

REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
JUZGADOS MUNICIPALES DE EJECUCION CIVIL
TRASLADO 108 FIJACION EN LISTA

TRASLADO No. **206**

Fecha: **23/11/2021**

Página: **1**

No. Proceso	Clase Proceso	Demandante	Demandado	Tipo de Traslado	Fecha Inicial	Fecha Final	Magistrado Ponente
68001 40 03 002 2015 00198	Ejecutivo Singular	GALERIA INMOBILIARIA S.A.S.	CAROLINA MARGARITA CARDENAS GIL	Traslado Recurso de Reposición (Art. 319 CGP)	24/11/2021	26/11/2021	JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 110 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO, SE FIJA EL PRESENTE TRASLADO EN LUGAR
PUBLICO DE LA SECRETARIA, HOY **23/11/2021** Y A LA HORA DE LAS 8 A.M.

MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA

SECRETARIO

EJECUTIVO SINGULAR - ELECTRONICO

RADICACIÓN No. 68001-40-03-015-2020-00061-01


J1

DEMANDANTE: GALERÍA INMOBILIARIA S.A.S

DEMANDADO: GLORIA CADENA GIL y CAROLINA MARGARITA
CARDENAS GIL

Previo a decidir respecto de la aprobación o modificación de la liquidación del crédito presentada por la parte demandante a folios 01-03 y corrido el traslado correspondiente, se consultó el portal web transaccional **DEPÓSITOS JUDICIALES DEL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA** con link <https://depositosespeciales.bancoagrario.gov.co> por parte del Contador Liquidador del Centro de Servicios de los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias de ésta ciudad, en la opción CONSULTA GENERAL DE TÍTULOS arrojando información de un título pagado no imputado a la obligación en la suma de \$118.661,66 visible a folios 07-08- C.1.

Bucaramanga, diez (10) de noviembre de 2021



EDINSON MANCILLA LEÓN
Contador Liquidador

JUZGADO PRIMERO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

Bucaramanga, diez (10) de noviembre de dos mil veintiuno (2021)

Presentada la liquidación del crédito a folios 01-03- (C.1) y corrido el traslado correspondiente, la parte demandada guardó silencio al respecto; no obstante, una vez revisada se advierte que la actora no procede a la vinculación del abono al crédito, correspondiente al título de depósito judicial pagado que obra para el proceso en la suma de \$118.661,66 según la certificación que antecede a folios 07-08- (C.1), el cual imputará y tendrá en cuenta a partir de su constitución para los Juzgados de Ejecución Civil Municipal de Bucaramanga conforme el reporte generado por el portal de depósitos judiciales del BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, afectando primeramente las costas liquidadas y aprobadas en cumplimiento de la prelación de créditos establecida en el Art.2495 del Código Civil. Razón por la cual este Despacho no tendrá en cuenta la citada liquidación.

Por lo anterior se modificará la liquidación presentada y por economía procesal se actualizará, así:

INTERESES MORATORIOS												
CANONES Y CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN												
CONCEPTO	VALOR	CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERES ANUAL EFECTIVA	INTERES MORA ANUAL	INTERES ANUAL NOMINAL	INTERES MENSUAL	TOTAL	ABONO	INT. ACUMULADO
COSTAS LIQUIDADAS Y APROBADAS (Expediente Digitalizado)										\$783.702		\$783.702
INTERESES MORATORIOS LIQUIDADOS Y APROBADOS A 30/05/2018 (Expediente Digitalizado)										\$5.942.242		\$6.725.944
K.APROBADO	\$9.538.008	\$9.538.008	1-jun-18	30-jun-18	30	20,28%	30,42%	26,86%	2,24%	\$213.651		\$6.939.595
		\$9.538.008	1-jul-18	30-jul-18	30	20,03%	30,05%	26,56%	2,21%	\$210.790		\$7.150.385
		\$9.538.008	1-ago-18	30-ago-18	30	19,94%	29,91%	26,45%	2,20%	\$209.836	\$118.661,66	\$7.241.559



		\$9.538.008	1-sep-18	30-sep-18	30	19,81%	29,72%	26,30%	2,19%	\$208.882		\$7.450.441
		\$9.538.008	1-oct-18	30-oct-18	30	19,63%	29,45%	26,09%	2,17%	\$206.975		\$7.657.416
		\$9.538.008	1-nov-18	30-nov-18	30	19,49%	29,24%	25,92%	2,16%	\$206.021		\$7.863.437
		\$9.538.008	1-dic-18	30-dic-18	30	19,40%	29,10%	25,82%	2,15%	\$205.067		\$8.068.504
		\$9.538.008	1-ene-19	30-ene-19	30	19,16%	28,74%	25,53%	2,13%	\$203.160		\$8.271.664
		\$9.538.008	1-feb-19	28-feb-19	30	19,70%	29,55%	26,17%	2,18%	\$207.929		\$8.479.593
		\$9.538.008	1-mar-19	30-mar-19	30	19,37%	29,06%	25,78%	2,15%	\$205.067		\$8.684.660
		\$9.538.008	1-abr-19	30-abr-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$204.113		\$8.888.773
		\$9.538.008	1-may-19	30-may-19	30	19,34%	29,01%	25,74%	2,15%	\$205.067		\$9.093.840
		\$9.538.008	1-jun-19	30-jun-19	30	19,30%	28,95%	25,70%	2,14%	\$204.113		\$9.297.953
		\$9.538.008	1-jul-19	30-jul-19	30	19,28%	28,92%	25,67%	2,14%	\$204.113		\$9.502.066
		\$9.538.008	1-ago-19	30-ago-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$204.113		\$9.706.179
		\$9.538.008	1-sep-19	30-sep-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$204.113		\$9.910.292
		\$9.538.008	1-oct-19	30-oct-19	30	19,10%	28,65%	25,46%	2,12%	\$202.206		\$10.112.498
		\$9.538.008	1-nov-19	30-nov-19	30	19,03%	28,55%	25,38%	2,11%	\$201.252		\$10.313.750
		\$9.538.008	1-dic-19	30-dic-19	30	18,91%	28,37%	25,23%	2,10%	\$200.298		\$10.514.048
		\$9.538.008	1-ene-20	30-ene-20	30	18,77%	28,16%	25,07%	2,09%	\$199.344		\$10.713.392
		\$9.538.008	1-feb-20	29-feb-20	30	19,06%	28,59%	25,41%	2,12%	\$202.206		\$10.915.598
		\$9.538.008	1-mar-20	30-mar-20	30	18,95%	28,43%	25,28%	2,11%	\$201.252		\$11.116.850
		\$9.538.008	1-abr-20	30-abr-20	30	18,69%	28,04%	24,97%	2,08%	\$198.391		\$11.315.241
		\$9.538.008	1-may-20	30-may-20	30	18,19%	27,29%	24,37%	2,03%	\$193.622		\$11.508.863
		\$9.538.008	1-jun-20	30-jun-20	30	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	\$192.668		\$11.701.531
		\$9.538.008	1-jul-20	30-jul-20	30	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	\$192.668		\$11.894.199
		\$9.538.008	1-ago-20	30-ago-20	30	18,29%	27,44%	24,49%	2,04%	\$194.575		\$12.088.774
		\$9.538.008	1-sep-20	30-sep-20	30	18,35%	27,53%	24,56%	2,05%	\$195.529		\$12.284.303
		\$9.538.008	1-oct-20	30-oct-20	30	18,09%	27,14%	24,25%	2,02%	\$192.668		\$12.476.971
		\$9.538.008	1-nov-20	30-nov-20	30	17,84%	26,76%	23,95%	2,00%	\$190.760		\$12.667.731
		\$9.538.008	1-dic-20	30-dic-20	30	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	\$186.945		\$12.854.676
		\$9.538.008	1-ene-21	30-ene-21	30	17,32%	25,98%	23,32%	1,94%	\$185.037		\$13.039.713
		\$9.538.008	1-feb-21	28-feb-21	30	17,54%	26,31%	23,59%	1,97%	\$187.899		\$13.227.612
		\$9.538.008	1-mar-21	30-mar-21	30	17,41%	26,12%	23,43%	1,95%	\$185.991		\$13.413.603
		\$9.538.008	1-abr-21	30-abr-21	30	17,31%	25,97%	23,31%	1,94%	\$185.037		\$13.598.640
		\$9.538.008	1-may-21	30-may-21	30	17,22%	25,83%	23,20%	1,93%	\$184.084		\$13.782.724
		\$9.538.008	1-jun-21	30-jun-21	30	17,21%	25,82%	23,19%	1,93%	\$184.084		\$13.966.808
		\$9.538.008	1-jul-21	30-jul-21	30	17,18%	25,77%	23,15%	1,93%	\$184.084		\$14.150.892
		\$9.538.008	1-ago-21	30-ago-21	30	17,24%	25,86%	23,22%	1,94%	\$185.037		\$14.335.929
		\$9.538.008	1-sep-21	30-sep-21	30	17,19%	25,79%	23,16%	1,93%	\$184.084		\$14.520.013
		\$9.538.008	1-oct-21	30-oct-21	30	17,08%	25,62%	23,03%	1,92%	\$183.130		\$14.703.143
		\$9.538.008	1-nov-21	10-nov-21	10	17,08%	25,62%	23,03%	1,92%	\$61.043		\$14.764.186
TOTAL DE COSTAS E INTERESES MORATORIOS DEL 01/06/2018 HASTA 10/11/2021												\$14.764.186
CAPITAL												\$9.538.008
TOTAL OBLIGACION A 10/11/2021												\$24.302.194

Nota. Consultado el portal web transaccional DEPÓSITOS JUDICIALES DEL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, arroja título constituido a favor del crédito (Página de origen electrónico No.07-08- C.1) en la suma de \$118.661,66 el cual a la fecha de la presente liquidación se encuentra pagado.

K.APROBADO = Valor de capital conforme liquidación en firme visible en auto de fecha 31 de mayo de 2018.

COSTAS = Costas liquidadas y aprobadas en la suma de \$783.702.

RESUMEN LIQUIDACIÓN			
A 10 DE NOVIEMBRE DE 2021			
CONCEPTO	CAPITAL A PAGAR	INTERESES	SUMAS
CANONES Y CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	\$ 9.538.008	\$ 14.099.146	\$ 23.637.154
TOTAL DE LA OBLIGACIÓN A 10 DE NOVIEMBRE DE 2021	\$ 23.637.154		
ABONO A COSTAS Y APROBADAS	COSTAS APROBADAS	ABONO	SUMA
	\$ 783.702	\$ 118.662	\$ 665.040
GRAN TOTAL (CAPITAL + INTERESES + COSTAS) A 11/NOVIEMBRE/2021			\$ 24.302.194

Con base en lo anterior, el Juzgado Primero de Ejecución Civil Municipal de Bucaramanga,

RESUELVE

PRIMERO: MODIFICAR la liquidación del crédito presentada por la parte demandante visible a folios 01-03- (C.1) de las presentes diligencias por lo expuesto en la parte motiva.

SEGUNDO: APROBAR la liquidación del crédito practicada por este Despacho dentro de la presente providencia.

Tener como valor de la liquidación del crédito al **11 de noviembre de 2021** la suma de **\$23.637.154**.

TERCERO: TENER como nuevo saldo por concepto de costas procesales la suma de **\$665.040**.

NOTIFIQUESE,

MARIA PAOLA ANNICCHIARICO CONTRERAS

Jueza

JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA
Para NOTIFICAR a las partes el contenido del anterior auto, éste se anota en la Lista de ESTADOS No.199 que se ubica en un lugar público de la Secretaría de este Juzgado durante todas las horas hábiles del día 11 de noviembre de 2021 .

Firmado Por:

**Maria Paola
Annicchiarico
Contreras
Juez**

**Juzgado Municipal De Ejecución
Civil 001
Bucaramanga - Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Consejo Seccional de la Judicatura de Santander
Juzgado Primero de Ejecución Civil Municipal

Código de verificación:

9d923110dd50dab2c0bc4904ad8488d6d5f332a4383d7606cacf0f026075c3ea

Documento generado en 10/11/2021 09:55:56 AM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Proceso 68001400300220150019801

MARIA FEMY RUEDA DIAZ <abogadaruedadiaz@outlook.es>

Mié 17/11/2021 3:20 PM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buenas tardes

Me permito anexar memorial para el radicado 68001400300220150019801

Atte.

**MARIA FEMY RUEDA DIAZ
ABOGADA**

MARIA FEMMY RUEDA DIAZ
ABOGADA
abogadaruedadiaz@outlook.es

Señor,
JUEZ PRIMERO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA.
E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO INSTAURADO POR GALERÍA INMOBILIARIA
S.A.S. contra GLORIA CÁRDENAS GIL y otra.

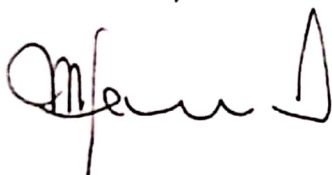
RAD: 680014003002201519801.

MARIA FEMMY RUEDA DIAZ, obrando en mi condición de apoderada de la parte demandante, por medio del presente escrito me permito INTERPONER RECURSO DE REPOSICIÓN Y EN SUBSIDIO APELACIÓN contra el auto de fecha 10 de noviembre de 2021 por medio del cual su despacho modifica la liquidación del crédito presentada, el cual sustentó en ellos siguientes términos:

PRIMERO: Su Despacho al modificar la liquidación del crédito presentada descuenta un título de depósito judicial por valor de \$118.661.66, y manifiesta que dicho título a la fecha de la presente liquidación se encuentra pagado. Revisando nuestro archivo encontramos que no hemos recibido dicha orden de pago, por lo tanto, solicito a su despacho revisar si ha sido entregado a la suscrita y de quien es la firma que aparece en el título o por si lo contrario no ha sido retirado.

SEGUNDO: en caso de figurar la firma de la suscrita pido respetuosamente se me envíe el link del expediente para revisar la entrega de este título.

Atentamente,



MARIA FEMMY RUEDA DIAZ
C.C. No. 51.556.224 de Bogotá
T.P. No. 29553 del C.S.J.

J2-2015-198

CONSTANCIA DE TRASLADO.

DEL ESCRITO CONTENTIVO DEL RECURSO DE REPOSICION, PRESENTADO POR LA PARTE DEMANDANTE CONTRA LA PROVIDENCIA DE FECHA 10 DE NOVIEMBRE DEL 2021, QUEDA EN TRASLADO A LA PARTE DEMANDADA POR EL TERMINO DE TRES (3) DIAS, DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ARTICULO 319 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO EN CONCORDANCIA CON EL ARTICULO 110 IBIDEM.

EL TÉRMINO CORRE DESDE LAS OCHO DE LA MAÑANA (8:00 A.M.) DEL DÍA VEINTICUATRO (24) DE NOVIEMBRE, HASTA LAS CUATRO DE LA TARDE (4:00 P.M.), DEL DÍA VEINTISEIS (26) DE NOVIEMBRE DE 2021.

SE FIJA EN LISTA (NO. 206), HOY VEINTITRES (23) DE NOVIEMBRE DE 2021.



MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA.
Secretario