

REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
JUZGADOS DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA
TRASLADO 108 FIJACION EN LISTA

Traslado No. 72

9

Fecha: 3 de julio de 2020

No. Proceso	Clase de Proceso	Demandante	Demandado	Descripción Actuación	Fecha Inicial	Fecha Final
68001400300220160059 801	Ejecutivo Singular	INMOBILIARIA SIGLO XXI LTDA	PROSPERO ANTONIO GOMEZ VALENCIA	LIQUIDACION DEL CREDITO	06/07/2020	08/07/2020

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 110 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO , SE FIJA EL PRESENTE TRASLADO EN LUGAR PÚBLICO DE LA SECRETARÍA, HOY 03 DE JULIO DE 2020 Y A LA HORA DE LAS 8 A.M.



MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA
SECRETARIO

**JORGE ALBERTO TORRES ACOSTA
UNIVERSIDAD SANTO TOMAS
ABOGADO**

\$82.543	1/01/2019	30/01/2019	30	26.74	2,22%	\$35	\$1.048	\$3.181
\$82.543	1/02/2019	28/02/2019	30	27.55	2,31%	\$36	\$1.090	\$4.272
\$82.543	1/03/2019	30/03/2019	30	27.06	2,25%	\$35	\$1.062	\$5.334
\$82.543	1/04/2019	30/04/2019	30	26.98	2,24%	\$35	\$1.057	\$6.391
\$82.543	1/05/2019	30/05/2019	30	27.01	2,25%	\$35	\$1.062	\$7.453
\$82.543	1/06/2019	30/06/2019	30	26.95	2,24%	\$35	\$1.057	\$8.511
\$82.543	1/07/2019	30/07/2019	30	26.92	2,24%	\$35	\$1.057	\$9.568
\$82.543	1/08/2019	30/08/2019	30	26.98	2,24%	\$35	\$1.057	\$10.625
\$82.543	1/09/2019	30/09/2019	30	26.98	2,24%	\$35	\$1.057	\$11.683
\$82.543	1/10/2019	30/10/2019	30	26.65	2,22%	\$35	\$1.057	\$12.740
\$82.543	1/11/2019	30/11/2019	30	26.88	2,24%	\$35	\$1.057	\$13.797
\$82.543	1/12/2019	30/12/2019	30	26.28	2,19%	\$34	\$1.034	\$14.831
\$82.543	1/01/2020	30/01/2020	30	26.16	2,17%	\$34	\$1.029	\$15.860
\$82.543	1/02/2020	28/02/2020	29	26.59	2,21%	\$35	\$1.043	\$16.903
\$82.543	1/03/2020	09/03/2020	09	26.28	2,19%	\$34	\$310	\$17.214
TOTAL INTERESES MORATORIOS SALDO DEL CANON DE ARRENDAMIENTO AGOSTO 2018							\$17.214	
SALDO DEL CANON DE ARRENDAMIENTO DE AGOSTO DE 2018							\$82.543	
TOTAL							\$99.757	
ABONO REPORTADO EL 06/12/2018							\$350.000	
SALDO AL 06/12/2018							\$0.0	
SALDO A FAVOR							\$250.243	

CANON DE ARRENDAMIENTO DEL MES DE SEPTIEMBRE DE 2018								
CANON	DESDE	HASTA	DIAS	INTERES ANUAL	(%) MENSUAL	VALOR INTERÉS DÍA	VALOR INTERÉS X No. DIAS	TOTAL ACUMULADO
\$1.050.000	5/09/2018	30/09/2018	5	27.72	2,31%	\$809	\$20.213	\$20.213
\$1.050.000	1/10/2018	30/10/2018	30	27.45	2,28%	\$798	\$23.940	\$44.153
\$1.050.000	1/11/2018	30/11/2018	30	27.24	2,27%	\$795	\$23.835	\$67.988
\$1.050.000	1/12/2018	30/12/2018	30	27.10	2,25%	\$788	\$23.625	\$91.613
\$1.050.000	1/01/2019	30/01/2019	30	26.74	2,22%	\$777	\$23.310	\$114.923
\$1.050.000	1/02/2019	28/02/2019	30	27.55	2,31%	\$809	\$24.255	\$139.178
\$1.050.000	1/03/2019	30/03/2019	30	27.06	2,25%	\$788	\$23.625	\$162.803
\$1.050.000	1/04/2019	30/04/2019	30	26.98	2,24%	\$784	\$23.520	\$186.323
\$1.050.000	1/05/2019	30/05/2019	30	27.01	2,25%	\$788	\$23.625	\$209.948
\$1.050.000	1/06/2019	30/06/2019	30	26.95	2,24%	\$784	\$23.520	\$233.468
\$1.050.000	1/07/2019	30/07/2019	30	26.92	2,24%	\$784	\$23.520	\$256.988
\$1.050.000	1/08/2019	30/08/2019	30	26.98	2,24%	\$784	\$23.520	\$280.508
\$1.050.000	1/09/2019	30/09/2019	30	26.98	2,24%	\$784	\$23.520	\$304.028
\$1.050.000	1/10/2019	30/10/2019	30	26.65	2,22%	\$784	\$23.520	\$327.548
\$1.050.000	1/11/2019	30/11/2019	30	26.88	2,24%	\$784	\$23.520	\$351.068
\$1.050.000	1/12/2019	30/12/2019	30	26.28	2,19%	\$767	\$22.995	\$374.063
\$1.050.000	1/01/2020	30/01/2020	30	26.16	2,18%	\$763	\$22.890	\$396.953
\$1.050.000	1/02/2020	30/02/2020	29	26.59	2,21%	\$774	\$23.205	\$420.158
\$1.050.000	1/03/2020	09/03/2020	9	26.28	2,19%	\$767	\$6.899	\$427.056
TOTAL INTERESES MORATORIOS CANON DE ARRENDAMIENTO SEPTIEMBRE 2018							\$427.056	
CAPITAL							\$1.050.000	
SUBTOTAL							\$1.477.056	
SALDO A FAVOR DEL ABONO REPORTADO EL 6/12/2018							\$250.243	
ABONO REPORTADO EL 19/01/19							\$400.000	
ABONO REPORTADO 13/02/19							\$500.000	
ABONO REPORTADO EL 4/04/2019							\$200.000	
ABONO REPORTADO EL 6/08/2019							\$520.000	
TOTAL							\$0.0	
SALDO A FAVOR							\$393.187	

CANON DE ARRENDAMIENTO DEL MES DE OCTUBRE DE 2018								
CANON	DESDE	HASTA	DIAS	INTERES ANUAL	(%) MENSUAL	VALOR INTERÉS DÍA	VALOR INTERÉS X No. DIAS	TOTAL ACUMULADO
\$1.050.000	5/10/2018	30/10/2018	25	27.45	2,28%	\$798	\$19.950	\$19.950
\$1.050.000	1/11/2018	30/11/2018	30	27.24	2,27%	\$795	\$23.835	\$43.785
\$1.050.000	1/12/2018	30/12/2018	30	27.10	2,25%	\$788	\$23.625	\$67.410
\$1.050.000	1/01/2019	30/01/2019	30	26.74	2,22%	\$777	\$23.310	\$90.720
\$1.050.000	1/02/2019	28/02/2019	30	27.55	2,31%	\$809	\$24.255	\$114.975
\$1.050.000	1/03/2019	30/03/2019	30	27.06	2,25%	\$788	\$23.625	\$138.600
\$1.050.000	1/04/2019	30/04/2019	30	26.98	2,24%	\$784	\$23.520	\$162.120
\$1.050.000	1/05/2019	30/05/2019	30	27.01	2,25%	\$788	\$23.625	\$185.745

**JORGE ALBERTO TORRES ACOSTA
UNIVERSIDAD SANTO TOMAS
ABOGADO**

\$1.050.000	1/06/2019	30/06/2019	30	26.95	2,24%	\$784	\$23.520	\$209.265
\$1.050.000	1/07/2019	30/07/2019	30	26.92	2,24%	\$784	\$23.520	\$232.785
\$1.050.000	1/08/2019	30/08/2019	30	26.98	2,24%	\$784	\$23.520	\$256.305
\$1.050.000	1/09/2019	30/09/2019	30	26.98	2,24%	\$784	\$23.520	\$279.825
\$1.050.000	1/10/2019	30/10/2019	30	26.65	2,22%	\$784	\$23.520	\$303.345
\$1.050.000	1/11/2019	30/11/2019	30	26.88	2,24%	\$784	\$23.520	\$326.865
\$1.050.000	1/12/2019	30/12/2019	30	26.28	2,19%	\$767	\$22.995	\$349.860
\$1.050.000	1/01/2020	30/01/2020	30	28.16	2,18%	\$763	\$22.890	\$372.750
\$1.050.000	1/02/2020	29/02/2020	29	26.59	2,21%	\$774	\$23.205	\$395.955
\$1.050.000	1/03/2020	09/03/2020	9	26.28	2,19%	\$767	\$6.899	\$402.854
TOTAL INTERESES MORATORIOS CANON DE OCTUBRE 2018								\$402.854
CANON DE OCTUBRE DE 2018								\$1.050.000
SUBTOTAL								\$1.452.854
SALDO A FAVOR								\$393.187
ABONO REPORTADO 8/08/2019								\$120.000
ABONO REPORTADO EL 13/08/2019								\$100.000
ABONO REPORTADO EL 26/08/2019								\$210.000
ABONO REPORTADO EL 02/09/2019								\$810.000
TOTAL								\$0.0
SALDO A FAVOR								\$180.000

CANON DE ARRENDAMIENTO DEL MES DE NOVIEMBRE DE 2018								
CANON	DESDE	HASTA	DIAS	INTERES ANUAL	(%) MENSUAL	VALOR INTERÉS DÍA	VALOR INTERÉS X No. DIAS	TOTAL ACUMULADO
\$1.050.000	5/11/2018	30/11/2018	25	27.24	2,27%	\$795	\$19.863	\$19.863
\$1.050.000	1/12/2018	30/12/2018	30	27.10	2,25%	\$788	\$23.625	\$43.488
\$1.050.000	1/01/2019	30/01/2019	30	26.74	2,22%	\$777	\$23.310	\$66.798
\$1.050.000	1/02/2019	28/02/2019	30	27.55	2,31%	\$809	\$24.255	\$91.053
\$1.050.000	1/03/2019	30/03/2019	30	27.06	2,25%	\$788	\$23.625	\$114.678
\$1.050.000	1/04/2019	30/04/2019	30	26.98	2,24%	\$784	\$23.520	\$138.198
\$1.050.000	1/05/2019	30/05/2019	30	27.01	2,25%	\$788	\$23.625	\$161.823
\$1.050.000	1/06/2019	30/06/2019	30	26.95	2,24%	\$784	\$23.520	\$185.343
\$1.050.000	1/07/2019	30/07/2019	30	26.92	2,24%	\$784	\$23.520	\$208.863
\$1.050.000	1/08/2019	30/08/2019	30	26.98	2,24%	\$784	\$23.520	\$232.383
\$1.050.000	1/09/2019	30/09/2019	30	26.98	2,24%	\$784	\$23.520	\$255.903
\$1.050.000	1/10/2019	30/10/2019	30	26.65	2,22%	\$784	\$23.520	\$279.423
\$1.050.000	1/11/2019	30/11/2019	30	26.88	2,24%	\$784	\$23.520	\$302.943
\$1.050.000	1/12/2019	30/12/2019	30	26.28	2,19%	\$767	\$22.995	\$325.938
\$1.050.000	1/01/2020	16/01/2020	30	28.16	2,18%	\$763	\$22.890	\$348.828
\$1.050.000	1/02/2020	29/02/2020	29	26.59	2,21%	\$774	\$23.205	\$372.033
\$1.050.000	1/03/2020	09/03/2020	09	26.28	2,19%	\$767	\$6.899	\$378.931
TOTAL DE INTERESES MORATORIOS DEL CANON DE NOVIEMBRE DE 2018								\$378.931
CANON DE ARRENDAMIENTO DE NOVIEMBRE DE 2018								\$1.050.000
SUBTOTAL								\$1.428.931
SALDO A FAVOR								\$180.333
ABONO 02/10/2019								\$600.000
ABONO EL 02/10/2019								\$1.105.000
TOTAL								\$0.0
SALDO A FAVOR								\$459.396

CANON DE ARRENDAMIENTO DEL MES DE DICIEMBRE DE 2018								
CANON	DESDE	HASTA	DIAS	INTERES ANUAL	(%) MENSUAL	VALOR INTERÉS DÍA	VALOR INTERÉS X No. DIAS	TOTAL ACUMULADO
\$1.050.000	5/12/2018	30/12/2018	25	27.10	2,25%	\$788	\$19.688	\$19.688
\$1.050.000	1/01/2019	30/01/2019	30	26.74	2,22%	\$777	\$23.310	\$42.998
\$1.050.000	1/02/2019	28/02/2019	30	27.55	2,31%	\$809	\$24.255	\$67.253
\$1.050.000	1/03/2019	30/03/2019	30	27.06	2,25%	\$788	\$23.625	\$90.878
\$1.050.000	1/04/2019	30/04/2019	30	26.98	2,24%	\$784	\$23.520	\$114.398
\$1.050.000	1/05/2019	30/05/2019	30	27.01	2,25%	\$788	\$23.625	\$138.023
\$1.050.000	1/06/2019	30/06/2019	30	26.95	2,24%	\$784	\$23.520	\$161.543
\$1.050.000	1/07/2019	30/07/2019	30	26.92	2,24%	\$784	\$23.520	\$185.063
\$1.050.000	1/08/2019	30/08/2019	30	26.98	2,24%	\$784	\$23.520	\$208.583
\$1.050.000	1/09/2019	30/09/2019	30	26.98	2,24%	\$784	\$23.520	\$232.103
\$1.050.000	1/10/2019	30/10/2019	30	26.65	2,22%	\$784	\$23.520	\$255.623
\$1.050.000	1/11/2019	30/11/2019	30	26.88	2,24%	\$784	\$23.520	\$279.143
\$1.050.000	1/12/2019	30/12/2019	30	26.28	2,19%	\$767	\$22.995	\$302.138

**JORGE ALBERTO TORRES AGOSTA
UNIVERSIDAD SANTO TOMAS
ABOGADO**

\$1.050.000	1/01/2020	30/01/2020	30	28.16	2.18%	\$763	\$22.890	\$325.028
\$1.050.000	1/02/2020	29/02/2020	29	28.16	2.18%	\$774	\$23.205	\$348.233
\$1.050.000	1/03/2020	09/03/2020	9	26.59	2.21%	\$767	\$6.899	\$355.131
TOTAL INTERESES MORATORIOS CANON DE ARRENDAMIENTO DICIEMBRE 2018								\$355.131
CANON DE ARRENDAMIENTO DICIEMBRE DE 2018								\$1.050.000
SUBTOTAL								\$1.405.131
SALDO A FAVOR								\$456.396
ABONO REPORTADO EL 02/10/2019								\$1.105.000
TOTAL								\$0.0
SALDO A FAVOR								\$156.265

CANON DE ARRENDAMIENTO DEL MES DE ENERO DE 2019								
CANON	DESDE	HASTA	DIAS	INTERES ANUAL	(%) MENSUAL	VALOR INTERÉS DÍA	VALOR INTERÉS X No. DIAS	TOTAL ACUMULADO
\$1.050.000	25/01/2019	30/01/2019	5	26.74	2.22%	\$777	\$19.425	\$19.425
\$1.050.000	1/02/2019	28/02/2019	30	27.55	2.31%	\$809	\$24.255	\$43.680
\$1.050.000	1/03/2019	30/03/2019	30	27.06	2.25%	\$788	\$23.625	\$67.305
\$1.050.000	1/04/2019	30/04/2019	30	26.98	2.24%	\$784	\$23.520	\$90.825
\$1.050.000	1/05/2019	30/05/2019	30	27.01	2.25%	\$788	\$23.625	\$114.450
\$1.050.000	1/06/2019	30/06/2019	30	26.95	2.24%	\$784	\$23.520	\$137.970
\$1.050.000	1/07/2019	30/07/2019	30	26.92	2.24%	\$784	\$23.520	\$161.490
\$1.050.000	1/08/2019	30/08/2019	30	26.98	2.24%	\$784	\$23.520	\$185.010
\$1.050.000	1/09/2019	30/09/2019	30	26.98	2.24%	\$784	\$23.520	\$208.530
\$1.050.000	1/10/2019	30/10/2019	30	26.65	2.22%	\$784	\$23.520	\$232.050
\$1.050.000	1/11/2019	30/11/2019	30	26.88	2.24%	\$784	\$23.520	\$255.570
\$1.050.000	1/12/2019	30/12/2019	30	26.28	2.19%	\$767	\$22.995	\$278.565
\$1.050.000	1/01/2020	30/01/2020	30	28.16	2.18%	\$763	\$22.890	\$301.455
\$1.050.000	1/02/2020	29/02/2020	30	28.16	2.18%	\$774	\$23.205	\$324.660
\$1.050.000	1/03/2020	09/03/2020	29	26.59	2.21%	\$767	\$6.899	\$331.559
TOTAL INTERESES MORATORIOS CANON DE ENERO DE 2019								\$331.559
TOTAL CANON DE ARRENDAMIENTO DE 2019								\$1.050.000
SUBTOTAL								\$1.381.559
SALDO A FAVOR								\$156.265
ABONO REPORTADO EL 09/11/2019								\$500.000
ABONO REPORTADO EL 28/11/2019								\$750.000
ABONO REPORTADO EL 4/12/2019								\$650.000
TOTAL								\$0.0
SALDO A FAVOR								\$625.294

CANON DE ARRENDAMIENTO FEBRERO DE 2019								
CANON	DESDE	HASTA	DIAS	INTERES ANUAL	(%) MENSUAL	VALOR INTERÉS DÍA	VALOR INTERÉS X No. DIAS	TOTAL ACUMULADO
\$1.050.00	25/02/2019	28/02/2019	5	27.55	2.31%	\$809	\$20.213	\$20.213
\$1.050.00	1/03/2019	30/03/2019	30	27.06	2.25%	\$788	\$23.625	\$43.838
\$1.050.00	1/04/2019	30/04/2019	30	26.98	2.24%	\$784	\$23.520	\$67.358
\$1.050.00	1/05/2019	30/05/2019	30	27.01	2.25%	\$788	\$23.625	\$90.983
\$1.050.00	1/06/2019	30/06/2019	30	26.95	2.24%	\$784	\$23.520	\$114.503
\$1.050.00	1/07/2019	30/07/2019	30	26.92	2.24%	\$784	\$23.520	\$138.023
\$1.050.00	1/08/2019	30/08/2019	30	26.98	2.24%	\$784	\$23.520	\$161.543
\$1.050.00	1/09/2019	30/09/2019	30	26.98	2.24%	\$784	\$23.520	\$185.063
\$1.050.00	1/10/2019	30/10/2019	30	26.65	2.22%	\$784	\$23.520	\$208.583
\$1.050.00	1/11/2019	30/11/2019	30	26.88	2.24%	\$784	\$23.520	\$232.103
\$1.050.00	1/12/2019	30/12/2019	30	26.28	2.19%	\$767	\$22.995	\$255.098
\$1.050.00	1/01/2020	30/01/2020	30	28.16	2.18%	\$763	\$22.890	\$277.988
\$1.050.00	1/02/2020	29/02/2020	29	28.16	2.18%	\$774	\$23.205	\$301.193
\$1.050.00	1/03/2020	09/03/2020	9	26.59	2.21%	\$767	\$6.899	\$308.091
TOTAL INTERESES MORATORIOS FEBRERO DE 2019								\$308.091
CAPITAL FEBRERO DE 2019								\$1.050.000
SUBTOTAL								\$1.358.091
SALDO A FAVOR								\$625.294
ABONO REPORTADO EL 30/12/2019								\$500.000
ABONO REPORTADO EL 31/01/2020								\$1.200.000
TOTAL								\$0.0
SALDO A FAVOR								\$967.203

**JORGE ALBERTO TORRES ACOSTA
UNIVERSIDAD SANTO TOMAS
ABOGADO**

CANON DE ARRENDAMIENTO DEL MES DE MARZO DE 2019								
CANON	DESDE	HASTA	DIAS	INTERES ANUAL	(%) MENSUAL	VALOR INTERÉS DÍA	VALOR INTERÉS X No. DIAS	TOTAL ACUMULADO
\$1.050.000	5/03/2019	30/03/2019	25	27.06	2,25%	\$788	\$19.688	\$19.688
\$1.050.000	1/04/2019	30/04/2019	30	26.98	2,24%	\$784	\$23.520	\$43.208
\$1.050.000	1/05/2019	30/05/2019	30	27.01	2,25%	\$788	\$23.625	\$66.833
\$1.050.000	1/06/2019	30/06/2019	30	26.95	2,24%	\$784	\$23.520	\$90.353
\$1.050.000	1/07/2019	30/07/2019	30	26.92	2,24%	\$784	\$23.520	\$113.873
\$1.050.000	1/08/2019	30/08/2019	30	26.98	2,24%	\$784	\$23.520	\$137.393
\$1.050.000	1/09/2019	30/09/2019	30	26.98	2,24%	\$784	\$23.520	\$160.913
\$1.050.000	1/10/2019	30/10/2019	30	26.65	2,22%	\$784	\$23.520	\$184.433
\$1.050.000	1/11/2019	30/11/2019	30	26.88	2,24%	\$784	\$23.520	\$207.953
\$1.050.000	1/12/2019	30/12/2019	30	26.28	2,19%	\$767	\$22.995	\$230.948
\$1.050.000	1/01/2020	30/01/2020	30	28.16	2,18%	\$763	\$22.890	\$253.838
\$1.050.000	1/02/2020	29/02/2020	29	28.16	2,18%	\$774	\$23.205	\$277.043
\$1.050.00	1/03/2020	09/03/2020	9	26.59	2,21%	\$767	\$6.899	\$283.941
INTERESES MORATORIOS DEL CANON DE ARRENDAMIENTO MARZO 2019								\$283.941
CANON DE ARRENDAMIENTO MARZO DE 2019								\$1.050.000
SUBTOTAL								\$1.333.941
SALDO A FAVOR								\$967.203
ABONO REALIZADO EL 29/02/20								\$1.200.000
TOTAL								\$0.0
SALDO A FAVOR								\$833.262

CANON DE ARRENDAMIENTO MES DE ABRIL DE 2019 (INCREMENTO DEL 3.18)								
CANON	DESDE	HASTA	DIAS	INTERES ANUAL	(%) MENSUAL	VALOR INTERÉS DÍA	VALOR INTERÉS X No. DIAS	TOTAL ACUMULADO
\$1.083.000	5/04/2019	30/04/2019	25	26.98	2,24%	\$560	\$2.800	\$752.800
\$1.083.000	1/05/2019	30/05/2019	30	27.01	2,25%	\$563	\$16.875	\$769.675
\$1.083.000	1/06/2019	30/06/2019	30	26.95	2,24%	\$560	\$16.800	\$786.475
\$1.083.000	1/07/2019	30/07/2019	30	26.92	2,24%	\$560	\$16.800	\$803.275
\$1.083.000	1/08/2019	30/08/2019	30	26.98	2,24%	\$560	\$16.800	\$820.075
\$1.083.000	1/09/2019	30/09/2019	30	26.98	2,24%	\$560	\$16.800	\$836.875
\$1.083.000	1/10/2019	30/10/2019	30	26.65	2,22%	\$560	\$16.800	\$853.675
\$1.083.000	1/11/2019	30/11/2019	30	26.88	2,24%	\$560	\$16.800	\$870.475
\$1.083.000	1/12/2019	30/12/2019	18	26.28	2,19%	\$548	\$16.425	\$886.900
\$1.083.000	1/01/2020	30/01/2020	16	28.16	2,18%	\$545	\$8.720	\$895.620
\$1.083.000	1/02/2020	29/02/2020	29	28.16	2,18%	\$774	\$23.205	\$277.043
\$1.083.000	1/03/2020	09/03/2020	9	26.59	2,21%	\$767	\$6.899	\$283.941
INTERESES MORATORIOS CANON DE ARRENDAMIENTO ABRIL 2019								\$283.941
CANON DE ARRENDAMIENTO DEL MES DE ABRIL DE 2019								\$1.083.000
SUBTOTAL								\$1.366.941
SALDO A FAVOR								\$833.262
TOTAL								\$533.679

CANON DE ARRENDAMIENTO DEL MES DE MAYO 2019								
CANON	DESDE	HASTA	DIAS	INTERES ANUAL	(%) MENSUAL	VALOR INTERÉS DÍA	VALOR INTERÉS X No. DIAS	TOTAL ACUMULADO
\$1.083.000	5/05/2019	30/05/2019	25	27.01	2,25%	\$812	\$20.306	\$20.306
\$1.083.000	1/06/2019	30/06/2019	30	26.95	2,24%	\$809	\$24.259	\$44.565
\$1.083.000	1/07/2019	30/07/2019	30	26.92	2,24%	\$809	\$24.259	\$68.825
\$1.083.000	1/08/2019	30/08/2019	30	26.98	2,24%	\$809	\$24.259	\$93.084
\$1.083.000	1/09/2019	30/09/2019	30	26.98	2,24%	\$809	\$24.259	\$117.343
\$1.083.000	1/10/2019	30/10/2019	30	26.65	2,22%	\$809	\$24.259	\$141.602
\$1.083.000	1/11/2019	30/11/2019	30	26.88	2,24%	\$809	\$24.259	\$165.861
\$1.083.000	1/12/2019	30/12/2019	30	26.28	2,19%	\$791	\$23.718	\$189.579
\$1.083.000	1/01/2020	30/01/2020	30	28.16	2,18%	\$787	\$23.609	\$213.189
\$1.083.000	1/02/2020	29/02/2020	29	28.16	2,18%	\$798	\$23.934	\$237.123
\$1.083.000	1/03/2020	09/03/2020	9	26.59	2,21%	\$791	\$7.115	\$244.238
INTERESES MORATORIOS CANON DE ARRENDAMIENTO MAYO 2019								\$244.238
CANON DE ARRENDAMIENTO DE MAYO DE 2019								\$1.083.000
TOTAL								\$1.327.238

**JORGE ALBERTO TORRES ACOSTA
UNIVERSIDAD SANTO TOMAS
ABOGADO**

CANON DE JUNIO DE 2019								
CANON	DESDE	HASTA	DIAS	INTERES ANUAL	(%) MENSUAL	VALOR INTERÉS DÍA	VALOR INTERÉS X No. DIAS	TOTAL ACUMULADO
\$1.083.000	25/06/2019	30/06/2019	5	26.95	2,24%	\$809	\$20.216	\$20.216
\$1.083.000	1/07/2019	30/07/2019	30	26.92	2,24%	\$809	\$24.259	\$44.475
\$1.083.000	1/08/2019	30/08/2019	30	26.98	2,24%	\$809	\$24.259	\$68.734
\$1.083.000	1/09/2019	30/09/2019	30	26.98	2,24%	\$809	\$24.259	\$92.994
\$1.083.000	1/10/2019	30/10/2019	30	26.65	2,22%	\$809	\$24.259	\$117.253
\$1.083.000	1/11/2019	30/11/2019	30	26.88	2,24%	\$809	\$24.259	\$141.512
\$1.083.000	1/12/2019	30/12/2019	30	26.28	2,19%	\$791	\$23.718	\$165.230
\$1.083.000	1/01/2020	30/01/2020	30	28.16	2,18%	\$787	\$23.609	\$188.839
\$1.083.000	1/02/2020	29/02/2020	29	28.16	2,18%	\$798	\$23.934	\$212.773
\$1.083.000	1/03/2020	09/03/2020	9	26.59	2,21%	\$791	\$7.115	\$219.889
INTERESES DEL CANON DE ARRENDAMIENTO DE JUNIO DE 2019								\$219.889
CANON DE ARRENDAMIENTO DE JUNIO DE 2019								\$1.083.000
TOTAL								1.302.889

CANON DE ARRENDAMIENTO DE JULIO DE 2019								
CANON	DESDE	HASTA	DIAS	INTERES ANUAL	(%) MENSUAL	VALOR INTERÉS DÍA	VALOR INTERÉS X No. DIAS	TOTAL ACUMULADO
\$1.083.000	5/07/2019	30/07/2019	25	26.92	2,24%	\$809	\$20.216	\$20.216
\$1.083.000	1/08/2019	30/08/2019	30	26.98	2,24%	\$809	\$24.259	\$44.475
\$1.083.000	1/09/2019	30/09/2019	30	26.98	2,24%	\$809	\$24.259	\$68.734
\$1.083.000	1/10/2019	30/10/2019	30	26.65	2,22%	\$809	\$24.259	\$92.994
\$1.083.000	1/11/2019	30/11/2019	30	26.88	2,24%	\$809	\$24.259	\$117.253
\$1.083.000	1/12/2019	30/12/2019	30	26.28	2,19%	\$791	\$23.718	\$140.971
\$1.083.000	1/01/2020	30/01/2020	30	28.16	2,18%	\$787	\$23.609	\$164.580
\$1.083.000	1/02/2020	29/02/2020	29	28.16	2,18%	\$798	\$23.934	\$188.514
\$1.083.000	1/03/2020	09/03/2020	9	26.59	2,21%	\$791	\$7.115	\$195.630
INTERESES MORATORIOS DEL CANON DE ARRENDAMIENTO JULIO 2019								\$195.630
CANON DE ARRENDAMIENTO JULIO DE 2019								\$1.083.000
TOTAL								\$1.278.630

CANON DE ARRENDAMIENTO DE AGOSTO DE 2019								
CANON	DESDE	HASTA	DIAS	INTERES ANUAL	(%) MENSUAL	VALOR INTERÉS DÍA	VALOR INTERÉS X No. DIAS	TOTAL ACUMULADO
\$1.083.000	25/08/2019	30/08/2019	5	26.98	2,24%	\$809	\$20.216	\$20.216
\$1.083.000	1/09/2019	30/09/2019	30	26.98	2,24%	\$809	\$24.259	\$44.475
\$1.083.000	1/10/2019	30/10/2019	30	26.65	2,22%	\$809	\$24.259	\$68.734
\$1.083.000	1/11/2019	30/11/2019	30	26.88	2,24%	\$809	\$24.259	\$92.994
\$1.083.000	1/12/2019	30/12/2019	30	26.28	2,19%	\$791	\$23.718	\$116.711
\$1.083.000	1/01/2020	30/01/2020	30	28.16	2,18%	\$787	\$23.609	\$140.321
\$1.083.000	1/02/2020	29/02/2020	29	28.16	2,18%	\$798	\$23.934	\$164.255
\$1.083.000	1/03/2020	09/03/2020	9	26.59	2,21%	\$791	\$7.115	\$171.370
INTERESES MORATORIOS CANON DE ARRENDAMIENTO AGOSTO 2019								\$171.370
CANON DE ARRENDAMIENTO AGOSTO DE 2019								\$1.083.000
TOTAL								\$1.254.370

CANON DE ARRENDAMIENTO DE SEPTIEMBRE 2019								
CANON	DESDE	HASTA	DIAS	INTERES ANUAL	(%) MENSUAL	VALOR INTERÉS DÍA	VALOR INTERÉS X No. DIAS	TOTAL ACUMULADO
\$1.083.000	5/09/2019	30/09/2019	5	26.98	2,24%	\$809	\$20.216	\$20.216
\$1.083.000	1/10/2019	30/10/2019	30	26.65	2,22%	\$809	\$24.259	\$44.475
\$1.083.000	1/11/2019	30/11/2019	30	26.88	2,24%	\$809	\$24.259	\$68.734
\$1.083.000	1/12/2019	30/12/2019	30	26.28	2,19%	\$791	\$23.718	\$92.452
\$1.083.000	1/01/2020	30/01/2020	30	28.16	2,18%	\$787	\$23.609	\$116.062
\$1.083.000	1/02/2020	29/02/2020	29	28.16	2,18%	\$798	\$23.934	\$139.996
\$1.083.000	1/03/2020	09/03/2020	9	26.59	2,21%	\$791	\$7.115	\$147.111
INTERESES MORATORIOS CANON DE ARRENDAMIENTO SEPTIEMBRE 2019								\$147.111
CANON DE ARRENDAMIENTO DE SEPTIEMBRE DE 2019								\$1.083.000
TOTAL								\$1.230.111

**JORGE ALBERTO TORRES ACOSTA
UNIVERSIDAD SANTO TOMAS
ABOGADO**

CANON DE OCTUBRE DE 2019								
CANON	DESDE	HASTA	DIAS	INTERES ANUAL	(%) MENSUAL	VALOR INTERÉS DÍA	VALOR INTERÉS X No. DIAS	TOTAL ACUMULADO
\$1.083.000	5/10/2019	30/10/2019	25	26.65	2,22%	\$809	\$20.216	\$20.216
\$1.083.000	1/11/2019	30/11/2019	30	26.88	2,24%	\$809	\$24.259	\$44.475
\$1.083.000	1/12/2019	30/12/2019	30	26.28	2,19%	\$791	\$23.718	\$68.193
\$1.083.000	1/01/2020	30/01/2020	30	28.16	2,18%	\$787	\$23.609	\$91.802
\$1.083.000	1/02/2020	29/02/2020	29	28.16	2,18%	\$798	\$23.934	\$115.737
\$1.083.000	1/03/2020	09/03/2020	9	26.59	2,21%	\$791	\$7.115	\$122.852
INTERESES MORATORIOS CANON DE ARRENDAMIENTO OCTUBRE 2019								\$122.852
CANON DE ARRENDAMIENTO DE OCTUBRE DE 2019								\$1.205.852

CANON DE ARRENDAMIENTO DE NOVIEMBRE DE 2019								
CANON	DESDE	HASTA	DIAS	INTERES ANUAL	(%) MENSUAL	VALOR INTERÉS DÍA	VALOR INTERÉS X No. DIAS	TOTAL ACUMULADO
\$1.083.000	5/11/2019	30/11/2019	25	26.88	2,24%	\$809	\$20.216	\$20.216
\$1.083.000	1/12/2019	30/12/2019	30	26.28	2,19%	\$791	\$23.718	\$43.934
\$1.083.000	1/01/2020	30/01/2020	30	28.16	2,18%	\$787	\$23.609	\$67.543
\$1.083.000	1/02/2020	29/02/2020	29	28.16	2,18%	\$798	\$23.934	\$91.477
\$1.083.000	1/03/2020	09/03/2020	9	26.59	2,21%	\$791	\$7.115	\$98.593
INTERESES MORATORIOS CANON DE ARRENDAMIENTO NOVIEMBRE 2019								\$98.593
CANON DE ARRENDAMIENTO DE NOVIEMBRE DE 2019								\$1.083.000
TOTAL								\$1.178.593

CANON DE ARRENDAMIENTO DE DICIEMBRE DE 2019								
CANON	DESDE	HASTA	DIAS	INTERES ANUAL	(%) MENSUAL	VALOR INTERÉS DÍA	VALOR INTERÉS X No. DIAS	TOTAL ACUMULADO
\$1.083.000	5/12/2019	30/12/2019	25	26.28	2,19%	\$791	\$19.765	\$19.765
\$1.083.000	1/01/2020	30/01/2020	30	28.16	2,18%	\$787	\$23.609	\$43.374
\$1.083.000	1/02/2020	29/02/2020	29	28.16	2,18%	\$798	\$23.934	\$67.308
\$1.083.000	1/03/2020	09/03/2020	9	26.59	2,21%	\$791	\$7.115	\$74.424
INTERESES MORATORIOS CANON DE ARRENDAMIENTO DICIEMBRE 2019								\$74.424
CANON DE ARRENDAMIENTO DE DICIEMBRE DE 2019								\$1.083.000
TOTAL								1.157.424

CANON DE ARRENDAMIENTO DE ENERO DE 2019								
CANON	DESDE	HASTA	DIAS	INTERES ANUAL	(%) MENSUAL	VALOR INTERÉS DÍA	VALOR INTERÉS X No. DIAS	TOTAL ACUMULADO
\$1.083.000	5/01/2020	30/01/2020	25	28.16	2,18%	\$787	\$19.675	\$19.675
\$1.083.000	1/02/2020	29/02/2020	29	28.16	2,18%	\$798	\$23.934	\$43.609
\$1.083.000	1/03/2020	09/03/2020	9	26.59	2,21%	\$791	\$7.115	\$50.724
INTERESES MORATORIOS CANON DE ARRENDAMIENTO ENERO 2019								\$50.724
CANON DE ARRENDAMIENTO DE ENERO DE 2019								\$1.083.000
TOTAL								\$1.133.724

CANON DE ARRENDAMIENTO DE FEBRERO DE 2019								
CANON	DESDE	HASTA	DIAS	INTERES ANUAL	(%) MENSUAL	VALOR INTERÉS DÍA	VALOR INTERÉS X No. DIAS	TOTAL ACUMULADO
\$1.083.000	5/02/2020	29/02/2020	25	28.16	2,18%	\$798	\$19.945	\$19.945
\$1.083.000	1/03/2020	09/03/2020	9	26.59	2,21%	\$791	\$7.115	\$27.061
INTERESES MORATORIOS CANON DE ARRENDAMIENTO FEBRERO 2019								\$27.061
CANON DE ARRENDAMIENTO DE FEBRERO DE 2019								\$1.083.000
TOTAL								\$1.110.061

JORGE ALBERTO TORRES ACOSTA
UNIVERSIDAD SANTO TOMAS
ABOGADO

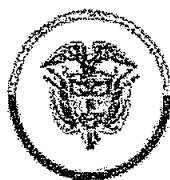
CANON DE ARRENDAMIENTO DE MARZO DE 2019								
CANON	DESDE	HASTA	DIAS	INTERES ANUAL	(%) MENSUAL	VALOR INTERÉS DÍA	VALOR INTERÉS X No. DIAS	TOTAL ACUMULADO
\$1.083.000	5/03/2020	09/03/2020	4	26.59	2.21%	\$791	\$3.162	\$3.162
INTERESES MORATORIOS CANON DE ARRENDAMIENTO MARZO 2019								\$3.162
CANON DE ARRENDAMIENTO DE MARZO DE 2019								\$1.083.000
TOTAL								\$1.086.162

MES	VALOR ADEUDADO	ABONO REALIZADO	SALDO A LA FECHA
JUNIO DE 2018	\$375.080	\$375.080	\$0.0
JULIO DE 2018	\$1.101.321	\$1.101.321	\$0.0
AGOSTO 2018	\$1.101.912	\$1.101.912	\$0.0
SEPTIEMBRE 2018	\$1.477.056	\$1.477.056	\$0.0
OCTUBRE 2018	\$1.452.854	\$1.452.854	\$0.0
NOVIEMBRE 2018	\$1.428.931	\$1.428.931	\$0.0
DICIEMBRE 2018	\$1.405.131	\$1.405.131	\$0.0
ENERO 2019	\$1.381.559	\$1.381.559	\$0.0
FEBRERO 2019	\$1.358.091	\$1.358.091	\$0.0
MARZO 2019	\$1.333.941	\$1.333.941	\$0.0
ABRIL DE 2019	\$1.366.941	\$833.262	\$533.679
MAYO DE 2019	\$1.327.238	\$0.0	\$1.327.238
JUNIO DE 2019	\$1.302.889	\$0.0	\$1.302.889
JULIO DE 2019	\$1.278.630	\$0.0	\$1.278.630
AGOSTO DE 2019	\$1.254.370	\$0.0	\$1.254.370
SEPTIEMBRE DE 2019	\$1.230.111	\$0.0	\$1.230.111
OCTUBRE DE 2019	\$1.205.852	\$0.0	\$1.205.852
NOVIEMBRE DE 2019	\$1.178.593	\$0.0	\$1.178.593
DICIEMBRE DE 2019	\$1.157.424	\$0.0	\$1.157.424
ENERO DE 2020	\$1.133.724	\$0.0	\$1.133.724
FEBRERO DE 2020	\$1.110.061	\$0.0	\$1.110.061
MARZO 2020	\$1.086.162	\$0.0	\$1.086.162
TOTAL ADEUDADO			\$13.798.733

SON: TRECE MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS TREINTA Y TRES PESOS MCTE (\$13.798.733.00)

Del señor Juez con todo respeto,

JORGE ALBERTO TORRES ACOSTA
C.C. No. 91.210.937 DE: B/MANGA
T.P. No. 94.203 DEL C.S.J.



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
Código 68001.43.03.006
BUCARAMANGA - SANTANDER

FIJACIÓN EN LISTA No. 92

TRASLADO LIQUIDACION DEL CREDITO

Proceso : EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA
Radicado : 680014-003-002-2016-00598-01
Demandante : INMOBILIARIA SIGLO XXI LTDA Nit. 804.010.698-1
Demandado : OLGA GÓMEZ VALENCIA C.C. 63.340.285, MAGDOLLY MORENO MORENO C.C. 63.506.816 Y PRÓSPERO ANTONIO GÓMEZ VALENCIA C.C. 91.284.270

De la anterior LIQUIDACION DEL CREDITO, presentada por la parte demandante, se CORRE TRASLADO por el término de tres (3) días. Lo anterior de conformidad con el artículo 446, 110 del Código General del Proceso.

INICIA TÉRMINO: ~~06~~ DE JULIO DE 2020 HORA 8:00AM
VENCE TÉRMINO: ~~08~~ DE JULIO DE 2020 HORA 4:00PM

Bucaramanga, ~~02~~ DE JULIO DE 2020

MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA
Secretario