

RV: 2019-134 - Hipotecario - Liquidación Credito

Legal Advisory Group Asesoría Jurídica <legaladvisorygroup@hotmail.com>

Jue 24/03/2022 4:45 PM

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Cundinamarca - Suesca <jprmpalsuesca@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Legal Advisory Group

Reciba un especial saludo:

Agradezco confirmar el recibido de este mensaje por este mismo medio.

Con sentimientos de aprecio;

Abogada **Marcela del Pilar García Lozano**

Legal Advisory Group

Calle 12 B No. 8 - 23 Oficina 504

Edificio Central Calle 13 - Bogotá, D. C.

311 7453813 - WhatsApp 305 3543413

legaladvisorygroup@hotmail.com - docgarcialozano@yahoo.es

De: Legal Advisory Group Asesoría Jurídica <legaladvisorygroup@hotmail.com>

Enviado: jueves, 10 de marzo de 2022 3:15 a. m.

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Cundinamarca - Suesca <jprmpalsuesca@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cc: manuelaalvarez16@hotmail.com <manuelaalvarez16@hotmail.com>; rubenair1990@gmail.com <rubenair1990@gmail.com>; David Andres Ariza <davidandresariza@hotmail.com>; Pablo Elias Ariza Mosquera <pariz89@hotmail.com>

Asunto: 2019-134 - Hipotecario - Liquidación Credito

Legal Advisory Group

*Reciba un especial saludo señores **Juzgado Promiscuo Municipal de Suesca - Rad 2019-134:***

Adjunto memorial con asunto: Liquidación de Crédito

Agradezco confirmar el recibido de este mensaje por este mismo medio.

Con sentimientos de aprecio;

Abogada **Marcela del Pilar García Lozano**

Legal Advisory Group

Calle 12 B No. 8 - 23 Oficina 504

Edificio Central Calle 13 - Bogotá, D. C.

311 7453813 - WhatsApp 305 3543413

legaladvisorygroup@hotmail.com - docgarcialozano@yahoo.es

**INTERESES MORATORIOS
PAGARE 001-2017
Ejecutivo Hipotecario - 2019 - 134**

Fecha Inicial : 22/may/2019
 Fecha Final : 10/mar/2022
 Valor Inicial COP : **\$ 50.000.000**
 TRM Inicial :
 Trm Final : \$ -

**SUMATORIA INTERESES
\$ 33.997.020**

	Desde	Hasta	Días	Mora Anual	Mora Mensual	Saldo al Inicio	Factor de Proyección		Intereses	SALDO FINAL
1	22/may/2019	1/jun/2019	9	29,01%	2,145%	\$ 50.000.000	1,01	50.319.415,61	\$ 319.416	\$ 50.319.416
2	1/jun/2019	1/jul/2019	30	28,95%	2,141%	\$ 50.000.000	1,02	51.070.696,78	\$ 1.070.697	\$ 51.390.112
3	1/jul/2019	1/ago/2019	30	28,92%	2,139%	\$ 50.000.000	1,02	51.069.706,55	\$ 1.069.707	\$ 52.459.819
4	1/ago/2019	1/sep/2019	30	28,98%	2,143%	\$ 50.000.000	1,02	51.071.686,81	\$ 1.071.687	\$ 53.531.506
5	1/sep/2019	1/oct/2019	30	28,98%	2,143%	\$ 50.000.000	1,02	51.071.686,81	\$ 1.071.687	\$ 54.603.193
6	1/oct/2019	1/nov/2019	30	28,65%	2,122%	\$ 50.000.000	1,02	51.060.784,95	\$ 1.060.785	\$ 55.663.978
7	1/nov/2019	1/dic/2019	30	28,55%	2,115%	\$ 50.000.000	1,02	51.057.476,30	\$ 1.057.476	\$ 56.721.454
8	1/dic/2019	1/ene/2020	30	28,37%	2,103%	\$ 50.000.000	1,02	51.051.514,77	\$ 1.051.515	\$ 57.772.969
9	1/ene/2020	1/feb/2020	30	28,16%	2,089%	\$ 50.000.000	1,02	51.044.549,97	\$ 1.044.550	\$ 58.817.519
10	1/feb/2020	1/mar/2020	30	28,59%	2,118%	\$ 50.000.000	1,02	51.058.800,04	\$ 1.058.800	\$ 59.876.319
11	1/mar/2020	1/abr/2020	30	28,43%	2,107%	\$ 50.000.000	1,02	51.053.502,80	\$ 1.053.503	\$ 60.929.821
12	1/abr/2020	1/may/2020	30	28,04%	2,081%	\$ 50.000.000	1,02	51.040.565,38	\$ 1.040.565	\$ 61.970.387
13	1/may/2020	1/jun/2020	30	27,29%	2,031%	\$ 50.000.000	1,02	51.015.583,88	\$ 1.015.584	\$ 62.985.971
14	1/jun/2020	1/jul/2020	30	27,18%	2,024%	\$ 50.000.000	1,02	51.011.908,58	\$ 1.011.909	\$ 63.997.879
15	1/jul/2020	1/ago/2020	30	27,18%	2,024%	\$ 50.000.000	1,02	51.011.908,58	\$ 1.011.909	\$ 65.009.788
16	1/ago/2020	1/sep/2020	30	27,44%	2,041%	\$ 50.000.000	1,02	51.020.590,95	\$ 1.020.591	\$ 66.030.379
17	1/sep/2020	1/oct/2020	30	27,53%	2,047%	\$ 50.000.000	1,02	51.023.592,60	\$ 1.023.593	\$ 67.053.971
18	1/oct/2020	1/nov/2020	30	27,14%	2,021%	\$ 50.000.000	1,02	51.010.571,39	\$ 1.010.571	\$ 68.064.543
19	1/nov/2020	1/dic/2020	30	26,76%	1,996%	\$ 50.000.000	1,02	50.997.848,79	\$ 997.849	\$ 69.062.392
20	1/dic/2020	1/ene/2021	30	26,19%	1,957%	\$ 50.000.000	1,02	50.978.699,17	\$ 978.699	\$ 70.041.091
21	1/ene/2021	1/feb/2021	30	25,98%	1,943%	\$ 50.000.000	1,02	50.971.624,06	\$ 971.624	\$ 71.012.715
22	1/feb/2021	1/mar/2021	30	26,31%	1,965%	\$ 50.000.000	1,02	50.982.737,25	\$ 982.737	\$ 71.995.452
23	1/mar/2021	1/abr/2021	30	26,12%	1,953%	\$ 50.000.000	1,02	50.976.342,00	\$ 976.342	\$ 72.971.794
24	1/abr/2021	1/may/2021	30	25,97%	1,943%	\$ 50.000.000	1,02	50.971.286,88	\$ 971.287	\$ 73.943.081
25	1/may/2021	1/jun/2021	30	25,83%	1,933%	\$ 50.000.000	1,02	50.966.563,79	\$ 966.564	\$ 74.909.645
26	1/jun/2021	1/jul/2021	30	25,82%	1,932%	\$ 50.000.000	1,02	50.966.226,24	\$ 966.226	\$ 75.875.871
27	1/jul/2021	1/ago/2021	30	25,77%	1,929%	\$ 50.000.000	1,02	50.964.538,13	\$ 964.538	\$ 76.840.409
28	1/ago/2021	1/sep/2021	30	25,86%	1,935%	\$ 50.000.000	1,02	50.967.576,29	\$ 967.576	\$ 77.807.985
29	1/sep/2021	1/oct/2021	30	25,79%	1,930%	\$ 50.000.000	1,02	50.965.213,45	\$ 965.213	\$ 78.773.199
30	1/oct/2021	1/nov/2021	30	25,62%	1,919%	\$ 50.000.000	1,02	50.959.470,11	\$ 959.470	\$ 79.732.669
31	1/nov/2021	1/dic/2021	30	25,91%	1,939%	\$ 50.000.000	1,02	50.969.263,29	\$ 969.263	\$ 80.701.932
32	1/dic/2021	1/ene/2022	30	26,19%	1,957%	\$ 50.000.000	1,02	50.978.699,17	\$ 978.699	\$ 81.680.631
33	1/ene/2022	1/feb/2022	30	26,49%	1,978%	\$ 50.000.000	1,02	50.988.787,78	\$ 988.788	\$ 82.669.419
34	1/feb/2022	1/mar/2022	30	27,45%	2,042%	\$ 50.000.000	1,02	51.020.924,56	\$ 1.020.925	\$ 83.690.344
35	1/mar/2022	10/mar/2022	9	27,71%	2,059%	\$ 50.000.000	1,01	50.306.676,53	\$ 306.677	\$ 83.997.020

Señores

JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE SUESCA - CUNDINAMARCA

E. S. D.

PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO

Demandante: David Andrés Ariza Bulla

Demandada: Manuela Yucelly Álvarez Acevedo

Radicado: 2019 - 134

LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

MARCELA DEL PILAR GARCÍA LOZANO, en mi calidad reconocida en autos, pongo a disposición de su Despacho Liquidación del Crédito, de conformidad con el artículo 446 del Código General del Proceso, a saber:

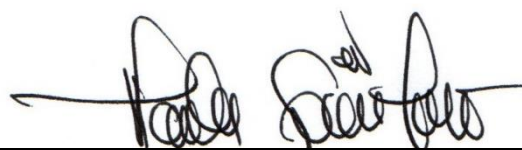
I.- LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

PAGARE 001 – 2017	
Hipoteca Abierta - Escritura Pública 1708 de 2017 de la Notaría 76 de Bogotá, D. C.	
Capital: Auto de fecha 16 de julio de 2019 – Mandamiento de Pago	\$50'000.000
Intereses Corrientes: Septiembre 18 de 2017 a Marzo 26 de 2019	\$20'366.710
Intereses Moratorios: Mayo 22 de 2019 a Marzo 10 de 2022	\$33'997.020
Total Liquidación del Crédito a febrero 11 de 2022 :	\$104'363.730

II.- ANEXOS

1.- Liquidación Intereses Moratorios, desde el 22 de mayo de 2019 a marzo 10 de 2022.
(Anexo 1).

Del señor Juez;
Atentamente,



MARCELA DEL PILAR GARCÍA LOZANO

CC 52.427.996 de Bogotá, D. C.

TP 132397 del C. S. de la J.