

**JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI  
VALLE DEL CAUCA  
AVISO DE REMATE**

Santiago de Cali, 16 de junio de 2023

CYN/005/1219/2023

**EJECUTIVO MENOR CUANTÍA**

**DEMANDANTE: REINTEGRA S.A.S. NIT. 900.355.863-8 cesionario de  
BANCOLOMBIA S.A. NIT. 890.903.938-8  
DEMANDADO: YALILA SIGRID MEJIA MURILLO C.C. 38.643.156  
RADICACIÓN: 76 00 14 003 014 2018 00502 00**

**LA OFICINA DE APOYO JUDICIAL DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

**HACE SABER**

**SEÑALAR** el día **30** del mes **agosto** del año **2023** a las **09:00AM** como fecha para llevar a cabo la diligencia de remate solicitada por la parte demandante respecto de los **derechos de cuota (33.33%)**, del bien inmueble M.I. No. **370-110927**; La referida audiencia se llevará a cabo de forma virtual a través de la plataforma LifeSize, cuyo enlace es: <https://call.lifesizecloud.com/18473540>

Cumplidos los requisitos de ley establecidos en el artículo 450 del Código General del Proceso, se dará inicio a la diligencia; la cual comenzará a la hora señalada y no se cerrará sino transcurrido una hora desde su inicio. La base de la licitación del bien a rematar será la suma de **\$ 52.864.234**, lo que equivale al **70%** del valor del avalúo.

**Bien materia de remate:** Derechos de cuota (33.33%), del bien inmueble M.I. No. 370-110927.

**Avalúo:** \$75.520.333,33 M/CTE.

**Secuestre:** Jhon Jerson Jordán Viveros, carrera 66 No. 9-21 Barrio el Limonar, o a través del correo electrónico [jersonvi@yahoo.es](mailto:jersonvi@yahoo.es).

Todo el que pretenda hacer postura deberá consignar previamente, a la cuenta judicial **760012041700** de la Oficina de Ejecución Civil Municipal, la suma de **\$ 30.208.134**, lo que corresponde al **40%** del avalúo del bien. Igualmente deberá remitir al correo electrónico del Juzgado, la oferta en documento adjunto, el cual deberá estar cifrado a fin de garantizar los principios de transparencia, integridad y autenticidad del medio utilizado; para ello deberá seguir las indicaciones previstas en el protocolo para audiencias de remate.

<https://www.ramajudicial.gov.co/documents/2861460/52594208/PROTOCOLO+REMATE+S+JUZ+QUINT O.pdf/b9dfd6b7-712e-452c-9970-4e2902ac00b4>

Lo anterior, de conformidad con lo normado en los artículos 448, 451 y 452 del C.G.P. y lo establecido por el Consejo Superior de la Judicatura mediante Circular PCSJC21-26.

Atentamente,

**LORNA ALEXANDRA CUADROS GONZALEZ**

Profesional Universitario Grado 17

Líder de Comunicaciones/Notificaciones y Atención al Público

Oficina de Apoyo Judicial Ejecución Civil Municipal de Cali

NOTA: Este documento se firma de manera electrónica. Por lo tanto, no tiene caducidad. Para su confirmación y verificación de autenticidad por favor acceda a la página [www.ramajudicial.gov.co](http://www.ramajudicial.gov.co) [firma electrónica] o ingrese al link <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica/> y digite el número que figura en la parte inferior.

**Firmado Por:**  
**Lorna Alexandra Cuadros González**  
**Profesional Universitario**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil De Ejecución De Sentencias**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **74cfbbfa48341121feba21cd0816fbf59c3abcc660f0aca0a523811675f092f3**

Documento generado en 27/06/2023 11:43:19 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**