

**RAD: 25488408900120230006300 MEMORIAL APORTO LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO**

Notificaciones Judiciales <notificacionesjudiciales@cobroactivo.com.co>

Mar 24/10/2023 16:10

Para:Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Cundinamarca - Nilo <jprmpalnilo@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (463 KB)

JOSE ANTONIO LARROTTA SANCHEZ.pdf;

Buenos días,

Reciban un cordial saludo,

Adjuntamos memorial para trámite dentro del proceso:

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO

DEMANDANTE: COMPANIA DE FINANCIAMIENTO TUYA S.A.

DEMANDADO: JOSE ANTONIO LARROTTA SANCHEZ c.c. 80277820

RADICADO: 25488408900120230006300

Quedamos atentos a cualquier requerimiento,

Buen día.



**Notificaciones judiciales**

Area juridica

**Cobroactivo S.A.S**

PBX: 448-3838 ext: 1101

Dir:calle 10 Sur # 51 A - 55 (Medellin - Antioquia)

"El contenido de este documento y/o sus anexos son para uso exclusivo de su destinatario intencional y puede contener Información legalmente protegida por ser privilegiada o confidencial. Si usted no es el destinatario intencional de este documento por favor Informemos de inmediato y elimine el documento y sus anexos. Igualmente el uso indebido, revisión no autorizada, retención, distribución, divulgación, reenvío, copia, impresión o reproducción de este documento y/o sus anexos están estrictamente prohibido y sancionado legalmente. Agradecemos su atención. COBROACTIVO S.A.S".

 <b>Cobroactivo</b> Salvamos Recursos	<b>MEMORIALES</b>
	Codigo:F043 - verificación:V01

CUMPLE (✓)	DESCRIPCION	RESPONSABLE
	MIPRO	
	RRP	
	Aplicativo Entidad	

**Señores:**

**1 PROMISCOU MUNICIPAL DE NILO - CUNDINAMARCA**

**E. S. D.**

**REFERENCIA : EJECUTIVO SINGULAR.**  
**DEMANDANTE : COMPANIA DE FINANCIAMIENTO TUYA S.A.**  
**DEMANDADO : JOSE ANTONIO LARROTTA SANCHEZ**  
**RADICADO : 25488408900120230006300**

**ASUNTO : APORTO LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO**

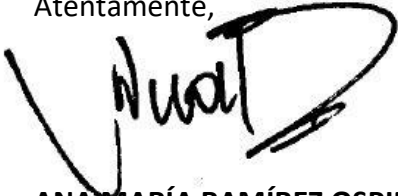
**ANA MARÍA RAMÍREZ OSPINA**, persona mayor de edad, con domicilio en el municipio de Medellín, identificada como aparece al pie de mi correspondiente firma, en calidad de apoderada de la parte demandante, en el proceso de la referencia por medio del presente escrito me permito aportar al despacho la liquidación del crédito actualizada.

Correo electrónico: [notificacionesjudiciales@cobroactivo.com.co](mailto:notificacionesjudiciales@cobroactivo.com.co)

Sírvase dar trámite a dicho memorial.

Del señor Juez.

Atentamente,



**ANA MARÍA RAMÍREZ OSPINA**  
**C.C.43.978.272**  
**T.P.175.761 del C.S.J.**

**LIQUIDACION DE CREDITO**  
**JOSE ANTONIO LARROTTA SANCHEZ**

Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta	
Tasa mensual pactada >>>			
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima		
Mora TEA pactada, a mensual >>>		Mora Hasta (Hoy)	23-oct-23
Tasa mensual pactada >>>			Comercial <b>x</b>
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima		Consumo
			Microc u Ot
<b>Saldo de capital, Fol. &gt;&gt;</b>		<b>17.274.566,00</b>	
<b>Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. &gt;&gt;</b>		<b>7.057.831,00</b>	

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO		
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital liquidable	Días	Intereses
<b>4-mar-23</b>	<b>31-mar-23</b>		<b>1,5</b>		<b>0,00</b>	<b>17.274.566,00</b>		<b>7.057.831,00</b>
4-mar-23	31-mar-23	30,84%	3,22%	3,219%		17.274.566,00	27	500.491,63
1-abr-23	30-abr-23	31,39%	3,27%	3,268%		17.274.566,00	30	564.461,59
1-may-23	31-may-23	30,27%	3,17%	3,169%		17.274.566,00	30	547.392,31
1-jun-23	30-jun-23	29,76%	3,12%	3,123%		17.274.566,00	30	539.559,72
1-jul-23	31-jul-23	29,36%	3,09%	3,088%		17.274.566,00	30	533.389,89
1-ago-23	31-ago-23	28,75%	3,03%	3,033%		17.274.566,00	30	523.935,39
1-sep-23	30-sep-23	28,03%	2,97%	2,968%		17.274.566,00	30	512.704,42
1-oct-23	23-oct-23	26,53%	2,83%	2,831%		17.274.566,00	23	374.940,59
<b>Resultados &gt;&gt;</b>						<b>17.274.566,00</b>		<b>11.154.706,54</b>

SALDO DE CAPITAL 17.274.566,00  
 SALDO DE INTERESES 11.154.706,54  
**TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS \$28.429.272,54**

*Unat*

7

## Proceso Ejecutivo Singular de Mínima Cuantía Demandante: CONDOMINIO YARAGUA Demandados: ERIKA ISABEL GUZMAN. Radicado: 2020 - 362

Germán Arturo Puentes Cuellar <gpue2003@yahoo.com>

Vie 27/10/2023 17:51

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Cundinamarca - Nilo <jprmpalnilo@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (207 KB)

Radicacion Liquidacion credito Erika Isabel Guzman Montoya - 2.pdf;

### Señor

**JUEZ PROMISCUO MUNICIPAL DE NILO**

**E. S. D.**

**REF: Proceso Ejecutivo Singular de Mínima Cuantía**

Demandante: CONDOMINIO YARAGUA

Demandados: ERIKA ISABEL GUZMAN.

Radicado: 2020 - 362

**GERMAN ARTURO PUENTES CUELLAR** persona mayor de edad domiciliado y residente en esta ciudad identificado con C.C. N° 11.207.001 de Girardot (Cundinamarca) y T.P. N° 243.154 del C. S. de la J., en mi calidad de APODERADO del DEMANDANTE me permito anexar la liquidación de crédito según lo ordenado en el auto de fecha siete (07) de abril de dos mil veintidós (2.022).

GERMAN ARTURO PUENTES CUELLAR  
ABOGADO

Av. 40 No. 10 - 200 Urbanización Mi futuro Etapa I casa 8B - Girardot

Celular: 3164707800 - 3052560677

mail: gpue\_2003@yahoo.com . gpue\_56@hotmail.com

Señor  
**JUEZ PROMISCUO MUNICIPAL DE NILO**  
**E. S. D.**

**REF: Proceso Ejecutivo Singular de Mínima Cuantía**  
Demandante: CONDOMINIO YARAGUA  
Demandados: ERIKA ISABEL GUZMAN.  
Radicado: 2020 - 362

**GERMAN ARTURO PUENTES CUELLAR** persona mayor de edad domiciliado y residente en esta ciudad identificado con C.C. N° 11.207.001 de Girardot (Cundinamarca) y T.P. N° 243.154 del C. S. de la J., en mi calidad de APODERADO del DEMANDANTE me permito anexar la liquidación de crédito según lo ordenado en el auto de fecha siete (07) de abril de dos mil veintidós (2.022).

Del señor Juez,



**GERMAN ARTURO PUENTES CUELLAR**  
C.C. No. 11.207.001 de Girardot  
T.P. No. 243.154 del C.S.J

---

**Contacto**

Dirección: Calle 30 # 7A- 08 La Magdalena - Girardot  
Teléfonos: 316 470 78 00 – 305 256 06 77  
E-Mail: [gpue2003@yahoo.com](mailto:gpue2003@yahoo.com)



DEMANDANTE: CONDOMINO YARAGUA

DEMANDADO: ERIKA ISABEL GUZMAN

NUMERO	FECHA VENCIMIENTO	CUOTA ADMINISTRACION	VALOR FACTURA	CAPITAL ACUMULADO	% INT CORRIENTE ANUAL	% INT CORRIENTE MENSUAL	% INTER. MORARTORIO	V/R INTER. MORATORIO	INTER. MORATORIO ACUMULADO	ABONO O TITULO
	1/09/2018	AGOSTO	\$637.873,00	\$637.873,00	19,81	1,6508	2,47625	15795,330	15.795,33	
	1/09/2018	CUOTA EXTRA	\$2.889.000,00	\$3.526.873,00	19,81	1,6508	2,47625	87334,193	103.129,52	
	1/10/2018	SEPTIEMBRE	\$754.000,00	\$4.280.873,00	19,63	1,6358	2,45375	105041,921	208.171,44	
	1/11/2018	OCTUBRE	\$754.000,00	\$5.034.873,00	19,49	1,6242	2,43625	122662,093	330.833,54	
	1/12/2018	NOVIEMBRE	\$754.000,00	\$5.788.873,00	19,40	1,6167	2,4250	140380,170	140.380,17	
	1/01/2019	DICIEMBRE	\$754.000,00	\$6.542.873,00	19,16	1,5967	2,39500	156701,808	156.701,81	
	1/02/2019	ENERO	\$754.000,00	\$7.296.873,00	19,70	1,6417	2,46250	179685,498	336.387,31	
	1/03/2019	FEBRERO	\$754.000,00	\$8.050.873,00	19,37	1,6142	2,42125	194931,763	531.319,07	
	1/04/2019	MARZO	\$754.000,00	\$8.804.873,00	19,32	1,6100	2,41500	212637,683	743.956,75	
	1/04/2019	MULTA	\$754.000,00	\$9.558.873,00	19,32	1,6100	2,41500	230846,783	974.803,53	
	1/05/2019	ABRIL	\$754.000,00	\$10.312.873,00	19,34	1,6117	2,41750	249313,705	1.224.117,24	
	1/06/2019	MAYO	\$799.000,00	\$11.111.873,00	19,30	1,6083	2,41250	268073,936	1.492.191,18	
	1/07/2019	JUNIO	\$799.000,00	\$11.910.873,00	19,28	1,6067	2,41000	287052,039	1.779.243,21	
	1/08/2019	JULIO	\$799.000,00	\$12.709.873,00	19,32	1,6100	2,41500	306943,433	2.086.186,65	
	1/09/2019	AGOSTO	\$799.000,00	\$13.508.873,00	19,32	1,6100	2,41500	326239,283	2.412.425,93	
	1/10/2019	SEPTIEMBRE	\$799.000,00	\$14.307.873,00	19,10	1,5917	2,38750	341600,468	2.754.026,40	
	1/11/2019	OCTUBRE	\$799.000,00	\$15.106.873,00	19,03	1,5858	2,37875	359354,741	3.113.381,14	
	1/12/2019	NOVIEMBRE	\$799.000,00	\$15.905.873,00	18,91	1,5758	2,36375	375975,073	3.489.356,21	
	1/01/2020	DICIEMBRE	\$799.000,00	\$16.704.873,00	18,77	1,5642	2,34625	391938,083	3.881.294,30	
	1/02/2020	ENERO	\$799.000,00	\$17.503.873,00	19,06	1,5883	2,38250	417029,774	4.298.324,07	
	1/03/2020	FEBRERO	\$799.000,00	\$18.302.873,00	18,95	1,5792	2,36875	433549,304	4.731.873,37	
	1/03/2020	SANCION INA.	\$754.000,00	\$19.056.873,00	18,95	1,5792	2,36875	451409,679	5.183.283,05	
	1/04/2020	MARZO	\$799.000,00	\$19.855.873,00	18,69	1,5575	2,33625	463882,833	5.647.165,89	
	1/05/2020	ABRIL	\$799.000,00	\$20.654.873,00	18,19	1,5158	2,27375	469640,175	6.116.806,06	
	1/06/2020	MAYO	\$799.000,00	\$21.453.873,00	18,12	1,5100	2,26500	485930,223	6.602.736,28	
	1/07/2020	JUNIO	\$799.000,00	\$22.252.873,00	18,12	1,5100	2,26500	504027,573	7.106.763,86	
	1/08/2020	JULIO	\$799.000,00	\$23.051.873,00	18,29	1,5242	2,28625	527023,446	7.633.787,30	
	1/09/2020	AGOSTO	\$799.000,00	\$23.850.873,00	18,35	1,5292	2,29375	547079,399	8.180.866,70	
	1/10/2020	SEPTIEMBRE	\$799.000,00	\$24.649.873,00	18,09	1,5075	2,26125	557395,253	8.738.261,96	
	1/11/2020	OCTUBRE	\$799.000,00	\$25.448.873,00	17,84	1,4867	2,23000	567509,868	9.305.771,82	
	1/12/2020	NOVIEMBRE	\$799.000,00	\$26.247.873,00	17,46	1,4550	2,18250	572859,828	9.878.631,65	
	1/01/2021	DICIEMBRE	\$799.000,00	\$27.046.873,00	17,32	1,4433	2,16500	585564,800	10.464.196,45	
	1/02/2021	ENERO	\$800.000,00	\$27.846.873,00	17,54	1,4617	2,19250	\$610.542,69	\$11.074.739,14	
	1/03/2021	FEBRERO	\$800.000,00	\$28.646.873,00	17,41	1,4508	2,17625	\$623.427,57	\$11.698.166,72	
	1/04/2021	MARZO	\$800.000,00	\$29.446.873,00	17,31	1,4425	2,16375	\$637.156,71	\$12.335.323,43	

1/04/2021	RETROACTIVO	\$39.000,00	\$29.485.873,00	17,31	1,4425	2,16375	\$638.000,58	\$12.973.324,01
1/05/2021	ABRIL	\$812.000,00	\$30.297.873,00	17,22	1,4350	2,15250	\$652.161,72	\$13.625.485,73
1/06/2021	MAYO	\$812.000,00	\$31.109.873,00	17,21	1,4342	2,15125	\$669.251,14	\$14.294.736,87
1/07/2021	JUNIO	\$812.000,00	\$31.921.873,00	17,18	1,4317	2,14750	\$685.522,22	\$14.980.259,09
1/08/2021	JULIO	\$812.000,00	\$32.733.873,00	17,24	1,4367	2,15500	\$705.414,96	\$15.685.674,05
1/09/2021	AGOSTO	\$812.000,00	\$33.545.873,00	17,19	1,4325	2,14875	\$720.816,95	\$16.406.491,00
1/10/2021	SEPTIEMBRE	\$812.000,00	\$34.357.873,00	17,08	1,4233	2,13500	\$733.540,59	\$17.140.031,59
1/11/2021	OCTUBRE	\$812.000,00	\$35.169.873,00	17,27	1,4392	2,15875	\$759.229,63	\$17.899.261,22
1/12/2021	NOVIEMBRE	\$812.000,00	\$35.981.873,00	17,46	1,4550	2,18250	\$785.304,38	\$18.684.565,60
1/01/2022	DICIEMBRE	\$812.000,00	\$36.793.873,00	17,66	1,4717	2,20750	\$812.224,75	\$19.496.790,35
1/02/2022	ENERO	\$812.000,00	\$37.605.873,00	18,30	1,5250	2,28750	\$860.234,34	\$20.357.024,69
1/03/2022	FEBRERO	\$812.000,00	\$38.417.873,00	18,47	1,5392	2,30875	\$886.972,64	\$21.243.997,33
1/04/2022	MARZO	\$812.000,00	\$39.229.873,00	19,05	1,5875	2,38125	\$934.161,35	\$22.178.158,69
1/05/2022	ABRIL	\$858.000,00	\$40.087.873,00	19,71	1,6425	2,46375	\$987.664,97	\$23.165.823,66
1/06/2022	MAYO	\$858.000,00	\$40.945.873,00	20,40	1,7000	2,55000	\$1.044.119,76	\$24.209.943,42
1/07/2022	JUNIO	\$858.000,00	\$41.803.873,00	21,28	1,7733	2,66000	\$1.111.983,02	\$25.321.926,44
1/08/2022	JULIO	\$858.000,00	\$42.661.873,00	22,21	1,8508	2,77625	\$1.184.400,25	\$26.506.326,69
1/09/2022	AGOSTO	\$858.000,00	\$43.519.873,00	23,50	1,9583	2,93750	\$1.278.396,27	\$27.784.722,96
1/10/2022	SEPTIEMBRE	\$858.000,00	\$44.377.873,00	24,61	2,0508	3,07625	\$1.365.174,32	\$29.149.897,28
1/11/2022	OCTUBRE	\$858.000,00	\$45.235.873,00	25,78	2,1483	3,22250	\$1.457.726,01	\$30.607.623,28
1/12/2022	NOVIEMBRE	\$858.000,00	\$46.093.873,00	27,64	2,3033	3,45500	\$1.592.543,31	\$32.200.166,60
1/01/2023	DICIEMBRE	\$858.000,00	\$46.951.873,00	28,84	2,4033	3,60500	\$1.692.615,02	\$33.892.781,62
1/02/2023	ENERO	\$858.000,00	\$47.809.873,00	30,18	2,5150	3,77250	\$1.803.627,46	\$35.696.409,08
1/03/2023	FEBRERO	\$858.000,00	\$48.667.873,00	30,84	2,5700	3,85500	\$1.876.146,50	\$37.572.555,58
1/04/2023	MARZO	\$1.073.000,00	\$49.740.873,00	31,39	2,6158	3,92375	\$1.951.707,50	\$39.524.263,09
1/05/2023	RETROACTIVO	\$822.000,00	\$50.562.873,00	31,39	2,6158	3,92375	\$1.983.960,73	\$41.508.223,81
1/05/2023	ABRIL	\$1.073.000,00	\$51.635.873,00	30,27	2,5225	3,78375	\$1.953.772,34	\$43.461.996,16
1/05/2023	EXTRAODRINARIA 2023	\$1.049.000,00	\$52.684.873,00	30,27	2,5225	3,78375	\$1.993.463,88	\$45.455.460,04
1/06/2023	MAYO	\$1.073.000,00	\$53.757.873,00	29,76	2,4800	3,72000	\$1.999.792,88	\$47.455.252,92
1/07/2023	JUNIO	\$1.073.000,00	\$54.830.873,00	29,36	2,4467	3,67000	\$2.012.293,04	\$49.467.545,96
1/08/2023	JULIO	\$1.073.000,00	\$55.903.873,00	28,75	2,3958	3,59375	\$2.009.045,44	\$51.476.591,39
1/09/2023	AGOSTO	\$1.073.000,00	\$56.976.873,00	28,03	2,3358	3,50375	\$1.996.327,19	\$53.472.918,58
1/10/2023	SEPTIEMBRE	\$1.073.000,00	\$58.049.873,00	26,53	2,2108	3,31625	\$1.925.078,91	\$55.397.997,49
27/10/20230	OCTUBRE	\$1.073.000,00	\$59.122.873,00	26,53	2,2108	3,31625	\$1.960.662,28	\$57.358.659,77

CAPITAL	\$59.122.873,00
INTERESES	\$57.358.659,77



SUB - TOTAL	\$116.481.532,77
-------------	------------------

#REF!