 notificado en estado No. 002 del 13 de enero de 2022 obrante en página 263 del expediente electrónico.

SEGUNDO. – DISPÓNESE en consecuencia de lo anterior, a darle trámite a la actualización de la liquidación de crédito presentada por la parte demandante.

TERCERO. – MODIFICAR la actualización de liquidación del crédito de presentada por la parte actora y en su lugar, se tendrá como monto total de la obligación que aquí se ejecuta al **06/10/2020** la suma total de **\$16.854.225,15 M/Cte.**, de los cuales las sumas de **\$6.963.615,00 M/Cte.** y **\$5.266.824,00 M/Cte.**, corresponden a **capitales** y la suma de **\$4.623.786,15 M/Cte.** corresponden a **intereses de mora acumulados**.

CUARTO. – REGRESE el expediente a Despacho una vez ejecutoriado la presente providencia para ordenar el pago de los depósitos judiciales disponibles a favor de la parte demandante

NOTIFÍQUESE. –


JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ
JUEZ

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

En Estado No. 011 de hoy se notifica a las
partes el auto anterior.

Fecha: **15 de febrero de 2022**

PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR
Profesional Universitario Grado 17



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

AUTO (I) No. 0657

RAD.: No. 033-2018-00856-00

Santiago de Cali, catorce (14) de febrero de dos mil veintidós (2022)

Una vez surtido el respectivo traslado de la liquidación de crédito presentada por la parte actora, no habiendo sido objetada y encontrándose ajustada a derecho, de conformidad del artículo 446 del Código General del Proceso, el Juzgado;

RESUELVE. –

APRUÉBASE la actualización de liquidación del crédito de presentada por la parte actora y en su lugar, se tendrá como monto total de la obligación que aquí se ejecuta la suma total de **\$43.323.596,00 M/Cte.,**

NOTIFÍQUESE. –

JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ
JUEZ

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

En Estado **No. 011** de hoy se notifica a las
partes el auto anterior.

Fecha: 15 **de febrero de 2022**

PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR
Profesional Universitario Grado 17

INFORME. – A Despacho del señor Juez, informándole que se encuentra pendiente de resolver solicitud de terminación del proceso por pago total; así mismo hago constar que **no hay embargo de remanentes**. Sírvase proveer.

NATALIA ROBLEDO NAVARRO.

Oficial Mayor

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

AUTO (I) No. 0658

RAD.: No. 034-2014-00170-00

Santiago de Cali, catorce (14) de febrero de dos mil veintidós (2022).

Revisadas las actuaciones surtidas dentro de la presente ejecución y en virtud al memorial presentado por la parte actora con el cual insiste en que se decrete la terminación proceso por pago total de la obligación con fundamento en lo normado en el artículo 461 del C.G.P., y se ordene el levantamiento de las medidas que recaen sobre el inmueble objeto del presente asunto, el Juzgado;

RESUELVE:

PRIMERO. – **DECRÉTASE LA TERMINACIÓN** del presente proceso **EJECUTIVO HIPOTECARIO** instaurado por **BANCOLOMBIA S.A.**, contra **MILLER ALFREDO BURBANO CERÓN** por **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN**.

SEGUNDO. – **ORDÉNESE EL LEVANTAMIENTO** de las medidas previas decretadas y practicadas en el presente asunto y que a continuación se relaciona:

- **EMBARGO** del bien inmueble hipotecado distinguido con la matrícula inmobiliaria No. 370-690563 de propiedad del demandado **MILLER ALFREDO BURBANO CERÓN**; ordenada en **auto interlocutorio No. 565** del **09/05/2014** y comunicado con **oficio No. 0810** del **09/05/2014** librado por el **JUZGADO TREINTA Y CUATRO CIVIL MUNICIPAL DE CALI** (folios 47 y 49 Exp. físico).
- **SECUESTRO** del bien inmueble hipotecado distinguido con la matrícula inmobiliaria No. 370-690563 de propiedad del demandado **MILLER ALFREDO BURBANO CERÓN** ubicado en la carrera 39C No. 39-46 edificio bifamiliar carolina propiedad horizontal apartamento 201 de esta ciudad; ordenado en **auto de sustanciación No. 3187** del **27/06/2017** y comunicado con **D.C. No. 143** librado por el **JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**.

TERCERO. – **OFICIESE** al secuestre **DMH SERVICIOS E INGENIERIA S.A.S.** a fin de que le sea entregado el bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 370-690563 de la Oficina de

Registro de Instrumentos Públicos de Cali, al demandado **MILLER ALFREDO BURBANO CERÓN** identificado con C.C. 16.673.746.

CUARTO. – **ORDÉNASE** a la **SECRETARÍA DE LA OFICINA DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**, una vez **EJECUTORIADA** la presente providencia, **LIBRAR** los oficios pertinentes, remitiéndolos directamente a las entidades correspondientes; advirtiendo que en caso de actualización o reproducción de los mismos por pérdida u otro motivo, se proceda de conformidad.

QUINTO. – **ORDÉNASE** que por la **SECRETARÍA DE LA OFICINA DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI** se libre **EXHORTO** dirigido a la **NOTARÍA TERCERA DEL CÍRCULO DE CALI**, cancelando el gravamen hipotecario que recae sobre el bien inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria **No. 370-690563**, el cual fue constituido a favor de **BANCOLOMBIA S.A** mediante **escritura pública No. 3.360** del **05/08/2009**. Se advierte que en caso de actualización o reproducción del mismo por pérdida u otro motivo se proceda de conformidad.

SEXTO. – **DISPÓNESE** que, de llegarse a perfeccionar **REMANENTES** dentro del término de ejecutoria de este auto, se proceda por **SECRETARÍA** como lo indica el **inciso 5° del art. 466 del C. G. P.**

SÉPTIMO. – **ORDENASE** el desglose de los documentos base de la ejecución a favor de la parte **demandante**, no obstante, el Despacho se abstendrá de hacer entrega del documento desglosado hasta tanto se aporte arancel judicial y las expensas respectivas.

OCTAVO. – **CUMPLIDO** lo anterior, archívese el expediente previa cancelación de su radicación.

NOTIFÍQUESE. –


JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ
JUEZ

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

En Estado **No. 011** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **15 de febrero de 2022**

PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR
Profesional Universitario Grado 17

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

AUTO (S) No. 0630

RAD. No. 034-2018-00642-00

Santiago de Cali, catorce (14) de febrero de dos mil veintidós (2022)

Visto el escrito que antecede, el Juzgado;

RESUELVE:

PRIMERO. – ESTESE la memorialista a lo resuelto en el punto segundo del **auto de sustanciación No. 2662 del 21 de julio de 2021**, visible en la página 115 del índice electrónico del expediente; en el sentido de: “(...) **SEGUNDO. – AUTORIZASE** a la señora **LUISA FERNANDA BURBANO ALDERETE**, identificada con **C.C. No. 1.144.096.459**, para que en representación de la parte actora, se les haga entrega de los documentos objeto de desglose, en el proceso de la referencia. (...)”.

SEGUNDO. – ORDÉNASE a la **SECRETARÍA** dar cumplimiento a lo ordenado en los puntos segundo y tercero del **auto No. 3450 del 7 de diciembre de 2020**, visible en la página 95 del índice electrónico del expediente.

TERCERO. – INDÍCASELE a la parte interesada, que si desea acceder al expediente y revisarlo a cabalidad, debe tramitar **CITA** a través del correo electrónico apofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co dirigido a la Oficina de Apoyo de los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias de Cali.

NOTIFÍQUESE. –

JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ
JUEZ

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

En Estado No. 011 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 15 de febrero de 2022

PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR
Profesional Universitario Grado 17

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

AUTO (S) No. 0631

RAD. No. 034-2019-00272-00

Santiago de Cali, catorce (14) de febrero de dos mil veintidós (2022)

Visto el escrito que antecede, se tiene que la abogada Elcira Oliva Ibarra Escobar, quien manifiesta ser apoderada judicial del Fondo Nacional de Garantías S.A., presenta memorial de “*renuncia de poder*”.

Ahora bien, revisado a cabalidad el expediente se evidencia que a la abogada Ibarra Escobar, no se le ha reconocido personería para actuar dentro del proceso de la referencia; razón por la cual, se agregará para que obre y conste en el expediente el memorial allegado por la señora Ibarra Escobar al cual no se le dará el trámite correspondiente, por lo explicado en precedencia.

Por lo expuesto, el Juzgado;

RESUELVE:

AGREGASE para que obre y conste en el expediente el memorial allegado por la señora Elcira Oliva Ibarra Escobar al cual no se le dará trámite, por la razón expuesta en la parte motiva de esta providencia.

NOTIFÍQUESE. –

JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ
JUEZ

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

En Estado No. 011 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 15 de febrero de 2022

PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR
Profesional Universitario Grado 17



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

AUTO (I) No. 0659

RAD.: No. 034-2019-01236-00

Santiago de Cali, catorce (14) de febrero de dos mil veintidós (2022).

Vista la liquidación de crédito presentada por la parte demandante obrante en páginas 39 a 49 del expediente electrónico, el Despacho advierte que, aunque la misma no fue objetada, no será aprobada, como quiera que **i)** no aplica en debida forma los abonos correspondientes al pago de depósitos judiciales así como también que **ii)** las tasas utilizadas para liquidar los intereses de mora, no se ajustan a las fijadas por la superintendencia financiera; por lo que, en concordancia al principio de la economía procesal, se procederá a modificar la liquidación así:

CAPITAL	
VALOR	\$ 10,000,000.00

TIEMPO DE MORA	
FECHA DE INICIO	09-ago-19
DIAS	21
TASA EFECTIVA	28.98
FECHA DE CORTE	09-nov-21
DIAS	-21
TASA EFECTIVA	25.91
TIEMPO DE MORA	810

RESUMEN FINAL	
INTERESES DE PLAZO	\$ 3,600,000.00
TOTAL MORA	\$ 5,335,419.39
INTERESES ABONADOS	\$ 4,172,600.00
ABONO CAPITAL	\$ 875,554.00
TOTAL ABONOS	\$ 5,048,154.00
SALDO CAPITAL	\$ 9,124,446.00
SALDO INTERESES	\$ 1,162,819.39
DEUDA TOTAL	\$13,887,265.39

Por lo que el Juzgado;

RESUELVE:

PRIMERO. – MODIFICAR la actualización de liquidación del crédito de presentada por la parte actora y en su lugar, se tendrá como monto total de la obligación que aquí se ejecuta al **09/11/2021** la suma total de **\$13.887.265,39 M/Cte.** de los cuales **\$9.124.446,00 M/Cte.** corresponden a **saldo de capital**, la suma de **\$3.600.000,00 M/Cte.** corresponden a **intereses de plazo**, y la suma de **\$1.162.819,39 M/Cte.** que corresponden a **intereses de mora acumulados.**

SEGUNDO. – NIÉGASE la solicitud de terminación del proceso por pago total elevada por la abogada **DIANA MAMARIA VIVAS MENDEZ** como quiera que indica que las partes han concertado un acuerdo y solicita que se ordene el pago de los depósitos judiciales existentes a favor de la parte demandante, sin señalar el monto exacto de lo acordado.

TERCERO. – **INFÓRMASE** a las partes interesadas que, a la fecha, se encuentran disponibles en a cuenta unica de los **Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias de Cali** para pago la suma total de **\$3.441.988,00 M/Cte.** en depósitos judiciales, según el portal del Banco Agrario.

NOTIFÍQUESE. –


JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ
JUEZ

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

En Estado No. 011 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 15 de febrero de 2022

PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR
Profesional Universitario Grado 17



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

AUTO (I) No. 0660

RAD.: No. 035-2015-00200-00

Santiago de Cali, catorce (14) de febrero de dos mil veintidós (2022).

Revisado el expediente y como quiera que el presente proceso cuenta con liquidación de crédito aprobada obrante a folio 112 del expediente físico, advierte el Juzgado que la actualización presentada no se encuentra apegada a la ritualidad procesal aplicable para el caso, en virtud a que no fue aportada en las oportunidades procesales señaladas en la ley, específicamente en los artículos 446, 447, 448 y 461 del C.G.P.

Así pues, las liquidaciones de crédito en el proceso ejecutivo, se presentarán en los siguientes eventos: **I.** En firme la sentencia o auto que ordena seguir adelante la obligación (Art 446 ibídem) **II** Antes de fijar fecha de remate (Art 448 ibídem) **III.** Cuando se han efectuados pagos, para efectos de entrega de depósitos judiciales o cuando con aquellos, se pretende la terminación del proceso. (447 y 461 ibídem); situaciones que no se presentan en este caso. Ahora bien, teniendo en cuenta que dicha actualización de la liquidación del crédito se le corrió traslado por Secretaría, el Juzgado habrá de apartarse de los efectos. Por lo tanto, el Juzgado;

RESUELVE. –

APARTÁSE el Despacho de los efectos del traslado corrido por Secretaría, y, en consecuencia, **NO TENER EN CUENTA** la actualización a la liquidación presentada, por lo explicado en la parte motiva de esta providencia.

NOTIFÍQUESE. –


JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ
JUEZ

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

En Estado **No. 011** de hoy se notifica a las
partes el auto anterior.

Fecha: **15 de febrero de 2022**

PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR
Profesional Universitario Grado 17



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

AUTO (I) No. 0661

RAD. No. 035-2017-00660-00

Santiago de Cali, catorce (14) de febrero de dos mil veintidós (2022)

Vista la solicitud que antecede y revisado el expediente, se requerirá a la parte interesada para que, previo a fijar fecha y hora para llevar a cabo la diligencia de remate, se sirva cumplir con la carga procesal que le ataño, allegando la respectiva liquidación de crédito, por lo tanto, el Juzgado;

RESUELVE:

PRIMERO. – DECLARANSE en firme los anteriores avalúos catastrales por las sumas de **\$15.618.000.00 M/Cte.** y **\$164.809.500.00 M/Cte.**, correspondientes a los bienes inmuebles identificados con los folios de Matriculas Inmobiliarias Nos. **370-520867** y **370-520914** respectivamente, al cual no se allegó escrito en su contra, de conformidad al artículo 444 del Código General del Proceso, con sujeción al artículo 228 ibidem.

SEGUNDO. – PREVIO a fijar fecha de remate, **ORDÉNASE** a las partes que se sirvan cumplir con la carga procesal que les ataño, allegando la respectiva liquidación de crédito de conformidad con el mandamiento de pago y la orden de seguir adelante la ejecución.

NOTIFÍQUESE. –

JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ
JUEZ

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

En Estado **No. 011** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **15 de febrero de 2022**

PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR
Profesional Universitario Grado 17

INFORME. – A Despacho del señor Juez, informándole que se encuentra pendiente de resolver solicitud de terminación del proceso por pago total; así mismo hago constar que **no hay embargo de remanentes**. Sírvase proveer.

NATALIA ROBLEDO NAVARRO.

Oficial Mayor

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

AUTO (I) No. 0662

RAD.: No. 035-2018-00683-00

Santiago de Cali, catorce (14) de febrero de dos mil veintidós (2022).

Revisadas las actuaciones surtidas dentro de la presente ejecución y en virtud al memorial presentado por la parte actora con el cual insiste en que se decrete la terminación proceso por pago total de la obligación con fundamento en lo normado en el artículo 461 del C.G.P., y se ordene el levantamiento de las medidas que recaen sobre el inmueble objeto del presente asunto, el Juzgado;

RESUELVE:

PRIMERO. – **DECRÉTASE LA TERMINACIÓN** del presente proceso **EJECUTIVO HIPOTECARIO** instaurado por **BANCO BBVA COLOMBIA S.A.**, contra **CESAR AUGUSTO RAMIREZ** y **ARELIS CARVAJAL MARTINEZ** por **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN**.

SEGUNDO. – **ORDÉNESE EL LEVANTAMIENTO** de las medidas previas decretadas y practicadas en el presente asunto y que a continuación se relaciona:

- **EMBARGO** y posterior **SECUESTRO** del vehículo gravado con garantía hipotecaria a favor del acreedor garantizado, distinguido con matrícula inmobiliaria No. 370-850285 parqueadero No. 5 semi sótano y No. 370-850350 apartamento 403 torre A ubicados en la carrera 11 G No. 31 A 17 barrio municipal, de propiedad de los demandados **CESAR AUGUSTO RAMIREZ** y **ARELIS CARVAJAL MARTINEZ**; ordenada en **auto interlocutorio No. 1647** del **23/10/2018** y comunicado con **oficio No. 2892** del **23/10/2018**; y **Despacho Comisorio No. 040** del **11/06/2019** librado por el **JUZGADO TREINTA Y CINCO CIVIL MUNICIPAL DE CALI** (folios 69 y 70 Exp. físico).

TERCERO. – **ORDÉNASE** a la **SECRETARÍA DE LA OFICINA DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**, una vez **EJECUTORIADA** la presente providencia, **LIBRAR** los oficios pertinentes, remitiéndolos directamente a las entidades correspondientes; advirtiendo que en caso de actualización o reproducción de los mismos por pérdida u otro motivo, se proceda de conformidad.

CUARTO. – **ORDÉNASE** que por la **SECRETARÍA DE LA OFICINA DE EJECUCIÓN CIVIL**

MUNICIPAL DE CALI se libre **EXHORTO** dirigido a la **NOTARÍA CUARTA DEL CÍRCULO DE CALI**, cancelando el gravamen hipotecario que recae sobre los bienes inmuebles identificados con las matrículas inmobiliarias **Nos. 370-850350 y 370-850285**, el cual fue constituido a favor de **BBVA COLOMBIA** mediante **escritura pública No. 3308 del 30/08/2011**. Se advierte que en caso de actualización o reproducción del mismo por pérdida u otro motivo se proceda de conformidad.

QUINTO. – DISPÓNESE que, de llegarse a perfeccionar **REMANENTES** dentro del término de ejecutoria de este auto, se proceda por **SECRETARÍA** como lo indica el **inciso 5° del art. 466 del C. G. P.**

SEXTO. – ORDENASE el desglose de los documentos base de la ejecución a favor de la parte **demandante**, no obstante, el Despacho se abstendrá de hacer entrega del documento desglosado hasta tanto se aporte arancel judicial y las expensas respectivas.

SÉPTIMO. – CUMPLIDO lo anterior, archívese el expediente previa cancelación de su radicación.

NOTIFÍQUESE. –

JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ
JUEZ



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

En Estado **No. 011** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **15 de febrero de 2022**

PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR
Profesional Universitario Grado 17