



AVISO DE REMATE

ARTICULO 450 DEL C.G.P.

Ref. : Ejecutivo SINGULAR
Demandante : PEDRO HERNANDO MARQUINEZ
Demandado : JOSE MERLIN BECERRA C.C.1.874.033
Radicación : 760014003-030-2013-00256-00

EL JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI – VALLE HACE SABER:

Que en el proceso de la referencia, se ha señalado la hora de las **07:00 A.M.** del día **15** del mes de **MARZO** del año **2021**, para llevar a cabo la diligencia de remate de (los) siguiente (s) bien (es):

Bienes materia de remate: De los derechos de cuota que posee el demandado, esto es, del 50% sobre el inmueble identificado con matrícula inmobiliaria N°370-319462 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali. Que se describe a continuación: Dirección: 1) LOTE 7, MANZANA 145 BARRIO "LAS ORQUIDEAS" URBANIZACION COMUNEROS IIIB. CALLE 108 #27F-24.

Avalúo: \$65.800.500.00 M/CTE.

Secuestre: MARICELA CARABALI, Domicilio: Calle 5 oeste N°27-26, teléfono 3172012496.

Porcentaje a consignar para hacer postura: cuarenta por ciento (40%) del avalúo ordenado por la ley, que deberá ser consignado previamente en la Cuenta No **760012041700** del Banco Agrario, sección depósitos judiciales y presentar la postura en sobre cerrado.

Postura admisible: el setenta por ciento (70%) del avalúo.

Para los fines pertinentes y por el término legal, se expide el presente aviso de remate y copia del mismo se entregará a la parte interesada el cual deberá incluirse en un "...listado publicado por una sola vez en un periódico de amplia circulación en la localidad o, en su defecto, en otro medio masivo de comunicación que señale el juez. El listado se publicará el día domingo con antelación no inferior a diez (10) días a la fecha señalada para el remate..." (Artículo 450 del C.G.P.).

Santiago de Cali, 18 de diciembre de 2020

OFICINA DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL
RAMA JUDICIAL
REPUBLICA DE COLOMBIA
VALLE
27 ENE 2021
JAIR PORTILLA GALLEGU
Profesional Universitario Grado 17

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE CALI
CALLE 8 No. 1-16 oficina 203 EDIFICIO ENTRECEIBAS
8881051

apofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co - seofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co