



AVISO DE REMATE

LA SECRETARIA DEL JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE SUESCA CUNDINAMARCA

H A C E S A B E R:

Que dentro del proceso EJECUTIVO HIPOTECARIO No. 257724089001 2019-00134-00 que adelanta ONLY RUGS S.A.S representada legalmente por Ramón Eduardo Guacaneme Pineda, en contra de Manuela Yucelly Álvarez Acevedo, por auto de 10 de julio de 2023, se señaló el día **CINCO (05) DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTITRES (2023) A LAS DIEZ DE LA MAÑANA (10:00 A. M.)**, para llevar a cabo el **REMATE** del bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 176-115378 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Zipaquirá, bien inmueble, tipo rural, ubicado en la vereda Guita del municipio de Suesca – Cundinamarca, denominado “*La Manuela – antes San Gregorio*”; el cual se encuentra embargado, secuestrado y avaluado en la suma de treinta y seis millones cuatrocientos veintiún mil quinientos (\$36´421.500,00) pesos M/CTE.

Será postura admisible la que cubra el 100% del avalúo dado al bien y postor hábil quien consigne previamente el porcentaje legal del 40% del avalúo, en la cuenta No. 257722042001 de Depósitos Judiciales en las dependencias del Banco Agrario de Colombia, sucursal Suesca, Cundinamarca. La licitación se iniciará a las 10:00 de la mañana y no se cerrará sino después de transcurrida una hora.

Secuestre designado JOSÉ DIOMEDES RODRÍGUEZ MONTENEGRO, C.C. No.3.002.774 de Chocontá, Celular: 3108823401, Dirección carrera 5ª Nro. 5-73 Oficina 211 Centro Comercial Molino del Parque Chocontá Cundinamarca.

La audiencia se llevará a cabo de manera VIRTUAL, a través de la aplicación del sistema nacional de audiencias LIFESIZE, para lo cual debe ingresar haga click en el siguiente enlace:

<https://call.lifesizecloud.com/18671036>

Téngase en cuenta que no se enviará invitación o correo electrónico adicional. La sala de reunión estará abierta veinte (20) minutos antes de la hora arriba indicada, para que las partes, sus apoderados o declarantes (si hubiere lugar a ello) ingresen y verifiquen la calidad de su conexión, de su audio y su video.

GRECIA INDIRA PINZÓN CORTÉS
Secretaria