

REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
JUZGADOS MUNICIPALES DE EJECUCION CIVIL
TRASLADO 108 FIJACION EN LISTA

TRASLADO No. **097**

Fecha: **03/06/2022**

Página: **1**

No. Proceso	Clase Proceso	Demandante	Demandado	Tipo de Traslado	Fecha Inicial	Fecha Final	Magistrado Ponente
68001 40 03 019 2007 00023	Ejecutivo Singular	BANITSMO COLOMBIA	MARIA LUISA GONZALEZ JAIMES	Traslado (Art. 110 CGP)	6/06/2022	8/06/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 003 2009 00721	Ejecutivo Singular	DISTRIBUCIONES COLOMBIA LTDA	CESAR ORLANDO SERRANO BAEZ	Traslado (Art. 110 CGP)	6/06/2022	8/06/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 004 2015 00295	Ejecutivo Singular	COOPROFESIONALES LTDA	PEDRO ANDRES GARCIA SALAZAR	Traslado (Art. 110 CGP)	6/06/2022	8/06/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 017 2015 00450	Ejecutivo Singular	MARIA DE LOS ANGELES ALQUICHIRRE	YOLANDA GUTIERREZ REY	Traslado (Art. 110 CGP)	6/06/2022	8/06/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 008 2016 00262	Ejecutivo Singular	COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO DE SANTANDER LIMITADA -FINANCIERA COMULTRASAN-	EDWIN JAVIER PEDRAZA RICO	Traslado (Art. 110 CGP)	6/06/2022	8/06/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 024 2017 00025	Ejecutivo Singular	MUTUAL RAN	ULISES CORREA RINCON	Traslado (Art. 110 CGP)	6/06/2022	8/06/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 029 2017 00045	Ejecutivo Singular	LUZ YOLANDA REYES VILLAMIZAR	CESAR ORLANDO BERMUDEZ MEDINA	Traslado (Art. 110 CGP)	6/06/2022	8/06/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 003 2017 00296	Ejecutivo Singular	COOPROFESORES	LUZ YANETH DELGADO GOMEZ	Traslado (Art. 110 CGP)	6/06/2022	8/06/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 016 2017 00332	Ejecutivo Singular	AVANZAR INMOBILIARIA	DANNY MILLER GARZON VELASCO	Traslado (Art. 110 CGP)	6/06/2022	8/06/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 026 2017 00339	Ejecutivo Singular	MUTUAL RAN	LUIS ALFONSO PADILLA PARRA	Traslado (Art. 110 CGP)	6/06/2022	8/06/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 018 2017 00390	Ejecutivo Singular	MARIA CHIA BARAJAS	TERESA SARMIENTO BLANCO	Traslado (Art. 110 CGP)	6/06/2022	8/06/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 029 2017 00555	Ejecutivo Singular	WILSON DIAZ TELLO	GIL DARIO PRADO VARGAS	Traslado Recurso de Reposición (Art. 319 CGP)	6/06/2022	8/06/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 009 2018 00032	Ejecutivo Singular	MEGAPLAN SA SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE CONSORCIO COMERCIALES	MERCY YANIRA DUARTE VARGAS	Traslado (Art. 110 CGP)	6/06/2022	8/06/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 029 2018 00304	Ejecutivo Singular	RENTING TOTAL	ARGUELLO ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	Traslado (Art. 110 CGP)	6/06/2022	8/06/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 014 2018 00605	Ejecutivo Singular	ALVARO ANTONIO FONSECA BOHORQUEZ	YON FREDY GUZMAN DURAN	Traslado (Art. 110 CGP)	6/06/2022	8/06/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION

No. Proceso	Clase Proceso	Demandante	Demandado	Tipo de Traslado	Fecha Inicial	Fecha Final	Magistrado Ponente
68001 40 03 019 2019 00133	Ejecutivo Singular	WILSON DIAZ TELLO	CLAUDIA SUSANA ROSALES MARTINEZ	Traslado Recurso de Reposición (Art. 319 CGP)	6/06/2022	8/06/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 007 2019 00163	Ejecutivo Singular	ARRENDAMIENTOS OGLIASTRI & CIA LTDA	FERMIN ESTEVEZ GOMEZ	Traslado (Art. 110 CGP)	6/06/2022	8/06/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 025 2019 00401	Ejecutivo Singular	SOCIEDAD SURGICON S.A.	CENTRO NACIONAL DE ONTOLOGIA LTDA	Traslado (Art. 110 CGP)	6/06/2022	8/06/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 001 2019 00683	Ejecutivo Singular	BANCO POPULAR S.A.	JORGE URIBE HERNANDEZ	Traslado (Art. 110 CGP)	6/06/2022	8/06/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 004 2020 00055	Ejecutivo Singular	INMOBILIARIA ESTEBAN RIOS LIMITADA	JAVIER ENRIQUE PACHECO TORRES	Traslado (Art. 110 CGP)	6/06/2022	8/06/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 018 2020 00212	Ejecutivo Singular	OSCAR JAVIER BELTRAN ROSERO	RAFAEL RICARDO CANO MORENO	Traslado (Art. 110 CGP)	6/06/2022	8/06/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 011 2021 00027	Ejecutivo Singular	ESLAY JOSE JULIO SERRANO	CLAUDIA ROJAS MORENO	Traslado (Art. 110 CGP)	6/06/2022	8/06/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 017 2021 00141	Ejecutivo Singular	FINANCIERA PROGRESSA	ALVARO ORTIZ HERNANDEZ	Traslado (Art. 110 CGP)	6/06/2022	8/06/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 012 2021 00194	Ejecutivo Singular	HIGINIO CAMACHO	YAMEL ESNEIDER PEÑA CAMACHO	Traslado (Art. 110 CGP)	6/06/2022	8/06/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 017 2021 00197	Ejecutivo Singular	HIGINIO CAMACHO	JUAN BAUTISTA RODRIGUEZ GARCIA	Traslado (Art. 110 CGP)	6/06/2022	8/06/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 003 2021 00236	Ejecutivo Singular	COOPERATIVA DE SERVICIOS JURIDICOS APORTE Y CREDITO DE COLOMBIA SOLUFICOOP	MARTHA CECILIA MUÑOZ DE CARRILLO	Traslado (Art. 110 CGP)	6/06/2022	8/06/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 004 2021 00382	Ejecutivo Singular	HEBERTH ARMANDO PITRE LOPEZ	ANDRES EDUARDO HINOJOSA MENDOZA	Traslado (Art. 110 CGP)	6/06/2022	8/06/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 020 2021 00506	Ejecutivo Singular	COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO DE SANTANDER LIMITADA -FINANCIERA COMULTRASAN-	HUGO ANDRES CHAPARRO LEMUS	Traslado (Art. 110 CGP)	6/06/2022	8/06/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 019 2021 00641	Ejecutivo Singular	CREIVALORES CREDISERVICIOS S.A.S.	JESUS MARIA PEÑARANDA OLARTE	Traslado (Art. 110 CGP)	6/06/2022	8/06/2022	JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION

TRASLADO No. **097**

Fecha: **03/06/2022**

Página: **3**

No. Proceso	Clase Proceso	Demandante	Demandado	Tipo de Traslado	Fecha Inicial	Fecha Final	Magistrado Ponente
-------------	---------------	------------	-----------	------------------	---------------	-------------	--------------------

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 110 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO, SE FIJA EL PRESENTE TRASLADO EN LUGAR PUBLICO DE LA SECRETARIA, HOY **03/06/2022** Y A LA HORA DE LAS 8 A.M.


MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA
SECRETARIO



Rad. 68001-40-03-019-2019-00133-01

Ejecutivo Singular

DEMANDANTE: WILSON DÍAZ TELLO.

DEMANDADO: CLAUDIA SUSANA ROSALES MARTÍNEZ.

JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Bucaramanga, veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

El Juzgado Veintisiete Civil Municipal de Bucaramanga, mediante oficio No. 697 del 17 de mayo de 2022, informa que se decretó el embargo del crédito que persigue WILSON DÍAZ TELLO, identificado con la cedula de ciudadanía No. 13.813.665 en el presente proceso. Revisada la actuación, infórmese que se ha TOMADO NOTA del embargo del crédito que se ejecuta dentro de la presente actuación, para el proceso ejecutivo que en el despacho judicial solicitante se sigue en su contra, bajo el radicado No. 68001-40-03-027-2021-00222-00. ***A través de la Secretaría del Centro de Servicios, elabórese y remítase el oficio correspondiente.***

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.

NOTIFICACIÓN POR ESTADO: El presente auto se notifica a las partes por anotación en el ESTADO No. 092, fijado el día de hoy 26 de mayo de 2022, a las 8:00 a.m.

MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA
SECRETARIO



Firmado Por:

**Maria Del Pilar Morera Cuenca
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Ejecución 005 De Sentencias
Bucaramanga - Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6dbe3186a2073f0423e3871d7f2b168cc8b7bf2deb3b0dee69efbe8081c36ede**

Documento generado en 25/05/2022 04:41:08 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

RECURSO DE REPOSICIÓN J19-2019-133-01

Shirley Duarte Becerra <aux.juridica@inmofianza.com>

Mié 1/06/2022 9:43 AM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buenos días,

Me permito remitir memorial del proceso de la referencia en los términos del documento adjunto.

DEMANDANTE: WILSON DIAZ TELLO

DEMANDADO: CLAUDIA SUSANA ROSALES MARTINEZ Y OTROS

RADICADO: J19-2019-133-01

Cordialmente,

Shirley Duarte Becerra.

Abogada

📞 607-6916121 Ext 123

aux.juridica@inmofianza.com

Calle 47 # 28-32 Sotomayor

Bucaramanga/ Colombia

Aviso legal - Protección de datos personales[1]: "Inmofianza S.A.S dentro del marco de lo previsto por la Constitución Política de Colombia, la Ley 1581 de 2012, Decretos Reglamentarios 1377 de 2013 y 886 de 2014, pone bajo su conocimiento nuestra política de tratamiento de la información la cual podrá consultar mediante la página webwww.inmofianza.com

La información contenida en este mensaje, los datos personales y sus anexos son CONFIDENCIALES, para uso exclusivo de su destinatario intencional y puede contener información legalmente protegida, motivo por el cual no podrá ser usada por terceros no autorizados.

Lo invitamos a conocer nuestra política la cual establece los derechos que le asisten como titular, el procedimiento para ejercerlos, las finalidades para la cual se tratan los datos, entre otros aspectos. Si usted tiene alguna inquietud frente al manejo de la información, envíe un correo electrónico a gerente@inmofianza.com, y con gusto será atendido."

Señor:

JUEZ QUINTO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANA

E. S. D.

DEMANDANTE: WILSON DIAZ TELLO
DEMANDADO: CLAUDIA SUSANA ROSALES MARTINEZ Y OTROS.
CLASE PROCESO: EJECUTIVO
RADICADO: J19-2019-133-01

Ref.: RECURSO DE REPOSICIÓN.

SHIRLEY DUARTE BECERRA, mayor de edad, identificada como aparece al pie de mi firma; en mi calidad de apoderada judicial de la parte demandante, de conformidad con el artículo 318 del C.G.P., interpongo RECURSO DE REPOSICIÓN contra el auto de fecha 25 de mayo de 2022, el cual toma nota del embargo del crédito que sea de propiedad del aquí ejecutante WILSON DÍAZ TELLO, en los siguientes términos:

Solicito al Despacho reponer el auto en mención, teniendo en cuenta que la obligación que se cobra en el proceso de la referencia, se encuentra amparada por un contrato de fianza, el cual se suscribió con la afianzadora INMOFIANZA S.A.S, mediante contrato # 18605 de fecha 01 de octubre de 2017, que como acreedora subrogada, diputó a WILSON DIAZ TELLO, para el cobro de las sumas de dinero adeudadas por los demandados, por tal razón, los dineros que aquí se logren recaudar pertenecen a la afianzadora y no a quien acude aquí como demandante.

Es así que, la presente demanda ejecutiva se radicó en nombre del arrendador en calidad de acreedor, y contra los señores CLAUDIA SUSANA ROSALES MARTINEZ Y LYDA CRISTINA OSORIO SILVA, a fin de hacer más expedito el trámite del proceso judicial para el cobro de las sumas de dinero impagadas por los deudores, por cuanto la inmobiliaria en su calidad de arrendadora, ostenta la posición más favorable para el cobro de esas obligaciones derivadas del contrato de arrendamiento por ser dichas obligaciones de carácter sucesivo y por no comprender la subrogación para el cobro la cesión de la posición contractual del arrendador a la afianzadora.

Pero realmente los aquí demandados son deudores de INMOFIANZA S.A.S., pues la obligación que se cobra fue garantizada mediante contrato de fianza celebrado entre la inmobiliaria en calidad de acreedor e INMOFIANZA en calidad de fiador, en donde ésta última cancela la obligación en mora y adquiere el derecho a recuperar lo pagado conforme a lo dispuesto por el artículo 2395 del C.C., situación que conlleva a INMOFIANZA S.A.S., a diputar para el cobro de esta obligación a WILSON DIAZ TELLO.

Como se ha señalado, el demandante, ha sido facultado para incoar la presente demanda ejecutiva en virtud del mandato no representativo o mandato oculto encargado por INMOFIANZA S.A.S., que se configura al no indicarse de manera expresa en el escrito de la demanda el encargo de diputación para el cobro, el cual es válido al cumplir con los requisitos que este comprende por haberse otorgado de forma verbal y haber sido aceptado y ejecutada la gestión encomendada por el mandatario WILSON DIAZ TELLO.

Conforme a las instrucciones contenidas en el reglamento del contrato de fianza que rige la relación contractual entre la afianzadora y la inmobiliaria, tal y como se desprende del artículo 22, parágrafo 1, inciso segundo que a continuación se señala, cumpliendo así con lo establecido por los artículos 1639, 2142, 2149, 2150 del C.C.:

ARTICULO 21. Cobro Jurídico. Cuando de acuerdo con las políticas internas de **INMOFIANZA S.A.S.** se deba dar inicio a la actuación judicial, se requerirán los siguientes documentos a la Empresa Inmobiliaria, los cuales deben ser aportados en un término no mayor de tres (3) días:

- Contrato de arrendamiento en original y una (1) copia auténtica.
- Certificado de Existencia y Representación Legal de la Empresa Inmobiliaria.
- Certificado de Existencia y Representación Legal del arrendatario, si es persona jurídica.
- Poder debidamente reconocido ante Notario Público
- Linderos físicos del inmueble.

Parágrafo 1. Se establece el siguiente procedimiento tendiente a la diputación para el cobro:

El valor correspondiente a la gestión de cobro en etapa prejurídica para el pago de las obligaciones afianzadas en mora se sujetará a las tarifas vigentes al momento de la realización del respectivo cobro, las cuales estarán disponibles para su consulta en la página web www.inmofianza.com

Arrendatario, codeudores solidarios e inmobiliaria conocen y acuerdan sobre el encargo para el cobro y el trámite de los procesos judiciales para el cumplimiento de las obligaciones afianzadas derivadas del contrato de arriendo que se encuentran a cargo del arrendatario y sus deudores solidarios, conforme los artículos 1634, 1638 y 1639 del Código Civil y a las siguientes consideraciones:

1. En virtud de las estipulaciones del contrato de fianza y el reglamento de condiciones generales del servicio de fianza y con el propósito de hacer más expedito y oportuno el trámite de los procesos judiciales derivados del pago por parte del afianzador de la sumas debidas por incumplimiento del arrendatario y deudores solidarios, la inmobiliaria afianzada otorgará poderes para el trámite de los procesos de restitución de inmueble arrendado y la ejecución por las deudas citadas. El trámite de los procesos estará a cargo de INMOFIANZA S.A.S.
2. Las sumas que se recauden como consecuencia de los procesos judiciales, pertenecen a INMOFIANZA S.A.S siempre y cuando esta los haya cancelado y no al afianzado demandante.

Vale entonces traer a colación que el mandato oculto o sin representación, ha sido definido por la Corte Suprema de Justicia, en variada jurisprudencia, entre ella, la sentencia SC10122-2014 del 31 de julio de 2014, M.P. RUTH MARINA DÍAZ RUEDA, que señala que *en el mandato no representativo el mandatario carece de la representación del mandante, actúa a riesgo y por cuenta ajena pero en su propio nombre, se presenta como parte directa interesada y frente a terceros figura como titular de los derechos, de las obligaciones, ostenta la posición de parte, tiene legitimación jurídica para exigirlos y está sometido a las acciones y pretensiones

respectivas, y es así que *"Naturalmente, la fisonomía del mandato no representativo, comporta al interés final del mandante y, por lo mismo, en definitiva sobre su patrimonio recaerán las consecuencias benéficas o adversas de los actos o negocios comprendidos en el encargo de gestión, ejecutado por su cuenta y riesgo, aunque en nombre propio por el mandatario".* (Subrayado fuera de texto)

Finalmente, tratándose de la exigibilidad es necesario considerar que parte de la doctrina nacional ha sostenido que en los contratos bilaterales, atendiendo a que ambas obligaciones deben cumplirse simultáneamente, la simultaneidad se convertiría en un requisito de exigibilidad de las obligaciones, y hoy nos encontramos en que la Afianzadora cumplió a cabalidad con sus obligaciones de afianzamiento de los cánones de arrendamientos, cuotas de administración y servicios públicos, dejados de cancelar por los demandados y pactados en el contrato de arrendamiento suscrito entre las partes, procedió a su pago al arrendador acreedor WILSON DIAZ TELLO se subrogó legalmente en su posición de acreedor y lo diputó para el cobro, sin que éste demandante ostente derecho alguno sobre el crédito embargado en virtud de que ejecuta la obligación sólo como un mandatario sin representación.

PETICIÓN

De conformidad con los fundamentos de hecho y de derecho anteriormente señalados, solicito comedidamente al despacho judicial de conocimiento, se sirva **REVOCAR** el auto de fecha 25 de mayo de 2022, que ordenó tomar nota del embargo de los créditos que sean de propiedad del aquí ejecutante WILSON DÍAZ TELLO.

Anexos:

1. Certificado de pagos expedidos por el demandante
2. Contrato de Fianza #18605
3. Comprobantes de egresos y notas de contabilidad de INMOFIANZA S.A.S.
4. Reglamento de Fianza.

De Usted Señor Juez,



SHIRLEY DUARTE BECERRA

C.C. No. 1.098.711.068 expedida en Bucaramanga

T.P. No. 334.497 del C. S. de la J.

aux.juridica@inmofianza.com



InmoFianza
Nit: 900.500.714-0

CONTRATO DE FIANZA

CRA 34 # 41-14 EL PRADO 101197
Teléfono: Tel. 6324402
BUCARAMANGA - Colombia

FECHA DE INGRESO A LA FIANZA		
2017	10	01

Por el presente escrito **INMOFIANZA SAS**, sociedad comercial domiciliada en Bucaramanga, se constituye, frente a la inmobiliaria abajo firmante, en fiador de:

ARRENDATARIO / INQUILINO	
Nombre	Cédula
CLAUDIA SUSANA ROSALES MARTINEZ	63503813
Dirección de inmueble: CARRERA 33 # 48 - 30 OFICINA 302, EDIFICIO CABECERA PLAZA, BARRIO SOTO MAYOR	
Ciudad: BUCARAMANGA	

DEUDORES SOLIDARIOS	
Nombre	Cédula
LYDA CRISTINA OSORIO SILVA	1098626391

En consecuencia se afianzan los siguientes conceptos en la medida en que se encuentren estipulados en el contrato de arrendamiento celebrado por las personas arriba mencionadas, de una parte, y de otra con **ARRENDAMIENTOS DIAZ** en calidad de **ARRENDADOR**

CONCEPTOS AFIANZADOS		No. de Contrato de Fianza :	18605
Canon de Arrendamiento :		Iva Comercial :	
\$ 430,000		\$ 0	
Cuota de Administración:	Servicios Públicos : FIANZA TOTAL	Forma de pago de la fianza:	
\$ 170,000	\$ 1,500,000	SEMESTRE ANTICIPADO	

IMPORTANTE

Dentro de los primeros cinco (5) días hábiles de cada mes, **ARRENDAMIENTOS DIAZ** remitirá (1) copia del contrato de arrendamiento que corresponda al presente contrato de fianza, con el fin de formalizar el ingreso a la Fianza y elaborar el presente documento.

INMOFIANZA SAS pagará los arrendamientos, Iva comercial, cuotas de administración y servicios públicos que se encuentren afianzados y estipulados dentro del contrato de arrendamiento y no hayan sido cancelados por los citados arrendatarios/ deudores solidarios. Dicho pago se efectuará el día quince (15) del mes siguiente a aquél en que se produzca el atraso en la cancelación de los conceptos afianzados, siempre y cuando se dé aviso de la mora a **INMOFIANZA SAS**, de conformidad con lo establecido en el Reglamento de Condiciones Generales del Servicio de Fianza de **INMOFIANZA SAS** * el cual hace parte integral del presente contrato.

Parágrafo 1: Si la cantidad del afianzamiento de Administración, Iva Comercial y de servicios públicos domiciliarios aparecen en **CERO PESOS (\$0)** en el presente contrato, se entenderá que dichos conceptos no se encuentran cubiertos por la fianza

Parágrafo 2: **ARRENDAMIENTOS DIAZ** manifiesta expresamente que conoce y se acoge a la totalidad del clausulado del Reglamento de Condiciones Generales del Servicio de Fianza de **INMOFIANZA SAS**. La fianza de arriendos responderá por los canones en mora, a partir del día en que se inicie el proceso de restitución, cubriendo un total de 36 meses.

Firma del Representante Legal y sello de la Empresa,

ARRENDAMIENTOS DIAZ
ARRENDADOR

[Handwritten signature in blue ink]

INMOFIANZA S.A.S
FIADOR

Bucaramanga, 01 de Junio de 2022

CERTIFICADO DE PAGO

WILSON DIAZ TELLO, identificado con la cedula de ciudadanía No. 13.813.665 de Bucaramanga, en calidad de propietario del establecimiento de comercio **ARRENDAMIENTOS DIAZ** mediante el presente escrito me permito manifestar expresamente que hemos recibido de la empresa **INMOFIANZA S.A.S.**, identificada con **NIT N° 900.500.714-0**, las siguientes sumas de dinero por los conceptos que se discriminan a continuación:

CONCEPTO	VALOR	FECHA
- CANC CANON ABRIL DE 2019	\$473.100	2019-04-12

Estos pagos son derivados de la obligación del contrato de arrendamiento del inmueble ubicado en la **CARRERA 33 # 48 - 30 OFICINA 302 EDIFICIO CABECERA PLAZA BARRIO SOTO MAYOR DE BUCARAMANGA - SANTANDER**, de fecha 1 de Octubre de 2017, celebrado con los señores **CLAUDIA SUSANA ROSALES MARTINEZ**, identificada con CC N° 63.503.813, **LYDA CRISTINA OSORIO SILVA**, identificado con CC N° 1.098.626.391, en calidad de arrendatario el primero y como codeudores solidarios las demás, el cual se encuentra afianzado según contrato de fianza N° 18605 firmado al PRIMER (1) día de OCTUBRE de 2018, celebrado entre la **ARRENDAMIENTOS DIAZ** e **INMOFIANZA S.A.S.**, para garantizar la obligación a favor de dicha inmobiliaria.

Como consecuencia del anterior pago, **INMOFIANZA S.A.S.** se subroga en los derechos del acreedor en los términos del numeral 3° del artículo 1668 del Código Civil.

Atentamente,



WILSON DIAZ TELLO
CC N° 13813665
Propietario de **ARRENDAMIENTOS DIAZ**
NIT N° 13813665

INMOFIANZA S.A.S.
NIT: 900.500.714-0 - REGIMEN COMUN

01-Feb-2021

NOTA DE CONTABILIDAD Nro. ABR0387

Página 1

CONCEPTO :

FECHA: 12-Abr-2019

DOC REF:

CANC MORA MAR - ABR - ARRENDAMIENTOS DIAZ

CODIGO	CCOSTO	NOMBRE	CONCDETALLE	DEBITOS	CREDITOS
23050503		ARAQUE TIRADO MARIANA	SERVICIOS PUBLICOS	851,359.00	0.00
23050503		ARIAS GOMEZ CLAUDIA JULIANA	CANC MORA MAR - ABR - ARRENDAMIENTOS DIAZ	2,508,000.00	0.00
23050503		BARAJAS GOMEZ NUR SLENDY	CANC MORA MAR - ABR - ARRENDAMIENTOS DIAZ	3,000,000.00	0.00
23050503		CARRILLO SERRANO CLAUDIA	CANC MORA ABR - ARRENDAMIENTOS DIAZ	660,500.00	0.00
23050503		CHAMORRO RADA KAREN GISEL	CANC MORA MAR - ABR - ARRENDAMIENTOS DIAZ	1,828,000.00	0.00
23050503		CHAPARRO PEREZ ANDREA	CANC MORA MAR - ABR - ARRENDAMIENTOS DIAZ	2,879,800.00	0.00
23050503		DOMINGUEZ VARGAS REINALDO	CANC MORA ABR - ARRENDAMIENTOS DIAZ	738,400.00	0.00
23050503		FIGUEROA BENITEZ ANA TILCIA	CANC MORA ABR - ARRENDAMIENTOS DIAZ	700,200.00	0.00
23050503		FLOREZ VARGAS NAZARIO	CANC MORA MAR - ABR - ARRENDAMIENTOS DIAZ	1,930,300.00	0.00
23050503		GAMBOA RICO HARVER IVAN	CANC MORA ABR - ARRENDAMIENTOS DIAZ	700,000.00	0.00
23050503		GARCIA FLOREZ MARLON	CANC MORA MAR - ABR - ARRENDAMIENTOS DIAZ	2,249,200.00	0.00
23050503		GELVEZ REY ELGAR	CANC MORA ABR - ARRENDAMIENTOS DIAZ	470,000.00	0.00
23050503		HERNANDEZ BORRERO JULIA	CANC MORA ABR - ARRENDAMIENTOS DIAZ	866,900.00	0.00
23050503		JIMENEZ NIEVES NANCY STELLA	CANC MORA MAR - ABR - ARRENDAMIENTOS DIAZ	4,042,290.00	0.00
23050503		LANDINEZ CRUZ JUAN JOSE	CANC MORA MAR - ABR - ARRENDAMIENTOS DIAZ	1,956,200.00	0.00
23050503		LUNA ALBARRACIN JOSE DE	CANC MORA ABR - ARRENDAMIENTOS DIAZ	1,050,600.00	0.00
23050503		MANRIQUE FIERRO ANA MARIA	CANC MORA ABR - ARRENDAMIENTOS DIAZ	773,900.00	0.00
23050503		MANTILLA TAPIAS VICTOR	CANC MORA ABR - ARRENDAMIENTOS DIAZ	495,000.00	0.00
23050503		MONTERREY OCHOA NYDIA	CANC MORA ABR - ARRENDAMIENTOS DIAZ	1,678,400.00	0.00
23050503		PEÑARANDA SIERRA ALEIDA	CANC MORA MAR - ABR - ARRENDAMIENTOS DIAZ	1,730,600.00	0.00
23050503		PICO PINZON EDILIA	CANC MORA ABR - ARRENDAMIENTOS DIAZ	280,060.00	0.00
23050503		PIMIENTO SERRANO MARIA	CANC MORA MAR - ABR - ARRENDAMIENTOS DIAZ	2,170,600.00	0.00
23050503		PRIETO AGUILAR JULIAN	CANC MORA MAR - ABR - ARRENDAMIENTOS DIAZ	1,400,000.00	0.00
23050503		QUIROZ GARCES IDALMIS DEL	CANC MORA ABR - ARRENDAMIENTOS DIAZ	609,500.00	0.00
23050503		RODRIGUEZ HERNANDEZ	SERVICIOS PUBLICOS	80,500.00	0.00
23050503		ROSALES MARTINEZ CLAUDIA	CANC MORA ABR - ARRENDAMIENTOS DIAZ	643,100.00	0.00
23050503		SOLUCIONES INMOBILIARIAS	CANC MORA MAR - ABR - ARRENDAMIENTOS DIAZ	1,332,000.00	0.00
13452501		DIAZ TELLO WILSON	DEVOLUCIONES POR RETIROS DE FIANZA	645,919.00	0.00
13452501		DIAZ TELLO WILSON	CONTABILIZACION CONTRATOS NUEVOS MARZO 2019	81,006.00	0.00
13452501		DIAZ TELLO WILSON	DEVOLUCION DE CANON ARRENDAMIENTOS DIAZ -	3,772.00	0.00
13452501		DIAZ TELLO WILSON	DEVOLUCION DE CANON ARRENDAMIENTOS DIAZ -	4,690.00	0.00
13452501		DIAZ TELLO WILSON	FIANZA DE CANON - MARZO/2019 FV 34746	0.00	9,986,425.00
13452502		DIAZ TELLO WILSON	FIANZA TOTAL - MARZO/2019	0.00	2,427,600.00
13809506		DIAZ TELLO WILSON	REINTEGRO - PRADA LEAL SERGIO ARMANDO	0.00	1,200,000.00
13809506		DIAZ TELLO WILSON	REINTEGRO - PRADA LEAL SERGIO ARMANDO	0.00	1,200,000.00
13809506		DIAZ TELLO WILSON	REINTEGRO - PRIETO TRIGOS JUAN FELIPE	0.00	500,000.00
13809506		DIAZ TELLO WILSON	REINTEGRO - PRIETO TRIGOS JUAN FELIPE	0.00	500,000.00
13809506		DIAZ TELLO WILSON	REINTEGRO - ROJAS MORENO CLAUDIA LILIANA	0.00	903,900.00
13809506		DIAZ TELLO WILSON	REINTEGRO - ROJAS MORENO CLAUDIA LILIANA	0.00	932,700.00
13809506		DIAZ TELLO WILSON	ABONA REINTEGRO CANON FEB Y MAR # 5166 -	0.00	1,955,324.00
13809506		DIAZ TELLO WILSON	CUOTA # 7 CARTERA CASTIGADA A REINTEGRO INMO	0.00	762,017.00
13701005		DIAZ TELLO WILSON	SALDO CREDITO - DIAZ TELLO WILSON	0.00	3,190,393.00
13701005		DIAZ LIZARAZO CAROLINA	CANC. VALOR DEL PRESTAMO NRO 296	0.00	15,000,000.00
13701005		DIAZ LIZARAZO CAROLINA	INTERESES Y SEGURO DE VIDA CREDITO NRO 296	0.00	271,875.00
135515		DIAZ TELLO WILSON	RETENCION 4 % FV 34746	417,278.00	0.00
135518		DIAZ TELLO WILSON	RETEICA 5 *1000 FV 34746	52,160.00	0.00

SUMAS IGUALES :

38,830,234.00

38,830,234.00

DOCUMENTO CONTABILIZADO ELABORADO POR: FERNANDA

FIRMA Y SELLO : _____



InmoFianza[®]

PRESENTACIÓN

CUBRIMIENTO BASICO

Con sometimiento a las condiciones del presente Reglamento y previo el pago de los correspondientes valores de fianza, INMOFIANZA S.A.S. garantiza los cánones de arrendamiento dejados de pagar por los arrendatarios durante la vigencia del contrato de fianza, al igual que sus reajustes pactados claramente en el contrato de arrendamiento. Para tal efecto la Inmobiliaria arrendadora deberá ostentar en el contrato de arrendamiento la calidad de arrendador y la solicitud de fianza haber sido aprobada por INMOFIANZA S.A.S. La afianzadora podrá garantizar el no pago de las cuotas de administración pactados en forma taxativa en el contrato de arrendamiento, los servicios públicos domiciliarios esenciales no compartidos, los faltantes de inventario y la pintura del inmueble afianzado conforme el presente reglamento. A dicho afianzamiento se le conocerá como FIANZA TOTAL.

REGLAMENTO DEL SERVICIO DE FIANZA DE INMOFIANZA S.A.S.

Mediante el presente documento se constituye el REGLAMENTO DEL SERVICIO DE FIANZA de INMOFIANZA S.A.S. quien en adelante se llamará LA AFIANZADORA.

CAPITULO I ASPECTOS GENERALES

ARTÍCULO 1. OBJETIVO: El servicio de Fianza se concederá de acuerdo con lo prescrito en el presente reglamento, de conformidad con lo establecido en el contrato de fianza suscrito con las Empresas Inmobiliarias; servicio que estará enfocado a garantizar el cumplimiento del pago de los cánones de arrendamiento, IVA, cuotas de administración, servicios públicos domiciliarios esenciales no compartidos, faltantes de inventario y pintura del inmueble afianzado bajo las condiciones establecidas en el presente reglamento.

ARTÍCULO 2. OBJETIVOS ESPECIFICOS: Estudiar las solicitudes de afianzamiento empleando métodos modernos de investigación comercial, con entrega de resultados en tiempo no mayor a dos días (2) hábiles.

2.1. Afianzar el pago de los cánones de arrendamiento e IVA, derivados del contrato de arrendamiento respectivo. Así mismo los servicios públicos domiciliarios esenciales, cuotas de administración, faltantes de inventario y pintura del inmueble afianzado que llegaren a adeudar los arrendatarios y sus codeudores solidarios, esto mediante el servicio de FIANZA TOTAL.

2.2. Procurar por la protección de las Empresas Inmobiliarias mediante las acciones jurídicas orientadas al cobro especializado de los valores afianzados y pagadas por INMOFIANZA S.A.S., conforme el procedimiento que adelante se desarrolla.

2.3. Promover el crecimiento y mejoramiento del servicio de Fianza prestado por LA AFIANZADORA bajo los estándares definidos por el Sistema de Gestión de Calidad.

2.4. Prestar apoyo y asesoría permanente a las Empresas Inmobiliarias en los temas relacionados con la actividad Inmobiliaria.

ARTÍCULO 3. COMPROMISO Y RESPALDO: El Incumplimiento por parte de los arrendatarios y sus codeudores solidarios en el pago de cánones de arrendamiento, IVA, servicios públicos domiciliarios, cuotas de administración, así como la garantía sobre los faltantes de inventario y la pintura del inmueble afianzado, estarán respaldados con los recursos económicos provenientes de la actividad afianzadora y el patrimonio propio de la sociedad.

ARTÍCULO 4. BENEFICIARIOS: El servicio de Fianza se prestará a las Empresas Inmobiliarias que cumplan con los siguientes requisitos:

4.1. Acreditar la condición de Establecimiento de Comercio o persona jurídica, en cuya actividad económica se encuentre inmerso el arrendamiento de bienes inmuebles, según certificado emitido por la Cámara de Comercio respectiva, fotocopia del documento de identidad del representante legal o propietario del establecimiento de comercio, copia de la Matrícula de Arrendador otorgada por la autoridad competente y copia del RUT.

4.2. Diligenciar el formulario de solicitud de ingreso, aceptando y cumpliendo lo prescrito en el Reglamento de Fianza.

4.3. Suscribir los contratos de fianza por cada contrato de arrendamiento que solicite afianzar, de acuerdo con el FORMATO DE INGRESO A LA FIANZA que se remita a la AFIANZADORA mensualmente.

4.4. Adicionalmente las otras exigencias o requisitos que la Asamblea General de Accionistas, la Junta Directiva o cualquiera de los otros órganos sociales establezcan, los cuales deberán ser comunicados al usuario del servicio.

ARTÍCULO 5. PORTAFOLIO DEL SERVICIO:

5.1 Servicio de fianza de arrendamiento: Pagar a las Inmobiliarias los cánones de arrendamiento, cuando los arrendatarios incumplan dicha obligación contractual, hasta tanto el arrendatario esté a paz y salvo por los valores afianzados y reportados, o hasta que se obtenga la restitución y/o entrega del inmueble a la inmobiliaria o la afianzadora o como máximo por un período consecutivo de treinta y seis (36) meses, contados a partir del momento de la radicación de la demanda de restitución.

Cuando el contrato de arrendamiento sea gravado con IVA, deberá incluirse éste valor de manera independiente en el mencionado reporte de ingreso a la fianza o como una modificación en el evento que durante la ejecución del contrato de arrendamiento cambie el régimen tributario del mandante.

5.2 Fianza de servicios públicos y cuotas de administración: Garantiza el pago de los servicios públicos domiciliarios esenciales (*Acueducto, alcantarillado y aseo, energía eléctrica y gas domiciliario*) cuando para la medición de dichos servicios se tengan contadores y matrículas independientes; así como las cuotas de administración para inmuebles sometidos al régimen de propiedad horizontal que tengan personería jurídica vigente conforme la Ley.

5.3 Fianza Total: Garantiza el pago de los servicios públicos domiciliarios esenciales (*Acueducto, alcantarillado y aseo, energía eléctrica y gas domiciliario*) cuando para la medición de dichos servicios se tengan contadores y matrículas independientes; las cuotas de

administración para inmuebles sometidos al régimen de propiedad horizontal que tengan personería jurídica vigente conforme la Ley, los faltantes de inventario y la pintura general del inmueble afianzado bajo las consideraciones establecidas en el presente reglamento.

Parágrafo 1: Si la Empresa Inmobiliaria en el formato de SOLICITUD DE INGRESO A LA FIANZA sólo afianzó el servicio de fianza de arrendamiento, podrá solicitar, dentro de los treinta (30) días calendario siguientes, la inclusión del servicio complementario de Fianza de Servicios o de Fianza Total.

ARTÍCULO 6. PROCESO DE LA SOLICITUD DE FIANZA: Para el estudio de la solicitud, la Empresa Inmobiliaria deberá entregar a los clientes (arrendatarios y deudores solidarios) los formularios de solicitud de fianza de arrendamiento suministrados por LA AFIANZADORA, así como asesorar a los promotores y clientes en el correcto y completo diligenciamiento de los mismos.

La solicitud diligenciada debe ser presentada a LA AFIANZADORA junto con los documentos requeridos para el estudio.

Es deber de la Empresa Inmobiliaria colaborar en el correcto y completo diligenciamiento de las solicitudes. Una vez diligenciado y radicado el formulario de cada uno de los solicitantes y cancelado el valor del estudio, se procederá a realizar el análisis de los documentos y se emitirá el resultado del estudio dentro de los dos (2) días hábiles, siguientes a la radicación del mismo. El Resultado del Estudio podrá emitirse de tres (3) formas:

Aprobado: Cuando el estudio de la solicitud llena los requisitos establecidos y puede ser afianzado.

Pendiente: Cuando el estudio de la solicitud es incompleta y por consiguiente debe ser subsanado, de acuerdo a las instrucciones de INMOFIANZA S.A.S.

No aprobado: El estudio no cumple con las políticas o requisitos de la afianzadora.

Los estudios aprobados tendrán una vigencia para su afianzamiento de tres (3) meses contados a partir de la fecha de aprobación.

ARTÍCULO 7. PROCEDIMIENTO PARA LA LEGALIZACIÓN DEL CONTRATO DE FIANZA: Una vez suscrito el contrato de arrendamiento y entregado el inmueble al arrendatario, las Empresas Inmobiliarias harán uso del siguiente procedimiento para legalizar la fianza:

7.1 Remitir a más tardar el día veinticinco (25) de cada mes a INMOFIANZA S.A.S. el formato de solicitud de ingreso a la fianza, junto con una copia del contrato de arriendo con (firmas originales). En caso de tomarse el servicio de Fianza Total deberá remitirse copia

necesariamente del inventario inicial, firmado por el arrendatario en cada uno de sus folios, en el que además deberá quedar consignada de manera especialmente clara que el inmueble se entrega recién pintado y el tipo de pintura utilizado. Esta fecha aplica igualmente para el reporte de novedades del contrato.

7.2. Una vez ingresada la solicitud al sistema de fianza, INMOFIANZA facturará los valores generados por las fianzas aprobadas y las renovadas. Dichas facturas deben ser canceladas dentro de los ocho (8) días calendario de cada mes.

7.2.1. Cuando las facturas generadas por la afianzadora no sean canceladas en el plazo señalado en el anterior numeral, la Inmobiliaria autoriza irrevocablemente a Inmofianza para descontar estas de los valores a reintegrar por concepto de la mora y si, existieren saldos a favor de la afianzadora, estos deberán ser cancelados de manera inmediata previa presentación de la correspondiente cuenta de cobro. De persistir el no pago, la afianzadora cargará a su cuenta los intereses moratorios causados desde la fecha en que se hizo exigible la obligación y hasta tanto se efectúe el pago, conforme la tasa vigente señalada por la Superintendencia Financiera.

7.2.2. Los contratos de arrendamiento que no se ingresen al servicio de fianza dentro de los plazos estipulados, podrán ser afianzados posteriormente, previa presentación de recibos de caja y de servicios públicos para verificar que no se encuentran en mora. La Afianzadora facturará en forma retroactiva sus servicios, tomando como referencia la iniciación del contrato de arrendamiento. No aplica para los contratos trasladados.

7.3. Llenados los requisitos expresados anteriormente, INMOFIANZA S.A.S. generará el contrato de fianza en dos (2) originales, los cuales serán remitidos a la Empresa Inmobiliaria para ser firmados por el Representante Legal, y devuelto uno de sus originales a más tardar ocho (8) días calendario, después del recibido por aquellas.

Los contratos de fianza sólo serán válidos con la firma del Representante Legal de la Empresa Inmobiliaria y del Representante Legal de la Afianzadora.

ARTÍCULO 8. CONTRATOS APROBADOS POR INDUCCIÓN: Se define como aquel contrato de arriendo aprobado o afianzado por otra afianzadora o aseguradora y va a ser trasladado a INMOFIANZA S.A.S. Los contratos trasladados se acogerán a las normas y procedimientos previstos en los reglamentos de INMOFIANZA S.A.S.

Para la legalización de los traslados deberá allegarse la siguiente documentación:

- a) Copias de los formularios y/o solicitudes de arriendo del inquilino y codeudores.
- b) Fotocopia del contrato de arrendamiento.
- c) Fotocopia del acta de resultados.

- d) Comportamiento de pagos del arrendatario a través del documento contable respectivo.
- e) Fotocopias de las cédulas de ciudadanía del inquilino y codeudores solidarios.
- f) Información adicional, si se encuentra disponible en la carpeta.

1. Aprobados los traslados de contratos de arriendo que cumplan los requisitos establecidos, INMOFIANZA S.A.S. procederá de inmediato a diligenciar el formato Resultado del Estudio y publicarlo en su página web.
2. La Empresa Inmobiliaria una vez aprobado el traslado, remitirá el formato de ingreso a la fianza.
3. La aplicación de las normas vigentes en lo referente a fechas de ingresos, renovaciones, pagos, modificaciones, retiros y demás aspectos inherentes al servicio de fianza, serán los estipulados en este Reglamento.
4. Los contratos de arrendamiento que se encuentren en proceso pre -jurídico y/o jurídico, o presenten mora en pago de cuotas de administración o servicios públicos, no serán aceptados en el servicio de fianza de INMOFIANZA S.A.S. De igual manera no se reciben para afianzamiento contratos de arrendamiento con entidades públicas, municipales, regionales, nacionales o cuando los firmantes hayan suscrito el contrato en calidad de coarrendatarios.
5. Los contratos de arrendamiento trasladados que incluyan servicios públicos, y este valor haya sido cancelado en la anterior afianzadora o aseguradora, serán exentos de su pago en INMOFIANZA S.A.S. y se aplicarán sólo las tarifas vigentes para fianza de arriendos. Deberá adjuntarse copia del afianzamiento o aseguramiento del citado servicio público.

CAPITULO II

ARTICULO 9. MODIFICACIONES Y RETIROS DEL SERVICIO DE FIANZA: Los cambios o modificaciones de arrendatarios y/o deudores solidarios, de nomenclatura, modificaciones al canon de arrendamiento distintas al reajuste de ley y en general cambios, adiciones o sustracciones de cualquier naturaleza, deberán ser informados a INMOFIANZA S.A.S., donde se indique la modificación, para su conocimiento y visto bueno de la Afianzadora.

En todo caso, adquiere la inmobiliaria la especial obligación de informar, por escrito a la afianzadora, cualquier cambio o modificación de la dirección donde deberá recibir notificaciones el arrendatario o sus codeudores solidarios.

ARTICULO 10. TERMINACIÓN DEL CONTRATO DE FIANZA: La fianza sólo terminará en la fecha en que la inmobiliaria de aviso a la afianzadora, bajo el concepto de NO RENOVACIÓN y hasta dicha fecha se facturará la fianza.

ARTICULO 11. TASAS VIGENTES

ARTICULO 11.1. LOS SERVICIOS DE FIANZA: Se facturarán de acuerdo a las tarifas vigentes en el momento de la solicitud de ingreso.

Parágrafo 1: En el caso de entrega anticipada del inmueble, INMOFIANZA S.A.S. reembolsará a la Empresa Inmobiliaria, el valor proporcional del valor de fianza no causado, debiendo informar por escrito a más tardar cinco (5) días después de que el inquilino haya realizado la entrega del inmueble.

ARTICULO 11.2. REAJUSTE DEL VALOR AFIANZADO POR SERVICIOS PÚBLICOS. El reajuste de la fianza de servicios públicos se podrá ejecutar en cualquier momento durante la vigencia del contrato, siempre y cuando estos se encuentren al día. La Empresa Inmobiliaria deberá anexar fotocopia de los últimos recibos facturados por servicios públicos. El reajuste se facturará por la diferencia entre el valor afianzado vigente y el nuevo valor a afianzar.

ARTICULO 11.3. CUOTAS DE ADMINISTRACION: La administración podrá ser afianzada conjuntamente con la fianza de cánones de arrendamiento; para tal efecto el monto a afianzar debe relacionarse por separado en la solicitud y en el contrato de arrendamiento.

El valor afianzado podrá ser reajustado anualmente de acuerdo a lo establecido por la asamblea de la copropiedad; la afianzadora reconocerá y pagará dicho incremento en caso de mora, a partir del momento en que sea informada tal novedad, reajustando aporrata sobre el mayor valor afianzado. La tarifa será igual a la aplicada a la fianza de cánones de arrendamiento.

ARTICULO 12. CESION DE CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO. La cesión del contrato de arrendamiento requerirá de un OTROSI, donde se registre la nueva situación o la elaboración de un nuevo contrato. El OTROSI deberá ser suscrito por los cedentes y cesionarios de conformidad con lo previsto en la ley. INMOFIANZA realizará el estudio de la solicitud de afianzamiento de los eventuales cesionarios. Legalizado el documento deberá ser remitido a INMOFIANZA S.A.S. para su revisión y visto bueno.

Seguidamente se producirá el nuevo resultado del estudio de la solicitud de arrendamiento, el cual compromete a la Empresa Inmobiliaria, su ingreso a fianza en los plazos previstos en el Reglamento.

ARTICULO 13. RENOVACION: Inmofianza facturará de manera automática las fianzas vigentes hasta tanto tenga noticia por parte de la inmobiliaria de la no renovación o entrega que haya efectuado el arrendatario en los términos establecidos en este reglamento. Los contratos de arrendamiento que sean prorrogados o renovados deberán reportarse a

INMOFIANZA S.A.S. con los aumentos de canon de arrendamiento y cuotas de administración, si éstas fueron afianzadas.

ARTICULO 14. CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO EN PROCESO JURIDICO, RESTITUCION Y/O EJECUTIVO: En los contratos de arrendamiento que se encuentren en proceso jurídico, se afianzará el nuevo canon de arrendamiento, basados en el reajuste pactado en el contrato, salvo que en instancias judiciales o por acuerdo escrito entre las partes, se determine otra cosa.

CAPITULO III

ARTICULO 15. LA MORA EN EL PAGO DE CÁNONES DE ARRENDAMIENTO, CUOTAS DE ADMINISTRACION E IVA - REPORTE Y PAGO POR PARTE DE LA AFIANZADORA: Se establecen las siguientes directrices para el reporte de mora a INMOFIANZA S.A.S.

ARTICULO 15.1. El arrendamiento y cuotas de administración en mora serán administrados por la Empresa Inmobiliaria en el primer mes.

ARTICULO 15.2. Transcurrido el primer mes de mora sin producirse el pago por parte del arrendatario, conlleva a la Empresa Inmobiliaria a reportar dicho atraso a INMOFIANZA S.A.S., en los formatos pertinentes, a más tardar el día cinco (5) calendario del mes siguiente y tendrá hasta el día (8) calendario del mismo mes, para retirar los inquilinos reportados.

ARTICULO 15.3. Vencido el plazo definido para reportar la mora por la Empresa Inmobiliaria, ésta no podrá recibir pagos totales o parciales y en consecuencia, informará a los arrendatarios y Deudores Solidarios reportados, que deben efectuar los pagos directamente en la Afianzadora.

ARTICULO 15.3.1. En el evento en que se reporte un arrendatario como moroso, estando al día en sus pagos correspondientes, obliga a la Empresa Inmobiliaria de inmediato a cancelar los honorarios por gestión de cobro y adicionalmente a reintegrar los cánones que INMOFIANZA S.A.S. haya reembolsado así como cualquier sanción administrativa o judicial a la que sea condenada la afianzadora por dicho reporte.

ARTICULO 15.4. PAGO DE MORA POR INMOFIANZA S.A.S.: Una vez verificado por la Afianzadora que las obligaciones reportadas efectivamente están afianzadas y que los valores reclamados se encuentran en regla procederá a girar los cánones en las siguientes fechas:

ARTICULO 15.4.1. INMOFIANZA S.A.S. gira los valores adeudados sin intereses el día quince (15) hábil, reconociendo el canon de arrendamiento del mes anterior junto con el del mes en curso.

ARTICULO 15.4.2. Consecutivamente el día quince (15) hábil de cada mes, INMOFIANZA S.A.S. cancelará el canon de arrendamiento así como las cuotas de administración e IVA si estuvieren afianzadas, hasta la fecha en que el arrendatario y/o deudores solidarios queden a paz y salvo con la afianzadora.

ARTICULO 15.4.3. La Afianzadora comunicará en cuarenta y ocho (48) horas, por escrito a las Empresas Inmobiliarias, cuando el arrendatario esté a paz y salvo por los conceptos reportados. Dicha comunicación autoriza la normalización del cobro del canon de arrendamiento por las Empresas Inmobiliarias el siguiente mes.

Parágrafo: INMOFIANZA S.A.S. no reconoce sumas generadas por cláusulas penales, intereses sobre cánones de arrendamiento, sobre las cuotas de administración, sobre servicios públicos o cualquier otra sanción pecuniaria pretendida por la inmobiliaria.

ARTICULO 16. PAGO DE LA FIANZA TOTAL: La Empresa Inmobiliaria deberá remitir a INMOFIANZA S.A.S. debidamente canceladas las facturas de los servicios públicos, cuotas de administración, donde consten el pago de los faltantes de inventario y de la pintura del inmueble afianzado a través del documento equivalente respectivo, si aplica, utilizando el formato reporte de mora y adjuntando los documentos previstos en este reglamento, acogiéndose a los siguientes plazos:

ARTICULO 16.1. En la vigencia del contrato de arrendamiento máximo treinta (30) días después de la fecha de pago de los recibos de servicios públicos y cuotas de administración.

ARTICULO 16.2. Hasta noventa (90) días calendario si el Inmueble ya fue recibido por la Inmobiliaria. En este caso se cancelará el valor reportado, siempre y cuando en materia de servicios públicos las fechas de los consumos coincidan con las fechas en que el contrato de arrendamiento estuvo en ejecución.

Parágrafo 1. Cuando se facture en el recibo de servicios públicos deudas por otros conceptos diferentes a consumos y por ende no cancelados por la afianzadora en los términos de este reglamento, pero su cobranza pre jurídica o jurídica resulte efectiva, INMOFIANZA S.A.S. los reembolsará a la inmobiliaria previo descuento de cualquier saldo a cargo de aquellas.

El plazo máximo señalado en este artículo aplica además para para realizar el reporte de faltantes de inventario y pintura del inmueble afianzado. Se reconocerá el pago de la fianza total sólo hasta concurrencia del valor afianzado por este concepto, el cual nunca podrá ser superior a 15 SMLMV.

Parágrafo 2. La afianzadora en ningún caso reembolsará el valor recibido inicialmente por el servicio de fianza de servicios públicos o de fianza total.

Parágrafo 3. Los conceptos que sean reportados antes del día 10 calendario, serán cancelados el día quince (15) calendario del mismo mes. Los reportados después de la fecha señalada, se cancelarán el día quince (15) calendario del siguiente mes.

Parágrafo 4. Los valores por administración de propiedad horizontal, servicios públicos, reinstalación, reconexión, intereses de mora, honorarios y sanciones, se reconocerán siempre y cuando estén debidamente facturados por las empresas respectivas.

a. Todo contrato de arrendamiento afianzado deberá contener la siguiente cláusula:

DÉCIMA SEXTA - DEVOLUCIÓN SATISFACTORIA. A la terminación del contrato o al momento de realizar la devolución del inmueble arrendado, EL ARRENDATARIO deberá restituirlo en las mismas condiciones en que lo recibió, especialmente en lo referente a pintura general del mismo o sea pintado. El inmueble deberá restituirse a paz y salvo por concepto de cánones de arrendamiento, cuotas de administración y/o vigilancia y servicios públicos. En caso de que existan obligaciones pendientes de pago a cargo de EL ARRENDATARIO, o que el inmueble no esté en las condiciones pactadas para su restitución, EL ARRENDADOR podrá negarse a recibir el inmueble. En este caso EL ARRENDATARIO mantendrá a su cargo las obligaciones contraídas en virtud de este contrato, sin que por ello se entienda prorrogado el mismo. PARÁGRAFO: EL ARRENDATARIO en este mismo acto autoriza y confiere el correspondiente poder a EL ARRENDADOR para que efectúe las reparaciones que corresponden al primero y que deban realizarse luego de cotejar el inventario efectuado al iniciar el presente contrato, con el inventario final o de restitución del inmueble. A fin de dar cumplimiento al poder conferido, bastará con que EL ARRENDADOR realice dos (2) cotizaciones con similares materiales, calidades, y mano de obra, escogiendo siempre la que ofrezca mejores condiciones económicas a EL ARRENDATARIO. Los costos originados por las reparaciones efectuadas y los faltantes de inventario, serán cancelados por EL ARRENDATARIO a EL ARRENDADOR, dentro de los cinco (5) días siguientes a la fecha de presentación de la correspondiente cuenta de cobro. Con todo, vencido el término para el pago de la cuenta de cobro sin que la misma haya sido cancelada, podrá EL ARRENDADOR iniciar la correspondiente acción ejecutiva presentando para el efecto el presente contrato de arrendamiento y las facturas impagadas.

b. **Procedimientos previos en la inmobiliaria:** La entrega del inmueble deberá realizarse por la inmobiliaria preferentemente al arrendatario, sin perjuicio del poder debidamente otorgado que confiera este a un tercero y la responsabilidad de la inmobiliaria frente a la validez del mismo.

c. La inmobiliaria usuaria del servicio de fianza total deberá haber realizado tanto el inventario inicial o de entrega del inmueble como el inventario final o de restitución **EN INVENTARIO ESCRITO QUE PODRÁ SER ACOMPAÑADO EN FOTOS O VIDEO en el que claramente se evidencie la persona que recibe o restituye el bien (arrendatario/apoderado) según sea el caso.**

- d. En el inventario inicial o de entrega del inmueble deberá quedar expresamente consignado que el mismo se entrega recientemente pintado así como el tipo de pintura utilizado, mientras que en el inventario final o de restitución del inmueble deberán quedar registrados la totalidad de los faltantes existentes pues serán sólo estos los que aceptará la afianzadora para su revisión y eventual pago.
- e. **Documentos para solicitar el pago:** La inmobiliaria tendrá un término de hasta noventa (90) días para efectuar el reporte de faltantes de inventario y de reconocimiento y pago de la pintura del inmueble afianzado, adjuntando para el efecto los siguientes documentos:
- a. Inventario inicial e inventario final en los términos señalados.
 - b. Original de las dos (2) cotizaciones.
 - c. Original de la factura detallada o documento equivalente, debidamente cancelada.

PARÁGRAFO: La afianzadora se reserva la facultad de enviar sus funcionarios a verificar directamente la existencia de los faltantes.

f. **Exclusiones de la fianza total.**

- Cuando los daños y deterioros se dan por un uso normal del inmueble arrendado o por el paso del tiempo, como serían la obstrucción de tuberías, fisuras en las paredes o muros, humedades, roturas de tuberías de acueducto o alcantarillado, desprendimiento de techos o losas y cortos circuitos.
- Cuando el arrendatario o su apoderado no firmó el inventario inicial o el inventario final o de restitución del inmueble afianzado.
- Cuando no se dejó constancia en el inventario inicial que el inmueble afianzado se entregó recién pintado; no se señaló el tipo de pintura utilizado o cuando los elementos dañados o faltantes no se encuentran relacionados en el inventario realizado al terminar el arrendamiento.
- Modificaciones realizadas a las estructuras, muros, instalaciones permanentes que hagan parte del inmueble arrendado, autorizadas por el arrendador, de la que exista prueba al menos sumaria.
- Si hay dolo o mala fe del arrendador.
- Cuando se presentan daños al inmueble por funcionarios de las empresas prestadoras de servicios públicos debido a la suspensión, reconexión, reinstalación o arreglos de los servicios públicos prestados.
- Cerraduras sin funcionamiento.
- Daños causados por fenómenos de la naturaleza como inundaciones, terremoto, maremoto, granizo, vientos fuertes, erupciones volcánicas, tempestades ciclónicas, caída de cuerpos siderales y aerolitos.

- Daños causados por guerra internacional o civil, conflictos armados, sublevación, rebelión, sedición, motín, huelga, asonada, conmoción civil o popular, terrorismo, actuaciones de las fuerzas armadas o de los cuerpos de seguridad y otros hechos que alteren la seguridad interior del estado o el orden público.

InmoFianza S.A.S. SIEMPRE procurará el recaudo, por vía de recuperación en cobro de los valores reportados por la inmobiliaria.

ARTICULO 17. Para los inmuebles que se hallen reportados en mora de arriendo, no será posible reajustar el valor de la fianza total, hasta tanto no estén a paz y salvo por todo concepto y previa visita al inmueble por parte de la afianzadora.

ARTICULO 18. Para los contratos de arrendamiento en proceso jurídico, INMOFIANZA S.A.S. ofrece a las Empresas Inmobiliarias arrendadoras, la posibilidad de recaudar aquellas obligaciones de administración y servicios públicos que no estén afianzadas. Deberá por lo tanto enviar a INMOFIANZA S.A.S. las facturas o documentos equivalentes debidamente cancelados, para proceder a incluirlos en el proceso judicial.

Parágrafo: La garantía sobre la pintura de los inmuebles afianzados por InmoFianza S.A.S. y ofrecida a través del servicio complementario denominado Fianza Total aplica única y exclusivamente para contratos de arrendamiento nuevos afianzados a partir del 15 de agosto de 2017 y que resulten restituidos por la causal de mora en el pago del arrendamiento en virtud del proceso de restitución de inmueble.

ARTICULO 19. PERDIDA DEL DERECHO DE FIANZA

La garantía del derecho de fianza de arriendos, servicios públicos, cuotas de administración, faltantes de inventario y pintura de inmuebles afianzados, no cubre el pago de sumas que se originen o sean consecuencia directa o indirecta de alguno de los siguientes eventos:

- a. Reportes de mora fuera de los términos previstos en este reglamento. Adicionalmente, no reportar oportunamente las novedades de los contratos afianzados.
- b. No cancelación oportuna a INMOFIANZA S.A.S. de las facturas enviadas para el pago de las fianzas en los plazos establecidos.
- c. Cuando entre la Empresa Inmobiliaria afianzada y el arrendatario o sus codeudores existan diferencias sometidas al conocimiento de autoridades judiciales o administrativas, por la existencia de vicios graves en los inmuebles dados en arrendamiento, o relacionados con el Incumplimiento de los deberes que le corresponde al afianzado como arrendador.

- d. Cuando sea decretada la nulidad del contrato de arrendamiento por un Juez de la República, Arbitro o Conciliador, situación que será comunicada por escrito a la Empresa Inmobiliaria por la Afianzadora. La Inmobiliaria deberá restituir a INMOFIANZA S.A.S., en un término no mayor a treinta (30) días, los dineros que se le hayan cancelado con sus respectivos intereses.

Parágrafo: Cuando se tenga conocimiento que se adelantan procesos judiciales, policivos o administrativos, derivados de cualquier actividad ilícita que se realice en el inmueble cuyo contrato se encuentre afianzado, se suspenderá el derecho a la fianza hasta tanto se presente copia de la decisión judicial, policiva o administrativa, donde dicha actuación se dé por terminada de forma absoluta.

- e. Cuando se haya efectuado la cesión del contrato de arriendo de local comercial con aprobación escrita de la Empresa Inmobiliaria, sin que exista notificación y presentación de los nuevos arrendatarios o del nuevo contrato.
- f. Cuando se realice la compraventa del establecimiento de comercio, sin que la Empresa Inmobiliaria haya presentado en el término indicado, la oposición contenida en el art. 530 del Código de Comercio. Siempre y cuando ésta haya sido notificada de esta situación por el arrendatario.

Parágrafo 1. En caso de suplantación de cualquiera de los firmantes del contrato de arrendamiento afianzado, cesarán los pagos de los cánones de arrendamiento en mora desde el momento en que se tenga prueba sumaria de la suplantación y hasta tanto se conozca el fallo o sentencia de la autoridad competente. Si el fallo establece que efectivamente hubo la suplantación, la Empresa Inmobiliaria deberá reintegrar los cánones de arrendamiento, que hasta la fecha de suspensión se le hubiesen cancelado.

Si por el contrario, en el fallo se dispone que no existió la suplantación, INMOFIANZA S.A.S., procederá a cancelar a la Empresa Inmobiliaria, los cánones de arrendamiento dejados de pagar hasta la fecha y los que en lo sucesivo se causen de conformidad con este Reglamento.

Parágrafo 2. Se excluyen del cubrimiento de la fianza y por consiguiente no se cancelarán por parte de INMOFIANZA S.A.S. sumas que se originen en: cláusulas penales, multas, intereses sobre cánones de arrendamiento o cualquier otra sanción pecuniaria pactada en el contrato de arrendamiento. Igualmente se excluyen de pago aquellos cánones de arrendamiento o reajustes, cuyo incumplimiento o no pago por parte del arrendatario, provengan de la acción u omisión de la Empresa Inmobiliaria.

ARTÍCULO 20. EXCLUSIONES ADICIONALES DEL SERVICIO DE FIANZA: El servicio de fianza, adicionalmente no reconocerá el pago de sumas que se originen, o sean consecuencia directa o indirecta de:

- Daños causados al inmueble arrendado o arreglos, a menos que se haya tomado el servicio de fianza total, con sus respectivas limitaciones.
- Cuando por cuenta propia la Inmobiliaria o el propietario del inmueble inicien contra el arrendatario y codeudores solidarios, acciones de restitución o cobro de sumas de dinero adeudados por concepto de cánones de arrendamiento o de servicios públicos, sin el previo visto bueno y por escrito de INMOFIANZA S.A.S.
- Cuando la reclamación sea extemporánea, pero únicamente respecto de los cánones de arrendamiento concernientes a los meses anteriores a aquel en que se dio aviso a INMOFIANZA S.A.S., de la mora respectiva.

ARTICULO 20.1. Los contratos de arrendamiento deberán contener las siguientes cláusulas:

DEVOLUCIÓN SATISFACTORIA. A la terminación del contrato o al momento de realizar la devolución del inmueble arrendado, EL ARRENDATARIO deberá restituirlo en las mismas condiciones en que lo recibió, especialmente en lo referente a pintura general del mismo o sea pintado El inmueble deberá restituirse a paz y salvo por concepto de cánones, cuotas de administración y/o vigilancia y servicios públicos. En caso que existan obligaciones pendientes de pago a cargo de EL ARRENDATARIO, o que el inmueble no esté en las condiciones pactadas para su restitución, EL ARRENDADOR podrá negarse a recibir el inmueble. En este caso EL ARRENDATARIO mantendrá a su cargo las obligaciones contraídas en virtud de este contrato, sin que por ello se entienda prorrogado el mismo. PARAGRAFO.- EL ARRENDATARIO en este mismo acto autoriza y confiere el correspondiente poder amplio y suficiente a EL ARRENDADOR para que por cuenta del primero efectúe las reparaciones o realice las reposiciones de los faltantes que deban realizarse luego de cotejar el inventario efectuado al iniciar el presente contrato, con el inventario final o de recibo del inmueble. A fin de dar cumplimiento y ejecutar el poder conferido, bastará con que EL ARRENDADOR realice dos (2) cotizaciones con iguales materiales, calidades y mano de obra, escogiendo siempre la que ofrezca mejores condiciones económicas a EL ARRENDATARIO. Los costos originados por las reparaciones efectuadas y los faltantes de inventario, serán cancelados por EL ARRENDATARIO a EL ARRENDADOR, dentro de los cinco (5) días siguientes a la fecha de presentación de la correspondiente factura que deberá ser expedida a nombre de EL ARRENDATARIO. Con todo, vencido el término para el pago de las facturas debidamente presentadas, sin que las mismas hayan sido canceladas por parte de EL ARRENDATARIO, facultará a EL ARRENDADOR para que sin necesidad de requerimiento alguno, inicie la correspondiente acción ejecutiva presentando para el efecto el presente contrato de arrendamiento, las cotizaciones realizadas y las facturas impagadas.

COBRO EXTRAJUDICIAL. Si el incumplimiento de la obligación de cancelar oportunamente los cánones de arrendamiento, o los servicios públicos o las cuotas de administración, celaduría y/o vigilancia así como cualquier otra erogación derivada del presente contrato, diere lugar a alguna diligencia de cobro extrajudicial, EL ARRENDATARIO se obliga a pagar a la entidad encargada de tal gestión, los costos correspondientes.

AUTORIZACIONES. EL ARRENDATARIO, autoriza de manera previa, expresa e irrevocable a EL ARRENDADOR o a quien represente sus derechos u ostente actualmente o en el futuro la calidad de acreedor o afianzador del presente contrato, a consultar, solicitar, suministrar, reportar, procesar y divulgar, en cualquier tiempo y sin limitación alguna, toda la información que se refiera a su hábito de pago, comportamiento crediticio, financiero, comercial, de servicios, ante las bases de datos de los operadores de información CIFIN, DATACRÉDITO, FIANZACRÉDITO INMOBILIARIO DE SANTANDER S.A., INMOFIANZA S.A.S, LONJA DE PROPIEDAD RAÍZ DE SANTANDER, o cualquier otra entidad encargada del manejo de datos comerciales, personales o económicos. EL ARRENDATARIO exonera de toda responsabilidad por la inclusión de tales datos tanto a EL ARRENDADOR como a la entidad que produzca el correspondiente archivo. EL ARRENDATARIO conoce que el alcance de esta autorización implica que el comportamiento frente a sus obligaciones será registrado con el objeto de suministrar información suficiente y adecuada al mercado sobre el estado de sus obligaciones financieras, comerciales, crediticias, de servicios etc. En consecuencia quienes se encuentren afiliados y/o tengan acceso a las centrales de información y entidades aquí relacionadas o cualquier otra entidad encargada del manejo de datos comerciales, personales o económicos, podrán conocer esta información, de conformidad con la legislación y jurisprudencia aplicable. La información podrá ser igualmente utilizada para efectos estadísticos. Los derechos y obligaciones del arrendatario así como la permanencia de su información en las bases de datos corresponden a lo determinado por el ordenamiento jurídico aplicable del cual, por ser de carácter público, manifiesta que está enterado. En caso de que en el futuro, EL ARRENDADOR, efectúe, a favor de un tercero, una venta de cartera, o una cesión a cualquier título de las obligaciones a cargo del ARRENDATARIO, los efectos de la anterior autorización se extenderán a este en los mismos términos y condiciones. Así mismo, autoriza a las entidades encargadas del manejo de la información, a que, en su calidad de operadores, pongan la información a disposición de otros operadores nacionales o extranjeros, en los términos que establece la ley, siempre y cuando su objeto sea similar al aquí establecido. La autorización contenida en la presente cláusula la extiende EL ARRENDATARIO y sus deudores solidarios a EL ARRENDADOR a aquella requerida según lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012 y el Decreto No. 1377 de 2013 atendiendo a que EL ARRENDADOR es sociedad responsable de datos personales suministrados por sus clientes, autorización que se hace necesaria para que sus funcionarios o terceros vinculados con el desarrollo del objeto social, permitan que toda la información o datos personales entregados puedan ser objeto de disposición, uso, circulación, actualización, procesamiento, almacenamiento, recolección, exclusión, intercambio, compilación para el tratamiento de la información o datos personales, a través de gestiones tales como: Llamadas telefónicas a fin de realizar la confirmación de los datos cobranza

prejurídica y jurídica, reportes ante entidades de control y centrales de información, información publicitaria; todo de conformidad con la Política de Privacidad y Protección de Datos Personales.

DEUDORES SOLIDARIOS. Los suscritos: _____, IDENTIFICADA CON CEDULA DE CIUDADANÍA No. _____ DE _____, por medio del presente documento nos declaramos deudores del ARRENDADOR en forma solidaria e indivisible junto con _____, IDENTIFICADA CON CEDULA DE CIUDADANÍA No. ____DE _____, de todas las cargas y obligaciones contenidas en el presente contrato, tanto durante el término inicialmente pactado como durante sus prórrogas o renovaciones expresas o tácitas y hasta que se produzca la entrega material del inmueble al ARRENDADOR, por concepto de arrendamiento, servicios públicos, indemnizaciones, daños en el inmueble, cuotas de administración, intereses moratorios, gestiones de cobro, honorarios causados en caso de mora en el pago del arriendo por las gestiones de cobranza extrajudicial o judicial y las costas procesales a que sea condenado EL ARRENDATARIO en la cuantía señalada por el respectivo juzgado en el caso del proceso de restitución, cláusulas penales, etc., las cuales podrán ser exigidas por EL ARRENDADOR a cualquiera de los obligados por la vía ejecutiva, sin necesidad de requerimientos privados o judiciales a los cuales renunciamos expresamente, sin que por razón de esta solidaridad asumamos el carácter de fiadores ni arrendatarios del inmueble objeto del presente contrato, pues tal calidad la asume _____, IDENTIFICADA CON CEDULA DE CIUDADANÍA No. _____ DE _____., y sus respectivos causahabientes. Todo lo anterior sin perjuicio de que en caso de abandono del inmueble cualquiera de los deudores solidarios pueda hacer entrega válidamente del inmueble a EL ARRENDADOR o a quien este señale, bien sea judicial o extrajudicialmente. Para este exclusivo efecto EL ARRENDATARIO otorga poder amplio y suficiente a los DEUDORES SOLIDARIOS en este mismo acto y al suscribir el presente contrato. Autorizamos a EL ARRENDADOR o a quien represente sus derechos u ostente en el futuro la calidad de acreedor, para que en los mismos términos señalados en la cláusula vigésima primera de este contrato, consulten, suministren, reporten, procesen, y divulguen toda nuestra información, que se refiera al comportamiento crediticio, financiero, comercial, de servicios etc., a CIFIN, DATA CRÉDITO, FIANZA CRÉDITO INMOBILIARIO DE SANTANDER S.A., INMOFIANZA S.A.S., LONJA DE PROPIEDAD RAÍZ DE SANTANDER, o cualquier otra entidad encargada del manejo de datos comerciales, personales o económicos. Aceptamos desde ahora cualquier cesión que EL ARRENDADOR haga respecto del presente contrato y aceptamos, expresamente, que la notificación de que trata el artículo 1960 del Código Civil se surta con el envío por correo certificado y a la dirección que registramos al pie de nuestra firma, de la copia de la respectiva nota de cesión acompañada de la copia simple del contrato, direcciones donde se recibirán todas las notificaciones relacionadas directamente o indirectamente con este contrato. LOS DEUDORES SOLIDARIOS manifiestan que han recibido copia del presente contrato, con las firmas originales.

RENUNCIA A REQUERIMIENTOS. EL ARRENDATARIO y los codeudores solidarios manifiestan libre de todo apremio que renuncian a los requerimientos previos o la constitución

en mora de que tratan los Arts. 1594 y 1595 del Código Civil así como a cualquier otro que establezca cualquier norma de carácter procesal o sustancial.

IMPUTACIÓN DEL PAGO: El pago de cualquier cantidad de dinero que EL ARRENDATARIO realice a EL ARRENDADOR o a quien represente sus derechos, en razón de las sumas que se llegaren a adeudar, tendrá el siguiente orden de imputación, a menos que las partes acuerden por escrito algo diferente: 1. A los gastos de la cobranza prejudicial y/o judicial cuando a ello hubiere lugar. 2. A los daños y faltantes ocasionados al inmueble arrendado. 3. A los intereses de mora. 4. A la cláusula penal pactada. 5. A servicios públicos adeudados. 6. A capital. 7. A obligaciones no vencidas. La imputación se realizará en primer lugar a la obligación con mayor antigüedad y posteriormente a la más reciente, conforme al orden referido.

PARÁGRAFO: Además de las anteriores cláusulas el contrato de arrendamiento deberá:

- Contener claramente arrendatarios y deudores solidarios con reconocimiento de firmas ante el notario público y/o Lonja de Propiedad Raíz de Santander con huella y foto.
- Pactar expresamente los reajustes, cuotas de administración y la obligación de cancelarlas junto con los servicios públicos a cargo del arrendatario.
- Cuando se trate de arrendamiento con destinación comercial, identificar claramente la destinación del inmueble arrendado.

NOTA: Deberán excluirse del contrato de arrendamiento cláusulas compromisorias definidas como aquellas en virtud de la cual, las partes que celebran un contrato, se obligan a someter a decisión arbitral todas las diferencias que de él puedan surgir. -Decreto 2279 de 1989-.

CAPITULO IV LA AFIANZADORA Y LOS COBROS PREJURÍDICOS Y JURÍDICOS

ARTICULO 21. Cobro Pre jurídico. Una vez la inmobiliaria reporte la mora en el pago de las obligaciones afianzadas, INMOFIANZA S.A.S. procederá preferentemente al cobro prejudicial de dichas sumas, conforme el procedimiento vigente. INMOFIANZA S.A.S. NO reconocerá indemnización alguna, ni siquiera cuando la restitución del inmueble se dé por la vía extrajudicial antes del vencimiento del término inicial del contrato o de sus renovaciones.

ARTICULO 22. Cobro Jurídico. Cuando de acuerdo con las políticas internas de **INMOFIANZA S.A.S.** se deba dar inicio a la actuación judicial, se requerirán los siguientes documentos a la Empresa Inmobiliaria, los cuales deben ser aportados en un término no mayor de tres (3) días:

- Contrato de arrendamiento en original y una (1) copia auténtica.
- Certificado de Existencia y Representación Legal de la Empresa Inmobiliaria.
- Certificado de Existencia y Representación Legal del arrendatario, si es persona jurídica.

- Poder debidamente reconocido ante Notario Público
- Linderos físicos del inmueble.

Parágrafo 1. Se establece el siguiente procedimiento tendiente a la diputación para el cobro:

El valor correspondiente a la gestión de cobro en etapa prejurídica para el pago de las obligaciones afianzadas en mora se sujetará a las tarifas vigentes al momento de la realización del respectivo cobro, las cuales estarán disponibles para su consulta en la página web www.inmofianza.com

Arrendatario, codeudores solidarios e inmobiliaria conocen y acuerdan sobre el encargo para el cobro y el trámite de los procesos judiciales para el cumplimiento de las obligaciones afianzadas derivadas del contrato de arriendo que se encuentran a cargo del arrendatario y sus deudores solidarios, conforme los artículos 1634, 1638 y 1639 del Código Civil y a las siguientes consideraciones:

1. En virtud de las estipulaciones del contrato de fianza y el reglamento de condiciones generales del servicio de fianza y con el propósito de hacer más expedito y oportuno el trámite de los procesos judiciales derivados del pago por parte del afianzador de la sumas debidas por incumplimiento del arrendatario y deudores solidarios, la inmobiliaria afianzada otorgará poderes para el trámite de los procesos de restitución de inmueble arrendado y la ejecución por las deudas citadas. El trámite de los procesos estará a cargo de INMOFIANZA S.A.S.
2. Las sumas que se recauden como consecuencia de los procesos judiciales, pertenecen a INMOFIANZA S.A.S siempre y cuando esta los haya cancelado y no al afianzado demandante.
3. Los gastos de los procesos judiciales serán cubiertos por INMOFIANZA S.A.S., esto incluye honorarios de abogado, papelería, fotocopias, transporte, honorarios de los curadores, secuestres y auxiliares de la justicia, así como cualquier otro valor relacionado con el litigio.
4. El afianzado podrá acumular en las pretensiones de los procesos ejecutivos, las obligaciones que legítimamente le pertenezcan y que estén pendientes de pago por parte del arrendatario y deudores solidarios.
5. Los gastos derivados de los procesos judiciales estarán a cargo de la Compañía Afianzadora.

Parágrafo 3. El valor correspondiente a la gestión de cobro en etapa jurídica para el pago de las obligaciones afianzadas en mora se sujetará a las tarifas vigentes al momento de la

realización del respectivo cobro, las cuales estarán disponibles para su consulta en la página web www.inmofianza.com

Corresponderá al deudor arrendatario y codeudores solidarios, cancelar, además de los valores anteriormente señalados, las costas del proceso y demás gastos en los que deba incurrir la afianzadora para el recobro de los valores pagados por esta.

CAPITULO V LA AFIANZADORA Y LA ENTREGA DE LOS INMUEBLES REPORTADOS

ARTICULO 23. ENTREGA DEL INMUEBLE. LA AFIANZADORA pagará a la Empresa Inmobiliaria los arriendos afianzados hasta el día en que los arrendatarios, los deudores solidarios o un tercero hagan entrega real y material del inmueble arrendado. El Representante Legal o el abogado de LA AFIANZADORA, previo el inicio del proceso Judicial, podrán solicitar la entrega del inmueble y recibir, en la fecha que se acuerde con el arrendatario, los deudores solidarios o el tercero, el inmueble sin necesidad de autorización de la Empresa Inmobiliaria. Sin embargo, la AFIANZADORA comunicará a la Empresa Inmobiliaria sobre la solicitud realizada de entrega del inmueble por mora y en el momento que se determine la fecha de restitución, informará a la Empresa Inmobiliaria con el fin de que uno de sus funcionarios realice la inspección sobre el estado del inmueble, reciba las llaves, elabore el correspondiente inventario de restitución y asuma la responsabilidad de la tenencia del mismo. Si el funcionario de la Empresa Inmobiliaria no asiste a la entrega, el abogado podrá recibir el inmueble sin responsabilidad alguna respecto del estado material y físico del predio.

En caso que la fecha de la diligencia de entrega sea fijada directamente por el Juzgado o el Inspector de Policía, se informará de ello a la Empresa Inmobiliaria para que haga presencia en la diligencia y reciba las llaves del inmueble. El funcionario de la inmobiliaria no podrá intervenir en la diligencia como parte afectada. En caso que la Empresa Inmobiliaria no envíe a un funcionario para recibir las llaves, LA AFIANZADORA podrá recibirlas y las enviará al arrendador a más tardar el siguiente día hábil de restituido. En ninguno de los casos mencionados anteriormente, habrá lugar a indemnización alguna a la Empresa inmobiliaria arrendadora por daños que se presenten en la entrega o restitución, salvo que haya tomado la fianza total.

ARTÍCULO 24. ENTREGA DE INMUEBLES EN PROCESO JUDICIAL DE RESTITUCIÓN: Cuando el arrendatario manifieste a la Empresa Inmobiliaria el deseo de entregar el inmueble, ésta deberá remitirlo a la Afianzadora para establecer con aquel un acuerdo de pago y emitir la autorización.

Parágrafo: Para los inmuebles que tengan fianza de servicios públicos o la fianza total, la AFIANZADORA pagará a la Empresa Inmobiliaria las sumas adeudadas según lo dispuesto en el presente Reglamento.

CAPITULO VI VIGENCIA Y APLICACIÓN

ARTÍCULO 25. VIGENCIA Y APLICACIÓN: El presente reglamento y las adiciones o reformas que de él se hagan, regirá a partir de su publicación a través de la página web www.inmofianza.com conforme las políticas, condiciones y restricciones al momento de su aprobación.

El reglamento será de obligatorio cumplimiento para todas las Empresas Inmobiliarias, arrendatarios y codeudores solidarios cuyos contratos de arrendamiento se encuentren afianzados.

Actualizado a los 12 días del mes de julio de 2017

GONZALO RÍOS FERNÁNDEZ
Presidente

LUIS ALFREDO CRIADO MANJARREZ
Gerente

J019-2019-00133.

CONSTANCIA DE TRASLADO.

DEL ESCRITO CONTENTIVO DEL RECURSO DE REPOSICIÓN PRESENTADO POR LA PARTE DEMANDANTE CONTRA AUTO DE FECHA 25 DE MAYO DE 2022, SE CORRE TRASLADO A LA PARTE DEMANDADA POR EL TERMINO DE TRES (3) DIAS, DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ARTICULO 319 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO EN CONCORDANCIA CON EL ARTICULO 110 IBIDEM.

ES DEL CASO ABVERTIR QUE EL TÉRMINO CORRE DESDE LAS OCHO DE LA MAÑANA (8:00 A.M.) DEL DÍA SEIS (06) DE JUNIO DE 2022, HASTA LAS CUATRO DE LA TARDE (4:00 P.M.), DEL DÍA OCHO (08) DE JUNIO DE 2022.

SE FIJA EN LISTADO DE TRASLADOS (No. 097), HOY TRES (03) DE JUNIO DE 2022.



MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA.
Secretario



Rad. 68001-40-03-019-2019-00133-01

Ejecutivo Singular

DEMANDANTE: WILSON DÍAZ TELLO.

DEMANDADO: CLAUDIA SUSANA ROSALES MARTÍNEZ.

JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Bucaramanga, veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

El Juzgado Veintisiete Civil Municipal de Bucaramanga, mediante oficio No. 697 del 17 de mayo de 2022, informa que se decretó el embargo del crédito que persigue WILSON DÍAZ TELLO, identificado con la cedula de ciudadanía No. 13.813.665 en el presente proceso. Revisada la actuación, infórmese que se ha TOMADO NOTA del embargo del crédito que se ejecuta dentro de la presente actuación, para el proceso ejecutivo que en el despacho judicial solicitante se sigue en su contra, bajo el radicado No. 68001-40-03-027-2021-00222-00. ***A través de la Secretaría del Centro de Servicios, elabórese y remítase el oficio correspondiente.***

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.

NOTIFICACIÓN POR ESTADO: El presente auto se notifica a las partes por anotación en el ESTADO No. 092, fijado el día de hoy 26 de mayo de 2022, a las 8:00 a.m.

MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA
SECRETARIO



Firmado Por:

**Maria Del Pilar Morera Cuenca
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Ejecución 005 De Sentencias
Bucaramanga - Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6dbe3186a2073f0423e3871d7f2b168cc8b7bf2deb3b0dee69efbe8081c36ede**

Documento generado en 25/05/2022 04:41:08 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

RECURSO DE REPOSICIÓN J19-2019-133-01

Shirley Duarte Becerra <aux.juridica@inmofianza.com>

Mié 1/06/2022 9:43 AM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buenos días,

Me permito remitir memorial del proceso de la referencia en los términos del documento adjunto.

DEMANDANTE: WILSON DIAZ TELLO

DEMANDADO: CLAUDIA SUSANA ROSALES MARTINEZ Y OTROS

RADICADO: J19-2019-133-01

Cordialmente,

Shirley Duarte Becerra.

Abogada

📞 607-6916121 Ext 123

aux.juridica@inmofianza.com

Calle 47 # 28-32 Sotomayor

Bucaramanga/ Colombia

Aviso legal - Protección de datos personales[1]: "Inmofianza S.A.S dentro del marco de lo previsto por la Constitución Política de Colombia, la Ley 1581 de 2012, Decretos Reglamentarios 1377 de 2013 y 886 de 2014, pone bajo su conocimiento nuestra política de tratamiento de la información la cual podrá consultar mediante la página webwww.inmofianza.com

La información contenida en este mensaje, los datos personales y sus anexos son CONFIDENCIALES, para uso exclusivo de su destinatario intencional y puede contener información legalmente protegida, motivo por el cual no podrá ser usada por terceros no autorizados.

Lo invitamos a conocer nuestra política la cual establece los derechos que le asisten como titular, el procedimiento para ejercerlos, las finalidades para la cual se tratan los datos, entre otros aspectos. Si usted tiene alguna inquietud frente al manejo de la información, envíe un correo electrónico a gerente@inmofianza.com, y con gusto será atendido."

Señor:
JUEZ QUINTO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANA
E. S. D.

DEMANDANTE: WILSON DIAZ TELLO
DEMANDADO: CLAUDIA SUSANA ROSALES MARTINEZ Y OTROS.
CLASE PROCESO: EJECUTIVO
RADICADO: J19-2019-133-01

Ref.: RECURSO DE REPOSICIÓN.

SHIRLEY DUARTE BECERRA, mayor de edad, identificada como aparece al pie de mi firma; en mi calidad de apoderada judicial de la parte demandante, de conformidad con el artículo 318 del C.G.P., interpongo RECURSO DE REPOSICIÓN contra el auto de fecha 25 de mayo de 2022, el cual toma nota del embargo del crédito que sea de propiedad del aquí ejecutante WILSON DÍAZ TELLO, en los siguientes términos:

Solicito al Despacho reponer el auto en mención, teniendo en cuenta que la obligación que se cobra en el proceso de la referencia, se encuentra amparada por un contrato de fianza, el cual se suscribió con la afianzadora INMOFIANZA S.A.S, mediante contrato # 18605 de fecha 01 de octubre de 2017, que como acreedora subrogada, diputó a WILSON DIAZ TELLO, para el cobro de las sumas de dinero adeudadas por los demandados, por tal razón, los dineros que aquí se logren recaudar pertenecen a la afianzadora y no a quien acude aquí como demandante.

Es así que, la presente demanda ejecutiva se radicó en nombre del arrendador en calidad de acreedor, y contra los señores CLAUDIA SUSANA ROSALES MARTINEZ Y LYDA CRISTINA OSORIO SILVA, a fin de hacer más expedito el trámite del proceso judicial para el cobro de las sumas de dinero impagadas por los deudores, por cuanto la inmobiliaria en su calidad de arrendadora, ostenta la posición más favorable para el cobro de esas obligaciones derivadas del contrato de arrendamiento por ser dichas obligaciones de carácter sucesivo y por no comprender la subrogación para el cobro la cesión de la posición contractual del arrendador a la afianzadora.

Pero realmente los aquí demandados son deudores de INMOFIANZA S.A.S., pues la obligación que se cobra fue garantizada mediante contrato de fianza celebrado entre la inmobiliaria en calidad de acreedor e INMOFIANZA en calidad de fiador, en donde ésta última cancela la obligación en mora y adquiere el derecho a recuperar lo pagado conforme a lo dispuesto por el artículo 2395 del C.C., situación que conlleva a INMOFIANZA S.A.S., a diputar para el cobro de esta obligación a WILSON DIAZ TELLO.

Como se ha señalado, el demandante, ha sido facultado para incoar la presente demanda ejecutiva en virtud del mandato no representativo o mandato oculto encargado por INMOFIANZA S.A.S., que se configura al no indicarse de manera expresa en el escrito de la demanda el encargo de diputación para el cobro, el cual es válido al cumplir con los requisitos que este comprende por haberse otorgado de forma verbal y haber sido aceptado y ejecutada la gestión encomendada por el mandatario WILSON DIAZ TELLO.

Conforme a las instrucciones contenidas en el reglamento del contrato de fianza que rige la relación contractual entre la afianzadora y la inmobiliaria, tal y como se desprende del artículo 22, parágrafo 1, inciso segundo que a continuación se señala, cumpliendo así con lo establecido por los artículos 1639, 2142, 2149, 2150 del C.C.:

ARTICULO 21. Cobro Jurídico. Cuando de acuerdo con las políticas internas de **INMOFIANZA S.A.S.** se deba dar inicio a la actuación judicial, se requerirán los siguientes documentos a la Empresa Inmobiliaria, los cuales deben ser aportados en un término no mayor de tres (3) días:

- Contrato de arrendamiento en original y una (1) copia auténtica.
- Certificado de Existencia y Representación Legal de la Empresa Inmobiliaria.
- Certificado de Existencia y Representación Legal del arrendatario, si es persona jurídica.
- Poder debidamente reconocido ante Notario Público
- Linderos físicos del inmueble.

Parágrafo 1. Se establece el siguiente procedimiento tendiente a la diputación para el cobro:

El valor correspondiente a la gestión de cobro en etapa prejurídica para el pago de las obligaciones afianzadas en mora se sujetará a las tarifas vigentes al momento de la realización del respectivo cobro, las cuales estarán disponibles para su consulta en la página web www.inmofianza.com

Arrendatario, codeudores solidarios e inmobiliaria conocen y acuerdan sobre el encargo para el cobro y el trámite de los procesos judiciales para el cumplimiento de las obligaciones afianzadas derivadas del contrato de arriendo que se encuentran a cargo del arrendatario y sus deudores solidarios, conforme los artículos 1634, 1638 y 1639 del Código Civil y a las siguientes consideraciones:

1. En virtud de las estipulaciones del contrato de fianza y el reglamento de condiciones generales del servicio de fianza y con el propósito de hacer más expedito y oportuno el trámite de los procesos judiciales derivados del pago por parte del afianzador de la sumas debidas por incumplimiento del arrendatario y deudores solidarios, la inmobiliaria afianzada otorgará poderes para el trámite de los procesos de restitución de inmueble arrendado y la ejecución por las deudas citadas. El trámite de los procesos estará a cargo de INMOFIANZA S.A.S.
2. Las sumas que se recauden como consecuencia de los procesos judiciales, pertenecen a INMOFIANZA S.A.S siempre y cuando esta los haya cancelado y no al afianzado demandante.

Vale entonces traer a colación que el mandato oculto o sin representación, ha sido definido por la Corte Suprema de Justicia, en variada jurisprudencia, entre ella, la sentencia SC10122-2014 del 31 de julio de 2014, M.P. RUTH MARINA DÍAZ RUEDA, que señala que *en el mandato no representativo el mandatario carece de la representación del mandante, actúa a riesgo y por cuenta ajena pero en su propio nombre, se presenta como parte directa interesada y frente a terceros figura como titular de los derechos, de las obligaciones, ostenta la posición de parte, tiene legitimación jurídica para exigirlos y está sometido a las acciones y pretensiones

respectivas, y es así que *"Naturalmente, la fisonomía del mandato no representativo, comporta al interés final del mandante y, por lo mismo, en definitiva sobre su patrimonio recaerán las consecuencias benéficas o adversas de los actos o negocios comprendidos en el encargo de gestión, ejecutado por su cuenta y riesgo, aunque en nombre propio por el mandatario".* (Subrayado fuera de texto)

Finalmente, tratándose de la exigibilidad es necesario considerar que parte de la doctrina nacional ha sostenido que en los contratos bilaterales, atendiendo a que ambas obligaciones deben cumplirse simultáneamente, la simultaneidad se convertiría en un requisito de exigibilidad de las obligaciones, y hoy nos encontramos en que la Afianzadora cumplió a cabalidad con sus obligaciones de afianzamiento de los cánones de arrendamientos, cuotas de administración y servicios públicos, dejados de cancelar por los demandados y pactados en el contrato de arrendamiento suscrito entre las partes, procedió a su pago al arrendador acreedor WILSON DIAZ TELLO se subrogó legalmente en su posición de acreedor y lo diputó para el cobro, sin que éste demandante ostente derecho alguno sobre el crédito embargado en virtud de que ejecuta la obligación sólo como un mandatario sin representación.

PETICIÓN

De conformidad con los fundamentos de hecho y de derecho anteriormente señalados, solicito comedidamente al despacho judicial de conocimiento, se sirva **REVOCAR** el auto de fecha 25 de mayo de 2022, que ordenó tomar nota del embargo de los créditos que sean de propiedad del aquí ejecutante WILSON DÍAZ TELLO.

Anexos:

1. Certificado de pagos expedidos por el demandante
2. Contrato de Fianza #18605
3. Comprobantes de egresos y notas de contabilidad de INMOFIANZA S.A.S.
4. Reglamento de Fianza.

De Usted Señor Juez,



SHIRLEY DUARTE BECERRA

C.C. No. 1.098.711.068 expedida en Bucaramanga

T.P. No. 334.497 del C. S. de la J.

aux.juridica@inmofianza.com



InmoFianza
Nit: 900.500.714-0

CONTRATO DE FIANZA

CRA 34 # 41-14 EL PRADO 101197
Teléfono: Tel. 6324402
BUCARAMANGA - Colombia

FECHA DE INGRESO A LA FIANZA		
2017	10	01

Por el presente escrito **INMOFIANZA SAS**, sociedad comercial domiciliada en Bucaramanga, se constituye, frente a la inmobiliaria abajo firmante, en fiador de:

ARRENDATARIO / INQUILINO	
Nombre	Cédula
CLAUDIA SUSANA ROSALES MARTINEZ	63503813
Dirección de inmueble: CARRERA 33 # 48 - 30 OFICINA 302, EDIFICIO CABECERA PLAZA, BARRIO SOTO MAYOR	
Ciudad: BUCARAMANGA	

DEUDORES SOLIDARIOS	
Nombre	Cédula
LYDA CRISTINA OSORIO SILVA	1098626391

En consecuencia se afianzan los siguientes conceptos en la medida en que se encuentren estipulados en el contrato de arrendamiento celebrado por las personas arriba mencionadas, de una parte, y de otra con **ARRENDAMIENTOS DIAZ** en calidad de **ARRENDADOR**

CONCEPTOS AFIANZADOS		No. de Contrato de Fianza :	18605
Canon de Arrendamiento :		Iva Comercial :	
\$ 430,000		\$ 0	
Cuota de Administración :	Servicios Públicos : FIANZA TOTAL	Forma de pago de la fianza:	
\$ 170,000	\$ 1,500,000	SEMESTRE ANTICIPADO	

IMPORTANTE

Dentro de los primeros cinco (5) días hábiles de cada mes, **ARRENDAMIENTOS DIAZ** remitirá (1) copia del contrato de arrendamiento que corresponda al presente contrato de fianza, con el fin de formalizar el ingreso a la Fianza y elaborar el presente documento.

INMOFIANZA SAS pagará los arrendamientos, Iva comercial, cuotas de administración y servicios públicos que se encuentren afianzados y estipulados dentro del contrato de arrendamiento y no hayan sido cancelados por los citados arrendatarios/ deudores solidarios. Dicho pago se efectuará el día quince (15) del mes siguiente a aquél en que se produzca el atraso en la cancelación de los conceptos afianzados, siempre y cuando se dé aviso de la mora a **INMOFIANZA SAS**, de conformidad con lo establecido en el Reglamento de Condiciones Generales del Servicio de Fianza de **INMOFIANZA SAS** * el cual hace parte integral del presente contrato.

Parágrafo 1: Si la cantidad del afianzamiento de Administración, Iva Comercial y de servicios públicos domiciliarios aparecen en **CERO PESOS (\$0)** en el presente contrato, se entenderá que dichos conceptos no se encuentran cubiertos por la fianza

Parágrafo 2: **ARRENDAMIENTOS DIAZ** manifiesta expresamente que conoce y se acoge a la totalidad del clausulado del Reglamento de Condiciones Generales del Servicio de Fianza de **INMOFIANZA SAS**. La fianza de arriendos responderá por los canones en mora, a partir del día en que se inicie el proceso de restitución, cubriendo un total de 36 meses.

Firma del Representante Legal y sello de la Empresa,

ARRENDAMIENTOS DIAZ
ARRENDADOR

[Handwritten signature in blue ink]

INMOFIANZA S.A.S
FIADOR

Bucaramanga, 01 de Junio de 2022

CERTIFICADO DE PAGO

WILSON DIAZ TELLO, identificado con la cedula de ciudadanía No. 13.813.665 de Bucaramanga, en calidad de propietario del establecimiento de comercio **ARRENDAMIENTOS DIAZ** mediante el presente escrito me permito manifestar expresamente que hemos recibido de la empresa **INMOFIANZA S.A.S.**, identificada con **NIT N° 900.500.714-0**, las siguientes sumas de dinero por los conceptos que se discriminan a continuación:

CONCEPTO	VALOR	FECHA
- CANC CANON ABRIL DE 2019	\$473.100	2019-04-12

Estos pagos son derivados de la obligación del contrato de arrendamiento del inmueble ubicado en la **CARRERA 33 # 48 - 30 OFICINA 302 EDIFICIO CABECERA PLAZA BARRIO SOTO MAYOR DE BUCARAMANGA - SANTANDER**, de fecha 1 de Octubre de 2017, celebrado con los señores **CLAUDIA SUSANA ROSALES MARTINEZ**, identificada con CC N° 63.503.813, **LYDA CRISTINA OSORIO SILVA**, identificado con CC N° 1.098.626.391, en calidad de arrendatario el primero y como codeudores solidarios las demás, el cual se encuentra afianzado según contrato de fianza N° 18605 firmado al PRIMER (1) día de OCTUBRE de 2018, celebrado entre la **ARRENDAMIENTOS DIAZ** e **INMOFIANZA S.A.S.**, para garantizar la obligación a favor de dicha inmobiliaria.

Como consecuencia del anterior pago, **INMOFIANZA S.A.S.** se subroga en los derechos del acreedor en los términos del numeral 3° del artículo 1668 del Código Civil.

Atentamente,



WILSON DIAZ TELLO
CC N° 13813665
Propietario de **ARRENDAMIENTOS DIAZ**
NIT N° 13813665

INMOFIANZA S.A.S.
NIT: 900.500.714-0 - REGIMEN COMUN

01-Feb-2021

NOTA DE CONTABILIDAD Nro. ABR0387

Página 1

CONCEPTO :

FECHA: 12-Abr-2019

DOC REF:

CANC MORA MAR - ABR - ARRENDAMIENTOS DIAZ

CODIGO	CCOSTO	NOMBRE	CONCDETALLE	DEBITOS	CREDITOS
23050503		ARAQUE TIRADO MARIANA	SERVICIOS PUBLICOS	851,359.00	0.00
23050503		ARIAS GOMEZ CLAUDIA JULIANA	CANC MORA MAR - ABR - ARRENDAMIENTOS DIAZ	2,508,000.00	0.00
23050503		BARAJAS GOMEZ NUR SLENDY	CANC MORA MAR - ABR - ARRENDAMIENTOS DIAZ	3,000,000.00	0.00
23050503		CARRILLO SERRANO CLAUDIA	CANC MORA ABR - ARRENDAMIENTOS DIAZ	660,500.00	0.00
23050503		CHAMORRO RADA KAREN GISEL	CANC MORA MAR - ABR - ARRENDAMIENTOS DIAZ	1,828,000.00	0.00
23050503		CHAPARRO PEREZ ANDREA	CANC MORA MAR - ABR - ARRENDAMIENTOS DIAZ	2,879,800.00	0.00
23050503		DOMINGUEZ VARGAS REINALDO	CANC MORA ABR - ARRENDAMIENTOS DIAZ	738,400.00	0.00
23050503		FIGUEROA BENITEZ ANA TILCIA	CANC MORA ABR - ARRENDAMIENTOS DIAZ	700,200.00	0.00
23050503		FLOREZ VARGAS NAZARIO	CANC MORA MAR - ABR - ARRENDAMIENTOS DIAZ	1,930,300.00	0.00
23050503		GAMBOA RICO HARVER IVAN	CANC MORA ABR - ARRENDAMIENTOS DIAZ	700,000.00	0.00
23050503		GARCIA FLOREZ MARLON	CANC MORA MAR - ABR - ARRENDAMIENTOS DIAZ	2,249,200.00	0.00
23050503		GELVEZ REY ELGAR	CANC MORA ABR - ARRENDAMIENTOS DIAZ	470,000.00	0.00
23050503		HERNANDEZ BORRERO JULIA	CANC MORA ABR - ARRENDAMIENTOS DIAZ	866,900.00	0.00
23050503		JIMENEZ NIEVES NANCY STELLA	CANC MORA MAR - ABR - ARRENDAMIENTOS DIAZ	4,042,290.00	0.00
23050503		LANDINEZ CRUZ JUAN JOSE	CANC MORA MAR - ABR - ARRENDAMIENTOS DIAZ	1,956,200.00	0.00
23050503		LUNA ALBARRACIN JOSE DE	CANC MORA ABR - ARRENDAMIENTOS DIAZ	1,050,600.00	0.00
23050503		MANRIQUE FIERRO ANA MARIA	CANC MORA ABR - ARRENDAMIENTOS DIAZ	773,900.00	0.00
23050503		MANTILLA TAPIAS VICTOR	CANC MORA ABR - ARRENDAMIENTOS DIAZ	495,000.00	0.00
23050503		MONTERREY OCHOA NYDIA	CANC MORA ABR - ARRENDAMIENTOS DIAZ	1,678,400.00	0.00
23050503		PEÑARANDA SIERRA ALEIDA	CANC MORA MAR - ABR - ARRENDAMIENTOS DIAZ	1,730,600.00	0.00
23050503		PICO PINZON EDILIA	CANC MORA ABR - ARRENDAMIENTOS DIAZ	280,060.00	0.00
23050503		PIMIENTO SERRANO MARIA	CANC MORA MAR - ABR - ARRENDAMIENTOS DIAZ	2,170,600.00	0.00
23050503		PRIETO AGUILAR JULIAN	CANC MORA MAR - ABR - ARRENDAMIENTOS DIAZ	1,400,000.00	0.00
23050503		QUIROZ GARCES IDALMIS DEL	CANC MORA ABR - ARRENDAMIENTOS DIAZ	609,500.00	0.00
23050503		RODRIGUEZ HERNANDEZ	SERVICIOS PUBLICOS	80,500.00	0.00
23050503		ROSALES MARTINEZ CLAUDIA	CANC MORA ABR - ARRENDAMIENTOS DIAZ	643,100.00	0.00
23050503		SOLUCIONES INMOBILIARIAS	CANC MORA MAR - ABR - ARRENDAMIENTOS DIAZ	1,332,000.00	0.00
13452501		DIAZ TELLO WILSON	DEVOLUCIONES POR RETIROS DE FIANZA	645,919.00	0.00
13452501		DIAZ TELLO WILSON	CONTABILIZACION CONTRATOS NUEVOS MARZO 2019	81,006.00	0.00
13452501		DIAZ TELLO WILSON	DEVOLUCION DE CANON ARRENDAMIENTOS DIAZ -	3,772.00	0.00
13452501		DIAZ TELLO WILSON	DEVOLUCION DE CANON ARRENDAMIENTOS DIAZ -	4,690.00	0.00
13452501		DIAZ TELLO WILSON	FIANZA DE CANON - MARZO/2019 FV 34746	0.00	9,986,425.00
13452502		DIAZ TELLO WILSON	FIANZA TOTAL - MARZO/2019	0.00	2,427,600.00
13809506		DIAZ TELLO WILSON	REINTEGRO - PRADA LEAL SERGIO ARMANDO	0.00	1,200,000.00
13809506		DIAZ TELLO WILSON	REINTEGRO - PRADA LEAL SERGIO ARMANDO	0.00	1,200,000.00
13809506		DIAZ TELLO WILSON	REINTEGRO - PRIETO TRIGOS JUAN FELIPE	0.00	500,000.00
13809506		DIAZ TELLO WILSON	REINTEGRO - PRIETO TRIGOS JUAN FELIPE	0.00	500,000.00
13809506		DIAZ TELLO WILSON	REINTEGRO - ROJAS MORENO CLAUDIA LILIANA	0.00	903,900.00
13809506		DIAZ TELLO WILSON	REINTEGRO - ROJAS MORENO CLAUDIA LILIANA	0.00	932,700.00
13809506		DIAZ TELLO WILSON	ABONA REINTEGRO CANON FEB Y MAR # 5166 -	0.00	1,955,324.00
13809506		DIAZ TELLO WILSON	CUOTA # 7 CARTERA CASTIGADA A REINTEGRO INMO	0.00	762,017.00
13701005		DIAZ TELLO WILSON	SALDO CREDITO - DIAZ TELLO WILSON	0.00	3,190,393.00
13701005		DIAZ LIZARAZO CAROLINA	CANC. VALOR DEL PRESTAMO NRO 296	0.00	15,000,000.00
13701005		DIAZ LIZARAZO CAROLINA	INTERESES Y SEGURO DE VIDA CREDITO NRO 296	0.00	271,875.00
135515		DIAZ TELLO WILSON	RETENCION 4 % FV 34746	417,278.00	0.00
135518		DIAZ TELLO WILSON	RETEICA 5 *1000 FV 34746	52,160.00	0.00

SUMAS IGUALES :

38,830,234.00

38,830,234.00

DOCUMENTO CONTABILIZADO ELABORADO POR: FERNANDA

FIRMA Y SELLO : _____



InmoFianza[®]

PRESENTACIÓN

CUBRIMIENTO BASICO

Con sometimiento a las condiciones del presente Reglamento y previo el pago de los correspondientes valores de fianza, INMOFIANZA S.A.S. garantiza los cánones de arrendamiento dejados de pagar por los arrendatarios durante la vigencia del contrato de fianza, al igual que sus reajustes pactados claramente en el contrato de arrendamiento. Para tal efecto la Inmobiliaria arrendadora deberá ostentar en el contrato de arrendamiento la calidad de arrendador y la solicitud de fianza haber sido aprobada por INMOFIANZA S.A.S. La afianzadora podrá garantizar el no pago de las cuotas de administración pactados en forma taxativa en el contrato de arrendamiento, los servicios públicos domiciliarios esenciales no compartidos, los faltantes de inventario y la pintura del inmueble afianzado conforme el presente reglamento. A dicho afianzamiento se le conocerá como FIANZA TOTAL.

REGLAMENTO DEL SERVICIO DE FIANZA DE INMOFIANZA S.A.S.

Mediante el presente documento se constituye el REGLAMENTO DEL SERVICIO DE FIANZA de INMOFIANZA S.A.S. quien en adelante se llamará LA AFIANZADORA.

CAPITULO I ASPECTOS GENERALES

ARTÍCULO 1. OBJETIVO: El servicio de Fianza se concederá de acuerdo con lo prescrito en el presente reglamento, de conformidad con lo establecido en el contrato de fianza suscrito con las Empresas Inmobiliarias; servicio que estará enfocado a garantizar el cumplimiento del pago de los cánones de arrendamiento, IVA, cuotas de administración, servicios públicos domiciliarios esenciales no compartidos, faltantes de inventario y pintura del inmueble afianzado bajo las condiciones establecidas en el presente reglamento.

ARTÍCULO 2. OBJETIVOS ESPECIFICOS: Estudiar las solicitudes de afianzamiento empleando métodos modernos de investigación comercial, con entrega de resultados en tiempo no mayor a dos días (2) hábiles.

2.1. Afianzar el pago de los cánones de arrendamiento e IVA, derivados del contrato de arrendamiento respectivo. Así mismo los servicios públicos domiciliarios esenciales, cuotas de administración, faltantes de inventario y pintura del inmueble afianzado que llegaren a adeudar los arrendatarios y sus codeudores solidarios, esto mediante el servicio de FIANZA TOTAL.

2.2. Procurar por la protección de las Empresas Inmobiliarias mediante las acciones jurídicas orientadas al cobro especializado de los valores afianzados y pagadas por INMOFIANZA S.A.S., conforme el procedimiento que adelante se desarrolla.

2.3. Promover el crecimiento y mejoramiento del servicio de Fianza prestado por LA AFIANZADORA bajo los estándares definidos por el Sistema de Gestión de Calidad.

2.4. Prestar apoyo y asesoría permanente a las Empresas Inmobiliarias en los temas relacionados con la actividad Inmobiliaria.

ARTÍCULO 3. COMPROMISO Y RESPALDO: El Incumplimiento por parte de los arrendatarios y sus codeudores solidarios en el pago de cánones de arrendamiento, IVA, servicios públicos domiciliarios, cuotas de administración, así como la garantía sobre los faltantes de inventario y la pintura del inmueble afianzado, estarán respaldados con los recursos económicos provenientes de la actividad afianzadora y el patrimonio propio de la sociedad.

ARTÍCULO 4. BENEFICIARIOS: El servicio de Fianza se prestará a las Empresas Inmobiliarias que cumplan con los siguientes requisitos:

4.1. Acreditar la condición de Establecimiento de Comercio o persona jurídica, en cuya actividad económica se encuentre inmerso el arrendamiento de bienes inmuebles, según certificado emitido por la Cámara de Comercio respectiva, fotocopia del documento de identidad del representante legal o propietario del establecimiento de comercio, copia de la Matrícula de Arrendador otorgada por la autoridad competente y copia del RUT.

4.2. Diligenciar el formulario de solicitud de ingreso, aceptando y cumpliendo lo prescrito en el Reglamento de Fianza.

4.3. Suscribir los contratos de fianza por cada contrato de arrendamiento que solicite afianzar, de acuerdo con el FORMATO DE INGRESO A LA FIANZA que se remita a la AFIANZADORA mensualmente.

4.4. Adicionalmente las otras exigencias o requisitos que la Asamblea General de Accionistas, la Junta Directiva o cualquiera de los otros órganos sociales establezcan, los cuales deberán ser comunicados al usuario del servicio.

ARTÍCULO 5. PORTAFOLIO DEL SERVICIO:

5.1 Servicio de fianza de arrendamiento: Pagar a las Inmobiliarias los cánones de arrendamiento, cuando los arrendatarios incumplan dicha obligación contractual, hasta tanto el arrendatario esté a paz y salvo por los valores afianzados y reportados, o hasta que se obtenga la restitución y/o entrega del inmueble a la inmobiliaria o la afianzadora o como máximo por un período consecutivo de treinta y seis (36) meses, contados a partir del momento de la radicación de la demanda de restitución.

Cuando el contrato de arrendamiento sea gravado con IVA, deberá incluirse éste valor de manera independiente en el mencionado reporte de ingreso a la fianza o como una modificación en el evento que durante la ejecución del contrato de arrendamiento cambie el régimen tributario del mandante.

5.2 Fianza de servicios públicos y cuotas de administración: Garantiza el pago de los servicios públicos domiciliarios esenciales (*Acueducto, alcantarillado y aseo, energía eléctrica y gas domiciliario*) cuando para la medición de dichos servicios se tengan contadores y matrículas independientes; así como las cuotas de administración para inmuebles sometidos al régimen de propiedad horizontal que tengan personería jurídica vigente conforme la Ley.

5.3 Fianza Total: Garantiza el pago de los servicios públicos domiciliarios esenciales (*Acueducto, alcantarillado y aseo, energía eléctrica y gas domiciliario*) cuando para la medición de dichos servicios se tengan contadores y matrículas independientes; las cuotas de

administración para inmuebles sometidos al régimen de propiedad horizontal que tengan personería jurídica vigente conforme la Ley, los faltantes de inventario y la pintura general del inmueble afianzado bajo las consideraciones establecidas en el presente reglamento.

Parágrafo 1: Si la Empresa Inmobiliaria en el formato de SOLICITUD DE INGRESO A LA FIANZA sólo afianzó el servicio de fianza de arrendamiento, podrá solicitar, dentro de los treinta (30) días calendario siguientes, la inclusión del servicio complementario de Fianza de Servicios o de Fianza Total.

ARTÍCULO 6. PROCESO DE LA SOLICITUD DE FIANZA: Para el estudio de la solicitud, la Empresa Inmobiliaria deberá entregar a los clientes (arrendatarios y deudores solidarios) los formularios de solicitud de fianza de arrendamiento suministrados por LA AFIANZADORA, así como asesorar a los promotores y clientes en el correcto y completo diligenciamiento de los mismos.

La solicitud diligenciada debe ser presentada a LA AFIANZADORA junto con los documentos requeridos para el estudio.

Es deber de la Empresa Inmobiliaria colaborar en el correcto y completo diligenciamiento de las solicitudes. Una vez diligenciado y radicado el formulario de cada uno de los solicitantes y cancelado el valor del estudio, se procederá a realizar el análisis de los documentos y se emitirá el resultado del estudio dentro de los dos (2) días hábiles, siguientes a la radicación del mismo. El Resultado del Estudio podrá emitirse de tres (3) formas:

Aprobado: Cuando el estudio de la solicitud llena los requisitos establecidos y puede ser afianzado.

Pendiente: Cuando el estudio de la solicitud es incompleta y por consiguiente debe ser subsanado, de acuerdo a las instrucciones de INMOFIANZA S.A.S.

No aprobado: El estudio no cumple con las políticas o requisitos de la afianzadora.

Los estudios aprobados tendrán una vigencia para su afianzamiento de tres (3) meses contados a partir de la fecha de aprobación.

ARTÍCULO 7. PROCEDIMIENTO PARA LA LEGALIZACIÓN DEL CONTRATO DE FIANZA: Una vez suscrito el contrato de arrendamiento y entregado el inmueble al arrendatario, las Empresas Inmobiliarias harán uso del siguiente procedimiento para legalizar la fianza:

7.1 Remitir a más tardar el día veinticinco (25) de cada mes a INMOFIANZA S.A.S. el formato de solicitud de ingreso a la fianza, junto con una copia del contrato de arriendo con (firmas originales). En caso de tomarse el servicio de Fianza Total deberá remitirse copia

necesariamente del inventario inicial, firmado por el arrendatario en cada uno de sus folios, en el que además deberá quedar consignada de manera especialmente clara que el inmueble se entrega recién pintado y el tipo de pintura utilizado. Esta fecha aplica igualmente para el reporte de novedades del contrato.

7.2. Una vez ingresada la solicitud al sistema de fianza, INMOFIANZA facturará los valores generados por las fianzas aprobadas y las renovadas. Dichas facturas deben ser canceladas dentro de los ocho (8) días calendario de cada mes.

7.2.1. Cuando las facturas generadas por la afianzadora no sean canceladas en el plazo señalado en el anterior numeral, la Inmobiliaria autoriza irrevocablemente a Inmofianza para descontar estas de los valores a reintegrar por concepto de la mora y si, existieren saldos a favor de la afianzadora, estos deberán ser cancelados de manera inmediata previa presentación de la correspondiente cuenta de cobro. De persistir el no pago, la afianzadora cargará a su cuenta los intereses moratorios causados desde la fecha en que se hizo exigible la obligación y hasta tanto se efectúe el pago, conforme la tasa vigente señalada por la Superintendencia Financiera.

7.2.2. Los contratos de arrendamiento que no se ingresen al servicio de fianza dentro de los plazos estipulados, podrán ser afianzados posteriormente, previa presentación de recibos de caja y de servicios públicos para verificar que no se encuentran en mora. La Afianzadora facturará en forma retroactiva sus servicios, tomando como referencia la iniciación del contrato de arrendamiento. No aplica para los contratos trasladados.

7.3. Llenados los requisitos expresados anteriormente, INMOFIANZA S.A.S. generará el contrato de fianza en dos (2) originales, los cuales serán remitidos a la Empresa Inmobiliaria para ser firmados por el Representante Legal, y devuelto uno de sus originales a más tardar ocho (8) días calendario, después del recibido por aquellas.

Los contratos de fianza sólo serán válidos con la firma del Representante Legal de la Empresa Inmobiliaria y del Representante Legal de la Afianzadora.

ARTÍCULO 8. CONTRATOS APROBADOS POR INDUCCIÓN: Se define como aquel contrato de arriendo aprobado o afianzado por otra afianzadora o aseguradora y va a ser trasladado a INMOFIANZA S.A.S. Los contratos trasladados se acogerán a las normas y procedimientos previstos en los reglamentos de INMOFIANZA S.A.S.

Para la legalización de los traslados deberá allegarse la siguiente documentación:

- a) Copias de los formularios y/o solicitudes de arriendo del inquilino y codeudores.
- b) Fotocopia del contrato de arrendamiento.
- c) Fotocopia del acta de resultados.

- d) Comportamiento de pagos del arrendatario a través del documento contable respectivo.
- e) Fotocopias de las cédulas de ciudadanía del inquilino y codeudores solidarios.
- f) Información adicional, si se encuentra disponible en la carpeta.

1. Aprobados los traslados de contratos de arriendo que cumplan los requisitos establecidos, INMOFIANZA S.A.S. procederá de inmediato a diligenciar el formato Resultado del Estudio y publicarlo en su página web.
2. La Empresa Inmobiliaria una vez aprobado el traslado, remitirá el formato de ingreso a la fianza.
3. La aplicación de las normas vigentes en lo referente a fechas de ingresos, renovaciones, pagos, modificaciones, retiros y demás aspectos inherentes al servicio de fianza, serán los estipulados en este Reglamento.
4. Los contratos de arrendamiento que se encuentren en proceso pre -jurídico y/o jurídico, o presenten mora en pago de cuotas de administración o servicios públicos, no serán aceptados en el servicio de fianza de INMOFIANZA S.A.S. De igual manera no se reciben para afianzamiento contratos de arrendamiento con entidades públicas, municipales, regionales, nacionales o cuando los firmantes hayan suscrito el contrato en calidad de coarrendatarios.
5. Los contratos de arrendamiento trasladados que incluyan servicios públicos, y este valor haya sido cancelado en la anterior afianzadora o aseguradora, serán exentos de su pago en INMOFIANZA S.A.S. y se aplicarán sólo las tarifas vigentes para fianza de arriendos. Deberá adjuntarse copia del afianzamiento o aseguramiento del citado servicio público.

CAPITULO II

ARTICULO 9. MODIFICACIONES Y RETIROS DEL SERVICIO DE FIANZA: Los cambios o modificaciones de arrendatarios y/o deudores solidarios, de nomenclatura, modificaciones al canon de arrendamiento distintas al reajuste de ley y en general cambios, adiciones o sustracciones de cualquier naturaleza, deberán ser informados a INMOFIANZA S.A.S., donde se indique la modificación, para su conocimiento y visto bueno de la Afianzadora.

En todo caso, adquiere la inmobiliaria la especial obligación de informar, por escrito a la afianzadora, cualquier cambio o modificación de la dirección donde deberá recibir notificaciones el arrendatario o sus codeudores solidarios.

ARTICULO 10. TERMINACIÓN DEL CONTRATO DE FIANZA: La fianza sólo terminará en la fecha en que la inmobiliaria de aviso a la afianzadora, bajo el concepto de NO RENOVACIÓN y hasta dicha fecha se facturará la fianza.

ARTICULO 11. TASAS VIGENTES

ARTICULO 11.1. LOS SERVICIOS DE FIANZA: Se facturarán de acuerdo a las tarifas vigentes en el momento de la solicitud de ingreso.

Parágrafo 1: En el caso de entrega anticipada del inmueble, INMOFIANZA S.A.S. reembolsará a la Empresa Inmobiliaria, el valor proporcional del valor de fianza no causado, debiendo informar por escrito a más tardar cinco (5) días después de que el inquilino haya realizado la entrega del inmueble.

ARTICULO 11.2. REAJUSTE DEL VALOR AFIANZADO POR SERVICIOS PÚBLICOS. El reajuste de la fianza de servicios públicos se podrá ejecutar en cualquier momento durante la vigencia del contrato, siempre y cuando estos se encuentren al día. La Empresa Inmobiliaria deberá anexar fotocopia de los últimos recibos facturados por servicios públicos. El reajuste se facturará por la diferencia entre el valor afianzado vigente y el nuevo valor a afianzar.

ARTICULO 11.3. CUOTAS DE ADMINISTRACION: La administración podrá ser afianzada conjuntamente con la fianza de cánones de arrendamiento; para tal efecto el monto a afianzar debe relacionarse por separado en la solicitud y en el contrato de arrendamiento.

El valor afianzado podrá ser reajustado anualmente de acuerdo a lo establecido por la asamblea de la copropiedad; la afianzadora reconocerá y pagará dicho incremento en caso de mora, a partir del momento en que sea informada tal novedad, reajustando aporrata sobre el mayor valor afianzado. La tarifa será igual a la aplicada a la fianza de cánones de arrendamiento.

ARTICULO 12. CESION DE CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO. La cesión del contrato de arrendamiento requerirá de un OTROSI, donde se registre la nueva situación o la elaboración de un nuevo contrato. El OTROSI deberá ser suscrito por los cedentes y cesionarios de conformidad con lo previsto en la ley. INMOFIANZA realizará el estudio de la solicitud de afianzamiento de los eventuales cesionarios. Legalizado el documento deberá ser remitido a INMOFIANZA S.A.S. para su revisión y visto bueno.

Seguidamente se producirá el nuevo resultado del estudio de la solicitud de arrendamiento, el cual compromete a la Empresa Inmobiliaria, su ingreso a fianza en los plazos previstos en el Reglamento.

ARTICULO 13. RENOVACION: Inmofianza facturará de manera automática las fianzas vigentes hasta tanto tenga noticia por parte de la inmobiliaria de la no renovación o entrega que haya efectuado el arrendatario en los términos establecidos en este reglamento. Los contratos de arrendamiento que sean prorrogados o renovados deberán reportarse a

INMOFIANZA S.A.S. con los aumentos de canon de arrendamiento y cuotas de administración, si éstas fueron afianzadas.

ARTICULO 14. CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO EN PROCESO JURIDICO, RESTITUCION Y/O EJECUTIVO: En los contratos de arrendamiento que se encuentren en proceso jurídico, se afianzará el nuevo canon de arrendamiento, basados en el reajuste pactado en el contrato, salvo que en instancias judiciales o por acuerdo escrito entre las partes, se determine otra cosa.

CAPITULO III

ARTICULO 15. LA MORA EN EL PAGO DE CÁNONES DE ARRENDAMIENTO, CUOTAS DE ADMINISTRACION E IVA - REPORTE Y PAGO POR PARTE DE LA AFIANZADORA: Se establecen las siguientes directrices para el reporte de mora a INMOFIANZA S.A.S.

ARTICULO 15.1. El arrendamiento y cuotas de administración en mora serán administrados por la Empresa Inmobiliaria en el primer mes.

ARTICULO 15.2. Transcurrido el primer mes de mora sin producirse el pago por parte del arrendatario, conlleva a la Empresa Inmobiliaria a reportar dicho atraso a INMOFIANZA S.A.S., en los formatos pertinentes, a más tardar el día cinco (5) calendario del mes siguiente y tendrá hasta el día (8) calendario del mismo mes, para retirar los inquilinos reportados.

ARTICULO 15.3. Vencido el plazo definido para reportar la mora por la Empresa Inmobiliaria, ésta no podrá recibir pagos totales o parciales y en consecuencia, informará a los arrendatarios y Deudores Solidarios reportados, que deben efectuar los pagos directamente en la Afianzadora.

ARTICULO 15.3.1. En el evento en que se reporte un arrendatario como moroso, estando al día en sus pagos correspondientes, obliga a la Empresa Inmobiliaria de inmediato a cancelar los honorarios por gestión de cobro y adicionalmente a reintegrar los cánones que INMOFIANZA S.A.S. haya reembolsado así como cualquier sanción administrativa o judicial a la que sea condenada la afianzadora por dicho reporte.

ARTICULO 15.4. PAGO DE MORA POR INMOFIANZA S.A.S.: Una vez verificado por la Afianzadora que las obligaciones reportadas efectivamente están afianzadas y que los valores reclamados se encuentran en regla procederá a girar los cánones en las siguientes fechas:

ARTICULO 15.4.1. INMOFIANZA S.A.S. gira los valores adeudados sin intereses el día quince (15) hábil, reconociendo el canon de arrendamiento del mes anterior junto con el del mes en curso.

ARTICULO 15.4.2. Consecutivamente el día quince (15) hábil de cada mes, INMOFIANZA S.A.S. cancelará el canon de arrendamiento así como las cuotas de administración e IVA si estuvieren afianzadas, hasta la fecha en que el arrendatario y/o deudores solidarios queden a paz y salvo con la afianzadora.

ARTICULO 15.4.3. La Afianzadora comunicará en cuarenta y ocho (48) horas, por escrito a las Empresas Inmobiliarias, cuando el arrendatario esté a paz y salvo por los conceptos reportados. Dicha comunicación autoriza la normalización del cobro del canon de arrendamiento por las Empresas Inmobiliarias el siguiente mes.

Parágrafo: INMOFIANZA S.A.S. no reconoce sumas generadas por cláusulas penales, intereses sobre cánones de arrendamiento, sobre las cuotas de administración, sobre servicios públicos o cualquier otra sanción pecuniaria pretendida por la inmobiliaria.

ARTICULO 16. PAGO DE LA FIANZA TOTAL: La Empresa Inmobiliaria deberá remitir a INMOFIANZA S.A.S. debidamente canceladas las facturas de los servicios públicos, cuotas de administración, donde consten el pago de los faltantes de inventario y de la pintura del inmueble afianzado a través del documento equivalente respectivo, si aplica, utilizando el formato reporte de mora y adjuntando los documentos previstos en este reglamento, acogiéndose a los siguientes plazos:

ARTICULO 16.1. En la vigencia del contrato de arrendamiento máximo treinta (30) días después de la fecha de pago de los recibos de servicios públicos y cuotas de administración.

ARTICULO 16.2. Hasta noventa (90) días calendario si el Inmueble ya fue recibido por la Inmobiliaria. En este caso se cancelará el valor reportado, siempre y cuando en materia de servicios públicos las fechas de los consumos coincidan con las fechas en que el contrato de arrendamiento estuvo en ejecución.

Parágrafo 1. Cuando se facture en el recibo de servicios públicos deudas por otros conceptos diferentes a consumos y por ende no cancelados por la afianzadora en los términos de este reglamento, pero su cobranza pre jurídica o jurídica resulte efectiva, INMOFIANZA S.A.S. los reembolsará a la inmobiliaria previo descuento de cualquier saldo a cargo de aquellas.

El plazo máximo señalado en este artículo aplica además para para realizar el reporte de faltantes de inventario y pintura del inmueble afianzado. Se reconocerá el pago de la fianza total sólo hasta concurrencia del valor afianzado por este concepto, el cual nunca podrá ser superior a 15 SMLMV.

Parágrafo 2. La afianzadora en ningún caso reembolsará el valor recibido inicialmente por el servicio de fianza de servicios públicos o de fianza total.

Parágrafo 3. Los conceptos que sean reportados antes del día 10 calendario, serán cancelados el día quince (15) calendario del mismo mes. Los reportados después de la fecha señalada, se cancelarán el día quince (15) calendario del siguiente mes.

Parágrafo 4. Los valores por administración de propiedad horizontal, servicios públicos, reinstalación, reconexión, intereses de mora, honorarios y sanciones, se reconocerán siempre y cuando estén debidamente facturados por las empresas respectivas.

a. Todo contrato de arrendamiento afianzado deberá contener la siguiente cláusula:

DÉCIMA SEXTA - DEVOLUCIÓN SATISFACTORIA. A la terminación del contrato o al momento de realizar la devolución del inmueble arrendado, EL ARRENDATARIO deberá restituirlo en las mismas condiciones en que lo recibió, especialmente en lo referente a pintura general del mismo o sea pintado. El inmueble deberá restituirse a paz y salvo por concepto de cánones de arrendamiento, cuotas de administración y/o vigilancia y servicios públicos. En caso de que existan obligaciones pendientes de pago a cargo de EL ARRENDATARIO, o que el inmueble no esté en las condiciones pactadas para su restitución, EL ARRENDADOR podrá negarse a recibir el inmueble. En este caso EL ARRENDATARIO mantendrá a su cargo las obligaciones contraídas en virtud de este contrato, sin que por ello se entienda prorrogado el mismo. PARÁGRAFO: EL ARRENDATARIO en este mismo acto autoriza y confiere el correspondiente poder a EL ARRENDADOR para que efectúe las reparaciones que corresponden al primero y que deban realizarse luego de cotejar el inventario efectuado al iniciar el presente contrato, con el inventario final o de restitución del inmueble. A fin de dar cumplimiento al poder conferido, bastará con que EL ARRENDADOR realice dos (2) cotizaciones con similares materiales, calidades, y mano de obra, escogiendo siempre la que ofrezca mejores condiciones económicas a EL ARRENDATARIO. Los costos originados por las reparaciones efectuadas y los faltantes de inventario, serán cancelados por EL ARRENDATARIO a EL ARRENDADOR, dentro de los cinco (5) días siguientes a la fecha de presentación de la correspondiente cuenta de cobro. Con todo, vencido el término para el pago de la cuenta de cobro sin que la misma haya sido cancelada, podrá EL ARRENDADOR iniciar la correspondiente acción ejecutiva presentando para el efecto el presente contrato de arrendamiento y las facturas impagadas.

b. **Procedimientos previos en la inmobiliaria:** La entrega del inmueble deberá realizarse por la inmobiliaria preferentemente al arrendatario, sin perjuicio del poder debidamente otorgado que confiera este a un tercero y la responsabilidad de la inmobiliaria frente a la validez del mismo.

c. La inmobiliaria usuaria del servicio de fianza total deberá haber realizado tanto el inventario inicial o de entrega del inmueble como el inventario final o de restitución **EN INVENTARIO ESCRITO QUE PODRÁ SER ACOMPAÑADO EN FOTOS O VIDEO en el que claramente se evidencie la persona que recibe o restituye el bien (arrendatario/apoderado) según sea el caso.**

- d. En el inventario inicial o de entrega del inmueble deberá quedar expresamente consignado que el mismo se entrega recientemente pintado así como el tipo de pintura utilizado, mientras que en el inventario final o de restitución del inmueble deberán quedar registrados la totalidad de los faltantes existentes pues serán sólo estos los que aceptará la afianzadora para su revisión y eventual pago.
- e. **Documentos para solicitar el pago:** La inmobiliaria tendrá un término de hasta noventa (90) días para efectuar el reporte de faltantes de inventario y de reconocimiento y pago de la pintura del inmueble afianzado, adjuntando para el efecto los siguientes documentos:
- a. Inventario inicial e inventario final en los términos señalados.
 - b. Original de las dos (2) cotizaciones.
 - c. Original de la factura detallada o documento equivalente, debidamente cancelada.

PARÁGRAFO: La afianzadora se reserva la facultad de enviar sus funcionarios a verificar directamente la existencia de los faltantes.

f. **Exclusiones de la fianza total.**

- Cuando los daños y deterioros se dan por un uso normal del inmueble arrendado o por el paso del tiempo, como serían la obstrucción de tuberías, fisuras en las paredes o muros, humedades, roturas de tuberías de acueducto o alcantarillado, desprendimiento de techos o losas y cortos circuitos.
- Cuando el arrendatario o su apoderado no firmó el inventario inicial o el inventario final o de restitución del inmueble afianzado.
- Cuando no se dejó constancia en el inventario inicial que el inmueble afianzado se entregó recién pintado; no se señaló el tipo de pintura utilizado o cuando los elementos dañados o faltantes no se encuentran relacionados en el inventario realizado al terminar el arrendamiento.
- Modificaciones realizadas a las estructuras, muros, instalaciones permanentes que hagan parte del inmueble arrendado, autorizadas por el arrendador, de la que exista prueba al menos sumaria.
- Si hay dolo o mala fe del arrendador.
- Cuando se presentan daños al inmueble por funcionarios de las empresas prestadoras de servicios públicos debido a la suspensión, reconexión, reinstalación o arreglos de los servicios públicos prestados.
- Cerraduras sin funcionamiento.
- Daños causados por fenómenos de la naturaleza como inundaciones, terremoto, maremoto, granizo, vientos fuertes, erupciones volcánicas, tempestades ciclónicas, caída de cuerpos siderales y aerolitos.

- Daños causados por guerra internacional o civil, conflictos armados, sublevación, rebelión, sedición, motín, huelga, asonada, conmoción civil o popular, terrorismo, actuaciones de las fuerzas armadas o de los cuerpos de seguridad y otros hechos que alteren la seguridad interior del estado o el orden público.

InmoFianza S.A.S. SIEMPRE procurará el recaudo, por vía de recuperación en cobro de los valores reportados por la inmobiliaria.

ARTICULO 17. Para los inmuebles que se hallen reportados en mora de arriendo, no será posible reajustar el valor de la fianza total, hasta tanto no estén a paz y salvo por todo concepto y previa visita al inmueble por parte de la afianzadora.

ARTICULO 18. Para los contratos de arrendamiento en proceso jurídico, INMOFIANZA S.A.S. ofrece a las Empresas Inmobiliarias arrendadoras, la posibilidad de recaudar aquellas obligaciones de administración y servicios públicos que no estén afianzadas. Deberá por lo tanto enviar a INMOFIANZA S.A.S. las facturas o documentos equivalentes debidamente cancelados, para proceder a incluirlos en el proceso judicial.

Parágrafo: La garantía sobre la pintura de los inmuebles afianzados por InmoFianza S.A.S. y ofrecida a través del servicio complementario denominado Fianza Total aplica única y exclusivamente para contratos de arrendamiento nuevos afianzados a partir del 15 de agosto de 2017 y que resulten restituidos por la causal de mora en el pago del arrendamiento en virtud del proceso de restitución de inmueble.

ARTICULO 19. PERDIDA DEL DERECHO DE FIANZA

La garantía del derecho de fianza de arriendos, servicios públicos, cuotas de administración, faltantes de inventario y pintura de inmuebles afianzados, no cubre el pago de sumas que se originen o sean consecuencia directa o indirecta de alguno de los siguientes eventos:

- a. Reportes de mora fuera de los términos previstos en este reglamento. Adicionalmente, no reportar oportunamente las novedades de los contratos afianzados.
- b. No cancelación oportuna a INMOFIANZA S.A.S. de las facturas enviadas para el pago de las fianzas en los plazos establecidos.
- c. Cuando entre la Empresa Inmobiliaria afianzada y el arrendatario o sus codeudores existan diferencias sometidas al conocimiento de autoridades judiciales o administrativas, por la existencia de vicios graves en los inmuebles dados en arrendamiento, o relacionados con el Incumplimiento de los deberes que le corresponde al afianzado como arrendador.

- d. Cuando sea decretada la nulidad del contrato de arrendamiento por un Juez de la República, Arbitro o Conciliador, situación que será comunicada por escrito a la Empresa Inmobiliaria por la Afianzadora. La Inmobiliaria deberá restituir a INMOFIANZA S.A.S., en un término no mayor a treinta (30) días, los dineros que se le hayan cancelado con sus respectivos intereses.

Parágrafo: Cuando se tenga conocimiento que se adelantan procesos judiciales, policivos o administrativos, derivados de cualquier actividad ilícita que se realice en el inmueble cuyo contrato se encuentre afianzado, se suspenderá el derecho a la fianza hasta tanto se presente copia de la decisión judicial, policiva o administrativa, donde dicha actuación se dé por terminada de forma absoluta.

- e. Cuando se haya efectuado la cesión del contrato de arriendo de local comercial con aprobación escrita de la Empresa Inmobiliaria, sin que exista notificación y presentación de los nuevos arrendatarios o del nuevo contrato.
- f. Cuando se realice la compraventa del establecimiento de comercio, sin que la Empresa Inmobiliaria haya presentado en el término indicado, la oposición contenida en el art. 530 del Código de Comercio. Siempre y cuando ésta haya sido notificada de esta situación por el arrendatario.

Parágrafo 1. En caso de suplantación de cualquiera de los firmantes del contrato de arrendamiento afianzado, cesarán los pagos de los cánones de arrendamiento en mora desde el momento en que se tenga prueba sumaria de la suplantación y hasta tanto se conozca el fallo o sentencia de la autoridad competente. Si el fallo establece que efectivamente hubo la suplantación, la Empresa Inmobiliaria deberá reintegrar los cánones de arrendamiento, que hasta la fecha de suspensión se le hubiesen cancelado.

Si por el contrario, en el fallo se dispone que no existió la suplantación, INMOFIANZA S.A.S., procederá a cancelar a la Empresa Inmobiliaria, los cánones de arrendamiento dejados de pagar hasta la fecha y los que en lo sucesivo se causen de conformidad con este Reglamento.

Parágrafo 2. Se excluyen del cubrimiento de la fianza y por consiguiente no se cancelarán por parte de INMOFIANZA S.A.S. sumas que se originen en: cláusulas penales, multas, intereses sobre cánones de arrendamiento o cualquier otra sanción pecuniaria pactada en el contrato de arrendamiento. Igualmente se excluyen de pago aquellos cánones de arrendamiento o reajustes, cuyo incumplimiento o no pago por parte del arrendatario, provengan de la acción u omisión de la Empresa Inmobiliaria.

ARTÍCULO 20. EXCLUSIONES ADICIONALES DEL SERVICIO DE FIANZA: El servicio de fianza, adicionalmente no reconocerá el pago de sumas que se originen, o sean consecuencia directa o indirecta de:

- Daños causados al inmueble arrendado o arreglos, a menos que se haya tomado el servicio de fianza total, con sus respectivas limitaciones.
- Cuando por cuenta propia la Inmobiliaria o el propietario del inmueble inicien contra el arrendatario y codeudores solidarios, acciones de restitución o cobro de sumas de dinero adeudados por concepto de cánones de arrendamiento o de servicios públicos, sin el previo visto bueno y por escrito de INMOFIANZA S.A.S.
- Cuando la reclamación sea extemporánea, pero únicamente respecto de los cánones de arrendamiento concernientes a los meses anteriores a aquel en que se dio aviso a INMOFIANZA S.A.S., de la mora respectiva.

ARTICULO 20.1. Los contratos de arrendamiento deberán contener las siguientes cláusulas:

DEVOLUCIÓN SATISFACTORIA. A la terminación del contrato o al momento de realizar la devolución del inmueble arrendado, EL ARRENDATARIO deberá restituirlo en las mismas condiciones en que lo recibió, especialmente en lo referente a pintura general del mismo o sea pintado El inmueble deberá restituirse a paz y salvo por concepto de cánones, cuotas de administración y/o vigilancia y servicios públicos. En caso que existan obligaciones pendientes de pago a cargo de EL ARRENDATARIO, o que el inmueble no esté en las condiciones pactadas para su restitución, EL ARRENDADOR podrá negarse a recibir el inmueble. En este caso EL ARRENDATARIO mantendrá a su cargo las obligaciones contraídas en virtud de este contrato, sin que por ello se entienda prorrogado el mismo. PARAGRAFO.- EL ARRENDATARIO en este mismo acto autoriza y confiere el correspondiente poder amplio y suficiente a EL ARRENDADOR para que por cuenta del primero efectúe las reparaciones o realice las reposiciones de los faltantes que deban realizarse luego de cotejar el inventario efectuado al iniciar el presente contrato, con el inventario final o de recibo del inmueble. A fin de dar cumplimiento y ejecutar el poder conferido, bastará con que EL ARRENDADOR realice dos (2) cotizaciones con iguales materiales, calidades y mano de obra, escogiendo siempre la que ofrezca mejores condiciones económicas a EL ARRENDATARIO. Los costos originados por las reparaciones efectuadas y los faltantes de inventario, serán cancelados por EL ARRENDATARIO a EL ARRENDADOR, dentro de los cinco (5) días siguientes a la fecha de presentación de la correspondiente factura que deberá ser expedida a nombre de EL ARRENDATARIO. Con todo, vencido el término para el pago de las facturas debidamente presentadas, sin que las mismas hayan sido canceladas por parte de EL ARRENDATARIO, facultará a EL ARRENDADOR para que sin necesidad de requerimiento alguno, inicie la correspondiente acción ejecutiva presentando para el efecto el presente contrato de arrendamiento, las cotizaciones realizadas y las facturas impagadas.

COBRO EXTRAJUDICIAL. Si el incumplimiento de la obligación de cancelar oportunamente los cánones de arrendamiento, o los servicios públicos o las cuotas de administración, celaduría y/o vigilancia así como cualquier otra erogación derivada del presente contrato, diere lugar a alguna diligencia de cobro extrajudicial, EL ARRENDATARIO se obliga a pagar a la entidad encargada de tal gestión, los costos correspondientes.

AUTORIZACIONES. EL ARRENDATARIO, autoriza de manera previa, expresa e irrevocable a EL ARRENDADOR o a quien represente sus derechos u ostente actualmente o en el futuro la calidad de acreedor o afianzador del presente contrato, a consultar, solicitar, suministrar, reportar, procesar y divulgar, en cualquier tiempo y sin limitación alguna, toda la información que se refiera a su hábito de pago, comportamiento crediticio, financiero, comercial, de servicios, ante las bases de datos de los operadores de información CIFIN, DATACRÉDITO, FIANZACRÉDITO INMOBILIARIO DE SANTANDER S.A., INMOFIANZA S.A.S, LONJA DE PROPIEDAD RAÍZ DE SANTANDER, o cualquier otra entidad encargada del manejo de datos comerciales, personales o económicos. EL ARRENDATARIO exonera de toda responsabilidad por la inclusión de tales datos tanto a EL ARRENDADOR como a la entidad que produzca el correspondiente archivo. EL ARRENDATARIO conoce que el alcance de esta autorización implica que el comportamiento frente a sus obligaciones será registrado con el objeto de suministrar información suficiente y adecuada al mercado sobre el estado de sus obligaciones financieras, comerciales, crediticias, de servicios etc. En consecuencia quienes se encuentren afiliados y/o tengan acceso a las centrales de información y entidades aquí relacionadas o cualquier otra entidad encargada del manejo de datos comerciales, personales o económicos, podrán conocer esta información, de conformidad con la legislación y jurisprudencia aplicable. La información podrá ser igualmente utilizada para efectos estadísticos. Los derechos y obligaciones del arrendatario así como la permanencia de su información en las bases de datos corresponden a lo determinado por el ordenamiento jurídico aplicable del cual, por ser de carácter público, manifiesta que está enterado. En caso de que en el futuro, EL ARRENDADOR, efectúe, a favor de un tercero, una venta de cartera, o una cesión a cualquier título de las obligaciones a cargo del ARRENDATARIO, los efectos de la anterior autorización se extenderán a este en los mismos términos y condiciones. Así mismo, autoriza a las entidades encargadas del manejo de la información, a que, en su calidad de operadores, pongan la información a disposición de otros operadores nacionales o extranjeros, en los términos que establece la ley, siempre y cuando su objeto sea similar al aquí establecido. La autorización contenida en la presente cláusula la extiende EL ARRENDATARIO y sus deudores solidarios a EL ARRENDADOR a aquella requerida según lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012 y el Decreto No. 1377 de 2013 atendiendo a que EL ARRENDADOR es sociedad responsable de datos personales suministrados por sus clientes, autorización que se hace necesaria para que sus funcionarios o terceros vinculados con el desarrollo del objeto social, permitan que toda la información o datos personales entregados puedan ser objeto de disposición, uso, circulación, actualización, procesamiento, almacenamiento, recolección, exclusión, intercambio, compilación para el tratamiento de la información o datos personales, a través de gestiones tales como: Llamadas telefónicas a fin de realizar la confirmación de los datos cobranza

prejurídica y jurídica, reportes ante entidades de control y centrales de información, información publicitaria; todo de conformidad con la Política de Privacidad y Protección de Datos Personales.

DEUDORES SOLIDARIOS. Los suscritos: _____, IDENTIFICADA CON CEDULA DE CIUDADANÍA No. _____ DE _____, por medio del presente documento nos declaramos deudores del ARRENDADOR en forma solidaria e indivisible junto con _____, IDENTIFICADA CON CEDULA DE CIUDADANÍA No. ____DE _____, de todas las cargas y obligaciones contenidas en el presente contrato, tanto durante el término inicialmente pactado como durante sus prórrogas o renovaciones expresas o tácitas y hasta que se produzca la entrega material del inmueble al ARRENDADOR, por concepto de arrendamiento, servicios públicos, indemnizaciones, daños en el inmueble, cuotas de administración, intereses moratorios, gestiones de cobro, honorarios causados en caso de mora en el pago del arriendo por las gestiones de cobranza extrajudicial o judicial y las costas procesales a que sea condenado EL ARRENDATARIO en la cuantía señalada por el respectivo juzgado en el caso del proceso de restitución, cláusulas penales, etc., las cuales podrán ser exigidas por EL ARRENDADOR a cualquiera de los obligados por la vía ejecutiva, sin necesidad de requerimientos privados o judiciales a los cuales renunciamos expresamente, sin que por razón de esta solidaridad asumamos el carácter de fiadores ni arrendatarios del inmueble objeto del presente contrato, pues tal calidad la asume _____, IDENTIFICADA CON CEDULA DE CIUDADANÍA No. _____ DE _____., y sus respectivos causahabientes. Todo lo anterior sin perjuicio de que en caso de abandono del inmueble cualquiera de los deudores solidarios pueda hacer entrega válidamente del inmueble a EL ARRENDADOR o a quien este señale, bien sea judicial o extrajudicialmente. Para este exclusivo efecto EL ARRENDATARIO otorga poder amplio y suficiente a los DEUDORES SOLIDARIOS en este mismo acto y al suscribir el presente contrato. Autorizamos a EL ARRENDADOR o a quien represente sus derechos u ostente en el futuro la calidad de acreedor, para que en los mismos términos señalados en la cláusula vigésima primera de este contrato, consulten, suministren, reporten, procesen, y divulguen toda nuestra información, que se refiera al comportamiento crediticio, financiero, comercial, de servicios etc., a CIFIN, DATA CRÉDITO, FIANZA CRÉDITO INMOBILIARIO DE SANTANDER S.A., INMOFIANZA S.A.S., LONJA DE PROPIEDAD RAÍZ DE SANTANDER, o cualquier otra entidad encargada del manejo de datos comerciales, personales o económicos. Aceptamos desde ahora cualquier cesión que EL ARRENDADOR haga respecto del presente contrato y aceptamos, expresamente, que la notificación de que trata el artículo 1960 del Código Civil se surta con el envío por correo certificado y a la dirección que registramos al pie de nuestra firma, de la copia de la respectiva nota de cesión acompañada de la copia simple del contrato, direcciones donde se recibirán todas las notificaciones relacionadas directamente o indirectamente con este contrato. LOS DEUDORES SOLIDARIOS manifiestan que han recibido copia del presente contrato, con las firmas originales.

RENUNCIA A REQUERIMIENTOS. EL ARRENDATARIO y los codeudores solidarios manifiestan libre de todo apremio que renuncian a los requerimientos previos o la constitución

en mora de que tratan los Arts. 1594 y 1595 del Código Civil así como a cualquier otro que establezca cualquier norma de carácter procesal o sustancial.

IMPUTACIÓN DEL PAGO: El pago de cualquier cantidad de dinero que EL ARRENDATARIO realice a EL ARRENDADOR o a quien represente sus derechos, en razón de las sumas que se llegaren a adeudar, tendrá el siguiente orden de imputación, a menos que las partes acuerden por escrito algo diferente: 1. A los gastos de la cobranza prejudicial y/o judicial cuando a ello hubiere lugar. 2. A los daños y faltantes ocasionados al inmueble arrendado. 3. A los intereses de mora. 4. A la cláusula penal pactada. 5. A servicios públicos adeudados. 6. A capital. 7. A obligaciones no vencidas. La imputación se realizará en primer lugar a la obligación con mayor antigüedad y posteriormente a la más reciente, conforme al orden referido.

PARÁGRAFO: Además de las anteriores cláusulas el contrato de arrendamiento deberá:

- Contener claramente arrendatarios y deudores solidarios con reconocimiento de firmas ante el notario público y/o Lonja de Propiedad Raíz de Santander con huella y foto.
- Pactar expresamente los reajustes, cuotas de administración y la obligación de cancelarlas junto con los servicios públicos a cargo del arrendatario.
- Cuando se trate de arrendamiento con destinación comercial, identificar claramente la destinación del inmueble arrendado.

NOTA: Deberán excluirse del contrato de arrendamiento cláusulas compromisorias definidas como aquellas en virtud de la cual, las partes que celebran un contrato, se obligan a someter a decisión arbitral todas las diferencias que de él puedan surgir. -Decreto 2279 de 1989-.

CAPITULO IV LA AFIANZADORA Y LOS COBROS PREJURÍDICOS Y JURÍDICOS

ARTICULO 21. Cobro Pre jurídico. Una vez la inmobiliaria reporte la mora en el pago de las obligaciones afianzadas, INMOFIANZA S.A.S. procederá preferentemente al cobro prejudicial de dichas sumas, conforme el procedimiento vigente. INMOFIANZA S.A.S. NO reconocerá indemnización alguna, ni siquiera cuando la restitución del inmueble se dé por la vía extrajudicial antes del vencimiento del término inicial del contrato o de sus renovaciones.

ARTICULO 22. Cobro Jurídico. Cuando de acuerdo con las políticas internas de **INMOFIANZA S.A.S.** se deba dar inicio a la actuación judicial, se requerirán los siguientes documentos a la Empresa Inmobiliaria, los cuales deben ser aportados en un término no mayor de tres (3) días:

- Contrato de arrendamiento en original y una (1) copia auténtica.
- Certificado de Existencia y Representación Legal de la Empresa Inmobiliaria.
- Certificado de Existencia y Representación Legal del arrendatario, si es persona jurídica.

- Poder debidamente reconocido ante Notario Público
- Linderos físicos del inmueble.

Parágrafo 1. Se establece el siguiente procedimiento tendiente a la diputación para el cobro:

El valor correspondiente a la gestión de cobro en etapa prejurídica para el pago de las obligaciones afianzadas en mora se sujetará a las tarifas vigentes al momento de la realización del respectivo cobro, las cuales estarán disponibles para su consulta en la página web www.inmofianza.com

Arrendatario, codeudores solidarios e inmobiliaria conocen y acuerdan sobre el encargo para el cobro y el trámite de los procesos judiciales para el cumplimiento de las obligaciones afianzadas derivadas del contrato de arriendo que se encuentran a cargo del arrendatario y sus deudores solidarios, conforme los artículos 1634, 1638 y 1639 del Código Civil y a las siguientes consideraciones:

1. En virtud de las estipulaciones del contrato de fianza y el reglamento de condiciones generales del servicio de fianza y con el propósito de hacer más expedito y oportuno el trámite de los procesos judiciales derivados del pago por parte del afianzador de la sumas debidas por incumplimiento del arrendatario y deudores solidarios, la inmobiliaria afianzada otorgará poderes para el trámite de los procesos de restitución de inmueble arrendado y la ejecución por las deudas citadas. El trámite de los procesos estará a cargo de INMOFIANZA S.A.S.
2. Las sumas que se recauden como consecuencia de los procesos judiciales, pertenecen a INMOFIANZA S.A.S siempre y cuando esta los haya cancelado y no al afianzado demandante.
3. Los gastos de los procesos judiciales serán cubiertos por INMOFIANZA S.A.S., esto incluye honorarios de abogado, papelería, fotocopias, transporte, honorarios de los curadores, secuestres y auxiliares de la justicia, así como cualquier otro valor relacionado con el litigio.
4. El afianzado podrá acumular en las pretensiones de los procesos ejecutivos, las obligaciones que legítimamente le pertenezcan y que estén pendientes de pago por parte del arrendatario y deudores solidarios.
5. Los gastos derivados de los procesos judiciales estarán a cargo de la Compañía Afianzadora.

Parágrafo 3. El valor correspondiente a la gestión de cobro en etapa jurídica para el pago de las obligaciones afianzadas en mora se sujetará a las tarifas vigentes al momento de la

realización del respectivo cobro, las cuales estarán disponibles para su consulta en la página web www.inmofianza.com

Corresponderá al deudor arrendatario y codeudores solidarios, cancelar, además de los valores anteriormente señalados, las costas del proceso y demás gastos en los que deba incurrir la afianzadora para el recobro de los valores pagados por esta.

CAPITULO V LA AFIANZADORA Y LA ENTREGA DE LOS INMUEBLES REPORTADOS

ARTICULO 23. ENTREGA DEL INMUEBLE. LA AFIANZADORA pagará a la Empresa Inmobiliaria los arriendos afianzados hasta el día en que los arrendatarios, los deudores solidarios o un tercero hagan entrega real y material del inmueble arrendado. El Representante Legal o el abogado de LA AFIANZADORA, previo el inicio del proceso Judicial, podrán solicitar la entrega del inmueble y recibir, en la fecha que se acuerde con el arrendatario, los deudores solidarios o el tercero, el inmueble sin necesidad de autorización de la Empresa Inmobiliaria. Sin embargo, la AFIANZADORA comunicará a la Empresa Inmobiliaria sobre la solicitud realizada de entrega del inmueble por mora y en el momento que se determine la fecha de restitución, informará a la Empresa Inmobiliaria con el fin de que uno de sus funcionarios realice la inspección sobre el estado del inmueble, reciba las llaves, elabore el correspondiente inventario de restitución y asuma la responsabilidad de la tenencia del mismo. Si el funcionario de la Empresa Inmobiliaria no asiste a la entrega, el abogado podrá recibir el inmueble sin responsabilidad alguna respecto del estado material y físico del predio.

En caso que la fecha de la diligencia de entrega sea fijada directamente por el Juzgado o el Inspector de Policía, se informará de ello a la Empresa Inmobiliaria para que haga presencia en la diligencia y reciba las llaves del inmueble. El funcionario de la inmobiliaria no podrá intervenir en la diligencia como parte afectada. En caso que la Empresa Inmobiliaria no envíe a un funcionario para recibir las llaves, LA AFIANZADORA podrá recibirlas y las enviará al arrendador a más tardar el siguiente día hábil de restituido. En ninguno de los casos mencionados anteriormente, habrá lugar a indemnización alguna a la Empresa inmobiliaria arrendadora por daños que se presenten en la entrega o restitución, salvo que haya tomado la fianza total.

ARTÍCULO 24. ENTREGA DE INMUEBLES EN PROCESO JUDICIAL DE RESTITUCIÓN: Cuando el arrendatario manifieste a la Empresa Inmobiliaria el deseo de entregar el inmueble, ésta deberá remitirlo a la Afianzadora para establecer con aquel un acuerdo de pago y emitir la autorización.

Parágrafo: Para los inmuebles que tengan fianza de servicios públicos o la fianza total, la AFIANZADORA pagará a la Empresa Inmobiliaria las sumas adeudadas según lo dispuesto en el presente Reglamento.

CAPITULO VI VIGENCIA Y APLICACIÓN

ARTÍCULO 25. VIGENCIA Y APLICACIÓN: El presente reglamento y las adiciones o reformas que de él se hagan, regirá a partir de su publicación a través de la página web www.inmofianza.com conforme las políticas, condiciones y restricciones al momento de su aprobación.

El reglamento será de obligatorio cumplimiento para todas las Empresas Inmobiliarias, arrendatarios y codeudores solidarios cuyos contratos de arrendamiento se encuentren afianzados.

Actualizado a los 12 días del mes de julio de 2017

GONZALO RÍOS FERNÁNDEZ
Presidente

LUIS ALFREDO CRIADO MANJARREZ
Gerente

J019-2019-00133.

CONSTANCIA DE TRASLADO.

DEL ESCRITO CONTENTIVO DEL RECURSO DE REPOSICIÓN PRESENTADO POR LA PARTE DEMANDANTE CONTRA AUTO DE FECHA 25 DE MAYO DE 2022, SE CORRE TRASLADO A LA PARTE DEMANDADA POR EL TERMINO DE TRES (3) DIAS, DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ARTICULO 319 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO EN CONCORDANCIA CON EL ARTICULO 110 IBIDEM.

ES DEL CASO ABVERTIR QUE EL TÉRMINO CORRE DESDE LAS OCHO DE LA MAÑANA (8:00 A.M.) DEL DÍA SEIS (06) DE JUNIO DE 2022, HASTA LAS CUATRO DE LA TARDE (4:00 P.M.), DEL DÍA OCHO (08) DE JUNIO DE 2022.

SE FIJA EN LISTADO DE TRASLADOS (No. 097), HOY TRES (03) DE JUNIO DE 2022.



MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA.
Secretario

Liquidación actualizada de BANITSMO COLOMBIA contra MARIA LUISA GONZALEZ JAIMES Rdo. 68001400301920070002301

MARIO ENRIQUE BAYONA SIERRA <maenbasie@gmail.com>

Mié 14/07/2021 9:56 AM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (117 KB)

J. 5 Ejecucion C.M. B-manga. Liquidacion actualizada. R-68001400301920070002301. Maria Luisa Gonzalez Jaimes.pdf;

Señor

JUEZ QUINTO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

E. S. D.

Ref. Proceso ejecutivo de BANITSMO COLOMBIA contra MARIA LUISA GONZALEZ JAIMES

Rdo. 68001400301920070002301

En mi condición de apoderado judicial de la parte demandante en el proceso de la referencia, adjunto remito liquidación actualizada del crédito a efectos de que se le corra traslado a la parte demandada.

Manifiesto a su señoría que desconocemos el correo electrónico del demandado, razón por la cual no se le remite este correo con su anexo.

--

Cordial Saludo,

MARIO ENRIQUE BAYONA SIERRA

Abogado

Calle 34 N° 13-31 Of. 301

Tel. 6824927

Bucaramanga - Colombia

MARIO ENRIQUE BAYONA SIERRA

Abogado Universidad Santo Tomás
 Calle 34 N° 13-31 Of. 301 Tel. 6824927
 Bucaramanga - Colombia

Señor:

JUEZ QUINTO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**E. S. D.**

REF. Proceso: Ejecutivo
 Ddante : BANITSMO COLOMBIA
 Ddado : MARIA LUISA GONZALEZ JAIMES
 Rdo. : 68001400301920070002301

En mi condición de apoderado judicial de la parte demandante en el proceso de la referencia, me permito presentar la liquidación actualizada del crédito, a efectos de que se le corra traslado a la parte demandada y ante su silencio se proceda a su aprobación:

CAPITAL..... \$ 17.470.299,00

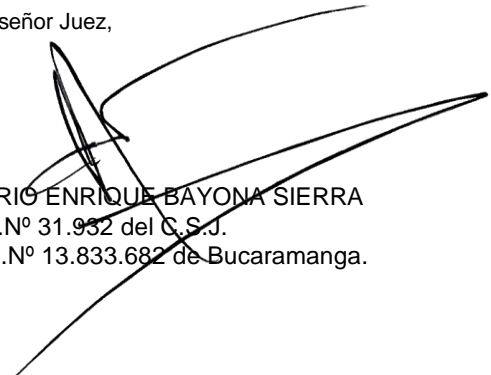
LIQUIDACION DEL CREDITO DEBIDAMENTE APROBADA POR
 EL DESPACHO AL DIA 28 DE MAYO DE 2.019..... \$ 77.601.496,00

% Corriente Efectivo Anual	Interes moratorio efectivo anual	Interes moratorio efectivo nominal	% Tasa Mensual	Fecha de inicio	Fecha de terminación	Días	Valor interes por mes
19,34%	29,01%	25,74%	2,15%	29-05-2019 al	31-05-2019	2	\$ 25.041
19,30%	28,95%	25,70%	2,14%	01-06-2019 al	30-06-2019	30	\$ 373.864
19,28%	28,92%	25,67%	2,14%	01-07-2019 al	31-07-2019	30	\$ 373.864
19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	01-08-2019 al	31-08-2019	30	\$ 373.864
19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	01-09-2019 al	30-09-2019	30	\$ 373.864
19,10%	28,65%	25,46%	2,12%	01-10-2019 al	31-10-2019	30	\$ 370.370
19,03%	28,55%	25,38%	2,11%	01-11-2019 al	30-11-2019	30	\$ 368.623
18,91%	28,37%	25,23%	2,10%	01-12-2019 al	31-12-2019	30	\$ 366.876
18,77%	28,16%	25,07%	2,09%	01-01-2020 al	31-01-2020	30	\$ 365.129
19,06%	28,59%	25,41%	2,12%	01-02-2020 al	29-02-2020	30	\$ 370.370
18,95%	28,43%	25,28%	2,11%	01-03-2020 al	31-03-2020	30	\$ 368.623
18,69%	28,04%	24,97%	2,08%	01-04-2020 al	30-04-2020	30	\$ 363.382
18,19%	27,29%	24,37%	2,03%	01-05-2020 al	30-05-2020	30	\$ 354.647
18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	01-06-2020 al	30-06-2020	30	\$ 352.900
18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	01-07-2020 al	30-07-2020	30	\$ 352.900
18,29%	27,44%	24,49%	2,04%	01-08-2020 al	30-08-2020	30	\$ 356.394
18,35%	27,53%	24,56%	2,05%	01-09-2020 al	30-09-2020	30	\$ 358.141
18,09%	27,14%	24,25%	2,02%	01-10-2020 al	31-10-2020	30	\$ 352.900
17,84%	26,76%	23,95%	2,00%	01-11-2020 al	30-11-2020	30	\$ 349.406
17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	01-12-2020 al	31-12-2020	30	\$ 342.418
17,32%	25,98%	23,32%	1,94%	01-01-2021 al	31-01-2021	30	\$ 338.924
17,54%	26,31%	23,59%	1,97%	01-02-2021 al	28-02-2021	30	\$ 344.165
17,41%	26,12%	23,43%	1,95%	01-03-2021 al	31-03-2021	30	\$ 340.671
17,31%	25,97%	23,31%	1,94%	01-04-2021 al	30-04-2021	30	\$ 338.924
17,22%	25,83%	23,20%	1,93%	01-05-2021 al	31-05-2021	30	\$ 337.177
17,21%	25,82%	23,19%	1,93%	01-06-2021 al	30-06-2021	30	\$ 337.177
17,18%	25,77%	23,15%	1,93%	01-07-2021 al	14-07-2021	14	\$ 157.349

TOTAL INTERESES MORATORIOS..... \$ 9.107.965,68

TOTAL A CARGO DE LA PARTE DEMANDADA \$ 86.709.461,68

Del señor Juez,


 MARIO ENRIQUE BAYONA SIERRA
 T.P.N° 31.932 del C.S.J.
 C.C.N° 13.833.682 de Bucaramanga.

RV: 2009-721 ALLEGANDO LIQUIDACION DEL CREDITO

Juzgado 05 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Santander - Bucaramanga

<j05ecmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Jue 26/05/2022 10:10 AM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Con atención,

JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA

ADVERTENCIA: Este correo electrónico, **ÚNICAMENTE** se encuentra habilitado para trámites administrativos del Juzgado, acciones de tutela y hábeas corpus. Para los demás asuntos civiles, **REMITIR LOS MEMORIALES** al siguiente correo electrónico: **ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co**

El horario hábil de los Despachos Judiciales de la ciudad de Bucaramanga corresponde a aquel comprendido entre las 8:00 a.m. y las 4:00 p.m. En el caso de recepción de memoriales por fuera de este horario, se entenderá como recibido el día hábil siguiente.

De: Katherine gaviria ruiz <nadia.gaviria123@gmail.com>**Enviado:** jueves, 26 de mayo de 2022 9:02 a. m.**Para:** Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>;

Juzgado 05 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Santander - Bucaramanga

<j05ecmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: 2009-721 ALLEGANDO LIQUIDACION DEL CREDITO

Buenos dias, allego liquidacion del credito para su trámite

atentamente

NADIA K.



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**
Abogada

Señor

JUEZ QUINTO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

CLASE DE PROCESO EJECUTIVO

RADICADO: 2009-721

DEMANDANTE: DISTRIBUCIONES COLOMBIA

DEMANDADO: CESAR ORLANDO SERRANO BAEZ

NADIA KATHERINE GAVIRIA RUIZ, mayor de edad y vecina de esta ciudad, identificada con la cédula de ciudadanía No. 1.098.687.870 de Bucaramanga, y portadora de la tarjeta profesional de abogado No. 252.389 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando como apoderada de la parte demandante por medio del presente escrito me permito allegar liquidación del crédito para su debido trámite.

Sírvase proceder de conformidad,

Atentamente,

Del señor Juez,

NADIA KATHERINE GAVIRIA RUIZ
C.C. No. 1.098.687.870 de Bucaramanga,
T.P. No. 252.389 del C. S. de la J.



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**
Abogada

FACTURA COMPRA VENTA No. 2-168065

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas anuales a nominales, está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{Elevada\ a\ la\ (1/12) - 1} \times 12]$. Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del Proceso

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL \$ 195.715,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
29/06/2008	30/06/2008	2	2,40	\$	313,14
1/07/2008	31/07/2008	31	2,36	\$	4.772,84
1/08/2008	31/08/2008	31	2,36	\$	4.772,84
1/09/2008	30/09/2008	30	2,36	\$	4.618,87
1/10/2008	31/10/2008	31	2,31	\$	4.671,72
1/11/2008	30/11/2008	30	2,31	\$	4.521,02
1/12/2008	31/12/2008	31	2,31	\$	4.671,72
1/01/2009	31/01/2009	31	2,26	\$	4.570,60
1/02/2009	28/02/2009	28	2,26	\$	4.128,28
1/03/2009	31/03/2009	31	2,26	\$	4.570,60
1/04/2009	30/04/2009	30	2,24	\$	4.384,02
1/05/2009	31/05/2009	31	2,24	\$	4.530,15
1/06/2009	30/06/2009	30	2,24	\$	4.384,02
1/07/2009	31/07/2009	31	2,08	\$	4.206,57
1/08/2009	31/08/2009	31	2,08	\$	4.206,57
1/09/2009	30/09/2009	30	2,08	\$	4.070,87
1/10/2009	31/10/2009	31	1,94	\$	3.923,43
1/11/2009	30/11/2009	30	1,94	\$	3.796,87
1/12/2009	31/12/2009	31	1,94	\$	3.923,43
1/01/2010	31/01/2010	31	1,82	\$	3.680,75
1/02/2010	28/02/2010	28	1,82	\$	3.324,55
1/03/2010	31/03/2010	31	1,82	\$	3.680,75
1/04/2010	30/04/2010	30	1,74	\$	3.405,44
1/05/2010	31/05/2010	31	1,74	\$	3.518,96
1/06/2010	30/06/2010	30	1,74	\$	3.405,44
1/07/2010	31/07/2010	31	1,70	\$	3.438,06
1/08/2010	31/08/2010	31	1,70	\$	3.438,06
1/09/2010	30/09/2010	30	1,70	\$	3.327,16
1/10/2010	31/10/2010	31	1,62	\$	3.276,27
1/11/2010	30/11/2010	30	1,62	\$	3.170,58
1/12/2010	31/12/2010	31	1,62	\$	3.276,27
1/01/2011	31/01/2011	31	1,77	\$	3.579,63
1/02/2011	28/02/2011	28	1,77	\$	3.233,21
1/03/2011	31/03/2011	31	1,77	\$	3.579,63
1/04/2011	30/04/2011	30	1,98	\$	3.875,16
1/05/2011	31/05/2011	31	1,98	\$	4.004,33
1/06/2011	30/06/2011	30	1,98	\$	3.875,16
1/07/2011	31/07/2011	31	2,07	\$	4.186,34
1/08/2011	31/08/2011	31	2,07	\$	4.186,34
1/09/2011	30/09/2011	30	2,07	\$	4.051,30
1/10/2011	31/10/2011	31	2,15	\$	4.348,13
1/11/2011	30/11/2011	30	2,15	\$	4.207,87
1/12/2011	31/12/2011	31	2,15	\$	4.348,13

Dg. 15 # Calle 59-14 Bucaramanga- Santander
Correo Electrónico: nadia.gaviria123@gmail.com
Teléfonos: 312-492-1207



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/01/2012	31/01/2012	31	2,20	\$	4.449,25
1/02/2012	29/02/2012	29	2,20	\$	4.162,21
1/03/2012	31/03/2012	31	2,20	\$	4.449,25
1/04/2012	30/04/2012	30	2,26	\$	4.423,16
1/05/2012	31/05/2012	31	2,26	\$	4.570,60
1/06/2012	30/06/2012	30	2,26	\$	4.423,16
1/07/2012	31/07/2012	31	2,29	\$	4.631,27
1/08/2012	31/08/2012	31	2,29	\$	4.631,27
1/09/2012	30/09/2012	30	2,29	\$	4.481,87
1/10/2012	31/10/2012	31	2,30	\$	4.651,49
1/11/2012	30/11/2012	30	2,30	\$	4.501,44
1/12/2012	31/12/2012	31	2,30	\$	4.651,49
1/01/2013	31/01/2013	31	2,28	\$	4.611,05
1/02/2013	28/02/2013	28	2,28	\$	4.164,82
1/03/2013	31/03/2013	31	2,28	\$	4.611,05
1/04/2013	30/04/2013	30	2,29	\$	4.481,87
1/05/2013	31/05/2013	31	2,29	\$	4.631,27
1/06/2013	30/06/2013	30	2,29	\$	4.481,87
1/07/2013	31/07/2013	31	2,24	\$	4.530,15
1/08/2013	31/08/2013	31	2,24	\$	4.530,15
1/09/2013	30/09/2013	30	2,24	\$	4.384,02
1/10/2013	31/10/2013	31	2,20	\$	4.449,25
1/11/2013	30/11/2013	30	2,20	\$	4.305,73
1/12/2013	31/12/2013	31	2,20	\$	4.449,25
1/01/2014	31/01/2014	31	2,18	\$	4.408,81
1/02/2014	28/02/2014	28	2,18	\$	3.982,15
1/03/2014	31/03/2014	31	2,18	\$	4.408,81
1/04/2014	30/04/2014	30	2,17	\$	4.247,02
1/05/2014	31/05/2014	31	2,17	\$	4.388,58
1/06/2014	30/06/2014	30	2,17	\$	4.247,02
1/07/2014	31/07/2014	31	2,14	\$	4.327,91
1/08/2014	31/08/2014	31	2,14	\$	4.327,91
1/09/2014	30/09/2014	30	2,14	\$	4.188,30
1/10/2014	31/10/2014	31	2,13	\$	4.307,69
1/11/2014	30/11/2014	30	2,13	\$	4.168,73
1/12/2014	31/12/2014	31	2,13	\$	4.307,69
1/01/2015	31/01/2015	31	2,13	\$	4.307,69
1/02/2015	28/02/2015	28	2,13	\$	3.890,81
1/03/2015	31/03/2015	31	2,13	\$	4.307,69
1/04/2015	30/04/2015	30	2,15	\$	4.207,87
1/05/2015	31/05/2015	31	2,15	\$	4.348,13
1/06/2015	30/06/2015	30	2,15	\$	4.207,87
1/07/2015	31/07/2015	31	2,14	\$	4.327,91
1/08/2015	31/08/2015	31	2,14	\$	4.327,91
1/09/2015	30/09/2015	30	2,14	\$	4.188,30
1/10/2015	31/10/2015	31	2,14	\$	4.327,91
1/11/2015	30/11/2015	30	2,14	\$	4.188,30
1/12/2015	31/12/2015	31	2,14	\$	4.327,91
1/01/2016	31/01/2016	31	2,18	\$	4.408,81
1/02/2016	29/02/2016	29	2,18	\$	4.124,37
1/03/2016	31/03/2016	31	2,18	\$	4.408,81
1/04/2016	30/04/2016	30	2,26	\$	4.423,16
1/05/2016	31/05/2016	31	2,26	\$	4.570,60
1/06/2016	30/06/2016	30	2,26	\$	4.423,16
1/07/2016	31/07/2016	31	2,34	\$	4.732,39
1/08/2016	31/08/2016	31	2,34	\$	4.732,39
1/09/2016	30/09/2016	30	2,34	\$	4.579,73



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/10/2016	31/10/2016	31	2,40	\$	4.853,73
1/11/2016	30/11/2016	30	2,40	\$	4.697,16
1/12/2016	31/12/2016	31	2,40	\$	4.853,73
1/01/2017	31/01/2017	31	2,44	\$	4.934,63
1/02/2017	28/02/2017	28	2,44	\$	4.457,08
1/03/2017	31/03/2017	31	2,44	\$	4.934,63
1/04/2017	30/04/2017	30	2,44	\$	4.775,45
1/05/2017	31/05/2017	31	2,44	\$	4.934,63
1/06/2017	30/06/2017	30	2,44	\$	4.775,45
1/07/2017	31/07/2017	31	2,40	\$	4.853,73
1/08/2017	31/08/2017	31	2,40	\$	4.853,73
1/09/2017	30/09/2017	30	2,35	\$	4.599,30
1/10/2017	31/10/2017	31	2,32	\$	4.691,94
1/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$	4.501,44
1/12/2017	31/12/2017	31	2,29	\$	4.631,27
1/01/2018	31/01/2018	31	2,28	\$	4.611,05
1/02/2018	28/02/2018	28	2,31	\$	4.219,62
1/03/2018	31/03/2018	31	2,28	\$	4.611,05
1/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	4.423,16
1/05/2018	31/05/2018	31	2,25	\$	4.550,37
1/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	4.384,02
1/07/2018	31/07/2018	31	2,21	\$	4.469,48
1/08/2018	31/08/2018	31	2,20	\$	4.449,25
1/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	4.286,16
1/10/2018	31/10/2018	31	2,17	\$	4.388,58
1/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	4.227,44
1/12/2018	31/12/2018	31	2,15	\$	4.348,13
1/01/2019	31/01/2019	31	2,13	\$	4.307,69
1/02/2019	28/02/2019	28	2,18	\$	3.982,15
1/03/2019	31/03/2019	31	2,15	\$	4.348,13
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	4.188,30
1/05/2019	31/05/2019	31	2,15	\$	4.348,13
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	4.188,30
1/07/2019	31/07/2019	31	2,14	\$	4.327,91
1/08/2019	31/08/2019	31	2,14	\$	4.327,91
1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	4.188,30
1/10/2019	31/10/2019	31	2,12	\$	4.287,46
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	4.129,59
1/12/2019	31/12/2019	31	2,10	\$	4.247,02
1/01/2020	31/01/2020	31	2,09	\$	4.226,79
1/02/2020	29/02/2020	29	2,12	\$	4.010,85
1/03/2020	31/03/2020	31	2,11	\$	4.267,24
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$	4.070,87
1/05/2020	31/05/2020	31	2,03	\$	4.105,45
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$	3.953,44
1/07/2020	31/07/2020	31	2,02	\$	4.085,22
1/08/2020	31/08/2020	31	2,04	\$	4.125,67
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$	4.012,16
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02	\$	4.085,22
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$	3.914,30
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$	3.963,88
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$	3.923,43
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$	3.598,55
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$	3.943,66
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$	3.796,87
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$	3.903,21
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$	3.777,30



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**
Abogada

1/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$	3.903,21
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$	3.923,43
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$	3.777,30
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$	3.882,99
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$	3.796,87
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$	3.963,88
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$	4.004,33
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$	3.726,41
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$	4.166,12
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$	4.149,16
1/05/2022	25/05/2022	25	2,18	\$	3.555,49
Total Intereses de Mora				\$	707.584,76
Subtotal				\$	903.299,76

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	195.715,00
Total Intereses		
Corrientes (+)	\$	0,00
Total Intereses Mora (+)	\$	707.584,76
Abonos (-)	\$	0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$	903.299,76
GRAN TOTAL		
OBLIGACIÓN	\$	903.299,76

FACTURA COMPRA VENTA No. 2-168066

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas anuales a nominales, está expresada así: TASA NOMINAL ANUAL=[(1+TASA EFECTIVA ANUAL)^{Elevada a la(1/12)-1} x 12]. Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del Proceso

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL \$ 906.221,00

Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)		
29/06/2008	30/06/2008	2	2,40	\$	1.449,95
1/07/2008	31/07/2008	31	2,36	\$	22.099,71
1/08/2008	31/08/2008	31	2,36	\$	22.099,71
1/09/2008	30/09/2008	30	2,36	\$	21.386,82
1/10/2008	31/10/2008	31	2,31	\$	21.631,50
1/11/2008	30/11/2008	30	2,31	\$	20.933,71
1/12/2008	31/12/2008	31	2,31	\$	21.631,50
1/01/2009	31/01/2009	31	2,26	\$	21.163,28
1/02/2009	28/02/2009	28	2,26	\$	19.115,22
1/03/2009	31/03/2009	31	2,26	\$	21.163,28
1/04/2009	30/04/2009	30	2,24	\$	20.299,35
1/05/2009	31/05/2009	31	2,24	\$	20.976,00
1/06/2009	30/06/2009	30	2,24	\$	20.299,35
1/07/2009	31/07/2009	31	2,08	\$	19.477,71
1/08/2009	31/08/2009	31	2,08	\$	19.477,71
1/09/2009	30/09/2009	30	2,08	\$	18.849,40

Dg. 15 # Calle 59-14 Bucaramanga- Santander
Correo Electrónico: nadia.gaviria123@gmail.com
Teléfonos: 312-492-1207



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/10/2009	31/10/2009	31	1,94	\$	18.166,71
1/11/2009	30/11/2009	30	1,94	\$	17.580,69
1/12/2009	31/12/2009	31	1,94	\$	18.166,71
1/01/2010	31/01/2010	31	1,82	\$	17.043,00
1/02/2010	28/02/2010	28	1,82	\$	15.393,67
1/03/2010	31/03/2010	31	1,82	\$	17.043,00
1/04/2010	30/04/2010	30	1,74	\$	15.768,25
1/05/2010	31/05/2010	31	1,74	\$	16.293,85
1/06/2010	30/06/2010	30	1,74	\$	15.768,25
1/07/2010	31/07/2010	31	1,70	\$	15.919,28
1/08/2010	31/08/2010	31	1,70	\$	15.919,28
1/09/2010	30/09/2010	30	1,70	\$	15.405,76
1/10/2010	31/10/2010	31	1,62	\$	15.170,14
1/11/2010	30/11/2010	30	1,62	\$	14.680,78
1/12/2010	31/12/2010	31	1,62	\$	15.170,14
1/01/2011	31/01/2011	31	1,77	\$	16.574,78
1/02/2011	28/02/2011	28	1,77	\$	14.970,77
1/03/2011	31/03/2011	31	1,77	\$	16.574,78
1/04/2011	30/04/2011	30	1,98	\$	17.943,18
1/05/2011	31/05/2011	31	1,98	\$	18.541,28
1/06/2011	30/06/2011	30	1,98	\$	17.943,18
1/07/2011	31/07/2011	31	2,07	\$	19.384,07
1/08/2011	31/08/2011	31	2,07	\$	19.384,07
1/09/2011	30/09/2011	30	2,07	\$	18.758,77
1/10/2011	31/10/2011	31	2,15	\$	20.133,21
1/11/2011	30/11/2011	30	2,15	\$	19.483,75
1/12/2011	31/12/2011	31	2,15	\$	20.133,21
1/01/2012	31/01/2012	31	2,20	\$	20.601,42
1/02/2012	29/02/2012	29	2,20	\$	19.272,30
1/03/2012	31/03/2012	31	2,20	\$	20.601,42
1/04/2012	30/04/2012	30	2,26	\$	20.480,59
1/05/2012	31/05/2012	31	2,26	\$	21.163,28
1/06/2012	30/06/2012	30	2,26	\$	20.480,59
1/07/2012	31/07/2012	31	2,29	\$	21.444,21
1/08/2012	31/08/2012	31	2,29	\$	21.444,21
1/09/2012	30/09/2012	30	2,29	\$	20.752,46
1/10/2012	31/10/2012	31	2,30	\$	21.537,85
1/11/2012	30/11/2012	30	2,30	\$	20.843,08
1/12/2012	31/12/2012	31	2,30	\$	21.537,85
1/01/2013	31/01/2013	31	2,28	\$	21.350,57
1/02/2013	28/02/2013	28	2,28	\$	19.284,38
1/03/2013	31/03/2013	31	2,28	\$	21.350,57
1/04/2013	30/04/2013	30	2,29	\$	20.752,46
1/05/2013	31/05/2013	31	2,29	\$	21.444,21
1/06/2013	30/06/2013	30	2,29	\$	20.752,46
1/07/2013	31/07/2013	31	2,24	\$	20.976,00
1/08/2013	31/08/2013	31	2,24	\$	20.976,00
1/09/2013	30/09/2013	30	2,24	\$	20.299,35
1/10/2013	31/10/2013	31	2,20	\$	20.601,42
1/11/2013	30/11/2013	30	2,20	\$	19.936,86
1/12/2013	31/12/2013	31	2,20	\$	20.601,42
1/01/2014	31/01/2014	31	2,18	\$	20.414,14
1/02/2014	28/02/2014	28	2,18	\$	18.438,58
1/03/2014	31/03/2014	31	2,18	\$	20.414,14
1/04/2014	30/04/2014	30	2,17	\$	19.665,00
1/05/2014	31/05/2014	31	2,17	\$	20.320,50
1/06/2014	30/06/2014	30	2,17	\$	19.665,00



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/07/2014	31/07/2014	31	2,14	\$	20.039,57
1/08/2014	31/08/2014	31	2,14	\$	20.039,57
1/09/2014	30/09/2014	30	2,14	\$	19.393,13
1/10/2014	31/10/2014	31	2,13	\$	19.945,92
1/11/2014	30/11/2014	30	2,13	\$	19.302,51
1/12/2014	31/12/2014	31	2,13	\$	19.945,92
1/01/2015	31/01/2015	31	2,13	\$	19.945,92
1/02/2015	28/02/2015	28	2,13	\$	18.015,67
1/03/2015	31/03/2015	31	2,13	\$	19.945,92
1/04/2015	30/04/2015	30	2,15	\$	19.483,75
1/05/2015	31/05/2015	31	2,15	\$	20.133,21
1/06/2015	30/06/2015	30	2,15	\$	19.483,75
1/07/2015	31/07/2015	31	2,14	\$	20.039,57
1/08/2015	31/08/2015	31	2,14	\$	20.039,57
1/09/2015	30/09/2015	30	2,14	\$	19.393,13
1/10/2015	31/10/2015	31	2,14	\$	20.039,57
1/11/2015	30/11/2015	30	2,14	\$	19.393,13
1/12/2015	31/12/2015	31	2,14	\$	20.039,57
1/01/2016	31/01/2016	31	2,18	\$	20.414,14
1/02/2016	29/02/2016	29	2,18	\$	19.097,10
1/03/2016	31/03/2016	31	2,18	\$	20.414,14
1/04/2016	30/04/2016	30	2,26	\$	20.480,59
1/05/2016	31/05/2016	31	2,26	\$	21.163,28
1/06/2016	30/06/2016	30	2,26	\$	20.480,59
1/07/2016	31/07/2016	31	2,34	\$	21.912,42
1/08/2016	31/08/2016	31	2,34	\$	21.912,42
1/09/2016	30/09/2016	30	2,34	\$	21.205,57
1/10/2016	31/10/2016	31	2,40	\$	22.474,28
1/11/2016	30/11/2016	30	2,40	\$	21.749,30
1/12/2016	31/12/2016	31	2,40	\$	22.474,28
1/01/2017	31/01/2017	31	2,44	\$	22.848,85
1/02/2017	28/02/2017	28	2,44	\$	20.637,67
1/03/2017	31/03/2017	31	2,44	\$	22.848,85
1/04/2017	30/04/2017	30	2,44	\$	22.111,79
1/05/2017	31/05/2017	31	2,44	\$	22.848,85
1/06/2017	30/06/2017	30	2,44	\$	22.111,79
1/07/2017	31/07/2017	31	2,40	\$	22.474,28
1/08/2017	31/08/2017	31	2,40	\$	22.474,28
1/09/2017	30/09/2017	30	2,35	\$	21.296,19
1/10/2017	31/10/2017	31	2,32	\$	21.725,14
1/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$	20.843,08
1/12/2017	31/12/2017	31	2,29	\$	21.444,21
1/01/2018	31/01/2018	31	2,28	\$	21.350,57
1/02/2018	28/02/2018	28	2,31	\$	19.538,12
1/03/2018	31/03/2018	31	2,28	\$	21.350,57
1/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	20.480,59
1/05/2018	31/05/2018	31	2,25	\$	21.069,64
1/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	20.299,35
1/07/2018	31/07/2018	31	2,21	\$	20.695,07
1/08/2018	31/08/2018	31	2,20	\$	20.601,42
1/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	19.846,24
1/10/2018	31/10/2018	31	2,17	\$	20.320,50
1/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	19.574,37
1/12/2018	31/12/2018	31	2,15	\$	20.133,21
1/01/2019	31/01/2019	31	2,13	\$	19.945,92
1/02/2019	28/02/2019	28	2,18	\$	18.438,58
1/03/2019	31/03/2019	31	2,15	\$	20.133,21



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	19.393,13
1/05/2019	31/05/2019	31	2,15	\$	20.133,21
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	19.393,13
1/07/2019	31/07/2019	31	2,14	\$	20.039,57
1/08/2019	31/08/2019	31	2,14	\$	20.039,57
1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	19.393,13
1/10/2019	31/10/2019	31	2,12	\$	19.852,28
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	19.121,26
1/12/2019	31/12/2019	31	2,10	\$	19.665,00
1/01/2020	31/01/2020	31	2,09	\$	19.571,35
1/02/2020	29/02/2020	29	2,12	\$	18.571,49
1/03/2020	31/03/2020	31	2,11	\$	19.758,64
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$	18.849,40
1/05/2020	31/05/2020	31	2,03	\$	19.009,50
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$	18.305,66
1/07/2020	31/07/2020	31	2,02	\$	18.915,85
1/08/2020	31/08/2020	31	2,04	\$	19.103,14
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$	18.577,53
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02	\$	18.915,85
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$	18.124,42
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$	18.354,00
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$	18.166,71
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$	16.662,38
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$	18.260,35
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$	17.580,69
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$	18.073,07
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$	17.490,07
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$	18.073,07
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$	18.166,71
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$	17.490,07
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$	17.979,42
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$	17.580,69
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$	18.354,00
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$	18.541,28
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$	17.254,45
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$	19.290,42
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$	19.211,89
1/05/2022	25/05/2022	25	2,18	\$	16.463,01
			Total Intereses de Mora	\$	3.276.336,30
			Subtotal	\$	4.182.557,30

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	906.221,00
Total Intereses		
Corrientes (+)	\$	0,00
Total Intereses Mora (+)	\$	3.276.336,30
Abonos (-)	\$	0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$	4.182.557,30
GRAN TOTAL		
OBLIGACIÓN	\$	4.182.557,30



FACTRA DE COMRA VENTA No. 2-168077

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas anuales a nominales, está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{Elevada\ a\ la\ (1/12) - 1} \times 12]$. Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del Proceso

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL \$ 494.000,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
29/06/2008	30/06/2008	2	2,40	\$	790,40
1/07/2008	31/07/2008	31	2,36	\$	12.047,01
1/08/2008	31/08/2008	31	2,36	\$	12.047,01
1/09/2008	30/09/2008	30	2,36	\$	11.658,40
1/10/2008	31/10/2008	31	2,31	\$	11.791,78
1/11/2008	30/11/2008	30	2,31	\$	11.411,40
1/12/2008	31/12/2008	31	2,31	\$	11.791,78
1/01/2009	31/01/2009	31	2,26	\$	11.536,55
1/02/2009	28/02/2009	28	2,26	\$	10.420,11
1/03/2009	31/03/2009	31	2,26	\$	11.536,55
1/04/2009	30/04/2009	30	2,24	\$	11.065,60
1/05/2009	31/05/2009	31	2,24	\$	11.434,45
1/06/2009	30/06/2009	30	2,24	\$	11.065,60
1/07/2009	31/07/2009	31	2,08	\$	10.617,71
1/08/2009	31/08/2009	31	2,08	\$	10.617,71
1/09/2009	30/09/2009	30	2,08	\$	10.275,20
1/10/2009	31/10/2009	31	1,94	\$	9.903,05
1/11/2009	30/11/2009	30	1,94	\$	9.583,60
1/12/2009	31/12/2009	31	1,94	\$	9.903,05
1/01/2010	31/01/2010	31	1,82	\$	9.290,49
1/02/2010	28/02/2010	28	1,82	\$	8.391,41
1/03/2010	31/03/2010	31	1,82	\$	9.290,49
1/04/2010	30/04/2010	30	1,74	\$	8.595,60
1/05/2010	31/05/2010	31	1,74	\$	8.882,12
1/06/2010	30/06/2010	30	1,74	\$	8.595,60
1/07/2010	31/07/2010	31	1,70	\$	8.677,93
1/08/2010	31/08/2010	31	1,70	\$	8.677,93
1/09/2010	30/09/2010	30	1,70	\$	8.398,00
1/10/2010	31/10/2010	31	1,62	\$	8.269,56
1/11/2010	30/11/2010	30	1,62	\$	8.002,80
1/12/2010	31/12/2010	31	1,62	\$	8.269,56
1/01/2011	31/01/2011	31	1,77	\$	9.035,26
1/02/2011	28/02/2011	28	1,77	\$	8.160,88
1/03/2011	31/03/2011	31	1,77	\$	9.035,26
1/04/2011	30/04/2011	30	1,98	\$	9.781,20
1/05/2011	31/05/2011	31	1,98	\$	10.107,24
1/06/2011	30/06/2011	30	1,98	\$	9.781,20
1/07/2011	31/07/2011	31	2,07	\$	10.566,66
1/08/2011	31/08/2011	31	2,07	\$	10.566,66
1/09/2011	30/09/2011	30	2,07	\$	10.225,80
1/10/2011	31/10/2011	31	2,15	\$	10.975,03
1/11/2011	30/11/2011	30	2,15	\$	10.621,00
1/12/2011	31/12/2011	31	2,15	\$	10.975,03
1/01/2012	31/01/2012	31	2,20	\$	11.230,27
1/02/2012	29/02/2012	29	2,20	\$	10.505,73



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/03/2012	31/03/2012	31	2,20	\$	11.230,27
1/04/2012	30/04/2012	30	2,26	\$	11.164,40
1/05/2012	31/05/2012	31	2,26	\$	11.536,55
1/06/2012	30/06/2012	30	2,26	\$	11.164,40
1/07/2012	31/07/2012	31	2,29	\$	11.689,69
1/08/2012	31/08/2012	31	2,29	\$	11.689,69
1/09/2012	30/09/2012	30	2,29	\$	11.312,60
1/10/2012	31/10/2012	31	2,30	\$	11.740,73
1/11/2012	30/11/2012	30	2,30	\$	11.362,00
1/12/2012	31/12/2012	31	2,30	\$	11.740,73
1/01/2013	31/01/2013	31	2,28	\$	11.638,64
1/02/2013	28/02/2013	28	2,28	\$	10.512,32
1/03/2013	31/03/2013	31	2,28	\$	11.638,64
1/04/2013	30/04/2013	30	2,29	\$	11.312,60
1/05/2013	31/05/2013	31	2,29	\$	11.689,69
1/06/2013	30/06/2013	30	2,29	\$	11.312,60
1/07/2013	31/07/2013	31	2,24	\$	11.434,45
1/08/2013	31/08/2013	31	2,24	\$	11.434,45
1/09/2013	30/09/2013	30	2,24	\$	11.065,60
1/10/2013	31/10/2013	31	2,20	\$	11.230,27
1/11/2013	30/11/2013	30	2,20	\$	10.868,00
1/12/2013	31/12/2013	31	2,20	\$	11.230,27
1/01/2014	31/01/2014	31	2,18	\$	11.128,17
1/02/2014	28/02/2014	28	2,18	\$	10.051,25
1/03/2014	31/03/2014	31	2,18	\$	11.128,17
1/04/2014	30/04/2014	30	2,17	\$	10.719,80
1/05/2014	31/05/2014	31	2,17	\$	11.077,13
1/06/2014	30/06/2014	30	2,17	\$	10.719,80
1/07/2014	31/07/2014	31	2,14	\$	10.923,99
1/08/2014	31/08/2014	31	2,14	\$	10.923,99
1/09/2014	30/09/2014	30	2,14	\$	10.571,60
1/10/2014	31/10/2014	31	2,13	\$	10.872,94
1/11/2014	30/11/2014	30	2,13	\$	10.522,20
1/12/2014	31/12/2014	31	2,13	\$	10.872,94
1/01/2015	31/01/2015	31	2,13	\$	10.872,94
1/02/2015	28/02/2015	28	2,13	\$	9.820,72
1/03/2015	31/03/2015	31	2,13	\$	10.872,94
1/04/2015	30/04/2015	30	2,15	\$	10.621,00
1/05/2015	31/05/2015	31	2,15	\$	10.975,03
1/06/2015	30/06/2015	30	2,15	\$	10.621,00
1/07/2015	31/07/2015	31	2,14	\$	10.923,99
1/08/2015	31/08/2015	31	2,14	\$	10.923,99
1/09/2015	30/09/2015	30	2,14	\$	10.571,60
1/10/2015	31/10/2015	31	2,14	\$	10.923,99
1/11/2015	30/11/2015	30	2,14	\$	10.571,60
1/12/2015	31/12/2015	31	2,14	\$	10.923,99
1/01/2016	31/01/2016	31	2,18	\$	11.128,17
1/02/2016	29/02/2016	29	2,18	\$	10.410,23
1/03/2016	31/03/2016	31	2,18	\$	11.128,17
1/04/2016	30/04/2016	30	2,26	\$	11.164,40
1/05/2016	31/05/2016	31	2,26	\$	11.536,55
1/06/2016	30/06/2016	30	2,26	\$	11.164,40
1/07/2016	31/07/2016	31	2,34	\$	11.944,92
1/08/2016	31/08/2016	31	2,34	\$	11.944,92
1/09/2016	30/09/2016	30	2,34	\$	11.559,60
1/10/2016	31/10/2016	31	2,40	\$	12.251,20
1/11/2016	30/11/2016	30	2,40	\$	11.856,00



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/12/2016	31/12/2016	31	2,40	\$	12.251,20
1/01/2017	31/01/2017	31	2,44	\$	12.455,39
1/02/2017	28/02/2017	28	2,44	\$	11.250,03
1/03/2017	31/03/2017	31	2,44	\$	12.455,39
1/04/2017	30/04/2017	30	2,44	\$	12.053,60
1/05/2017	31/05/2017	31	2,44	\$	12.455,39
1/06/2017	30/06/2017	30	2,44	\$	12.053,60
1/07/2017	31/07/2017	31	2,40	\$	12.251,20
1/08/2017	31/08/2017	31	2,40	\$	12.251,20
1/09/2017	30/09/2017	30	2,35	\$	11.609,00
1/10/2017	31/10/2017	31	2,32	\$	11.842,83
1/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$	11.362,00
1/12/2017	31/12/2017	31	2,29	\$	11.689,69
1/01/2018	31/01/2018	31	2,28	\$	11.638,64
1/02/2018	28/02/2018	28	2,31	\$	10.650,64
1/03/2018	31/03/2018	31	2,28	\$	11.638,64
1/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	11.164,40
1/05/2018	31/05/2018	31	2,25	\$	11.485,50
1/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	11.065,60
1/07/2018	31/07/2018	31	2,21	\$	11.281,31
1/08/2018	31/08/2018	31	2,20	\$	11.230,27
1/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	10.818,60
1/10/2018	31/10/2018	31	2,17	\$	11.077,13
1/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	10.670,40
1/12/2018	31/12/2018	31	2,15	\$	10.975,03
1/01/2019	31/01/2019	31	2,13	\$	10.872,94
1/02/2019	28/02/2019	28	2,18	\$	10.051,25
1/03/2019	31/03/2019	31	2,15	\$	10.975,03
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	10.571,60
1/05/2019	31/05/2019	31	2,15	\$	10.975,03
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	10.571,60
1/07/2019	31/07/2019	31	2,14	\$	10.923,99
1/08/2019	31/08/2019	31	2,14	\$	10.923,99
1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	10.571,60
1/10/2019	31/10/2019	31	2,12	\$	10.821,89
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	10.423,40
1/12/2019	31/12/2019	31	2,10	\$	10.719,80
1/01/2020	31/01/2020	31	2,09	\$	10.668,75
1/02/2020	29/02/2020	29	2,12	\$	10.123,71
1/03/2020	31/03/2020	31	2,11	\$	10.770,85
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$	10.275,20
1/05/2020	31/05/2020	31	2,03	\$	10.362,47
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$	9.978,80
1/07/2020	31/07/2020	31	2,02	\$	10.311,43
1/08/2020	31/08/2020	31	2,04	\$	10.413,52
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$	10.127,00
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02	\$	10.311,43
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$	9.880,00
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$	10.005,15
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$	9.903,05
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$	9.083,01
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$	9.954,10
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$	9.583,60
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$	9.852,01
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$	9.534,20
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$	9.852,01
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$	9.903,05



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$	9.534,20
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$	9.800,96
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$	9.583,60
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$	10.005,15
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$	10.107,24
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$	9.405,76
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$	10.515,61
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$	10.472,80
1/05/2022	25/05/2022	25	2,18	\$	8.974,33
Total Intereses de Mora				\$	1.785.999,38
Subtotal				\$	2.279.999,38

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	494.000,00
Total Intereses Corrientes (+)	\$	0,00
Total Intereses Mora (+)	\$	1.785.999,38
Abonos (-)	\$	0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$	2.279.999,38
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$	2.279.999,38

FACTURA COMPRA VENTA No. 2-168227

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas anuales a nominales, está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{Elevada\ a\ la(1/12)-1} \times 12]$. Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del Proceso

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL \$ 102.299,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
30/06/2008	30/06/2008	1	2,40	\$	81,84
1/07/2008	31/07/2008	31	2,36	\$	2.494,73
1/08/2008	31/08/2008	31	2,36	\$	2.494,73
1/09/2008	30/09/2008	30	2,36	\$	2.414,26
1/10/2008	31/10/2008	31	2,31	\$	2.441,88
1/11/2008	30/11/2008	30	2,31	\$	2.363,11
1/12/2008	31/12/2008	31	2,31	\$	2.441,88
1/01/2009	31/01/2009	31	2,26	\$	2.389,02
1/02/2009	28/02/2009	28	2,26	\$	2.157,83
1/03/2009	31/03/2009	31	2,26	\$	2.389,02
1/04/2009	30/04/2009	30	2,24	\$	2.291,50
1/05/2009	31/05/2009	31	2,24	\$	2.367,88
1/06/2009	30/06/2009	30	2,24	\$	2.291,50
1/07/2009	31/07/2009	31	2,08	\$	2.198,75
1/08/2009	31/08/2009	31	2,08	\$	2.198,75
1/09/2009	30/09/2009	30	2,08	\$	2.127,82
1/10/2009	31/10/2009	31	1,94	\$	2.050,75
1/11/2009	30/11/2009	30	1,94	\$	1.984,60
1/12/2009	31/12/2009	31	1,94	\$	2.050,75
1/01/2010	31/01/2010	31	1,82	\$	1.923,90

Dg. 15 # Calle 59-14 Bucaramanga- Santander
Correo Electrónico: nadia.gaviria123@gmail.com
Teléfonos: 312-492-1207



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/02/2010	28/02/2010	28	1,82	\$	1.737,72
1/03/2010	31/03/2010	31	1,82	\$	1.923,90
1/04/2010	30/04/2010	30	1,74	\$	1.780,00
1/05/2010	31/05/2010	31	1,74	\$	1.839,34
1/06/2010	30/06/2010	30	1,74	\$	1.780,00
1/07/2010	31/07/2010	31	1,70	\$	1.797,05
1/08/2010	31/08/2010	31	1,70	\$	1.797,05
1/09/2010	30/09/2010	30	1,70	\$	1.739,08
1/10/2010	31/10/2010	31	1,62	\$	1.712,49
1/11/2010	30/11/2010	30	1,62	\$	1.657,24
1/12/2010	31/12/2010	31	1,62	\$	1.712,49
1/01/2011	31/01/2011	31	1,77	\$	1.871,05
1/02/2011	28/02/2011	28	1,77	\$	1.689,98
1/03/2011	31/03/2011	31	1,77	\$	1.871,05
1/04/2011	30/04/2011	30	1,98	\$	2.025,52
1/05/2011	31/05/2011	31	1,98	\$	2.093,04
1/06/2011	30/06/2011	30	1,98	\$	2.025,52
1/07/2011	31/07/2011	31	2,07	\$	2.188,18
1/08/2011	31/08/2011	31	2,07	\$	2.188,18
1/09/2011	30/09/2011	30	2,07	\$	2.117,59
1/10/2011	31/10/2011	31	2,15	\$	2.272,74
1/11/2011	30/11/2011	30	2,15	\$	2.199,43
1/12/2011	31/12/2011	31	2,15	\$	2.272,74
1/01/2012	31/01/2012	31	2,20	\$	2.325,60
1/02/2012	29/02/2012	29	2,20	\$	2.175,56
1/03/2012	31/03/2012	31	2,20	\$	2.325,60
1/04/2012	30/04/2012	30	2,26	\$	2.311,96
1/05/2012	31/05/2012	31	2,26	\$	2.389,02
1/06/2012	30/06/2012	30	2,26	\$	2.311,96
1/07/2012	31/07/2012	31	2,29	\$	2.420,74
1/08/2012	31/08/2012	31	2,29	\$	2.420,74
1/09/2012	30/09/2012	30	2,29	\$	2.342,65
1/10/2012	31/10/2012	31	2,30	\$	2.431,31
1/11/2012	30/11/2012	30	2,30	\$	2.352,88
1/12/2012	31/12/2012	31	2,30	\$	2.431,31
1/01/2013	31/01/2013	31	2,28	\$	2.410,16
1/02/2013	28/02/2013	28	2,28	\$	2.176,92
1/03/2013	31/03/2013	31	2,28	\$	2.410,16
1/04/2013	30/04/2013	30	2,29	\$	2.342,65
1/05/2013	31/05/2013	31	2,29	\$	2.420,74
1/06/2013	30/06/2013	30	2,29	\$	2.342,65
1/07/2013	31/07/2013	31	2,24	\$	2.367,88
1/08/2013	31/08/2013	31	2,24	\$	2.367,88
1/09/2013	30/09/2013	30	2,24	\$	2.291,50
1/10/2013	31/10/2013	31	2,20	\$	2.325,60
1/11/2013	30/11/2013	30	2,20	\$	2.250,58
1/12/2013	31/12/2013	31	2,20	\$	2.325,60
1/01/2014	31/01/2014	31	2,18	\$	2.304,46
1/02/2014	28/02/2014	28	2,18	\$	2.081,44
1/03/2014	31/03/2014	31	2,18	\$	2.304,46
1/04/2014	30/04/2014	30	2,17	\$	2.219,89
1/05/2014	31/05/2014	31	2,17	\$	2.293,88
1/06/2014	30/06/2014	30	2,17	\$	2.219,89
1/07/2014	31/07/2014	31	2,14	\$	2.262,17
1/08/2014	31/08/2014	31	2,14	\$	2.262,17
1/09/2014	30/09/2014	30	2,14	\$	2.189,20
1/10/2014	31/10/2014	31	2,13	\$	2.251,60



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/11/2014	30/11/2014	30	2,13	\$	2.178,97
1/12/2014	31/12/2014	31	2,13	\$	2.251,60
1/01/2015	31/01/2015	31	2,13	\$	2.251,60
1/02/2015	28/02/2015	28	2,13	\$	2.033,70
1/03/2015	31/03/2015	31	2,13	\$	2.251,60
1/04/2015	30/04/2015	30	2,15	\$	2.199,43
1/05/2015	31/05/2015	31	2,15	\$	2.272,74
1/06/2015	30/06/2015	30	2,15	\$	2.199,43
1/07/2015	31/07/2015	31	2,14	\$	2.262,17
1/08/2015	31/08/2015	31	2,14	\$	2.262,17
1/09/2015	30/09/2015	30	2,14	\$	2.189,20
1/10/2015	31/10/2015	31	2,14	\$	2.262,17
1/11/2015	30/11/2015	30	2,14	\$	2.189,20
1/12/2015	31/12/2015	31	2,14	\$	2.262,17
1/01/2016	31/01/2016	31	2,18	\$	2.304,46
1/02/2016	29/02/2016	29	2,18	\$	2.155,78
1/03/2016	31/03/2016	31	2,18	\$	2.304,46
1/04/2016	30/04/2016	30	2,26	\$	2.311,96
1/05/2016	31/05/2016	31	2,26	\$	2.389,02
1/06/2016	30/06/2016	30	2,26	\$	2.311,96
1/07/2016	31/07/2016	31	2,34	\$	2.473,59
1/08/2016	31/08/2016	31	2,34	\$	2.473,59
1/09/2016	30/09/2016	30	2,34	\$	2.393,80
1/10/2016	31/10/2016	31	2,40	\$	2.537,02
1/11/2016	30/11/2016	30	2,40	\$	2.455,18
1/12/2016	31/12/2016	31	2,40	\$	2.537,02
1/01/2017	31/01/2017	31	2,44	\$	2.579,30
1/02/2017	28/02/2017	28	2,44	\$	2.329,69
1/03/2017	31/03/2017	31	2,44	\$	2.579,30
1/04/2017	30/04/2017	30	2,44	\$	2.496,10
1/05/2017	31/05/2017	31	2,44	\$	2.579,30
1/06/2017	30/06/2017	30	2,44	\$	2.496,10
1/07/2017	31/07/2017	31	2,40	\$	2.537,02
1/08/2017	31/08/2017	31	2,40	\$	2.537,02
1/09/2017	30/09/2017	30	2,35	\$	2.404,03
1/10/2017	31/10/2017	31	2,32	\$	2.452,45
1/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$	2.352,88
1/12/2017	31/12/2017	31	2,29	\$	2.420,74
1/01/2018	31/01/2018	31	2,28	\$	2.410,16
1/02/2018	28/02/2018	28	2,31	\$	2.205,57
1/03/2018	31/03/2018	31	2,28	\$	2.410,16
1/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	2.311,96
1/05/2018	31/05/2018	31	2,25	\$	2.378,45
1/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	2.291,50
1/07/2018	31/07/2018	31	2,21	\$	2.336,17
1/08/2018	31/08/2018	31	2,20	\$	2.325,60
1/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	2.240,35
1/10/2018	31/10/2018	31	2,17	\$	2.293,88
1/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	2.209,66
1/12/2018	31/12/2018	31	2,15	\$	2.272,74
1/01/2019	31/01/2019	31	2,13	\$	2.251,60
1/02/2019	28/02/2019	28	2,18	\$	2.081,44
1/03/2019	31/03/2019	31	2,15	\$	2.272,74
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	2.189,20
1/05/2019	31/05/2019	31	2,15	\$	2.272,74
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	2.189,20
1/07/2019	31/07/2019	31	2,14	\$	2.262,17



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/08/2019	31/08/2019	31	2,14	\$	2.262,17
1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	2.189,20
1/10/2019	31/10/2019	31	2,12	\$	2.241,03
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	2.158,51
1/12/2019	31/12/2019	31	2,10	\$	2.219,89
1/01/2020	31/01/2020	31	2,09	\$	2.209,32
1/02/2020	29/02/2020	29	2,12	\$	2.096,45
1/03/2020	31/03/2020	31	2,11	\$	2.230,46
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$	2.127,82
1/05/2020	31/05/2020	31	2,03	\$	2.145,89
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$	2.066,44
1/07/2020	31/07/2020	31	2,02	\$	2.135,32
1/08/2020	31/08/2020	31	2,04	\$	2.156,46
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$	2.097,13
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02	\$	2.135,32
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$	2.045,98
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$	2.071,90
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$	2.050,75
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$	1.880,94
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$	2.061,32
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$	1.984,60
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$	2.040,18
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$	1.974,37
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$	2.040,18
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$	2.050,75
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$	1.974,37
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$	2.029,61
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$	1.984,60
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$	2.071,90
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$	2.093,04
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$	1.947,77
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$	2.177,60
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$	2.168,74
1/05/2022	25/05/2022	25	2,18	\$	1.858,43
			Total Intereses de Mora	\$	369.768,34
			Subtotal	\$	472.067,34

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	102.299,00
Total Intereses		
Corrientes (+)	\$	0,00
Total Intereses Mora (+)	\$	369.768,34
Abonos (-)	\$	0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$	472.067,34
GRAN TOTAL		
OBLIGACIÓN	\$	472.067,34



FACTURA DE VENTA No. 2-168262

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas anuales a nominales, está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{Elevada\ a\ la\ (1/12) - 1} \times 12]$. Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del Proceso

**Intereses de Mora sobre el Capital
Inicial**

CAPITAL \$ 840.014,00

Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)		
1/07/2008	31/07/2008	31	2,36	\$	20.485,14
1/08/2008	31/08/2008	31	2,36	\$	20.485,14
1/09/2008	30/09/2008	30	2,36	\$	19.824,33
1/10/2008	31/10/2008	31	2,31	\$	20.051,13
1/11/2008	30/11/2008	30	2,31	\$	19.404,32
1/12/2008	31/12/2008	31	2,31	\$	20.051,13
1/01/2009	31/01/2009	31	2,26	\$	19.617,13
1/02/2009	28/02/2009	28	2,26	\$	17.718,70
1/03/2009	31/03/2009	31	2,26	\$	19.617,13
1/04/2009	30/04/2009	30	2,24	\$	18.816,31
1/05/2009	31/05/2009	31	2,24	\$	19.443,52
1/06/2009	30/06/2009	30	2,24	\$	18.816,31
1/07/2009	31/07/2009	31	2,08	\$	18.054,70
1/08/2009	31/08/2009	31	2,08	\$	18.054,70
1/09/2009	30/09/2009	30	2,08	\$	17.472,29
1/10/2009	31/10/2009	31	1,94	\$	16.839,48
1/11/2009	30/11/2009	30	1,94	\$	16.296,27
1/12/2009	31/12/2009	31	1,94	\$	16.839,48
1/01/2010	31/01/2010	31	1,82	\$	15.797,86
1/02/2010	28/02/2010	28	1,82	\$	14.269,04
1/03/2010	31/03/2010	31	1,82	\$	15.797,86
1/04/2010	30/04/2010	30	1,74	\$	14.616,24
1/05/2010	31/05/2010	31	1,74	\$	15.103,45
1/06/2010	30/06/2010	30	1,74	\$	14.616,24
1/07/2010	31/07/2010	31	1,70	\$	14.756,25
1/08/2010	31/08/2010	31	1,70	\$	14.756,25
1/09/2010	30/09/2010	30	1,70	\$	14.280,24
1/10/2010	31/10/2010	31	1,62	\$	14.061,83
1/11/2010	30/11/2010	30	1,62	\$	13.608,23
1/12/2010	31/12/2010	31	1,62	\$	14.061,83
1/01/2011	31/01/2011	31	1,77	\$	15.363,86
1/02/2011	28/02/2011	28	1,77	\$	13.877,03
1/03/2011	31/03/2011	31	1,77	\$	15.363,86
1/04/2011	30/04/2011	30	1,98	\$	16.632,28
1/05/2011	31/05/2011	31	1,98	\$	17.186,69
1/06/2011	30/06/2011	30	1,98	\$	16.632,28
1/07/2011	31/07/2011	31	2,07	\$	17.967,90
1/08/2011	31/08/2011	31	2,07	\$	17.967,90
1/09/2011	30/09/2011	30	2,07	\$	17.388,29
1/10/2011	31/10/2011	31	2,15	\$	18.662,31
1/11/2011	30/11/2011	30	2,15	\$	18.060,30
1/12/2011	31/12/2011	31	2,15	\$	18.662,31
1/01/2012	31/01/2012	31	2,20	\$	19.096,32



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/02/2012	29/02/2012	29	2,20	\$	17.864,30
1/03/2012	31/03/2012	31	2,20	\$	19.096,32
1/04/2012	30/04/2012	30	2,26	\$	18.984,32
1/05/2012	31/05/2012	31	2,26	\$	19.617,13
1/06/2012	30/06/2012	30	2,26	\$	18.984,32
1/07/2012	31/07/2012	31	2,29	\$	19.877,53
1/08/2012	31/08/2012	31	2,29	\$	19.877,53
1/09/2012	30/09/2012	30	2,29	\$	19.236,32
1/10/2012	31/10/2012	31	2,30	\$	19.964,33
1/11/2012	30/11/2012	30	2,30	\$	19.320,32
1/12/2012	31/12/2012	31	2,30	\$	19.964,33
1/01/2013	31/01/2013	31	2,28	\$	19.790,73
1/02/2013	28/02/2013	28	2,28	\$	17.875,50
1/03/2013	31/03/2013	31	2,28	\$	19.790,73
1/04/2013	30/04/2013	30	2,29	\$	19.236,32
1/05/2013	31/05/2013	31	2,29	\$	19.877,53
1/06/2013	30/06/2013	30	2,29	\$	19.236,32
1/07/2013	31/07/2013	31	2,24	\$	19.443,52
1/08/2013	31/08/2013	31	2,24	\$	19.443,52
1/09/2013	30/09/2013	30	2,24	\$	18.816,31
1/10/2013	31/10/2013	31	2,20	\$	19.096,32
1/11/2013	30/11/2013	30	2,20	\$	18.480,31
1/12/2013	31/12/2013	31	2,20	\$	19.096,32
1/01/2014	31/01/2014	31	2,18	\$	18.922,72
1/02/2014	28/02/2014	28	2,18	\$	17.091,48
1/03/2014	31/03/2014	31	2,18	\$	18.922,72
1/04/2014	30/04/2014	30	2,17	\$	18.228,30
1/05/2014	31/05/2014	31	2,17	\$	18.835,91
1/06/2014	30/06/2014	30	2,17	\$	18.228,30
1/07/2014	31/07/2014	31	2,14	\$	18.575,51
1/08/2014	31/08/2014	31	2,14	\$	18.575,51
1/09/2014	30/09/2014	30	2,14	\$	17.976,30
1/10/2014	31/10/2014	31	2,13	\$	18.488,71
1/11/2014	30/11/2014	30	2,13	\$	17.892,30
1/12/2014	31/12/2014	31	2,13	\$	18.488,71
1/01/2015	31/01/2015	31	2,13	\$	18.488,71
1/02/2015	28/02/2015	28	2,13	\$	16.699,48
1/03/2015	31/03/2015	31	2,13	\$	18.488,71
1/04/2015	30/04/2015	30	2,15	\$	18.060,30
1/05/2015	31/05/2015	31	2,15	\$	18.662,31
1/06/2015	30/06/2015	30	2,15	\$	18.060,30
1/07/2015	31/07/2015	31	2,14	\$	18.575,51
1/08/2015	31/08/2015	31	2,14	\$	18.575,51
1/09/2015	30/09/2015	30	2,14	\$	17.976,30
1/10/2015	31/10/2015	31	2,14	\$	18.575,51
1/11/2015	30/11/2015	30	2,14	\$	17.976,30
1/12/2015	31/12/2015	31	2,14	\$	18.575,51
1/01/2016	31/01/2016	31	2,18	\$	18.922,72
1/02/2016	29/02/2016	29	2,18	\$	17.701,90
1/03/2016	31/03/2016	31	2,18	\$	18.922,72
1/04/2016	30/04/2016	30	2,26	\$	18.984,32
1/05/2016	31/05/2016	31	2,26	\$	19.617,13
1/06/2016	30/06/2016	30	2,26	\$	18.984,32
1/07/2016	31/07/2016	31	2,34	\$	20.311,54
1/08/2016	31/08/2016	31	2,34	\$	20.311,54
1/09/2016	30/09/2016	30	2,34	\$	19.656,33
1/10/2016	31/10/2016	31	2,40	\$	20.832,35



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/11/2016	30/11/2016	30	2,40	\$	20.160,34
1/12/2016	31/12/2016	31	2,40	\$	20.832,35
1/01/2017	31/01/2017	31	2,44	\$	21.179,55
1/02/2017	28/02/2017	28	2,44	\$	19.129,92
1/03/2017	31/03/2017	31	2,44	\$	21.179,55
1/04/2017	30/04/2017	30	2,44	\$	20.496,34
1/05/2017	31/05/2017	31	2,44	\$	21.179,55
1/06/2017	30/06/2017	30	2,44	\$	20.496,34
1/07/2017	31/07/2017	31	2,40	\$	20.832,35
1/08/2017	31/08/2017	31	2,40	\$	20.832,35
1/09/2017	30/09/2017	30	2,35	\$	19.740,33
1/10/2017	31/10/2017	31	2,32	\$	20.137,94
1/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$	19.320,32
1/12/2017	31/12/2017	31	2,29	\$	19.877,53
1/01/2018	31/01/2018	31	2,28	\$	19.790,73
1/02/2018	28/02/2018	28	2,31	\$	18.110,70
1/03/2018	31/03/2018	31	2,28	\$	19.790,73
1/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	18.984,32
1/05/2018	31/05/2018	31	2,25	\$	19.530,33
1/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	18.816,31
1/07/2018	31/07/2018	31	2,21	\$	19.183,12
1/08/2018	31/08/2018	31	2,20	\$	19.096,32
1/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	18.396,31
1/10/2018	31/10/2018	31	2,17	\$	18.835,91
1/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	18.144,30
1/12/2018	31/12/2018	31	2,15	\$	18.662,31
1/01/2019	31/01/2019	31	2,13	\$	18.488,71
1/02/2019	28/02/2019	28	2,18	\$	17.091,48
1/03/2019	31/03/2019	31	2,15	\$	18.662,31
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	17.976,30
1/05/2019	31/05/2019	31	2,15	\$	18.662,31
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	17.976,30
1/07/2019	31/07/2019	31	2,14	\$	18.575,51
1/08/2019	31/08/2019	31	2,14	\$	18.575,51
1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	17.976,30
1/10/2019	31/10/2019	31	2,12	\$	18.401,91
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	17.724,30
1/12/2019	31/12/2019	31	2,10	\$	18.228,30
1/01/2020	31/01/2020	31	2,09	\$	18.141,50
1/02/2020	29/02/2020	29	2,12	\$	17.214,69
1/03/2020	31/03/2020	31	2,11	\$	18.315,11
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$	17.472,29
1/05/2020	31/05/2020	31	2,03	\$	17.620,69
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$	16.968,28
1/07/2020	31/07/2020	31	2,02	\$	17.533,89
1/08/2020	31/08/2020	31	2,04	\$	17.707,50
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$	17.220,29
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02	\$	17.533,89
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$	16.800,28
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$	17.013,08
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$	16.839,48
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$	15.445,06
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$	16.926,28
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$	16.296,27
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$	16.752,68
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$	16.212,27
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$	16.752,68



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**
Abogada

1/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$	16.839,48
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$	16.212,27
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$	16.665,88
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$	16.296,27
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$	17.013,08
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$	17.186,69
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$	15.993,87
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$	17.881,10
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$	17.808,30
1/05/2022	25/05/2022	25	2,18	\$	15.260,25
Total Intereses de Mora				\$	3.035.628,62
Subtotal				\$	3.875.642,62

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	840.014,00
Total Intereses		
Corrientes (+)	\$	0,00
Total Intereses Mora (+)	\$	3.035.628,62
Abonos (-)	\$	0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$	3.875.642,62
GRAN TOTAL		
OBLIGACIÓN	\$	3.875.642,62

FACTURA DE VENTA No. 2-168293

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas anuales a nominales, está expresada así: TASA NOMINAL ANUAL=[(1+TASA EFECTIVA ANUAL)^{Elevada a la(1/12)-1} x 12]. Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del Proceso

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL \$ 249.709,00

Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)		
1/07/2008	31/07/2008	31	2,36	\$	6.089,57
1/08/2008	31/08/2008	31	2,36	\$	6.089,57
1/09/2008	30/09/2008	30	2,36	\$	5.893,13
1/10/2008	31/10/2008	31	2,31	\$	5.960,55
1/11/2008	30/11/2008	30	2,31	\$	5.768,28
1/12/2008	31/12/2008	31	2,31	\$	5.960,55
1/01/2009	31/01/2009	31	2,26	\$	5.831,54
1/02/2009	28/02/2009	28	2,26	\$	5.267,20
1/03/2009	31/03/2009	31	2,26	\$	5.831,54
1/04/2009	30/04/2009	30	2,24	\$	5.593,48
1/05/2009	31/05/2009	31	2,24	\$	5.779,93
1/06/2009	30/06/2009	30	2,24	\$	5.593,48
1/07/2009	31/07/2009	31	2,08	\$	5.367,08
1/08/2009	31/08/2009	31	2,08	\$	5.367,08
1/09/2009	30/09/2009	30	2,08	\$	5.193,95
1/10/2009	31/10/2009	31	1,94	\$	5.005,83

Dg. 15 # Calle 59-14 Bucaramanga- Santander
Correo Electrónico: nadia.gaviria123@gmail.com
Teléfonos: 312-492-1207



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/11/2009	30/11/2009	30	1,94	\$	4.844,35
1/12/2009	31/12/2009	31	1,94	\$	5.005,83
1/01/2010	31/01/2010	31	1,82	\$	4.696,19
1/02/2010	28/02/2010	28	1,82	\$	4.241,72
1/03/2010	31/03/2010	31	1,82	\$	4.696,19
1/04/2010	30/04/2010	30	1,74	\$	4.344,94
1/05/2010	31/05/2010	31	1,74	\$	4.489,77
1/06/2010	30/06/2010	30	1,74	\$	4.344,94
1/07/2010	31/07/2010	31	1,70	\$	4.386,55
1/08/2010	31/08/2010	31	1,70	\$	4.386,55
1/09/2010	30/09/2010	30	1,70	\$	4.245,05
1/10/2010	31/10/2010	31	1,62	\$	4.180,13
1/11/2010	30/11/2010	30	1,62	\$	4.045,29
1/12/2010	31/12/2010	31	1,62	\$	4.180,13
1/01/2011	31/01/2011	31	1,77	\$	4.567,18
1/02/2011	28/02/2011	28	1,77	\$	4.125,19
1/03/2011	31/03/2011	31	1,77	\$	4.567,18
1/04/2011	30/04/2011	30	1,98	\$	4.944,24
1/05/2011	31/05/2011	31	1,98	\$	5.109,05
1/06/2011	30/06/2011	30	1,98	\$	4.944,24
1/07/2011	31/07/2011	31	2,07	\$	5.341,28
1/08/2011	31/08/2011	31	2,07	\$	5.341,28
1/09/2011	30/09/2011	30	2,07	\$	5.168,98
1/10/2011	31/10/2011	31	2,15	\$	5.547,70
1/11/2011	30/11/2011	30	2,15	\$	5.368,74
1/12/2011	31/12/2011	31	2,15	\$	5.547,70
1/01/2012	31/01/2012	31	2,20	\$	5.676,72
1/02/2012	29/02/2012	29	2,20	\$	5.310,48
1/03/2012	31/03/2012	31	2,20	\$	5.676,72
1/04/2012	30/04/2012	30	2,26	\$	5.643,42
1/05/2012	31/05/2012	31	2,26	\$	5.831,54
1/06/2012	30/06/2012	30	2,26	\$	5.643,42
1/07/2012	31/07/2012	31	2,29	\$	5.908,95
1/08/2012	31/08/2012	31	2,29	\$	5.908,95
1/09/2012	30/09/2012	30	2,29	\$	5.718,34
1/10/2012	31/10/2012	31	2,30	\$	5.934,75
1/11/2012	30/11/2012	30	2,30	\$	5.743,31
1/12/2012	31/12/2012	31	2,30	\$	5.934,75
1/01/2013	31/01/2013	31	2,28	\$	5.883,14
1/02/2013	28/02/2013	28	2,28	\$	5.313,81
1/03/2013	31/03/2013	31	2,28	\$	5.883,14
1/04/2013	30/04/2013	30	2,29	\$	5.718,34
1/05/2013	31/05/2013	31	2,29	\$	5.908,95
1/06/2013	30/06/2013	30	2,29	\$	5.718,34
1/07/2013	31/07/2013	31	2,24	\$	5.779,93
1/08/2013	31/08/2013	31	2,24	\$	5.779,93
1/09/2013	30/09/2013	30	2,24	\$	5.593,48
1/10/2013	31/10/2013	31	2,20	\$	5.676,72
1/11/2013	30/11/2013	30	2,20	\$	5.493,60
1/12/2013	31/12/2013	31	2,20	\$	5.676,72
1/01/2014	31/01/2014	31	2,18	\$	5.625,11
1/02/2014	28/02/2014	28	2,18	\$	5.080,75
1/03/2014	31/03/2014	31	2,18	\$	5.625,11
1/04/2014	30/04/2014	30	2,17	\$	5.418,69
1/05/2014	31/05/2014	31	2,17	\$	5.599,31
1/06/2014	30/06/2014	30	2,17	\$	5.418,69
1/07/2014	31/07/2014	31	2,14	\$	5.521,90



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/08/2014	31/08/2014	31	2,14	\$	5.521,90
1/09/2014	30/09/2014	30	2,14	\$	5.343,77
1/10/2014	31/10/2014	31	2,13	\$	5.496,10
1/11/2014	30/11/2014	30	2,13	\$	5.318,80
1/12/2014	31/12/2014	31	2,13	\$	5.496,10
1/01/2015	31/01/2015	31	2,13	\$	5.496,10
1/02/2015	28/02/2015	28	2,13	\$	4.964,21
1/03/2015	31/03/2015	31	2,13	\$	5.496,10
1/04/2015	30/04/2015	30	2,15	\$	5.368,74
1/05/2015	31/05/2015	31	2,15	\$	5.547,70
1/06/2015	30/06/2015	30	2,15	\$	5.368,74
1/07/2015	31/07/2015	31	2,14	\$	5.521,90
1/08/2015	31/08/2015	31	2,14	\$	5.521,90
1/09/2015	30/09/2015	30	2,14	\$	5.343,77
1/10/2015	31/10/2015	31	2,14	\$	5.521,90
1/11/2015	30/11/2015	30	2,14	\$	5.343,77
1/12/2015	31/12/2015	31	2,14	\$	5.521,90
1/01/2016	31/01/2016	31	2,18	\$	5.625,11
1/02/2016	29/02/2016	29	2,18	\$	5.262,20
1/03/2016	31/03/2016	31	2,18	\$	5.625,11
1/04/2016	30/04/2016	30	2,26	\$	5.643,42
1/05/2016	31/05/2016	31	2,26	\$	5.831,54
1/06/2016	30/06/2016	30	2,26	\$	5.643,42
1/07/2016	31/07/2016	31	2,34	\$	6.037,96
1/08/2016	31/08/2016	31	2,34	\$	6.037,96
1/09/2016	30/09/2016	30	2,34	\$	5.843,19
1/10/2016	31/10/2016	31	2,40	\$	6.192,78
1/11/2016	30/11/2016	30	2,40	\$	5.993,02
1/12/2016	31/12/2016	31	2,40	\$	6.192,78
1/01/2017	31/01/2017	31	2,44	\$	6.296,00
1/02/2017	28/02/2017	28	2,44	\$	5.686,71
1/03/2017	31/03/2017	31	2,44	\$	6.296,00
1/04/2017	30/04/2017	30	2,44	\$	6.092,90
1/05/2017	31/05/2017	31	2,44	\$	6.296,00
1/06/2017	30/06/2017	30	2,44	\$	6.092,90
1/07/2017	31/07/2017	31	2,40	\$	6.192,78
1/08/2017	31/08/2017	31	2,40	\$	6.192,78
1/09/2017	30/09/2017	30	2,35	\$	5.868,16
1/10/2017	31/10/2017	31	2,32	\$	5.986,36
1/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$	5.743,31
1/12/2017	31/12/2017	31	2,29	\$	5.908,95
1/01/2018	31/01/2018	31	2,28	\$	5.883,14
1/02/2018	28/02/2018	28	2,31	\$	5.383,73
1/03/2018	31/03/2018	31	2,28	\$	5.883,14
1/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	5.643,42
1/05/2018	31/05/2018	31	2,25	\$	5.805,73
1/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	5.593,48
1/07/2018	31/07/2018	31	2,21	\$	5.702,52
1/08/2018	31/08/2018	31	2,20	\$	5.676,72
1/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	5.468,63
1/10/2018	31/10/2018	31	2,17	\$	5.599,31
1/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	5.393,71
1/12/2018	31/12/2018	31	2,15	\$	5.547,70
1/01/2019	31/01/2019	31	2,13	\$	5.496,10
1/02/2019	28/02/2019	28	2,18	\$	5.080,75
1/03/2019	31/03/2019	31	2,15	\$	5.547,70
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	5.343,77



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/05/2019	31/05/2019	31	2,15	\$	5.547,70
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	5.343,77
1/07/2019	31/07/2019	31	2,14	\$	5.521,90
1/08/2019	31/08/2019	31	2,14	\$	5.521,90
1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	5.343,77
1/10/2019	31/10/2019	31	2,12	\$	5.470,29
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	5.268,86
1/12/2019	31/12/2019	31	2,10	\$	5.418,69
1/01/2020	31/01/2020	31	2,09	\$	5.392,88
1/02/2020	29/02/2020	29	2,12	\$	5.117,37
1/03/2020	31/03/2020	31	2,11	\$	5.444,49
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$	5.193,95
1/05/2020	31/05/2020	31	2,03	\$	5.238,06
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$	5.044,12
1/07/2020	31/07/2020	31	2,02	\$	5.212,26
1/08/2020	31/08/2020	31	2,04	\$	5.263,87
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$	5.119,03
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02	\$	5.212,26
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$	4.994,18
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$	5.057,44
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$	5.005,83
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$	4.591,32
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$	5.031,64
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$	4.844,35
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$	4.980,03
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$	4.819,38
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$	4.980,03
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$	5.005,83
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$	4.819,38
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$	4.954,23
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$	4.844,35
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$	5.057,44
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$	5.109,05
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$	4.754,46
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$	5.315,47
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$	5.293,83
1/05/2022	25/05/2022	25	2,18	\$	4.536,38
			Total Intereses de Mora	\$	902.394,24
			Subtotal	\$	1.152.103,24

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	249.709,00
Total Intereses		
Corrientes (+)	\$	0,00
Total Intereses Mora (+)	\$	902.394,24
Abonos (-)	\$	0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$	1.152.103,24
GRAN TOTAL		
OBLIGACIÓN	\$	1.152.103,24



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**
Abogada

FACTURA DE VENTA No. 2-168678

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas anuales a nominales, está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{Elevada\ a\ la(1/12)-1} \times 12]$. Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del Proceso

**Intereses de Mora sobre el Capital
Inicial**

CAPITAL \$ 240.328,00

Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)		
4/07/2008	31/07/2008	28	2,36	\$	5.293,62
1/08/2008	31/08/2008	31	2,36	\$	5.860,80
1/09/2008	30/09/2008	30	2,36	\$	5.671,74
1/10/2008	31/10/2008	31	2,31	\$	5.736,63
1/11/2008	30/11/2008	30	2,31	\$	5.551,58
1/12/2008	31/12/2008	31	2,31	\$	5.736,63
1/01/2009	31/01/2009	31	2,26	\$	5.612,46
1/02/2009	28/02/2009	28	2,26	\$	5.069,32
1/03/2009	31/03/2009	31	2,26	\$	5.612,46
1/04/2009	30/04/2009	30	2,24	\$	5.383,35
1/05/2009	31/05/2009	31	2,24	\$	5.562,79
1/06/2009	30/06/2009	30	2,24	\$	5.383,35
1/07/2009	31/07/2009	31	2,08	\$	5.165,45
1/08/2009	31/08/2009	31	2,08	\$	5.165,45
1/09/2009	30/09/2009	30	2,08	\$	4.998,82
1/10/2009	31/10/2009	31	1,94	\$	4.817,78
1/11/2009	30/11/2009	30	1,94	\$	4.662,36
1/12/2009	31/12/2009	31	1,94	\$	4.817,78
1/01/2010	31/01/2010	31	1,82	\$	4.519,77
1/02/2010	28/02/2010	28	1,82	\$	4.082,37
1/03/2010	31/03/2010	31	1,82	\$	4.519,77
1/04/2010	30/04/2010	30	1,74	\$	4.181,71
1/05/2010	31/05/2010	31	1,74	\$	4.321,10
1/06/2010	30/06/2010	30	1,74	\$	4.181,71
1/07/2010	31/07/2010	31	1,70	\$	4.221,76
1/08/2010	31/08/2010	31	1,70	\$	4.221,76
1/09/2010	30/09/2010	30	1,70	\$	4.085,58
1/10/2010	31/10/2010	31	1,62	\$	4.023,09
1/11/2010	30/11/2010	30	1,62	\$	3.893,31
1/12/2010	31/12/2010	31	1,62	\$	4.023,09
1/01/2011	31/01/2011	31	1,77	\$	4.395,60
1/02/2011	28/02/2011	28	1,77	\$	3.970,22
1/03/2011	31/03/2011	31	1,77	\$	4.395,60
1/04/2011	30/04/2011	30	1,98	\$	4.758,49
1/05/2011	31/05/2011	31	1,98	\$	4.917,11
1/06/2011	30/06/2011	30	1,98	\$	4.758,49
1/07/2011	31/07/2011	31	2,07	\$	5.140,62
1/08/2011	31/08/2011	31	2,07	\$	5.140,62
1/09/2011	30/09/2011	30	2,07	\$	4.974,79
1/10/2011	31/10/2011	31	2,15	\$	5.339,29
1/11/2011	30/11/2011	30	2,15	\$	5.167,05
1/12/2011	31/12/2011	31	2,15	\$	5.339,29
1/01/2012	31/01/2012	31	2,20	\$	5.463,46
1/02/2012	29/02/2012	29	2,20	\$	5.110,98

Dg. 15 # Calle 59-14 Bucaramanga- Santander
Correo Electrónico: nadia.gaviria123@gmail.com
Teléfonos: 312-492-1207



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/03/2012	31/03/2012	31	2,20	\$	5.463,46
1/04/2012	30/04/2012	30	2,26	\$	5.431,41
1/05/2012	31/05/2012	31	2,26	\$	5.612,46
1/06/2012	30/06/2012	30	2,26	\$	5.431,41
1/07/2012	31/07/2012	31	2,29	\$	5.686,96
1/08/2012	31/08/2012	31	2,29	\$	5.686,96
1/09/2012	30/09/2012	30	2,29	\$	5.503,51
1/10/2012	31/10/2012	31	2,30	\$	5.711,80
1/11/2012	30/11/2012	30	2,30	\$	5.527,54
1/12/2012	31/12/2012	31	2,30	\$	5.711,80
1/01/2013	31/01/2013	31	2,28	\$	5.662,13
1/02/2013	28/02/2013	28	2,28	\$	5.114,18
1/03/2013	31/03/2013	31	2,28	\$	5.662,13
1/04/2013	30/04/2013	30	2,29	\$	5.503,51
1/05/2013	31/05/2013	31	2,29	\$	5.686,96
1/06/2013	30/06/2013	30	2,29	\$	5.503,51
1/07/2013	31/07/2013	31	2,24	\$	5.562,79
1/08/2013	31/08/2013	31	2,24	\$	5.562,79
1/09/2013	30/09/2013	30	2,24	\$	5.383,35
1/10/2013	31/10/2013	31	2,20	\$	5.463,46
1/11/2013	30/11/2013	30	2,20	\$	5.287,22
1/12/2013	31/12/2013	31	2,20	\$	5.463,46
1/01/2014	31/01/2014	31	2,18	\$	5.413,79
1/02/2014	28/02/2014	28	2,18	\$	4.889,87
1/03/2014	31/03/2014	31	2,18	\$	5.413,79
1/04/2014	30/04/2014	30	2,17	\$	5.215,12
1/05/2014	31/05/2014	31	2,17	\$	5.388,95
1/06/2014	30/06/2014	30	2,17	\$	5.215,12
1/07/2014	31/07/2014	31	2,14	\$	5.314,45
1/08/2014	31/08/2014	31	2,14	\$	5.314,45
1/09/2014	30/09/2014	30	2,14	\$	5.143,02
1/10/2014	31/10/2014	31	2,13	\$	5.289,62
1/11/2014	30/11/2014	30	2,13	\$	5.118,99
1/12/2014	31/12/2014	31	2,13	\$	5.289,62
1/01/2015	31/01/2015	31	2,13	\$	5.289,62
1/02/2015	28/02/2015	28	2,13	\$	4.777,72
1/03/2015	31/03/2015	31	2,13	\$	5.289,62
1/04/2015	30/04/2015	30	2,15	\$	5.167,05
1/05/2015	31/05/2015	31	2,15	\$	5.339,29
1/06/2015	30/06/2015	30	2,15	\$	5.167,05
1/07/2015	31/07/2015	31	2,14	\$	5.314,45
1/08/2015	31/08/2015	31	2,14	\$	5.314,45
1/09/2015	30/09/2015	30	2,14	\$	5.143,02
1/10/2015	31/10/2015	31	2,14	\$	5.314,45
1/11/2015	30/11/2015	30	2,14	\$	5.143,02
1/12/2015	31/12/2015	31	2,14	\$	5.314,45
1/01/2016	31/01/2016	31	2,18	\$	5.413,79
1/02/2016	29/02/2016	29	2,18	\$	5.064,51
1/03/2016	31/03/2016	31	2,18	\$	5.413,79
1/04/2016	30/04/2016	30	2,26	\$	5.431,41
1/05/2016	31/05/2016	31	2,26	\$	5.612,46
1/06/2016	30/06/2016	30	2,26	\$	5.431,41
1/07/2016	31/07/2016	31	2,34	\$	5.811,13
1/08/2016	31/08/2016	31	2,34	\$	5.811,13
1/09/2016	30/09/2016	30	2,34	\$	5.623,68
1/10/2016	31/10/2016	31	2,40	\$	5.960,13
1/11/2016	30/11/2016	30	2,40	\$	5.767,87



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/12/2016	31/12/2016	31	2,40	\$	5.960,13
1/01/2017	31/01/2017	31	2,44	\$	6.059,47
1/02/2017	28/02/2017	28	2,44	\$	5.473,07
1/03/2017	31/03/2017	31	2,44	\$	6.059,47
1/04/2017	30/04/2017	30	2,44	\$	5.864,00
1/05/2017	31/05/2017	31	2,44	\$	6.059,47
1/06/2017	30/06/2017	30	2,44	\$	5.864,00
1/07/2017	31/07/2017	31	2,40	\$	5.960,13
1/08/2017	31/08/2017	31	2,40	\$	5.960,13
1/09/2017	30/09/2017	30	2,35	\$	5.647,71
1/10/2017	31/10/2017	31	2,32	\$	5.761,46
1/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$	5.527,54
1/12/2017	31/12/2017	31	2,29	\$	5.686,96
1/01/2018	31/01/2018	31	2,28	\$	5.662,13
1/02/2018	28/02/2018	28	2,31	\$	5.181,47
1/03/2018	31/03/2018	31	2,28	\$	5.662,13
1/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	5.431,41
1/05/2018	31/05/2018	31	2,25	\$	5.587,63
1/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	5.383,35
1/07/2018	31/07/2018	31	2,21	\$	5.488,29
1/08/2018	31/08/2018	31	2,20	\$	5.463,46
1/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	5.263,18
1/10/2018	31/10/2018	31	2,17	\$	5.388,95
1/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	5.191,08
1/12/2018	31/12/2018	31	2,15	\$	5.339,29
1/01/2019	31/01/2019	31	2,13	\$	5.289,62
1/02/2019	28/02/2019	28	2,18	\$	4.889,87
1/03/2019	31/03/2019	31	2,15	\$	5.339,29
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	5.143,02
1/05/2019	31/05/2019	31	2,15	\$	5.339,29
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	5.143,02
1/07/2019	31/07/2019	31	2,14	\$	5.314,45
1/08/2019	31/08/2019	31	2,14	\$	5.314,45
1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	5.143,02
1/10/2019	31/10/2019	31	2,12	\$	5.264,79
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	5.070,92
1/12/2019	31/12/2019	31	2,10	\$	5.215,12
1/01/2020	31/01/2020	31	2,09	\$	5.190,28
1/02/2020	29/02/2020	29	2,12	\$	4.925,12
1/03/2020	31/03/2020	31	2,11	\$	5.239,95
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$	4.998,82
1/05/2020	31/05/2020	31	2,03	\$	5.041,28
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$	4.854,63
1/07/2020	31/07/2020	31	2,02	\$	5.016,45
1/08/2020	31/08/2020	31	2,04	\$	5.066,11
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$	4.926,72
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02	\$	5.016,45
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$	4.806,56
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$	4.867,44
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$	4.817,78
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$	4.418,83
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$	4.842,61
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$	4.662,36
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$	4.792,94
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$	4.638,33
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$	4.792,94
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$	4.817,78



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$	4.638,33
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$	4.768,11
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$	4.662,36
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$	4.867,44
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$	4.917,11
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$	4.575,85
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$	5.115,78
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$	5.094,95
1/05/2022	25/05/2022	25	2,18	\$	4.365,96
Total Intereses de Mora				\$	867.926,13
Subtotal				\$	1.108.254,13

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	240.328,00
Total Intereses		
Corrientes (+)	\$	0,00
Total Intereses Mora (+)	\$	867.926,13
Abonos (-)	\$	0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$	1.108.254,13
GRAN TOTAL		
OBLIGACIÓN	\$	1.108.254,13

FACTURA DE VENTA No. 2-168692

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas anuales a nominales, está expresada así: TASA NOMINAL ANUAL=[(1+TASA EFECTIVA ANUAL)^{Elevada a la(1/12)-1} x 12]. Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del Proceso

Intereses de Mora sobre el Capital

Inicial

CAPITAL \$ 230.966,00

Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)		
4/07/2008	31/07/2008	28	2,36	\$	5.087,41
1/08/2008	31/08/2008	31	2,36	\$	5.632,49
1/09/2008	30/09/2008	30	2,36	\$	5.450,80
1/10/2008	31/10/2008	31	2,31	\$	5.513,16
1/11/2008	30/11/2008	30	2,31	\$	5.335,31
1/12/2008	31/12/2008	31	2,31	\$	5.513,16
1/01/2009	31/01/2009	31	2,26	\$	5.393,83
1/02/2009	28/02/2009	28	2,26	\$	4.871,84
1/03/2009	31/03/2009	31	2,26	\$	5.393,83
1/04/2009	30/04/2009	30	2,24	\$	5.173,64
1/05/2009	31/05/2009	31	2,24	\$	5.346,09
1/06/2009	30/06/2009	30	2,24	\$	5.173,64
1/07/2009	31/07/2009	31	2,08	\$	4.964,23
1/08/2009	31/08/2009	31	2,08	\$	4.964,23
1/09/2009	30/09/2009	30	2,08	\$	4.804,09
1/10/2009	31/10/2009	31	1,94	\$	4.630,10
1/11/2009	30/11/2009	30	1,94	\$	4.480,74

Dg. 15 # Calle 59-14 Bucaramanga- Santander
Correo Electrónico: nadia.gaviria123@gmail.com
Teléfonos: 312-492-1207



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/12/2009	31/12/2009	31	1,94	\$	4.630,10
1/01/2010	31/01/2010	31	1,82	\$	4.343,70
1/02/2010	28/02/2010	28	1,82	\$	3.923,34
1/03/2010	31/03/2010	31	1,82	\$	4.343,70
1/04/2010	30/04/2010	30	1,74	\$	4.018,81
1/05/2010	31/05/2010	31	1,74	\$	4.152,77
1/06/2010	30/06/2010	30	1,74	\$	4.018,81
1/07/2010	31/07/2010	31	1,70	\$	4.057,30
1/08/2010	31/08/2010	31	1,70	\$	4.057,30
1/09/2010	30/09/2010	30	1,70	\$	3.926,42
1/10/2010	31/10/2010	31	1,62	\$	3.866,37
1/11/2010	30/11/2010	30	1,62	\$	3.741,65
1/12/2010	31/12/2010	31	1,62	\$	3.866,37
1/01/2011	31/01/2011	31	1,77	\$	4.224,37
1/02/2011	28/02/2011	28	1,77	\$	3.815,56
1/03/2011	31/03/2011	31	1,77	\$	4.224,37
1/04/2011	30/04/2011	30	1,98	\$	4.573,13
1/05/2011	31/05/2011	31	1,98	\$	4.725,56
1/06/2011	30/06/2011	30	1,98	\$	4.573,13
1/07/2011	31/07/2011	31	2,07	\$	4.940,36
1/08/2011	31/08/2011	31	2,07	\$	4.940,36
1/09/2011	30/09/2011	30	2,07	\$	4.781,00
1/10/2011	31/10/2011	31	2,15	\$	5.131,29
1/11/2011	30/11/2011	30	2,15	\$	4.965,77
1/12/2011	31/12/2011	31	2,15	\$	5.131,29
1/01/2012	31/01/2012	31	2,20	\$	5.250,63
1/02/2012	29/02/2012	29	2,20	\$	4.911,88
1/03/2012	31/03/2012	31	2,20	\$	5.250,63
1/04/2012	30/04/2012	30	2,26	\$	5.219,83
1/05/2012	31/05/2012	31	2,26	\$	5.393,83
1/06/2012	30/06/2012	30	2,26	\$	5.219,83
1/07/2012	31/07/2012	31	2,29	\$	5.465,43
1/08/2012	31/08/2012	31	2,29	\$	5.465,43
1/09/2012	30/09/2012	30	2,29	\$	5.289,12
1/10/2012	31/10/2012	31	2,30	\$	5.489,29
1/11/2012	30/11/2012	30	2,30	\$	5.312,22
1/12/2012	31/12/2012	31	2,30	\$	5.489,29
1/01/2013	31/01/2013	31	2,28	\$	5.441,56
1/02/2013	28/02/2013	28	2,28	\$	4.914,96
1/03/2013	31/03/2013	31	2,28	\$	5.441,56
1/04/2013	30/04/2013	30	2,29	\$	5.289,12
1/05/2013	31/05/2013	31	2,29	\$	5.465,43
1/06/2013	30/06/2013	30	2,29	\$	5.289,12
1/07/2013	31/07/2013	31	2,24	\$	5.346,09
1/08/2013	31/08/2013	31	2,24	\$	5.346,09
1/09/2013	30/09/2013	30	2,24	\$	5.173,64
1/10/2013	31/10/2013	31	2,20	\$	5.250,63
1/11/2013	30/11/2013	30	2,20	\$	5.081,25
1/12/2013	31/12/2013	31	2,20	\$	5.250,63
1/01/2014	31/01/2014	31	2,18	\$	5.202,89
1/02/2014	28/02/2014	28	2,18	\$	4.699,39
1/03/2014	31/03/2014	31	2,18	\$	5.202,89
1/04/2014	30/04/2014	30	2,17	\$	5.011,96
1/05/2014	31/05/2014	31	2,17	\$	5.179,03
1/06/2014	30/06/2014	30	2,17	\$	5.011,96
1/07/2014	31/07/2014	31	2,14	\$	5.107,43
1/08/2014	31/08/2014	31	2,14	\$	5.107,43



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/09/2014	30/09/2014	30	2,14	\$	4.942,67
1/10/2014	31/10/2014	31	2,13	\$	5.083,56
1/11/2014	30/11/2014	30	2,13	\$	4.919,58
1/12/2014	31/12/2014	31	2,13	\$	5.083,56
1/01/2015	31/01/2015	31	2,13	\$	5.083,56
1/02/2015	28/02/2015	28	2,13	\$	4.591,60
1/03/2015	31/03/2015	31	2,13	\$	5.083,56
1/04/2015	30/04/2015	30	2,15	\$	4.965,77
1/05/2015	31/05/2015	31	2,15	\$	5.131,29
1/06/2015	30/06/2015	30	2,15	\$	4.965,77
1/07/2015	31/07/2015	31	2,14	\$	5.107,43
1/08/2015	31/08/2015	31	2,14	\$	5.107,43
1/09/2015	30/09/2015	30	2,14	\$	4.942,67
1/10/2015	31/10/2015	31	2,14	\$	5.107,43
1/11/2015	30/11/2015	30	2,14	\$	4.942,67
1/12/2015	31/12/2015	31	2,14	\$	5.107,43
1/01/2016	31/01/2016	31	2,18	\$	5.202,89
1/02/2016	29/02/2016	29	2,18	\$	4.867,22
1/03/2016	31/03/2016	31	2,18	\$	5.202,89
1/04/2016	30/04/2016	30	2,26	\$	5.219,83
1/05/2016	31/05/2016	31	2,26	\$	5.393,83
1/06/2016	30/06/2016	30	2,26	\$	5.219,83
1/07/2016	31/07/2016	31	2,34	\$	5.584,76
1/08/2016	31/08/2016	31	2,34	\$	5.584,76
1/09/2016	30/09/2016	30	2,34	\$	5.404,60
1/10/2016	31/10/2016	31	2,40	\$	5.727,96
1/11/2016	30/11/2016	30	2,40	\$	5.543,18
1/12/2016	31/12/2016	31	2,40	\$	5.727,96
1/01/2017	31/01/2017	31	2,44	\$	5.823,42
1/02/2017	28/02/2017	28	2,44	\$	5.259,87
1/03/2017	31/03/2017	31	2,44	\$	5.823,42
1/04/2017	30/04/2017	30	2,44	\$	5.635,57
1/05/2017	31/05/2017	31	2,44	\$	5.823,42
1/06/2017	30/06/2017	30	2,44	\$	5.635,57
1/07/2017	31/07/2017	31	2,40	\$	5.727,96
1/08/2017	31/08/2017	31	2,40	\$	5.727,96
1/09/2017	30/09/2017	30	2,35	\$	5.427,70
1/10/2017	31/10/2017	31	2,32	\$	5.537,02
1/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$	5.312,22
1/12/2017	31/12/2017	31	2,29	\$	5.465,43
1/01/2018	31/01/2018	31	2,28	\$	5.441,56
1/02/2018	28/02/2018	28	2,31	\$	4.979,63
1/03/2018	31/03/2018	31	2,28	\$	5.441,56
1/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	5.219,83
1/05/2018	31/05/2018	31	2,25	\$	5.369,96
1/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	5.173,64
1/07/2018	31/07/2018	31	2,21	\$	5.274,49
1/08/2018	31/08/2018	31	2,20	\$	5.250,63
1/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	5.058,16
1/10/2018	31/10/2018	31	2,17	\$	5.179,03
1/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	4.988,87
1/12/2018	31/12/2018	31	2,15	\$	5.131,29
1/01/2019	31/01/2019	31	2,13	\$	5.083,56
1/02/2019	28/02/2019	28	2,18	\$	4.699,39
1/03/2019	31/03/2019	31	2,15	\$	5.131,29
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	4.942,67
1/05/2019	31/05/2019	31	2,15	\$	5.131,29



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**
Abogada

1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	4.942,67
1/07/2019	31/07/2019	31	2,14	\$	5.107,43
1/08/2019	31/08/2019	31	2,14	\$	5.107,43
1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	4.942,67
1/10/2019	31/10/2019	31	2,12	\$	5.059,70
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	4.873,38
1/12/2019	31/12/2019	31	2,10	\$	5.011,96
1/01/2020	31/01/2020	31	2,09	\$	4.988,10
1/02/2020	29/02/2020	29	2,12	\$	4.733,26
1/03/2020	31/03/2020	31	2,11	\$	5.035,83
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$	4.804,09
1/05/2020	31/05/2020	31	2,03	\$	4.844,90
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$	4.665,51
1/07/2020	31/07/2020	31	2,02	\$	4.821,03
1/08/2020	31/08/2020	31	2,04	\$	4.868,76
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$	4.734,80
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02	\$	4.821,03
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$	4.619,32
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$	4.677,83
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$	4.630,10
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$	4.246,69
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$	4.653,96
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$	4.480,74
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$	4.606,23
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$	4.457,64
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$	4.606,23
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$	4.630,10
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$	4.457,64
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$	4.582,37
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$	4.480,74
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$	4.677,83
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$	4.725,56
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$	4.397,59
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$	4.916,50
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$	4.896,48
1/05/2022	25/05/2022	25	2,18	\$	4.195,88
				Total Intereses de Mora	\$ 834.115,97
				Subtotal	\$ 1.065.081,97

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	230.966,00
Total Intereses		
Corrientes (+)	\$	0,00
Total Intereses Mora (+)	\$	834.115,97
Abonos (-)	\$	0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$	1.065.081,97
GRAN TOTAL		
OBLIGACIÓN	\$	1.065.081,97



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**
Abogada

FACTURA DE VENTA No. 2-168694

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas anuales a nominales, está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{Elevada\ a\ la\ (1/12) - 1} \times 12]$. Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del Proceso

Intereses de Mora sobre el Capital

Inicial

CAPITAL \$ 264.480,00

Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)		
4/07/2008	31/07/2008	28	2,36	\$	5.825,61
1/08/2008	31/08/2008	31	2,36	\$	6.449,79
1/09/2008	30/09/2008	30	2,36	\$	6.241,73
1/10/2008	31/10/2008	31	2,31	\$	6.313,14
1/11/2008	30/11/2008	30	2,31	\$	6.109,49
1/12/2008	31/12/2008	31	2,31	\$	6.313,14
1/01/2009	31/01/2009	31	2,26	\$	6.176,49
1/02/2009	28/02/2009	28	2,26	\$	5.578,76
1/03/2009	31/03/2009	31	2,26	\$	6.176,49
1/04/2009	30/04/2009	30	2,24	\$	5.924,35
1/05/2009	31/05/2009	31	2,24	\$	6.121,83
1/06/2009	30/06/2009	30	2,24	\$	5.924,35
1/07/2009	31/07/2009	31	2,08	\$	5.684,56
1/08/2009	31/08/2009	31	2,08	\$	5.684,56
1/09/2009	30/09/2009	30	2,08	\$	5.501,18
1/10/2009	31/10/2009	31	1,94	\$	5.301,94
1/11/2009	30/11/2009	30	1,94	\$	5.130,91
1/12/2009	31/12/2009	31	1,94	\$	5.301,94
1/01/2010	31/01/2010	31	1,82	\$	4.973,99
1/02/2010	28/02/2010	28	1,82	\$	4.492,63
1/03/2010	31/03/2010	31	1,82	\$	4.973,99
1/04/2010	30/04/2010	30	1,74	\$	4.601,95
1/05/2010	31/05/2010	31	1,74	\$	4.755,35
1/06/2010	30/06/2010	30	1,74	\$	4.601,95
1/07/2010	31/07/2010	31	1,70	\$	4.646,03
1/08/2010	31/08/2010	31	1,70	\$	4.646,03
1/09/2010	30/09/2010	30	1,70	\$	4.496,16
1/10/2010	31/10/2010	31	1,62	\$	4.427,40
1/11/2010	30/11/2010	30	1,62	\$	4.284,58
1/12/2010	31/12/2010	31	1,62	\$	4.427,40
1/01/2011	31/01/2011	31	1,77	\$	4.837,34
1/02/2011	28/02/2011	28	1,77	\$	4.369,21
1/03/2011	31/03/2011	31	1,77	\$	4.837,34
1/04/2011	30/04/2011	30	1,98	\$	5.236,70
1/05/2011	31/05/2011	31	1,98	\$	5.411,26
1/06/2011	30/06/2011	30	1,98	\$	5.236,70
1/07/2011	31/07/2011	31	2,07	\$	5.657,23
1/08/2011	31/08/2011	31	2,07	\$	5.657,23
1/09/2011	30/09/2011	30	2,07	\$	5.474,74
1/10/2011	31/10/2011	31	2,15	\$	5.875,86
1/11/2011	30/11/2011	30	2,15	\$	5.686,32
1/12/2011	31/12/2011	31	2,15	\$	5.875,86
1/01/2012	31/01/2012	31	2,20	\$	6.012,51
1/02/2012	29/02/2012	29	2,20	\$	5.624,61

Dg. 15 # Calle 59-14 Bucaramanga- Santander
Correo Electrónico: nadia.gaviria123@gmail.com
Teléfonos: 312-492-1207



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/03/2012	31/03/2012	31	2,20	\$	6.012,51
1/04/2012	30/04/2012	30	2,26	\$	5.977,25
1/05/2012	31/05/2012	31	2,26	\$	6.176,49
1/06/2012	30/06/2012	30	2,26	\$	5.977,25
1/07/2012	31/07/2012	31	2,29	\$	6.258,48
1/08/2012	31/08/2012	31	2,29	\$	6.258,48
1/09/2012	30/09/2012	30	2,29	\$	6.056,59
1/10/2012	31/10/2012	31	2,30	\$	6.285,81
1/11/2012	30/11/2012	30	2,30	\$	6.083,04
1/12/2012	31/12/2012	31	2,30	\$	6.285,81
1/01/2013	31/01/2013	31	2,28	\$	6.231,15
1/02/2013	28/02/2013	28	2,28	\$	5.628,13
1/03/2013	31/03/2013	31	2,28	\$	6.231,15
1/04/2013	30/04/2013	30	2,29	\$	6.056,59
1/05/2013	31/05/2013	31	2,29	\$	6.258,48
1/06/2013	30/06/2013	30	2,29	\$	6.056,59
1/07/2013	31/07/2013	31	2,24	\$	6.121,83
1/08/2013	31/08/2013	31	2,24	\$	6.121,83
1/09/2013	30/09/2013	30	2,24	\$	5.924,35
1/10/2013	31/10/2013	31	2,20	\$	6.012,51
1/11/2013	30/11/2013	30	2,20	\$	5.818,56
1/12/2013	31/12/2013	31	2,20	\$	6.012,51
1/01/2014	31/01/2014	31	2,18	\$	5.957,85
1/02/2014	28/02/2014	28	2,18	\$	5.381,29
1/03/2014	31/03/2014	31	2,18	\$	5.957,85
1/04/2014	30/04/2014	30	2,17	\$	5.739,22
1/05/2014	31/05/2014	31	2,17	\$	5.930,52
1/06/2014	30/06/2014	30	2,17	\$	5.739,22
1/07/2014	31/07/2014	31	2,14	\$	5.848,53
1/08/2014	31/08/2014	31	2,14	\$	5.848,53
1/09/2014	30/09/2014	30	2,14	\$	5.659,87
1/10/2014	31/10/2014	31	2,13	\$	5.821,20
1/11/2014	30/11/2014	30	2,13	\$	5.633,42
1/12/2014	31/12/2014	31	2,13	\$	5.821,20
1/01/2015	31/01/2015	31	2,13	\$	5.821,20
1/02/2015	28/02/2015	28	2,13	\$	5.257,86
1/03/2015	31/03/2015	31	2,13	\$	5.821,20
1/04/2015	30/04/2015	30	2,15	\$	5.686,32
1/05/2015	31/05/2015	31	2,15	\$	5.875,86
1/06/2015	30/06/2015	30	2,15	\$	5.686,32
1/07/2015	31/07/2015	31	2,14	\$	5.848,53
1/08/2015	31/08/2015	31	2,14	\$	5.848,53
1/09/2015	30/09/2015	30	2,14	\$	5.659,87
1/10/2015	31/10/2015	31	2,14	\$	5.848,53
1/11/2015	30/11/2015	30	2,14	\$	5.659,87
1/12/2015	31/12/2015	31	2,14	\$	5.848,53
1/01/2016	31/01/2016	31	2,18	\$	5.957,85
1/02/2016	29/02/2016	29	2,18	\$	5.573,48
1/03/2016	31/03/2016	31	2,18	\$	5.957,85
1/04/2016	30/04/2016	30	2,26	\$	5.977,25
1/05/2016	31/05/2016	31	2,26	\$	6.176,49
1/06/2016	30/06/2016	30	2,26	\$	5.977,25
1/07/2016	31/07/2016	31	2,34	\$	6.395,13
1/08/2016	31/08/2016	31	2,34	\$	6.395,13
1/09/2016	30/09/2016	30	2,34	\$	6.188,83
1/10/2016	31/10/2016	31	2,40	\$	6.559,10
1/11/2016	30/11/2016	30	2,40	\$	6.347,52



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/12/2016	31/12/2016	31	2,40	\$	6.559,10
1/01/2017	31/01/2017	31	2,44	\$	6.668,42
1/02/2017	28/02/2017	28	2,44	\$	6.023,09
1/03/2017	31/03/2017	31	2,44	\$	6.668,42
1/04/2017	30/04/2017	30	2,44	\$	6.453,31
1/05/2017	31/05/2017	31	2,44	\$	6.668,42
1/06/2017	30/06/2017	30	2,44	\$	6.453,31
1/07/2017	31/07/2017	31	2,40	\$	6.559,10
1/08/2017	31/08/2017	31	2,40	\$	6.559,10
1/09/2017	30/09/2017	30	2,35	\$	6.215,28
1/10/2017	31/10/2017	31	2,32	\$	6.340,47
1/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$	6.083,04
1/12/2017	31/12/2017	31	2,29	\$	6.258,48
1/01/2018	31/01/2018	31	2,28	\$	6.231,15
1/02/2018	28/02/2018	28	2,31	\$	5.702,19
1/03/2018	31/03/2018	31	2,28	\$	6.231,15
1/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	5.977,25
1/05/2018	31/05/2018	31	2,25	\$	6.149,16
1/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	5.924,35
1/07/2018	31/07/2018	31	2,21	\$	6.039,84
1/08/2018	31/08/2018	31	2,20	\$	6.012,51
1/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	5.792,11
1/10/2018	31/10/2018	31	2,17	\$	5.930,52
1/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	5.712,77
1/12/2018	31/12/2018	31	2,15	\$	5.875,86
1/01/2019	31/01/2019	31	2,13	\$	5.821,20
1/02/2019	28/02/2019	28	2,18	\$	5.381,29
1/03/2019	31/03/2019	31	2,15	\$	5.875,86
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	5.659,87
1/05/2019	31/05/2019	31	2,15	\$	5.875,86
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	5.659,87
1/07/2019	31/07/2019	31	2,14	\$	5.848,53
1/08/2019	31/08/2019	31	2,14	\$	5.848,53
1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	5.659,87
1/10/2019	31/10/2019	31	2,12	\$	5.793,88
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	5.580,53
1/12/2019	31/12/2019	31	2,10	\$	5.739,22
1/01/2020	31/01/2020	31	2,09	\$	5.711,89
1/02/2020	29/02/2020	29	2,12	\$	5.420,08
1/03/2020	31/03/2020	31	2,11	\$	5.766,55
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$	5.501,18
1/05/2020	31/05/2020	31	2,03	\$	5.547,91
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$	5.342,50
1/07/2020	31/07/2020	31	2,02	\$	5.520,58
1/08/2020	31/08/2020	31	2,04	\$	5.575,24
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$	5.421,84
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02	\$	5.520,58
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$	5.289,60
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$	5.356,60
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$	5.301,94
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$	4.862,91
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$	5.329,27
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$	5.130,91
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$	5.274,61
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$	5.104,46
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$	5.274,61
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$	5.301,94



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$	5.104,46
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$	5.247,28
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$	5.130,91
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$	5.356,60
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$	5.411,26
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$	5.035,70
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$	5.629,90
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$	5.606,98
1/05/2022	25/05/2022	25	2,18	\$	4.804,72
Total Intereses de Mora				\$	955.149,14
Subtotal				\$	1.219.629,14

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	264.480,00
Total Intereses		
Corrientes (+)	\$	0,00
Total Intereses Mora (+)	\$	955.149,14
Abonos (-)	\$	0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$	1.219.629,14
GRAN TOTAL		
OBLIGACIÓN	\$	1.219.629,14

FACTURA DE VENTA No. 2-168826

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas anuales a nominales, está expresada así: TASA NOMINAL ANUAL=[(1+TASA EFECTIVA ANUAL)^{Elevada a la(1/12)-1} x 12]. Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del Proceso

Intereses de Mora sobre el Capital

Inicial

CAPITAL \$ 110.007,00

Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)		
5/07/2008	31/07/2008	27	2,36	\$	2.336,55
1/08/2008	31/08/2008	31	2,36	\$	2.682,70
1/09/2008	30/09/2008	30	2,36	\$	2.596,17
1/10/2008	31/10/2008	31	2,31	\$	2.625,87
1/11/2008	30/11/2008	30	2,31	\$	2.541,16
1/12/2008	31/12/2008	31	2,31	\$	2.625,87
1/01/2009	31/01/2009	31	2,26	\$	2.569,03
1/02/2009	28/02/2009	28	2,26	\$	2.320,41
1/03/2009	31/03/2009	31	2,26	\$	2.569,03
1/04/2009	30/04/2009	30	2,24	\$	2.464,16
1/05/2009	31/05/2009	31	2,24	\$	2.546,30
1/06/2009	30/06/2009	30	2,24	\$	2.464,16
1/07/2009	31/07/2009	31	2,08	\$	2.364,42
1/08/2009	31/08/2009	31	2,08	\$	2.364,42
1/09/2009	30/09/2009	30	2,08	\$	2.288,15
1/10/2009	31/10/2009	31	1,94	\$	2.205,27
1/11/2009	30/11/2009	30	1,94	\$	2.134,14

Dg. 15 # Calle 59-14 Bucaramanga- Santander
Correo Electrónico: nadia.gaviria123@gmail.com
Teléfonos: 312-492-1207



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/12/2009	31/12/2009	31	1,94	\$	2.205,27
1/01/2010	31/01/2010	31	1,82	\$	2.068,86
1/02/2010	28/02/2010	28	1,82	\$	1.868,65
1/03/2010	31/03/2010	31	1,82	\$	2.068,86
1/04/2010	30/04/2010	30	1,74	\$	1.914,12
1/05/2010	31/05/2010	31	1,74	\$	1.977,93
1/06/2010	30/06/2010	30	1,74	\$	1.914,12
1/07/2010	31/07/2010	31	1,70	\$	1.932,46
1/08/2010	31/08/2010	31	1,70	\$	1.932,46
1/09/2010	30/09/2010	30	1,70	\$	1.870,12
1/10/2010	31/10/2010	31	1,62	\$	1.841,52
1/11/2010	30/11/2010	30	1,62	\$	1.782,11
1/12/2010	31/12/2010	31	1,62	\$	1.841,52
1/01/2011	31/01/2011	31	1,77	\$	2.012,03
1/02/2011	28/02/2011	28	1,77	\$	1.817,32
1/03/2011	31/03/2011	31	1,77	\$	2.012,03
1/04/2011	30/04/2011	30	1,98	\$	2.178,14
1/05/2011	31/05/2011	31	1,98	\$	2.250,74
1/06/2011	30/06/2011	30	1,98	\$	2.178,14
1/07/2011	31/07/2011	31	2,07	\$	2.353,05
1/08/2011	31/08/2011	31	2,07	\$	2.353,05
1/09/2011	30/09/2011	30	2,07	\$	2.277,14
1/10/2011	31/10/2011	31	2,15	\$	2.443,99
1/11/2011	30/11/2011	30	2,15	\$	2.365,15
1/12/2011	31/12/2011	31	2,15	\$	2.443,99
1/01/2012	31/01/2012	31	2,20	\$	2.500,83
1/02/2012	29/02/2012	29	2,20	\$	2.339,48
1/03/2012	31/03/2012	31	2,20	\$	2.500,83
1/04/2012	30/04/2012	30	2,26	\$	2.486,16
1/05/2012	31/05/2012	31	2,26	\$	2.569,03
1/06/2012	30/06/2012	30	2,26	\$	2.486,16
1/07/2012	31/07/2012	31	2,29	\$	2.603,13
1/08/2012	31/08/2012	31	2,29	\$	2.603,13
1/09/2012	30/09/2012	30	2,29	\$	2.519,16
1/10/2012	31/10/2012	31	2,30	\$	2.614,50
1/11/2012	30/11/2012	30	2,30	\$	2.530,16
1/12/2012	31/12/2012	31	2,30	\$	2.614,50
1/01/2013	31/01/2013	31	2,28	\$	2.591,76
1/02/2013	28/02/2013	28	2,28	\$	2.340,95
1/03/2013	31/03/2013	31	2,28	\$	2.591,76
1/04/2013	30/04/2013	30	2,29	\$	2.519,16
1/05/2013	31/05/2013	31	2,29	\$	2.603,13
1/06/2013	30/06/2013	30	2,29	\$	2.519,16
1/07/2013	31/07/2013	31	2,24	\$	2.546,30
1/08/2013	31/08/2013	31	2,24	\$	2.546,30
1/09/2013	30/09/2013	30	2,24	\$	2.464,16
1/10/2013	31/10/2013	31	2,20	\$	2.500,83
1/11/2013	30/11/2013	30	2,20	\$	2.420,15
1/12/2013	31/12/2013	31	2,20	\$	2.500,83
1/01/2014	31/01/2014	31	2,18	\$	2.478,09
1/02/2014	28/02/2014	28	2,18	\$	2.238,28
1/03/2014	31/03/2014	31	2,18	\$	2.478,09
1/04/2014	30/04/2014	30	2,17	\$	2.387,15
1/05/2014	31/05/2014	31	2,17	\$	2.466,72
1/06/2014	30/06/2014	30	2,17	\$	2.387,15
1/07/2014	31/07/2014	31	2,14	\$	2.432,62
1/08/2014	31/08/2014	31	2,14	\$	2.432,62



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/09/2014	30/09/2014	30	2,14	\$	2.354,15
1/10/2014	31/10/2014	31	2,13	\$	2.421,25
1/11/2014	30/11/2014	30	2,13	\$	2.343,15
1/12/2014	31/12/2014	31	2,13	\$	2.421,25
1/01/2015	31/01/2015	31	2,13	\$	2.421,25
1/02/2015	28/02/2015	28	2,13	\$	2.186,94
1/03/2015	31/03/2015	31	2,13	\$	2.421,25
1/04/2015	30/04/2015	30	2,15	\$	2.365,15
1/05/2015	31/05/2015	31	2,15	\$	2.443,99
1/06/2015	30/06/2015	30	2,15	\$	2.365,15
1/07/2015	31/07/2015	31	2,14	\$	2.432,62
1/08/2015	31/08/2015	31	2,14	\$	2.432,62
1/09/2015	30/09/2015	30	2,14	\$	2.354,15
1/10/2015	31/10/2015	31	2,14	\$	2.432,62
1/11/2015	30/11/2015	30	2,14	\$	2.354,15
1/12/2015	31/12/2015	31	2,14	\$	2.432,62
1/01/2016	31/01/2016	31	2,18	\$	2.478,09
1/02/2016	29/02/2016	29	2,18	\$	2.318,21
1/03/2016	31/03/2016	31	2,18	\$	2.478,09
1/04/2016	30/04/2016	30	2,26	\$	2.486,16
1/05/2016	31/05/2016	31	2,26	\$	2.569,03
1/06/2016	30/06/2016	30	2,26	\$	2.486,16
1/07/2016	31/07/2016	31	2,34	\$	2.659,97
1/08/2016	31/08/2016	31	2,34	\$	2.659,97
1/09/2016	30/09/2016	30	2,34	\$	2.574,16
1/10/2016	31/10/2016	31	2,40	\$	2.728,17
1/11/2016	30/11/2016	30	2,40	\$	2.640,17
1/12/2016	31/12/2016	31	2,40	\$	2.728,17
1/01/2017	31/01/2017	31	2,44	\$	2.773,64
1/02/2017	28/02/2017	28	2,44	\$	2.505,23
1/03/2017	31/03/2017	31	2,44	\$	2.773,64
1/04/2017	30/04/2017	30	2,44	\$	2.684,17
1/05/2017	31/05/2017	31	2,44	\$	2.773,64
1/06/2017	30/06/2017	30	2,44	\$	2.684,17
1/07/2017	31/07/2017	31	2,40	\$	2.728,17
1/08/2017	31/08/2017	31	2,40	\$	2.728,17
1/09/2017	30/09/2017	30	2,35	\$	2.585,16
1/10/2017	31/10/2017	31	2,32	\$	2.637,23
1/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$	2.530,16
1/12/2017	31/12/2017	31	2,29	\$	2.603,13
1/01/2018	31/01/2018	31	2,28	\$	2.591,76
1/02/2018	28/02/2018	28	2,31	\$	2.371,75
1/03/2018	31/03/2018	31	2,28	\$	2.591,76
1/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	2.486,16
1/05/2018	31/05/2018	31	2,25	\$	2.557,66
1/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	2.464,16
1/07/2018	31/07/2018	31	2,21	\$	2.512,19
1/08/2018	31/08/2018	31	2,20	\$	2.500,83
1/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	2.409,15
1/10/2018	31/10/2018	31	2,17	\$	2.466,72
1/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	2.376,15
1/12/2018	31/12/2018	31	2,15	\$	2.443,99
1/01/2019	31/01/2019	31	2,13	\$	2.421,25
1/02/2019	28/02/2019	28	2,18	\$	2.238,28
1/03/2019	31/03/2019	31	2,15	\$	2.443,99
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	2.354,15
1/05/2019	31/05/2019	31	2,15	\$	2.443,99



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**
Abogada

1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	2.354,15
1/07/2019	31/07/2019	31	2,14	\$	2.432,62
1/08/2019	31/08/2019	31	2,14	\$	2.432,62
1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	2.354,15
1/10/2019	31/10/2019	31	2,12	\$	2.409,89
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	2.321,15
1/12/2019	31/12/2019	31	2,10	\$	2.387,15
1/01/2020	31/01/2020	31	2,09	\$	2.375,78
1/02/2020	29/02/2020	29	2,12	\$	2.254,41
1/03/2020	31/03/2020	31	2,11	\$	2.398,52
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$	2.288,15
1/05/2020	31/05/2020	31	2,03	\$	2.307,58
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$	2.222,14
1/07/2020	31/07/2020	31	2,02	\$	2.296,21
1/08/2020	31/08/2020	31	2,04	\$	2.318,95
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$	2.255,14
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02	\$	2.296,21
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$	2.200,14
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$	2.228,01
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$	2.205,27
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$	2.022,66
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$	2.216,64
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$	2.134,14
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$	2.193,91
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$	2.123,14
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$	2.193,91
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$	2.205,27
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$	2.123,14
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$	2.182,54
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$	2.134,14
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$	2.228,01
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$	2.250,74
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$	2.094,53
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$	2.341,68
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$	2.332,15
1/05/2022	25/05/2022	25	2,18	\$	1.998,46
				Total Intereses de Mora	\$ 397.195,27
				Subtotal	\$ 507.202,27

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	110.007,00
Total Intereses		
Corrientes (+)	\$	0,00
Total Intereses Mora (+)	\$	397.195,27
Abonos (-)	\$	0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$	507.202,27
GRAN TOTAL		
OBLIGACIÓN	\$	507.202,27



FACTURA DE VENTA No. 2-168986

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas anuales a nominales, está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{Elevada\ a\ la(1/12)-1} \times 12]$. Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del Proceso

**Intereses de Mora sobre el Capital
Inicial**

CAPITAL \$ 325.000,00

Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)		
5/07/2008	31/07/2008	27	2,36	\$	6.903,00
1/08/2008	31/08/2008	31	2,36	\$	7.925,67
1/09/2008	30/09/2008	30	2,36	\$	7.670,00
1/10/2008	31/10/2008	31	2,31	\$	7.757,75
1/11/2008	30/11/2008	30	2,31	\$	7.507,50
1/12/2008	31/12/2008	31	2,31	\$	7.757,75
1/01/2009	31/01/2009	31	2,26	\$	7.589,83
1/02/2009	28/02/2009	28	2,26	\$	6.855,33
1/03/2009	31/03/2009	31	2,26	\$	7.589,83
1/04/2009	30/04/2009	30	2,24	\$	7.280,00
1/05/2009	31/05/2009	31	2,24	\$	7.522,67
1/06/2009	30/06/2009	30	2,24	\$	7.280,00
1/07/2009	31/07/2009	31	2,08	\$	6.985,33
1/08/2009	31/08/2009	31	2,08	\$	6.985,33
1/09/2009	30/09/2009	30	2,08	\$	6.760,00
1/10/2009	31/10/2009	31	1,94	\$	6.515,17
1/11/2009	30/11/2009	30	1,94	\$	6.305,00
1/12/2009	31/12/2009	31	1,94	\$	6.515,17
1/01/2010	31/01/2010	31	1,82	\$	6.112,17
1/02/2010	28/02/2010	28	1,82	\$	5.520,67
1/03/2010	31/03/2010	31	1,82	\$	6.112,17
1/04/2010	30/04/2010	30	1,74	\$	5.655,00
1/05/2010	31/05/2010	31	1,74	\$	5.843,50
1/06/2010	30/06/2010	30	1,74	\$	5.655,00
1/07/2010	31/07/2010	31	1,70	\$	5.709,17
1/08/2010	31/08/2010	31	1,70	\$	5.709,17
1/09/2010	30/09/2010	30	1,70	\$	5.525,00
1/10/2010	31/10/2010	31	1,62	\$	5.440,50
1/11/2010	30/11/2010	30	1,62	\$	5.265,00
1/12/2010	31/12/2010	31	1,62	\$	5.440,50
1/01/2011	31/01/2011	31	1,77	\$	5.944,25
1/02/2011	28/02/2011	28	1,77	\$	5.369,00
1/03/2011	31/03/2011	31	1,77	\$	5.944,25
1/04/2011	30/04/2011	30	1,98	\$	6.435,00
1/05/2011	31/05/2011	31	1,98	\$	6.649,50
1/06/2011	30/06/2011	30	1,98	\$	6.435,00
1/07/2011	31/07/2011	31	2,07	\$	6.951,75
1/08/2011	31/08/2011	31	2,07	\$	6.951,75
1/09/2011	30/09/2011	30	2,07	\$	6.727,50
1/10/2011	31/10/2011	31	2,15	\$	7.220,42
1/11/2011	30/11/2011	30	2,15	\$	6.987,50
1/12/2011	31/12/2011	31	2,15	\$	7.220,42
1/01/2012	31/01/2012	31	2,20	\$	7.388,33



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/02/2012	29/02/2012	29	2,20	\$	6.911,67
1/03/2012	31/03/2012	31	2,20	\$	7.388,33
1/04/2012	30/04/2012	30	2,26	\$	7.345,00
1/05/2012	31/05/2012	31	2,26	\$	7.589,83
1/06/2012	30/06/2012	30	2,26	\$	7.345,00
1/07/2012	31/07/2012	31	2,29	\$	7.690,58
1/08/2012	31/08/2012	31	2,29	\$	7.690,58
1/09/2012	30/09/2012	30	2,29	\$	7.442,50
1/10/2012	31/10/2012	31	2,30	\$	7.724,17
1/11/2012	30/11/2012	30	2,30	\$	7.475,00
1/12/2012	31/12/2012	31	2,30	\$	7.724,17
1/01/2013	31/01/2013	31	2,28	\$	7.657,00
1/02/2013	28/02/2013	28	2,28	\$	6.916,00
1/03/2013	31/03/2013	31	2,28	\$	7.657,00
1/04/2013	30/04/2013	30	2,29	\$	7.442,50
1/05/2013	31/05/2013	31	2,29	\$	7.690,58
1/06/2013	30/06/2013	30	2,29	\$	7.442,50
1/07/2013	31/07/2013	31	2,24	\$	7.522,67
1/08/2013	31/08/2013	31	2,24	\$	7.522,67
1/09/2013	30/09/2013	30	2,24	\$	7.280,00
1/10/2013	31/10/2013	31	2,20	\$	7.388,33
1/11/2013	30/11/2013	30	2,20	\$	7.150,00
1/12/2013	31/12/2013	31	2,20	\$	7.388,33
1/01/2014	31/01/2014	31	2,18	\$	7.321,17
1/02/2014	28/02/2014	28	2,18	\$	6.612,67
1/03/2014	31/03/2014	31	2,18	\$	7.321,17
1/04/2014	30/04/2014	30	2,17	\$	7.052,50
1/05/2014	31/05/2014	31	2,17	\$	7.287,58
1/06/2014	30/06/2014	30	2,17	\$	7.052,50
1/07/2014	31/07/2014	31	2,14	\$	7.186,83
1/08/2014	31/08/2014	31	2,14	\$	7.186,83
1/09/2014	30/09/2014	30	2,14	\$	6.955,00
1/10/2014	31/10/2014	31	2,13	\$	7.153,25
1/11/2014	30/11/2014	30	2,13	\$	6.922,50
1/12/2014	31/12/2014	31	2,13	\$	7.153,25
1/01/2015	31/01/2015	31	2,13	\$	7.153,25
1/02/2015	28/02/2015	28	2,13	\$	6.461,00
1/03/2015	31/03/2015	31	2,13	\$	7.153,25
1/04/2015	30/04/2015	30	2,15	\$	6.987,50
1/05/2015	31/05/2015	31	2,15	\$	7.220,42
1/06/2015	30/06/2015	30	2,15	\$	6.987,50
1/07/2015	31/07/2015	31	2,14	\$	7.186,83
1/08/2015	31/08/2015	31	2,14	\$	7.186,83
1/09/2015	30/09/2015	30	2,14	\$	6.955,00
1/10/2015	31/10/2015	31	2,14	\$	7.186,83
1/11/2015	30/11/2015	30	2,14	\$	6.955,00
1/12/2015	31/12/2015	31	2,14	\$	7.186,83
1/01/2016	31/01/2016	31	2,18	\$	7.321,17
1/02/2016	29/02/2016	29	2,18	\$	6.848,83
1/03/2016	31/03/2016	31	2,18	\$	7.321,17
1/04/2016	30/04/2016	30	2,26	\$	7.345,00
1/05/2016	31/05/2016	31	2,26	\$	7.589,83
1/06/2016	30/06/2016	30	2,26	\$	7.345,00
1/07/2016	31/07/2016	31	2,34	\$	7.858,50
1/08/2016	31/08/2016	31	2,34	\$	7.858,50
1/09/2016	30/09/2016	30	2,34	\$	7.605,00
1/10/2016	31/10/2016	31	2,40	\$	8.060,00



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/11/2016	30/11/2016	30	2,40	\$	7.800,00
1/12/2016	31/12/2016	31	2,40	\$	8.060,00
1/01/2017	31/01/2017	31	2,44	\$	8.194,33
1/02/2017	28/02/2017	28	2,44	\$	7.401,33
1/03/2017	31/03/2017	31	2,44	\$	8.194,33
1/04/2017	30/04/2017	30	2,44	\$	7.930,00
1/05/2017	31/05/2017	31	2,44	\$	8.194,33
1/06/2017	30/06/2017	30	2,44	\$	7.930,00
1/07/2017	31/07/2017	31	2,40	\$	8.060,00
1/08/2017	31/08/2017	31	2,40	\$	8.060,00
1/09/2017	30/09/2017	30	2,35	\$	7.637,50
1/10/2017	31/10/2017	31	2,32	\$	7.791,33
1/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$	7.475,00
1/12/2017	31/12/2017	31	2,29	\$	7.690,58
1/01/2018	31/01/2018	31	2,28	\$	7.657,00
1/02/2018	28/02/2018	28	2,31	\$	7.007,00
1/03/2018	31/03/2018	31	2,28	\$	7.657,00
1/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	7.345,00
1/05/2018	31/05/2018	31	2,25	\$	7.556,25
1/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	7.280,00
1/07/2018	31/07/2018	31	2,21	\$	7.421,92
1/08/2018	31/08/2018	31	2,20	\$	7.388,33
1/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	7.117,50
1/10/2018	31/10/2018	31	2,17	\$	7.287,58
1/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	7.020,00
1/12/2018	31/12/2018	31	2,15	\$	7.220,42
1/01/2019	31/01/2019	31	2,13	\$	7.153,25
1/02/2019	28/02/2019	28	2,18	\$	6.612,67
1/03/2019	31/03/2019	31	2,15	\$	7.220,42
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	6.955,00
1/05/2019	31/05/2019	31	2,15	\$	7.220,42
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	6.955,00
1/07/2019	31/07/2019	31	2,14	\$	7.186,83
1/08/2019	31/08/2019	31	2,14	\$	7.186,83
1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	6.955,00
1/10/2019	31/10/2019	31	2,12	\$	7.119,67
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	6.857,50
1/12/2019	31/12/2019	31	2,10	\$	7.052,50
1/01/2020	31/01/2020	31	2,09	\$	7.018,92
1/02/2020	29/02/2020	29	2,12	\$	6.660,33
1/03/2020	31/03/2020	31	2,11	\$	7.086,08
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$	6.760,00
1/05/2020	31/05/2020	31	2,03	\$	6.817,42
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$	6.565,00
1/07/2020	31/07/2020	31	2,02	\$	6.783,83
1/08/2020	31/08/2020	31	2,04	\$	6.851,00
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$	6.662,50
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02	\$	6.783,83
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$	6.500,00
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$	6.582,33
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$	6.515,17
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$	5.975,67
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$	6.548,75
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$	6.305,00
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$	6.481,58
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$	6.272,50
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$	6.481,58



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$	6.515,17
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$	6.272,50
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$	6.448,00
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$	6.305,00
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$	6.582,33
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$	6.649,50
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$	6.188,00
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$	6.918,17
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$	6.890,00
1/05/2022	25/05/2022	25	2,18	\$	5.904,17
Total Intereses de Mora				\$	1.173.456,90
Subtotal				\$	1.498.456,90

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	325.000,00
Total Intereses		
Corrientes (+)	\$	0,00
Total Intereses Mora (+)	\$	1.173.456,90
Abonos (-)	\$	0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$	1.498.456,90
GRAN TOTAL		
OBLIGACIÓN	\$	1.498.456,90

FACTURA DE VENTA No. 2-169089

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas anuales a nominales, está expresada así: TASA NOMINAL ANUAL=[(1+TASA EFECTIVA ANUAL)^{Elevada a la(1/12)-1} x 12]. Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del Proceso

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL \$ 1.040.682,00

Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)		
7/07/2008	31/07/2008	25	2,36	\$	20.466,75
1/08/2008	31/08/2008	31	2,36	\$	25.378,77
1/09/2008	30/09/2008	30	2,36	\$	24.560,10
1/10/2008	31/10/2008	31	2,31	\$	24.841,08
1/11/2008	30/11/2008	30	2,31	\$	24.039,75
1/12/2008	31/12/2008	31	2,31	\$	24.841,08
1/01/2009	31/01/2009	31	2,26	\$	24.303,39
1/02/2009	28/02/2009	28	2,26	\$	21.951,45
1/03/2009	31/03/2009	31	2,26	\$	24.303,39
1/04/2009	30/04/2009	30	2,24	\$	23.311,28
1/05/2009	31/05/2009	31	2,24	\$	24.088,32
1/06/2009	30/06/2009	30	2,24	\$	23.311,28
1/07/2009	31/07/2009	31	2,08	\$	22.367,73
1/08/2009	31/08/2009	31	2,08	\$	22.367,73
1/09/2009	30/09/2009	30	2,08	\$	21.646,19
1/10/2009	31/10/2009	31	1,94	\$	20.862,21

Dg. 15 # Calle 59-14 Bucaramanga- Santander
Correo Electrónico: nadia.gaviria123@gmail.com
Teléfonos: 312-492-1207



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/11/2009	30/11/2009	30	1,94	\$	20.189,23
1/12/2009	31/12/2009	31	1,94	\$	20.862,21
1/01/2010	31/01/2010	31	1,82	\$	19.571,76
1/02/2010	28/02/2010	28	1,82	\$	17.677,72
1/03/2010	31/03/2010	31	1,82	\$	19.571,76
1/04/2010	30/04/2010	30	1,74	\$	18.107,87
1/05/2010	31/05/2010	31	1,74	\$	18.711,46
1/06/2010	30/06/2010	30	1,74	\$	18.107,87
1/07/2010	31/07/2010	31	1,70	\$	18.281,31
1/08/2010	31/08/2010	31	1,70	\$	18.281,31
1/09/2010	30/09/2010	30	1,70	\$	17.691,59
1/10/2010	31/10/2010	31	1,62	\$	17.421,02
1/11/2010	30/11/2010	30	1,62	\$	16.859,05
1/12/2010	31/12/2010	31	1,62	\$	17.421,02
1/01/2011	31/01/2011	31	1,77	\$	19.034,07
1/02/2011	28/02/2011	28	1,77	\$	17.192,07
1/03/2011	31/03/2011	31	1,77	\$	19.034,07
1/04/2011	30/04/2011	30	1,98	\$	20.605,50
1/05/2011	31/05/2011	31	1,98	\$	21.292,35
1/06/2011	30/06/2011	30	1,98	\$	20.605,50
1/07/2011	31/07/2011	31	2,07	\$	22.260,19
1/08/2011	31/08/2011	31	2,07	\$	22.260,19
1/09/2011	30/09/2011	30	2,07	\$	21.542,12
1/10/2011	31/10/2011	31	2,15	\$	23.120,49
1/11/2011	30/11/2011	30	2,15	\$	22.374,66
1/12/2011	31/12/2011	31	2,15	\$	23.120,49
1/01/2012	31/01/2012	31	2,20	\$	23.658,17
1/02/2012	29/02/2012	29	2,20	\$	22.131,84
1/03/2012	31/03/2012	31	2,20	\$	23.658,17
1/04/2012	30/04/2012	30	2,26	\$	23.519,41
1/05/2012	31/05/2012	31	2,26	\$	24.303,39
1/06/2012	30/06/2012	30	2,26	\$	23.519,41
1/07/2012	31/07/2012	31	2,29	\$	24.626,01
1/08/2012	31/08/2012	31	2,29	\$	24.626,01
1/09/2012	30/09/2012	30	2,29	\$	23.831,62
1/10/2012	31/10/2012	31	2,30	\$	24.733,54
1/11/2012	30/11/2012	30	2,30	\$	23.935,69
1/12/2012	31/12/2012	31	2,30	\$	24.733,54
1/01/2013	31/01/2013	31	2,28	\$	24.518,47
1/02/2013	28/02/2013	28	2,28	\$	22.145,71
1/03/2013	31/03/2013	31	2,28	\$	24.518,47
1/04/2013	30/04/2013	30	2,29	\$	23.831,62
1/05/2013	31/05/2013	31	2,29	\$	24.626,01
1/06/2013	30/06/2013	30	2,29	\$	23.831,62
1/07/2013	31/07/2013	31	2,24	\$	24.088,32
1/08/2013	31/08/2013	31	2,24	\$	24.088,32
1/09/2013	30/09/2013	30	2,24	\$	23.311,28
1/10/2013	31/10/2013	31	2,20	\$	23.658,17
1/11/2013	30/11/2013	30	2,20	\$	22.895,00
1/12/2013	31/12/2013	31	2,20	\$	23.658,17
1/01/2014	31/01/2014	31	2,18	\$	23.443,10
1/02/2014	28/02/2014	28	2,18	\$	21.174,41
1/03/2014	31/03/2014	31	2,18	\$	23.443,10
1/04/2014	30/04/2014	30	2,17	\$	22.582,80
1/05/2014	31/05/2014	31	2,17	\$	23.335,56
1/06/2014	30/06/2014	30	2,17	\$	22.582,80
1/07/2014	31/07/2014	31	2,14	\$	23.012,95



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/08/2014	31/08/2014	31	2,14	\$	23.012,95
1/09/2014	30/09/2014	30	2,14	\$	22.270,59
1/10/2014	31/10/2014	31	2,13	\$	22.905,41
1/11/2014	30/11/2014	30	2,13	\$	22.166,53
1/12/2014	31/12/2014	31	2,13	\$	22.905,41
1/01/2015	31/01/2015	31	2,13	\$	22.905,41
1/02/2015	28/02/2015	28	2,13	\$	20.688,76
1/03/2015	31/03/2015	31	2,13	\$	22.905,41
1/04/2015	30/04/2015	30	2,15	\$	22.374,66
1/05/2015	31/05/2015	31	2,15	\$	23.120,49
1/06/2015	30/06/2015	30	2,15	\$	22.374,66
1/07/2015	31/07/2015	31	2,14	\$	23.012,95
1/08/2015	31/08/2015	31	2,14	\$	23.012,95
1/09/2015	30/09/2015	30	2,14	\$	22.270,59
1/10/2015	31/10/2015	31	2,14	\$	23.012,95
1/11/2015	30/11/2015	30	2,14	\$	22.270,59
1/12/2015	31/12/2015	31	2,14	\$	23.012,95
1/01/2016	31/01/2016	31	2,18	\$	23.443,10
1/02/2016	29/02/2016	29	2,18	\$	21.930,64
1/03/2016	31/03/2016	31	2,18	\$	23.443,10
1/04/2016	30/04/2016	30	2,26	\$	23.519,41
1/05/2016	31/05/2016	31	2,26	\$	24.303,39
1/06/2016	30/06/2016	30	2,26	\$	23.519,41
1/07/2016	31/07/2016	31	2,34	\$	25.163,69
1/08/2016	31/08/2016	31	2,34	\$	25.163,69
1/09/2016	30/09/2016	30	2,34	\$	24.351,96
1/10/2016	31/10/2016	31	2,40	\$	25.808,91
1/11/2016	30/11/2016	30	2,40	\$	24.976,37
1/12/2016	31/12/2016	31	2,40	\$	25.808,91
1/01/2017	31/01/2017	31	2,44	\$	26.239,06
1/02/2017	28/02/2017	28	2,44	\$	23.699,80
1/03/2017	31/03/2017	31	2,44	\$	26.239,06
1/04/2017	30/04/2017	30	2,44	\$	25.392,64
1/05/2017	31/05/2017	31	2,44	\$	26.239,06
1/06/2017	30/06/2017	30	2,44	\$	25.392,64
1/07/2017	31/07/2017	31	2,40	\$	25.808,91
1/08/2017	31/08/2017	31	2,40	\$	25.808,91
1/09/2017	30/09/2017	30	2,35	\$	24.456,03
1/10/2017	31/10/2017	31	2,32	\$	24.948,62
1/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$	23.935,69
1/12/2017	31/12/2017	31	2,29	\$	24.626,01
1/01/2018	31/01/2018	31	2,28	\$	24.518,47
1/02/2018	28/02/2018	28	2,31	\$	22.437,10
1/03/2018	31/03/2018	31	2,28	\$	24.518,47
1/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	23.519,41
1/05/2018	31/05/2018	31	2,25	\$	24.195,86
1/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	23.311,28
1/07/2018	31/07/2018	31	2,21	\$	23.765,71
1/08/2018	31/08/2018	31	2,20	\$	23.658,17
1/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	22.790,94
1/10/2018	31/10/2018	31	2,17	\$	23.335,56
1/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	22.478,73
1/12/2018	31/12/2018	31	2,15	\$	23.120,49
1/01/2019	31/01/2019	31	2,13	\$	22.905,41
1/02/2019	28/02/2019	28	2,18	\$	21.174,41
1/03/2019	31/03/2019	31	2,15	\$	23.120,49
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	22.270,59



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/05/2019	31/05/2019	31	2,15	\$	23.120,49
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	22.270,59
1/07/2019	31/07/2019	31	2,14	\$	23.012,95
1/08/2019	31/08/2019	31	2,14	\$	23.012,95
1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	22.270,59
1/10/2019	31/10/2019	31	2,12	\$	22.797,87
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	21.958,39
1/12/2019	31/12/2019	31	2,10	\$	22.582,80
1/01/2020	31/01/2020	31	2,09	\$	22.475,26
1/02/2020	29/02/2020	29	2,12	\$	21.327,04
1/03/2020	31/03/2020	31	2,11	\$	22.690,34
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$	21.646,19
1/05/2020	31/05/2020	31	2,03	\$	21.830,04
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$	21.021,78
1/07/2020	31/07/2020	31	2,02	\$	21.722,50
1/08/2020	31/08/2020	31	2,04	\$	21.937,58
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$	21.333,98
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02	\$	21.722,50
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$	20.813,64
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$	21.077,28
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$	20.862,21
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$	19.134,67
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$	20.969,74
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$	20.189,23
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$	20.754,67
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$	20.085,16
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$	20.754,67
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$	20.862,21
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$	20.085,16
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$	20.647,13
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$	20.189,23
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$	21.077,28
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$	21.292,35
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$	19.814,59
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$	22.152,65
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$	22.062,46
1/05/2022	25/05/2022	25	2,18	\$	18.905,72
			Total Intereses de Mora	\$	3.755.887,31
			Subtotal	\$	4.796.569,31

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	1.040.682,00
Total Intereses		
Corrientes (+)	\$	0,00
Total Intereses Mora (+)	\$	3.755.887,31
Abonos (-)	\$	0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$	4.796.569,31
GRAN TOTAL		
OBLIGACIÓN	\$	4.796.569,31



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**
Abogada

FACTURA DE VENTA No. 2-169101

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas anuales a nominales, está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{Elevada\ a\ la(1/12)-1} \times 12]$. Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del Proceso

**Intereses de Mora sobre el Capital
Inicial**

CAPITAL \$ 185.020,00

Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)		
7/07/2008	31/07/2008	25	2,36	\$	3.638,73
1/08/2008	31/08/2008	31	2,36	\$	4.512,02
1/09/2008	30/09/2008	30	2,36	\$	4.366,47
1/10/2008	31/10/2008	31	2,31	\$	4.416,43
1/11/2008	30/11/2008	30	2,31	\$	4.273,96
1/12/2008	31/12/2008	31	2,31	\$	4.416,43
1/01/2009	31/01/2009	31	2,26	\$	4.320,83
1/02/2009	28/02/2009	28	2,26	\$	3.902,69
1/03/2009	31/03/2009	31	2,26	\$	4.320,83
1/04/2009	30/04/2009	30	2,24	\$	4.144,45
1/05/2009	31/05/2009	31	2,24	\$	4.282,60
1/06/2009	30/06/2009	30	2,24	\$	4.144,45
1/07/2009	31/07/2009	31	2,08	\$	3.976,70
1/08/2009	31/08/2009	31	2,08	\$	3.976,70
1/09/2009	30/09/2009	30	2,08	\$	3.848,42
1/10/2009	31/10/2009	31	1,94	\$	3.709,03
1/11/2009	30/11/2009	30	1,94	\$	3.589,39
1/12/2009	31/12/2009	31	1,94	\$	3.709,03
1/01/2010	31/01/2010	31	1,82	\$	3.479,61
1/02/2010	28/02/2010	28	1,82	\$	3.142,87
1/03/2010	31/03/2010	31	1,82	\$	3.479,61
1/04/2010	30/04/2010	30	1,74	\$	3.219,35
1/05/2010	31/05/2010	31	1,74	\$	3.326,66
1/06/2010	30/06/2010	30	1,74	\$	3.219,35
1/07/2010	31/07/2010	31	1,70	\$	3.250,18
1/08/2010	31/08/2010	31	1,70	\$	3.250,18
1/09/2010	30/09/2010	30	1,70	\$	3.145,34
1/10/2010	31/10/2010	31	1,62	\$	3.097,23
1/11/2010	30/11/2010	30	1,62	\$	2.997,32
1/12/2010	31/12/2010	31	1,62	\$	3.097,23
1/01/2011	31/01/2011	31	1,77	\$	3.384,02
1/02/2011	28/02/2011	28	1,77	\$	3.056,53
1/03/2011	31/03/2011	31	1,77	\$	3.384,02
1/04/2011	30/04/2011	30	1,98	\$	3.663,40
1/05/2011	31/05/2011	31	1,98	\$	3.785,51
1/06/2011	30/06/2011	30	1,98	\$	3.663,40
1/07/2011	31/07/2011	31	2,07	\$	3.957,58
1/08/2011	31/08/2011	31	2,07	\$	3.957,58
1/09/2011	30/09/2011	30	2,07	\$	3.829,91
1/10/2011	31/10/2011	31	2,15	\$	4.110,53
1/11/2011	30/11/2011	30	2,15	\$	3.977,93
1/12/2011	31/12/2011	31	2,15	\$	4.110,53
1/01/2012	31/01/2012	31	2,20	\$	4.206,12
1/02/2012	29/02/2012	29	2,20	\$	3.934,76

Dg. 15 # Calle 59-14 Bucaramanga- Santander
Correo Electrónico: nadia.gaviria123@gmail.com
Teléfonos: 312-492-1207



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/03/2012	31/03/2012	31	2,20	\$	4.206,12
1/04/2012	30/04/2012	30	2,26	\$	4.181,45
1/05/2012	31/05/2012	31	2,26	\$	4.320,83
1/06/2012	30/06/2012	30	2,26	\$	4.181,45
1/07/2012	31/07/2012	31	2,29	\$	4.378,19
1/08/2012	31/08/2012	31	2,29	\$	4.378,19
1/09/2012	30/09/2012	30	2,29	\$	4.236,96
1/10/2012	31/10/2012	31	2,30	\$	4.397,31
1/11/2012	30/11/2012	30	2,30	\$	4.255,46
1/12/2012	31/12/2012	31	2,30	\$	4.397,31
1/01/2013	31/01/2013	31	2,28	\$	4.359,07
1/02/2013	28/02/2013	28	2,28	\$	3.937,23
1/03/2013	31/03/2013	31	2,28	\$	4.359,07
1/04/2013	30/04/2013	30	2,29	\$	4.236,96
1/05/2013	31/05/2013	31	2,29	\$	4.378,19
1/06/2013	30/06/2013	30	2,29	\$	4.236,96
1/07/2013	31/07/2013	31	2,24	\$	4.282,60
1/08/2013	31/08/2013	31	2,24	\$	4.282,60
1/09/2013	30/09/2013	30	2,24	\$	4.144,45
1/10/2013	31/10/2013	31	2,20	\$	4.206,12
1/11/2013	30/11/2013	30	2,20	\$	4.070,44
1/12/2013	31/12/2013	31	2,20	\$	4.206,12
1/01/2014	31/01/2014	31	2,18	\$	4.167,88
1/02/2014	28/02/2014	28	2,18	\$	3.764,54
1/03/2014	31/03/2014	31	2,18	\$	4.167,88
1/04/2014	30/04/2014	30	2,17	\$	4.014,93
1/05/2014	31/05/2014	31	2,17	\$	4.148,77
1/06/2014	30/06/2014	30	2,17	\$	4.014,93
1/07/2014	31/07/2014	31	2,14	\$	4.091,41
1/08/2014	31/08/2014	31	2,14	\$	4.091,41
1/09/2014	30/09/2014	30	2,14	\$	3.959,43
1/10/2014	31/10/2014	31	2,13	\$	4.072,29
1/11/2014	30/11/2014	30	2,13	\$	3.940,93
1/12/2014	31/12/2014	31	2,13	\$	4.072,29
1/01/2015	31/01/2015	31	2,13	\$	4.072,29
1/02/2015	28/02/2015	28	2,13	\$	3.678,20
1/03/2015	31/03/2015	31	2,13	\$	4.072,29
1/04/2015	30/04/2015	30	2,15	\$	3.977,93
1/05/2015	31/05/2015	31	2,15	\$	4.110,53
1/06/2015	30/06/2015	30	2,15	\$	3.977,93
1/07/2015	31/07/2015	31	2,14	\$	4.091,41
1/08/2015	31/08/2015	31	2,14	\$	4.091,41
1/09/2015	30/09/2015	30	2,14	\$	3.959,43
1/10/2015	31/10/2015	31	2,14	\$	4.091,41
1/11/2015	30/11/2015	30	2,14	\$	3.959,43
1/12/2015	31/12/2015	31	2,14	\$	4.091,41
1/01/2016	31/01/2016	31	2,18	\$	4.167,88
1/02/2016	29/02/2016	29	2,18	\$	3.898,99
1/03/2016	31/03/2016	31	2,18	\$	4.167,88
1/04/2016	30/04/2016	30	2,26	\$	4.181,45
1/05/2016	31/05/2016	31	2,26	\$	4.320,83
1/06/2016	30/06/2016	30	2,26	\$	4.181,45
1/07/2016	31/07/2016	31	2,34	\$	4.473,78
1/08/2016	31/08/2016	31	2,34	\$	4.473,78
1/09/2016	30/09/2016	30	2,34	\$	4.329,47
1/10/2016	31/10/2016	31	2,40	\$	4.588,50
1/11/2016	30/11/2016	30	2,40	\$	4.440,48



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/12/2016	31/12/2016	31	2,40	\$	4.588,50
1/01/2017	31/01/2017	31	2,44	\$	4.664,97
1/02/2017	28/02/2017	28	2,44	\$	4.213,52
1/03/2017	31/03/2017	31	2,44	\$	4.664,97
1/04/2017	30/04/2017	30	2,44	\$	4.514,49
1/05/2017	31/05/2017	31	2,44	\$	4.664,97
1/06/2017	30/06/2017	30	2,44	\$	4.514,49
1/07/2017	31/07/2017	31	2,40	\$	4.588,50
1/08/2017	31/08/2017	31	2,40	\$	4.588,50
1/09/2017	30/09/2017	30	2,35	\$	4.347,97
1/10/2017	31/10/2017	31	2,32	\$	4.435,55
1/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$	4.255,46
1/12/2017	31/12/2017	31	2,29	\$	4.378,19
1/01/2018	31/01/2018	31	2,28	\$	4.359,07
1/02/2018	28/02/2018	28	2,31	\$	3.989,03
1/03/2018	31/03/2018	31	2,28	\$	4.359,07
1/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	4.181,45
1/05/2018	31/05/2018	31	2,25	\$	4.301,71
1/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	4.144,45
1/07/2018	31/07/2018	31	2,21	\$	4.225,24
1/08/2018	31/08/2018	31	2,20	\$	4.206,12
1/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	4.051,94
1/10/2018	31/10/2018	31	2,17	\$	4.148,77
1/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	3.996,43
1/12/2018	31/12/2018	31	2,15	\$	4.110,53
1/01/2019	31/01/2019	31	2,13	\$	4.072,29
1/02/2019	28/02/2019	28	2,18	\$	3.764,54
1/03/2019	31/03/2019	31	2,15	\$	4.110,53
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	3.959,43
1/05/2019	31/05/2019	31	2,15	\$	4.110,53
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	3.959,43
1/07/2019	31/07/2019	31	2,14	\$	4.091,41
1/08/2019	31/08/2019	31	2,14	\$	4.091,41
1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	3.959,43
1/10/2019	31/10/2019	31	2,12	\$	4.053,17
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	3.903,92
1/12/2019	31/12/2019	31	2,10	\$	4.014,93
1/01/2020	31/01/2020	31	2,09	\$	3.995,82
1/02/2020	29/02/2020	29	2,12	\$	3.791,68
1/03/2020	31/03/2020	31	2,11	\$	4.034,05
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$	3.848,42
1/05/2020	31/05/2020	31	2,03	\$	3.881,10
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$	3.737,40
1/07/2020	31/07/2020	31	2,02	\$	3.861,98
1/08/2020	31/08/2020	31	2,04	\$	3.900,22
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$	3.792,91
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02	\$	3.861,98
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$	3.700,40
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$	3.747,27
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$	3.709,03
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$	3.401,90
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$	3.728,15
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$	3.589,39
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$	3.689,92
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$	3.570,89
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$	3.689,92
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$	3.709,03



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$	3.570,89
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$	3.670,80
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$	3.589,39
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$	3.747,27
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$	3.785,51
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$	3.522,78
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$	3.938,46
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$	3.922,42
1/05/2022	25/05/2022	25	2,18	\$	3.361,20
Total Intereses de Mora				\$	667.748,93
Subtotal				\$	852.768,93

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	185.020,00
Total Intereses		
Corrientes (+)	\$	0,00
Total Intereses Mora (+)	\$	667.748,93
Abonos (-)	\$	0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$	852.768,93
GRAN TOTAL		
OBLIGACIÓN	\$	852.768,93

FACTURA DE VENTA No. 2-169377

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas anuales a nominales, está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{Elevada\ a\ la(1/12)-1} \times 12]$. Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del Proceso

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL \$ 455.000,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
10/07/2008	31/07/2008	22	2,36	\$	7.874,53
1/08/2008	31/08/2008	31	2,36	\$	11.095,93
1/09/2008	30/09/2008	30	2,36	\$	10.738,00
1/10/2008	31/10/2008	31	2,31	\$	10.860,85
1/11/2008	30/11/2008	30	2,31	\$	10.510,50
1/12/2008	31/12/2008	31	2,31	\$	10.860,85
1/01/2009	31/01/2009	31	2,26	\$	10.625,77
1/02/2009	28/02/2009	28	2,26	\$	9.597,47
1/03/2009	31/03/2009	31	2,26	\$	10.625,77
1/04/2009	30/04/2009	30	2,24	\$	10.192,00
1/05/2009	31/05/2009	31	2,24	\$	10.531,73
1/06/2009	30/06/2009	30	2,24	\$	10.192,00
1/07/2009	31/07/2009	31	2,08	\$	9.779,47
1/08/2009	31/08/2009	31	2,08	\$	9.779,47
1/09/2009	30/09/2009	30	2,08	\$	9.464,00
1/10/2009	31/10/2009	31	1,94	\$	9.121,23
1/11/2009	30/11/2009	30	1,94	\$	8.827,00
1/12/2009	31/12/2009	31	1,94	\$	9.121,23
1/01/2010	31/01/2010	31	1,82	\$	8.557,03

Dg. 15 # Calle 59-14 Bucaramanga- Santander
Correo Electrónico: nadia.gaviria123@gmail.com
Teléfonos: 312-492-1207



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/02/2010	28/02/2010	28	1,82	\$	7.728,93
1/03/2010	31/03/2010	31	1,82	\$	8.557,03
1/04/2010	30/04/2010	30	1,74	\$	7.917,00
1/05/2010	31/05/2010	31	1,74	\$	8.180,90
1/06/2010	30/06/2010	30	1,74	\$	7.917,00
1/07/2010	31/07/2010	31	1,70	\$	7.992,83
1/08/2010	31/08/2010	31	1,70	\$	7.992,83
1/09/2010	30/09/2010	30	1,70	\$	7.735,00
1/10/2010	31/10/2010	31	1,62	\$	7.616,70
1/11/2010	30/11/2010	30	1,62	\$	7.371,00
1/12/2010	31/12/2010	31	1,62	\$	7.616,70
1/01/2011	31/01/2011	31	1,77	\$	8.321,95
1/02/2011	28/02/2011	28	1,77	\$	7.516,60
1/03/2011	31/03/2011	31	1,77	\$	8.321,95
1/04/2011	30/04/2011	30	1,98	\$	9.009,00
1/05/2011	31/05/2011	31	1,98	\$	9.309,30
1/06/2011	30/06/2011	30	1,98	\$	9.009,00
1/07/2011	31/07/2011	31	2,07	\$	9.732,45
1/08/2011	31/08/2011	31	2,07	\$	9.732,45
1/09/2011	30/09/2011	30	2,07	\$	9.418,50
1/10/2011	31/10/2011	31	2,15	\$	10.108,58
1/11/2011	30/11/2011	30	2,15	\$	9.782,50
1/12/2011	31/12/2011	31	2,15	\$	10.108,58
1/01/2012	31/01/2012	31	2,20	\$	10.343,67
1/02/2012	29/02/2012	29	2,20	\$	9.676,33
1/03/2012	31/03/2012	31	2,20	\$	10.343,67
1/04/2012	30/04/2012	30	2,26	\$	10.283,00
1/05/2012	31/05/2012	31	2,26	\$	10.625,77
1/06/2012	30/06/2012	30	2,26	\$	10.283,00
1/07/2012	31/07/2012	31	2,29	\$	10.766,82
1/08/2012	31/08/2012	31	2,29	\$	10.766,82
1/09/2012	30/09/2012	30	2,29	\$	10.419,50
1/10/2012	31/10/2012	31	2,30	\$	10.813,83
1/11/2012	30/11/2012	30	2,30	\$	10.465,00
1/12/2012	31/12/2012	31	2,30	\$	10.813,83
1/01/2013	31/01/2013	31	2,28	\$	10.719,80
1/02/2013	28/02/2013	28	2,28	\$	9.682,40
1/03/2013	31/03/2013	31	2,28	\$	10.719,80
1/04/2013	30/04/2013	30	2,29	\$	10.419,50
1/05/2013	31/05/2013	31	2,29	\$	10.766,82
1/06/2013	30/06/2013	30	2,29	\$	10.419,50
1/07/2013	31/07/2013	31	2,24	\$	10.531,73
1/08/2013	31/08/2013	31	2,24	\$	10.531,73
1/09/2013	30/09/2013	30	2,24	\$	10.192,00
1/10/2013	31/10/2013	31	2,20	\$	10.343,67
1/11/2013	30/11/2013	30	2,20	\$	10.010,00
1/12/2013	31/12/2013	31	2,20	\$	10.343,67
1/01/2014	31/01/2014	31	2,18	\$	10.249,63
1/02/2014	28/02/2014	28	2,18	\$	9.257,73
1/03/2014	31/03/2014	31	2,18	\$	10.249,63
1/04/2014	30/04/2014	30	2,17	\$	9.873,50
1/05/2014	31/05/2014	31	2,17	\$	10.202,62
1/06/2014	30/06/2014	30	2,17	\$	9.873,50
1/07/2014	31/07/2014	31	2,14	\$	10.061,57
1/08/2014	31/08/2014	31	2,14	\$	10.061,57
1/09/2014	30/09/2014	30	2,14	\$	9.737,00
1/10/2014	31/10/2014	31	2,13	\$	10.014,55



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/11/2014	30/11/2014	30	2,13	\$	9.691,50
1/12/2014	31/12/2014	31	2,13	\$	10.014,55
1/01/2015	31/01/2015	31	2,13	\$	10.014,55
1/02/2015	28/02/2015	28	2,13	\$	9.045,40
1/03/2015	31/03/2015	31	2,13	\$	10.014,55
1/04/2015	30/04/2015	30	2,15	\$	9.782,50
1/05/2015	31/05/2015	31	2,15	\$	10.108,58
1/06/2015	30/06/2015	30	2,15	\$	9.782,50
1/07/2015	31/07/2015	31	2,14	\$	10.061,57
1/08/2015	31/08/2015	31	2,14	\$	10.061,57
1/09/2015	30/09/2015	30	2,14	\$	9.737,00
1/10/2015	31/10/2015	31	2,14	\$	10.061,57
1/11/2015	30/11/2015	30	2,14	\$	9.737,00
1/12/2015	31/12/2015	31	2,14	\$	10.061,57
1/01/2016	31/01/2016	31	2,18	\$	10.249,63
1/02/2016	29/02/2016	29	2,18	\$	9.588,37
1/03/2016	31/03/2016	31	2,18	\$	10.249,63
1/04/2016	30/04/2016	30	2,26	\$	10.283,00
1/05/2016	31/05/2016	31	2,26	\$	10.625,77
1/06/2016	30/06/2016	30	2,26	\$	10.283,00
1/07/2016	31/07/2016	31	2,34	\$	11.001,90
1/08/2016	31/08/2016	31	2,34	\$	11.001,90
1/09/2016	30/09/2016	30	2,34	\$	10.647,00
1/10/2016	31/10/2016	31	2,40	\$	11.284,00
1/11/2016	30/11/2016	30	2,40	\$	10.920,00
1/12/2016	31/12/2016	31	2,40	\$	11.284,00
1/01/2017	31/01/2017	31	2,44	\$	11.472,07
1/02/2017	28/02/2017	28	2,44	\$	10.361,87
1/03/2017	31/03/2017	31	2,44	\$	11.472,07
1/04/2017	30/04/2017	30	2,44	\$	11.102,00
1/05/2017	31/05/2017	31	2,44	\$	11.472,07
1/06/2017	30/06/2017	30	2,44	\$	11.102,00
1/07/2017	31/07/2017	31	2,40	\$	11.284,00
1/08/2017	31/08/2017	31	2,40	\$	11.284,00
1/09/2017	30/09/2017	30	2,35	\$	10.692,50
1/10/2017	31/10/2017	31	2,32	\$	10.907,87
1/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$	10.465,00
1/12/2017	31/12/2017	31	2,29	\$	10.766,82
1/01/2018	31/01/2018	31	2,28	\$	10.719,80
1/02/2018	28/02/2018	28	2,31	\$	9.809,80
1/03/2018	31/03/2018	31	2,28	\$	10.719,80
1/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	10.283,00
1/05/2018	31/05/2018	31	2,25	\$	10.578,75
1/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	10.192,00
1/07/2018	31/07/2018	31	2,21	\$	10.390,68
1/08/2018	31/08/2018	31	2,20	\$	10.343,67
1/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	9.964,50
1/10/2018	31/10/2018	31	2,17	\$	10.202,62
1/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	9.828,00
1/12/2018	31/12/2018	31	2,15	\$	10.108,58
1/01/2019	31/01/2019	31	2,13	\$	10.014,55
1/02/2019	28/02/2019	28	2,18	\$	9.257,73
1/03/2019	31/03/2019	31	2,15	\$	10.108,58
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	9.737,00
1/05/2019	31/05/2019	31	2,15	\$	10.108,58
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	9.737,00
1/07/2019	31/07/2019	31	2,14	\$	10.061,57



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/08/2019	31/08/2019	31	2,14	\$	10.061,57
1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	9.737,00
1/10/2019	31/10/2019	31	2,12	\$	9.967,53
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	9.600,50
1/12/2019	31/12/2019	31	2,10	\$	9.873,50
1/01/2020	31/01/2020	31	2,09	\$	9.826,48
1/02/2020	29/02/2020	29	2,12	\$	9.324,47
1/03/2020	31/03/2020	31	2,11	\$	9.920,52
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$	9.464,00
1/05/2020	31/05/2020	31	2,03	\$	9.544,38
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$	9.191,00
1/07/2020	31/07/2020	31	2,02	\$	9.497,37
1/08/2020	31/08/2020	31	2,04	\$	9.591,40
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$	9.327,50
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02	\$	9.497,37
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$	9.100,00
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$	9.215,27
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$	9.121,23
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$	8.365,93
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$	9.168,25
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$	8.827,00
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$	9.074,22
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$	8.781,50
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$	9.074,22
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$	9.121,23
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$	8.781,50
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$	9.027,20
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$	8.827,00
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$	9.215,27
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$	9.309,30
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$	8.663,20
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$	9.685,43
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$	9.646,00
1/05/2022	25/05/2022	25	2,18	\$	8.265,83
				Total Intereses de Mora	\$ 1.641.050,03
				Subtotal	\$ 2.096.050,03

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	455.000,00
Total Intereses		
Corrientes (+)	\$	0,00
Total Intereses Mora (+)	\$	1.641.050,03
Abonos (-)	\$	0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$	2.096.050,03
GRAN TOTAL		
OBLIGACIÓN	\$	2.096.050,03



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**
Abogada

FACTURA DE VENTA No. 2-169660

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas anuales a nominales, está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{Elevada\ a\ la\ (1/12) - 1} \times 12]$. Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del Proceso

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL \$ 157.412,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
12/07/2008	31/07/2008	20	2,36	\$	2.476,62
1/08/2008	31/08/2008	31	2,36	\$	3.838,75
1/09/2008	30/09/2008	30	2,36	\$	3.714,92
1/10/2008	31/10/2008	31	2,31	\$	3.757,42
1/11/2008	30/11/2008	30	2,31	\$	3.636,22
1/12/2008	31/12/2008	31	2,31	\$	3.757,42
1/01/2009	31/01/2009	31	2,26	\$	3.676,09
1/02/2009	28/02/2009	28	2,26	\$	3.320,34
1/03/2009	31/03/2009	31	2,26	\$	3.676,09
1/04/2009	30/04/2009	30	2,24	\$	3.526,03
1/05/2009	31/05/2009	31	2,24	\$	3.643,56
1/06/2009	30/06/2009	30	2,24	\$	3.526,03
1/07/2009	31/07/2009	31	2,08	\$	3.383,31
1/08/2009	31/08/2009	31	2,08	\$	3.383,31
1/09/2009	30/09/2009	30	2,08	\$	3.274,17
1/10/2009	31/10/2009	31	1,94	\$	3.155,59
1/11/2009	30/11/2009	30	1,94	\$	3.053,79
1/12/2009	31/12/2009	31	1,94	\$	3.155,59
1/01/2010	31/01/2010	31	1,82	\$	2.960,40
1/02/2010	28/02/2010	28	1,82	\$	2.673,91
1/03/2010	31/03/2010	31	1,82	\$	2.960,40
1/04/2010	30/04/2010	30	1,74	\$	2.738,97
1/05/2010	31/05/2010	31	1,74	\$	2.830,27
1/06/2010	30/06/2010	30	1,74	\$	2.738,97
1/07/2010	31/07/2010	31	1,70	\$	2.765,20
1/08/2010	31/08/2010	31	1,70	\$	2.765,20
1/09/2010	30/09/2010	30	1,70	\$	2.676,00
1/10/2010	31/10/2010	31	1,62	\$	2.635,08
1/11/2010	30/11/2010	30	1,62	\$	2.550,07
1/12/2010	31/12/2010	31	1,62	\$	2.635,08
1/01/2011	31/01/2011	31	1,77	\$	2.879,07
1/02/2011	28/02/2011	28	1,77	\$	2.600,45
1/03/2011	31/03/2011	31	1,77	\$	2.879,07
1/04/2011	30/04/2011	30	1,98	\$	3.116,76
1/05/2011	31/05/2011	31	1,98	\$	3.220,65
1/06/2011	30/06/2011	30	1,98	\$	3.116,76
1/07/2011	31/07/2011	31	2,07	\$	3.367,04
1/08/2011	31/08/2011	31	2,07	\$	3.367,04
1/09/2011	30/09/2011	30	2,07	\$	3.258,43
1/10/2011	31/10/2011	31	2,15	\$	3.497,17
1/11/2011	30/11/2011	30	2,15	\$	3.384,36
1/12/2011	31/12/2011	31	2,15	\$	3.497,17
1/01/2012	31/01/2012	31	2,20	\$	3.578,50
1/02/2012	29/02/2012	29	2,20	\$	3.347,63
1/03/2012	31/03/2012	31	2,20	\$	3.578,50

Dg. 15 # Calle 59-14 Bucaramanga- Santander
Correo Electrónico: nadia.gaviria123@gmail.com
Teléfonos: 312-492-1207



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/04/2012	30/04/2012	30	2,26	\$	3.557,51
1/05/2012	31/05/2012	31	2,26	\$	3.676,09
1/06/2012	30/06/2012	30	2,26	\$	3.557,51
1/07/2012	31/07/2012	31	2,29	\$	3.724,89
1/08/2012	31/08/2012	31	2,29	\$	3.724,89
1/09/2012	30/09/2012	30	2,29	\$	3.604,73
1/10/2012	31/10/2012	31	2,30	\$	3.741,16
1/11/2012	30/11/2012	30	2,30	\$	3.620,48
1/12/2012	31/12/2012	31	2,30	\$	3.741,16
1/01/2013	31/01/2013	31	2,28	\$	3.708,63
1/02/2013	28/02/2013	28	2,28	\$	3.349,73
1/03/2013	31/03/2013	31	2,28	\$	3.708,63
1/04/2013	30/04/2013	30	2,29	\$	3.604,73
1/05/2013	31/05/2013	31	2,29	\$	3.724,89
1/06/2013	30/06/2013	30	2,29	\$	3.604,73
1/07/2013	31/07/2013	31	2,24	\$	3.643,56
1/08/2013	31/08/2013	31	2,24	\$	3.643,56
1/09/2013	30/09/2013	30	2,24	\$	3.526,03
1/10/2013	31/10/2013	31	2,20	\$	3.578,50
1/11/2013	30/11/2013	30	2,20	\$	3.463,06
1/12/2013	31/12/2013	31	2,20	\$	3.578,50
1/01/2014	31/01/2014	31	2,18	\$	3.545,97
1/02/2014	28/02/2014	28	2,18	\$	3.202,81
1/03/2014	31/03/2014	31	2,18	\$	3.545,97
1/04/2014	30/04/2014	30	2,17	\$	3.415,84
1/05/2014	31/05/2014	31	2,17	\$	3.529,70
1/06/2014	30/06/2014	30	2,17	\$	3.415,84
1/07/2014	31/07/2014	31	2,14	\$	3.480,90
1/08/2014	31/08/2014	31	2,14	\$	3.480,90
1/09/2014	30/09/2014	30	2,14	\$	3.368,62
1/10/2014	31/10/2014	31	2,13	\$	3.464,64
1/11/2014	30/11/2014	30	2,13	\$	3.352,88
1/12/2014	31/12/2014	31	2,13	\$	3.464,64
1/01/2015	31/01/2015	31	2,13	\$	3.464,64
1/02/2015	28/02/2015	28	2,13	\$	3.129,35
1/03/2015	31/03/2015	31	2,13	\$	3.464,64
1/04/2015	30/04/2015	30	2,15	\$	3.384,36
1/05/2015	31/05/2015	31	2,15	\$	3.497,17
1/06/2015	30/06/2015	30	2,15	\$	3.384,36
1/07/2015	31/07/2015	31	2,14	\$	3.480,90
1/08/2015	31/08/2015	31	2,14	\$	3.480,90
1/09/2015	30/09/2015	30	2,14	\$	3.368,62
1/10/2015	31/10/2015	31	2,14	\$	3.480,90
1/11/2015	30/11/2015	30	2,14	\$	3.368,62
1/12/2015	31/12/2015	31	2,14	\$	3.480,90
1/01/2016	31/01/2016	31	2,18	\$	3.545,97
1/02/2016	29/02/2016	29	2,18	\$	3.317,20
1/03/2016	31/03/2016	31	2,18	\$	3.545,97
1/04/2016	30/04/2016	30	2,26	\$	3.557,51
1/05/2016	31/05/2016	31	2,26	\$	3.676,09
1/06/2016	30/06/2016	30	2,26	\$	3.557,51
1/07/2016	31/07/2016	31	2,34	\$	3.806,22
1/08/2016	31/08/2016	31	2,34	\$	3.806,22
1/09/2016	30/09/2016	30	2,34	\$	3.683,44
1/10/2016	31/10/2016	31	2,40	\$	3.903,82
1/11/2016	30/11/2016	30	2,40	\$	3.777,89
1/12/2016	31/12/2016	31	2,40	\$	3.903,82



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/01/2017	31/01/2017	31	2,44	\$	3.968,88
1/02/2017	28/02/2017	28	2,44	\$	3.584,80
1/03/2017	31/03/2017	31	2,44	\$	3.968,88
1/04/2017	30/04/2017	30	2,44	\$	3.840,85
1/05/2017	31/05/2017	31	2,44	\$	3.968,88
1/06/2017	30/06/2017	30	2,44	\$	3.840,85
1/07/2017	31/07/2017	31	2,40	\$	3.903,82
1/08/2017	31/08/2017	31	2,40	\$	3.903,82
1/09/2017	30/09/2017	30	2,35	\$	3.699,18
1/10/2017	31/10/2017	31	2,32	\$	3.773,69
1/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$	3.620,48
1/12/2017	31/12/2017	31	2,29	\$	3.724,89
1/01/2018	31/01/2018	31	2,28	\$	3.708,63
1/02/2018	28/02/2018	28	2,31	\$	3.393,80
1/03/2018	31/03/2018	31	2,28	\$	3.708,63
1/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	3.557,51
1/05/2018	31/05/2018	31	2,25	\$	3.659,83
1/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	3.526,03
1/07/2018	31/07/2018	31	2,21	\$	3.594,77
1/08/2018	31/08/2018	31	2,20	\$	3.578,50
1/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	3.447,32
1/10/2018	31/10/2018	31	2,17	\$	3.529,70
1/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	3.400,10
1/12/2018	31/12/2018	31	2,15	\$	3.497,17
1/01/2019	31/01/2019	31	2,13	\$	3.464,64
1/02/2019	28/02/2019	28	2,18	\$	3.202,81
1/03/2019	31/03/2019	31	2,15	\$	3.497,17
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	3.368,62
1/05/2019	31/05/2019	31	2,15	\$	3.497,17
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	3.368,62
1/07/2019	31/07/2019	31	2,14	\$	3.480,90
1/08/2019	31/08/2019	31	2,14	\$	3.480,90
1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	3.368,62
1/10/2019	31/10/2019	31	2,12	\$	3.448,37
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	3.321,39
1/12/2019	31/12/2019	31	2,10	\$	3.415,84
1/01/2020	31/01/2020	31	2,09	\$	3.399,57
1/02/2020	29/02/2020	29	2,12	\$	3.225,90
1/03/2020	31/03/2020	31	2,11	\$	3.432,11
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$	3.274,17
1/05/2020	31/05/2020	31	2,03	\$	3.301,98
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$	3.179,72
1/07/2020	31/07/2020	31	2,02	\$	3.285,71
1/08/2020	31/08/2020	31	2,04	\$	3.318,24
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$	3.226,95
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02	\$	3.285,71
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$	3.148,24
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$	3.188,12
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$	3.155,59
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$	2.894,28
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$	3.171,85
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$	3.053,79
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$	3.139,32
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$	3.038,05
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$	3.139,32
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$	3.155,59
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$	3.038,05



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**
Abogada

1/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$	3.123,05
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$	3.053,79
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$	3.188,12
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$	3.220,65
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$	2.997,12
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$	3.350,78
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$	3.337,13
1/05/2022	25/05/2022	25	2,18	\$	2.859,65
Total Intereses de Mora				\$	567.490,71
Subtotal				\$	724.902,71

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	157.412,00
Total Intereses Corrientes (+)	\$	0,00
Total Intereses Mora (+)	\$	567.490,71
Abonos (-)	\$	0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$	724.902,71
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$	724.902,71

FACTURA DE VENTA No. 2-169691

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas anuales a nominales, está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{Elevada\ a\ la\ (1/12) - 1} \times 12]$. Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del Proceso

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL \$ 444.860,00

Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)		
12/07/2008	31/07/2008	20	2,36	\$	6.999,13
1/08/2008	31/08/2008	31	2,36	\$	10.848,65
1/09/2008	30/09/2008	30	2,36	\$	10.498,70
1/10/2008	31/10/2008	31	2,31	\$	10.618,81
1/11/2008	30/11/2008	30	2,31	\$	10.276,27
1/12/2008	31/12/2008	31	2,31	\$	10.618,81
1/01/2009	31/01/2009	31	2,26	\$	10.388,96
1/02/2009	28/02/2009	28	2,26	\$	9.383,58
1/03/2009	31/03/2009	31	2,26	\$	10.388,96
1/04/2009	30/04/2009	30	2,24	\$	9.964,86
1/05/2009	31/05/2009	31	2,24	\$	10.297,03
1/06/2009	30/06/2009	30	2,24	\$	9.964,86
1/07/2009	31/07/2009	31	2,08	\$	9.561,52
1/08/2009	31/08/2009	31	2,08	\$	9.561,52
1/09/2009	30/09/2009	30	2,08	\$	9.253,09
1/10/2009	31/10/2009	31	1,94	\$	8.917,96
1/11/2009	30/11/2009	30	1,94	\$	8.630,28
1/12/2009	31/12/2009	31	1,94	\$	8.917,96
1/01/2010	31/01/2010	31	1,82	\$	8.366,33

Dg. 15 # Calle 59-14 Bucaramanga- Santander
Correo Electrónico: nadia.gaviria123@gmail.com
Teléfonos: 312-492-1207



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/02/2010	28/02/2010	28	1,82	\$	7.556,69
1/03/2010	31/03/2010	31	1,82	\$	8.366,33
1/04/2010	30/04/2010	30	1,74	\$	7.740,56
1/05/2010	31/05/2010	31	1,74	\$	7.998,58
1/06/2010	30/06/2010	30	1,74	\$	7.740,56
1/07/2010	31/07/2010	31	1,70	\$	7.814,71
1/08/2010	31/08/2010	31	1,70	\$	7.814,71
1/09/2010	30/09/2010	30	1,70	\$	7.562,62
1/10/2010	31/10/2010	31	1,62	\$	7.446,96
1/11/2010	30/11/2010	30	1,62	\$	7.206,73
1/12/2010	31/12/2010	31	1,62	\$	7.446,96
1/01/2011	31/01/2011	31	1,77	\$	8.136,49
1/02/2011	28/02/2011	28	1,77	\$	7.349,09
1/03/2011	31/03/2011	31	1,77	\$	8.136,49
1/04/2011	30/04/2011	30	1,98	\$	8.808,23
1/05/2011	31/05/2011	31	1,98	\$	9.101,84
1/06/2011	30/06/2011	30	1,98	\$	8.808,23
1/07/2011	31/07/2011	31	2,07	\$	9.515,56
1/08/2011	31/08/2011	31	2,07	\$	9.515,56
1/09/2011	30/09/2011	30	2,07	\$	9.208,60
1/10/2011	31/10/2011	31	2,15	\$	9.883,31
1/11/2011	30/11/2011	30	2,15	\$	9.564,49
1/12/2011	31/12/2011	31	2,15	\$	9.883,31
1/01/2012	31/01/2012	31	2,20	\$	10.113,15
1/02/2012	29/02/2012	29	2,20	\$	9.460,69
1/03/2012	31/03/2012	31	2,20	\$	10.113,15
1/04/2012	30/04/2012	30	2,26	\$	10.053,84
1/05/2012	31/05/2012	31	2,26	\$	10.388,96
1/06/2012	30/06/2012	30	2,26	\$	10.053,84
1/07/2012	31/07/2012	31	2,29	\$	10.526,87
1/08/2012	31/08/2012	31	2,29	\$	10.526,87
1/09/2012	30/09/2012	30	2,29	\$	10.187,29
1/10/2012	31/10/2012	31	2,30	\$	10.572,84
1/11/2012	30/11/2012	30	2,30	\$	10.231,78
1/12/2012	31/12/2012	31	2,30	\$	10.572,84
1/01/2013	31/01/2013	31	2,28	\$	10.480,90
1/02/2013	28/02/2013	28	2,28	\$	9.466,62
1/03/2013	31/03/2013	31	2,28	\$	10.480,90
1/04/2013	30/04/2013	30	2,29	\$	10.187,29
1/05/2013	31/05/2013	31	2,29	\$	10.526,87
1/06/2013	30/06/2013	30	2,29	\$	10.187,29
1/07/2013	31/07/2013	31	2,24	\$	10.297,03
1/08/2013	31/08/2013	31	2,24	\$	10.297,03
1/09/2013	30/09/2013	30	2,24	\$	9.964,86
1/10/2013	31/10/2013	31	2,20	\$	10.113,15
1/11/2013	30/11/2013	30	2,20	\$	9.786,92
1/12/2013	31/12/2013	31	2,20	\$	10.113,15
1/01/2014	31/01/2014	31	2,18	\$	10.021,21
1/02/2014	28/02/2014	28	2,18	\$	9.051,42
1/03/2014	31/03/2014	31	2,18	\$	10.021,21
1/04/2014	30/04/2014	30	2,17	\$	9.653,46
1/05/2014	31/05/2014	31	2,17	\$	9.975,24
1/06/2014	30/06/2014	30	2,17	\$	9.653,46
1/07/2014	31/07/2014	31	2,14	\$	9.837,34
1/08/2014	31/08/2014	31	2,14	\$	9.837,34
1/09/2014	30/09/2014	30	2,14	\$	9.520,00
1/10/2014	31/10/2014	31	2,13	\$	9.791,37



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/11/2014	30/11/2014	30	2,13	\$	9.475,52
1/12/2014	31/12/2014	31	2,13	\$	9.791,37
1/01/2015	31/01/2015	31	2,13	\$	9.791,37
1/02/2015	28/02/2015	28	2,13	\$	8.843,82
1/03/2015	31/03/2015	31	2,13	\$	9.791,37
1/04/2015	30/04/2015	30	2,15	\$	9.564,49
1/05/2015	31/05/2015	31	2,15	\$	9.883,31
1/06/2015	30/06/2015	30	2,15	\$	9.564,49
1/07/2015	31/07/2015	31	2,14	\$	9.837,34
1/08/2015	31/08/2015	31	2,14	\$	9.837,34
1/09/2015	30/09/2015	30	2,14	\$	9.520,00
1/10/2015	31/10/2015	31	2,14	\$	9.837,34
1/11/2015	30/11/2015	30	2,14	\$	9.520,00
1/12/2015	31/12/2015	31	2,14	\$	9.837,34
1/01/2016	31/01/2016	31	2,18	\$	10.021,21
1/02/2016	29/02/2016	29	2,18	\$	9.374,68
1/03/2016	31/03/2016	31	2,18	\$	10.021,21
1/04/2016	30/04/2016	30	2,26	\$	10.053,84
1/05/2016	31/05/2016	31	2,26	\$	10.388,96
1/06/2016	30/06/2016	30	2,26	\$	10.053,84
1/07/2016	31/07/2016	31	2,34	\$	10.756,71
1/08/2016	31/08/2016	31	2,34	\$	10.756,71
1/09/2016	30/09/2016	30	2,34	\$	10.409,72
1/10/2016	31/10/2016	31	2,40	\$	11.032,53
1/11/2016	30/11/2016	30	2,40	\$	10.676,64
1/12/2016	31/12/2016	31	2,40	\$	11.032,53
1/01/2017	31/01/2017	31	2,44	\$	11.216,40
1/02/2017	28/02/2017	28	2,44	\$	10.130,95
1/03/2017	31/03/2017	31	2,44	\$	11.216,40
1/04/2017	30/04/2017	30	2,44	\$	10.854,58
1/05/2017	31/05/2017	31	2,44	\$	11.216,40
1/06/2017	30/06/2017	30	2,44	\$	10.854,58
1/07/2017	31/07/2017	31	2,40	\$	11.032,53
1/08/2017	31/08/2017	31	2,40	\$	11.032,53
1/09/2017	30/09/2017	30	2,35	\$	10.454,21
1/10/2017	31/10/2017	31	2,32	\$	10.664,78
1/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$	10.231,78
1/12/2017	31/12/2017	31	2,29	\$	10.526,87
1/01/2018	31/01/2018	31	2,28	\$	10.480,90
1/02/2018	28/02/2018	28	2,31	\$	9.591,18
1/03/2018	31/03/2018	31	2,28	\$	10.480,90
1/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	10.053,84
1/05/2018	31/05/2018	31	2,25	\$	10.343,00
1/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	9.964,86
1/07/2018	31/07/2018	31	2,21	\$	10.159,12
1/08/2018	31/08/2018	31	2,20	\$	10.113,15
1/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	9.742,43
1/10/2018	31/10/2018	31	2,17	\$	9.975,24
1/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	9.608,98
1/12/2018	31/12/2018	31	2,15	\$	9.883,31
1/01/2019	31/01/2019	31	2,13	\$	9.791,37
1/02/2019	28/02/2019	28	2,18	\$	9.051,42
1/03/2019	31/03/2019	31	2,15	\$	9.883,31
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	9.520,00
1/05/2019	31/05/2019	31	2,15	\$	9.883,31
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	9.520,00
1/07/2019	31/07/2019	31	2,14	\$	9.837,34



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/08/2019	31/08/2019	31	2,14	\$	9.837,34
1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	9.520,00
1/10/2019	31/10/2019	31	2,12	\$	9.745,40
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	9.386,55
1/12/2019	31/12/2019	31	2,10	\$	9.653,46
1/01/2020	31/01/2020	31	2,09	\$	9.607,49
1/02/2020	29/02/2020	29	2,12	\$	9.116,66
1/03/2020	31/03/2020	31	2,11	\$	9.699,43
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$	9.253,09
1/05/2020	31/05/2020	31	2,03	\$	9.331,68
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$	8.986,17
1/07/2020	31/07/2020	31	2,02	\$	9.285,71
1/08/2020	31/08/2020	31	2,04	\$	9.377,65
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$	9.119,63
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02	\$	9.285,71
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$	8.897,20
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$	9.009,90
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$	8.917,96
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$	8.179,49
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$	8.963,93
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$	8.630,28
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$	8.871,99
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$	8.585,80
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$	8.871,99
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$	8.917,96
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$	8.585,80
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$	8.826,02
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$	8.630,28
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$	9.009,90
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$	9.101,84
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$	8.470,13
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$	9.469,59
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$	9.431,03
1/05/2022	25/05/2022	25	2,18	\$	8.081,62
				Total Intereses de Mora	\$ 1.603.778,10
				Subtotal	\$ 2.048.638,10

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	444.860,00
Total Intereses		
Corrientes (+)	\$	0,00
Total Intereses Mora (+)	\$	1.603.778,10
Abonos (-)	\$	0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$	2.048.638,10
GRAN TOTAL		
OBLIGACIÓN	\$	2.048.638,10

FACTURA DE VENTA No. 2-169787

Dg. 15 # Calle 59-14 Bucaramanga- Santander
Correo Electrónico: nadia.gaviria123@gmail.com
Teléfonos: 312-492-1207



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas anuales a nominales, está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{Elevada\ a\ la\ (1/12) - 1} \times 12]$. Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del Proceso

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL \$ 907.062,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
13/07/2008	31/07/2008	19	2,36	\$	13.557,55
1/08/2008	31/08/2008	31	2,36	\$	22.120,22
1/09/2008	30/09/2008	30	2,36	\$	21.406,66
1/10/2008	31/10/2008	31	2,31	\$	21.651,57
1/11/2008	30/11/2008	30	2,31	\$	20.953,13
1/12/2008	31/12/2008	31	2,31	\$	21.651,57
1/01/2009	31/01/2009	31	2,26	\$	21.182,92
1/02/2009	28/02/2009	28	2,26	\$	19.132,96
1/03/2009	31/03/2009	31	2,26	\$	21.182,92
1/04/2009	30/04/2009	30	2,24	\$	20.318,19
1/05/2009	31/05/2009	31	2,24	\$	20.995,46
1/06/2009	30/06/2009	30	2,24	\$	20.318,19
1/07/2009	31/07/2009	31	2,08	\$	19.495,79
1/08/2009	31/08/2009	31	2,08	\$	19.495,79
1/09/2009	30/09/2009	30	2,08	\$	18.866,89
1/10/2009	31/10/2009	31	1,94	\$	18.183,57
1/11/2009	30/11/2009	30	1,94	\$	17.597,00
1/12/2009	31/12/2009	31	1,94	\$	18.183,57
1/01/2010	31/01/2010	31	1,82	\$	17.058,81
1/02/2010	28/02/2010	28	1,82	\$	15.407,96
1/03/2010	31/03/2010	31	1,82	\$	17.058,81
1/04/2010	30/04/2010	30	1,74	\$	15.782,88
1/05/2010	31/05/2010	31	1,74	\$	16.308,97
1/06/2010	30/06/2010	30	1,74	\$	15.782,88
1/07/2010	31/07/2010	31	1,70	\$	15.934,06
1/08/2010	31/08/2010	31	1,70	\$	15.934,06
1/09/2010	30/09/2010	30	1,70	\$	15.420,05
1/10/2010	31/10/2010	31	1,62	\$	15.184,22
1/11/2010	30/11/2010	30	1,62	\$	14.694,40
1/12/2010	31/12/2010	31	1,62	\$	15.184,22
1/01/2011	31/01/2011	31	1,77	\$	16.590,16
1/02/2011	28/02/2011	28	1,77	\$	14.984,66
1/03/2011	31/03/2011	31	1,77	\$	16.590,16
1/04/2011	30/04/2011	30	1,98	\$	17.959,83
1/05/2011	31/05/2011	31	1,98	\$	18.558,49
1/06/2011	30/06/2011	30	1,98	\$	17.959,83
1/07/2011	31/07/2011	31	2,07	\$	19.402,06
1/08/2011	31/08/2011	31	2,07	\$	19.402,06
1/09/2011	30/09/2011	30	2,07	\$	18.776,18
1/10/2011	31/10/2011	31	2,15	\$	20.151,89
1/11/2011	30/11/2011	30	2,15	\$	19.501,83
1/12/2011	31/12/2011	31	2,15	\$	20.151,89
1/01/2012	31/01/2012	31	2,20	\$	20.620,54
1/02/2012	29/02/2012	29	2,20	\$	19.290,19
1/03/2012	31/03/2012	31	2,20	\$	20.620,54
1/04/2012	30/04/2012	30	2,26	\$	20.499,60
1/05/2012	31/05/2012	31	2,26	\$	21.182,92
1/06/2012	30/06/2012	30	2,26	\$	20.499,60



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/07/2012	31/07/2012	31	2,29	\$	21.464,11
1/08/2012	31/08/2012	31	2,29	\$	21.464,11
1/09/2012	30/09/2012	30	2,29	\$	20.771,72
1/10/2012	31/10/2012	31	2,30	\$	21.557,84
1/11/2012	30/11/2012	30	2,30	\$	20.862,43
1/12/2012	31/12/2012	31	2,30	\$	21.557,84
1/01/2013	31/01/2013	31	2,28	\$	21.370,38
1/02/2013	28/02/2013	28	2,28	\$	19.302,28
1/03/2013	31/03/2013	31	2,28	\$	21.370,38
1/04/2013	30/04/2013	30	2,29	\$	20.771,72
1/05/2013	31/05/2013	31	2,29	\$	21.464,11
1/06/2013	30/06/2013	30	2,29	\$	20.771,72
1/07/2013	31/07/2013	31	2,24	\$	20.995,46
1/08/2013	31/08/2013	31	2,24	\$	20.995,46
1/09/2013	30/09/2013	30	2,24	\$	20.318,19
1/10/2013	31/10/2013	31	2,20	\$	20.620,54
1/11/2013	30/11/2013	30	2,20	\$	19.955,36
1/12/2013	31/12/2013	31	2,20	\$	20.620,54
1/01/2014	31/01/2014	31	2,18	\$	20.433,08
1/02/2014	28/02/2014	28	2,18	\$	18.455,69
1/03/2014	31/03/2014	31	2,18	\$	20.433,08
1/04/2014	30/04/2014	30	2,17	\$	19.683,25
1/05/2014	31/05/2014	31	2,17	\$	20.339,35
1/06/2014	30/06/2014	30	2,17	\$	19.683,25
1/07/2014	31/07/2014	31	2,14	\$	20.058,16
1/08/2014	31/08/2014	31	2,14	\$	20.058,16
1/09/2014	30/09/2014	30	2,14	\$	19.411,13
1/10/2014	31/10/2014	31	2,13	\$	19.964,43
1/11/2014	30/11/2014	30	2,13	\$	19.320,42
1/12/2014	31/12/2014	31	2,13	\$	19.964,43
1/01/2015	31/01/2015	31	2,13	\$	19.964,43
1/02/2015	28/02/2015	28	2,13	\$	18.032,39
1/03/2015	31/03/2015	31	2,13	\$	19.964,43
1/04/2015	30/04/2015	30	2,15	\$	19.501,83
1/05/2015	31/05/2015	31	2,15	\$	20.151,89
1/06/2015	30/06/2015	30	2,15	\$	19.501,83
1/07/2015	31/07/2015	31	2,14	\$	20.058,16
1/08/2015	31/08/2015	31	2,14	\$	20.058,16
1/09/2015	30/09/2015	30	2,14	\$	19.411,13
1/10/2015	31/10/2015	31	2,14	\$	20.058,16
1/11/2015	30/11/2015	30	2,14	\$	19.411,13
1/12/2015	31/12/2015	31	2,14	\$	20.058,16
1/01/2016	31/01/2016	31	2,18	\$	20.433,08
1/02/2016	29/02/2016	29	2,18	\$	19.114,82
1/03/2016	31/03/2016	31	2,18	\$	20.433,08
1/04/2016	30/04/2016	30	2,26	\$	20.499,60
1/05/2016	31/05/2016	31	2,26	\$	21.182,92
1/06/2016	30/06/2016	30	2,26	\$	20.499,60
1/07/2016	31/07/2016	31	2,34	\$	21.932,76
1/08/2016	31/08/2016	31	2,34	\$	21.932,76
1/09/2016	30/09/2016	30	2,34	\$	21.225,25
1/10/2016	31/10/2016	31	2,40	\$	22.495,14
1/11/2016	30/11/2016	30	2,40	\$	21.769,49
1/12/2016	31/12/2016	31	2,40	\$	22.495,14
1/01/2017	31/01/2017	31	2,44	\$	22.870,06
1/02/2017	28/02/2017	28	2,44	\$	20.656,83
1/03/2017	31/03/2017	31	2,44	\$	22.870,06



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/04/2017	30/04/2017	30	2,44	\$	22.132,31
1/05/2017	31/05/2017	31	2,44	\$	22.870,06
1/06/2017	30/06/2017	30	2,44	\$	22.132,31
1/07/2017	31/07/2017	31	2,40	\$	22.495,14
1/08/2017	31/08/2017	31	2,40	\$	22.495,14
1/09/2017	30/09/2017	30	2,35	\$	21.315,96
1/10/2017	31/10/2017	31	2,32	\$	21.745,30
1/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$	20.862,43
1/12/2017	31/12/2017	31	2,29	\$	21.464,11
1/01/2018	31/01/2018	31	2,28	\$	21.370,38
1/02/2018	28/02/2018	28	2,31	\$	19.556,26
1/03/2018	31/03/2018	31	2,28	\$	21.370,38
1/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	20.499,60
1/05/2018	31/05/2018	31	2,25	\$	21.089,19
1/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	20.318,19
1/07/2018	31/07/2018	31	2,21	\$	20.714,27
1/08/2018	31/08/2018	31	2,20	\$	20.620,54
1/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	19.864,66
1/10/2018	31/10/2018	31	2,17	\$	20.339,35
1/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	19.592,54
1/12/2018	31/12/2018	31	2,15	\$	20.151,89
1/01/2019	31/01/2019	31	2,13	\$	19.964,43
1/02/2019	28/02/2019	28	2,18	\$	18.455,69
1/03/2019	31/03/2019	31	2,15	\$	20.151,89
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	19.411,13
1/05/2019	31/05/2019	31	2,15	\$	20.151,89
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	19.411,13
1/07/2019	31/07/2019	31	2,14	\$	20.058,16
1/08/2019	31/08/2019	31	2,14	\$	20.058,16
1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	19.411,13
1/10/2019	31/10/2019	31	2,12	\$	19.870,70
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	19.139,01
1/12/2019	31/12/2019	31	2,10	\$	19.683,25
1/01/2020	31/01/2020	31	2,09	\$	19.589,52
1/02/2020	29/02/2020	29	2,12	\$	18.588,72
1/03/2020	31/03/2020	31	2,11	\$	19.776,98
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$	18.866,89
1/05/2020	31/05/2020	31	2,03	\$	19.027,14
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$	18.322,65
1/07/2020	31/07/2020	31	2,02	\$	18.933,41
1/08/2020	31/08/2020	31	2,04	\$	19.120,87
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$	18.594,77
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02	\$	18.933,41
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$	18.141,24
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$	18.371,03
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$	18.183,57
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$	16.677,85
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$	18.277,30
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$	17.597,00
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$	18.089,84
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$	17.506,30
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$	18.089,84
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$	18.183,57
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$	17.506,30
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$	17.996,11
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$	17.597,00
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$	18.371,03



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/06/2010	30/06/2010	30	1,74	\$	1.643,38
1/07/2010	31/07/2010	31	1,70	\$	1.659,12
1/08/2010	31/08/2010	31	1,70	\$	1.659,12
1/09/2010	30/09/2010	30	1,70	\$	1.605,60
1/10/2010	31/10/2010	31	1,62	\$	1.581,04
1/11/2010	30/11/2010	30	1,62	\$	1.530,04
1/12/2010	31/12/2010	31	1,62	\$	1.581,04
1/01/2011	31/01/2011	31	1,77	\$	1.727,44
1/02/2011	28/02/2011	28	1,77	\$	1.560,26
1/03/2011	31/03/2011	31	1,77	\$	1.727,44
1/04/2011	30/04/2011	30	1,98	\$	1.870,05
1/05/2011	31/05/2011	31	1,98	\$	1.932,39
1/06/2011	30/06/2011	30	1,98	\$	1.870,05
1/07/2011	31/07/2011	31	2,07	\$	2.020,22
1/08/2011	31/08/2011	31	2,07	\$	2.020,22
1/09/2011	30/09/2011	30	2,07	\$	1.955,05
1/10/2011	31/10/2011	31	2,15	\$	2.098,30
1/11/2011	30/11/2011	30	2,15	\$	2.030,61
1/12/2011	31/12/2011	31	2,15	\$	2.098,30
1/01/2012	31/01/2012	31	2,20	\$	2.147,10
1/02/2012	29/02/2012	29	2,20	\$	2.008,57
1/03/2012	31/03/2012	31	2,20	\$	2.147,10
1/04/2012	30/04/2012	30	2,26	\$	2.134,50
1/05/2012	31/05/2012	31	2,26	\$	2.205,65
1/06/2012	30/06/2012	30	2,26	\$	2.134,50
1/07/2012	31/07/2012	31	2,29	\$	2.234,93
1/08/2012	31/08/2012	31	2,29	\$	2.234,93
1/09/2012	30/09/2012	30	2,29	\$	2.162,84
1/10/2012	31/10/2012	31	2,30	\$	2.244,69
1/11/2012	30/11/2012	30	2,30	\$	2.172,28
1/12/2012	31/12/2012	31	2,30	\$	2.244,69
1/01/2013	31/01/2013	31	2,28	\$	2.225,17
1/02/2013	28/02/2013	28	2,28	\$	2.009,83
1/03/2013	31/03/2013	31	2,28	\$	2.225,17
1/04/2013	30/04/2013	30	2,29	\$	2.162,84
1/05/2013	31/05/2013	31	2,29	\$	2.234,93
1/06/2013	30/06/2013	30	2,29	\$	2.162,84
1/07/2013	31/07/2013	31	2,24	\$	2.186,13
1/08/2013	31/08/2013	31	2,24	\$	2.186,13
1/09/2013	30/09/2013	30	2,24	\$	2.115,61
1/10/2013	31/10/2013	31	2,20	\$	2.147,10
1/11/2013	30/11/2013	30	2,20	\$	2.077,83
1/12/2013	31/12/2013	31	2,20	\$	2.147,10
1/01/2014	31/01/2014	31	2,18	\$	2.127,58
1/02/2014	28/02/2014	28	2,18	\$	1.921,68
1/03/2014	31/03/2014	31	2,18	\$	2.127,58
1/04/2014	30/04/2014	30	2,17	\$	2.049,50
1/05/2014	31/05/2014	31	2,17	\$	2.117,82
1/06/2014	30/06/2014	30	2,17	\$	2.049,50
1/07/2014	31/07/2014	31	2,14	\$	2.088,54
1/08/2014	31/08/2014	31	2,14	\$	2.088,54
1/09/2014	30/09/2014	30	2,14	\$	2.021,17
1/10/2014	31/10/2014	31	2,13	\$	2.078,78
1/11/2014	30/11/2014	30	2,13	\$	2.011,72
1/12/2014	31/12/2014	31	2,13	\$	2.078,78
1/01/2015	31/01/2015	31	2,13	\$	2.078,78
1/02/2015	28/02/2015	28	2,13	\$	1.877,61



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/03/2015	31/03/2015	31	2,13	\$	2.078,78
1/04/2015	30/04/2015	30	2,15	\$	2.030,61
1/05/2015	31/05/2015	31	2,15	\$	2.098,30
1/06/2015	30/06/2015	30	2,15	\$	2.030,61
1/07/2015	31/07/2015	31	2,14	\$	2.088,54
1/08/2015	31/08/2015	31	2,14	\$	2.088,54
1/09/2015	30/09/2015	30	2,14	\$	2.021,17
1/10/2015	31/10/2015	31	2,14	\$	2.088,54
1/11/2015	30/11/2015	30	2,14	\$	2.021,17
1/12/2015	31/12/2015	31	2,14	\$	2.088,54
1/01/2016	31/01/2016	31	2,18	\$	2.127,58
1/02/2016	29/02/2016	29	2,18	\$	1.990,31
1/03/2016	31/03/2016	31	2,18	\$	2.127,58
1/04/2016	30/04/2016	30	2,26	\$	2.134,50
1/05/2016	31/05/2016	31	2,26	\$	2.205,65
1/06/2016	30/06/2016	30	2,26	\$	2.134,50
1/07/2016	31/07/2016	31	2,34	\$	2.283,73
1/08/2016	31/08/2016	31	2,34	\$	2.283,73
1/09/2016	30/09/2016	30	2,34	\$	2.210,06
1/10/2016	31/10/2016	31	2,40	\$	2.342,29
1/11/2016	30/11/2016	30	2,40	\$	2.266,73
1/12/2016	31/12/2016	31	2,40	\$	2.342,29
1/01/2017	31/01/2017	31	2,44	\$	2.381,32
1/02/2017	28/02/2017	28	2,44	\$	2.150,87
1/03/2017	31/03/2017	31	2,44	\$	2.381,32
1/04/2017	30/04/2017	30	2,44	\$	2.304,51
1/05/2017	31/05/2017	31	2,44	\$	2.381,32
1/06/2017	30/06/2017	30	2,44	\$	2.304,51
1/07/2017	31/07/2017	31	2,40	\$	2.342,29
1/08/2017	31/08/2017	31	2,40	\$	2.342,29
1/09/2017	30/09/2017	30	2,35	\$	2.219,50
1/10/2017	31/10/2017	31	2,32	\$	2.264,21
1/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$	2.172,28
1/12/2017	31/12/2017	31	2,29	\$	2.234,93
1/01/2018	31/01/2018	31	2,28	\$	2.225,17
1/02/2018	28/02/2018	28	2,31	\$	2.036,28
1/03/2018	31/03/2018	31	2,28	\$	2.225,17
1/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	2.134,50
1/05/2018	31/05/2018	31	2,25	\$	2.195,89
1/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	2.115,61
1/07/2018	31/07/2018	31	2,21	\$	2.156,85
1/08/2018	31/08/2018	31	2,20	\$	2.147,10
1/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	2.068,39
1/10/2018	31/10/2018	31	2,17	\$	2.117,82
1/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	2.040,06
1/12/2018	31/12/2018	31	2,15	\$	2.098,30
1/01/2019	31/01/2019	31	2,13	\$	2.078,78
1/02/2019	28/02/2019	28	2,18	\$	1.921,68
1/03/2019	31/03/2019	31	2,15	\$	2.098,30
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	2.021,17
1/05/2019	31/05/2019	31	2,15	\$	2.098,30
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	2.021,17
1/07/2019	31/07/2019	31	2,14	\$	2.088,54
1/08/2019	31/08/2019	31	2,14	\$	2.088,54
1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	2.021,17
1/10/2019	31/10/2019	31	2,12	\$	2.069,02
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	1.992,83



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/12/2019	31/12/2019	31	2,10	\$	2.049,50
1/01/2020	31/01/2020	31	2,09	\$	2.039,74
1/02/2020	29/02/2020	29	2,12	\$	1.935,53
1/03/2020	31/03/2020	31	2,11	\$	2.059,26
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$	1.964,50
1/05/2020	31/05/2020	31	2,03	\$	1.981,18
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$	1.907,83
1/07/2020	31/07/2020	31	2,02	\$	1.971,42
1/08/2020	31/08/2020	31	2,04	\$	1.990,94
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$	1.936,16
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02	\$	1.971,42
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$	1.888,94
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$	1.912,87
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$	1.893,35
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$	1.736,57
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$	1.903,11
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$	1.832,27
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$	1.883,59
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$	1.822,83
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$	1.883,59
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$	1.893,35
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$	1.822,83
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$	1.873,83
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$	1.832,27
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$	1.912,87
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$	1.932,39
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$	1.798,27
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$	2.010,46
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$	2.002,28
1/05/2022	25/05/2022	25	2,18	\$	1.715,79
Total Intereses de Mora				\$	340.419,51
Subtotal				\$	434.866,51

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	94.447,00
Total Intereses		
Corrientes (+)	\$	0,00
Total Intereses Mora (+)	\$	340.419,51
Abonos (-)	\$	0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$	434.866,51
GRAN TOTAL		
OBLIGACIÓN	\$	434.866,51



FACTURA DE COMPRA VENTA No. 2-169915

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas anuales a nominales, está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{Elevada\ a\ la\ (1/12) - 1} \times 12]$. Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del Proceso

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL \$ 346.306,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
14/07/2008	31/07/2008	18	2,36	\$	4.903,69
1/08/2008	31/08/2008	31	2,36	\$	8.445,25
1/09/2008	30/09/2008	30	2,36	\$	8.172,82
1/10/2008	31/10/2008	31	2,31	\$	8.266,32
1/11/2008	30/11/2008	30	2,31	\$	7.999,67
1/12/2008	31/12/2008	31	2,31	\$	8.266,32
1/01/2009	31/01/2009	31	2,26	\$	8.087,40
1/02/2009	28/02/2009	28	2,26	\$	7.304,75
1/03/2009	31/03/2009	31	2,26	\$	8.087,40
1/04/2009	30/04/2009	30	2,24	\$	7.757,25
1/05/2009	31/05/2009	31	2,24	\$	8.015,83
1/06/2009	30/06/2009	30	2,24	\$	7.757,25
1/07/2009	31/07/2009	31	2,08	\$	7.443,27
1/08/2009	31/08/2009	31	2,08	\$	7.443,27
1/09/2009	30/09/2009	30	2,08	\$	7.203,16
1/10/2009	31/10/2009	31	1,94	\$	6.942,28
1/11/2009	30/11/2009	30	1,94	\$	6.718,34
1/12/2009	31/12/2009	31	1,94	\$	6.942,28
1/01/2010	31/01/2010	31	1,82	\$	6.512,86
1/02/2010	28/02/2010	28	1,82	\$	5.882,58
1/03/2010	31/03/2010	31	1,82	\$	6.512,86
1/04/2010	30/04/2010	30	1,74	\$	6.025,72
1/05/2010	31/05/2010	31	1,74	\$	6.226,58
1/06/2010	30/06/2010	30	1,74	\$	6.025,72
1/07/2010	31/07/2010	31	1,70	\$	6.083,44
1/08/2010	31/08/2010	31	1,70	\$	6.083,44
1/09/2010	30/09/2010	30	1,70	\$	5.887,20
1/10/2010	31/10/2010	31	1,62	\$	5.797,16
1/11/2010	30/11/2010	30	1,62	\$	5.610,16
1/12/2010	31/12/2010	31	1,62	\$	5.797,16
1/01/2011	31/01/2011	31	1,77	\$	6.333,94
1/02/2011	28/02/2011	28	1,77	\$	5.720,98
1/03/2011	31/03/2011	31	1,77	\$	6.333,94
1/04/2011	30/04/2011	30	1,98	\$	6.856,86
1/05/2011	31/05/2011	31	1,98	\$	7.085,42
1/06/2011	30/06/2011	30	1,98	\$	6.856,86
1/07/2011	31/07/2011	31	2,07	\$	7.407,49
1/08/2011	31/08/2011	31	2,07	\$	7.407,49
1/09/2011	30/09/2011	30	2,07	\$	7.168,53
1/10/2011	31/10/2011	31	2,15	\$	7.693,76
1/11/2011	30/11/2011	30	2,15	\$	7.445,58
1/12/2011	31/12/2011	31	2,15	\$	7.693,76
1/01/2012	31/01/2012	31	2,20	\$	7.872,69



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/02/2012	29/02/2012	29	2,20	\$	7.364,77
1/03/2012	31/03/2012	31	2,20	\$	7.872,69
1/04/2012	30/04/2012	30	2,26	\$	7.826,52
1/05/2012	31/05/2012	31	2,26	\$	8.087,40
1/06/2012	30/06/2012	30	2,26	\$	7.826,52
1/07/2012	31/07/2012	31	2,29	\$	8.194,75
1/08/2012	31/08/2012	31	2,29	\$	8.194,75
1/09/2012	30/09/2012	30	2,29	\$	7.930,41
1/10/2012	31/10/2012	31	2,30	\$	8.230,54
1/11/2012	30/11/2012	30	2,30	\$	7.965,04
1/12/2012	31/12/2012	31	2,30	\$	8.230,54
1/01/2013	31/01/2013	31	2,28	\$	8.158,97
1/02/2013	28/02/2013	28	2,28	\$	7.369,39
1/03/2013	31/03/2013	31	2,28	\$	8.158,97
1/04/2013	30/04/2013	30	2,29	\$	7.930,41
1/05/2013	31/05/2013	31	2,29	\$	8.194,75
1/06/2013	30/06/2013	30	2,29	\$	7.930,41
1/07/2013	31/07/2013	31	2,24	\$	8.015,83
1/08/2013	31/08/2013	31	2,24	\$	8.015,83
1/09/2013	30/09/2013	30	2,24	\$	7.757,25
1/10/2013	31/10/2013	31	2,20	\$	7.872,69
1/11/2013	30/11/2013	30	2,20	\$	7.618,73
1/12/2013	31/12/2013	31	2,20	\$	7.872,69
1/01/2014	31/01/2014	31	2,18	\$	7.801,12
1/02/2014	28/02/2014	28	2,18	\$	7.046,17
1/03/2014	31/03/2014	31	2,18	\$	7.801,12
1/04/2014	30/04/2014	30	2,17	\$	7.514,84
1/05/2014	31/05/2014	31	2,17	\$	7.765,33
1/06/2014	30/06/2014	30	2,17	\$	7.514,84
1/07/2014	31/07/2014	31	2,14	\$	7.657,98
1/08/2014	31/08/2014	31	2,14	\$	7.657,98
1/09/2014	30/09/2014	30	2,14	\$	7.410,95
1/10/2014	31/10/2014	31	2,13	\$	7.622,20
1/11/2014	30/11/2014	30	2,13	\$	7.376,32
1/12/2014	31/12/2014	31	2,13	\$	7.622,20
1/01/2015	31/01/2015	31	2,13	\$	7.622,20
1/02/2015	28/02/2015	28	2,13	\$	6.884,56
1/03/2015	31/03/2015	31	2,13	\$	7.622,20
1/04/2015	30/04/2015	30	2,15	\$	7.445,58
1/05/2015	31/05/2015	31	2,15	\$	7.693,76
1/06/2015	30/06/2015	30	2,15	\$	7.445,58
1/07/2015	31/07/2015	31	2,14	\$	7.657,98
1/08/2015	31/08/2015	31	2,14	\$	7.657,98
1/09/2015	30/09/2015	30	2,14	\$	7.410,95
1/10/2015	31/10/2015	31	2,14	\$	7.657,98
1/11/2015	30/11/2015	30	2,14	\$	7.410,95
1/12/2015	31/12/2015	31	2,14	\$	7.657,98
1/01/2016	31/01/2016	31	2,18	\$	7.801,12
1/02/2016	29/02/2016	29	2,18	\$	7.297,82
1/03/2016	31/03/2016	31	2,18	\$	7.801,12
1/04/2016	30/04/2016	30	2,26	\$	7.826,52
1/05/2016	31/05/2016	31	2,26	\$	8.087,40
1/06/2016	30/06/2016	30	2,26	\$	7.826,52
1/07/2016	31/07/2016	31	2,34	\$	8.373,68
1/08/2016	31/08/2016	31	2,34	\$	8.373,68
1/09/2016	30/09/2016	30	2,34	\$	8.103,56
1/10/2016	31/10/2016	31	2,40	\$	8.588,39



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/11/2016	30/11/2016	30	2,40	\$	8.311,34
1/12/2016	31/12/2016	31	2,40	\$	8.588,39
1/01/2017	31/01/2017	31	2,44	\$	8.731,53
1/02/2017	28/02/2017	28	2,44	\$	7.886,54
1/03/2017	31/03/2017	31	2,44	\$	8.731,53
1/04/2017	30/04/2017	30	2,44	\$	8.449,87
1/05/2017	31/05/2017	31	2,44	\$	8.731,53
1/06/2017	30/06/2017	30	2,44	\$	8.449,87
1/07/2017	31/07/2017	31	2,40	\$	8.588,39
1/08/2017	31/08/2017	31	2,40	\$	8.588,39
1/09/2017	30/09/2017	30	2,35	\$	8.138,19
1/10/2017	31/10/2017	31	2,32	\$	8.302,11
1/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$	7.965,04
1/12/2017	31/12/2017	31	2,29	\$	8.194,75
1/01/2018	31/01/2018	31	2,28	\$	8.158,97
1/02/2018	28/02/2018	28	2,31	\$	7.466,36
1/03/2018	31/03/2018	31	2,28	\$	8.158,97
1/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	7.826,52
1/05/2018	31/05/2018	31	2,25	\$	8.051,61
1/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	7.757,25
1/07/2018	31/07/2018	31	2,21	\$	7.908,47
1/08/2018	31/08/2018	31	2,20	\$	7.872,69
1/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	7.584,10
1/10/2018	31/10/2018	31	2,17	\$	7.765,33
1/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	7.480,21
1/12/2018	31/12/2018	31	2,15	\$	7.693,76
1/01/2019	31/01/2019	31	2,13	\$	7.622,20
1/02/2019	28/02/2019	28	2,18	\$	7.046,17
1/03/2019	31/03/2019	31	2,15	\$	7.693,76
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	7.410,95
1/05/2019	31/05/2019	31	2,15	\$	7.693,76
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	7.410,95
1/07/2019	31/07/2019	31	2,14	\$	7.657,98
1/08/2019	31/08/2019	31	2,14	\$	7.657,98
1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	7.410,95
1/10/2019	31/10/2019	31	2,12	\$	7.586,41
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	7.307,06
1/12/2019	31/12/2019	31	2,10	\$	7.514,84
1/01/2020	31/01/2020	31	2,09	\$	7.479,06
1/02/2020	29/02/2020	29	2,12	\$	7.096,96
1/03/2020	31/03/2020	31	2,11	\$	7.550,63
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$	7.203,16
1/05/2020	31/05/2020	31	2,03	\$	7.264,35
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$	6.995,38
1/07/2020	31/07/2020	31	2,02	\$	7.228,56
1/08/2020	31/08/2020	31	2,04	\$	7.300,13
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$	7.099,27
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02	\$	7.228,56
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$	6.926,12
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$	7.013,85
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$	6.942,28
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$	6.367,41
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$	6.978,07
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$	6.718,34
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$	6.906,50
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$	6.683,71
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$	6.906,50



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**
Abogada

1/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$	6.942,28
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$	6.683,71
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$	6.870,71
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$	6.718,34
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$	7.013,85
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$	7.085,42
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$	6.593,67
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$	7.371,70
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$	7.341,69
1/05/2022	25/05/2022	25	2,18	\$	6.291,23
Total Intereses de Mora				\$	1.247.933,30
Subtotal				\$	1.594.239,30

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	346.306,00
Total Intereses Corrientes (+)	\$	0,00
Total Intereses Mora (+)	\$	1.247.933,30
Abonos (-)	\$	0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$	1.594.239,30
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$	1.594.239,30

FACTURA DE VENTA No. 2-170138

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas anuales a nominales, está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{Elevada\ a\ la(1/12)-1} \times 12]$. Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del Proceso

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL \$ 717.453,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
17/07/2008	31/07/2008	15	2,36	\$	8.465,95
1/08/2008	31/08/2008	31	2,36	\$	17.496,29
1/09/2008	30/09/2008	30	2,36	\$	16.931,89
1/10/2008	31/10/2008	31	2,31	\$	17.125,60
1/11/2008	30/11/2008	30	2,31	\$	16.573,16
1/12/2008	31/12/2008	31	2,31	\$	17.125,60
1/01/2009	31/01/2009	31	2,26	\$	16.754,92
1/02/2009	28/02/2009	28	2,26	\$	15.133,48
1/03/2009	31/03/2009	31	2,26	\$	16.754,92
1/04/2009	30/04/2009	30	2,24	\$	16.070,95
1/05/2009	31/05/2009	31	2,24	\$	16.606,65
1/06/2009	30/06/2009	30	2,24	\$	16.070,95
1/07/2009	31/07/2009	31	2,08	\$	15.420,46
1/08/2009	31/08/2009	31	2,08	\$	15.420,46
1/09/2009	30/09/2009	30	2,08	\$	14.923,02
1/10/2009	31/10/2009	31	1,94	\$	14.382,54
1/11/2009	30/11/2009	30	1,94	\$	13.918,59
1/12/2009	31/12/2009	31	1,94	\$	14.382,54

Dg. 15 # Calle 59-14 Bucaramanga- Santander
Correo Electrónico: nadia.gaviria123@gmail.com
Teléfonos: 312-492-1207



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/01/2010	31/01/2010	31	1,82	\$	13.492,90
1/02/2010	28/02/2010	28	1,82	\$	12.187,13
1/03/2010	31/03/2010	31	1,82	\$	13.492,90
1/04/2010	30/04/2010	30	1,74	\$	12.483,68
1/05/2010	31/05/2010	31	1,74	\$	12.899,80
1/06/2010	30/06/2010	30	1,74	\$	12.483,68
1/07/2010	31/07/2010	31	1,70	\$	12.603,26
1/08/2010	31/08/2010	31	1,70	\$	12.603,26
1/09/2010	30/09/2010	30	1,70	\$	12.196,70
1/10/2010	31/10/2010	31	1,62	\$	12.010,16
1/11/2010	30/11/2010	30	1,62	\$	11.622,74
1/12/2010	31/12/2010	31	1,62	\$	12.010,16
1/01/2011	31/01/2011	31	1,77	\$	13.122,22
1/02/2011	28/02/2011	28	1,77	\$	11.852,32
1/03/2011	31/03/2011	31	1,77	\$	13.122,22
1/04/2011	30/04/2011	30	1,98	\$	14.205,57
1/05/2011	31/05/2011	31	1,98	\$	14.679,09
1/06/2011	30/06/2011	30	1,98	\$	14.205,57
1/07/2011	31/07/2011	31	2,07	\$	15.346,32
1/08/2011	31/08/2011	31	2,07	\$	15.346,32
1/09/2011	30/09/2011	30	2,07	\$	14.851,28
1/10/2011	31/10/2011	31	2,15	\$	15.939,41
1/11/2011	30/11/2011	30	2,15	\$	15.425,24
1/12/2011	31/12/2011	31	2,15	\$	15.939,41
1/01/2012	31/01/2012	31	2,20	\$	16.310,10
1/02/2012	29/02/2012	29	2,20	\$	15.257,83
1/03/2012	31/03/2012	31	2,20	\$	16.310,10
1/04/2012	30/04/2012	30	2,26	\$	16.214,44
1/05/2012	31/05/2012	31	2,26	\$	16.754,92
1/06/2012	30/06/2012	30	2,26	\$	16.214,44
1/07/2012	31/07/2012	31	2,29	\$	16.977,33
1/08/2012	31/08/2012	31	2,29	\$	16.977,33
1/09/2012	30/09/2012	30	2,29	\$	16.429,67
1/10/2012	31/10/2012	31	2,30	\$	17.051,47
1/11/2012	30/11/2012	30	2,30	\$	16.501,42
1/12/2012	31/12/2012	31	2,30	\$	17.051,47
1/01/2013	31/01/2013	31	2,28	\$	16.903,19
1/02/2013	28/02/2013	28	2,28	\$	15.267,40
1/03/2013	31/03/2013	31	2,28	\$	16.903,19
1/04/2013	30/04/2013	30	2,29	\$	16.429,67
1/05/2013	31/05/2013	31	2,29	\$	16.977,33
1/06/2013	30/06/2013	30	2,29	\$	16.429,67
1/07/2013	31/07/2013	31	2,24	\$	16.606,65
1/08/2013	31/08/2013	31	2,24	\$	16.606,65
1/09/2013	30/09/2013	30	2,24	\$	16.070,95
1/10/2013	31/10/2013	31	2,20	\$	16.310,10
1/11/2013	30/11/2013	30	2,20	\$	15.783,97
1/12/2013	31/12/2013	31	2,20	\$	16.310,10
1/01/2014	31/01/2014	31	2,18	\$	16.161,82
1/02/2014	28/02/2014	28	2,18	\$	14.597,78
1/03/2014	31/03/2014	31	2,18	\$	16.161,82
1/04/2014	30/04/2014	30	2,17	\$	15.568,73
1/05/2014	31/05/2014	31	2,17	\$	16.087,69
1/06/2014	30/06/2014	30	2,17	\$	15.568,73
1/07/2014	31/07/2014	31	2,14	\$	15.865,28
1/08/2014	31/08/2014	31	2,14	\$	15.865,28
1/09/2014	30/09/2014	30	2,14	\$	15.353,49



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/10/2014	31/10/2014	31	2,13	\$	15.791,14
1/11/2014	30/11/2014	30	2,13	\$	15.281,75
1/12/2014	31/12/2014	31	2,13	\$	15.791,14
1/01/2015	31/01/2015	31	2,13	\$	15.791,14
1/02/2015	28/02/2015	28	2,13	\$	14.262,97
1/03/2015	31/03/2015	31	2,13	\$	15.791,14
1/04/2015	30/04/2015	30	2,15	\$	15.425,24
1/05/2015	31/05/2015	31	2,15	\$	15.939,41
1/06/2015	30/06/2015	30	2,15	\$	15.425,24
1/07/2015	31/07/2015	31	2,14	\$	15.865,28
1/08/2015	31/08/2015	31	2,14	\$	15.865,28
1/09/2015	30/09/2015	30	2,14	\$	15.353,49
1/10/2015	31/10/2015	31	2,14	\$	15.865,28
1/11/2015	30/11/2015	30	2,14	\$	15.353,49
1/12/2015	31/12/2015	31	2,14	\$	15.865,28
1/01/2016	31/01/2016	31	2,18	\$	16.161,82
1/02/2016	29/02/2016	29	2,18	\$	15.119,13
1/03/2016	31/03/2016	31	2,18	\$	16.161,82
1/04/2016	30/04/2016	30	2,26	\$	16.214,44
1/05/2016	31/05/2016	31	2,26	\$	16.754,92
1/06/2016	30/06/2016	30	2,26	\$	16.214,44
1/07/2016	31/07/2016	31	2,34	\$	17.348,01
1/08/2016	31/08/2016	31	2,34	\$	17.348,01
1/09/2016	30/09/2016	30	2,34	\$	16.788,40
1/10/2016	31/10/2016	31	2,40	\$	17.792,83
1/11/2016	30/11/2016	30	2,40	\$	17.218,87
1/12/2016	31/12/2016	31	2,40	\$	17.792,83
1/01/2017	31/01/2017	31	2,44	\$	18.089,38
1/02/2017	28/02/2017	28	2,44	\$	16.338,80
1/03/2017	31/03/2017	31	2,44	\$	18.089,38
1/04/2017	30/04/2017	30	2,44	\$	17.505,85
1/05/2017	31/05/2017	31	2,44	\$	18.089,38
1/06/2017	30/06/2017	30	2,44	\$	17.505,85
1/07/2017	31/07/2017	31	2,40	\$	17.792,83
1/08/2017	31/08/2017	31	2,40	\$	17.792,83
1/09/2017	30/09/2017	30	2,35	\$	16.860,15
1/10/2017	31/10/2017	31	2,32	\$	17.199,74
1/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$	16.501,42
1/12/2017	31/12/2017	31	2,29	\$	16.977,33
1/01/2018	31/01/2018	31	2,28	\$	16.903,19
1/02/2018	28/02/2018	28	2,31	\$	15.468,29
1/03/2018	31/03/2018	31	2,28	\$	16.903,19
1/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	16.214,44
1/05/2018	31/05/2018	31	2,25	\$	16.680,78
1/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	16.070,95
1/07/2018	31/07/2018	31	2,21	\$	16.384,24
1/08/2018	31/08/2018	31	2,20	\$	16.310,10
1/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	15.712,22
1/10/2018	31/10/2018	31	2,17	\$	16.087,69
1/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	15.496,98
1/12/2018	31/12/2018	31	2,15	\$	15.939,41
1/01/2019	31/01/2019	31	2,13	\$	15.791,14
1/02/2019	28/02/2019	28	2,18	\$	14.597,78
1/03/2019	31/03/2019	31	2,15	\$	15.939,41
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	15.353,49
1/05/2019	31/05/2019	31	2,15	\$	15.939,41
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	15.353,49



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/07/2019	31/07/2019	31	2,14	\$	15.865,28
1/08/2019	31/08/2019	31	2,14	\$	15.865,28
1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	15.353,49
1/10/2019	31/10/2019	31	2,12	\$	15.717,00
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	15.138,26
1/12/2019	31/12/2019	31	2,10	\$	15.568,73
1/01/2020	31/01/2020	31	2,09	\$	15.494,59
1/02/2020	29/02/2020	29	2,12	\$	14.703,00
1/03/2020	31/03/2020	31	2,11	\$	15.642,87
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$	14.923,02
1/05/2020	31/05/2020	31	2,03	\$	15.049,77
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$	14.492,55
1/07/2020	31/07/2020	31	2,02	\$	14.975,64
1/08/2020	31/08/2020	31	2,04	\$	15.123,91
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$	14.707,79
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02	\$	14.975,64
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$	14.349,06
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$	14.530,81
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$	14.382,54
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$	13.191,57
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$	14.456,68
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$	13.918,59
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$	14.308,40
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$	13.846,84
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$	14.308,40
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$	14.382,54
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$	13.846,84
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$	14.234,27
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$	13.918,59
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$	14.530,81
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$	14.679,09
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$	13.660,31
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$	15.272,18
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$	15.210,00
1/05/2022	25/05/2022	25	2,18	\$	13.033,73
			Total Intereses de Mora	\$	2.583.689,32
			Subtotal	\$	3.301.142,32

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	717.453,00
Total Intereses		
Corrientes (+)	\$	0,00
Total Intereses Mora (+)	\$	2.583.689,32
Abonos (-)	\$	0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$	3.301.142,32
GRAN TOTAL		
OBLIGACIÓN	\$	3.301.142,32



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**
Abogada

FACTURA COMPRAVENTA No. 2-170139

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas anuales a nominales, está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{Elevada\ a\ la\ (1/12) - 1} \times 12]$. Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del Proceso

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL \$ 144.021,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
17/07/2008	31/07/2008	15	2,36	\$	1.699,45
1/08/2008	31/08/2008	31	2,36	\$	3.512,19
1/09/2008	30/09/2008	30	2,36	\$	3.398,90
1/10/2008	31/10/2008	31	2,31	\$	3.437,78
1/11/2008	30/11/2008	30	2,31	\$	3.326,89
1/12/2008	31/12/2008	31	2,31	\$	3.437,78
1/01/2009	31/01/2009	31	2,26	\$	3.363,37
1/02/2009	28/02/2009	28	2,26	\$	3.037,88
1/03/2009	31/03/2009	31	2,26	\$	3.363,37
1/04/2009	30/04/2009	30	2,24	\$	3.226,07
1/05/2009	31/05/2009	31	2,24	\$	3.333,61
1/06/2009	30/06/2009	30	2,24	\$	3.226,07
1/07/2009	31/07/2009	31	2,08	\$	3.095,49
1/08/2009	31/08/2009	31	2,08	\$	3.095,49
1/09/2009	30/09/2009	30	2,08	\$	2.995,64
1/10/2009	31/10/2009	31	1,94	\$	2.887,14
1/11/2009	30/11/2009	30	1,94	\$	2.794,01
1/12/2009	31/12/2009	31	1,94	\$	2.887,14
1/01/2010	31/01/2010	31	1,82	\$	2.708,55
1/02/2010	28/02/2010	28	1,82	\$	2.446,44
1/03/2010	31/03/2010	31	1,82	\$	2.708,55
1/04/2010	30/04/2010	30	1,74	\$	2.505,97
1/05/2010	31/05/2010	31	1,74	\$	2.589,50
1/06/2010	30/06/2010	30	1,74	\$	2.505,97
1/07/2010	31/07/2010	31	1,70	\$	2.529,97
1/08/2010	31/08/2010	31	1,70	\$	2.529,97
1/09/2010	30/09/2010	30	1,70	\$	2.448,36
1/10/2010	31/10/2010	31	1,62	\$	2.410,91
1/11/2010	30/11/2010	30	1,62	\$	2.333,14
1/12/2010	31/12/2010	31	1,62	\$	2.410,91
1/01/2011	31/01/2011	31	1,77	\$	2.634,14
1/02/2011	28/02/2011	28	1,77	\$	2.379,23
1/03/2011	31/03/2011	31	1,77	\$	2.634,14
1/04/2011	30/04/2011	30	1,98	\$	2.851,62
1/05/2011	31/05/2011	31	1,98	\$	2.946,67
1/06/2011	30/06/2011	30	1,98	\$	2.851,62
1/07/2011	31/07/2011	31	2,07	\$	3.080,61
1/08/2011	31/08/2011	31	2,07	\$	3.080,61
1/09/2011	30/09/2011	30	2,07	\$	2.981,23
1/10/2011	31/10/2011	31	2,15	\$	3.199,67
1/11/2011	30/11/2011	30	2,15	\$	3.096,45
1/12/2011	31/12/2011	31	2,15	\$	3.199,67
1/01/2012	31/01/2012	31	2,20	\$	3.274,08
1/02/2012	29/02/2012	29	2,20	\$	3.062,85
1/03/2012	31/03/2012	31	2,20	\$	3.274,08

Dg. 15 # Calle 59-14 Bucaramanga- Santander
Correo Electrónico: nadia.gaviria123@gmail.com
Teléfonos: 312-492-1207



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/04/2012	30/04/2012	30	2,26	\$	3.254,87
1/05/2012	31/05/2012	31	2,26	\$	3.363,37
1/06/2012	30/06/2012	30	2,26	\$	3.254,87
1/07/2012	31/07/2012	31	2,29	\$	3.408,02
1/08/2012	31/08/2012	31	2,29	\$	3.408,02
1/09/2012	30/09/2012	30	2,29	\$	3.298,08
1/10/2012	31/10/2012	31	2,30	\$	3.422,90
1/11/2012	30/11/2012	30	2,30	\$	3.312,48
1/12/2012	31/12/2012	31	2,30	\$	3.422,90
1/01/2013	31/01/2013	31	2,28	\$	3.393,13
1/02/2013	28/02/2013	28	2,28	\$	3.064,77
1/03/2013	31/03/2013	31	2,28	\$	3.393,13
1/04/2013	30/04/2013	30	2,29	\$	3.298,08
1/05/2013	31/05/2013	31	2,29	\$	3.408,02
1/06/2013	30/06/2013	30	2,29	\$	3.298,08
1/07/2013	31/07/2013	31	2,24	\$	3.333,61
1/08/2013	31/08/2013	31	2,24	\$	3.333,61
1/09/2013	30/09/2013	30	2,24	\$	3.226,07
1/10/2013	31/10/2013	31	2,20	\$	3.274,08
1/11/2013	30/11/2013	30	2,20	\$	3.168,46
1/12/2013	31/12/2013	31	2,20	\$	3.274,08
1/01/2014	31/01/2014	31	2,18	\$	3.244,31
1/02/2014	28/02/2014	28	2,18	\$	2.930,35
1/03/2014	31/03/2014	31	2,18	\$	3.244,31
1/04/2014	30/04/2014	30	2,17	\$	3.125,26
1/05/2014	31/05/2014	31	2,17	\$	3.229,43
1/06/2014	30/06/2014	30	2,17	\$	3.125,26
1/07/2014	31/07/2014	31	2,14	\$	3.184,78
1/08/2014	31/08/2014	31	2,14	\$	3.184,78
1/09/2014	30/09/2014	30	2,14	\$	3.082,05
1/10/2014	31/10/2014	31	2,13	\$	3.169,90
1/11/2014	30/11/2014	30	2,13	\$	3.067,65
1/12/2014	31/12/2014	31	2,13	\$	3.169,90
1/01/2015	31/01/2015	31	2,13	\$	3.169,90
1/02/2015	28/02/2015	28	2,13	\$	2.863,14
1/03/2015	31/03/2015	31	2,13	\$	3.169,90
1/04/2015	30/04/2015	30	2,15	\$	3.096,45
1/05/2015	31/05/2015	31	2,15	\$	3.199,67
1/06/2015	30/06/2015	30	2,15	\$	3.096,45
1/07/2015	31/07/2015	31	2,14	\$	3.184,78
1/08/2015	31/08/2015	31	2,14	\$	3.184,78
1/09/2015	30/09/2015	30	2,14	\$	3.082,05
1/10/2015	31/10/2015	31	2,14	\$	3.184,78
1/11/2015	30/11/2015	30	2,14	\$	3.082,05
1/12/2015	31/12/2015	31	2,14	\$	3.184,78
1/01/2016	31/01/2016	31	2,18	\$	3.244,31
1/02/2016	29/02/2016	29	2,18	\$	3.035,00
1/03/2016	31/03/2016	31	2,18	\$	3.244,31
1/04/2016	30/04/2016	30	2,26	\$	3.254,87
1/05/2016	31/05/2016	31	2,26	\$	3.363,37
1/06/2016	30/06/2016	30	2,26	\$	3.254,87
1/07/2016	31/07/2016	31	2,34	\$	3.482,43
1/08/2016	31/08/2016	31	2,34	\$	3.482,43
1/09/2016	30/09/2016	30	2,34	\$	3.370,09
1/10/2016	31/10/2016	31	2,40	\$	3.571,72
1/11/2016	30/11/2016	30	2,40	\$	3.456,50
1/12/2016	31/12/2016	31	2,40	\$	3.571,72



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/01/2017	31/01/2017	31	2,44	\$	3.631,25
1/02/2017	28/02/2017	28	2,44	\$	3.279,84
1/03/2017	31/03/2017	31	2,44	\$	3.631,25
1/04/2017	30/04/2017	30	2,44	\$	3.514,11
1/05/2017	31/05/2017	31	2,44	\$	3.631,25
1/06/2017	30/06/2017	30	2,44	\$	3.514,11
1/07/2017	31/07/2017	31	2,40	\$	3.571,72
1/08/2017	31/08/2017	31	2,40	\$	3.571,72
1/09/2017	30/09/2017	30	2,35	\$	3.384,49
1/10/2017	31/10/2017	31	2,32	\$	3.452,66
1/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$	3.312,48
1/12/2017	31/12/2017	31	2,29	\$	3.408,02
1/01/2018	31/01/2018	31	2,28	\$	3.393,13
1/02/2018	28/02/2018	28	2,31	\$	3.105,09
1/03/2018	31/03/2018	31	2,28	\$	3.393,13
1/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	3.254,87
1/05/2018	31/05/2018	31	2,25	\$	3.348,49
1/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	3.226,07
1/07/2018	31/07/2018	31	2,21	\$	3.288,96
1/08/2018	31/08/2018	31	2,20	\$	3.274,08
1/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	3.154,06
1/10/2018	31/10/2018	31	2,17	\$	3.229,43
1/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	3.110,85
1/12/2018	31/12/2018	31	2,15	\$	3.199,67
1/01/2019	31/01/2019	31	2,13	\$	3.169,90
1/02/2019	28/02/2019	28	2,18	\$	2.930,35
1/03/2019	31/03/2019	31	2,15	\$	3.199,67
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	3.082,05
1/05/2019	31/05/2019	31	2,15	\$	3.199,67
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	3.082,05
1/07/2019	31/07/2019	31	2,14	\$	3.184,78
1/08/2019	31/08/2019	31	2,14	\$	3.184,78
1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	3.082,05
1/10/2019	31/10/2019	31	2,12	\$	3.155,02
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	3.038,84
1/12/2019	31/12/2019	31	2,10	\$	3.125,26
1/01/2020	31/01/2020	31	2,09	\$	3.110,37
1/02/2020	29/02/2020	29	2,12	\$	2.951,47
1/03/2020	31/03/2020	31	2,11	\$	3.140,14
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$	2.995,64
1/05/2020	31/05/2020	31	2,03	\$	3.021,08
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$	2.909,22
1/07/2020	31/07/2020	31	2,02	\$	3.006,20
1/08/2020	31/08/2020	31	2,04	\$	3.035,96
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$	2.952,43
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02	\$	3.006,20
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$	2.880,42
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$	2.916,91
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$	2.887,14
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$	2.648,07
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$	2.902,02
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$	2.794,01
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$	2.872,26
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$	2.779,61
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$	2.872,26
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$	2.887,14
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$	2.779,61



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**
Abogada

1/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$	2.857,38
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$	2.794,01
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$	2.916,91
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$	2.946,67
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$	2.742,16
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$	3.065,73
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$	3.053,25
1/05/2022	25/05/2022	25	2,18	\$	2.616,38
Total Intereses de Mora				\$	518.647,94
Subtotal				\$	662.668,94

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	144.021,00
Total Intereses Corrientes (+)	\$	0,00
Total Intereses Mora (+)	\$	518.647,94
Abonos (-)	\$	0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$	662.668,94
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$	662.668,94

FACTURA DE COMPRA VENTA No. 2-170200

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas anuales a nominales, está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{Elevada\ a\ la\ (1/12) - 1} \times 12]$. Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del Proceso

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL \$ 497.570,00

Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)		
17/07/2008	31/07/2008	15	2,36	\$	5.871,33
1/08/2008	31/08/2008	31	2,36	\$	12.134,07
1/09/2008	30/09/2008	30	2,36	\$	11.742,65
1/10/2008	31/10/2008	31	2,31	\$	11.877,00
1/11/2008	30/11/2008	30	2,31	\$	11.493,87
1/12/2008	31/12/2008	31	2,31	\$	11.877,00
1/01/2009	31/01/2009	31	2,26	\$	11.619,92
1/02/2009	28/02/2009	28	2,26	\$	10.495,41
1/03/2009	31/03/2009	31	2,26	\$	11.619,92
1/04/2009	30/04/2009	30	2,24	\$	11.145,57
1/05/2009	31/05/2009	31	2,24	\$	11.517,09
1/06/2009	30/06/2009	30	2,24	\$	11.145,57
1/07/2009	31/07/2009	31	2,08	\$	10.694,44
1/08/2009	31/08/2009	31	2,08	\$	10.694,44
1/09/2009	30/09/2009	30	2,08	\$	10.349,46
1/10/2009	31/10/2009	31	1,94	\$	9.974,62
1/11/2009	30/11/2009	30	1,94	\$	9.652,86
1/12/2009	31/12/2009	31	1,94	\$	9.974,62
1/01/2010	31/01/2010	31	1,82	\$	9.357,63

Dg. 15 # Calle 59-14 Bucaramanga- Santander
Correo Electrónico: nadia.gaviria123@gmail.com
Teléfonos: 312-492-1207



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/02/2010	28/02/2010	28	1,82	\$	8.452,06
1/03/2010	31/03/2010	31	1,82	\$	9.357,63
1/04/2010	30/04/2010	30	1,74	\$	8.657,72
1/05/2010	31/05/2010	31	1,74	\$	8.946,31
1/06/2010	30/06/2010	30	1,74	\$	8.657,72
1/07/2010	31/07/2010	31	1,70	\$	8.740,65
1/08/2010	31/08/2010	31	1,70	\$	8.740,65
1/09/2010	30/09/2010	30	1,70	\$	8.458,69
1/10/2010	31/10/2010	31	1,62	\$	8.329,32
1/11/2010	30/11/2010	30	1,62	\$	8.060,63
1/12/2010	31/12/2010	31	1,62	\$	8.329,32
1/01/2011	31/01/2011	31	1,77	\$	9.100,56
1/02/2011	28/02/2011	28	1,77	\$	8.219,86
1/03/2011	31/03/2011	31	1,77	\$	9.100,56
1/04/2011	30/04/2011	30	1,98	\$	9.851,89
1/05/2011	31/05/2011	31	1,98	\$	10.180,28
1/06/2011	30/06/2011	30	1,98	\$	9.851,89
1/07/2011	31/07/2011	31	2,07	\$	10.643,02
1/08/2011	31/08/2011	31	2,07	\$	10.643,02
1/09/2011	30/09/2011	30	2,07	\$	10.299,70
1/10/2011	31/10/2011	31	2,15	\$	11.054,35
1/11/2011	30/11/2011	30	2,15	\$	10.697,76
1/12/2011	31/12/2011	31	2,15	\$	11.054,35
1/01/2012	31/01/2012	31	2,20	\$	11.311,42
1/02/2012	29/02/2012	29	2,20	\$	10.581,66
1/03/2012	31/03/2012	31	2,20	\$	11.311,42
1/04/2012	30/04/2012	30	2,26	\$	11.245,08
1/05/2012	31/05/2012	31	2,26	\$	11.619,92
1/06/2012	30/06/2012	30	2,26	\$	11.245,08
1/07/2012	31/07/2012	31	2,29	\$	11.774,16
1/08/2012	31/08/2012	31	2,29	\$	11.774,16
1/09/2012	30/09/2012	30	2,29	\$	11.394,35
1/10/2012	31/10/2012	31	2,30	\$	11.825,58
1/11/2012	30/11/2012	30	2,30	\$	11.444,11
1/12/2012	31/12/2012	31	2,30	\$	11.825,58
1/01/2013	31/01/2013	31	2,28	\$	11.722,75
1/02/2013	28/02/2013	28	2,28	\$	10.588,29
1/03/2013	31/03/2013	31	2,28	\$	11.722,75
1/04/2013	30/04/2013	30	2,29	\$	11.394,35
1/05/2013	31/05/2013	31	2,29	\$	11.774,16
1/06/2013	30/06/2013	30	2,29	\$	11.394,35
1/07/2013	31/07/2013	31	2,24	\$	11.517,09
1/08/2013	31/08/2013	31	2,24	\$	11.517,09
1/09/2013	30/09/2013	30	2,24	\$	11.145,57
1/10/2013	31/10/2013	31	2,20	\$	11.311,42
1/11/2013	30/11/2013	30	2,20	\$	10.946,54
1/12/2013	31/12/2013	31	2,20	\$	11.311,42
1/01/2014	31/01/2014	31	2,18	\$	11.208,59
1/02/2014	28/02/2014	28	2,18	\$	10.123,89
1/03/2014	31/03/2014	31	2,18	\$	11.208,59
1/04/2014	30/04/2014	30	2,17	\$	10.797,27
1/05/2014	31/05/2014	31	2,17	\$	11.157,18
1/06/2014	30/06/2014	30	2,17	\$	10.797,27
1/07/2014	31/07/2014	31	2,14	\$	11.002,93
1/08/2014	31/08/2014	31	2,14	\$	11.002,93
1/09/2014	30/09/2014	30	2,14	\$	10.648,00
1/10/2014	31/10/2014	31	2,13	\$	10.951,52



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/11/2014	30/11/2014	30	2,13	\$	10.598,24
1/12/2014	31/12/2014	31	2,13	\$	10.951,52
1/01/2015	31/01/2015	31	2,13	\$	10.951,52
1/02/2015	28/02/2015	28	2,13	\$	9.891,69
1/03/2015	31/03/2015	31	2,13	\$	10.951,52
1/04/2015	30/04/2015	30	2,15	\$	10.697,76
1/05/2015	31/05/2015	31	2,15	\$	11.054,35
1/06/2015	30/06/2015	30	2,15	\$	10.697,76
1/07/2015	31/07/2015	31	2,14	\$	11.002,93
1/08/2015	31/08/2015	31	2,14	\$	11.002,93
1/09/2015	30/09/2015	30	2,14	\$	10.648,00
1/10/2015	31/10/2015	31	2,14	\$	11.002,93
1/11/2015	30/11/2015	30	2,14	\$	10.648,00
1/12/2015	31/12/2015	31	2,14	\$	11.002,93
1/01/2016	31/01/2016	31	2,18	\$	11.208,59
1/02/2016	29/02/2016	29	2,18	\$	10.485,46
1/03/2016	31/03/2016	31	2,18	\$	11.208,59
1/04/2016	30/04/2016	30	2,26	\$	11.245,08
1/05/2016	31/05/2016	31	2,26	\$	11.619,92
1/06/2016	30/06/2016	30	2,26	\$	11.245,08
1/07/2016	31/07/2016	31	2,34	\$	12.031,24
1/08/2016	31/08/2016	31	2,34	\$	12.031,24
1/09/2016	30/09/2016	30	2,34	\$	11.643,14
1/10/2016	31/10/2016	31	2,40	\$	12.339,74
1/11/2016	30/11/2016	30	2,40	\$	11.941,68
1/12/2016	31/12/2016	31	2,40	\$	12.339,74
1/01/2017	31/01/2017	31	2,44	\$	12.545,40
1/02/2017	28/02/2017	28	2,44	\$	11.331,33
1/03/2017	31/03/2017	31	2,44	\$	12.545,40
1/04/2017	30/04/2017	30	2,44	\$	12.140,71
1/05/2017	31/05/2017	31	2,44	\$	12.545,40
1/06/2017	30/06/2017	30	2,44	\$	12.140,71
1/07/2017	31/07/2017	31	2,40	\$	12.339,74
1/08/2017	31/08/2017	31	2,40	\$	12.339,74
1/09/2017	30/09/2017	30	2,35	\$	11.692,90
1/10/2017	31/10/2017	31	2,32	\$	11.928,41
1/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$	11.444,11
1/12/2017	31/12/2017	31	2,29	\$	11.774,16
1/01/2018	31/01/2018	31	2,28	\$	11.722,75
1/02/2018	28/02/2018	28	2,31	\$	10.727,61
1/03/2018	31/03/2018	31	2,28	\$	11.722,75
1/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	11.245,08
1/05/2018	31/05/2018	31	2,25	\$	11.568,50
1/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	11.145,57
1/07/2018	31/07/2018	31	2,21	\$	11.362,84
1/08/2018	31/08/2018	31	2,20	\$	11.311,42
1/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	10.896,78
1/10/2018	31/10/2018	31	2,17	\$	11.157,18
1/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	10.747,51
1/12/2018	31/12/2018	31	2,15	\$	11.054,35
1/01/2019	31/01/2019	31	2,13	\$	10.951,52
1/02/2019	28/02/2019	28	2,18	\$	10.123,89
1/03/2019	31/03/2019	31	2,15	\$	11.054,35
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	10.648,00
1/05/2019	31/05/2019	31	2,15	\$	11.054,35
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	10.648,00
1/07/2019	31/07/2019	31	2,14	\$	11.002,93



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/08/2019	31/08/2019	31	2,14	\$	11.002,93
1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	10.648,00
1/10/2019	31/10/2019	31	2,12	\$	10.900,10
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	10.498,73
1/12/2019	31/12/2019	31	2,10	\$	10.797,27
1/01/2020	31/01/2020	31	2,09	\$	10.745,85
1/02/2020	29/02/2020	29	2,12	\$	10.196,87
1/03/2020	31/03/2020	31	2,11	\$	10.848,68
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$	10.349,46
1/05/2020	31/05/2020	31	2,03	\$	10.437,36
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$	10.050,91
1/07/2020	31/07/2020	31	2,02	\$	10.385,94
1/08/2020	31/08/2020	31	2,04	\$	10.488,78
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$	10.200,18
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02	\$	10.385,94
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$	9.951,40
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$	10.077,45
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$	9.974,62
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$	9.148,65
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$	10.026,04
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$	9.652,86
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$	9.923,20
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$	9.603,10
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$	9.923,20
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$	9.974,62
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$	9.603,10
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$	9.871,79
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$	9.652,86
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$	10.077,45
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$	10.180,28
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$	9.473,73
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$	10.591,61
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$	10.548,48
1/05/2022	25/05/2022	25	2,18	\$	9.039,19
			Total Intereses de Mora	\$	1.791.847,48
			Subtotal	\$	2.289.417,48

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	497.570,00
Total Intereses		
Corrientes (+)	\$	0,00
Total Intereses Mora (+)	\$	1.791.847,48
Abonos (-)	\$	0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$	2.289.417,48
GRAN TOTAL		
OBLIGACIÓN	\$	2.289.417,48

FACTURA COMPRA VENTA No. 2-170236



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas anuales a nominales, está expresada así: TASA NOMINAL ANUAL=[(1+TASA EFECTIVA ANUAL)^{Elevada a la(1/12)-1} x 12]. Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del Proceso

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL \$ 731.182,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
18/07/2008	31/07/2008	14	2,36	\$	8.052,75
1/08/2008	31/08/2008	31	2,36	\$	17.831,09
1/09/2008	30/09/2008	30	2,36	\$	17.255,90
1/10/2008	31/10/2008	31	2,31	\$	17.453,31
1/11/2008	30/11/2008	30	2,31	\$	16.890,30
1/12/2008	31/12/2008	31	2,31	\$	17.453,31
1/01/2009	31/01/2009	31	2,26	\$	17.075,54
1/02/2009	28/02/2009	28	2,26	\$	15.423,07
1/03/2009	31/03/2009	31	2,26	\$	17.075,54
1/04/2009	30/04/2009	30	2,24	\$	16.378,48
1/05/2009	31/05/2009	31	2,24	\$	16.924,43
1/06/2009	30/06/2009	30	2,24	\$	16.378,48
1/07/2009	31/07/2009	31	2,08	\$	15.715,54
1/08/2009	31/08/2009	31	2,08	\$	15.715,54
1/09/2009	30/09/2009	30	2,08	\$	15.208,59
1/10/2009	31/10/2009	31	1,94	\$	14.657,76
1/11/2009	30/11/2009	30	1,94	\$	14.184,93
1/12/2009	31/12/2009	31	1,94	\$	14.657,76
1/01/2010	31/01/2010	31	1,82	\$	13.751,10
1/02/2010	28/02/2010	28	1,82	\$	12.420,34
1/03/2010	31/03/2010	31	1,82	\$	13.751,10
1/04/2010	30/04/2010	30	1,74	\$	12.722,57
1/05/2010	31/05/2010	31	1,74	\$	13.146,65
1/06/2010	30/06/2010	30	1,74	\$	12.722,57
1/07/2010	31/07/2010	31	1,70	\$	12.844,43
1/08/2010	31/08/2010	31	1,70	\$	12.844,43
1/09/2010	30/09/2010	30	1,70	\$	12.430,09
1/10/2010	31/10/2010	31	1,62	\$	12.239,99
1/11/2010	30/11/2010	30	1,62	\$	11.845,15
1/12/2010	31/12/2010	31	1,62	\$	12.239,99
1/01/2011	31/01/2011	31	1,77	\$	13.373,32
1/02/2011	28/02/2011	28	1,77	\$	12.079,13
1/03/2011	31/03/2011	31	1,77	\$	13.373,32
1/04/2011	30/04/2011	30	1,98	\$	14.477,40
1/05/2011	31/05/2011	31	1,98	\$	14.959,98
1/06/2011	30/06/2011	30	1,98	\$	14.477,40
1/07/2011	31/07/2011	31	2,07	\$	15.639,98
1/08/2011	31/08/2011	31	2,07	\$	15.639,98
1/09/2011	30/09/2011	30	2,07	\$	15.135,47
1/10/2011	31/10/2011	31	2,15	\$	16.244,43
1/11/2011	30/11/2011	30	2,15	\$	15.720,41
1/12/2011	31/12/2011	31	2,15	\$	16.244,43
1/01/2012	31/01/2012	31	2,20	\$	16.622,20
1/02/2012	29/02/2012	29	2,20	\$	15.549,80
1/03/2012	31/03/2012	31	2,20	\$	16.622,20
1/04/2012	30/04/2012	30	2,26	\$	16.524,71
1/05/2012	31/05/2012	31	2,26	\$	17.075,54
1/06/2012	30/06/2012	30	2,26	\$	16.524,71



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/07/2012	31/07/2012	31	2,29	\$	17.302,20
1/08/2012	31/08/2012	31	2,29	\$	17.302,20
1/09/2012	30/09/2012	30	2,29	\$	16.744,07
1/10/2012	31/10/2012	31	2,30	\$	17.377,76
1/11/2012	30/11/2012	30	2,30	\$	16.817,19
1/12/2012	31/12/2012	31	2,30	\$	17.377,76
1/01/2013	31/01/2013	31	2,28	\$	17.226,65
1/02/2013	28/02/2013	28	2,28	\$	15.559,55
1/03/2013	31/03/2013	31	2,28	\$	17.226,65
1/04/2013	30/04/2013	30	2,29	\$	16.744,07
1/05/2013	31/05/2013	31	2,29	\$	17.302,20
1/06/2013	30/06/2013	30	2,29	\$	16.744,07
1/07/2013	31/07/2013	31	2,24	\$	16.924,43
1/08/2013	31/08/2013	31	2,24	\$	16.924,43
1/09/2013	30/09/2013	30	2,24	\$	16.378,48
1/10/2013	31/10/2013	31	2,20	\$	16.622,20
1/11/2013	30/11/2013	30	2,20	\$	16.086,00
1/12/2013	31/12/2013	31	2,20	\$	16.622,20
1/01/2014	31/01/2014	31	2,18	\$	16.471,09
1/02/2014	28/02/2014	28	2,18	\$	14.877,12
1/03/2014	31/03/2014	31	2,18	\$	16.471,09
1/04/2014	30/04/2014	30	2,17	\$	15.866,65
1/05/2014	31/05/2014	31	2,17	\$	16.395,54
1/06/2014	30/06/2014	30	2,17	\$	15.866,65
1/07/2014	31/07/2014	31	2,14	\$	16.168,87
1/08/2014	31/08/2014	31	2,14	\$	16.168,87
1/09/2014	30/09/2014	30	2,14	\$	15.647,29
1/10/2014	31/10/2014	31	2,13	\$	16.093,32
1/11/2014	30/11/2014	30	2,13	\$	15.574,18
1/12/2014	31/12/2014	31	2,13	\$	16.093,32
1/01/2015	31/01/2015	31	2,13	\$	16.093,32
1/02/2015	28/02/2015	28	2,13	\$	14.535,90
1/03/2015	31/03/2015	31	2,13	\$	16.093,32
1/04/2015	30/04/2015	30	2,15	\$	15.720,41
1/05/2015	31/05/2015	31	2,15	\$	16.244,43
1/06/2015	30/06/2015	30	2,15	\$	15.720,41
1/07/2015	31/07/2015	31	2,14	\$	16.168,87
1/08/2015	31/08/2015	31	2,14	\$	16.168,87
1/09/2015	30/09/2015	30	2,14	\$	15.647,29
1/10/2015	31/10/2015	31	2,14	\$	16.168,87
1/11/2015	30/11/2015	30	2,14	\$	15.647,29
1/12/2015	31/12/2015	31	2,14	\$	16.168,87
1/01/2016	31/01/2016	31	2,18	\$	16.471,09
1/02/2016	29/02/2016	29	2,18	\$	15.408,44
1/03/2016	31/03/2016	31	2,18	\$	16.471,09
1/04/2016	30/04/2016	30	2,26	\$	16.524,71
1/05/2016	31/05/2016	31	2,26	\$	17.075,54
1/06/2016	30/06/2016	30	2,26	\$	16.524,71
1/07/2016	31/07/2016	31	2,34	\$	17.679,98
1/08/2016	31/08/2016	31	2,34	\$	17.679,98
1/09/2016	30/09/2016	30	2,34	\$	17.109,66
1/10/2016	31/10/2016	31	2,40	\$	18.133,31
1/11/2016	30/11/2016	30	2,40	\$	17.548,37
1/12/2016	31/12/2016	31	2,40	\$	18.133,31
1/01/2017	31/01/2017	31	2,44	\$	18.435,54
1/02/2017	28/02/2017	28	2,44	\$	16.651,45
1/03/2017	31/03/2017	31	2,44	\$	18.435,54



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/04/2017	30/04/2017	30	2,44	\$	17.840,84
1/05/2017	31/05/2017	31	2,44	\$	18.435,54
1/06/2017	30/06/2017	30	2,44	\$	17.840,84
1/07/2017	31/07/2017	31	2,40	\$	18.133,31
1/08/2017	31/08/2017	31	2,40	\$	18.133,31
1/09/2017	30/09/2017	30	2,35	\$	17.182,78
1/10/2017	31/10/2017	31	2,32	\$	17.528,87
1/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$	16.817,19
1/12/2017	31/12/2017	31	2,29	\$	17.302,20
1/01/2018	31/01/2018	31	2,28	\$	17.226,65
1/02/2018	28/02/2018	28	2,31	\$	15.764,28
1/03/2018	31/03/2018	31	2,28	\$	17.226,65
1/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	16.524,71
1/05/2018	31/05/2018	31	2,25	\$	16.999,98
1/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	16.378,48
1/07/2018	31/07/2018	31	2,21	\$	16.697,76
1/08/2018	31/08/2018	31	2,20	\$	16.622,20
1/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	16.012,89
1/10/2018	31/10/2018	31	2,17	\$	16.395,54
1/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	15.793,53
1/12/2018	31/12/2018	31	2,15	\$	16.244,43
1/01/2019	31/01/2019	31	2,13	\$	16.093,32
1/02/2019	28/02/2019	28	2,18	\$	14.877,12
1/03/2019	31/03/2019	31	2,15	\$	16.244,43
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	15.647,29
1/05/2019	31/05/2019	31	2,15	\$	16.244,43
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	15.647,29
1/07/2019	31/07/2019	31	2,14	\$	16.168,87
1/08/2019	31/08/2019	31	2,14	\$	16.168,87
1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	15.647,29
1/10/2019	31/10/2019	31	2,12	\$	16.017,76
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	15.427,94
1/12/2019	31/12/2019	31	2,10	\$	15.866,65
1/01/2020	31/01/2020	31	2,09	\$	15.791,09
1/02/2020	29/02/2020	29	2,12	\$	14.984,36
1/03/2020	31/03/2020	31	2,11	\$	15.942,20
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$	15.208,59
1/05/2020	31/05/2020	31	2,03	\$	15.337,76
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$	14.769,88
1/07/2020	31/07/2020	31	2,02	\$	15.262,21
1/08/2020	31/08/2020	31	2,04	\$	15.413,32
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$	14.989,23
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02	\$	15.262,21
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$	14.623,64
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$	14.808,87
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$	14.657,76
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$	13.444,00
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$	14.733,32
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$	14.184,93
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$	14.582,21
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$	14.111,81
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$	14.582,21
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$	14.657,76
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$	14.111,81
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$	14.506,65
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$	14.184,93
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$	14.808,87



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/03/2010	31/03/2010	31	1,82	\$	1.381,90
1/04/2010	30/04/2010	30	1,74	\$	1.278,53
1/05/2010	31/05/2010	31	1,74	\$	1.321,15
1/06/2010	30/06/2010	30	1,74	\$	1.278,53
1/07/2010	31/07/2010	31	1,70	\$	1.290,78
1/08/2010	31/08/2010	31	1,70	\$	1.290,78
1/09/2010	30/09/2010	30	1,70	\$	1.249,14
1/10/2010	31/10/2010	31	1,62	\$	1.230,04
1/11/2010	30/11/2010	30	1,62	\$	1.190,36
1/12/2010	31/12/2010	31	1,62	\$	1.230,04
1/01/2011	31/01/2011	31	1,77	\$	1.343,93
1/02/2011	28/02/2011	28	1,77	\$	1.213,87
1/03/2011	31/03/2011	31	1,77	\$	1.343,93
1/04/2011	30/04/2011	30	1,98	\$	1.454,88
1/05/2011	31/05/2011	31	1,98	\$	1.503,38
1/06/2011	30/06/2011	30	1,98	\$	1.454,88
1/07/2011	31/07/2011	31	2,07	\$	1.571,72
1/08/2011	31/08/2011	31	2,07	\$	1.571,72
1/09/2011	30/09/2011	30	2,07	\$	1.521,02
1/10/2011	31/10/2011	31	2,15	\$	1.632,46
1/11/2011	30/11/2011	30	2,15	\$	1.579,80
1/12/2011	31/12/2011	31	2,15	\$	1.632,46
1/01/2012	31/01/2012	31	2,20	\$	1.670,42
1/02/2012	29/02/2012	29	2,20	\$	1.562,65
1/03/2012	31/03/2012	31	2,20	\$	1.670,42
1/04/2012	30/04/2012	30	2,26	\$	1.660,63
1/05/2012	31/05/2012	31	2,26	\$	1.715,98
1/06/2012	30/06/2012	30	2,26	\$	1.660,63
1/07/2012	31/07/2012	31	2,29	\$	1.738,76
1/08/2012	31/08/2012	31	2,29	\$	1.738,76
1/09/2012	30/09/2012	30	2,29	\$	1.682,67
1/10/2012	31/10/2012	31	2,30	\$	1.746,35
1/11/2012	30/11/2012	30	2,30	\$	1.690,02
1/12/2012	31/12/2012	31	2,30	\$	1.746,35
1/01/2013	31/01/2013	31	2,28	\$	1.731,17
1/02/2013	28/02/2013	28	2,28	\$	1.563,63
1/03/2013	31/03/2013	31	2,28	\$	1.731,17
1/04/2013	30/04/2013	30	2,29	\$	1.682,67
1/05/2013	31/05/2013	31	2,29	\$	1.738,76
1/06/2013	30/06/2013	30	2,29	\$	1.682,67
1/07/2013	31/07/2013	31	2,24	\$	1.700,79
1/08/2013	31/08/2013	31	2,24	\$	1.700,79
1/09/2013	30/09/2013	30	2,24	\$	1.645,93
1/10/2013	31/10/2013	31	2,20	\$	1.670,42
1/11/2013	30/11/2013	30	2,20	\$	1.616,54
1/12/2013	31/12/2013	31	2,20	\$	1.670,42
1/01/2014	31/01/2014	31	2,18	\$	1.655,24
1/02/2014	28/02/2014	28	2,18	\$	1.495,05
1/03/2014	31/03/2014	31	2,18	\$	1.655,24
1/04/2014	30/04/2014	30	2,17	\$	1.594,49
1/05/2014	31/05/2014	31	2,17	\$	1.647,64
1/06/2014	30/06/2014	30	2,17	\$	1.594,49
1/07/2014	31/07/2014	31	2,14	\$	1.624,87
1/08/2014	31/08/2014	31	2,14	\$	1.624,87
1/09/2014	30/09/2014	30	2,14	\$	1.572,45
1/10/2014	31/10/2014	31	2,13	\$	1.617,27
1/11/2014	30/11/2014	30	2,13	\$	1.565,10



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/12/2014	31/12/2014	31	2,13	\$	1.617,27
1/01/2015	31/01/2015	31	2,13	\$	1.617,27
1/02/2015	28/02/2015	28	2,13	\$	1.460,76
1/03/2015	31/03/2015	31	2,13	\$	1.617,27
1/04/2015	30/04/2015	30	2,15	\$	1.579,80
1/05/2015	31/05/2015	31	2,15	\$	1.632,46
1/06/2015	30/06/2015	30	2,15	\$	1.579,80
1/07/2015	31/07/2015	31	2,14	\$	1.624,87
1/08/2015	31/08/2015	31	2,14	\$	1.624,87
1/09/2015	30/09/2015	30	2,14	\$	1.572,45
1/10/2015	31/10/2015	31	2,14	\$	1.624,87
1/11/2015	30/11/2015	30	2,14	\$	1.572,45
1/12/2015	31/12/2015	31	2,14	\$	1.624,87
1/01/2016	31/01/2016	31	2,18	\$	1.655,24
1/02/2016	29/02/2016	29	2,18	\$	1.548,45
1/03/2016	31/03/2016	31	2,18	\$	1.655,24
1/04/2016	30/04/2016	30	2,26	\$	1.660,63
1/05/2016	31/05/2016	31	2,26	\$	1.715,98
1/06/2016	30/06/2016	30	2,26	\$	1.660,63
1/07/2016	31/07/2016	31	2,34	\$	1.776,72
1/08/2016	31/08/2016	31	2,34	\$	1.776,72
1/09/2016	30/09/2016	30	2,34	\$	1.719,41
1/10/2016	31/10/2016	31	2,40	\$	1.822,28
1/11/2016	30/11/2016	30	2,40	\$	1.763,50
1/12/2016	31/12/2016	31	2,40	\$	1.822,28
1/01/2017	31/01/2017	31	2,44	\$	1.852,65
1/02/2017	28/02/2017	28	2,44	\$	1.673,36
1/03/2017	31/03/2017	31	2,44	\$	1.852,65
1/04/2017	30/04/2017	30	2,44	\$	1.792,89
1/05/2017	31/05/2017	31	2,44	\$	1.852,65
1/06/2017	30/06/2017	30	2,44	\$	1.792,89
1/07/2017	31/07/2017	31	2,40	\$	1.822,28
1/08/2017	31/08/2017	31	2,40	\$	1.822,28
1/09/2017	30/09/2017	30	2,35	\$	1.726,76
1/10/2017	31/10/2017	31	2,32	\$	1.761,54
1/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$	1.690,02
1/12/2017	31/12/2017	31	2,29	\$	1.738,76
1/01/2018	31/01/2018	31	2,28	\$	1.731,17
1/02/2018	28/02/2018	28	2,31	\$	1.584,21
1/03/2018	31/03/2018	31	2,28	\$	1.731,17
1/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	1.660,63
1/05/2018	31/05/2018	31	2,25	\$	1.708,39
1/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	1.645,93
1/07/2018	31/07/2018	31	2,21	\$	1.678,02
1/08/2018	31/08/2018	31	2,20	\$	1.670,42
1/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	1.609,19
1/10/2018	31/10/2018	31	2,17	\$	1.647,64
1/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	1.587,15
1/12/2018	31/12/2018	31	2,15	\$	1.632,46
1/01/2019	31/01/2019	31	2,13	\$	1.617,27
1/02/2019	28/02/2019	28	2,18	\$	1.495,05
1/03/2019	31/03/2019	31	2,15	\$	1.632,46
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	1.572,45
1/05/2019	31/05/2019	31	2,15	\$	1.632,46
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	1.572,45
1/07/2019	31/07/2019	31	2,14	\$	1.624,87
1/08/2019	31/08/2019	31	2,14	\$	1.624,87



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	1.572,45
1/10/2019	31/10/2019	31	2,12	\$	1.609,68
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	1.550,41
1/12/2019	31/12/2019	31	2,10	\$	1.594,49
1/01/2020	31/01/2020	31	2,09	\$	1.586,90
1/02/2020	29/02/2020	29	2,12	\$	1.505,83
1/03/2020	31/03/2020	31	2,11	\$	1.602,09
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$	1.528,36
1/05/2020	31/05/2020	31	2,03	\$	1.541,34
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$	1.484,28
1/07/2020	31/07/2020	31	2,02	\$	1.533,75
1/08/2020	31/08/2020	31	2,04	\$	1.548,94
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$	1.506,32
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02	\$	1.533,75
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$	1.469,58
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$	1.488,19
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$	1.473,01
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$	1.351,03
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$	1.480,60
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$	1.425,49
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$	1.465,42
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$	1.418,14
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$	1.465,42
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$	1.473,01
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$	1.418,14
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$	1.457,82
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$	1.425,49
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$	1.488,19
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$	1.503,38
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$	1.399,04
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$	1.564,12
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$	1.557,75
1/05/2022	25/05/2022	25	2,18	\$	1.334,87
				Total Intereses de Mora	\$ 264.554,55
				Subtotal	\$ 338.033,55

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	73.479,00
Total Intereses		
Corrientes (+)	\$	0,00
Total Intereses Mora (+)	\$	264.554,55
Abonos (-)	\$	0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$	338.033,55
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$	338.033,55



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**
Abogada

FACTURA DE COMPRA VENTA No. 2-170247

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas anuales a nominales, está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{Elevada\ a\ la\ (1/12) - 1} \times 12]$. Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del Proceso

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL \$ 11.810,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
18/07/2008	31/07/2008	14	2,36	\$	130,07
1/08/2008	31/08/2008	31	2,36	\$	288,01
1/09/2008	30/09/2008	30	2,36	\$	278,72
1/10/2008	31/10/2008	31	2,31	\$	281,90
1/11/2008	30/11/2008	30	2,31	\$	272,81
1/12/2008	31/12/2008	31	2,31	\$	281,90
1/01/2009	31/01/2009	31	2,26	\$	275,80
1/02/2009	28/02/2009	28	2,26	\$	249,11
1/03/2009	31/03/2009	31	2,26	\$	275,80
1/04/2009	30/04/2009	30	2,24	\$	264,54
1/05/2009	31/05/2009	31	2,24	\$	273,36
1/06/2009	30/06/2009	30	2,24	\$	264,54
1/07/2009	31/07/2009	31	2,08	\$	253,84
1/08/2009	31/08/2009	31	2,08	\$	253,84
1/09/2009	30/09/2009	30	2,08	\$	245,65
1/10/2009	31/10/2009	31	1,94	\$	236,75
1/11/2009	30/11/2009	30	1,94	\$	229,11
1/12/2009	31/12/2009	31	1,94	\$	236,75
1/01/2010	31/01/2010	31	1,82	\$	222,11
1/02/2010	28/02/2010	28	1,82	\$	200,61
1/03/2010	31/03/2010	31	1,82	\$	222,11
1/04/2010	30/04/2010	30	1,74	\$	205,49
1/05/2010	31/05/2010	31	1,74	\$	212,34
1/06/2010	30/06/2010	30	1,74	\$	205,49
1/07/2010	31/07/2010	31	1,70	\$	207,46
1/08/2010	31/08/2010	31	1,70	\$	207,46
1/09/2010	30/09/2010	30	1,70	\$	200,77
1/10/2010	31/10/2010	31	1,62	\$	197,70
1/11/2010	30/11/2010	30	1,62	\$	191,32
1/12/2010	31/12/2010	31	1,62	\$	197,70
1/01/2011	31/01/2011	31	1,77	\$	216,00
1/02/2011	28/02/2011	28	1,77	\$	195,10
1/03/2011	31/03/2011	31	1,77	\$	216,00
1/04/2011	30/04/2011	30	1,98	\$	233,84
1/05/2011	31/05/2011	31	1,98	\$	241,63
1/06/2011	30/06/2011	30	1,98	\$	233,84
1/07/2011	31/07/2011	31	2,07	\$	252,62
1/08/2011	31/08/2011	31	2,07	\$	252,62
1/09/2011	30/09/2011	30	2,07	\$	244,47
1/10/2011	31/10/2011	31	2,15	\$	262,38
1/11/2011	30/11/2011	30	2,15	\$	253,92
1/12/2011	31/12/2011	31	2,15	\$	262,38
1/01/2012	31/01/2012	31	2,20	\$	268,48
1/02/2012	29/02/2012	29	2,20	\$	251,16
1/03/2012	31/03/2012	31	2,20	\$	268,48

Dg. 15 # Calle 59-14 Bucaramanga- Santander
Correo Electrónico: nadia.gaviria123@gmail.com
Teléfonos: 312-492-1207



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/04/2012	30/04/2012	30	2,26	\$	266,91
1/05/2012	31/05/2012	31	2,26	\$	275,80
1/06/2012	30/06/2012	30	2,26	\$	266,91
1/07/2012	31/07/2012	31	2,29	\$	279,46
1/08/2012	31/08/2012	31	2,29	\$	279,46
1/09/2012	30/09/2012	30	2,29	\$	270,45
1/10/2012	31/10/2012	31	2,30	\$	280,68
1/11/2012	30/11/2012	30	2,30	\$	271,63
1/12/2012	31/12/2012	31	2,30	\$	280,68
1/01/2013	31/01/2013	31	2,28	\$	278,24
1/02/2013	28/02/2013	28	2,28	\$	251,32
1/03/2013	31/03/2013	31	2,28	\$	278,24
1/04/2013	30/04/2013	30	2,29	\$	270,45
1/05/2013	31/05/2013	31	2,29	\$	279,46
1/06/2013	30/06/2013	30	2,29	\$	270,45
1/07/2013	31/07/2013	31	2,24	\$	273,36
1/08/2013	31/08/2013	31	2,24	\$	273,36
1/09/2013	30/09/2013	30	2,24	\$	264,54
1/10/2013	31/10/2013	31	2,20	\$	268,48
1/11/2013	30/11/2013	30	2,20	\$	259,82
1/12/2013	31/12/2013	31	2,20	\$	268,48
1/01/2014	31/01/2014	31	2,18	\$	266,04
1/02/2014	28/02/2014	28	2,18	\$	240,29
1/03/2014	31/03/2014	31	2,18	\$	266,04
1/04/2014	30/04/2014	30	2,17	\$	256,28
1/05/2014	31/05/2014	31	2,17	\$	264,82
1/06/2014	30/06/2014	30	2,17	\$	256,28
1/07/2014	31/07/2014	31	2,14	\$	261,16
1/08/2014	31/08/2014	31	2,14	\$	261,16
1/09/2014	30/09/2014	30	2,14	\$	252,73
1/10/2014	31/10/2014	31	2,13	\$	259,94
1/11/2014	30/11/2014	30	2,13	\$	251,55
1/12/2014	31/12/2014	31	2,13	\$	259,94
1/01/2015	31/01/2015	31	2,13	\$	259,94
1/02/2015	28/02/2015	28	2,13	\$	234,78
1/03/2015	31/03/2015	31	2,13	\$	259,94
1/04/2015	30/04/2015	30	2,15	\$	253,92
1/05/2015	31/05/2015	31	2,15	\$	262,38
1/06/2015	30/06/2015	30	2,15	\$	253,92
1/07/2015	31/07/2015	31	2,14	\$	261,16
1/08/2015	31/08/2015	31	2,14	\$	261,16
1/09/2015	30/09/2015	30	2,14	\$	252,73
1/10/2015	31/10/2015	31	2,14	\$	261,16
1/11/2015	30/11/2015	30	2,14	\$	252,73
1/12/2015	31/12/2015	31	2,14	\$	261,16
1/01/2016	31/01/2016	31	2,18	\$	266,04
1/02/2016	29/02/2016	29	2,18	\$	248,88
1/03/2016	31/03/2016	31	2,18	\$	266,04
1/04/2016	30/04/2016	30	2,26	\$	266,91
1/05/2016	31/05/2016	31	2,26	\$	275,80
1/06/2016	30/06/2016	30	2,26	\$	266,91
1/07/2016	31/07/2016	31	2,34	\$	285,57
1/08/2016	31/08/2016	31	2,34	\$	285,57
1/09/2016	30/09/2016	30	2,34	\$	276,35
1/10/2016	31/10/2016	31	2,40	\$	292,89
1/11/2016	30/11/2016	30	2,40	\$	283,44
1/12/2016	31/12/2016	31	2,40	\$	292,89



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/01/2017	31/01/2017	31	2,44	\$	297,77
1/02/2017	28/02/2017	28	2,44	\$	268,95
1/03/2017	31/03/2017	31	2,44	\$	297,77
1/04/2017	30/04/2017	30	2,44	\$	288,16
1/05/2017	31/05/2017	31	2,44	\$	297,77
1/06/2017	30/06/2017	30	2,44	\$	288,16
1/07/2017	31/07/2017	31	2,40	\$	292,89
1/08/2017	31/08/2017	31	2,40	\$	292,89
1/09/2017	30/09/2017	30	2,35	\$	277,54
1/10/2017	31/10/2017	31	2,32	\$	283,13
1/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$	271,63
1/12/2017	31/12/2017	31	2,29	\$	279,46
1/01/2018	31/01/2018	31	2,28	\$	278,24
1/02/2018	28/02/2018	28	2,31	\$	254,62
1/03/2018	31/03/2018	31	2,28	\$	278,24
1/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	266,91
1/05/2018	31/05/2018	31	2,25	\$	274,58
1/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	264,54
1/07/2018	31/07/2018	31	2,21	\$	269,70
1/08/2018	31/08/2018	31	2,20	\$	268,48
1/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	258,64
1/10/2018	31/10/2018	31	2,17	\$	264,82
1/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	255,10
1/12/2018	31/12/2018	31	2,15	\$	262,38
1/01/2019	31/01/2019	31	2,13	\$	259,94
1/02/2019	28/02/2019	28	2,18	\$	240,29
1/03/2019	31/03/2019	31	2,15	\$	262,38
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	252,73
1/05/2019	31/05/2019	31	2,15	\$	262,38
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	252,73
1/07/2019	31/07/2019	31	2,14	\$	261,16
1/08/2019	31/08/2019	31	2,14	\$	261,16
1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	252,73
1/10/2019	31/10/2019	31	2,12	\$	258,72
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	249,19
1/12/2019	31/12/2019	31	2,10	\$	256,28
1/01/2020	31/01/2020	31	2,09	\$	255,06
1/02/2020	29/02/2020	29	2,12	\$	242,03
1/03/2020	31/03/2020	31	2,11	\$	257,50
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$	245,65
1/05/2020	31/05/2020	31	2,03	\$	247,73
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$	238,56
1/07/2020	31/07/2020	31	2,02	\$	246,51
1/08/2020	31/08/2020	31	2,04	\$	248,95
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$	242,10
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02	\$	246,51
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$	236,20
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$	239,19
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$	236,75
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$	217,15
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$	237,97
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$	229,11
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$	235,53
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$	227,93
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$	235,53
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$	236,75
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$	227,93



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**
Abogada

1/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$	234,31
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$	229,11
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$	239,19
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$	241,63
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$	224,86
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$	251,40
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$	250,37
1/05/2022	25/05/2022	25	2,18	\$	214,55
Total Intereses de Mora				\$	42.520,78
Subtotal				\$	54.330,78

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	11.810,00
Total Intereses Corrientes (+)	\$	0,00
Total Intereses Mora (+)	\$	42.520,78
Abonos (-)	\$	0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$	54.330,78
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$	54.330,78

FACTURA DE COMPRA VENTA No. 2-170402

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas anuales a nominales, está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{Elevada\ a\ la\ (1/12) - 1} \times 12]$. Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del Proceso

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL \$ 313.973,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
19/07/2008	31/07/2008	13	2,36	\$	3.210,90
1/08/2008	31/08/2008	31	2,36	\$	7.656,75
1/09/2008	30/09/2008	30	2,36	\$	7.409,76
1/10/2008	31/10/2008	31	2,31	\$	7.494,54
1/11/2008	30/11/2008	30	2,31	\$	7.252,78
1/12/2008	31/12/2008	31	2,31	\$	7.494,54
1/01/2009	31/01/2009	31	2,26	\$	7.332,32
1/02/2009	28/02/2009	28	2,26	\$	6.622,74
1/03/2009	31/03/2009	31	2,26	\$	7.332,32
1/04/2009	30/04/2009	30	2,24	\$	7.033,00
1/05/2009	31/05/2009	31	2,24	\$	7.267,43
1/06/2009	30/06/2009	30	2,24	\$	7.033,00
1/07/2009	31/07/2009	31	2,08	\$	6.748,33
1/08/2009	31/08/2009	31	2,08	\$	6.748,33
1/09/2009	30/09/2009	30	2,08	\$	6.530,64
1/10/2009	31/10/2009	31	1,94	\$	6.294,11
1/11/2009	30/11/2009	30	1,94	\$	6.091,08
1/12/2009	31/12/2009	31	1,94	\$	6.294,11
1/01/2010	31/01/2010	31	1,82	\$	5.904,79

Dg. 15 # Calle 59-14 Bucaramanga- Santander
Correo Electrónico: nadia.gaviria123@gmail.com
Teléfonos: 312-492-1207



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/02/2010	28/02/2010	28	1,82	\$	5.333,35
1/03/2010	31/03/2010	31	1,82	\$	5.904,79
1/04/2010	30/04/2010	30	1,74	\$	5.463,13
1/05/2010	31/05/2010	31	1,74	\$	5.645,23
1/06/2010	30/06/2010	30	1,74	\$	5.463,13
1/07/2010	31/07/2010	31	1,70	\$	5.515,46
1/08/2010	31/08/2010	31	1,70	\$	5.515,46
1/09/2010	30/09/2010	30	1,70	\$	5.337,54
1/10/2010	31/10/2010	31	1,62	\$	5.255,91
1/11/2010	30/11/2010	30	1,62	\$	5.086,36
1/12/2010	31/12/2010	31	1,62	\$	5.255,91
1/01/2011	31/01/2011	31	1,77	\$	5.742,57
1/02/2011	28/02/2011	28	1,77	\$	5.186,83
1/03/2011	31/03/2011	31	1,77	\$	5.742,57
1/04/2011	30/04/2011	30	1,98	\$	6.216,67
1/05/2011	31/05/2011	31	1,98	\$	6.423,89
1/06/2011	30/06/2011	30	1,98	\$	6.216,67
1/07/2011	31/07/2011	31	2,07	\$	6.715,88
1/08/2011	31/08/2011	31	2,07	\$	6.715,88
1/09/2011	30/09/2011	30	2,07	\$	6.499,24
1/10/2011	31/10/2011	31	2,15	\$	6.975,43
1/11/2011	30/11/2011	30	2,15	\$	6.750,42
1/12/2011	31/12/2011	31	2,15	\$	6.975,43
1/01/2012	31/01/2012	31	2,20	\$	7.137,65
1/02/2012	29/02/2012	29	2,20	\$	6.677,16
1/03/2012	31/03/2012	31	2,20	\$	7.137,65
1/04/2012	30/04/2012	30	2,26	\$	7.095,79
1/05/2012	31/05/2012	31	2,26	\$	7.332,32
1/06/2012	30/06/2012	30	2,26	\$	7.095,79
1/07/2012	31/07/2012	31	2,29	\$	7.429,65
1/08/2012	31/08/2012	31	2,29	\$	7.429,65
1/09/2012	30/09/2012	30	2,29	\$	7.189,98
1/10/2012	31/10/2012	31	2,30	\$	7.462,09
1/11/2012	30/11/2012	30	2,30	\$	7.221,38
1/12/2012	31/12/2012	31	2,30	\$	7.462,09
1/01/2013	31/01/2013	31	2,28	\$	7.397,20
1/02/2013	28/02/2013	28	2,28	\$	6.681,35
1/03/2013	31/03/2013	31	2,28	\$	7.397,20
1/04/2013	30/04/2013	30	2,29	\$	7.189,98
1/05/2013	31/05/2013	31	2,29	\$	7.429,65
1/06/2013	30/06/2013	30	2,29	\$	7.189,98
1/07/2013	31/07/2013	31	2,24	\$	7.267,43
1/08/2013	31/08/2013	31	2,24	\$	7.267,43
1/09/2013	30/09/2013	30	2,24	\$	7.033,00
1/10/2013	31/10/2013	31	2,20	\$	7.137,65
1/11/2013	30/11/2013	30	2,20	\$	6.907,41
1/12/2013	31/12/2013	31	2,20	\$	7.137,65
1/01/2014	31/01/2014	31	2,18	\$	7.072,77
1/02/2014	28/02/2014	28	2,18	\$	6.388,30
1/03/2014	31/03/2014	31	2,18	\$	7.072,77
1/04/2014	30/04/2014	30	2,17	\$	6.813,21
1/05/2014	31/05/2014	31	2,17	\$	7.040,32
1/06/2014	30/06/2014	30	2,17	\$	6.813,21
1/07/2014	31/07/2014	31	2,14	\$	6.942,99
1/08/2014	31/08/2014	31	2,14	\$	6.942,99
1/09/2014	30/09/2014	30	2,14	\$	6.719,02
1/10/2014	31/10/2014	31	2,13	\$	6.910,55



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/11/2014	30/11/2014	30	2,13	\$	6.687,62
1/12/2014	31/12/2014	31	2,13	\$	6.910,55
1/01/2015	31/01/2015	31	2,13	\$	6.910,55
1/02/2015	28/02/2015	28	2,13	\$	6.241,78
1/03/2015	31/03/2015	31	2,13	\$	6.910,55
1/04/2015	30/04/2015	30	2,15	\$	6.750,42
1/05/2015	31/05/2015	31	2,15	\$	6.975,43
1/06/2015	30/06/2015	30	2,15	\$	6.750,42
1/07/2015	31/07/2015	31	2,14	\$	6.942,99
1/08/2015	31/08/2015	31	2,14	\$	6.942,99
1/09/2015	30/09/2015	30	2,14	\$	6.719,02
1/10/2015	31/10/2015	31	2,14	\$	6.942,99
1/11/2015	30/11/2015	30	2,14	\$	6.719,02
1/12/2015	31/12/2015	31	2,14	\$	6.942,99
1/01/2016	31/01/2016	31	2,18	\$	7.072,77
1/02/2016	29/02/2016	29	2,18	\$	6.616,46
1/03/2016	31/03/2016	31	2,18	\$	7.072,77
1/04/2016	30/04/2016	30	2,26	\$	7.095,79
1/05/2016	31/05/2016	31	2,26	\$	7.332,32
1/06/2016	30/06/2016	30	2,26	\$	7.095,79
1/07/2016	31/07/2016	31	2,34	\$	7.591,87
1/08/2016	31/08/2016	31	2,34	\$	7.591,87
1/09/2016	30/09/2016	30	2,34	\$	7.346,97
1/10/2016	31/10/2016	31	2,40	\$	7.786,53
1/11/2016	30/11/2016	30	2,40	\$	7.535,35
1/12/2016	31/12/2016	31	2,40	\$	7.786,53
1/01/2017	31/01/2017	31	2,44	\$	7.916,31
1/02/2017	28/02/2017	28	2,44	\$	7.150,21
1/03/2017	31/03/2017	31	2,44	\$	7.916,31
1/04/2017	30/04/2017	30	2,44	\$	7.660,94
1/05/2017	31/05/2017	31	2,44	\$	7.916,31
1/06/2017	30/06/2017	30	2,44	\$	7.660,94
1/07/2017	31/07/2017	31	2,40	\$	7.786,53
1/08/2017	31/08/2017	31	2,40	\$	7.786,53
1/09/2017	30/09/2017	30	2,35	\$	7.378,37
1/10/2017	31/10/2017	31	2,32	\$	7.526,98
1/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$	7.221,38
1/12/2017	31/12/2017	31	2,29	\$	7.429,65
1/01/2018	31/01/2018	31	2,28	\$	7.397,20
1/02/2018	28/02/2018	28	2,31	\$	6.769,26
1/03/2018	31/03/2018	31	2,28	\$	7.397,20
1/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	7.095,79
1/05/2018	31/05/2018	31	2,25	\$	7.299,87
1/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	7.033,00
1/07/2018	31/07/2018	31	2,21	\$	7.170,10
1/08/2018	31/08/2018	31	2,20	\$	7.137,65
1/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	6.876,01
1/10/2018	31/10/2018	31	2,17	\$	7.040,32
1/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	6.781,82
1/12/2018	31/12/2018	31	2,15	\$	6.975,43
1/01/2019	31/01/2019	31	2,13	\$	6.910,55
1/02/2019	28/02/2019	28	2,18	\$	6.388,30
1/03/2019	31/03/2019	31	2,15	\$	6.975,43
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	6.719,02
1/05/2019	31/05/2019	31	2,15	\$	6.975,43
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	6.719,02
1/07/2019	31/07/2019	31	2,14	\$	6.942,99



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/08/2019	31/08/2019	31	2,14	\$	6.942,99
1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	6.719,02
1/10/2019	31/10/2019	31	2,12	\$	6.878,10
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	6.624,83
1/12/2019	31/12/2019	31	2,10	\$	6.813,21
1/01/2020	31/01/2020	31	2,09	\$	6.780,77
1/02/2020	29/02/2020	29	2,12	\$	6.434,35
1/03/2020	31/03/2020	31	2,11	\$	6.845,66
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$	6.530,64
1/05/2020	31/05/2020	31	2,03	\$	6.586,11
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$	6.342,25
1/07/2020	31/07/2020	31	2,02	\$	6.553,66
1/08/2020	31/08/2020	31	2,04	\$	6.618,55
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$	6.436,45
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02	\$	6.553,66
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$	6.279,46
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$	6.359,00
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$	6.294,11
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$	5.772,92
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$	6.326,56
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$	6.091,08
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$	6.261,67
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$	6.059,68
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$	6.261,67
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$	6.294,11
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$	6.059,68
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$	6.229,22
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$	6.091,08
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$	6.359,00
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$	6.423,89
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$	5.978,05
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$	6.683,44
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$	6.656,23
1/05/2022	25/05/2022	25	2,18	\$	5.703,84
				Total Intereses de Mora	\$ 1.130.184,61
				Subtotal	\$ 1.444.157,61

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	313.973,00
Total Intereses		
Corrientes (+)	\$	0,00
Total Intereses Mora (+)	\$	1.130.184,61
Abonos (-)	\$	0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$	1.444.157,61
GRAN TOTAL		
OBLIGACIÓN	\$	1.444.157,61



FACTURA DE COMPRA VENTA No. 2-170440

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas anuales a nominales, está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{Elevada\ a\ la\ (1/12) - 1} \times 12]$. Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del Proceso

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL \$ 182.668,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
19/07/2008	31/07/2008	13	2,36	\$	1.868,08
1/08/2008	31/08/2008	31	2,36	\$	4.454,66
1/09/2008	30/09/2008	30	2,36	\$	4.310,96
1/10/2008	31/10/2008	31	2,31	\$	4.360,29
1/11/2008	30/11/2008	30	2,31	\$	4.219,63
1/12/2008	31/12/2008	31	2,31	\$	4.360,29
1/01/2009	31/01/2009	31	2,26	\$	4.265,91
1/02/2009	28/02/2009	28	2,26	\$	3.853,08
1/03/2009	31/03/2009	31	2,26	\$	4.265,91
1/04/2009	30/04/2009	30	2,24	\$	4.091,76
1/05/2009	31/05/2009	31	2,24	\$	4.228,16
1/06/2009	30/06/2009	30	2,24	\$	4.091,76
1/07/2009	31/07/2009	31	2,08	\$	3.926,14
1/08/2009	31/08/2009	31	2,08	\$	3.926,14
1/09/2009	30/09/2009	30	2,08	\$	3.799,49
1/10/2009	31/10/2009	31	1,94	\$	3.661,88
1/11/2009	30/11/2009	30	1,94	\$	3.543,76
1/12/2009	31/12/2009	31	1,94	\$	3.661,88
1/01/2010	31/01/2010	31	1,82	\$	3.435,38
1/02/2010	28/02/2010	28	1,82	\$	3.102,92
1/03/2010	31/03/2010	31	1,82	\$	3.435,38
1/04/2010	30/04/2010	30	1,74	\$	3.178,42
1/05/2010	31/05/2010	31	1,74	\$	3.284,37
1/06/2010	30/06/2010	30	1,74	\$	3.178,42
1/07/2010	31/07/2010	31	1,70	\$	3.208,87
1/08/2010	31/08/2010	31	1,70	\$	3.208,87
1/09/2010	30/09/2010	30	1,70	\$	3.105,36
1/10/2010	31/10/2010	31	1,62	\$	3.057,86
1/11/2010	30/11/2010	30	1,62	\$	2.959,22
1/12/2010	31/12/2010	31	1,62	\$	3.057,86
1/01/2011	31/01/2011	31	1,77	\$	3.341,00
1/02/2011	28/02/2011	28	1,77	\$	3.017,68
1/03/2011	31/03/2011	31	1,77	\$	3.341,00
1/04/2011	30/04/2011	30	1,98	\$	3.616,83
1/05/2011	31/05/2011	31	1,98	\$	3.737,39
1/06/2011	30/06/2011	30	1,98	\$	3.616,83
1/07/2011	31/07/2011	31	2,07	\$	3.907,27
1/08/2011	31/08/2011	31	2,07	\$	3.907,27
1/09/2011	30/09/2011	30	2,07	\$	3.781,23
1/10/2011	31/10/2011	31	2,15	\$	4.058,27
1/11/2011	30/11/2011	30	2,15	\$	3.927,36
1/12/2011	31/12/2011	31	2,15	\$	4.058,27
1/01/2012	31/01/2012	31	2,20	\$	4.152,65
1/02/2012	29/02/2012	29	2,20	\$	3.884,74
1/03/2012	31/03/2012	31	2,20	\$	4.152,65



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/04/2012	30/04/2012	30	2,26	\$	4.128,30
1/05/2012	31/05/2012	31	2,26	\$	4.265,91
1/06/2012	30/06/2012	30	2,26	\$	4.128,30
1/07/2012	31/07/2012	31	2,29	\$	4.322,53
1/08/2012	31/08/2012	31	2,29	\$	4.322,53
1/09/2012	30/09/2012	30	2,29	\$	4.183,10
1/10/2012	31/10/2012	31	2,30	\$	4.341,41
1/11/2012	30/11/2012	30	2,30	\$	4.201,36
1/12/2012	31/12/2012	31	2,30	\$	4.341,41
1/01/2013	31/01/2013	31	2,28	\$	4.303,66
1/02/2013	28/02/2013	28	2,28	\$	3.887,18
1/03/2013	31/03/2013	31	2,28	\$	4.303,66
1/04/2013	30/04/2013	30	2,29	\$	4.183,10
1/05/2013	31/05/2013	31	2,29	\$	4.322,53
1/06/2013	30/06/2013	30	2,29	\$	4.183,10
1/07/2013	31/07/2013	31	2,24	\$	4.228,16
1/08/2013	31/08/2013	31	2,24	\$	4.228,16
1/09/2013	30/09/2013	30	2,24	\$	4.091,76
1/10/2013	31/10/2013	31	2,20	\$	4.152,65
1/11/2013	30/11/2013	30	2,20	\$	4.018,70
1/12/2013	31/12/2013	31	2,20	\$	4.152,65
1/01/2014	31/01/2014	31	2,18	\$	4.114,90
1/02/2014	28/02/2014	28	2,18	\$	3.716,68
1/03/2014	31/03/2014	31	2,18	\$	4.114,90
1/04/2014	30/04/2014	30	2,17	\$	3.963,90
1/05/2014	31/05/2014	31	2,17	\$	4.096,03
1/06/2014	30/06/2014	30	2,17	\$	3.963,90
1/07/2014	31/07/2014	31	2,14	\$	4.039,40
1/08/2014	31/08/2014	31	2,14	\$	4.039,40
1/09/2014	30/09/2014	30	2,14	\$	3.909,10
1/10/2014	31/10/2014	31	2,13	\$	4.020,52
1/11/2014	30/11/2014	30	2,13	\$	3.890,83
1/12/2014	31/12/2014	31	2,13	\$	4.020,52
1/01/2015	31/01/2015	31	2,13	\$	4.020,52
1/02/2015	28/02/2015	28	2,13	\$	3.631,44
1/03/2015	31/03/2015	31	2,13	\$	4.020,52
1/04/2015	30/04/2015	30	2,15	\$	3.927,36
1/05/2015	31/05/2015	31	2,15	\$	4.058,27
1/06/2015	30/06/2015	30	2,15	\$	3.927,36
1/07/2015	31/07/2015	31	2,14	\$	4.039,40
1/08/2015	31/08/2015	31	2,14	\$	4.039,40
1/09/2015	30/09/2015	30	2,14	\$	3.909,10
1/10/2015	31/10/2015	31	2,14	\$	4.039,40
1/11/2015	30/11/2015	30	2,14	\$	3.909,10
1/12/2015	31/12/2015	31	2,14	\$	4.039,40
1/01/2016	31/01/2016	31	2,18	\$	4.114,90
1/02/2016	29/02/2016	29	2,18	\$	3.849,42
1/03/2016	31/03/2016	31	2,18	\$	4.114,90
1/04/2016	30/04/2016	30	2,26	\$	4.128,30
1/05/2016	31/05/2016	31	2,26	\$	4.265,91
1/06/2016	30/06/2016	30	2,26	\$	4.128,30
1/07/2016	31/07/2016	31	2,34	\$	4.416,91
1/08/2016	31/08/2016	31	2,34	\$	4.416,91
1/09/2016	30/09/2016	30	2,34	\$	4.274,43
1/10/2016	31/10/2016	31	2,40	\$	4.530,17
1/11/2016	30/11/2016	30	2,40	\$	4.384,03
1/12/2016	31/12/2016	31	2,40	\$	4.530,17



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/01/2017	31/01/2017	31	2,44	\$	4.605,67
1/02/2017	28/02/2017	28	2,44	\$	4.159,96
1/03/2017	31/03/2017	31	2,44	\$	4.605,67
1/04/2017	30/04/2017	30	2,44	\$	4.457,10
1/05/2017	31/05/2017	31	2,44	\$	4.605,67
1/06/2017	30/06/2017	30	2,44	\$	4.457,10
1/07/2017	31/07/2017	31	2,40	\$	4.530,17
1/08/2017	31/08/2017	31	2,40	\$	4.530,17
1/09/2017	30/09/2017	30	2,35	\$	4.292,70
1/10/2017	31/10/2017	31	2,32	\$	4.379,16
1/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$	4.201,36
1/12/2017	31/12/2017	31	2,29	\$	4.322,53
1/01/2018	31/01/2018	31	2,28	\$	4.303,66
1/02/2018	28/02/2018	28	2,31	\$	3.938,32
1/03/2018	31/03/2018	31	2,28	\$	4.303,66
1/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	4.128,30
1/05/2018	31/05/2018	31	2,25	\$	4.247,03
1/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	4.091,76
1/07/2018	31/07/2018	31	2,21	\$	4.171,53
1/08/2018	31/08/2018	31	2,20	\$	4.152,65
1/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	4.000,43
1/10/2018	31/10/2018	31	2,17	\$	4.096,03
1/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	3.945,63
1/12/2018	31/12/2018	31	2,15	\$	4.058,27
1/01/2019	31/01/2019	31	2,13	\$	4.020,52
1/02/2019	28/02/2019	28	2,18	\$	3.716,68
1/03/2019	31/03/2019	31	2,15	\$	4.058,27
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	3.909,10
1/05/2019	31/05/2019	31	2,15	\$	4.058,27
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	3.909,10
1/07/2019	31/07/2019	31	2,14	\$	4.039,40
1/08/2019	31/08/2019	31	2,14	\$	4.039,40
1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	3.909,10
1/10/2019	31/10/2019	31	2,12	\$	4.001,65
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	3.854,29
1/12/2019	31/12/2019	31	2,10	\$	3.963,90
1/01/2020	31/01/2020	31	2,09	\$	3.945,02
1/02/2020	29/02/2020	29	2,12	\$	3.743,48
1/03/2020	31/03/2020	31	2,11	\$	3.982,77
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$	3.799,49
1/05/2020	31/05/2020	31	2,03	\$	3.831,77
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$	3.689,89
1/07/2020	31/07/2020	31	2,02	\$	3.812,89
1/08/2020	31/08/2020	31	2,04	\$	3.850,64
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$	3.744,69
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02	\$	3.812,89
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$	3.653,36
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$	3.699,64
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$	3.661,88
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$	3.358,66
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$	3.680,76
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$	3.543,76
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$	3.643,01
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$	3.525,49
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$	3.643,01
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$	3.661,88
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$	3.525,49



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$	3.624,13
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$	3.543,76
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$	3.699,64
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$	3.737,39
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$	3.478,00
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$	3.888,39
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$	3.872,56
1/05/2022	25/05/2022	25	2,18	\$	3.318,47
Total Intereses de Mora				\$	657.536,03
Subtotal				\$	840.204,03

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	182.668,00
Total Intereses Corrientes (+)	\$	0,00
Total Intereses Mora (+)	\$	657.536,03
Abonos (-)	\$	0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$	840.204,03
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$	840.204,03

FACTURA DE COMPRA VENTA No. 2-170469

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas anuales a nominales, está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{Elevada\ a\ la\ (1/12) - 1} \times 12]$. Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del Proceso

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL \$ 132.411,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
20/07/2008	31/07/2008	12	2,36	\$	1.249,96
1/08/2008	31/08/2008	31	2,36	\$	3.229,06
1/09/2008	30/09/2008	30	2,36	\$	3.124,90
1/10/2008	31/10/2008	31	2,31	\$	3.160,65
1/11/2008	30/11/2008	30	2,31	\$	3.058,69
1/12/2008	31/12/2008	31	2,31	\$	3.160,65
1/01/2009	31/01/2009	31	2,26	\$	3.092,24
1/02/2009	28/02/2009	28	2,26	\$	2.792,99
1/03/2009	31/03/2009	31	2,26	\$	3.092,24
1/04/2009	30/04/2009	30	2,24	\$	2.966,01
1/05/2009	31/05/2009	31	2,24	\$	3.064,87
1/06/2009	30/06/2009	30	2,24	\$	2.966,01
1/07/2009	31/07/2009	31	2,08	\$	2.845,95
1/08/2009	31/08/2009	31	2,08	\$	2.845,95
1/09/2009	30/09/2009	30	2,08	\$	2.754,15
1/10/2009	31/10/2009	31	1,94	\$	2.654,40
1/11/2009	30/11/2009	30	1,94	\$	2.568,77
1/12/2009	31/12/2009	31	1,94	\$	2.654,40
1/01/2010	31/01/2010	31	1,82	\$	2.490,21
1/02/2010	28/02/2010	28	1,82	\$	2.249,22

Dg. 15 # Calle 59-14 Bucaramanga- Santander
Correo Electrónico: nadia.gaviria123@gmail.com
Teléfonos: 312-492-1207



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/03/2010	31/03/2010	31	1,82	\$	2.490,21
1/04/2010	30/04/2010	30	1,74	\$	2.303,95
1/05/2010	31/05/2010	31	1,74	\$	2.380,75
1/06/2010	30/06/2010	30	1,74	\$	2.303,95
1/07/2010	31/07/2010	31	1,70	\$	2.326,02
1/08/2010	31/08/2010	31	1,70	\$	2.326,02
1/09/2010	30/09/2010	30	1,70	\$	2.250,99
1/10/2010	31/10/2010	31	1,62	\$	2.216,56
1/11/2010	30/11/2010	30	1,62	\$	2.145,06
1/12/2010	31/12/2010	31	1,62	\$	2.216,56
1/01/2011	31/01/2011	31	1,77	\$	2.421,80
1/02/2011	28/02/2011	28	1,77	\$	2.187,43
1/03/2011	31/03/2011	31	1,77	\$	2.421,80
1/04/2011	30/04/2011	30	1,98	\$	2.621,74
1/05/2011	31/05/2011	31	1,98	\$	2.709,13
1/06/2011	30/06/2011	30	1,98	\$	2.621,74
1/07/2011	31/07/2011	31	2,07	\$	2.832,27
1/08/2011	31/08/2011	31	2,07	\$	2.832,27
1/09/2011	30/09/2011	30	2,07	\$	2.740,91
1/10/2011	31/10/2011	31	2,15	\$	2.941,73
1/11/2011	30/11/2011	30	2,15	\$	2.846,84
1/12/2011	31/12/2011	31	2,15	\$	2.941,73
1/01/2012	31/01/2012	31	2,20	\$	3.010,14
1/02/2012	29/02/2012	29	2,20	\$	2.815,94
1/03/2012	31/03/2012	31	2,20	\$	3.010,14
1/04/2012	30/04/2012	30	2,26	\$	2.992,49
1/05/2012	31/05/2012	31	2,26	\$	3.092,24
1/06/2012	30/06/2012	30	2,26	\$	2.992,49
1/07/2012	31/07/2012	31	2,29	\$	3.133,29
1/08/2012	31/08/2012	31	2,29	\$	3.133,29
1/09/2012	30/09/2012	30	2,29	\$	3.032,21
1/10/2012	31/10/2012	31	2,30	\$	3.146,97
1/11/2012	30/11/2012	30	2,30	\$	3.045,45
1/12/2012	31/12/2012	31	2,30	\$	3.146,97
1/01/2013	31/01/2013	31	2,28	\$	3.119,60
1/02/2013	28/02/2013	28	2,28	\$	2.817,71
1/03/2013	31/03/2013	31	2,28	\$	3.119,60
1/04/2013	30/04/2013	30	2,29	\$	3.032,21
1/05/2013	31/05/2013	31	2,29	\$	3.133,29
1/06/2013	30/06/2013	30	2,29	\$	3.032,21
1/07/2013	31/07/2013	31	2,24	\$	3.064,87
1/08/2013	31/08/2013	31	2,24	\$	3.064,87
1/09/2013	30/09/2013	30	2,24	\$	2.966,01
1/10/2013	31/10/2013	31	2,20	\$	3.010,14
1/11/2013	30/11/2013	30	2,20	\$	2.913,04
1/12/2013	31/12/2013	31	2,20	\$	3.010,14
1/01/2014	31/01/2014	31	2,18	\$	2.982,78
1/02/2014	28/02/2014	28	2,18	\$	2.694,12
1/03/2014	31/03/2014	31	2,18	\$	2.982,78
1/04/2014	30/04/2014	30	2,17	\$	2.873,32
1/05/2014	31/05/2014	31	2,17	\$	2.969,10
1/06/2014	30/06/2014	30	2,17	\$	2.873,32
1/07/2014	31/07/2014	31	2,14	\$	2.928,05
1/08/2014	31/08/2014	31	2,14	\$	2.928,05
1/09/2014	30/09/2014	30	2,14	\$	2.833,60
1/10/2014	31/10/2014	31	2,13	\$	2.914,37
1/11/2014	30/11/2014	30	2,13	\$	2.820,35



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/12/2014	31/12/2014	31	2,13	\$	2.914,37
1/01/2015	31/01/2015	31	2,13	\$	2.914,37
1/02/2015	28/02/2015	28	2,13	\$	2.632,33
1/03/2015	31/03/2015	31	2,13	\$	2.914,37
1/04/2015	30/04/2015	30	2,15	\$	2.846,84
1/05/2015	31/05/2015	31	2,15	\$	2.941,73
1/06/2015	30/06/2015	30	2,15	\$	2.846,84
1/07/2015	31/07/2015	31	2,14	\$	2.928,05
1/08/2015	31/08/2015	31	2,14	\$	2.928,05
1/09/2015	30/09/2015	30	2,14	\$	2.833,60
1/10/2015	31/10/2015	31	2,14	\$	2.928,05
1/11/2015	30/11/2015	30	2,14	\$	2.833,60
1/12/2015	31/12/2015	31	2,14	\$	2.928,05
1/01/2016	31/01/2016	31	2,18	\$	2.982,78
1/02/2016	29/02/2016	29	2,18	\$	2.790,34
1/03/2016	31/03/2016	31	2,18	\$	2.982,78
1/04/2016	30/04/2016	30	2,26	\$	2.992,49
1/05/2016	31/05/2016	31	2,26	\$	3.092,24
1/06/2016	30/06/2016	30	2,26	\$	2.992,49
1/07/2016	31/07/2016	31	2,34	\$	3.201,70
1/08/2016	31/08/2016	31	2,34	\$	3.201,70
1/09/2016	30/09/2016	30	2,34	\$	3.098,42
1/10/2016	31/10/2016	31	2,40	\$	3.283,79
1/11/2016	30/11/2016	30	2,40	\$	3.177,86
1/12/2016	31/12/2016	31	2,40	\$	3.283,79
1/01/2017	31/01/2017	31	2,44	\$	3.338,52
1/02/2017	28/02/2017	28	2,44	\$	3.015,44
1/03/2017	31/03/2017	31	2,44	\$	3.338,52
1/04/2017	30/04/2017	30	2,44	\$	3.230,83
1/05/2017	31/05/2017	31	2,44	\$	3.338,52
1/06/2017	30/06/2017	30	2,44	\$	3.230,83
1/07/2017	31/07/2017	31	2,40	\$	3.283,79
1/08/2017	31/08/2017	31	2,40	\$	3.283,79
1/09/2017	30/09/2017	30	2,35	\$	3.111,66
1/10/2017	31/10/2017	31	2,32	\$	3.174,33
1/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$	3.045,45
1/12/2017	31/12/2017	31	2,29	\$	3.133,29
1/01/2018	31/01/2018	31	2,28	\$	3.119,60
1/02/2018	28/02/2018	28	2,31	\$	2.854,78
1/03/2018	31/03/2018	31	2,28	\$	3.119,60
1/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	2.992,49
1/05/2018	31/05/2018	31	2,25	\$	3.078,56
1/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	2.966,01
1/07/2018	31/07/2018	31	2,21	\$	3.023,83
1/08/2018	31/08/2018	31	2,20	\$	3.010,14
1/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	2.899,80
1/10/2018	31/10/2018	31	2,17	\$	2.969,10
1/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	2.860,08
1/12/2018	31/12/2018	31	2,15	\$	2.941,73
1/01/2019	31/01/2019	31	2,13	\$	2.914,37
1/02/2019	28/02/2019	28	2,18	\$	2.694,12
1/03/2019	31/03/2019	31	2,15	\$	2.941,73
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	2.833,60
1/05/2019	31/05/2019	31	2,15	\$	2.941,73
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	2.833,60
1/07/2019	31/07/2019	31	2,14	\$	2.928,05
1/08/2019	31/08/2019	31	2,14	\$	2.928,05



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	2.833,60
1/10/2019	31/10/2019	31	2,12	\$	2.900,68
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	2.793,87
1/12/2019	31/12/2019	31	2,10	\$	2.873,32
1/01/2020	31/01/2020	31	2,09	\$	2.859,64
1/02/2020	29/02/2020	29	2,12	\$	2.713,54
1/03/2020	31/03/2020	31	2,11	\$	2.887,00
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$	2.754,15
1/05/2020	31/05/2020	31	2,03	\$	2.777,54
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$	2.674,70
1/07/2020	31/07/2020	31	2,02	\$	2.763,86
1/08/2020	31/08/2020	31	2,04	\$	2.791,22
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$	2.714,43
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02	\$	2.763,86
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$	2.648,22
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$	2.681,76
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$	2.654,40
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$	2.434,60
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$	2.668,08
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$	2.568,77
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$	2.640,72
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$	2.555,53
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$	2.640,72
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$	2.654,40
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$	2.555,53
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$	2.627,03
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$	2.568,77
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$	2.681,76
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$	2.709,13
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$	2.521,11
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$	2.818,59
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$	2.807,11
1/05/2022	25/05/2022	25	2,18	\$	2.405,47
				Total Intereses de Mora	\$ 476.525,61
				Subtotal	\$ 608.936,61

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	132.411,00
Total Intereses		
Corrientes (+)	\$	0,00
Total Intereses Mora (+)	\$	476.525,61
Abonos (-)	\$	0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$	608.936,61
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$	608.936,61



FACTURA COMPRAVENTA No. 2-170470

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas anuales a nominales, está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{Elevada\ a\ la\ (1/12) - 1} \times 12]$. Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del Proceso

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL \$ 142.870,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
20/07/2008	31/07/2008	12	2,36	\$	1.348,69
1/08/2008	31/08/2008	31	2,36	\$	3.484,12
1/09/2008	30/09/2008	30	2,36	\$	3.371,73
1/10/2008	31/10/2008	31	2,31	\$	3.410,31
1/11/2008	30/11/2008	30	2,31	\$	3.300,30
1/12/2008	31/12/2008	31	2,31	\$	3.410,31
1/01/2009	31/01/2009	31	2,26	\$	3.336,49
1/02/2009	28/02/2009	28	2,26	\$	3.013,60
1/03/2009	31/03/2009	31	2,26	\$	3.336,49
1/04/2009	30/04/2009	30	2,24	\$	3.200,29
1/05/2009	31/05/2009	31	2,24	\$	3.306,96
1/06/2009	30/06/2009	30	2,24	\$	3.200,29
1/07/2009	31/07/2009	31	2,08	\$	3.070,75
1/08/2009	31/08/2009	31	2,08	\$	3.070,75
1/09/2009	30/09/2009	30	2,08	\$	2.971,70
1/10/2009	31/10/2009	31	1,94	\$	2.864,07
1/11/2009	30/11/2009	30	1,94	\$	2.771,68
1/12/2009	31/12/2009	31	1,94	\$	2.864,07
1/01/2010	31/01/2010	31	1,82	\$	2.686,91
1/02/2010	28/02/2010	28	1,82	\$	2.426,89
1/03/2010	31/03/2010	31	1,82	\$	2.686,91
1/04/2010	30/04/2010	30	1,74	\$	2.485,94
1/05/2010	31/05/2010	31	1,74	\$	2.568,80
1/06/2010	30/06/2010	30	1,74	\$	2.485,94
1/07/2010	31/07/2010	31	1,70	\$	2.509,75
1/08/2010	31/08/2010	31	1,70	\$	2.509,75
1/09/2010	30/09/2010	30	1,70	\$	2.428,79
1/10/2010	31/10/2010	31	1,62	\$	2.391,64
1/11/2010	30/11/2010	30	1,62	\$	2.314,49
1/12/2010	31/12/2010	31	1,62	\$	2.391,64
1/01/2011	31/01/2011	31	1,77	\$	2.613,09
1/02/2011	28/02/2011	28	1,77	\$	2.360,21
1/03/2011	31/03/2011	31	1,77	\$	2.613,09
1/04/2011	30/04/2011	30	1,98	\$	2.828,83
1/05/2011	31/05/2011	31	1,98	\$	2.923,12
1/06/2011	30/06/2011	30	1,98	\$	2.828,83
1/07/2011	31/07/2011	31	2,07	\$	3.055,99
1/08/2011	31/08/2011	31	2,07	\$	3.055,99
1/09/2011	30/09/2011	30	2,07	\$	2.957,41
1/10/2011	31/10/2011	31	2,15	\$	3.174,10
1/11/2011	30/11/2011	30	2,15	\$	3.071,70
1/12/2011	31/12/2011	31	2,15	\$	3.174,10
1/01/2012	31/01/2012	31	2,20	\$	3.247,91



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/02/2012	29/02/2012	29	2,20	\$	3.038,37
1/03/2012	31/03/2012	31	2,20	\$	3.247,91
1/04/2012	30/04/2012	30	2,26	\$	3.228,86
1/05/2012	31/05/2012	31	2,26	\$	3.336,49
1/06/2012	30/06/2012	30	2,26	\$	3.228,86
1/07/2012	31/07/2012	31	2,29	\$	3.380,78
1/08/2012	31/08/2012	31	2,29	\$	3.380,78
1/09/2012	30/09/2012	30	2,29	\$	3.271,72
1/10/2012	31/10/2012	31	2,30	\$	3.395,54
1/11/2012	30/11/2012	30	2,30	\$	3.286,01
1/12/2012	31/12/2012	31	2,30	\$	3.395,54
1/01/2013	31/01/2013	31	2,28	\$	3.366,02
1/02/2013	28/02/2013	28	2,28	\$	3.040,27
1/03/2013	31/03/2013	31	2,28	\$	3.366,02
1/04/2013	30/04/2013	30	2,29	\$	3.271,72
1/05/2013	31/05/2013	31	2,29	\$	3.380,78
1/06/2013	30/06/2013	30	2,29	\$	3.271,72
1/07/2013	31/07/2013	31	2,24	\$	3.306,96
1/08/2013	31/08/2013	31	2,24	\$	3.306,96
1/09/2013	30/09/2013	30	2,24	\$	3.200,29
1/10/2013	31/10/2013	31	2,20	\$	3.247,91
1/11/2013	30/11/2013	30	2,20	\$	3.143,14
1/12/2013	31/12/2013	31	2,20	\$	3.247,91
1/01/2014	31/01/2014	31	2,18	\$	3.218,38
1/02/2014	28/02/2014	28	2,18	\$	2.906,93
1/03/2014	31/03/2014	31	2,18	\$	3.218,38
1/04/2014	30/04/2014	30	2,17	\$	3.100,28
1/05/2014	31/05/2014	31	2,17	\$	3.203,62
1/06/2014	30/06/2014	30	2,17	\$	3.100,28
1/07/2014	31/07/2014	31	2,14	\$	3.159,33
1/08/2014	31/08/2014	31	2,14	\$	3.159,33
1/09/2014	30/09/2014	30	2,14	\$	3.057,42
1/10/2014	31/10/2014	31	2,13	\$	3.144,57
1/11/2014	30/11/2014	30	2,13	\$	3.043,13
1/12/2014	31/12/2014	31	2,13	\$	3.144,57
1/01/2015	31/01/2015	31	2,13	\$	3.144,57
1/02/2015	28/02/2015	28	2,13	\$	2.840,26
1/03/2015	31/03/2015	31	2,13	\$	3.144,57
1/04/2015	30/04/2015	30	2,15	\$	3.071,70
1/05/2015	31/05/2015	31	2,15	\$	3.174,10
1/06/2015	30/06/2015	30	2,15	\$	3.071,70
1/07/2015	31/07/2015	31	2,14	\$	3.159,33
1/08/2015	31/08/2015	31	2,14	\$	3.159,33
1/09/2015	30/09/2015	30	2,14	\$	3.057,42
1/10/2015	31/10/2015	31	2,14	\$	3.159,33
1/11/2015	30/11/2015	30	2,14	\$	3.057,42
1/12/2015	31/12/2015	31	2,14	\$	3.159,33
1/01/2016	31/01/2016	31	2,18	\$	3.218,38
1/02/2016	29/02/2016	29	2,18	\$	3.010,75
1/03/2016	31/03/2016	31	2,18	\$	3.218,38
1/04/2016	30/04/2016	30	2,26	\$	3.228,86
1/05/2016	31/05/2016	31	2,26	\$	3.336,49
1/06/2016	30/06/2016	30	2,26	\$	3.228,86
1/07/2016	31/07/2016	31	2,34	\$	3.454,60
1/08/2016	31/08/2016	31	2,34	\$	3.454,60
1/09/2016	30/09/2016	30	2,34	\$	3.343,16
1/10/2016	31/10/2016	31	2,40	\$	3.543,18



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/11/2016	30/11/2016	30	2,40	\$	3.428,88
1/12/2016	31/12/2016	31	2,40	\$	3.543,18
1/01/2017	31/01/2017	31	2,44	\$	3.602,23
1/02/2017	28/02/2017	28	2,44	\$	3.253,63
1/03/2017	31/03/2017	31	2,44	\$	3.602,23
1/04/2017	30/04/2017	30	2,44	\$	3.486,03
1/05/2017	31/05/2017	31	2,44	\$	3.602,23
1/06/2017	30/06/2017	30	2,44	\$	3.486,03
1/07/2017	31/07/2017	31	2,40	\$	3.543,18
1/08/2017	31/08/2017	31	2,40	\$	3.543,18
1/09/2017	30/09/2017	30	2,35	\$	3.357,44
1/10/2017	31/10/2017	31	2,32	\$	3.425,07
1/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$	3.286,01
1/12/2017	31/12/2017	31	2,29	\$	3.380,78
1/01/2018	31/01/2018	31	2,28	\$	3.366,02
1/02/2018	28/02/2018	28	2,31	\$	3.080,28
1/03/2018	31/03/2018	31	2,28	\$	3.366,02
1/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	3.228,86
1/05/2018	31/05/2018	31	2,25	\$	3.321,73
1/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	3.200,29
1/07/2018	31/07/2018	31	2,21	\$	3.262,67
1/08/2018	31/08/2018	31	2,20	\$	3.247,91
1/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	3.128,85
1/10/2018	31/10/2018	31	2,17	\$	3.203,62
1/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	3.085,99
1/12/2018	31/12/2018	31	2,15	\$	3.174,10
1/01/2019	31/01/2019	31	2,13	\$	3.144,57
1/02/2019	28/02/2019	28	2,18	\$	2.906,93
1/03/2019	31/03/2019	31	2,15	\$	3.174,10
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	3.057,42
1/05/2019	31/05/2019	31	2,15	\$	3.174,10
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	3.057,42
1/07/2019	31/07/2019	31	2,14	\$	3.159,33
1/08/2019	31/08/2019	31	2,14	\$	3.159,33
1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	3.057,42
1/10/2019	31/10/2019	31	2,12	\$	3.129,81
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	3.014,56
1/12/2019	31/12/2019	31	2,10	\$	3.100,28
1/01/2020	31/01/2020	31	2,09	\$	3.085,52
1/02/2020	29/02/2020	29	2,12	\$	2.927,88
1/03/2020	31/03/2020	31	2,11	\$	3.115,04
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$	2.971,70
1/05/2020	31/05/2020	31	2,03	\$	2.996,94
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$	2.885,97
1/07/2020	31/07/2020	31	2,02	\$	2.982,17
1/08/2020	31/08/2020	31	2,04	\$	3.011,70
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$	2.928,84
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02	\$	2.982,17
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$	2.857,40
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$	2.893,59
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$	2.864,07
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$	2.626,90
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$	2.878,83
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$	2.771,68
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$	2.849,30
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$	2.757,39
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$	2.849,30



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**
Abogada

1/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$	2.864,07
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$	2.757,39
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$	2.834,54
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$	2.771,68
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$	2.893,59
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$	2.923,12
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$	2.720,24
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$	3.041,23
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$	3.028,84
1/05/2022	25/05/2022	25	2,18	\$	2.595,47
Total Intereses de Mora				\$	514.165,79
Subtotal				\$	657.035,79

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	142.870,00
Total Intereses Corrientes (+)	\$	0,00
Total Intereses Mora (+)	\$	514.165,79
Abonos (-)	\$	0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$	657.035,79
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$	657.035,79

FACTURA DE VENTA No. 2-170526

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas anuales a nominales, está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{Elevada\ a\ la(1/12)-1} \times 12]$. Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del Proceso

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL \$ 312.130,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
20/07/2008	31/07/2008	12	2,36	\$	2.946,51
1/08/2008	31/08/2008	31	2,36	\$	7.611,81
1/09/2008	30/09/2008	30	2,36	\$	7.366,27
1/10/2008	31/10/2008	31	2,31	\$	7.450,54
1/11/2008	30/11/2008	30	2,31	\$	7.210,20
1/12/2008	31/12/2008	31	2,31	\$	7.450,54
1/01/2009	31/01/2009	31	2,26	\$	7.289,28
1/02/2009	28/02/2009	28	2,26	\$	6.583,86
1/03/2009	31/03/2009	31	2,26	\$	7.289,28
1/04/2009	30/04/2009	30	2,24	\$	6.991,71
1/05/2009	31/05/2009	31	2,24	\$	7.224,77
1/06/2009	30/06/2009	30	2,24	\$	6.991,71
1/07/2009	31/07/2009	31	2,08	\$	6.708,71
1/08/2009	31/08/2009	31	2,08	\$	6.708,71
1/09/2009	30/09/2009	30	2,08	\$	6.492,30
1/10/2009	31/10/2009	31	1,94	\$	6.257,17
1/11/2009	30/11/2009	30	1,94	\$	6.055,32
1/12/2009	31/12/2009	31	1,94	\$	6.257,17

Dg. 15 # Calle 59-14 Bucaramanga- Santander
Correo Electrónico: nadia.gaviria123@gmail.com
Teléfonos: 312-492-1207



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/01/2010	31/01/2010	31	1,82	\$	5.870,12
1/02/2010	28/02/2010	28	1,82	\$	5.302,05
1/03/2010	31/03/2010	31	1,82	\$	5.870,12
1/04/2010	30/04/2010	30	1,74	\$	5.431,06
1/05/2010	31/05/2010	31	1,74	\$	5.612,10
1/06/2010	30/06/2010	30	1,74	\$	5.431,06
1/07/2010	31/07/2010	31	1,70	\$	5.483,08
1/08/2010	31/08/2010	31	1,70	\$	5.483,08
1/09/2010	30/09/2010	30	1,70	\$	5.306,21
1/10/2010	31/10/2010	31	1,62	\$	5.225,06
1/11/2010	30/11/2010	30	1,62	\$	5.056,51
1/12/2010	31/12/2010	31	1,62	\$	5.225,06
1/01/2011	31/01/2011	31	1,77	\$	5.708,86
1/02/2011	28/02/2011	28	1,77	\$	5.156,39
1/03/2011	31/03/2011	31	1,77	\$	5.708,86
1/04/2011	30/04/2011	30	1,98	\$	6.180,17
1/05/2011	31/05/2011	31	1,98	\$	6.386,18
1/06/2011	30/06/2011	30	1,98	\$	6.180,17
1/07/2011	31/07/2011	31	2,07	\$	6.676,46
1/08/2011	31/08/2011	31	2,07	\$	6.676,46
1/09/2011	30/09/2011	30	2,07	\$	6.461,09
1/10/2011	31/10/2011	31	2,15	\$	6.934,49
1/11/2011	30/11/2011	30	2,15	\$	6.710,80
1/12/2011	31/12/2011	31	2,15	\$	6.934,49
1/01/2012	31/01/2012	31	2,20	\$	7.095,76
1/02/2012	29/02/2012	29	2,20	\$	6.637,96
1/03/2012	31/03/2012	31	2,20	\$	7.095,76
1/04/2012	30/04/2012	30	2,26	\$	7.054,14
1/05/2012	31/05/2012	31	2,26	\$	7.289,28
1/06/2012	30/06/2012	30	2,26	\$	7.054,14
1/07/2012	31/07/2012	31	2,29	\$	7.386,04
1/08/2012	31/08/2012	31	2,29	\$	7.386,04
1/09/2012	30/09/2012	30	2,29	\$	7.147,78
1/10/2012	31/10/2012	31	2,30	\$	7.418,29
1/11/2012	30/11/2012	30	2,30	\$	7.178,99
1/12/2012	31/12/2012	31	2,30	\$	7.418,29
1/01/2013	31/01/2013	31	2,28	\$	7.353,78
1/02/2013	28/02/2013	28	2,28	\$	6.642,13
1/03/2013	31/03/2013	31	2,28	\$	7.353,78
1/04/2013	30/04/2013	30	2,29	\$	7.147,78
1/05/2013	31/05/2013	31	2,29	\$	7.386,04
1/06/2013	30/06/2013	30	2,29	\$	7.147,78
1/07/2013	31/07/2013	31	2,24	\$	7.224,77
1/08/2013	31/08/2013	31	2,24	\$	7.224,77
1/09/2013	30/09/2013	30	2,24	\$	6.991,71
1/10/2013	31/10/2013	31	2,20	\$	7.095,76
1/11/2013	30/11/2013	30	2,20	\$	6.866,86
1/12/2013	31/12/2013	31	2,20	\$	7.095,76
1/01/2014	31/01/2014	31	2,18	\$	7.031,25
1/02/2014	28/02/2014	28	2,18	\$	6.350,81
1/03/2014	31/03/2014	31	2,18	\$	7.031,25
1/04/2014	30/04/2014	30	2,17	\$	6.773,22
1/05/2014	31/05/2014	31	2,17	\$	6.999,00
1/06/2014	30/06/2014	30	2,17	\$	6.773,22
1/07/2014	31/07/2014	31	2,14	\$	6.902,23
1/08/2014	31/08/2014	31	2,14	\$	6.902,23
1/09/2014	30/09/2014	30	2,14	\$	6.679,58



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/10/2014	31/10/2014	31	2,13	\$	6.869,98
1/11/2014	30/11/2014	30	2,13	\$	6.648,37
1/12/2014	31/12/2014	31	2,13	\$	6.869,98
1/01/2015	31/01/2015	31	2,13	\$	6.869,98
1/02/2015	28/02/2015	28	2,13	\$	6.205,14
1/03/2015	31/03/2015	31	2,13	\$	6.869,98
1/04/2015	30/04/2015	30	2,15	\$	6.710,80
1/05/2015	31/05/2015	31	2,15	\$	6.934,49
1/06/2015	30/06/2015	30	2,15	\$	6.710,80
1/07/2015	31/07/2015	31	2,14	\$	6.902,23
1/08/2015	31/08/2015	31	2,14	\$	6.902,23
1/09/2015	30/09/2015	30	2,14	\$	6.679,58
1/10/2015	31/10/2015	31	2,14	\$	6.902,23
1/11/2015	30/11/2015	30	2,14	\$	6.679,58
1/12/2015	31/12/2015	31	2,14	\$	6.902,23
1/01/2016	31/01/2016	31	2,18	\$	7.031,25
1/02/2016	29/02/2016	29	2,18	\$	6.577,62
1/03/2016	31/03/2016	31	2,18	\$	7.031,25
1/04/2016	30/04/2016	30	2,26	\$	7.054,14
1/05/2016	31/05/2016	31	2,26	\$	7.289,28
1/06/2016	30/06/2016	30	2,26	\$	7.054,14
1/07/2016	31/07/2016	31	2,34	\$	7.547,30
1/08/2016	31/08/2016	31	2,34	\$	7.547,30
1/09/2016	30/09/2016	30	2,34	\$	7.303,84
1/10/2016	31/10/2016	31	2,40	\$	7.740,82
1/11/2016	30/11/2016	30	2,40	\$	7.491,12
1/12/2016	31/12/2016	31	2,40	\$	7.740,82
1/01/2017	31/01/2017	31	2,44	\$	7.869,84
1/02/2017	28/02/2017	28	2,44	\$	7.108,24
1/03/2017	31/03/2017	31	2,44	\$	7.869,84
1/04/2017	30/04/2017	30	2,44	\$	7.615,97
1/05/2017	31/05/2017	31	2,44	\$	7.869,84
1/06/2017	30/06/2017	30	2,44	\$	7.615,97
1/07/2017	31/07/2017	31	2,40	\$	7.740,82
1/08/2017	31/08/2017	31	2,40	\$	7.740,82
1/09/2017	30/09/2017	30	2,35	\$	7.335,06
1/10/2017	31/10/2017	31	2,32	\$	7.482,80
1/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$	7.178,99
1/12/2017	31/12/2017	31	2,29	\$	7.386,04
1/01/2018	31/01/2018	31	2,28	\$	7.353,78
1/02/2018	28/02/2018	28	2,31	\$	6.729,52
1/03/2018	31/03/2018	31	2,28	\$	7.353,78
1/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	7.054,14
1/05/2018	31/05/2018	31	2,25	\$	7.257,02
1/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	6.991,71
1/07/2018	31/07/2018	31	2,21	\$	7.128,01
1/08/2018	31/08/2018	31	2,20	\$	7.095,76
1/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	6.835,65
1/10/2018	31/10/2018	31	2,17	\$	6.999,00
1/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	6.742,01
1/12/2018	31/12/2018	31	2,15	\$	6.934,49
1/01/2019	31/01/2019	31	2,13	\$	6.869,98
1/02/2019	28/02/2019	28	2,18	\$	6.350,81
1/03/2019	31/03/2019	31	2,15	\$	6.934,49
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	6.679,58
1/05/2019	31/05/2019	31	2,15	\$	6.934,49
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	6.679,58



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/07/2019	31/07/2019	31	2,14	\$	6.902,23
1/08/2019	31/08/2019	31	2,14	\$	6.902,23
1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	6.679,58
1/10/2019	31/10/2019	31	2,12	\$	6.837,73
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	6.585,94
1/12/2019	31/12/2019	31	2,10	\$	6.773,22
1/01/2020	31/01/2020	31	2,09	\$	6.740,97
1/02/2020	29/02/2020	29	2,12	\$	6.396,58
1/03/2020	31/03/2020	31	2,11	\$	6.805,47
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$	6.492,30
1/05/2020	31/05/2020	31	2,03	\$	6.547,45
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$	6.305,03
1/07/2020	31/07/2020	31	2,02	\$	6.515,19
1/08/2020	31/08/2020	31	2,04	\$	6.579,70
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$	6.398,66
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02	\$	6.515,19
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$	6.242,60
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$	6.321,67
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$	6.257,17
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$	5.739,03
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$	6.289,42
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$	6.055,32
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$	6.224,91
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$	6.024,11
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$	6.224,91
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$	6.257,17
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$	6.024,11
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$	6.192,66
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$	6.055,32
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$	6.321,67
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$	6.386,18
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$	5.942,96
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$	6.644,21
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$	6.617,16
1/05/2022	25/05/2022	25	2,18	\$	5.670,36
				Total Intereses de Mora	\$ 1.123.304,89
				Subtotal	\$ 1.435.434,89

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	312.130,00
Total Intereses		
Corrientes (+)	\$	0,00
Total Intereses Mora (+)	\$	1.123.304,89
Abonos (-)	\$	0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$	1.435.434,89
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$	1.435.434,89

FACTURA DE COMPRA VENTA No. 2-170572

Dg. 15 # Calle 59-14 Bucaramanga- Santander
Correo Electrónico: nadia.gaviria123@gmail.com
Teléfonos: 312-492-1207



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas anuales a nominales, está expresada así: TASA NOMINAL ANUAL=[(1+TASA EFECTIVA ANUAL)^{Elevada a la(1/12)-1} x 12]. Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del Proceso

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL \$ 839.956,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
20/07/2008	31/07/2008	12	2,36	\$	7.929,18
1/08/2008	31/08/2008	31	2,36	\$	20.483,73
1/09/2008	30/09/2008	30	2,36	\$	19.822,96
1/10/2008	31/10/2008	31	2,31	\$	20.049,75
1/11/2008	30/11/2008	30	2,31	\$	19.402,98
1/12/2008	31/12/2008	31	2,31	\$	20.049,75
1/01/2009	31/01/2009	31	2,26	\$	19.615,77
1/02/2009	28/02/2009	28	2,26	\$	17.717,47
1/03/2009	31/03/2009	31	2,26	\$	19.615,77
1/04/2009	30/04/2009	30	2,24	\$	18.815,01
1/05/2009	31/05/2009	31	2,24	\$	19.442,18
1/06/2009	30/06/2009	30	2,24	\$	18.815,01
1/07/2009	31/07/2009	31	2,08	\$	18.053,45
1/08/2009	31/08/2009	31	2,08	\$	18.053,45
1/09/2009	30/09/2009	30	2,08	\$	17.471,08
1/10/2009	31/10/2009	31	1,94	\$	16.838,32
1/11/2009	30/11/2009	30	1,94	\$	16.295,15
1/12/2009	31/12/2009	31	1,94	\$	16.838,32
1/01/2010	31/01/2010	31	1,82	\$	15.796,77
1/02/2010	28/02/2010	28	1,82	\$	14.268,05
1/03/2010	31/03/2010	31	1,82	\$	15.796,77
1/04/2010	30/04/2010	30	1,74	\$	14.615,23
1/05/2010	31/05/2010	31	1,74	\$	15.102,41
1/06/2010	30/06/2010	30	1,74	\$	14.615,23
1/07/2010	31/07/2010	31	1,70	\$	14.755,23
1/08/2010	31/08/2010	31	1,70	\$	14.755,23
1/09/2010	30/09/2010	30	1,70	\$	14.279,25
1/10/2010	31/10/2010	31	1,62	\$	14.060,86
1/11/2010	30/11/2010	30	1,62	\$	13.607,29
1/12/2010	31/12/2010	31	1,62	\$	14.060,86
1/01/2011	31/01/2011	31	1,77	\$	15.362,80
1/02/2011	28/02/2011	28	1,77	\$	13.876,07
1/03/2011	31/03/2011	31	1,77	\$	15.362,80
1/04/2011	30/04/2011	30	1,98	\$	16.631,13
1/05/2011	31/05/2011	31	1,98	\$	17.185,50
1/06/2011	30/06/2011	30	1,98	\$	16.631,13
1/07/2011	31/07/2011	31	2,07	\$	17.966,66
1/08/2011	31/08/2011	31	2,07	\$	17.966,66
1/09/2011	30/09/2011	30	2,07	\$	17.387,09
1/10/2011	31/10/2011	31	2,15	\$	18.661,02
1/11/2011	30/11/2011	30	2,15	\$	18.059,05
1/12/2011	31/12/2011	31	2,15	\$	18.661,02
1/01/2012	31/01/2012	31	2,20	\$	19.095,00
1/02/2012	29/02/2012	29	2,20	\$	17.863,06
1/03/2012	31/03/2012	31	2,20	\$	19.095,00
1/04/2012	30/04/2012	30	2,26	\$	18.983,01
1/05/2012	31/05/2012	31	2,26	\$	19.615,77
1/06/2012	30/06/2012	30	2,26	\$	18.983,01



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/07/2012	31/07/2012	31	2,29	\$	19.876,16
1/08/2012	31/08/2012	31	2,29	\$	19.876,16
1/09/2012	30/09/2012	30	2,29	\$	19.234,99
1/10/2012	31/10/2012	31	2,30	\$	19.962,95
1/11/2012	30/11/2012	30	2,30	\$	19.318,99
1/12/2012	31/12/2012	31	2,30	\$	19.962,95
1/01/2013	31/01/2013	31	2,28	\$	19.789,36
1/02/2013	28/02/2013	28	2,28	\$	17.874,26
1/03/2013	31/03/2013	31	2,28	\$	19.789,36
1/04/2013	30/04/2013	30	2,29	\$	19.234,99
1/05/2013	31/05/2013	31	2,29	\$	19.876,16
1/06/2013	30/06/2013	30	2,29	\$	19.234,99
1/07/2013	31/07/2013	31	2,24	\$	19.442,18
1/08/2013	31/08/2013	31	2,24	\$	19.442,18
1/09/2013	30/09/2013	30	2,24	\$	18.815,01
1/10/2013	31/10/2013	31	2,20	\$	19.095,00
1/11/2013	30/11/2013	30	2,20	\$	18.479,03
1/12/2013	31/12/2013	31	2,20	\$	19.095,00
1/01/2014	31/01/2014	31	2,18	\$	18.921,41
1/02/2014	28/02/2014	28	2,18	\$	17.090,30
1/03/2014	31/03/2014	31	2,18	\$	18.921,41
1/04/2014	30/04/2014	30	2,17	\$	18.227,05
1/05/2014	31/05/2014	31	2,17	\$	18.834,61
1/06/2014	30/06/2014	30	2,17	\$	18.227,05
1/07/2014	31/07/2014	31	2,14	\$	18.574,23
1/08/2014	31/08/2014	31	2,14	\$	18.574,23
1/09/2014	30/09/2014	30	2,14	\$	17.975,06
1/10/2014	31/10/2014	31	2,13	\$	18.487,43
1/11/2014	30/11/2014	30	2,13	\$	17.891,06
1/12/2014	31/12/2014	31	2,13	\$	18.487,43
1/01/2015	31/01/2015	31	2,13	\$	18.487,43
1/02/2015	28/02/2015	28	2,13	\$	16.698,33
1/03/2015	31/03/2015	31	2,13	\$	18.487,43
1/04/2015	30/04/2015	30	2,15	\$	18.059,05
1/05/2015	31/05/2015	31	2,15	\$	18.661,02
1/06/2015	30/06/2015	30	2,15	\$	18.059,05
1/07/2015	31/07/2015	31	2,14	\$	18.574,23
1/08/2015	31/08/2015	31	2,14	\$	18.574,23
1/09/2015	30/09/2015	30	2,14	\$	17.975,06
1/10/2015	31/10/2015	31	2,14	\$	18.574,23
1/11/2015	30/11/2015	30	2,14	\$	17.975,06
1/12/2015	31/12/2015	31	2,14	\$	18.574,23
1/01/2016	31/01/2016	31	2,18	\$	18.921,41
1/02/2016	29/02/2016	29	2,18	\$	17.700,67
1/03/2016	31/03/2016	31	2,18	\$	18.921,41
1/04/2016	30/04/2016	30	2,26	\$	18.983,01
1/05/2016	31/05/2016	31	2,26	\$	19.615,77
1/06/2016	30/06/2016	30	2,26	\$	18.983,01
1/07/2016	31/07/2016	31	2,34	\$	20.310,14
1/08/2016	31/08/2016	31	2,34	\$	20.310,14
1/09/2016	30/09/2016	30	2,34	\$	19.654,97
1/10/2016	31/10/2016	31	2,40	\$	20.830,91
1/11/2016	30/11/2016	30	2,40	\$	20.158,94
1/12/2016	31/12/2016	31	2,40	\$	20.830,91
1/01/2017	31/01/2017	31	2,44	\$	21.178,09
1/02/2017	28/02/2017	28	2,44	\$	19.128,60
1/03/2017	31/03/2017	31	2,44	\$	21.178,09



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/04/2017	30/04/2017	30	2,44	\$	20.494,93
1/05/2017	31/05/2017	31	2,44	\$	21.178,09
1/06/2017	30/06/2017	30	2,44	\$	20.494,93
1/07/2017	31/07/2017	31	2,40	\$	20.830,91
1/08/2017	31/08/2017	31	2,40	\$	20.830,91
1/09/2017	30/09/2017	30	2,35	\$	19.738,97
1/10/2017	31/10/2017	31	2,32	\$	20.136,55
1/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$	19.318,99
1/12/2017	31/12/2017	31	2,29	\$	19.876,16
1/01/2018	31/01/2018	31	2,28	\$	19.789,36
1/02/2018	28/02/2018	28	2,31	\$	18.109,45
1/03/2018	31/03/2018	31	2,28	\$	19.789,36
1/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	18.983,01
1/05/2018	31/05/2018	31	2,25	\$	19.528,98
1/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	18.815,01
1/07/2018	31/07/2018	31	2,21	\$	19.181,80
1/08/2018	31/08/2018	31	2,20	\$	19.095,00
1/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	18.395,04
1/10/2018	31/10/2018	31	2,17	\$	18.834,61
1/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	18.143,05
1/12/2018	31/12/2018	31	2,15	\$	18.661,02
1/01/2019	31/01/2019	31	2,13	\$	18.487,43
1/02/2019	28/02/2019	28	2,18	\$	17.090,30
1/03/2019	31/03/2019	31	2,15	\$	18.661,02
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	17.975,06
1/05/2019	31/05/2019	31	2,15	\$	18.661,02
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	17.975,06
1/07/2019	31/07/2019	31	2,14	\$	18.574,23
1/08/2019	31/08/2019	31	2,14	\$	18.574,23
1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	17.975,06
1/10/2019	31/10/2019	31	2,12	\$	18.400,64
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	17.723,07
1/12/2019	31/12/2019	31	2,10	\$	18.227,05
1/01/2020	31/01/2020	31	2,09	\$	18.140,25
1/02/2020	29/02/2020	29	2,12	\$	17.213,50
1/03/2020	31/03/2020	31	2,11	\$	18.313,84
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$	17.471,08
1/05/2020	31/05/2020	31	2,03	\$	17.619,48
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$	16.967,11
1/07/2020	31/07/2020	31	2,02	\$	17.532,68
1/08/2020	31/08/2020	31	2,04	\$	17.706,27
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$	17.219,10
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02	\$	17.532,68
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$	16.799,12
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$	17.011,91
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$	16.838,32
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$	15.443,99
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$	16.925,11
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$	16.295,15
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$	16.751,52
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$	16.211,15
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$	16.751,52
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$	16.838,32
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$	16.211,15
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$	16.664,73
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$	16.295,15
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$	17.011,91



1/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$	17.185,50
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$	15.992,76
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$	17.879,86
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$	17.807,07
1/05/2022	25/05/2022	25	2,18	\$	15.259,20
				Total Intereses de Mora	\$ 3.022.864,43
				Subtotal	\$ 3.862.820,43

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	839.956,00
Total Intereses Corrientes (+)	\$	0,00
Total Intereses Mora (+)	\$	3.022.864,43
Abonos (-)	\$	0,00
TOTAL OBLIGACIÓN GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$	3.862.820,43

FACTURA DE COMPRAVENTA No. 2-170659

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas anuales a nominales, está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{Elevada\ a\ la\ (1/12) - 1} \times 12]$. Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del Proceso

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL \$ 74.346,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
21/07/2008	31/07/2008	11	2,36	\$	643,34
1/08/2008	31/08/2008	31	2,36	\$	1.813,05
1/09/2008	30/09/2008	30	2,36	\$	1.754,57
1/10/2008	31/10/2008	31	2,31	\$	1.774,64
1/11/2008	30/11/2008	30	2,31	\$	1.717,39
1/12/2008	31/12/2008	31	2,31	\$	1.774,64
1/01/2009	31/01/2009	31	2,26	\$	1.736,23
1/02/2009	28/02/2009	28	2,26	\$	1.568,20
1/03/2009	31/03/2009	31	2,26	\$	1.736,23
1/04/2009	30/04/2009	30	2,24	\$	1.665,35
1/05/2009	31/05/2009	31	2,24	\$	1.720,86
1/06/2009	30/06/2009	30	2,24	\$	1.665,35
1/07/2009	31/07/2009	31	2,08	\$	1.597,94
1/08/2009	31/08/2009	31	2,08	\$	1.597,94
1/09/2009	30/09/2009	30	2,08	\$	1.546,40
1/10/2009	31/10/2009	31	1,94	\$	1.490,39
1/11/2009	30/11/2009	30	1,94	\$	1.442,31
1/12/2009	31/12/2009	31	1,94	\$	1.490,39
1/01/2010	31/01/2010	31	1,82	\$	1.398,20
1/02/2010	28/02/2010	28	1,82	\$	1.262,89
1/03/2010	31/03/2010	31	1,82	\$	1.398,20
1/04/2010	30/04/2010	30	1,74	\$	1.293,62
1/05/2010	31/05/2010	31	1,74	\$	1.336,74



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/06/2010	30/06/2010	30	1,74	\$	1.293,62
1/07/2010	31/07/2010	31	1,70	\$	1.306,01
1/08/2010	31/08/2010	31	1,70	\$	1.306,01
1/09/2010	30/09/2010	30	1,70	\$	1.263,88
1/10/2010	31/10/2010	31	1,62	\$	1.244,55
1/11/2010	30/11/2010	30	1,62	\$	1.204,41
1/12/2010	31/12/2010	31	1,62	\$	1.244,55
1/01/2011	31/01/2011	31	1,77	\$	1.359,79
1/02/2011	28/02/2011	28	1,77	\$	1.228,20
1/03/2011	31/03/2011	31	1,77	\$	1.359,79
1/04/2011	30/04/2011	30	1,98	\$	1.472,05
1/05/2011	31/05/2011	31	1,98	\$	1.521,12
1/06/2011	30/06/2011	30	1,98	\$	1.472,05
1/07/2011	31/07/2011	31	2,07	\$	1.590,26
1/08/2011	31/08/2011	31	2,07	\$	1.590,26
1/09/2011	30/09/2011	30	2,07	\$	1.538,96
1/10/2011	31/10/2011	31	2,15	\$	1.651,72
1/11/2011	30/11/2011	30	2,15	\$	1.598,44
1/12/2011	31/12/2011	31	2,15	\$	1.651,72
1/01/2012	31/01/2012	31	2,20	\$	1.690,13
1/02/2012	29/02/2012	29	2,20	\$	1.581,09
1/03/2012	31/03/2012	31	2,20	\$	1.690,13
1/04/2012	30/04/2012	30	2,26	\$	1.680,22
1/05/2012	31/05/2012	31	2,26	\$	1.736,23
1/06/2012	30/06/2012	30	2,26	\$	1.680,22
1/07/2012	31/07/2012	31	2,29	\$	1.759,27
1/08/2012	31/08/2012	31	2,29	\$	1.759,27
1/09/2012	30/09/2012	30	2,29	\$	1.702,52
1/10/2012	31/10/2012	31	2,30	\$	1.766,96
1/11/2012	30/11/2012	30	2,30	\$	1.709,96
1/12/2012	31/12/2012	31	2,30	\$	1.766,96
1/01/2013	31/01/2013	31	2,28	\$	1.751,59
1/02/2013	28/02/2013	28	2,28	\$	1.582,08
1/03/2013	31/03/2013	31	2,28	\$	1.751,59
1/04/2013	30/04/2013	30	2,29	\$	1.702,52
1/05/2013	31/05/2013	31	2,29	\$	1.759,27
1/06/2013	30/06/2013	30	2,29	\$	1.702,52
1/07/2013	31/07/2013	31	2,24	\$	1.720,86
1/08/2013	31/08/2013	31	2,24	\$	1.720,86
1/09/2013	30/09/2013	30	2,24	\$	1.665,35
1/10/2013	31/10/2013	31	2,20	\$	1.690,13
1/11/2013	30/11/2013	30	2,20	\$	1.635,61
1/12/2013	31/12/2013	31	2,20	\$	1.690,13
1/01/2014	31/01/2014	31	2,18	\$	1.674,77
1/02/2014	28/02/2014	28	2,18	\$	1.512,69
1/03/2014	31/03/2014	31	2,18	\$	1.674,77
1/04/2014	30/04/2014	30	2,17	\$	1.613,31
1/05/2014	31/05/2014	31	2,17	\$	1.667,09
1/06/2014	30/06/2014	30	2,17	\$	1.613,31
1/07/2014	31/07/2014	31	2,14	\$	1.644,04
1/08/2014	31/08/2014	31	2,14	\$	1.644,04
1/09/2014	30/09/2014	30	2,14	\$	1.591,00
1/10/2014	31/10/2014	31	2,13	\$	1.636,36
1/11/2014	30/11/2014	30	2,13	\$	1.583,57
1/12/2014	31/12/2014	31	2,13	\$	1.636,36
1/01/2015	31/01/2015	31	2,13	\$	1.636,36
1/02/2015	28/02/2015	28	2,13	\$	1.478,00



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/03/2015	31/03/2015	31	2,13	\$	1.636,36
1/04/2015	30/04/2015	30	2,15	\$	1.598,44
1/05/2015	31/05/2015	31	2,15	\$	1.651,72
1/06/2015	30/06/2015	30	2,15	\$	1.598,44
1/07/2015	31/07/2015	31	2,14	\$	1.644,04
1/08/2015	31/08/2015	31	2,14	\$	1.644,04
1/09/2015	30/09/2015	30	2,14	\$	1.591,00
1/10/2015	31/10/2015	31	2,14	\$	1.644,04
1/11/2015	30/11/2015	30	2,14	\$	1.591,00
1/12/2015	31/12/2015	31	2,14	\$	1.644,04
1/01/2016	31/01/2016	31	2,18	\$	1.674,77
1/02/2016	29/02/2016	29	2,18	\$	1.566,72
1/03/2016	31/03/2016	31	2,18	\$	1.674,77
1/04/2016	30/04/2016	30	2,26	\$	1.680,22
1/05/2016	31/05/2016	31	2,26	\$	1.736,23
1/06/2016	30/06/2016	30	2,26	\$	1.680,22
1/07/2016	31/07/2016	31	2,34	\$	1.797,69
1/08/2016	31/08/2016	31	2,34	\$	1.797,69
1/09/2016	30/09/2016	30	2,34	\$	1.739,70
1/10/2016	31/10/2016	31	2,40	\$	1.843,78
1/11/2016	30/11/2016	30	2,40	\$	1.784,30
1/12/2016	31/12/2016	31	2,40	\$	1.843,78
1/01/2017	31/01/2017	31	2,44	\$	1.874,51
1/02/2017	28/02/2017	28	2,44	\$	1.693,11
1/03/2017	31/03/2017	31	2,44	\$	1.874,51
1/04/2017	30/04/2017	30	2,44	\$	1.814,04
1/05/2017	31/05/2017	31	2,44	\$	1.874,51
1/06/2017	30/06/2017	30	2,44	\$	1.814,04
1/07/2017	31/07/2017	31	2,40	\$	1.843,78
1/08/2017	31/08/2017	31	2,40	\$	1.843,78
1/09/2017	30/09/2017	30	2,35	\$	1.747,13
1/10/2017	31/10/2017	31	2,32	\$	1.782,32
1/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$	1.709,96
1/12/2017	31/12/2017	31	2,29	\$	1.759,27
1/01/2018	31/01/2018	31	2,28	\$	1.751,59
1/02/2018	28/02/2018	28	2,31	\$	1.602,90
1/03/2018	31/03/2018	31	2,28	\$	1.751,59
1/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	1.680,22
1/05/2018	31/05/2018	31	2,25	\$	1.728,54
1/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	1.665,35
1/07/2018	31/07/2018	31	2,21	\$	1.697,81
1/08/2018	31/08/2018	31	2,20	\$	1.690,13
1/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	1.628,18
1/10/2018	31/10/2018	31	2,17	\$	1.667,09
1/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	1.605,87
1/12/2018	31/12/2018	31	2,15	\$	1.651,72
1/01/2019	31/01/2019	31	2,13	\$	1.636,36
1/02/2019	28/02/2019	28	2,18	\$	1.512,69
1/03/2019	31/03/2019	31	2,15	\$	1.651,72
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	1.591,00
1/05/2019	31/05/2019	31	2,15	\$	1.651,72
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	1.591,00
1/07/2019	31/07/2019	31	2,14	\$	1.644,04
1/08/2019	31/08/2019	31	2,14	\$	1.644,04
1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	1.591,00
1/10/2019	31/10/2019	31	2,12	\$	1.628,67
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	1.568,70



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/12/2019	31/12/2019	31	2,10	\$	1.613,31
1/01/2020	31/01/2020	31	2,09	\$	1.605,63
1/02/2020	29/02/2020	29	2,12	\$	1.523,60
1/03/2020	31/03/2020	31	2,11	\$	1.620,99
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$	1.546,40
1/05/2020	31/05/2020	31	2,03	\$	1.559,53
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$	1.501,79
1/07/2020	31/07/2020	31	2,02	\$	1.551,85
1/08/2020	31/08/2020	31	2,04	\$	1.567,21
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$	1.524,09
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02	\$	1.551,85
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$	1.486,92
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$	1.505,75
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$	1.490,39
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$	1.366,98
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$	1.498,07
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$	1.442,31
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$	1.482,71
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$	1.434,88
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$	1.482,71
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$	1.490,39
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$	1.434,88
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$	1.475,02
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$	1.442,31
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$	1.505,75
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$	1.521,12
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$	1.415,55
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$	1.582,58
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$	1.576,14
1/05/2022	25/05/2022	25	2,18	\$	1.350,62
				Total Intereses de Mora	\$ 267.500,61
				Subtotal	\$ 341.846,61

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	74.346,00
Total Intereses		
Corrientes (+)	\$	0,00
Total Intereses Mora (+)	\$	267.500,61
Abonos (-)	\$	0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$	341.846,61
GRAN TOTAL		
OBLIGACIÓN	\$	341.846,61



FACTURA COMPRA VENTA No. 2-170688

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas anuales a nominales, está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{Elevada\ a\ la\ (1/12) - 1} \times 12]$. Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del Proceso

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL \$ 1.183.452,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
21/07/2008	31/07/2008	11	2,36	\$	10.240,80
1/08/2008	31/08/2008	31	2,36	\$	28.860,45
1/09/2008	30/09/2008	30	2,36	\$	27.929,47
1/10/2008	31/10/2008	31	2,31	\$	28.249,00
1/11/2008	30/11/2008	30	2,31	\$	27.337,74
1/12/2008	31/12/2008	31	2,31	\$	28.249,00
1/01/2009	31/01/2009	31	2,26	\$	27.637,55
1/02/2009	28/02/2009	28	2,26	\$	24.962,95
1/03/2009	31/03/2009	31	2,26	\$	27.637,55
1/04/2009	30/04/2009	30	2,24	\$	26.509,32
1/05/2009	31/05/2009	31	2,24	\$	27.392,97
1/06/2009	30/06/2009	30	2,24	\$	26.509,32
1/07/2009	31/07/2009	31	2,08	\$	25.436,33
1/08/2009	31/08/2009	31	2,08	\$	25.436,33
1/09/2009	30/09/2009	30	2,08	\$	24.615,80
1/10/2009	31/10/2009	31	1,94	\$	23.724,27
1/11/2009	30/11/2009	30	1,94	\$	22.958,97
1/12/2009	31/12/2009	31	1,94	\$	23.724,27
1/01/2010	31/01/2010	31	1,82	\$	22.256,79
1/02/2010	28/02/2010	28	1,82	\$	20.102,90
1/03/2010	31/03/2010	31	1,82	\$	22.256,79
1/04/2010	30/04/2010	30	1,74	\$	20.592,06
1/05/2010	31/05/2010	31	1,74	\$	21.278,47
1/06/2010	30/06/2010	30	1,74	\$	20.592,06
1/07/2010	31/07/2010	31	1,70	\$	20.789,31
1/08/2010	31/08/2010	31	1,70	\$	20.789,31
1/09/2010	30/09/2010	30	1,70	\$	20.118,68
1/10/2010	31/10/2010	31	1,62	\$	19.810,99
1/11/2010	30/11/2010	30	1,62	\$	19.171,92
1/12/2010	31/12/2010	31	1,62	\$	19.810,99
1/01/2011	31/01/2011	31	1,77	\$	21.645,34
1/02/2011	28/02/2011	28	1,77	\$	19.550,63
1/03/2011	31/03/2011	31	1,77	\$	21.645,34
1/04/2011	30/04/2011	30	1,98	\$	23.432,35
1/05/2011	31/05/2011	31	1,98	\$	24.213,43
1/06/2011	30/06/2011	30	1,98	\$	23.432,35
1/07/2011	31/07/2011	31	2,07	\$	25.314,04
1/08/2011	31/08/2011	31	2,07	\$	25.314,04
1/09/2011	30/09/2011	30	2,07	\$	24.497,46
1/10/2011	31/10/2011	31	2,15	\$	26.292,36
1/11/2011	30/11/2011	30	2,15	\$	25.444,22
1/12/2011	31/12/2011	31	2,15	\$	26.292,36
1/01/2012	31/01/2012	31	2,20	\$	26.903,81
1/02/2012	29/02/2012	29	2,20	\$	25.168,08
1/03/2012	31/03/2012	31	2,20	\$	26.903,81



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/04/2012	30/04/2012	30	2,26	\$	26.746,02
1/05/2012	31/05/2012	31	2,26	\$	27.637,55
1/06/2012	30/06/2012	30	2,26	\$	26.746,02
1/07/2012	31/07/2012	31	2,29	\$	28.004,42
1/08/2012	31/08/2012	31	2,29	\$	28.004,42
1/09/2012	30/09/2012	30	2,29	\$	27.101,05
1/10/2012	31/10/2012	31	2,30	\$	28.126,71
1/11/2012	30/11/2012	30	2,30	\$	27.219,40
1/12/2012	31/12/2012	31	2,30	\$	28.126,71
1/01/2013	31/01/2013	31	2,28	\$	27.882,13
1/02/2013	28/02/2013	28	2,28	\$	25.183,86
1/03/2013	31/03/2013	31	2,28	\$	27.882,13
1/04/2013	30/04/2013	30	2,29	\$	27.101,05
1/05/2013	31/05/2013	31	2,29	\$	28.004,42
1/06/2013	30/06/2013	30	2,29	\$	27.101,05
1/07/2013	31/07/2013	31	2,24	\$	27.392,97
1/08/2013	31/08/2013	31	2,24	\$	27.392,97
1/09/2013	30/09/2013	30	2,24	\$	26.509,32
1/10/2013	31/10/2013	31	2,20	\$	26.903,81
1/11/2013	30/11/2013	30	2,20	\$	26.035,94
1/12/2013	31/12/2013	31	2,20	\$	26.903,81
1/01/2014	31/01/2014	31	2,18	\$	26.659,23
1/02/2014	28/02/2014	28	2,18	\$	24.079,30
1/03/2014	31/03/2014	31	2,18	\$	26.659,23
1/04/2014	30/04/2014	30	2,17	\$	25.680,91
1/05/2014	31/05/2014	31	2,17	\$	26.536,94
1/06/2014	30/06/2014	30	2,17	\$	25.680,91
1/07/2014	31/07/2014	31	2,14	\$	26.170,07
1/08/2014	31/08/2014	31	2,14	\$	26.170,07
1/09/2014	30/09/2014	30	2,14	\$	25.325,87
1/10/2014	31/10/2014	31	2,13	\$	26.047,78
1/11/2014	30/11/2014	30	2,13	\$	25.207,53
1/12/2014	31/12/2014	31	2,13	\$	26.047,78
1/01/2015	31/01/2015	31	2,13	\$	26.047,78
1/02/2015	28/02/2015	28	2,13	\$	23.527,03
1/03/2015	31/03/2015	31	2,13	\$	26.047,78
1/04/2015	30/04/2015	30	2,15	\$	25.444,22
1/05/2015	31/05/2015	31	2,15	\$	26.292,36
1/06/2015	30/06/2015	30	2,15	\$	25.444,22
1/07/2015	31/07/2015	31	2,14	\$	26.170,07
1/08/2015	31/08/2015	31	2,14	\$	26.170,07
1/09/2015	30/09/2015	30	2,14	\$	25.325,87
1/10/2015	31/10/2015	31	2,14	\$	26.170,07
1/11/2015	30/11/2015	30	2,14	\$	25.325,87
1/12/2015	31/12/2015	31	2,14	\$	26.170,07
1/01/2016	31/01/2016	31	2,18	\$	26.659,23
1/02/2016	29/02/2016	29	2,18	\$	24.939,28
1/03/2016	31/03/2016	31	2,18	\$	26.659,23
1/04/2016	30/04/2016	30	2,26	\$	26.746,02
1/05/2016	31/05/2016	31	2,26	\$	27.637,55
1/06/2016	30/06/2016	30	2,26	\$	26.746,02
1/07/2016	31/07/2016	31	2,34	\$	28.615,87
1/08/2016	31/08/2016	31	2,34	\$	28.615,87
1/09/2016	30/09/2016	30	2,34	\$	27.692,78
1/10/2016	31/10/2016	31	2,40	\$	29.349,61
1/11/2016	30/11/2016	30	2,40	\$	28.402,85
1/12/2016	31/12/2016	31	2,40	\$	29.349,61



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/01/2017	31/01/2017	31	2,44	\$	29.838,77
1/02/2017	28/02/2017	28	2,44	\$	26.951,15
1/03/2017	31/03/2017	31	2,44	\$	29.838,77
1/04/2017	30/04/2017	30	2,44	\$	28.876,23
1/05/2017	31/05/2017	31	2,44	\$	29.838,77
1/06/2017	30/06/2017	30	2,44	\$	28.876,23
1/07/2017	31/07/2017	31	2,40	\$	29.349,61
1/08/2017	31/08/2017	31	2,40	\$	29.349,61
1/09/2017	30/09/2017	30	2,35	\$	27.811,12
1/10/2017	31/10/2017	31	2,32	\$	28.371,29
1/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$	27.219,40
1/12/2017	31/12/2017	31	2,29	\$	28.004,42
1/01/2018	31/01/2018	31	2,28	\$	27.882,13
1/02/2018	28/02/2018	28	2,31	\$	25.515,23
1/03/2018	31/03/2018	31	2,28	\$	27.882,13
1/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	26.746,02
1/05/2018	31/05/2018	31	2,25	\$	27.515,26
1/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	26.509,32
1/07/2018	31/07/2018	31	2,21	\$	27.026,10
1/08/2018	31/08/2018	31	2,20	\$	26.903,81
1/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	25.917,60
1/10/2018	31/10/2018	31	2,17	\$	26.536,94
1/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	25.562,56
1/12/2018	31/12/2018	31	2,15	\$	26.292,36
1/01/2019	31/01/2019	31	2,13	\$	26.047,78
1/02/2019	28/02/2019	28	2,18	\$	24.079,30
1/03/2019	31/03/2019	31	2,15	\$	26.292,36
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	25.325,87
1/05/2019	31/05/2019	31	2,15	\$	26.292,36
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	25.325,87
1/07/2019	31/07/2019	31	2,14	\$	26.170,07
1/08/2019	31/08/2019	31	2,14	\$	26.170,07
1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	25.325,87
1/10/2019	31/10/2019	31	2,12	\$	25.925,49
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	24.970,84
1/12/2019	31/12/2019	31	2,10	\$	25.680,91
1/01/2020	31/01/2020	31	2,09	\$	25.558,62
1/02/2020	29/02/2020	29	2,12	\$	24.252,88
1/03/2020	31/03/2020	31	2,11	\$	25.803,20
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$	24.615,80
1/05/2020	31/05/2020	31	2,03	\$	24.824,88
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$	23.905,73
1/07/2020	31/07/2020	31	2,02	\$	24.702,59
1/08/2020	31/08/2020	31	2,04	\$	24.947,17
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$	24.260,77
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02	\$	24.702,59
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$	23.669,04
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$	23.968,85
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$	23.724,27
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$	21.759,74
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$	23.846,56
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$	22.958,97
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$	23.601,98
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$	22.840,62
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$	23.601,98
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$	23.724,27
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$	22.840,62



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**
Abogada

1/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$	23.479,69
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$	22.958,97
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$	23.968,85
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$	24.213,43
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$	22.532,93
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$	25.191,75
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$	25.089,18
1/05/2022	25/05/2022	25	2,18	\$	21.499,38
Total Intereses de Mora				\$	4.258.119,62
Subtotal				\$	5.441.571,62

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	1.183.452,00
Total Intereses Corrientes (+)	\$	0,00
Total Intereses Mora (+)	\$	4.258.119,62
Abonos (-)	\$	0,00
TOTAL OBLIGACIÓN GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$	5.441.571,62

FACTURA DE COMPRA VENTA No. 2-170837

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas anuales a nominales, está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{Elevada\ a\ la(1/12)-1} \times 12]$. Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del Proceso

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL \$ 359.999,00

Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)		
24/07/2008	31/07/2008	8	2,36	\$	2.265,59
1/08/2008	31/08/2008	31	2,36	\$	8.779,18
1/09/2008	30/09/2008	30	2,36	\$	8.495,98
1/10/2008	31/10/2008	31	2,31	\$	8.593,18
1/11/2008	30/11/2008	30	2,31	\$	8.315,98
1/12/2008	31/12/2008	31	2,31	\$	8.593,18
1/01/2009	31/01/2009	31	2,26	\$	8.407,18
1/02/2009	28/02/2009	28	2,26	\$	7.593,58
1/03/2009	31/03/2009	31	2,26	\$	8.407,18
1/04/2009	30/04/2009	30	2,24	\$	8.063,98
1/05/2009	31/05/2009	31	2,24	\$	8.332,78
1/06/2009	30/06/2009	30	2,24	\$	8.063,98
1/07/2009	31/07/2009	31	2,08	\$	7.737,58
1/08/2009	31/08/2009	31	2,08	\$	7.737,58
1/09/2009	30/09/2009	30	2,08	\$	7.487,98
1/10/2009	31/10/2009	31	1,94	\$	7.216,78
1/11/2009	30/11/2009	30	1,94	\$	6.983,98

Dg. 15 # Calle 59-14 Bucaramanga- Santander
Correo Electrónico: nadia.gaviria123@gmail.com
Teléfonos: 312-492-1207



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/12/2009	31/12/2009	31	1,94	\$	7.216,78
1/01/2010	31/01/2010	31	1,82	\$	6.770,38
1/02/2010	28/02/2010	28	1,82	\$	6.115,18
1/03/2010	31/03/2010	31	1,82	\$	6.770,38
1/04/2010	30/04/2010	30	1,74	\$	6.263,98
1/05/2010	31/05/2010	31	1,74	\$	6.472,78
1/06/2010	30/06/2010	30	1,74	\$	6.263,98
1/07/2010	31/07/2010	31	1,70	\$	6.323,98
1/08/2010	31/08/2010	31	1,70	\$	6.323,98
1/09/2010	30/09/2010	30	1,70	\$	6.119,98
1/10/2010	31/10/2010	31	1,62	\$	6.026,38
1/11/2010	30/11/2010	30	1,62	\$	5.831,98
1/12/2010	31/12/2010	31	1,62	\$	6.026,38
1/01/2011	31/01/2011	31	1,77	\$	6.584,38
1/02/2011	28/02/2011	28	1,77	\$	5.947,18
1/03/2011	31/03/2011	31	1,77	\$	6.584,38
1/04/2011	30/04/2011	30	1,98	\$	7.127,98
1/05/2011	31/05/2011	31	1,98	\$	7.365,58
1/06/2011	30/06/2011	30	1,98	\$	7.127,98
1/07/2011	31/07/2011	31	2,07	\$	7.700,38
1/08/2011	31/08/2011	31	2,07	\$	7.700,38
1/09/2011	30/09/2011	30	2,07	\$	7.451,98
1/10/2011	31/10/2011	31	2,15	\$	7.997,98
1/11/2011	30/11/2011	30	2,15	\$	7.739,98
1/12/2011	31/12/2011	31	2,15	\$	7.997,98
1/01/2012	31/01/2012	31	2,20	\$	8.183,98
1/02/2012	29/02/2012	29	2,20	\$	7.655,98
1/03/2012	31/03/2012	31	2,20	\$	8.183,98
1/04/2012	30/04/2012	30	2,26	\$	8.135,98
1/05/2012	31/05/2012	31	2,26	\$	8.407,18
1/06/2012	30/06/2012	30	2,26	\$	8.135,98
1/07/2012	31/07/2012	31	2,29	\$	8.518,78
1/08/2012	31/08/2012	31	2,29	\$	8.518,78
1/09/2012	30/09/2012	30	2,29	\$	8.243,98
1/10/2012	31/10/2012	31	2,30	\$	8.555,98
1/11/2012	30/11/2012	30	2,30	\$	8.279,98
1/12/2012	31/12/2012	31	2,30	\$	8.555,98
1/01/2013	31/01/2013	31	2,28	\$	8.481,58
1/02/2013	28/02/2013	28	2,28	\$	7.660,78
1/03/2013	31/03/2013	31	2,28	\$	8.481,58
1/04/2013	30/04/2013	30	2,29	\$	8.243,98
1/05/2013	31/05/2013	31	2,29	\$	8.518,78
1/06/2013	30/06/2013	30	2,29	\$	8.243,98
1/07/2013	31/07/2013	31	2,24	\$	8.332,78
1/08/2013	31/08/2013	31	2,24	\$	8.332,78
1/09/2013	30/09/2013	30	2,24	\$	8.063,98
1/10/2013	31/10/2013	31	2,20	\$	8.183,98
1/11/2013	30/11/2013	30	2,20	\$	7.919,98
1/12/2013	31/12/2013	31	2,20	\$	8.183,98
1/01/2014	31/01/2014	31	2,18	\$	8.109,58
1/02/2014	28/02/2014	28	2,18	\$	7.324,78
1/03/2014	31/03/2014	31	2,18	\$	8.109,58
1/04/2014	30/04/2014	30	2,17	\$	7.811,98
1/05/2014	31/05/2014	31	2,17	\$	8.072,38
1/06/2014	30/06/2014	30	2,17	\$	7.811,98
1/07/2014	31/07/2014	31	2,14	\$	7.960,78
1/08/2014	31/08/2014	31	2,14	\$	7.960,78



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/09/2014	30/09/2014	30	2,14	\$	7.703,98
1/10/2014	31/10/2014	31	2,13	\$	7.923,58
1/11/2014	30/11/2014	30	2,13	\$	7.667,98
1/12/2014	31/12/2014	31	2,13	\$	7.923,58
1/01/2015	31/01/2015	31	2,13	\$	7.923,58
1/02/2015	28/02/2015	28	2,13	\$	7.156,78
1/03/2015	31/03/2015	31	2,13	\$	7.923,58
1/04/2015	30/04/2015	30	2,15	\$	7.739,98
1/05/2015	31/05/2015	31	2,15	\$	7.997,98
1/06/2015	30/06/2015	30	2,15	\$	7.739,98
1/07/2015	31/07/2015	31	2,14	\$	7.960,78
1/08/2015	31/08/2015	31	2,14	\$	7.960,78
1/09/2015	30/09/2015	30	2,14	\$	7.703,98
1/10/2015	31/10/2015	31	2,14	\$	7.960,78
1/11/2015	30/11/2015	30	2,14	\$	7.703,98
1/12/2015	31/12/2015	31	2,14	\$	7.960,78
1/01/2016	31/01/2016	31	2,18	\$	8.109,58
1/02/2016	29/02/2016	29	2,18	\$	7.586,38
1/03/2016	31/03/2016	31	2,18	\$	8.109,58
1/04/2016	30/04/2016	30	2,26	\$	8.135,98
1/05/2016	31/05/2016	31	2,26	\$	8.407,18
1/06/2016	30/06/2016	30	2,26	\$	8.135,98
1/07/2016	31/07/2016	31	2,34	\$	8.704,78
1/08/2016	31/08/2016	31	2,34	\$	8.704,78
1/09/2016	30/09/2016	30	2,34	\$	8.423,98
1/10/2016	31/10/2016	31	2,40	\$	8.927,98
1/11/2016	30/11/2016	30	2,40	\$	8.639,98
1/12/2016	31/12/2016	31	2,40	\$	8.927,98
1/01/2017	31/01/2017	31	2,44	\$	9.076,77
1/02/2017	28/02/2017	28	2,44	\$	8.198,38
1/03/2017	31/03/2017	31	2,44	\$	9.076,77
1/04/2017	30/04/2017	30	2,44	\$	8.783,98
1/05/2017	31/05/2017	31	2,44	\$	9.076,77
1/06/2017	30/06/2017	30	2,44	\$	8.783,98
1/07/2017	31/07/2017	31	2,40	\$	8.927,98
1/08/2017	31/08/2017	31	2,40	\$	8.927,98
1/09/2017	30/09/2017	30	2,35	\$	8.459,98
1/10/2017	31/10/2017	31	2,32	\$	8.630,38
1/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$	8.279,98
1/12/2017	31/12/2017	31	2,29	\$	8.518,78
1/01/2018	31/01/2018	31	2,28	\$	8.481,58
1/02/2018	28/02/2018	28	2,31	\$	7.761,58
1/03/2018	31/03/2018	31	2,28	\$	8.481,58
1/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	8.135,98
1/05/2018	31/05/2018	31	2,25	\$	8.369,98
1/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	8.063,98
1/07/2018	31/07/2018	31	2,21	\$	8.221,18
1/08/2018	31/08/2018	31	2,20	\$	8.183,98
1/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	7.883,98
1/10/2018	31/10/2018	31	2,17	\$	8.072,38
1/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	7.775,98
1/12/2018	31/12/2018	31	2,15	\$	7.997,98
1/01/2019	31/01/2019	31	2,13	\$	7.923,58
1/02/2019	28/02/2019	28	2,18	\$	7.324,78
1/03/2019	31/03/2019	31	2,15	\$	7.997,98
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	7.703,98
1/05/2019	31/05/2019	31	2,15	\$	7.997,98



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	7.703,98
1/07/2019	31/07/2019	31	2,14	\$	7.960,78
1/08/2019	31/08/2019	31	2,14	\$	7.960,78
1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	7.703,98
1/10/2019	31/10/2019	31	2,12	\$	7.886,38
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	7.595,98
1/12/2019	31/12/2019	31	2,10	\$	7.811,98
1/01/2020	31/01/2020	31	2,09	\$	7.774,78
1/02/2020	29/02/2020	29	2,12	\$	7.377,58
1/03/2020	31/03/2020	31	2,11	\$	7.849,18
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$	7.487,98
1/05/2020	31/05/2020	31	2,03	\$	7.551,58
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$	7.271,98
1/07/2020	31/07/2020	31	2,02	\$	7.514,38
1/08/2020	31/08/2020	31	2,04	\$	7.588,78
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$	7.379,98
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02	\$	7.514,38
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$	7.199,98
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$	7.291,18
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$	7.216,78
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$	6.619,18
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$	7.253,98
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$	6.983,98
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$	7.179,58
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$	6.947,98
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$	7.179,58
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$	7.216,78
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$	6.947,98
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$	7.142,38
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$	6.983,98
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$	7.291,18
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$	7.365,58
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$	6.854,38
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$	7.663,18
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$	7.631,98
1/05/2022	25/05/2022	25	2,18	\$	6.539,98
				Total Intereses de Mora	\$ 1.294.445,04
				Subtotal	\$ 1.654.444,04

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	359.999,00
Total Intereses Corrientes (+)	\$	0,00
Total Intereses Mora (+)	\$	1.294.445,04
Abonos (-)	\$	0,00
TOTAL OBLIGACIÓN GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$	1.654.444,04



FACTURA DE COMPRAVENTA No. 2-170838

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas anuales a nominales, está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{Elevada\ a\ la\ (1/12) - 1} \times 12]$. Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del Proceso

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL \$ 224.502,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
24/07/2008	31/07/2008	8	2,36	\$	1.412,87
1/08/2008	31/08/2008	31	2,36	\$	5.474,86
1/09/2008	30/09/2008	30	2,36	\$	5.298,25
1/10/2008	31/10/2008	31	2,31	\$	5.358,86
1/11/2008	30/11/2008	30	2,31	\$	5.186,00
1/12/2008	31/12/2008	31	2,31	\$	5.358,86
1/01/2009	31/01/2009	31	2,26	\$	5.242,87
1/02/2009	28/02/2009	28	2,26	\$	4.735,50
1/03/2009	31/03/2009	31	2,26	\$	5.242,87
1/04/2009	30/04/2009	30	2,24	\$	5.028,84
1/05/2009	31/05/2009	31	2,24	\$	5.196,47
1/06/2009	30/06/2009	30	2,24	\$	5.028,84
1/07/2009	31/07/2009	31	2,08	\$	4.825,30
1/08/2009	31/08/2009	31	2,08	\$	4.825,30
1/09/2009	30/09/2009	30	2,08	\$	4.669,64
1/10/2009	31/10/2009	31	1,94	\$	4.500,52
1/11/2009	30/11/2009	30	1,94	\$	4.355,34
1/12/2009	31/12/2009	31	1,94	\$	4.500,52
1/01/2010	31/01/2010	31	1,82	\$	4.222,13
1/02/2010	28/02/2010	28	1,82	\$	3.813,54
1/03/2010	31/03/2010	31	1,82	\$	4.222,13
1/04/2010	30/04/2010	30	1,74	\$	3.906,33
1/05/2010	31/05/2010	31	1,74	\$	4.036,55
1/06/2010	30/06/2010	30	1,74	\$	3.906,33
1/07/2010	31/07/2010	31	1,70	\$	3.943,75
1/08/2010	31/08/2010	31	1,70	\$	3.943,75
1/09/2010	30/09/2010	30	1,70	\$	3.816,53
1/10/2010	31/10/2010	31	1,62	\$	3.758,16
1/11/2010	30/11/2010	30	1,62	\$	3.636,93
1/12/2010	31/12/2010	31	1,62	\$	3.758,16
1/01/2011	31/01/2011	31	1,77	\$	4.106,14
1/02/2011	28/02/2011	28	1,77	\$	3.708,77
1/03/2011	31/03/2011	31	1,77	\$	4.106,14
1/04/2011	30/04/2011	30	1,98	\$	4.445,14
1/05/2011	31/05/2011	31	1,98	\$	4.593,31
1/06/2011	30/06/2011	30	1,98	\$	4.445,14
1/07/2011	31/07/2011	31	2,07	\$	4.802,10
1/08/2011	31/08/2011	31	2,07	\$	4.802,10
1/09/2011	30/09/2011	30	2,07	\$	4.647,19
1/10/2011	31/10/2011	31	2,15	\$	4.987,69
1/11/2011	30/11/2011	30	2,15	\$	4.826,79
1/12/2011	31/12/2011	31	2,15	\$	4.987,69



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/01/2012	31/01/2012	31	2,20	\$	5.103,68
1/02/2012	29/02/2012	29	2,20	\$	4.774,41
1/03/2012	31/03/2012	31	2,20	\$	5.103,68
1/04/2012	30/04/2012	30	2,26	\$	5.073,75
1/05/2012	31/05/2012	31	2,26	\$	5.242,87
1/06/2012	30/06/2012	30	2,26	\$	5.073,75
1/07/2012	31/07/2012	31	2,29	\$	5.312,47
1/08/2012	31/08/2012	31	2,29	\$	5.312,47
1/09/2012	30/09/2012	30	2,29	\$	5.141,10
1/10/2012	31/10/2012	31	2,30	\$	5.335,66
1/11/2012	30/11/2012	30	2,30	\$	5.163,55
1/12/2012	31/12/2012	31	2,30	\$	5.335,66
1/01/2013	31/01/2013	31	2,28	\$	5.289,27
1/02/2013	28/02/2013	28	2,28	\$	4.777,40
1/03/2013	31/03/2013	31	2,28	\$	5.289,27
1/04/2013	30/04/2013	30	2,29	\$	5.141,10
1/05/2013	31/05/2013	31	2,29	\$	5.312,47
1/06/2013	30/06/2013	30	2,29	\$	5.141,10
1/07/2013	31/07/2013	31	2,24	\$	5.196,47
1/08/2013	31/08/2013	31	2,24	\$	5.196,47
1/09/2013	30/09/2013	30	2,24	\$	5.028,84
1/10/2013	31/10/2013	31	2,20	\$	5.103,68
1/11/2013	30/11/2013	30	2,20	\$	4.939,04
1/12/2013	31/12/2013	31	2,20	\$	5.103,68
1/01/2014	31/01/2014	31	2,18	\$	5.057,28
1/02/2014	28/02/2014	28	2,18	\$	4.567,87
1/03/2014	31/03/2014	31	2,18	\$	5.057,28
1/04/2014	30/04/2014	30	2,17	\$	4.871,69
1/05/2014	31/05/2014	31	2,17	\$	5.034,08
1/06/2014	30/06/2014	30	2,17	\$	4.871,69
1/07/2014	31/07/2014	31	2,14	\$	4.964,49
1/08/2014	31/08/2014	31	2,14	\$	4.964,49
1/09/2014	30/09/2014	30	2,14	\$	4.804,34
1/10/2014	31/10/2014	31	2,13	\$	4.941,29
1/11/2014	30/11/2014	30	2,13	\$	4.781,89
1/12/2014	31/12/2014	31	2,13	\$	4.941,29
1/01/2015	31/01/2015	31	2,13	\$	4.941,29
1/02/2015	28/02/2015	28	2,13	\$	4.463,10
1/03/2015	31/03/2015	31	2,13	\$	4.941,29
1/04/2015	30/04/2015	30	2,15	\$	4.826,79
1/05/2015	31/05/2015	31	2,15	\$	4.987,69
1/06/2015	30/06/2015	30	2,15	\$	4.826,79
1/07/2015	31/07/2015	31	2,14	\$	4.964,49
1/08/2015	31/08/2015	31	2,14	\$	4.964,49
1/09/2015	30/09/2015	30	2,14	\$	4.804,34
1/10/2015	31/10/2015	31	2,14	\$	4.964,49
1/11/2015	30/11/2015	30	2,14	\$	4.804,34
1/12/2015	31/12/2015	31	2,14	\$	4.964,49
1/01/2016	31/01/2016	31	2,18	\$	5.057,28
1/02/2016	29/02/2016	29	2,18	\$	4.731,01
1/03/2016	31/03/2016	31	2,18	\$	5.057,28
1/04/2016	30/04/2016	30	2,26	\$	5.073,75
1/05/2016	31/05/2016	31	2,26	\$	5.242,87
1/06/2016	30/06/2016	30	2,26	\$	5.073,75
1/07/2016	31/07/2016	31	2,34	\$	5.428,46
1/08/2016	31/08/2016	31	2,34	\$	5.428,46
1/09/2016	30/09/2016	30	2,34	\$	5.253,35



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/10/2016	31/10/2016	31	2,40	\$	5.567,65
1/11/2016	30/11/2016	30	2,40	\$	5.388,05
1/12/2016	31/12/2016	31	2,40	\$	5.567,65
1/01/2017	31/01/2017	31	2,44	\$	5.660,44
1/02/2017	28/02/2017	28	2,44	\$	5.112,66
1/03/2017	31/03/2017	31	2,44	\$	5.660,44
1/04/2017	30/04/2017	30	2,44	\$	5.477,85
1/05/2017	31/05/2017	31	2,44	\$	5.660,44
1/06/2017	30/06/2017	30	2,44	\$	5.477,85
1/07/2017	31/07/2017	31	2,40	\$	5.567,65
1/08/2017	31/08/2017	31	2,40	\$	5.567,65
1/09/2017	30/09/2017	30	2,35	\$	5.275,80
1/10/2017	31/10/2017	31	2,32	\$	5.382,06
1/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$	5.163,55
1/12/2017	31/12/2017	31	2,29	\$	5.312,47
1/01/2018	31/01/2018	31	2,28	\$	5.289,27
1/02/2018	28/02/2018	28	2,31	\$	4.840,26
1/03/2018	31/03/2018	31	2,28	\$	5.289,27
1/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	5.073,75
1/05/2018	31/05/2018	31	2,25	\$	5.219,67
1/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	5.028,84
1/07/2018	31/07/2018	31	2,21	\$	5.126,88
1/08/2018	31/08/2018	31	2,20	\$	5.103,68
1/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	4.916,59
1/10/2018	31/10/2018	31	2,17	\$	5.034,08
1/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	4.849,24
1/12/2018	31/12/2018	31	2,15	\$	4.987,69
1/01/2019	31/01/2019	31	2,13	\$	4.941,29
1/02/2019	28/02/2019	28	2,18	\$	4.567,87
1/03/2019	31/03/2019	31	2,15	\$	4.987,69
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	4.804,34
1/05/2019	31/05/2019	31	2,15	\$	4.987,69
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	4.804,34
1/07/2019	31/07/2019	31	2,14	\$	4.964,49
1/08/2019	31/08/2019	31	2,14	\$	4.964,49
1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	4.804,34
1/10/2019	31/10/2019	31	2,12	\$	4.918,09
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	4.736,99
1/12/2019	31/12/2019	31	2,10	\$	4.871,69
1/01/2020	31/01/2020	31	2,09	\$	4.848,49
1/02/2020	29/02/2020	29	2,12	\$	4.600,79
1/03/2020	31/03/2020	31	2,11	\$	4.894,89
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$	4.669,64
1/05/2020	31/05/2020	31	2,03	\$	4.709,30
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$	4.534,94
1/07/2020	31/07/2020	31	2,02	\$	4.686,11
1/08/2020	31/08/2020	31	2,04	\$	4.732,50
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$	4.602,29
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02	\$	4.686,11
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$	4.490,04
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$	4.546,91
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$	4.500,52
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$	4.127,84
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$	4.523,72
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$	4.355,34
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$	4.477,32
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$	4.332,89



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$	4.477,32
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$	4.500,52
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$	4.332,89
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$	4.454,12
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$	4.355,34
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$	4.546,91
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$	4.593,31
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$	4.274,52
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$	4.778,90
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$	4.759,44
1/05/2022	25/05/2022	25	2,18	\$	4.078,45
Total Intereses de Mora				\$	807.239,62
Subtotal				\$	1.031.741,62

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	224.502,00
Total Intereses		
Corrientes (+)	\$	0,00
Total Intereses Mora (+)	\$	807.239,62
Abonos (-)	\$	0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$	1.031.741,62
GRAN TOTAL		
OBLIGACIÓN	\$	1.031.741,62

FACTURA DE COMPRA VENTA No. 2-171045

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas anuales a nominales, está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{Elevada\ a\ la(1/12)-1} \times 12]$. Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del Proceso

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL \$ 937.382,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
26/07/2008	31/07/2008	6	2,36	\$	4.424,44
1/08/2008	31/08/2008	31	2,36	\$	22.859,62
1/09/2008	30/09/2008	30	2,36	\$	22.122,22
1/10/2008	31/10/2008	31	2,31	\$	22.375,31
1/11/2008	30/11/2008	30	2,31	\$	21.653,52
1/12/2008	31/12/2008	31	2,31	\$	22.375,31
1/01/2009	31/01/2009	31	2,26	\$	21.890,99
1/02/2009	28/02/2009	28	2,26	\$	19.772,51
1/03/2009	31/03/2009	31	2,26	\$	21.890,99
1/04/2009	30/04/2009	30	2,24	\$	20.997,36
1/05/2009	31/05/2009	31	2,24	\$	21.697,27
1/06/2009	30/06/2009	30	2,24	\$	20.997,36
1/07/2009	31/07/2009	31	2,08	\$	20.147,46
1/08/2009	31/08/2009	31	2,08	\$	20.147,46
1/09/2009	30/09/2009	30	2,08	\$	19.497,55
1/10/2009	31/10/2009	31	1,94	\$	18.791,38
1/11/2009	30/11/2009	30	1,94	\$	18.185,21

Dg. 15 # Calle 59-14 Bucaramanga- Santander
Correo Electrónico: nadia.gaviria123@gmail.com
Teléfonos: 312-492-1207



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/12/2009	31/12/2009	31	1,94	\$	18.791,38
1/01/2010	31/01/2010	31	1,82	\$	17.629,03
1/02/2010	28/02/2010	28	1,82	\$	15.923,00
1/03/2010	31/03/2010	31	1,82	\$	17.629,03
1/04/2010	30/04/2010	30	1,74	\$	16.310,45
1/05/2010	31/05/2010	31	1,74	\$	16.854,13
1/06/2010	30/06/2010	30	1,74	\$	16.310,45
1/07/2010	31/07/2010	31	1,70	\$	16.466,68
1/08/2010	31/08/2010	31	1,70	\$	16.466,68
1/09/2010	30/09/2010	30	1,70	\$	15.935,49
1/10/2010	31/10/2010	31	1,62	\$	15.691,77
1/11/2010	30/11/2010	30	1,62	\$	15.185,59
1/12/2010	31/12/2010	31	1,62	\$	15.691,77
1/01/2011	31/01/2011	31	1,77	\$	17.144,72
1/02/2011	28/02/2011	28	1,77	\$	15.485,55
1/03/2011	31/03/2011	31	1,77	\$	17.144,72
1/04/2011	30/04/2011	30	1,98	\$	18.560,16
1/05/2011	31/05/2011	31	1,98	\$	19.178,84
1/06/2011	30/06/2011	30	1,98	\$	18.560,16
1/07/2011	31/07/2011	31	2,07	\$	20.050,60
1/08/2011	31/08/2011	31	2,07	\$	20.050,60
1/09/2011	30/09/2011	30	2,07	\$	19.403,81
1/10/2011	31/10/2011	31	2,15	\$	20.825,50
1/11/2011	30/11/2011	30	2,15	\$	20.153,71
1/12/2011	31/12/2011	31	2,15	\$	20.825,50
1/01/2012	31/01/2012	31	2,20	\$	21.309,82
1/02/2012	29/02/2012	29	2,20	\$	19.934,99
1/03/2012	31/03/2012	31	2,20	\$	21.309,82
1/04/2012	30/04/2012	30	2,26	\$	21.184,83
1/05/2012	31/05/2012	31	2,26	\$	21.890,99
1/06/2012	30/06/2012	30	2,26	\$	21.184,83
1/07/2012	31/07/2012	31	2,29	\$	22.181,58
1/08/2012	31/08/2012	31	2,29	\$	22.181,58
1/09/2012	30/09/2012	30	2,29	\$	21.466,05
1/10/2012	31/10/2012	31	2,30	\$	22.278,45
1/11/2012	30/11/2012	30	2,30	\$	21.559,79
1/12/2012	31/12/2012	31	2,30	\$	22.278,45
1/01/2013	31/01/2013	31	2,28	\$	22.084,72
1/02/2013	28/02/2013	28	2,28	\$	19.947,49
1/03/2013	31/03/2013	31	2,28	\$	22.084,72
1/04/2013	30/04/2013	30	2,29	\$	21.466,05
1/05/2013	31/05/2013	31	2,29	\$	22.181,58
1/06/2013	30/06/2013	30	2,29	\$	21.466,05
1/07/2013	31/07/2013	31	2,24	\$	21.697,27
1/08/2013	31/08/2013	31	2,24	\$	21.697,27
1/09/2013	30/09/2013	30	2,24	\$	20.997,36
1/10/2013	31/10/2013	31	2,20	\$	21.309,82
1/11/2013	30/11/2013	30	2,20	\$	20.622,40
1/12/2013	31/12/2013	31	2,20	\$	21.309,82
1/01/2014	31/01/2014	31	2,18	\$	21.116,09
1/02/2014	28/02/2014	28	2,18	\$	19.072,60
1/03/2014	31/03/2014	31	2,18	\$	21.116,09
1/04/2014	30/04/2014	30	2,17	\$	20.341,19
1/05/2014	31/05/2014	31	2,17	\$	21.019,23
1/06/2014	30/06/2014	30	2,17	\$	20.341,19
1/07/2014	31/07/2014	31	2,14	\$	20.728,64
1/08/2014	31/08/2014	31	2,14	\$	20.728,64



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/09/2014	30/09/2014	30	2,14	\$	20.059,97
1/10/2014	31/10/2014	31	2,13	\$	20.631,78
1/11/2014	30/11/2014	30	2,13	\$	19.966,24
1/12/2014	31/12/2014	31	2,13	\$	20.631,78
1/01/2015	31/01/2015	31	2,13	\$	20.631,78
1/02/2015	28/02/2015	28	2,13	\$	18.635,15
1/03/2015	31/03/2015	31	2,13	\$	20.631,78
1/04/2015	30/04/2015	30	2,15	\$	20.153,71
1/05/2015	31/05/2015	31	2,15	\$	20.825,50
1/06/2015	30/06/2015	30	2,15	\$	20.153,71
1/07/2015	31/07/2015	31	2,14	\$	20.728,64
1/08/2015	31/08/2015	31	2,14	\$	20.728,64
1/09/2015	30/09/2015	30	2,14	\$	20.059,97
1/10/2015	31/10/2015	31	2,14	\$	20.728,64
1/11/2015	30/11/2015	30	2,14	\$	20.059,97
1/12/2015	31/12/2015	31	2,14	\$	20.728,64
1/01/2016	31/01/2016	31	2,18	\$	21.116,09
1/02/2016	29/02/2016	29	2,18	\$	19.753,76
1/03/2016	31/03/2016	31	2,18	\$	21.116,09
1/04/2016	30/04/2016	30	2,26	\$	21.184,83
1/05/2016	31/05/2016	31	2,26	\$	21.890,99
1/06/2016	30/06/2016	30	2,26	\$	21.184,83
1/07/2016	31/07/2016	31	2,34	\$	22.665,90
1/08/2016	31/08/2016	31	2,34	\$	22.665,90
1/09/2016	30/09/2016	30	2,34	\$	21.934,74
1/10/2016	31/10/2016	31	2,40	\$	23.247,07
1/11/2016	30/11/2016	30	2,40	\$	22.497,17
1/12/2016	31/12/2016	31	2,40	\$	23.247,07
1/01/2017	31/01/2017	31	2,44	\$	23.634,52
1/02/2017	28/02/2017	28	2,44	\$	21.347,31
1/03/2017	31/03/2017	31	2,44	\$	23.634,52
1/04/2017	30/04/2017	30	2,44	\$	22.872,12
1/05/2017	31/05/2017	31	2,44	\$	23.634,52
1/06/2017	30/06/2017	30	2,44	\$	22.872,12
1/07/2017	31/07/2017	31	2,40	\$	23.247,07
1/08/2017	31/08/2017	31	2,40	\$	23.247,07
1/09/2017	30/09/2017	30	2,35	\$	22.028,48
1/10/2017	31/10/2017	31	2,32	\$	22.472,17
1/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$	21.559,79
1/12/2017	31/12/2017	31	2,29	\$	22.181,58
1/01/2018	31/01/2018	31	2,28	\$	22.084,72
1/02/2018	28/02/2018	28	2,31	\$	20.209,96
1/03/2018	31/03/2018	31	2,28	\$	22.084,72
1/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	21.184,83
1/05/2018	31/05/2018	31	2,25	\$	21.794,13
1/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	20.997,36
1/07/2018	31/07/2018	31	2,21	\$	21.406,68
1/08/2018	31/08/2018	31	2,20	\$	21.309,82
1/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	20.528,67
1/10/2018	31/10/2018	31	2,17	\$	21.019,23
1/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	20.247,45
1/12/2018	31/12/2018	31	2,15	\$	20.825,50
1/01/2019	31/01/2019	31	2,13	\$	20.631,78
1/02/2019	28/02/2019	28	2,18	\$	19.072,60
1/03/2019	31/03/2019	31	2,15	\$	20.825,50
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	20.059,97
1/05/2019	31/05/2019	31	2,15	\$	20.825,50



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	20.059,97
1/07/2019	31/07/2019	31	2,14	\$	20.728,64
1/08/2019	31/08/2019	31	2,14	\$	20.728,64
1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	20.059,97
1/10/2019	31/10/2019	31	2,12	\$	20.534,92
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	19.778,76
1/12/2019	31/12/2019	31	2,10	\$	20.341,19
1/01/2020	31/01/2020	31	2,09	\$	20.244,33
1/02/2020	29/02/2020	29	2,12	\$	19.210,08
1/03/2020	31/03/2020	31	2,11	\$	20.438,05
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$	19.497,55
1/05/2020	31/05/2020	31	2,03	\$	19.663,15
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$	18.935,12
1/07/2020	31/07/2020	31	2,02	\$	19.566,29
1/08/2020	31/08/2020	31	2,04	\$	19.760,01
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$	19.216,33
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02	\$	19.566,29
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$	18.747,64
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$	18.985,11
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$	18.791,38
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$	17.235,33
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$	18.888,25
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$	18.185,21
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$	18.694,52
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$	18.091,47
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$	18.694,52
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$	18.791,38
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$	18.091,47
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$	18.597,66
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$	18.185,21
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$	18.985,11
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$	19.178,84
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$	17.847,75
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$	19.953,74
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$	19.872,50
1/05/2022	25/05/2022	25	2,18	\$	17.029,11
				Total Intereses de Mora	\$ 3.369.060,20
				Subtotal	\$ 4.306.442,20

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	937.382,00
Total Intereses Corrientes (+)	\$	0,00
Total Intereses Mora (+)	\$	3.369.060,20
Abonos (-)	\$	0,00
TOTAL OBLIGACIÓN GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$	4.306.442,20



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**
Abogada

FACTURA COMPRA VENTA No. 2-171046

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas anuales a nominales, está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{Elevada\ a\ la\ (1/12) - 1} \times 12]$. Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del Proceso

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL \$ 330.964,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
26/07/2008	31/07/2008	6	2,36	\$	1.562,15
1/08/2008	31/08/2008	31	2,36	\$	8.071,11
1/09/2008	30/09/2008	30	2,36	\$	7.810,75
1/10/2008	31/10/2008	31	2,31	\$	7.900,11
1/11/2008	30/11/2008	30	2,31	\$	7.645,27
1/12/2008	31/12/2008	31	2,31	\$	7.900,11
1/01/2009	31/01/2009	31	2,26	\$	7.729,11
1/02/2009	28/02/2009	28	2,26	\$	6.981,13
1/03/2009	31/03/2009	31	2,26	\$	7.729,11
1/04/2009	30/04/2009	30	2,24	\$	7.413,59
1/05/2009	31/05/2009	31	2,24	\$	7.660,71
1/06/2009	30/06/2009	30	2,24	\$	7.413,59
1/07/2009	31/07/2009	31	2,08	\$	7.113,52
1/08/2009	31/08/2009	31	2,08	\$	7.113,52
1/09/2009	30/09/2009	30	2,08	\$	6.884,05
1/10/2009	31/10/2009	31	1,94	\$	6.634,72
1/11/2009	30/11/2009	30	1,94	\$	6.420,70
1/12/2009	31/12/2009	31	1,94	\$	6.634,72
1/01/2010	31/01/2010	31	1,82	\$	6.224,33
1/02/2010	28/02/2010	28	1,82	\$	5.621,98
1/03/2010	31/03/2010	31	1,82	\$	6.224,33
1/04/2010	30/04/2010	30	1,74	\$	5.758,77
1/05/2010	31/05/2010	31	1,74	\$	5.950,73
1/06/2010	30/06/2010	30	1,74	\$	5.758,77
1/07/2010	31/07/2010	31	1,70	\$	5.813,93
1/08/2010	31/08/2010	31	1,70	\$	5.813,93
1/09/2010	30/09/2010	30	1,70	\$	5.626,39
1/10/2010	31/10/2010	31	1,62	\$	5.540,34
1/11/2010	30/11/2010	30	1,62	\$	5.361,62
1/12/2010	31/12/2010	31	1,62	\$	5.540,34
1/01/2011	31/01/2011	31	1,77	\$	6.053,33
1/02/2011	28/02/2011	28	1,77	\$	5.467,53
1/03/2011	31/03/2011	31	1,77	\$	6.053,33
1/04/2011	30/04/2011	30	1,98	\$	6.553,09
1/05/2011	31/05/2011	31	1,98	\$	6.771,52
1/06/2011	30/06/2011	30	1,98	\$	6.553,09
1/07/2011	31/07/2011	31	2,07	\$	7.079,32
1/08/2011	31/08/2011	31	2,07	\$	7.079,32
1/09/2011	30/09/2011	30	2,07	\$	6.850,95
1/10/2011	31/10/2011	31	2,15	\$	7.352,92
1/11/2011	30/11/2011	30	2,15	\$	7.115,73
1/12/2011	31/12/2011	31	2,15	\$	7.352,92
1/01/2012	31/01/2012	31	2,20	\$	7.523,91
1/02/2012	29/02/2012	29	2,20	\$	7.038,50
1/03/2012	31/03/2012	31	2,20	\$	7.523,91

Dg. 15 # Calle 59-14 Bucaramanga- Santander
Correo Electrónico: nadia.gaviria123@gmail.com
Teléfonos: 312-492-1207



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/04/2012	30/04/2012	30	2,26	\$	7.479,79
1/05/2012	31/05/2012	31	2,26	\$	7.729,11
1/06/2012	30/06/2012	30	2,26	\$	7.479,79
1/07/2012	31/07/2012	31	2,29	\$	7.831,71
1/08/2012	31/08/2012	31	2,29	\$	7.831,71
1/09/2012	30/09/2012	30	2,29	\$	7.579,08
1/10/2012	31/10/2012	31	2,30	\$	7.865,91
1/11/2012	30/11/2012	30	2,30	\$	7.612,17
1/12/2012	31/12/2012	31	2,30	\$	7.865,91
1/01/2013	31/01/2013	31	2,28	\$	7.797,51
1/02/2013	28/02/2013	28	2,28	\$	7.042,91
1/03/2013	31/03/2013	31	2,28	\$	7.797,51
1/04/2013	30/04/2013	30	2,29	\$	7.579,08
1/05/2013	31/05/2013	31	2,29	\$	7.831,71
1/06/2013	30/06/2013	30	2,29	\$	7.579,08
1/07/2013	31/07/2013	31	2,24	\$	7.660,71
1/08/2013	31/08/2013	31	2,24	\$	7.660,71
1/09/2013	30/09/2013	30	2,24	\$	7.413,59
1/10/2013	31/10/2013	31	2,20	\$	7.523,91
1/11/2013	30/11/2013	30	2,20	\$	7.281,21
1/12/2013	31/12/2013	31	2,20	\$	7.523,91
1/01/2014	31/01/2014	31	2,18	\$	7.455,52
1/02/2014	28/02/2014	28	2,18	\$	6.734,01
1/03/2014	31/03/2014	31	2,18	\$	7.455,52
1/04/2014	30/04/2014	30	2,17	\$	7.181,92
1/05/2014	31/05/2014	31	2,17	\$	7.421,32
1/06/2014	30/06/2014	30	2,17	\$	7.181,92
1/07/2014	31/07/2014	31	2,14	\$	7.318,72
1/08/2014	31/08/2014	31	2,14	\$	7.318,72
1/09/2014	30/09/2014	30	2,14	\$	7.082,63
1/10/2014	31/10/2014	31	2,13	\$	7.284,52
1/11/2014	30/11/2014	30	2,13	\$	7.049,53
1/12/2014	31/12/2014	31	2,13	\$	7.284,52
1/01/2015	31/01/2015	31	2,13	\$	7.284,52
1/02/2015	28/02/2015	28	2,13	\$	6.579,56
1/03/2015	31/03/2015	31	2,13	\$	7.284,52
1/04/2015	30/04/2015	30	2,15	\$	7.115,73
1/05/2015	31/05/2015	31	2,15	\$	7.352,92
1/06/2015	30/06/2015	30	2,15	\$	7.115,73
1/07/2015	31/07/2015	31	2,14	\$	7.318,72
1/08/2015	31/08/2015	31	2,14	\$	7.318,72
1/09/2015	30/09/2015	30	2,14	\$	7.082,63
1/10/2015	31/10/2015	31	2,14	\$	7.318,72
1/11/2015	30/11/2015	30	2,14	\$	7.082,63
1/12/2015	31/12/2015	31	2,14	\$	7.318,72
1/01/2016	31/01/2016	31	2,18	\$	7.455,52
1/02/2016	29/02/2016	29	2,18	\$	6.974,51
1/03/2016	31/03/2016	31	2,18	\$	7.455,52
1/04/2016	30/04/2016	30	2,26	\$	7.479,79
1/05/2016	31/05/2016	31	2,26	\$	7.729,11
1/06/2016	30/06/2016	30	2,26	\$	7.479,79
1/07/2016	31/07/2016	31	2,34	\$	8.002,71
1/08/2016	31/08/2016	31	2,34	\$	8.002,71
1/09/2016	30/09/2016	30	2,34	\$	7.744,56
1/10/2016	31/10/2016	31	2,40	\$	8.207,91
1/11/2016	30/11/2016	30	2,40	\$	7.943,14
1/12/2016	31/12/2016	31	2,40	\$	8.207,91



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/01/2017	31/01/2017	31	2,44	\$	8.344,71
1/02/2017	28/02/2017	28	2,44	\$	7.537,15
1/03/2017	31/03/2017	31	2,44	\$	8.344,71
1/04/2017	30/04/2017	30	2,44	\$	8.075,52
1/05/2017	31/05/2017	31	2,44	\$	8.344,71
1/06/2017	30/06/2017	30	2,44	\$	8.075,52
1/07/2017	31/07/2017	31	2,40	\$	8.207,91
1/08/2017	31/08/2017	31	2,40	\$	8.207,91
1/09/2017	30/09/2017	30	2,35	\$	7.777,65
1/10/2017	31/10/2017	31	2,32	\$	7.934,31
1/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$	7.612,17
1/12/2017	31/12/2017	31	2,29	\$	7.831,71
1/01/2018	31/01/2018	31	2,28	\$	7.797,51
1/02/2018	28/02/2018	28	2,31	\$	7.135,58
1/03/2018	31/03/2018	31	2,28	\$	7.797,51
1/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	7.479,79
1/05/2018	31/05/2018	31	2,25	\$	7.694,91
1/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	7.413,59
1/07/2018	31/07/2018	31	2,21	\$	7.558,11
1/08/2018	31/08/2018	31	2,20	\$	7.523,91
1/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	7.248,11
1/10/2018	31/10/2018	31	2,17	\$	7.421,32
1/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	7.148,82
1/12/2018	31/12/2018	31	2,15	\$	7.352,92
1/01/2019	31/01/2019	31	2,13	\$	7.284,52
1/02/2019	28/02/2019	28	2,18	\$	6.734,01
1/03/2019	31/03/2019	31	2,15	\$	7.352,92
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	7.082,63
1/05/2019	31/05/2019	31	2,15	\$	7.352,92
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	7.082,63
1/07/2019	31/07/2019	31	2,14	\$	7.318,72
1/08/2019	31/08/2019	31	2,14	\$	7.318,72
1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	7.082,63
1/10/2019	31/10/2019	31	2,12	\$	7.250,32
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	6.983,34
1/12/2019	31/12/2019	31	2,10	\$	7.181,92
1/01/2020	31/01/2020	31	2,09	\$	7.147,72
1/02/2020	29/02/2020	29	2,12	\$	6.782,56
1/03/2020	31/03/2020	31	2,11	\$	7.216,12
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$	6.884,05
1/05/2020	31/05/2020	31	2,03	\$	6.942,52
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$	6.685,47
1/07/2020	31/07/2020	31	2,02	\$	6.908,32
1/08/2020	31/08/2020	31	2,04	\$	6.976,72
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$	6.784,76
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02	\$	6.908,32
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$	6.619,28
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$	6.703,12
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$	6.634,72
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$	6.085,32
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$	6.668,92
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$	6.420,70
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$	6.600,53
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$	6.387,61
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$	6.600,53
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$	6.634,72
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$	6.387,61



1/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$	6.566,33
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$	6.420,70
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$	6.703,12
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$	6.771,52
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$	6.301,55
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$	7.045,12
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$	7.016,44
1/05/2022	25/05/2022	25	2,18	\$	6.012,51
Total Intereses de Mora				\$	1.189.523,22
Subtotal				\$	1.520.487,22

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	330.964,00
Total Intereses Corrientes (+)	\$	0,00
Total Intereses Mora (+)	\$	1.189.523,22
Abonos (-)	\$	0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$	1.520.487,22
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$	1.520.487,22

FACTURA DE COMPRA VENTA No. 2-171048

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas anuales a nominales, está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{Elevada\ a\ la\ (1/12) - 1} \times 12]$. Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del Proceso

Intereses de Mora sobre el Capital

Inicial

CAPITAL \$ 2.207.654,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
26/07/2008	31/07/2008	6	2,36	\$	10.420,13
1/08/2008	31/08/2008	31	2,36	\$	53.837,32
1/09/2008	30/09/2008	30	2,36	\$	52.100,63
1/10/2008	31/10/2008	31	2,31	\$	52.696,70
1/11/2008	30/11/2008	30	2,31	\$	50.996,81
1/12/2008	31/12/2008	31	2,31	\$	52.696,70
1/01/2009	31/01/2009	31	2,26	\$	51.556,08
1/02/2009	28/02/2009	28	2,26	\$	46.566,78
1/03/2009	31/03/2009	31	2,26	\$	51.556,08
1/04/2009	30/04/2009	30	2,24	\$	49.451,45
1/05/2009	31/05/2009	31	2,24	\$	51.099,83
1/06/2009	30/06/2009	30	2,24	\$	49.451,45
1/07/2009	31/07/2009	31	2,08	\$	47.449,84
1/08/2009	31/08/2009	31	2,08	\$	47.449,84
1/09/2009	30/09/2009	30	2,08	\$	45.919,20
1/10/2009	31/10/2009	31	1,94	\$	44.256,10
1/11/2009	30/11/2009	30	1,94	\$	42.828,49
1/12/2009	31/12/2009	31	1,94	\$	44.256,10



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/01/2010	31/01/2010	31	1,82	\$	41.518,61
1/02/2010	28/02/2010	28	1,82	\$	37.500,68
1/03/2010	31/03/2010	31	1,82	\$	41.518,61
1/04/2010	30/04/2010	30	1,74	\$	38.413,18
1/05/2010	31/05/2010	31	1,74	\$	39.693,62
1/06/2010	30/06/2010	30	1,74	\$	38.413,18
1/07/2010	31/07/2010	31	1,70	\$	38.781,12
1/08/2010	31/08/2010	31	1,70	\$	38.781,12
1/09/2010	30/09/2010	30	1,70	\$	37.530,12
1/10/2010	31/10/2010	31	1,62	\$	36.956,13
1/11/2010	30/11/2010	30	1,62	\$	35.763,99
1/12/2010	31/12/2010	31	1,62	\$	36.956,13
1/01/2011	31/01/2011	31	1,77	\$	40.377,99
1/02/2011	28/02/2011	28	1,77	\$	36.470,44
1/03/2011	31/03/2011	31	1,77	\$	40.377,99
1/04/2011	30/04/2011	30	1,98	\$	43.711,55
1/05/2011	31/05/2011	31	1,98	\$	45.168,60
1/06/2011	30/06/2011	30	1,98	\$	43.711,55
1/07/2011	31/07/2011	31	2,07	\$	47.221,72
1/08/2011	31/08/2011	31	2,07	\$	47.221,72
1/09/2011	30/09/2011	30	2,07	\$	45.698,44
1/10/2011	31/10/2011	31	2,15	\$	49.046,71
1/11/2011	30/11/2011	30	2,15	\$	47.464,56
1/12/2011	31/12/2011	31	2,15	\$	49.046,71
1/01/2012	31/01/2012	31	2,20	\$	50.187,33
1/02/2012	29/02/2012	29	2,20	\$	46.949,44
1/03/2012	31/03/2012	31	2,20	\$	50.187,33
1/04/2012	30/04/2012	30	2,26	\$	49.892,98
1/05/2012	31/05/2012	31	2,26	\$	51.556,08
1/06/2012	30/06/2012	30	2,26	\$	49.892,98
1/07/2012	31/07/2012	31	2,29	\$	52.240,45
1/08/2012	31/08/2012	31	2,29	\$	52.240,45
1/09/2012	30/09/2012	30	2,29	\$	50.555,28
1/10/2012	31/10/2012	31	2,30	\$	52.468,58
1/11/2012	30/11/2012	30	2,30	\$	50.776,04
1/12/2012	31/12/2012	31	2,30	\$	52.468,58
1/01/2013	31/01/2013	31	2,28	\$	52.012,33
1/02/2013	28/02/2013	28	2,28	\$	46.978,88
1/03/2013	31/03/2013	31	2,28	\$	52.012,33
1/04/2013	30/04/2013	30	2,29	\$	50.555,28
1/05/2013	31/05/2013	31	2,29	\$	52.240,45
1/06/2013	30/06/2013	30	2,29	\$	50.555,28
1/07/2013	31/07/2013	31	2,24	\$	51.099,83
1/08/2013	31/08/2013	31	2,24	\$	51.099,83
1/09/2013	30/09/2013	30	2,24	\$	49.451,45
1/10/2013	31/10/2013	31	2,20	\$	50.187,33
1/11/2013	30/11/2013	30	2,20	\$	48.568,39
1/12/2013	31/12/2013	31	2,20	\$	50.187,33
1/01/2014	31/01/2014	31	2,18	\$	49.731,09
1/02/2014	28/02/2014	28	2,18	\$	44.918,40
1/03/2014	31/03/2014	31	2,18	\$	49.731,09
1/04/2014	30/04/2014	30	2,17	\$	47.906,09
1/05/2014	31/05/2014	31	2,17	\$	49.502,96
1/06/2014	30/06/2014	30	2,17	\$	47.906,09
1/07/2014	31/07/2014	31	2,14	\$	48.818,59
1/08/2014	31/08/2014	31	2,14	\$	48.818,59
1/09/2014	30/09/2014	30	2,14	\$	47.243,80



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/10/2014	31/10/2014	31	2,13	\$	48.590,46
1/11/2014	30/11/2014	30	2,13	\$	47.023,03
1/12/2014	31/12/2014	31	2,13	\$	48.590,46
1/01/2015	31/01/2015	31	2,13	\$	48.590,46
1/02/2015	28/02/2015	28	2,13	\$	43.888,16
1/03/2015	31/03/2015	31	2,13	\$	48.590,46
1/04/2015	30/04/2015	30	2,15	\$	47.464,56
1/05/2015	31/05/2015	31	2,15	\$	49.046,71
1/06/2015	30/06/2015	30	2,15	\$	47.464,56
1/07/2015	31/07/2015	31	2,14	\$	48.818,59
1/08/2015	31/08/2015	31	2,14	\$	48.818,59
1/09/2015	30/09/2015	30	2,14	\$	47.243,80
1/10/2015	31/10/2015	31	2,14	\$	48.818,59
1/11/2015	30/11/2015	30	2,14	\$	47.243,80
1/12/2015	31/12/2015	31	2,14	\$	48.818,59
1/01/2016	31/01/2016	31	2,18	\$	49.731,09
1/02/2016	29/02/2016	29	2,18	\$	46.522,63
1/03/2016	31/03/2016	31	2,18	\$	49.731,09
1/04/2016	30/04/2016	30	2,26	\$	49.892,98
1/05/2016	31/05/2016	31	2,26	\$	51.556,08
1/06/2016	30/06/2016	30	2,26	\$	49.892,98
1/07/2016	31/07/2016	31	2,34	\$	53.381,07
1/08/2016	31/08/2016	31	2,34	\$	53.381,07
1/09/2016	30/09/2016	30	2,34	\$	51.659,10
1/10/2016	31/10/2016	31	2,40	\$	54.749,82
1/11/2016	30/11/2016	30	2,40	\$	52.983,70
1/12/2016	31/12/2016	31	2,40	\$	54.749,82
1/01/2017	31/01/2017	31	2,44	\$	55.662,32
1/02/2017	28/02/2017	28	2,44	\$	50.275,64
1/03/2017	31/03/2017	31	2,44	\$	55.662,32
1/04/2017	30/04/2017	30	2,44	\$	53.866,76
1/05/2017	31/05/2017	31	2,44	\$	55.662,32
1/06/2017	30/06/2017	30	2,44	\$	53.866,76
1/07/2017	31/07/2017	31	2,40	\$	54.749,82
1/08/2017	31/08/2017	31	2,40	\$	54.749,82
1/09/2017	30/09/2017	30	2,35	\$	51.879,87
1/10/2017	31/10/2017	31	2,32	\$	52.924,83
1/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$	50.776,04
1/12/2017	31/12/2017	31	2,29	\$	52.240,45
1/01/2018	31/01/2018	31	2,28	\$	52.012,33
1/02/2018	28/02/2018	28	2,31	\$	47.597,02
1/03/2018	31/03/2018	31	2,28	\$	52.012,33
1/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	49.892,98
1/05/2018	31/05/2018	31	2,25	\$	51.327,96
1/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	49.451,45
1/07/2018	31/07/2018	31	2,21	\$	50.415,46
1/08/2018	31/08/2018	31	2,20	\$	50.187,33
1/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	48.347,62
1/10/2018	31/10/2018	31	2,17	\$	49.502,96
1/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	47.685,33
1/12/2018	31/12/2018	31	2,15	\$	49.046,71
1/01/2019	31/01/2019	31	2,13	\$	48.590,46
1/02/2019	28/02/2019	28	2,18	\$	44.918,40
1/03/2019	31/03/2019	31	2,15	\$	49.046,71
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	47.243,80
1/05/2019	31/05/2019	31	2,15	\$	49.046,71
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	47.243,80



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/07/2019	31/07/2019	31	2,14	\$	48.818,59
1/08/2019	31/08/2019	31	2,14	\$	48.818,59
1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	47.243,80
1/10/2019	31/10/2019	31	2,12	\$	48.362,34
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	46.581,50
1/12/2019	31/12/2019	31	2,10	\$	47.906,09
1/01/2020	31/01/2020	31	2,09	\$	47.677,97
1/02/2020	29/02/2020	29	2,12	\$	45.242,19
1/03/2020	31/03/2020	31	2,11	\$	48.134,22
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$	45.919,20
1/05/2020	31/05/2020	31	2,03	\$	46.309,22
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$	44.594,61
1/07/2020	31/07/2020	31	2,02	\$	46.081,10
1/08/2020	31/08/2020	31	2,04	\$	46.537,35
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$	45.256,91
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02	\$	46.081,10
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$	44.153,08
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$	44.712,35
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$	44.256,10
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$	40.591,40
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$	44.484,23
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$	42.828,49
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$	44.027,98
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$	42.607,72
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$	44.027,98
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$	44.256,10
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$	42.607,72
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$	43.799,86
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$	42.828,49
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$	44.712,35
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$	45.168,60
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$	42.033,73
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$	46.993,59
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$	46.802,26
1/05/2022	26/05/2022	26	2,18	\$	41.709,94
				Total Intereses de Mora	\$ 7.936.170,24
				Subtotal	\$ 10.143.824,24

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	2.207.654,00
Total Intereses		
Corrientes (+)	\$	0,00
Total Intereses Mora (+)	\$	7.936.170,24
Abonos (-)	\$	0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$	10.143.824,24
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$	10.143.824,24



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**
Abogada

FACTURA DE COMPRA VENTA No. 2-171117

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas anuales a nominales, está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{Elevada\ a\ la\ (1/12) - 1} \times 12]$. Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del Proceso

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL \$ 10.825,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
26/07/2008	31/07/2008	6	2,36	\$	51,09
1/08/2008	31/08/2008	31	2,36	\$	263,99
1/09/2008	30/09/2008	30	2,36	\$	255,47
1/10/2008	31/10/2008	31	2,31	\$	258,39
1/11/2008	30/11/2008	30	2,31	\$	250,06
1/12/2008	31/12/2008	31	2,31	\$	258,39
1/01/2009	31/01/2009	31	2,26	\$	252,80
1/02/2009	28/02/2009	28	2,26	\$	228,34
1/03/2009	31/03/2009	31	2,26	\$	252,80
1/04/2009	30/04/2009	30	2,24	\$	242,48
1/05/2009	31/05/2009	31	2,24	\$	250,56
1/06/2009	30/06/2009	30	2,24	\$	242,48
1/07/2009	31/07/2009	31	2,08	\$	232,67
1/08/2009	31/08/2009	31	2,08	\$	232,67
1/09/2009	30/09/2009	30	2,08	\$	225,16
1/10/2009	31/10/2009	31	1,94	\$	217,01
1/11/2009	30/11/2009	30	1,94	\$	210,00
1/12/2009	31/12/2009	31	1,94	\$	217,01
1/01/2010	31/01/2010	31	1,82	\$	203,58
1/02/2010	28/02/2010	28	1,82	\$	183,88
1/03/2010	31/03/2010	31	1,82	\$	203,58
1/04/2010	30/04/2010	30	1,74	\$	188,36
1/05/2010	31/05/2010	31	1,74	\$	194,63
1/06/2010	30/06/2010	30	1,74	\$	188,36
1/07/2010	31/07/2010	31	1,70	\$	190,16
1/08/2010	31/08/2010	31	1,70	\$	190,16
1/09/2010	30/09/2010	30	1,70	\$	184,02
1/10/2010	31/10/2010	31	1,62	\$	181,21
1/11/2010	30/11/2010	30	1,62	\$	175,36
1/12/2010	31/12/2010	31	1,62	\$	181,21
1/01/2011	31/01/2011	31	1,77	\$	197,99
1/02/2011	28/02/2011	28	1,77	\$	178,83
1/03/2011	31/03/2011	31	1,77	\$	197,99
1/04/2011	30/04/2011	30	1,98	\$	214,34
1/05/2011	31/05/2011	31	1,98	\$	221,48
1/06/2011	30/06/2011	30	1,98	\$	214,34
1/07/2011	31/07/2011	31	2,07	\$	231,55
1/08/2011	31/08/2011	31	2,07	\$	231,55
1/09/2011	30/09/2011	30	2,07	\$	224,08
1/10/2011	31/10/2011	31	2,15	\$	240,50
1/11/2011	30/11/2011	30	2,15	\$	232,74
1/12/2011	31/12/2011	31	2,15	\$	240,50
1/01/2012	31/01/2012	31	2,20	\$	246,09
1/02/2012	29/02/2012	29	2,20	\$	230,21
1/03/2012	31/03/2012	31	2,20	\$	246,09

Dg. 15 # Calle 59-14 Bucaramanga- Santander
Correo Electrónico: nadia.gaviria123@gmail.com
Teléfonos: 312-492-1207



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/04/2012	30/04/2012	30	2,26	\$	244,64
1/05/2012	31/05/2012	31	2,26	\$	252,80
1/06/2012	30/06/2012	30	2,26	\$	244,64
1/07/2012	31/07/2012	31	2,29	\$	256,16
1/08/2012	31/08/2012	31	2,29	\$	256,16
1/09/2012	30/09/2012	30	2,29	\$	247,89
1/10/2012	31/10/2012	31	2,30	\$	257,27
1/11/2012	30/11/2012	30	2,30	\$	248,98
1/12/2012	31/12/2012	31	2,30	\$	257,27
1/01/2013	31/01/2013	31	2,28	\$	255,04
1/02/2013	28/02/2013	28	2,28	\$	230,36
1/03/2013	31/03/2013	31	2,28	\$	255,04
1/04/2013	30/04/2013	30	2,29	\$	247,89
1/05/2013	31/05/2013	31	2,29	\$	256,16
1/06/2013	30/06/2013	30	2,29	\$	247,89
1/07/2013	31/07/2013	31	2,24	\$	250,56
1/08/2013	31/08/2013	31	2,24	\$	250,56
1/09/2013	30/09/2013	30	2,24	\$	242,48
1/10/2013	31/10/2013	31	2,20	\$	246,09
1/11/2013	30/11/2013	30	2,20	\$	238,15
1/12/2013	31/12/2013	31	2,20	\$	246,09
1/01/2014	31/01/2014	31	2,18	\$	243,85
1/02/2014	28/02/2014	28	2,18	\$	220,25
1/03/2014	31/03/2014	31	2,18	\$	243,85
1/04/2014	30/04/2014	30	2,17	\$	234,90
1/05/2014	31/05/2014	31	2,17	\$	242,73
1/06/2014	30/06/2014	30	2,17	\$	234,90
1/07/2014	31/07/2014	31	2,14	\$	239,38
1/08/2014	31/08/2014	31	2,14	\$	239,38
1/09/2014	30/09/2014	30	2,14	\$	231,66
1/10/2014	31/10/2014	31	2,13	\$	238,26
1/11/2014	30/11/2014	30	2,13	\$	230,57
1/12/2014	31/12/2014	31	2,13	\$	238,26
1/01/2015	31/01/2015	31	2,13	\$	238,26
1/02/2015	28/02/2015	28	2,13	\$	215,20
1/03/2015	31/03/2015	31	2,13	\$	238,26
1/04/2015	30/04/2015	30	2,15	\$	232,74
1/05/2015	31/05/2015	31	2,15	\$	240,50
1/06/2015	30/06/2015	30	2,15	\$	232,74
1/07/2015	31/07/2015	31	2,14	\$	239,38
1/08/2015	31/08/2015	31	2,14	\$	239,38
1/09/2015	30/09/2015	30	2,14	\$	231,66
1/10/2015	31/10/2015	31	2,14	\$	239,38
1/11/2015	30/11/2015	30	2,14	\$	231,66
1/12/2015	31/12/2015	31	2,14	\$	239,38
1/01/2016	31/01/2016	31	2,18	\$	243,85
1/02/2016	29/02/2016	29	2,18	\$	228,12
1/03/2016	31/03/2016	31	2,18	\$	243,85
1/04/2016	30/04/2016	30	2,26	\$	244,64
1/05/2016	31/05/2016	31	2,26	\$	252,80
1/06/2016	30/06/2016	30	2,26	\$	244,64
1/07/2016	31/07/2016	31	2,34	\$	261,75
1/08/2016	31/08/2016	31	2,34	\$	261,75
1/09/2016	30/09/2016	30	2,34	\$	253,30
1/10/2016	31/10/2016	31	2,40	\$	268,46
1/11/2016	30/11/2016	30	2,40	\$	259,80
1/12/2016	31/12/2016	31	2,40	\$	268,46



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/01/2017	31/01/2017	31	2,44	\$	272,93
1/02/2017	28/02/2017	28	2,44	\$	246,52
1/03/2017	31/03/2017	31	2,44	\$	272,93
1/04/2017	30/04/2017	30	2,44	\$	264,13
1/05/2017	31/05/2017	31	2,44	\$	272,93
1/06/2017	30/06/2017	30	2,44	\$	264,13
1/07/2017	31/07/2017	31	2,40	\$	268,46
1/08/2017	31/08/2017	31	2,40	\$	268,46
1/09/2017	30/09/2017	30	2,35	\$	254,39
1/10/2017	31/10/2017	31	2,32	\$	259,51
1/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$	248,98
1/12/2017	31/12/2017	31	2,29	\$	256,16
1/01/2018	31/01/2018	31	2,28	\$	255,04
1/02/2018	28/02/2018	28	2,31	\$	233,39
1/03/2018	31/03/2018	31	2,28	\$	255,04
1/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	244,64
1/05/2018	31/05/2018	31	2,25	\$	251,68
1/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	242,48
1/07/2018	31/07/2018	31	2,21	\$	247,21
1/08/2018	31/08/2018	31	2,20	\$	246,09
1/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	237,07
1/10/2018	31/10/2018	31	2,17	\$	242,73
1/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	233,82
1/12/2018	31/12/2018	31	2,15	\$	240,50
1/01/2019	31/01/2019	31	2,13	\$	238,26
1/02/2019	28/02/2019	28	2,18	\$	220,25
1/03/2019	31/03/2019	31	2,15	\$	240,50
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	231,66
1/05/2019	31/05/2019	31	2,15	\$	240,50
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	231,66
1/07/2019	31/07/2019	31	2,14	\$	239,38
1/08/2019	31/08/2019	31	2,14	\$	239,38
1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	231,66
1/10/2019	31/10/2019	31	2,12	\$	237,14
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	228,41
1/12/2019	31/12/2019	31	2,10	\$	234,90
1/01/2020	31/01/2020	31	2,09	\$	233,78
1/02/2020	29/02/2020	29	2,12	\$	221,84
1/03/2020	31/03/2020	31	2,11	\$	236,02
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$	225,16
1/05/2020	31/05/2020	31	2,03	\$	227,07
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$	218,66
1/07/2020	31/07/2020	31	2,02	\$	225,95
1/08/2020	31/08/2020	31	2,04	\$	228,19
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$	221,91
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02	\$	225,95
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$	216,50
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$	219,24
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$	217,01
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$	199,04
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$	218,12
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$	210,00
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$	215,89
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$	208,92
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$	215,89
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$	217,01
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$	208,92



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**
Abogada

1/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$	214,77
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$	210,00
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$	219,24
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$	221,48
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$	206,11
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$	230,43
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$	229,49
1/05/2022	26/05/2022	26	2,18	\$	204,52
Total Intereses de Mora				\$	38.914,26
Subtotal				\$	49.739,26

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	10.825,00
Total Intereses Corrientes (+)	\$	0,00
Total Intereses Mora (+)	\$	38.914,26
Abonos (-)	\$	0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$	49.739,26
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$	49.739,26

FACTURA DE COMPRA VENTA No. 2-171162

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas anuales a nominales, está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{Elevada\ a\ la\ (1/12) - 1} \times 12]$. Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del Proceso

Intereses de Mora sobre el Capital

Inicial

CAPITAL \$ 5.238.362,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
27/07/2008	31/07/2008	5	2,36	\$	20.604,22
1/08/2008	31/08/2008	31	2,36	\$	127.746,19
1/09/2008	30/09/2008	30	2,36	\$	123.625,34
1/10/2008	31/10/2008	31	2,31	\$	125.039,70
1/11/2008	30/11/2008	30	2,31	\$	121.006,16
1/12/2008	31/12/2008	31	2,31	\$	125.039,70
1/01/2009	31/01/2009	31	2,26	\$	122.333,21
1/02/2009	28/02/2009	28	2,26	\$	110.494,52
1/03/2009	31/03/2009	31	2,26	\$	122.333,21
1/04/2009	30/04/2009	30	2,24	\$	117.339,31
1/05/2009	31/05/2009	31	2,24	\$	121.250,62
1/06/2009	30/06/2009	30	2,24	\$	117.339,31
1/07/2009	31/07/2009	31	2,08	\$	112.589,86
1/08/2009	31/08/2009	31	2,08	\$	112.589,86
1/09/2009	30/09/2009	30	2,08	\$	108.957,93
1/10/2009	31/10/2009	31	1,94	\$	105.011,70
1/11/2009	30/11/2009	30	1,94	\$	101.624,22
1/12/2009	31/12/2009	31	1,94	\$	105.011,70

Dg. 15 # Calle 59-14 Bucaramanga- Santander
Correo Electrónico: nadia.gaviria123@gmail.com
Teléfonos: 312-492-1207



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/01/2010	31/01/2010	31	1,82	\$	98.516,13
1/02/2010	28/02/2010	28	1,82	\$	88.982,31
1/03/2010	31/03/2010	31	1,82	\$	98.516,13
1/04/2010	30/04/2010	30	1,74	\$	91.147,50
1/05/2010	31/05/2010	31	1,74	\$	94.185,75
1/06/2010	30/06/2010	30	1,74	\$	91.147,50
1/07/2010	31/07/2010	31	1,70	\$	92.020,56
1/08/2010	31/08/2010	31	1,70	\$	92.020,56
1/09/2010	30/09/2010	30	1,70	\$	89.052,15
1/10/2010	31/10/2010	31	1,62	\$	87.690,18
1/11/2010	30/11/2010	30	1,62	\$	84.861,46
1/12/2010	31/12/2010	31	1,62	\$	87.690,18
1/01/2011	31/01/2011	31	1,77	\$	95.809,64
1/02/2011	28/02/2011	28	1,77	\$	86.537,74
1/03/2011	31/03/2011	31	1,77	\$	95.809,64
1/04/2011	30/04/2011	30	1,98	\$	103.719,57
1/05/2011	31/05/2011	31	1,98	\$	107.176,89
1/06/2011	30/06/2011	30	1,98	\$	103.719,57
1/07/2011	31/07/2011	31	2,07	\$	112.048,56
1/08/2011	31/08/2011	31	2,07	\$	112.048,56
1/09/2011	30/09/2011	30	2,07	\$	108.434,09
1/10/2011	31/10/2011	31	2,15	\$	116.378,94
1/11/2011	30/11/2011	30	2,15	\$	112.624,78
1/12/2011	31/12/2011	31	2,15	\$	116.378,94
1/01/2012	31/01/2012	31	2,20	\$	119.085,43
1/02/2012	29/02/2012	29	2,20	\$	111.402,50
1/03/2012	31/03/2012	31	2,20	\$	119.085,43
1/04/2012	30/04/2012	30	2,26	\$	118.386,98
1/05/2012	31/05/2012	31	2,26	\$	122.333,21
1/06/2012	30/06/2012	30	2,26	\$	118.386,98
1/07/2012	31/07/2012	31	2,29	\$	123.957,11
1/08/2012	31/08/2012	31	2,29	\$	123.957,11
1/09/2012	30/09/2012	30	2,29	\$	119.958,49
1/10/2012	31/10/2012	31	2,30	\$	124.498,40
1/11/2012	30/11/2012	30	2,30	\$	120.482,33
1/12/2012	31/12/2012	31	2,30	\$	124.498,40
1/01/2013	31/01/2013	31	2,28	\$	123.415,81
1/02/2013	28/02/2013	28	2,28	\$	111.472,34
1/03/2013	31/03/2013	31	2,28	\$	123.415,81
1/04/2013	30/04/2013	30	2,29	\$	119.958,49
1/05/2013	31/05/2013	31	2,29	\$	123.957,11
1/06/2013	30/06/2013	30	2,29	\$	119.958,49
1/07/2013	31/07/2013	31	2,24	\$	121.250,62
1/08/2013	31/08/2013	31	2,24	\$	121.250,62
1/09/2013	30/09/2013	30	2,24	\$	117.339,31
1/10/2013	31/10/2013	31	2,20	\$	119.085,43
1/11/2013	30/11/2013	30	2,20	\$	115.243,96
1/12/2013	31/12/2013	31	2,20	\$	119.085,43
1/01/2014	31/01/2014	31	2,18	\$	118.002,83
1/02/2014	28/02/2014	28	2,18	\$	106.583,21
1/03/2014	31/03/2014	31	2,18	\$	118.002,83
1/04/2014	30/04/2014	30	2,17	\$	113.672,46
1/05/2014	31/05/2014	31	2,17	\$	117.461,54
1/06/2014	30/06/2014	30	2,17	\$	113.672,46
1/07/2014	31/07/2014	31	2,14	\$	115.837,65
1/08/2014	31/08/2014	31	2,14	\$	115.837,65
1/09/2014	30/09/2014	30	2,14	\$	112.100,95



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/10/2014	31/10/2014	31	2,13	\$	115.296,35
1/11/2014	30/11/2014	30	2,13	\$	111.577,11
1/12/2014	31/12/2014	31	2,13	\$	115.296,35
1/01/2015	31/01/2015	31	2,13	\$	115.296,35
1/02/2015	28/02/2015	28	2,13	\$	104.138,64
1/03/2015	31/03/2015	31	2,13	\$	115.296,35
1/04/2015	30/04/2015	30	2,15	\$	112.624,78
1/05/2015	31/05/2015	31	2,15	\$	116.378,94
1/06/2015	30/06/2015	30	2,15	\$	112.624,78
1/07/2015	31/07/2015	31	2,14	\$	115.837,65
1/08/2015	31/08/2015	31	2,14	\$	115.837,65
1/09/2015	30/09/2015	30	2,14	\$	112.100,95
1/10/2015	31/10/2015	31	2,14	\$	115.837,65
1/11/2015	30/11/2015	30	2,14	\$	112.100,95
1/12/2015	31/12/2015	31	2,14	\$	115.837,65
1/01/2016	31/01/2016	31	2,18	\$	118.002,83
1/02/2016	29/02/2016	29	2,18	\$	110.389,75
1/03/2016	31/03/2016	31	2,18	\$	118.002,83
1/04/2016	30/04/2016	30	2,26	\$	118.386,98
1/05/2016	31/05/2016	31	2,26	\$	122.333,21
1/06/2016	30/06/2016	30	2,26	\$	118.386,98
1/07/2016	31/07/2016	31	2,34	\$	126.663,59
1/08/2016	31/08/2016	31	2,34	\$	126.663,59
1/09/2016	30/09/2016	30	2,34	\$	122.577,67
1/10/2016	31/10/2016	31	2,40	\$	129.911,38
1/11/2016	30/11/2016	30	2,40	\$	125.720,69
1/12/2016	31/12/2016	31	2,40	\$	129.911,38
1/01/2017	31/01/2017	31	2,44	\$	132.076,57
1/02/2017	28/02/2017	28	2,44	\$	119.294,96
1/03/2017	31/03/2017	31	2,44	\$	132.076,57
1/04/2017	30/04/2017	30	2,44	\$	127.816,03
1/05/2017	31/05/2017	31	2,44	\$	132.076,57
1/06/2017	30/06/2017	30	2,44	\$	127.816,03
1/07/2017	31/07/2017	31	2,40	\$	129.911,38
1/08/2017	31/08/2017	31	2,40	\$	129.911,38
1/09/2017	30/09/2017	30	2,35	\$	123.101,51
1/10/2017	31/10/2017	31	2,32	\$	125.581,00
1/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$	120.482,33
1/12/2017	31/12/2017	31	2,29	\$	123.957,11
1/01/2018	31/01/2018	31	2,28	\$	123.415,81
1/02/2018	28/02/2018	28	2,31	\$	112.939,08
1/03/2018	31/03/2018	31	2,28	\$	123.415,81
1/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	118.386,98
1/05/2018	31/05/2018	31	2,25	\$	121.791,92
1/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	117.339,31
1/07/2018	31/07/2018	31	2,21	\$	119.626,73
1/08/2018	31/08/2018	31	2,20	\$	119.085,43
1/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	114.720,13
1/10/2018	31/10/2018	31	2,17	\$	117.461,54
1/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	113.148,62
1/12/2018	31/12/2018	31	2,15	\$	116.378,94
1/01/2019	31/01/2019	31	2,13	\$	115.296,35
1/02/2019	28/02/2019	28	2,18	\$	106.583,21
1/03/2019	31/03/2019	31	2,15	\$	116.378,94
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	112.100,95
1/05/2019	31/05/2019	31	2,15	\$	116.378,94
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	112.100,95



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/07/2019	31/07/2019	31	2,14	\$	115.837,65
1/08/2019	31/08/2019	31	2,14	\$	115.837,65
1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	112.100,95
1/10/2019	31/10/2019	31	2,12	\$	114.755,05
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	110.529,44
1/12/2019	31/12/2019	31	2,10	\$	113.672,46
1/01/2020	31/01/2020	31	2,09	\$	113.131,16
1/02/2020	29/02/2020	29	2,12	\$	107.351,50
1/03/2020	31/03/2020	31	2,11	\$	114.213,75
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$	108.957,93
1/05/2020	31/05/2020	31	2,03	\$	109.883,37
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$	105.814,91
1/07/2020	31/07/2020	31	2,02	\$	109.342,08
1/08/2020	31/08/2020	31	2,04	\$	110.424,67
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$	107.386,42
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02	\$	109.342,08
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$	104.767,24
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$	106.094,29
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$	105.011,70
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$	96.316,02
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$	105.552,99
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$	101.624,22
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$	104.470,40
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$	101.100,39
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$	104.470,40
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$	105.011,70
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$	101.100,39
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$	103.929,10
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$	101.624,22
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$	106.094,29
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$	107.176,89
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$	99.738,41
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$	111.507,27
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$	111.053,27
1/05/2022	26/05/2022	26	2,18	\$	98.970,12
				Total Intereses de Mora	\$ 18.826.969,95
				Subtotal	\$ 24.065.331,95

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	5.238.362,00
Total Intereses		
Corrientes (+)	\$	0,00
Total Intereses Mora (+)	\$	18.826.969,95
Abonos (-)	\$	0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$	24.065.331,95
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$	24.065.331,95



FACTURA DE COMPRA VENTA No. 2-171163

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas anuales a nominales, está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{Elevada\ a\ la\ (1/12) - 1} \times 12]$. Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del Proceso

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL \$ 160.346,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
27/07/2008	31/07/2008	5	2,36	\$	630,69
1/08/2008	31/08/2008	31	2,36	\$	3.910,30
1/09/2008	30/09/2008	30	2,36	\$	3.784,17
1/10/2008	31/10/2008	31	2,31	\$	3.827,46
1/11/2008	30/11/2008	30	2,31	\$	3.703,99
1/12/2008	31/12/2008	31	2,31	\$	3.827,46
1/01/2009	31/01/2009	31	2,26	\$	3.744,61
1/02/2009	28/02/2009	28	2,26	\$	3.382,23
1/03/2009	31/03/2009	31	2,26	\$	3.744,61
1/04/2009	30/04/2009	30	2,24	\$	3.591,75
1/05/2009	31/05/2009	31	2,24	\$	3.711,48
1/06/2009	30/06/2009	30	2,24	\$	3.591,75
1/07/2009	31/07/2009	31	2,08	\$	3.446,37
1/08/2009	31/08/2009	31	2,08	\$	3.446,37
1/09/2009	30/09/2009	30	2,08	\$	3.335,20
1/10/2009	31/10/2009	31	1,94	\$	3.214,40
1/11/2009	30/11/2009	30	1,94	\$	3.110,71
1/12/2009	31/12/2009	31	1,94	\$	3.214,40
1/01/2010	31/01/2010	31	1,82	\$	3.015,57
1/02/2010	28/02/2010	28	1,82	\$	2.723,74
1/03/2010	31/03/2010	31	1,82	\$	3.015,57
1/04/2010	30/04/2010	30	1,74	\$	2.790,02
1/05/2010	31/05/2010	31	1,74	\$	2.883,02
1/06/2010	30/06/2010	30	1,74	\$	2.790,02
1/07/2010	31/07/2010	31	1,70	\$	2.816,74
1/08/2010	31/08/2010	31	1,70	\$	2.816,74
1/09/2010	30/09/2010	30	1,70	\$	2.725,88
1/10/2010	31/10/2010	31	1,62	\$	2.684,19
1/11/2010	30/11/2010	30	1,62	\$	2.597,61
1/12/2010	31/12/2010	31	1,62	\$	2.684,19
1/01/2011	31/01/2011	31	1,77	\$	2.932,73
1/02/2011	28/02/2011	28	1,77	\$	2.648,92
1/03/2011	31/03/2011	31	1,77	\$	2.932,73
1/04/2011	30/04/2011	30	1,98	\$	3.174,85
1/05/2011	31/05/2011	31	1,98	\$	3.280,68
1/06/2011	30/06/2011	30	1,98	\$	3.174,85
1/07/2011	31/07/2011	31	2,07	\$	3.429,80
1/08/2011	31/08/2011	31	2,07	\$	3.429,80
1/09/2011	30/09/2011	30	2,07	\$	3.319,16
1/10/2011	31/10/2011	31	2,15	\$	3.562,35
1/11/2011	30/11/2011	30	2,15	\$	3.447,44
1/12/2011	31/12/2011	31	2,15	\$	3.562,35
1/01/2012	31/01/2012	31	2,20	\$	3.645,20
1/02/2012	29/02/2012	29	2,20	\$	3.410,02
1/03/2012	31/03/2012	31	2,20	\$	3.645,20



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/04/2012	30/04/2012	30	2,26	\$	3.623,82
1/05/2012	31/05/2012	31	2,26	\$	3.744,61
1/06/2012	30/06/2012	30	2,26	\$	3.623,82
1/07/2012	31/07/2012	31	2,29	\$	3.794,32
1/08/2012	31/08/2012	31	2,29	\$	3.794,32
1/09/2012	30/09/2012	30	2,29	\$	3.671,92
1/10/2012	31/10/2012	31	2,30	\$	3.810,89
1/11/2012	30/11/2012	30	2,30	\$	3.687,96
1/12/2012	31/12/2012	31	2,30	\$	3.810,89
1/01/2013	31/01/2013	31	2,28	\$	3.777,75
1/02/2013	28/02/2013	28	2,28	\$	3.412,16
1/03/2013	31/03/2013	31	2,28	\$	3.777,75
1/04/2013	30/04/2013	30	2,29	\$	3.671,92
1/05/2013	31/05/2013	31	2,29	\$	3.794,32
1/06/2013	30/06/2013	30	2,29	\$	3.671,92
1/07/2013	31/07/2013	31	2,24	\$	3.711,48
1/08/2013	31/08/2013	31	2,24	\$	3.711,48
1/09/2013	30/09/2013	30	2,24	\$	3.591,75
1/10/2013	31/10/2013	31	2,20	\$	3.645,20
1/11/2013	30/11/2013	30	2,20	\$	3.527,61
1/12/2013	31/12/2013	31	2,20	\$	3.645,20
1/01/2014	31/01/2014	31	2,18	\$	3.612,06
1/02/2014	28/02/2014	28	2,18	\$	3.262,51
1/03/2014	31/03/2014	31	2,18	\$	3.612,06
1/04/2014	30/04/2014	30	2,17	\$	3.479,51
1/05/2014	31/05/2014	31	2,17	\$	3.595,49
1/06/2014	30/06/2014	30	2,17	\$	3.479,51
1/07/2014	31/07/2014	31	2,14	\$	3.545,78
1/08/2014	31/08/2014	31	2,14	\$	3.545,78
1/09/2014	30/09/2014	30	2,14	\$	3.431,40
1/10/2014	31/10/2014	31	2,13	\$	3.529,22
1/11/2014	30/11/2014	30	2,13	\$	3.415,37
1/12/2014	31/12/2014	31	2,13	\$	3.529,22
1/01/2015	31/01/2015	31	2,13	\$	3.529,22
1/02/2015	28/02/2015	28	2,13	\$	3.187,68
1/03/2015	31/03/2015	31	2,13	\$	3.529,22
1/04/2015	30/04/2015	30	2,15	\$	3.447,44
1/05/2015	31/05/2015	31	2,15	\$	3.562,35
1/06/2015	30/06/2015	30	2,15	\$	3.447,44
1/07/2015	31/07/2015	31	2,14	\$	3.545,78
1/08/2015	31/08/2015	31	2,14	\$	3.545,78
1/09/2015	30/09/2015	30	2,14	\$	3.431,40
1/10/2015	31/10/2015	31	2,14	\$	3.545,78
1/11/2015	30/11/2015	30	2,14	\$	3.431,40
1/12/2015	31/12/2015	31	2,14	\$	3.545,78
1/01/2016	31/01/2016	31	2,18	\$	3.612,06
1/02/2016	29/02/2016	29	2,18	\$	3.379,02
1/03/2016	31/03/2016	31	2,18	\$	3.612,06
1/04/2016	30/04/2016	30	2,26	\$	3.623,82
1/05/2016	31/05/2016	31	2,26	\$	3.744,61
1/06/2016	30/06/2016	30	2,26	\$	3.623,82
1/07/2016	31/07/2016	31	2,34	\$	3.877,17
1/08/2016	31/08/2016	31	2,34	\$	3.877,17
1/09/2016	30/09/2016	30	2,34	\$	3.752,10
1/10/2016	31/10/2016	31	2,40	\$	3.976,58
1/11/2016	30/11/2016	30	2,40	\$	3.848,30
1/12/2016	31/12/2016	31	2,40	\$	3.976,58



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/01/2017	31/01/2017	31	2,44	\$	4.042,86
1/02/2017	28/02/2017	28	2,44	\$	3.651,61
1/03/2017	31/03/2017	31	2,44	\$	4.042,86
1/04/2017	30/04/2017	30	2,44	\$	3.912,44
1/05/2017	31/05/2017	31	2,44	\$	4.042,86
1/06/2017	30/06/2017	30	2,44	\$	3.912,44
1/07/2017	31/07/2017	31	2,40	\$	3.976,58
1/08/2017	31/08/2017	31	2,40	\$	3.976,58
1/09/2017	30/09/2017	30	2,35	\$	3.768,13
1/10/2017	31/10/2017	31	2,32	\$	3.844,03
1/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$	3.687,96
1/12/2017	31/12/2017	31	2,29	\$	3.794,32
1/01/2018	31/01/2018	31	2,28	\$	3.777,75
1/02/2018	28/02/2018	28	2,31	\$	3.457,06
1/03/2018	31/03/2018	31	2,28	\$	3.777,75
1/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	3.623,82
1/05/2018	31/05/2018	31	2,25	\$	3.728,04
1/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	3.591,75
1/07/2018	31/07/2018	31	2,21	\$	3.661,77
1/08/2018	31/08/2018	31	2,20	\$	3.645,20
1/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	3.511,58
1/10/2018	31/10/2018	31	2,17	\$	3.595,49
1/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	3.463,47
1/12/2018	31/12/2018	31	2,15	\$	3.562,35
1/01/2019	31/01/2019	31	2,13	\$	3.529,22
1/02/2019	28/02/2019	28	2,18	\$	3.262,51
1/03/2019	31/03/2019	31	2,15	\$	3.562,35
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	3.431,40
1/05/2019	31/05/2019	31	2,15	\$	3.562,35
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	3.431,40
1/07/2019	31/07/2019	31	2,14	\$	3.545,78
1/08/2019	31/08/2019	31	2,14	\$	3.545,78
1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	3.431,40
1/10/2019	31/10/2019	31	2,12	\$	3.512,65
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	3.383,30
1/12/2019	31/12/2019	31	2,10	\$	3.479,51
1/01/2020	31/01/2020	31	2,09	\$	3.462,94
1/02/2020	29/02/2020	29	2,12	\$	3.286,02
1/03/2020	31/03/2020	31	2,11	\$	3.496,08
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$	3.335,20
1/05/2020	31/05/2020	31	2,03	\$	3.363,52
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$	3.238,99
1/07/2020	31/07/2020	31	2,02	\$	3.346,96
1/08/2020	31/08/2020	31	2,04	\$	3.380,09
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$	3.287,09
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02	\$	3.346,96
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$	3.206,92
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$	3.247,54
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$	3.214,40
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$	2.948,23
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$	3.230,97
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$	3.110,71
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$	3.197,83
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$	3.094,68
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$	3.197,83
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$	3.214,40
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$	3.094,68



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**
Abogada

1/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$	3.181,26
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$	3.110,71
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$	3.247,54
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$	3.280,68
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$	3.052,99
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$	3.413,23
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$	3.399,34
1/05/2022	26/05/2022	26	2,18	\$	3.029,47
Total Intereses de Mora				\$	576.292,49
Subtotal				\$	736.638,49

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	160.346,00
Total Intereses		
Corrientes (+)	\$	0,00
Total Intereses Mora (+)	\$	576.292,49
Abonos (-)	\$	0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$	736.638,49
GRAN TOTAL		
OBLIGACIÓN	\$	736.638,49

FACTURA DE COMPRA VENTA No. 2-171164

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas anuales a nominales, está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{Elevada\ a\ la\ (1/12) - 1} \times 12]$. Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del Proceso

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL \$ 387.508,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
27/07/2008	31/07/2008	5	2,36	\$	1.524,20
1/08/2008	31/08/2008	31	2,36	\$	9.450,03
1/09/2008	30/09/2008	30	2,36	\$	9.145,19
1/10/2008	31/10/2008	31	2,31	\$	9.249,82
1/11/2008	30/11/2008	30	2,31	\$	8.951,43
1/12/2008	31/12/2008	31	2,31	\$	9.249,82
1/01/2009	31/01/2009	31	2,26	\$	9.049,60
1/02/2009	28/02/2009	28	2,26	\$	8.173,84
1/03/2009	31/03/2009	31	2,26	\$	9.049,60
1/04/2009	30/04/2009	30	2,24	\$	8.680,18
1/05/2009	31/05/2009	31	2,24	\$	8.969,52
1/06/2009	30/06/2009	30	2,24	\$	8.680,18
1/07/2009	31/07/2009	31	2,08	\$	8.328,84
1/08/2009	31/08/2009	31	2,08	\$	8.328,84
1/09/2009	30/09/2009	30	2,08	\$	8.060,17
1/10/2009	31/10/2009	31	1,94	\$	7.768,24
1/11/2009	30/11/2009	30	1,94	\$	7.517,66
1/12/2009	31/12/2009	31	1,94	\$	7.768,24
1/01/2010	31/01/2010	31	1,82	\$	7.287,73
1/02/2010	28/02/2010	28	1,82	\$	6.582,47

Dg. 15 # Calle 59-14 Bucaramanga- Santander
Correo Electrónico: nadia.gaviria123@gmail.com
Teléfonos: 312-492-1207



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/03/2010	31/03/2010	31	1,82	\$	7.287,73
1/04/2010	30/04/2010	30	1,74	\$	6.742,64
1/05/2010	31/05/2010	31	1,74	\$	6.967,39
1/06/2010	30/06/2010	30	1,74	\$	6.742,64
1/07/2010	31/07/2010	31	1,70	\$	6.807,22
1/08/2010	31/08/2010	31	1,70	\$	6.807,22
1/09/2010	30/09/2010	30	1,70	\$	6.587,64
1/10/2010	31/10/2010	31	1,62	\$	6.486,88
1/11/2010	30/11/2010	30	1,62	\$	6.277,63
1/12/2010	31/12/2010	31	1,62	\$	6.486,88
1/01/2011	31/01/2011	31	1,77	\$	7.087,52
1/02/2011	28/02/2011	28	1,77	\$	6.401,63
1/03/2011	31/03/2011	31	1,77	\$	7.087,52
1/04/2011	30/04/2011	30	1,98	\$	7.672,66
1/05/2011	31/05/2011	31	1,98	\$	7.928,41
1/06/2011	30/06/2011	30	1,98	\$	7.672,66
1/07/2011	31/07/2011	31	2,07	\$	8.288,80
1/08/2011	31/08/2011	31	2,07	\$	8.288,80
1/09/2011	30/09/2011	30	2,07	\$	8.021,42
1/10/2011	31/10/2011	31	2,15	\$	8.609,14
1/11/2011	30/11/2011	30	2,15	\$	8.331,42
1/12/2011	31/12/2011	31	2,15	\$	8.609,14
1/01/2012	31/01/2012	31	2,20	\$	8.809,35
1/02/2012	29/02/2012	29	2,20	\$	8.241,00
1/03/2012	31/03/2012	31	2,20	\$	8.809,35
1/04/2012	30/04/2012	30	2,26	\$	8.757,68
1/05/2012	31/05/2012	31	2,26	\$	9.049,60
1/06/2012	30/06/2012	30	2,26	\$	8.757,68
1/07/2012	31/07/2012	31	2,29	\$	9.169,73
1/08/2012	31/08/2012	31	2,29	\$	9.169,73
1/09/2012	30/09/2012	30	2,29	\$	8.873,93
1/10/2012	31/10/2012	31	2,30	\$	9.209,77
1/11/2012	30/11/2012	30	2,30	\$	8.912,68
1/12/2012	31/12/2012	31	2,30	\$	9.209,77
1/01/2013	31/01/2013	31	2,28	\$	9.129,69
1/02/2013	28/02/2013	28	2,28	\$	8.246,17
1/03/2013	31/03/2013	31	2,28	\$	9.129,69
1/04/2013	30/04/2013	30	2,29	\$	8.873,93
1/05/2013	31/05/2013	31	2,29	\$	9.169,73
1/06/2013	30/06/2013	30	2,29	\$	8.873,93
1/07/2013	31/07/2013	31	2,24	\$	8.969,52
1/08/2013	31/08/2013	31	2,24	\$	8.969,52
1/09/2013	30/09/2013	30	2,24	\$	8.680,18
1/10/2013	31/10/2013	31	2,20	\$	8.809,35
1/11/2013	30/11/2013	30	2,20	\$	8.525,18
1/12/2013	31/12/2013	31	2,20	\$	8.809,35
1/01/2014	31/01/2014	31	2,18	\$	8.729,26
1/02/2014	28/02/2014	28	2,18	\$	7.884,50
1/03/2014	31/03/2014	31	2,18	\$	8.729,26
1/04/2014	30/04/2014	30	2,17	\$	8.408,92
1/05/2014	31/05/2014	31	2,17	\$	8.689,22
1/06/2014	30/06/2014	30	2,17	\$	8.408,92
1/07/2014	31/07/2014	31	2,14	\$	8.569,09
1/08/2014	31/08/2014	31	2,14	\$	8.569,09
1/09/2014	30/09/2014	30	2,14	\$	8.292,67
1/10/2014	31/10/2014	31	2,13	\$	8.529,05
1/11/2014	30/11/2014	30	2,13	\$	8.253,92



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/12/2014	31/12/2014	31	2,13	\$	8.529,05
1/01/2015	31/01/2015	31	2,13	\$	8.529,05
1/02/2015	28/02/2015	28	2,13	\$	7.703,66
1/03/2015	31/03/2015	31	2,13	\$	8.529,05
1/04/2015	30/04/2015	30	2,15	\$	8.331,42
1/05/2015	31/05/2015	31	2,15	\$	8.609,14
1/06/2015	30/06/2015	30	2,15	\$	8.331,42
1/07/2015	31/07/2015	31	2,14	\$	8.569,09
1/08/2015	31/08/2015	31	2,14	\$	8.569,09
1/09/2015	30/09/2015	30	2,14	\$	8.292,67
1/10/2015	31/10/2015	31	2,14	\$	8.569,09
1/11/2015	30/11/2015	30	2,14	\$	8.292,67
1/12/2015	31/12/2015	31	2,14	\$	8.569,09
1/01/2016	31/01/2016	31	2,18	\$	8.729,26
1/02/2016	29/02/2016	29	2,18	\$	8.166,09
1/03/2016	31/03/2016	31	2,18	\$	8.729,26
1/04/2016	30/04/2016	30	2,26	\$	8.757,68
1/05/2016	31/05/2016	31	2,26	\$	9.049,60
1/06/2016	30/06/2016	30	2,26	\$	8.757,68
1/07/2016	31/07/2016	31	2,34	\$	9.369,94
1/08/2016	31/08/2016	31	2,34	\$	9.369,94
1/09/2016	30/09/2016	30	2,34	\$	9.067,69
1/10/2016	31/10/2016	31	2,40	\$	9.610,20
1/11/2016	30/11/2016	30	2,40	\$	9.300,19
1/12/2016	31/12/2016	31	2,40	\$	9.610,20
1/01/2017	31/01/2017	31	2,44	\$	9.770,37
1/02/2017	28/02/2017	28	2,44	\$	8.824,85
1/03/2017	31/03/2017	31	2,44	\$	9.770,37
1/04/2017	30/04/2017	30	2,44	\$	9.455,20
1/05/2017	31/05/2017	31	2,44	\$	9.770,37
1/06/2017	30/06/2017	30	2,44	\$	9.455,20
1/07/2017	31/07/2017	31	2,40	\$	9.610,20
1/08/2017	31/08/2017	31	2,40	\$	9.610,20
1/09/2017	30/09/2017	30	2,35	\$	9.106,44
1/10/2017	31/10/2017	31	2,32	\$	9.289,86
1/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$	8.912,68
1/12/2017	31/12/2017	31	2,29	\$	9.169,73
1/01/2018	31/01/2018	31	2,28	\$	9.129,69
1/02/2018	28/02/2018	28	2,31	\$	8.354,67
1/03/2018	31/03/2018	31	2,28	\$	9.129,69
1/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	8.757,68
1/05/2018	31/05/2018	31	2,25	\$	9.009,56
1/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	8.680,18
1/07/2018	31/07/2018	31	2,21	\$	8.849,39
1/08/2018	31/08/2018	31	2,20	\$	8.809,35
1/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	8.486,43
1/10/2018	31/10/2018	31	2,17	\$	8.689,22
1/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	8.370,17
1/12/2018	31/12/2018	31	2,15	\$	8.609,14
1/01/2019	31/01/2019	31	2,13	\$	8.529,05
1/02/2019	28/02/2019	28	2,18	\$	7.884,50
1/03/2019	31/03/2019	31	2,15	\$	8.609,14
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	8.292,67
1/05/2019	31/05/2019	31	2,15	\$	8.609,14
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	8.292,67
1/07/2019	31/07/2019	31	2,14	\$	8.569,09
1/08/2019	31/08/2019	31	2,14	\$	8.569,09



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	8.292,67
1/10/2019	31/10/2019	31	2,12	\$	8.489,01
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	8.176,42
1/12/2019	31/12/2019	31	2,10	\$	8.408,92
1/01/2020	31/01/2020	31	2,09	\$	8.368,88
1/02/2020	29/02/2020	29	2,12	\$	7.941,33
1/03/2020	31/03/2020	31	2,11	\$	8.448,97
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$	8.060,17
1/05/2020	31/05/2020	31	2,03	\$	8.128,63
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$	7.827,66
1/07/2020	31/07/2020	31	2,02	\$	8.088,58
1/08/2020	31/08/2020	31	2,04	\$	8.168,67
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$	7.943,91
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02	\$	8.088,58
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$	7.750,16
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$	7.848,33
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$	7.768,24
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$	7.124,98
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$	7.808,29
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$	7.517,66
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$	7.728,20
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$	7.478,90
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$	7.728,20
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$	7.768,24
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$	7.478,90
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$	7.688,16
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$	7.517,66
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$	7.848,33
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$	7.928,41
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$	7.378,15
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$	8.248,75
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$	8.215,17
1/05/2022	26/05/2022	26	2,18	\$	7.321,32
				Total Intereses de Mora	\$ 1.392.725,66
				Subtotal	\$ 1.780.233,66

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	387.508,00
Total Intereses		
Corrientes (+)	\$	0,00
Total Intereses Mora (+)	\$	1.392.725,66
Abonos (-)	\$	0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$	1.780.233,66
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$	1.780.233,66



FACTURA DE COMPRA VENTA No. 2-171169

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas anuales a nominales, está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{Elevada\ a\ la\ (1/12) - 1} \times 12]$. Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del Proceso

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL \$ 199.931,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
27/07/2008	31/07/2008	5	2,36	\$	786,40
1/08/2008	31/08/2008	31	2,36	\$	4.875,65
1/09/2008	30/09/2008	30	2,36	\$	4.718,37
1/10/2008	31/10/2008	31	2,31	\$	4.772,35
1/11/2008	30/11/2008	30	2,31	\$	4.618,41
1/12/2008	31/12/2008	31	2,31	\$	4.772,35
1/01/2009	31/01/2009	31	2,26	\$	4.669,06
1/02/2009	28/02/2009	28	2,26	\$	4.217,21
1/03/2009	31/03/2009	31	2,26	\$	4.669,06
1/04/2009	30/04/2009	30	2,24	\$	4.478,45
1/05/2009	31/05/2009	31	2,24	\$	4.627,74
1/06/2009	30/06/2009	30	2,24	\$	4.478,45
1/07/2009	31/07/2009	31	2,08	\$	4.297,18
1/08/2009	31/08/2009	31	2,08	\$	4.297,18
1/09/2009	30/09/2009	30	2,08	\$	4.158,56
1/10/2009	31/10/2009	31	1,94	\$	4.007,95
1/11/2009	30/11/2009	30	1,94	\$	3.878,66
1/12/2009	31/12/2009	31	1,94	\$	4.007,95
1/01/2010	31/01/2010	31	1,82	\$	3.760,04
1/02/2010	28/02/2010	28	1,82	\$	3.396,16
1/03/2010	31/03/2010	31	1,82	\$	3.760,04
1/04/2010	30/04/2010	30	1,74	\$	3.478,80
1/05/2010	31/05/2010	31	1,74	\$	3.594,76
1/06/2010	30/06/2010	30	1,74	\$	3.478,80
1/07/2010	31/07/2010	31	1,70	\$	3.512,12
1/08/2010	31/08/2010	31	1,70	\$	3.512,12
1/09/2010	30/09/2010	30	1,70	\$	3.398,83
1/10/2010	31/10/2010	31	1,62	\$	3.346,84
1/11/2010	30/11/2010	30	1,62	\$	3.238,88
1/12/2010	31/12/2010	31	1,62	\$	3.346,84
1/01/2011	31/01/2011	31	1,77	\$	3.656,74
1/02/2011	28/02/2011	28	1,77	\$	3.302,86
1/03/2011	31/03/2011	31	1,77	\$	3.656,74
1/04/2011	30/04/2011	30	1,98	\$	3.958,63
1/05/2011	31/05/2011	31	1,98	\$	4.090,59
1/06/2011	30/06/2011	30	1,98	\$	3.958,63
1/07/2011	31/07/2011	31	2,07	\$	4.276,52
1/08/2011	31/08/2011	31	2,07	\$	4.276,52
1/09/2011	30/09/2011	30	2,07	\$	4.138,57
1/10/2011	31/10/2011	31	2,15	\$	4.441,80
1/11/2011	30/11/2011	30	2,15	\$	4.298,52
1/12/2011	31/12/2011	31	2,15	\$	4.441,80
1/01/2012	31/01/2012	31	2,20	\$	4.545,10



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/02/2012	29/02/2012	29	2,20	\$	4.251,87
1/03/2012	31/03/2012	31	2,20	\$	4.545,10
1/04/2012	30/04/2012	30	2,26	\$	4.518,44
1/05/2012	31/05/2012	31	2,26	\$	4.669,06
1/06/2012	30/06/2012	30	2,26	\$	4.518,44
1/07/2012	31/07/2012	31	2,29	\$	4.731,03
1/08/2012	31/08/2012	31	2,29	\$	4.731,03
1/09/2012	30/09/2012	30	2,29	\$	4.578,42
1/10/2012	31/10/2012	31	2,30	\$	4.751,69
1/11/2012	30/11/2012	30	2,30	\$	4.598,41
1/12/2012	31/12/2012	31	2,30	\$	4.751,69
1/01/2013	31/01/2013	31	2,28	\$	4.710,37
1/02/2013	28/02/2013	28	2,28	\$	4.254,53
1/03/2013	31/03/2013	31	2,28	\$	4.710,37
1/04/2013	30/04/2013	30	2,29	\$	4.578,42
1/05/2013	31/05/2013	31	2,29	\$	4.731,03
1/06/2013	30/06/2013	30	2,29	\$	4.578,42
1/07/2013	31/07/2013	31	2,24	\$	4.627,74
1/08/2013	31/08/2013	31	2,24	\$	4.627,74
1/09/2013	30/09/2013	30	2,24	\$	4.478,45
1/10/2013	31/10/2013	31	2,20	\$	4.545,10
1/11/2013	30/11/2013	30	2,20	\$	4.398,48
1/12/2013	31/12/2013	31	2,20	\$	4.545,10
1/01/2014	31/01/2014	31	2,18	\$	4.503,78
1/02/2014	28/02/2014	28	2,18	\$	4.067,93
1/03/2014	31/03/2014	31	2,18	\$	4.503,78
1/04/2014	30/04/2014	30	2,17	\$	4.338,50
1/05/2014	31/05/2014	31	2,17	\$	4.483,12
1/06/2014	30/06/2014	30	2,17	\$	4.338,50
1/07/2014	31/07/2014	31	2,14	\$	4.421,14
1/08/2014	31/08/2014	31	2,14	\$	4.421,14
1/09/2014	30/09/2014	30	2,14	\$	4.278,52
1/10/2014	31/10/2014	31	2,13	\$	4.400,48
1/11/2014	30/11/2014	30	2,13	\$	4.258,53
1/12/2014	31/12/2014	31	2,13	\$	4.400,48
1/01/2015	31/01/2015	31	2,13	\$	4.400,48
1/02/2015	28/02/2015	28	2,13	\$	3.974,63
1/03/2015	31/03/2015	31	2,13	\$	4.400,48
1/04/2015	30/04/2015	30	2,15	\$	4.298,52
1/05/2015	31/05/2015	31	2,15	\$	4.441,80
1/06/2015	30/06/2015	30	2,15	\$	4.298,52
1/07/2015	31/07/2015	31	2,14	\$	4.421,14
1/08/2015	31/08/2015	31	2,14	\$	4.421,14
1/09/2015	30/09/2015	30	2,14	\$	4.278,52
1/10/2015	31/10/2015	31	2,14	\$	4.421,14
1/11/2015	30/11/2015	30	2,14	\$	4.278,52
1/12/2015	31/12/2015	31	2,14	\$	4.421,14
1/01/2016	31/01/2016	31	2,18	\$	4.503,78
1/02/2016	29/02/2016	29	2,18	\$	4.213,21
1/03/2016	31/03/2016	31	2,18	\$	4.503,78
1/04/2016	30/04/2016	30	2,26	\$	4.518,44
1/05/2016	31/05/2016	31	2,26	\$	4.669,06
1/06/2016	30/06/2016	30	2,26	\$	4.518,44
1/07/2016	31/07/2016	31	2,34	\$	4.834,33
1/08/2016	31/08/2016	31	2,34	\$	4.834,33
1/09/2016	30/09/2016	30	2,34	\$	4.678,39
1/10/2016	31/10/2016	31	2,40	\$	4.958,29



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/11/2016	30/11/2016	30	2,40	\$	4.798,34
1/12/2016	31/12/2016	31	2,40	\$	4.958,29
1/01/2017	31/01/2017	31	2,44	\$	5.040,93
1/02/2017	28/02/2017	28	2,44	\$	4.553,10
1/03/2017	31/03/2017	31	2,44	\$	5.040,93
1/04/2017	30/04/2017	30	2,44	\$	4.878,32
1/05/2017	31/05/2017	31	2,44	\$	5.040,93
1/06/2017	30/06/2017	30	2,44	\$	4.878,32
1/07/2017	31/07/2017	31	2,40	\$	4.958,29
1/08/2017	31/08/2017	31	2,40	\$	4.958,29
1/09/2017	30/09/2017	30	2,35	\$	4.698,38
1/10/2017	31/10/2017	31	2,32	\$	4.793,01
1/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$	4.598,41
1/12/2017	31/12/2017	31	2,29	\$	4.731,03
1/01/2018	31/01/2018	31	2,28	\$	4.710,37
1/02/2018	28/02/2018	28	2,31	\$	4.310,51
1/03/2018	31/03/2018	31	2,28	\$	4.710,37
1/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	4.518,44
1/05/2018	31/05/2018	31	2,25	\$	4.648,40
1/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	4.478,45
1/07/2018	31/07/2018	31	2,21	\$	4.565,76
1/08/2018	31/08/2018	31	2,20	\$	4.545,10
1/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	4.378,49
1/10/2018	31/10/2018	31	2,17	\$	4.483,12
1/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	4.318,51
1/12/2018	31/12/2018	31	2,15	\$	4.441,80
1/01/2019	31/01/2019	31	2,13	\$	4.400,48
1/02/2019	28/02/2019	28	2,18	\$	4.067,93
1/03/2019	31/03/2019	31	2,15	\$	4.441,80
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	4.278,52
1/05/2019	31/05/2019	31	2,15	\$	4.441,80
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	4.278,52
1/07/2019	31/07/2019	31	2,14	\$	4.421,14
1/08/2019	31/08/2019	31	2,14	\$	4.421,14
1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	4.278,52
1/10/2019	31/10/2019	31	2,12	\$	4.379,82
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	4.218,54
1/12/2019	31/12/2019	31	2,10	\$	4.338,50
1/01/2020	31/01/2020	31	2,09	\$	4.317,84
1/02/2020	29/02/2020	29	2,12	\$	4.097,25
1/03/2020	31/03/2020	31	2,11	\$	4.359,16
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$	4.158,56
1/05/2020	31/05/2020	31	2,03	\$	4.193,89
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$	4.038,61
1/07/2020	31/07/2020	31	2,02	\$	4.173,23
1/08/2020	31/08/2020	31	2,04	\$	4.214,55
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$	4.098,59
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02	\$	4.173,23
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$	3.998,62
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$	4.049,27
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$	4.007,95
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$	3.676,06
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$	4.028,61
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$	3.878,66
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$	3.987,29
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$	3.858,67
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$	3.987,29



1/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$	4.007,95
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$	3.858,67
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$	3.966,63
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$	3.878,66
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$	4.049,27
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$	4.090,59
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$	3.806,69
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$	4.255,86
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$	4.238,54
1/05/2022	26/05/2022	26	2,18	\$	3.777,36
Total Intereses de Mora				\$	718.563,29
Subtotal				\$	918.494,29

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	199.931,00
Total Intereses Corrientes (+)	\$	0,00
Total Intereses Mora (+)	\$	718.563,29
Abonos (-)	\$	0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$	918.494,29
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$	918.494,29

FACTURA DE COMPRA VENTA No. 2-171190

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas anuales a nominales, está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{12} - 1] \times 12$. Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del Proceso

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL				\$	430.815,00
Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
27/07/2008	31/07/2008	5	2,36	\$	1.694,54
				\$	
1/08/2008	31/08/2008	31	2,36	\$	10.506,14
				\$	
1/09/2008	30/09/2008	30	2,36	\$	10.167,23
				\$	
1/10/2008	31/10/2008	31	2,31	\$	10.283,55
1/11/2008	30/11/2008	30	2,31	\$	9.951,83
				\$	
1/12/2008	31/12/2008	31	2,31	\$	10.283,55
				\$	
1/01/2009	31/01/2009	31	2,26	\$	10.060,97
1/02/2009	28/02/2009	28	2,26	\$	9.087,32
				\$	
1/03/2009	31/03/2009	31	2,26	\$	10.060,97
1/04/2009	30/04/2009	30	2,24	\$	9.650,26
1/05/2009	31/05/2009	31	2,24	\$	9.971,93
1/06/2009	30/06/2009	30	2,24	\$	9.650,26



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/07/2009	31/07/2009	31	2,08	\$	9.259,65
1/08/2009	31/08/2009	31	2,08	\$	9.259,65
1/09/2009	30/09/2009	30	2,08	\$	8.960,95
1/10/2009	31/10/2009	31	1,94	\$	8.636,40
1/11/2009	30/11/2009	30	1,94	\$	8.357,81
1/12/2009	31/12/2009	31	1,94	\$	8.636,40
1/01/2010	31/01/2010	31	1,82	\$	8.102,19
1/02/2010	28/02/2010	28	1,82	\$	7.318,11
1/03/2010	31/03/2010	31	1,82	\$	8.102,19
1/04/2010	30/04/2010	30	1,74	\$	7.496,18
1/05/2010	31/05/2010	31	1,74	\$	7.746,05
1/06/2010	30/06/2010	30	1,74	\$	7.496,18
1/07/2010	31/07/2010	31	1,70	\$	7.567,98
1/08/2010	31/08/2010	31	1,70	\$	7.567,98
1/09/2010	30/09/2010	30	1,70	\$	7.323,86
1/10/2010	31/10/2010	31	1,62	\$	7.211,84
1/11/2010	30/11/2010	30	1,62	\$	6.979,20
1/12/2010	31/12/2010	31	1,62	\$	7.211,84
1/01/2011	31/01/2011	31	1,77	\$	7.879,61
1/02/2011	28/02/2011	28	1,77	\$	7.117,06
1/03/2011	31/03/2011	31	1,77	\$	7.879,61
1/04/2011	30/04/2011	30	1,98	\$	8.530,14
1/05/2011	31/05/2011	31	1,98	\$	8.814,47
1/06/2011	30/06/2011	30	1,98	\$	8.530,14
1/07/2011	31/07/2011	31	2,07	\$	9.215,13
1/08/2011	31/08/2011	31	2,07	\$	9.215,13
1/09/2011	30/09/2011	30	2,07	\$	8.917,87
1/10/2011	31/10/2011	31	2,15	\$	9.571,27
1/11/2011	30/11/2011	30	2,15	\$	9.262,52
1/12/2011	31/12/2011	31	2,15	\$	9.571,27
1/01/2012	31/01/2012	31	2,20	\$	9.793,86
1/02/2012	29/02/2012	29	2,20	\$	9.162,00
1/03/2012	31/03/2012	31	2,20	\$	9.793,86
1/04/2012	30/04/2012	30	2,26	\$	9.736,42
				\$	
1/05/2012	31/05/2012	31	2,26		10.060,97
1/06/2012	30/06/2012	30	2,26	\$	9.736,42
				\$	
1/07/2012	31/07/2012	31	2,29		10.194,52
				\$	
1/08/2012	31/08/2012	31	2,29		10.194,52
1/09/2012	30/09/2012	30	2,29	\$	9.865,66
				\$	
1/10/2012	31/10/2012	31	2,30		10.239,04
1/11/2012	30/11/2012	30	2,30	\$	9.908,74
				\$	
1/12/2012	31/12/2012	31	2,30		10.239,04
				\$	
1/01/2013	31/01/2013	31	2,28		10.150,00
1/02/2013	28/02/2013	28	2,28	\$	9.167,74
				\$	
1/03/2013	31/03/2013	31	2,28		10.150,00
1/04/2013	30/04/2013	30	2,29	\$	9.865,66
				\$	
1/05/2013	31/05/2013	31	2,29		10.194,52
1/06/2013	30/06/2013	30	2,29	\$	9.865,66
1/07/2013	31/07/2013	31	2,24	\$	9.971,93
1/08/2013	31/08/2013	31	2,24	\$	9.971,93



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/09/2013	30/09/2013	30	2,24	\$	9.650,26
1/10/2013	31/10/2013	31	2,20	\$	9.793,86
1/11/2013	30/11/2013	30	2,20	\$	9.477,93
1/12/2013	31/12/2013	31	2,20	\$	9.793,86
1/01/2014	31/01/2014	31	2,18	\$	9.704,83
1/02/2014	28/02/2014	28	2,18	\$	8.765,65
1/03/2014	31/03/2014	31	2,18	\$	9.704,83
1/04/2014	30/04/2014	30	2,17	\$	9.348,69
1/05/2014	31/05/2014	31	2,17	\$	9.660,31
1/06/2014	30/06/2014	30	2,17	\$	9.348,69
1/07/2014	31/07/2014	31	2,14	\$	9.526,76
1/08/2014	31/08/2014	31	2,14	\$	9.526,76
1/09/2014	30/09/2014	30	2,14	\$	9.219,44
1/10/2014	31/10/2014	31	2,13	\$	9.482,24
1/11/2014	30/11/2014	30	2,13	\$	9.176,36
1/12/2014	31/12/2014	31	2,13	\$	9.482,24
1/01/2015	31/01/2015	31	2,13	\$	9.482,24
1/02/2015	28/02/2015	28	2,13	\$	8.564,60
1/03/2015	31/03/2015	31	2,13	\$	9.482,24
1/04/2015	30/04/2015	30	2,15	\$	9.262,52
1/05/2015	31/05/2015	31	2,15	\$	9.571,27
1/06/2015	30/06/2015	30	2,15	\$	9.262,52
1/07/2015	31/07/2015	31	2,14	\$	9.526,76
1/08/2015	31/08/2015	31	2,14	\$	9.526,76
1/09/2015	30/09/2015	30	2,14	\$	9.219,44
1/10/2015	31/10/2015	31	2,14	\$	9.526,76
1/11/2015	30/11/2015	30	2,14	\$	9.219,44
1/12/2015	31/12/2015	31	2,14	\$	9.526,76
1/01/2016	31/01/2016	31	2,18	\$	9.704,83
1/02/2016	29/02/2016	29	2,18	\$	9.078,71
1/03/2016	31/03/2016	31	2,18	\$	9.704,83
1/04/2016	30/04/2016	30	2,26	\$	9.736,42
				\$	
1/05/2016	31/05/2016	31	2,26		10.060,97
1/06/2016	30/06/2016	30	2,26	\$	9.736,42
				\$	
1/07/2016	31/07/2016	31	2,34		10.417,11
				\$	
1/08/2016	31/08/2016	31	2,34		10.417,11
				\$	
1/09/2016	30/09/2016	30	2,34		10.081,07
				\$	
1/10/2016	31/10/2016	31	2,40		10.684,21
				\$	
1/11/2016	30/11/2016	30	2,40		10.339,56
				\$	
1/12/2016	31/12/2016	31	2,40		10.684,21
				\$	
1/01/2017	31/01/2017	31	2,44		10.862,28
1/02/2017	28/02/2017	28	2,44	\$	9.811,09
				\$	
1/03/2017	31/03/2017	31	2,44		10.862,28
				\$	
1/04/2017	30/04/2017	30	2,44		10.511,89
				\$	
1/05/2017	31/05/2017	31	2,44		10.862,28
				\$	
1/06/2017	30/06/2017	30	2,44		10.511,89



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**
Abogada

1/07/2017	31/07/2017	31	2,40	\$ 10.684,21
1/08/2017	31/08/2017	31	2,40	\$ 10.684,21
1/09/2017	30/09/2017	30	2,35	\$ 10.124,15
1/10/2017	31/10/2017	31	2,32	\$ 10.328,07
1/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$ 9.908,74
1/12/2017	31/12/2017	31	2,29	\$ 10.194,52
1/01/2018	31/01/2018	31	2,28	\$ 10.150,00
1/02/2018	28/02/2018	28	2,31	\$ 9.288,37
1/03/2018	31/03/2018	31	2,28	\$ 10.150,00
1/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$ 9.736,42
1/05/2018	31/05/2018	31	2,25	\$ 10.016,45
1/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$ 9.650,26
1/07/2018	31/07/2018	31	2,21	\$ 9.838,38
1/08/2018	31/08/2018	31	2,20	\$ 9.793,86
1/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$ 9.434,85
1/10/2018	31/10/2018	31	2,17	\$ 9.660,31
1/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$ 9.305,60
1/12/2018	31/12/2018	31	2,15	\$ 9.571,27
1/01/2019	31/01/2019	31	2,13	\$ 9.482,24
1/02/2019	28/02/2019	28	2,18	\$ 8.765,65
1/03/2019	31/03/2019	31	2,15	\$ 9.571,27
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$ 9.219,44
1/05/2019	31/05/2019	31	2,15	\$ 9.571,27
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$ 9.219,44
1/07/2019	31/07/2019	31	2,14	\$ 9.526,76
1/08/2019	31/08/2019	31	2,14	\$ 9.526,76
1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$ 9.219,44
1/10/2019	31/10/2019	31	2,12	\$ 9.437,72
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$ 9.090,20
1/12/2019	31/12/2019	31	2,10	\$ 9.348,69
1/01/2020	31/01/2020	31	2,09	\$ 9.304,17
1/02/2020	29/02/2020	29	2,12	\$ 8.828,84
1/03/2020	31/03/2020	31	2,11	\$ 9.393,20
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$ 8.960,95
1/05/2020	31/05/2020	31	2,03	\$ 9.037,06
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$ 8.702,46
1/07/2020	31/07/2020	31	2,02	\$ 8.992,55
1/08/2020	31/08/2020	31	2,04	\$ 9.081,58
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$ 8.831,71
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02	\$ 8.992,55
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$ 8.616,30
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$ 8.725,44
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$ 8.636,40
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$ 7.921,25
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$ 8.680,92
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$ 8.357,81
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$ 8.591,89
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$ 8.314,73
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$ 8.591,89
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$ 8.636,40



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**
Abogada

1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$	8.314,73
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$	8.547,37
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$	8.357,81
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$	8.725,44
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$	8.814,47
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$	8.202,72
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$	9.170,62
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$	9.133,28
1/05/2022	26/05/2022	26	2,18	\$	8.139,53
				\$	
			Total Intereses de Mora		1.548.373,52
				\$	
			Subtotal		1.979.188,52

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	430.815,00
Total Intereses Corrientes (+)	\$	0,00
Total Intereses Mora (+)	\$	1.548.373,52
Abonos (-)	\$	0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$	1.979.188,52
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$	1.979.188,52

FACTURA DE COMPRA VENTA No. 2-171236

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas anuales a nominales, está expresada así: TASA NOMINAL ANUAL=[(1+TASA EFECTIVA ANUAL)^{Elevada a la(1/12)-1} x 12]. Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del Proceso

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL				\$	427.588,00
Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
28/07/2008	31/07/2008	4	2,36	\$	1.345,48
				\$	
1/08/2008	31/08/2008	31	2,36	\$	10.427,45
				\$	
1/09/2008	30/09/2008	30	2,36	\$	10.091,08
				\$	
1/10/2008	31/10/2008	31	2,31	\$	10.206,53
1/11/2008	30/11/2008	30	2,31	\$	9.877,28
				\$	
1/12/2008	31/12/2008	31	2,31	\$	10.206,53
1/01/2009	31/01/2009	31	2,26	\$	9.985,61
1/02/2009	28/02/2009	28	2,26	\$	9.019,26
1/03/2009	31/03/2009	31	2,26	\$	9.985,61
1/04/2009	30/04/2009	30	2,24	\$	9.577,97
1/05/2009	31/05/2009	31	2,24	\$	9.897,24
1/06/2009	30/06/2009	30	2,24	\$	9.577,97
1/07/2009	31/07/2009	31	2,08	\$	9.190,29

Dg. 15 # Calle 59-14 Bucaramanga- Santander
Correo Electrónico: nadia.gaviria123@gmail.com
Teléfonos: 312-492-1207



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/08/2009	31/08/2009	31	2,08	\$	9.190,29
1/09/2009	30/09/2009	30	2,08	\$	8.893,83
1/10/2009	31/10/2009	31	1,94	\$	8.571,71
1/11/2009	30/11/2009	30	1,94	\$	8.295,21
1/12/2009	31/12/2009	31	1,94	\$	8.571,71
1/01/2010	31/01/2010	31	1,82	\$	8.041,50
1/02/2010	28/02/2010	28	1,82	\$	7.263,29
1/03/2010	31/03/2010	31	1,82	\$	8.041,50
1/04/2010	30/04/2010	30	1,74	\$	7.440,03
1/05/2010	31/05/2010	31	1,74	\$	7.688,03
1/06/2010	30/06/2010	30	1,74	\$	7.440,03
1/07/2010	31/07/2010	31	1,70	\$	7.511,30
1/08/2010	31/08/2010	31	1,70	\$	7.511,30
1/09/2010	30/09/2010	30	1,70	\$	7.269,00
1/10/2010	31/10/2010	31	1,62	\$	7.157,82
1/11/2010	30/11/2010	30	1,62	\$	6.926,93
1/12/2010	31/12/2010	31	1,62	\$	7.157,82
1/01/2011	31/01/2011	31	1,77	\$	7.820,58
1/02/2011	28/02/2011	28	1,77	\$	7.063,75
1/03/2011	31/03/2011	31	1,77	\$	7.820,58
1/04/2011	30/04/2011	30	1,98	\$	8.466,24
1/05/2011	31/05/2011	31	1,98	\$	8.748,45
1/06/2011	30/06/2011	30	1,98	\$	8.466,24
1/07/2011	31/07/2011	31	2,07	\$	9.146,11
1/08/2011	31/08/2011	31	2,07	\$	9.146,11
1/09/2011	30/09/2011	30	2,07	\$	8.851,07
1/10/2011	31/10/2011	31	2,15	\$	9.499,58
1/11/2011	30/11/2011	30	2,15	\$	9.193,14
1/12/2011	31/12/2011	31	2,15	\$	9.499,58
1/01/2012	31/01/2012	31	2,20	\$	9.720,50
1/02/2012	29/02/2012	29	2,20	\$	9.093,37
1/03/2012	31/03/2012	31	2,20	\$	9.720,50
1/04/2012	30/04/2012	30	2,26	\$	9.663,49
1/05/2012	31/05/2012	31	2,26	\$	9.985,61
1/06/2012	30/06/2012	30	2,26	\$	9.663,49
				\$	
1/07/2012	31/07/2012	31	2,29	\$	10.118,16
				\$	
1/08/2012	31/08/2012	31	2,29	\$	10.118,16
1/09/2012	30/09/2012	30	2,29	\$	9.791,77
				\$	
1/10/2012	31/10/2012	31	2,30	\$	10.162,34
1/11/2012	30/11/2012	30	2,30	\$	9.834,52
				\$	
1/12/2012	31/12/2012	31	2,30	\$	10.162,34
				\$	
1/01/2013	31/01/2013	31	2,28	\$	10.073,97
1/02/2013	28/02/2013	28	2,28	\$	9.099,07
				\$	
1/03/2013	31/03/2013	31	2,28	\$	10.073,97
1/04/2013	30/04/2013	30	2,29	\$	9.791,77
				\$	
1/05/2013	31/05/2013	31	2,29	\$	10.118,16
1/06/2013	30/06/2013	30	2,29	\$	9.791,77
1/07/2013	31/07/2013	31	2,24	\$	9.897,24
1/08/2013	31/08/2013	31	2,24	\$	9.897,24
1/09/2013	30/09/2013	30	2,24	\$	9.577,97
1/10/2013	31/10/2013	31	2,20	\$	9.720,50



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/11/2013	30/11/2013	30	2,20	\$	9.406,94
1/12/2013	31/12/2013	31	2,20	\$	9.720,50
1/01/2014	31/01/2014	31	2,18	\$	9.632,13
1/02/2014	28/02/2014	28	2,18	\$	8.699,99
1/03/2014	31/03/2014	31	2,18	\$	9.632,13
1/04/2014	30/04/2014	30	2,17	\$	9.278,66
1/05/2014	31/05/2014	31	2,17	\$	9.587,95
1/06/2014	30/06/2014	30	2,17	\$	9.278,66
1/07/2014	31/07/2014	31	2,14	\$	9.455,40
1/08/2014	31/08/2014	31	2,14	\$	9.455,40
1/09/2014	30/09/2014	30	2,14	\$	9.150,38
1/10/2014	31/10/2014	31	2,13	\$	9.411,21
1/11/2014	30/11/2014	30	2,13	\$	9.107,62
1/12/2014	31/12/2014	31	2,13	\$	9.411,21
1/01/2015	31/01/2015	31	2,13	\$	9.411,21
1/02/2015	28/02/2015	28	2,13	\$	8.500,45
1/03/2015	31/03/2015	31	2,13	\$	9.411,21
1/04/2015	30/04/2015	30	2,15	\$	9.193,14
1/05/2015	31/05/2015	31	2,15	\$	9.499,58
1/06/2015	30/06/2015	30	2,15	\$	9.193,14
1/07/2015	31/07/2015	31	2,14	\$	9.455,40
1/08/2015	31/08/2015	31	2,14	\$	9.455,40
1/09/2015	30/09/2015	30	2,14	\$	9.150,38
1/10/2015	31/10/2015	31	2,14	\$	9.455,40
1/11/2015	30/11/2015	30	2,14	\$	9.150,38
1/12/2015	31/12/2015	31	2,14	\$	9.455,40
1/01/2016	31/01/2016	31	2,18	\$	9.632,13
1/02/2016	29/02/2016	29	2,18	\$	9.010,70
1/03/2016	31/03/2016	31	2,18	\$	9.632,13
1/04/2016	30/04/2016	30	2,26	\$	9.663,49
1/05/2016	31/05/2016	31	2,26	\$	9.985,61
1/06/2016	30/06/2016	30	2,26	\$	9.663,49
				\$	
1/07/2016	31/07/2016	31	2,34		10.339,08
				\$	
1/08/2016	31/08/2016	31	2,34		10.339,08
				\$	
1/09/2016	30/09/2016	30	2,34		10.005,56
				\$	
1/10/2016	31/10/2016	31	2,40		10.604,18
				\$	
1/11/2016	30/11/2016	30	2,40		10.262,11
				\$	
1/12/2016	31/12/2016	31	2,40		10.604,18
				\$	
1/01/2017	31/01/2017	31	2,44		10.780,92
1/02/2017	28/02/2017	28	2,44	\$	9.737,60
				\$	
1/03/2017	31/03/2017	31	2,44		10.780,92
				\$	
1/04/2017	30/04/2017	30	2,44		10.433,15
				\$	
1/05/2017	31/05/2017	31	2,44		10.780,92
				\$	
1/06/2017	30/06/2017	30	2,44		10.433,15
				\$	
1/07/2017	31/07/2017	31	2,40		10.604,18
				\$	
1/08/2017	31/08/2017	31	2,40		10.604,18



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**
Abogada

1/09/2017	30/09/2017	30	2,35	\$ 10.048,32
1/10/2017	31/10/2017	31	2,32	\$ 10.250,71
1/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$ 9.834,52
1/12/2017	31/12/2017	31	2,29	\$ 10.118,16
1/01/2018	31/01/2018	31	2,28	\$ 10.073,97
1/02/2018	28/02/2018	28	2,31	\$ 9.218,80
1/03/2018	31/03/2018	31	2,28	\$ 10.073,97
1/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$ 9.663,49
1/05/2018	31/05/2018	31	2,25	\$ 9.941,42
1/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$ 9.577,97
1/07/2018	31/07/2018	31	2,21	\$ 9.764,68
1/08/2018	31/08/2018	31	2,20	\$ 9.720,50
1/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$ 9.364,18
1/10/2018	31/10/2018	31	2,17	\$ 9.587,95
1/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$ 9.235,90
1/12/2018	31/12/2018	31	2,15	\$ 9.499,58
1/01/2019	31/01/2019	31	2,13	\$ 9.411,21
1/02/2019	28/02/2019	28	2,18	\$ 8.699,99
1/03/2019	31/03/2019	31	2,15	\$ 9.499,58
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$ 9.150,38
1/05/2019	31/05/2019	31	2,15	\$ 9.499,58
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$ 9.150,38
1/07/2019	31/07/2019	31	2,14	\$ 9.455,40
1/08/2019	31/08/2019	31	2,14	\$ 9.455,40
1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$ 9.150,38
1/10/2019	31/10/2019	31	2,12	\$ 9.367,03
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$ 9.022,11
1/12/2019	31/12/2019	31	2,10	\$ 9.278,66
1/01/2020	31/01/2020	31	2,09	\$ 9.234,48
1/02/2020	29/02/2020	29	2,12	\$ 8.762,70
1/03/2020	31/03/2020	31	2,11	\$ 9.322,84
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$ 8.893,83
1/05/2020	31/05/2020	31	2,03	\$ 8.969,37
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$ 8.637,28
1/07/2020	31/07/2020	31	2,02	\$ 8.925,19
1/08/2020	31/08/2020	31	2,04	\$ 9.013,56
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$ 8.765,55
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02	\$ 8.925,19
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$ 8.551,76
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$ 8.660,08
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$ 8.571,71
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$ 7.861,92
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$ 8.615,90
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$ 8.295,21
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$ 8.527,53
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$ 8.252,45
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$ 8.527,53
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$ 8.571,71
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$ 8.252,45
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$ 8.483,35
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$ 8.295,21
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$ 8.660,08
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$ 8.748,45



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**
Abogada

1/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$	8.141,28
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$	9.101,92
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$	9.064,87
1/05/2022	26/05/2022	26	2,18	\$	8.078,56
				\$	
			Total Intereses de Mora		1.536.439,15
				\$	
			Subtotal		1.964.027,15

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	427.588,00
Total Intereses Corrientes (+)	\$	0,00
Total Intereses Mora (+)	\$	1.536.439,15
Abonos (-)	\$	0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$	1.964.027,15
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$	1.964.027,15

FACTURA DE COMPRA VENTA No. 2-171257

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas anuales a nominales, está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{Elevada\ a\ la\ (1/12) - 1} \times 12]$. Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del Proceso

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL \$ 790.634,00

Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)		
28/07/2008	31/07/2008	4	2,36	\$	2.487,86
1/08/2008	31/08/2008	31	2,36	\$	19.280,93
1/09/2008	30/09/2008	30	2,36	\$	18.658,96
1/10/2008	31/10/2008	31	2,31	\$	18.872,43
1/11/2008	30/11/2008	30	2,31	\$	18.263,65
1/12/2008	31/12/2008	31	2,31	\$	18.872,43
1/01/2009	31/01/2009	31	2,26	\$	18.463,94
1/02/2009	28/02/2009	28	2,26	\$	16.677,11
1/03/2009	31/03/2009	31	2,26	\$	18.463,94
1/04/2009	30/04/2009	30	2,24	\$	17.710,20
1/05/2009	31/05/2009	31	2,24	\$	18.300,54
1/06/2009	30/06/2009	30	2,24	\$	17.710,20
1/07/2009	31/07/2009	31	2,08	\$	16.993,36
1/08/2009	31/08/2009	31	2,08	\$	16.993,36
1/09/2009	30/09/2009	30	2,08	\$	16.445,19
1/10/2009	31/10/2009	31	1,94	\$	15.849,58
1/11/2009	30/11/2009	30	1,94	\$	15.338,30
1/12/2009	31/12/2009	31	1,94	\$	15.849,58
1/01/2010	31/01/2010	31	1,82	\$	14.869,19
1/02/2010	28/02/2010	28	1,82	\$	13.430,24
1/03/2010	31/03/2010	31	1,82	\$	14.869,19
1/04/2010	30/04/2010	30	1,74	\$	13.757,03
1/05/2010	31/05/2010	31	1,74	\$	14.215,60

Dg. 15 # Calle 59-14 Bucaramanga- Santander
Correo Electrónico: nadia.gaviria123@gmail.com
Teléfonos: 312-492-1207



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/06/2010	30/06/2010	30	1,74	\$	13.757,03
1/07/2010	31/07/2010	31	1,70	\$	13.888,80
1/08/2010	31/08/2010	31	1,70	\$	13.888,80
1/09/2010	30/09/2010	30	1,70	\$	13.440,78
1/10/2010	31/10/2010	31	1,62	\$	13.235,21
1/11/2010	30/11/2010	30	1,62	\$	12.808,27
1/12/2010	31/12/2010	31	1,62	\$	13.235,21
1/01/2011	31/01/2011	31	1,77	\$	14.460,70
1/02/2011	28/02/2011	28	1,77	\$	13.061,27
1/03/2011	31/03/2011	31	1,77	\$	14.460,70
1/04/2011	30/04/2011	30	1,98	\$	15.654,55
1/05/2011	31/05/2011	31	1,98	\$	16.176,37
1/06/2011	30/06/2011	30	1,98	\$	15.654,55
1/07/2011	31/07/2011	31	2,07	\$	16.911,66
1/08/2011	31/08/2011	31	2,07	\$	16.911,66
1/09/2011	30/09/2011	30	2,07	\$	16.366,12
1/10/2011	31/10/2011	31	2,15	\$	17.565,25
1/11/2011	30/11/2011	30	2,15	\$	16.998,63
1/12/2011	31/12/2011	31	2,15	\$	17.565,25
1/01/2012	31/01/2012	31	2,20	\$	17.973,75
1/02/2012	29/02/2012	29	2,20	\$	16.814,15
1/03/2012	31/03/2012	31	2,20	\$	17.973,75
1/04/2012	30/04/2012	30	2,26	\$	17.868,33
1/05/2012	31/05/2012	31	2,26	\$	18.463,94
1/06/2012	30/06/2012	30	2,26	\$	17.868,33
1/07/2012	31/07/2012	31	2,29	\$	18.709,04
1/08/2012	31/08/2012	31	2,29	\$	18.709,04
1/09/2012	30/09/2012	30	2,29	\$	18.105,52
1/10/2012	31/10/2012	31	2,30	\$	18.790,73
1/11/2012	30/11/2012	30	2,30	\$	18.184,58
1/12/2012	31/12/2012	31	2,30	\$	18.790,73
1/01/2013	31/01/2013	31	2,28	\$	18.627,34
1/02/2013	28/02/2013	28	2,28	\$	16.824,69
1/03/2013	31/03/2013	31	2,28	\$	18.627,34
1/04/2013	30/04/2013	30	2,29	\$	18.105,52
1/05/2013	31/05/2013	31	2,29	\$	18.709,04
1/06/2013	30/06/2013	30	2,29	\$	18.105,52
1/07/2013	31/07/2013	31	2,24	\$	18.300,54
1/08/2013	31/08/2013	31	2,24	\$	18.300,54
1/09/2013	30/09/2013	30	2,24	\$	17.710,20
1/10/2013	31/10/2013	31	2,20	\$	17.973,75
1/11/2013	30/11/2013	30	2,20	\$	17.393,95
1/12/2013	31/12/2013	31	2,20	\$	17.973,75
1/01/2014	31/01/2014	31	2,18	\$	17.810,35
1/02/2014	28/02/2014	28	2,18	\$	16.086,77
1/03/2014	31/03/2014	31	2,18	\$	17.810,35
1/04/2014	30/04/2014	30	2,17	\$	17.156,76
1/05/2014	31/05/2014	31	2,17	\$	17.728,65
1/06/2014	30/06/2014	30	2,17	\$	17.156,76
1/07/2014	31/07/2014	31	2,14	\$	17.483,55
1/08/2014	31/08/2014	31	2,14	\$	17.483,55
1/09/2014	30/09/2014	30	2,14	\$	16.919,57
1/10/2014	31/10/2014	31	2,13	\$	17.401,85
1/11/2014	30/11/2014	30	2,13	\$	16.840,50
1/12/2014	31/12/2014	31	2,13	\$	17.401,85
1/01/2015	31/01/2015	31	2,13	\$	17.401,85
1/02/2015	28/02/2015	28	2,13	\$	15.717,80



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/03/2015	31/03/2015	31	2,13	\$	17.401,85
1/04/2015	30/04/2015	30	2,15	\$	16.998,63
1/05/2015	31/05/2015	31	2,15	\$	17.565,25
1/06/2015	30/06/2015	30	2,15	\$	16.998,63
1/07/2015	31/07/2015	31	2,14	\$	17.483,55
1/08/2015	31/08/2015	31	2,14	\$	17.483,55
1/09/2015	30/09/2015	30	2,14	\$	16.919,57
1/10/2015	31/10/2015	31	2,14	\$	17.483,55
1/11/2015	30/11/2015	30	2,14	\$	16.919,57
1/12/2015	31/12/2015	31	2,14	\$	17.483,55
1/01/2016	31/01/2016	31	2,18	\$	17.810,35
1/02/2016	29/02/2016	29	2,18	\$	16.661,29
1/03/2016	31/03/2016	31	2,18	\$	17.810,35
1/04/2016	30/04/2016	30	2,26	\$	17.868,33
1/05/2016	31/05/2016	31	2,26	\$	18.463,94
1/06/2016	30/06/2016	30	2,26	\$	17.868,33
1/07/2016	31/07/2016	31	2,34	\$	19.117,53
1/08/2016	31/08/2016	31	2,34	\$	19.117,53
1/09/2016	30/09/2016	30	2,34	\$	18.500,84
1/10/2016	31/10/2016	31	2,40	\$	19.607,72
1/11/2016	30/11/2016	30	2,40	\$	18.975,22
1/12/2016	31/12/2016	31	2,40	\$	19.607,72
1/01/2017	31/01/2017	31	2,44	\$	19.934,52
1/02/2017	28/02/2017	28	2,44	\$	18.005,37
1/03/2017	31/03/2017	31	2,44	\$	19.934,52
1/04/2017	30/04/2017	30	2,44	\$	19.291,47
1/05/2017	31/05/2017	31	2,44	\$	19.934,52
1/06/2017	30/06/2017	30	2,44	\$	19.291,47
1/07/2017	31/07/2017	31	2,40	\$	19.607,72
1/08/2017	31/08/2017	31	2,40	\$	19.607,72
1/09/2017	30/09/2017	30	2,35	\$	18.579,90
1/10/2017	31/10/2017	31	2,32	\$	18.954,13
1/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$	18.184,58
1/12/2017	31/12/2017	31	2,29	\$	18.709,04
1/01/2018	31/01/2018	31	2,28	\$	18.627,34
1/02/2018	28/02/2018	28	2,31	\$	17.046,07
1/03/2018	31/03/2018	31	2,28	\$	18.627,34
1/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	17.868,33
1/05/2018	31/05/2018	31	2,25	\$	18.382,24
1/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	17.710,20
1/07/2018	31/07/2018	31	2,21	\$	18.055,45
1/08/2018	31/08/2018	31	2,20	\$	17.973,75
1/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	17.314,88
1/10/2018	31/10/2018	31	2,17	\$	17.728,65
1/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	17.077,69
1/12/2018	31/12/2018	31	2,15	\$	17.565,25
1/01/2019	31/01/2019	31	2,13	\$	17.401,85
1/02/2019	28/02/2019	28	2,18	\$	16.086,77
1/03/2019	31/03/2019	31	2,15	\$	17.565,25
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	16.919,57
1/05/2019	31/05/2019	31	2,15	\$	17.565,25
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	16.919,57
1/07/2019	31/07/2019	31	2,14	\$	17.483,55
1/08/2019	31/08/2019	31	2,14	\$	17.483,55
1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	16.919,57
1/10/2019	31/10/2019	31	2,12	\$	17.320,16
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	16.682,38



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/12/2019	31/12/2019	31	2,10	\$	17.156,76
1/01/2020	31/01/2020	31	2,09	\$	17.075,06
1/02/2020	29/02/2020	29	2,12	\$	16.202,73
1/03/2020	31/03/2020	31	2,11	\$	17.238,46
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$	16.445,19
1/05/2020	31/05/2020	31	2,03	\$	16.584,87
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$	15.970,81
1/07/2020	31/07/2020	31	2,02	\$	16.503,17
1/08/2020	31/08/2020	31	2,04	\$	16.666,56
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$	16.208,00
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02	\$	16.503,17
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$	15.812,68
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$	16.012,97
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$	15.849,58
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$	14.537,12
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$	15.931,28
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$	15.338,30
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$	15.767,88
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$	15.259,24
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$	15.767,88
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$	15.849,58
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$	15.259,24
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$	15.686,18
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$	15.338,30
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$	16.012,97
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$	16.176,37
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$	15.053,67
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$	16.829,96
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$	16.761,44
1/05/2022	26/05/2022	26	2,18	\$	14.937,71
				Total Intereses de Mora	\$ 2.840.961,45
				Subtotal	\$ 3.631.595,45

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	790.634,00
Total Intereses Corrientes		
(+)	\$	0,00
Total Intereses Mora (+)	\$	2.840.961,45
Abonos (-)	\$	0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$	3.631.595,45
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$	3.631.595,45



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**
Abogada

FACTURA DE COMPRA VENTA No. 2-171286

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas anuales a nominales, está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{Elevada\ a\ la(1/12)-1} \times 12]$. Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del Proceso

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL \$ 455.000,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
28/07/2008	31/07/2008	4	2,36	\$	1.431,73
1/08/2008	31/08/2008	31	2,36	\$	11.095,93
1/09/2008	30/09/2008	30	2,36	\$	10.738,00
1/10/2008	31/10/2008	31	2,31	\$	10.860,85
1/11/2008	30/11/2008	30	2,31	\$	10.510,50
1/12/2008	31/12/2008	31	2,31	\$	10.860,85
1/01/2009	31/01/2009	31	2,26	\$	10.625,77
1/02/2009	28/02/2009	28	2,26	\$	9.597,47
1/03/2009	31/03/2009	31	2,26	\$	10.625,77
1/04/2009	30/04/2009	30	2,24	\$	10.192,00
1/05/2009	31/05/2009	31	2,24	\$	10.531,73
1/06/2009	30/06/2009	30	2,24	\$	10.192,00
1/07/2009	31/07/2009	31	2,08	\$	9.779,47
1/08/2009	31/08/2009	31	2,08	\$	9.779,47
1/09/2009	30/09/2009	30	2,08	\$	9.464,00
1/10/2009	31/10/2009	31	1,94	\$	9.121,23
1/11/2009	30/11/2009	30	1,94	\$	8.827,00
1/12/2009	31/12/2009	31	1,94	\$	9.121,23
1/01/2010	31/01/2010	31	1,82	\$	8.557,03
1/02/2010	28/02/2010	28	1,82	\$	7.728,93
1/03/2010	31/03/2010	31	1,82	\$	8.557,03
1/04/2010	30/04/2010	30	1,74	\$	7.917,00
1/05/2010	31/05/2010	31	1,74	\$	8.180,90
1/06/2010	30/06/2010	30	1,74	\$	7.917,00
1/07/2010	31/07/2010	31	1,70	\$	7.992,83
1/08/2010	31/08/2010	31	1,70	\$	7.992,83
1/09/2010	30/09/2010	30	1,70	\$	7.735,00
1/10/2010	31/10/2010	31	1,62	\$	7.616,70
1/11/2010	30/11/2010	30	1,62	\$	7.371,00
1/12/2010	31/12/2010	31	1,62	\$	7.616,70
1/01/2011	31/01/2011	31	1,77	\$	8.321,95
1/02/2011	28/02/2011	28	1,77	\$	7.516,60
1/03/2011	31/03/2011	31	1,77	\$	8.321,95
1/04/2011	30/04/2011	30	1,98	\$	9.009,00
1/05/2011	31/05/2011	31	1,98	\$	9.309,30
1/06/2011	30/06/2011	30	1,98	\$	9.009,00
1/07/2011	31/07/2011	31	2,07	\$	9.732,45
1/08/2011	31/08/2011	31	2,07	\$	9.732,45
1/09/2011	30/09/2011	30	2,07	\$	9.418,50
1/10/2011	31/10/2011	31	2,15	\$	10.108,58
1/11/2011	30/11/2011	30	2,15	\$	9.782,50
1/12/2011	31/12/2011	31	2,15	\$	10.108,58
1/01/2012	31/01/2012	31	2,20	\$	10.343,67
1/02/2012	29/02/2012	29	2,20	\$	9.676,33
1/03/2012	31/03/2012	31	2,20	\$	10.343,67

Dg. 15 # Calle 59-14 Bucaramanga- Santander
Correo Electrónico: nadia.gaviria123@gmail.com
Teléfonos: 312-492-1207



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/04/2012	30/04/2012	30	2,26	\$	10.283,00
1/05/2012	31/05/2012	31	2,26	\$	10.625,77
1/06/2012	30/06/2012	30	2,26	\$	10.283,00
1/07/2012	31/07/2012	31	2,29	\$	10.766,82
1/08/2012	31/08/2012	31	2,29	\$	10.766,82
1/09/2012	30/09/2012	30	2,29	\$	10.419,50
1/10/2012	31/10/2012	31	2,30	\$	10.813,83
1/11/2012	30/11/2012	30	2,30	\$	10.465,00
1/12/2012	31/12/2012	31	2,30	\$	10.813,83
1/01/2013	31/01/2013	31	2,28	\$	10.719,80
1/02/2013	28/02/2013	28	2,28	\$	9.682,40
1/03/2013	31/03/2013	31	2,28	\$	10.719,80
1/04/2013	30/04/2013	30	2,29	\$	10.419,50
1/05/2013	31/05/2013	31	2,29	\$	10.766,82
1/06/2013	30/06/2013	30	2,29	\$	10.419,50
1/07/2013	31/07/2013	31	2,24	\$	10.531,73
1/08/2013	31/08/2013	31	2,24	\$	10.531,73
1/09/2013	30/09/2013	30	2,24	\$	10.192,00
1/10/2013	31/10/2013	31	2,20	\$	10.343,67
1/11/2013	30/11/2013	30	2,20	\$	10.010,00
1/12/2013	31/12/2013	31	2,20	\$	10.343,67
1/01/2014	31/01/2014	31	2,18	\$	10.249,63
1/02/2014	28/02/2014	28	2,18	\$	9.257,73
1/03/2014	31/03/2014	31	2,18	\$	10.249,63
1/04/2014	30/04/2014	30	2,17	\$	9.873,50
1/05/2014	31/05/2014	31	2,17	\$	10.202,62
1/06/2014	30/06/2014	30	2,17	\$	9.873,50
1/07/2014	31/07/2014	31	2,14	\$	10.061,57
1/08/2014	31/08/2014	31	2,14	\$	10.061,57
1/09/2014	30/09/2014	30	2,14	\$	9.737,00
1/10/2014	31/10/2014	31	2,13	\$	10.014,55
1/11/2014	30/11/2014	30	2,13	\$	9.691,50
1/12/2014	31/12/2014	31	2,13	\$	10.014,55
1/01/2015	31/01/2015	31	2,13	\$	10.014,55
1/02/2015	28/02/2015	28	2,13	\$	9.045,40
1/03/2015	31/03/2015	31	2,13	\$	10.014,55
1/04/2015	30/04/2015	30	2,15	\$	9.782,50
1/05/2015	31/05/2015	31	2,15	\$	10.108,58
1/06/2015	30/06/2015	30	2,15	\$	9.782,50
1/07/2015	31/07/2015	31	2,14	\$	10.061,57
1/08/2015	31/08/2015	31	2,14	\$	10.061,57
1/09/2015	30/09/2015	30	2,14	\$	9.737,00
1/10/2015	31/10/2015	31	2,14	\$	10.061,57
1/11/2015	30/11/2015	30	2,14	\$	9.737,00
1/12/2015	31/12/2015	31	2,14	\$	10.061,57
1/01/2016	31/01/2016	31	2,18	\$	10.249,63
1/02/2016	29/02/2016	29	2,18	\$	9.588,37
1/03/2016	31/03/2016	31	2,18	\$	10.249,63
1/04/2016	30/04/2016	30	2,26	\$	10.283,00
1/05/2016	31/05/2016	31	2,26	\$	10.625,77
1/06/2016	30/06/2016	30	2,26	\$	10.283,00
1/07/2016	31/07/2016	31	2,34	\$	11.001,90
1/08/2016	31/08/2016	31	2,34	\$	11.001,90
1/09/2016	30/09/2016	30	2,34	\$	10.647,00
1/10/2016	31/10/2016	31	2,40	\$	11.284,00
1/11/2016	30/11/2016	30	2,40	\$	10.920,00
1/12/2016	31/12/2016	31	2,40	\$	11.284,00



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/01/2017	31/01/2017	31	2,44	\$	11.472,07
1/02/2017	28/02/2017	28	2,44	\$	10.361,87
1/03/2017	31/03/2017	31	2,44	\$	11.472,07
1/04/2017	30/04/2017	30	2,44	\$	11.102,00
1/05/2017	31/05/2017	31	2,44	\$	11.472,07
1/06/2017	30/06/2017	30	2,44	\$	11.102,00
1/07/2017	31/07/2017	31	2,40	\$	11.284,00
1/08/2017	31/08/2017	31	2,40	\$	11.284,00
1/09/2017	30/09/2017	30	2,35	\$	10.692,50
1/10/2017	31/10/2017	31	2,32	\$	10.907,87
1/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$	10.465,00
1/12/2017	31/12/2017	31	2,29	\$	10.766,82
1/01/2018	31/01/2018	31	2,28	\$	10.719,80
1/02/2018	28/02/2018	28	2,31	\$	9.809,80
1/03/2018	31/03/2018	31	2,28	\$	10.719,80
1/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	10.283,00
1/05/2018	31/05/2018	31	2,25	\$	10.578,75
1/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	10.192,00
1/07/2018	31/07/2018	31	2,21	\$	10.390,68
1/08/2018	31/08/2018	31	2,20	\$	10.343,67
1/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	9.964,50
1/10/2018	31/10/2018	31	2,17	\$	10.202,62
1/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	9.828,00
1/12/2018	31/12/2018	31	2,15	\$	10.108,58
1/01/2019	31/01/2019	31	2,13	\$	10.014,55
1/02/2019	28/02/2019	28	2,18	\$	9.257,73
1/03/2019	31/03/2019	31	2,15	\$	10.108,58
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	9.737,00
1/05/2019	31/05/2019	31	2,15	\$	10.108,58
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	9.737,00
1/07/2019	31/07/2019	31	2,14	\$	10.061,57
1/08/2019	31/08/2019	31	2,14	\$	10.061,57
1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	9.737,00
1/10/2019	31/10/2019	31	2,12	\$	9.967,53
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	9.600,50
1/12/2019	31/12/2019	31	2,10	\$	9.873,50
1/01/2020	31/01/2020	31	2,09	\$	9.826,48
1/02/2020	29/02/2020	29	2,12	\$	9.324,47
1/03/2020	31/03/2020	31	2,11	\$	9.920,52
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$	9.464,00
1/05/2020	31/05/2020	31	2,03	\$	9.544,38
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$	9.191,00
1/07/2020	31/07/2020	31	2,02	\$	9.497,37
1/08/2020	31/08/2020	31	2,04	\$	9.591,40
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$	9.327,50
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02	\$	9.497,37
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$	9.100,00
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$	9.215,27
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$	9.121,23
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$	8.365,93
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$	9.168,25
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$	8.827,00
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$	9.074,22
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$	8.781,50
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$	9.074,22
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$	9.121,23
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$	8.781,50



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**
Abogada

1/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$	9.027,20
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$	8.827,00
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$	9.215,27
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$	9.309,30
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$	8.663,20
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$	9.685,43
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$	9.646,00
1/05/2022	26/05/2022	26	2,18	\$	8.596,47
Total Intereses de Mora				\$	1.634.937,87
Subtotal				\$	2.089.937,87

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	455.000,00
Total Intereses Corrientes (+)	\$	0,00
Total Intereses Mora (+)	\$	1.634.937,87
Abonos (-)	\$	0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$	2.089.937,87
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$	2.089.937,87

FACTURA DE COMPRA VENTA No. 2-171362

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas anuales a nominales, está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{Elevada\ a\ la\ (1/12) - 1} \times 12]$. Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del Proceso

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL \$ 3.280.828,00

Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)		
26/07/2008	31/07/2008	6	2,36	\$	15.485,51
1/08/2008	31/08/2008	31	2,36	\$	80.008,46
1/09/2008	30/09/2008	30	2,36	\$	77.427,54
1/10/2008	31/10/2008	31	2,31	\$	78.313,36
1/11/2008	30/11/2008	30	2,31	\$	75.787,13
1/12/2008	31/12/2008	31	2,31	\$	78.313,36
1/01/2009	31/01/2009	31	2,26	\$	76.618,27
1/02/2009	28/02/2009	28	2,26	\$	69.203,60
1/03/2009	31/03/2009	31	2,26	\$	76.618,27
1/04/2009	30/04/2009	30	2,24	\$	73.490,55
1/05/2009	31/05/2009	31	2,24	\$	75.940,23
1/06/2009	30/06/2009	30	2,24	\$	73.490,55
1/07/2009	31/07/2009	31	2,08	\$	70.515,93
1/08/2009	31/08/2009	31	2,08	\$	70.515,93
1/09/2009	30/09/2009	30	2,08	\$	68.241,22
1/10/2009	31/10/2009	31	1,94	\$	65.769,67
1/11/2009	30/11/2009	30	1,94	\$	63.648,06
1/12/2009	31/12/2009	31	1,94	\$	65.769,67
1/01/2010	31/01/2010	31	1,82	\$	61.701,44
1/02/2010	28/02/2010	28	1,82	\$	55.730,33

Dg. 15 # Calle 59-14 Bucaramanga- Santander
Correo Electrónico: nadia.gaviria123@gmail.com
Teléfonos: 312-492-1207



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/03/2010	31/03/2010	31	1,82	\$	61.701,44
1/04/2010	30/04/2010	30	1,74	\$	57.086,41
1/05/2010	31/05/2010	31	1,74	\$	58.989,29
1/06/2010	30/06/2010	30	1,74	\$	57.086,41
1/07/2010	31/07/2010	31	1,70	\$	57.633,21
1/08/2010	31/08/2010	31	1,70	\$	57.633,21
1/09/2010	30/09/2010	30	1,70	\$	55.774,08
1/10/2010	31/10/2010	31	1,62	\$	54.921,06
1/11/2010	30/11/2010	30	1,62	\$	53.149,41
1/12/2010	31/12/2010	31	1,62	\$	54.921,06
1/01/2011	31/01/2011	31	1,77	\$	60.006,34
1/02/2011	28/02/2011	28	1,77	\$	54.199,28
1/03/2011	31/03/2011	31	1,77	\$	60.006,34
1/04/2011	30/04/2011	30	1,98	\$	64.960,39
1/05/2011	31/05/2011	31	1,98	\$	67.125,74
1/06/2011	30/06/2011	30	1,98	\$	64.960,39
1/07/2011	31/07/2011	31	2,07	\$	70.176,91
1/08/2011	31/08/2011	31	2,07	\$	70.176,91
1/09/2011	30/09/2011	30	2,07	\$	67.913,14
1/10/2011	31/10/2011	31	2,15	\$	72.889,06
1/11/2011	30/11/2011	30	2,15	\$	70.537,80
1/12/2011	31/12/2011	31	2,15	\$	72.889,06
1/01/2012	31/01/2012	31	2,20	\$	74.584,16
1/02/2012	29/02/2012	29	2,20	\$	69.772,28
1/03/2012	31/03/2012	31	2,20	\$	74.584,16
1/04/2012	30/04/2012	30	2,26	\$	74.146,71
1/05/2012	31/05/2012	31	2,26	\$	76.618,27
1/06/2012	30/06/2012	30	2,26	\$	74.146,71
1/07/2012	31/07/2012	31	2,29	\$	77.635,33
1/08/2012	31/08/2012	31	2,29	\$	77.635,33
1/09/2012	30/09/2012	30	2,29	\$	75.130,96
1/10/2012	31/10/2012	31	2,30	\$	77.974,35
1/11/2012	30/11/2012	30	2,30	\$	75.459,04
1/12/2012	31/12/2012	31	2,30	\$	77.974,35
1/01/2013	31/01/2013	31	2,28	\$	77.296,31
1/02/2013	28/02/2013	28	2,28	\$	69.816,02
1/03/2013	31/03/2013	31	2,28	\$	77.296,31
1/04/2013	30/04/2013	30	2,29	\$	75.130,96
1/05/2013	31/05/2013	31	2,29	\$	77.635,33
1/06/2013	30/06/2013	30	2,29	\$	75.130,96
1/07/2013	31/07/2013	31	2,24	\$	75.940,23
1/08/2013	31/08/2013	31	2,24	\$	75.940,23
1/09/2013	30/09/2013	30	2,24	\$	73.490,55
1/10/2013	31/10/2013	31	2,20	\$	74.584,16
1/11/2013	30/11/2013	30	2,20	\$	72.178,22
1/12/2013	31/12/2013	31	2,20	\$	74.584,16
1/01/2014	31/01/2014	31	2,18	\$	73.906,12
1/02/2014	28/02/2014	28	2,18	\$	66.753,91
1/03/2014	31/03/2014	31	2,18	\$	73.906,12
1/04/2014	30/04/2014	30	2,17	\$	71.193,97
1/05/2014	31/05/2014	31	2,17	\$	73.567,10
1/06/2014	30/06/2014	30	2,17	\$	71.193,97
1/07/2014	31/07/2014	31	2,14	\$	72.550,04
1/08/2014	31/08/2014	31	2,14	\$	72.550,04
1/09/2014	30/09/2014	30	2,14	\$	70.209,72
1/10/2014	31/10/2014	31	2,13	\$	72.211,02
1/11/2014	30/11/2014	30	2,13	\$	69.881,64



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/12/2014	31/12/2014	31	2,13	\$	72.211,02
1/01/2015	31/01/2015	31	2,13	\$	72.211,02
1/02/2015	28/02/2015	28	2,13	\$	65.222,86
1/03/2015	31/03/2015	31	2,13	\$	72.211,02
1/04/2015	30/04/2015	30	2,15	\$	70.537,80
1/05/2015	31/05/2015	31	2,15	\$	72.889,06
1/06/2015	30/06/2015	30	2,15	\$	70.537,80
1/07/2015	31/07/2015	31	2,14	\$	72.550,04
1/08/2015	31/08/2015	31	2,14	\$	72.550,04
1/09/2015	30/09/2015	30	2,14	\$	70.209,72
1/10/2015	31/10/2015	31	2,14	\$	72.550,04
1/11/2015	30/11/2015	30	2,14	\$	70.209,72
1/12/2015	31/12/2015	31	2,14	\$	72.550,04
1/01/2016	31/01/2016	31	2,18	\$	73.906,12
1/02/2016	29/02/2016	29	2,18	\$	69.137,98
1/03/2016	31/03/2016	31	2,18	\$	73.906,12
1/04/2016	30/04/2016	30	2,26	\$	74.146,71
1/05/2016	31/05/2016	31	2,26	\$	76.618,27
1/06/2016	30/06/2016	30	2,26	\$	74.146,71
1/07/2016	31/07/2016	31	2,34	\$	79.330,42
1/08/2016	31/08/2016	31	2,34	\$	79.330,42
1/09/2016	30/09/2016	30	2,34	\$	76.771,38
1/10/2016	31/10/2016	31	2,40	\$	81.364,53
1/11/2016	30/11/2016	30	2,40	\$	78.739,87
1/12/2016	31/12/2016	31	2,40	\$	81.364,53
1/01/2017	31/01/2017	31	2,44	\$	82.720,61
1/02/2017	28/02/2017	28	2,44	\$	74.715,39
1/03/2017	31/03/2017	31	2,44	\$	82.720,61
1/04/2017	30/04/2017	30	2,44	\$	80.052,20
1/05/2017	31/05/2017	31	2,44	\$	82.720,61
1/06/2017	30/06/2017	30	2,44	\$	80.052,20
1/07/2017	31/07/2017	31	2,40	\$	81.364,53
1/08/2017	31/08/2017	31	2,40	\$	81.364,53
1/09/2017	30/09/2017	30	2,35	\$	77.099,46
1/10/2017	31/10/2017	31	2,32	\$	78.652,38
1/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$	75.459,04
1/12/2017	31/12/2017	31	2,29	\$	77.635,33
1/01/2018	31/01/2018	31	2,28	\$	77.296,31
1/02/2018	28/02/2018	28	2,31	\$	70.734,65
1/03/2018	31/03/2018	31	2,28	\$	77.296,31
1/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	74.146,71
1/05/2018	31/05/2018	31	2,25	\$	76.279,25
1/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	73.490,55
1/07/2018	31/07/2018	31	2,21	\$	74.923,18
1/08/2018	31/08/2018	31	2,20	\$	74.584,16
1/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	71.850,13
1/10/2018	31/10/2018	31	2,17	\$	73.567,10
1/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	70.865,88
1/12/2018	31/12/2018	31	2,15	\$	72.889,06
1/01/2019	31/01/2019	31	2,13	\$	72.211,02
1/02/2019	28/02/2019	28	2,18	\$	66.753,91
1/03/2019	31/03/2019	31	2,15	\$	72.889,06
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	70.209,72
1/05/2019	31/05/2019	31	2,15	\$	72.889,06
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	70.209,72
1/07/2019	31/07/2019	31	2,14	\$	72.550,04
1/08/2019	31/08/2019	31	2,14	\$	72.550,04



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	70.209,72
1/10/2019	31/10/2019	31	2,12	\$	71.872,01
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	69.225,47
1/12/2019	31/12/2019	31	2,10	\$	71.193,97
1/01/2020	31/01/2020	31	2,09	\$	70.854,95
1/02/2020	29/02/2020	29	2,12	\$	67.235,10
1/03/2020	31/03/2020	31	2,11	\$	71.532,99
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$	68.241,22
1/05/2020	31/05/2020	31	2,03	\$	68.820,84
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$	66.272,73
1/07/2020	31/07/2020	31	2,02	\$	68.481,82
1/08/2020	31/08/2020	31	2,04	\$	69.159,85
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$	67.256,97
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02	\$	68.481,82
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$	65.616,56
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$	66.447,70
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$	65.769,67
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$	60.323,49
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$	66.108,68
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$	63.648,06
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$	65.430,65
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$	63.319,98
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$	65.430,65
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$	65.769,67
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$	63.319,98
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$	65.091,63
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$	63.648,06
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$	66.447,70
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$	67.125,74
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$	62.466,97
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$	69.837,89
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$	69.553,55
1/05/2022	26/05/2022	26	2,18	\$	61.985,78
				Total Intereses de Mora	\$ 11.794.062,62
				Subtotal	\$ 15.074.890,62

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	3.280.828,00
Total Intereses Corrientes (+)	\$	0,00
Total Intereses Mora (+)	\$	11.794.062,62
Abonos (-)	\$	0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$	15.074.890,62
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$	15.074.890,62



FACTURA DE COMPRA VENTA No. 2-171363

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas anuales a nominales, está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{Elevada\ a\ la\ (1/12) - 1} \times 12]$. Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del Proceso

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL \$ 1.941.130,00

Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)		
26/07/2008	31/07/2008	6	2,36	\$	9.162,13
1/08/2008	31/08/2008	31	2,36	\$	47.337,69
1/09/2008	30/09/2008	30	2,36	\$	45.810,67
1/10/2008	31/10/2008	31	2,31	\$	46.334,77
1/11/2008	30/11/2008	30	2,31	\$	44.840,10
1/12/2008	31/12/2008	31	2,31	\$	46.334,77
1/01/2009	31/01/2009	31	2,26	\$	45.331,86
1/02/2009	28/02/2009	28	2,26	\$	40.944,90
1/03/2009	31/03/2009	31	2,26	\$	45.331,86
1/04/2009	30/04/2009	30	2,24	\$	43.481,31
1/05/2009	31/05/2009	31	2,24	\$	44.930,69
1/06/2009	30/06/2009	30	2,24	\$	43.481,31
1/07/2009	31/07/2009	31	2,08	\$	41.721,35
1/08/2009	31/08/2009	31	2,08	\$	41.721,35
1/09/2009	30/09/2009	30	2,08	\$	40.375,50
1/10/2009	31/10/2009	31	1,94	\$	38.913,19
1/11/2009	30/11/2009	30	1,94	\$	37.657,92
1/12/2009	31/12/2009	31	1,94	\$	38.913,19
1/01/2010	31/01/2010	31	1,82	\$	36.506,18
1/02/2010	28/02/2010	28	1,82	\$	32.973,33
1/03/2010	31/03/2010	31	1,82	\$	36.506,18
1/04/2010	30/04/2010	30	1,74	\$	33.775,66
1/05/2010	31/05/2010	31	1,74	\$	34.901,52
1/06/2010	30/06/2010	30	1,74	\$	33.775,66
1/07/2010	31/07/2010	31	1,70	\$	34.099,18
1/08/2010	31/08/2010	31	1,70	\$	34.099,18
1/09/2010	30/09/2010	30	1,70	\$	32.999,21
1/10/2010	31/10/2010	31	1,62	\$	32.494,52
1/11/2010	30/11/2010	30	1,62	\$	31.446,31
1/12/2010	31/12/2010	31	1,62	\$	32.494,52
1/01/2011	31/01/2011	31	1,77	\$	35.503,27
1/02/2011	28/02/2011	28	1,77	\$	32.067,47
1/03/2011	31/03/2011	31	1,77	\$	35.503,27
1/04/2011	30/04/2011	30	1,98	\$	38.434,37
1/05/2011	31/05/2011	31	1,98	\$	39.715,52
1/06/2011	30/06/2011	30	1,98	\$	38.434,37
1/07/2011	31/07/2011	31	2,07	\$	41.520,77
1/08/2011	31/08/2011	31	2,07	\$	41.520,77
1/09/2011	30/09/2011	30	2,07	\$	40.181,39
1/10/2011	31/10/2011	31	2,15	\$	43.125,44
1/11/2011	30/11/2011	30	2,15	\$	41.734,30
1/12/2011	31/12/2011	31	2,15	\$	43.125,44
1/01/2012	31/01/2012	31	2,20	\$	44.128,36
1/02/2012	29/02/2012	29	2,20	\$	41.281,36



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/03/2012	31/03/2012	31	2,20	\$	44.128,36
1/04/2012	30/04/2012	30	2,26	\$	43.869,54
1/05/2012	31/05/2012	31	2,26	\$	45.331,86
1/06/2012	30/06/2012	30	2,26	\$	43.869,54
1/07/2012	31/07/2012	31	2,29	\$	45.933,61
1/08/2012	31/08/2012	31	2,29	\$	45.933,61
1/09/2012	30/09/2012	30	2,29	\$	44.451,88
1/10/2012	31/10/2012	31	2,30	\$	46.134,19
1/11/2012	30/11/2012	30	2,30	\$	44.645,99
1/12/2012	31/12/2012	31	2,30	\$	46.134,19
1/01/2013	31/01/2013	31	2,28	\$	45.733,02
1/02/2013	28/02/2013	28	2,28	\$	41.307,25
1/03/2013	31/03/2013	31	2,28	\$	45.733,02
1/04/2013	30/04/2013	30	2,29	\$	44.451,88
1/05/2013	31/05/2013	31	2,29	\$	45.933,61
1/06/2013	30/06/2013	30	2,29	\$	44.451,88
1/07/2013	31/07/2013	31	2,24	\$	44.930,69
1/08/2013	31/08/2013	31	2,24	\$	44.930,69
1/09/2013	30/09/2013	30	2,24	\$	43.481,31
1/10/2013	31/10/2013	31	2,20	\$	44.128,36
1/11/2013	30/11/2013	30	2,20	\$	42.704,86
1/12/2013	31/12/2013	31	2,20	\$	44.128,36
1/01/2014	31/01/2014	31	2,18	\$	43.727,19
1/02/2014	28/02/2014	28	2,18	\$	39.495,53
1/03/2014	31/03/2014	31	2,18	\$	43.727,19
1/04/2014	30/04/2014	30	2,17	\$	42.122,52
1/05/2014	31/05/2014	31	2,17	\$	43.526,61
1/06/2014	30/06/2014	30	2,17	\$	42.122,52
1/07/2014	31/07/2014	31	2,14	\$	42.924,85
1/08/2014	31/08/2014	31	2,14	\$	42.924,85
1/09/2014	30/09/2014	30	2,14	\$	41.540,18
1/10/2014	31/10/2014	31	2,13	\$	42.724,27
1/11/2014	30/11/2014	30	2,13	\$	41.346,07
1/12/2014	31/12/2014	31	2,13	\$	42.724,27
1/01/2015	31/01/2015	31	2,13	\$	42.724,27
1/02/2015	28/02/2015	28	2,13	\$	38.589,66
1/03/2015	31/03/2015	31	2,13	\$	42.724,27
1/04/2015	30/04/2015	30	2,15	\$	41.734,30
1/05/2015	31/05/2015	31	2,15	\$	43.125,44
1/06/2015	30/06/2015	30	2,15	\$	41.734,30
1/07/2015	31/07/2015	31	2,14	\$	42.924,85
1/08/2015	31/08/2015	31	2,14	\$	42.924,85
1/09/2015	30/09/2015	30	2,14	\$	41.540,18
1/10/2015	31/10/2015	31	2,14	\$	42.924,85
1/11/2015	30/11/2015	30	2,14	\$	41.540,18
1/12/2015	31/12/2015	31	2,14	\$	42.924,85
1/01/2016	31/01/2016	31	2,18	\$	43.727,19
1/02/2016	29/02/2016	29	2,18	\$	40.906,08
1/03/2016	31/03/2016	31	2,18	\$	43.727,19
1/04/2016	30/04/2016	30	2,26	\$	43.869,54
1/05/2016	31/05/2016	31	2,26	\$	45.331,86
1/06/2016	30/06/2016	30	2,26	\$	43.869,54
1/07/2016	31/07/2016	31	2,34	\$	46.936,52
1/08/2016	31/08/2016	31	2,34	\$	46.936,52
1/09/2016	30/09/2016	30	2,34	\$	45.422,44
1/10/2016	31/10/2016	31	2,40	\$	48.140,02
1/11/2016	30/11/2016	30	2,40	\$	46.587,12



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/12/2016	31/12/2016	31	2,40	\$	48.140,02
1/01/2017	31/01/2017	31	2,44	\$	48.942,36
1/02/2017	28/02/2017	28	2,44	\$	44.206,00
1/03/2017	31/03/2017	31	2,44	\$	48.942,36
1/04/2017	30/04/2017	30	2,44	\$	47.363,57
1/05/2017	31/05/2017	31	2,44	\$	48.942,36
1/06/2017	30/06/2017	30	2,44	\$	47.363,57
1/07/2017	31/07/2017	31	2,40	\$	48.140,02
1/08/2017	31/08/2017	31	2,40	\$	48.140,02
1/09/2017	30/09/2017	30	2,35	\$	45.616,56
1/10/2017	31/10/2017	31	2,32	\$	46.535,36
1/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$	44.645,99
1/12/2017	31/12/2017	31	2,29	\$	45.933,61
1/01/2018	31/01/2018	31	2,28	\$	45.733,02
1/02/2018	28/02/2018	28	2,31	\$	41.850,76
1/03/2018	31/03/2018	31	2,28	\$	45.733,02
1/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	43.869,54
1/05/2018	31/05/2018	31	2,25	\$	45.131,27
1/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	43.481,31
1/07/2018	31/07/2018	31	2,21	\$	44.328,94
1/08/2018	31/08/2018	31	2,20	\$	44.128,36
1/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	42.510,75
1/10/2018	31/10/2018	31	2,17	\$	43.526,61
1/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	41.928,41
1/12/2018	31/12/2018	31	2,15	\$	43.125,44
1/01/2019	31/01/2019	31	2,13	\$	42.724,27
1/02/2019	28/02/2019	28	2,18	\$	39.495,53
1/03/2019	31/03/2019	31	2,15	\$	43.125,44
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	41.540,18
1/05/2019	31/05/2019	31	2,15	\$	43.125,44
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	41.540,18
1/07/2019	31/07/2019	31	2,14	\$	42.924,85
1/08/2019	31/08/2019	31	2,14	\$	42.924,85
1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	41.540,18
1/10/2019	31/10/2019	31	2,12	\$	42.523,69
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	40.957,84
1/12/2019	31/12/2019	31	2,10	\$	42.122,52
1/01/2020	31/01/2020	31	2,09	\$	41.921,94
1/02/2020	29/02/2020	29	2,12	\$	39.780,22
1/03/2020	31/03/2020	31	2,11	\$	42.323,10
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$	40.375,50
1/05/2020	31/05/2020	31	2,03	\$	40.718,44
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$	39.210,83
1/07/2020	31/07/2020	31	2,02	\$	40.517,85
1/08/2020	31/08/2020	31	2,04	\$	40.919,02
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$	39.793,16
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02	\$	40.517,85
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$	38.822,60
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$	39.314,35
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$	38.913,19
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$	35.690,91
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$	39.113,77
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$	37.657,92
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$	38.712,60
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$	37.463,81
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$	38.712,60
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$	38.913,19



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$	37.463,81
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$	38.512,02
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$	37.657,92
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$	39.314,35
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$	39.715,52
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$	36.959,12
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$	41.320,19
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$	41.151,96
1/05/2022	26/05/2022	26	2,18	\$	36.674,42
				Total Intereses de Mora	\$ 6.978.058,24
				Subtotal	\$ 8.919.188,24

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	1.941.130,00
Total Intereses Corrientes (+)	\$	0,00
Total Intereses Mora (+)	\$	6.978.058,24
Abonos (-)	\$	0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$	8.919.188,24
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$	8.919.188,24

FACTURA DE COMPRA VENTA No. 2-171437

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas anuales a nominales, está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{Elevada\ a\ la(1/12)-1} \times 12]$. Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del Proceso

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL \$ 2.355.670,00

Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)		
26/07/2008	31/07/2008	6	2,36	\$	11.118,76
1/08/2008	31/08/2008	31	2,36	\$	57.446,94
1/09/2008	30/09/2008	30	2,36	\$	55.593,81
1/10/2008	31/10/2008	31	2,31	\$	56.229,84
1/11/2008	30/11/2008	30	2,31	\$	54.415,98
1/12/2008	31/12/2008	31	2,31	\$	56.229,84
1/01/2009	31/01/2009	31	2,26	\$	55.012,75
1/02/2009	28/02/2009	28	2,26	\$	49.688,93
1/03/2009	31/03/2009	31	2,26	\$	55.012,75
1/04/2009	30/04/2009	30	2,24	\$	52.767,01
1/05/2009	31/05/2009	31	2,24	\$	54.525,91
1/06/2009	30/06/2009	30	2,24	\$	52.767,01
1/07/2009	31/07/2009	31	2,08	\$	50.631,20
1/08/2009	31/08/2009	31	2,08	\$	50.631,20
1/09/2009	30/09/2009	30	2,08	\$	48.997,94
1/10/2009	31/10/2009	31	1,94	\$	47.223,33
1/11/2009	30/11/2009	30	1,94	\$	45.700,00
1/12/2009	31/12/2009	31	1,94	\$	47.223,33

Dg. 15 # Calle 59-14 Bucaramanga- Santander
Correo Electrónico: nadia.gaviria123@gmail.com
Teléfonos: 312-492-1207



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/01/2010	31/01/2010	31	1,82	\$	44.302,30
1/02/2010	28/02/2010	28	1,82	\$	40.014,98
1/03/2010	31/03/2010	31	1,82	\$	44.302,30
1/04/2010	30/04/2010	30	1,74	\$	40.988,66
1/05/2010	31/05/2010	31	1,74	\$	42.354,95
1/06/2010	30/06/2010	30	1,74	\$	40.988,66
1/07/2010	31/07/2010	31	1,70	\$	41.381,27
1/08/2010	31/08/2010	31	1,70	\$	41.381,27
1/09/2010	30/09/2010	30	1,70	\$	40.046,39
1/10/2010	31/10/2010	31	1,62	\$	39.433,92
1/11/2010	30/11/2010	30	1,62	\$	38.161,85
1/12/2010	31/12/2010	31	1,62	\$	39.433,92
1/01/2011	31/01/2011	31	1,77	\$	43.085,20
1/02/2011	28/02/2011	28	1,77	\$	38.915,67
1/03/2011	31/03/2011	31	1,77	\$	43.085,20
1/04/2011	30/04/2011	30	1,98	\$	46.642,27
1/05/2011	31/05/2011	31	1,98	\$	48.197,01
1/06/2011	30/06/2011	30	1,98	\$	46.642,27
1/07/2011	31/07/2011	31	2,07	\$	50.387,78
1/08/2011	31/08/2011	31	2,07	\$	50.387,78
1/09/2011	30/09/2011	30	2,07	\$	48.762,37
1/10/2011	31/10/2011	31	2,15	\$	52.335,14
1/11/2011	30/11/2011	30	2,15	\$	50.646,90
1/12/2011	31/12/2011	31	2,15	\$	52.335,14
1/01/2012	31/01/2012	31	2,20	\$	53.552,23
1/02/2012	29/02/2012	29	2,20	\$	50.097,25
1/03/2012	31/03/2012	31	2,20	\$	53.552,23
1/04/2012	30/04/2012	30	2,26	\$	53.238,14
1/05/2012	31/05/2012	31	2,26	\$	55.012,75
1/06/2012	30/06/2012	30	2,26	\$	53.238,14
1/07/2012	31/07/2012	31	2,29	\$	55.743,00
1/08/2012	31/08/2012	31	2,29	\$	55.743,00
1/09/2012	30/09/2012	30	2,29	\$	53.944,84
1/10/2012	31/10/2012	31	2,30	\$	55.986,42
1/11/2012	30/11/2012	30	2,30	\$	54.180,41
1/12/2012	31/12/2012	31	2,30	\$	55.986,42
1/01/2013	31/01/2013	31	2,28	\$	55.499,59
1/02/2013	28/02/2013	28	2,28	\$	50.128,66
1/03/2013	31/03/2013	31	2,28	\$	55.499,59
1/04/2013	30/04/2013	30	2,29	\$	53.944,84
1/05/2013	31/05/2013	31	2,29	\$	55.743,00
1/06/2013	30/06/2013	30	2,29	\$	53.944,84
1/07/2013	31/07/2013	31	2,24	\$	54.525,91
1/08/2013	31/08/2013	31	2,24	\$	54.525,91
1/09/2013	30/09/2013	30	2,24	\$	52.767,01
1/10/2013	31/10/2013	31	2,20	\$	53.552,23
1/11/2013	30/11/2013	30	2,20	\$	51.824,74
1/12/2013	31/12/2013	31	2,20	\$	53.552,23
1/01/2014	31/01/2014	31	2,18	\$	53.065,39
1/02/2014	28/02/2014	28	2,18	\$	47.930,03
1/03/2014	31/03/2014	31	2,18	\$	53.065,39
1/04/2014	30/04/2014	30	2,17	\$	51.118,04
1/05/2014	31/05/2014	31	2,17	\$	52.821,97
1/06/2014	30/06/2014	30	2,17	\$	51.118,04
1/07/2014	31/07/2014	31	2,14	\$	52.091,72
1/08/2014	31/08/2014	31	2,14	\$	52.091,72
1/09/2014	30/09/2014	30	2,14	\$	50.411,34



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/10/2014	31/10/2014	31	2,13	\$	51.848,30
1/11/2014	30/11/2014	30	2,13	\$	50.175,77
1/12/2014	31/12/2014	31	2,13	\$	51.848,30
1/01/2015	31/01/2015	31	2,13	\$	51.848,30
1/02/2015	28/02/2015	28	2,13	\$	46.830,72
1/03/2015	31/03/2015	31	2,13	\$	51.848,30
1/04/2015	30/04/2015	30	2,15	\$	50.646,90
1/05/2015	31/05/2015	31	2,15	\$	52.335,14
1/06/2015	30/06/2015	30	2,15	\$	50.646,90
1/07/2015	31/07/2015	31	2,14	\$	52.091,72
1/08/2015	31/08/2015	31	2,14	\$	52.091,72
1/09/2015	30/09/2015	30	2,14	\$	50.411,34
1/10/2015	31/10/2015	31	2,14	\$	52.091,72
1/11/2015	30/11/2015	30	2,14	\$	50.411,34
1/12/2015	31/12/2015	31	2,14	\$	52.091,72
1/01/2016	31/01/2016	31	2,18	\$	53.065,39
1/02/2016	29/02/2016	29	2,18	\$	49.641,82
1/03/2016	31/03/2016	31	2,18	\$	53.065,39
1/04/2016	30/04/2016	30	2,26	\$	53.238,14
1/05/2016	31/05/2016	31	2,26	\$	55.012,75
1/06/2016	30/06/2016	30	2,26	\$	53.238,14
1/07/2016	31/07/2016	31	2,34	\$	56.960,10
1/08/2016	31/08/2016	31	2,34	\$	56.960,10
1/09/2016	30/09/2016	30	2,34	\$	55.122,68
1/10/2016	31/10/2016	31	2,40	\$	58.420,62
1/11/2016	30/11/2016	30	2,40	\$	56.536,08
1/12/2016	31/12/2016	31	2,40	\$	58.420,62
1/01/2017	31/01/2017	31	2,44	\$	59.394,29
1/02/2017	28/02/2017	28	2,44	\$	53.646,46
1/03/2017	31/03/2017	31	2,44	\$	59.394,29
1/04/2017	30/04/2017	30	2,44	\$	57.478,35
1/05/2017	31/05/2017	31	2,44	\$	59.394,29
1/06/2017	30/06/2017	30	2,44	\$	57.478,35
1/07/2017	31/07/2017	31	2,40	\$	58.420,62
1/08/2017	31/08/2017	31	2,40	\$	58.420,62
1/09/2017	30/09/2017	30	2,35	\$	55.358,24
1/10/2017	31/10/2017	31	2,32	\$	56.473,26
1/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$	54.180,41
1/12/2017	31/12/2017	31	2,29	\$	55.743,00
1/01/2018	31/01/2018	31	2,28	\$	55.499,59
1/02/2018	28/02/2018	28	2,31	\$	50.788,25
1/03/2018	31/03/2018	31	2,28	\$	55.499,59
1/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	53.238,14
1/05/2018	31/05/2018	31	2,25	\$	54.769,33
1/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	52.767,01
1/07/2018	31/07/2018	31	2,21	\$	53.795,65
1/08/2018	31/08/2018	31	2,20	\$	53.552,23
1/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	51.589,17
1/10/2018	31/10/2018	31	2,17	\$	52.821,97
1/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	50.882,47
1/12/2018	31/12/2018	31	2,15	\$	52.335,14
1/01/2019	31/01/2019	31	2,13	\$	51.848,30
1/02/2019	28/02/2019	28	2,18	\$	47.930,03
1/03/2019	31/03/2019	31	2,15	\$	52.335,14
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	50.411,34
1/05/2019	31/05/2019	31	2,15	\$	52.335,14
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	50.411,34



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/07/2019	31/07/2019	31	2,14	\$	52.091,72
1/08/2019	31/08/2019	31	2,14	\$	52.091,72
1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	50.411,34
1/10/2019	31/10/2019	31	2,12	\$	51.604,88
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	49.704,64
1/12/2019	31/12/2019	31	2,10	\$	51.118,04
1/01/2020	31/01/2020	31	2,09	\$	50.874,62
1/02/2020	29/02/2020	29	2,12	\$	48.275,53
1/03/2020	31/03/2020	31	2,11	\$	51.361,46
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$	48.997,94
1/05/2020	31/05/2020	31	2,03	\$	49.414,10
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$	47.584,53
1/07/2020	31/07/2020	31	2,02	\$	49.170,69
1/08/2020	31/08/2020	31	2,04	\$	49.657,52
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$	48.291,24
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02	\$	49.170,69
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$	47.113,40
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$	47.710,17
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$	47.223,33
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$	43.312,92
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$	47.466,75
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$	45.700,00
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$	46.979,91
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$	45.464,43
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$	46.979,91
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$	47.223,33
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$	45.464,43
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$	46.736,49
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$	45.700,00
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$	47.710,17
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$	48.197,01
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$	44.851,96
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$	50.144,36
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$	49.940,20
1/05/2022	26/05/2022	26	2,18	\$	44.506,46
				Total Intereses de Mora	\$ 8.468.264,67
				Subtotal	\$ 10.823.934,67

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	2.355.670,00
Total Intereses Corrientes (+)	\$	0,00
Total Intereses Mora (+)	\$	8.468.264,67
Abonos (-)	\$	0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$	10.823.934,67
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$	10.823.934,67



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**
Abogada

FACTURA DE COMPRA VENTA No. 2-171532

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas anuales a nominales, está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{Elevada\ a\ la\ (1/12) - 1} \times 12]$. Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del Proceso

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

				\$	
CAPITAL				209.300,00	
Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)		
2/08/2008	31/08/2008	30	2,36	\$	4.939,48
1/09/2008	30/09/2008	30	2,36	\$	4.939,48
1/10/2008	31/10/2008	31	2,31	\$	4.995,99
1/11/2008	30/11/2008	30	2,31	\$	4.834,83
1/12/2008	31/12/2008	31	2,31	\$	4.995,99
1/01/2009	31/01/2009	31	2,26	\$	4.887,85
1/02/2009	28/02/2009	28	2,26	\$	4.414,83
1/03/2009	31/03/2009	31	2,26	\$	4.887,85
1/04/2009	30/04/2009	30	2,24	\$	4.688,32
1/05/2009	31/05/2009	31	2,24	\$	4.844,60
1/06/2009	30/06/2009	30	2,24	\$	4.688,32
1/07/2009	31/07/2009	31	2,08	\$	4.498,55
1/08/2009	31/08/2009	31	2,08	\$	4.498,55
1/09/2009	30/09/2009	30	2,08	\$	4.353,44
1/10/2009	31/10/2009	31	1,94	\$	4.195,77
1/11/2009	30/11/2009	30	1,94	\$	4.060,42
1/12/2009	31/12/2009	31	1,94	\$	4.195,77
1/01/2010	31/01/2010	31	1,82	\$	3.936,24
1/02/2010	28/02/2010	28	1,82	\$	3.555,31
1/03/2010	31/03/2010	31	1,82	\$	3.936,24
1/04/2010	30/04/2010	30	1,74	\$	3.641,82
1/05/2010	31/05/2010	31	1,74	\$	3.763,21
1/06/2010	30/06/2010	30	1,74	\$	3.641,82
1/07/2010	31/07/2010	31	1,70	\$	3.676,70
1/08/2010	31/08/2010	31	1,70	\$	3.676,70
1/09/2010	30/09/2010	30	1,70	\$	3.558,10
1/10/2010	31/10/2010	31	1,62	\$	3.503,68
1/11/2010	30/11/2010	30	1,62	\$	3.390,66
1/12/2010	31/12/2010	31	1,62	\$	3.503,68
1/01/2011	31/01/2011	31	1,77	\$	3.828,10
1/02/2011	28/02/2011	28	1,77	\$	3.457,64
1/03/2011	31/03/2011	31	1,77	\$	3.828,10
1/04/2011	30/04/2011	30	1,98	\$	4.144,14
1/05/2011	31/05/2011	31	1,98	\$	4.282,28
1/06/2011	30/06/2011	30	1,98	\$	4.144,14
1/07/2011	31/07/2011	31	2,07	\$	4.476,93
1/08/2011	31/08/2011	31	2,07	\$	4.476,93
1/09/2011	30/09/2011	30	2,07	\$	4.332,51
1/10/2011	31/10/2011	31	2,15	\$	4.649,95
1/11/2011	30/11/2011	30	2,15	\$	4.499,95
1/12/2011	31/12/2011	31	2,15	\$	4.649,95
1/01/2012	31/01/2012	31	2,20	\$	4.758,09
1/02/2012	29/02/2012	29	2,20	\$	4.451,11

Dg. 15 # Calle 59-14 Bucaramanga- Santander
Correo Electrónico: nadia.gaviria123@gmail.com
Teléfonos: 312-492-1207



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/03/2012	31/03/2012	31	2,20	\$	4.758,09
1/04/2012	30/04/2012	30	2,26	\$	4.730,18
1/05/2012	31/05/2012	31	2,26	\$	4.887,85
1/06/2012	30/06/2012	30	2,26	\$	4.730,18
1/07/2012	31/07/2012	31	2,29	\$	4.952,74
1/08/2012	31/08/2012	31	2,29	\$	4.952,74
1/09/2012	30/09/2012	30	2,29	\$	4.792,97
1/10/2012	31/10/2012	31	2,30	\$	4.974,36
1/11/2012	30/11/2012	30	2,30	\$	4.813,90
1/12/2012	31/12/2012	31	2,30	\$	4.974,36
1/01/2013	31/01/2013	31	2,28	\$	4.931,11
1/02/2013	28/02/2013	28	2,28	\$	4.453,90
1/03/2013	31/03/2013	31	2,28	\$	4.931,11
1/04/2013	30/04/2013	30	2,29	\$	4.792,97
1/05/2013	31/05/2013	31	2,29	\$	4.952,74
1/06/2013	30/06/2013	30	2,29	\$	4.792,97
1/07/2013	31/07/2013	31	2,24	\$	4.844,60
1/08/2013	31/08/2013	31	2,24	\$	4.844,60
1/09/2013	30/09/2013	30	2,24	\$	4.688,32
1/10/2013	31/10/2013	31	2,20	\$	4.758,09
1/11/2013	30/11/2013	30	2,20	\$	4.604,60
1/12/2013	31/12/2013	31	2,20	\$	4.758,09
1/01/2014	31/01/2014	31	2,18	\$	4.714,83
1/02/2014	28/02/2014	28	2,18	\$	4.258,56
1/03/2014	31/03/2014	31	2,18	\$	4.714,83
1/04/2014	30/04/2014	30	2,17	\$	4.541,81
1/05/2014	31/05/2014	31	2,17	\$	4.693,20
1/06/2014	30/06/2014	30	2,17	\$	4.541,81
1/07/2014	31/07/2014	31	2,14	\$	4.628,32
1/08/2014	31/08/2014	31	2,14	\$	4.628,32
1/09/2014	30/09/2014	30	2,14	\$	4.479,02
1/10/2014	31/10/2014	31	2,13	\$	4.606,69
1/11/2014	30/11/2014	30	2,13	\$	4.458,09
1/12/2014	31/12/2014	31	2,13	\$	4.606,69
1/01/2015	31/01/2015	31	2,13	\$	4.606,69
1/02/2015	28/02/2015	28	2,13	\$	4.160,88
1/03/2015	31/03/2015	31	2,13	\$	4.606,69
1/04/2015	30/04/2015	30	2,15	\$	4.499,95
1/05/2015	31/05/2015	31	2,15	\$	4.649,95
1/06/2015	30/06/2015	30	2,15	\$	4.499,95
1/07/2015	31/07/2015	31	2,14	\$	4.628,32
1/08/2015	31/08/2015	31	2,14	\$	4.628,32
1/09/2015	30/09/2015	30	2,14	\$	4.479,02
1/10/2015	31/10/2015	31	2,14	\$	4.628,32
1/11/2015	30/11/2015	30	2,14	\$	4.479,02
1/12/2015	31/12/2015	31	2,14	\$	4.628,32
1/01/2016	31/01/2016	31	2,18	\$	4.714,83
1/02/2016	29/02/2016	29	2,18	\$	4.410,65
1/03/2016	31/03/2016	31	2,18	\$	4.714,83
1/04/2016	30/04/2016	30	2,26	\$	4.730,18
1/05/2016	31/05/2016	31	2,26	\$	4.887,85
1/06/2016	30/06/2016	30	2,26	\$	4.730,18
1/07/2016	31/07/2016	31	2,34	\$	5.060,87
1/08/2016	31/08/2016	31	2,34	\$	5.060,87
1/09/2016	30/09/2016	30	2,34	\$	4.897,62
1/10/2016	31/10/2016	31	2,40	\$	5.190,64
1/11/2016	30/11/2016	30	2,40	\$	5.023,20



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/12/2016	31/12/2016	31	2,40	\$	5.190,64
1/01/2017	31/01/2017	31	2,44	\$	5.277,15
1/02/2017	28/02/2017	28	2,44	\$	4.766,46
1/03/2017	31/03/2017	31	2,44	\$	5.277,15
1/04/2017	30/04/2017	30	2,44	\$	5.106,92
1/05/2017	31/05/2017	31	2,44	\$	5.277,15
1/06/2017	30/06/2017	30	2,44	\$	5.106,92
1/07/2017	31/07/2017	31	2,40	\$	5.190,64
1/08/2017	31/08/2017	31	2,40	\$	5.190,64
1/09/2017	30/09/2017	30	2,35	\$	4.918,55
1/10/2017	31/10/2017	31	2,32	\$	5.017,62
1/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$	4.813,90
1/12/2017	31/12/2017	31	2,29	\$	4.952,74
1/01/2018	31/01/2018	31	2,28	\$	4.931,11
1/02/2018	28/02/2018	28	2,31	\$	4.512,51
1/03/2018	31/03/2018	31	2,28	\$	4.931,11
1/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	4.730,18
1/05/2018	31/05/2018	31	2,25	\$	4.866,22
1/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	4.688,32
1/07/2018	31/07/2018	31	2,21	\$	4.779,71
1/08/2018	31/08/2018	31	2,20	\$	4.758,09
1/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	4.583,67
1/10/2018	31/10/2018	31	2,17	\$	4.693,20
1/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	4.520,88
1/12/2018	31/12/2018	31	2,15	\$	4.649,95
1/01/2019	31/01/2019	31	2,13	\$	4.606,69
1/02/2019	28/02/2019	28	2,18	\$	4.258,56
1/03/2019	31/03/2019	31	2,15	\$	4.649,95
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	4.479,02
1/05/2019	31/05/2019	31	2,15	\$	4.649,95
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	4.479,02
1/07/2019	31/07/2019	31	2,14	\$	4.628,32
1/08/2019	31/08/2019	31	2,14	\$	4.628,32
1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	4.479,02
1/10/2019	31/10/2019	31	2,12	\$	4.585,07
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	4.416,23
1/12/2019	31/12/2019	31	2,10	\$	4.541,81
1/01/2020	31/01/2020	31	2,09	\$	4.520,18
1/02/2020	29/02/2020	29	2,12	\$	4.289,25
1/03/2020	31/03/2020	31	2,11	\$	4.563,44
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$	4.353,44
1/05/2020	31/05/2020	31	2,03	\$	4.390,42
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$	4.227,86
1/07/2020	31/07/2020	31	2,02	\$	4.368,79
1/08/2020	31/08/2020	31	2,04	\$	4.412,04
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$	4.290,65
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02	\$	4.368,79
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$	4.186,00
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$	4.239,02
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$	4.195,77
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$	3.848,33
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$	4.217,39
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$	4.060,42
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$	4.174,14
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$	4.039,49
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$	4.174,14
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$	4.195,77



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$	4.039,49
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$	4.152,51
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$	4.060,42
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$	4.239,02
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$	4.282,28
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$	3.985,07
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$	4.455,30
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$	4.437,16
1/05/2022	26/05/2022	26	2,18	\$	3.954,37
				\$	
			Total Intereses de Mora	\$	751.248,15
				\$	
			Subtotal	\$	960.548,15

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	209.300,00
Total Intereses Corrientes (+)	\$	0,00
Total Intereses Mora (+)	\$	751.248,15
Abonos (-)	\$	0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$	960.548,15
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$	960.548,15

FACTURA DE COMPRA VENTA No. 2-171604

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas anuales a nominales, está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{Elevada\ a\ la\ (1/12) - 1} \times 12]$. Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del Proceso

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL \$ 375.725,00

Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)		
2/08/2008	31/08/2008	30	2,36	\$	8.867,11
1/09/2008	30/09/2008	30	2,36	\$	8.867,11
1/10/2008	31/10/2008	31	2,31	\$	8.968,56
1/11/2008	30/11/2008	30	2,31	\$	8.679,25
1/12/2008	31/12/2008	31	2,31	\$	8.968,56
1/01/2009	31/01/2009	31	2,26	\$	8.774,43
1/02/2009	28/02/2009	28	2,26	\$	7.925,29
1/03/2009	31/03/2009	31	2,26	\$	8.774,43
1/04/2009	30/04/2009	30	2,24	\$	8.416,24
1/05/2009	31/05/2009	31	2,24	\$	8.696,78
1/06/2009	30/06/2009	30	2,24	\$	8.416,24
1/07/2009	31/07/2009	31	2,08	\$	8.075,58
1/08/2009	31/08/2009	31	2,08	\$	8.075,58
1/09/2009	30/09/2009	30	2,08	\$	7.815,08
1/10/2009	31/10/2009	31	1,94	\$	7.532,03
1/11/2009	30/11/2009	30	1,94	\$	7.289,06
1/12/2009	31/12/2009	31	1,94	\$	7.532,03

Dg. 15 # Calle 59-14 Bucaramanga- Santander
Correo Electrónico: nadia.gaviria123@gmail.com
Teléfonos: 312-492-1207



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/01/2010	31/01/2010	31	1,82	\$	7.066,13
1/02/2010	28/02/2010	28	1,82	\$	6.382,32
1/03/2010	31/03/2010	31	1,82	\$	7.066,13
1/04/2010	30/04/2010	30	1,74	\$	6.537,62
1/05/2010	31/05/2010	31	1,74	\$	6.755,54
1/06/2010	30/06/2010	30	1,74	\$	6.537,62
1/07/2010	31/07/2010	31	1,70	\$	6.600,24
1/08/2010	31/08/2010	31	1,70	\$	6.600,24
1/09/2010	30/09/2010	30	1,70	\$	6.387,32
1/10/2010	31/10/2010	31	1,62	\$	6.289,64
1/11/2010	30/11/2010	30	1,62	\$	6.086,74
1/12/2010	31/12/2010	31	1,62	\$	6.289,64
1/01/2011	31/01/2011	31	1,77	\$	6.872,01
1/02/2011	28/02/2011	28	1,77	\$	6.206,98
1/03/2011	31/03/2011	31	1,77	\$	6.872,01
1/04/2011	30/04/2011	30	1,98	\$	7.439,36
1/05/2011	31/05/2011	31	1,98	\$	7.687,33
1/06/2011	30/06/2011	30	1,98	\$	7.439,36
1/07/2011	31/07/2011	31	2,07	\$	8.036,76
1/08/2011	31/08/2011	31	2,07	\$	8.036,76
1/09/2011	30/09/2011	30	2,07	\$	7.777,51
1/10/2011	31/10/2011	31	2,15	\$	8.347,36
1/11/2011	30/11/2011	30	2,15	\$	8.078,09
1/12/2011	31/12/2011	31	2,15	\$	8.347,36
1/01/2012	31/01/2012	31	2,20	\$	8.541,48
1/02/2012	29/02/2012	29	2,20	\$	7.990,42
1/03/2012	31/03/2012	31	2,20	\$	8.541,48
1/04/2012	30/04/2012	30	2,26	\$	8.491,38
1/05/2012	31/05/2012	31	2,26	\$	8.774,43
1/06/2012	30/06/2012	30	2,26	\$	8.491,38
1/07/2012	31/07/2012	31	2,29	\$	8.890,91
1/08/2012	31/08/2012	31	2,29	\$	8.890,91
1/09/2012	30/09/2012	30	2,29	\$	8.604,10
1/10/2012	31/10/2012	31	2,30	\$	8.929,73
1/11/2012	30/11/2012	30	2,30	\$	8.641,67
1/12/2012	31/12/2012	31	2,30	\$	8.929,73
1/01/2013	31/01/2013	31	2,28	\$	8.852,08
1/02/2013	28/02/2013	28	2,28	\$	7.995,43
1/03/2013	31/03/2013	31	2,28	\$	8.852,08
1/04/2013	30/04/2013	30	2,29	\$	8.604,10
1/05/2013	31/05/2013	31	2,29	\$	8.890,91
1/06/2013	30/06/2013	30	2,29	\$	8.604,10
1/07/2013	31/07/2013	31	2,24	\$	8.696,78
1/08/2013	31/08/2013	31	2,24	\$	8.696,78
1/09/2013	30/09/2013	30	2,24	\$	8.416,24
1/10/2013	31/10/2013	31	2,20	\$	8.541,48
1/11/2013	30/11/2013	30	2,20	\$	8.265,95
1/12/2013	31/12/2013	31	2,20	\$	8.541,48
1/01/2014	31/01/2014	31	2,18	\$	8.463,83
1/02/2014	28/02/2014	28	2,18	\$	7.644,75
1/03/2014	31/03/2014	31	2,18	\$	8.463,83
1/04/2014	30/04/2014	30	2,17	\$	8.153,23
1/05/2014	31/05/2014	31	2,17	\$	8.425,01
1/06/2014	30/06/2014	30	2,17	\$	8.153,23
1/07/2014	31/07/2014	31	2,14	\$	8.308,53
1/08/2014	31/08/2014	31	2,14	\$	8.308,53
1/09/2014	30/09/2014	30	2,14	\$	8.040,52



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/10/2014	31/10/2014	31	2,13	\$	8.269,71
1/11/2014	30/11/2014	30	2,13	\$	8.002,94
1/12/2014	31/12/2014	31	2,13	\$	8.269,71
1/01/2015	31/01/2015	31	2,13	\$	8.269,71
1/02/2015	28/02/2015	28	2,13	\$	7.469,41
1/03/2015	31/03/2015	31	2,13	\$	8.269,71
1/04/2015	30/04/2015	30	2,15	\$	8.078,09
1/05/2015	31/05/2015	31	2,15	\$	8.347,36
1/06/2015	30/06/2015	30	2,15	\$	8.078,09
1/07/2015	31/07/2015	31	2,14	\$	8.308,53
1/08/2015	31/08/2015	31	2,14	\$	8.308,53
1/09/2015	30/09/2015	30	2,14	\$	8.040,52
1/10/2015	31/10/2015	31	2,14	\$	8.308,53
1/11/2015	30/11/2015	30	2,14	\$	8.040,52
1/12/2015	31/12/2015	31	2,14	\$	8.308,53
1/01/2016	31/01/2016	31	2,18	\$	8.463,83
1/02/2016	29/02/2016	29	2,18	\$	7.917,78
1/03/2016	31/03/2016	31	2,18	\$	8.463,83
1/04/2016	30/04/2016	30	2,26	\$	8.491,38
1/05/2016	31/05/2016	31	2,26	\$	8.774,43
1/06/2016	30/06/2016	30	2,26	\$	8.491,38
1/07/2016	31/07/2016	31	2,34	\$	9.085,03
1/08/2016	31/08/2016	31	2,34	\$	9.085,03
1/09/2016	30/09/2016	30	2,34	\$	8.791,96
1/10/2016	31/10/2016	31	2,40	\$	9.317,98
1/11/2016	30/11/2016	30	2,40	\$	9.017,40
1/12/2016	31/12/2016	31	2,40	\$	9.317,98
1/01/2017	31/01/2017	31	2,44	\$	9.473,28
1/02/2017	28/02/2017	28	2,44	\$	8.556,51
1/03/2017	31/03/2017	31	2,44	\$	9.473,28
1/04/2017	30/04/2017	30	2,44	\$	9.167,69
1/05/2017	31/05/2017	31	2,44	\$	9.473,28
1/06/2017	30/06/2017	30	2,44	\$	9.167,69
1/07/2017	31/07/2017	31	2,40	\$	9.317,98
1/08/2017	31/08/2017	31	2,40	\$	9.317,98
1/09/2017	30/09/2017	30	2,35	\$	8.829,54
1/10/2017	31/10/2017	31	2,32	\$	9.007,38
1/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$	8.641,67
1/12/2017	31/12/2017	31	2,29	\$	8.890,91
1/01/2018	31/01/2018	31	2,28	\$	8.852,08
1/02/2018	28/02/2018	28	2,31	\$	8.100,63
1/03/2018	31/03/2018	31	2,28	\$	8.852,08
1/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	8.491,38
1/05/2018	31/05/2018	31	2,25	\$	8.735,61
1/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	8.416,24
1/07/2018	31/07/2018	31	2,21	\$	8.580,31
1/08/2018	31/08/2018	31	2,20	\$	8.541,48
1/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	8.228,38
1/10/2018	31/10/2018	31	2,17	\$	8.425,01
1/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	8.115,66
1/12/2018	31/12/2018	31	2,15	\$	8.347,36
1/01/2019	31/01/2019	31	2,13	\$	8.269,71
1/02/2019	28/02/2019	28	2,18	\$	7.644,75
1/03/2019	31/03/2019	31	2,15	\$	8.347,36
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	8.040,52
1/05/2019	31/05/2019	31	2,15	\$	8.347,36
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	8.040,52



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/07/2019	31/07/2019	31	2,14	\$	8.308,53
1/08/2019	31/08/2019	31	2,14	\$	8.308,53
1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	8.040,52
1/10/2019	31/10/2019	31	2,12	\$	8.230,88
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	7.927,80
1/12/2019	31/12/2019	31	2,10	\$	8.153,23
1/01/2020	31/01/2020	31	2,09	\$	8.114,41
1/02/2020	29/02/2020	29	2,12	\$	7.699,86
1/03/2020	31/03/2020	31	2,11	\$	8.192,06
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$	7.815,08
1/05/2020	31/05/2020	31	2,03	\$	7.881,46
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$	7.589,64
1/07/2020	31/07/2020	31	2,02	\$	7.842,63
1/08/2020	31/08/2020	31	2,04	\$	7.920,28
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$	7.702,36
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02	\$	7.842,63
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$	7.514,50
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$	7.609,68
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$	7.532,03
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$	6.908,33
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$	7.570,86
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$	7.289,06
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$	7.493,21
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$	7.251,49
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$	7.493,21
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$	7.532,03
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$	7.251,49
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$	7.454,38
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$	7.289,06
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$	7.609,68
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$	7.687,33
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$	7.153,80
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$	7.997,93
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$	7.965,37
1/05/2022	26/05/2022	26	2,18	\$	7.098,70
				\$	
			Total Intereses de Mora		1.348.603,49
				\$	
			Subtotal		1.724.328,49

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	375.725,00
Total Intereses Corrientes (+)	\$	0,00
Total Intereses Mora (+)	\$	1.348.603,49
Abonos (-)	\$	0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$	1.724.328,49
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$	1.724.328,49



FACTURA DE VENTA No. 2-171605

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas anuales a nominales, está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{Elevada\ a\ la\ (1/12) - 1} \times 12]$. Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del Proceso

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

				\$	
CAPITAL				22.984,00	
Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
2/08/2008	31/08/2008	30	2,36	\$	542,42
1/09/2008	30/09/2008	30	2,36	\$	542,42
1/10/2008	31/10/2008	31	2,31	\$	548,63
1/11/2008	30/11/2008	30	2,31	\$	530,93
1/12/2008	31/12/2008	31	2,31	\$	548,63
1/01/2009	31/01/2009	31	2,26	\$	536,75
1/02/2009	28/02/2009	28	2,26	\$	484,81
1/03/2009	31/03/2009	31	2,26	\$	536,75
1/04/2009	30/04/2009	30	2,24	\$	514,84
1/05/2009	31/05/2009	31	2,24	\$	532,00
1/06/2009	30/06/2009	30	2,24	\$	514,84
1/07/2009	31/07/2009	31	2,08	\$	494,00
1/08/2009	31/08/2009	31	2,08	\$	494,00
1/09/2009	30/09/2009	30	2,08	\$	478,07
1/10/2009	31/10/2009	31	1,94	\$	460,75
1/11/2009	30/11/2009	30	1,94	\$	445,89
1/12/2009	31/12/2009	31	1,94	\$	460,75
1/01/2010	31/01/2010	31	1,82	\$	432,25
1/02/2010	28/02/2010	28	1,82	\$	390,42
1/03/2010	31/03/2010	31	1,82	\$	432,25
1/04/2010	30/04/2010	30	1,74	\$	399,92
1/05/2010	31/05/2010	31	1,74	\$	413,25
1/06/2010	30/06/2010	30	1,74	\$	399,92
1/07/2010	31/07/2010	31	1,70	\$	403,75
1/08/2010	31/08/2010	31	1,70	\$	403,75
1/09/2010	30/09/2010	30	1,70	\$	390,73
1/10/2010	31/10/2010	31	1,62	\$	384,75
1/11/2010	30/11/2010	30	1,62	\$	372,34
1/12/2010	31/12/2010	31	1,62	\$	384,75
1/01/2011	31/01/2011	31	1,77	\$	420,38
1/02/2011	28/02/2011	28	1,77	\$	379,70
1/03/2011	31/03/2011	31	1,77	\$	420,38
1/04/2011	30/04/2011	30	1,98	\$	455,08
1/05/2011	31/05/2011	31	1,98	\$	470,25
1/06/2011	30/06/2011	30	1,98	\$	455,08
1/07/2011	31/07/2011	31	2,07	\$	491,63
1/08/2011	31/08/2011	31	2,07	\$	491,63
1/09/2011	30/09/2011	30	2,07	\$	475,77
1/10/2011	31/10/2011	31	2,15	\$	510,63
1/11/2011	30/11/2011	30	2,15	\$	494,16
1/12/2011	31/12/2011	31	2,15	\$	510,63
1/01/2012	31/01/2012	31	2,20	\$	522,50
1/02/2012	29/02/2012	29	2,20	\$	488,79
1/03/2012	31/03/2012	31	2,20	\$	522,50



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/04/2012	30/04/2012	30	2,26	\$	519,44
1/05/2012	31/05/2012	31	2,26	\$	536,75
1/06/2012	30/06/2012	30	2,26	\$	519,44
1/07/2012	31/07/2012	31	2,29	\$	543,88
1/08/2012	31/08/2012	31	2,29	\$	543,88
1/09/2012	30/09/2012	30	2,29	\$	526,33
1/10/2012	31/10/2012	31	2,30	\$	546,25
1/11/2012	30/11/2012	30	2,30	\$	528,63
1/12/2012	31/12/2012	31	2,30	\$	546,25
1/01/2013	31/01/2013	31	2,28	\$	541,50
1/02/2013	28/02/2013	28	2,28	\$	489,10
1/03/2013	31/03/2013	31	2,28	\$	541,50
1/04/2013	30/04/2013	30	2,29	\$	526,33
1/05/2013	31/05/2013	31	2,29	\$	543,88
1/06/2013	30/06/2013	30	2,29	\$	526,33
1/07/2013	31/07/2013	31	2,24	\$	532,00
1/08/2013	31/08/2013	31	2,24	\$	532,00
1/09/2013	30/09/2013	30	2,24	\$	514,84
1/10/2013	31/10/2013	31	2,20	\$	522,50
1/11/2013	30/11/2013	30	2,20	\$	505,65
1/12/2013	31/12/2013	31	2,20	\$	522,50
1/01/2014	31/01/2014	31	2,18	\$	517,75
1/02/2014	28/02/2014	28	2,18	\$	467,65
1/03/2014	31/03/2014	31	2,18	\$	517,75
1/04/2014	30/04/2014	30	2,17	\$	498,75
1/05/2014	31/05/2014	31	2,17	\$	515,38
1/06/2014	30/06/2014	30	2,17	\$	498,75
1/07/2014	31/07/2014	31	2,14	\$	508,25
1/08/2014	31/08/2014	31	2,14	\$	508,25
1/09/2014	30/09/2014	30	2,14	\$	491,86
1/10/2014	31/10/2014	31	2,13	\$	505,88
1/11/2014	30/11/2014	30	2,13	\$	489,56
1/12/2014	31/12/2014	31	2,13	\$	505,88
1/01/2015	31/01/2015	31	2,13	\$	505,88
1/02/2015	28/02/2015	28	2,13	\$	456,92
1/03/2015	31/03/2015	31	2,13	\$	505,88
1/04/2015	30/04/2015	30	2,15	\$	494,16
1/05/2015	31/05/2015	31	2,15	\$	510,63
1/06/2015	30/06/2015	30	2,15	\$	494,16
1/07/2015	31/07/2015	31	2,14	\$	508,25
1/08/2015	31/08/2015	31	2,14	\$	508,25
1/09/2015	30/09/2015	30	2,14	\$	491,86
1/10/2015	31/10/2015	31	2,14	\$	508,25
1/11/2015	30/11/2015	30	2,14	\$	491,86
1/12/2015	31/12/2015	31	2,14	\$	508,25
1/01/2016	31/01/2016	31	2,18	\$	517,75
1/02/2016	29/02/2016	29	2,18	\$	484,35
1/03/2016	31/03/2016	31	2,18	\$	517,75
1/04/2016	30/04/2016	30	2,26	\$	519,44
1/05/2016	31/05/2016	31	2,26	\$	536,75
1/06/2016	30/06/2016	30	2,26	\$	519,44
1/07/2016	31/07/2016	31	2,34	\$	555,75
1/08/2016	31/08/2016	31	2,34	\$	555,75
1/09/2016	30/09/2016	30	2,34	\$	537,83
1/10/2016	31/10/2016	31	2,40	\$	570,00
1/11/2016	30/11/2016	30	2,40	\$	551,62
1/12/2016	31/12/2016	31	2,40	\$	570,00



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/01/2017	31/01/2017	31	2,44	\$	579,50
1/02/2017	28/02/2017	28	2,44	\$	523,42
1/03/2017	31/03/2017	31	2,44	\$	579,50
1/04/2017	30/04/2017	30	2,44	\$	560,81
1/05/2017	31/05/2017	31	2,44	\$	579,50
1/06/2017	30/06/2017	30	2,44	\$	560,81
1/07/2017	31/07/2017	31	2,40	\$	570,00
1/08/2017	31/08/2017	31	2,40	\$	570,00
1/09/2017	30/09/2017	30	2,35	\$	540,12
1/10/2017	31/10/2017	31	2,32	\$	551,00
1/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$	528,63
1/12/2017	31/12/2017	31	2,29	\$	543,88
1/01/2018	31/01/2018	31	2,28	\$	541,50
1/02/2018	28/02/2018	28	2,31	\$	495,54
1/03/2018	31/03/2018	31	2,28	\$	541,50
1/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	519,44
1/05/2018	31/05/2018	31	2,25	\$	534,38
1/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	514,84
1/07/2018	31/07/2018	31	2,21	\$	524,88
1/08/2018	31/08/2018	31	2,20	\$	522,50
1/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	503,35
1/10/2018	31/10/2018	31	2,17	\$	515,38
1/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	496,45
1/12/2018	31/12/2018	31	2,15	\$	510,63
1/01/2019	31/01/2019	31	2,13	\$	505,88
1/02/2019	28/02/2019	28	2,18	\$	467,65
1/03/2019	31/03/2019	31	2,15	\$	510,63
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	491,86
1/05/2019	31/05/2019	31	2,15	\$	510,63
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	491,86
1/07/2019	31/07/2019	31	2,14	\$	508,25
1/08/2019	31/08/2019	31	2,14	\$	508,25
1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	491,86
1/10/2019	31/10/2019	31	2,12	\$	503,50
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	484,96
1/12/2019	31/12/2019	31	2,10	\$	498,75
1/01/2020	31/01/2020	31	2,09	\$	496,38
1/02/2020	29/02/2020	29	2,12	\$	471,02
1/03/2020	31/03/2020	31	2,11	\$	501,13
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$	478,07
1/05/2020	31/05/2020	31	2,03	\$	482,13
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$	464,28
1/07/2020	31/07/2020	31	2,02	\$	479,75
1/08/2020	31/08/2020	31	2,04	\$	484,50
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$	471,17
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02	\$	479,75
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$	459,68
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$	465,50
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$	460,75
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$	422,60
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$	463,13
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$	445,89
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$	458,38
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$	443,59
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$	458,38
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$	460,75
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$	443,59



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$	456,00
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$	445,89
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$	465,50
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$	470,25
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$	437,62
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$	489,25
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$	487,26
1/05/2022	26/05/2022	26	2,18	\$	434,24
				\$	
			Total Intereses de Mora		82.497,21
				\$	
			Subtotal		105.481,21

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	22.984,00
Total Intereses Corrientes (+)	\$	0,00
Total Intereses Mora (+)	\$	82.497,21
Abonos (-)	\$	0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$	105.481,21
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$	105.481,21

FACTURA DE COMPRA VENTA No. 2-171765

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas anuales a nominales, está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{12} - 1] \times 12$. Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del Proceso

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL \$ 247.441,00

Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)		
4/08/2008	31/08/2008	28	2,36	\$	5.450,30
1/09/2008	30/09/2008	30	2,36	\$	5.839,61
1/10/2008	31/10/2008	31	2,31	\$	5.906,42
1/11/2008	30/11/2008	30	2,31	\$	5.715,89
1/12/2008	31/12/2008	31	2,31	\$	5.906,42
1/01/2009	31/01/2009	31	2,26	\$	5.778,57
1/02/2009	28/02/2009	28	2,26	\$	5.219,36
1/03/2009	31/03/2009	31	2,26	\$	5.778,57
1/04/2009	30/04/2009	30	2,24	\$	5.542,68
1/05/2009	31/05/2009	31	2,24	\$	5.727,43
1/06/2009	30/06/2009	30	2,24	\$	5.542,68
1/07/2009	31/07/2009	31	2,08	\$	5.318,33
1/08/2009	31/08/2009	31	2,08	\$	5.318,33
1/09/2009	30/09/2009	30	2,08	\$	5.146,77
1/10/2009	31/10/2009	31	1,94	\$	4.960,37
1/11/2009	30/11/2009	30	1,94	\$	4.800,36
1/12/2009	31/12/2009	31	1,94	\$	4.960,37
1/01/2010	31/01/2010	31	1,82	\$	4.653,54

Dg. 15 # Calle 59-14 Bucaramanga- Santander
Correo Electrónico: nadia.gaviria123@gmail.com
Teléfonos: 312-492-1207



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/02/2010	28/02/2010	28	1,82	\$	4.203,20
1/03/2010	31/03/2010	31	1,82	\$	4.653,54
1/04/2010	30/04/2010	30	1,74	\$	4.305,47
1/05/2010	31/05/2010	31	1,74	\$	4.448,99
1/06/2010	30/06/2010	30	1,74	\$	4.305,47
1/07/2010	31/07/2010	31	1,70	\$	4.346,71
1/08/2010	31/08/2010	31	1,70	\$	4.346,71
1/09/2010	30/09/2010	30	1,70	\$	4.206,50
1/10/2010	31/10/2010	31	1,62	\$	4.142,16
1/11/2010	30/11/2010	30	1,62	\$	4.008,54
1/12/2010	31/12/2010	31	1,62	\$	4.142,16
1/01/2011	31/01/2011	31	1,77	\$	4.525,70
1/02/2011	28/02/2011	28	1,77	\$	4.087,73
1/03/2011	31/03/2011	31	1,77	\$	4.525,70
1/04/2011	30/04/2011	30	1,98	\$	4.899,33
1/05/2011	31/05/2011	31	1,98	\$	5.062,64
1/06/2011	30/06/2011	30	1,98	\$	4.899,33
1/07/2011	31/07/2011	31	2,07	\$	5.292,76
1/08/2011	31/08/2011	31	2,07	\$	5.292,76
1/09/2011	30/09/2011	30	2,07	\$	5.122,03
1/10/2011	31/10/2011	31	2,15	\$	5.497,31
1/11/2011	30/11/2011	30	2,15	\$	5.319,98
1/12/2011	31/12/2011	31	2,15	\$	5.497,31
1/01/2012	31/01/2012	31	2,20	\$	5.625,16
1/02/2012	29/02/2012	29	2,20	\$	5.262,25
1/03/2012	31/03/2012	31	2,20	\$	5.625,16
1/04/2012	30/04/2012	30	2,26	\$	5.592,17
1/05/2012	31/05/2012	31	2,26	\$	5.778,57
1/06/2012	30/06/2012	30	2,26	\$	5.592,17
1/07/2012	31/07/2012	31	2,29	\$	5.855,28
1/08/2012	31/08/2012	31	2,29	\$	5.855,28
1/09/2012	30/09/2012	30	2,29	\$	5.666,40
1/10/2012	31/10/2012	31	2,30	\$	5.880,85
1/11/2012	30/11/2012	30	2,30	\$	5.691,14
1/12/2012	31/12/2012	31	2,30	\$	5.880,85
1/01/2013	31/01/2013	31	2,28	\$	5.829,71
1/02/2013	28/02/2013	28	2,28	\$	5.265,54
1/03/2013	31/03/2013	31	2,28	\$	5.829,71
1/04/2013	30/04/2013	30	2,29	\$	5.666,40
1/05/2013	31/05/2013	31	2,29	\$	5.855,28
1/06/2013	30/06/2013	30	2,29	\$	5.666,40
1/07/2013	31/07/2013	31	2,24	\$	5.727,43
1/08/2013	31/08/2013	31	2,24	\$	5.727,43
1/09/2013	30/09/2013	30	2,24	\$	5.542,68
1/10/2013	31/10/2013	31	2,20	\$	5.625,16
1/11/2013	30/11/2013	30	2,20	\$	5.443,70
1/12/2013	31/12/2013	31	2,20	\$	5.625,16
1/01/2014	31/01/2014	31	2,18	\$	5.574,02
1/02/2014	28/02/2014	28	2,18	\$	5.034,60
1/03/2014	31/03/2014	31	2,18	\$	5.574,02
1/04/2014	30/04/2014	30	2,17	\$	5.369,47
1/05/2014	31/05/2014	31	2,17	\$	5.548,45
1/06/2014	30/06/2014	30	2,17	\$	5.369,47
1/07/2014	31/07/2014	31	2,14	\$	5.471,75
1/08/2014	31/08/2014	31	2,14	\$	5.471,75
1/09/2014	30/09/2014	30	2,14	\$	5.295,24
1/10/2014	31/10/2014	31	2,13	\$	5.446,18



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/11/2014	30/11/2014	30	2,13	\$	5.270,49
1/12/2014	31/12/2014	31	2,13	\$	5.446,18
1/01/2015	31/01/2015	31	2,13	\$	5.446,18
1/02/2015	28/02/2015	28	2,13	\$	4.919,13
1/03/2015	31/03/2015	31	2,13	\$	5.446,18
1/04/2015	30/04/2015	30	2,15	\$	5.319,98
1/05/2015	31/05/2015	31	2,15	\$	5.497,31
1/06/2015	30/06/2015	30	2,15	\$	5.319,98
1/07/2015	31/07/2015	31	2,14	\$	5.471,75
1/08/2015	31/08/2015	31	2,14	\$	5.471,75
1/09/2015	30/09/2015	30	2,14	\$	5.295,24
1/10/2015	31/10/2015	31	2,14	\$	5.471,75
1/11/2015	30/11/2015	30	2,14	\$	5.295,24
1/12/2015	31/12/2015	31	2,14	\$	5.471,75
1/01/2016	31/01/2016	31	2,18	\$	5.574,02
1/02/2016	29/02/2016	29	2,18	\$	5.214,41
1/03/2016	31/03/2016	31	2,18	\$	5.574,02
1/04/2016	30/04/2016	30	2,26	\$	5.592,17
1/05/2016	31/05/2016	31	2,26	\$	5.778,57
1/06/2016	30/06/2016	30	2,26	\$	5.592,17
1/07/2016	31/07/2016	31	2,34	\$	5.983,12
1/08/2016	31/08/2016	31	2,34	\$	5.983,12
1/09/2016	30/09/2016	30	2,34	\$	5.790,12
1/10/2016	31/10/2016	31	2,40	\$	6.136,54
1/11/2016	30/11/2016	30	2,40	\$	5.938,58
1/12/2016	31/12/2016	31	2,40	\$	6.136,54
1/01/2017	31/01/2017	31	2,44	\$	6.238,81
1/02/2017	28/02/2017	28	2,44	\$	5.635,06
1/03/2017	31/03/2017	31	2,44	\$	6.238,81
1/04/2017	30/04/2017	30	2,44	\$	6.037,56
1/05/2017	31/05/2017	31	2,44	\$	6.238,81
1/06/2017	30/06/2017	30	2,44	\$	6.037,56
1/07/2017	31/07/2017	31	2,40	\$	6.136,54
1/08/2017	31/08/2017	31	2,40	\$	6.136,54
1/09/2017	30/09/2017	30	2,35	\$	5.814,86
1/10/2017	31/10/2017	31	2,32	\$	5.931,99
1/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$	5.691,14
1/12/2017	31/12/2017	31	2,29	\$	5.855,28
1/01/2018	31/01/2018	31	2,28	\$	5.829,71
1/02/2018	28/02/2018	28	2,31	\$	5.334,83
1/03/2018	31/03/2018	31	2,28	\$	5.829,71
1/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	5.592,17
1/05/2018	31/05/2018	31	2,25	\$	5.753,00
1/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	5.542,68
1/07/2018	31/07/2018	31	2,21	\$	5.650,73
1/08/2018	31/08/2018	31	2,20	\$	5.625,16
1/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	5.418,96
1/10/2018	31/10/2018	31	2,17	\$	5.548,45
1/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	5.344,73
1/12/2018	31/12/2018	31	2,15	\$	5.497,31
1/01/2019	31/01/2019	31	2,13	\$	5.446,18
1/02/2019	28/02/2019	28	2,18	\$	5.034,60
1/03/2019	31/03/2019	31	2,15	\$	5.497,31
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	5.295,24
1/05/2019	31/05/2019	31	2,15	\$	5.497,31
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	5.295,24
1/07/2019	31/07/2019	31	2,14	\$	5.471,75



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**
Abogada

FACTURA DE COMPRA VENTA No. 2-171795

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas anuales a nominales, está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{Elevada\ a\ la(1/12)-1} \times 12]$. Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del Proceso

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL \$ 673.365,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
4/08/2008	31/08/2008	28	2,36	\$	14.831,99
1/09/2008	30/09/2008	30	2,36	\$	15.891,41
1/10/2008	31/10/2008	31	2,31	\$	16.073,22
1/11/2008	30/11/2008	30	2,31	\$	15.554,73
1/12/2008	31/12/2008	31	2,31	\$	16.073,22
1/01/2009	31/01/2009	31	2,26	\$	15.725,32
1/02/2009	28/02/2009	28	2,26	\$	14.203,51
1/03/2009	31/03/2009	31	2,26	\$	15.725,32
1/04/2009	30/04/2009	30	2,24	\$	15.083,38
1/05/2009	31/05/2009	31	2,24	\$	15.586,16
1/06/2009	30/06/2009	30	2,24	\$	15.083,38
1/07/2009	31/07/2009	31	2,08	\$	14.472,86
1/08/2009	31/08/2009	31	2,08	\$	14.472,86
1/09/2009	30/09/2009	30	2,08	\$	14.005,99
1/10/2009	31/10/2009	31	1,94	\$	13.498,72
1/11/2009	30/11/2009	30	1,94	\$	13.063,28
1/12/2009	31/12/2009	31	1,94	\$	13.498,72
1/01/2010	31/01/2010	31	1,82	\$	12.663,75
1/02/2010	28/02/2010	28	1,82	\$	11.438,23
1/03/2010	31/03/2010	31	1,82	\$	12.663,75
1/04/2010	30/04/2010	30	1,74	\$	11.716,55
1/05/2010	31/05/2010	31	1,74	\$	12.107,10
1/06/2010	30/06/2010	30	1,74	\$	11.716,55
1/07/2010	31/07/2010	31	1,70	\$	11.828,78
1/08/2010	31/08/2010	31	1,70	\$	11.828,78
1/09/2010	30/09/2010	30	1,70	\$	11.447,20
1/10/2010	31/10/2010	31	1,62	\$	11.272,13
1/11/2010	30/11/2010	30	1,62	\$	10.908,51
1/12/2010	31/12/2010	31	1,62	\$	11.272,13
1/01/2011	31/01/2011	31	1,77	\$	12.315,85
1/02/2011	28/02/2011	28	1,77	\$	11.123,99
1/03/2011	31/03/2011	31	1,77	\$	12.315,85
1/04/2011	30/04/2011	30	1,98	\$	13.332,63
1/05/2011	31/05/2011	31	1,98	\$	13.777,05
1/06/2011	30/06/2011	30	1,98	\$	13.332,63
1/07/2011	31/07/2011	31	2,07	\$	14.403,28
1/08/2011	31/08/2011	31	2,07	\$	14.403,28
1/09/2011	30/09/2011	30	2,07	\$	13.938,66
1/10/2011	31/10/2011	31	2,15	\$	14.959,93
1/11/2011	30/11/2011	30	2,15	\$	14.477,35
1/12/2011	31/12/2011	31	2,15	\$	14.959,93
1/01/2012	31/01/2012	31	2,20	\$	15.307,83
1/02/2012	29/02/2012	29	2,20	\$	14.320,23
1/03/2012	31/03/2012	31	2,20	\$	15.307,83
1/04/2012	30/04/2012	30	2,26	\$	15.218,05

Dg. 15 # Calle 59-14 Bucaramanga- Santander
Correo Electrónico: nadia.gaviria123@gmail.com
Teléfonos: 312-492-1207



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/05/2012	31/05/2012	31	2,26	\$	15.725,32
1/06/2012	30/06/2012	30	2,26	\$	15.218,05
1/07/2012	31/07/2012	31	2,29	\$	15.934,06
1/08/2012	31/08/2012	31	2,29	\$	15.934,06
1/09/2012	30/09/2012	30	2,29	\$	15.420,06
1/10/2012	31/10/2012	31	2,30	\$	16.003,64
1/11/2012	30/11/2012	30	2,30	\$	15.487,39
1/12/2012	31/12/2012	31	2,30	\$	16.003,64
1/01/2013	31/01/2013	31	2,28	\$	15.864,48
1/02/2013	28/02/2013	28	2,28	\$	14.329,21
1/03/2013	31/03/2013	31	2,28	\$	15.864,48
1/04/2013	30/04/2013	30	2,29	\$	15.420,06
1/05/2013	31/05/2013	31	2,29	\$	15.934,06
1/06/2013	30/06/2013	30	2,29	\$	15.420,06
1/07/2013	31/07/2013	31	2,24	\$	15.586,16
1/08/2013	31/08/2013	31	2,24	\$	15.586,16
1/09/2013	30/09/2013	30	2,24	\$	15.083,38
1/10/2013	31/10/2013	31	2,20	\$	15.307,83
1/11/2013	30/11/2013	30	2,20	\$	14.814,03
1/12/2013	31/12/2013	31	2,20	\$	15.307,83
1/01/2014	31/01/2014	31	2,18	\$	15.168,67
1/02/2014	28/02/2014	28	2,18	\$	13.700,73
1/03/2014	31/03/2014	31	2,18	\$	15.168,67
1/04/2014	30/04/2014	30	2,17	\$	14.612,02
1/05/2014	31/05/2014	31	2,17	\$	15.099,09
1/06/2014	30/06/2014	30	2,17	\$	14.612,02
1/07/2014	31/07/2014	31	2,14	\$	14.890,34
1/08/2014	31/08/2014	31	2,14	\$	14.890,34
1/09/2014	30/09/2014	30	2,14	\$	14.410,01
1/10/2014	31/10/2014	31	2,13	\$	14.820,76
1/11/2014	30/11/2014	30	2,13	\$	14.342,67
1/12/2014	31/12/2014	31	2,13	\$	14.820,76
1/01/2015	31/01/2015	31	2,13	\$	14.820,76
1/02/2015	28/02/2015	28	2,13	\$	13.386,50
1/03/2015	31/03/2015	31	2,13	\$	14.820,76
1/04/2015	30/04/2015	30	2,15	\$	14.477,35
1/05/2015	31/05/2015	31	2,15	\$	14.959,93
1/06/2015	30/06/2015	30	2,15	\$	14.477,35
1/07/2015	31/07/2015	31	2,14	\$	14.890,34
1/08/2015	31/08/2015	31	2,14	\$	14.890,34
1/09/2015	30/09/2015	30	2,14	\$	14.410,01
1/10/2015	31/10/2015	31	2,14	\$	14.890,34
1/11/2015	30/11/2015	30	2,14	\$	14.410,01
1/12/2015	31/12/2015	31	2,14	\$	14.890,34
1/01/2016	31/01/2016	31	2,18	\$	15.168,67
1/02/2016	29/02/2016	29	2,18	\$	14.190,05
1/03/2016	31/03/2016	31	2,18	\$	15.168,67
1/04/2016	30/04/2016	30	2,26	\$	15.218,05
1/05/2016	31/05/2016	31	2,26	\$	15.725,32
1/06/2016	30/06/2016	30	2,26	\$	15.218,05
1/07/2016	31/07/2016	31	2,34	\$	16.281,97
1/08/2016	31/08/2016	31	2,34	\$	16.281,97
1/09/2016	30/09/2016	30	2,34	\$	15.756,74
1/10/2016	31/10/2016	31	2,40	\$	16.699,45
1/11/2016	30/11/2016	30	2,40	\$	16.160,76
1/12/2016	31/12/2016	31	2,40	\$	16.699,45
1/01/2017	31/01/2017	31	2,44	\$	16.977,78



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/02/2017	28/02/2017	28	2,44	\$	15.334,77
1/03/2017	31/03/2017	31	2,44	\$	16.977,78
1/04/2017	30/04/2017	30	2,44	\$	16.430,11
1/05/2017	31/05/2017	31	2,44	\$	16.977,78
1/06/2017	30/06/2017	30	2,44	\$	16.430,11
1/07/2017	31/07/2017	31	2,40	\$	16.699,45
1/08/2017	31/08/2017	31	2,40	\$	16.699,45
1/09/2017	30/09/2017	30	2,35	\$	15.824,08
1/10/2017	31/10/2017	31	2,32	\$	16.142,80
1/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$	15.487,39
1/12/2017	31/12/2017	31	2,29	\$	15.934,06
1/01/2018	31/01/2018	31	2,28	\$	15.864,48
1/02/2018	28/02/2018	28	2,31	\$	14.517,75
1/03/2018	31/03/2018	31	2,28	\$	15.864,48
1/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	15.218,05
1/05/2018	31/05/2018	31	2,25	\$	15.655,74
1/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	15.083,38
1/07/2018	31/07/2018	31	2,21	\$	15.377,41
1/08/2018	31/08/2018	31	2,20	\$	15.307,83
1/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	14.746,69
1/10/2018	31/10/2018	31	2,17	\$	15.099,09
1/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	14.544,68
1/12/2018	31/12/2018	31	2,15	\$	14.959,93
1/01/2019	31/01/2019	31	2,13	\$	14.820,76
1/02/2019	28/02/2019	28	2,18	\$	13.700,73
1/03/2019	31/03/2019	31	2,15	\$	14.959,93
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	14.410,01
1/05/2019	31/05/2019	31	2,15	\$	14.959,93
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	14.410,01
1/07/2019	31/07/2019	31	2,14	\$	14.890,34
1/08/2019	31/08/2019	31	2,14	\$	14.890,34
1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	14.410,01
1/10/2019	31/10/2019	31	2,12	\$	14.751,18
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	14.208,00
1/12/2019	31/12/2019	31	2,10	\$	14.612,02
1/01/2020	31/01/2020	31	2,09	\$	14.542,44
1/02/2020	29/02/2020	29	2,12	\$	13.799,49
1/03/2020	31/03/2020	31	2,11	\$	14.681,60
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$	14.005,99
1/05/2020	31/05/2020	31	2,03	\$	14.124,95
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$	13.601,97
1/07/2020	31/07/2020	31	2,02	\$	14.055,37
1/08/2020	31/08/2020	31	2,04	\$	14.194,53
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$	13.803,98
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02	\$	14.055,37
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$	13.467,30
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$	13.637,89
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$	13.498,72
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$	12.380,94
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$	13.568,30
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$	13.063,28
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$	13.429,14
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$	12.995,94
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$	13.429,14
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$	13.498,72
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$	12.995,94
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$	13.359,56



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$	13.063,28
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$	13.637,89
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$	13.777,05
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$	12.820,87
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$	14.333,70
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$	14.275,34
1/05/2022	26/05/2022	26	2,18	\$	12.722,11
				Total Intereses de Mora	\$ 2.415.874,25
				Subtotal	\$ 3.089.239,25

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	673.365,00
Total Intereses Corrientes (+)	\$	0,00
Total Intereses Mora (+)	\$	2.415.874,25
Abonos (-)	\$	0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$	3.089.239,25
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$	3.089.239,25

FACTURA DE COMPRA VENTA No. 2-171960

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas anuales a nominales, está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{12} - 1] \times 12$. Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del Proceso

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL \$ 55.500,00

Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)		
5/08/2008	31/08/2008	27	2,36	\$	1.178,82
1/09/2008	30/09/2008	30	2,36	\$	1.309,80
1/10/2008	31/10/2008	31	2,31	\$	1.324,78
1/11/2008	30/11/2008	30	2,31	\$	1.282,05
1/12/2008	31/12/2008	31	2,31	\$	1.324,78
1/01/2009	31/01/2009	31	2,26	\$	1.296,11
1/02/2009	28/02/2009	28	2,26	\$	1.170,68
1/03/2009	31/03/2009	31	2,26	\$	1.296,11
1/04/2009	30/04/2009	30	2,24	\$	1.243,20
1/05/2009	31/05/2009	31	2,24	\$	1.284,64
1/06/2009	30/06/2009	30	2,24	\$	1.243,20
1/07/2009	31/07/2009	31	2,08	\$	1.192,88
1/08/2009	31/08/2009	31	2,08	\$	1.192,88
1/09/2009	30/09/2009	30	2,08	\$	1.154,40
1/10/2009	31/10/2009	31	1,94	\$	1.112,59
1/11/2009	30/11/2009	30	1,94	\$	1.076,70
1/12/2009	31/12/2009	31	1,94	\$	1.112,59
1/01/2010	31/01/2010	31	1,82	\$	1.043,77
1/02/2010	28/02/2010	28	1,82	\$	942,76
1/03/2010	31/03/2010	31	1,82	\$	1.043,77

Dg. 15 # Calle 59-14 Bucaramanga- Santander
Correo Electrónico: nadia.gaviria123@gmail.com
Teléfonos: 312-492-1207



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/04/2010	30/04/2010	30	1,74	\$	965,70
1/05/2010	31/05/2010	31	1,74	\$	997,89
1/06/2010	30/06/2010	30	1,74	\$	965,70
1/07/2010	31/07/2010	31	1,70	\$	974,95
1/08/2010	31/08/2010	31	1,70	\$	974,95
1/09/2010	30/09/2010	30	1,70	\$	943,50
1/10/2010	31/10/2010	31	1,62	\$	929,07
1/11/2010	30/11/2010	30	1,62	\$	899,10
1/12/2010	31/12/2010	31	1,62	\$	929,07
1/01/2011	31/01/2011	31	1,77	\$	1.015,09
1/02/2011	28/02/2011	28	1,77	\$	916,86
1/03/2011	31/03/2011	31	1,77	\$	1.015,09
1/04/2011	30/04/2011	30	1,98	\$	1.098,90
1/05/2011	31/05/2011	31	1,98	\$	1.135,53
1/06/2011	30/06/2011	30	1,98	\$	1.098,90
1/07/2011	31/07/2011	31	2,07	\$	1.187,14
1/08/2011	31/08/2011	31	2,07	\$	1.187,14
1/09/2011	30/09/2011	30	2,07	\$	1.148,85
1/10/2011	31/10/2011	31	2,15	\$	1.233,02
1/11/2011	30/11/2011	30	2,15	\$	1.193,25
1/12/2011	31/12/2011	31	2,15	\$	1.233,02
1/01/2012	31/01/2012	31	2,20	\$	1.261,70
1/02/2012	29/02/2012	29	2,20	\$	1.180,30
1/03/2012	31/03/2012	31	2,20	\$	1.261,70
1/04/2012	30/04/2012	30	2,26	\$	1.254,30
1/05/2012	31/05/2012	31	2,26	\$	1.296,11
1/06/2012	30/06/2012	30	2,26	\$	1.254,30
1/07/2012	31/07/2012	31	2,29	\$	1.313,32
1/08/2012	31/08/2012	31	2,29	\$	1.313,32
1/09/2012	30/09/2012	30	2,29	\$	1.270,95
1/10/2012	31/10/2012	31	2,30	\$	1.319,05
1/11/2012	30/11/2012	30	2,30	\$	1.276,50
1/12/2012	31/12/2012	31	2,30	\$	1.319,05
1/01/2013	31/01/2013	31	2,28	\$	1.307,58
1/02/2013	28/02/2013	28	2,28	\$	1.181,04
1/03/2013	31/03/2013	31	2,28	\$	1.307,58
1/04/2013	30/04/2013	30	2,29	\$	1.270,95
1/05/2013	31/05/2013	31	2,29	\$	1.313,32
1/06/2013	30/06/2013	30	2,29	\$	1.270,95
1/07/2013	31/07/2013	31	2,24	\$	1.284,64
1/08/2013	31/08/2013	31	2,24	\$	1.284,64
1/09/2013	30/09/2013	30	2,24	\$	1.243,20
1/10/2013	31/10/2013	31	2,20	\$	1.261,70
1/11/2013	30/11/2013	30	2,20	\$	1.221,00
1/12/2013	31/12/2013	31	2,20	\$	1.261,70
1/01/2014	31/01/2014	31	2,18	\$	1.250,23
1/02/2014	28/02/2014	28	2,18	\$	1.129,24
1/03/2014	31/03/2014	31	2,18	\$	1.250,23
1/04/2014	30/04/2014	30	2,17	\$	1.204,35
1/05/2014	31/05/2014	31	2,17	\$	1.244,49
1/06/2014	30/06/2014	30	2,17	\$	1.204,35
1/07/2014	31/07/2014	31	2,14	\$	1.227,29
1/08/2014	31/08/2014	31	2,14	\$	1.227,29
1/09/2014	30/09/2014	30	2,14	\$	1.187,70
1/10/2014	31/10/2014	31	2,13	\$	1.221,56
1/11/2014	30/11/2014	30	2,13	\$	1.182,15
1/12/2014	31/12/2014	31	2,13	\$	1.221,56



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/01/2015	31/01/2015	31	2,13	\$	1.221,56
1/02/2015	28/02/2015	28	2,13	\$	1.103,34
1/03/2015	31/03/2015	31	2,13	\$	1.221,56
1/04/2015	30/04/2015	30	2,15	\$	1.193,25
1/05/2015	31/05/2015	31	2,15	\$	1.233,02
1/06/2015	30/06/2015	30	2,15	\$	1.193,25
1/07/2015	31/07/2015	31	2,14	\$	1.227,29
1/08/2015	31/08/2015	31	2,14	\$	1.227,29
1/09/2015	30/09/2015	30	2,14	\$	1.187,70
1/10/2015	31/10/2015	31	2,14	\$	1.227,29
1/11/2015	30/11/2015	30	2,14	\$	1.187,70
1/12/2015	31/12/2015	31	2,14	\$	1.227,29
1/01/2016	31/01/2016	31	2,18	\$	1.250,23
1/02/2016	29/02/2016	29	2,18	\$	1.169,57
1/03/2016	31/03/2016	31	2,18	\$	1.250,23
1/04/2016	30/04/2016	30	2,26	\$	1.254,30
1/05/2016	31/05/2016	31	2,26	\$	1.296,11
1/06/2016	30/06/2016	30	2,26	\$	1.254,30
1/07/2016	31/07/2016	31	2,34	\$	1.341,99
1/08/2016	31/08/2016	31	2,34	\$	1.341,99
1/09/2016	30/09/2016	30	2,34	\$	1.298,70
1/10/2016	31/10/2016	31	2,40	\$	1.376,40
1/11/2016	30/11/2016	30	2,40	\$	1.332,00
1/12/2016	31/12/2016	31	2,40	\$	1.376,40
1/01/2017	31/01/2017	31	2,44	\$	1.399,34
1/02/2017	28/02/2017	28	2,44	\$	1.263,92
1/03/2017	31/03/2017	31	2,44	\$	1.399,34
1/04/2017	30/04/2017	30	2,44	\$	1.354,20
1/05/2017	31/05/2017	31	2,44	\$	1.399,34
1/06/2017	30/06/2017	30	2,44	\$	1.354,20
1/07/2017	31/07/2017	31	2,40	\$	1.376,40
1/08/2017	31/08/2017	31	2,40	\$	1.376,40
1/09/2017	30/09/2017	30	2,35	\$	1.304,25
1/10/2017	31/10/2017	31	2,32	\$	1.330,52
1/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$	1.276,50
1/12/2017	31/12/2017	31	2,29	\$	1.313,32
1/01/2018	31/01/2018	31	2,28	\$	1.307,58
1/02/2018	28/02/2018	28	2,31	\$	1.196,58
1/03/2018	31/03/2018	31	2,28	\$	1.307,58
1/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	1.254,30
1/05/2018	31/05/2018	31	2,25	\$	1.290,38
1/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	1.243,20
1/07/2018	31/07/2018	31	2,21	\$	1.267,44
1/08/2018	31/08/2018	31	2,20	\$	1.261,70
1/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	1.215,45
1/10/2018	31/10/2018	31	2,17	\$	1.244,49
1/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	1.198,80
1/12/2018	31/12/2018	31	2,15	\$	1.233,02
1/01/2019	31/01/2019	31	2,13	\$	1.221,56
1/02/2019	28/02/2019	28	2,18	\$	1.129,24
1/03/2019	31/03/2019	31	2,15	\$	1.233,02
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	1.187,70
1/05/2019	31/05/2019	31	2,15	\$	1.233,02
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	1.187,70
1/07/2019	31/07/2019	31	2,14	\$	1.227,29
1/08/2019	31/08/2019	31	2,14	\$	1.227,29
1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	1.187,70



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/10/2019	31/10/2019	31	2,12	\$	1.215,82
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	1.171,05
1/12/2019	31/12/2019	31	2,10	\$	1.204,35
1/01/2020	31/01/2020	31	2,09	\$	1.198,61
1/02/2020	29/02/2020	29	2,12	\$	1.137,38
1/03/2020	31/03/2020	31	2,11	\$	1.210,08
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$	1.154,40
1/05/2020	31/05/2020	31	2,03	\$	1.164,20
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$	1.121,10
1/07/2020	31/07/2020	31	2,02	\$	1.158,47
1/08/2020	31/08/2020	31	2,04	\$	1.169,94
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$	1.137,75
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02	\$	1.158,47
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$	1.110,00
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$	1.124,06
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$	1.112,59
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$	1.020,46
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$	1.118,32
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$	1.076,70
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$	1.106,86
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$	1.071,15
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$	1.106,86
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$	1.112,59
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$	1.071,15
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$	1.101,12
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$	1.076,70
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$	1.124,06
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$	1.135,53
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$	1.056,72
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$	1.181,41
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$	1.176,60
1/05/2022	26/05/2022	26	2,18	\$	1.048,58
				\$	
			Total Intereses de Mora		199.077,18
				\$	
			Subtotal		254.577,18

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	55.500,00
Total Intereses Corrientes		
(+)	\$	0,00
Total Intereses Mora (+)	\$	199.077,18
Abonos (-)	\$	0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$	254.577,18
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$	254.577,18



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**
Abogada

FACTURA DE COMPRA VENTA No. 2-172005

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas anuales a nominales, está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{Elevada\ a\ la\ (1/12) - 1} \times 12]$. Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del Proceso

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL \$ 444.731,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
5/08/2008	31/08/2008	27	2,36	\$	9.446,09
1/09/2008	30/09/2008	30	2,36	\$	10.495,65
1/10/2008	31/10/2008	31	2,31	\$	10.615,73
1/11/2008	30/11/2008	30	2,31	\$	10.273,29
1/12/2008	31/12/2008	31	2,31	\$	10.615,73
1/01/2009	31/01/2009	31	2,26	\$	10.385,95
1/02/2009	28/02/2009	28	2,26	\$	9.380,86
1/03/2009	31/03/2009	31	2,26	\$	10.385,95
1/04/2009	30/04/2009	30	2,24	\$	9.961,97
1/05/2009	31/05/2009	31	2,24	\$	10.294,04
1/06/2009	30/06/2009	30	2,24	\$	9.961,97
1/07/2009	31/07/2009	31	2,08	\$	9.558,75
1/08/2009	31/08/2009	31	2,08	\$	9.558,75
1/09/2009	30/09/2009	30	2,08	\$	9.250,40
1/10/2009	31/10/2009	31	1,94	\$	8.915,37
1/11/2009	30/11/2009	30	1,94	\$	8.627,78
1/12/2009	31/12/2009	31	1,94	\$	8.915,37
1/01/2010	31/01/2010	31	1,82	\$	8.363,91
1/02/2010	28/02/2010	28	1,82	\$	7.554,50
1/03/2010	31/03/2010	31	1,82	\$	8.363,91
1/04/2010	30/04/2010	30	1,74	\$	7.738,32
1/05/2010	31/05/2010	31	1,74	\$	7.996,26
1/06/2010	30/06/2010	30	1,74	\$	7.738,32
1/07/2010	31/07/2010	31	1,70	\$	7.812,44
1/08/2010	31/08/2010	31	1,70	\$	7.812,44
1/09/2010	30/09/2010	30	1,70	\$	7.560,43
1/10/2010	31/10/2010	31	1,62	\$	7.444,80
1/11/2010	30/11/2010	30	1,62	\$	7.204,64
1/12/2010	31/12/2010	31	1,62	\$	7.444,80
1/01/2011	31/01/2011	31	1,77	\$	8.134,13
1/02/2011	28/02/2011	28	1,77	\$	7.346,96
1/03/2011	31/03/2011	31	1,77	\$	8.134,13
1/04/2011	30/04/2011	30	1,98	\$	8.805,67
1/05/2011	31/05/2011	31	1,98	\$	9.099,20
1/06/2011	30/06/2011	30	1,98	\$	8.805,67
1/07/2011	31/07/2011	31	2,07	\$	9.512,80
1/08/2011	31/08/2011	31	2,07	\$	9.512,80
1/09/2011	30/09/2011	30	2,07	\$	9.205,93
1/10/2011	31/10/2011	31	2,15	\$	9.880,44
1/11/2011	30/11/2011	30	2,15	\$	9.561,72
1/12/2011	31/12/2011	31	2,15	\$	9.880,44
1/01/2012	31/01/2012	31	2,20	\$	10.110,22
1/02/2012	29/02/2012	29	2,20	\$	9.457,95
1/03/2012	31/03/2012	31	2,20	\$	10.110,22
1/04/2012	30/04/2012	30	2,26	\$	10.050,92

Dg. 15 # Calle 59-14 Bucaramanga- Santander
Correo Electrónico: nadia.gaviria123@gmail.com
Teléfonos: 312-492-1207



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/05/2012	31/05/2012	31	2,26	\$	10.385,95
1/06/2012	30/06/2012	30	2,26	\$	10.050,92
1/07/2012	31/07/2012	31	2,29	\$	10.523,82
1/08/2012	31/08/2012	31	2,29	\$	10.523,82
1/09/2012	30/09/2012	30	2,29	\$	10.184,34
1/10/2012	31/10/2012	31	2,30	\$	10.569,77
1/11/2012	30/11/2012	30	2,30	\$	10.228,81
1/12/2012	31/12/2012	31	2,30	\$	10.569,77
1/01/2013	31/01/2013	31	2,28	\$	10.477,86
1/02/2013	28/02/2013	28	2,28	\$	9.463,88
1/03/2013	31/03/2013	31	2,28	\$	10.477,86
1/04/2013	30/04/2013	30	2,29	\$	10.184,34
1/05/2013	31/05/2013	31	2,29	\$	10.523,82
1/06/2013	30/06/2013	30	2,29	\$	10.184,34
1/07/2013	31/07/2013	31	2,24	\$	10.294,04
1/08/2013	31/08/2013	31	2,24	\$	10.294,04
1/09/2013	30/09/2013	30	2,24	\$	9.961,97
1/10/2013	31/10/2013	31	2,20	\$	10.110,22
1/11/2013	30/11/2013	30	2,20	\$	9.784,08
1/12/2013	31/12/2013	31	2,20	\$	10.110,22
1/01/2014	31/01/2014	31	2,18	\$	10.018,31
1/02/2014	28/02/2014	28	2,18	\$	9.048,79
1/03/2014	31/03/2014	31	2,18	\$	10.018,31
1/04/2014	30/04/2014	30	2,17	\$	9.650,66
1/05/2014	31/05/2014	31	2,17	\$	9.972,35
1/06/2014	30/06/2014	30	2,17	\$	9.650,66
1/07/2014	31/07/2014	31	2,14	\$	9.834,48
1/08/2014	31/08/2014	31	2,14	\$	9.834,48
1/09/2014	30/09/2014	30	2,14	\$	9.517,24
1/10/2014	31/10/2014	31	2,13	\$	9.788,53
1/11/2014	30/11/2014	30	2,13	\$	9.472,77
1/12/2014	31/12/2014	31	2,13	\$	9.788,53
1/01/2015	31/01/2015	31	2,13	\$	9.788,53
1/02/2015	28/02/2015	28	2,13	\$	8.841,25
1/03/2015	31/03/2015	31	2,13	\$	9.788,53
1/04/2015	30/04/2015	30	2,15	\$	9.561,72
1/05/2015	31/05/2015	31	2,15	\$	9.880,44
1/06/2015	30/06/2015	30	2,15	\$	9.561,72
1/07/2015	31/07/2015	31	2,14	\$	9.834,48
1/08/2015	31/08/2015	31	2,14	\$	9.834,48
1/09/2015	30/09/2015	30	2,14	\$	9.517,24
1/10/2015	31/10/2015	31	2,14	\$	9.834,48
1/11/2015	30/11/2015	30	2,14	\$	9.517,24
1/12/2015	31/12/2015	31	2,14	\$	9.834,48
1/01/2016	31/01/2016	31	2,18	\$	10.018,31
1/02/2016	29/02/2016	29	2,18	\$	9.371,96
1/03/2016	31/03/2016	31	2,18	\$	10.018,31
1/04/2016	30/04/2016	30	2,26	\$	10.050,92
1/05/2016	31/05/2016	31	2,26	\$	10.385,95
1/06/2016	30/06/2016	30	2,26	\$	10.050,92
1/07/2016	31/07/2016	31	2,34	\$	10.753,60
1/08/2016	31/08/2016	31	2,34	\$	10.753,60
1/09/2016	30/09/2016	30	2,34	\$	10.406,71
1/10/2016	31/10/2016	31	2,40	\$	11.029,33
1/11/2016	30/11/2016	30	2,40	\$	10.673,54
1/12/2016	31/12/2016	31	2,40	\$	11.029,33
1/01/2017	31/01/2017	31	2,44	\$	11.213,15



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/02/2017	28/02/2017	28	2,44	\$	10.128,01
1/03/2017	31/03/2017	31	2,44	\$	11.213,15
1/04/2017	30/04/2017	30	2,44	\$	10.851,44
1/05/2017	31/05/2017	31	2,44	\$	11.213,15
1/06/2017	30/06/2017	30	2,44	\$	10.851,44
1/07/2017	31/07/2017	31	2,40	\$	11.029,33
1/08/2017	31/08/2017	31	2,40	\$	11.029,33
1/09/2017	30/09/2017	30	2,35	\$	10.451,18
1/10/2017	31/10/2017	31	2,32	\$	10.661,68
1/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$	10.228,81
1/12/2017	31/12/2017	31	2,29	\$	10.523,82
1/01/2018	31/01/2018	31	2,28	\$	10.477,86
1/02/2018	28/02/2018	28	2,31	\$	9.588,40
1/03/2018	31/03/2018	31	2,28	\$	10.477,86
1/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	10.050,92
1/05/2018	31/05/2018	31	2,25	\$	10.340,00
1/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	9.961,97
1/07/2018	31/07/2018	31	2,21	\$	10.156,17
1/08/2018	31/08/2018	31	2,20	\$	10.110,22
1/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	9.739,61
1/10/2018	31/10/2018	31	2,17	\$	9.972,35
1/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	9.606,19
1/12/2018	31/12/2018	31	2,15	\$	9.880,44
1/01/2019	31/01/2019	31	2,13	\$	9.788,53
1/02/2019	28/02/2019	28	2,18	\$	9.048,79
1/03/2019	31/03/2019	31	2,15	\$	9.880,44
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	9.517,24
1/05/2019	31/05/2019	31	2,15	\$	9.880,44
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	9.517,24
1/07/2019	31/07/2019	31	2,14	\$	9.834,48
1/08/2019	31/08/2019	31	2,14	\$	9.834,48
1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	9.517,24
1/10/2019	31/10/2019	31	2,12	\$	9.742,57
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	9.383,82
1/12/2019	31/12/2019	31	2,10	\$	9.650,66
1/01/2020	31/01/2020	31	2,09	\$	9.604,71
1/02/2020	29/02/2020	29	2,12	\$	9.114,02
1/03/2020	31/03/2020	31	2,11	\$	9.696,62
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$	9.250,40
1/05/2020	31/05/2020	31	2,03	\$	9.328,97
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$	8.983,57
1/07/2020	31/07/2020	31	2,02	\$	9.283,02
1/08/2020	31/08/2020	31	2,04	\$	9.374,93
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$	9.116,99
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02	\$	9.283,02
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$	8.894,62
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$	9.007,29
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$	8.915,37
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$	8.177,12
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$	8.961,33
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$	8.627,78
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$	8.869,42
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$	8.583,31
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$	8.869,42
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$	8.915,37
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$	8.583,31
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$	8.823,46



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**
Abogada

1/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$	8.627,78
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$	9.007,29
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$	9.099,20
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$	8.467,68
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$	9.466,84
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$	9.428,30
1/05/2022	26/05/2022	26	2,18	\$	8.402,45
Total Intereses de Mora				\$	1.595.239,67
Subtotal				\$	2.039.970,67

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	444.731,00
Total Intereses Corrientes (+)	\$	0,00
Total Intereses Mora (+)	\$	1.595.239,67
Abonos (-)	\$	0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$	2.039.970,67
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$	2.039.970,67

FACTURA DE COMPRA VENTA No. 2-172047

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas anuales a nominales, está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{Elevada\ a\ la\ (1/12) - 1} \times 12]$.
Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del Proceso

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL \$ 2.325.481,00

Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)		
5/08/2008	31/08/2008	27	2,36	\$	49.393,22
1/09/2008	30/09/2008	30	2,36	\$	54.881,35
1/10/2008	31/10/2008	31	2,31	\$	55.509,23
1/11/2008	30/11/2008	30	2,31	\$	53.718,61
1/12/2008	31/12/2008	31	2,31	\$	55.509,23
1/01/2009	31/01/2009	31	2,26	\$	54.307,73
1/02/2009	28/02/2009	28	2,26	\$	49.052,15
1/03/2009	31/03/2009	31	2,26	\$	54.307,73
1/04/2009	30/04/2009	30	2,24	\$	52.090,77
1/05/2009	31/05/2009	31	2,24	\$	53.827,13
1/06/2009	30/06/2009	30	2,24	\$	52.090,77
1/07/2009	31/07/2009	31	2,08	\$	49.982,34
1/08/2009	31/08/2009	31	2,08	\$	49.982,34
1/09/2009	30/09/2009	30	2,08	\$	48.370,00
1/10/2009	31/10/2009	31	1,94	\$	46.618,14
1/11/2009	30/11/2009	30	1,94	\$	45.114,33
1/12/2009	31/12/2009	31	1,94	\$	46.618,14
1/01/2010	31/01/2010	31	1,82	\$	43.734,55
1/02/2010	28/02/2010	28	1,82	\$	39.502,17
1/03/2010	31/03/2010	31	1,82	\$	43.734,55

Dg. 15 # Calle 59-14 Bucaramanga- Santander
Correo Electrónico: nadia.gaviria123@gmail.com
Teléfonos: 312-492-1207



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/04/2010	30/04/2010	30	1,74	\$	40.463,37
1/05/2010	31/05/2010	31	1,74	\$	41.812,15
1/06/2010	30/06/2010	30	1,74	\$	40.463,37
1/07/2010	31/07/2010	31	1,70	\$	40.850,95
1/08/2010	31/08/2010	31	1,70	\$	40.850,95
1/09/2010	30/09/2010	30	1,70	\$	39.533,18
1/10/2010	31/10/2010	31	1,62	\$	38.928,55
1/11/2010	30/11/2010	30	1,62	\$	37.672,79
1/12/2010	31/12/2010	31	1,62	\$	38.928,55
1/01/2011	31/01/2011	31	1,77	\$	42.533,05
1/02/2011	28/02/2011	28	1,77	\$	38.416,95
1/03/2011	31/03/2011	31	1,77	\$	42.533,05
1/04/2011	30/04/2011	30	1,98	\$	46.044,52
1/05/2011	31/05/2011	31	1,98	\$	47.579,34
1/06/2011	30/06/2011	30	1,98	\$	46.044,52
1/07/2011	31/07/2011	31	2,07	\$	49.742,04
1/08/2011	31/08/2011	31	2,07	\$	49.742,04
1/09/2011	30/09/2011	30	2,07	\$	48.137,46
1/10/2011	31/10/2011	31	2,15	\$	51.664,44
1/11/2011	30/11/2011	30	2,15	\$	49.997,84
1/12/2011	31/12/2011	31	2,15	\$	51.664,44
1/01/2012	31/01/2012	31	2,20	\$	52.865,93
1/02/2012	29/02/2012	29	2,20	\$	49.455,23
1/03/2012	31/03/2012	31	2,20	\$	52.865,93
1/04/2012	30/04/2012	30	2,26	\$	52.555,87
1/05/2012	31/05/2012	31	2,26	\$	54.307,73
1/06/2012	30/06/2012	30	2,26	\$	52.555,87
1/07/2012	31/07/2012	31	2,29	\$	55.028,63
1/08/2012	31/08/2012	31	2,29	\$	55.028,63
1/09/2012	30/09/2012	30	2,29	\$	53.253,51
1/10/2012	31/10/2012	31	2,30	\$	55.268,93
1/11/2012	30/11/2012	30	2,30	\$	53.486,06
1/12/2012	31/12/2012	31	2,30	\$	55.268,93
1/01/2013	31/01/2013	31	2,28	\$	54.788,33
1/02/2013	28/02/2013	28	2,28	\$	49.486,24
1/03/2013	31/03/2013	31	2,28	\$	54.788,33
1/04/2013	30/04/2013	30	2,29	\$	53.253,51
1/05/2013	31/05/2013	31	2,29	\$	55.028,63
1/06/2013	30/06/2013	30	2,29	\$	53.253,51
1/07/2013	31/07/2013	31	2,24	\$	53.827,13
1/08/2013	31/08/2013	31	2,24	\$	53.827,13
1/09/2013	30/09/2013	30	2,24	\$	52.090,77
1/10/2013	31/10/2013	31	2,20	\$	52.865,93
1/11/2013	30/11/2013	30	2,20	\$	51.160,58
1/12/2013	31/12/2013	31	2,20	\$	52.865,93
1/01/2014	31/01/2014	31	2,18	\$	52.385,34
1/02/2014	28/02/2014	28	2,18	\$	47.315,79
1/03/2014	31/03/2014	31	2,18	\$	52.385,34
1/04/2014	30/04/2014	30	2,17	\$	50.462,94
1/05/2014	31/05/2014	31	2,17	\$	52.145,04
1/06/2014	30/06/2014	30	2,17	\$	50.462,94
1/07/2014	31/07/2014	31	2,14	\$	51.424,14
1/08/2014	31/08/2014	31	2,14	\$	51.424,14
1/09/2014	30/09/2014	30	2,14	\$	49.765,29
1/10/2014	31/10/2014	31	2,13	\$	51.183,84
1/11/2014	30/11/2014	30	2,13	\$	49.532,75
1/12/2014	31/12/2014	31	2,13	\$	51.183,84



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/01/2015	31/01/2015	31	2,13	\$	51.183,84
1/02/2015	28/02/2015	28	2,13	\$	46.230,56
1/03/2015	31/03/2015	31	2,13	\$	51.183,84
1/04/2015	30/04/2015	30	2,15	\$	49.997,84
1/05/2015	31/05/2015	31	2,15	\$	51.664,44
1/06/2015	30/06/2015	30	2,15	\$	49.997,84
1/07/2015	31/07/2015	31	2,14	\$	51.424,14
1/08/2015	31/08/2015	31	2,14	\$	51.424,14
1/09/2015	30/09/2015	30	2,14	\$	49.765,29
1/10/2015	31/10/2015	31	2,14	\$	51.424,14
1/11/2015	30/11/2015	30	2,14	\$	49.765,29
1/12/2015	31/12/2015	31	2,14	\$	51.424,14
1/01/2016	31/01/2016	31	2,18	\$	52.385,34
1/02/2016	29/02/2016	29	2,18	\$	49.005,64
1/03/2016	31/03/2016	31	2,18	\$	52.385,34
1/04/2016	30/04/2016	30	2,26	\$	52.555,87
1/05/2016	31/05/2016	31	2,26	\$	54.307,73
1/06/2016	30/06/2016	30	2,26	\$	52.555,87
1/07/2016	31/07/2016	31	2,34	\$	56.230,13
1/08/2016	31/08/2016	31	2,34	\$	56.230,13
1/09/2016	30/09/2016	30	2,34	\$	54.416,26
1/10/2016	31/10/2016	31	2,40	\$	57.671,93
1/11/2016	30/11/2016	30	2,40	\$	55.811,54
1/12/2016	31/12/2016	31	2,40	\$	57.671,93
1/01/2017	31/01/2017	31	2,44	\$	58.633,13
1/02/2017	28/02/2017	28	2,44	\$	52.958,95
1/03/2017	31/03/2017	31	2,44	\$	58.633,13
1/04/2017	30/04/2017	30	2,44	\$	56.741,74
1/05/2017	31/05/2017	31	2,44	\$	58.633,13
1/06/2017	30/06/2017	30	2,44	\$	56.741,74
1/07/2017	31/07/2017	31	2,40	\$	57.671,93
1/08/2017	31/08/2017	31	2,40	\$	57.671,93
1/09/2017	30/09/2017	30	2,35	\$	54.648,80
1/10/2017	31/10/2017	31	2,32	\$	55.749,53
1/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$	53.486,06
1/12/2017	31/12/2017	31	2,29	\$	55.028,63
1/01/2018	31/01/2018	31	2,28	\$	54.788,33
1/02/2018	28/02/2018	28	2,31	\$	50.137,37
1/03/2018	31/03/2018	31	2,28	\$	54.788,33
1/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	52.555,87
1/05/2018	31/05/2018	31	2,25	\$	54.067,43
1/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	52.090,77
1/07/2018	31/07/2018	31	2,21	\$	53.106,23
1/08/2018	31/08/2018	31	2,20	\$	52.865,93
1/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	50.928,03
1/10/2018	31/10/2018	31	2,17	\$	52.145,04
1/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	50.230,39
1/12/2018	31/12/2018	31	2,15	\$	51.664,44
1/01/2019	31/01/2019	31	2,13	\$	51.183,84
1/02/2019	28/02/2019	28	2,18	\$	47.315,79
1/03/2019	31/03/2019	31	2,15	\$	51.664,44
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	49.765,29
1/05/2019	31/05/2019	31	2,15	\$	51.664,44
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	49.765,29
1/07/2019	31/07/2019	31	2,14	\$	51.424,14
1/08/2019	31/08/2019	31	2,14	\$	51.424,14
1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	49.765,29



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/10/2019	31/10/2019	31	2,12	\$	50.943,54
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	49.067,65
1/12/2019	31/12/2019	31	2,10	\$	50.462,94
1/01/2020	31/01/2020	31	2,09	\$	50.222,64
1/02/2020	29/02/2020	29	2,12	\$	47.656,86
1/03/2020	31/03/2020	31	2,11	\$	50.703,24
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$	48.370,00
1/05/2020	31/05/2020	31	2,03	\$	48.780,84
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$	46.974,72
1/07/2020	31/07/2020	31	2,02	\$	48.540,54
1/08/2020	31/08/2020	31	2,04	\$	49.021,14
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$	47.672,36
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02	\$	48.540,54
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$	46.509,62
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$	47.098,74
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$	46.618,14
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$	42.757,84
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$	46.858,44
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$	45.114,33
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$	46.377,84
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$	44.881,78
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$	46.377,84
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$	46.618,14
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$	44.881,78
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$	46.137,54
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$	45.114,33
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$	47.098,74
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$	47.579,34
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$	44.277,16
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$	49.501,74
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$	49.300,20
1/05/2022	26/05/2022	26	2,18	\$	43.936,09
				Total Intereses de Mora	\$ 8.341.446,06
				Subtotal	\$ 10.666.927,06

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	2.325.481,00
Total Intereses Corrientes (+)	\$	0,00
Total Intereses Mora (+)	\$	8.341.446,06
Abonos (-)	\$	0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$	10.666.927,06
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$	10.666.927,06



FACTURA DE COMPRA VENTA No. 2-172134

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas anuales a nominales, está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{Elevada\ a\ la\ (1/12) - 1}] \times 12$.
Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del Proceso

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL \$ 113.929,00

Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)		
6/08/2008	31/08/2008	26	2,36	\$	2.330,23
1/09/2008	30/09/2008	30	2,36	\$	2.688,72
1/10/2008	31/10/2008	31	2,31	\$	2.719,49
1/11/2008	30/11/2008	30	2,31	\$	2.631,76
1/12/2008	31/12/2008	31	2,31	\$	2.719,49
1/01/2009	31/01/2009	31	2,26	\$	2.660,62
1/02/2009	28/02/2009	28	2,26	\$	2.403,14
1/03/2009	31/03/2009	31	2,26	\$	2.660,62
1/04/2009	30/04/2009	30	2,24	\$	2.552,01
1/05/2009	31/05/2009	31	2,24	\$	2.637,08
1/06/2009	30/06/2009	30	2,24	\$	2.552,01
1/07/2009	31/07/2009	31	2,08	\$	2.448,71
1/08/2009	31/08/2009	31	2,08	\$	2.448,71
1/09/2009	30/09/2009	30	2,08	\$	2.369,72
1/10/2009	31/10/2009	31	1,94	\$	2.283,90
1/11/2009	30/11/2009	30	1,94	\$	2.210,22
1/12/2009	31/12/2009	31	1,94	\$	2.283,90
1/01/2010	31/01/2010	31	1,82	\$	2.142,62
1/02/2010	28/02/2010	28	1,82	\$	1.935,27
1/03/2010	31/03/2010	31	1,82	\$	2.142,62
1/04/2010	30/04/2010	30	1,74	\$	1.982,36
1/05/2010	31/05/2010	31	1,74	\$	2.048,44
1/06/2010	30/06/2010	30	1,74	\$	1.982,36
1/07/2010	31/07/2010	31	1,70	\$	2.001,35
1/08/2010	31/08/2010	31	1,70	\$	2.001,35
1/09/2010	30/09/2010	30	1,70	\$	1.936,79
1/10/2010	31/10/2010	31	1,62	\$	1.907,17
1/11/2010	30/11/2010	30	1,62	\$	1.845,65
1/12/2010	31/12/2010	31	1,62	\$	1.907,17
1/01/2011	31/01/2011	31	1,77	\$	2.083,76
1/02/2011	28/02/2011	28	1,77	\$	1.882,11
1/03/2011	31/03/2011	31	1,77	\$	2.083,76
1/04/2011	30/04/2011	30	1,98	\$	2.255,79
1/05/2011	31/05/2011	31	1,98	\$	2.330,99
1/06/2011	30/06/2011	30	1,98	\$	2.255,79
1/07/2011	31/07/2011	31	2,07	\$	2.436,94
1/08/2011	31/08/2011	31	2,07	\$	2.436,94
1/09/2011	30/09/2011	30	2,07	\$	2.358,33
1/10/2011	31/10/2011	31	2,15	\$	2.531,12
1/11/2011	30/11/2011	30	2,15	\$	2.449,47
1/12/2011	31/12/2011	31	2,15	\$	2.531,12
1/01/2012	31/01/2012	31	2,20	\$	2.589,99
1/02/2012	29/02/2012	29	2,20	\$	2.422,89
1/03/2012	31/03/2012	31	2,20	\$	2.589,99



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/04/2012	30/04/2012	30	2,26	\$	2.574,80
1/05/2012	31/05/2012	31	2,26	\$	2.660,62
1/06/2012	30/06/2012	30	2,26	\$	2.574,80
1/07/2012	31/07/2012	31	2,29	\$	2.695,94
1/08/2012	31/08/2012	31	2,29	\$	2.695,94
1/09/2012	30/09/2012	30	2,29	\$	2.608,97
1/10/2012	31/10/2012	31	2,30	\$	2.707,71
1/11/2012	30/11/2012	30	2,30	\$	2.620,37
1/12/2012	31/12/2012	31	2,30	\$	2.707,71
1/01/2013	31/01/2013	31	2,28	\$	2.684,17
1/02/2013	28/02/2013	28	2,28	\$	2.424,41
1/03/2013	31/03/2013	31	2,28	\$	2.684,17
1/04/2013	30/04/2013	30	2,29	\$	2.608,97
1/05/2013	31/05/2013	31	2,29	\$	2.695,94
1/06/2013	30/06/2013	30	2,29	\$	2.608,97
1/07/2013	31/07/2013	31	2,24	\$	2.637,08
1/08/2013	31/08/2013	31	2,24	\$	2.637,08
1/09/2013	30/09/2013	30	2,24	\$	2.552,01
1/10/2013	31/10/2013	31	2,20	\$	2.589,99
1/11/2013	30/11/2013	30	2,20	\$	2.506,44
1/12/2013	31/12/2013	31	2,20	\$	2.589,99
1/01/2014	31/01/2014	31	2,18	\$	2.566,44
1/02/2014	28/02/2014	28	2,18	\$	2.318,08
1/03/2014	31/03/2014	31	2,18	\$	2.566,44
1/04/2014	30/04/2014	30	2,17	\$	2.472,26
1/05/2014	31/05/2014	31	2,17	\$	2.554,67
1/06/2014	30/06/2014	30	2,17	\$	2.472,26
1/07/2014	31/07/2014	31	2,14	\$	2.519,35
1/08/2014	31/08/2014	31	2,14	\$	2.519,35
1/09/2014	30/09/2014	30	2,14	\$	2.438,08
1/10/2014	31/10/2014	31	2,13	\$	2.507,58
1/11/2014	30/11/2014	30	2,13	\$	2.426,69
1/12/2014	31/12/2014	31	2,13	\$	2.507,58
1/01/2015	31/01/2015	31	2,13	\$	2.507,58
1/02/2015	28/02/2015	28	2,13	\$	2.264,91
1/03/2015	31/03/2015	31	2,13	\$	2.507,58
1/04/2015	30/04/2015	30	2,15	\$	2.449,47
1/05/2015	31/05/2015	31	2,15	\$	2.531,12
1/06/2015	30/06/2015	30	2,15	\$	2.449,47
1/07/2015	31/07/2015	31	2,14	\$	2.519,35
1/08/2015	31/08/2015	31	2,14	\$	2.519,35
1/09/2015	30/09/2015	30	2,14	\$	2.438,08
1/10/2015	31/10/2015	31	2,14	\$	2.519,35
1/11/2015	30/11/2015	30	2,14	\$	2.438,08
1/12/2015	31/12/2015	31	2,14	\$	2.519,35
1/01/2016	31/01/2016	31	2,18	\$	2.566,44
1/02/2016	29/02/2016	29	2,18	\$	2.400,86
1/03/2016	31/03/2016	31	2,18	\$	2.566,44
1/04/2016	30/04/2016	30	2,26	\$	2.574,80
1/05/2016	31/05/2016	31	2,26	\$	2.660,62
1/06/2016	30/06/2016	30	2,26	\$	2.574,80
1/07/2016	31/07/2016	31	2,34	\$	2.754,80
1/08/2016	31/08/2016	31	2,34	\$	2.754,80
1/09/2016	30/09/2016	30	2,34	\$	2.665,94
1/10/2016	31/10/2016	31	2,40	\$	2.825,44
1/11/2016	30/11/2016	30	2,40	\$	2.734,30
1/12/2016	31/12/2016	31	2,40	\$	2.825,44



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/01/2017	31/01/2017	31	2,44	\$	2.872,53
1/02/2017	28/02/2017	28	2,44	\$	2.594,54
1/03/2017	31/03/2017	31	2,44	\$	2.872,53
1/04/2017	30/04/2017	30	2,44	\$	2.779,87
1/05/2017	31/05/2017	31	2,44	\$	2.872,53
1/06/2017	30/06/2017	30	2,44	\$	2.779,87
1/07/2017	31/07/2017	31	2,40	\$	2.825,44
1/08/2017	31/08/2017	31	2,40	\$	2.825,44
1/09/2017	30/09/2017	30	2,35	\$	2.677,33
1/10/2017	31/10/2017	31	2,32	\$	2.731,26
1/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$	2.620,37
1/12/2017	31/12/2017	31	2,29	\$	2.695,94
1/01/2018	31/01/2018	31	2,28	\$	2.684,17
1/02/2018	28/02/2018	28	2,31	\$	2.456,31
1/03/2018	31/03/2018	31	2,28	\$	2.684,17
1/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	2.574,80
1/05/2018	31/05/2018	31	2,25	\$	2.648,85
1/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	2.552,01
1/07/2018	31/07/2018	31	2,21	\$	2.601,76
1/08/2018	31/08/2018	31	2,20	\$	2.589,99
1/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	2.495,05
1/10/2018	31/10/2018	31	2,17	\$	2.554,67
1/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	2.460,87
1/12/2018	31/12/2018	31	2,15	\$	2.531,12
1/01/2019	31/01/2019	31	2,13	\$	2.507,58
1/02/2019	28/02/2019	28	2,18	\$	2.318,08
1/03/2019	31/03/2019	31	2,15	\$	2.531,12
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	2.438,08
1/05/2019	31/05/2019	31	2,15	\$	2.531,12
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	2.438,08
1/07/2019	31/07/2019	31	2,14	\$	2.519,35
1/08/2019	31/08/2019	31	2,14	\$	2.519,35
1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	2.438,08
1/10/2019	31/10/2019	31	2,12	\$	2.495,80
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	2.403,90
1/12/2019	31/12/2019	31	2,10	\$	2.472,26
1/01/2020	31/01/2020	31	2,09	\$	2.460,49
1/02/2020	29/02/2020	29	2,12	\$	2.334,78
1/03/2020	31/03/2020	31	2,11	\$	2.484,03
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$	2.369,72
1/05/2020	31/05/2020	31	2,03	\$	2.389,85
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$	2.301,37
1/07/2020	31/07/2020	31	2,02	\$	2.378,08
1/08/2020	31/08/2020	31	2,04	\$	2.401,62
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$	2.335,54
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02	\$	2.378,08
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$	2.278,58
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$	2.307,44
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$	2.283,90
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$	2.094,77
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$	2.295,67
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$	2.210,22
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$	2.272,12
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$	2.198,83
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$	2.272,12
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$	2.283,90
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$	2.198,83



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**
Abogada

1/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$	2.260,35
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$	2.210,22
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$	2.307,44
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$	2.330,99
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$	2.169,21
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$	2.425,17
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$	2.415,29
1/05/2022	26/05/2022	26	2,18	\$	2.152,50
				Total Intereses de Mora	\$ 408.571,03
				Subtotal	\$ 522.500,03

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	113.929,00
Total Intereses Corrientes (+)	\$	0,00
Total Intereses Mora (+)	\$	408.571,03
Abonos (-)	\$	0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$	522.500,03
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$	522.500,03

FACTURA DE COMPRA VENTA No. 3-0037983

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas anuales a nominales, está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{Elevada\ a\ la\ (1/12) - 1} \times 12]$.
Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del Proceso

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL \$ 283.517,00

Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)		
9/07/2008	31/07/2008	23	2,36	\$	5.129,77
1/08/2008	31/08/2008	31	2,36	\$	6.914,03
1/09/2008	30/09/2008	30	2,36	\$	6.691,00
1/10/2008	31/10/2008	31	2,31	\$	6.767,55
1/11/2008	30/11/2008	30	2,31	\$	6.549,24
1/12/2008	31/12/2008	31	2,31	\$	6.767,55
1/01/2009	31/01/2009	31	2,26	\$	6.621,07
1/02/2009	28/02/2009	28	2,26	\$	5.980,32
1/03/2009	31/03/2009	31	2,26	\$	6.621,07
1/04/2009	30/04/2009	30	2,24	\$	6.350,78
1/05/2009	31/05/2009	31	2,24	\$	6.562,47
1/06/2009	30/06/2009	30	2,24	\$	6.350,78
1/07/2009	31/07/2009	31	2,08	\$	6.093,73
1/08/2009	31/08/2009	31	2,08	\$	6.093,73
1/09/2009	30/09/2009	30	2,08	\$	5.897,15
1/10/2009	31/10/2009	31	1,94	\$	5.683,57
1/11/2009	30/11/2009	30	1,94	\$	5.500,23
1/12/2009	31/12/2009	31	1,94	\$	5.683,57
1/01/2010	31/01/2010	31	1,82	\$	5.332,01
1/02/2010	28/02/2010	28	1,82	\$	4.816,01

Dg. 15 # Calle 59-14 Bucaramanga- Santander
Correo Electrónico: nadia.gaviria123@gmail.com
Teléfonos: 312-492-1207



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/03/2010	31/03/2010	31	1,82	\$	5.332,01
1/04/2010	30/04/2010	30	1,74	\$	4.933,20
1/05/2010	31/05/2010	31	1,74	\$	5.097,64
1/06/2010	30/06/2010	30	1,74	\$	4.933,20
1/07/2010	31/07/2010	31	1,70	\$	4.980,45
1/08/2010	31/08/2010	31	1,70	\$	4.980,45
1/09/2010	30/09/2010	30	1,70	\$	4.819,79
1/10/2010	31/10/2010	31	1,62	\$	4.746,07
1/11/2010	30/11/2010	30	1,62	\$	4.592,98
1/12/2010	31/12/2010	31	1,62	\$	4.746,07
1/01/2011	31/01/2011	31	1,77	\$	5.185,53
1/02/2011	28/02/2011	28	1,77	\$	4.683,70
1/03/2011	31/03/2011	31	1,77	\$	5.185,53
1/04/2011	30/04/2011	30	1,98	\$	5.613,64
1/05/2011	31/05/2011	31	1,98	\$	5.800,76
1/06/2011	30/06/2011	30	1,98	\$	5.613,64
1/07/2011	31/07/2011	31	2,07	\$	6.064,43
1/08/2011	31/08/2011	31	2,07	\$	6.064,43
1/09/2011	30/09/2011	30	2,07	\$	5.868,80
1/10/2011	31/10/2011	31	2,15	\$	6.298,80
1/11/2011	30/11/2011	30	2,15	\$	6.095,62
1/12/2011	31/12/2011	31	2,15	\$	6.298,80
1/01/2012	31/01/2012	31	2,20	\$	6.445,29
1/02/2012	29/02/2012	29	2,20	\$	6.029,46
1/03/2012	31/03/2012	31	2,20	\$	6.445,29
1/04/2012	30/04/2012	30	2,26	\$	6.407,48
1/05/2012	31/05/2012	31	2,26	\$	6.621,07
1/06/2012	30/06/2012	30	2,26	\$	6.407,48
1/07/2012	31/07/2012	31	2,29	\$	6.708,96
1/08/2012	31/08/2012	31	2,29	\$	6.708,96
1/09/2012	30/09/2012	30	2,29	\$	6.492,54
1/10/2012	31/10/2012	31	2,30	\$	6.738,25
1/11/2012	30/11/2012	30	2,30	\$	6.520,89
1/12/2012	31/12/2012	31	2,30	\$	6.738,25
1/01/2013	31/01/2013	31	2,28	\$	6.679,66
1/02/2013	28/02/2013	28	2,28	\$	6.033,24
1/03/2013	31/03/2013	31	2,28	\$	6.679,66
1/04/2013	30/04/2013	30	2,29	\$	6.492,54
1/05/2013	31/05/2013	31	2,29	\$	6.708,96
1/06/2013	30/06/2013	30	2,29	\$	6.492,54
1/07/2013	31/07/2013	31	2,24	\$	6.562,47
1/08/2013	31/08/2013	31	2,24	\$	6.562,47
1/09/2013	30/09/2013	30	2,24	\$	6.350,78
1/10/2013	31/10/2013	31	2,20	\$	6.445,29
1/11/2013	30/11/2013	30	2,20	\$	6.237,37
1/12/2013	31/12/2013	31	2,20	\$	6.445,29
1/01/2014	31/01/2014	31	2,18	\$	6.386,69
1/02/2014	28/02/2014	28	2,18	\$	5.768,63
1/03/2014	31/03/2014	31	2,18	\$	6.386,69
1/04/2014	30/04/2014	30	2,17	\$	6.152,32
1/05/2014	31/05/2014	31	2,17	\$	6.357,40
1/06/2014	30/06/2014	30	2,17	\$	6.152,32
1/07/2014	31/07/2014	31	2,14	\$	6.269,51
1/08/2014	31/08/2014	31	2,14	\$	6.269,51
1/09/2014	30/09/2014	30	2,14	\$	6.067,26
1/10/2014	31/10/2014	31	2,13	\$	6.240,21
1/11/2014	30/11/2014	30	2,13	\$	6.038,91



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/12/2014	31/12/2014	31	2,13	\$	6.240,21
1/01/2015	31/01/2015	31	2,13	\$	6.240,21
1/02/2015	28/02/2015	28	2,13	\$	5.636,32
1/03/2015	31/03/2015	31	2,13	\$	6.240,21
1/04/2015	30/04/2015	30	2,15	\$	6.095,62
1/05/2015	31/05/2015	31	2,15	\$	6.298,80
1/06/2015	30/06/2015	30	2,15	\$	6.095,62
1/07/2015	31/07/2015	31	2,14	\$	6.269,51
1/08/2015	31/08/2015	31	2,14	\$	6.269,51
1/09/2015	30/09/2015	30	2,14	\$	6.067,26
1/10/2015	31/10/2015	31	2,14	\$	6.269,51
1/11/2015	30/11/2015	30	2,14	\$	6.067,26
1/12/2015	31/12/2015	31	2,14	\$	6.269,51
1/01/2016	31/01/2016	31	2,18	\$	6.386,69
1/02/2016	29/02/2016	29	2,18	\$	5.974,65
1/03/2016	31/03/2016	31	2,18	\$	6.386,69
1/04/2016	30/04/2016	30	2,26	\$	6.407,48
1/05/2016	31/05/2016	31	2,26	\$	6.621,07
1/06/2016	30/06/2016	30	2,26	\$	6.407,48
1/07/2016	31/07/2016	31	2,34	\$	6.855,44
1/08/2016	31/08/2016	31	2,34	\$	6.855,44
1/09/2016	30/09/2016	30	2,34	\$	6.634,30
1/10/2016	31/10/2016	31	2,40	\$	7.031,22
1/11/2016	30/11/2016	30	2,40	\$	6.804,41
1/12/2016	31/12/2016	31	2,40	\$	7.031,22
1/01/2017	31/01/2017	31	2,44	\$	7.148,41
1/02/2017	28/02/2017	28	2,44	\$	6.456,63
1/03/2017	31/03/2017	31	2,44	\$	7.148,41
1/04/2017	30/04/2017	30	2,44	\$	6.917,81
1/05/2017	31/05/2017	31	2,44	\$	7.148,41
1/06/2017	30/06/2017	30	2,44	\$	6.917,81
1/07/2017	31/07/2017	31	2,40	\$	7.031,22
1/08/2017	31/08/2017	31	2,40	\$	7.031,22
1/09/2017	30/09/2017	30	2,35	\$	6.662,65
1/10/2017	31/10/2017	31	2,32	\$	6.796,85
1/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$	6.520,89
1/12/2017	31/12/2017	31	2,29	\$	6.708,96
1/01/2018	31/01/2018	31	2,28	\$	6.679,66
1/02/2018	28/02/2018	28	2,31	\$	6.112,63
1/03/2018	31/03/2018	31	2,28	\$	6.679,66
1/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	6.407,48
1/05/2018	31/05/2018	31	2,25	\$	6.591,77
1/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	6.350,78
1/07/2018	31/07/2018	31	2,21	\$	6.474,58
1/08/2018	31/08/2018	31	2,20	\$	6.445,29
1/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	6.209,02
1/10/2018	31/10/2018	31	2,17	\$	6.357,40
1/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	6.123,97
1/12/2018	31/12/2018	31	2,15	\$	6.298,80
1/01/2019	31/01/2019	31	2,13	\$	6.240,21
1/02/2019	28/02/2019	28	2,18	\$	5.768,63
1/03/2019	31/03/2019	31	2,15	\$	6.298,80
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	6.067,26
1/05/2019	31/05/2019	31	2,15	\$	6.298,80
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	6.067,26
1/07/2019	31/07/2019	31	2,14	\$	6.269,51
1/08/2019	31/08/2019	31	2,14	\$	6.269,51



**NADIA KATHERINE
GAVIRIA RUIZ**

Abogada

1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	6.067,26
1/10/2019	31/10/2019	31	2,12	\$	6.210,91
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	5.982,21
1/12/2019	31/12/2019	31	2,10	\$	6.152,32
1/01/2020	31/01/2020	31	2,09	\$	6.123,02
1/02/2020	29/02/2020	29	2,12	\$	5.810,21
1/03/2020	31/03/2020	31	2,11	\$	6.181,62
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$	5.897,15
1/05/2020	31/05/2020	31	2,03	\$	5.947,24
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$	5.727,04
1/07/2020	31/07/2020	31	2,02	\$	5.917,94
1/08/2020	31/08/2020	31	2,04	\$	5.976,54
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$	5.812,10
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02	\$	5.917,94
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$	5.670,34
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$	5.742,16
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$	5.683,57
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$	5.212,93
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$	5.712,87
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$	5.500,23
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$	5.654,27
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$	5.471,88
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$	5.654,27
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$	5.683,57
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$	5.471,88
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$	5.624,98
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$	5.500,23
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$	5.742,16
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$	5.800,76
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$	5.398,16
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$	6.035,13
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$	6.010,56
1/05/2022	26/05/2022	26	2,18	\$	5.356,58
				Total Intereses de Mora	\$ 1.022.990,77
				Subtotal	\$ 1.306.507,77

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	283.517,00
Total Intereses Corrientes		
(+)	\$	0,00
Total Intereses Mora (+)	\$	1.022.990,77
Abonos (-)	\$	0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$	1.306.507,77
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$	1.306.507,77

RV: RADICACION MEMORIAL 2015-00295-00

Juzgado 04 Civil Municipal - Santander - Bucaramanga

<j04cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mié 25/05/2022 10:17 AM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: Oscar Nieto <oscarnieto@nietoparraabogados.com>

SEÑORES

OFICINA DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL

ESD

CCO: MEMORIALISTA.

CORDIAL SALUDO,

COMEDIDAMENTE REMITO MEMORIAL ADJUNTO PARA QUE SEA INCORPORADO EN EL EXPEDIENTE QUE LES FUE REMITIDO A UDS DESDE EL PASADO 22 DE MAYO DE 2017, SEGUN CONSTA EN EL SIGUIENTE PANZALLAZO:

UniSoftware Ltda. - Registro de Actuaciones

Proceso Ver Opciones Ayuda

No. Proceso: 68001 · 40 · 03 · 004 · 2015 · 00295 · 00 [Buscar Proceso]

> BUCARAMANGA > Juzgado Municipal > Civil

Información Principal Sujetos Secretarías Despacho Final

Demandante: COOPROFESIONALES LTDA

Demandado: PEDRO ANDRES GARCIA SALAZAR

Area: 0003 > Civil

Tipo de Proceso: 3006 > De Ejecución

Clase de Proceso: 3056 > Ejecutivo Singl

Subclase: 3053 > Por sumas de e

Tipo de Recurso: 0000 > Sin Tipo de Re

Despacho: QUIÑONEZ QUINTERO JANEY

Asunto a tratar:

Actuación/Ciclo: memorial

Fecha de Desanote

Actuación Desarrollo

Actuación a Registrar: 22/05/2017

Envío de expediente

Fecha Actuación: 22/05/2017 (dd/mm/aaaa)

Registrado en

Fglos: []

Cuadernos: []

Término

Sin Término Término Legal Término Judicial

Calendario

Ordinario Judicial

Tiempo Término:

Días: 0

Inicial: []/[]/[] (dd/mm/aaaa) Final: []/[]/[] (dd/mm/aaaa)

Anotación:

JUZGADOS DE EJECUCION PLANILLA DE CORREO 22/5/2017

Ubicación: 0002 > Secretaria

Aceptar Cerrar

SIN OTRO PARTICULAR,

MA ALEJANDRA CONTRERAS R

OFICIAL MAYOR

ATENCION PUBLICO 25/05/2022

Juzgado Cuarto Civil Municipal de Bucaramanga

Palacio de Justicia – Segundo Piso Oficina 240

Teléfono: 6302857

Bucaramanga –S/der-



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Si en el presente correo electrónico obra (n) documento (s) adjunto (s) firmado (s) electrónicamente, puede validar su autenticidad de la siguiente manera: 1- Descargue el archivo en su computador. 2- Abra el archivo. 3- Identifique el código verificación ubicado al final del documento. 4- Para validar su autenticidad por favor ingrese al siguiente link: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica/ValidarDocumento> 5- Adjunte el archivo, copie y pegue el código de verificación sin espacios. 6- Presione el botón validar

"La interceptación abusiva en el envío, el recibo, la comunicación o el almacenamiento de la información relativa a actos de comunicación procesal, constituye un delito que será perseguido y sancionado acorde con los artículos 192-197 del Título XVI sobre los delitos contra la eficaz y recta impartición de justicia del Código Penal Colombiano"

"Los memoriales, incluidos los mensajes de datos, se entenderán presentados oportunamente si son recibidos antes del cierre del despacho del día en que vence el término." Código General del Proceso, artículo 109 inciso final.

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este mensaje, sus documentos y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.

De: Oscar Nieto <oscarnieto@nietoparraabogados.com>

Enviado: miércoles, 25 de mayo de 2022 10:05

Para: Juzgado 04 Civil Municipal - Santander - Bucaramanga <j04cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: RADICACION MEMORIAL 2015-00295-00

Señores

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL

Bucaramanga

E.S.D.

RADICADO: 2015-00295-00

PROCESO: EJECUTIVO

DEMANDANTE: COOPROFESIONALES

DEMANDADO: PEDRO ANDRES GARCIA SALAZAR

OSCAR ERNESTO NIETO DIAZ, mayor de edad, vecino de la ciudad de Bucaramanga, abogado titulado y en ejercicio, identificado con la Cédula de Ciudadanía No. 91.279.160 de Bucaramanga y portador de la Tarjeta Profesional número 87912 del Consejo Superior de la Judicatura, domiciliado al igual que mi poderdante en la ciudad de Bucaramanga, obrando en calidad de Apoderado de la parte demandante; me permito allegar liquidación del crédito.

--

Oscar Ernesto Nieto Diaz
NIETO & PARRA ABOGADOS

Carrera 31 No. 51 - 74 Oficina 710 Edificio Torre Mardel
Bucaramanga – Santander – Colombia

Este correo electrónico es confidencial y para uso exclusivo de la(s) persona(s) a quien(es) se dirige. Si el lector de esta transmisión electrónica no es el destinatario, se le notifica que cualquier distribución o copia de la misma está estrictamente prohibida. Si ha recibido este correo por error le solicitamos notificar inmediatamente a la persona que lo envió y borrarlo definitivamente de su sistema.

Los correos electrónicos no son necesariamente seguros, por lo que el remitente no será responsable en ningún momento por los cambios que sufra en su transferencia. Aun cuando se hayan revisado los archivos que se hubieran adjuntado, existe siempre la posibilidad de que puedan contener virus o códigos maliciosos que dañen los sistemas del destinatario, por lo que tampoco se asume ninguna responsabilidad en caso de mutaciones en su transferencia y será siempre necesario revisarlos antes de abrirlos.

Las opiniones expresadas en este correo electrónico deberán ser confirmadas por escrito y firmadas por el remitente para tener validez legal, por lo que el correo electrónico no es el medio apropiado para emitir opiniones o recomendaciones formales.

NIETO & PARRA ABOGADOS es una marca NIETO PARRA ASOCIADOS SAS



Señores
JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL
Bucaramanga
E.S.D.

RADICADO: 2015-00295-00
PROCESO: EJECUTIVO
DEMANDANTE: COOPROFESIONALES
DEMANDADO: PEDRO ANDRES GARCIA SALAZAR

OSCAR ERNESTO NIETO DIAZ, mayor de edad, vecino de la ciudad de Bucaramanga, abogado titulado y en ejercicio, identificado con la Cédula de Ciudadanía No. 91.279.160 de Bucaramanga y portador de la Tarjeta Profesional número 87912 del Consejo Superior de la Judicatura, domiciliado al igual que mi poderdante en la ciudad de Bucaramanga, obrando en calidad de Apoderado de la parte demandante; me permito allegar liquidación del crédito.

Cordialmente,

OSCAR ERNESTO NIETO DIAZ
C.C. 91.279.160 de Bucaramanga.
T.P. 87.912 del C.S. de la J

	Valor Capital	Fecha Vencimiento	Fecha de Corte	Días Mora	% Anual Moratorio	% Mora Mes Nominal	Interes Mora Mensual
septiembre-14	\$ 3.072.122	21-sep-14	30-sep-14	9	29,00%	2,14%	\$ 19.766
octubre-14	\$ 3.072.122	1-oct-14	31-oct-14	30	28,76%	2,13%	\$ 65.401
noviembre-14	\$ 3.072.122	1-nov-14	30-nov-14	30	28,76%	2,13%	\$ 65.401
diciembre-14	\$ 3.072.122	1-dic-14	31-dic-14	30	28,76%	2,13%	\$ 65.401
enero-15	\$ 3.072.122	1-ene-15	31-ene-15	30	28,82%	2,13%	\$ 65.522
febrero-15	\$ 3.072.122	1-feb-15	28-feb-15	30	28,82%	2,13%	\$ 65.522
marzo-15	\$ 3.072.122	1-mar-15	31-mar-15	30	28,82%	2,13%	\$ 65.522
abril-15	\$ 3.072.122	1-abr-15	30-abr-15	30	29,06%	2,15%	\$ 66.009
mayo-15	\$ 3.072.122	1-may-15	31-may-15	30	29,06%	2,15%	\$ 66.009
junio-15	\$ 3.072.122	1-jun-15	30-jun-15	30	29,06%	2,15%	\$ 66.009
julio-15	\$ 3.072.122	1-jul-15	31-jul-15	30	28,89%	2,14%	\$ 65.665
agosto-15	\$ 3.072.122	1-ago-15	31-ago-15	30	28,89%	2,14%	\$ 65.665
septiembre-15	\$ 3.072.122	1-sep-15	30-sep-15	30	28,89%	2,14%	\$ 65.665
octubre-15	\$ 3.072.122	1-oct-15	31-oct-15	30	29,00%	2,14%	\$ 65.888
noviembre-15	\$ 3.072.122	1-nov-15	30-nov-15	30	29,00%	2,14%	\$ 65.888
diciembre-15	\$ 3.072.122	1-dic-15	31-dic-15	30	29,00%	2,14%	\$ 65.888
enero-16	\$ 3.072.122	1-ene-16	31-ene-16	30	29,52%	2,18%	\$ 66.940
febrero-16	\$ 3.072.122	1-feb-16	29-feb-16	30	29,52%	2,18%	\$ 66.940
marzo-16	\$ 3.072.122	1-mar-16	31-mar-16	30	29,52%	2,18%	\$ 66.940
abril-16	\$ 3.072.122	1-abr-16	30-abr-16	30	30,81%	2,26%	\$ 69.533
mayo-16	\$ 3.072.122	1-may-16	31-may-16	30	30,81%	2,26%	\$ 69.533
junio-16	\$ 3.072.122	1-jun-16	30-jun-16	30	30,81%	2,26%	\$ 69.533
julio-16	\$ 3.072.122	1-jul-16	31-jul-16	30	32,01%	2,34%	\$ 71.925
agosto-16	\$ 3.072.122	1-ago-16	31-ago-16	30	32,01%	2,34%	\$ 71.925
septiembre-16	\$ 3.072.122	1-sep-16	30-sep-16	30	32,01%	2,34%	\$ 71.925
octubre-16	\$ 3.072.122	1-oct-16	31-oct-16	30	32,99%	2,40%	\$ 73.854
noviembre-16	\$ 3.072.122	1-nov-16	30-nov-16	30	32,99%	2,12%	\$ 65.129
diciembre-16	\$ 3.072.122	1-dic-16	31-dic-16	30	32,99%	2,12%	\$ 65.129
enero-17	\$ 3.072.122	1-ene-17	31-ene-17	30	33,51%	2,44%	\$ 74.887
febrero-17	\$ 3.072.122	1-feb-17	28-feb-17	30	33,51%	2,44%	\$ 74.887
marzo-17	\$ 3.072.122	1-mar-17	31-mar-17	30	33,51%	2,44%	\$ 74.887
abril-17	\$ 3.072.122	1-abr-17	30-abr-17	30	33,50%	2,44%	\$ 74.857
mayo-17	\$ 3.072.122	1-may-17	31-may-17	30	33,50%	2,44%	\$ 74.857
junio-17	\$ 3.072.122	1-jun-17	30-jun-17	30	33,50%	2,44%	\$ 74.857
julio-17	\$ 3.072.122	1-jul-17	31-jul-17	30	32,97%	2,40%	\$ 73.824
agosto-17	\$ 3.072.122	1-ago-17	31-ago-17	30	32,97%	2,40%	\$ 73.824
septiembre-17	\$ 3.072.122	1-sep-17	30-sep-17	30	32,22%	2,35%	\$ 72.341
octubre-17	\$ 3.072.122	1-oct-17	31-oct-17	30	31,73%	2,32%	\$ 71.359
noviembre-17	\$ 3.072.122	1-nov-17	30-nov-17	30	31,44%	2,12%	\$ 65.129
diciembre-17	\$ 3.072.122	1-dic-17	31-dic-17	30	31,16%	2,12%	\$ 65.129
enero-18	\$ 3.072.122	1-ene-18	31-ene-18	30	31,04%	2,28%	\$ 69.983
febrero-18	\$ 3.072.122	1-feb-18	28-feb-18	30	31,52%	2,31%	\$ 70.941
marzo-18	\$ 3.072.122	1-mar-18	31-mar-18	30	31,02%	2,28%	\$ 69.953
abril-18	\$ 3.072.122	1-abr-18	30-abr-18	30	30,72%	2,26%	\$ 69.353
mayo-18	\$ 3.072.122	1-may-18	31-may-18	30	30,66%	2,25%	\$ 69.233
junio-18	\$ 3.072.122	1-jun-18	30-jun-18	30	30,42%	2,24%	\$ 68.752
julio-18	\$ 3.072.122	1-jul-18	31-jul-18	30	30,05%	2,21%	\$ 67.998
agosto-18	\$ 3.072.122	1-ago-18	31-ago-18	30	29,91%	2,20%	\$ 67.726
septiembre-18	\$ 3.072.122	1-sep-18	30-sep-18	30	29,72%	2,19%	\$ 67.333
octubre-18	\$ 3.072.122	1-oct-18	31-oct-18	30	29,45%	2,17%	\$ 66.798
noviembre-18	\$ 3.072.122	1-nov-18	30-nov-18	30	29,24%	2,12%	\$ 65.129
diciembre-18	\$ 3.072.122	1-dic-18	31-dic-18	30	29,10%	2,12%	\$ 65.129
enero-19	\$ 3.072.122	1-ene-19	31-ene-19	30	28,74%	2,13%	\$ 65.360
febrero-19	\$ 3.072.122	1-feb-19	28-feb-19	30	29,55%	2,18%	\$ 67.000
marzo-19	\$ 3.072.122	1-mar-19	31-mar-19	30	29,06%	2,15%	\$ 66.009
abril-19	\$ 3.072.122	1-abr-19	30-abr-19	30	28,98%	2,14%	\$ 65.847
mayo-19	\$ 3.072.122	1-may-19	31-may-19	30	29,01%	2,15%	\$ 65.908
junio-19	\$ 3.072.122	1-jun-19	30-jun-19	30	28,95%	2,14%	\$ 65.786
julio-19	\$ 3.072.122	1-jul-19	31-jul-19	30	28,92%	2,14%	\$ 65.725
agosto-19	\$ 3.072.122	1-ago-19	31-ago-19	30	28,98%	2,14%	\$ 65.847
septiembre-19	\$ 3.072.122	1-sep-19	30-sep-19	30	28,98%	2,14%	\$ 65.847
octubre-19	\$ 3.072.122	1-oct-19	31-oct-19	30	28,65%	2,12%	\$ 65.177
noviembre-19	\$ 3.072.122	1-nov-19	30-nov-19	30	28,55%	2,12%	\$ 65.129
diciembre-19	\$ 3.072.122	1-dic-19	31-dic-19	30	28,37%	2,12%	\$ 65.129
enero-20	\$ 3.072.122	1-ene-20	31-ene-20	30	28,16%	2,09%	\$ 64.180
febrero-20	\$ 3.072.122	1-feb-20	29-feb-20	30	28,59%	2,12%	\$ 65.055
marzo-20	\$ 3.072.122	1-mar-20	31-mar-20	30	28,43%	2,11%	\$ 64.730
abril-20	\$ 3.072.122	1-abr-20	30-abr-20	30	28,04%	2,08%	\$ 63.935
mayo-20	\$ 3.072.122	1-may-20	31-may-20	30	27,29%	2,03%	\$ 62.400
junio-20	\$ 3.072.122	1-jun-20	30-jun-20	30	27,18%	2,02%	\$ 62.174
julio-20	\$ 3.072.122	1-jul-20	31-jul-20	30	27,18%	2,02%	\$ 62.174
agosto-20	\$ 3.072.122	1-ago-20	31-ago-20	30	27,44%	2,04%	\$ 62.708
septiembre-20	\$ 3.072.122	1-sep-20	30-sep-20	30	27,53%	2,05%	\$ 62.892
octubre-20	\$ 3.072.122	1-oct-20	31-oct-20	30	27,14%	2,02%	\$ 62.092
noviembre-20	\$ 3.072.122	1-nov-20	30-nov-20	30	26,76%	2,00%	\$ 61.310
diciembre-20	\$ 3.072.122	1-dic-20	31-dic-20	30	26,19%	1,96%	\$ 60.134
enero-21	\$ 3.072.122	1-ene-21	31-ene-21	30	25,98%	1,94%	\$ 59.699
febrero-21	\$ 3.072.122	1-feb-21	28-feb-21	30	26,31%	1,97%	\$ 60.382
marzo-21	\$ 3.072.122	1-mar-21	31-mar-21	30	26,12%	1,95%	\$ 59.989
abril-21	\$ 3.072.122	1-abr-21	30-abr-21	30	25,97%	1,94%	\$ 59.678

mayo-21	\$ 3.072.122	1-may-21	31-may-21	30	25,83%	1,93%	\$ 59.388
junio-21	\$ 3.072.122	1-jun-21	30-jun-21	30	25,82%	1,93%	\$ 59.367
julio-21	\$ 3.072.122	1-jul-21	30-jul-21	30	25,77%	1,93%	\$ 59.264
agosto-21	\$ 3.072.122	1-ago-21	31-ago-21	30	25,86%	1,94%	\$ 59.450
septiembre-21	\$ 3.072.122	1-sep-21	30-sep-21	30	25,79%	1,93%	\$ 59.305
octubre-21	\$ 3.072.122	1-oct-20	30-oct-21	30	25,62%	1,92%	\$ 58.952
noviembre-21	\$ 3.072.122	1-nov-20	30-nov-21	30	25,91%	1,94%	\$ 59.554
diciembre-21	\$ 3.072.122	1-dic-20	31-dic-21	30	26,19%	1,96%	\$ 60.134
enero-22	\$ 3.072.122	1-ene-22	31-ene-22	30	26,49%	1,98%	\$ 60.754
febrero-22	\$ 3.072.122	1-feb-22	28-feb-22	30	27,45%	2,04%	\$ 62.728
marzo-22	\$ 3.072.122	1-mar-22	31-mar-22	30	27,71%	2,06%	\$ 63.261
abril-22	\$ 3.072.122	1-abr-22	30-abr-22	30	28,58%	2,12%	\$ 65.035
mayo-22	\$ 3.072.122	1-may-22	19-may-22	19	29,57%	2,18%	\$ 42.459

VALOR INTERESES DE MORA \$ **6.075.640**

VALOR CAPITAL							\$ 3.072.122
VALOR INTERESES							\$ 6.075.640
VALOR TOTAL DE LA LIQUIDACION							\$ 9.147.762

ACTUALIZACION LIQUIDACION DEL CREDITO RAD: 2015-450-01

M&A Abogados <mya.abogados203@gmail.com>

Lun 23/05/2022 1:53 PM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

BUENAS TARDES

RESPECTADO JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE BUCARAMANGA

CORDIAL SALUDO,

POR MEDIO DEL PRESENTE Y DE FORMA RESPETUOSA ALLEGO A SU DESPACHO LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO ACTUALIZADA BAJO EL RADICADO: 2015-450-01 DONDE CUYAS PARTES DENTRO DEL PROCESO SON:

DEMANDANTE: MARIA DE LOS ANGELES ALQUICHIRE FUENTES

DEMANDADAS: ALEXANDRA SARMIENTO Y YOLANDA GUTIERREZ REY

RAD: 68001-40-03-017-2015-00450-01

LO ANTERIOR EN ARAS DE DAR CELERIDAD AL TRÁMITE CORRESPONDIENTE.

QUEDO ATENTA CON SU GESTIÓN.

BUFETE M&A ASOCIADOS S.A.S**Nit: 901.480.281 -1***Oficina: Calle 35 No. 12-52 Of. 203 Edificio Nasa**Tele-fax: 6706759**Celulares: 3142732627-3152982909**<https://mya-asociados.webnode.com.co/>*

Por favor acuse recibo de la presente comunicación a la mayor brevedad posible, en todo caso y a falta de dicha confirmación, se advierte que se presume la recepción del mensaje, de conformidad a lo expuesto en los art, 20,21 y 22 de la ley 527 de agosto de 1999, por medio de la cual se define y reglamenta el acceso y uso de los mensajes de datos, correo electrónico y de firmas digitales.

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo y cualquier archivo anexo son confidenciales y para uso exclusivo de la persona o entidad de destino. Esta comunicación puede contener información protegida por el privilegio de cliente-abogado. Si usted ha recibido este correo por error, equivocación u omisión, queda estrictamente prohibida la utilización, copia, reimpresión, reenvío o cualquier acción tomada sobre este correo y puede ser penalizada legalmente. En tal caso, favor notificar en forma inmediata al remitente.



Señor:

**JUEZ QUINTO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA
E. S. D**

DEMANDANTE: MARIA DE LOS ANGELES ALQUICHIRE FUENTES

DEMANDADO: ALEXANDRA SARMIENTO Y YOLANDA GUTIERREZ

RAD: 2015-0450-01

REF: LIQUIDACION DEL CREDITO

Atento Saludo,

Comedidamente me dirijo con el fin de presentar liquidación de la obligación en mora en favor de mis mandantes dentro del proceso de ejecución de Sentencia, en la que se indican fechas, tasas utilizadas y montos señalados, así:

TOTAL ÚLTIMA APROBACION. (13-01-2020)	\$ 904.455
FECHA DE VENCIMIENTO	13 de Enero de 2020
FECHA LIQUIDACION	20 de Mayo de 2022
DIAS DE MORA	727

CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	NO. DIAS	INTERESES ANUALES	INTERES MORA ANUAL EFECTIVA	INTERES MORA ANUAL NOMINAL	INTERES MORA MENSUAL	INTERESES MENSUALES	SALDO INTERESES
904.455	24-ene-20	31-ene-20	7	18.77%	28.16%	22.98%	2,09%	4.411	4.411
904.455	1-feb-20	29-feb-20	30	19.06%	28.59%	24.05%	2,12%	19.174	23.585
904.455	1-mar-20	31-mar-20	30	18.95%	28.43%	24.00%	2,11%	19.084	42.669
904.455	1-abr-20	30-abr-20	30	18.69%	28.04%	23.89%	2,08%	18.813	61.482
904.455	1-may-20	31-may-20	30	18.12%	27.18%	23.72%	2,02%	18.270	79.752
904.455	1-jun-20	30-jun-20	30	18.12%	27.29%	23.72%	2,03%	18.360	98.113
904.455	1-jul-20	31-jul-20	30	18.12%	27.18%	23.72%	2,02%	18.270	116.383
904.455	1-ago-20	31-ago-20	30	18.29%	27.44%	23.89%	2,04%	18.451	134.833
904.455	1-sep-20	30-sep-20	30	18.35%	27.53%	24.74%	2,05%	18.541	153.375
904.455	1-oct-20	31-oct-20	30	18.09%	27.14%	24.35%	2,02%	18.270	171.645
904.455	1-nov-20	30-nov-20	30	17,84%	26.76%	23.97%	2,00%	18.089	189.734
904.455	1-dic-20	31-dic-20	30	17,46%	26%	23,45%	1,96%	17.727	207.461
904.455	1-ene-21	31-ene-21	30	17,32%	26%	23,31%	1,94%	17.546	225.008
904.455	1-feb-21	28-feb-21	30	17,54%	26%	23,53%	1,97%	17.818	242.825
904.455	1-mar-21	31-mar-21	30	17,41%	26%	23,34%	1,95%	17.637	260.462
904.455	1-abr-21	30-abr-21	30	17,31%	26%	23%	1,94%	17.546	278.009
904.455	1-may-21	31-may-21	30	17,22%	26%	23,05%	1,93%	17.456	295.465
904.455	1-jun-21	30-jun-21	30	17,21	26%	22,95%	1,93%	17.456	312.921



904.455	1-jul-21	31-jul-21	30	17.18%	26%	22,90%	1,92%	17.366	330.286
904.455	1-ago-21	31-ago-21	30	17.24%	26%	22,99%	1,93%	17.456	347.742
904.455	1-sep-21	30-sep-21	30	17.19%	26%	22,92%	1,93%	17.456	365.198
904.455	1-oct-21	30-oct-21	30	17.08%	26%	22,75%	1,92%	17.366	382.564
904.455	1-nov-21	30-nov-21	30	17.27%	26%	23,04%	1,94%	17.546	400.110
904.455	1-dic-21	31-dic-21	30	17.46%	26%	23,32%	1,95%	17.637	417.747
904.455	1-ene-22	31-ene-22	30	17.66%	26%	23,62%	1,98%	17.908	435.655
904.455	1-feb-22	28-feb-22	30	18.30%	27%	24,58%	2,04%	18.460	454.115
904.455	1-mar-22	31-mar-22	30	18.47%	28%	24,84%	2,05%	18.541	472.656
904.455	1-abr-22	30-abr-22	30	19.05%	29%	25,71	2,11%	19.084	491.740
904.455	1-may-22	20-may-22	20	19.71%	30%	26,7%	2,18%	13.145	504.885

Para un total de la obligación de un MILLÓN CUATROCIENTOS NUEVE MIL TRECIENTOS CUARENTA PESOS M/CTE (\$1.409.340) discriminada de la siguiente forma.

TOTAL ULTIMA LIQUIDACION	\$ 904.455
TOTAL INTERESES DE MORA	\$ 504.885
TOTAL A PAGAR	\$ 1.409.340

Lo anterior para los fines pertinentes.



MARIA DE LOS ANGELES ALQUICHIRE FUENTES
C.C No. 37.547.183 B/manga
T.P No. 188.529 del C. S. de la J.

RAD. 2016-262 JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BUCARAMANGA. MEMORIAL ALLEGANDO LIQUIDACION DEL CREDITO. FINANCIERA COMULTRASAN CONTRA FREDY FONSECA REYES Y EDUYN JAVIER PEDRAZA RICO

Dependencia Rodriguez & Correa Abogados <dependencia@rodriguezcorreaabogados.com>

Lun 23/05/2022 9:00 AM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señor(a)

JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BUCARAMANGA - SANTANDER

E.S.D.

REF: EJECUTIVO

DTE: FINANCIERA COMULTRASAN

DDO: FREDY FONSECA REYES Y EDUYN JAVIER PEDRAZA RICO

RAD: 2016-262

Cordial Saludo,

GIME ALEXANDER RODRIGUEZ, abogado en ejercicio portador de la tarjeta profesional número 117.636 expedida por el consejo superior de la judicatura e identificado con la cédula de ciudadanía número 74.858.760 de Yopal, actuando en calidad de apoderado de la parte demandante en el proceso de la referencia, por medio del presente me permito allegar liquidación de crédito de los demandados.

Ruego señor Juez dar trámite a la presente solicitud, de conformidad con el Decreto Legislativo 806 de 2020, por tal motivo solicito de manera respetuosa da acuse de recibido al presente correo a las siguientes direcciones electrónicas:

dependencia@rodriguezcorreaabogados.com ; gerencia@rodriguezcorreaabogados.com

Lo anterior es para su conocimiento y fines pertinentes

--

Atentamente,

Lida Rangel Ramírez

Coordinadora Judicial Bucaramanga

6971565 EXT. 112

dependencia@rodriguezcorreaabogados.com

www.rodriguezcorreaabogados.com

			
<p>gerencia@rodriguezcorreaabogados.com www.rodriguezcorreaabogados.com</p>			
<p>BUCARAMANGA. Cra 35 # 46-112 Cabecera del llano Pbx: (7) 697 1565 Cel: 317 501 6027</p>	<p>BOGOTÁ D.C. C1128 No. 9-33 Of. 409 Edificio Sabanao Tel: (1) 3374893 Cel. 316 746 0626</p>	<p>BARRANCILLA Cl. 102 # 99- 89 Of. 1204B Edificio Soho 102 Tel: (5) 3368129 Pbx: (7) 857 1565 Ext. 121-122 Cel. 312 530 4650</p>	<p>TUNJA Cl 117 # 11-51 Of. 203 Edificio Novocentor Tel: (8) 749 0484 Pbx: (7) 697 1565 Ext 110-120 Cel. 311 440 3435</p>
 			

NOTA DE CONFIDENCIALIDAD RODRIGUEZ Y CORREA ABOGADOS S.A.S, identificada con NIT. **900.265.868-8**, con domicilio principal en la [Carrera 35 No. 46 -112 Cabecera del llano ciudad de Bucaramanga - Santander](http://www.rodriguezcorreaabogados.com), cumplimiento a lo estipulado por la Ley de Protección de datos personales Ley 1581 de 2012 y su decretos reglamentarios, le informa que el

contenido de este mensaje es de **USO CONFIDENCIAL** entre ABOGADO Y EL CLIENTE por lo tanto solo es remitido a la(s) Persona(s) o Empresa(s) o a quien fue intencionalmente dirigida(s). Si Usted no es el receptor adecuado para recibir este mensaje, cualquier retención, divulgación o manejo inapropiado que resultara en un Daño o Perjuicio a RODRIGUEZ & CORREA ABOGADOS S.A.S., sus empresas afiliadas, clientes, proveedores, o cualquier otra entidad jurídica o personal, es estrictamente sancionada por la Ley, en caso de haber recibido por error este mensaje, infórmenos devolviendo una respuesta vía e-mail , mantenga la Confidencialidad respectiva y borre de su base de datos el mensaje. Puede consultar nuestra política de tratamiento de datos personales solicitandola través del correo electrónico info@rodriguezcorreaabogados.com



Remitente notificado con
[Mailtrack](#)

Señor
JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BUCARAMANGA -
SANTANDER
E.S.D

REF: EJECUTIVO
DDE: FINANCIERA COMULTRASAN
DDO: FREDY FONSECA REYES Y EDUYN JAVIER PEDRAZA RICO
RAD: 2016-262

Por medio del presente escrito me permito presentar la LIQUIDACIÓN del crédito de conformidad con el Art. 446 del C.G.P. de la siguiente manera:

Capital	Fecha Inicial	Fecha Final	Int. E.A.	T. Máx.	Int. E.N.	Int. Men	# Días	Interés generado
\$3.229.700,00	1-jul-21	31-jul-21	17,18%	25,77%	23,15%	1,93%	30	\$62.303,38
\$3.229.700,00	1-ago-21	31-ago-21	17,24%	25,86%	23,22%	1,94%	30	\$62.499,62
\$3.229.700,00	1-sep-21	30-sep-21	17,19%	25,79%	23,16%	1,93%	30	\$62.336,09
\$3.229.700,00	1-oct-21	31-oct-21	17,08%	25,62%	23,03%	1,92%	30	\$61.976,01
\$3.229.700,00	1-nov-21	30-nov-21	17,27%	25,91%	23,26%	1,94%	30	\$62.597,70
\$3.229.700,00	1-dic-21	31-dic-21	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	30	\$63.218,09
\$3.229.700,00	1-ene-22	31-ene-22	17,66%	26,49%	23,73%	1,98%	30	\$63.869,76
\$3.229.700,00	1-feb-22	28-feb-22	18,30%	27,45%	24,50%	2,04%	30	\$65.945,60
\$3.229.700,00	1-mar-22	31-mar-22	18,47%	27,71%	24,71%	2,06%	30	\$66.494,59
\$3.229.700,00	1-abr-22	30-abr-22	19,05%	28,58%	25,40%	2,12%	30	\$68.360,07
\$3.229.700,00	1-may-22	31-may-22	19,71%	29,57%	26,18%	2,18%	30	\$70.468,83

TOTAL INTERESES

\$710.069,74

INTERESES A: 30/06/2021

\$3.412.626,00

INTERESES DE PLAZO

\$0,00

SANCION COMERCIAL

\$0,00

ABONOS

\$0,00

CAPITAL

\$3.229.700,00

TOTAL LIQUIDACIÓN CREDITO

\$7.352.395,74

Atentamente,

Gime Alexander Rodríguez
GIME ALEXANDER RODRÍGUEZ
C.C. 74.858.760 DE YOPAL
T.P. 117.636 DEL C.S. DE LA J.

BYLVANA

gerencia@rodriguezcorreaabogados.com | www.rodriguezcorreaabogados.com

BUCARAMANGA
Cra 35 # 46-112
Cabecera del llano
Pbx: (7) 670 4848
Cel: 317 501 6027

BOGOTA D.C
Cl 12B No. 9-33 Of. 408
Edificio Sabanas
Tel.(1) 3374893
Cel. 315 745 0626

BARRANQUILLA
CL 102 # 49e- 89 Of. 1204B
Edificio Soho 102
Tel: (5) 3358129
Pbx: (7) 670 4848 Ext 122
Cel. 312 530 4650

TUNJA
Calle 17 No. 11- 51 Of 211B
Edificio Novocenter
Centro de Negocios & Especialidades
Tel. (8) 7401216
Pbx: (7) 670 4848 Ext 119-120



ACTUALIZACION LIQUIDACION DEL CREDITO RAD: 2017-025-01

M&A Abogados <mya.abogados203@gmail.com>

Lun 23/05/2022 9:52 AM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

BUENAS TARDES

RESPECTADO JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE BUCARAMANGA

CORDIAL SALUDO,

POR MEDIO DEL PRESENTE Y DE FORMA RESPETUOSA ALLEGO A SU DESPACHO LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO ACTUALIZADA BAJO EL RADICADO: 2017-025-01 DONDE CUYAS PARTES DENTRO DEL PROCESO SON:

DEMANDANTE: FONDO RAN

DEMANDADAS: NILSON DIAZ Y OTROS

LO ANTERIOR EN ARAS DE DAR CELERIDAD AL TRÁMITE CORRESPONDIENTE.

QUEDO ATENTA CON SU GESTIÓN.

BUFETE M&A ASOCIADOS S.A.S**Nit: 901.480.281-1***Oficina: Calle 35 No. 12-52 Of. 203 Edificio Nasa**Tele-fax: 6706759**Celulares: 3142732627-3152982909**<https://mya-asociados.webnode.com.co/>*

Por favor acuse recibo de la presente comunicación a la mayor brevedad posible, en todo caso y a falta de dicha confirmación, se advierte que se presume la recepción del mensaje, de conformidad a lo expuesto en los art. 20,21 y 22 de la ley 527 de agosto de 1999, por medio de la cual se define y reglamenta el acceso y uso de los mensajes de datos, correo electrónico y de firmas digitales.

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo y cualquier archivo anexo son confidenciales y para uso exclusivo de la persona o entidad de destino. Esta comunicación puede contener información protegida por el privilegio de cliente-abogado. Si usted ha recibido este correo por error, equivocación u omisión, queda estrictamente prohibida la utilización, copia, reimpresión, reenvío o cualquier acción tomada sobre este correo y puede ser penalizada legalmente. En tal caso, favor notificar en forma inmediata al remitente.



Señor:

**JUEZ QUINTO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA
E. S. D**

DEMANDANTE: FONDO RAN

DEMANDADO: NILSON DIAZ

RAD: 2017-025-01

REF: LIQUIDACION DEL CREDITO

Atento Saludo,

Comendidamente me dirijo con el fin de presentar liquidación de la obligación en mora en favor de mis mandantes dentro del proceso de ejecución de Sentencia, en la que se indican fechas, tasas utilizadas y montos señalados, así:

TOTAL ÚLTIMA APROBACION. (21-07-2021)	\$ 13.267.150
FECHA DE VENCIMIENTO	21 de Julio de 2021
FECHA LIQUIDACION	20 de Mayo de 2022
DIAS DE MORA	303

CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	NO. DIAS	INTERESES ANUALES	INTERES MORA ANUAL EFECTIVA	INTERES MORA ANUAL NOMINAL	INTERES MORA MENSUAL	INTERESES MENSUALES	SALDO INTERESES
13.267.150	22-jul-21	31-jul-21	9	17.18%	26%	22,90%	1,92%	76.419	76.419
13.267.150	1-ago-21	31-ago-21	30	17.24%	26%	22,99%	1,93%	256.056	332.475
13.267.150	1-sep-21	30-sep-21	30	17.19%	26%	22,92%	1,93%	256.056	588.531
13.267.150	1-oct-21	30-oct-21	30	17.08%	26%	22,75%	1,92%	254.729	843.260
13.267.150	1-nov-21	30-nov-21	30	17.27%	26%	23,04%	1,94%	257.383	1.100.643
13.267.150	1-dic-21	31-dic-21	30	17.46%	26%	23,32%	1,95%	258.709	1.359.352
13.267.150	1-ene-22	31-ene-22	30	17.66%	26%	23,62%	1,98%	262.690	1.622.042
13.267.150	1-feb-22	28-feb-22	30	18.30%	27%	24,58%	2,04%	270.783	1.892.825
13.267.150	1-mar-22	31-mar-22	30	18.47%	28%	24,84%	2,05%	271.977	2.164.801
13.267.150	1-abr-22	30-abr-22	30	19.05%	29%	25,71%	2,11%	279.937	2.444.738
13.267.150	1-may-22	20-may-22	20	19.71%	30%	26,7%	2,18%	192.816	2.637.554

Para un total de la obligación de QUINCE MILLONES NOVECIENTOS CUATRO MIL SETECIENTOS CUATRO PESOS M/CTE (\$15.904.704) discriminada de la siguiente forma.

**Calle 35 No. 12-52 Of. 203 Edificio Nasa
Telefax: 6706759 Celular: 3142732627 - 3152982909
E—Mail: mya.abogados203@gmail.com**

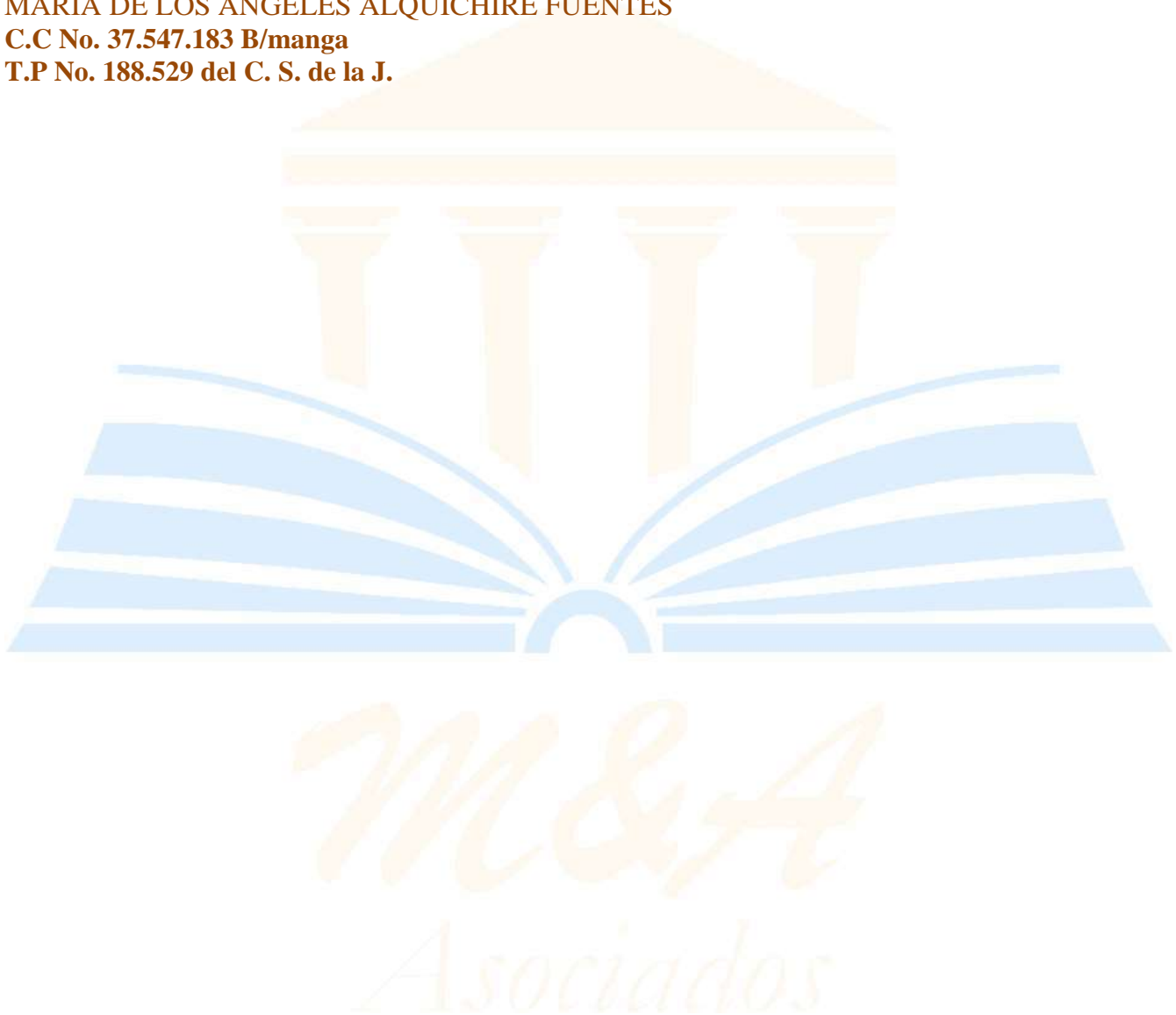


TOTAL ULTIMA LIQUIDACION	\$ 13.267.150
TOTAL INTERESES DE MORA	\$ 2.637.554
TOTAL A PAGAR	\$ 15.904.704

Lo anterior para los fines pertinentes.



MARIA DE LOS ANGELES ALQUICHIRE FUENTES
C.C No. 37.547.183 B/manga
T.P No. 188.529 del C. S. de la J.



correccion de liquidacion de credito 45-2017 juzgado 5 de ejecucion

esperanza reyes <rpancha10@hotmail.com>

Jue 28/04/2022 2:22 PM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buenas tardes,

Con el presente allego mediante archivo adjunto corrección a la liquidación anteriormente presentada, toda vez que por error involuntario se omitió en la misma el valor de los capitales adeudados, así como por cuanto se presentaron algunos errores aritméticos. ruego a su despacho solo tener como presentada la liquidación adjunta a este correo .

Cordialmente,

ESPERANZA REYES VILLAMIZAR

C.C. 63.478.228

T.P. N° 90279

Señor
JUEZ QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BUCARAMANGA
E.S.D.

REFERENCIA : Proceso ejecutivo instaurado en contra de CESAR ORLANDO BERMUDEZ

RADICADO: 2017-0045

ESPERANZA REYES VILLAMIZAR, mayor y vecina de este municipio, abogada en ejercicio, identificada como aparece al pie de mi firma, actuando en mi calidad de apoderada de la parte ejecutante dentro del proceso de la referencia, con el presente escrito me permito presentar la liquidación del crédito, de acuerdo a lo ordenado en los mandamientos de pago ordenados en los procesos radicados 45-2017, 707-2017 y 284-2017, acumulados todos dentro de la presente causa:

PROCESO 0045-2017:

LIQUIDACIÓN APROBADA EL 21 DE JUNIO DE 2018	\$ 7.827.140.
INTERESES CAUSADOS DESDE EL 22 DE JUNIO /18 A LA FECHA SOBRE UN CAPITAL DE \$ 5´400.000	\$\$ 5.383.904

PROCESO 0707-2017:

INTERESES DEL CHEQUE N° Q441332 POR \$4´500.000 DESDE 14 DE JUNIO/2017	\$5. 698.002
INTERESES DE SANCION MORATORIA POR \$900.000 desde 14 DE JUN/2017	\$1.136.446
INTERESES DEL CHEQUE N° Q441333 POR \$4´500.000 DESDE 2 DE OCT/2017	\$5.331.570
INTERESES DEL CHEQUE N° Q441334 POR \$4´500.000 DESDE 2 DE OCT/2017	\$5.331.570
INTERESES DEL CHEQUE N° Q441335 POR \$4´500.000 DESDE 2 DE OCT/2017	\$5.331.570
INTERESES DEL CHEQUE N° Q441336 POR \$4´500.000 DESDE 16 DE NOV/2017	\$5.182.570
INTERESES DEL CHEQUE N° Q441337 POR \$4´500.000 DESDE 16 DE NOV/2017	\$5.182.080
INTERESES A SANCION MORATORIA POR \$900.000 desde 16 NOV/17	\$1. 135.614

PROCESO 0284-2017:

LIQUIDACION APROBADA EL 13 DE JUNIO DE 2018	\$ 20.732.580.
INTERESES CAUSADOS DESDE EL 14 DE JUNIO /18 A LA FECHA SOBRE UN CAPITAL DE \$ 16´200.000	\$16.069.136

TOTAL GENERAL INTERES DE LOS 3 PROCESOS **\$55.782.952**

TOTAL CAPITAL DE LOS 3 PROCESOS **\$50.400.000**

TOTAL SUMA CAPITAL E INTERESES DE LOS 3 PROCESOS **\$106.182.952**

ABONOS: \$20.030.000
SALDO DE LOS 3 PROCESOS **\$86.152.952**

En total a la fecha la parte demandada debe la suma de **OCHENTA Y SEIS MILLONES CIENTO CINCUENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS** por los 3 procesos acumulados

De Usted atentamente,



ESPERANZA REYES VILLAMIZAR
C.C. 63.478.228 DE BUCARAMANGA
T.P. N° 90279 DEL C.S. DE LA J.

ANEXO TABLAS

PROCESO 45/2017

\$ 5.400.000	22/06/2018	30/06/2018	8	2,24%	\$ 32.000	\$ 32.000
\$ 5.400.000	1/07/2018	30/07/2018	30	2,21%	\$ 119.340	\$ 151.340
\$ 5.400.000	1/08/2018	30/08/2018	30	2,20%	\$ 118.800	\$ 270.140
\$ 5.400.000	1/09/2018	30/09/2018	30	2,19%	\$ 118.260	\$ 388.400
\$ 5.400.000	1/10/2018	30/10/2018	30	2,17%	\$ 117.180	\$ 505.580
\$ 5.400.000	1/11/2018	30/11/2018	30	2,16%	\$ 116.640	\$ 622.220
\$ 5.400.000	1/12/2018	30/12/2018	30	2,15%	\$ 116.100	\$ 738.320
\$ 5.400.000	1/01/2019	30/01/2019	30	2,13%	\$ 115.020	\$ 853.340
\$ 5.400.000	1/02/2019	28/02/2019	30	2,18%	\$ 117.720	\$ 971.060
\$ 5.400.000	1/03/2019	30/03/2019	30	2,15%	\$ 116.100	\$ 1.087.160
\$ 5.400.000	1/04/2019	30/04/2019	30	2,14%	\$ 115.560	\$ 1.202.720
\$ 5.400.000	1/05/2019	30/05/2019	30	2,15%	\$ 116.100	\$ 1.318.820
\$ 5.400.000	1/06/2019	30/06/2019	30	2,14%	\$ 115.560	\$ 1.434.380
\$ 5.400.000	1/07/2019	30/07/2019	30	2,14%	\$ 115.560	\$ 1.549.940
\$ 5.400.000	1/08/2019	30/08/2019	30	2,14%	\$ 115.560	\$ 1.665.500
\$ 5.400.000	1/09/2019	8/09/2019	30	2,14%	\$ 115.560	\$ 1.781.060
\$ 5.400.000	9/10/2019	30/10/2019	30	2,12%	\$ 114.480	\$ 1.895.540
\$ 5.400.000	1/10/2019	30/10/2019	30	2,12%	\$ 114.480	\$ 2.010.020
\$ 5.400.000	1/11/2019	30/11/2019	30	2,11%	\$ 113.940	\$ 2.123.960
\$ 5.400.000	1/12/2019	30/12/2019	30	2,10%	\$ 113.400	\$ 2.237.360
\$ 5.400.000	1/01/2020	30/01/2020	30	2,09%	\$ 112.860	\$ 2.350.220
\$ 5.400.000	1/02/2020	12/02/2020	30	2,12%	\$ 114.480	\$ 2.464.700
\$ 5.400.000	1/02/2020	29/02/2020	30	2,12%	\$ 114.480	\$ 2.579.180
\$ 5.400.000	1/03/2020	30/03/2020	30	2,11%	\$ 113.940	\$ 2.693.120
\$ 5.400.000	1/04/2020	30/04/2020	30	2,08%	\$ 112.320	\$ 2.805.440
\$ 5.400.000	1/05/2020	30/05/2020	30	2,03%	\$ 109.620	\$ 2.915.060
\$ 5.400.000	1/06/2020	30/06/2020	30	2,02%	\$ 109.080	\$ 3.024.140
\$ 5.400.000	1/07/2020	30/07/2020	30	2,02%	\$ 109.080	\$ 3.133.220
\$ 5.400.000	1/08/2020	30/08/2020	30	2,04%	\$ 110.160	\$ 3.243.380
\$ 5.400.000	1/09/2020	30/09/2020	30	2,05%	\$ 110.700	\$ 3.354.080
\$ 5.400.000	1/10/2020	30/10/2020	30	2,02%	\$ 109.080	\$ 3.463.160
\$ 5.400.000	1/11/2020	30/11/2020	30	2,00%	\$ 108.000	\$ 3.571.160
\$ 5.400.000	1/12/2020	30/12/2020	30	1,96%	\$ 105.840	\$ 3.677.000
\$ 5.400.000	1/01/2021	30/01/2021	30	1,94%	\$ 104.760	\$ 3.781.760
\$ 5.400.000	1/02/2021	28/02/2021	30	1,97%	\$ 106.380	\$ 3.888.140
\$ 5.400.000	1/03/2021	30/03/2021	30	1,95%	\$ 105.300	\$ 3.993.440
\$ 5.400.000	1/04/2021	30/04/2021	30	1,94%	\$ 104.760	\$ 4.098.200
\$ 5.400.000	1/05/2021	30/05/2021	30	1,93%	\$ 104.220	\$ 4.202.420
\$ 5.400.000	1/06/2021	30/06/2021	30	1,93%	\$ 104.220	\$ 4.306.640
\$ 5.400.000	1/07/2021	30/07/2021	30	1,93%	\$ 104.220	\$ 4.410.860
\$ 5.400.000	1/08/2021	30/08/2021	30	1,94%	\$ 104.760	\$ 4.515.620
\$ 5.400.000	1/09/2021	30/09/2021	30	1,93%	\$ 104.220	\$ 4.619.840
\$ 5.400.000	1/10/2021	30/10/2021	30	1,92%	\$ 103.680	\$ 4.723.520
\$ 5.400.000	1/11/2021	30/11/2021	30	1,94%	\$ 104.760	\$ 4.828.280
\$ 5.400.000	1/12/2021	30/12/2021	30	1,96%	\$ 105.840	\$ 4.934.120
\$ 5.400.000	1/01/2022	30/01/2022	30	1,98%	\$ 106.920	\$ 5.041.040
\$ 5.400.000	1/02/2022	30/02/2022	30	2,04%	\$ 110.160	\$ 5.151.200
\$ 5.400.000	1/03/2022	30/03/2022	30	2,06%	\$ 111.240	\$ 5.262.440
\$ 5.400.000	1/04/2022	30/04/2022	30	2,06%	\$ 111.240	\$ 5.373.680

\$ 5.400.000 1/05/2022 01/05/2022 1 2,84% \$ 5.112 \$ 5.378.792

TOTAL \$5.383.904=

PROCESO 707/2017

CHEQUE N° Q441332 POR \$4'500.000 DESDE 14 DE JUNIO/2017

\$ 4.500.000	14/06/2017	30/06/2017	16	2,24%	\$ 53.760	\$ 53.760
\$ 4.500.000	1/07/2017	30/07/2017	30	2,21%	\$ 99.450	\$ 153.210
\$ 4.500.000	1/08/2017	30/08/2017	30	2,20%	\$ 99.000	\$ 252.210
\$ 4.500.000	1/09/2017	30/09/2017	30	2,19%	\$ 98.550	\$ 350.760
\$ 4.500.000	1/10/2017	30/10/2017	30	2,17%	\$ 97.650	\$ 448.410
\$ 4.500.000	1/11/2017	30/11/2017	30	2,16%	\$ 97.200	\$ 545.610
\$ 4.500.000	1/12/2017	30/12/2017	30	2,15%	\$ 96.750	\$ 642.360
\$ 4.500.000	1/01/2018	30/01/2018	30	2,13%	\$ 95.850	\$ 738.210
\$ 4.500.000	1/02/2018	28/02/2018	30	2,18%	\$ 98.100	\$ 836.310
\$ 4.500.000	1/03/2018	30/03/2018	30	2,15%	\$ 96.750	\$ 933.060
\$ 4.500.000	1/04/2018	30/04/2018	30	2,14%	\$ 96.300	\$ 1.029.360
\$ 4.500.000	1/05/2018	30/05/2018	30	2,15%	\$ 96.750	\$ 1.126.110
\$ 4.500.000	1/06/2018	30/06/2018	30	2,14%	\$ 96.300	\$ 1.222.410
\$ 4.500.000	1/07/2018	30/07/2018	30	2,21%	\$ 99.450	\$ 1.321.860
\$ 4.500.000	1/08/2018	30/08/2018	30	2,20%	\$ 99.000	\$ 1.420.860
\$ 4.500.000	1/09/2018	30/09/2018	30	2,19%	\$ 98.550	\$ 1.519.410
\$ 4.500.000	1/10/2018	30/10/2018	30	2,17%	\$ 97.650	\$ 1.617.060
\$ 4.500.000	1/11/2018	30/11/2018	30	2,16%	\$ 97.200	\$ 1.714.260
\$ 4.500.000	1/12/2018	30/12/2018	30	2,15%	\$ 96.750	\$ 1.811.010
\$ 4.500.000	1/01/2019	30/01/2019	30	2,13%	\$ 95.850	\$ 1.906.860
\$ 4.500.000	1/02/2019	28/02/2019	30	2,18%	\$ 98.100	\$ 2.004.960
\$ 4.500.000	1/03/2019	30/03/2019	30	2,15%	\$ 96.750	\$ 2.101.710
\$ 4.500.000	1/04/2019	30/04/2019	30	2,14%	\$ 96.300	\$ 2.198.010
\$ 4.500.000	1/05/2019	30/05/2019	30	2,15%	\$ 96.750	\$ 2.294.760
\$ 4.500.000	1/06/2019	30/06/2019	30	2,14%	\$ 96.300	\$ 2.391.060
\$ 4.500.000	1/07/2019	30/07/2019	30	2,14%	\$ 96.300	\$ 2.487.360
\$ 4.500.000	1/08/2019	30/08/2019	30	2,14%	\$ 96.300	\$ 2.583.660
\$ 4.500.000	1/09/2019	8/09/2019	30	2,14%	\$ 96.300	\$ 2.679.960
\$ 4.500.000	1/10/2019	30/10/2019	30	2,12%	\$ 95.400	\$ 2.775.360
\$ 4.500.000	1/10/2019	30/10/2019	30	2,12%	\$ 95.400	\$ 2.870.760
\$ 4.500.000	1/11/2019	30/11/2019	30	2,11%	\$ 94.950	\$ 2.965.710
\$ 4.500.000	1/12/2019	30/12/2019	30	2,10%	\$ 94.500	\$ 3.060.210
\$ 4.500.000	1/01/2020	30/01/2020	30	2,09%	\$ 94.050	\$ 3.154.260
\$ 4.500.000	1/02/2020	12/02/2020	30	2,12%	\$ 95.400	\$ 3.249.660
\$ 4.500.000	1/02/2020	29/02/2020	30	2,12%	\$ 95.400	\$ 3.345.060
\$ 4.500.000	1/03/2020	30/03/2020	30	2,11%	\$ 94.950	\$ 3.440.010
\$ 4.500.000	1/04/2020	30/04/2020	30	2,08%	\$ 93.600	\$ 3.533.610
\$ 4.500.000	1/05/2020	30/05/2020	30	2,03%	\$ 91.350	\$ 3.624.960
\$ 4.500.000	1/06/2020	30/06/2020	30	2,02%	\$ 90.900	\$ 3.715.860
\$ 4.500.000	1/07/2020	30/07/2020	30	2,02%	\$ 90.900	\$ 3.806.760
\$ 4.500.000	1/08/2020	30/08/2020	30	2,04%	\$ 91.800	\$ 3.898.560
\$ 4.500.000	1/09/2020	30/09/2020	30	2,05%	\$ 92.250	\$ 3.990.810
\$ 4.500.000	1/10/2020	30/10/2020	30	2,02%	\$ 90.900	\$ 4.081.710
\$ 4.500.000	1/11/2020	30/11/2020	30	2,00%	\$ 90.000	\$ 4.171.710
\$ 4.500.000	1/12/2020	30/12/2020	30	1,96%	\$ 88.200	\$ 4.259.910
\$ 4.500.000	1/01/2021	30/01/2021	30	1,94%	\$ 87.300	\$ 4.347.210
\$ 4.500.000	1/02/2021	28/02/2021	30	1,97%	\$ 88.650	\$ 4.435.860

\$ 4.500.000	1/03/2021	30/03/2021	30	1,95%	\$ 87.750	\$ 4.523.610
\$ 4.500.000	1/04/2021	30/04/2021	30	1,94%	\$ 87.300	\$ 4.610.910
\$ 4.500.000	1/05/2021	30/05/2021	30	1,93%	\$ 86.850	\$ 4.697.760
\$ 4.500.000	1/06/2021	30/06/2021	30	1,93%	\$ 86.850	\$ 4.784.610
\$ 4.500.000	1/07/2021	30/07/2021	30	1,93%	\$ 86.850	\$ 4.871.460
\$ 4.500.000	1/08/2021	30/08/2021	30	1,94%	\$ 87.300	\$ 4.958.760
\$ 4.500.000	1/09/2021	30/09/2021	30	1,93%	\$ 86.850	\$ 5.045.610
\$ 4.500.000	1/10/2021	30/10/2021	30	1,92%	\$ 86.400	\$ 5.132.010
\$ 4.500.000	1/11/2021	30/11/2021	30	1,94%	\$ 87.300	\$ 5.219.310
\$ 4.500.000	1/12/2021	30/12/2021	30	1,96%	\$ 88.200	\$ 5.307.510
\$ 4.500.000	1/01/2022	30/01/2022	30	1,98%	\$ 89.100	\$ 5.396.610
\$ 4.500.000	1/02/2022	30/02/2022	30	2,04%	\$ 91.800	\$ 5.488.410
\$ 4.500.000	1/03/2022	30/03/2022	30	2,06%	\$ 92.700	\$ 5.581.110
\$ 4.500.000	1/04/2022	30/04/2022	30	2,06%	\$ 92.700	\$ 5.673.810
\$ 4.500.000	1/05/2022	1/05/2022	1	2,84%	\$ 12.096	\$ 5.685.906

TOTAL \$ 5.698.002

SANCION MORATORIA DEL CHEQUE N° Q441332 POR \$900.000 DESDE 14 DE JUNIO/2017

\$ 900.000	14/06/2017	30/06/2017	16	2,24%	\$ 10.752	\$ 10.752
\$ 900.000	1/07/2017	30/07/2017	30	2,21%	\$ 19.890	\$ 30.642
\$ 900.000	1/08/2017	30/08/2017	30	2,20%	\$ 19.800	\$ 50.442
\$ 900.000	1/09/2017	30/09/2017	30	2,19%	\$ 19.710	\$ 70.152
\$ 900.000	1/10/2017	30/10/2017	30	2,17%	\$ 19.530	\$ 89.682
\$ 900.000	1/11/2017	30/11/2017	30	2,16%	\$ 19.440	\$ 109.122
\$ 900.000	1/12/2017	30/12/2017	30	2,15%	\$ 19.350	\$ 128.472
\$ 900.000	1/01/2018	30/01/2018	30	2,13%	\$ 19.170	\$ 147.642
\$ 900.000	1/02/2018	28/02/2018	30	2,18%	\$ 19.620	\$ 167.262
\$ 900.000	1/03/2018	30/03/2018	30	2,15%	\$ 19.350	\$ 186.612
\$ 900.000	1/04/2018	30/04/2018	30	2,14%	\$ 19.260	\$ 205.872
\$ 900.000	1/05/2018	30/05/2018	30	2,15%	\$ 19.350	\$ 225.222
\$ 900.000	1/06/2018	30/06/2018	30	2,14%	\$ 19.260	\$ 244.482
\$ 900.000	1/07/2018	30/07/2018	30	2,21%	\$ 19.890	\$ 264.372
\$ 900.000	1/08/2018	30/08/2018	30	2,20%	\$ 19.800	\$ 284.172
\$ 900.000	1/09/2018	30/09/2018	30	2,19%	\$ 19.710	\$ 303.882
\$ 900.000	1/10/2018	30/10/2018	30	2,17%	\$ 19.530	\$ 323.412
\$ 900.000	1/11/2018	30/11/2018	30	2,16%	\$ 19.440	\$ 342.852
\$ 900.000	1/12/2018	30/12/2018	30	2,15%	\$ 19.350	\$ 362.202
\$ 900.000	1/01/2019	30/01/2019	30	2,13%	\$ 19.170	\$ 381.372
\$ 900.000	1/02/2019	28/02/2019	30	2,18%	\$ 19.620	\$ 400.992
\$ 900.000	1/03/2019	30/03/2019	30	2,15%	\$ 19.350	\$ 420.342
\$ 900.000	1/04/2019	30/04/2019	30	2,14%	\$ 19.260	\$ 439.602
\$ 900.000	1/05/2019	30/05/2019	30	2,15%	\$ 19.350	\$ 458.952
\$ 900.000	1/06/2019	30/06/2019	30	2,14%	\$ 19.260	\$ 478.212
\$ 900.000	1/07/2019	30/07/2019	30	2,14%	\$ 19.260	\$ 497.472
\$ 900.000	1/08/2019	30/08/2019	30	2,14%	\$ 19.260	\$ 516.732
\$ 900.000	1/09/2019	8/09/2019	30	2,14%	\$ 19.260	\$ 535.992
\$ 900.000	1/10/2019	30/10/2019	30	2,12%	\$ 19.080	\$ 555.072
\$ 900.000	1/10/2019	30/10/2019	30	2,12%	\$ 19.080	\$ 574.152

\$ 900.000	1/11/2019	30/11/2019	30	2,11%	\$ 18.990	\$ 593.142
\$ 900.000	1/12/2019	30/12/2019	30	2,10%	\$ 18.900	\$ 612.042
\$ 900.000	1/01/2020	30/01/2020	30	2,09%	\$ 18.810	\$ 630.852
\$ 900.000	1/02/2020	12/02/2020	30	2,12%	\$ 19.080	\$ 649.932
\$ 900.000	13/02/2020	29/02/2020	30	2,12%	\$ 19.080	\$ 669.012
\$ 900.000	1/03/2020	30/03/2020	30	2,11%	\$ 18.990	\$ 688.002
\$ 900.000	1/04/2020	30/04/2020	30	2,08%	\$ 18.720	\$ 706.722
\$ 900.000	1/05/2020	30/05/2020	30	2,03%	\$ 18.270	\$ 724.992
\$ 900.000	1/06/2020	30/06/2020	30	2,02%	\$ 18.180	\$ 743.172
\$ 900.000	1/07/2020	30/07/2020	30	2,02%	\$ 18.180	\$ 761.352
\$ 900.000	1/08/2020	30/08/2020	30	2,04%	\$ 18.360	\$ 779.712
\$ 900.000	1/09/2020	30/09/2020	30	2,05%	\$ 18.450	\$ 798.162
\$ 900.000	1/10/2020	30/10/2020	30	2,02%	\$ 18.180	\$ 816.342
\$ 900.000	1/11/2020	30/11/2020	30	2,00%	\$ 18.000	\$ 834.342
\$ 900.000	1/12/2020	30/12/2020	30	1,96%	\$ 17.640	\$ 851.982
\$ 900.000	1/01/2021	30/01/2021	30	1,94%	\$ 17.460	\$ 869.442
\$ 900.000	1/02/2021	28/02/2021	30	1,97%	\$ 17.730	\$ 887.172
\$ 900.000	1/03/2021	30/03/2021	30	1,95%	\$ 17.550	\$ 904.722
\$ 900.000	1/04/2021	30/04/2021	30	1,94%	\$ 17.460	\$ 922.182
\$ 900.000	1/05/2021	30/05/2021	30	1,93%	\$ 17.370	\$ 939.552
\$ 900.000	1/06/2021	30/06/2021	30	1,93%	\$ 17.370	\$ 956.922
\$ 900.000	1/07/2021	30/07/2021	30	1,93%	\$ 17.370	\$ 974.292
\$ 900.000	1/08/2021	30/08/2021	30	1,94%	\$ 17.460	\$ 991.752
\$ 900.000	1/09/2021	30/09/2021	30	1,93%	\$ 17.370	\$ 1.009.122
\$ 900.000	1/10/2021	30/10/2021	30	1,92%	\$ 17.280	\$ 1.026.402
\$ 900.000	1/11/2021	30/11/2021	30	1,94%	\$ 17.460	\$ 1.043.862
\$ 900.000	1/12/2021	30/12/2021	30	1,96%	\$ 17.640	\$ 1.061.502
\$ 900.000	1/01/2022	30/01/2022	30	1,98%	\$ 17.820	\$ 1.079.322
\$ 900.000	1/02/2022	30/02/2022	30	2,04%	\$ 18.360	\$ 1.097.682
\$ 900.000	1/03/2022	30/03/2022	30	2,06%	\$ 18.540	\$ 1.116.222
\$ 900.000	1/04/2022	30/04/2022	30	2,06%	\$ 18.540	\$ 1.134.762
\$ 900.000	1/05/2022	1/05/2022	1	2,84%	\$ 852	\$ 1.135.614

TOTAL \$ 1.136.466

CHEQUE N° Q441333 POR \$4.500.000 DESDE 2 DE OCT/2017

\$ 4.500.000	1/10/2017	30/10/2017	29	2,17%	\$ 97.650	\$ 97.650
\$ 4.500.000	1/11/2017	30/11/2017	30	2,16%	\$ 97.200	\$ 194.850
\$ 4.500.000	1/12/2017	30/12/2017	30	2,15%	\$ 96.750	\$ 291.600
\$ 4.500.000	1/01/2018	30/01/2018	30	2,13%	\$ 95.850	\$ 387.450
\$ 4.500.000	1/02/2018	28/02/2018	30	2,18%	\$ 98.100	\$ 485.550
\$ 4.500.000	1/03/2018	30/03/2018	30	2,15%	\$ 96.750	\$ 582.300
\$ 4.500.000	1/04/2018	30/04/2018	30	2,14%	\$ 96.300	\$ 678.600
\$ 4.500.000	1/05/2018	30/05/2018	30	2,15%	\$ 96.750	\$ 775.350
\$ 4.500.000	1/06/2018	30/06/2018	30	2,14%	\$ 96.300	\$ 871.650
\$ 4.500.000	1/07/2018	30/07/2018	30	2,21%	\$ 99.450	\$ 971.100
\$ 4.500.000	1/08/2018	30/08/2018	30	2,20%	\$ 99.000	\$ 1.070.100
\$ 4.500.000	1/09/2018	30/09/2018	30	2,19%	\$ 98.550	\$ 1.168.650
\$ 4.500.000	1/10/2018	30/10/2018	30	2,17%	\$ 97.650	\$ 1.266.300
\$ 4.500.000	1/11/2018	30/11/2018	30	2,16%	\$ 97.200	\$ 1.363.500
\$ 4.500.000	1/12/2018	30/12/2018	30	2,15%	\$ 96.750	\$ 1.460.250

\$ 4.500.000	1/01/2019	30/01/2019	30	2,13%	\$ 95.850	\$ 1.556.100
\$ 4.500.000	1/02/2019	28/02/2019	30	2,18%	\$ 98.100	\$ 1.654.200
\$ 4.500.000	1/03/2019	30/03/2019	30	2,15%	\$ 96.750	\$ 1.750.950
\$ 4.500.000	1/04/2019	30/04/2019	30	2,14%	\$ 96.300	\$ 1.847.250
\$ 4.500.000	1/05/2019	30/05/2019	30	2,15%	\$ 96.750	\$ 1.944.000
\$ 4.500.000	1/06/2019	30/06/2019	30	2,14%	\$ 96.300	\$ 2.040.300
\$ 4.500.000	1/07/2019	30/07/2019	30	2,14%	\$ 96.300	\$ 2.136.600
\$ 4.500.000	1/08/2019	30/08/2019	30	2,14%	\$ 96.300	\$ 2.232.900
\$ 4.500.000	1/09/2019	8/09/2019	30	2,14%	\$ 96.300	\$ 2.329.200
\$ 4.500.000	1/10/2019	30/10/2019	30	2,12%	\$ 95.400	\$ 2.424.600
\$ 4.500.000	1/10/2019	30/10/2019	30	2,12%	\$ 95.400	\$ 2.520.000
\$ 4.500.000	1/11/2019	30/11/2019	30	2,11%	\$ 94.950	\$ 2.614.950
\$ 4.500.000	1/12/2019	30/12/2019	30	2,10%	\$ 94.500	\$ 2.709.450
\$ 4.500.000	1/01/2020	30/01/2020	30	2,09%	\$ 94.050	\$ 2.803.500
\$ 4.500.000	1/02/2020	12/02/2020	30	2,12%	\$ 95.400	\$ 2.898.900
\$ 4.500.000	1/02/2020	29/02/2020	30	2,12%	\$ 95.400	\$ 2.994.300
\$ 4.500.000	1/03/2020	30/03/2020	30	2,11%	\$ 94.950	\$ 3.089.250
\$ 4.500.000	1/04/2020	30/04/2020	30	2,08%	\$ 93.600	\$ 3.182.850
\$ 4.500.000	1/05/2020	30/05/2020	30	2,03%	\$ 91.350	\$ 3.274.200
\$ 4.500.000	1/06/2020	30/06/2020	30	2,02%	\$ 90.900	\$ 3.365.100
\$ 4.500.000	1/07/2020	30/07/2020	30	2,02%	\$ 90.900	\$ 3.456.000
\$ 4.500.000	1/08/2020	30/08/2020	30	2,04%	\$ 91.800	\$ 3.547.800
\$ 4.500.000	1/09/2020	30/09/2020	30	2,05%	\$ 92.250	\$ 3.640.050
\$ 4.500.000	1/10/2020	30/10/2020	30	2,02%	\$ 90.900	\$ 3.730.950
\$ 4.500.000	1/11/2020	30/11/2020	30	2,00%	\$ 90.000	\$ 3.820.950
\$ 4.500.000	1/12/2020	30/12/2020	30	1,96%	\$ 88.200	\$ 3.909.150
\$ 4.500.000	1/01/2021	30/01/2021	30	1,94%	\$ 87.300	\$ 3.996.450
\$ 4.500.000	1/02/2021	28/02/2021	30	1,97%	\$ 88.650	\$ 4.085.100
\$ 4.500.000	1/03/2021	30/03/2021	30	1,95%	\$ 87.750	\$ 4.172.850
\$ 4.500.000	1/04/2021	30/04/2021	30	1,94%	\$ 87.300	\$ 4.260.150
\$ 4.500.000	1/05/2021	30/05/2021	30	1,93%	\$ 86.850	\$ 4.347.000
\$ 4.500.000	1/06/2021	30/06/2021	30	1,93%	\$ 86.850	\$ 4.433.850
\$ 4.500.000	1/07/2021	30/07/2021	30	1,93%	\$ 86.850	\$ 4.520.700
\$ 4.500.000	1/08/2021	30/08/2021	30	1,94%	\$ 87.300	\$ 4.608.000
\$ 4.500.000	1/09/2021	30/09/2021	30	1,93%	\$ 86.850	\$ 4.694.850
\$ 4.500.000	1/10/2021	30/10/2021	30	1,92%	\$ 86.400	\$ 4.781.250
\$ 4.500.000	1/11/2021	30/11/2021	30	1,94%	\$ 87.300	\$ 4.868.550
\$ 4.500.000	1/12/2021	30/12/2021	30	1,96%	\$ 88.200	\$ 4.956.750
\$ 4.500.000	1/01/2022	30/01/2022	30	1,98%	\$ 89.100	\$ 5.045.850
\$ 4.500.000	1/02/2022	30/02/2022	30	2,04%	\$ 91.800	\$ 5.137.650
\$ 4.500.000	1/03/2022	30/03/2022	30	2,06%	\$ 92.700	\$ 5.230.350
\$ 4.500.000	1/04/2022	30/04/2022	30	2,06%	\$ 92.700	\$ 5.323.050
\$ 4.500.000	1/05/2022	1/05/2022	1	2,84%	\$ 4.260	\$ 5.327.310

TOTAL \$ 5.331.570

CHEQUE N° Q441334 POR \$4.500.000 DESDE 2 DE OCT/2017

\$ 4.500.000	1/10/2017	30/10/2017	29	2,17%	\$ 97.650	\$ 97.650
\$ 4.500.000	1/11/2017	30/11/2017	30	2,16%	\$ 97.200	\$ 194.850
\$ 4.500.000	1/12/2017	30/12/2017	30	2,15%	\$ 96.750	\$ 291.600
\$ 4.500.000	1/01/2018	30/01/2018	30	2,13%	\$ 95.850	\$ 387.450
\$ 4.500.000	1/02/2018	28/02/2018	30	2,18%	\$ 98.100	\$ 485.550
\$ 4.500.000	1/03/2018	30/03/2018	30	2,15%	\$ 96.750	\$ 582.300

\$ 4.500.000	1/04/2018	30/04/2018	30	2,14%	\$ 96.300	\$ 678.600
\$ 4.500.000	1/05/2018	30/05/2018	30	2,15%	\$ 96.750	\$ 775.350
\$ 4.500.000	1/06/2018	30/06/2018	30	2,14%	\$ 96.300	\$ 871.650
\$ 4.500.000	1/07/2018	30/07/2018	30	2,21%	\$ 99.450	\$ 971.100
\$ 4.500.000	1/08/2018	30/08/2018	30	2,20%	\$ 99.000	\$ 1.070.100
\$ 4.500.000	1/09/2018	30/09/2018	30	2,19%	\$ 98.550	\$ 1.168.650
\$ 4.500.000	1/10/2018	30/10/2018	30	2,17%	\$ 97.650	\$ 1.266.300
\$ 4.500.000	1/11/2018	30/11/2018	30	2,16%	\$ 97.200	\$ 1.363.500
\$ 4.500.000	1/12/2018	30/12/2018	30	2,15%	\$ 96.750	\$ 1.460.250
\$ 4.500.000	1/01/2019	30/01/2019	30	2,13%	\$ 95.850	\$ 1.556.100
\$ 4.500.000	1/02/2019	28/02/2019	30	2,18%	\$ 98.100	\$ 1.654.200
\$ 4.500.000	1/03/2019	30/03/2019	30	2,15%	\$ 96.750	\$ 1.750.950
\$ 4.500.000	1/04/2019	30/04/2019	30	2,14%	\$ 96.300	\$ 1.847.250
\$ 4.500.000	1/05/2019	30/05/2019	30	2,15%	\$ 96.750	\$ 1.944.000
\$ 4.500.000	1/06/2019	30/06/2019	30	2,14%	\$ 96.300	\$ 2.040.300
\$ 4.500.000	1/07/2019	30/07/2019	30	2,14%	\$ 96.300	\$ 2.136.600
\$ 4.500.000	1/08/2019	30/08/2019	30	2,14%	\$ 96.300	\$ 2.232.900
\$ 4.500.000	1/09/2019	8/09/2019	30	2,14%	\$ 96.300	\$ 2.329.200
\$ 4.500.000	1/10/2019	30/10/2019	30	2,12%	\$ 95.400	\$ 2.424.600
\$ 4.500.000	1/10/2019	30/10/2019	30	2,12%	\$ 95.400	\$ 2.520.000
\$ 4.500.000	1/11/2019	30/11/2019	30	2,11%	\$ 94.950	\$ 2.614.950
\$ 4.500.000	1/12/2019	30/12/2019	30	2,10%	\$ 94.500	\$ 2.709.450
\$ 4.500.000	1/01/2020	30/01/2020	30	2,09%	\$ 94.050	\$ 2.803.500
\$ 4.500.000	1/02/2020	12/02/2020	30	2,12%	\$ 95.400	\$ 2.898.900
\$ 4.500.000	1/02/2020	29/02/2020	30	2,12%	\$ 95.400	\$ 2.994.300
\$ 4.500.000	1/03/2020	30/03/2020	30	2,11%	\$ 94.950	\$ 3.089.250
\$ 4.500.000	1/04/2020	30/04/2020	30	2,08%	\$ 93.600	\$ 3.182.850
\$ 4.500.000	1/05/2020	30/05/2020	30	2,03%	\$ 91.350	\$ 3.274.200
\$ 4.500.000	1/06/2020	30/06/2020	30	2,02%	\$ 90.900	\$ 3.365.100
\$ 4.500.000	1/07/2020	30/07/2020	30	2,02%	\$ 90.900	\$ 3.456.000
\$ 4.500.000	1/08/2020	30/08/2020	30	2,04%	\$ 91.800	\$ 3.547.800
\$ 4.500.000	1/09/2020	30/09/2020	30	2,05%	\$ 92.250	\$ 3.640.050
\$ 4.500.000	1/10/2020	30/10/2020	30	2,02%	\$ 90.900	\$ 3.730.950
\$ 4.500.000	1/11/2020	30/11/2020	30	2,00%	\$ 90.000	\$ 3.820.950
\$ 4.500.000	1/12/2020	30/12/2020	30	1,96%	\$ 88.200	\$ 3.909.150
\$ 4.500.000	1/01/2021	30/01/2021	30	1,94%	\$ 87.300	\$ 3.996.450
\$ 4.500.000	1/02/2021	28/02/2021	30	1,97%	\$ 88.650	\$ 4.085.100
\$ 4.500.000	1/03/2021	30/03/2021	30	1,95%	\$ 87.750	\$ 4.172.850
\$ 4.500.000	1/04/2021	30/04/2021	30	1,94%	\$ 87.300	\$ 4.260.150
\$ 4.500.000	1/05/2021	30/05/2021	30	1,93%	\$ 86.850	\$ 4.347.000
\$ 4.500.000	1/06/2021	30/06/2021	30	1,93%	\$ 86.850	\$ 4.433.850
\$ 4.500.000	1/07/2021	30/07/2021	30	1,93%	\$ 86.850	\$ 4.520.700
\$ 4.500.000	1/08/2021	30/08/2021	30	1,94%	\$ 87.300	\$ 4.608.000
\$ 4.500.000	1/09/2021	30/09/2021	30	1,93%	\$ 86.850	\$ 4.694.850
\$ 4.500.000	1/10/2021	30/10/2021	30	1,92%	\$ 86.400	\$ 4.781.250
\$ 4.500.000	1/11/2021	30/11/2021	30	1,94%	\$ 87.300	\$ 4.868.550
\$ 4.500.000	1/12/2021	30/12/2021	30	1,96%	\$ 88.200	\$ 4.956.750
\$ 4.500.000	1/01/2022	30/01/2022	30	1,98%	\$ 89.100	\$ 5.045.850
\$ 4.500.000	1/02/2022	30/02/2022	30	2,04%	\$ 91.800	\$ 5.137.650
\$ 4.500.000	1/03/2022	30/03/2022	30	2,06%	\$ 92.700	\$ 5.230.350
\$ 4.500.000	1/04/2022	30/04/2022	30	2,06%	\$ 92.700	\$ 5.323.050
\$ 4.500.000	1/05/2022	1/05/2022	1	2,84%	\$ 4.260	\$ 5.327.310

TOTAL \$ 5.331.570

CHEQUE N° Q441335 POR \$4.500.000 DESDE 2 DE OCT/2017

\$ 4.500.000	1/10/2017	30/10/2017	29	2,17%	\$ 97.650	\$ 97.650
\$ 4.500.000	1/11/2017	30/11/2017	30	2,16%	\$ 97.200	\$ 194.850
\$ 4.500.000	1/12/2017	30/12/2017	30	2,15%	\$ 96.750	\$ 291.600
\$ 4.500.000	1/01/2018	30/01/2018	30	2,13%	\$ 95.850	\$ 387.450
\$ 4.500.000	1/02/2018	28/02/2018	30	2,18%	\$ 98.100	\$ 485.550
\$ 4.500.000	1/03/2018	30/03/2018	30	2,15%	\$ 96.750	\$ 582.300
\$ 4.500.000	1/04/2018	30/04/2018	30	2,14%	\$ 96.300	\$ 678.600
\$ 4.500.000	1/05/2018	30/05/2018	30	2,15%	\$ 96.750	\$ 775.350
\$ 4.500.000	1/06/2018	30/06/2018	30	2,14%	\$ 96.300	\$ 871.650
\$ 4.500.000	1/07/2018	30/07/2018	30	2,21%	\$ 99.450	\$ 971.100
\$ 4.500.000	1/08/2018	30/08/2018	30	2,20%	\$ 99.000	\$ 1.070.100
\$ 4.500.000	1/09/2018	30/09/2018	30	2,19%	\$ 98.550	\$ 1.168.650
\$ 4.500.000	1/10/2018	30/10/2018	30	2,17%	\$ 97.650	\$ 1.266.300
\$ 4.500.000	1/11/2018	30/11/2018	30	2,16%	\$ 97.200	\$ 1.363.500
\$ 4.500.000	1/12/2018	30/12/2018	30	2,15%	\$ 96.750	\$ 1.460.250
\$ 4.500.000	1/01/2019	30/01/2019	30	2,13%	\$ 95.850	\$ 1.556.100
\$ 4.500.000	1/02/2019	28/02/2019	30	2,18%	\$ 98.100	\$ 1.654.200
\$ 4.500.000	1/03/2019	30/03/2019	30	2,15%	\$ 96.750	\$ 1.750.950
\$ 4.500.000	1/04/2019	30/04/2019	30	2,14%	\$ 96.300	\$ 1.847.250
\$ 4.500.000	1/05/2019	30/05/2019	30	2,15%	\$ 96.750	\$ 1.944.000
\$ 4.500.000	1/06/2019	30/06/2019	30	2,14%	\$ 96.300	\$ 2.040.300
\$ 4.500.000	1/07/2019	30/07/2019	30	2,14%	\$ 96.300	\$ 2.136.600
\$ 4.500.000	1/08/2019	30/08/2019	30	2,14%	\$ 96.300	\$ 2.232.900
\$ 4.500.000	1/09/2019	8/09/2019	30	2,14%	\$ 96.300	\$ 2.329.200
\$ 4.500.000	1/10/2019	30/10/2019	30	2,12%	\$ 95.400	\$ 2.424.600
\$ 4.500.000	1/10/2019	30/10/2019	30	2,12%	\$ 95.400	\$ 2.520.000
\$ 4.500.000	1/11/2019	30/11/2019	30	2,11%	\$ 94.950	\$ 2.614.950
\$ 4.500.000	1/12/2019	30/12/2019	30	2,10%	\$ 94.500	\$ 2.709.450
\$ 4.500.000	1/01/2020	30/01/2020	30	2,09%	\$ 94.050	\$ 2.803.500
\$ 4.500.000	1/02/2020	12/02/2020	30	2,12%	\$ 95.400	\$ 2.898.900
\$ 4.500.000	1/02/2020	29/02/2020	30	2,12%	\$ 95.400	\$ 2.994.300
\$ 4.500.000	1/03/2020	30/03/2020	30	2,11%	\$ 94.950	\$ 3.089.250
\$ 4.500.000	1/04/2020	30/04/2020	30	2,08%	\$ 93.600	\$ 3.182.850
\$ 4.500.000	1/05/2020	30/05/2020	30	2,03%	\$ 91.350	\$ 3.274.200
\$ 4.500.000	1/06/2020	30/06/2020	30	2,02%	\$ 90.900	\$ 3.365.100
\$ 4.500.000	1/07/2020	30/07/2020	30	2,02%	\$ 90.900	\$ 3.456.000
\$ 4.500.000	1/08/2020	30/08/2020	30	2,04%	\$ 91.800	\$ 3.547.800
\$ 4.500.000	1/09/2020	30/09/2020	30	2,05%	\$ 92.250	\$ 3.640.050
\$ 4.500.000	1/10/2020	30/10/2020	30	2,02%	\$ 90.900	\$ 3.730.950
\$ 4.500.000	1/11/2020	30/11/2020	30	2,00%	\$ 90.000	\$ 3.820.950
\$ 4.500.000	1/12/2020	30/12/2020	30	1,96%	\$ 88.200	\$ 3.909.150
\$ 4.500.000	1/01/2021	30/01/2021	30	1,94%	\$ 87.300	\$ 3.996.450
\$ 4.500.000	1/02/2021	28/02/2021	30	1,97%	\$ 88.650	\$ 4.085.100
\$ 4.500.000	1/03/2021	30/03/2021	30	1,95%	\$ 87.750	\$ 4.172.850
\$ 4.500.000	1/04/2021	30/04/2021	30	1,94%	\$ 87.300	\$ 4.260.150
\$ 4.500.000	1/05/2021	30/05/2021	30	1,93%	\$ 86.850	\$ 4.347.000
\$ 4.500.000	1/06/2021	30/06/2021	30	1,93%	\$ 86.850	\$ 4.433.850
\$ 4.500.000	1/07/2021	30/07/2021	30	1,93%	\$ 86.850	\$ 4.520.700
\$ 4.500.000	1/08/2021	30/08/2021	30	1,94%	\$ 87.300	\$ 4.608.000

\$ 4.500.000	1/09/2021	30/09/2021	30	1,93%	\$ 86.850	\$ 4.694.850
\$ 4.500.000	1/10/2021	30/10/2021	30	1,92%	\$ 86.400	\$ 4.781.250
\$ 4.500.000	1/11/2021	30/11/2021	30	1,94%	\$ 87.300	\$ 4.868.550
\$ 4.500.000	1/12/2021	30/12/2021	30	1,96%	\$ 88.200	\$ 4.956.750
\$ 4.500.000	1/01/2022	30/01/2022	30	1,98%	\$ 89.100	\$ 5.045.850
\$ 4.500.000	1/02/2022	30/02/2022	30	2,04%	\$ 91.800	\$ 5.137.650
\$ 4.500.000	1/03/2022	30/03/2022	30	2,06%	\$ 92.700	\$ 5.230.350
\$ 4.500.000	1/04/2022	30/04/2022	30	2,06%	\$ 92.700	\$ 5.323.050
\$ 4.500.000	1/05/2022	1/05/2022	1	2,84%	\$ 4.260	\$ 5.327.310

TOTAL \$ 5.331.570

CHEQUE N° Q441336 POR \$4.500.000 DESDE 16 NOV DE OCT/2017

\$ 4.500.000	16/11/2017	30/11/2017	14	2,16%	\$ 45.360	\$ 45.360
\$ 4.500.000	1/12/2017	30/12/2017	30	2,15%	\$ 96.750	\$ 142.110
\$ 4.500.000	1/01/2018	30/01/2018	30	2,13%	\$ 95.850	\$ 237.960
\$ 4.500.000	1/02/2018	28/02/2018	30	2,18%	\$ 98.100	\$ 336.060
\$ 4.500.000	1/03/2018	30/03/2018	30	2,15%	\$ 96.750	\$ 432.810
\$ 4.500.000	1/04/2018	30/04/2018	30	2,14%	\$ 96.300	\$ 529.110
\$ 4.500.000	1/05/2018	30/05/2018	30	2,15%	\$ 96.750	\$ 625.860
\$ 4.500.000	1/06/2018	30/06/2018	30	2,14%	\$ 96.300	\$ 722.160
\$ 4.500.000	1/07/2018	30/07/2018	30	2,21%	\$ 99.450	\$ 821.610
\$ 4.500.000	1/08/2018	30/08/2018	30	2,20%	\$ 99.000	\$ 920.610
\$ 4.500.000	1/09/2018	30/09/2018	30	2,19%	\$ 98.550	\$ 1.019.160
\$ 4.500.000	1/10/2018	30/10/2018	30	2,17%	\$ 97.650	\$ 1.116.810
\$ 4.500.000	1/11/2018	30/11/2018	30	2,16%	\$ 97.200	\$ 1.214.010
\$ 4.500.000	1/12/2018	30/12/2018	30	2,15%	\$ 96.750	\$ 1.310.760
\$ 4.500.000	1/01/2019	30/01/2019	30	2,13%	\$ 95.850	\$ 1.406.610
\$ 4.500.000	1/02/2019	28/02/2019	30	2,18%	\$ 98.100	\$ 1.504.710
\$ 4.500.000	1/03/2019	30/03/2019	30	2,15%	\$ 96.750	\$ 1.601.460
\$ 4.500.000	1/04/2019	30/04/2019	30	2,14%	\$ 96.300	\$ 1.697.760
\$ 4.500.000	1/05/2019	30/05/2019	30	2,15%	\$ 96.750	\$ 1.794.510
\$ 4.500.000	1/06/2019	30/06/2019	30	2,14%	\$ 96.300	\$ 1.890.810
\$ 4.500.000	1/07/2019	30/07/2019	30	2,14%	\$ 96.300	\$ 1.987.110
\$ 4.500.000	1/08/2019	30/08/2019	30	2,14%	\$ 96.300	\$ 2.083.410
\$ 4.500.000	1/09/2019	8/09/2019	30	2,14%	\$ 96.300	\$ 2.179.710
\$ 4.500.000	1/10/2019	30/10/2019	30	2,12%	\$ 95.400	\$ 2.275.110
\$ 4.500.000	1/10/2019	30/10/2019	30	2,12%	\$ 95.400	\$ 2.370.510
\$ 4.500.000	1/11/2019	30/11/2019	30	2,11%	\$ 94.950	\$ 2.465.460
\$ 4.500.000	1/12/2019	30/12/2019	30	2,10%	\$ 94.500	\$ 2.559.960
\$ 4.500.000	1/01/2020	30/01/2020	30	2,09%	\$ 94.050	\$ 2.654.010
\$ 4.500.000	1/02/2020	12/02/2020	30	2,12%	\$ 95.400	\$ 2.749.410
\$ 4.500.000	1/02/2020	29/02/2020	30	2,12%	\$ 95.400	\$ 2.844.810
\$ 4.500.000	1/03/2020	30/03/2020	30	2,11%	\$ 94.950	\$ 2.939.760
\$ 4.500.000	1/04/2020	30/04/2020	30	2,08%	\$ 93.600	\$ 3.033.360
\$ 4.500.000	1/05/2020	30/05/2020	30	2,03%	\$ 91.350	\$ 3.124.710
\$ 4.500.000	1/06/2020	30/06/2020	30	2,02%	\$ 90.900	\$ 3.215.610
\$ 4.500.000	1/07/2020	30/07/2020	30	2,02%	\$ 90.900	\$ 3.306.510
\$ 4.500.000	1/08/2020	30/08/2020	30	2,04%	\$ 91.800	\$ 3.398.310
\$ 4.500.000	1/09/2020	30/09/2020	30	2,05%	\$ 92.250	\$ 3.490.560

\$ 4.500.000	1/10/2020	30/10/2020	30	2,02%	\$ 90.900	\$ 3.581.460
\$ 4.500.000	1/11/2020	30/11/2020	30	2,00%	\$ 90.000	\$ 3.671.460
\$ 4.500.000	1/12/2020	30/12/2020	30	1,96%	\$ 88.200	\$ 3.759.660
\$ 4.500.000	1/01/2021	30/01/2021	30	1,94%	\$ 87.300	\$ 3.846.960
\$ 4.500.000	1/02/2021	28/02/2021	30	1,97%	\$ 88.650	\$ 3.935.610
\$ 4.500.000	1/03/2021	30/03/2021	30	1,95%	\$ 87.750	\$ 4.023.360
\$ 4.500.000	1/04/2021	30/04/2021	30	1,94%	\$ 87.300	\$ 4.110.660
\$ 4.500.000	1/05/2021	30/05/2021	30	1,93%	\$ 86.850	\$ 4.197.510
\$ 4.500.000	1/06/2021	30/06/2021	30	1,93%	\$ 86.850	\$ 4.284.360
\$ 4.500.000	1/07/2021	30/07/2021	30	1,93%	\$ 86.850	\$ 4.371.210
\$ 4.500.000	1/08/2021	30/08/2021	30	1,94%	\$ 87.300	\$ 4.458.510
\$ 4.500.000	1/09/2021	30/09/2021	30	1,93%	\$ 86.850	\$ 4.545.360
\$ 4.500.000	1/10/2021	30/10/2021	30	1,92%	\$ 86.400	\$ 4.631.760
\$ 4.500.000	1/11/2021	30/11/2021	30	1,94%	\$ 87.300	\$ 4.719.060
\$ 4.500.000	1/12/2021	30/12/2021	30	1,96%	\$ 88.200	\$ 4.807.260
\$ 4.500.000	1/01/2022	30/01/2022	30	1,98%	\$ 89.100	\$ 4.896.360
\$ 4.500.000	1/02/2022	30/02/2022	30	2,04%	\$ 91.800	\$ 4.988.160
\$ 4.500.000	1/03/2022	30/03/2022	30	2,06%	\$ 92.700	\$ 5.080.860
\$ 4.500.000	1/04/2022	30/04/2022	30	2,06%	\$ 92.700	\$ 5.173.560
\$ 4.500.000	1/05/2022	1/05/2022	1	2,84%	\$ 4.260	\$ 5.177.820

TOTAL \$ 5.182.080

CHEQUE N° Q441336 POR \$4.500.000 DESDE 16 NOV DE OCT/2017

\$ 4.500.000	16/11/2017	30/11/2017	30	2,16%	\$ 45.360	\$ 45.360
\$ 4.500.000	1/12/2017	30/12/2017	30	2,15%	\$ 96.750	\$ 142.110
\$ 4.500.000	1/01/2018	30/01/2018	30	2,13%	\$ 95.850	\$ 237.960
\$ 4.500.000	1/02/2018	28/02/2018	30	2,18%	\$ 98.100	\$ 336.060
\$ 4.500.000	1/03/2018	30/03/2018	30	2,15%	\$ 96.750	\$ 432.810
\$ 4.500.000	1/04/2018	30/04/2018	30	2,14%	\$ 96.300	\$ 529.110
\$ 4.500.000	1/05/2018	30/05/2018	30	2,15%	\$ 96.750	\$ 625.860
\$ 4.500.000	1/06/2018	30/06/2018	30	2,14%	\$ 96.300	\$ 722.160
\$ 4.500.000	1/07/2018	30/07/2018	30	2,21%	\$ 99.450	\$ 821.610
\$ 4.500.000	1/08/2018	30/08/2018	30	2,20%	\$ 99.000	\$ 920.610
\$ 4.500.000	1/09/2018	30/09/2018	30	2,19%	\$ 98.550	\$ 1.019.160
\$ 4.500.000	1/10/2018	30/10/2018	30	2,17%	\$ 97.650	\$ 1.116.810
\$ 4.500.000	1/11/2018	30/11/2018	30	2,16%	\$ 97.200	\$ 1.214.010
\$ 4.500.000	1/12/2018	30/12/2018	30	2,15%	\$ 96.750	\$ 1.310.760
\$ 4.500.000	1/01/2019	30/01/2019	30	2,13%	\$ 95.850	\$ 1.406.610
\$ 4.500.000	1/02/2019	28/02/2019	30	2,18%	\$ 98.100	\$ 1.504.710
\$ 4.500.000	1/03/2019	30/03/2019	30	2,15%	\$ 96.750	\$ 1.601.460
\$ 4.500.000	1/04/2019	30/04/2019	30	2,14%	\$ 96.300	\$ 1.697.760
\$ 4.500.000	1/05/2019	30/05/2019	30	2,15%	\$ 96.750	\$ 1.794.510
\$ 4.500.000	1/06/2019	30/06/2019	30	2,14%	\$ 96.300	\$ 1.890.810
\$ 4.500.000	1/07/2019	30/07/2019	30	2,14%	\$ 96.300	\$ 1.987.110
\$ 4.500.000	1/08/2019	30/08/2019	30	2,14%	\$ 96.300	\$ 2.083.410
\$ 4.500.000	1/09/2019	8/09/2019	30	2,14%	\$ 96.300	\$ 2.179.710
\$ 4.500.000	1/10/2019	30/10/2019	30	2,12%	\$ 95.400	\$ 2.275.110
\$ 4.500.000	1/10/2019	30/10/2019	30	2,12%	\$ 95.400	\$ 2.370.510
\$ 4.500.000	1/11/2019	30/11/2019	30	2,11%	\$ 94.950	\$ 2.465.460

\$ 4.500.000	1/12/2019	30/12/2019	30	2,10%	\$ 94.500	\$ 2.559.960
\$ 4.500.000	1/01/2020	30/01/2020	30	2,09%	\$ 94.050	\$ 2.654.010
\$ 4.500.000	1/02/2020	12/02/2020	30	2,12%	\$ 95.400	\$ 2.749.410
\$ 4.500.000	1/02/2020	29/02/2020	30	2,12%	\$ 95.400	\$ 2.844.810
\$ 4.500.000	1/03/2020	30/03/2020	30	2,11%	\$ 94.950	\$ 2.939.760
\$ 4.500.000	1/04/2020	30/04/2020	30	2,08%	\$ 93.600	\$ 3.033.360
\$ 4.500.000	1/05/2020	30/05/2020	30	2,03%	\$ 91.350	\$ 3.124.710
\$ 4.500.000	1/06/2020	30/06/2020	30	2,02%	\$ 90.900	\$ 3.215.610
\$ 4.500.000	1/07/2020	30/07/2020	30	2,02%	\$ 90.900	\$ 3.306.510
\$ 4.500.000	1/08/2020	30/08/2020	30	2,04%	\$ 91.800	\$ 3.398.310
\$ 4.500.000	1/09/2020	30/09/2020	30	2,05%	\$ 92.250	\$ 3.490.560
\$ 4.500.000	1/10/2020	30/10/2020	30	2,02%	\$ 90.900	\$ 3.581.460
\$ 4.500.000	1/11/2020	30/11/2020	30	2,00%	\$ 90.000	\$ 3.671.460
\$ 4.500.000	1/12/2020	30/12/2020	30	1,96%	\$ 88.200	\$ 3.759.660
\$ 4.500.000	1/01/2021	30/01/2021	30	1,94%	\$ 87.300	\$ 3.846.960
\$ 4.500.000	1/02/2021	28/02/2021	30	1,97%	\$ 88.650	\$ 3.935.610
\$ 4.500.000	1/03/2021	30/03/2021	30	1,95%	\$ 87.750	\$ 4.023.360
\$ 4.500.000	1/04/2021	30/04/2021	30	1,94%	\$ 87.300	\$ 4.110.660
\$ 4.500.000	1/05/2021	30/05/2021	30	1,93%	\$ 86.850	\$ 4.197.510
\$ 4.500.000	1/06/2021	30/06/2021	30	1,93%	\$ 86.850	\$ 4.284.360
\$ 4.500.000	1/07/2021	30/07/2021	30	1,93%	\$ 86.850	\$ 4.371.210
\$ 4.500.000	1/08/2021	30/08/2021	30	1,94%	\$ 87.300	\$ 4.458.510
\$ 4.500.000	1/09/2021	30/09/2021	30	1,93%	\$ 86.850	\$ 4.545.360
\$ 4.500.000	1/10/2021	30/10/2021	30	1,92%	\$ 86.400	\$ 4.631.760
\$ 4.500.000	1/11/2021	30/11/2021	30	1,94%	\$ 87.300	\$ 4.719.060
\$ 4.500.000	1/12/2021	30/12/2021	30	1,96%	\$ 88.200	\$ 4.807.260
\$ 4.500.000	1/01/2022	30/01/2022	30	1,98%	\$ 89.100	\$ 4.896.360
\$ 4.500.000	1/02/2022	30/02/2022	30	2,04%	\$ 91.800	\$ 4.988.160
\$ 4.500.000	1/03/2022	30/03/2022	30	2,06%	\$ 92.700	\$ 5.080.860
\$ 4.500.000	1/04/2022	30/04/2022	30	2,06%	\$ 92.700	\$ 5.173.560
\$ 4.500.000	1/05/2022	1/05/2022	1	2,84%	\$ 4.260	\$ 5.177.820

TOTAL \$ 5.182.080

SANCION MORATORIA DEL CHEQUE N° Q441337 POR \$900.000 DESDE 17 DE NOVI/2017

\$ 900.000	16/11/2017	30/11/2017	14	2,16%	\$ 9.072	\$ 19.440
\$ 900.000	1/12/2017	30/12/2017	30	2,15%	\$ 19.350	\$ 38.790
\$ 900.000	1/01/2018	30/01/2018	30	2,13%	\$ 19.170	\$ 57.960
\$ 900.000	1/02/2018	28/02/2018	30	2,18%	\$ 19.620	\$ 77.580
\$ 900.000	1/03/2018	30/03/2018	30	2,15%	\$ 19.350	\$ 96.930
\$ 900.000	1/04/2018	30/04/2018	30	2,14%	\$ 19.260	\$ 116.190
\$ 900.000	1/05/2018	30/05/2018	30	2,15%	\$ 19.350	\$ 135.540
\$ 900.000	1/06/2018	30/06/2018	30	2,14%	\$ 19.260	\$ 154.800
\$ 900.000	1/07/2018	30/07/2018	30	2,21%	\$ 19.890	\$ 174.690
\$ 900.000	1/08/2018	30/08/2018	30	2,20%	\$ 19.800	\$ 194.490
\$ 900.000	1/09/2018	30/09/2018	30	2,19%	\$ 19.710	\$ 214.200
\$ 900.000	1/10/2018	30/10/2018	30	2,17%	\$ 19.530	\$ 233.730
\$ 900.000	1/11/2018	30/11/2018	30	2,16%	\$ 19.440	\$ 253.170
\$ 900.000	1/12/2018	30/12/2018	30	2,15%	\$ 19.350	\$ 272.520
\$ 900.000	1/01/2019	30/01/2019	30	2,13%	\$ 19.170	\$ 291.690
\$ 900.000	1/02/2019	28/02/2019	30	2,18%	\$ 19.620	\$ 311.310
\$ 900.000	1/03/2019	30/03/2019	30	2,15%	\$ 19.350	\$ 330.660
\$ 900.000	1/04/2019	30/04/2019	30	2,14%	\$ 19.260	\$ 349.920
\$ 900.000	1/05/2019	30/05/2019	30	2,15%	\$ 19.350	\$ 369.270

\$ 900.000	1/06/2019	30/06/2019	30	2,14%	\$ 19.260	\$ 388.530
\$ 900.000	1/07/2019	30/07/2019	30	2,14%	\$ 19.260	\$ 407.790
\$ 900.000	1/08/2019	30/08/2019	30	2,14%	\$ 19.260	\$ 427.050
\$ 900.000	1/09/2019	8/09/2019	30	2,14%	\$ 19.260	\$ 446.310
\$ 900.000	1/10/2019	30/10/2019	30	2,12%	\$ 19.080	\$ 465.390
\$ 900.000	1/10/2019	30/10/2019	30	2,12%	\$ 19.080	\$ 484.470
\$ 900.000	1/11/2019	30/11/2019	30	2,11%	\$ 18.990	\$ 503.460
\$ 900.000	1/12/2019	30/12/2019	30	2,10%	\$ 18.900	\$ 522.360
\$ 900.000	1/01/2020	30/01/2020	30	2,09%	\$ 18.810	\$ 541.170
\$ 900.000	1/02/2020	12/02/2020	30	2,12%	\$ 19.080	\$ 560.250
\$ 900.000	1/02/2020	29/02/2020	30	2,12%	\$ 19.080	\$ 579.330
\$ 900.000	1/03/2020	30/03/2020	30	2,11%	\$ 18.990	\$ 598.320
\$ 900.000	1/04/2020	30/04/2020	30	2,08%	\$ 18.720	\$ 617.040
\$ 900.000	1/05/2020	30/05/2020	30	2,03%	\$ 18.270	\$ 635.310
\$ 900.000	1/06/2020	30/06/2020	30	2,02%	\$ 18.180	\$ 653.490
\$ 900.000	1/07/2020	30/07/2020	30	2,02%	\$ 18.180	\$ 671.670
\$ 900.000	1/08/2020	30/08/2020	30	2,04%	\$ 18.360	\$ 690.030
\$ 900.000	1/09/2020	30/09/2020	30	2,05%	\$ 18.450	\$ 708.480
\$ 900.000	1/10/2020	30/10/2020	30	2,02%	\$ 18.180	\$ 726.660
\$ 900.000	1/11/2020	30/11/2020	30	2,00%	\$ 18.000	\$ 744.660
\$ 900.000	1/12/2020	30/12/2020	30	1,96%	\$ 17.640	\$ 762.300
\$ 900.000	1/01/2021	30/01/2021	30	1,94%	\$ 17.460	\$ 779.760
\$ 900.000	1/02/2021	28/02/2021	30	1,97%	\$ 17.730	\$ 797.490
\$ 900.000	1/03/2021	30/03/2021	30	1,95%	\$ 17.550	\$ 815.040
\$ 900.000	1/04/2021	30/04/2021	30	1,94%	\$ 17.460	\$ 832.500
\$ 900.000	1/05/2021	30/05/2021	30	1,93%	\$ 17.370	\$ 849.870
\$ 900.000	1/06/2021	30/06/2021	30	1,93%	\$ 17.370	\$ 867.240
\$ 900.000	1/07/2021	30/07/2021	30	1,93%	\$ 17.370	\$ 884.610
\$ 900.000	1/08/2021	30/08/2021	30	1,94%	\$ 17.460	\$ 902.070
\$ 900.000	1/09/2021	30/09/2021	30	1,93%	\$ 17.370	\$ 919.440
\$ 900.000	1/10/2021	30/10/2021	30	1,92%	\$ 17.280	\$ 936.720
\$ 900.000	1/11/2021	30/11/2021	30	1,94%	\$ 17.460	\$ 954.180
\$ 900.000	1/12/2021	30/12/2021	30	1,96%	\$ 17.640	\$ 971.820
\$ 900.000	1/01/2022	30/01/2022	30	1,98%	\$ 17.820	\$ 989.640
\$ 900.000	1/02/2022	30/02/2022	30	2,04%	\$ 18.360	\$ 1.008.000
\$ 900.000	1/03/2022	30/03/2022	30	2,06%	\$ 18.540	\$ 1.026.540
\$ 900.000	1/04/2022	30/04/2022	30	2,06%	\$ 18.540	\$ 1.045.080
\$ 900.000	1/05/2022	1/05/2022	1	2,84%	\$ 618	\$ 1.045.698

TOTAL \$ 1.135.614

\$ 16.200.000	14/06/2018	30/06/2018	16	2,24%	\$ 193.536	\$ 32.000
\$ 16.200.000	1/07/2018	30/07/2018	30	2,21%	\$ 358.020	\$ 390.020
\$ 16.200.000	1/08/2018	30/08/2018	30	2,20%	\$ 356.400	\$ 746.420
\$ 16.200.000	1/09/2018	30/09/2018	30	2,19%	\$ 354.780	\$ 1.101.200
\$ 16.200.000	1/10/2018	30/10/2018	30	2,17%	\$ 351.540	\$ 1.452.740
\$ 16.200.000	1/11/2018	30/11/2018	30	2,16%	\$ 349.920	\$ 1.802.660
\$ 16.200.000	1/12/2018	30/12/2018	30	2,15%	\$ 348.300	\$ 2.150.960
\$ 16.200.000	1/01/2019	30/01/2019	30	2,13%	\$ 345.060	\$ 2.496.020
\$ 16.200.000	1/02/2019	28/02/2019	30	2,18%	\$ 353.160	\$ 2.849.180
\$ 16.200.000	1/03/2019	30/03/2019	30	2,15%	\$ 348.300	\$ 3.197.480
\$ 16.200.000	1/04/2019	30/04/2019	30	2,14%	\$ 346.680	\$ 3.544.160
\$ 16.200.000	1/05/2019	30/05/2019	30	2,15%	\$ 348.300	\$ 3.892.460
\$ 16.200.000	1/06/2019	30/06/2019	30	2,14%	\$ 346.680	\$ 4.239.140
\$ 16.200.000	1/07/2019	30/07/2019	30	2,14%	\$ 346.680	\$ 4.585.820
\$ 16.200.000	1/08/2019	30/08/2019	30	2,14%	\$ 346.680	\$ 4.932.500
\$ 16.200.000	1/09/2019	8/09/2019	30	2,14%	\$ 346.680	\$ 5.279.180
\$ 16.200.000	9/10/2019	30/10/2019	30	2,12%	\$ 343.440	\$ 5.622.620
\$ 16.200.000	1/10/2019	30/10/2019	30	2,12%	\$ 343.440	\$ 5.966.060
\$ 16.200.000	1/11/2019	30/11/2019	30	2,11%	\$ 341.820	\$ 6.307.880
\$ 16.200.000	1/12/2019	30/12/2019	30	2,10%	\$ 340.200	\$ 6.648.080
\$ 16.200.000	1/01/2020	30/01/2020	30	2,09%	\$ 338.580	\$ 6.986.660
\$ 16.200.000	1/02/2020	12/02/2020	30	2,12%	\$ 343.440	\$ 7.330.100
\$ 16.200.000	13/02/2020	29/02/2020	30	2,12%	\$ 343.440	\$ 7.673.540
\$ 16.200.000	1/03/2020	30/03/2020	30	2,11%	\$ 341.820	\$ 8.015.360
\$ 16.200.000	1/04/2020	30/04/2020	30	2,08%	\$ 336.960	\$ 8.352.320
\$ 16.200.000	1/05/2020	30/05/2020	30	2,03%	\$ 328.860	\$ 8.681.180
\$ 16.200.000	1/06/2020	30/06/2020	30	2,02%	\$ 327.240	\$ 9.008.420
\$ 16.200.000	1/07/2020	30/07/2020	30	2,02%	\$ 327.240	\$ 9.335.660
\$ 16.200.000	1/08/2020	30/08/2020	30	2,04%	\$ 330.480	\$ 9.666.140
\$ 16.200.000	1/09/2020	30/09/2020	30	2,05%	\$ 332.100	\$ 9.998.240
\$ 16.200.000	1/10/2020	30/10/2020	30	2,02%	\$ 327.240	\$ 10.325.480
\$ 16.200.000	1/11/2020	30/11/2020	30	2,00%	\$ 324.000	\$ 10.649.480
\$ 16.200.000	1/12/2020	30/12/2020	30	1,96%	\$ 317.520	\$ 10.967.000
\$ 16.200.000	1/01/2021	30/01/2021	30	1,94%	\$ 314.280	\$ 11.281.280
\$ 16.200.000	1/02/2021	28/02/2021	30	1,97%	\$ 319.140	\$ 11.600.420
\$ 16.200.000	1/03/2021	30/03/2021	30	1,95%	\$ 315.900	\$ 11.916.320
\$ 16.200.000	1/04/2021	30/04/2021	30	1,94%	\$ 314.280	\$ 12.230.600
\$ 16.200.000	1/05/2021	30/05/2021	30	1,93%	\$ 312.660	\$ 12.543.260
\$ 16.200.000	1/06/2021	30/06/2021	30	1,93%	\$ 312.660	\$ 12.855.920
\$ 16.200.000	1/07/2021	30/07/2021	30	1,93%	\$ 312.660	\$ 13.168.580
\$ 16.200.000	1/08/2021	30/08/2021	30	1,94%	\$ 314.280	\$ 13.482.860
\$ 16.200.000	1/09/2021	30/09/2021	30	1,93%	\$ 312.660	\$ 13.795.520
\$ 16.200.000	1/10/2021	30/10/2021	30	1,92%	\$ 311.040	\$ 14.106.560
\$ 16.200.000	1/11/2021	16/11/2021	30	1,94%	\$ 314.280	\$ 14.420.840
\$ 16.200.000	1/12/2021	30/12/2021	30	1,96%	\$ 317.520	\$ 14.738.360
\$ 16.200.000	1/01/2022	30/01/2022	30	1,98%	\$ 320.760	\$ 15.059.120
\$ 16.200.000	1/02/2022	15/02/2022	30	2,04%	\$ 330.480	\$ 15.389.600
\$ 16.200.000	1/03/2022	15/02/2022	30	2,06%	\$ 333.720	\$ 15.723.320
\$ 16.200.000	1/04/2022	15/02/2022	30	2,06%	\$ 333.720	\$ 16.057.040
\$ 16.200.000	1/05/2022	15/02/2022	1	2,84%	\$ 12.096	\$ 16.069.136
					TOTAL	\$ 16.069.136

68001400300320170029601 ejecutivo vs LUZ YANETH DELGADO, ACTUALIZAMOS LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Freddy Hernandez Gualdrón <freddyhernandezgualdron@gmail.com>

Mié 25/05/2022 9:33 AM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buenos días, con respeto adjunto escrito. Dios los bendiga

--

Freddy Hernández Gualdrón

Móvil 3176608907

FREDDY HERNÁNDEZ GUALDRÓN – Abogado

Canal digital de notificaciones electrónicas en el correo: freddyhernandezgualdron@gmail.com
Carrera 39 # 48 – 30 edificio Bakary Apartamento 402 - Bucaramanga – WhatsApp 3176608907

Señores **JUZGADO 5 DE EJECUCIONES CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**

Referencia: Proceso Ejecutivo De **COOPROFESORES VS LUZ YANETH DELGADO**
RADICADO # 68001400300320170029601

FREDDY HERNANDEZ GUALDRON, abogado con T.P. # 93.720, mayor de edad, con domicilio en Bucaramanga, identificado con C.C. # 91'289.226, notificaciones electrónicas en canal digital correo electrónico registrado en SIRNA: freddyhernandezgualdron@gmail.com, apoderado de **LA DEMANDANTE**, con el mayor respeto, adjunto liquidación del crédito:

LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO										
CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERES ANUAL EFECTIVA	INTERES AE MORATORIO	INTERES ANUAL NOMINAL	INTERES MENSUAL	TOTAL	ABONOS	INT. ACUMULADO
\$12.422.980	21-nov-16	30-nov-16	9	21,99%	32,99%	28,85%	2,40%	\$89.445		\$89.445
\$12.422.980	1-dic-16	31-dic-16	30	21,99%	32,99%	28,85%	2,40%	\$298.152		\$387.597
\$12.422.980	1-ene-17	31-ene-17	30	22,34%	33,51%	29,25%	2,44%	\$303.121		\$690.718
\$12.422.980	1-feb-17	28-feb-17	30	22,34%	33,51%	29,25%	2,44%	\$303.121		\$993.839
\$12.422.980	1-mar-17	30-mar-17	30	22,34%	33,51%	29,25%	2,44%	\$303.121		\$1.296.960
\$12.422.980	1-abr-17	30-abr-17	30	22,33%	33,50%	29,24%	2,44%	\$303.121		\$1.600.081
\$12.422.980	1-may-17	31-may-17	30	22,33%	33,50%	29,24%	2,44%	\$303.121		\$1.903.202
\$12.422.980	1-jun-17	30-jun-17	30	22,33%	33,50%	29,24%	2,44%	\$303.121		\$2.206.323
\$12.422.980	1-jul-17	31-jul-17	30	21,98%	32,97%	28,84%	2,40%	\$298.152		\$2.504.475
\$12.422.980	1-ago-17	31-ago-17	30	21,98%	32,97%	28,84%	2,40%	\$298.152		\$2.802.627
\$12.422.980	1-sept-17	30-sept-17	30	21,48%	32,22%	28,26%	2,35%	\$291.940		\$3.094.567
\$12.422.980	1-oct-17	31-oct-17	30	21,15%	31,73%	27,87%	2,32%	\$288.213		\$3.382.780
\$12.422.980	1-nov-17	30-nov-17	30	20,96%	31,44%	27,65%	2,30%	\$285.729		\$3.668.509
\$12.422.980	1-dic-17	31-dic-17	30	20,77%	31,16%	27,43%	2,29%	\$284.486		\$3.952.995
\$12.422.980	1-ene-18	31-ene-18	30	20,69%	31,04%	27,34%	2,28%	\$283.244		\$4.236.239
\$12.422.980	1-feb-18	28-feb-18	30	21,01%	31,52%	27,71%	2,31%	\$286.971		\$4.523.210
\$12.422.980	1-mar-18	30-mar-18	30	20,68%	31,02%	27,32%	2,28%	\$283.244		\$4.806.454
\$12.422.980	1-abr-18	30-abr-18	30	20,48%	30,72%	27,09%	2,26%	\$280.759		\$5.087.213
\$12.422.980	1-may-18	31-may-18	30	20,44%	30,66%	27,04%	2,25%	\$279.517		\$5.366.730
\$12.422.980	1-jun-18	30-jun-18	30	20,28%	30,42%	26,86%	2,24%	\$278.275		\$5.645.005
\$12.422.980	1-jul-18	31-jul-18	30	20,03%	30,05%	26,56%	2,21%	\$274.548		\$5.919.553
\$12.422.980	1-ago-18	31-ago-18	30	19,94%	29,91%	26,45%	2,20%	\$273.306		\$6.192.859
\$12.422.980	1-sept-18	30-sept-18	30	19,81%	29,72%	26,30%	2,19%	\$272.063		\$6.464.922
\$12.422.980	1-oct-18	31-oct-18	30	19,63%	29,45%	26,09%	2,17%	\$269.579		\$6.734.501
\$12.422.980	1-nov-18	30-nov-18	30	19,49%	29,24%	25,92%	2,16%	\$268.336		\$7.002.837
\$12.422.980	1-dic-18	31-dic-18	30	19,40%	29,10%	25,82%	2,15%	\$267.094		\$7.269.931
\$12.422.980	1-ene-19	31-ene-19	30	19,16%	28,74%	25,53%	2,13%	\$264.609		\$7.534.540
\$12.422.980	1-feb-19	28-feb-19	30	19,70%	29,55%	26,17%	2,18%	\$270.821		\$7.805.361
\$12.422.980	1-mar-19	30-mar-19	30	19,37%	29,06%	25,78%	2,15%	\$267.094		\$8.072.455
\$12.422.980	1-abr-19	30-abr-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$265.852		\$8.338.307

FREDDY HERNÁNDEZ GUALDRÓN – Abogado

Canal digital de notificaciones electrónicas en el correo: freddyhernandezgualdron@gmail.com

Carrera 39 # 48 – 30 edificio Bakary Apartamento 402 - Bucaramanga – WhatsApp 3176608907

\$12.422.980	1-may-19	31-may-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$265.852		\$8.604.159
\$12.422.980	1-jun-19	30-jun-19	30	19,30%	28,95%	25,70%	2,14%	\$265.852		\$8.870.011
\$12.422.980	1-jul-19	31-jul-19	30	19,28%	28,92%	25,67%	2,14%	\$265.852		\$9.135.863
\$12.422.980	1-ago-19	31-ago-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$265.852		\$9.401.715
\$12.422.980	1-sept-19	30-sept-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$265.852		\$9.667.567
\$12.422.980	1-oct-19	31-oct-19	30	19,10%	28,65%	25,46%	2,12%	\$263.367		\$9.930.934
\$12.422.980	1-nov-19	30-nov-19	30	19,03%	28,55%	25,38%	2,11%	\$262.125		\$10.193.059
\$12.422.980	1-dic-19	31-dic-19	30	18,91%	28,37%	25,23%	2,10%	\$260.883		\$10.453.942
\$12.422.980	1-ene-20	31-ene-20	30	18,77%	28,16%	25,07%	2,09%	\$259.640		\$10.713.582
\$12.422.980	1-feb-20	29-feb-20	30	19,06%	28,59%	25,41%	2,12%	\$263.367		\$10.976.949
\$12.422.980	1-mar-20	30-mar-20	30	18,95%	28,43%	25,28%	2,11%	\$262.125		\$11.239.074
\$12.422.980	1-abr-20	30-abr-20	30	18,69%	28,04%	24,97%	2,08%	\$258.398		\$11.497.472
\$12.422.980	1-may-20	31-may-20	30	18,19%	27,29%	24,37%	2,03%	\$252.186		\$11.749.658
\$12.422.980	1-jun-20	30-jun-20	30	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	\$250.944		\$12.000.602
\$12.422.980	1-jul-20	31-jul-20	30	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	\$250.944		\$12.251.546
\$12.422.980	1-ago-20	31-ago-20	30	18,29%	27,44%	24,49%	2,04%	\$253.429		\$12.504.975
\$12.422.980	1-sept-20	30-sept-20	30	18,35%	27,53%	24,56%	2,05%	\$254.671		\$12.759.646
\$12.422.980	1-oct-20	31-oct-20	30	18,09%	27,14%	24,25%	2,02%	\$250.944		\$13.010.590
\$12.422.980	1-nov-20	30-nov-20	30	17,84%	26,76%	23,95%	2,00%	\$248.460		\$13.259.050
\$12.422.980	1-dic-20	31-dic-20	30	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	\$243.490		\$13.502.540
\$12.422.980	1-ene-21	31-ene-21	30	17,32%	25,98%	23,32%	1,94%	\$241.006		\$13.743.546
\$12.422.980	1-feb-21	28-feb-21	30	17,84%	26,76%	23,95%	2,00%	\$248.460		\$13.992.006
\$12.422.980	1-mar-21	30-mar-21	30	17,41%	26,12%	23,43%	1,95%	\$242.248		\$14.234.254
\$12.422.980	1-abr-21	30-abr-21	30	17,31%	25,97%	23,31%	1,94%	\$241.006		\$14.475.260
\$12.422.980	1-may-21	31-may-21	30	17,22%	25,83%	23,20%	1,93%	\$239.764		\$14.715.024
\$12.422.980	1-jun-21	30-jun-21	30	17,21%	25,82%	23,19%	1,93%	\$239.764		\$14.954.788
\$12.422.980	1-jul-21	31-jul-21	30	17,18%	25,77%	23,15%	1,93%	\$239.764		\$15.194.552
\$12.422.980	1-ago-21	31-ago-21	30	17,24%	25,86%	23,22%	1,94%	\$241.006		\$15.435.558
\$12.422.980	1-sept-21	30-sept-21	30	17,19%	25,79%	23,16%	1,93%	\$239.764		\$15.675.322
\$12.422.980	1-oct-21	31-oct-21	30	17,08%	25,62%	23,03%	1,92%	\$238.521		\$15.913.843
\$12.422.980	1-nov-21	30-nov-21	30	17,27%	25,91%	23,26%	1,94%	\$241.006		\$16.154.849
\$12.422.980	1-dic-21	31-dic-21	30	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	\$243.490		\$16.398.339
\$12.422.980	1-ene-22	31-ene-22	30	17,66%	26,49%	23,73%	1,98%	\$245.975		\$16.644.314
\$12.422.980	1-feb-22	28-feb-22	30	18,30%	27,45%	24,50%	2,04%	\$253.429		\$16.897.743
\$12.422.980	1-mar-22	31-mar-22	30	18,47%	27,71%	24,71%	2,06%	\$255.913		\$17.153.656
\$12.422.980	1-abr-22	30-abr-22	30	19,05%	28,58%	25,40%	2,12%	\$263.367		\$17.417.023
\$12.422.980	1-may-22	31-may-22	30	19,71%	29,57%	26,18%	2,18%	\$270.821		\$17.687.844
INTERESES MORATORIOS									\$17.687.844	
INTERESES CORRIENTES									\$0	
HONORARIOS Y COSTAS									\$0	
TOTAL LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO									\$30.110.824	

Del Señor Juez,

FREDDY HERNANDEZ GUALDRON

C. C.# 91'289.226 de Bucaramanga.

T. P.# 93.720 del C. S. de la J.

32

Martha Leonor Sánchez De Rey
Diego Armando Rey Sánchez
Carrera 13 # 35-15 ofic. 201 Edif. Villas
Tel: 6521363 - 6330890 - 6521365
Bucaramanga
Liquidación para juzgado

Recepcionado (Ls)
9 Septiembre / 2021

Señor
JUEZ DIECISEIS CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA
E. S. D.

REF: EJECUTIVO DE AVANZAR INMBOLIARIA CONTRA
ECOINCA SAS Y OTROS
RAD. 2017-332 **DEMANDA DE ACUMULACION**

En mi calidad de apoderada de la sociedad demandante, en el proceso de la referencia, comedidamente presento a su consideración la liquidación del crédito, a cargo de los demandados, para su respectiva aprobación:

<u>SERVICIOS PUBLICOS</u>	<u>VALOR</u>	<u>FECHA INICIO</u>	<u>FECHA FIN</u>	<u>DÍAS EN MORA</u>	<u>INTERÉS PROMED</u>	<u>VALOR INTERESES</u>	<u>GRAN TOTAL</u>
LUZ	27.753	19-feb-18	30-sep-21	1301	2,28	27.441	55.194
AGUA	1.386.830	19-feb-18	30-sep-21	1301	2,28	1.371.242	<u>2.758.072</u>
TOTAL LIQUIDACION AL 30 SEPT/21							2.813.266

Solicito al Señor Juez correr el respectivo traslado e impartirle su aprobación.

Señor Juez,

Martha Leonor Sánchez De Rey
MARTHA LEONOR SANCHEZ DE REY
C.C. No. 37.829.027 Bucaramanga
T.P. N° 20.052 C.S.J.

Bucaramanga, Septiembre del 2.021

1

ejec avanzar / ecoinca rad: 2017-332

Martha Sanchez <juridicamarthaderey@hotmail.com>

Jue 9/09/2021 11:16 AM

Para: Juzgado 16 Civil Municipal - Santander - Bucaramanga <j16cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

buenos dias, adjunto liquidacion demanda de acumulacion

Atentamente

Martha Leonor Sanchez de Rey

Abogada

juridicamarthaderey@hotmail.com

Carrera 13 # 35-15 oficina 201 Edificio Las Villas

Bucaramanga

Tel: (057) 6521363 - 6330890 - 6330741 - 6521365 - 3176689255

ACTUALIZACION LIQUIDACION DEL CREDITO RAD: 2017-0339-01

M&A Abogados <mya.abogados203@gmail.com>

Lun 23/05/2022 2:01 PM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

BUENAS TARDES

RESPECTADO JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE BUCARAMANGA

CORDIAL SALUDO,

POR MEDIO DEL PRESENTE Y DE FORMA RESPETUOSA ALLEGO A SU DESPACHO LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO ACTUALIZADA BAJO EL RADICADO: 2017-0339-01 DONDE CUYAS PARTES DENTRO DEL PROCESO SON:

DEMANDANTE: FONDO RAN DEMANDADO :LUIS ALFONSO PADILLA

RAD: 68001-40-03-026-2017-00339-01

LO ANTERIOR EN ARAS DE DAR CELERIDAD AL TRÁMITE CORRESPONDIENTE.

QUEDO ATENTA CON SU GESTIÓN.

BUFETE M&A ASOCIADOS S.A.S**Nit: 901.480.281-1***Oficina: Calle 35 No. 12-52 Of. 203 Edificio Nasa**Tele-fax: 6706759**Celulares: 3142732627-3152982909**<https://mya-asociados.webnode.com.co/>*

Por favor acuse recibo de la presente comunicación a la mayor brevedad posible, en todo caso y a falta de dicha confirmación, se advierte que se presume la recepción del mensaje, de conformidad a lo expuesto en los art. 20,21 y 22 de la ley 527 de agosto de 1999, por medio de la cual se define y reglamenta el acceso y uso de los mensajes de datos, correo electrónico y de firmas digitales.

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo y cualquier archivo anexo son confidenciales y para uso exclusivo de la persona o entidad de destino. Esta comunicación puede contener información protegida por el privilegio de cliente-abogado. Si usted ha recibido este correo por error, equivocación u omisión, queda estrictamente prohibida la utilización, copia, reimpresión, reenvío o cualquier acción tomada sobre este correo y puede ser penalizada legalmente. En tal caso, favor notificar en forma inmediata al remitente.



Señor:

**JUEZ QUINTO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA
E. S. D**

DEMANDANTE: FONDO RAN

DEMANDADO: LUIS ALFONSO PADILLA

RAD: 2017-0339-01

REF: LIQUIDACION DEL CREDITO

Atento Saludo,

Comendidamente me dirijo con el fin de presentar liquidación de la obligación en mora en favor de mis mandantes dentro del proceso de ejecución de Sentencia, en la que se indican fechas, tasas utilizadas y montos señalados, así:

TOTAL ÚLTIMA APROBACION. (8-07-2021)	\$ 80.548.533
FECHA DE VENCIMIENTO	8 de Julio de 2021
FECHA LIQUIDACION	20 de Mayo de 2022
DIAS DE MORA	316

CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	NO. DIAS	INTERESE ANUALES	INTERES MORA ANUAL EFECTIVA	INTERES MORA ANUAL NOMINAL	INTERES MORA MENSUAL	INTERESES MENSUALES	SALDO INTERESES
80.548.533	9-jul-21	31-jul-21	22	17.18%	26%	22,90%	1,92%	1.134.123	1.134.123
80.548.533	1-ago-21	31-ago-21	30	17.24%	26%	22,99%	1,93%	1.554.587	2.688.710
80.548.533	1-sep-21	30-sep-21	30	17.19%	26%	22,92%	1,93%	1.554.587	4.243.296
80.548.533	1-oct-21	30-oct-21	30	17.08%	26%	22,75%	1,92%	1.546.532	5.789.828
80.548.533	1-nov-21	30-nov-21	30	17.27%	26%	23,04%	1,94%	1.562.642	7.352.470
80.548.533	1-dic-21	31-dic-21	30	17.46%	26%	23,32%	1,95%	1.570.696	8.923.166
80.548.533	1-ene-22	31-ene-22	30	17.66%	26%	23,62%	1,98%	1.594.861	10.518.027
80.548.533	1-feb-22	28-feb-22	30	18.30%	27%	24,58%	2,04%	1.643.996	12.162.023
80.548.533	1-mar-22	31-mar-22	30	18.47%	28%	24,84%	2,05%	1.651.245	13.813.268
80.548.533	1-abr-22	30-abr-22	30	19.05%	29%	25,71	2,11%	1.699.574	15.512.842
80.548.533	1-may-22	20-may-22	20	19.71%	30%	26,7%	2,18%	1.170.639	16.683.480

Para un total de la obligación de NOVENTA Y SIETE MILLONES CIENTO CUARENTA Y DOS MIL CERO TRECE PESOS M/CTE (\$97.142.013) discriminada de la siguiente forma.

Calle 35 No. 12-52 Of. 203 Edificio Nasa
Telefax: 6706759 Celular: 3142732627 - 3152982909
E—Mail: mya.abogados203@gmail.com

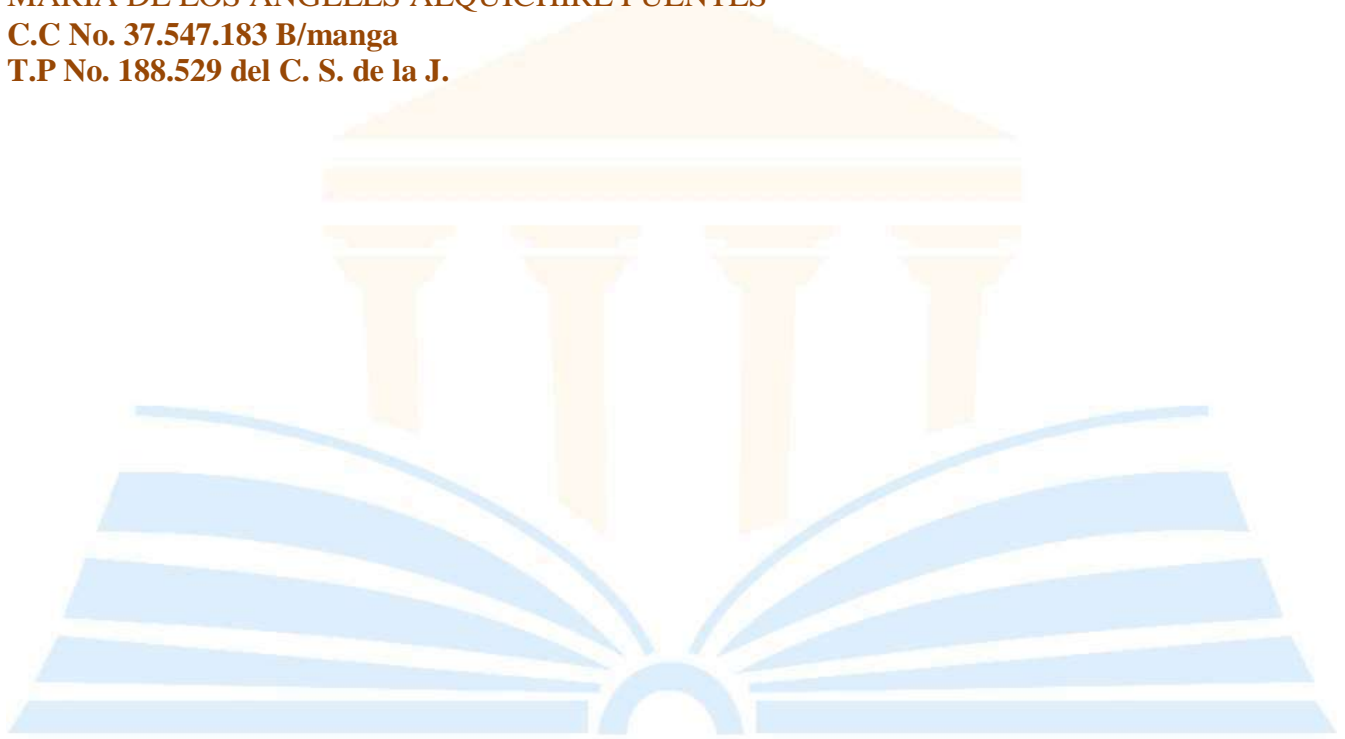


TOTAL ULTIMA LIQUIDACION	\$ 80.548.533
TOTAL INTERESES DE MORA	\$ 16.683.480
TOTAL A PAGAR	\$ 97.142.013

Lo anterior para los fines pertinentes.



MARIA DE LOS ANGELES ALQUICHIRE FUENTES
C.C No. 37.547.183 B/manga
T.P No. 188.529 del C. S. de la J.



M&A
Asociados

**PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO DE BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA
COLOMBIA S.A "BBVA COLOMBIA S.A" CONTRA TERESA SARMIENTO BLANCO.
(DEMANDA ACUMULADA). RADICADO: 68001400301820170039001**

JUAN MANUEL HERNANDEZ CASTRO <judicial@hernandezcastroabogados.com>

Vie 27/05/2022 1:00 PM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cordial saludo,

Agradezco la confirmación del recibido.

Cordialmente,

Juan Manuel Hernandez Castro

Tels: 6471120 - 6470469 - 6312015

Cel: 3223047874

judicial@hernandezcastroabogados.com

HERNANDEZ CASTRO ABOGADOS

Transversal Oriental # 90 - 102 C.C. Cacique oficina 905

Bucaramanga - Santander

DR. JUAN MANUEL HERNANDEZ CASTRO
 ABOGADO ESPECIALIZADO EN DERECHO COMERCIAL
 Transversal oriental No. 90 - 102 C. E. Cacique of. 905
 TEL: 6470469 - 6471120
 Bucaramanga

Señora:

JUEZ QUINTO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO DE BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A "BBVA COLOMBIA S.A" CONTRA TERESA SARMIENTO BLANCO. (DEMANDA ACUMULADA).

RADICADO: 68001400301820170039001

JUAN MANUEL HERNÁNDEZ CASTRO, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 91.293.574 de Bucaramanga, abogado en ejercicio portador de la Tarjeta Profesional No. 90.106 del Consejo Superior de la Judicatura, en mi calidad de apoderado judicial de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, por medio del presente me permito allegar a su Despacho, la liquidación del crédito de la obligación aquí ejecutada, efectuada hasta el día 27 de mayo de 2022, de acuerdo a la información suministrada por la entidad que represento, así:

CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERES ANUAL	INTERES MORA ANUAL EFECTIVA	INTERES MORA ANUAL NOMINAL	INTERES MORA MENSUAL	TOTAL
66.999.247	28-jun-21	30-jun-21	3	17,21%	25,82%	23,19%	1,93%	\$129.450
66.999.247	1-jul-19	30-jul-19	30	19,28%	28,92%	25,67%	2,14%	\$1.433.391
66.999.247	1-ago-19	30-ago-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$1.436.044
66.999.247	1-sep-19	5-sep-19	5	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$239.341
INTERES DE MORA HASTA EL 05-09-2019								\$3.238.226
ABONO EFECTUADO POR EL DEMANDADO EL 05-09-2019								\$2.105.592
SALDO DE INTERESES MORATORIOS								\$1.132.634
66.999.247	6-sep-19	29-sep-19	24	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$1.148.835
INTERES DE MORA HASTA EL 29-09-2019								\$2.281.469
ABONO EFECTUADO POR EL DEMANDADO EL 29-09-2019								\$1.049.457
SALDO DE INTERESES MORATORIOS								\$1.232.012
66.999.247	30-sep-19	30-sep-19	1	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$47.868
66.999.247	1-oct-19	30-oct-19	30	19,10%	28,65%	25,46%	2,12%	\$1.421.436
INTERES DE MORA HASTA EL 30-10-2019								\$2.701.316
ABONO EFECTUADO POR EL DEMANDADO EL 30-10-2019								\$600.000
SALDO DE INTERESES MORATORIOS								\$2.101.316
66.999.247	1-nov-19	1-nov-19	1	19,03%	28,55%	25,38%	2,11%	\$47.226
INTERES DE MORA HASTA EL 01-11-2019								\$2.148.542
ABONO EFECTUADO POR EL DEMANDADO EL 01-11-2019								\$600.000
SALDO DE INTERESES MORATORIOS								\$1.548.542
66.999.247	2-nov-19	25-nov-19	24	19,03%	28,55%	25,38%	2,11%	\$1.133.424
INTERES DE MORA HASTA EL 25-11-2019								\$2.681.967
ABONO EFECTUADO POR EL DEMANDADO EL 25-11-2019								\$600.000
SALDO DE INTERESES MORATORIOS								\$2.081.967
66.999.247	26-nov-19	30-nov-19	5	19,03%	28,55%	25,38%	2,11%	\$236.130
66.999.247	1-dic-19	27-dic-19	27	18,91%	28,37%	25,23%	2,10%	\$1.267.913
INTERES DE MORA HASTA EL 27-12-2019								\$3.586.009
ABONO EFECTUADO POR EL DEMANDADO EL 27-12-2019								\$1.049.457
SALDO DE INTERESES MORATORIOS								\$2.536.552
66.999.247	28-dic-19	30-dic-19	3	18,91%	28,37%	25,23%	2,10%	\$140.879

DR. JUAN MANUEL HERNANDEZ CASTRO
ABOGADO ESPECIALIZADO EN DERECHO COMERCIAL
 Transversal oriental No. 90 - 102 C. E. Cacique of. 905
 TEL: 6470469 - 6471120
 Bucaramanga

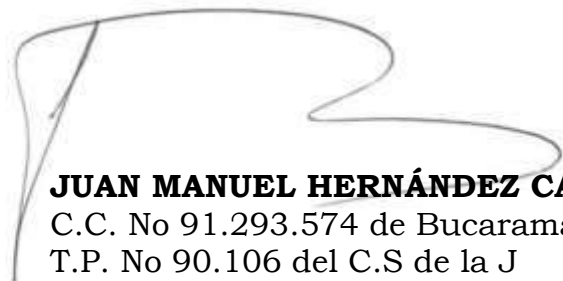
66.999.247	1-ene-20	28-ene-20	28	18,77%	28,16%	25,07%	2,09%	\$1.306.162
INTERES DE MORA HASTA EL 28-01-2020								\$3.983.593
ABONO EFECTUADO POR EL DEMANDADO EL 28-01-2020								\$1.049.457
SALDO DE INTERESES MORATORIOS								\$2.934.136
66.999.247	29-ene-20	30-ene-20	2	18,77%	28,16%	25,07%	2,09%	\$93.297
66.999.247	1-feb-20	28-feb-20	28	19,06%	28,59%	25,41%	2,12%	\$1.324.191
INTERES DE MORA HASTA EL 28-02-2020								\$4.351.624
ABONO EFECTUADO POR EL DEMANDADO EL 28-02-2020								\$1.049.457
SALDO DE INTERESES MORATORIOS								\$3.302.167
66.999.247	1-mar-20	23-mar-20	23	18,95%	28,43%	25,28%	2,11%	\$1.082.116
INTERES DE MORA HASTA EL 23-03-2020								\$4.384.284
ABONO EFECTUADO POR EL DEMANDADO EL 23-03-2020								\$1.086.770
SALDO DE INTERESES MORATORIOS								\$3.297.514
66.999.247	24-mar-20	30-mar-20	7	18,95%	28,43%	25,28%	2,11%	\$329.340
66.999.247	1-abr-20	30-abr-20	30	18,69%	28,04%	24,97%	2,08%	\$1.394.119
66.999.247	1-may-20	7-may-20	7	18,19%	27,29%	24,37%	2,03%	\$317.483
INTERES DE MORA HASTA EL 07-05-2020								\$5.338.457
ABONO EFECTUADO POR EL DEMANDADO EL 07-05-2020								\$500.000
SALDO DE INTERESES MORATORIOS								\$4.838.457
66.999.247	1-may-20	29-may-20	29	18,19%	27,29%	24,37%	2,03%	\$1.315.289
INTERES DE MORA HASTA EL 29-05-2020								\$6.153.745
ABONO EFECTUADO POR EL DEMANDADO EL 29-05-2020								\$554.603
SALDO DE INTERESES MORATORIOS								\$5.599.142
66.999.247	30-may-20	30-may-20	1	18,19%	27,29%	24,37%	2,03%	\$45.355
66.999.247	1-jun-20	26-jun-20	26	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	\$1.175.150
INTERES DE MORA HASTA EL 26-06-2020								\$6.819.647
ABONO EFECTUADO POR EL DEMANDADO EL 26-06-2020								\$1.054.123
SALDO DE INTERESES MORATORIOS								\$5.765.524
66.999.247	26-jun-20	30-jun-20	30	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	\$1.355.942
66.999.247	1-jul-20	8-jul-20	30	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	\$1.355.942
INTERES DE MORA HASTA EL 08-07-2020								\$8.477.409
ABONO EFECTUADO POR EL DEMANDADO EL 08-07-2020								\$518.000
SALDO DE INTERESES MORATORIOS								\$7.959.409
66.999.247	9-jul-20	28-jul-20	20	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	\$903.962
INTERES DE MORA HASTA EL 28-07-2020								\$8.863.370
ABONO EFECTUADO POR EL DEMANDADO EL 28-07-2020								\$518.000
SALDO DE INTERESES MORATORIOS								\$8.345.370
66.999.247	29-jul-20	30-jul-20	2	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	\$90.396
66.999.247	1-ago-20	5-ago-20	5	18,29%	27,44%	24,49%	2,04%	\$227.892
INTERES DE MORA HASTA EL 05-08-2020								\$8.663.659
ABONO EFECTUADO POR EL DEMANDADO EL 05-08-2020								\$500.918
SALDO DE INTERESES MORATORIOS								\$8.162.741
66.999.247	6-ago-20	30-ago-20	25	18,29%	27,44%	24,49%	2,04%	\$1.139.461
66.999.247	1-sep-20	10-sep-20	10	18,35%	27,53%	24,56%	2,05%	\$457.125
INTERES DE MORA HASTA EL 10-09-2020								\$9.759.327
ABONO EFECTUADO POR EL DEMANDADO EL 10-09-2020								\$1.051.313
SALDO DE INTERESES MORATORIOS								\$8.708.014
66.999.247	11-sep-20	29-sep-20	19	18,35%	27,53%	24,56%	2,05%	\$868.538
INTERES DE MORA HASTA EL 29-09-2020								\$10.627.865
ABONO EFECTUADO POR EL DEMANDADO EL 29-09-2020								\$1.049.457
SALDO DE INTERESES MORATORIOS								\$9.578.408
66.999.247	30-sep-20	30-sep-20	1	18,35%	27,53%	24,56%	2,05%	\$45.713
66.999.247	1-oct-20	27-oct-20	27	18,09%	27,14%	24,25%	2,02%	\$1.218.534
INTERES DE MORA HASTA EL 27-10-2020								\$10.842.654
ABONO EFECTUADO POR EL DEMANDADO EL 27-10-2020								\$1.049.457
SALDO DE INTERESES MORATORIOS								\$9.793.197
66.999.247	28-oct-20	30-oct-20	3	18,09%	27,14%	24,25%	2,02%	\$135.393
66.999.247	1-nov-20	30-nov-20	30	17,84%	26,76%	23,95%	2,00%	\$1.337.102
66.999.247	1-dic-20	30-dic-20	30	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	\$1.311.442
66.999.247	1-ene-21	30-ene-21	30	17,32%	25,98%	23,32%	1,94%	\$1.301.962

DR. JUAN MANUEL HERNANDEZ CASTRO
ABOGADO ESPECIALIZADO EN DERECHO COMERCIAL
 Transversal oriental No. 90 - 102 C. E. Cacique of. 905
 TEL: 6470469 - 6471120
 Bucaramanga

66.999.247	1-feb-21	28-feb-21	28	17,32%	25,98%	23,32%	1,94%	\$1.215.164
66.999.247	1-mar-21	30-mar-21	30	17,41%	26,12%	23,43%	1,95%	\$1.308.058
66.999.247	1-abr-21	30-abr-21	30	17,31%	25,97%	23,31%	1,94%	\$1.301.284
66.999.247	1-may-21	30-may-21	30	17,22%	25,83%	23,20%	1,93%	\$1.295.181
66.999.247	1-jun-21	30-jun-21	30	17,21%	25,82%	23,19%	1,93%	\$1.294.502
66.999.247	1-jul-21	30-jul-21	30	17,18%	25,77%	23,15%	1,93%	\$1.292.467
66.999.247	1-ago-21	30-ago-21	30	17,24%	25,86%	23,22%	1,94%	\$1.296.538
66.999.247	1-sep-21	30-sep-21	30	17,19%	25,79%	23,16%	1,93%	\$1.293.145
66.999.247	1-oct-21	30-oct-21	30	17,80%	26,70%	23,90%	1,99%	\$1.334.406
66.999.247	1-nov-21	30-nov-21	30	17,27%	25,91%	23,26%	1,94%	\$1.298.572
66.999.247	1-dic-21	30-dic-21	30	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	\$1.311.442
66.999.247	1-ene-22	30-ene-22	30	17,66%	26,49%	23,73%	1,98%	\$1.324.961
66.999.247	1-feb-22	28-feb-22	28	18,30%	27,45%	24,50%	2,04%	\$1.276.822
66.999.247	1-mar-22	30-mar-22	30	18,47%	27,71%	24,71%	2,06%	\$1.379.412
66.999.247	1-abr-22	29-abr-22	29	19,05%	28,58%	25,40%	2,12%	\$1.370.841
INTERES DE MORA HASTA EL 29-04-2022								\$33.471.890
ABONO EFECTUADO POR EL DEMANDADO EL 24-04-2022								\$8.244.540
SALDO DE INTERESES MORATORIOS								\$25.227.350
66.999.247	30-abr-22	30-abr-22	1	19,05%	28,58%	25,40%	2,12%	\$47.270
66.999.247	1-may-22	27-may-22	27	19,71%	29,57%	26,18%	2,18%	\$1.315.671
TOTAL INTERESES								\$26.590.291

CAPITAL	\$ 66.999.247
INTERESES MORATORIOS	\$ 26.590.291
TOTAL LIQUIDACION	\$ 93.589.538

De la señora Juez,



JUAN MANUEL HERNÁNDEZ CASTRO
 C.C. No 91.293.574 de Bucaramanga
 T.P. No 90.106 del C.S de la J
 YZ. BBVA 706

2018-00032 DE CHEVYPLAN S.A. CONTRA MERCY YANIRA DUARTE VARGAS Y OTRO - ALLEGANDO LIQUIDACIÓN ADICIONAL DEL CRÉDITO

notificacionesjudiciales@abogadójulianserranos.com
<notificacionesjudiciales@abogadójulianserranos.com>

Jue 21/10/2021 11:19 AM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: auxjuridico1@abogadójulianserranos.com <auxjuridico1@abogadójulianserranos.com>

Buen día, me permito enviar memorial que se anexa en formato PDF para que el mismo sea agregado al expediente, **NO se envía** copia del presente memorial a la parte demandada, toda vez que desconocemos el correo electrónico.

De igual forma solicitamos que cualquier decisión proferida sea notificada a los correos electrónicos jserrano@abogadójulianserranos.com, juridico@abogadójulianserranos.com, y notificacionesjudiciales@abogadójulianserranos.com, los cuales fueron debidamente reportados ante el Registro Nacional de Abogados.

Demandante: CHEVYPLAN S.A.

Demandado: MERCY YANIRA DUARTE VARGAS Y OTRO

Radicado: 201800032

Actuación. ALLEGANDO LIQUIDACIÓN ADICIONAL DEL CRÉDITO

Cordialmente,

VIVIANA SÁNCHEZ NAVARRO

Auxiliar Jurídico 2

OF. ABOGADO JULIAN SERRANO SILVA

TEL. PBX 6575682

Correo electrónico: auxjuridico2@abogadójulianserranos.com

JULIÁN SERRANO SILVA

ABOGADO

CALLE 54 No. 36-28

PBX: 6575682

Bucaramanga

jserrano@abogadójulianserranos.com

juridico@abogadójulianserranos.com

notificacionesjudiciales@abogadójulianserranos.com

Bucaramanga, octubre 20 de 2021.

Señor(a)

JUZGADO **QUINTO** DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

E.

S.

D.

REF: PROCESO EJECUTIVO **RAD. 2018-00032** DE CHEVYPLAN S.A. CONTRA MERCY YANIRA DUARTE VARGAS Y OTRO.

JULIÁN SERRANO SILVA, Abogado, portador de la Tarjeta Profesional Número 60.999 del Consejo Superior de la Judicatura, identificado con la Cédula de Ciudadanía número 91.256.424 de Bucaramanga, obrando en mi condición de apoderado de la parte demandante, dentro del proceso de la referencia, atentamente por medio del presente escrito me permito manifestar a su Despacho que los deudores han efectuado los siguientes abonos:

29 de junio de 2018:	\$848.536
03 de septiembre de 2018:	\$848.536
26 de diciembre de 2018:	\$848.536
29 de julio de 2019:	\$424.268
31 de agosto de 2019:	\$424.268
30 de septiembre de 2019:	\$424.268
12 de febrero de 2020:	\$5'091.217
31 de marzo de 2020:	\$1'272.804
30 de abril de 2020:	\$848.854
29 de mayo de 2020:	\$84.854
30 de junio de 2020:	\$169.707
15 de julio de 2020:	\$364.871
16 de julio de 2020:	\$2.600
04 de abril de 2020:	\$678.829
05 de octubre de 2020:	\$721.256
31 de octubre de 2020:	\$1'357.658
30 de noviembre de 2020:	\$678.829
01 de febrero de 2021:	\$424.268
26 de febrero de 2021:	\$424.268
27 de febrero de 2021:	\$263.046
31 de marzo de 2021:	\$848.536
31 de marzo de 2021:	\$263.046
31 de mayo de 2021:	\$424.268
31 de julio de 2021:	\$848.536
30 de septiembre de 2021:	\$1'781.926

Igualmente, me permito **adjuntar la liquidación adicional del crédito** correspondiente a la obligación contenida en el pagaré No. 148442.

Sírvase correr traslado de la misma.

Del señor Juez



JULIÁN SERRANO SILVA

C.C. No. 91.256.424 de Bucaramanga.

T.P. No. 60.999 del C.S.J

VIVIANA

LIQUIDACION DE CREDITO

MERCY YANIRA DUARTE VARGAS C.C. 63.512.568

LUIS ENRIQUE PEÑA RIVERA C.C. 88.156.845

OBLIGACIÓN No. 148442

FECHA	CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No DIAS	INTERES MENSUAL	INTERES	ABONO	INT. ACUMULADO
INTERESES QUE VIENEN DESDE LA LIQUIDACION ANTERIOR								\$ 2,250,210.00
ABONO 29-06-2018								\$ 848,536.00
SALDO INTERESES CAUSADOS								\$ 1,401,674.00
Sep-18	\$ 25,432,739.00	9/1/2018	9/30/2018	30	2.06%	\$ 523,875	\$ 848,536.00	\$ 1,077,013.29
Oct-18	\$ 25,432,739.00	10/1/2018	10/30/2018	30	2.04%	\$ 519,298		\$ 1,596,311.45
Nov-18	\$ 25,432,739.00	11/1/2018	11/30/2018	30	2.03%	\$ 515,732		\$ 2,112,043.47
Dec-18	\$ 25,432,739.00	12/1/2018	12/30/2018	30	2.02%	\$ 513,352	\$ 848,536.00	\$ 1,776,859.07
Jan-19	\$ 25,432,739.00	1/1/2019	1/30/2019	30	1.99%	\$ 507,219		\$ 2,284,078.53
Feb-19	\$ 25,432,739.00	2/1/2019	2/28/2019	28	2.05%	\$ 486,261		\$ 2,770,340.00
Mar-19	\$ 25,432,739.00	3/1/2019	3/30/2019	30	2.02%	\$ 512,671		\$ 3,283,011.04
Apr-19	\$ 25,432,739.00	4/1/2019	4/30/2019	30	2.01%	\$ 511,309		\$ 3,794,320.36
May-19	\$ 25,432,739.00	5/1/2019	5/30/2019	30	2.01%	\$ 511,820		\$ 4,306,140.42
Jun-19	\$ 25,432,739.00	6/1/2019	6/30/2019	30	2.01%	\$ 510,798		\$ 4,816,938.91
Jul-19	\$ 25,432,739.00	7/1/2019	7/30/2019	30	2.01%	\$ 510,288	\$ 424,268.00	\$ 4,902,958.43
Aug-19	\$ 25,432,739.00	8/1/2019	8/30/2019	30	2.01%	\$ 511,309	\$ 424,268.00	\$ 4,989,999.76
Sep-19	\$ 25,432,739.00	9/1/2019	9/30/2019	30	2.01%	\$ 511,309	\$ 424,268.00	\$ 5,077,041.08
Oct-19	\$ 25,432,739.00	10/1/2019	10/30/2019	30	1.99%	\$ 505,684		\$ 5,582,725.01
Nov-19	\$ 25,432,739.00	11/1/2019	11/30/2019	30	1.98%	\$ 503,977		\$ 6,086,701.63
Dec-19	\$ 25,432,739.00	12/1/2019	12/30/2019	30	1.97%	\$ 500,900		\$ 6,587,601.95
Jan-20	\$ 25,432,739.00	1/1/2020	1/30/2020	30	1.96%	\$ 497,306		\$ 7,084,908.19
Feb-20	\$ 25,432,739.00	2/1/2020	2/29/2020	29	1.98%	\$ 487,838	\$ 5,091,217.00	\$ 2,481,528.89
Mar-20	\$ 25,432,739.00	3/1/2020	3/30/2020	30	1.97%	\$ 501,926	\$ 1,272,804.00	\$ 1,710,651.09
Apr-20	\$ 25,432,739.00	4/1/2020	4/30/2020	30	1.95%	\$ 495,250	\$ 84,854.00	\$ 2,121,047.10
May-20	\$ 25,432,739.00	5/1/2020	5/30/2020	30	1.90%	\$ 482,358	\$ 84,854.00	\$ 2,518,550.89
Jun-20	\$ 25,432,739.00	6/1/2020	6/30/2020	30	1.89%	\$ 480,461	\$ 169,707.00	\$ 2,829,304.87
Jul-20	\$ 25,432,739.00	7/1/2020	7/30/2020	30	1.89%	\$ 480,461	\$ 367,471.00	\$ 2,942,294.85
Aug-20	\$ 25,432,739.00	8/1/2020	8/30/2020	30	1.91%	\$ 484,942		\$ 3,427,236.73
Sep-20	\$ 25,432,739.00	9/1/2020	9/30/2020	30	1.91%	\$ 486,491	\$ 678,829.00	\$ 3,234,898.71
Oct-20	\$ 25,432,739.00	10/1/2020	10/30/2020	30	1.89%	\$ 479,771	\$ 2,078,914.00	\$ 1,635,755.56
Nov-20	\$ 25,432,739.00	11/1/2020	11/30/2020	30	1.86%	\$ 473,205	\$ 678,829.00	\$ 1,430,131.12
Dec-20	\$ 25,432,739.00	12/1/2020	12/30/2020	30	1.82%	\$ 463,321		\$ 1,893,451.76
Jan-21	\$ 25,432,739.00	1/1/2021	1/30/2021	30	1.81%	\$ 459,669		\$ 2,353,120.48
Feb-21	\$ 25,432,739.00	2/1/2021	2/28/2021	28	1.83%	\$ 434,378	\$ 1,111,582.00	\$ 1,675,916.40
Mar-21	\$ 25,432,739.00	3/1/2021	3/30/2021	30	1.82%	\$ 462,104	\$ 1,111,582.00	\$ 1,026,438.37
Apr-21	\$ 25,432,739.00	4/1/2021	4/30/2021	30	1.81%	\$ 459,495		\$ 1,485,933.04
May-21	\$ 25,432,739.00	5/1/2021	5/30/2021	30	1.93%	\$ 491,647	\$ 424,268.00	\$ 1,553,312.33
Jun-21	\$ 25,432,739.00	6/1/2021	6/30/2021	30	1.93%	\$ 491,476		\$ 2,044,787.93
Jul-21	\$ 25,432,739.00	7/1/2021	7/30/2021	30	1.93%	\$ 490,617	\$ 848,536.00	\$ 1,686,868.86
Aug-21	\$ 25,432,739.00	8/1/2021	8/30/2021	30	1.94%	\$ 492,677		\$ 2,179,546.06
Sep-21	\$ 25,432,739.00	9/1/2021	9/30/2021	30	1.93%	\$ 490,960	\$ 1,781,926.00	\$ 888,580.49
Oct-21	\$ 25,432,739.00	10/1/2021	10/20/2021	20	1.92%	\$ 325,359		\$ 1,213,939.87

TOTAL CAPITAL \$ 25,432,739.00

TOTAL INTERESES \$ 1,213,939.87

TOTAL ADEUDADOS: \$ 26,646,678.87

SON: VEINTE Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS 87/100 M/CTE.

RAD 2018-0304-00 - LIQUIDACION DE CREDITO

Margarita Maria Aparicio Gonzalez <margarita.aparicio@olabogados.com>

Mié 25/05/2022 12:30 PM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buenas tardes,

Me permito presentar la liquidación de crédito del caso del asunto.

Cordialmente,

MARGARITA MARIA APARICIO GONZALEZ

ABOGADA

Calle 35 No. 19-41 Oficina 709

Centro Internacional de Negocios La Triada

Tel. 6333833

Celular 3002087944

e-mail. margarita.aparicio@olabogados.com

Bucaramanga - Santander



Señor
JUEZ 5 DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL
Bucaramanga

REF: Proceso de Ejecutivo de RENTING TOTAL S.A.S. contra **ARGUELLO**
ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.
RAD. No. 2018-0304-01 – Viene Juzgado 29 Civil Municipal

MARGARITA MARÍA APARICIO GONZÁLEZ, Abogada en ejercicio, portadora de la T.P. No. 188.441 del C. S. De J., identificada con la C.C. No. 63.365.032 expedida en Bucaramanga, actuando como apoderada de la parte demandante, muy respetuosamente me permito presentar a su consideración la **LIQUIDACIÓN** del crédito, dentro del proceso de la referencia, así:

VALOR CAPITAL OBLIGACIÓN	\$ 59.674.460,00
INTERESES DE MORA LIQUIDADOS DESDE EL 06-06-2017 HASTA EL 31-05-2022	\$ 75.514.249,75
TOTAL LIQUIDACIÓN	\$ 135.188.709,75

ANEXO:

1. Tablas de liquidación de crédito

Del señor Juez, atentamente,


MARGARITA MARÍA APARICIO GONZÁLEZ
T.P. No. 188.441 del C. S. de J.
C.C. No. 63.365.032 de Bucaramanga

[← Responder a todos](#) ✓ [🗑 Eliminar](#) [🚫 No deseado](#) [Bloquear remitente](#) ⋮

Proceso J14-2018-605 Yon Fredy Guzman


① Parte del contenido de este mensaje se ha bloqueado porque el remitente no está en la lista de remitentes seguros. [Confío en el contenido de raquel.remolina@gmail.com.](#) | [Mostrar contenido bloqueado](#)


RA

Raquel Remolina Antolinez
<raquel.remolina@gmail.com>

Jue 31/03/2022 6:09 PM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga

 Allegando liq de credito - Yo...
25 KB

 Liq de Credito - Yon Fredy G...
48 KB

2 archivos adjuntos (73 KB) [☁ Guardar todo en OneDrive - Consejo Superior de la Judicatura](#)

↓ [Descargar todo](#)

Adjunto documento para trámite.

Atte,

Raquel Remolina
Celular 3172275095



Remitente notificado con
[Mailtrack](#)



Libre de virus. www.avast.com

[Responder](#) | [Reenviar](#)

RAQUEL REMOLINA ANTOLINEZ
ABOGADA

SEÑOR
JUEZ QUINTO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA
E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA DE ALVARO ANTONIO FONSECA BOHORQUEZ cesionario de SURJAMOS S.A.S. CONTRA YON FREDY GUZMAN DURAN y ANDRY ARIAS CONTRERAS

Radicado: 68001-40-03-014-2018-00605-01

RAQUEL REMOLINA ANTOLINEZ, mayor y vecina de esta ciudad, identificada con la cédula de ciudadanía No. 37.842.542 de Bucaramanga y portadora de la T.P. No. 262.986 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando como apoderada judicial de **ALVARO ANTONIO FONSECA BOHORQUEZ**, en calidad de cesionario de SURJAMOS S.A.S., parte demandante dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito solicito al Despacho lo siguiente:

1. Se requiera al Juzgado Catorce Civil Municipal de Bucaramanga, quien fue el juzgado de origen, para que convierta los descuentos que se realizaron a los demandados **YON FREDY GUZMAN DURAN y ANDRY ARIAS CONTRERAS** y que sean puestos a disposición de ese juzgado.
2. Adicionalmente en caso de no existir títulos, o que los mismos no sean suficientes para cubrir la totalidad de la liquidación final, solicito se decrete la ampliación de la medida y se proceda a notificar al pagador de UNIVERSAL DE TAPIZADOS – SOLUCIONES PARA OFICINA del nuevo valor como límite de la medida informada mediante el oficio No. 3685 del 25/10/2019 proferido por el Juzgado Catorce Civil Municipal de Bucaramanga (juzgado de conocimiento).
3. En caso de existir títulos para el presente proceso, allego actualización de la liquidación del crédito, para que le sea dado trámite y sea aprobada.
4. Solicito que una vez sea aprobada la liquidación, se ordene la entrega de los títulos que obren dentro del expediente.

Atentamente,

RAQUEL REMOLINA ANTOLINEZ
C. C. No. 37.842.542 de Bucaramanga
T. P. No. 262.986 del C. S. de la J.

raquel.remolina@gmail.com
317 2275095
Bucaramanga

LIQUIDACION YON FREDY GUZMAN DURAN y ANDRY ARIAS CONTRERAS
Radicado 68001-40-03-014-2018-00605-00

CAPITAL	DESDE	HASTA	DIAS	E.A.	MOR A	E.N.	% APLIC	TOTAL INTERESES
1.808.514,00	17-dic-17	31-dic-17	14	21,15	31,73	27,87	2,32	19.580,18
1.808.514,00	01-ene-18	31-ene-18	30	20,69	31,04	27,34	2,28	41.234,12
1.808.514,00	01-feb-18	28-feb-18	30	21,01	31,52	27,71	2,31	41.776,67
1.808.514,00	01-mar-18	31-mar-18	30	20,68	31,02	27,32	2,28	41.234,12
1.808.514,00	01-abr-18	30-abr-18	30	20,48	30,72	27,09	2,26	40.872,42
1.808.514,00	01-may-18	31-may-18	30	20,44	30,66	27,04	2,25	40.691,57
1.808.514,00	01-jun-18	30-jun-18	30	20,28	30,42	26,86	2,24	40.510,71
1.808.514,00	01-jul-18	31-jul-18	30	20,03	30,05	26,56	2,21	39.968,16
1.808.514,00	01-ago-18	31-ago-18	30	19,94	29,91	26,45	2,20	39.787,31
1.808.514,00	01-sep-18	30-sep-18	30	19,81	29,72	26,30	2,19	39.606,46
1.808.514,00	01-oct-18	31-oct-18	30	19,63	29,45	26,09	2,17	39.244,75
1.808.514,00	01-nov-18	30-nov-18	30	19,49	29,24	25,92	2,16	39.063,90
1.808.514,00	01-dic-18	31-dic-18	30	19,40	29,10	25,82	2,15	38.883,05
1.808.514,00	01-ene-19	31-ene-19	30	19,16	28,74	25,53	2,13	38.521,35
1.808.514,00	01-feb-19	28-feb-19	30	19,70	29,55	26,17	2,18	39.425,61
1.808.514,00	01-mar-19	31-mar-19	30	19,37	29,06	25,78	2,15	38.883,05
1.808.514,00	01-abr-19	30-abr-19	30	19,32	28,98	25,72	2,14	38.702,20
1.808.514,00	01-may-19	31-may-19	30	19,34	29,01	25,74	2,15	38.883,05
1.808.514,00	01-jun-19	30-jun-19	30	19,30	28,95	25,70	2,14	38.702,20
1.808.514,00	01-jul-19	31-jul-19	30	19,28	28,92	25,67	2,14	38.702,20
1.808.514,00	01-ago-19	31-ago-19	30	19,32	28,98	25,72	2,14	38.702,20
1.808.514,00	01-sep-19	30-sep-19	30	19,32	28,98	25,72	2,14	38.702,20
1.808.514,00	01-oct-19	31-oct-19	30	19,10	28,65	25,46	2,12	38.340,50
1.808.514,00	01-nov-19	30-nov-19	30	19,03	28,55	25,38	2,11	38.159,65
1.808.514,00	01-dic-19	31-dic-19	30	18,91	28,37	25,23	2,10	37.978,79
1.808.514,00	01-ene-20	31-ene-20	30	18,77	28,16	25,07	2,09	37.797,94
1.808.514,00	01-feb-20	29-feb-20	30	19,06	28,59	25,41	2,12	38.340,50
1.808.514,00	01-mar-20	31-mar-20	30	18,95	28,43	25,28	2,11	38.159,65
1.808.514,00	01-abr-20	30-abr-20	30	18,69	28,04	24,97	2,08	37.617,09
1.808.514,00	01-may-20	31-may-20	30	18,19	27,29	24,37	2,03	36.712,83
1.808.514,00	01-jun-20	30-jun-20	30	18,12	27,18	24,29	2,02	36.531,98
1.808.514,00	01-jul-20	31-jul-20	30	18,12	27,18	24,29	2,02	36.531,98
1.808.514,00	01-ago-20	31-ago-20	30	18,29	27,44	24,49	2,04	36.893,69
1.808.514,00	01-sep-20	30-sep-20	30	18,35	27,53	24,56	2,05	37.074,54
1.808.514,00	01-oct-20	31-oct-20	30	18,09	27,14	24,25	2,02	36.531,98
1.808.514,00	01-nov-20	30-nov-20	30	17,84	26,76	23,95	2,00	36.170,28
1.808.514,00	01-dic-20	31-dic-20	30	17,46	26,19	23,49	1,96	35.446,87
1.808.514,00	01-ene-21	31-ene-21	30	17,32	25,98	23,32	1,94	35.085,17
1.808.514,00	01-feb-21	28-feb-21	30	17,54	26,31	23,59	1,97	35.627,73
1.808.514,00	01-mar-21	31-mar-21	30	17,41	26,12	23,43	1,95	35.266,02
1.808.514,00	01-abr-21	30-abr-21	30	17,31	25,97	23,31	1,94	35.085,17
1.808.514,00	01-may-21	31-may-21	30	17,22	25,83	23,20	1,93	34.904,32

1.808.514,00	01-jun-21	30-jun-21	30	17,21	25,82	23,19	1,93	34.904,32
1.808.514,00	01-jul-21	31-jul-21	30	17,18	25,77	23,15	1,93	34.904,32
1.808.514,00	01-ago-21	31-ago-21	30	17,24	25,86	23,22	1,94	35.085,17
1.808.514,00	01-sep-21	30-sep-21	30	17,19	25,79	23,16	1,93	34.904,32
1.808.514,00	01-oct-21	31-oct-21	30	17,08	25,62	23,03	1,92	34.723,47
1.808.514,00	01-nov-21	30-nov-21	30	17,27	25,91	23,26	1,94	35.085,17
1.808.514,00	01-dic-21	31-dic-21	30	17,46	26,19	23,49	1,96	35.446,87
1.808.514,00	01-ene-22	31-ene-22	30	17,66	26,49	23,73	1,98	35.808,58
1.808.514,00	01-feb-22	28-feb-22	30	18,30	27,45	24,50	2,04	36.893,69
1.808.514,00	01-mar-22	31-mar-22	30	18,47	27,71	24,71	2,06	37.255,39

1.940.945,45

CAPITAL	1.808.514,00
% PLAZO	37.979,00
% MORATORIO	1.940.945,45
COSTAS	202.351,00
	3.989.789,45

ENVIO MEMORIAL

juan carlos ogliastri barrera <jcogliastri@hotmail.com>

Vie 27/05/2022 12:01 PM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

JUAN CARLOS OGLIASTRI BARRERA

T.P. No. 38.527 del C.S. de la J.

GERENTE JURÍDICO

Arrendamientos Ogliastri Cia Ltda

Bucaramanga, 27 de mayo de 2022

DOCTOR
JUEZ SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA
E.S.D

REFERENCIA: Expediente N° 2019- 163
CLASE DE PROCESO: Ejecutivo Singular De Mínima Cuantía
DEMANDANTE: Arrendamientos Ogliastri CIA LTDA, Actualmente Arrendamientos Ogliastri S.A.S
DEMANDADO: Fermín Estévez Gómez y al Yuber Murcia peñuela

RESPETADO DOCTOR

Comendidamente presento ante usted la reliquidación por crédito con fundamento legal en el numeral cuarto en el artículo 446 de código general del proceso en los siguientes términos:

CAPITAL ARRENDAMIENTOS

\$484.128 Diciembre De 2018
\$487.315 Enero De 2019
\$487.315 Febrero De 2019
\$487.315 Marzo De 2019
\$487.315 Abril De 2019
\$487.315 Mayo De 2019
\$487.315 Junio De 2019
\$487.315 Julio De 2019
\$487.315 Agosto De 2019
\$487.315 Septiembre De 2019
\$487.315 Octubre De 2019
\$487.315 Noviembre De 2019
\$500.229 Diciembre De 2019
\$502.812 Enero De 2020
\$502.812 Febrero De 2020
\$268.166 16 Días De Marzo De 2022

Total: **\$7.618.612**

Intereses de mora

Intereses de mora a la tasa de 2.3% mensual por concepto de la deuda por arrendamientos liquidados hasta el día 27 de mayo de 2022

\$464.698

\$456.549

\$445.340

\$434.132

\$422.924

\$411.715

\$400.507

\$389.300

\$378.091

\$366.883

\$353.674

\$344.446

\$431.198

\$331.866

\$320.728

\$ 282.769

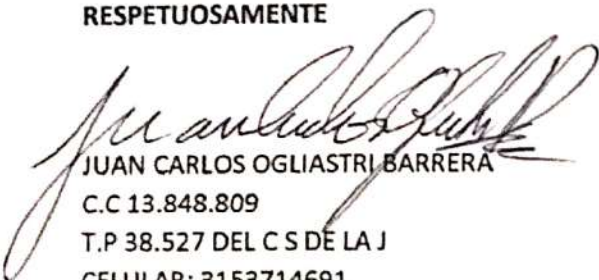
Total: \$6.234.820

TOTAL CRÉDITO

CAPITAL + INTERESES

Trece Millones Ochocientos Cincuenta Y Tres Mil Cuatrocientos Treinta Y Dos Pesos (**\$13.853.432**)

RESPETUOSAMENTE



JUAN CARLOS OGLIASTRI BARRERA

C.C 13.848.809

T.P 38.527 DEL C S DE LA J

CELULAR: 3153714691

CORREO: jcoqliastri@hotmail.com

Fwd: LIQUIDACIÓN DEL CREDITO - PROCESO EJECUTIVO 2019-401 SURGICON VS CENTRO NACIONAL DE ONCOLOGÍA

Jorge Enrique Serrano C. <jorge.serrano@sergalconsultoreslegales.com>

Jue 26/05/2022 4:32 PM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cordial saludo estimados funcionarios,

JORGE ENRIQUE SERRANO CALDERON, mayor de edad, domiciliado en Bogotá, identificado con la cédula de ciudadanía número 91.541.470 de Bucaramanga, abogado titulado y en ejercicio, portador de la tarjeta profesional número 206.228 del Consejo Superior de la Judicatura, correo electrónico jorge.serrano@sergalconsultoreslegales.com, actuando como apoderado de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, respetuosamente me permito remitir a su Despacho archivo adjunto, para su radicación y trámite correspondiente.

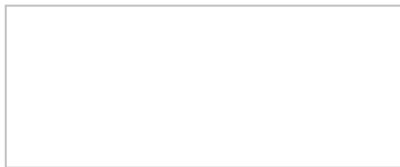
Adjunto en pdf:

LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO Y MEMO DE ALLEGO

(Por favor responder con acuse de recibido al presente mensaje)

Agradezco de antemano su gentil colaboración.

Cordialmente,



Jorge Enrique Serrano C.

Gerente Litigios

3202335366-571+6756341

jorge.serrano@sergalconsultoreslegales.com

www.sergalconsultoreslegales.com

Cra 7#70A-21 Oficina 303

Bogotá D.C.-Colombia

----- Forwarded message -----

De: **Jorge Enrique Serrano C.** <jorge.serrano@sergalconsultoreslegales.com>

Date: jue, 26 may 2022 a la(s) 10:15

Subject: LIQUIDACIÓN DEL CREDITO - PROCESO EJECUTIVO 2019-401 SURGICON VS CENTRO NACIONAL DE ONCOLOGÍA

To: <j05ecmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cc: Erika Siuta <asisadmon1@sergalconsultoreslegales.com>, Alexandra Blanco <juridico@sergalconsultoreslegales.com>

Cordial saludo estimados funcionarios,

JORGE ENRIQUE SERRANO CALDERON, mayor de edad, domiciliado en Bogotá, identificado con la cédula de ciudadanía número 91.541.470 de Bucaramanga, abogado titulado y en ejercicio, portador de la tarjeta profesional número 206.228 del Consejo Superior de la Judicatura, correo electrónico jorge.serrano@sergalconsultoreslegales.com, actuando como apoderado de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, respetuosamente me permito remitir a su Despacho archivo adjunto, para su radicación y trámite correspondiente.

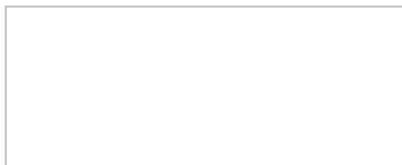
Adjunto en pdf:

LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO Y MEMO DE ALLEGO

(Por favor responder con acuse de recibido al presente mensaje)

Agradezco de antemano su gentil colaboración.

Cordialmente,



Jorge Enrique Serrano C.

Gerente Litigios

3202335366-571+6756341

jorge.serrano@sergalconsultoreslegales.com

www.sergalconsultoreslegales.com

Cra 7#70A-21 Oficina 303

Bogotá D.C.-Colombia

Bogotá D.C., 26 de mayo de 2022

Señores

JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA

JUZGADO 25 CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA (ORIGEN)

j05ecmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co

E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO
RADICADO: 2019-401
DEMANDANTE: SURGICON & CIA S.A.S.
DEMANDADO: CENTRO NACIONAL DE ONCOLOGÍA S.A.

ASUNTO: ALLEGO LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

JORGE ENRIQUE SERRANO CALDERÓN, abogado en ejercicio, mayor de edad, domiciliado y residente en esta ciudad, identificado como aparece al pie de mi firma, obrando en mi calidad de apoderado judicial de la parte demandante, con el respeto que acostumbro, me permito allegar a su Despacho:

Liquidación del crédito del proceso de la referencia, para su respectiva aprobación, la cual se estima en los siguientes valores:

RESUMEN			
CONCEPTO	V. INICIAL	ABONOS	SUBTOTAL
Capital	28.222.244	0	28.222.244
Intereses moratorios	26.730.609	0	26.730.609
Costas	1.411.112		1.411.112
TOTAL OBLIGACIÓN			\$ 56.363.965

Señora Juez, por lo anterior, solicito atenta y muy amablemente:

1. Se sirva aprobar la liquidación del crédito en la suma de \$56.363.965 de acuerdo a los autos y el documento que se adjunta.

De la Señora Juez,



JORGE ENRIQUE SERRANO CALDERÓN
jorge.serrano@sergalconsultoreslegales.com
C.C. 91.541.470 de Bucaramanga.
T.P. 206.228 del C.S.J.

SURGICON Y CIA S.A.S, contra CENTRO NACIONAL DE ONCOLOGIA S.A.

DESDE	HASTA	DÍAS	FACTURA	CAPITAL	INTERES E. A.	INTERES (%)	INTERESES	ABONOS	ABONO CAPITAL
28-jul-18	31-jul-18	4	2.843.952,00	\$ 2.843.952	30,05%	2,21%	8.394,29		
1-ago-18	17-ago-18	17		\$ 2.843.952	29,91%	2,20%	35.527,87		
18-ago-18	22-ago-18	5	17.235.259,00	\$ 20.079.211	29,91%	2,20%	73.775,92		
23-ago-18	24-ago-18	2	2.482.033,00	\$ 22.561.244	29,91%	2,20%	33.158,21		
25-ago-18	31-ago-18	7	2.704.000,00	\$ 25.265.244	29,91%	2,20%	129.962,94		
1-sep-18	2-sep-18	2		\$ 25.265.244	29,72%	2,19%	36.922,32		
3-sep-18	26-sep-18	24	804.000,00	\$ 26.069.244	29,72%	2,19%	457.167,25		
27-sep-18	30-sep-18	4	1.752.000,00	\$ 27.821.244	29,72%	2,19%	81.315,24		
1-oct-18	10-oct-18	10		\$ 27.821.244	29,45%	2,17%	201.642,74		
11-oct-18	31-oct-18	21	401.000,00	\$ 28.222.244	29,45%	2,17%	429.553,13		
1-nov-18	30-nov-18	30		\$ 28.222.244	29,24%	2,16%	609.746,18		
1-dic-18	31-dic-18	31		\$ 28.222.244	29,10%	2,15%	627.380,26		
1-ene-19	31-ene-19	31		\$ 28.222.244	28,74%	2,13%	620.448,77		
1-feb-19	28-feb-19	28		\$ 28.222.244	29,55%	2,18%	574.469,45		
1-mar-19	31-mar-19	31		\$ 28.222.244	29,06%	2,15%	626.610,97		
1-abr-19	30-abr-19	30		\$ 28.222.244	28,98%	2,14%	604.908,13		
1-may-19	31-may-19	31		\$ 28.222.244	29,01%	2,15%	625.649,05		
1-jun-19	30-jun-19	30		\$ 28.222.244	28,95%	2,14%	604.349,32		
1-jul-19	31-jul-19	31		\$ 28.222.244	28,92%	2,14%	623.916,73		
1-ago-19	31-ago-19	31		\$ 28.222.244	28,98%	2,14%	625.071,73		
1-sep-19	30-sep-19	30		\$ 28.222.244	28,98%	2,14%	604.908,13		
1-oct-19	31-oct-19	31		\$ 28.222.244	28,65%	2,12%	618.713,12		
1-nov-19	30-nov-19	30		\$ 28.222.244	28,55%	2,11%	596.887,08		
1-dic-19	31-dic-19	31		\$ 28.222.244	28,37%	2,10%	613.306,20		
1-ene-20	31-ene-20	31		\$ 28.222.244	28,16%	2,09%	609.243,91		
1-feb-20	29-feb-20	29		\$ 28.222.244	28,59%	2,12%	577.713,12		
1-mar-20	31-mar-20	31		\$ 28.222.244	28,43%	2,11%	614.465,74		
1-abr-20	30-abr-20	30		\$ 28.222.244	28,04%	2,08%	587.341,80		
1-may-20	31-may-20	31		\$ 28.222.244	27,29%	2,03%	592.349,16		
1-jun-20	30-jun-20	30		\$ 28.222.244	27,18%	2,02%	571.166,62		
1-jul-20	31-jul-20	31		\$ 28.222.244	27,18%	2,02%	590.205,51		
1-ago-20	31-ago-20	31		\$ 28.222.244	27,44%	2,04%	595.269,58		
1-sep-20	30-sep-20	30		\$ 28.222.244	27,53%	2,05%	577.761,60		
1-oct-20	31-oct-20	31		\$ 28.222.244	27,14%	2,02%	589.425,57		
1-nov-20	30-nov-20	30		\$ 28.222.244	26,76%	2,00%	563.230,64		
1-dic-20	31-dic-20	31		\$ 28.222.244	26,19%	1,96%	570.835,80		
1-ene-21	31-ene-21	31		\$ 28.222.244	25,98%	1,94%	566.709,17		
1-feb-21	28-feb-21	28		\$ 28.222.244	26,31%	1,97%	517.720,94		
1-mar-21	31-mar-21	31		\$ 28.222.244	26,12%	1,95%	569.460,95		
1-abr-21	30-abr-21	30		\$ 28.222.244	25,97%	1,94%	548.237,91		
1-may-21	31-may-21	31		\$ 28.222.244	25,83%	1,93%	563.757,71		
1-jun-21	30-jun-21	30		\$ 28.222.244	25,83%	1,93%	545.571,98		
1-jul-21	31-jul-21	31		\$ 28.222.244	25,77%	1,93%	562.576,23		
1-ago-21	31-ago-21	31		\$ 28.222.244	25,77%	1,93%	562.576,23		
1-sep-21	30-sep-21	30		\$ 28.222.244	25,79%	1,93%	544.809,79		
1-oct-21	31-oct-21	31		\$ 28.222.244	25,62%	1,92%	559.620,26		
1-nov-21	30-nov-21	30		\$ 28.222.244	25,91%	1,94%	547.095,70		

1-dic-21	31-dic-21	31		\$ 28.222.244	26,19%	1,96%	570.835,80			
1-ene-22	31-ene-22	31		\$ 28.222.244	26,49%	1,98%	576.720,07			
1-feb-22	28-feb-22	28		\$ 28.222.244	27,45%	2,04%	537.838,60			
1-mar-22	31-mar-22	31		\$ 28.222.244	27,71%	2,06%	600.518,42			
1-mar-22	31-mar-22	31		\$ 28.222.244	28,58%	2,12%	617.362,40			
1-mar-22	31-mar-22	31		\$ 28.222.244	29,57%	2,18%	636.403,09			
VALORES TOTALES								26.730.609,35		

RESUMEN

CONCEPTO	V. INICIAL	ABONOS	SUBTOTAL
Capital	28.222.244	0	28.222.244
Intereses moratorios	26.730.609	0	26.730.609
Costas	1.411.112		1.411.112
TOTAL OBLIGACIÓN			\$ 56.363.965

J05 EJE RAD J01-2019-683-01 RESPUESTA REQUERIMIENTO

JUAN PABLO GOMEZ PUENTES <jupago@rocketmail.com>

Mar 24/05/2022 3:42 PM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cordial saludo, teniendo en cuenta el proceso de BANCO POPULAR contra JORGE URIBE HERNANDEZ RAD 2021-683 Doy respuesta al requerimiento y allego la liquidación de Crédito.

Cordialmente,

JUAN PABLO GOMEZ PUENTES
ABOGADO
GOMEZ PUENTES ABOGADOS S.A.S.
CALLE 35 No. 17 - 77 OFICINA 1008 EDIFICIO BANCOQUIA
TEL. 6303320 - 6840691 - 315 648 68 99

JUAN PABLO GOMEZ PUENTES
ABOGADO
CALLE 35 # 17- 77 OFICINA 1008 TEL 6303320
BUCARAMANGA

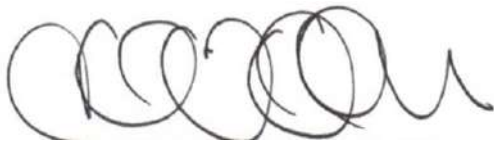
Señor
JUZGADO QUINTO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA
E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO
DE: BANCO POPULAR SA
CONTRA: JORGE URIBE HERNANDEZ
RADICADO: 2019-683

JUAN PABLO GOMEZ PUENTES, mayor de edad, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 91.490.842 de Bucaramanga, portador de la Tarjeta profesional No. 101.964 del Consejo Superior de la Judicatura, apoderado judicial de la parte demandante en el proceso ejecutivo me permito dar respuesta a su requerimiento, para lo cual allego constancia de envio de la LIQUIDACION DE CREDITO al juzgado 01 civil Municipal de Bucaramanga-juzgado de Origen, el día 29 de Marzo de 2022.-

Asi mismo adjunto la liquidación allegada a ese juzgado.

Atentamente,



JUAN PABLO GOMEZ PUENTES
C.C # 91.490.842 de Bucaramanga
T.P # 101.964 del Consejo Superior de la Judicatura

J01 CM RAD 2019-683 ALLEGO LIQUIDACION

De: JUAN PABLO GOMEZ PUENTES (jupago@rocketmail.com)

Para: j01cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co

Fecha: martes, 29 de marzo de 2022, 09:18 a. m. COT

Cordial saludo, teniendo en cuenta el proceso de BANCO POPULAR contra JORGE URIBE HERNANDEZ RAD 2021-683 ALLEGO LIQUIDACION DE CREDITO

Cordialmente,

JUAN PABLO GOMEZ PUENTES
ABOGADO
GOMEZ PUENTES ABOGADOS S.A.S.
CALLE 35 No. 17 - 77 OFICINA 1008 EDIFICIO BANCOQUIA
TEL. 6303320 - 6840691 - 315 648 68 99



J1 CM RAD 2019-683 ALLEGO LIQUIDACION.pdf

555.2kB

Señores

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO

APODERADO: JUAN PABLO GOMEZ PUENTES

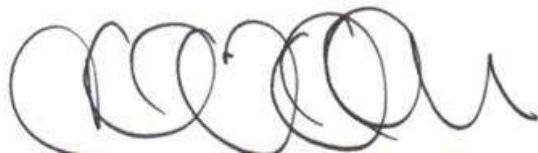
DE: BANCO POPULAR SA

CONTRA: JORGE URIBE HERNANDEZ

RADICADO: 2019-683

JUAN PABLO GOMEZ PUENTES, mayor de edad y vecino de Bucaramanga, identificado con Cédula de Ciudadanía # 91.490.842 expedida en Bucaramanga portador de la Tarjeta Profesional # 101.964 del C.S. de la J, actuando en mi calidad de apoderado judicial de la entidad de mandante dentro del proceso de la referencia, me permito presentar la liquidación de crédito elaborada por la entidad demandante esto es Banco Popular SA

Del señor Juez,

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a trailing flourish, positioned above the typed name and identification details.

JUAN PABLO GOMEZ PUENTES

C.C # 91.490.842 de Bucaramanga

T.P # 101.964 del Consejo Superior de la Judicatura.

BANCO POPULAR
Jefatura Alistamiento de Garantías



Nombre URIBE HERNANDEZ JORGE Capital demandado \$ 85,928,903
Cédula 1382**** Interes corriente \$ 6,509,160
Obligación 480037****0706 Tipo Cobro Interes MENSUAL

Producto
LIBRANZAS

LIQUIDACION DE CAPITAL VENCIDO POR PERIODO

CUOTA	PERIODO COBRO INTERES MORA		TASA E.A	CAPITAL	INTERES CORRIENTE	INTERESES DE MORA POR PERIODO	INTERES DE MORA ACUMULADO POR PERIODO	ABONOS	ABONO A CAPITAL	ABONO A INTERES CORRIENTES	ABONO A INTERES DE MORA	OTROS GASTOS	ABONOS DESPUES DE GA
	DESDE	HASTA											
1	06-mar-19	31-mar-19	29.06%	\$ 475,953	\$ 101,396	\$ 8,651	\$ 8,651	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-abr-19	30-abr-19	28.98%	\$ 475,953	\$ 101,396	\$ 9,959	\$ 18,610	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-may-19	31-may-19	29.01%	\$ 475,953	\$ 101,396	\$ 10,300	\$ 28,910	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-jun-19	30-jun-19	28.95%	\$ 475,953	\$ 101,396	\$ 9,950	\$ 38,860	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-jul-19	31-jul-19	28.92%	\$ 475,953	\$ 101,396	\$ 10,272	\$ 49,132	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-ago-19	31-ago-19	28.98%	\$ 475,953	\$ 101,396	\$ 10,291	\$ 59,422	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-sep-19	30-sep-19	28.98%	\$ 475,953	\$ 101,396	\$ 9,959	\$ 69,381	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-oct-19	31-oct-19	28.65%	\$ 475,953	\$ 101,396	\$ 10,187	\$ 79,568	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-nov-19	30-nov-19	28.55%	\$ 475,953	\$ 101,396	\$ 9,827	\$ 89,395	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-dic-19	31-dic-19	28.37%	\$ 475,953	\$ 101,396	\$ 10,097	\$ 99,493	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-ene-20	31-ene-20	28.16%	\$ 475,953	\$ 101,396	\$ 10,031	\$ 109,524	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-feb-20	29-feb-20	28.59%	\$ 475,953	\$ 101,396	\$ 9,512	\$ 119,036	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-mar-20	31-mar-20	28.43%	\$ 475,953	\$ 101,396	\$ 10,116	\$ 129,153	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-abr-20	30-abr-20	28.04%	\$ 475,953	\$ 101,396	\$ 9,671	\$ 138,824	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-may-20	31-may-20	27.29%	\$ 475,953	\$ 101,396	\$ 9,756	\$ 148,579	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-jun-20	30-jun-20	27.18%	\$ 475,953	\$ 101,396	\$ 9,409	\$ 157,988	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-jul-20	31-jul-20	27.18%	\$ 475,953	\$ 101,396	\$ 9,722	\$ 167,710	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-ago-20	31-ago-20	27.44%	\$ 475,953	\$ 101,396	\$ 9,803	\$ 177,514	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-sep-20	30-sep-20	27.53%	\$ 475,953	\$ 101,396	\$ 9,515	\$ 187,028	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-oct-20	31-oct-20	27.14%	\$ 475,953	\$ 101,396	\$ 9,708	\$ 196,736	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-nov-20	30-nov-20	26.76%	\$ 475,953	\$ 101,396	\$ 9,279	\$ 206,016	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-dic-20	31-dic-20	26.19%	\$ 475,953	\$ 101,396	\$ 9,406	\$ 215,422	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-ene-21	31-ene-21	25.98%	\$ 475,953	\$ 101,396	\$ 9,339	\$ 224,761	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-feb-21	28-feb-21	26.31%	\$ 475,953	\$ 101,396	\$ 8,531	\$ 233,291	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-mar-21	31-mar-21	26.12%	\$ 475,953	\$ 101,396	\$ 9,382	\$ 242,674	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-abr-21	30-abr-21	25.97%	\$ 475,953	\$ 101,396	\$ 9,035	\$ 251,708	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-may-21	31-may-21	25.83%	\$ 475,953	\$ 101,396	\$ 9,291	\$ 260,999	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-jun-21	30-jun-21	25.82%	\$ 475,953	\$ 101,396	\$ 8,986	\$ 269,985	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	01-jul-21	05-jul-21	25.77%	\$ 475,953	\$ 101,396	\$ 1,495	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	06-jul-21	31-jul-21	25.77%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,416,823	\$ 475,953	\$ 101,396	\$ 271,481	\$ 276,210	\$ 1,140
2	06-abr-19	30-abr-19	28.98%	\$ 394,397	\$ 931,434	\$ 6,877	\$ 6,877	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
2	01-may-19	31-may-19	29.01%	\$ 394,397	\$ 931,434	\$ 8,535	\$ 15,412	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
2	01-jun-19	30-jun-19	28.95%	\$ 394,397	\$ 931,434	\$ 8,245	\$ 23,657	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
2	01-jul-19	31-jul-19	28.92%	\$ 394,397	\$ 931,434	\$ 8,512	\$ 32,169	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
2	01-ago-19	31-ago-19	28.98%	\$ 394,397	\$ 931,434	\$ 8,527	\$ 40,696	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
2	01-sep-19	30-sep-19	28.98%	\$ 394,397	\$ 931,434	\$ 8,252	\$ 48,949	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
2	01-oct-19	31-oct-19	28.65%	\$ 394,397	\$ 931,434	\$ 8,442	\$ 57,390	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
2	01-nov-19	30-nov-19	28.55%	\$ 394,397	\$ 931,434	\$ 8,143	\$ 65,533	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
2	01-dic-19	31-dic-19	28.37%	\$ 394,397	\$ 931,434	\$ 8,367	\$ 73,900	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
2	01-ene-20	31-ene-20	28.16%	\$ 394,397	\$ 931,434	\$ 8,312	\$ 82,213	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
2	01-feb-20	29-feb-20	28.59%	\$ 394,397	\$ 931,434	\$ 7,882	\$ 90,095	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
2	01-mar-20	31-mar-20	28.43%	\$ 394,397	\$ 931,434	\$ 8,383	\$ 98,478	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
2	01-abr-20	30-abr-20	28.04%	\$ 394,397	\$ 931,434	\$ 8,014	\$ 106,492	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
2	01-may-20	31-may-20	27.29%	\$ 394,397	\$ 931,434	\$ 8,084	\$ 114,576	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
2	01-jun-20	30-jun-20	27.18%	\$ 394,397	\$ 931,434	\$ 7,796	\$ 122,372	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
2	01-jul-20	31-jul-20	27.18%	\$ 394,397	\$ 931,434	\$ 8,056	\$ 130,429	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
2	01-ago-20	31-ago-20	27.44%	\$ 394,397	\$ 931,434	\$ 8,124	\$ 138,552	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
2	01-sep-20	30-sep-20	27.53%	\$ 394,397	\$ 931,434	\$ 7,884	\$ 146,437	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
2	01-oct-20	31-oct-20	27.14%	\$ 394,397	\$ 931,434	\$ 8,045	\$ 154,481	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
2	01-nov-20	30-nov-20	26.76%	\$ 394,397	\$ 931,434	\$ 7,689	\$ 162,170	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
2	01-dic-20	31-dic-20	26.19%	\$ 394,397	\$ 931,434	\$ 7,794	\$ 169,965	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
2	01-ene-21	31-ene-21	25.98%	\$ 394,397	\$ 931,434	\$ 7,739	\$ 177,703	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
2	01-feb-21	28-feb-21	26.31%	\$ 394,397	\$ 931,434	\$ 7,069	\$ 184,772	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
2	01-mar-21	31-mar-21	26.12%	\$ 394,397	\$ 931,434	\$ 7,775	\$ 192,547	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
2	01-abr-21	30-abr-21	25.97%	\$ 394,397	\$ 931,434	\$ 7,487	\$ 200,034	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
2	01-may-21	31-may-21	25.83%	\$ 394,397	\$ 931,434	\$ 7,699	\$ 207,732	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
2	01-jun-21	30-jun-21	25.82%	\$ 394,397	\$ 931,434	\$ 7,446	\$ 215,179	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
2	01-jul-21	05-jul-21	25.77%	\$ 394,397	\$ 931,434	\$ 1,239	\$ -	\$ 291,783	\$ -	\$ 75,365	\$ 216,418	\$ -	\$ 291
2	06-jul-21	31-jul-21	25.77%	\$ 394,397	\$ 856,069	\$ 6,444	\$ 6,444	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
2	01-ago-21	05-ago-21	25.86%	\$ 394,397	\$ 856,069	\$ 1,243	\$ -	\$ 1,416,823	\$ 368,265	\$ 856,069	\$ 7,687	\$ 184,803	\$ 1,232
2	06-ago-21	31-ago-21	25.86%	\$ 26,132	\$ -	\$ 428	\$ 428	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
2	01-sep-21	30-sep-21	25.79%	\$ 26,132	\$ -	\$ 493	\$ 493	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
2	01-oct-21	31-oct-21	25.62%	\$ 26,132	\$ -	\$ 506	\$ 1,428	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
2	01-nov-21	30-nov-21	25.91%	\$ 26,132	\$ -	\$ 495	\$ 1,922	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
2	01-dic-21	31-dic-21	26.19%	\$ 26,132	\$ -	\$ 516	\$ 2,439	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
2	01-ene-22	31-ene-22	26.49%	\$ 26,132	\$ -	\$ 522	\$ 2,961	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
2	01-feb-22	28-feb-22	27.45%	\$ 26,132	\$ -	\$ 486	\$ 3,447	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
2	01-mar-22	15-mar-22	27.71%	\$ 26,132	\$ -	\$ 263	\$ 3,710	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
3	06-may-19	31-may-19	29.01%	\$ 489,688	\$ 927,135	\$ 8,888	\$ 8,888	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -

MEMORIAL

Andrés Felipe González Badillo <legal@inmofianza.com>

Jue 26/05/2022 10:19 AM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señor:

**JUEZ QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
BUCARAMANGA.**

E. S. D.

DEMANDANTE: INMOBILIARIA ESTEBAN RIOS S.A.S.
DEMANDADO: ANDREA JOHANA SANTOS RINCÓN Y OTRO
CLASE PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR
RADICADO: 68001400300420200005501

Mediante la presente me permito descorrer traslado a la solicitud interpuesta por la apoderada de la parte demandada.

--

Nathalia Andrea Diaz Jerez

Abogada

+607 6916121 Ext. 109

legal@inmofianza.com

Calle 47 N° 28 - 32 Sotomayor

Bucaramanga/ Colombia





Aviso legal - Protección de datos personales[1]: "Inmofianza S.A.S dentro del marco de lo previsto por la Constitución Política de Colombia, la Ley 1581 de 2012, Decretos Reglamentarios 1377 de 2013 y 886 de 2014, pone bajo su conocimiento nuestra política de tratamiento de la información la cual podrá consultar mediante la página webwww.inmofianza.com

La información contenida en este mensaje, los datos personales y sus anexos son CONFIDENCIALES, para uso exclusivo de su destinatario intencional y puede contener información legalmente protegida, motivo por el cual no podrá ser usada por terceros no autorizados.

Lo invitamos a conocer nuestra política la cual establece los derechos que le asisten como titular, el procedimiento para ejercerlos, las finalidades para la cual se tratan los datos, entre otros aspectos. Si usted tiene alguna inquietud frente al manejo de la información, envíe un correo electrónico a gerente@inmofianza.com, y con gusto será atendido."

Señor:

**JUEZ QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
BUCARAMANGA.**

E. S. D.

DEMANDANTE: INMOBILIARIA ESTEBAN RIOS S.A.S.
DEMANDADO: ANDREA JOHANA SANTOS RINCON Y OTROS
CLASE PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR
RADICADO: 68001400300420200005501

NATHALIA ANDREA DIAZ JEREZ, identificada como aparece al pie de mi firma, obrando en calidad de apoderada judicial de la parte demandante, por medio del presente escrito me permito descender traslado a la solicitud de la apoderada de la parte demandada en la cual solicita la suspensión de la medida cautelar de la demandada ANDREA JOHANA SANTOS RINCON, para lo cual me permito manifestar que no acceda a tal solicitud pues con los dineros que se encuentran en su despacho no alcanzan a cubrir la totalidad de la obligación, pues al día de hoy asciende a la suma de:

INTERESES			\$5.105.944
CAPITAL			\$ 9.741.293
TOTAL			\$14.847.237

En consecuencia, solicito se decrete la ampliación de la medida cautelar ordenada por su despacho de fecha 7 de febrero de 2020 y se sirva oficiar al pagador del **INSTITUTO DE DIAGNOSTICO MÉDICO IDIME S.A** para tal fin.

Por último, me permito remitir a la presente tabla de liquidación actualizada de crédito, del mismo modo, me permito informar que la demandada realizó la entrega del inmueble el día 3 de noviembre de 2020.

Allego tabla de liquidación de crédito.

De Usted Señor Juez,



NATHALIA ANDREA DIAZ JEREZ
C.C. No. 1.098.716.867 de Bucaramanga
T.P. No. 280.200 del C. S. de la J.

NATHALIA ANDREA DIAZ JEREZ
Calle 47 N° 28 - 32 Bucaramanga
Teléfono 6324402 – Ext. 109
ABOGADA

CANON	VALOR	CAPITAL ACUMULADO	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERES ANUAL	INTERES MORA ANUAL	INTERES MORA MENSUAL	TOTAL
saldo canon octubre 2019	\$ 139.609	\$ 139.609	6-oct-19	31-oct-19	25	19,10%	28,65%	2,20%	\$2.561
		\$ 139.609	1-nov-19	5-nov-19	5	19,03%	28,55%	2,19%	\$3.071
nov-19	\$ 773.850	\$ 913.459	6-nov-19	30-nov-19	25	19,03%	28,55%	2,19%	\$19.768
		\$ 913.459	1-dic-19	5-dic-19	5	19,91%	29,87%	2,29%	\$23.249
dic-19	\$ 773.850	\$ 1.687.309	6-dic-19	31-dic-19	25	19,91%	29,87%	2,29%	\$55.405
		\$ 1.687.309	1-ene-20	5-ene-20	5	18,77%	28,16%	2,17%	\$61.496
ene-20	\$ 773.850	\$ 2.461.159	6-ene-20	31-ene-20	25	18,77%	28,16%	2,17%	\$105.914
		\$ 2.461.159	1-feb-20	5-feb-20	5	19,06%	28,59%	2,20%	\$114.924
feb-20	\$ 773.850	\$ 3.235.009	6-feb-20	28-feb-20	25	19,06%	28,59%	2,20%	\$174.142
		\$ 3.235.009	1-mar-20	5-mar-20	5	18,95%	28,43%	2,18%	\$185.923
mar-20	\$ 803.256	\$ 4.038.265	6-mar-20	31-mar-20	25	18,95%	28,43%	2,18%	\$259.450
		\$ 4.038.265	1-abr-20	5-abr-20	5	18,69%	28,04%	2,16%	\$273.969
abr-20	\$ 803.256	\$ 4.841.521	6-abr-20	30-abr-20	25	18,69%	28,04%	2,16%	\$361.003
		\$ 4.841.521	1-may-20	5-may-20	5	18,19%	27,29%	2,10%	\$377.977
may-20	\$ 803.256	\$ 5.644.777	6-may-20	31-may-20	25	18,19%	27,29%	2,10%	\$476.933
		\$ 5.644.777	1-jun-20	5-jun-20	5	18,12%	27,18%	2,10%	\$496.653
jun-20	\$ 803.256	\$ 6.448.033	6-jun-20	30-jun-20	25	18,12%	27,18%	2,10%	\$609.287
		\$ 6.448.033	1-jul-20	5-jul-20	5	18,12%	27,18%	2,10%	\$631.814
jul-20	\$ 803.256	\$ 7.251.289	6-jul-20	31-jul-20	25	18,12%	27,18%	2,10%	\$758.478
		\$ 7.251.289	1-ago-20	5-ago-20	5	18,29%	27,44%	2,11%	\$784.032
ago-20	\$ 803.256	\$ 8.054.545	6-ago-20	31-ago-20	25	18,29%	27,44%	2,11%	\$925.951
		\$ 8.054.545	1-sep-20	5-sep-20	5	18,35%	27,53%	2,12%	\$954.421
sep-20	\$ 803.256	\$ 8.857.801	6-sep-20	30-sep-20	25	18,35%	27,53%	2,12%	\$1.110.969
		\$ 8.857.801	1-oct-20	5-oct-20	5	18,09%	27,14%	2,09%	\$1.141.866
oct-20	\$ 803.256	\$ 9.661.057	6-oct-20	31-oct-21	25	18,09%	27,14%	2,09%	\$1.310.366
		\$ 9.661.057	1-nov-20	5-nov-21	5	17,84%	26,76%	2,07%	\$1.343.633
3 días noviembre 2020	\$ 80.236	\$ 9.741.293	6-nov-20	30-nov-20	30	17,84%	26,76%	2,07%	\$1.544.895
		\$ 9.741.293	6-dic-20	31-dic-20	30	17,46%	26,19%	2,03%	\$1.742.170
		\$ 9.741.293	6-ene-21	31-ene-21	30	17,32%	25,98%	2,01%	\$1.937.974
		\$ 9.741.293	6-feb-21	28-feb-21	30	17,54%	26,31%	2,03%	\$2.136.089
		\$ 9.741.293	6-mar-21	31-mar-21	30	17,41%	26,12%	2,02%	\$2.332.839
		\$ 9.741.293	6-abr-21	30-abr-21	30	17,31%	25,97%	2,01%	\$2.528.537
		\$ 9.741.293	6-may-21	31-may-21	30	17,22%	25,83%	2,00%	\$2.723.289
		\$ 9.741.293	6-jun-21	30-jun-21	30	17,21%	25,82%	2,00%	\$2.917.935
		\$ 9.741.293	1-jul-21	31-jul-21	30	17,18%	25,77%	1,99%	\$3.112.265
		\$ 9.741.293	1-ago-21	31-ago-21	30	17,24%	25,86%	2,00%	\$3.307.227
		\$ 9.741.293	1-sep-21	30-sep-21	30	17,19%	25,79%	2,00%	\$3.501.662
		\$ 9.741.293	1-oct-21	31-oct-21	30	17,08%	25,62%	1,98%	\$3.694.939
		\$ 9.741.293	1-nov-21	30-nov-21	30	17,27%	25,91%	2,00%	\$3.890.217
		\$ 9.741.293	1-dic-21	31-dic-21	30	17,46%	26,19%	2,03%	\$4.087.492
		\$ 9.741.293	1-ene-22	31-ene-22	30	17,66%	26,49%	2,05%	\$4.286.867
		\$ 9.741.293	1-feb-22	28-feb-22	30	18,30%	27,45%	2,12%	\$4.492.939
		\$ 9.741.293	1-mar-22	30-mar-22	30	18,47%	27,71%	2,13%	\$4.700.784
		\$ 9.741.293	1-abr-22	30-abr-22	30	19,05%	28,58%	2,20%	\$4.914.662
		\$ 9.741.293	1-may-22	26-may-22	26	19,71%	29,57%	2,27%	\$5.105.944
						INTERESES			\$5.105.944
						CAPITAL			\$ 9.741.293
						TOTAL			\$14.847.237

RV: LIQUIDACIÓN CRÉDITO RAD. 2020-00212

Juzgado 05 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Santander - Bucaramanga
<j05ecmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Vie 27/05/2022 3:27 PM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga
<ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Con atención,

JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA

ADVERTENCIA: Este correo electrónico, **ÚNICAMENTE** se encuentra habilitado para trámites administrativos del Juzgado, acciones de tutela y hábeas corpus. Para los demás asuntos civiles, **REMITIR LOS MEMORIALES** al siguiente correo electrónico: **ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co**

El horario hábil de los Despachos Judiciales de la ciudad de Bucaramanga corresponde a aquel comprendido entre las 8:00 a.m. y las 4:00 p.m. En el caso de recepción de memoriales por fuera de este horario, se entenderá como recibido el día hábil siguiente.

De: Abg. Jairo Corzo Gómez <abgjairocorzo@gmail.com>

Enviado: viernes, 27 de mayo de 2022 3:14 p. m.

Para: Juzgado 05 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Santander - Bucaramanga
<j05ecmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: LIQUIDACIÓN CRÉDITO RAD. 2020-00212

BUENAS TARDES

Adjunto al presente me permito remitir memorial de liquidacion del credito.-

DR. JAIRO CORZO GÓMEZ

ABOGADO

TEL. 3114776465 -- 3044564247

Calle 35 No. 12 - 31 oficina 704B, edificio Calle Real- Bucaramanga



Doctora

MARIA DEL PILAR MORERA CUENCA

JUEZ 5 MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA

E. S. D.

Asunto: LIQUIDACIÓN CRÉDITO

REFERENCIA : PROCESO EJECUTIVO SINGULAR

RAICADO : 6800140030182020-00212-01

DEMANDANTE: OSCAR JAVIER BELTRAN ROSERO.

DEMANDADO: RAFAEL RICARDO CANO MORENO.

JAIRO CORZO GOMEZ, identificado con la cedula de ciudadanía No. 5.748.168 expedida en San José de Miranda; portador de la Tarjeta profesional No. 268.383 del Consejo Superior de la Judicatura; obrando en mi condición de Apoderado judicial de la parte demandante, mediante el presente memorial me permito allegar liquidación del crédito, de acuerdo a lo requerido en auto de fecha 20 de mayo de 2022 y publicado en estados el día 23 del mismo mes.

INTERESES DE PLAZO

CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERES ANUAL EFECTIVA	INTERES ANUAL NOMINAL	INTERES MENSUAL	TOTAL
2.000.000	28-oct-19	30-oct-19	3	19,10%	17,61%	1,47%	\$2.940
2.000.000	1-nov-19	30-nov-19	30	19,03%	17,55%	1,46%	\$29.200
2.000.000	1-dic-19	30-dic-19	30	18,91%	17,45%	1,45%	\$29.000
2.000.000	1-ene-20	31-ene-20	31	18,77%	17,33%	1,44%	\$29.760
INTERESES DE PLAZO							\$ 90.900

Intereses de pazo liquidados desde el 28 de octubre de 2019 hasta el 31 de enero de 2020 a la tasa que para este efecto certifica la Superintendencia Financiera de Colombia.	\$ 90.900
---	------------------

INTERESES DE MORA

CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERES ANUAL	INTERES MORA ANUAL EFECTIVA	INTERES MORA ANUAL NOMINAL	INTERES MORA MENSUAL	INTERESES MENSUALES
2.000.000	1-feb-20	29-feb-20	28	19,06%	28,59%	25,41%		\$39.573
2.000.000	1-mar-20	31-mar-20	31	18,95%	28,43%	25,28%		\$43.607
2.000.000	1-abr-20	30-abr-20	30	18,69%	28,04%	24,97%		\$41.600
2.000.000	1-may-20	31-may-20	31	18,19%	27,29%	24,37%		\$41.953
2.000.000	1-jun-20	30-jun-20	30	18,12%	27,18%	24,29%		\$40.400
2.000.000	1-jul-20	31-jul-20	31	18,12%	27,18%	24,29%		\$41.747



2.000.000	1-oct-20	31-oct-20	31	18,09%	27,14%	24,25%	\$41.747
2.000.000	1-nov-20	30-nov-20	30	17,84%	26,76%	23,95%	\$40.000
2.000.000	1-dic-20	31-dic-20	31	17,46%	26,19%	23,49%	\$40.507
2.000.000	1-ene-21	31-ene-21	31	17,32%	25,98%	23,32%	\$40.093
2.000.000	1-feb-21	28-feb-21	28	17,54%	26,31%	23,59%	\$36.773
2.000.000	1-mar-21	31-mar-21	31	17,41%	26,12%	23,43%	\$40.300
2.000.000	1-abr-21	30-abr-21	30	17,31%	25,97%	23,31%	\$38.800
2.000.000	1-may-21	31-may-21	31	17,22%	25,83%	23,20%	\$39.887
2.000.000	1-jun-21	30-jun-21	30	17,21%	25,82%	23,19%	\$38.600
2.000.000	1-jul-21	31-jul-21	31	17,18%	25,77%	23,15%	\$39.887
2.000.000	1-ago-21	31-ago-21	31	17,24%	25,86%	23,22%	\$40.093
2.000.000	1-sep-21	30-sep-21	30	17,19%	25,79%	23,16%	\$38.600
2.000.000	1-oct-21	31-oct-21	31	17,08%	25,62%	23,03%	\$39.680
2.000.000	1-nov-21	30-nov-21	30	17,27%	25,91%	23,26%	\$38.800
2.000.000	1-dic-21	31-dic-21	31	17,46%	26,19%	23,49%	\$40.507
2.000.000	1-ene-22	31-ene-22	31	17,66%	26,49%	23,73%	\$40.920
2.000.000	1-feb-22	28-feb-22	28	18,30%	27,45%	24,50%	\$38.080
2.000.000	1-mar-21	31-mar-22	391	18,47%	27,71%	24,71%	\$536.973
2.000.000	1-abr-22	30-abr-22	30	19,05%	28,58%	25,40%	\$42.400
2.000.000	1-may-22	31-may-22	31	19,71%	29,57%	26,18%	\$45.053

Intereses de mora liquidados desde el 1 de febrero de 2020 hasta el 31 de mayo de 2022 a la tasa que para este efecto certifica la Superintendencia Financiera de Colombia.	\$ 768.727
---	------------

GRAN TOTAL

RESUMEN DE LA OBLIGACION	
CAPITAL DECRETADO EN MANDAMIENTO DE PAGO	\$ 2.000.000
INTERESES DE PLAZO	\$ 90.900
INTERESES DE MORA	\$ 768.727
COSTAS Y AGENCIAS EN DERECHO	\$ 100.000
TOTAL, LIQUIDACIÓN A 31 ENERO 2022	\$ 2.959.627

Del señor Juez,


JAIRO CORZO GOMEZ

Fwd: Allego liquidación de crédito Rad: 68001400301120210002700

José Angel Gómez Mojica <jogomez1973@gmail.com>

Lun 23/05/2022 5:38 PM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buenas tardes

Señor

JUEZ QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BUCARAMANGA

E. S. D.

Ref: Demanda Ejecutiva Singular

Demandante: SLAY JOSÉ JULIO SERRANO

Demandada: CLAUDIA ROJAS MORENO

Radicado: 68001400301120210002700

JOSE ANGEL GOMEZ MOJICA, identificado con cédula 91.290.914 de Bucaramanga, Tarjeta Profesional 166.028 del C.S. de la J. obrando como apoderado de la parte demanda me permito allegar liquidacion de credito actualizada.

Anexo lo enunciado

--

Jose Angel Gómez Mojica

Carrera 15 No 36-18 Of. 205 Bucaramanga

jogomez1973@gmail.com - jogomez1973@hotmail.com

3005696498-3132667443

Abogado



CASOS DIFICILES ABOGADOS
SOLUCIONES JURIDICAS A SU ALCANCE
CRA 15 N° 36-18 Of. 205 EDIFICIO ENLAICO-BUCARAMANGA
jugomez1973@gmail.com - Cel. 3005696498 - 3132667443



Señor
JUEZ ONCE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA
E. S. D.

Ref: Proceso Ejecutivo Singular
Demandante: SLAY JOSÉ JULIO SERRANO
Demandado: CLAUDIA ROJAS MORENO
Radicado: 68001400301120210002700

Asunto: LIQUIDACION DE CREDITO ACTUALIZADA

JOSÉ ÁNGEL GÓMEZ MOJICA, mayor de edad, con lugar de trabajo y domicilio en esta ciudad, en mi condición de demandante, por medio del presente escrito me permito allegar liquidación de crédito actualizada.

Anexo lo enunciado

Atentamente,

JOSÉ ÁNGEL GÓMEZ MOJICA
C.C. 91.290.914 de Bucaramanga
T.P.166.028 del C.S. de la J.



CASOS DIFICILES ABOGADOS
SOLUCIONES JURIDICAS A SU ALCANCE
CRA 15 No 36-18 Of. 205 EDIFICIO ENLAICO-BUCARAMANGA
jugomez1973@gmail.com - Cel. 3005696498 - 3132667443



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
No.	FECHA	TOTAL PAGADO	VALOR SEGUROS	NETO PAGO	INTERES BANCARIO	TASA USURA	DIAS	TASA DE INTERES EFECT. DIARIA	INTERESES		AMORTIZACION	SALDO DE CAPITAL EN	TOTAL DEUDA	
									INTERESES CAUSADOS	INTERESES PENDIENTES			TOTAL INTERES PENDIENTE	SALDO DEUDA
0	16/01/2020											\$ 6.000.000	\$ 0	\$ 6.000.000
1	16/02/2020	\$ -	\$ -	\$ -	28,59%	42,89%	31	0,09782040%	184.641	184.641	\$ 0	\$ 6.000.000	184.641	\$ 6.184.641
2	16/03/2020	\$ -	\$ -	\$ -	28,43%	42,65%	29	0,09735937%	171.735	171.735	\$ 0	\$ 6.000.000	356.376	\$ 6.356.376
3	16/04/2020	\$ -	\$ -	\$ -	28,04%	42,06%	31	0,09623239%	181.600	181.600	\$ 0	\$ 6.000.000	537.976	\$ 6.537.976
4	16/05/2020	\$ -	\$ -	\$ -	27,29%	40,94%	30	0,09405204%	171.623	171.623	\$ 0	\$ 6.000.000	709.599	\$ 6.709.599
5	16/06/2020	\$ -	\$ -	\$ -	27,18%	40,77%	31	0,09373079%	176.813	176.813	\$ 0	\$ 6.000.000	886.412	\$ 6.886.412
6	16/07/2020	\$ -	\$ -	\$ -	27,18%	40,77%	30	0,09373079%	171.029	171.029	\$ 0	\$ 6.000.000	1.057.440	\$ 7.057.440
7	16/08/2020	\$ -	\$ -	\$ -	27,44%	41,16%	31	0,09448949%	178.264	178.264	\$ 0	\$ 6.000.000	1.235.705	\$ 7.235.705
8	16/09/2020	\$ -	\$ -	\$ -	27,53%	41,30%	31	0,09475163%	178.766	178.766	\$ 0	\$ 6.000.000	1.414.470	\$ 7.414.470
9	16/10/2020	\$ -	\$ -	\$ -	27,14%	40,71%	30	0,09361389%	170.812	170.812	\$ 0	\$ 6.000.000	1.585.283	\$ 7.585.283
10	16/11/2020	\$ -	\$ -	\$ -	26,76%	40,14%	31	0,09250077%	174.460	174.460	\$ 0	\$ 6.000.000	1.759.743	\$ 7.759.743
11	16/12/2020	\$ -	\$ -	\$ -	26,19%	39,29%	30	0,09082259%	165.652	165.652	\$ 0	\$ 6.000.000	1.925.395	\$ 7.925.395
12	16/01/2021	\$ -	\$ -	\$ -	25,98%	38,97%	31	0,09020172%	170.065	170.065	\$ 0	\$ 6.000.000	2.095.460	\$ 8.095.460
13	16/02/2021	\$ -	\$ -	\$ -	26,31%	39,47%	31	0,09117674%	171.929	171.929	\$ 0	\$ 6.000.000	2.267.389	\$ 8.267.389
14	16/03/2021	\$ -	\$ -	\$ -	26,12%	39,18%	28	0,09061579%	154.112	154.112	\$ 0	\$ 6.000.000	2.421.500	\$ 8.421.500
15	16/04/2021	\$ -	\$ -	\$ -	25,97%	38,96%	31	0,09017212%	170.009	170.009	\$ 0	\$ 6.000.000	2.591.509	\$ 8.591.509
16	16/05/2021	\$ -	\$ -	\$ -	25,83%	38,75%	30	0,08975739%	163.684	163.684	\$ 0	\$ 6.000.000	2.755.193	\$ 8.755.193
17	16/06/2021	\$ -	\$ -	\$ -	25,77%	38,66%	31	0,08957945%	168.876	168.876	\$ 0	\$ 6.000.000	2.924.069	\$ 8.924.069
18	16/07/2021	\$ -	\$ -	\$ -	25,77%	38,66%	30	0,08957945%	163.355	163.355	\$ 0	\$ 6.000.000	3.087.424	\$ 9.087.424
19	16/08/2021	\$ -	\$ -	\$ -	25,86%	38,79%	31	0,08984631%	169.386	169.386	\$ 0	\$ 6.000.000	3.256.810	\$ 9.256.810
20	16/09/2021	\$ -	\$ -	\$ -	25,79%	38,69%	31	0,08963878%	168.989	168.989	\$ 0	\$ 6.000.000	3.425.799	\$ 9.425.799
21	16/10/2021	\$ -	\$ -	\$ -	25,62%	38,43%	30	0,08913411%	162.532	162.532	\$ 0	\$ 6.000.000	3.588.332	\$ 9.588.332
22	16/11/2021	\$ -	\$ -	\$ -	25,91%	38,87%	31	0,08999446%	169.669	169.669	\$ 0	\$ 6.000.000	3.758.001	\$ 9.758.001
23	16/12/2021	\$ -	\$ -	\$ -	26,19%	39,29%	30	0,09082259%	165.652	165.652	\$ 0	\$ 6.000.000	3.923.653	\$ 9.923.653
24	16/01/2022	\$ -	\$ -	\$ -	26,49%	39,74%	31	0,09170712%	172.943	172.943	\$ 0	\$ 6.000.000	4.096.595	\$ 10.096.595
25	16/02/2022	\$ -	\$ -	\$ -	27,45%	41,18%	31	0,09451863%	178.320	178.320	\$ 0	\$ 6.000.000	4.274.915	\$ 10.274.915
26	16/03/2022	\$ -	\$ -	\$ -	27,71%	41,57%	28	0,09527516%	162.138	162.138	\$ 0	\$ 6.000.000	4.437.054	\$ 10.437.054
27	16/04/2022	\$ -	\$ -	\$ -	28,58%	42,87%	31	0,09779160%	184.586	184.586	\$ 0	\$ 6.000.000	4.621.640	\$ 10.621.640
28	16/05/2022	\$ -	\$ -	\$ -	29,57%	44,36%	30	0,10062741%	183.797	183.797	\$ 0	\$ 6.000.000	4.805.437	\$ 10.805.437

RDO:68001400301720210014100 DTE: Financiera Progressa DDO: Alvaro Ortiz Hernandez
APORTE LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Envios & Presentaciones <enviosypresentaciones@staffjuridico.com.co>

Vie 29/10/2021 8:52 AM

Para: Juzgado 17 Civil Municipal - Santander - Bucaramanga <j17cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cordial saludo,

JESSICA AREIZA PARRA , de manera respetuosa allego documento adjunto con el fin de que obre dentro del expediente, de conformidad con su valiosa y acostumbrada colaboración.

Agradezco **ACUSE DE RECIBO MANUAL O AUTOMATICO.**

ANEXO:1

Atentamente,

ABOGADO: JESSICA AREIZA PARRA
ENVÍOS Y PRESENTACIONES
ÁREA LOGÍSTICA Y DOCUMENTAL
PBX (57) 4 3225201
Calle 40a # 81 A-177 Medellín - Colombia



JUEZ 17 CIVIL MUNICIPAL BUCARAMANGA SANTANDER
E.S.D

DEMANDANTE: FINANCIERA PROGRESSA
DEMANDADO: ALVARO ORTIZ HERNANDEZ
RADICADO:68001400301720210014100

Ref.: APORTE LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

JESSICA AREIZA PARRA, identificado con cédula de ciudadanía que aparece al pie de mi correspondiente firma y obrando en condición de apoderado de la parte demandante, me permito allegar al proceso liquidación del crédito.

Del señor Juez,

Atentamente



JESSICA AREIZA PARRA
CC. No .1.152.691.390 de Medellín
T.P 279.348 DEL CSJ
Staff integral

Liquidación de credito

Contraparte Alvaro Ortiz Hernandez 91234771	Radicado 6800140030172021001410 0	Liquidando Hasta 28-10-2021
Capital	Intereses	Agencias en derecho
\$7,264,076	\$2,782,968	\$508,500
		Total
		\$10,555,544

Codigo	Fecha Inicial	Fecha Final	Tasa			Capitales Cuotas u Otros	Capital Liquidable	Dias	Liq Interes	Saldo Interes	Abono	Saldo Capital Interes
			Tasa Efec. Anual	Tasa aplicable Efec. Anual	Tasa Aplicable Diaria							
181206681	13-03-2020	31-03-2020	18.95	28.33	0.0684	\$7,264,076	\$7,264,076	19	\$94,355	\$94,355	\$0	\$7,358,431
	01-04-2020	30-04-2020	18.69	27.94	0.0675	\$0	\$7,264,076	30	\$147,165	\$241,520	\$0	\$7,505,596
	01-05-2020	31-05-2020	18.19	27.19	0.0659	\$0	\$7,264,076	31	\$148,443	\$389,963	\$0	\$7,654,039
	01-06-2020	30-06-2020	18.12	27.08	0.0657	\$0	\$7,264,076	30	\$143,161	\$533,124	\$0	\$7,797,200
	01-07-2020	31-07-2020	18.12	27.08	0.0657	\$0	\$7,264,076	31	\$147,934	\$681,057	\$0	\$7,945,133
	01-08-2020	31-08-2020	18.29	27.34	0.0662	\$0	\$7,264,076	31	\$149,170	\$830,228	\$0	\$8,094,304
	01-09-2020	30-09-2020	18.35	27.43	0.0664	\$0	\$7,264,076	30	\$144,780	\$975,008	\$0	\$8,239,084
	01-10-2020	31-10-2020	18.09	27.04	0.0656	\$0	\$7,264,076	31	\$147,715	\$1,122,723	\$0	\$8,386,799
	01-11-2020	30-11-2020	17.84	26.66	0.0648	\$0	\$7,264,076	30	\$141,185	\$1,263,908	\$0	\$8,527,984
	01-12-2020	31-12-2020	17.46	26.09	0.0636	\$0	\$7,264,076	31	\$143,109	\$1,407,017	\$0	\$8,671,093
	01-01-2021	31-01-2021	17.32	25.88	0.0631	\$0	\$7,264,076	31	\$142,081	\$1,549,098	\$0	\$8,813,174
	01-02-2021	28-02-2021	17.54	26.21	0.0638	\$0	\$7,264,076	28	\$129,790	\$1,678,888	\$0	\$8,942,964
	01-03-2021	31-03-2021	17.41	26.02	0.0634	\$0	\$7,264,076	31	\$142,742	\$1,821,630	\$0	\$9,085,706

Codigo	Fecha Inicial	Fecha Final	Tasa		Tasa Aplicable Diaria	Capitales Cuotas u Otros	Capital Liquidable	Dias	Liq Interes	Saldo Interes	Abono	Saldo Capital Interes
			Tasa Efec. Anual	Tasa aplicable Efec. Anual								
	01-04-2021	30-04-2021	17.31	25.87	0.0631	\$0	\$7,264,076	30	\$137,427	\$1,959,056	\$0	\$9,223,132
	01-05-2021	31-05-2021	17.22	25.73	0.0628	\$0	\$7,264,076	31	\$141,345	\$2,100,402	\$0	\$9,364,478
	01-06-2021	30-06-2021	17.21	25.72	0.0627	\$0	\$7,264,076	30	\$136,715	\$2,237,116	\$0	\$9,501,192
	01-07-2021	31-07-2021	17.18	25.67	0.0626	\$0	\$7,264,076	31	\$141,051	\$2,378,167	\$0	\$9,642,243
	01-08-2021	31-08-2021	17.24	25.76	0.0628	\$0	\$7,264,076	31	\$141,493	\$2,519,660	\$0	\$9,783,736
	01-09-2021	30-09-2021	17.19	25.69	0.0627	\$0	\$7,264,076	30	\$136,572	\$2,656,232	\$0	\$9,920,308
	01-10-2021	28-10-2021	17.08	25.52	0.0623	\$0	\$7,264,076	28	\$126,735	\$2,782,968	\$0	\$10,047,044

Allego liquidación del crédito Proceso 2021-194-01

Contacto Prada Lawyers Group <contacto@pradalawyers.com>

Miércoles 18/05/2022 10:45 AM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (192 KB)

JZ 5 EJE C M B 2021-194-01.pdf;

JUZGADO QUINTO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

PROCESO EJECUTIVO

DEMANDANTE: HIGINIO CAMACHO

DEMANDADO: YAMEL ESNEIDER PEÑA CAMACHO Y OTRO

RADICADO: 2021-194-01

Buen día, adjunto allego liquidación actualizada del crédito para su conocimiento y fines pertinentes.

Favor acusar recibo.

Atentamente,

LUDWING GERARDO PRADA VARGAS

PRADA LAWYERS GROUP S.A.S.

www.pradalawyers.com

Sede principal: Carrera 12 No. 34 - 67 Oficina 803 - Bucaramanga, Colombia

Teléfono: 6521219 - Celular: 317 4376386

LUDWING GERARDO PRADA VARGAS

ABOGADO

CARRERA 12 No. 34-67 OFICINA 803 EDIFICIO LOS CASTELLANOS TEL.
6521219 CEL. 3138778406– CONTACTO@PRADALAWYERS.COM
BUCARAMANGA - COLOMBIA

18 de mayo de 2022

Señores

JUZGADO QUINTO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA
E.S.D

**REF. PROCESO EJECUTIVO HIGINIO CAMACHO CONTRA YAMEL
ESNEIDER PEÑA CAMACHO Y OTRO**
RAD: 2021-194-01

LUDWING GERARDO PRADA VARGAS, varón mayor de edad y vecino de esta ciudad, identificado como aparece al pie de mi firma en mi condición de endosatario en procuración de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito manifestar lo siguiente:

1. Me permito **ALLEGAR** liquidación actualizada del crédito.
2. Por otro lado, me permito SOLICITAR respetuosamente se ordene la entrega de títulos de depósito judicial que obran a favor del presente proceso.

Para su conocimiento y fines pertinentes.

Atentamente,



LUDWING GERARDO PRADA VARGAS

C.C. 91.277.899 de Bucaramanga

T.P. 79.365 del C.S. de la J.

Allego liquidación del crédito Proceso 2021-197-01

Contacto Prada Lawyers Group <contacto@pradalawyers.com>

Mar 24/05/2022 4:11 PM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

JUZGADO QUINTO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

PROCESO EJECUTIVO

DEMANDANTE: HIGINIO CAMACHO

DEMANDADO: JUAN BAUTISTA RODRIGUEZ GARCIA

RADICADO: 2021-197-01

Buen día, adjunto allego liquidación actualizada del crédito para su conocimiento y fines pertinentes.

Favor acusar recibo.

Atentamente,

LUDWING GERARDO PRADA VARGAS

PRADA LAWYERS GROUP S.A.S.

www.pradalawyers.com

Sede principal: Carrera 12 No. 34 - 67 Oficina 803 - Bucaramanga, Colombia

Teléfono: 6521219 - Celular: 317 4376386

LUDWING GERARDO PRADA VARGAS

ABOGADO

CARRERA 12 No. 34-67 OFICINA 803 EDIFICIO LOS CASTELLANOS TEL.
6521219 CEL. 3138778406– CONTACTO@PRADALAWYERS.COM
BUCARAMANGA - COLOMBIA

24 de mayo de 2022

Señores

JUZGADO QUINTO DE EJECUCION CIVIL MUNIPAL DE BUCARAMANGA
E.S.D

**REF. PROCESO EJECUTIVO HIGINIO CAMACHO CONTRA JUAN BAUTISTA
RODRIGUEZ GARCIA**
RAD: 2021-197-01

LUDWING GERARDO PRADA VARGAS, varón mayor de edad y vecino de esta ciudad, identificado como aparece al pie de mi firma en mi condición de endosatario en procuración de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito manifestar lo siguiente:

1. Me permito **ALLEGAR** liquidación actualizada del crédito.

Para su conocimiento y fines pertinentes.

Atentamente,



LUDWING GERARDO PRADA VARGAS

C.C. 91.277.899 de Bucaramanga

T.P. 79.365 del C.S. de la J.

Señor:

JUEZ TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA.

E.S.D.

REF. Memorial que allega liquidación de crédito.

DEMANDANTE: Cooperativa de Servicios Jurídicos Aporte y Crédito de Colombia – Soluficoop.

DEMANDADOS: Martha Cecilia Muñoz de Carrillo

RADICADO: 2021-00236-00

DANIEL FIALLO MURCIA, Abogado en ejercicio, vecino y residente de esta territorialidad, identificado tal y como aparece al pie de mi correspondiente firma, apoderado judicial de **COOPERATIVA MULTIACTIVA DE TRABAJADORES DEL FONCE SANTANDER**, sigla **COOMULFONCES**. A través del presente escrito, me permito comparecer al despacho de Su Señoría, esto con el fin de **ALLEGAR LA LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO ACTUALIZADA EN EL PRESENTE PROCESO**, así:

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial				
Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)	
CAPITAL				\$ 68.645.000,00
08/04/2021	30/04/2021	23	1,94	\$ 1.020.979,97
01/05/2021	31/05/2021	30	1,93	\$ 1.324.848,50
01/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$ 1.324.848,50
01/07/2021	31/07/2021	30	1,93	\$ 1.324.848,50
01/08/2021	31/08/2021	30	1,94	\$ 1.331.713,00
01/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$ 1.324.848,50
01/10/2021	31/10/2021	30	1,92	\$ 1.317.984,00
01/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$ 1.331.713,00
01/12/2021	31/12/2021	30	1,96	\$ 1.345.442,00
01/01/2022	31/01/2022	30	1,98	\$ 1.359.171,00
01/02/2022	28/02/2022	30	2,04	\$ 1.400.358,00
01/03/2022	31/03/2022	30	2,06	\$ 1.414.087,00
01/04/2022	30/04/2022	30	2,06	\$ 1.414.087,00
Total Intereses de Mora				\$ 17.234.928,97
Subtotal				\$ 85.879.928,97
RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO				
Capital				\$ 68.645.000,00
Total Intereses Corrientes (+)				\$ 0,00

	Total Intereses Mora (+)	\$	17.234.928,97	
	Abonos (-)	\$	0,00	
	TOTAL OBLIGACIÓN	\$	85.879.928,97	
	Costas	\$	4.805.150,00	
	GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$	90.685.078,97	

Con mi invariable respeto de siempre,



DANIEL FIALLO MURCIA

C.C. 1.098.773.338 de Bucaramanga.

T.P. 339.338 del C. S. de la J.

LIQUIDACION DEL CREDITO

Benjamin Fragoso <benjaminfragoso83@gmail.com>

Vie 20/05/2022 12:25 PM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Me permito enviar con destino al Juxgado Quinto de Ejecución, LIQUIDACION DEL CREDITO del siguiente proceso.

DEMANDA: EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE: HEBERTH ARMANDO PITRE LOPEZ
DEMANDADO: ANDRES EDUARDO HINOJOSA MENDOZA
RADICADO: 68001-4003-004-2021-00382-01

BENJAMIN FRAGOSO TORRES
T.P. 199.262

BENJAMIN FRAGOSO TORRES
ABOGADO

Bucaramanga, mayo 20 de 2022


Señores:
**JUZGADO QUINTO CIVIL DE EJECUCION
DE BUCARAMANGA.**
E. S. D.

REFERENCIA:	EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE:	HEBER ARMANDO PITRE LOPEZ
DEMANDADO:	ANDRES EDUARDO HINOJOSA MENDOZA
RADICADO:	68001400300420210038201
ASUNTO:	LIQUIDACION DEL CREDITO.

BENJAMIN FRAGOSO TORRES, identificado con C. C. 5.713.649 expedida en Puerto Wilches y T, P. 199.262 del C. S. de la Judicatura, atendiendo requerimiento en Auto del 13-05-2022, me permito enviar liquidación del crédito de la referencia.

1

Cordialmente.


BENJAMIN FRAGOSO TORRES
C. C. #5.713.649 de Puerto Wilches
T. P. #199.262 del C. S, de la Judicatura.

e-mail: bernjaminfragoso83@gmail.com
Av. Búcaros N°. 60-262 Real de Minas
Teléfono 6441888 - Cel. 3172266521 –
Bucaramanga



BENJAMIN FRAGOSO TORRES
ABOGADO

LIQUIDACION DEL CREDITO CAPITAL E INTERESES CORRIENTES DE PLAZO															
Demandante:		HEBERTH ARMANDO PITRE LOPEZ				Radicado: 68001400300420210038200									
Demandado:		ANDRES EDUARDO HINOJOSA MENDOZA				JUZGADO: CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE									
				BUCARAMANGA											
CAPITAL				VIGENCIA				INTERES ANUAL EFECTIVO				VALOR INTERESES			
CAPITAL	FECHA	ABONOS	TOTAL CAPITAL	DESDE	HASTA	# DE DIAS	TOTAL # DE DIAS	INT. BANC.E. A.	INTERES BANCARIO CORRIENTE	VALOR TASA POR 1.5	ABONOS	V/R INT. CORRIENTE* PERIODO	V/R INT CORRIENTE + CAPITAL - ABONOS		
\$ 74.000.000			\$74.000.000	20-feb-20	28-feb-20	8	8	19,06%	1,59%	2,38%		\$ 313.431	\$ 74.313.431		
\$ -			\$74.000.000	1-mar-20	31-mar-20	31	39	18,95%	1,58%	2,37%		\$ 1.207.536	\$ 75.207.536		
\$ -			\$74.000.000	1-abr-20	30-abr-20	30	69	18,69%	1,56%	2,34%		\$ 1.152.550	\$ 75.152.550		
\$ -			\$74.000.000	1-may-20	31-may-20	31	100	18,19%	1,52%	2,27%		\$ 1.159.107	\$ 75.159.107		
\$ -			\$74.000.000	1-jun-20	30-jun-20	30	130	18,12%	1,51%	2,27%		\$ 1.117.400	\$ 75.117.400		
\$ -		\$ -	\$74.000.000	1-jul-20	31-jul-20	31	161	18,12%	1,51%	2,27%	\$ -	\$ 1.154.647	\$ 75.154.647		
\$ -			\$74.000.000	1-ago-20	31-ago-20	31	192	18,29%	1,52%	2,29%		\$ 1.165.479	\$ 75.165.479		
\$ -			\$74.000.000	1-sep-20	30-sep-20	30	222	18,35%	1,53%	2,29%		\$ 1.131.583	\$ 75.131.583		
\$ -			\$74.000.000	1-oct-20	31-oct-20	31	253	18,09%	1,51%	2,26%		\$ 1.152.735	\$ 75.152.735		
\$ -			\$74.000.000	1-nov-20	24-nov-20	24	277	17,84%	1,49%	2,23%		\$ 880.107	\$ 74.880.107		
\$ -			\$74.000.000				277	0,00%	0,00%	0,00%		\$ -	\$ 74.000.000		



BENJAMIN FRAGOSO TORRES
ABOGADO

LIQUIDACION DEL CREDITO CAPITAL E INTERESES DE MORA															
Demandante:		HEBERTH ARMANDO PITRE LOPEZ			Radicado: 68001400300420210038200										
Demandado:		ANDRES EDUARDO HINOJOSA MENDOZA			JUZGADO: CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE										
					BUCARAMANGA										
CAPITAL				VIGENCIA				INTERES ANUAL EFECTIVO			VALOR INTERESES				
CAPITAL	FECHA	ABONOS	TOTAL CAPITAL	DESDE	HASTA	# DE DIAS	TOTAL # DE DIAS	INT. BANC. E A.	INTERES BANCARIO CORRIENTE	VALOR TASA POR 1.5	ABONOS	V/R INT. MORATORIO	SUMA DE INTERESES MORATORIOS	V/RINT. MORATORIO +CAPITAL	
\$ 74.000.000		\$ -	\$74.000.000	25-nov-20	30-nov-20	6	6	17,84%	1,49%	2,23%		\$ 330.040	\$ 330.040	\$ 74.330.040	
\$ -		\$ -	\$74.000.000	1-dic-20	31-dic-20	31	37	17,46%	1,46%	2,18%		\$ 1.668.885	\$ 1.998.925	\$ 75.668.885	
\$ -		\$ -	\$74.000.000	1-ene-21	31-ene-21	31	68	17,32%	1,44%	2,17%		\$ 1.655.503	\$ 3.654.428	\$ 75.655.503	
\$ -		\$ -	\$74.000.000	1-feb-21	28-feb-21	28	96	17,54%	1,46%	2,19%		\$ 1.514.287	\$ 5.168.715	\$ 75.514.287	
\$ -		\$ -	\$74.000.000	1-mar-21	31-mar-21	31	127	17,41%	1,45%	2,18%		\$ 1.664.106	\$ 6.832.821	\$ 75.664.106	
\$ -		\$ -	\$74.000.000	1-abr-21	30-abr-21	30	157	17,31%	1,44%	2,16%		\$ 1.601.175	\$ 8.433.996	\$ 75.601.175	
\$ -		\$ -	\$74.000.000	1-may-21	31-may-21	31	188	17,22%	1,44%	2,15%		\$ 1.645.945	\$ 10.079.941	\$ 75.645.945	
\$ -		\$ -	\$74.000.000	1-jun-21	30-jun-21	30	218	17,21%	1,43%	2,15%		\$ 1.591.925	\$ 11.671.866	\$ 75.591.925	
\$ -		\$ -	\$74.000.000	1-jul-21	31-jul-21	31	249	17,18%	1,43%	2,15%		\$ 1.642.122	\$ 13.313.988	\$ 75.642.122	
\$ -		\$ -	\$74.000.000	1-ago-21	31-ago-21	31	280	17,24%	1,44%	2,16%		\$ 1.647.857	\$ 14.961.844	\$ 75.647.857	
\$ -		\$ -	\$74.000.000	1-sep-21	30-sep-21	30	310	17,19%	1,43%	2,15%		\$ 1.590.075	\$ 16.551.919	\$ 75.590.075	
\$ -		\$ -	\$74.000.000	1-oct-21	31-oct-21	31	341	17,08%	1,42%	2,14%		\$ 1.632.563	\$ 18.184.483	\$ 75.632.563	
\$ -		\$ -	\$74.000.000	1-nov-21	30-nov-21	30	371	17,27%	1,44%	2,16%		\$ 1.597.475	\$ 19.781.958	\$ 75.597.475	
\$ -		\$ -	\$74.000.000	1-dic-21	31-dic-21	31	402	17,46%	1,46%	2,18%		\$ 1.668.885	\$ 21.450.843	\$ 75.668.885	
\$ -		\$ -	\$74.000.000	1-ene-22	31-ene-22	31	433	17,66%	1,47%	2,21%		\$ 1.688.002	\$ 23.138.844	\$ 75.688.002	
\$ -		\$ -	\$74.000.000	1-feb-22	28-feb-22	28	461	18,30%	1,53%	2,29%		\$ 1.579.900	\$ 24.718.744	\$ 75.579.900	
\$ -		\$ -	\$74.000.000	1-mar-22	31-mar-22	31	492	18,47%	1,54%	2,31%		\$ 1.765.424	\$ 26.484.168	\$ 75.765.424	
\$ -		\$ -	\$74.000.000	1-abr-22	30-abr-22	30	522	19,05%	1,59%	2,38%		\$ 1.762.125	\$ 28.246.293	\$ 75.762.125	
\$ -		\$ -	\$74.000.000	1-may-22	31-may-22	31	553	19,71%	1,64%	2,46%		\$ 1.883.948	\$ 30.130.241	\$ 75.883.948	
\$ -		\$ -	\$74.000.000				553		0,00%	0,00%		\$ -	\$ 30.130.241	\$ 74.000.000	

e-mail: bernjaminfragoso83@gmail.com
Av. Búcaros N°. 60-262 Real de Minas
Teléfono 6441888 - Cel. 3172266521 -
Bucaramanga



BENJAMIN FRAGOSO TORRES
ABOGADO

LIQUIDACIÓN TOTAL DE LA OBLIGACION Y/O DEUDA HASTA LA FECHA DE PRESENTACIÓN				
VALOR CAPITAL	\$74.000.000	Dias de Mora:	553	Dias Intereses de plazo
VALOR INTERESES	Corrientes		Moratorios	
	\$ 10.434.576	\$ 30.130.241		277
LIQUIDACION CREDITO	\$ 114.564.816			
VALOR ABONOS	\$ -			
VALOR GASTOS:	\$ -			
ANTICIPO DE HONORARIOS	\$ -			
LIQUIDACION PARCIAL	\$ 114.564.816			
HONORARIOS	0%	\$ -	Total Honorarios	\$ -
LIQUIDACION TOTAL	\$ 114.564.816			

- Estudiantes
- Preinscripción
- Reimprimir Trámite
- Actualización Domicilio Profesional
- Certificado de Vigencia con Direcciones
- Certificado de Trámite de Duplicado
- Consultas Publicas

Actualizar Datos Domicilio Profesional

En Calidad de:

Datos Personales

Nombres: <input type="text" value="BENJAMIN"/>	Apellidos: <input type="text" value="FRAGOSO TORRES"/>	Tarjeta Profesional: <input type="text" value="199262"/>
Tipo de Documento: <input type="text" value="CEDULA DE CIUDADANIA"/>	Número de Documento: <input type="text" value="5713649"/>	Fecha Expedición del Documento: <input type="text"/>
Correo Electrónico: <input type="text" value="BENJAMINFRAGOSO83@GMAIL.C"/>		

Datos Educación

Nivel de Educación:
 Agregar Nuevo Estudio

Nro	Titulo	Opciones

Datos Laborales

Ocupación Laboral: <input type="text" value="INDEPENDIENTE"/>	Abogado De Oficio: <input type="text" value="NO"/>	Dirección Oficina: <input type="text" value="AV. BUCARROS 60-262 REAL DE"/>
País Oficina: <input type="text" value="COLOMBIA"/>	Departamento Oficina: <input type="text" value="SANTANDER"/>	Ciudad Oficina: <input type="text" value="BUCARAMANGA"/>
Teléfono Oficina: <input type="text" value="6600061"/>	Celular Oficina: <input type="text" value="3172266521"/>	

JUZGADO 5 EJECUCIONES CIVIL MUNICIPAL BGA RAD. 2021-506

Emilce Vera Arias <emilseveraarias@hotmail.com>

Mar 31/05/2022 11:48 AM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señor
JUEZ QUINTO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA
E. S. D.

**REF: PROCESO EJECUTIVO PROPUESTO POR FINANCIERA COMULTRASAN EN
CONTRA DE HUGO ANDRES CHAPARRO LEMUS**

RAD: 2021-506 JUZGADO VEINTE CIVIL MUNICIPAL BUCARAMANGA

EMILSE VERA ARIAS, mayor de edad, vecina de la ciudad, identificada como aparece al pié de mi correspondiente firma, actuando en mi condición de apoderada judicial del demandante dentro del asunto de la referencia, por medio del presente escrito me permito presentar a su consideración **LA LIQUIDACION DEL CREDITO** a fin de que se proceda a dar el trámite de ley :

CAPITAL\$ 27.240.882

27.240.882	1-jun-21	30-jun-21	28	17,31%	25,97%	2,01%	\$510.546,77
27.240.882	1-jul-21	30-jul-21	30	17,18%	25,77%	1,99%	\$543.431,62
27.240.882	1-ago-21	30-ago-21	31	17,18%	25,77%	1,99%	\$561.669,95
27.240.882	1-sep-21	30-sep-21	30	17,18%	25,77%	1,99%	\$543.431,62
27.240.882	1-oct-21	6-oct-21	31	17,08%	25,62%	1,98%	\$558.624,74
27.240.882	1-nov-21	30-nov-21	30	17,08%	25,62%	1,98%	\$540.485,94
27.240.882	1-dic-21	31-dic-21	31	17,08%	25,62%	1,98%	\$558.624,74
27.240.882	1-ene-22	31-ene-22	31	17,08%	25,62%	1,98%	\$558.624,74
27.240.882	1-feb-22	28-feb-22	28	17,08%	25,62%	1,98%	\$504.232,16
27.240.882	1-mar-22	31-mar-22	31	17,08%	25,62%	1,98%	\$558.624,74
27.240.882	1-abr-22	30-abr-22	30	17,08%	25,62%	1,98%	\$540.485,94
27.240.882	1-may-22	31-may-22	31	17,08%	25,62%	1,98%	\$558.624,74

INTERESES\$ 6.537.407

TOTAL LIQUIDACION \$ 33.778.289

Del señor juez,



EMILSE VERA ARIAS
T.P. No. 44.618 del C.S. de la J.
C.C.No. 63.294.627 Bucaramanga.

RV: ALLEGO LIQUIDACIÓN PROCESO EJECUTIVO 68001-40-03019-2021-00641-00

Juzgado 19 Civil Municipal - Santander - Bucaramanga

<j19cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Lun 07/03/2022 10:35

Para: Leydy Maria Avendaño Rodriguez <lavendar@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (625 KB)

JESÚS MARIA PEÑARANDA OLARTE.pdf;

Buen día, remito liquidación credito.



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Secretario

Juzgado Diecinueve Civil Municipal de Bucaramanga

De: Álvaro Del Valle <alvaro.delvallea@gmail.com>

Enviado: lunes, 7 de marzo de 2022 11:26

Para: Juzgado 19 Civil Municipal - Santander - Bucaramanga <j19cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: ALLEGO LIQUIDACIÓN PROCESO EJECUTIVO 68001-40-03019-2021-00641-00

SEÑOR

JUEZ 19 CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

E.S.D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA.

DEMANDANTE: CREDIVALORES-CREDISERVICIOS S.A

DEMANDADO: Jesús Maria Peñaranda Olarte

RADICADO: 68001-40-03019-2021-00641-00

Respetuosamente, me permito allegar liquidación del crédito actualizada del proceso en referencia.

Cordialmente,

ÁLVARO ENRIQUE DEL VALLE AMARÍS

Abogado

Señor (a)

JUEZ DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA.
E. S. D.

Referencia: EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA
Demandante: CREDIVALORES - CREDISERVICIOS S.A
Demandado: JESÚS MARIA PEÑARANDA OLARTE.

REFERENCIA: LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO.

ALVARO ENRIQUE DELVALLE AMARÍS, mayor de edad, domiciliado en la ciudad de Bogotá D.C., identificado con cédula de ciudadanía No. 80.242.748, abogado en ejercicio, portador de la tarjeta profesional No. 148.968 del C.S de la J., en mi condición de apoderado especial de CREDIVALORES - CREDISERVICIOS S.A., identificada con Nit. 805025964-3, por medio del presente escrito me permito allegar liquidación de crédito para lo pertinente, solicito que una vez sea aprobado, se ordene la elaboración y entrega de los títulos que obran a favor del presente proceso.

Radicado: 68001-40-03019-2021-00641-00

% CTE ANUAL	MES	AÑO	FRACCIÓN	TASA	CAPITAL	INTERÉS POR MES
26,76%	NOVIEMBRE	2020	30	2,23%	\$ 5.327.444	\$ 118.802
26,19%	DICIEMBRE	2020	31	2,18%	\$ 5.327.444	\$ 120.147
25,98%	ENERO	2021	31	2,16%	\$ 5.327.444	\$ 119.184
26,31%	FEBRERO	2021	28	2,19%	\$ 5.327.444	\$ 109.017
26,12%	MARZO	2021	31	2,18%	\$ 5.327.444	\$ 119.826
25,97%	ABRIL	2021	30	2,16%	\$ 5.327.444	\$ 115.295
25,83%	MAYO	2021	31	2,15%	\$ 5.327.444	\$ 118.496
25,85%	JUNIO	2021	30	2,15%	\$ 5.327.444	\$ 114.762
25,85%	JULIO	2021	31	2,15%	\$ 5.327.444	\$ 118.587
23,83%	AGOSTO	2021	31	1,99%	\$ 5.327.444	\$ 109.321
23,79%	SEPTIEMBRE	2021	30	1,98%	\$ 5.327.444	\$ 105.617
23,62%	OCTUBRE	2021	31	1,97%	\$ 5.327.444	\$ 108.357
25,91%	NOVIEMBRE	2021	30	2,16%	\$ 5.327.444	\$ 115.028
24,19%	DICIEMBRE	2021	31	2,02%	\$ 5.327.444	\$ 110.972
26,49%	ENERO	2022	31	2,21%	\$ 5.327.444	\$ 121.523
27,45%	FEBRERO	2022	28	2,29%	\$ 5.327.444	\$ 113.741
27,45%	MARZO	2022	31	2,29%	\$ 5.327.444	\$ 125.927
CAPITAL						\$ 5.327.444
APRUEBA COSTAS						\$ 292.372
TOTAL INTERESES MORATORIOS MENSUALES						\$ 1.964.603
TOTAL GENERAL						\$ 7.584.419

Total, a cancelar al 07 de MARZO 2022: **Siete millones quinientos ochenta y cuatro mil cuatrocientos diecinueve pesos. M/CTE (\$7.584.419).**

Lo anterior, para su respetivo trámite.

Respetuosamente;



ALVARO ENRIQUE DEL VALLE AMARÍS
C.C. N°. 80.242.748 de Bogotá
T.P. N°. 148.968 del C.S. DE LA J.
Correo electrónico: Alvaro.delvallea@gmail.com

Elaborado por: Lisa Castro.