

REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
JUZGADOS MUNICIPALES DE EJECUCION CIVIL
TRASLADO 108 FIJACION EN LISTA

TRASLADO No. **147**

Fecha: **19/08/2022**

Página: **1**

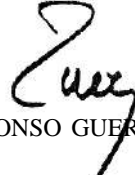
No. Proceso	Clase Proceso	Demandante	Demandado	Tipo de Traslado	Fecha Inicial	Fecha Final	Magistrado Ponente
68001 40 03 014 2016 00094	Ejecutivo Singular	MAKRO COMPUTO S.A.	OSCAR ARMANDO FONSECA MORENO	Traslado (Art. 110 CGP)	22/08/2022	24/08/2022	JUZGADO 7 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 020 2017 00457	Ejecutivo Singular	INMOBILIARIA METROCASA S.A.S.	JOSE HERNANDO TERON GONZALEZ	Traslado (Art. 110 CGP)	22/08/2022	24/08/2022	JUZGADO 7 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 005 2018 00358	Ejecutivo Singular	CREZCAMOS S.A	CRUZ DELINA CAICEDO	Traslado (Art. 110 CGP)	22/08/2022	24/08/2022	JUZGADO 7 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 011 2019 00111	Ejecutivo Singular	COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO DE SANTANDER LIMITADA -FINANCIERA COMULTRASAN-	CESAR AUGUSTO ALVAREZ LACHE	Traslado (Art. 110 CGP)	22/08/2022	24/08/2022	JUZGADO 7 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 020 2019 00128	Ejecutivo Singular	COMERCIALIZADORA INMOBILIARIA URIBE BUSTAMANTE LTDA	ELBA PALOMINO HERNANDEZ	Traslado (Art. 110 CGP)	22/08/2022	24/08/2022	JUZGADO 7 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 022 2019 00331	Ejecutivo Singular	ARRENDAMIENTOS DIAZ	JULIAN GILBERTO PRIETO AGUILAR	Traslado (Art. 110 CGP)	22/08/2022	24/08/2022	JUZGADO 7 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 001 2020 00246	Ejecutivo Singular	CORPORACION FONDO DE EMPLEADOS PARA VIVIENDA DEL I.S.S. Y DEMAS ENTIDADES SEGURIDAD SOCIAL COVICSS	VICTOR MANUEL VILLAFANE PEREZ	Traslado (Art. 110 CGP)	22/08/2022	24/08/2022	JUZGADO 7 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 028 2020 00261	Ejecutivo Singular	BANCOLOMBIA S.A.	FABIAN ALBERTO RODRIGUEZ MARIN	Traslado (Art. 110 CGP)	22/08/2022	24/08/2022	JUZGADO 7 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 015 2020 00828	Ejecutivo Singular	VICTOR HUGO BALAGUERA REYES	WILINTON GARCIA TRILLOS	Traslado (Art. 110 CGP)	22/08/2022	24/08/2022	JUZGADO 7 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 003 2021 00176	Ejecutivo Singular	COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO DE SANTANDER LIMITADA -FINANCIERA COMULTRASAN-	LUZ DARY CARREÑO HERNANDEZ	Traslado (Art. 110 CGP)	22/08/2022	24/08/2022	JUZGADO 7 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 008 2021 00298	Ejecutivo Singular	BAGUER S.A.S.	YISNEIDY HIGUERA DURAN	Traslado (Art. 110 CGP)	22/08/2022	24/08/2022	JUZGADO 7 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 004 2021 00311	Ejecutivo Singular	BANCO COLPATRIA MULTIBANCA COLPATRIA S.A	DIEGO FERNANDO RODRIGUEZ	Traslado (Art. 110 CGP)	22/08/2022	24/08/2022	JUZGADO 7 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 025 2021 00416	Ejecutivo Singular	BANCO COLPATRIA MULTIBANCA COLPATRIA S.A	RUDY GARCIA GARCIA	Traslado (Art. 110 CGP)	22/08/2022	24/08/2022	JUZGADO 7 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 007 2021 00680	Ejecutivo Singular	VISION FUTURO	CARLOS ANDRES SALAZAR PEÑA	Traslado (Art. 110 CGP)	22/08/2022	24/08/2022	JUZGADO 7 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION

No. Proceso	Clase Proceso	Demandante	Demandado	Tipo de Traslado	Fecha Inicial	Fecha Final	Magistrado Ponente
68001 40 03 008 2021 00691	Ejecutivo Singular	HERNANDEZ GOMEZ CONSTRUCTORA S.A. - HG CONSTRUCTORA S.A.-	LILIAN SAMIRA ANAYA TAFUR	Traslado (Art. 110 CGP)	22/08/2022	24/08/2022	JUZGADO 7 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 020 2022 00075	Ejecutivo Singular	BANCO DAVIVIENDA S.A.	VICTORIA PARRA DE BLANCO	Traslado (Art. 110 CGP)	22/08/2022	24/08/2022	JUZGADO 7 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 029 2022 00171	Ejecutivo Singular	BANCO SANTANDER COLOMBIA S.A. HOY BANCO CORPBANCA S.A.	DARIO JAIMES JAIMES	Traslado (Art. 110 CGP)	22/08/2022	24/08/2022	JUZGADO 7 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 110 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO, SE FIJA EL PRESENTE TRASLADO EN LUGAR PUBLICO DE LA SECRETARIA, HOY

19/08/2022

Y A LA HORA DE LAS 8 A.M.



MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA

SECRETARIO

ALLEGANDO LA LIQUIDACION DE CREDITO - 2020-00246 - J7CMEB

AUDITORES Y CONSULTORES MUÑOZ ROA S.A.S <auditoresyconsultores_mr@hotmail.com>

Lun 1/08/2022 1:45 PM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cordial saludo

Envió archivo adjunto con **Memorial ALLEGANDO LA LIQUIDACION DE CREDITO** dentro del radicado **2020-00246** deL **JUZGADO SEPTIMO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANAGA**.

Atenta a cualquier comentario.

Yaneth Maritsa Roa Zabala

T.P. 233.511 C.S.J.

Apoderada judicial - Auditores y Consultores Muñoz & Roa S.A.S.Teléfonos: **6178713 - 3106661745 - 3213491526 - 3162502500**

Bucaramanga - Santander

AVISO LEGAL: La información contenida en este mensaje y sus anexos tienen carácter confidencial, y está dirigida únicamente al destinatario de la misma y sólo podrá ser usada por éste. Si el lector de este mensaje no es el destinatario del mismo, se le notifica que cualquier copia o distribución de éste se encuentra totalmente prohibida. Si usted ha recibido este mensaje por error, por favor notifique inmediatamente al remitente por el mismo medio y borre el mensaje de su sistema. El contenido de este mensaje es exclusivo de su autor y no necesariamente representa la opinión oficial de **Yaneth Maritsa Roa Zabala y/o Auditores y Consultores Muñoz & Roa S.A.S.**

Señor
**JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION
BUCARAMANGA - SANTANDER**
E. S. D.

Radicado: 2020-00246
Referencia: Alegando Liquidación de Crédito
Demandante: COVICS
Demandado: VICTOR MANUEL VILLAFANE PEREZ

YANETH MARITSA ROA ZABALA, Mujer, mayor de edad, vecina de Bucaramanga, identificada como aparece al pie de mi firma, actuando en mi calidad de apoderada de la parte demandante, me permito allegar al despacho liquidación de crédito ejecutado dentro de la presente acción judicial, así:

INTERESES DE MORA									
CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERES ANUAL	INTERES MORA ANUAL	INTERES MORA MENSUAL	ABONO	INTERES	ACUMULADO
8.081.927	25-jul-20	31-jul-20	5	18,12%	27,18%	2,10%		\$28.071,83	\$ 28.071,83
8.081.927	1-ago-20	31-ago-20	30	18,29%	27,44%	2,11%		\$170.882,37	\$ 198.954,20
8.081.927	1-sep-20	30-sep-20	30	18,35%	27,53%	2,12%		\$171.401,89	\$ 370.356,09
8.081.927	1-oct-20	31-oct-20	30	18,09%	27,14%	2,09%		\$169.148,87	\$ 539.504,96
8.081.927	1-nov-20	30-nov-20	30	17,84%	26,76%	2,07%		\$166.978,21	\$ 706.483,18
8.081.927	1-dic-20	31-dic-20	30	17,46%	26,19%	2,03%		\$163.670,72	\$ 870.153,89
8.081.927	1-ene-21	30-ene-21	30	17,32%	25,98%	2,01%		\$162.449,69	\$ 1.032.603,58
8.081.927	1-feb-21	28-feb-21	30	17,32%	25,98%	2,01%		\$162.449,69	\$ 1.195.053,27
8.081.927	1-mar-21	31-mar-21	30	17,41%	26,12%	2,02%		\$163.234,79	\$ 1.358.288,06
8.081.927	1-abr-21	30-abr-21	30	17,31%	25,97%	2,01%		\$162.362,42	\$ 1.520.650,49
8.081.927	1-may-21	31-may-21	30	17,22%	25,83%	2,00%		\$161.576,71	\$ 1.682.227,20
8.081.927	1-jun-21	30-jun-21	30	17,21%	25,82%	2,00%		\$161.489,38	\$ 1.843.716,58
8.081.927	1-jul-21	31-jul-21	30	17,18%	25,77%	1,99%		\$161.227,33	\$ 2.004.943,91
8.081.927	1-ago-21	31-ago-21	30	17,24%	25,86%	2,00%		\$161.751,36	\$ 2.166.695,27
8.081.927	1-sep-21	30-sep-21	30	17,19%	25,79%	2,00%		\$161.314,69	\$ 2.328.009,95
8.081.927	1-oct-21	31-oct-21	30	17,08%	25,62%	1,98%		\$160.353,39	\$ 2.488.363,35
8.081.927	1-nov-21	30-nov-21	30	17,27%	25,91%	2,00%		\$162.013,29	\$ 2.650.376,63
8.081.927	1-dic-21	31-dic-21	30	17,46%	26,19%	2,03%		\$163.670,72	\$ 2.814.047,35
8.081.927	1-ene-22	31-ene-22	30	17,66%	26,49%	2,05%		\$165.412,72	\$ 2.979.460,07
8.081.927	1-feb-22	28-feb-22	30	18,30%	27,45%	2,12%		\$170.968,97	\$ 3.150.429,05
8.081.927	1-mar-22	31-mar-22	30	18,47%	27,71%	2,13%		\$172.440,22	\$ 3.322.869,26
8.081.927	1-abr-22	30-abr-22	30	19,05%	28,58%	2,20%		\$177.445,24	\$ 3.500.314,50
8.081.927	1-may-22	31-may-22	30	19,71%	29,57%	2,27%		\$183.113,49	\$ 3.683.427,99
8.081.927	1-jun-22	30-jun-22	30	20,40%	30,60%	2,34%		\$189.008,85	\$ 3.872.436,84
8.081.927	1-jul-22	31-jul-22	30	21,28%	31,92%	2,43%		\$196.482,78	\$ 4.068.919,62
8.081.927	1-ago-22	1-ago-22	1	22,21%	33,32%	2,53%		\$6.756,04	\$ 4.075.675,66

CAPITAL	\$	8.081.927,00
---------	----	--------------

INTERESES DE MORA	\$	4.075.675,66
INTERES MORA ANTES DE LA PRESENTACION	\$	4.810.419,00
INTERES ANTES DE PLAZO	\$	845.201,00
COSTAS	\$	907.500,00

VALOR ADEUDADO A CORTE	18.720.722,66
-------------------------------	----------------------

Una vez se de traslado a la presente liquidación y en caso de que no sea objetada, me permito solicitar al señor Juez se ordene la **ENTREGA DE TITULOS** a favor de la parte demandante (con orden de pago a favor de la demandante exclusivamente).

Así mismo, en caso de que existan sumas de dinero suficiente, ruego señor Juez se ordene la terminación del proceso por pago total de la obligación, pero solo en caso de que la totalidad de las sumas adeudadas sean cubiertas.

Con mí acostumbrado respeto.

Atentamente.



YANETH MARTISA ROA ZABALA
C. C. 63.361.801 de Bucaramanga
T.P. 233.511 DEL C.S.J.

RAD. 2021-176 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA. MEMORIAL ALLEGANDO LIQUIDACION DE LA DEMANDADA. FINANCIERA COMULTRASAN CONTRA LUZ DARY CARREÑO HERNANDEZ

Dependencia Rodriguez & Correa Abogados <dependencia@rodriguezcorreaabogados.com>

Jue 12/05/2022 9:01

Para: Juzgado 03 Civil Municipal - Santander - Bucaramanga <j03cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señor(a)

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA - SANTANDER
E.S.D.

REF: EJECUTIVO
DTE: FINANCIERA COMULTRASAN
DDO: LUZ DARY CARREÑO HERNANDEZ
RAD: 2021-176

Cordial Saludo,

GIME ALEXANDER RODRIGUEZ, abogado en ejercicio portador de la tarjeta profesional número 117.636 expedida por el consejo superior de la judicatura e identificado con la cédula de ciudadanía número 74.858.760 de Yopal, actuando en calidad de apoderado de la parte demandante en el proceso de la referencia, por medio del presente me permito ALLEGAR liquidación de la demandada.

Ruego señor Juez dar trámite a la presente solicitud, de conformidad con el Decreto Legislativo 806 de 2020, por tal motivo solicito de manera respetuosa da acuse de recibido al presente correo a las siguientes direcciones electrónicas:

dependencia@rodriguezcorreaabogados.com ; gerencia@rodriguezcorreaabogados.com

Lo anterior es para su conocimiento y fines pertinentes

--

Atentamente,

Lucy Marcela Guarín Amorocho

Coordinadora Judicial Bucaramanga

6971565 EXT. 112

dependencia@rodriguezcorreaabogados.com

www.rodriguezcorreaabogados.com

NOTA DE CONFIDENCIALIDAD RODRIGUEZ Y CORREA ABOGADOS S.A.S, identificada con NIT. 900.265.868-8, con domicilio principal en la [Carrera 35 No. 46 -112 Cabecera del llano ciudad de Bucaramanga - Santander](#), cumplimiento a lo estipulado por la Ley de Protección de datos personales Ley 1581 de 2012 y su decretos reglamentarios, le informa que el contenido de este mensaje es de **USO CONFIDENCIAL** entre ABOGADO Y EL CLIENTE por lo tanto solo es remitido a la(s) Persona(s) o Empresa(s) o a quien fue intencionalmente dirigida(s). Si Usted no es el receptor adecuado para recibir este mensaje, cualquier retención, divulgación o manejo inapropiado que resultara en un Daño o Perjuicio a RODRIGUEZ & CORREA ABOGADOS S.A.S., sus empresas afiliadas, clientes, proveedores, o cualquier otra entidad jurídica o personal, es estrictamente sancionada por la Ley, en caso de haber recibido por error este mensaje, infórmenos devolviendo una respuesta vía e-mail, mantenga la Confidencialidad respectiva y borre de su base de datos el mensaje. Puede consultar nuestra política de tratamiento de datos personales solicitandola través del correo electrónico info@rodriguezcorreaabogados.com



Remitente notificado con
[Mailtrack](#)

Señor
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA - SANTANDER
E. S. D.

REF.: EJECUTIVO
DTE: FINANCIERA COMULTRASAN
DDO: LUZ DARY CARREÑO HERNANDEZ
RAD.: 2021-176

Por medio del presente escrito me permito presentar la LIQUIDACIÓN del crédito de conformidad con el Art. 446 del C.G.P. de la siguiente manera:

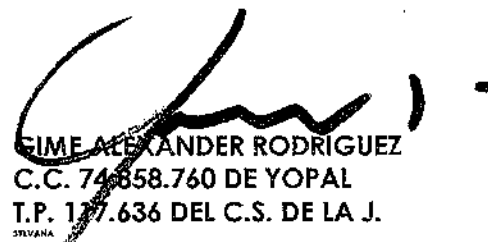
Capital	Fecha Inicial	Fecha Final	Int. E.A.	T. Máx.	Int. E.N.	Int. Men	# Días	Interés generado
\$7.212.968,00	20-oct-20	31-oct-20	18,09%	27,14%	24,25%	2,02%	30	\$145.760,27
\$7.212.968,00	16-nov-20	30-nov-20	17,84%	26,76%	23,95%	2,00%	30	\$143.949,03
\$7.212.968,00	1-dic-20	31-dic-20	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	30	\$141.186,52
\$7.212.968,00	1-ene-21	31-ene-21	17,32%	25,98%	23,32%	1,94%	30	\$140.165,87
\$7.212.968,00	1-feb-21	28-feb-21	17,54%	26,31%	23,59%	1,97%	30	\$141.769,05
\$7.212.968,00	1-mar-21	31-mar-21	17,41%	26,12%	23,43%	1,95%	30	\$140.822,18
\$7.212.968,00	1-abr-21	30-abr-21	17,31%	25,97%	23,31%	1,94%	30	\$140.092,90
\$7.212.968,00	1-may-21	31-may-21	17,22%	25,83%	23,20%	1,93%	30	\$139.435,87
\$7.212.968,00	1-jun-21	30-jun-21	17,21%	25,82%	23,19%	1,93%	30	\$139.362,83
\$7.212.968,00	1-jul-21	31-jul-21	17,18%	25,77%	23,15%	1,93%	30	\$139.143,65
\$7.212.968,00	1-ago-21	31-ago-21	17,24%	25,86%	23,22%	1,94%	30	\$139.581,94
\$7.212.968,00	1-sep-21	30-sep-21	17,19%	25,79%	23,16%	1,93%	30	\$139.216,72
\$7.212.968,00	1-oct-21	31-oct-21	17,08%	25,62%	23,03%	1,92%	30	\$138.412,54
\$7.212.968,00	1-nov-21	30-nov-21	17,27%	25,91%	23,26%	1,94%	30	\$139.800,97
\$7.212.968,00	1-dic-21	31-dic-21	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	30	\$141.186,52
\$7.212.968,00	1-ene-22	31-ene-22	17,66%	26,49%	23,73%	1,98%	30	\$142.641,89
\$7.212.968,00	1-feb-22	28-feb-22	18,30%	27,45%	24,50%	2,04%	30	\$147.277,92
\$7.212.968,00	1-mar-22	31-mar-22	18,47%	27,71%	24,71%	2,06%	30	\$148.503,99
\$7.212.968,00	1-abr-22	30-abr-22	19,05%	28,58%	25,40%	2,12%	30	\$152.670,21
\$7.212.968,00	1-may-22	31-may-22	19,71%	29,57%	26,18%	2,18%	30	\$157.379,77

TOTAL INTERESES	\$2.858.360,63
INTERESES A:	\$0,00
INTERESES DE PLAZO	\$0,00
SANCION COMERCIAL	\$0,00
COSTAS	\$519.000,00
CAPITAL	\$7.212.968,00

TOTAL LIQUIDACIÓN CREDITO

\$9.552.328,63

Atentamente,


JAIME ALEXANDER RODRIGUEZ
 C.C. 74.858.760 DE YOPAL
 T.P. 127.636 DEL C.S. DE LA J.

gerencia@rodriguezcorreaabogados.com | www.rodriguezcorreaabogados.com

BUCARAMANGA
 Cra 35 # 46-112
 Cabecera del llano
 Pbx: (7) 670 4848
 Cel: 317 501 6027

BOGOTÁ D.C
 Cl 112B No. 9-33 Of. 409.
 Edificio Sabanas
 Tel: (1) 3374893
 Cel. 315 745 0626

BARRANQUILLA
 Cl 102 # 49e-89 Of. 1204B
 Edificio Soho 102
 Tel: (5) 3358129
 Pbx: (7) 670 4848 Ext 122
 Cel. 312 530 4650

TUNJA
 Calle 17 No. 11-51 Of 211B
 Edificio Novocenter
 Centro de Negocios & Especialidades
 Tel. (8) 7401216
 Pbx: (7) 670 4848 Ext 119-120



SC-PFR684118

De: CARLOS ALEXANDER ORTEGA TORRADO

Enviado el: martes, 11 de enero de 2022 8:00 a. m.

Para: Juzgado 04 Civil Municipal - Santander - Bucaramanga

Asunto: LIQUIDACIÓN DE CREDITO DIEGO FERNANDO RODRIGUEZ 2021-00311

Datos adjuntos: MEMORIAL LIQUIDACION CREDITO DIEGO FERNANDO.pdf

Señor:

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

E. S. D.

PROCESO: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO
DEMANDANTE: SCOTIABANK COLPATRIA S.A.
DEMANDADO: DIEGO FERNANDO RODRIGUEZ
RAD: 68001400300420210031100

REFERENCIA: LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

CARLOS ALEXANDER ORTEGA TORRADO, identificado como aparece al pie de mi firma, actuando en mi condición de apoderado de la parte actora, comedidamente me permito allegar liquidación de crédito; por la suma total de **(\$146.188.415) CIENTO CUARENTA Y SEIS MILLONES CIENTO OCHENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS QUINCE PESOS.**

Cordialmente,

CARLOS ALEXANDER ORTEGA TORRADO
C.C. 88.221.614 de Cúcuta
T.P. 150.011 del C.S. de la J.

Señor:
JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA
E. S. D.

PROCESO: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO
DEMANDANTE: SCOTIABANK COLPATRIA S.A.
DEMANDADO: DIEGO FERNANDO RODRIGUEZ
RAD: 68001400300420210031100

REFERENCIA: LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

CARLOS ALEXANDER ORTEGA TORRADO, identificado como aparece al pie de mi firma, actuando en mi condición de apoderado de la parte actora, comedidamente me permito allegar liquidación de crédito; por la suma total de **(\$146.188.415) CIENTO CUARENTA Y SEIS MILLONES CIENTO OCHENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS QUINCE PESOS**

OBLIGACIÓN 307410016774								
CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERES ANUAL EFECTIVA	INTERES MORA ANUAL EFECTIVA	INTERES ANUAL NOMINAL	INTERES MENSUAL	TOTAL
\$ 47.887.704,61	9-mar-21	31-mar-21	23	17,41%	26,12%	23,43%	1,95%	\$715.921
\$ 47.887.704,61	1-abr-21	30-abr-21	30	17,31%	25,97%	23,31%	1,94%	\$929.021
\$ 47.887.704,61	1-may-21	31-may-21	31	17,22%	25,83%	23,20%	1,93%	\$955.040
\$ 47.887.704,61	1-jun-21	30-jun-21	30	17,21%	25,82%	23,19%	1,93%	\$924.233
\$ 47.887.704,61	1-jul-21	31-jul-21	31	17,18%	25,77%	23,15%	1,93%	\$955.040
\$ 47.887.704,61	1-ago-21	31-ago-21	31	17,24%	25,86%	23,22%	1,94%	\$959.989
\$ 47.887.704,61	1-sep-21	30-sep-21	30	17,19%	25,79%	23,16%	1,93%	\$924.233
\$ 47.887.704,61	1-oct-21	31-oct-21	31	17,08%	25,62%	23,03%	1,92%	\$950.092
\$ 47.887.704,61	1-nov-21	30-nov-21	30	17,27%	25,91%	23,26%	1,94%	\$929.021
\$ 47.887.704,61	1-dic-21	31-dic-21	31	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	\$969.886
Capital								\$47.887.704,61
interes de plazo								\$6.968.018,56
interes de mora calculado desde el 09 de marzo de 2021 hasta el 31 de diciembre de 2021								\$9.212.476,00
Total Crédito								\$64.068.199
SESENTA Y CUATRO MILLONES SESENTA Y OCHO MIL CIENTO NOVENTA Y NUEVE PESOS								

OBLIGACIÓN 5341730000375625

CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERES ANUAL EFECTIVA	INTERES MORA ANUAL EFECTIVA	INTERES ANUAL NOMINAL	INTERES MENSUAL	TOTAL
\$ 8.009.499,00	9-mar-21	31-mar-21	23	17,41%	26,12%	23,43%	1,95%	\$119.742
\$ 8.009.499,00	1-abr-21	30-abr-21	30	17,31%	25,97%	23,31%	1,94%	\$155.384
\$ 8.009.499,00	1-may-21	31-may-21	31	17,22%	25,83%	23,20%	1,93%	\$159.736
\$ 8.009.499,00	1-jun-21	30-jun-21	30	17,21%	25,82%	23,19%	1,93%	\$154.583
\$ 8.009.499,00	1-jul-21	31-jul-21	31	17,18%	25,77%	23,15%	1,93%	\$159.736
\$ 8.009.499,00	1-ago-21	31-ago-21	31	17,24%	25,86%	23,22%	1,94%	\$160.564
\$ 8.009.499,00	1-sep-21	30-sep-21	30	17,19%	25,79%	23,16%	1,93%	\$154.583
\$ 8.009.499,00	1-oct-21	31-oct-21	31	17,08%	25,62%	23,03%	1,92%	\$158.908
\$ 8.009.499,00	1-nov-21	30-nov-21	30	17,27%	25,91%	23,26%	1,94%	\$155.384
\$ 8.009.499,00	1-dic-21	31-dic-21	31	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	\$162.219

Capital	\$8.009.499,00
interes de plazo	\$827.455,00
otros conceptos	\$141.310,00
interes de mora calculado desde el 09 de marzo de 2021 hasta el 31 de diciembre de 2021	\$1.540.839,00
Total Crédito	\$10.519.103
DIEZ MILLONES QUINIENTOS DIECINUEVE MIL CIENTO TRES PESOS	

OBLIGACIÓN 405821540

CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERES ANUAL EFECTIVA	INTERES MORA ANUAL EFECTIVA	INTERES ANUAL NOMINAL	INTERES MENSUAL	TOTAL
\$ 43.230.529,68	9-mar-21	31-mar-21	23	17,41%	26,12%	23,43%	1,95%	\$646.296
\$ 43.230.529,68	1-abr-21	30-abr-21	30	17,31%	25,97%	23,31%	1,94%	\$838.672
\$ 43.230.529,68	1-may-21	31-may-21	31	17,22%	25,83%	23,20%	1,93%	\$862.161
\$ 43.230.529,68	1-jun-21	30-jun-21	30	17,21%	25,82%	23,19%	1,93%	\$834.349
\$ 43.230.529,68	1-jul-21	31-jul-21	31	17,18%	25,77%	23,15%	1,93%	\$862.161
\$ 43.230.529,68	1-ago-21	31-ago-21	31	17,24%	25,86%	23,22%	1,94%	\$866.628
\$ 43.230.529,68	1-sep-21	30-sep-21	30	17,19%	25,79%	23,16%	1,93%	\$834.349
\$ 43.230.529,68	1-oct-21	31-oct-21	31	17,08%	25,62%	23,03%	1,92%	\$857.694
\$ 43.230.529,68	1-nov-21	30-nov-21	30	17,27%	25,91%	23,26%	1,94%	\$838.672
\$ 43.230.529,68	1-dic-21	31-dic-21	31	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	\$875.562

Capital	\$43.230.529,68
interes de plazo	\$7.235.313,75
otros conceptos	\$1.086.867,00
interes de mora calculado desde el 09 de marzo de 2021 hasta el 31 de diciembre de 2021	\$8.316.544,00
Total Crédito	\$59.869.254
CINCUENTA Y NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS	

OBLIGACIÓN 4960840041966028								
CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERES ANUAL EFECTIVA	INTERES MORA ANUAL EFECTIVA	INTERES ANUAL NOMINAL	INTERES MENSUAL	TOTAL
\$ 9.146.456,00	9-mar-21	31-mar-21	23	17,41%	26,12%	23,43%	1,95%	\$136.740
\$ 9.146.456,00	1-abr-21	30-abr-21	30	17,31%	25,97%	23,31%	1,94%	\$177.441
\$ 9.146.456,00	1-may-21	31-may-21	31	17,22%	25,83%	23,20%	1,93%	\$182.411
\$ 9.146.456,00	1-jun-21	30-jun-21	30	17,21%	25,82%	23,19%	1,93%	\$176.527
\$ 9.146.456,00	1-jul-21	31-jul-21	31	17,18%	25,77%	23,15%	1,93%	\$182.411
\$ 9.146.456,00	1-ago-21	31-ago-21	31	17,24%	25,86%	23,22%	1,94%	\$183.356
\$ 9.146.456,00	1-sep-21	30-sep-21	30	17,19%	25,79%	23,16%	1,93%	\$176.527
\$ 9.146.456,00	1-oct-21	31-oct-21	31	17,08%	25,62%	23,03%	1,92%	\$181.466
\$ 9.146.456,00	1-nov-21	30-nov-21	30	17,27%	25,91%	23,26%	1,94%	\$177.441
\$ 9.146.456,00	1-dic-21	31-dic-21	31	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	\$185.246
Capital								\$9.146.456,00
Interes de plazo								\$644.927,00
Otros conceptos								\$180.910,00
Interes de mora calculado desde el 09 de marzo de 2021 hasta el 31 de diciembre de 2021								\$1.759.566,00
Total Crédito								\$11.731.859
ONCE MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y UN MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS								

Cordialmente,

CARLOS ALEXANDER ORTEGA TORRADO
C.C. 88.221.614 de Cúcuta
T.P. 150.011 del C.S. de la J.

Allego memorial actualización liquidación de crédito 005-2018-00358-01

Yary Katherin Jaimes Laguado <yary.jaimes@crezcamos.com>

Mar 16/08/2022 2:42 PM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: Enia Calderon <enia.calderon@crezcamos.com>; Carolina Andrea Esquea Gallo <carolina.esquea@crezcamos.com>; LADY LILIANA MANRIQUE <lady.manrique@crezcamos.com>

Buen Día**JUZGADO 007 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE BUCARAMANGA**ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co**Cordial saludo.**Por medio del presente escrito, me permito **ALLEGAR MEMORIAL ACTUALIZACIÓN DE LIQUIDACION DE CRÉDITO**, del siguiente proceso:

Referencia: EJECUTIVO SINGULAR
Demandante: CREZCAMOS S.A.COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO
Demandado: CRUZ DELINA CAICEDO CAICEDO
Radicado: 68001400300520180035801

Se solicita el acuse recibo que trata el artículo 20 de la ley 527 de 1999 concordante con el art 103 del CGP párrafo segundo y tercero, reconocimiento jurídico de los mensajes de datos en forma electrónica a través de redes telemáticas

Cordialmente.

--



Yary Katherin Jaimes Laguado
Abogada de cobranza jurídica

yary.jaimes@crezcamos.com - 3103352586

Cra 23 # 28 - 27 Dirección General. Bucaramanga, S/der.

Nos inspira **crecer juntos**
y sembrar progreso

www.crezcamos.com



Señor:

JUZGADO 007 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE BUCARAMANGA
E.S.D.

Referencia: **EJECUTIVO SINGULAR**
Demandante: **CREZCAMOS S.A. COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO**
Demandado: **CRUZ DELINA CAICEDO CAICEDO**
Radicado: **68001400300520180035801**

Asunto: **ACTUALIZACIÓN LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO**

YARY KATHERIN JAIMES LAGUADO, identificada con cédula de ciudadanía No. 1.098.686.989 de Bucaramanga (S/der), con tarjeta profesional No 225.258 del C.S de la J obrando como apoderada judicial de CREZCAMOS S.A., dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito, me permito allegar actualización de crédito teniendo en cuenta cuenta liquidación en firme mediante auto 12 de marzo de 2021.

PRIMERO: Pagaré No **63480060**

Valor del Pretensiones

10.808.533

Fecha Declaración plazo vencido

13-mar-2021

ABONOS	FECHA	RESOLUCIÓN S.F.C	TASA E.A	DIAS	INTERESES	SALDO TOTAL
-	14/03/2021	Res. 1215	56,58%	1	3.173	10.811.706
	31/03/2021	Res. 1215	56,58%	17	53.937	10.865.643
	30/06/2021	Res.0305	57,63%	90	289.887	11.155.530
	30/09/2021	Res. 622	57,21%	90	288.155	11.443.686
	31/12/2021	Res. 1095	56,04%	90	283.309	11.726.994
	31/03/2022	Res. 1597	56,21%	90	283.994	12.010.989
	30/06/2022	Res. 0382	56,96%	90	287.102	12.298.091
-	12/08/2022	Res. 0801	59,21%	42	1.489.558	13.787.648

Valor total de la obligación hasta el 12 DE AGOSTO DE 2022 \$ 13.787.648

Del señor juez,

YARY KATHERIN JAIMES LAGUADO
C.C. No. 1.098.686.989 de Bucaramanga(S/der)
T.P. No. 225.258 del C.S de la J.
yary.jaimes@crezcamos.com

REF.: SOLICITUD INFORME TITULOS JUDICIALES DEMANDANTE:VISION FUTURO.
DEMANDADOS: CARLOS ANDRES SALAZAR PEÑA Y OTRO RADICADO:
68001400300720210068000

Marisol Ballesteros <marisoballesteroshernandez@hotmail.com>

Vie 17/06/2022 12:59 PM

Para: Juzgado 07 Civil Municipal - Santander - Bucaramanga <j07cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buenas tardes su Señoría, con el mayor respeto allego liquidación de crédito y solicitud de informe títulos judiciales, cordialmente,

MARISOL BALLESTEROS HERNANDEZ

CELULAR 3153718457

Marisol Ballesteros Hernández

ABOGADA CONCILIADORA EN DERECHO,
ESPECIALISTA EN DERECHO COMERCIAL
EN SEGUROS Y SEGURIDAD SOCIAL

Bucaramanga, Junio 17 de 2022

Doctora:

GLADYS MADIEDO RUEDA
JUEZ SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA
J07cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co
E. S. D.

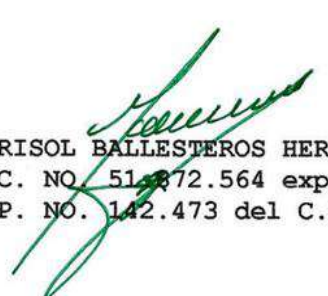
REF.: SOLICITUD INFORME TITULOS JUDICIALES
DEMANDANTE: VISION FUTURO.
DEMANDADOS: CARLOS ANDRES SALAZAR PEÑA Y OTRO
RADICADO: 68001400300720210068000

YO, **MARISOL BALLESTEROS HERNANDEZ**, identificada como aparece al pie de mi correspondiente firma, en mi calidad de apoderada de la parte demandante con el debido respeto solicito a su despacho me informe si existen títulos judiciales a favor de este proceso a lugar.

Solicito a su Señoría que cualquier decisión proferida sea debidamente notificada al correo electrónico: **marisolballesteroshernandez@hotmail.com** el cual es correspondiente con el reportado ante el Registro Nacional de Abogados.

Quedo atenta a lo que su Señoría disponga,

Con sumo respeto,


MARISOL BALLESTEROS HERNÁNDEZ
C.C. NO. 51.872.564 expedida en Bogotá
T.P. NO. 142.473 del C.S.J.

Carrera 13 No. 35-10 - Oficina 706 - Edificio El Plaza
Tels: 6521234 - 6523001 - Cels: 315 371 8457 - 318 867 8293
e-mail: marisolballesteroshernandez@hotmail.com
Bucaramanga, Colombia

Soluciones Jurídicas
innovadoras...

Bucaramanga, junio 17 de 2022

DOCTORA:

GLADYS MADIEDO RUEDA

JUEZ SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

j07cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co

RADICADO : 68001400300720210068000

Ciudad

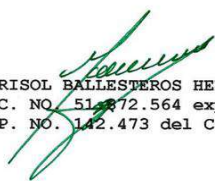
DEMANDANTE: VISION FUTURO

DEMANDADO: CARLOS ANDRES SALAZAR PEÑA Y OTRO

Comendidamente me permito ALLEGAR la liquidacion del credito a lugar de conformidad con el articulo 446 del C.G.P.

CARLOS ANDRES SALAZAR PEÑA Y OTRO									
PAGARE NO. 000799									
KAPITAL	3.991.961								
FECHA		DÍAS	INTERES ANUAL EFECTIVO	INTERES MORA ANUAL EFECTIVO	INTERES ANUAL NOMINAL	CAPITAL	INTERES MENSUAL	INETR3ESES	
05-feb-21	28-feb-21	24	0,2044	17,54%	2,6310%	3.991.961	3501	84.023	
01-mar-21	31-mar-21	30	0,2044	17,41%	2,6120%	3.991.961	3476	104.270	
01-abr-21	30-abr-21	30	0,2044	17,31%	2,5970%	3.991.961	3456	103.671	
01-may-21	31-may-21	30	0,2044	17,22%	2,5830%	3.991.961	3437	103.112	
01-jun-21	30-jun-21	30	0,2044	17,21%	2,5820%	3.991.961	3436	103.072	
01-jul-21	31-jul-21	30	0,2044	17,18%	2,5770%	3.991.961	3429	102.873	
01-ago-21	20-ago-21	20	0,2044	17,24%	2,5860%	3.991.961	3441	68.821	
01-sep-21	30-sep-21	30	0,2044	17,19%	1,9300%	3.991.961	2568	77.045	
01-oct-21	31-oct-21	30	0,2044	17,08%	1,9220%	3.991.961	2558	76.725	
01-nov-21	30-nov-21	30	0,2044	17,27%	1,9400%	3.991.961	2581	77.444	
01-dic-21	31-dic-21	30	0,2044	17,47%	1,9600%	3.991.961	2608	78.242	
01-ene-22	31-ene-22	30	0,2044	17,66%	1,9800%	3.991.961	2635	79.041	
01-feb-22	28-feb-22	28	0,2044	18,30%	2,0400%	3.991.961	2715	76.007	
01-mar-22	31-mar-22	30	0,2044	18,47%	2,0600%	3.991.961	2741	82.234	
01-abr-22	30-abr-22	30	0,2044	19,05%	2,1200%	3.991.961	2821	84.630	
01-may-22	31-may-22	30	0,2044	19,71%	2,1800%	3.991.961	2901	87.025	
01-jun-22	17-jun-22	17	0,2044	19,71%	2,1800%	3.991.961	2901	49.314	
						INTERESES DE MORA		1.437.550	
						KAPITAL		3.991.961	
						TOTAL OBLIGACIÓN		5.429.511	

Con sumo respeto,


MARISOL BALLESTEROS HERNÁNDEZ
C.C. NO. 51.872.564 expedida en Bogotá
T.P. NO. 142.473 del C.S.J.

RADICO MEMORIAL BAGUER SAS RAD 2021-298

profesionaljuridico2@baguer.com.co <profesionaljuridico2@baguer.com.co>

Vie 8/07/2022 4:21 PM

Para: Juzgado 08 Civil Municipal - Santander - Bucaramanga <j08cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buen Día,

Por medio del presente me permito adjuntar el respectivo MEMORIAL, para su trámite correspondiente,

Quedo atenta a cualquier requerimiento

Cordial saludo,

YULIANA CAMARGO GIL

C.C 1.095.918.415

T.P 363571 C.S de J

apoderada Baguer SAS

Señores:

JUZGADO OCTAVO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA.**E. S. D.****REFERENCIA:** PROCESO EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA**DEMANDANTE:** BAGUER S.A.S.**DEMANDADO:** YISNEYDY HIGUERA DURAN**RADICADO:** 2021-298**ASUNTO:** LIQUIDACION DEL CREDITO

YULIANA CAMARGO GIL, mayor de edad y vecina de la ciudad de Bucaramanga, identificada con la cédula de ciudadanía N.º 1'095.918.415 expedida en Girón, abogada en ejercicio de la profesión, portadora de la tarjeta profesional N.º 363.571 del C. S. de la J., actuando como apoderada judicial de la sociedad comercial denominada BAGUER S.A.S, identificada con NIT. 804.006.601-0, parte demandante dentro del asunto de la referencia.

Por medio del presente escrito me permito allegar Liquidación del Crédito para su debido trámite.

CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE FIN	No. DIAS	INTERES ANUAL EFECTIVA	INTERES MORA ANUAL	INTERES ANUAL NOMINAL	INTERES MENSUAL	TOTAL	INT. ACUMULADO
\$ 1,811,133	3-Mar-20	31-Mar-20	29	18.95%	28.43%	25.28%	2.11%	\$ 36,941	\$ 36,941
\$ 1,811,133	1-Apr-20	30-Apr-20	30	18.69%	28.04%	24.97%	2.08%	\$ 37,672	\$ 74,613
\$ 1,811,133	1-May-20	31-May-20	31	18.19%	27.29%	24.37%	2.03%	\$ 37,992	\$ 112,605
\$ 1,811,133	1-Jun-20	30-Jun-20	30	18.12%	27.18%	24.29%	2.02%	\$ 36,585	\$ 149,190
\$ 1,811,133	1-Jul-20	31-Jul-20	31	18.12%	27.18%	24.29%	2.02%	\$ 37,804	\$ 186,994
\$ 1,811,133	1-Aug-20	31-Aug-20	31	18.29%	27.44%	24.49%	2.04%	\$ 38,179	\$ 225,173
\$ 1,811,133	1-Sep-20	30-Sep-20	30	18.29%	27.44%	24.49%	2.04%	\$ 36,947	\$ 262,120
\$ 1,811,133	1-Oct-20	31-Oct-20	31	18.06%	27.09%	24.21%	2.02%	\$ 37,804	\$ 299,924
\$ 1,811,133	1-Nov-20	30-Nov-20	30	17.84%	26.76%	23.95%	2.00%	\$ 36,223	\$ 336,147
\$ 1,811,133	1-Dec-20	31-Dec-20	31	17.46%	26.19%	23.49%	1.96%	\$ 36,681	\$ 372,828
\$ 1,811,133	1-Jan-21	31-Jan-21	31	17.32%	25.98%	23.32%	1.94%	\$ 36,307	\$ 409,135
\$ 1,811,133	1-Feb-21	28-Feb-21	28	17.54%	26.31%	23.59%	1.97%	\$ 33,301	\$ 442,436
\$ 1,811,133	1-Mar-21	31-Mar-21	31	17.41%	26.12%	23.43%	1.95%	\$ 36,494	\$ 478,930
\$ 1,811,133	1-Apr-21	30-Apr-21	30	17.31%	25.97%	23.31%	1.94%	\$ 35,136	\$ 514,066
\$ 1,811,133	1-May-21	31-May-21	31	17.22%	25.83%	23.20%	1.93%	\$ 36,120	\$ 550,186
\$ 1,811,133	1-Jun-21	30-Jun-21	30	17.21%	25.82%	23.19%	1.93%	\$ 34,955	\$ 585,141
\$ 1,811,133	1-Jul-21	31-Jul-21	31	17.18%	25.77%	23.15%	1.93%	\$ 36,120	\$ 621,261
\$ 1,811,133	1-Aug-21	31-Aug-21	31	17.24%	25.86%	23.22%	1.94%	\$ 36,307	\$ 657,568
\$ 1,811,133	1-Sep-21	30-Sep-21	30	17.19%	25.79%	23.16%	1.93%	\$ 34,955	\$ 692,523
\$ 1,811,133	1-Oct-21	31-Oct-21	31	17.08%	25.62%	23.03%	1.92%	\$ 35,933	\$ 728,456

\$ 1,811,133	1-Nov-21	30-Nov-21	30	17.27%	25.91%	23.26%	1.94%	\$ 35,136	\$ 763,592
\$ 1,811,133	1-Dec-21	31-Dec-21	31	17.46%	26.19%	23.49%	1.96%	\$ 36,681	\$ 800,273
\$ 1,811,133	1-Jan-22	31-Jan-22	31	17.66%	26.49%	23.73%	1.98%	\$ 37,056	\$ 837,329
\$ 1,811,133	1-Feb-22	28-Feb-22	28	18.30%	27.45%	24.50%	2.04%	\$ 34,484	\$ 871,813
\$ 1,811,133	1-Mar-22	31-Mar-22	31	18.47%	27.71%	24.71%	2.06%	\$ 38,553	\$ 910,366
\$ 1,811,133	1-Apr-22	30-Apr-22	30	19.05%	28.58%	25.40%	2.12%	\$ 38,396	\$ 948,762
\$ 1,811,133	1-May-22	31-May-22	31	19.71%	29.57%	26.18%	2.18%	\$ 40,799	\$ 989,561
\$ 1,811,133	1-Jun-22	30-Jun-22	30	20.40%	30.60%	27.00%	2.25%	\$ 40,750	\$ 1,030,311
\$ 1,811,133	1-Jul-22	31-Jul-22	31	21.28%	31.92%	28.02%	2.34%	\$ 43,793	\$ 1,074,104
INTERESES									\$ 1,074,104
CAPITAL									\$ 1,811,133
AGENCIAS EN DERECHO									\$ 283,984
TOTAL OBLIGACION A 31 JULIO 2022									\$ 3,169,221

Sírvase proceder de conformidad

Cordialmente,



YULIANA CAMARGO GIL
C.C 1'095.918.415 expedida en Girón
T.P. 363.571 del c.s. de la judicatura

RAD: 2021-691 MEMORIAL - APORTANDO LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

Gestión Jurídica <gestionjuridica@hgconstructora.com>

Jue 28/07/2022 2:19 PM

Para: Juzgado 08 Civil Municipal - Santander - Bucaramanga <j08cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buena tarde, me permito radicar memorial dentro del proceso de la referencia.

Atentamente,

MANUEL JOSÉ GUARIN RUIZ

C.C. 13.828.565

En cumplimiento de la Ley Estatutaria 1581 de 2012 y demás que la modifican o reglamentan, al ser atendido por este canal usted autoriza a **LAS EMPRESAS** para que la información personal suministrada pueda ser utilizada de acuerdo a las finalidades establecidas en nuestra política de tratamiento de datos personales.

Puede consultar la política de tratamiento de datos personales, sus derechos y procedimiento para ejercerlos en la página web www.hgconstructora.com

Señores

JUZGADO OCTAVO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA
E. S. D

REFERENCIA: Proceso Ejecutivo, instaurado por la Sociedad HG CONSTRUCTORA S.A
contra **LILIANA SAMIRA ANAYA TAFUR.**

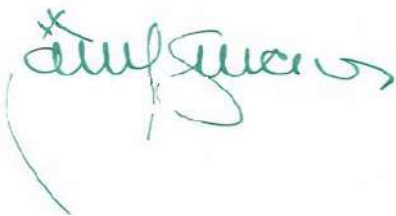
RADICACION: 2021-691

MANUEL JOSE GUARIN RUIZ, abogado en ejercicio, portador de la tarjeta profesional No 66.396 del C.S de la J, mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía No 13.828.565 expedida en Bucaramanga, en ejercicio del poder conferido por la sociedad demandante, me permito aportar al despacho la liquidación actualizada del crédito a cargo de la demandada, con el fin de que se surta el traslado correspondiente.

Se hace la claridad que la tasa de interés moratorio utilizada en el presente caso, esto es, la tasa de la Superintendencia Financiera, tiene su fundamento en que el crédito adquirido por la demandada corresponde un crédito para adquisición de un inmueble destinado para inversión y no un crédito para adquisición de vivienda, así lo indicó la demandada bajo gravedad de juramento en la *Constancia notarial para la parte compradora* de la compraventa celebrada entre las partes y protocolizada mediante la Escritura Pública No. 580 del 08 de abril de 2016 de la Notaría Segunda de Floridablanca (página 16), documento que fue aportado como prueba dentro del proceso de la referencia.

Por lo anterior, no resulta procedente aplicar la tasa que exclusivamente se ha fijado para los créditos de vivienda a un crédito que cuenta con características comerciales.

Atentamente,



MANUEL JOSE GUARIN RUIZ
C.C 13.828.565
T.P 66396 del C.S. de la J.

LIQUIDACION ACTUALIZADA A 27 DE JULIO DE 2022

CLIENTE LILIANA SAHIRA ANAYA TAFUR
 CEDULA 33.067.322
 PROYECTO EDIFICIO EL CIELO
 INMUEBLE APARTAMENTO T81 208

CAPITAL	INTERES CTE	FECHA	DESDE	HASTA	Dias	Tasa Superb.	Tasa maxima	NMIV	PERIOD.	LIQUIDACION DE INTERESES	FECHA DEL ABONO	VALOR DEL ABONO	APLICACION A INT MORA	SALDO MORA	ABONO A INT CTE	SALDO A INT CTE	ABONO A CAPITAL	SALDO A CAPITAL	
\$ 110,232,478	\$ 8,978,426																		
		28-nov-21	30-nov-21		4	17.270000%	25.91%	23.26%	1.338183%	\$ 284,869						\$ 8,978,426	\$ -	\$ 110,232,478	
		01-dic-21	30-dic-21		30	17.460000%	26.19%	23.49%	1.957988%	\$ 2,157,889						\$ 8,978,426	\$ -	\$ 110,232,478	
		01-ene-22	30-ene-22		30	17.660000%	26.49%	23.73%	1.977576%	\$ 2,178,931	17-ene-22	\$ 2,827,530	\$ 2,827,530	\$ 1,794,958		\$ 8,978,426	\$ -	\$ 110,232,478	
		01-feb-22	28-feb-22		30	18.300000%	27.45%	24.50%	2.041848%	\$ 2,250,781	22-feb-22	\$ 2,000,000	\$ 2,000,000	\$ 2,045,739		\$ 8,978,426	\$ -	\$ 110,232,478	
		01-mar-22	30-mar-22		30	18.470000%	27.71%	24.71%	2.058847%	\$ 2,269,518	25-mar-22	\$ 1,461,629	\$ 1,461,629	\$ 2,853,628		\$ 8,978,426	\$ -	\$ 110,232,478	
		01-abr-22	30-abr-22		30	19.050000%	28.58%	25.40%	2.116907%	\$ 2,333,189	30-abr-22	\$ 1,734,866	\$ 1,734,866	\$ 3,451,951		\$ 8,978,426	\$ -	\$ 110,232,478	
		01-may-22	30-may-22		30	19.710000%	29.57%	26.18%	2.181900%	\$ 2,405,163	01-jun-22	\$ 1,737,243	\$ 1,737,243	\$ 5,857,113		\$ 8,978,426	\$ -	\$ 110,232,478	
		01-jun-22	30-jun-22		30	20.400000%	30.80%	27.00%	2.248574%	\$ 2,479,871	01-jul-22	\$ 1,739,627	\$ 1,739,627	\$ 6,996,742		\$ 8,978,426	\$ -	\$ 110,232,478	
		01-jul-22	27-jul-22		27	21.290000%	31.92%	28.02%	2.335399%	\$ 2,316,931	01-jul-22	\$ 1,739,627	\$ 1,739,627	\$ 7,177,046		\$ 8,978,426	\$ -	\$ 110,232,478	

CAPITAL	\$ 110,232,478
INTERES CORRIENTE	\$ 8,978,426
INTERES MORATORIO	\$ 7,177,046
TOTAL	\$ 128,387,950

REF: PROCESO EJECUTIVO - DEMANDANTE: FINANCIERA COMULTRASAN -
DEMANDADO: CESAR AUGUSTO ALVAREZ LACHE Y OTROS – RADICADO.- 2019-0111-01
- ASUNTO: LIQUIDACION CREDITO

SERVICIOS LEGALES DEL ORIENTE S.A.S <serlegsas@hotmail.com>

Mié 17/08/2022 2:36 PM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señores

JUZGADO SEPTIMO EJECUCION MUNICIPAL - BUCARAMANGA.-

E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO - DEMANDANTE: FINANCIERA COMULTRASAN - DEMANDADO:
CESAR AUGUSTO ALVAREZ LACHE Y OTROS - RADICADO.- 2019-0111-01 - ASUNTO:
LIQUIDACION CREDITO

SERGIO MAURICIO SALCEDO DURAN, conocido de autos, en mi condición de apoderado del demandante dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito y atendiendo lo dispuesto por el Despacho me permito allegar liquidación actualizada del crédito para su traslado y aprobación, previo a entrega de títulos judiciales.-

Así mismo solicito que una vez sea aprobada la liquidación del crédito se proceda a la elaboración y entrega de los títulos judiciales descontados al demandado que reposen en el expediente hasta la concurrencia del crédito.-

Cordialmente,

SERGIO MAURICIO SALCEDO DURAN
C.C 91.480.580 de Bucaramanga.-
TP. 114570 del C.S.J
Apoderado Dte.-

Cordialmente,

SERGIO MAURICIO SALCEDO DURAN
Abogado Unab
Contacto: 3188085058-3102529404
serlegsas@hotmail.com
SERLEG S.A.S - Nit. 900.340.981-3
Bucaramanga, Santander



AVISO LEGAL: Este mensaje y sus archivos adjuntos van dirigidos exclusivamente a su destinatario pudiendo contener información confidencial sometida a secreto profesional. No esta permitida su reproducción o distribución sin la autorización expresa de SERVICIOS LEGALES DEL

ORIENTE SAS. Si usted no es el destinatario final por favor elimínelo e infórmenos por este mismo medio. De acuerdo con la Ley Estatutaria 1581 de 2012 de Protección de Datos y normas concordantes, le informamos que SERVICIOS LEGALES DEL ORIENTE SAS cuenta con política para el tratamiento de los datos personales almacenados en sus bases de datos.-Puede usted ejercitar los derechos de acceso, corrección, supresión, revocación o reclamo por infracción sobre sus datos, mediante escrito dirigido a SERVICIOS LEGALES DEL ORIENTE SAS a la dirección de correo electrónico SERLEGSAS@HOTMAIL.COM.-

JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

Demandante: FINANCIERA COMULTRASAN

Demandado: CESAR AUGUSTO ALVAREZ LACHE

RAD. 2019-0111

PAGARE 065-0011-003154861

CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERES ANUAL	INTERES MORA ANUAL	INTERES MORA MENSUAL	TOTAL
46.662.425,00	25-dic-18	30-dic-18	6	19,40%	29,10%	2,23%	\$207.147,64
46.662.425,00	1-ene-19	30-ene-19	30	19,16%	28,74%	2,21%	\$1.029.977,23
46.662.425,00	1-feb-19	28-feb-19	28	19,70%	29,55%	2,26%	\$985.800,02
46.662.425,00	1-mar-19	30-mar-19	30	19,37%	29,06%	2,23%	\$1.040.399,44
46.662.425,00	1-abr-19	30-abr-19	30	19,32%	28,98%	2,22%	\$1.037.919,48
46.662.425,00	1-may-19	30-may-19	30	19,34%	29,01%	2,23%	\$1.038.911,58
46.662.425,00	1-jun-19	30-jun-19	30	19,30%	28,95%	2,22%	\$1.036.927,24
46.662.425,00	1-jul-19	30-jul-19	30	19,28%	28,92%	2,22%	\$1.035.949,72
46.662.425,00	1-ago-19	30-ago-19	30	19,32%	28,98%	2,22%	\$1.037.919,48
46.662.425,00	1-sep-19	30-sep-19	30	19,32%	28,98%	2,22%	\$1.037.919,48
46.662.425,00	1-oct-19	30-oct-19	30	19,10%	28,65%	2,20%	\$1.026.996,36
46.662.425,00	1-nov-19	30-nov-19	30	19,03%	28,55%	2,19%	\$1.023.516,94
46.662.425,00	1-dic-19	30-dic-19	30	18,91%	28,37%	2,18%	\$1.017.547,86
46.662.425,00	1-ene-20	30-ene-20	30	18,77%	28,16%	2,17%	\$1.010.576,95
46.662.425,00	1-feb-20	28-feb-20	28	19,06%	28,59%	2,20%	\$956.209,88
46.662.425,00	1-mar-20	30-mar-20	30	18,65%	27,98%	2,15%	\$1.004.595,88
46.662.425,00	1-abr-20	30-abr-20	30	18,69%	28,04%	2,16%	\$1.006.590,19
46.662.425,00	1-may-20	30-may-20	30	18,19%	27,29%	2,10%	\$981.616,98
46.662.425,00	1-jun-20	30-jun-20	30	18,12%	27,18%	2,10%	\$978.113,00
46.662.425,00	1-jul-20	30-jul-20	30	18,12%	27,18%	2,10%	\$978.113,00
46.662.425,00	1-ago-20	30-ago-20	30	18,29%	27,44%	2,11%	\$986.619,36
46.662.425,00	1-sep-20	30-sep-20	30	18,35%	27,53%	2,12%	\$989.618,92
46.662.425,00	1-oct-20	30-oct-20	30	18,09%	27,14%	2,09%	\$976.610,72
46.662.425,00	1-nov-20	30-nov-20	30	17,84%	26,76%	2,07%	\$964.078,04
46.662.425,00	1-dic-20	30-dic-20	30	17,46%	26,19%	2,03%	\$944.981,62
46.662.425,00	1-ene-21	30-ene-21	30	17,32%	25,98%	2,01%	\$937.931,82
46.662.425,00	1-feb-21	28-feb-21	28	17,54%	26,31%	2,03%	\$885.341,12
46.662.425,00	1-mar-21	30-mar-21	30	17,41%	26,12%	2,02%	\$942.464,72
46.662.425,00	1-abr-21	30-abr-21	30	17,31%	25,97%	2,01%	\$937.427,97
46.662.425,00	1-may-21	30-may-21	30	17,22%	25,83%	2,00%	\$932.891,53
46.662.425,00	1-jun-21	30-jun-21	30	17,21%	25,82%	2,00%	\$932.387,28
46.662.425,00	1-jul-21	30-jul-21	30	17,18%	25,77%	1,99%	\$930.874,30
46.662.425,00	1-ago-21	30-ago-21	30	17,24%	25,86%	2,00%	\$933.899,90
46.662.425,00	1-sep-21	30-sep-21	30	17,19%	25,79%	2,00%	\$931.378,67
46.662.425,00	1-oct-21	30-oct-21	30	17,08%	25,62%	1,98%	\$925.828,49
46.662.425,00	1-nov-21	30-nov-21	30	17,27%	25,91%	2,00%	\$935.412,17
46.662.425,00	1-dic-21	30-dic-21	30	17,46%	26,19%	2,03%	\$944.981,62
46.662.425,00	1-ene-22	30-ene-22	30	17,66%	26,49%	2,05%	\$955.039,42
46.662.425,00	1-feb-22	28-feb-22	28	18,30%	27,45%	2,12%	\$920.880,47
46.662.425,00	1-mar-22	30-mar-22	30	18,47%	27,71%	2,13%	\$995.613,88
46.662.425,00	1-abr-22	30-abr-22	30	19,05%	28,58%	2,20%	\$1.024.511,25
46.662.425,00	1-may-22	30-may-22	30	19,71%	29,57%	2,27%	\$1.057.237,91
46.662.425,00	1-jun-22	30-jun-22	30	20,40%	30,60%	2,34%	\$1.091.275,77
46.662.425,00	1-jul-22	30-jul-22	30	21,28%	31,92%	2,43%	\$1.134.427,86

CAPITAL OBLIGACION	\$42.684.463,19
TOTAL INTERESES DE MORA	\$46.662.425,00
TOTAL LIQUIDACION	\$89.346.888,19

PAGARE 022-0011-2431173

CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERES ANUAL	INTERES MORA ANUAL	INTERES MORA MENSUAL	TOTAL
30.333.322,00	6-ene-19	30-ene-19	25	19,16%	28,74%	2,21%	\$557.274,52
30.333.322,00	1-feb-19	28-feb-19	28	19,70%	29,55%	2,26%	\$640.828,02
30.333.322,00	1-mar-19	30-mar-19	30	19,37%	29,06%	2,23%	\$676.320,85
30.333.322,00	1-abr-19	30-abr-19	30	19,32%	28,98%	2,22%	\$674.708,74
30.333.322,00	1-may-19	30-may-19	30	19,34%	29,01%	2,23%	\$675.353,66
30.333.322,00	1-jun-19	30-jun-19	30	19,30%	28,95%	2,22%	\$674.063,72
30.333.322,00	1-jul-19	30-jul-19	30	19,28%	28,92%	2,22%	\$673.428,28
30.333.322,00	1-ago-19	30-ago-19	30	19,32%	28,98%	2,22%	\$674.708,74
30.333.322,00	1-sep-19	30-sep-19	30	19,32%	28,98%	2,22%	\$674.708,74
30.333.322,00	1-oct-19	30-oct-19	30	19,10%	28,65%	2,20%	\$667.608,07
30.333.322,00	1-nov-19	30-nov-19	30	19,03%	28,55%	2,19%	\$665.346,24
30.333.322,00	1-dic-19	30-dic-19	30	18,91%	28,37%	2,18%	\$661.465,99
30.333.322,00	1-ene-20	30-ene-20	30	18,77%	28,16%	2,17%	\$656.934,48
30.333.322,00	1-feb-20	28-feb-20	28	19,06%	28,59%	2,20%	\$621.592,69
30.333.322,00	1-mar-20	30-mar-20	30	18,65%	27,98%	2,15%	\$653.046,44
30.333.322,00	1-abr-20	30-abr-20	30	18,69%	28,04%	2,16%	\$654.342,85
30.333.322,00	1-may-20	30-may-20	30	18,19%	27,29%	2,10%	\$638.108,80
30.333.322,00	1-jun-20	30-jun-20	30	18,12%	27,18%	2,10%	\$635.831,01
30.333.322,00	1-jul-20	30-jul-20	30	18,12%	27,18%	2,10%	\$635.831,01
30.333.322,00	1-ago-20	30-ago-20	30	18,29%	27,44%	2,11%	\$641.360,64
30.333.322,00	1-sep-20	30-sep-20	30	18,35%	27,53%	2,12%	\$643.310,53
30.333.322,00	1-oct-20	30-oct-20	30	18,09%	27,14%	2,09%	\$634.854,43

30.333.322,00	1-nov-20	30-nov-20	30	17,84%	26,76%	2,07%	\$626.707,46
30.333.322,00	1-dic-20	30-dic-20	30	17,46%	26,19%	2,03%	\$614.293,66
30.333.322,00	1-ene-21	30-ene-21	30	17,32%	25,98%	2,01%	\$609.710,87
30.333.322,00	1-feb-21	28-feb-21	28	17,54%	26,31%	2,03%	\$575.523,83
30.333.322,00	1-mar-21	30-mar-21	30	17,41%	26,12%	2,02%	\$612.657,53
30.333.322,00	1-abr-21	30-abr-21	30	17,31%	25,97%	2,01%	\$609.383,34
30.333.322,00	1-may-21	30-may-21	30	17,22%	25,83%	2,00%	\$606.434,39
30.333.322,00	1-jun-21	30-jun-21	30	17,21%	25,82%	2,00%	\$606.106,60
30.333.322,00	1-jul-21	30-jul-21	30	17,18%	25,77%	1,99%	\$605.123,07
30.333.322,00	1-ago-21	30-ago-21	30	17,24%	25,86%	2,00%	\$607.089,89
30.333.322,00	1-sep-21	30-sep-21	30	17,19%	25,79%	2,00%	\$605.450,94
30.333.322,00	1-oct-21	30-oct-21	30	17,08%	25,62%	1,98%	\$601.842,99
30.333.322,00	1-nov-21	30-nov-21	30	17,27%	25,91%	2,00%	\$608.072,95
30.333.322,00	1-dic-21	30-dic-21	30	17,46%	26,19%	2,03%	\$614.293,66
30.333.322,00	1-ene-22	30-ene-22	30	17,66%	26,49%	2,05%	\$620.831,82
30.333.322,00	1-feb-22	28-feb-22	28	18,30%	27,45%	2,12%	\$598.626,49
30.333.322,00	1-mar-22	30-mar-22	30	18,47%	27,71%	2,13%	\$647.207,61
30.333.322,00	1-abr-22	30-abr-22	30	19,05%	28,58%	2,20%	\$665.992,60
30.333.322,00	1-may-22	30-may-22	30	19,71%	29,57%	2,27%	\$687.266,85
30.333.322,00	1-jun-22	30-jun-22	30	20,40%	30,60%	2,34%	\$709.393,46
30.333.322,00	1-jul-22	30-jul-22	30	21,28%	31,92%	2,43%	\$737.444,86

CAPITAL OBLIGACION	\$26.763.038,44
TOTAL INTERESES DE MORA	\$30.333.322,00
TOTAL LIQUIDACION	\$57.096.360,44
TOTAL LIQUIDACION	\$146.443.248,00

**REMISION LIQUIDACION DE CREDITO ACTUALIZADA Proceso de MAKRO COMPUTO SA
contra OSCAR ARMANDO FONSECA MORENO RAD. 68001400301420160009401**

MARIO ENRIQUE BAYONA SIERRA <maenbasie@gmail.com>

Mié 17/08/2022 10:59 AM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señores

JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA

E. S. D.

REF. Proceso de MAKRO COMPUTO SA contra OSCAR ARMANDO FONSECA MORENO
RAD. 68001400301420160009401

En mi condición de apoderado judicial de la parte demandante en el proceso de la referencia, adjunto remito liquidación actualizada del crédito a efectos de que se le corra traslado a la parte demandada.

Manifiesto a su señoría que desconocemos correo electrónico del demandado, razón por la cual no se le remite este correo con su anexo.

--

Cordial Saludo,

MARIO ENRIQUE BAYONA SIERRA
Abogado

Calle 34 N° 13-31 Of. 301
Tel. 607 6824927
Bucaramanga - Colombia

MARIO ENRIQUE BAYONA SIERRA

Abogado Universidad Santo Tomás
Calle 34 N° 13-31 Of. 301 Tel. 6824927
Bucaramanga - Colombia

Señor:

JUEZ SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA**E. S. D.**

REF. Proceso: Ejecutivo
Ddante : MAKRO COMPUTO S.A.
Ddado : OSCAR ARMANDO FONSECA MORENO
Rdo. : 68001400301420160009401

En mi condición de apoderado judicial de la parte demandante en el proceso de la referencia, me permito presentar la liquidación actualizada del crédito, a efectos de que se le corra traslado a la parte demandada y ante su silencio se proceda a su aprobación:

CAPITAL..... \$ 27.650.062,86

LIQUIDACION DEL CREDITO DEBIDAMENTE APROBADA POR
EL DESPACHO AL DIA 12 DE MARZO DE 2019..... \$ 52.564.798,00

% Corriente Efectivo Anual	Interes moratorio efectivo anual	Interes moratorio efectivo nominal	% Tasa Mensual	Fecha de inicio	Fecha de terminación	Días	Valor interes por mes
19,37%	29,06%	25,78%	2,15%	13-03-2019 al	31-03-2019	19	\$ 376.502
19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	01-04-2019 al	30-04-2019	30	\$ 591.711
19,34%	29,01%	25,74%	2,15%	01-05-2019 al	31-05-2019	30	\$ 594.476
19,30%	28,95%	25,70%	2,14%	01-06-2019 al	30-06-2019	30	\$ 591.711
19,28%	28,92%	25,67%	2,14%	01-07-2019 al	31-07-2019	30	\$ 591.711
19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	01-08-2019 al	31-08-2019	30	\$ 591.711
19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	01-09-2019 al	30-09-2019	30	\$ 591.711
19,10%	28,65%	25,46%	2,12%	01-10-2019 al	31-10-2019	30	\$ 586.181
19,03%	28,55%	25,38%	2,11%	01-11-2019 al	30-11-2019	30	\$ 583.416
18,91%	28,37%	25,23%	2,10%	01-12-2019 al	31-12-2019	30	\$ 580.651
18,77%	28,16%	25,07%	2,09%	01-01-2020 al	31-01-2020	30	\$ 577.886
19,06%	28,59%	25,41%	2,12%	01-02-2020 al	29-02-2020	30	\$ 586.181
18,95%	28,43%	25,28%	2,11%	01-03-2020 al	31-03-2020	30	\$ 583.416
18,69%	28,04%	24,97%	2,08%	01-04-2020 al	30-04-2020	30	\$ 575.121
18,19%	27,29%	24,37%	2,03%	01-05-2020 al	30-05-2020	30	\$ 561.296
18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	01-06-2020 al	30-06-2020	30	\$ 558.531
18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	01-07-2020 al	30-07-2020	30	\$ 558.531
18,29%	27,44%	24,49%	2,04%	01-08-2020 al	30-08-2020	30	\$ 564.061
18,35%	27,53%	24,56%	2,05%	01-09-2020 al	30-09-2020	30	\$ 566.826
18,09%	27,14%	24,25%	2,02%	01-10-2020 al	31-10-2020	30	\$ 558.531
17,84%	26,76%	23,95%	2,00%	01-11-2020 al	30-11-2020	30	\$ 553.001
17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	01-12-2020 al	31-12-2020	30	\$ 541.941
17,32%	25,98%	23,32%	1,94%	01-01-2021 al	31-01-2021	30	\$ 536.411
17,54%	26,31%	23,59%	1,97%	01-02-2021 al	28-02-2021	30	\$ 544.706
17,41%	26,12%	23,43%	1,95%	01-03-2021 al	31-03-2021	30	\$ 539.176
17,31%	25,97%	23,31%	1,94%	01-04-2021 al	30-04-2021	30	\$ 536.411
17,22%	25,83%	23,20%	1,93%	01-05-2021 al	31-05-2021	30	\$ 533.646
17,21%	25,82%	23,19%	1,93%	01-06-2021 al	30-06-2021	30	\$ 533.646
17,18%	25,77%	23,15%	1,93%	01-07-2021 al	31-07-2021	30	\$ 533.646
17,24%	25,86%	23,22%	1,94%	01-08-2021 al	31-08-2021	30	\$ 536.411
17,19%	25,79%	23,16%	1,93%	01-09-2021 al	30-09-2021	30	\$ 533.646
17,08%	25,62%	23,03%	1,92%	01-10-2021 al	31-10-2021	30	\$ 530.881
17,27%	25,91%	23,26%	1,94%	01-11-2021 al	30-11-2021	30	\$ 536.411
17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	01-12-2021 al	31-12-2021	30	\$ 541.941
17,66%	26,49%	23,73%	1,98%	01-01-2022 al	31-01-2022	30	\$ 547.471
18,30%	27,45%	24,50%	2,04%	01-02-2022 al	28-02-2022	30	\$ 564.061
18,47%	27,71%	24,71%	2,06%	01-03-2022 al	31-03-2022	30	\$ 569.591
19,05%	28,58%	25,40%	2,12%	01-04-2022 al	30-04-2022	30	\$ 586.181

MARIO ENRIQUE BAYONA SIERRA

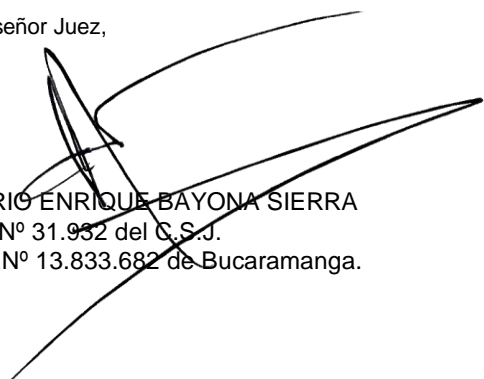
Abogado Universidad Santo Tomás
Calle 34 N° 13-31 Of. 301 Tel. 6824927
Bucaramanga - Colombia

19,71%	29,57%	26,18%	2,18%	01-05-2022 al	31-05-2022	30	\$	602.771
20,40%	30,60%	27,00%	2,25%	01-06-2022 al	30-06-2022	30	\$	622.126
21,28%	31,92%	28,02%	2,34%	01-07-2022 al	31-07-2022	30	\$	647.011
22,21%	33,32%	29,10%	2,43%	01-08-2022 al	17-08-2022	17	\$	380.741

TOTAL INTERESES MORATORIOS..... \$ 23.421.999,58

TOTAL A CARGO DE LA PARTE DEMANDADA \$ 75.986.797,58

Del señor Juez,




MARIO ENRIQUE BAYONA SIERRA
T.P.N° 31.952 del C.S.J.
C.C.N° 13.833.682 de Bucaramanga.

LIQUIDACION DE CREDITO RAD 2020-0828

Gustavo diaz otero <gustavodiazotero@gmail.com>

Mié 12/05/2021 10:30 AM

Para: Juzgado 15 Civil Municipal - Santander - Bucaramanga <j15cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (387 KB)

J15CM BGA VHB VS WILINTON GARCIA TRILLOS 2020-0828 LIQ.pdf;

GUSTAVO DIAZ OTERO
ABOGADO

Señor:
JUEZ QUINCE CIVIL MUNICIPAL
Bucaramanga

**REF. PROCESO EJECUTIVO DE VICTOR HUGO BALAGUERA REYES CONTRA
WILINTON GARCIA TRILLOS. RAD. No. 2020-0828**

GUSTAVO DIAZ OTERO, mayor de esta vecindad, abogado en ejercicio de la profesión, portador de la T.P. No. 33.229 del C.S. de la J. y C.C. No.5.795.162 expedida en Zapatoca, obrando en calidad de apoderado de la parte demandante dentro del proceso citado en la referencia, por medio del presente escrito, en forma atenta solicito lo siguiente:

Ruego se sirva aprobar la siguiente liquidación de crédito:

Capital	\$4.320.000.00
Intereses moratorios con sus respectivas variaciones Desde el 03-12-2018 hasta 31-05-2021	\$2.678.950.00
TOTAL LIQUIDACION	\$6.998.950.00

Ruego se sirva correr el correspondiente traslado.

Anexo la liquidación con sus respectivas variaciones.

Del Señor Juez atentamente,


GUSTAVO DIAZ OTERO
T.P. 33.229 del C. S. de la J.
C.C. No. 5.795.162 de Zapatoca
11/05/2021

GUSTAVO DIAZ OTERO
ABOGADO

INTERESES DE MORA								
CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERES ANUAL	INTERES AE MORATORIO	INTERES ANUAL NOMINAL	INTERES MENSUAL	TOTAL
\$ 4.320.000,00	3-dic-18	31-dic-18	29	19,40%	29,10%	25,46%	2,12%	\$88.594
\$ 4.320.000,00	1-ene-19	31-ene-19	31	19,16%	28,74%	25,18%	2,10%	\$93.658
\$ 4.320.000,00	1-feb-19	28-feb-19	28	19,70%	29,55%	25,81%	2,15%	\$86.717
\$ 4.320.000,00	1-mar-19	31-mar-19	31	19,37%	29,06%	25,42%	2,12%	\$94.574
\$ 4.320.000,00	1-abr-19	30-abr-19	30	19,32%	28,98%	25,36%	2,11%	\$91.312
\$ 4.320.000,00	1-may-19	31-may-19	31	19,34%	29,01%	25,39%	2,12%	\$94.443
\$ 4.320.000,00	1-jun-19	30-jun-19	30	19,30%	28,95%	25,34%	2,11%	\$91.228
\$ 4.320.000,00	1-jul-19	31-jul-19	31	19,28%	28,92%	25,32%	2,11%	\$94.181
\$ 4.320.000,00	1-ago-19	31-ago-19	31	19,32%	28,98%	25,36%	2,11%	\$94.356
\$ 4.320.000,00	1-sep-19	30-sep-19	30	19,32%	28,98%	25,36%	2,11%	\$91.312
\$ 4.320.000,00	1-oct-19	31-oct-19	31	19,10%	28,65%	25,11%	2,09%	\$93.396
\$ 4.320.000,00	1-nov-19	30-nov-19	30	19,03%	28,55%	25,02%	2,09%	\$90.087
\$ 4.320.000,00	1-dic-19	31-dic-19	31	18,91%	28,37%	24,88%	2,07%	\$92.565
\$ 4.320.000,00	1-ene-20	31-ene-20	31	18,77%	28,16%	24,72%	2,06%	\$91.952
\$ 4.320.000,00	1-feb-20	29-feb-20	29	19,06%	28,59%	25,06%	2,09%	\$87.207
\$ 4.320.000,00	1-mar-20	31-mar-20	31	18,95%	28,43%	24,93%	2,08%	\$92.740
\$ 4.320.000,00	1-abr-20	30-abr-20	30	18,69%	28,04%	24,62%	2,05%	\$88.647
\$ 4.320.000,00	1-may-20	31-may-20	31	18,77%	28,16%	24,03%	2,06%	\$91.964
\$ 4.320.000,00	1-jun-20	30-jun-20	30	18,12%	27,18%	23,95%	2,00%	\$86.219
\$ 4.320.000,00	1-jul-20	31-jul-20	31	18,12%	27,18%	23,95%	2,00%	\$89.093
\$ 4.320.000,00	1-ago-20	31-ago-20	31	18,29%	27,44%	24,15%	2,01%	\$89.843
\$ 4.320.000,00	1-sep-20	30-sep-20	30	18,35%	27,53%	24,22%	2,02%	\$87.201
\$ 4.320.000,00	1-oct-20	31-oct-20	31	18,09%	27,14%	23,92%	1,99%	\$88.976
\$ 4.320.000,00	1-nov-20	30-nov-20	30	17,84%	26,76%	23,62%	1,97%	\$85.022
\$ 4.320.000,00	1-dic-20	31-dic-20	31	17,46%	26,19%	23,16%	1,93%	\$86.170
\$ 4.320.000,00	1-ene-21	31-ene-21	31	17,32%	25,98%	23,00%	1,92%	\$85.547
\$ 4.320.000,00	1-feb-21	28-feb-21	28	17,54%	26,31%	23,26%	1,94%	\$78.152
\$ 4.320.000,00	1-mar-21	31-mar-21	31	17,41%	26,12%	23,10%	1,93%	\$85.947
\$ 4.320.000,00	1-abr-21	30-abr-21	30	17,31%	25,97%	22,98%	1,92%	\$82.744
\$ 4.320.000,00	1-may-21	31-may-21	31	17,22%	25,83%	22,88%	1,91%	\$85.101
CAPITAL								\$ 4.320.000
TOTAL INTERESES DE MORA LIQUIDADOS								\$ 2.678.950
TOTAL								\$ 6.998.950

RADICADO: 68001400302020170045701

Silvia Natalia Diaz Caceres <juridica@hotmail.com>

Vie 5/08/2022 3:39 PM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga
<ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Juzgado 07 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Santander - Bucaramanga <j07ecmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señor:

JUEZ SÉPTIMO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA.

E. S. D.

DEMANDANTE: INMOBILIARIA METROCASA S.A.S.

DEMANDADO: MIGUEL OMAR CÁCERES TERÁN.

PROCESO: EJECUTIVO

RADICADO: 68001400302020170045701

REF. SOLICITUD TERMINACIÓN DEL PROCESO POR PAGO TOTAL – ART- 461 C.G.P.

SILVIA NATALIA DIAZ CACERES, mayor de edad, identificada como aparece al pie de mi firma, obrando como apoderada de la parte demandada, con fundamento en el artículo 461 del C.G.P., por medio de la presente me permito solicitar al Despacho se ordene la terminación del proceso por pago total de la obligación.

Lo anterior en razón a que se ha efectuado el pago de la totalidad de la obligación con corte 05-08-2022, junto con sus intereses de mora y costas del proceso liquidadas mediante auto de fecha 26-03-2019.

Debe tenerse en cuenta los siguientes aspectos para la revisión de la liquidación de la obligación aportada:

1. Que el inmueble fue entregado al demandante con corte 30-08-2018 y por tanto, hasta esa fecha se causaron cánones de arriendo.
2. Que mi poderdante, realizó un abono a la obligación los días 27-08-2018, por la suma de \$5.000.000 y el día 07-09-2018, por la suma de \$5.000.000, para un total de \$10.000.000, directamente al demandante.

Adjunto los siguientes soportes de la presente solicitud:

1. Recibo de caja No. 0018096 de fecha 27-08-2018 por la suma de \$5.000.000 de METROCASA INMOBILIARIA S.A.S.
2. Recibo de banco No. 0001419 de fecha 07-09-2018 por la suma de \$1.000.000 de METROCASA INMOBILIARIA S.A.S.
3. Recibo de banco No. 0001420 de fecha 07-09-2018 por la suma de \$2.000.000 de METROCASA INMOBILIARIA S.A.S.
4. Recibo de banco No. 0001421 de fecha 07-09-2018 por la suma de \$2.000.000 de METROCASA INMOBILIARIA S.A.S.
5. Liquidación de la obligación con corte 05-08-2022, con los intereses de mora certificado por la Superfinanciera con un saldo a pagar por el valor de \$7.727.369.

6. Depósito judicial del Banco Agrario de fecha 05-08-2022, por el valor de \$7.727.369.

En consecuencia, solicito habiéndose pagado la totalidad de la obligación, se decrete la terminación por pago total y en consecuencia, el levantamiento de las medidas de embargo perfeccionadas.

De Usted Señor Juez,

SILVIA NATALIA DÍAZ CACERES

CC. No. 1.098.618.548 de Bucaramanga

T.P. 191.810 del C. S. de la J.

Correo electrónico: juridica@hotmail.com



Señor:

JUEZ SÉPTIMO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA.

E. S. D.

DEMANDANTE: INMOBILIARIA METROCASA S.A.S.
DEMANDADO: MIGUEL OMAR CÁCERES TERÁN.
PROCESO: EJECUTIVO
RADICADO: 68001400302020170045701

REF. SOLICITUD TERMINACIÓN DEL PROCESO POR PAGO TOTAL – ART-461 C.G.P.

SILVIA NATALIA DIAZ CACERES, mayor de edad, identificada como aparece al pie de mi firma, obrando como apoderada de la parte demandada, con fundamento en el artículo 461 del C.G.P., por medio de la presente me permito solicitar al Despacho se ordene la terminación del proceso por pago total de la obligación.

Lo anterior en razón a que se ha efectuado el pago de la totalidad de la obligación con corte 05-08-2022, junto con sus intereses de mora y costas del proceso liquidadas mediante auto de fecha 26-03-2019.

Debe tenerse en cuenta los siguientes aspectos para la revisión de la liquidación de la obligación aportada:

1. Que el inmueble fue entregado al demandante con corte 30-08-2018 y por tanto, hasta esa fecha se causaron cánones de arriendo.
2. Que mi poderdante, realizó un abono a la obligación los días 27-08-2018, por la suma de \$5.000.000 y el día 07-09-2018, por la suma de \$5.000.000, para un total de \$10.000.000, directamente al demandante.

Adjunto los siguientes soportes de la presente solicitud:

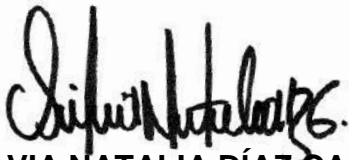
1. Recibo de caja No. 0018096 de fecha 27-08-2018 por la suma de \$5.000.000 de METROCASA INMOBILIARIA S.A.S.

Calle 35 No. 19 – 41, oficina 908, torre sur, Edificio La Triada - Bucaramanga
Móvil 3177692290
Correo electrónico juridica@hotmail.com

2. Recibo de banco No. 0001419 de fecha 07-09-2018 por la suma de \$1.000.000 de METROCASA INMOBILIARIA S.A.S.
3. Recibo de banco No. 0001420 de fecha 07-09-2018 por la suma de \$2.000.000 de METROCASA INMOBILIARIA S.A.S.
4. Recibo de banco No. 0001421 de fecha 07-09-2018 por la suma de \$2.000.000 de METROCASA INMOBILIARIA S.A.S.
5. Liquidación de la obligación con corte 05-08-2022, con los intereses de mora certificado por la Superfinanciera con un saldo a pagar por el valor de \$7.727.369.
6. Depósito judicial del Banco Agrario de fecha 05-08-2022, por el valor de \$7.727.369.

En consecuencia, solicito habiéndose pagado la totalidad de la obligación, se decrete la terminación por pago total y en consecuencia, el levantamiento de las medidas de embargo perfeccionadas.

De Usted Señor Juez,



SILVIA NATALIA DÍAZ CÁCERES

CC. No. 1.098.618.548 de Bucaramanga

T.P. 191.810 del C. S. de la J.

Correo electrónico: juridica@hotmail.com

FECHA DE CONSIGNACIÓN AÑO MES DÍA 2022 08 05			OFICINA DE ORIGEN O RECEPTORA CÓDIGO NOMBRE OFICINA		NÚMERO DE OPERACIÓN	NÚMERO DE CUENTA JUDICIAL 680012031800
--	--	--	--	--	---------------------	---

NOMBRE DEL JUZGADO O ENTIDAD QUE RECIBE JUZGADO 7: EJECUCION CIVIL MPAL	NÚMERO DE PROCESO JUDICIAL 68001400302020170045701
--	---

DEMANDANTE: DOCUMENTO DE IDENTIDAD 1. <input type="radio"/> C.C. 3. <input checked="" type="radio"/> NIT. 5. <input type="radio"/> T.I. 2. <input type="radio"/> C.E. 4. <input type="radio"/> PASAPORTE 6. <input type="radio"/> NUIP	NÚMERO 900496458-2	PRIMER APELLIDO INMOBILIARIA	SEGUNDO APELLIDO METROCASA	NOMBRES JAS
--	-----------------------	---------------------------------	-------------------------------	----------------

DEMANDADO: DOCUMENTO DE IDENTIDAD 1. <input checked="" type="radio"/> C.C. 3. <input type="radio"/> NIT. 5. <input type="radio"/> T.I. 2. <input type="radio"/> C.E. 4. <input type="radio"/> PASAPORTE 6. <input type="radio"/> NUIP	NÚMERO 13835990	PRIMER APELLIDO CACERES	SEGUNDO APELLIDO TERAN	NOMBRES MIGUEL OMAR
---	--------------------	----------------------------	---------------------------	------------------------

CONCEPTO

<input checked="" type="radio"/> 1. DEPÓSITOS JUDICIALES	<input type="radio"/> 2. AUTORIDADES DE POLICÍA O ENTES COACTIVOS Y DE EXPROPIACIÓN ADMINISTRATIVA	<input type="radio"/> 3. CAUCIONES (EXCARCELACIONES)	<input type="radio"/> 4. REMATE DE BIENES (POSTURA)
<input type="radio"/> 5. PRESTACIONES SOCIALES	<input type="radio"/> 6. CUOTA ALIMENTARIA	<input type="radio"/> 7. ARANCEL JUDICIAL	<input type="radio"/> 8. GARANTÍAS MOBILIARIAS

DESCRIPCIÓN:
PAGO DE OBLIGACIÓN

* CTA. AHORROS (DILIGENCIE ESTE CAMPO SOLO SI TIENE CUENTA DE ALIMENTOS EN EL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA)	VALOR DEPÓSITO (1) \$ 7'727'369
--	------------------------------------

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL CONSIGNANTE Luis Felipe Zamora	C.C. O NIT No. 91210933	TELÉFONO 3167189866
---	----------------------------	------------------------

ESPACIO EXCLUSIVO PARA SER DILIGENCIADO POR EL BANCO

FORMA DEL RECAUDO VALOR DEL DEPÓSITO (1) \$ _____	<input type="radio"/> EFECTIVO <input type="radio"/> CHEQUE PROPIO <input type="radio"/> CHEQUE LOCAL No. CHEQUE _____ <input type="radio"/> NOTA DÉBITO <input type="radio"/> AHORRO <input type="radio"/> CORRIENTE No. CUENTA _____	BANCO [] []
COMISIONES (2) \$ _____	<input type="radio"/> EFECTIVO <input type="radio"/> CHEQUE PROPIO <input type="radio"/> CHEQUE LOCAL No. CHEQUE _____ <input type="radio"/> NOTA DÉBITO <input type="radio"/> AHORRO <input type="radio"/> CORRIENTE No. CUENTA _____	BANCO [] []
IVA (3) \$ _____	<input type="radio"/> EFECTIVO <input type="radio"/> CHEQUE PROPIO <input type="radio"/> CHEQUE LOCAL No. CHEQUE _____ <input type="radio"/> NOTA DÉBITO <input type="radio"/> AHORRO <input type="radio"/> CORRIENTE No. CUENTA _____	BANCO [] []

VALOR TOTAL A CONSIGNAR (1+2+3) \$ _____	NOMBRE DEL SOLICITANTE C.C.No. _____
---	---

TIMBRE O SELLO Y FIRMA DEL CAJERO



Banco Agrario de Colombia

NIT. 800.037.800- 8

05/08/2022 15:01 Cajero: dabaunza

Oficina: 9612 - CB REVAL BUCARAMANGA

Terminal: GXZ6T13

Operación: 60669026

Transacción: RECEPCION PAGO DJ PIN INDIVI

Valor: **\$7,727,369.00**

Costo de la transacción:	\$0.00
Iva del Costo:	\$0.00
GMF del Costo:	\$0.00

Secuencial PIN : 614181

Tipo ID consignante : CC - CEDULA DE CIUDADANIA

ID consignante : 1098688753

Nombre consignante : DERLYS KATHERINE ABAUNZ

Juzgado : 680012031800 OFICINA DE EJECUCIO

Concepto : 1 DEPOSITOS JUDICIALES

Número de proceso : 68001400302020170045701

Tipo ID demandante : N - NIT JURIDICAS

ID demandante : 9004964582

Demandante : INMOBILIARIA METROCASA SAS

Tipo ID demandado : CC - CEDULA DE CIUDADANIA

ID demandado : 13835990

Demandado : MIGUEL OMAR CACERES TERAN

Forma de pago : EFECTIVO

Valor operación : \$7,727,369.00

Valor total pagado : \$7,727,369.00

Código de Operación : 261424267

Número del título : 460010001720225

Antes de retirarse de la ventanilla por favor verifique que la transacción solicitada se registró correctamente en el comprobante. Si no está de acuerdo infórmele al cajero para que la corrija. Cualquier inquietud comuníquese en Bogotá al 5948500 resto de

CONCEPTO	CANON	CAPITAL	INICIO	TERMINACI	No. DIAS	ANUAL	MORA	MORA	ABONOS	TOTAL
abr-17	264.000	264.000	01-04-17	30-04-17	30	22,33%	33,50%	2,54%	0	\$6.707
may-17	660.000	924.000	01-05-17	30-05-17	30	22,33%	33,50%	2,54%	0	\$30.183
jun-17	660.000	1.584.000	01-06-17	30-06-17	30	22,33%	33,50%	2,54%	0	\$70.428
jul-17	660.000	2.244.000	01-07-17	30-07-17	30	21,98%	32,97%	2,50%	0	\$126.623
ago-17	660.000	2.904.000	01-08-17	30-08-17	30	21,98%	32,97%	2,50%	0	\$199.347
sep-17	698.000	3.602.000	01-09-17	30-09-17	30	21,48%	32,22%	2,45%	0	\$287.671
oct-17	698.000	4.300.000	01-10-17	30-10-17	30	21,15%	31,73%	2,42%	0	\$391.624
nov-17	698.000	4.998.000	01-11-17	30-11-17	30	20,96%	31,44%	2,40%	0	\$511.455
dic-17	698.000	5.696.000	01-12-17	30-12-17	30	20,77%	31,16%	2,38%	0	\$646.884
ene-18	698.000	6.394.000	01-01-18	30-01-18	30	20,69%	31,04%	2,37%	0	\$798.371
feb-18	698.000	7.092.000	01-02-18	28-02-18	30	21,01%	31,52%	2,40%	0	\$968.780
mar-18	698.000	7.790.000	01-03-18	30-03-18	30	20,68%	31,02%	2,37%	0	\$1.153.259
abr-18	698.000	8.488.000	01-04-18	30-04-18	30	20,48%	30,72%	2,35%	0	\$1.352.480
may-18	698.000	9.186.000	01-05-18	30-05-18	30	20,44%	30,66%	2,34%	0	\$1.567.697
jun-18	698.000	9.884.000	01-06-18	30-06-18	30	20,28%	30,42%	2,33%	0	\$1.797.599
jul-18	698.000	10.582.000	01-07-18	30-07-18	30	20,03%	30,05%	2,30%	0	\$2.040.942
ago-18	726.600	11.308.600	01-08-18	27-08-18	27	19,94%	29,91%	2,29%	5.000.000	\$2.274.019
ago-18	0	8.582.619	28-08-18	30-08-18	3	19,94%	29,91%	2,29%	0	\$19.655
sep-18	0	8.582.619	01-09-18	07-09-18	7	19,81%	29,72%	2,28%	5.000.000	\$65.240
sep-18	0	3.647.860	08-09-18	30-09-18	23	19,81%	29,72%	2,28%	0	\$63.661
oct-18	0	3.647.860	01-10-18	30-10-18	30	19,63%	29,45%	2,26%	0	\$146.002
nov-18	0	3.647.860	01-11-18	30-11-18	30	19,49%	29,24%	2,24%	0	\$227.801
dic-18	0	3.647.860	01-12-18	31-12-18	30	19,40%	29,10%	2,23%	0	\$309.251
ene-19	0	3.647.860	01-01-19	31-01-19	30	19,16%	28,74%	2,21%	0	\$389.770
feb-19	0	3.647.860	01-02-19	28-02-19	30	19,70%	29,55%	2,26%	0	\$472.381
mar-19	0	3.647.860	01-03-19	31-03-19	30	19,37%	29,55%	2,23%	0	\$553.715
abr-19	0	3.647.860	01-04-19	30-04-19	30	19,32%	28,98%	2,22%	0	\$634.855
may-19	0	3.647.860	01-05-19	31-05-19	30	19,34%	29,01%	2,23%	0	\$716.073
jun-19	0	3.647.860	01-06-19	30-06-19	30	19,30%	28,95%	2,22%	0	\$797.135
jul-19	0	3.647.860	01-07-19	31-07-19	30	19,28%	28,92%	2,22%	0	\$878.120
ago-19	0	3.647.860	01-08-19	31-08-19	30	19,32%	28,98%	2,22%	0	\$959.260
sep-19	0	3.647.860	01-09-19	30-09-19	30	19,32%	28,98%	2,22%	0	\$1.040.399
oct-19	0	3.647.860	01-10-19	31-10-19	30	19,32%	28,98%	2,22%	0	\$1.121.539
nov-19	0	3.647.860	01-11-19	30-11-19	30	19,03%	28,55%	2,19%	0	\$1.201.553
dic-19	0	3.647.860	01-12-19	31-12-19	30	18,91%	28,37%	2,18%	0	\$1.281.101
ene-20	0	3.647.860	01-01-20	31-01-20	30	18,77%	28,16%	2,17%	0	\$1.360.103
feb-20	0	3.647.860	01-02-20	29-02-20	30	19,06%	28,59%	2,20%	0	\$1.440.234
mar-20	0	3.647.860	01-03-20	31-03-20	30	18,95%	28,43%	2,18%	0	\$1.519.937
abr-20	0	3.647.860	01-04-20	30-04-20	30	18,69%	28,04%	2,16%	0	\$1.598.627
may-20	0	3.647.860	01-05-20	31-05-20	30	18,19%	27,29%	2,10%	0	\$1.675.366
jun-20	0	3.647.860	01-06-20	30-06-20	30	18,12%	27,18%	2,10%	0	\$1.751.830
jul-20	0	3.647.860	01-07-20	31-07-20	30	18,12%	27,18%	2,10%	0	\$1.828.295
ago-20	0	3.647.860	01-08-20	31-08-20	30	18,29%	27,44%	2,11%	0	\$1.905.424
sep-20	0	3.647.860	01-09-20	30-09-20	30	18,35%	27,53%	2,12%	0	\$1.982.788
oct-20	0	3.647.860	01-10-20	31-10-20	30	18,09%	27,14%	2,09%	0	\$2.059.135
nov-20	0	3.647.860	01-11-20	30-11-20	30	17,84%	26,76%	2,07%	0	\$2.134.503
dic-20	0	3.647.860	01-12-20	31-12-20	30	17,46%	26,19%	2,03%	0	\$2.208.377
ene-21	0	3.647.860	01-01-21	31-01-21	30	17,32%	25,98%	2,01%	0	\$2.281.700
feb-21	0	3.647.860	01-02-21	28-02-21	30	17,54%	26,31%	2,03%	0	\$2.355.889
mar-21	0	3.647.860	01-03-21	31-03-21	30	17,41%	26,12%	2,02%	0	\$2.429.567
abr-21	0	3.647.860	01-04-21	30-04-21	30	17,31%	25,97%	2,01%	0	\$2.502.851
may-21	0	3.647.860	01-05-21	31-05-21	30	17,22%	25,83%	2,00%	0	\$2.575.780
jun-21	0	3.647.860	01-06-21	30-06-21	30	17,21%	25,82%	2,00%	0	\$2.648.670
jul-21	0	3.647.860	01-07-21	31-07-21	30	17,18%	25,77%	1,99%	0	\$2.721.442
ago-21	0	3.647.860	01-08-21	31-08-21	30	17,24%	25,86%	2,00%	0	\$2.794.450
sep-21	0	3.647.860	01-09-21	30-09-21	30	17,19%	25,79%	2,00%	0	\$2.867.261
oct-21	0	3.647.860	01-10-21	31-10-21	30	17,08%	25,62%	1,98%	0	\$2.939.638
nov-21	0	3.647.860	01-11-21	30-11-21	30	17,27%	25,91%	2,00%	0	\$3.012.764
dic-21	0	3.647.860	01-12-21	31-12-21	30	17,46%	26,19%	2,03%	0	\$3.086.639
ene-22	0	3.647.860	01-01-22	31-01-22	30	17,66%	26,49%	2,05%	0	\$3.161.300
feb-22	0	3.647.860	01-02-22	28-02-22	30	18,30%	27,45%	2,12%	0	\$3.238.468
mar-22	0	3.647.860	01-03-22	31-03-22	30	18,47%	27,71%	2,13%	0	\$3.316.301
abr-22	0	3.647.860	01-04-22	30-04-22	30	19,05%	28,58%	2,20%	0	\$3.396.393
may-22	0	3.647.860	01-05-22	31-05-22	30	19,71%	29,57%	2,27%	0	\$3.479.043
jun-22	0	3.647.860	01-06-22	30-06-22	30	20,40%	30,60%	2,34%	0	\$3.564.354
jul-22	0	3.647.860	01-07-22	31-07-22	30	21,28%	31,92%	2,43%	0	\$3.653.038
ago-22	0	3.647.860	05-08-22	31-08-22	5	22,21%	33,32%	2,53%	0	\$3.668.409
INTERESES DE MORA										\$3.668.409
CAPITAL										\$3.647.860
COSTAS DEL PROCESO AUTO 26/03/2019										\$411.100
TOTAL										\$7.727.369



MetroCasa S.A.S.
Inmobiliaria
M.D.A. 070912

METROCASA INMOBILIARIA SAS
NIT: 900.496.458-2 - REGIMEN COMUN
CL 45 29 79 OFC 10 EDF. COLPATRIA Bucaramanga 6430019

Email:

RECIBO DE CAJA Nro. 0018096

Página 1

RECIBIDO DE: TERAN GONZALEZ JOSE HERNANDO [5559818]

FECHA: 27-Ago-2018

CONCEPTO : ABONO A LA DEUDA

CONTRATO :

EFFECTIVO : 5,000,000.00 CONSIGNACION: 0.00

VLR CHEQUES: 0.00

CHEQUE NRO:

BANCO:

IDDOC: 8670

CODIGO	CUENTA	CCOSTO	NOMBRE	CONC	DETALLE	DEBITOS	CREDITOS
11050501	CAJA GENERAL			01	ABONO A LA DEUDA	5,000,000	0
13802001	CUENTAS POR		TERAN GONZALEZ JOSE	01	ABONO A LA DEUDA	0	5,000,000

Propietario: NIT: [63478568]

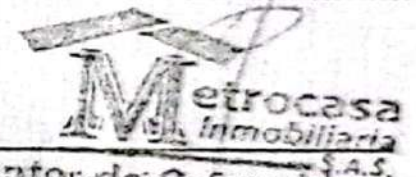
SON: CINCO MILLONES DE PESOS MCTE

DOCUMENTO CONTABILIZADO

SUMAS IGUALES : 5,000,000 5,000,000

ELABORADO POR: ALEJANDRA

FIRMA Y SELLO :



NOTA: Todo cheque devuelto genera sanción del 20% de su valor (Art. 731, Código del comercio). Este recibo no será válido sin la conformidad del cajero. Exija este requisito cuando haga el pago.



MetroCasa s.a.s

07-Sep-2018
M.C.A. 07/2018

METROCASA INMOBILIARIA SAS
NIT: 900.496.458-2 - REGIMEN COMUN
RECIBO DE BANCO Nro. 0001419

Página 1

RECIBIDO DE: TERAN GONZALEZ JOSE HERNANDO [5559818] CALLE 48 # 26 - 69 [370]

FECHA: 07-Sep-2018

CONCEPTO : ABONO A LA DEUDA

DOC REF:

EFFECTIVO : 0.00 CONSIGNACION: 1,000,000.00

IDDOC: 9428

CODIGO	CUENTA	CCOSTO	CONC	DETALLE	DEBITOS	CREDITOS
11100503	BANCOLOMBIA CTA	01		ABONO A LA DEUDA	1,000,000	0
13802001	CUENTAS POR COBRAR DE	01		ABONO A LA DEUDA	0	1,000,000

Propietario: NIEVES HERNANDEZ SANDRA [63478568]

SON: UN MILLON DE PESOS MCTE

DOCUMENTO CONTABILIZADO

SUMAS IGUALES : 1,000,000 1,000,000

ELABORADO POR: ALEJANDRA

FIRMA Y SELLO :



MetroCasa s.a.s
Inmobiliaria

CANCELADO



MetroCasa sas

07-Sep-2018
Inmobiliaria
S.A. 07/2012

METROCASA INMOBILIARIA SAS
NIT: 900.496.458-2 - REGIMEN COMUN
RECIBO DE BANCO Nro. 0001421

Página 1

RECIBIDO DE: TERAN GONZALEZ JOSE HERNANDO [5559818] CALLE 48 # 26 - 69 [370]

FECHA: 07-Sep-2018

CONCEPTO : ABONO A LA DEUDA

DOC REF:

EFFECTIVO : 0.00 CONSIGNACION: 2,000,000.00

IDDOC: 9430

CODIGO	CUENTA	CCOSTO	CONC	DETALLE	DEBITOS	CREDITOS
11100503	BANCOLOMBIA CTA	01		ABONO A LA DEUDA	2,000,000	0
13802001	CUENTAS POR COBRAR DE	01		ABONO A LA DEUDA	0	2,000,000

Propietario: NIEVES HERNANDEZ SANDRA [63478568]

SON: DOS MILLONES DE PESOS MCTE

DOCUMENTO CONTABILIZADO

SUMAS IGUALES : 2,000,000 2,000,000

ELABORADO POR: ALEJANDRA

FIRMA Y SELLO :

 MetroCasa sas
Inmobiliaria

CANCELADO



MetroCasa s.a.s

07-Sep-2018
Inmobiliaria
C.R. 07/2012

METROCASA INMOBILIARIA SAS
NIT: 900.496.458-2 - REGIMEN COMUN
RECIBO DE BANCO Nro. 0001420

Página 1

RECIBIDO DE: TERAN GONZALEZ JOSE HERNANDO [5559818] CALLE 48 # 26 - 69 [370]

FECHA: 07-Sep-2018

CONCEPTO : ABONO A LA DEUDA

DOC REF:

EFFECTIVO : 0.00 CONSIGNACION: 2,000,000.00

IDDOC: 9429

CODIGO	CUENTA	CCOSTO	CONC	DETALLE	DEBITOS	CREDITOS
11100503	BANCOLOMBIA CTA	01		ABONO A LA DEUDA	2,000,000	0
13802001	CUENTAS POR COBRAR DE	01		ABONO A LA DEUDA	0	2,000,000

Propietario: NIEVES HERNANDEZ SANDRA [63478568]

SON: DOS MILLONES DE PESOS MCTE

DOCUMENTO CONTABILIZADO

SUMAS IGUALES : 2,000,000 2,000,000

ELABORADO POR: ALEJANDRA

FIRMA Y SELLO :



~~CANCELADO~~

MEMORIAL RAD 2019-00128-01

JONATHAN GERENA ABOGADOS CONSULTORES <gerenaabgconsultores@gmail.com>

Mar 16/08/2022 1:31 PM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señor

JUEZ 7 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA

E. S. D.

REFERENCIA: LIQUIDACION DE CREDITO

DEMANDANTE: INMOBILIARIA URIBE BUSTAMANTE LTDA

DEMANDADO: GUILLERMO ZAPATA RODRIGUEZ Y OTROS

RADICADO: 68001400302020190012801

JONATHAN JULIAN GERENA ARGUELLO, identificado como aparece al pie de mi firma, y de condiciones civiles acreditadas en el proceso de referencia, por medio del presente escrito me dirijo a usted con el fin de Adjuntar memorial de tramite para su conocimiento y fines pertinentes.

Quedando atento a sus consideraciones al respecto.

Atentamente,

JONATHAN JULIAN GERENA ARGUELLO

C.C. 1.098.638.939

T.P. 203.361

DECLARACIÓN DE MANEJO DE DATOS:

Este correo electrónico contiene datos personales y otro tipo de datos contemplados en nuestro ordenamiento legal como información legal confidencial y privilegiada. Esta información es de carácter reservado, se le previene que si Usted NO es el destinatario a quien se desea enviar este mensaje, tendrá prohibido darlo a conocer a persona alguna, así como reproducirlo o copiarlo. Si recibe este mensaje por error, favor de notificarlo al remitente de inmediato y desecharlo de su sistema sin guardar copia alguna. Se dará aplicación en lo concerniente a la ley 1581 de 2012 y el Decreto 1377 de 2013 del ordenamiento jurídico colombiano.

Los correos electrónicos no son absolutamente seguros y no se garantiza que estén libres de errores, ya que pueden ser interceptados, modificados o contener virus. Cualquier persona que se comunica con este correo gerenaabgconsultores@gmail.com por este mecanismo electrónico se considera que ha aceptado esos riesgos. no nos hacemos responsable de los errores u omisiones de este mensaje y se niega cualquier responsabilidad por daños derivados de la utilización indebida del correo electrónico. Cualquier opinión y otra declaración contenida en este mensaje y cualquier archivo adjunto son de exclusiva responsabilidad del autor y no representan necesariamente nuestra posición



**JONATHAN
GERENA**
ABOGADOS CONSULTORES

Bucaramanga, 16 de agosto de 2022

**Señor,
JUEZ 7 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA
E.S.D**

REFERENCIA: EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE: INMOBILIARIA URIBE BUSTAMANTE
DEMANDADO: GUILLERMO ZAPATA RODRIGUEZ
JULIO ROBERTO ZAPATA RODRIGUEZ
ELBA PALOMINO HERNANDEZ
RADICADO: 2019-00128-01

JONATHAN JULIAN GERENA ARGUELLO, identificado como aparece al pie de mi firma, y de condiciones civiles acreditadas en este proceso, por medio del presente escrito me permito allegar a este Despacho la liquidación del crédito.

Sin que sea otro el objeto del presente.

Atentamente

JONATHAN JULIAN GERENA ARGUELLO
C.C. 1.098.638.939
T.P. 203.361



La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas a nominales. está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{Elevada\ a\ la(1/12)-1} \times 12]$, Liquidación presentada en concordancia con el artículo

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL \$ 1.584.711,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
06/03/2018	31/03/2018	26	2,28	\$	31.313,89
01/04/2018	06/04/2018	6	2,26	\$	7.162,89
Total Intereses de Mora				\$	38.476,78
(+)Nuevo Capital Causado				\$	1.584.711,00
Subtotal				\$	3.207.898,78

Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital

CAPITAL \$ 3.169.422,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
07/04/2018	30/04/2018	24	2,26	\$	57.303,15
01/05/2018	06/05/2018	6	2,25	\$	14.262,40
Total Intereses de Mora				\$	110.042,33
(+)Nuevo Capital Causado				\$	1.584.711,00
Subtotal				\$	4.864.175,33

Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital

CAPITAL \$ 4.754.133,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
07/05/2018	31/05/2018	25	2,25	\$	89.139,99
01/06/2018	06/06/2018	6	2,24	\$	21.298,52
Total Intereses de Mora				\$	220.480,84
(+)Nuevo Capital Causado				\$	1.584.711,00
Subtotal				\$	6.559.324,84

Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital

CAPITAL \$ 6.338.844,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
07/06/2018	30/06/2018	24	2,24	\$	113.592,08
01/07/2018	06/07/2018	6	2,21	\$	28.017,69
Total Intereses de Mora				\$	362.090,61
(+)Nuevo Capital Causado				\$	1.584.711,00
Subtotal				\$	8.285.645,61

Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital

CAPITAL \$ 7.923.555,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
07/07/2018	31/07/2018	25	2,21	\$	145.925,47
01/08/2018	06/08/2018	6	2,20	\$	34.863,64
Total Intereses de Mora				\$	542.879,72
(+)Nuevo Capital Causado				\$	1.584.711,00

Subtotal \$ 10.051.145,72

Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital

CAPITAL \$ 9.508.266,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)	
07/08/2018	31/08/2018	25	2,20	\$ 174.318,21
01/09/2018	06/09/2018	6	2,19	\$ 41.646,21
Total Intereses de Mora				\$ 758.844,14
(+)Nuevo Capital Causado				\$ 1.584.711,00
Subtotal				\$ 11.851.821,14

Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital

CAPITAL \$ 11.092.977,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)	
07/09/2018	30/09/2018	24	2,19	\$ 194.348,96
01/10/2018	06/10/2018	6	2,17	\$ 48.143,52
Total Intereses de Mora				\$ 1.001.336,62
(+)Nuevo Capital Causado				\$ 1.584.711,00
Subtotal				\$ 13.679.024,62

Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital

CAPITAL \$ 12.677.688,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)	
07/10/2018	31/10/2018	25	2,17	\$ 229.254,86
01/11/2018	06/11/2018	6	2,16	\$ 54.767,61
Total Intereses de Mora				\$ 1.285.359,09
(+)Nuevo Capital Causado				\$ 1.584.711,00
Subtotal				\$ 15.547.758,09

Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital

CAPITAL \$ 14.262.399,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)	
07/11/2018	30/11/2018	24	2,16	\$ 246.454,25
01/12/2018	06/12/2018	6	2,15	\$ 61.328,32
Total Intereses de Mora				\$ 1.593.141,66
(+)Nuevo Capital Causado				\$ 1.584.711,00
Subtotal				\$ 17.440.251,66

Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital

CAPITAL \$ 15.847.110,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)	
07/12/2018	31/12/2018	25	2,15	\$ 283.927,39
01/01/2019	06/01/2019	6	2,13	\$ 67.508,69
Total Intereses de Mora				\$ 1.944.577,74
(+)Nuevo Capital Causado				\$ 1.584.711,00
Subtotal				\$ 19.376.398,74

Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital

CAPITAL \$ 17.431.821,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)	
07/01/2019	31/01/2019	25	2,13	\$ 309.414,82
01/02/2019	06/02/2019	6	2,18	\$ 76.002,74
Total Intereses de Mora				\$ 2.329.995,30
(+)Nuevo Capital Causado				\$ 1.793.575,00
Subtotal				\$ 21.555.391,30

**Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital
CAPITAL**

\$ 19.225.396,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)	
07/02/2019	28/02/2019	22	2,18	\$ 307.350,00
01/03/2019	31/03/2019	31	2,15	\$ 427.124,21
01/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$ 411.423,47
01/05/2019	31/05/2019	31	2,15	\$ 427.124,21
01/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$ 411.423,47
01/07/2019	31/07/2019	31	2,14	\$ 425.137,59
01/08/2019	31/08/2019	31	2,14	\$ 425.137,59
01/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$ 411.423,47
01/10/2019	31/10/2019	31	2,12	\$ 421.164,34
01/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$ 405.655,86
01/12/2019	31/12/2019	31	2,10	\$ 417.191,09
01/01/2020	31/01/2020	31	2,09	\$ 415.204,47
01/02/2020	29/02/2020	29	2,12	\$ 393.992,45
01/03/2020	31/03/2020	31	2,11	\$ 419.177,72
01/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$ 399.888,24
01/05/2020	31/05/2020	31	2,03	\$ 403.284,72
01/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$ 388.353,00
01/07/2020	31/07/2020	31	2,02	\$ 401.298,10
01/08/2020	31/08/2020	31	2,04	\$ 405.271,35
01/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$ 394.120,62
01/10/2020	31/10/2020	31	2,02	\$ 401.298,10
01/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$ 384.507,92
01/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$ 389.378,35
01/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$ 385.405,11
01/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$ 353.490,95
01/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$ 387.391,73
01/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$ 372.972,68
01/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$ 383.418,48
01/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$ 371.050,14
01/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$ 383.418,48
01/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$ 385.405,11
01/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$ 371.050,14
01/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$ 381.431,86
01/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$ 372.972,68
01/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$ 389.378,35
01/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$ 393.351,60
01/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$ 366.051,54
01/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$ 409.244,60
01/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$ 407.578,40
01/05/2022	31/05/2022	31	2,18	\$ 433.084,09

01/06/2022	30/06/2022	30	2,25	\$	432.571,41
01/07/2022	31/07/2022	31	2,34	\$	464.870,08
01/08/2022	16/08/2022	16	2,43	\$	249.161,13
Total Intereses de Mora				\$	19.309.224,20
Subtotal				\$	38.534.620,20

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	19.225.396,00
Total Intereses Mora (+)	\$	19.309.224,20
Abonos (-)	\$	0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$	38.534.620,20
Costas	\$	1.130.100,00
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$	39.664.720,20

PRESENTACION LIQUIDACION DE CREDITO 2022-75 VICTORIA PARRA DE BLANCO

JUAN SEBASTIAN CEPEDA GONZALEZ <jscepeda@cobranzasbeta.com.co>

Jue 7/07/2022 9:24 AM

Para: Juzgado 20 Civil Municipal - Santander - Bucaramanga <j20cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: Joan Sebastian Mejia Morales <jomejia@cobranzasbeta.com.co>

Buenos días.

Cordial saludo. Adjunto memorial.

Cordialmente,

JUAN SEBASTIAN CEPEDA GONZALEZ

Abogado Bucaramanga

Carrera 33 49 35 Oficina 202 Teléfono (601) 2415086 ext 3954

Bucaramanga

AVISO LEGAL : Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. esta prohibida su retención, grabación, utilización, aprovechamiento o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, el BANCO DAVIVIENDA S.A. y sus FILIALES no asumen ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el recibo y el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos. El presente correo electrónico solo refleja la opinión de su Remitente y no representa necesariamente la opinión oficial del BANCO DAVIVIENDA S.A. y sus FILIALES o de sus Directivos

JUAN SEBASTIAN CEPEDA GONZALEZ**ABOGADO**

Carrera 33 No. 49 – 35 Oficina 202

jscepeda@cobranzasbeta.com.co

Señor

JUEZ VEINTE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

E.

S.

D.

Ref. PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL PRENDA DEL BANCO DAVIVIENDA S.A CONTRA VICTORIA PARRA DE BLANCO
Rad. 2022-00075-00

JUAN SEBASTIAN CEPEDA GONZALEZ, abogado en ejercicio, mayor de edad, vecino de esta ciudad, identificado como aparece al pie de mi firma, obrando en calidad de apoderado judicial de la parte demandante en el proceso de la referencia, respetuosamente me permito allegar a su despacho la liquidación del crédito:

periodo	desde			h a s t a			total dias	interes anual	Interes Mora anual efectiva	interes mora mensual	CAPITAL	VALOR INTERESES
	dia	mes	año	dia	mes	año						
ENERO	29	1	2022	31	1	2022	3	17.66	26,49%	1,98%	68.032.062,00	134.540
FEBRERO	1	2	2022	28	2	2022	28	18.30	27,45%	2,04%	68.032.062,00	1.295.330
MARZO	1	3	2022	16	3	2022	16	18.30	27,45%	2,04%	68.032.062,00	740.189
ABRIL	1	4	2022	30	4	2022	30	19.05	28,58%	2,12%	68.032.062,00	1.440.171
MAYO	1	5	2022	31	5	2022	31	19.71	29,57%	2,18%	68.032.062,00	1.532.536
JUNIO	1	6	2022	30	6	2022	30	20.40	30,60%	2,25%	68.032.062,00	1.530.721
JULIO	1	7	2022	7	7	2022	7	21.28	31,92%	2,34%	68.032.062,00	370.725
TOTAL INTERES												7.044.212,05

CAPITAL**68.032.062,00**

VR INTERESES DE MORA

7.044.212

VR INTERES DE PLAZO

16.570.598

MENOSABONOS

TOTAL LIQUIDACION DE CREDITO	91.646.872
-------------------------------------	-------------------

SON: NOVENTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y DOS MIL PESOS MCTE

Lo anterior con el fin de que se corra traslado y posterior aprobación conforme a las normas procesales pertinentes.

Del señor Juez,


JUAN SEBASTIAN CEPEDA GONZALEZ

C.C. No. 1.095.938.380 de Girón

T.P. No. 290.072 del C.S. de la J.

LIQUIDACION DE CREDITO RAD 2019-0331

Gustavo diaz otero <gustavodiazotero@gmail.com>

Mié 12/01/2022 10:32 AM

Para: Juzgado 22 Civil Municipal - Santander - Bucaramanga <j22cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

GUSTAVO DIAZ OTERO
ABOGADO

Señor:
JUEZ VEINTIDOS CIVIL MUNICIPAL
Bucaramanga

**REF. PROCESO EJECUTIVO DE CLAUDIA MARCELA SERRANO BARCO ONTRA
JULIAN GILBERTO PIETO AGUILAR Y OTRA. RAD. No. 2019-0331**

GUSTAVO DIAZ OTERO, mayor de esta vecindad, abogado en ejercicio de la profesión, portador de la T.P. No. 33.229 del C.S. de la J. y C.C. No.5.795.162 expedida en Zapatoca, obrando en calidad de apoderado de la parte demandante dentro del proceso citado en la referencia, por medio del presente escrito, en forma atenta solicito lo siguiente:

Ruego se sirva aprobar la siguiente liquidación de crédito:

Capital	\$50.000.000.00
Intereses moratorios con sus respectivas variaciones Desde el 25-05-2019 hasta 31-12-2021	\$31.699.657.00
TOTAL LIQUIDACION	\$81.299.657.00

Ruego se sirva correr el correspondiente traslado.

Anexo la liquidación con sus respectivas variaciones.

Del Señor Juez atentamente,



GUSTAVO DIAZ OTERO

T.P. 33.229 del C. S. de la J.
C.C. No. 5.795.162 de Zapatoca
28/12/2021

GUSTAVO DIAZ OTERO
ABOGADO

INTERESES DE MORA								
CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERES ANUAL	INTERES AE MORATORIO	INTERES ANUAL NOMINAL	INTERES MENSUAL	TOTAL
\$ 50.000.000,00	25-may-19	31-may-19	7	19,34%	29,01%	25,39%	2,12%	\$246.827
\$ 50.000.000,00	1-jun-19	30-jun-19	30	19,30%	28,95%	25,34%	2,11%	\$1.055.876
\$ 50.000.000,00	1-jul-19	31-jul-19	31	19,28%	28,92%	25,32%	2,11%	\$1.090.063
\$ 50.000.000,00	1-ago-19	31-ago-19	31	19,32%	28,98%	25,36%	2,11%	\$1.092.081
\$ 50.000.000,00	1-sep-19	30-sep-19	30	19,32%	28,98%	25,36%	2,11%	\$1.056.852
\$ 50.000.000,00	1-oct-19	31-oct-19	31	19,10%	28,65%	25,11%	2,09%	\$1.080.973
\$ 50.000.000,00	1-nov-19	30-nov-19	30	19,03%	28,55%	25,02%	2,09%	\$1.042.677
\$ 50.000.000,00	1-dic-19	31-dic-19	31	18,91%	28,37%	24,88%	2,07%	\$1.071.359
\$ 50.000.000,00	1-ene-20	31-ene-20	31	18,77%	28,16%	24,72%	2,06%	\$1.064.262
\$ 50.000.000,00	1-feb-20	29-feb-20	29	19,06%	28,59%	25,06%	2,09%	\$1.009.341
\$ 50.000.000,00	1-mar-20	31-mar-20	31	18,95%	28,43%	24,93%	2,08%	\$1.073.384
\$ 50.000.000,00	1-abr-20	30-abr-20	30	18,69%	28,04%	24,62%	2,05%	\$1.026.002
\$ 50.000.000,00	1-may-20	31-may-20	31	18,77%	28,16%	24,03%	2,06%	\$1.064.397
\$ 50.000.000,00	1-jun-20	30-jun-20	30	18,12%	27,18%	23,95%	2,00%	\$997.909
\$ 50.000.000,00	1-jul-20	31-jul-20	31	18,12%	27,18%	23,95%	2,00%	\$1.031.173
\$ 50.000.000,00	1-ago-20	31-ago-20	31	18,29%	27,44%	24,15%	2,01%	\$1.039.850
\$ 50.000.000,00	1-sep-20	30-sep-20	30	18,35%	27,53%	24,22%	2,02%	\$1.009.266
\$ 50.000.000,00	1-oct-20	31-oct-20	31	18,09%	27,14%	23,92%	1,99%	\$1.029.819
\$ 50.000.000,00	1-nov-20	30-nov-20	30	17,84%	26,76%	23,62%	1,97%	\$984.046
\$ 50.000.000,00	1-dic-20	31-dic-20	31	17,46%	26,19%	23,16%	1,93%	\$997.336
\$ 50.000.000,00	1-ene-21	31-ene-21	31	17,32%	25,98%	23,00%	1,92%	\$990.127
\$ 50.000.000,00	1-feb-21	28-feb-21	28	17,54%	26,31%	23,26%	1,94%	\$904.536
\$ 50.000.000,00	1-mar-21	31-mar-21	31	17,41%	26,12%	23,10%	1,93%	\$994.763
\$ 50.000.000,00	1-abr-21	30-abr-21	30	17,31%	25,97%	22,98%	1,92%	\$957.689
\$ 50.000.000,00	1-may-21	31-may-21	31	17,22%	25,83%	22,88%	1,91%	\$984.971
\$ 50.000.000,00	1-jun-21	30-jun-21	30	17,21%	25,82%	22,86%	1,91%	\$952.699
\$ 50.000.000,00	1-jul-21	31-jul-21	31	17,18%	25,77%	22,83%	1,90%	\$982.907
\$ 50.000.000,00	1-ago-21	31-ago-21	31	17,24%	25,86%	22,90%	1,91%	\$986.003
\$ 50.000.000,00	1-sep-21	30-sep-21	30	17,19%	25,79%	22,84%	1,90%	\$951.700
\$ 50.000.000,00	1-oct-21	31-oct-21	31	17,08%	25,62%	22,71%	1,89%	\$977.743
\$ 50.000.000,00	1-nov-21	30-nov-21	30	17,27%	25,91%	22,94%	1,91%	\$955.693
\$ 50.000.000,00	1-dic-21	31-dic-21	31	17,46%	26,19%	23,16%	1,93%	\$997.336
CAPITAL								\$ 50.000.000
TOTAL INTERESES DE MORA LIQUIDADOS								\$ 31.699.657
TOTAL								\$ 81.699.657

Radicado, 68001400302520210041600, Aportando liquidación del crédito.

Serrano Soto Abogados S.A.S <gestion@serranosotoabogados.com>

Miércoles 8/06/2022 11:17 AM

Para: Juzgado 25 Civil Municipal - Santander - Bucaramanga <jcmpal25bga@notificacionesrj.gov.co>

Buen día,

De manera atenta me permito remitir memorial para el proceso de la referencia adelantado por el Banco Scotiabank Colpatría Contra Rudy García García.

Dora Beatriz Soto Navas

Apoderada de la parte demandante Banco Scotiabank Colpatría

Calle 36 # 27-71 Ofc. 721 Millennium Business Tower

Tels: 6907529, 3127623177

gestion@serranosotoabogados.com

Bucaramanga

DORA BEATRIZ SOTO NAVAS
Abogada

Señor

JUEZ VEINTICINCO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA
E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR No. 2021-416
De: SCOTIABANK COLPATRIA S.A. ANTES BANCO COLPATRIA S.A.
Contra: RUDY GARCIA GARCIA

DORA BEATRIZ SOTO NAVAS, identificada como aparece bajo mi firma, en mi condición de apoderada de la parte demandante, por medio del presente escrito me permito presentar al despacho la liquidación del crédito conforme lo dispuesto por el Art. 446 del C.G.P., de la siguiente manera:

FECHA DE LIQUIDACION: 09 de junio del 2021

PAGARÉ No. 207419335120 – 307410020928 OBLIGACION 207419335120

TASA MORATORIA APLICABLE (EFECTIVA ANUAL)	Máxima legal
FECHA CAUSACION INTERESES MORATORIOS	09 de junio del 2021
DIAS DE MORA	372

DATOS DEL MANDAMIENTO DE PAGO

CAPITAL INSOLUTO	\$ 50.000.000
INTERESES DE PLAZO	\$ 9.892.048

ABONOS: No se presentaron

SALDO DE CAPITAL	\$ 50.000.000
INTERESES DE PLAZO	\$ 9.892.048
OTROS CONCEPTOS	\$ 1.329.848
INTERESES MORATORIOS	\$ 12.140.465
SALDO TOTAL ADEUDADO	\$ 73.362.361

PAGARÉ No. 207419335120 – 307410020928 OBLIGACION 307410020928

TASA MORATORIA APLICABLE (EFECTIVA ANUAL)	Máxima legal
FECHA CAUSACION INTERESES MORATORIOS	09 de junio del 2021
DIAS DE MORA	372

DATOS DEL MANDAMIENTO DE PAGO

Callz 36 No. 27-71 Ofc. 721 Millennium Business Tower Tels: 6907529 – 312 7625177
Bucaramanga
gestion@serranosotoabogados.com

DORA BEATRIZ SOTO NAVAS
Abogada

CAPITAL INSOLUTO	\$	33.146.074
INTERESES DE PLAZO	\$	5.007.177

ABONOS:

No se presentaron

SALDO DE CAPITAL	\$	33.146.074
INTERESES DE PLAZO	\$	5.007.177
OTROS CONCEPTOS	\$	864.021
INTERESES MORATORIOS	\$	8.048.175
SALDO TOTAL ADEUDADO	\$	47.065.446

PAGARÉ No. 4960840022117195 – 5471290001966239 OBLIGACION 4960840022117195

TASA MORATORIA APLICABLE (EFECTIVA ANUAL)	Máxima legal
FECHA CAUSACION INTERESES MORATORIOS	09 de junio del 2021
DIAS DE MORA	375

DATOS DEL MANDAMIENTO DE PAGO

CAPITAL INSOLUTO	\$	16.708.113
INTERESES DE PLAZO	\$	1.969.319

ABONOS:

No se presentaron

SALDO DE CAPITAL	\$	16.708.113
INTERESES DE PLAZO	\$	1.969.319
OTROS CONCEPTOS	\$	193.690
INTERESES MORATORIOS	\$	4.056.885
SALDO TOTAL ADEUDADO	\$	22.928.007

PAGARÉ No. 4960840022117195 – 5471290001966239 OBLIGACION 5471290001966239

TASA MORATORIA APLICABLE (EFECTIVA ANUAL)	Máxima legal
FECHA CAUSACION INTERESES MORATORIOS	09 de junio del 2021
DIAS DE MORA	375

DATOS DEL MANDAMIENTO DE PAGO

CAPITAL INSOLUTO	\$	8.112.558
INTERESES DE PLAZO	\$	975.912

ABONOS:

No se presentaron

DORA BEATRIZ SOTO NAVAS
Abogada

SALDO DE CAPITAL	\$	8.112.558
INTERESES DE PLAZO	\$	975.912
OTROS CONCEPTOS	\$	182.810
INTERESES MORATORIOS	\$	1.969.805
SALDO TOTAL ADEUDADO	\$	11.241.085

Anexo cuadros de liquidación.

Sírvase señor Juez correr traslado de la misma a la parte demandada.

Del señor Juez,



DORA BEATRIZ SOTO NAVAS
C.C. 63.293.744 de Bucaramanga
T.P. 44.753 del C. S. de la J.

PAGARE 207419335120 - 307410020928 OBLIGACION 207419335120

CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERES ANUAL	INTERES MORA ANUAL	INTERES MORA MENSUAL	INTERES MORA DIARIO	TOTAL INTERESES MORATORIOS
50.000.000	9-jun-21	30-jun-21	22	17,21%	25,82%	1,93%	0,063%	\$692.290,71
50.000.000	1-jul-21	31-jul-21	31	17,18%	25,77%	1,93%	0,063%	\$973.980,45
50.000.000	1-ago-21	31-ago-21	31	17,24%	25,86%	1,94%	0,063%	\$977.020,09
50.000.000	1-sep-21	30-sep-21	30	17,19%	25,79%	1,93%	0,063%	\$943.052,14
50.000.000	1-oct-21	31-oct-21	31	17,08%	25,62%	1,92%	0,063%	\$968.909,56
50.000.000	1-nov-21	30-nov-21	30	17,27%	25,91%	1,94%	0,063%	\$946.973,32
50.000.000	1-dic-21	31-dic-21	31	17,46%	26,19%	1,96%	0,064%	\$988.146,92
50.000.000	1-ene-22	31-ene-22	31	17,66%	26,49%	1,98%	0,064%	\$998.237,07
50.000.000	1-feb-22	28-feb-22	28	18,30%	27,45%	2,04%	0,066%	\$930.653,09
50.000.000	1-mar-22	31-mar-22	31	18,47%	27,71%	2,06%	0,067%	\$1.038.859,58
50.000.000	1-abr-22	30-abr-22	30	19,05%	28,58%	2,12%	0,069%	\$1.033.268,89
50.000.000	1-may-22	31-may-22	31	19,71%	29,57%	2,18%	0,071%	\$1.100.306,45
50.000.000	1-jun-22	15-jun-22	15	20,40%	30,60%	2,25%	0,073%	\$548.767,17

CAPITAL	\$ 50.000.000
INTERES DE PLAZO	\$ 9.892.048
OTROS CONCEPTOS	\$ 1.329.848
INTERESES MORATORIOS	\$ 12.140.465
TOTAL OBLIGACION	\$ 73.362.361

PAGARE 207419335120 - 307410020928 OBLIGACION 307410020928

CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERES ANUAL	INTERES MORA ANUAL	INTERES MORA MENSUAL	INTERES MORA DIARIO	TOTAL INTERESES MORATORIOS
33.146.074	9-jun-21	30-jun-21	22	17,21%	25,82%	1,93%	0,063%	\$458.934,37
33.146.074	1-jul-21	31-jul-21	31	17,18%	25,77%	1,93%	0,063%	\$645.672,55
33.146.074	1-ago-21	31-ago-21	31	17,24%	25,86%	1,94%	0,063%	\$647.687,60
33.146.074	1-sep-21	30-sep-21	30	17,19%	25,79%	1,93%	0,063%	\$625.169,51
33.146.074	1-oct-21	31-oct-21	31	17,08%	25,62%	1,92%	0,063%	\$642.310,95
33.146.074	1-nov-21	30-nov-21	30	17,27%	25,91%	1,94%	0,063%	\$627.768,95
33.146.074	1-dic-21	31-dic-21	31	17,46%	26,19%	1,96%	0,064%	\$655.063,81
33.146.074	1-ene-22	31-ene-22	31	17,66%	26,49%	1,98%	0,064%	\$661.752,79
33.146.074	1-feb-22	28-feb-22	28	18,30%	27,45%	2,04%	0,066%	\$616.949,91
33.146.074	1-mar-22	31-mar-22	31	18,47%	27,71%	2,06%	0,067%	\$688.682,32
33.146.074	1-abr-22	30-abr-22	30	19,05%	28,58%	2,12%	0,069%	\$684.976,13
33.146.074	1-may-22	31-may-22	31	19,71%	29,57%	2,18%	0,071%	\$729.416,77
33.146.074	1-jun-22	15-jun-22	15	20,40%	30,60%	2,25%	0,073%	\$363.789,54

CAPITAL	\$ 33.146.074
INTERES DE PLAZO	\$ 5.007.177
OTROS CONCEPTOS	\$ 864.021
INTERESES MORATORIOS	\$ 8.048.175
TOTAL OBLIGACION	\$ 47.065.446

PAGARE 4960840022117195 - 5471290001966239 OBLIGACION 4960840022117195

CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERES ANUAL	INTERES MORA ANUAL	INTERES MORA MENSUAL	INTERES MORA DIARIO	TOTAL INTERESES MORATORIOS
16.708.113	9-jun-21	30-jun-21	22	17,21%	25,82%	1,93%	0,063%	\$231.337,43
16.708.113	1-jul-21	31-jul-21	31	17,18%	25,77%	1,93%	0,063%	\$325.467,51
16.708.113	1-ago-21	31-ago-21	31	17,24%	25,86%	1,94%	0,063%	\$326.483,24
16.708.113	1-sep-21	30-sep-21	30	17,19%	25,79%	1,93%	0,063%	\$315.132,43
16.708.113	1-oct-21	31-oct-21	31	17,08%	25,62%	1,92%	0,063%	\$323.773,01
16.708.113	1-nov-21	30-nov-21	30	17,27%	25,91%	1,94%	0,063%	\$316.442,75
16.708.113	1-dic-21	31-dic-21	31	17,46%	26,19%	1,96%	0,064%	\$330.201,41
16.708.113	1-ene-22	31-ene-22	31	17,66%	26,49%	1,98%	0,064%	\$333.573,16
16.708.113	1-feb-22	28-feb-22	28	18,30%	27,45%	2,04%	0,066%	\$310.989,14
16.708.113	1-mar-22	31-mar-22	31	18,47%	27,71%	2,06%	0,067%	\$347.147,66
16.708.113	1-abr-22	30-abr-22	30	19,05%	28,58%	2,12%	0,069%	\$345.279,47
16.708.113	1-may-22	31-may-22	31	19,71%	29,57%	2,18%	0,071%	\$367.680,89
16.708.113	1-jun-22	15-jun-22	15	20,40%	30,60%	2,25%	0,073%	\$183.377,28

CAPITAL	\$ 16.708.113
INTERES DE PLAZO	\$ 1.969.319
OTROS CONCEPTOS	\$ 193.690
INTERESES MORATORIOS	\$ 4.056.885
TOTAL OBLIGACION	\$ 22.928.007

PAGARE 4960840022117195 - 5471290001966239 OBLIGACION 5471290001966239

CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERES ANUAL	INTERES MORA ANUAL	INTERES MORA MENSUAL	INTERES MORA DIARIO	TOTAL INTERESES MORATORIOS
8.112.558	9-jun-21	30-jun-21	22	17,21%	25,82%	1,93%	0,063%	\$112.324,97
8.112.558	1-jul-21	31-jul-21	31	17,18%	25,77%	1,93%	0,063%	\$158.029,46
8.112.558	1-ago-21	31-ago-21	31	17,24%	25,86%	1,94%	0,063%	\$158.522,64
8.112.558	1-sep-21	30-sep-21	30	17,19%	25,79%	1,93%	0,063%	\$153.011,30
8.112.558	1-oct-21	31-oct-21	31	17,08%	25,62%	1,92%	0,063%	\$157.206,70
8.112.558	1-nov-21	30-nov-21	30	17,27%	25,91%	1,94%	0,063%	\$153.647,52
8.112.558	1-dic-21	31-dic-21	31	17,46%	26,19%	1,96%	0,064%	\$160.327,98
8.112.558	1-ene-22	31-ene-22	31	17,66%	26,49%	1,98%	0,064%	\$161.965,12
8.112.558	1-feb-22	28-feb-22	28	18,30%	27,45%	2,04%	0,066%	\$150.999,54
8.112.558	1-mar-22	31-mar-22	31	18,47%	27,71%	2,06%	0,067%	\$168.556,17
8.112.558	1-abr-22	30-abr-22	30	19,05%	28,58%	2,12%	0,069%	\$167.649,08
8.112.558	1-may-22	31-may-22	31	19,71%	29,57%	2,18%	0,071%	\$178.526,00
8.112.558	1-jun-22	15-jun-22	15	20,40%	30,60%	2,25%	0,073%	\$89.038,11

CAPITAL	\$ 8.112.558
INTERES DE PLAZO	\$ 975.912
OTROS CONCEPTOS	\$ 182.810
INTERESES MORATORIOS	\$ 1.969.805
TOTAL OBLIGACION	\$ 11.241.085



Medellin, octubre 11 de 2021

Producto Crédito
Pagaré 3,060,096,664

Ciudad

Titular FABIAN ALBERTO RODRIGUEZ MARIN
Cédula o Nit. 1,098,721,164
Crédito 3060096664
Mora desde noviembre 29 de 2019

Tasa máxima Actual 22.80%

Liquidación de la Obligación a nov 29 de 2019	
	Valor en pesos
Capital	50,000,000.00
Int. Corrientes a fecha de demanda	1,860,221.95
Intereses por Mora	0.00
Seguros	0.00
Total demanda	51,860,221.95

Saldo de la obligación a oct 11 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	25,000,000.00
Interes Corriente	1,860,221.95
Intereses por Mora	15,151,048.84
Seguros en Demanda	0.00
Total Demanda	42,011,270.79

BRAYAN VARGAS
Centro Preparación de Demandas

FABIAN ALBERTO RODRIGUEZ MARIN

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	nov/29/2019			50,000,000.00	1,860,221.95	0.00						50,000,000.00	1,860,221.95	0.00	51,860,221.95
Saldos para Demanda	nov-29-2019	0.00%	0	50,000,000.00	1,860,221.95	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	50,000,000.00	1,860,221.95	0.00	51,860,221.95
Cierre de Mes	nov-30-2019	25.11%	1	50,000,000.00	1,860,221.95	30,695.17	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	50,000,000.00	1,860,221.95	30,695.17	51,890,917.12
Cierre de Mes	dic-31-2019	24.97%	31	50,000,000.00	1,860,221.95	986,205.81	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	50,000,000.00	1,860,221.95	986,205.81	52,846,427.76
Cierre de Mes	ene-31-2020	24.80%	31	50,000,000.00	1,860,221.95	1,936,038.41	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	50,000,000.00	1,860,221.95	1,936,038.41	53,796,260.36
Cierre de Mes	feb-29-2020	25.14%	29	50,000,000.00	1,860,221.95	2,834,897.63	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	50,000,000.00	1,860,221.95	2,834,897.63	54,695,119.58
Cierre de Mes	mar-31-2020	25.01%	31	50,000,000.00	1,860,221.95	3,792,027.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	50,000,000.00	1,860,221.95	3,792,027.61	55,652,249.56
Cierre de Mes	abr-30-2020	24.71%	30	50,000,000.00	1,860,221.95	4,707,795.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	50,000,000.00	1,860,221.95	4,707,795.61	56,568,017.56
Cierre de Mes	may-31-2020	24.12%	31	50,000,000.00	1,860,221.95	5,633,932.18	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	50,000,000.00	1,860,221.95	5,633,932.18	57,494,154.13
Abono	jun-1-2020	24.04%	1	50,000,000.00	1,860,221.95	5,663,447.42	0.00	0.00	205,200.00	0.00	205,200.00	50,000,000.00	1,860,221.95	5,458,247.42	57,318,469.37
Cierre de Mes	jun-30-2020	24.04%	29	50,000,000.00	1,860,221.95	6,321,300.79	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	50,000,000.00	1,860,221.95	6,321,300.79	58,181,522.74
Cierre de Mes	jul-31-2020	24.04%	31	50,000,000.00	1,860,221.95	7,244,421.29	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	50,000,000.00	1,860,221.95	7,244,421.29	59,104,643.24
Cierre de Mes	ago-31-2020	24.24%	31	50,000,000.00	1,860,221.95	8,174,663.38	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	50,000,000.00	1,860,221.95	8,174,663.38	60,034,885.33
Cierre de Mes	sep-30-2020	24.31%	30	50,000,000.00	1,860,221.95	9,077,007.78	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	50,000,000.00	1,860,221.95	9,077,007.78	60,937,229.73
Cierre de Mes	oct-31-2020	24.00%	31	50,000,000.00	1,860,221.95	9,999,030.41	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	50,000,000.00	1,860,221.95	9,999,030.41	61,859,252.36
Abono	nov-27-2020	23.70%	27	50,000,000.00	1,860,221.95	10,792,044.75	25,000,000.00	0.00	0.00	0.00	25,000,000.00	25,000,000.00	1,860,221.95	10,792,044.75	37,652,266.70
Cierre de Mes	nov-30-2020	23.70%	3	25,000,000.00	1,860,221.95	10,835,793.62	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	25,000,000.00	1,860,221.95	10,835,793.62	37,696,015.57
Cierre de Mes	dic-31-2020	23.25%	31	25,000,000.00	1,860,221.95	11,283,678.91	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	25,000,000.00	1,860,221.95	11,283,678.91	38,143,900.86
Cierre de Mes	ene-31-2021	23.09%	31	25,000,000.00	1,860,221.95	11,728,639.44	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	25,000,000.00	1,860,221.95	11,728,639.44	38,588,861.39
Cierre de Mes	feb-28-2021	23.35%	28	25,000,000.00	1,860,221.95	12,134,336.12	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	25,000,000.00	1,860,221.95	12,134,336.12	38,994,558.07
Cierre de Mes	mar-31-2021	23.20%	31	25,000,000.00	1,860,221.95	12,581,247.43	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	25,000,000.00	1,860,221.95	12,581,247.43	39,441,469.38
Cierre de Mes	abr-30-2021	23.08%	30	25,000,000.00	1,860,221.95	13,011,596.62	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	25,000,000.00	1,860,221.95	13,011,596.62	39,871,818.57
Cierre de Mes	may-31-2021	22.97%	31	25,000,000.00	1,860,221.95	13,454,462.82	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	25,000,000.00	1,860,221.95	13,454,462.82	40,314,684.77
Cierre de Mes	jun-30-2021	22.96%	30	25,000,000.00	1,860,221.95	13,882,786.12	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	25,000,000.00	1,860,221.95	13,882,786.12	40,743,008.07
Cierre de Mes	jul-31-2021	12.00%	31	25,000,000.00	1,860,221.95	14,124,620.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	25,000,000.00	1,860,221.95	14,124,620.40	40,984,842.35
Cierre de Mes	ago-31-2021	22.99%	31	25,000,000.00	1,860,221.95	14,567,905.82	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	25,000,000.00	1,860,221.95	14,567,905.82	41,428,127.77
Cierre de Mes	sep-30-2021	22.94%	30	25,000,000.00	1,860,221.95	14,995,823.44	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	25,000,000.00	1,860,221.95	14,995,823.44	41,856,045.39
Saldos para Demanda	oct-11-2021	22.80%	11	25,000,000.00	1,860,221.95	15,151,048.84	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	25,000,000.00	1,860,221.95	15,151,048.84	42,011,270.79

DR. JUAN MANUEL HERNANDEZ CASTRO
ABOGADO ESPECIALIZADO EN DERECHO COMERCIAL
Transversal oriental No. 90 – 102 C. E. Cacique of. 905
TEL: 6470469 - 6471120
Bucaramanga

Señor

JUEZ VEINTINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

E. S. D.

**REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO DE ITAU CORPBANCA
COLOMBIA S.A. CONTRA DARÍO JAIMES JAIMES.**

RADICADO: 2022/171

JUAN MANUEL HERNÁNDEZ CASTRO, mayor de edad identificado con la cédula de ciudadanía número 91.293.574 de Bucaramanga, portador de la tarjeta profesional número 90.106 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando en mi condición de apoderado de la entidad demandante, me permito aportar a su Despacho liquidación de crédito, así:

Intereses moratorios calculados desde el día treinta y uno (31) de octubre de 2021 y hasta el día dieciocho (18) de julio de 2022 de conformidad a lo ordenado en la sentencia, sobre el capital **TREINTA Y TRES MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y UN MIL VEINTIUN PESOS M/CTE (\$ 33.481.021).**

TOTAL, LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO: CUARENTA MILLONES CIENTO VEINTISÉIS MIL TRESCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS M/CTE (\$ 40.126.334).

Adjunto tabla en la cual consta la liquidación de crédito.

Del señor Juez,

JUAN MANUEL HERNÁNDEZ CASTRO

C.C. No 91.293.574 de Bucaramanga

T.P. No 90.106 del C.S.J.

MB BANK-1259

DR. JUAN MANUEL HERNANDEZ CASTRO
ABOGADO ESPECIALIZADO EN DERECHO COMERCIAL
 Transversal oriental No. 90 – 102 C. E. Cacique of. 905
 TEL: 6470469 - 6471120
 Bucaramanga

periodo	desde			h a s t a			total días	Interes Mora	CAPITAL	VALOR INTERESES
	dia	mes	año	dia	mes	año				
OCTUBRE	31	10	2021	30	10	2021	30	1,92%	33.481.021	642.836
NOVIEMBRE	1	11	2021	30	11	2021	30	1,94%	33.481.021	649.532
DICIEMBRE	1	12	2021	30	12	2021	30	1,96%	33.481.021	656.228
ENERO	1	1	2022	30	1	2022	30	1,98%	33.481.021	662.924
FEBRERO	1	2	2022	30	2	2022	30	2,04%	33.481.021	683.013
MARZO	1	3	2022	30	3	2022	30	2,06%	33.481.021	689.709
ABRIL	1	4	2022	30	4	2022	30	2,12%	33.481.021	709.798
MAYO	1	5	2022	30	5	2022	30	2,18%	33.481.021	729.886
JUNIO	1	6	2022	30	6	2022	30	2,25%	33.481.021	753.323
JULIO	1	7	2022	18	7	2022	18	2,33%	33.481.021	468.065
							TOTAL INTERES			6.645.313

VR CAPITAL									33.481.021
VR INTERESES DE MORA									6.645.313
VR INTERESES DE PLAZO									0
MENOS ABONOS									0
TOTAL LIQUIDACION DE CREDITO									40.126.334