



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

AUTO (I) No. 1191

RAD.: No. 001-2021-00154-00

Santiago de Cali, dieciséis (16) de marzo de dos mil veintidós (2022)

Una vez surtido el respectivo traslado de la liquidación de crédito presentada por la parte actora, no habiendo sido objetada y encontrándose ajustada a derecho, de conformidad del artículo 446 del Código General del Proceso, el Juzgado;

RESUELVE. –

APRUÉBASE la liquidación del crédito de presentada por la parte actora, con corte al **31/07/2021** la suma total de **\$32.324.383,74 M/Cte.**, de los cuales **\$29.253.422,00 M/Cte.**, corresponden a **capital** y la suma de **\$3.178.961,74 M/Cte.** corresponden a **intereses moratorios.**

NOTIFÍQUESE. –

JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ
JUEZ

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

En Estado No. 020 de hoy se notifica a las
partes el auto anterior.

Fecha: 17 de marzo de 2022

MARIA JIMENA LARGO RAMIREZ
Profesional Universitario Grado 17

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

AUTO (I) No. 1192

RAD.: No. 002-2020-00360-00

Santiago de Cali, dieciséis (16) de marzo de dos mil veintidós (2022).

Visto el escrito que antecede y una vez revisado el expediente, se observa que la parte demandante no presenta la liquidación de crédito en debida forma como quiera que no tiene en cuenta el mandamiento de pago proferido por el Juzgado de Origen, toda vez que **i)** no liquida los **intereses de plazo** ordenados, así como tampoco **ii)** calcula los **intereses de mora** desde la fecha autorizada para los mismos, por lo que el Despacho habrá de apartarse del traslado corrido y dispondrá que las partes cumplan con la carga procesal que les atañe, presentado en debida forma la liquidación de crédito.

Por otro lado, obra petición de sábana de títulos judiciales producto de las medidas cautelares decretadas dentro del presente asunto, impetrada por la Doctora **ALBA REGINA PALOMINO**, el Juzgado habrá de negar la misma, toda vez que, si bien se cuenta con el **Portal del Banco Agrario**, esta es una herramienta de consulta interna facilitada por la entidad para la consulta interna de la **Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias de Cali**, la que posteriormente se extendió para ese mismo efecto a los **Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias de Cali**; advirtiendo igualmente que la plataforma es del banco y el convenio es para la operación interna, por lo que debe dirigirse directamente a la entidad, quien tiene el servicio solicitado a disposición de sus usuarios, lo anterior, dando cumplimiento a lo dispuesto en el numeral 10 del artículo 78 del C.G.P., en armonía con el numeral 4° del artículo 43 Ibídem.

Así las cosas, el Juzgado;

RESUELVE. –

PRIMERO. – APARTÁSE de los efectos del traslado corrido por Secretaría, y, en consecuencia, **NO TENER EN CUENTA** la liquidación presentada, por lo explicado en la parte motiva de esta providencia.

SEGUNDO. – NIÉGASE la petición impetrada por la Doctora **DIANA CATALINA OTERO GUZMÁN**, por lo expuesto en la parte motiva de la presente providencia.

NOTIFÍQUESE. –


JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ
JUEZ

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

En Estado No. 020 de hoy se notifica a las
partes el auto anterior.

Fecha: 17 de marzo de 2022

MARIA JIMENA LARGO RAMIREZ
Profesional Universitario Grado 17

INFORME. – A Despacho del señor Juez, informándole que se encuentra pendiente de resolver solicitud de terminación del proceso por pago total; así mismo hago constar que **no hay embargo de remanentes**. Sírvase proveer.

NATALIA ROBLEDO NAVARRO.

Oficial Mayor

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

AUTO (I) No. 1193

RAD.: No. 002-2020-00428-00

Santiago de Cali, dieciséis (16) de marzo de dos mil veintidós (2022).

Revisadas las actuaciones surtidas dentro de la presente ejecución y en virtud al memorial presentado por el apoderado judicial de la parte actora con el cual solicita que se decrete la terminación proceso por pago total de la obligación con fundamento en lo normado en el artículo 461 del C.G.P., y se ordene el levantamiento de las medidas decretadas, el Juzgado;

RESUELVE:

PRIMERO. – **DECRÉTASE LA TERMINACIÓN** del presente proceso **EJECUTIVO SINGULAR** adelantado por el **BANCO FALABELLA S.A.** contra **ANA CECILIA SÁNCHEZ SÁNCHEZ** por **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN.**

SEGUNDO. – **ORDÉNASE EL LEVANTAMIENTO** de las medidas previas decretadas y practicadas en el presente asunto y que a continuación se relaciona:

- **EMBARGO y RETENCIÓN** de los dineros que se encuentren depositados o se lleguen a depositar en las cuentas corrientes y de ahorro de propiedad de la demandada **ANA CECILIA SÁNCHEZ SÁNCHEZ**, en los diferentes bancos y entidades financieras que se relacionan en el escrito de medidas cautelares que antecede, siempre que no se afecte el monto mínimo de inembargabilidad especialmente en las cuentas de ahorro así como los demás productos financieros que posea el demandado según lo establecido por la Ley para estos casos; ordenada en **auto No. 275** del **24/02/2021** y comunicado con **oficio No. 742** del **27/07/2021**; librado por el **JUZGADO ONCE CIVIL MUNICIPAL DE CALI** (documentos 3 y 4 del C2 expediente electrónico)
- **EMBARGO y RETENCIÓN** previa de la quinta parte en lo que exceda del salario mínimo legal convencional, en los dineros que la demandada **ANA CECILIA SÁNCHEZ SÁNCHEZ** devengue como empleada del **HOTEL PACÍFICO ROYAL LTDA**; ordenada en **auto No. 275** del **24/02/2021** y comunicado con **oficio No. 743** del **27/07/2021**; librado por el **JUZGADO ONCE CIVIL MUNICIPAL DE CALI** (documentos 3 y 5 del C2 expediente electrónico)

- **EMBARGO** del vehículo que de propiedad de la parte demandada se identifica con placas **EHS982** de la Secretaría de Tránsito de Cali; ordenada en **auto No. 275** del **24/02/2021** y comunicado con **oficio No. 744** del **27/07/2021**; librado por el **JUZGADO ONCE CIVIL MUNICIPAL DE CALI** (documentos 3 y 6 del C2 expediente electrónico)

TERCERO. – ORDÉNASE a la **SECRETARÍA DE LA OFICINA DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**, una vez **EJECUTORIADA** la presente providencia, **LIBRAR** los oficios pertinentes, remitiéndolos directamente a las entidades correspondientes; advirtiendo que en caso de actualización o reproducción de los mismos por perdida u otro motivo, se proceda de conformidad.

CUARTO. – DISPÓNESE que, de llegarse a perfeccionar **REMANENTES** dentro del término de ejecutoria de este auto, se proceda por **SECRETARÍA** como lo indica el **inciso 5° del art. 466 del C. G. P.**

QUINTO. – ORDENASE el desglose de los documentos base de la ejecución a favor de la parte **demandada**, de conformidad a lo solicitado por la parte actora, no obstante, el Despacho se abstendrá de hacer entrega del documento desglosado hasta tanto se aporte arancel judicial y las expensas respectivas.

SEXTO. – CUMPLIDO lo anterior, archívese el expediente previa cancelación de su radicación.

NOTIFÍQUESE. –

JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ
JUEZ

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

En Estado **No. 020** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **17 de marzo de 2022**

MARIA JIMENA LARGO RAMIREZ
Profesional Universitario Grado 17

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

AUTO (I) No. 1193

RAD.: No. 003-2020-00244-00

Santiago de Cali, dieciséis (16) de marzo de dos mil veintidós (2022).

Vista la liquidación de crédito presentada por la parte demandante obrante en páginas 43 a 45 del expediente electrónico, el Despacho advierte que, aunque la misma no fue objetada, no será aprobada, como quiera que las tasas utilizadas para liquidar los intereses de mora, no se ajustan a las fijadas por la superintendencia financiera; por lo que, en concordancia al principio de la economía procesal, se procederá a modificar la liquidación así:

Pagaré No. 407410073732	
CAPITAL	
VALOR	\$ 28,634,337.00
TIEMPO DE MORA	
FECHA DE INICIO	20-mar-20
DIAS	10
TASA EFECTIVA	28.43
FECHA DE CORTE	28-feb-21
DIAS	-2
TASA EFECTIVA	26.31
TIEMPO DE MORA	338
RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 6,500,567
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 28,634,337
SALDO INTERESES	\$ 6,500,567
DEUDA TOTAL	\$ 35,134,904

Pagaré No. 5471290002547517	
CAPITAL	
VALOR	\$ 3,052,392.00
TIEMPO DE MORA	
FECHA DE INICIO	20-mar-20
DIAS	10
TASA EFECTIVA	28.43
FECHA DE CORTE	28-feb-21
DIAS	-2
TASA EFECTIVA	26.31
TIEMPO DE MORA	338
RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 692,954
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 3,052,392
SALDO INTERESES	\$ 692,954
DEUDA TOTAL	\$ 3,745,346

Por lo que el Juzgado;

RESUELVE:

MODIFICAR la liquidación del crédito de presentada por la parte actora y en su lugar, se tendrá como monto total de la obligación que aquí se ejecuta al **28/02/2021** la suma total de **\$38.880.250,00 M/Cte.**

NOTIFÍQUESE. –

JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ
JUEZ

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

En Estado No. 020 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 17 de marzo de 2022

MARIA JIMENA LARGO RAMIREZ
Profesional Universitario Grado 17

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

AUTO (I) No.

RAD.: No. 003-2020-00673-00

Santiago de Cali, dieciséis (16) de marzo de dos mil veintidós (2022).

Vista la liquidación de crédito presentada por la parte demandante obrante en páginas 61 a 65 del expediente electrónico, el Despacho advierte que, aunque la misma no fue objetada, no será aprobada, como quiera que las tasas utilizadas para liquidar los intereses de mora, no se ajustan a las fijadas por la superintendencia financiera; por lo que, en concordancia al principio de la economía procesal, se procederá a modificar la liquidación así:

CAPITAL	
VALOR	\$ 88,498,386.58

TIEMPO DE MORA	
FECHA DE INICIO	02-ago-20
DIAS	28
TASA EFECTIVA	27.44
FECHA DE CORTE	25-jun-21
DIAS	-5
TASA EFECTIVA	25.82
TIEMPO DE MORA	323

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 18,825,672
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 88,498,387
SALDO INTERESES	\$ 18,825,672
DEUDA TOTAL	\$ 107,324,058

Por lo que el Juzgado;

RESUELVE:

MODIFICAR la liquidación del crédito de presentada por la parte actora y en su lugar, se tendrá como monto total de la obligación que aquí se ejecuta al **25/06/2021** la suma total de **\$107.324.058,00 M/Cte.**

NOTIFÍQUESE. –

JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ
JUEZ

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

En Estado No. 020 de hoy se notifica a las
partes el auto anterior.

Fecha: 17 de marzo de 2022

MARIA JIMENA LARGO RAMIREZ
Profesional Universitario Grado 17



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
SANTIAGO DE CALI - VALLE DEL CAUCA**

AUTO (I) No. 1194

RAD.: No. 007-2021-00274-00

Santiago de Cali, dieciséis (16) de marzo de dos mil veintidós (2022)

Una vez surtido el respectivo traslado de la liquidación de crédito presentada por la parte actora, no habiendo sido objetada y encontrándose ajustada a derecho, de conformidad del artículo 446 del Código General del Proceso, el Juzgado;

RESUELVE. -

APRUÉBASE la liquidación del crédito de presentada por la parte actora, con corte al **09/08/2021** la suma total de **\$14.378.471,25 M/Cte.**, de los cuales **\$13.000.000,00 M/Cte.**, corresponden a **capital** y la suma de **\$1.378.471,25 M/Cte.** corresponden a **intereses moratorios.**

NOTIFÍQUESE. -

JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ
JUEZ

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

En Estado **No. 020** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **17 de marzo de 2022**

MARIA JIMENA LARGO RAMIREZ
Profesional Universitario Grado 17

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

AUTO (I) No. 1195

RAD.: No. 011-2020-00640-00

Santiago de Cali, dieciséis (16) de marzo de dos mil veintidós (2022).

Vista la liquidación de crédito presentada por la parte demandante obrante en páginas 98 a 105 del expediente electrónico, el Despacho advierte que, aunque la misma no fue objetada, no será aprobada, como quiera que las tasas utilizadas para liquidar los intereses de mora, no se ajustan a las fijadas por la superintendencia financiera; por lo que, en concordancia al principio de la economía procesal, se procederá a modificar la liquidación así:

Pagaré No. 7160088378	
CAPITAL	
VALOR	\$ 41,962,872.00
TIEMPO DE MORA	
FECHA DE INICIO	13-nov-20
DIAS	17
TASA EFECTIVA	26.76
FECHA DE CORTE	03-ago-21
DIAS	-27
TASA EFECTIVA	25.86
TIEMPO DE MORA	260
RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 7,082,214
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 41,962,872
SALDO INTERESES	\$ 7,082,214
DEUDA TOTAL	\$ 49,045,086

Pagaré No. 600106680	
CAPITAL	
VALOR	\$ 10,002,951.00
TIEMPO DE MORA	
FECHA DE INICIO	20-nov-20
DIAS	10
TASA EFECTIVA	26.76
FECHA DE CORTE	03-ago-21
DIAS	-27
TASA EFECTIVA	25.86
TIEMPO DE MORA	253
RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 1,641,551
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 10,002,951
SALDO INTERESES	\$ 1,641,551
DEUDA TOTAL	\$ 11,644,502

Pagaré No. S/N	
CAPITAL	
VALOR	\$ 3,654,739.00
TIEMPO DE MORA	
FECHA DE INICIO	20-jul-20
DIAS	10
TASA EFECTIVA	27.18
FECHA DE CORTE	03-ago-21
DIAS	-27
TASA EFECTIVA	25.86
TIEMPO DE MORA	373
RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 896,410
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 3,654,739
SALDO INTERESES	\$ 896,410
DEUDA TOTAL	\$ 4,551,149

Capital Pagaré No. 7160088378	\$ 41,692,872.00
Intereses de Mora 13/11/2020 al 03/08/2021	\$ 7,082,214.00
Capital Pagaré No. 600106680	\$ 10,002,951.00
Intereses de Mora 20/11/2020 al 03/08/2021	\$ 1,641,551.00
Capital Pagare S/N	\$ 3,654,739.00
Intereses de Mora 20/07/2020 al 03/08/2021	\$ 896,410.00
TOTAL	\$ 64,970,737.00

Por lo que el Juzgado;

RESUELVE:

MODIFICAR la liquidación del crédito de presentada por la parte actora dentro del presente proceso ejecutivo, y en su lugar, habrá de tenerse como monto total de las obligaciones que

aquí se ejecutan con fecha de corte al **03/08/2021**, la suma total de **\$64.970.737,00 M/Cte.**, en la cual se encuentran incluidos todos los capitales e intereses liquidados.

NOTIFÍQUESE. -


JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ
JUEZ

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

En Estado No. 020 de hoy se notifica a las
partes el auto anterior.

Fecha: 17 de marzo de 2022

MARIA JIMENA LARGO RAMIREZ
Profesional Universitario Grado 17

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

AUTO (I) No. 1196

RAD.: No. 011-2021-00332-00

Santiago de Cali, dieciséis (16) de marzo de dos mil veintidós (2022)

Vista la liquidación de crédito presentada por la parte demandante obrante en páginas 67 a 69 del expediente electrónico, el Despacho advierte que, aunque la misma no fue objetada, no será aprobada, como quiera que las tasas utilizadas para liquidar los intereses de mora, no se ajustan a las fijadas por la superintendencia financiera; por lo que, en concordancia al principio de la economía procesal, se procederá a modificar la liquidación así:

CAPITAL	
VALOR	\$ 8,837,166.00

TIEMPO DE MORA	
FECHA DE INICIO	20-ago-20
DIAS	10
TASA EFECTIVA	27.44
FECHA DE CORTE	23-jul-21
DIAS	-7
TASA EFECTIVA	25.77
TIEMPO DE MORA	333

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 1,930,891
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 8,837,166
SALDO INTERESES	\$ 1,930,891
DEUDA TOTAL	\$ 10,768,057

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA
sep-20	18.35	27.53
oct-20	18.09	27.14
nov-20	17.84	26.76
dic-20	17.46	26.19
ene-21	17.32	25.98
feb-21	17.54	26.31
mar-21	17.41	26.12
abr-21	17.31	25.97
may-21	17.22	25.83
jun-21	17.21	25.82
jul-21	17.18	25.77
ago-21	17.24	25.86

Por lo que el Juzgado;

RESUELVE. –

PRIMERO. – MODIFICAR la actualización de liquidación del crédito de presentada por la parte actora y en su lugar, se tendrá como monto total de la obligación que aquí se ejecuta al **28/02/2022** la suma total de **\$47.103.758,00 M/Cte.** de los cuales

SEGUNDO. – ACEPTAR la sustitución de poder que hace el apoderado judicial de la parte demandante **OSCAR MARIO GIRALDO**, a favor de la sociedad **GESTIÓN LEGAL ABOGADOS ASOCIADOS S.A.S.**, de conformidad con el artículo 74 inciso 2º del C.G.P.

TERCERO. – RECONOCER personería amplia y suficiente a la sociedad **GESTIÓN LEGAL ABOGADOS ASOCIADOS S.A.S.** identificada con NIT No. **900.571.076-3**, para los fines y con las facultades conferidas en los términos del mandato inicial.

CUARTO. – GLOSÁSE para que obre y conste en el expediente el memorial de terminación coadyuvado por las partes, al cual se le dará trámite en el momento procesal oportuno.

N.R.N.

QUINTO. – INDÍCASELE a las partes, que una vez revisado el portal del banco agrario, se evidenció la existencia de 7 depósitos judiciales constituidos a favor de este proceso por la suma total de **\$3.174.328,00 M/Cte.**, en la **cuenta única judicial** de los **Juzgados de Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Santiago de Cali**; y 1 depósito judicial por la suma de **\$500.877,00 M/Cte.** en la **cuenta del Juzgado de origen.**

SEXTO. – OFÍCIESE al **JUZGADO ONCE CIVIL MUNICIPAL DE CALI**, para que convierta a la cuenta única judicial **No. 760012041700** y código de dependencia **No.760014303000** (OFICINA DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI), los títulos retenidos para el presente proceso, con datos:

PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR

DEMANDANTE: BANCO CREDIFINANCIERA S.A. NIT 900.200.960-9

DEMANDADA: JENNY PATRICIA ZAPATA JAMA C.C. 67.019.705

El Juzgado de origen deberá verificar que se trate de dineros retenidos para el proceso de la referencia, y comunicar a este Despacho cualquier inconsistencia que impida la conversión solicitada o el cumplimiento de dicho trámite mediante oficio a través del correo institucional autorizado para recibir memoriales de este Despacho memorialesj01ofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co

UNA VEZ el juzgado de origen realice la conversión se resolverá sobre la entrega de los mismos, conforme a derecho.

SÉPTIMO. – ORDÉNASE por **SECRETARÍA** se **LIBREN** los respectivos oficios

NOTIFÍQUESE. –

JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ
JUEZ



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

En Estado **No. 020** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **17 de marzo de 2022**

MARIA JIMENA LARGO RAMIREZ
Profesional Universitario Grado 17

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

AUTO (S) No. 1191
RAD. No. 030-2011-00242-00

Santiago de Cali, dieciséis (16) de marzo de dos mil veintidós (2022)

Visto el escrito que antecede, el Juzgado;

RESUELVE:

PRIMERO. – OFICIESE al DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA MUNICIPAL DE CALI - SUBDIRECCIÓN DE CATASTRO, a fin de que, a costa de la parte interesada, se expida Certificado Catastral del bien inmueble distinguido con el folio de Matrícula Inmobiliaria **No. 370-267529** de propiedad del demandado, señora **LUISA FERNANDO SEGURO GALLEGO**, identificado con **C.C. No. 52.314.065**

SEGUNDO. – ORDÉNASE a la SECRETARIA librar el oficio correspondiente y remitirlo a la entidad; con copia al correo electrónico yompaescali@hotmail.com. Advirtiéndole que en caso de **actualización o reproducción** del mismo por pérdida u otro motivo, se proceda de conformidad.

NOTIFÍQUESE. –

JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ
JUEZ

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

En Estado No. 20 de hoy se notifica a las partes
el auto anterior.

Fecha: 17 de marzo de 2022

MARIA JIMENA LARGO RAMIREZ
Profesional Universitario Grado 17