

REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
JUZGADOS MUNICIPALES DE EJECUCION CIVIL
TRASLADO 108 FIJACION EN LISTA

TRASLADO No. **214**

Fecha: **28/11/2022**

Página: **1**

No. Proceso	Clase Proceso	Demandante	Demandado	Tipo de Traslado	Fecha Inicial	Fecha Final	Magistrado Ponente
68001 40 03 003 2015 00231	Ejecutivo Singular	COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO DE SANTANDER LIMITADA -FINANCIERA COMULTRASAN-	MARIO GOMEZ MOGOLLON	Traslado (Art. 110 CGP)	29/11/2022	1/12/2022	JUZGADO 7 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 014 2015 00338	Ejecutivo Singular	COOPERATIVA MULTIACTIVA DE ACTIVOS Y FINANZAS COOAFIN	CANDELARIA PETRUZ ARGUMEDO	Traslado (Art. 110 CGP)	29/11/2022	1/12/2022	JUZGADO 7 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68307 40 89 001 2016 00735	Ejecutivo Singular	CARMEN ALICIA TOLOZA CALA	JORGE CHAVARRO MOLINA	Traslado (Art. 110 CGP)	29/11/2022	1/12/2022	JUZGADO 7 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68307 40 89 001 2016 00735	Ejecutivo Singular	CARMEN ALICIA TOLOZA CALA	JORGE CHAVARRO MOLINA	Traslado (Art. 110 CGP)	29/11/2022	1/12/2022	JUZGADO 7 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 010 2017 00098	Ejecutivo Singular	FINANCIERA COMULTRASAN	PEDRO CASTILLO	Traslado (Art. 110 CGP)	29/11/2022	1/12/2022	JUZGADO 7 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 006 2018 00518	Ejecutivo Singular	CONJUNTO RESIDENCIAL CAÑAVERAL DE LA RIVIERA	CRISTIAN GARCIA AGREDO	Traslado (Art. 110 CGP)	29/11/2022	1/12/2022	JUZGADO 7 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 029 2019 00058	Ejecutivo Singular	FINANCIERA COMULTRASAN	RICARDO BALLESTEROS BERMUDEZ	Traslado (Art. 110 CGP)	29/11/2022	1/12/2022	JUZGADO 7 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 005 2019 00161	Ejecutivo Singular	COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO DE SANTANDER LIMITADA FINANCIERA COMULTRASAN	JUAN CARLOS LLANOS MAYORGA	Traslado (Art. 110 CGP)	29/11/2022	1/12/2022	JUZGADO 7 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 027 2019 00800	Ejecutivo Singular	BAYPORT COLOMBIA S.A	JOSE SNEIDER URIZA MONSALVE	Traslado (Art. 110 CGP)	29/11/2022	1/12/2022	JUZGADO 7 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 024 2021 00414	Ejecutivo Singular	EDIFICIO RIVERA DEL PRADO	HERNANDO LEDESMA ZAFRA	Traslado (Art. 110 CGP)	29/11/2022	1/12/2022	JUZGADO 7 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 020 2021 00548	Ejecutivo Singular	BANCO DE BOGOTA	DIANA MARCELA GARCIA ALMEIDA	Traslado (Art. 110 CGP)	29/11/2022	1/12/2022	JUZGADO 7 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 007 2022 00266	Ejecutivo Singular	BANCO DE LA MIRCROEMPRESA DE COLOMBIA S.A. ANTES BANCO COMPARTIR S.A.	JESUS MARIA CARRILLO	Traslado (Art. 110 CGP)	29/11/2022	1/12/2022	JUZGADO 7 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 006 2022 00322	Ejecutivo Singular	BANCO DE LA MIRCROEMPRESA DE COLOMBIA S.A. ANTES BANCO COMPARTIR S.A.	CELINO PARADA CONTRERAS	Traslado (Art. 110 CGP)	29/11/2022	1/12/2022	JUZGADO 7 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 018 2022 00475	Ejecutivo Singular	BANCO DE BOGOTA	EDWIN FABIAN ACEBEDO SANMIGUEL	Traslado (Art. 110 CGP)	29/11/2022	1/12/2022	JUZGADO 7 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION

TRASLADO No. **214**

Fecha: **28/11/2022**

Página: **2**

No. Proceso	Clase Proceso	Demandante	Demandado	Tipo de Traslado	Fecha Inicial	Fecha Final	Magistrado Ponente
-------------	---------------	------------	-----------	------------------	---------------	-------------	--------------------

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 110 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO, SE FIJA EL PRESENTE TRASLADO EN LUGAR PUBLICO DE LA SECRETARIA, HOY **28/11/2022** Y A LA HORA DE LAS 8 A.M.

MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA

SECRETARIO

Radicado	:	680014003 006 2018 00518 01
Proceso	:	EJECUTIVO SINGULAR
Demandante	:	CONJUNTO RESIDENCIAL CAÑAVERAL DE LA RIVIERA P.H.
Demandado	:	BANCO DAVIVIENDA S.A Y OTRO
Asunto	:	LIQUIDACIÓN DEL CREDITO
Fecha	:	ONCE (11) DE OCTUBRE DE DOS MIL VEINTIDOS (2022)

CONSTANCIA.

Al despacho de la señora Juez el presente proceso digital, para su conocimiento. Provea.

NATALI PINZÓN DELGADILLO
Contador Liquidador

Llega al despacho el presente proceso, a efecto de resolver sobre la viabilidad de la liquidación del crédito presentada por la parte demandada –fls.199-202 C1 del expediente digital y resolver sobre la objeción a la liquidación del crédito propuesta por la parte demandante –fls.6-11 C1 del C3 del expediente digital.

CONSIDERACIONES

1. De la liquidación del crédito presentada por la parte demandada

Una vez revisada la liquidación del crédito presentada por el apoderado de la parte demandada visible a folios 199-202 C1 del expediente digital, se advierte que la misma presenta las siguientes inconsistencias:

Al momento de generar el resumen de la obligación incluyó costas procesales, las cuales ya se encuentran liquidadas a –fls.190 y 195 C1 del expediente digital, desconociendo que las mismas no hace parte de la liquidación del crédito, no obstante, serán tenidas en cuenta en su oportunidad, esto es, al momento de imputación de abonos en cumplimiento de la prelación establecida en los artículos 2495 y 1653 del Código Civil.

Vislumbrándose además que se computaron cuotas de administración para los meses posteriores al mes de mayo de 2018, las cuales no fueron decretadas en el mandamiento de pago, ni consecuencial auto que ordenó seguir adelante la ejecución

2. De la objeción a la liquidación del crédito presentada por la parte demandante

En lo tocante a la objeción de la liquidación del crédito planteada por la parte accionante a folios fls.6-11 C1 del C3 del expediente digital, en un estudio a priori de la misma se puede establecer por este Despacho que:

1. Se computa capital por cuotas de administración para los meses comprendidos desde agosto de 2013 hasta diciembre de 2013, y capital por sanciones, que no fueron decretados en el mandamiento de pago, ni consecuencial auto que ordenó seguir adelante la ejecución.

NOTIFICACIÓN POR ESTADO. El presente auto se notifica a las partes por anotación en el estado Nro. 184, fijado el día de hoy 12/10/2022, a las 08.00 AM. Mario Alfonso Guerra. Secretario.

Así las cosas, teniendo en cuenta que la liquidación presentada por la parte demandada como la objeción propuesta por la parte demandante, no se ajustan a las disposiciones expuestas en la motivación de este auto, procederá el Despacho a modificarlas y la aprobará en los siguientes términos.

INTERESES DE MORA DESDE EL 01 FEBRERO DE 2014 HASTA EL 11 DE OCTUBRE DE 2022
SOBRE CUOTAS DE ADMINISTRACION DESDE ENERO DE 2014 HASTA MAYO DE 2018.

MES	AÑO	VR. MES	CAPITAL ACUMULADO	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERES ANUAL EFECTIVA	INTERES MORA ANUAL EFECTIVA	INTERES ANUAL NOMINAL	INTERES MENSUAL	TOTAL
ENERO	2014	\$ 315.000	\$ 315.000	1-feb-14	28-feb-14	30	19,65%	29,48%	26,11%	2,18%	\$6.867
FEBRERO	2014	\$ 315.000	\$ 630.000	1-mar-14	30-mar-14	30	19,65%	29,48%	26,11%	2,18%	\$13.734
MARZO	2014	\$ 315.000	\$ 945.000	1-abr-14	30-abr-14	30	19,63%	29,45%	26,09%	2,17%	\$20.507
ABRIL	2014	\$ 315.000	\$ 1.260.000	1-may-14	30-may-14	30	19,63%	29,45%	26,09%	2,17%	\$27.342
MAYO	2014	\$ 315.000	\$ 1.575.000	1-jun-14	30-jun-14	30	19,63%	29,45%	26,09%	2,17%	\$34.178
JUNIO	2014	\$ 315.000	\$ 1.890.000	1-jul-14	30-jul-14	30	19,33%	29,00%	25,73%	2,14%	\$40.446
JULIO	2014	\$ 315.000	\$ 2.205.000	1-ago-14	30-ago-14	30	19,33%	29,00%	25,73%	2,14%	\$47.187
AGOSTO	2014	\$ 315.000	\$ 2.520.000	1-sep-14	30-sep-14	30	19,33%	29,00%	25,73%	2,14%	\$53.928
SEPTIEMBRE	2014	\$ 315.000	\$ 2.835.000	1-oct-14	30-oct-14	30	19,17%	28,76%	25,54%	2,13%	\$60.386
OCTUBRE	2014	\$ 315.000	\$ 3.150.000	1-nov-14	30-nov-14	30	19,17%	28,76%	25,54%	2,13%	\$67.095
NOVIEMBRE	2014	\$ 315.000	\$ 3.465.000	1-dic-14	30-dic-14	30	19,17%	28,76%	25,54%	2,13%	\$73.805
DICIEMBRE	2014	\$ 315.000	\$ 3.780.000	1-ene-15	30-ene-15	30	19,21%	28,82%	25,59%	2,13%	\$80.514
ENERO	2015	\$ 330.000	\$ 4.110.000	1-feb-15	28-feb-15	30	19,21%	28,82%	25,59%	2,13%	\$87.543
FEBRERO	2015	\$ 330.000	\$ 4.440.000	1-mar-15	30-mar-15	30	19,21%	28,82%	25,59%	2,13%	\$94.572
MARZO	2015	\$ 330.000	\$ 4.770.000	1-abr-15	30-abr-15	30	19,37%	29,06%	25,78%	2,15%	\$102.555
ABRIL	2015	\$ 330.000	\$ 5.100.000	1-may-15	30-may-15	30	19,37%	29,06%	25,78%	2,15%	\$109.650
MAYO	2015	\$ 330.000	\$ 5.430.000	1-jun-15	30-jun-15	30	19,37%	29,06%	25,78%	2,15%	\$116.745
JUNIO	2015	\$ 330.000	\$ 5.760.000	1-jul-15	30-jul-15	30	19,26%	28,89%	25,65%	2,14%	\$123.264
JULIO	2015	\$ 330.000	\$ 6.090.000	1-ago-15	30-ago-15	30	19,26%	28,89%	25,65%	2,14%	\$130.326
AGOSTO	2015	\$ 330.000	\$ 6.420.000	1-sep-15	30-sep-15	30	19,26%	28,89%	25,65%	2,14%	\$137.388
SEPTIEMBRE	2015	\$ 330.000	\$ 6.750.000	1-oct-15	30-oct-15	30	19,33%	29,00%	25,73%	2,14%	\$144.450
OCTUBRE	2015	\$ 330.000	\$ 7.080.000	1-nov-15	30-nov-15	30	19,33%	29,00%	25,73%	2,14%	\$151.512
NOVIEMBRE	2015	\$ 330.000	\$ 7.410.000	1-dic-15	30-dic-15	30	19,33%	29,00%	25,73%	2,14%	\$158.574
DICIEMBRE	2015	\$ 330.000	\$ 7.740.000	1-ene-16	30-ene-16	30	19,68%	29,52%	26,15%	2,18%	\$168.732
ENERO	2016	\$ 330.000	\$ 8.070.000	1-feb-16	29-feb-16	30	19,68%	29,52%	26,15%	2,18%	\$175.926
FEBRERO	2016	\$ 330.000	\$ 8.400.000	1-mar-16	30-mar-16	30	19,68%	29,52%	26,15%	2,18%	\$183.120
MARZO	2016	\$ 330.000	\$ 8.730.000	1-abr-16	30-abr-16	30	20,54%	30,81%	27,16%	2,26%	\$197.298
ABRIL	2016	\$ 330.000	\$ 9.060.000	1-may-16	30-may-16	30	20,54%	30,81%	27,16%	2,26%	\$204.756
MAYO	2016	\$ 330.000	\$ 9.390.000	1-jun-16	30-jun-16	30	20,54%	30,81%	27,16%	2,26%	\$212.214
JUNIO	2016	\$ 330.000	\$ 9.720.000	1-jul-16	30-jul-16	30	21,34%	32,01%	28,09%	2,34%	\$227.448
JULIO	2016	\$ 330.000	\$ 10.050.000	1-ago-16	30-ago-16	30	21,34%	32,01%	28,09%	2,34%	\$235.170
AGOSTO	2016	\$ 330.000	\$ 10.380.000	1-sep-16	30-sep-16	30	21,34%	32,01%	28,09%	2,34%	\$242.892
SEPTIEMBRE	2016	\$ 330.000	\$ 10.710.000	1-oct-16	30-oct-16	30	21,99%	32,99%	28,85%	2,40%	\$257.040
OCTUBRE	2016	\$ 330.000	\$ 11.040.000	1-nov-16	30-nov-16	30	21,99%	32,99%	28,85%	2,40%	\$264.960
NOVIEMBRE	2016	\$ 330.000	\$ 11.370.000	1-dic-16	30-dic-16	30	21,99%	32,99%	28,85%	2,40%	\$272.880
DICIEMBRE	2016	\$ 330.000	\$ 11.700.000	1-ene-17	30-ene-17	30	22,34%	33,51%	29,25%	2,44%	\$285.480
ENERO	2017	\$ 380.000	\$ 12.080.000	1-feb-17	28-feb-17	30	22,34%	33,51%	29,25%	2,44%	\$294.752
FEBRERO	2017	\$ 380.000	\$ 12.460.000	1-mar-17	30-mar-17	30	22,34%	33,51%	29,25%	2,44%	\$304.024
MARZO	2017	\$ 380.000	\$ 12.840.000	1-abr-17	30-abr-17	30	22,33%	33,50%	29,24%	2,44%	\$313.296
ABRIL	2017	\$ 380.000	\$ 13.220.000	1-may-17	30-may-17	30	22,33%	33,50%	29,24%	2,44%	\$322.568
MAYO	2017	\$ 380.000	\$ 13.600.000	1-jun-17	30-jun-17	30	22,33%	33,50%	29,24%	2,44%	\$331.840
JUNIO	2017	\$ 380.000	\$ 13.980.000	1-jul-17	30-jul-17	30	21,98%	32,97%	28,84%	2,40%	\$335.520
JULIO	2017	\$ 380.000	\$ 14.360.000	1-ago-17	30-ago-17	30	21,98%	32,97%	28,84%	2,40%	\$344.640
AGOSTO	2017	\$ 380.000	\$ 14.740.000	1-sep-17	30-sep-17	30	21,48%	32,22%	28,26%	2,35%	\$346.390
SEPTIEMBRE	2017	\$ 380.000	\$ 15.120.000	1-oct-17	30-oct-17	30	21,15%	31,73%	27,87%	2,32%	\$350.784

NOTIFICACIÓN POR ESTADO. El presente auto se notifica a las partes por anotación en el estado Nro. 184, fijado el día de hoy 12/10/2022, a las 08.00 AM. Mario Alfonso Guerra. Secretario.

OCTUBRE	2017	\$ 380.000	\$ 15.500.000	1-nov-17	30-nov-17	30	20,96%	31,44%	27,65%	2,30%	\$356.500
NOVIEMBRE	2017	\$ 380.000	\$ 15.880.000	1-dic-17	30-dic-17	30	20,77%	31,16%	27,43%	2,29%	\$363.652
DICIEMBRE	2017	\$ 380.000	\$ 16.260.000	1-ene-18	30-ene-18	30	20,69%	31,04%	27,34%	2,28%	\$370.728
ENERO	2018	\$ 380.000	\$ 16.640.000	1-feb-18	28-feb-18	30	21,01%	31,52%	27,71%	2,31%	\$384.384
FEBRERO	2018	\$ 380.000	\$ 17.020.000	1-mar-18	30-mar-18	30	20,68%	31,02%	27,32%	2,28%	\$388.056
MARZO	2018	\$ 380.000	\$ 17.400.000	1-abr-18	30-abr-18	30	20,48%	30,72%	27,09%	2,26%	\$393.240
ABRIL	2018	\$ 380.000	\$ 17.780.000	1-may-18	30-may-18	30	20,44%	30,66%	27,04%	2,25%	\$400.050
MAYO	2018	\$ 380.000	\$ 18.160.000	1-jun-18	30-jun-18	30	20,28%	30,42%	26,86%	2,24%	\$406.784
			\$ 18.160.000	1-jul-18	30-jul-18	30	20,03%	30,05%	26,56%	2,21%	\$401.336
			\$ 18.160.000	1-ago-18	30-ago-18	30	19,94%	29,91%	26,45%	2,20%	\$399.520
			\$ 18.160.000	1-sep-18	30-sep-18	30	19,81%	29,72%	26,30%	2,19%	\$397.704
			\$ 18.160.000	1-oct-18	30-oct-18	30	19,63%	29,45%	26,09%	2,17%	\$394.072
			\$ 18.160.000	1-nov-18	30-nov-18	30	19,49%	29,24%	25,92%	2,16%	\$392.256
			\$ 18.160.000	1-dic-18	30-dic-18	30	19,40%	29,10%	25,82%	2,15%	\$390.440
			\$ 18.160.000	1-ene-19	30-ene-19	30	19,16%	28,74%	25,53%	2,13%	\$386.808
			\$ 18.160.000	1-feb-19	28-feb-19	30	19,70%	29,55%	26,17%	2,18%	\$395.888
			\$ 18.160.000	1-mar-19	30-mar-19	30	19,37%	29,06%	25,78%	2,15%	\$390.440
			\$ 18.160.000	1-abr-19	30-abr-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$388.624
			\$ 18.160.000	1-may-19	30-may-19	30	19,34%	29,01%	25,74%	2,15%	\$390.440
			\$ 18.160.000	1-jun-19	30-jun-19	30	19,30%	28,95%	25,70%	2,14%	\$388.624
			\$ 18.160.000	1-jul-19	30-jul-19	30	19,28%	28,92%	25,67%	2,14%	\$388.624
			\$ 18.160.000	1-ago-19	30-ago-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$388.624
			\$ 18.160.000	1-sep-19	30-sep-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$388.624
			\$ 18.160.000	1-oct-19	30-oct-19	30	19,10%	28,65%	25,46%	2,12%	\$384.992
			\$ 18.160.000	1-nov-19	30-nov-19	30	19,03%	28,55%	25,38%	2,11%	\$383.176
			\$ 18.160.000	1-dic-19	30-dic-19	30	18,91%	28,37%	25,23%	2,10%	\$381.360
			\$ 18.160.000	1-ene-20	30-ene-20	30	18,77%	28,16%	25,07%	2,09%	\$379.544
			\$ 18.160.000	1-feb-20	29-feb-20	30	19,06%	28,59%	25,41%	2,12%	\$384.992
			\$ 18.160.000	1-mar-20	30-mar-20	30	18,95%	28,43%	25,28%	2,11%	\$383.176
			\$ 18.160.000	1-abr-20	30-abr-20	30	18,69%	28,04%	24,97%	2,08%	\$377.728
			\$ 18.160.000	1-may-20	30-may-20	30	18,19%	27,29%	24,37%	2,03%	\$368.648
			\$ 18.160.000	1-jun-20	30-jun-20	30	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	\$366.832
			\$ 18.160.000	1-jul-20	30-jul-20	30	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	\$366.832
			\$ 18.160.000	1-ago-20	30-ago-20	30	18,29%	27,44%	24,49%	2,04%	\$370.464
			\$ 18.160.000	1-sep-20	30-sep-20	30	18,35%	27,53%	24,56%	2,05%	\$372.280
			\$ 18.160.000	1-oct-20	30-oct-20	30	18,09%	27,14%	24,25%	2,02%	\$366.832
			\$ 18.160.000	1-nov-20	30-nov-20	30	17,84%	26,76%	23,95%	2,00%	\$363.200
			\$ 18.160.000	1-dic-20	30-dic-20	30	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	\$355.936
			\$ 18.160.000	1-ene-21	30-ene-21	30	17,32%	25,98%	23,32%	1,94%	\$352.304
			\$ 18.160.000	1-feb-21	28-feb-21	30	17,54%	26,31%	23,59%	1,97%	\$357.752
			\$ 18.160.000	1-mar-21	30-mar-21	30	17,41%	26,12%	23,43%	1,95%	\$354.120
			\$ 18.160.000	1-abr-21	30-abr-21	30	17,31%	25,97%	23,31%	1,94%	\$352.304
			\$ 18.160.000	1-may-21	30-may-21	30	17,22%	25,83%	23,20%	1,93%	\$350.488
			\$ 18.160.000	1-jun-21	30-jun-21	30	17,21%	25,82%	23,19%	1,93%	\$350.488
			\$ 18.160.000	1-jul-21	30-jul-21	30	17,18%	25,77%	23,15%	1,93%	\$350.488
			\$ 18.160.000	1-ago-21	30-ago-21	30	17,24%	25,86%	23,22%	1,94%	\$352.304
			\$ 18.160.000	1-sep-21	30-sep-21	30	17,19%	25,79%	23,16%	1,93%	\$350.488
			\$ 18.160.000	1-oct-21	30-oct-21	30	17,08%	25,62%	23,03%	1,92%	\$348.672
			\$ 18.160.000	1-nov-21	30-nov-21	30	17,27%	25,91%	23,26%	1,94%	\$352.304
			\$ 18.160.000	1-dic-21	30-dic-21	30	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	\$355.936
			\$ 18.160.000	1-ene-22	30-ene-22	30	17,66%	26,49%	23,73%	1,98%	\$359.568
			\$ 18.160.000	1-feb-22	28-feb-22	30	18,30%	27,45%	24,50%	2,04%	\$370.464
			\$ 18.160.000	1-mar-22	30-mar-22	30	18,47%	27,71%	24,71%	2,06%	\$374.096
			\$ 18.160.000	1-abr-22	30-abr-22	30	19,05%	28,58%	25,40%	2,12%	\$384.992
			\$ 18.160.000	1-may-22	30-may-22	30	19,71%	29,57%	26,18%	2,18%	\$395.888
			\$ 18.160.000	1-jun-22	30-jun-22	30	20,40%	30,60%	27,00%	2,25%	\$408.600
			\$ 18.160.000	1-jul-22	30-jul-22	30	21,28%	31,92%	28,02%	2,34%	\$424.944
			\$ 18.160.000	1-ago-22	30-ago-22	30	22,21%	33,32%	29,10%	2,43%	\$441.288

NOTIFICACIÓN POR ESTADO. El presente auto se notifica a las partes por anotación en el estado Nro. 184, fijado el día de hoy 12/10/2022, a las 08.00 AM. Mario Alfonso Guerra. Secretario.

		\$ 18.160.000	1-sep-22	30-sep-22	30	23,50%	35,25%	30,58%	2,55%	\$463.080
		\$ 18.160.000	1-oct-22	11-oct-22	11	24,61%	36,92%	31,83%	2,65%	\$176.455

Intereses de Mora \$30.332.731

RESUMEN DE LA OBLIGACIÓN	
Capital	\$18.160.000
Intereses de Mora del 01/02/2014 al 11/10/2022	\$30.332.731
Total Crédito al 11/10/2022	\$48.492.731

Anotaciones de la liquidación del crédito: Revisado el Sistema de Consulta del Portal de Depósitos Judiciales del Banco Agrario, no se encontraron títulos judiciales a favor del presente proceso en el Centro de Servicios de los Juzgado de Ejecución Civil Municipal de Bucaramanga, según pantallazo que antecede.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Séptimo de Ejecución Civil Municipal de esta ciudad,

RESUELVE:

PRIMERO: DECLARAR infundada la objeción a la liquidación del crédito presentada por la parte demandante –.6-11 C1 del C3 del expediente digital, por las razones expuestas en la parte motiva.

SEGUNDO: MODIFICAR la liquidación del crédito presentada por la parte demandada obrante en folios 190 y 195 C1 del expediente digital.

TERCERO: APROBAR la liquidación del crédito practicada por el Departamento de liquidaciones, en los términos que anteceden.

Tener como valor total de la liquidación del crédito al 11 de octubre de 2022, la suma de \$48.492.731

Notifíquese y Cúmplase,

Firmado Por:

Hanne Andrea Aranda Castillo

Juez

Juzgado Municipal De Ejecución

Civil 007

Bucaramanga - Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

NOTIFICACIÓN POR ESTADO. El presente auto se notifica a las partes por anotación en el estado Nro. 184, fijado el día de hoy 12/10/2022, a las 08.00 AM. Mario Alfonso Guerra. Secretario.

Código de verificación: **9d7c7991668555a571e5ba391b3b3157b20516820ea94262cc2188a4f3ee5470**

Documento generado en 11/10/2022 06:55:14 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Radicado	:	J6-2018-00518-01
Proceso	:	EJECUTIVO SINGULAR
Demandante	:	CONJUNTO RESIDENCIAL CAÑAVERAL DE LA RIVIERA
Demandado	:	CRISTIAN GARCIA AGREDO Y OTRO
Asunto	:	RECURSO REPOSICIÓN
Fecha	:	DIECISIETE (17) DE NOVIEMBRE DE DOS MIL VEINTIDOS (2022)

I. ASUNTO

Procede el Despacho a resolver el recurso de reposición y en subsidio apelación incoado por la apoderada judicial de la parte actora, en contra del auto calendado 11 de octubre del 2022, por medio del cual se declaró infundada la objeción a la liquidación del crédito presentada por la parte demandante y se modificó la liquidación del crédito de la parte demandada.

II. EL RECURSO

Arguye el ejecutante recurrente, su inconformidad con el auto de fecha 11 de octubre de 2022, enunciando los reparos que se sintetizan a continuación respecto a la liquidación del crédito practicada por el despacho:

- i) Omisión de abonos reportados por la parte demandante.
- ii) La liquidación del crédito no refleja el interés de las cuotas que se han acumulado desde el inicio de la mora, ni tampoco el capital y los intereses correctos.
- iii) Se deben tener en cuenta las cuotas de administración posteriores a mayo de 2018, las cuales pese a no estar incluidas en el mandamiento de pago son aceptas por la parte demandada.
- iv) Se deben incluir en la liquidación las sanciones adeudadas.
- v) No se comprende a que se refieren 50 renglones sin mes, año ni valor.
- vi) No se comprende a que corresponden los conceptos de capital acumulado, fecha de inicio y fecha de terminación.

Solicita se revoque la decisión objeto del recurso y se declare probadas las objeciones propuestas por la parte demandante.

III. DESCORRE TRASLADO

El apoderado judicial de la parte demandada BANCO DAVIVIENDA SA, solicita que se tengan en cuenta los abonos referidos por la parte demandante en las fechas indicadas, para lo cual sugiere que se requiera al apoderado judicial del CONJUNTO RESIDENCIAL CAÑAVERAL DE LA RIVIERA a efectos de que presente una relación detallada y precisa de los valores abonados por el locatario de la casa 45 con posterioridad a la presentación de la demanda.

NOTIFICACIÓN POR ESTADO. El presente auto se notifica a las partes por anotación en el estado Nro.208, fijado el día de hoy 18/11/2022, a las 08.00 AM. Mario Alfonso Guerra. Secretario.

Agrega que la liquidación del crédito debe efectuarse conforme a la literalidad del mandamiento de pago y del auto que ordeno seguir adelante la ejecución, dado que si el demandante no estaba conforme con el mandamiento de pago debió realizar el respectivo pronunciamiento dentro de la ejecutoria del mismo.

IV. CONSIDERACIONES

GENERALIDADES

El artículo 318 del Código General del Proceso, establece la procedencia del recurso de reposición: “Salvo norma en contrario, el recurso de reposición procede contra los autos que dicte el Juez, contra los del Magistrado Sustanciador no susceptibles de súplica y contra los de la Sala de Casación Civil de la Corte Suprema de Justicia, para que se reformen o revoquen.

El recurso de reposición no procede contra los autos que resuelvan un recurso de apelación, una súplica o una queja. El recurso deberá interponerse con expresión de las razones que lo sustenten, en forma verbal inmediatamente se pronuncie el auto. Cuando el auto se pronuncie fuera de audiencia el recurso deberá interponerse por escrito dentro de los tres (03) días siguientes al de la notificación del auto.”

CASO CONCRETO.

Teniendo en cuenta los argumentos fundamento del recurso de reposición, esbozados por la ejecutante, resulta indispensable examinar el expediente y la liquidación del crédito aprobada por el despacho mediante providencia de fecha 11 de octubre de 2022 a efectos de analizar cada uno de los reproches presentados por la apoderada judicial ejecutante, los cuales fueron enumerados para facilitar su análisis.

- i) Omisión de abonos reportados por la parte demandante.

Refiere la recurrente que en la liquidación del crédito practicada por el despacho se omitió incluir los abonos reportados por la parte ejecutante, los cuales corresponden a \$300.000 el 25 de junio de 2013, \$1'800.000 en junio de 2014 y \$4'000.000 el 17 de marzo de 2018.

Al respecto debe tenerse en cuenta que dichos dineros no fueron incluidos en la liquidación del crédito por cuanto no han sido reconocidos como abonos, dado que en la parte considerativa de la sentencia de fecha 11 de febrero de 2020, se indicó que dichos abonos carecían de credibilidad, entre varias razones porque no fueron incluidos en la certificación de deuda presentada por la parte demandante como título ejecutivo al momento de radicar la demanda, en consecuencia, al no encontrarse debidamente acreditados se declaró probada la excepción denominada *“PRESCRIPCIÓN DE LAS CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN CAUSADAS CON ANTERIORIDAD AL MES DE AGOSTO DE 2013”*, razón por la cual incluir dichos abonos en la liquidación del crédito implicaría contradecir el

NOTIFICACIÓN POR ESTADO. El presente auto se notifica a las partes por anotación en el estado Nro.208, fijado el día de hoy 18/11/2022, a las 08.00 AM. Mario Alfonso Guerra. Secretario.

análisis probatorio y la decisión notificada en estrados el 11 de febrero de 2020, la cual fue confirmada en segunda instancia por el Juzgado Cuarto Civil del Circuito el 8 de octubre de 2020.

Vale la pena reiterar que los abonos corresponden a fechas anteriores a la presentación de la demanda, por ende, debieron ser descontados de las sumas adeudadas por los demandados certificadas en la cuenta de cobro presentada como título ejecutivo, pues no debió solicitarse que se librara mandamiento de pago por cuotas de administración que ya se encontraban saldadas.

Frente al tema de los abonos, el apoderado judicial la parte demandada BANCO DAVIVIENDA SA, solicitó que se pidiera al apoderado judicial del CONJUNTO RESIDENCIAL CAÑAVERAL DE LA RIVIERA una relación detallada y precisa de los valores abonados con posterioridad a la presentación de la demanda, en este aspecto, el despacho considera inútil dicho requerimiento por cuanto los abonos que la parte ejecutante pretende incluir en la liquidación del crédito son anteriores a la fecha de radicación de la demanda, además, de haberse efectuado abonos posteriores, debieron ser reportados oportunamente por la apoderada judicial ejecutante.

- ii) La liquidación del crédito no refleja el interés de las cuotas que se han acumulado desde el inicio de la mora, ni tampoco el capital y los intereses correctos.

Considera la recurrente que la liquidación del crédito elaborada por el despacho adolece del interés de las cuotas que se han acumulado desde la mora del demandado, aduciendo que el capital y los intereses no se han liquidado correctamente por cuanto no se tuvieron en cuenta las cuotas y los intereses acumulados.

En la liquidación del crédito elaborada por el despacho se incluyó una columna denominada “*capital acumulado*” la cual contiene la sumatoria de cada una de las cuotas generadas mes a mes a partir de enero de 2014 y hasta el mes de mayo de 2018, siendo el valor del capital acumulado durante dicho periodo la suma de DIECIOCHO MILLONES CIENTO SESENTA MIL PESOS (\$18’160.000,00). Este valor resulta de la sumatoria de las cuotas de los doce meses de los años 2014, 2015, 2016, 2017 y 5 meses del 2018.

Ahora, respecto a los intereses acumulados de cada una de las cuotas, en la columna denominada “*total*” se realiza la sumatoria del valor del interés mensual correspondiente al valor acumulado de capital para cada mes, iniciando la liquidación con la cuota del mes de enero de 2014 correspondiente a \$315.000, desde el 1 de febrero de 2014, fecha de exigibilidad de dicha cuota, y continuando en febrero con el valor de \$630.000 correspondiente a la cuota de enero más la de febrero de 2014, así sucesivamente incrementando el capital en la suma correspondiente a cada mes, y llevando la sumatoria de los intereses mensuales en la columna denominada “*total*”.

NOTIFICACIÓN POR ESTADO. El presente auto se notifica a las partes por anotación en el estado Nro.208, fijado el día de hoy 18/11/2022, a las 08.00 AM. Mario Alfonso Guerra. Secretario.



Realizando los cálculos descritos, los intereses de mora correspondientes al capital acumulado de la totalidad de las cuotas de administración, y causados desde el 1/2/2014 y hasta el 11/10/2022, suman TREINTA MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y DOS MIL SETECIENTOS TREINTA Y UN PESOS (\$30.332.731). La tasa de interés anual efectiva utilizada corresponde a la certificada mensualmente por la Superintendencia Financiera.

- iii) Se deben tener en cuenta las cuotas de administración posteriores a mayo de 2018, las cuales pese a no estar incluidas en el mandamiento de pago son aceptas por la parte demandada.

La apoderada judicial ejecutante pretende incluir en la liquidación del crédito cuotas de administración que no fueron reconocidas en el mandamiento de pago ni tampoco en la sentencia, actuación contraria a lo dispuesto en el numeral 1 del artículo 446 del C.G.P, el cual dispone:

*“Ejecutoriado el auto que ordene seguir adelante la ejecución, o notificada la sentencia que resuelva sobre las excepciones siempre que no sea totalmente favorable al ejecutado, cualquiera de las partes podrá presentar la liquidación del crédito con especificación del capital y de los intereses causados hasta la fecha de su presentación, y si fuere el caso de la conversión a moneda nacional de aquel y de estos, **de acuerdo con lo dispuesto en el mandamiento ejecutivo**, adjuntando los documentos que la sustenten, si fueren necesarios.”*

Pese a que en la subsanación de la demanda la parte ejecutante incluyo más pretensiones solicitando que se librara mandamiento de pago por el valor de las cuotas de administración causadas desde junio de 2018 hasta el año 2019, en el numeral segundo del mandamiento de pago de fecha 25 de enero de 2019, se rechazó dicha petición por no estar incluidas desde la presentación de la demanda, en su lugar, se le sugirió que las incorporara mediante reforma a la demanda o demanda acumulada, decisión que se encuentra debidamente ejecutoriada sin que la parte demandante manifestara su inconformidad.

Lo anterior indica que la liquidación del crédito elaborada por el despacho se encuentra debidamente ajustada al mandamiento de pago y a la sentencia de fecha 11 de febrero de 2020, sin que haya lugar a incluir cuotas de administración adicionales por el hecho del reconocimiento de la parte ejecutada, pues debe la parte interesada utilizar los medios procesales correspondientes para efectuar el cobro.

- iv) Se deben incluir en la liquidación las sanciones adeudadas por los demandados.

La apoderado judicial demandante pretende equivocadamente que en la liquidación del crédito se tengan en cuenta sumas de dinero correspondientes a sanciones adeudadas a la copropiedad, las cuales no fueron solicitadas en la demanda, ni mucho menos reconocidas en el mandamiento de pago o en la sentencia de fecha 11 de febrero de 2020, pretensión abiertamente improcedente por cuanto implicaría cobrar al ejecutado una cantidad de dinero superior a la ordenada en el mandamiento de pago, actuación contraria

NOTIFICACIÓN POR ESTADO. El presente auto se notifica a las partes por anotación en el estado Nro.208, fijado el día de hoy 18/11/2022, a las 08.00 AM. Mario Alfonso Guerra. Secretario.

a lo dispuesto en el numeral 1 del artículo 446 del C.G.P. y en el inciso 2 del artículo 281 del C.G.P., el cual señala: *“No podrá condenarse al demandado por cantidad superior o por objeto distinto del pretendido en la demanda ni por causa diferente a la invocada en ésta.”*

- v) No se comprende a que se refieren 50 renglones sin mes, año ni valor.

Considera la recurrente que la tabla de liquidación anexa al auto presenta inconsistencias dado que contiene 50 renglones que no tienen indicado mes, año, ni valor. Sobre el particular, se aclara que las columnas mes, año, valor mes, contienen casillas en blanco a partir del mes de mayo de 2018, dado que a partir de esa fecha no se continuo liquidando las cuotas de administración de los meses consecutivos, pues se reitera no fueron reconocidas en el mandamiento de pago ni tampoco en la sentencia, por ende, en adelante, para calcular el valor de los intereses únicamente se requiere el valor del capital acumulado hasta el mes de mayo de 2018, el cual equivale a la suma de DIECIOCHO MILLONES CIENTO SESENTA MIL PESOS (\$18'160.000,00), razón por la cual dichas casillas quedaron en blanco.

- vi) No se comprende a que corresponden los conceptos de capital acumulado, fecha de inicio y fecha de terminación.

Refiere la apoderada judicial ejecutante que desconoce a que se refieren los conceptos de capital acumulado, fecha de inicio y fecha de terminación, como se indico anteriormente el capital acumulado corresponde a la sumatoria de las cuotas de administración adeudadas a partir del mes de enero de 2014, valor que se calcula sumando el valor de la cuota del mes, más el valor del capital acumulado inmediatamente anterior, por ejemplo, en el mes de febrero de 2014 el capital acumulado corresponde a la cuota del mes de enero de 2014 (\$315.000) más la cuota del mes de febrero de 2014 (\$315.000) = \$630.000 = valor del capital acumulado.

Las columnas de fecha de inicio y fecha de terminación hacen referencia al periodo respecto del cual se están liquidando los intereses de mora, siendo la fecha de inicio equivalente a la exigibilidad de cada una de las cuotas, siguiendo con el ejemplo anterior, a la cuota de administración correspondiente al mes de febrero de 2014 se le inicia el computo de intereses de mora a partir del 1 de marzo de 2014, de ahí que esa sea la fecha inicial, mientras que la final corresponde al cierre del mes al cual se le aplica la tasa señalada en la columna interés anual efectivo.

Así las cosas, las anteriores explicaciones evidencian que la liquidación del crédito efectuada por el despacho se encuentra ajustada a derecho, aunado a que los reproches de la apoderada judicial ejecutante carecen de justificación y fundamento jurídico, razón suficiente para mantener incólume el proveído calendarado 11 de octubre de 2022. Respecto al recurso de apelación presentado como subsidiario, por ser procedente se concederá de conformidad con lo estipulado en el numeral 3 del artículo 446 del C.G.P., en concordancia con los artículos 320 y siguientes del C.G.P.

NOTIFICACIÓN POR ESTADO. El presente auto se notifica a las partes por anotación en el estado Nro.208, fijado el día de hoy 18/11/2022, a las 08.00 AM. Mario Alfonso Guerra. Secretario.



En consecuencia, el Juzgado Séptimo Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Bucaramanga,

RESUELVE

PRIMERO: NO REVOCAR el auto de fecha 11 de octubre de 2022 por medio del cual se declaró infundada la objeción a la liquidación del crédito presentada por la parte demandante, por las razones expuestas en la parte motiva de este proveído.

SEGUNDO: CONCEDER el recurso de apelación en efecto diferido en contra del auto de fecha 11 de octubre de 2022, interpuesto en subsidio al recurso de reposición por la apoderada judicial ejecutante, con fundamento en el numeral 3 del artículo 446 del C.G.P y en concordancia con los artículos 320 y siguientes del C.G.P.

En consecuencia, ORDENESE a la SECRETARIA DE LOS JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE EJECUCIÓN DE SENTENCIA DE BUCARAMANGA, se sirvan ENVIAR al Centro de Servicio de los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias de esta ciudad, las siguientes copias digitales para que se surta el respectivo trámite del Recurso de Apelación:

- (i) Copia digital de la totalidad de los cuadernos N° 1, 2, 3, 4 y 5.
- (ii) Copia digital de los folios posteriores a esta providencia, en donde se debe incluir los argumentos escritos que presenten los recurrentes.

Por último, ADVIÉRTASELE al secretario del Centro de Servicios de los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de sentencias que DEBERÁ remitir las copias digitales a los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias dejar las constancias respectivas.

Notifíquese y Cúmplase,

Firmado Por:

Hanne Andrea Aranda Castillo

Juez

Juzgado Municipal De Ejecución

Civil 007

Bucaramanga - Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c018c84f2001615f70af79aa14a62ebc168345e34379f28a2b02943ed5e60d5d**

Documento generado en 16/11/2022 07:51:07 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

NOTIFICACIÓN POR ESTADO. El presente auto se notifica a las partes por anotación en el estado Nro.208, fijado el día de hoy 18/11/2022, a las 08.00 AM. Mario Alfonso Guerra. Secretario.

**RADICADO 2018-00518-01 EJECUTIVO SINGULAR CONJUNTO RESIDENCIAL
CAÑAVERAL DE LA RIVERA**

NHORA GARCIA NIÑO <nhora_garcia@hotmail.com>

Jue 13/10/2022 3:13 PM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buenas tardes, me permito enviar el presente memorial para el
Juzgado Séptimo civil municipal de ejecución de sentencias.

Favor confirmar el recibido de este correo.

Cordial saludo,

NHORA GARCIA NIÑO

ABOGADA CON T.P. 66467 DEL C.S.J.

C.C.63.284.429 DE BUCARAMANGA

CEL:3158595241

Señor

JUEZ SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN

Bucaramanga

REFERENCIA: Proceso ejecutivo de CONJUNTO RESIDENCIAL CAÑAVERAL DE LA RIVERA

Contra: BANCO DAVIVIENDA S.A, OTRO

RADICADO: **2018-00518-01**

De manera atenta, interpongo recurso de reposición y en subsidio recurso de apelación contra su providencia de fecha 11 de octubre del año 2022, mediante la cual resuelve declarar infundada la objeción a la liquidación del crédito presentada por la parte demandante; modificar la liquidación del crédito presentada por la parte demandada; y, aprobar la liquidación del crédito practicada por el departamento de liquidaciones.

El recurso lo sustentó así:

La imputación de abonos no se hace, ni siquiera se mencionan los abonos que la parte demandante manifestó fueron efectuados.

No es esa la manera adecuada de liquidar ya que en la liquidación del departamento de liquidaciones, la liquidación no refleja el interés de las cuotas que se han acumulado desde que entró en Mora el demandado y por ende tampoco el capital y los intereses se han liquidan conforme corresponde, pues si no se tienen en cuenta las cuotas y sus intereses acumulados no es real la liquidación del crédito y los intereses. Es un error grave.

Al dejar de lado los abonos existe otro error grave en esa liquidación.

De otro lado, en la demanda se solicitó el pago de las cuotas de administración que se causaran durante el transcurso del proceso tal como lo autoriza la ley, pero el juzgado no lo decretó, pero como la parte demandada acepta y reconoce que debe cuotas de administración posteriores a Mayo del 2018, y procede a liquidar las mismas lo cual constituye una confesión y plena prueba de lo adeudado, constituyendo ello un reconocimiento de la deuda de esas cuotas de administración posteriores a Mayo del año 2018, entonces, se deben mantener en la liquidación.

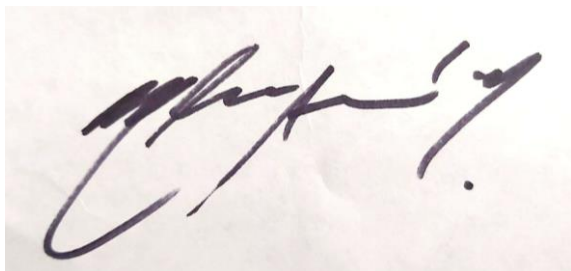
Así mismo la parte demandada ninguna manifestación hizo respecto de las sanciones adeudadas y liquidadas aceptando en consecuencia deberlas. Se deben mantener en la liquidación.

Se observa que existen cincuenta renglones que no establecen ni el mes, ni el

año ni el valor. No se sabe a qué se refiere ni a que corresponde. Y, aparecen conceptos como capital acumulado, la fecha de inicio y la fecha de terminación sin que se comprenda a que corresponde esos conceptos y por qué se liquida de esa manera.

Por lo anterior se revocará la decisión objeto de los recursos y se declararán aprobadas las objeciones propuestas por la parte demandante y se aprobará la liquidación presentada por la parte demandante.

Cordialmente,

A handwritten signature in black ink on a light-colored background. The signature is cursive and appears to read 'Nhora García Niño'.

NHORA GARCÍA NIÑO.

C.C. 63.284.429 de B/manga

T.P. 66467 C. S. J.

J006-2018-00518.

CONSTANCIA DE TRASLADO.

DEL ESCRITO DE SUSTENTACION DEL RECURSO DE APELACION FORMULADO POR LA PARTE DEMANDANTE CONTRA AUTO DE 11/10/2022 Y CONCEDIDO EN AUTO DE 17/11/2022, QUEDA EN TRASLADO A LA PARTE DEMANDADA POR EL TERMINO DE TRES (3) DIAS, DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN LOS ARTÍCULOS 324 Y 326 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO 110 IBIDEM.

EL TÉRMINO CORRE DESDE LAS OCHO DE LA MAÑANA (8:00 A.M.) DEL DÍA VEINTINUEVE (29) DE NOVIEMBRE DE 2022, HASTA LAS CUATRO DE LA TARDE (4:00 P.M.), DEL DÍA PRIMERO (01) DE DICIEMBRE DE 2022.

SE FIJA EN LISTA (No. 214), HOY VEINTIOCHO (28) DE NOVIEMBRE DE 2022.



MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA.
Secretar

Liquidación de Crédito J001-2016-00735

Carmen Alicia Toloza Cala <carmenaliciatoloza@hotmail.com>

Jue 24/11/2022 12:52 PM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señor

Juez de Ejecución Municipal - Civil

Juzgado 7 Civil Municipal de Ejecución

Respetado doctor:

Yo Demandante; Carmen Alicia Toloza Cala identificada con c.c 37947262 expedida en Socorro, Santander. Proceso Número: 68307408900120160073501.

Adjunto Liquidación de Crédito J001-2016-00735.

Quedo atenta a su pronta respuesta.

Cordial saludo,

Carmen Alicia Toloza Cala

c.c.37947262 Socorro, Santander

PROCESO EJECUTIVO SINGULAR
 RADICADO J001-2016-00735
 JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS
 DEMANDANTE CARMEN ALICIA TOLOZA CALA
 DEMANDADO JORGE CHAVARRO MOLINA

INTERESES MORATORIOS DESDE EL 19 DE MAYO DE 2018 AL 24 DE NOVIEMBRE DE 2022
 SOBRE UN CAPITAL DE:

\$3.000.000

CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERES ANUAL EFECTIVA	INTERES MORA ANUAL EFECTIVA	INTERES ANUAL NOMINAL	INTERES MENSUAL	INTERESES
INTERESES QUE VIENEN								\$2.897.670
\$ 3.000.000	19-may-18	30-may-18	12	20,44%	30,66%	27,04%	2,25%	\$27.000
\$ 3.000.000	1-jun-18	30-jun-18	30	20,28%	30,42%	26,86%	2,24%	\$67.200
\$ 3.000.000	1-jul-18	30-jul-18	30	20,03%	30,05%	26,56%	2,21%	\$66.300
\$ 3.000.000	1-ago-18	30-ago-18	30	19,94%	29,91%	26,45%	2,20%	\$66.000
\$ 3.000.000	1-sep-18	30-sep-18	30	19,81%	29,72%	26,30%	2,19%	\$65.700
\$ 3.000.000	1-oct-18	30-oct-18	30	19,63%	29,45%	26,09%	2,17%	\$65.100
\$ 3.000.000	1-nov-18	30-nov-18	30	19,49%	29,24%	25,92%	2,16%	\$64.800
\$ 3.000.000	1-dic-18	30-dic-18	30	19,40%	29,10%	25,82%	2,15%	\$64.500
\$ 3.000.000	1-ene-19	30-ene-19	30	19,16%	28,74%	25,53%	2,13%	\$63.900
\$ 3.000.000	1-feb-19	28-feb-19	30	19,70%	29,55%	26,17%	2,18%	\$65.400
\$ 3.000.000	1-mar-19	30-mar-19	30	19,37%	29,06%	25,78%	2,15%	\$64.500
\$ 3.000.000	1-abr-19	30-abr-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$64.200
\$ 3.000.000	1-may-19	30-may-19	30	19,34%	29,01%	25,74%	2,15%	\$64.500
\$ 3.000.000	1-jun-19	30-jun-19	30	19,30%	28,95%	25,70%	2,14%	\$64.200
\$ 3.000.000	1-jul-19	30-jul-19	30	19,28%	28,92%	25,67%	2,14%	\$64.200
\$ 3.000.000	1-ago-19	30-ago-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$64.200
\$ 3.000.000	1-sep-19	30-sep-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$64.200
\$ 3.000.000	1-oct-19	30-oct-19	30	19,10%	28,65%	25,46%	2,12%	\$63.600
\$ 3.000.000	1-nov-19	30-nov-19	30	19,03%	28,55%	25,38%	2,11%	\$63.300
\$ 3.000.000	1-dic-19	30-dic-19	30	18,91%	28,37%	25,23%	2,10%	\$63.000
\$ 3.000.000	1-ene-20	30-ene-20	30	18,77%	28,16%	25,07%	2,09%	\$62.700
\$ 3.000.000	1-feb-20	29-feb-20	30	19,06%	28,59%	25,41%	2,12%	\$63.600
\$ 3.000.000	1-mar-20	30-mar-20	30	18,95%	28,43%	25,28%	2,11%	\$63.300
\$ 3.000.000	1-abr-20	30-abr-20	30	18,69%	28,04%	24,97%	2,08%	\$62.400
\$ 3.000.000	1-may-20	30-may-20	30	18,19%	27,29%	24,37%	2,03%	\$60.900
\$ 3.000.000	1-jun-20	30-jun-20	30	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	\$60.600
\$ 3.000.000	1-jul-20	30-jul-20	30	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	\$60.600
\$ 3.000.000	1-ago-20	30-ago-20	30	18,29%	27,44%	24,49%	2,04%	\$61.200
\$ 3.000.000	1-sep-20	30-sep-20	30	18,35%	27,53%	24,56%	2,05%	\$61.500
\$ 3.000.000	1-oct-20	30-oct-20	30	18,09%	27,14%	24,25%	2,02%	\$60.600
\$ 3.000.000	1-nov-20	30-nov-20	30	17,84%	26,76%	23,95%	2,00%	\$60.000
\$ 3.000.000	1-dic-20	30-dic-20	30	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	\$58.800
\$ 3.000.000	1-ene-21	30-ene-21	30	17,32%	25,98%	23,32%	1,94%	\$58.200
\$ 3.000.000	1-feb-21	28-feb-21	30	17,54%	26,31%	23,59%	1,97%	\$59.100
\$ 3.000.000	1-mar-21	30-mar-21	30	17,41%	26,12%	23,43%	1,95%	\$58.500
\$ 3.000.000	1-abr-21	30-abr-21	30	17,31%	25,97%	23,31%	1,94%	\$58.200
\$ 3.000.000	1-may-21	30-may-21	30	17,22%	25,83%	23,20%	1,93%	\$57.900
\$ 3.000.000	1-jun-21	30-jun-21	30	17,21%	25,82%	23,19%	1,93%	\$57.900
\$ 3.000.000	1-jul-21	30-jul-21	30	17,18%	25,77%	23,15%	1,93%	\$57.900
\$ 3.000.000	1-ago-21	30-ago-21	30	17,24%	25,86%	23,22%	1,94%	\$58.200
\$ 3.000.000	1-sep-21	30-sep-21	30	17,19%	25,79%	23,16%	1,93%	\$57.900
\$ 3.000.000	1-oct-21	30-oct-21	30	17,08%	25,62%	23,03%	1,92%	\$57.600
\$ 3.000.000	1-nov-21	30-nov-21	30	17,27%	25,91%	23,26%	1,94%	\$58.200
\$ 3.000.000	1-dic-21	30-dic-21	30	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	\$58.800
\$ 3.000.000	1-ene-22	30-ene-22	30	17,66%	26,49%	23,73%	1,98%	\$59.400
\$ 3.000.000	1-feb-22	28-feb-22	30	18,30%	27,45%	24,50%	2,04%	\$61.200
\$ 3.000.000	1-mar-22	30-mar-22	30	18,47%	27,71%	24,71%	2,06%	\$61.800
\$ 3.000.000	1-abr-22	30-abr-22	30	19,05%	28,58%	25,40%	2,12%	\$63.600
\$ 3.000.000	1-may-22	30-may-22	30	19,71%	29,57%	26,18%	2,18%	\$65.400
\$ 3.000.000	1-jun-22	30-jun-22	30	20,40%	30,60%	27,00%	2,25%	\$67.500
\$ 3.000.000	1-jul-22	30-jul-22	30	21,28%	31,92%	28,02%	2,34%	\$70.200
\$ 3.000.000	1-ago-22	30-ago-22	30	22,21%	33,32%	29,10%	2,43%	\$72.900
\$ 3.000.000	1-sep-22	30-sep-22	30	23,50%	35,25%	30,58%	2,55%	\$76.500
\$ 3.000.000	1-oct-22	30-oct-22	30	24,61%	36,92%	31,83%	2,65%	\$79.500
\$ 3.000.000	1-nov-22	24-nov-22	24	25,78%	38,67%	33,14%	2,76%	\$66.240
Intereses de Mora								\$6.332.310

RESUMEN DE LA OBLIGACION

Capital	\$3.000.000
Intereses de Mora	\$6.332.310
Total Crédito	\$9.332.310

Bucaramanga, noviembre 24 de 2022

RV: Liquidación de Crédito J001-2016-00735

Oficina Judicial - Seccional Bucaramanga <ofjudsbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Jue 24/11/2022 11:32 AM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: carmenaliciatoloza@hotmail.com <carmenaliciatoloza@hotmail.com>

De: Carmen Alicia Toloza Cala <carmenaliciatoloza@hotmail.com>

Enviado: jueves, 24 de noviembre de 2022 11:29

Para: Oficina Judicial - Seccional Bucaramanga <ofjudsbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: Liquidación de Crédito J001-2016-00735

Señor

Juez de Ejecución Municipal - Civil

Juzgado 7 Civil Municipal de Ejecución

Respetado doctor:

Yo Demandante; Carmen Alicia Toloza Cala identificada con c.c 37947262 expedida en Socorro, Santander. Proceso Número: 68307408900120160073501.

Adjunto Liquidación de Crédito J001-2016-00735.

Quedo atenta a su pronta respuesta.

Cordial saludo,

Carmen Alicia Toloza Cala
c.c.37947262 Socorro, Santander

PROCESO EJECUTIVO SINGULAR
 RADICADO J001-2016-00735
 JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS
 DEMANDANTE CARMEN ALICIA TOLOZA CALA
 DEMANDADO JORGE CHAVARRO MOLINA

INTERESES MORATORIOS DESDE EL 19 DE MAYO DE 2018 AL 24 DE NOVIEMBRE DE 2022
 SOBRE UN CAPITAL DE:

\$3.000.000

CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERES ANUAL EFECTIVA	INTERES MORA ANUAL EFECTIVA	INTERES ANUAL NOMINAL	INTERES MENSUAL	INTERESES
INTERESES QUE VIENEN								\$2.897.670
\$ 3.000.000	19-may-18	30-may-18	12	20,44%	30,66%	27,04%	2,25%	\$27.000
\$ 3.000.000	1-jun-18	30-jun-18	30	20,28%	30,42%	26,86%	2,24%	\$67.200
\$ 3.000.000	1-jul-18	30-jul-18	30	20,03%	30,05%	26,56%	2,21%	\$66.300
\$ 3.000.000	1-ago-18	30-ago-18	30	19,94%	29,91%	26,45%	2,20%	\$66.000
\$ 3.000.000	1-sep-18	30-sep-18	30	19,81%	29,72%	26,30%	2,19%	\$65.700
\$ 3.000.000	1-oct-18	30-oct-18	30	19,63%	29,45%	26,09%	2,17%	\$65.100
\$ 3.000.000	1-nov-18	30-nov-18	30	19,49%	29,24%	25,92%	2,16%	\$64.800
\$ 3.000.000	1-dic-18	30-dic-18	30	19,40%	29,10%	25,82%	2,15%	\$64.500
\$ 3.000.000	1-ene-19	30-ene-19	30	19,16%	28,74%	25,53%	2,13%	\$63.900
\$ 3.000.000	1-feb-19	28-feb-19	30	19,70%	29,55%	26,17%	2,18%	\$65.400
\$ 3.000.000	1-mar-19	30-mar-19	30	19,37%	29,06%	25,78%	2,15%	\$64.500
\$ 3.000.000	1-abr-19	30-abr-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$64.200
\$ 3.000.000	1-may-19	30-may-19	30	19,34%	29,01%	25,74%	2,15%	\$64.500
\$ 3.000.000	1-jun-19	30-jun-19	30	19,30%	28,95%	25,70%	2,14%	\$64.200
\$ 3.000.000	1-jul-19	30-jul-19	30	19,28%	28,92%	25,67%	2,14%	\$64.200
\$ 3.000.000	1-ago-19	30-ago-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$64.200
\$ 3.000.000	1-sep-19	30-sep-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$64.200
\$ 3.000.000	1-oct-19	30-oct-19	30	19,10%	28,65%	25,46%	2,12%	\$63.600
\$ 3.000.000	1-nov-19	30-nov-19	30	19,03%	28,55%	25,38%	2,11%	\$63.300
\$ 3.000.000	1-dic-19	30-dic-19	30	18,91%	28,37%	25,23%	2,10%	\$63.000
\$ 3.000.000	1-ene-20	30-ene-20	30	18,77%	28,16%	25,07%	2,09%	\$62.700
\$ 3.000.000	1-feb-20	29-feb-20	30	19,06%	28,59%	25,41%	2,12%	\$63.600
\$ 3.000.000	1-mar-20	30-mar-20	30	18,95%	28,43%	25,28%	2,11%	\$63.300
\$ 3.000.000	1-abr-20	30-abr-20	30	18,69%	28,04%	24,97%	2,08%	\$62.400
\$ 3.000.000	1-may-20	30-may-20	30	18,19%	27,29%	24,37%	2,03%	\$60.900
\$ 3.000.000	1-jun-20	30-jun-20	30	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	\$60.600
\$ 3.000.000	1-jul-20	30-jul-20	30	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	\$60.600
\$ 3.000.000	1-ago-20	30-ago-20	30	18,29%	27,44%	24,49%	2,04%	\$61.200
\$ 3.000.000	1-sep-20	30-sep-20	30	18,35%	27,53%	24,56%	2,05%	\$61.500
\$ 3.000.000	1-oct-20	30-oct-20	30	18,09%	27,14%	24,25%	2,02%	\$60.600
\$ 3.000.000	1-nov-20	30-nov-20	30	17,84%	26,76%	23,95%	2,00%	\$60.000
\$ 3.000.000	1-dic-20	30-dic-20	30	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	\$58.800
\$ 3.000.000	1-ene-21	30-ene-21	30	17,32%	25,98%	23,32%	1,94%	\$58.200
\$ 3.000.000	1-feb-21	28-feb-21	30	17,54%	26,31%	23,59%	1,97%	\$59.100
\$ 3.000.000	1-mar-21	30-mar-21	30	17,41%	26,12%	23,43%	1,95%	\$58.500
\$ 3.000.000	1-abr-21	30-abr-21	30	17,31%	25,97%	23,31%	1,94%	\$58.200
\$ 3.000.000	1-may-21	30-may-21	30	17,22%	25,83%	23,20%	1,93%	\$57.900
\$ 3.000.000	1-jun-21	30-jun-21	30	17,21%	25,82%	23,19%	1,93%	\$57.900
\$ 3.000.000	1-jul-21	30-jul-21	30	17,18%	25,77%	23,15%	1,93%	\$57.900
\$ 3.000.000	1-ago-21	30-ago-21	30	17,24%	25,86%	23,22%	1,94%	\$58.200
\$ 3.000.000	1-sep-21	30-sep-21	30	17,19%	25,79%	23,16%	1,93%	\$57.900
\$ 3.000.000	1-oct-21	30-oct-21	30	17,08%	25,62%	23,03%	1,92%	\$57.600
\$ 3.000.000	1-nov-21	30-nov-21	30	17,27%	25,91%	23,26%	1,94%	\$58.200
\$ 3.000.000	1-dic-21	30-dic-21	30	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	\$58.800
\$ 3.000.000	1-ene-22	30-ene-22	30	17,66%	26,49%	23,73%	1,98%	\$59.400
\$ 3.000.000	1-feb-22	28-feb-22	30	18,30%	27,45%	24,50%	2,04%	\$61.200
\$ 3.000.000	1-mar-22	30-mar-22	30	18,47%	27,71%	24,71%	2,06%	\$61.800
\$ 3.000.000	1-abr-22	30-abr-22	30	19,05%	28,58%	25,40%	2,12%	\$63.600
\$ 3.000.000	1-may-22	30-may-22	30	19,71%	29,57%	26,18%	2,18%	\$65.400
\$ 3.000.000	1-jun-22	30-jun-22	30	20,40%	30,60%	27,00%	2,25%	\$67.500
\$ 3.000.000	1-jul-22	30-jul-22	30	21,28%	31,92%	28,02%	2,34%	\$70.200
\$ 3.000.000	1-ago-22	30-ago-22	30	22,21%	33,32%	29,10%	2,43%	\$72.900
\$ 3.000.000	1-sep-22	30-sep-22	30	23,50%	35,25%	30,58%	2,55%	\$76.500
\$ 3.000.000	1-oct-22	30-oct-22	30	24,61%	36,92%	31,83%	2,65%	\$79.500
\$ 3.000.000	1-nov-22	24-nov-22	24	25,78%	38,67%	33,14%	2,76%	\$66.240
Intereses de Mora								\$6.332.310

RESUMEN DE LA OBLIGACION

Capital	\$3.000.000
Intereses de Mora	\$6.332.310
Total Crédito	\$9.332.310

Bucaramanga, noviembre 24 de 2022

68001400300320150023101 ASUNTO: LIQUIDACION DEL CREDITO DEMANDANTE:
FINANCIERA COMULTRASAN DEMANDADO: – MARIO GOMEZ MOGOLLON

Abogados Asociados BUCARAMANGA <abogadosasociados_BGA@hotmail.com>

Mar 22/11/2022 1:55 PM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Doctor/a

JUZGADO 07 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA- SDER.

Buenas Tardes.

RADICADO:68001400300320150023101

ASUNTO: LIQUIDACION DEL CREDITO

DEMANDANTE: FINANCIERA COMULTRASAN

DEMANDADO: – MARIO GOMEZ MOGOLLON

Olga Lucía Roa García

Abogada



NOTA DE CONFIDENCIALIDAD

ROA & AMESCA SAS - OLGA LUCÍA ROA GARCÍA, identificada con NIT. **901287290-1 - 63320173-8**. con domicilio principal en la [ciudad de Bucaramanga - Santander](#), cumplimiento a lo estipulado por la Ley de Protección de datos personales Ley 1581 de 2012 y sus decretos reglamentarios, le informa que el contenido de este mensaje es de **USO CONFIDENCIAL** entre **ABOGADO Y EL CLIENTE** por lo tanto solo es remitido a la(s) Persona(s) o Empresa(s) o a quien fue intencionalmente dirigida(s). Si usted no es el receptor adecuado para recibir este mensaje, cualquier retención, divulgación o manejo inapropiado que resultara en un Daño o Perjuicio a **ROA & AMESCA SAS - OLGA LUCÍA ROA GARCÍA**, sus empresas afiliadas, clientes, proveedores, o cualquier otra entidad jurídica o personal, es estrictamente sancionada por la Ley, en caso de haber recibido por error este mensaje, infórmenos devolviendo una respuesta vía e-mail, mantenga la Confidencialidad respectiva y borre de su base de datos el mensaje. Puede consultar nuestra política de tratamiento de datos personales, solicítela a través del correo electrónico abogadosasociados_bga@hotmail.com

22-11-2022

Señor

JUEZ SÉPTIMO (07) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA - SDER

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO MINIMA CUANTIA de la COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO DE SANTANDER LTDA. "FINANCIERA COMULTRASAN o "COMULTRASAN" contra Señor(es) - MARIO GOMEZ MOGOLLON

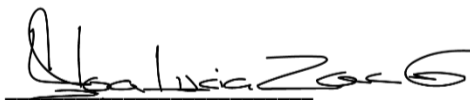
ASUNTO: LIQUIDACION DEL CREDITO

RADICADO: 68001400300320150023101

OLGA LUCÍA ROA GARCÍA, abogada en ejercicio, mayor y vecina de esta ciudad Bucaramanga, identificada como aparece al pie de mi correspondiente firma, obrando como **APODERADA JUDICIAL** de la **COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO DE SANTANDER LTDA. "FINANCIERA COMULTRASAN o COMULTRASAN"**, Señor(a) Juez, respetuosamente allego liquidación del crédito judicializado:

Del Señor Juez.

Atentamente



Olga Lucía Roa García.

C.C. No. 63320173 de Bucaramanga

T.P. No. 205038 del C. S. de la J.

PAGARE # 022 - 0024 - 001716886

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas anuales a nominales, está expresada así: TASA NOMINAL ANUAL=[(1+TASA EFECTIVA ANUAL) ^{Elevada a la(1/12)-1} x 12]. Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del Proceso				
Intereses de Mora sobre el Capital Inicial				
CAPITAL				\$ 4.859.809,00
Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)	
17/06/2015	30/06/2015	14	2,15	\$ 48.760,08
01/07/2015	31/07/2015	31	2,14	\$ 107.466,58
01/08/2015	31/08/2015	31	2,14	\$ 107.466,58
01/09/2015	30/09/2015	30	2,14	\$ 103.999,91
01/10/2015	31/10/2015	31	2,14	\$ 107.466,58
01/11/2015	30/11/2015	30	2,14	\$ 103.999,91
01/12/2015	31/12/2015	31	2,14	\$ 107.466,58
01/01/2016	31/01/2016	31	2,18	\$ 109.475,30
01/02/2016	29/02/2016	29	2,18	\$ 102.412,37
01/03/2016	31/03/2016	31	2,18	\$ 109.475,30
01/04/2016	30/04/2016	30	2,26	\$ 109.831,68
01/05/2016	31/05/2016	31	2,26	\$ 113.492,74
01/06/2016	30/06/2016	30	2,26	\$ 109.831,68
01/07/2016	31/07/2016	31	2,34	\$ 117.510,18
01/08/2016	31/08/2016	31	2,34	\$ 117.510,18
01/09/2016	30/09/2016	30	2,34	\$ 113.719,53
01/10/2016	31/10/2016	31	2,40	\$ 120.523,26
01/11/2016	30/11/2016	30	2,40	\$ 116.635,42
01/12/2016	31/12/2016	31	2,40	\$ 120.523,26
01/01/2017	31/01/2017	31	2,44	\$ 122.531,98
01/02/2017	28/02/2017	28	2,44	\$ 110.674,05
01/03/2017	31/03/2017	31	2,44	\$ 122.531,98
01/04/2017	30/04/2017	30	2,44	\$ 118.579,34
01/05/2017	31/05/2017	31	2,44	\$ 122.531,98
01/06/2017	30/06/2017	30	2,44	\$ 118.579,34
01/07/2017	31/07/2017	31	2,40	\$ 120.523,26
01/08/2017	31/08/2017	31	2,40	\$ 120.523,26
01/09/2017	30/09/2017	30	2,35	\$ 114.205,51
01/10/2017	31/10/2017	31	2,32	\$ 116.505,82
01/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$ 111.775,61
01/12/2017	31/12/2017	31	2,29	\$ 114.999,28
01/01/2018	31/01/2018	31	2,28	\$ 114.497,10
01/02/2018	28/02/2018	28	2,31	\$ 104.777,48

01/03/2018	31/03/2018	31	2,28	\$	114.497,10
01/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	109.831,68
01/05/2018	31/05/2018	31	2,25	\$	112.990,56
01/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	108.859,72
01/07/2018	31/07/2018	31	2,21	\$	110.981,84
01/08/2018	31/08/2018	31	2,20	\$	110.479,66
01/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	106.429,82
01/10/2018	31/10/2018	31	2,17	\$	108.973,12
01/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	104.971,87
01/12/2018	31/12/2018	31	2,15	\$	107.968,76
01/01/2019	31/01/2019	31	2,13	\$	106.964,40
01/02/2019	28/02/2019	28	2,18	\$	98.880,91
01/03/2019	31/03/2019	31	2,15	\$	107.968,76
01/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	103.999,91
01/05/2019	31/05/2019	31	2,15	\$	107.968,76
01/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	103.999,91
01/07/2019	31/07/2019	31	2,14	\$	107.466,58
01/08/2019	31/08/2019	31	2,14	\$	107.466,58
01/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	103.999,91
01/10/2019	31/10/2019	31	2,12	\$	106.462,22
01/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	102.541,97
01/12/2019	31/12/2019	31	2,10	\$	105.457,86
01/01/2020	31/01/2020	31	2,09	\$	104.955,68
01/02/2020	29/02/2020	29	2,12	\$	99.593,69
01/03/2020	31/03/2020	31	2,11	\$	105.960,04
01/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$	101.084,03
01/05/2020	31/05/2020	31	2,03	\$	101.942,59
01/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$	98.168,14
01/07/2020	31/07/2020	31	2,02	\$	101.440,41
01/08/2020	31/08/2020	31	2,04	\$	102.444,77
01/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$	99.626,08
01/10/2020	31/10/2020	31	2,02	\$	101.440,41
01/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$	97.196,18
01/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$	98.427,33
01/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$	97.422,97
01/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$	89.355,69
01/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$	97.925,15
01/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$	94.280,29
01/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$	96.920,79
01/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$	93.794,31
01/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$	96.920,79
01/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$	97.422,97
01/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$	93.794,31
01/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$	96.418,61
01/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$	94.280,29
01/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$	98.427,33
01/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$	99.431,69
01/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$	92.530,76
01/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$	103.449,13
01/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$	103.027,95
01/05/2022	31/05/2022	31	2,18	\$	109.475,30
01/06/2022	30/06/2022	30	2,25	\$	109.345,70
01/07/2022	31/07/2022	31	2,34	\$	117.510,18
01/08/2022	31/08/2022	31	2,43	\$	122.029,80

01/09/2022	30/09/2022	30	2,55	\$ 123.925,13
01/10/2022	31/10/2022	31	2,65	\$ 133.077,77
01/11/2022	30/11/2022	30	2,76	\$ 134.130,73
			Total Intereses de Mora	\$ 9.647.142,00
			Subtotal	\$ 14.506.951,00
	RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO			
	Capital		\$	4.859.809,00
	Total Intereses Corrientes (+)		\$	0,00
	Total Intereses Mora (+)		\$	9.647.142,00
	Abonos (-)		\$	0,00
	TOTAL OBLIGACIÓN		\$	14.506.951,00
	GRAN TOTAL OBLIGACIÓN		\$	14.506.951,00

SON: CATORCE MILLONES QUINIENTOS SEIS MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS (\$14.506.951, 00)

68001400300520190016101 ASUNTO: LIQUIDACION DEL CREDITO –JUAN CARLOS LLANOS MAYORGA

Abogados Asociados BUCARAMANGA <abogadosasociados_BGA@hotmail.com>

Mar 22/11/2022 1:59 PM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Doctor/a

JUZGADO 07 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA- SDER.

Buenas Tardes.

RADICADO:68001400300520190016101

ASUNTO: LIQUIDACION DEL CREDITO

DEMANDANTE: FINANCIERA COMULTRASAN

DEMANDADO: –JUAN CARLOS LLANOS MAYORGA

Olga Lucía Roa García

Abogada



NOTA DE CONFIDENCIALIDAD

ROA & AMESCA SAS - OLGA LUCÍA ROA GARCÍA, identificada con NIT. **901287290-1 - 63320173-8**. con domicilio principal en la [ciudad de Bucaramanga - Santander](#), cumplimiento a lo estipulado por la Ley de Protección de datos personales Ley 1581 de 2012 y sus decretos reglamentarios, le informa que el contenido de este mensaje es de **USO CONFIDENCIAL** entre **ABOGADO Y EL CLIENTE** por lo tanto solo es remitido a la(s) Persona(s) o Empresa(s) o a quien fue intencionalmente dirigida(s). Si usted no es el receptor adecuado para recibir este mensaje, cualquier retención, divulgación o manejo inapropiado que resultara en un Daño o Perjuicio a **ROA & AMESCA SAS - OLGA LUCÍA ROA GARCÍA**, sus empresas afiliadas, clientes, proveedores, o cualquier otra entidad jurídica o personal, es estrictamente sancionada por la Ley, en caso de haber recibido por error este mensaje, infórmenos devolviendo una respuesta vía e-mail, mantenga la Confidencialidad respectiva y borre de su base de datos el mensaje. Puede consultar nuestra política de tratamiento de datos personales, solicítela a través del correo electrónico abogadosasociados_bga@hotmail.com

22-11-2022

Señor

JUEZ SÉPTIMO (07) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA - SDER

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO MINIMA CUANTIA de la COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO DE SANTANDER LTDA. "FINANCIERA COMULTRASAN o "COMULTRASAN" contra Señor(es) - JUAN CARLOS LLANOS MAYORGA

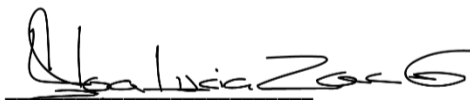
ASUNTO: LIQUIDACION DEL CREDITO

RADICADO: 68001400300520190016101

OLGA LUCÍA ROA GARCÍA, abogada en ejercicio, mayor y vecina de esta ciudad Bucaramanga, identificada como aparece al pie de mi correspondiente firma, obrando como **APODERADA JUDICIAL** de la **COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO DE SANTANDER LTDA. "FINANCIERA COMULTRASAN o COMULTRASAN"**, Señor(a) Juez, respetuosamente allego liquidación del crédito judicializado:

Del Señor Juez.

Atentamente



Olga Lucía Roa García.

C.C. No. 63320173 de Bucaramanga

T.P. No. 205038 del C. S. de la J.

PAGARE # 002 - 0053 - 002859843

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas anuales a nominales, está expresada así: TASA NOMINAL ANUAL=[(1+TASA EFECTIVA ANUAL) ^{Elevada a la(1/12)-1} x 12]. Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del Proceso				
Intereses de Mora sobre el Capital Inicial				
CAPITAL				\$ 10.266.482,00
Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)	
03/12/2018	31/12/2018	29	2,15	\$ 213.371,72
01/01/2019	31/01/2019	31	2,13	\$ 225.965,27
01/02/2019	28/02/2019	28	2,18	\$ 208.888,69
01/03/2019	31/03/2019	31	2,15	\$ 228.087,01
01/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$ 219.702,71
01/05/2019	31/05/2019	31	2,15	\$ 228.087,01
01/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$ 219.702,71
01/07/2019	31/07/2019	31	2,14	\$ 227.026,14
01/08/2019	31/08/2019	31	2,14	\$ 227.026,14
01/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$ 219.702,71
01/10/2019	31/10/2019	31	2,12	\$ 224.904,40
01/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$ 216.622,77
01/12/2019	31/12/2019	31	2,10	\$ 222.782,66
01/01/2020	31/01/2020	31	2,09	\$ 221.721,79
01/02/2020	29/02/2020	29	2,12	\$ 210.394,44
01/03/2020	31/03/2020	31	2,11	\$ 223.843,53
01/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$ 213.542,83
01/05/2020	31/05/2020	31	2,03	\$ 215.356,57
01/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$ 207.382,94
01/07/2020	31/07/2020	31	2,02	\$ 214.295,70
01/08/2020	31/08/2020	31	2,04	\$ 216.417,44
01/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$ 210.462,88
01/10/2020	31/10/2020	31	2,02	\$ 214.295,70
01/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$ 205.329,64
01/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$ 207.930,48
01/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$ 205.808,74
01/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$ 188.766,38
01/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$ 206.869,61
01/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$ 199.169,75
01/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$ 204.747,87
01/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$ 198.143,10
01/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$ 204.747,87
01/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$ 205.808,74
01/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$ 198.143,10
01/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$ 203.687,00

01/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$ 199.169,75
01/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$ 207.930,48
01/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$ 210.052,22
01/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$ 195.473,82
01/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$ 218.539,18
01/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$ 217.649,42
01/05/2022	31/05/2022	31	2,18	\$ 231.269,62
01/06/2022	30/06/2022	30	2,25	\$ 230.995,84
01/07/2022	31/07/2022	31	2,34	\$ 248.243,53
01/08/2022	31/08/2022	31	2,43	\$ 257.791,36
01/09/2022	30/09/2022	30	2,55	\$ 261.795,29
01/10/2022	31/10/2022	31	2,65	\$ 281.130,50
01/11/2022	30/11/2022	30	2,76	\$ 283.354,90
			Total Intereses de Mora	\$ 10.502.131,95
			Subtotal	\$ 20.768.613,95
	RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO			
	Capital		\$	10.266.482,00
	Total Intereses Corrientes (+)		\$	0,00
	Total Intereses Mora (+)		\$	10.502.131,95
	Abonos (-)		\$	0,00
	TOTAL OBLIGACIÓN		\$	20.768.613,95
	GRAN TOTAL OBLIGACIÓN		\$	20.768.613,95

SON: VEINTE MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS TRECE PESOS CON NOVENTA Y CINCO CENTAVOS (\$20.768.613, 95)

Fwd: LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO - RAD: 2022-00322 - MIBANCO S.A. Vs EMELIDA GELVEZ DE GELVEZ Y OTRO

Juzgado 07 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Santander - Bucaramanga

<j07ecmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Jue 24/11/2022 11:27 AM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Enviado desde mi iPhone

Inicio del mensaje reenviado:

De: CARLOS ALEXANDER ORTEGA TORRADO <notijudicsicc@gmail.com>**Fecha:** 24 de noviembre de 2022, 11:13:00 a.m. COT**Para:** Juzgado 07 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Santander - Bucaramanga <j07ecmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>**Asunto: LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO - RAD: 2022-00322 - MIBANCO S.A. Vs EMELIDA GELVEZ DE GELVEZ Y OTRO**

Señor:

JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE BUCARAMANGA, SANTANDER.

E. S. D.

PROCESO: EJECUTIVO**DEMANDANTE:** MIBANCO S.A. antes BANCOMPARTIR S.A.**DEMANDADO:** EMELIDA GELVEZ DE GELVEZ
CELINO PARADA CONTRERAS**RADICADO:** 2022-00322-01**REF:** LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

CARLOS ALEXANDER ORTEGA TORRADO, mayor de edad, identificado como aparece al pie de mi firma, me dirijo al señor Juez, obrando en condición de apoderado judicial de MIBANCO S.A. antes BANCOMPARTIR S.A., comedidamente me permito allegar liquidación de crédito por la suma total de **(\$ 58.210.168,31) CINCUENTA Y OCHO MILLONES DOSCIENTOS DIEZ MIL CIENTO SESENTA Y OCHO PESOS 31/100**

CARLOS ALEXANDER ORTEGA TORRADO**CC: 88.221.614 de Bucaramanga****T.P. 150.011 del C.S. de la J****notijudicsicc@gmail.com**

Señor:

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE BUCARAMANGA,
SANTANDER.**

E. S. D.

PROCESO: EJECUTIVO

DEMANDANTE: MIBANCO S.A. antes BANCOMPARTIR S.A.



DEMANDADO: EMELIDA GELVEZ DE GELVEZ
CELINO PARADA CONTRERAS

RADICADO: 2022-00322-01

REF: LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

CARLOS ALEXANDER ORTEGA TORRADO, mayor de edad, identificado como aparece al pie de mi firma, me dirijo al señor Juez, obrando en condición de apoderado judicial de MIBANCO S.A. antes BANCOMPARTIR S.A., comedidamente me permito allegar liquidación de crédito por la suma total de **(\$ 58.210.168,31) CINCUENTA Y OCHO MILLONES DOSCIENTOS DIEZ MIL CIENTO SESENTA Y OCHO PESOS 31/100**

 CARLOS ORTEGA TORRADO Abogados Asociados			OBLIGACIÓN No. 1033931		 SIC&C Soluciones Integrales en Crédito y Cobranza S.A.S.	
PERIODO DE	A PERIODO	PORCIÓN MES [(diainicial- diafinal+1)/30]	TASA E.A.	TASA MENSUAL (1+E.A.)^(1/12)-1	CAPITAL	INTERESES porc.mes*tasames*capital
1-feb-22	28-feb-22	1,00	27,45%	2,04%	\$ 35.911.588,83	\$ 732.596,41
1-mar-22	31-mar-22	1,00	27,71%	2,06%	\$ 35.911.588,83	\$ 739.778,73
1-abr-22	30-abr-22	1,00	28,58%	2,12%	\$ 35.911.588,83	\$ 761.325,68
1-may-22	31-may-22	1,00	29,57%	2,18%	\$ 35.911.588,83	\$ 782.872,64
1-jun-22	30-jun-22	1,00	30,60%	2,25%	\$ 35.911.588,83	\$ 808.010,75
1-jul-22	31-jul-22	1,00	31,92%	2,34%	\$ 35.911.588,83	\$ 840.331,18
1-ago-22	31-ago-22	1,00	31,92%	2,34%	\$ 35.911.588,83	\$ 840.331,18
1-sep-22	30-sep-22	1,00	31,92%	2,34%	\$ 35.911.588,83	\$ 840.331,18
1-oct-22	31-oct-22	1,00	31,92%	2,34%	\$ 35.911.588,83	\$ 840.331,18
1-nov-22	24-nov-22	0,80	31,92%	2,34%	\$ 35.911.588,83	\$ 672.264,94
CAPITAL					\$ 35.911.588,83	
INTERESES DE MORA CALCULADOS DESDE EL 01 DE FEB DE 2022 HASTA EL 24 DE NOV DE 2022					\$ 7.858.173,87	
TOTAL CRÉDITO					\$ 43.769.762,70	
CUARENTA Y TRES MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS SESENTA Y DOS PESOS 70/100 MCT						

 CARLOS ORTEGA TORRADO Abogados Asociados	TOTAL CONSOLIDADO	
TOTAL INTERESES DE MORA CAUSADOS POSTERIOR A LA ACELERACIÓN		\$ 7.858.173,87
COSTAS PROCESALES		\$ 2.398.000,00
TOTAL INTERESES DE PLAZO CAUSADOS DESDE EL 5 DE JUL DE 2021 HASTA 31 DE ENE DE 2022		\$ 12.042.405,61
CAPITAL TOTAL		\$ 35.911.588,83
TOTAL CONSOLIDADO		\$ 58.210.168,31

CARLOS ALEXANDER ORTEGA TORRADO
CC: 88.221.614 de Bucaramanga
T.P. 150.011 del C.S. de la J
notijudicsicc@gmail.com

RV: LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO - RAD: 2022-00266-01 - MIBANCO S.A. Vs JESUS MARIA CARRILLO

Oficina De Ejecucion Civil Municipal 02 - Seccional Bucaramanga

<ofejecivmpalbucinstitucional@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mié 23/11/2022 8:24 AM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

"Por favor considere su responsabilidad ambiental antes de imprimir este correo electrónico"**Atentamente;**

**Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles
Municipales de Ejecución de Sentencias de
Bucaramanga.**

De: Juzgado 07 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Santander - Bucaramanga

<j07ecmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Enviado: miércoles, 23 de noviembre de 2022 8:22 a. m.**Para:** Oficina De Ejecucion Civil Municipal 02 - Seccional Bucaramanga

<ofejecivmpalbucinstitucional@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: Fwd: LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO - RAD: 2022-00266-01 - MIBANCO S.A. Vs JESUS MARIA CARRILLO

Enviado desde mi iPhone

Inicio del mensaje reenviado:

De: CARLOS ALEXANDER ORTEGA TORRADO <notijudicsicc@gmail.com>**Fecha:** 23 de noviembre de 2022, 8:01:24 a.m. COT**Para:** Juzgado 07 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Santander - Bucaramanga

<j07ecmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO - RAD: 2022-00266-01 - MIBANCO S.A. Vs JESUS MARIA CARRILLO

Señor:

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE BUCARAMANGA,
SANTANDER.**

E. S. D.

PROCESO: EJECUTIVO DE MENOR CUANTÍA

DEMANDANTE: MIBANCO S.A. antes BANCOMPARTIR S.A.

DEMANDADO: JESUS MARIA CARRILLO

RADICADO: 2022-00266-01

REF: LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

CARLOS ALEXANDER ORTEGA TORRADO, mayor de edad, identificado como aparece al pie de mi firma, me dirijo al señor Juez, obrando en condición de apoderado judicial de SCOTIABANK COLPATRIA S.A., comedidamente me permito allegar liquidación de crédito por la suma total de **(\$ 18.309.139,92) DIECIOCHO MILLONES TRESCIENTOS NUEVE MIL CIENTO TREINTA Y NUEVE PESOS 92/100 MCTE.**

CARLOS ALEXANDER ORTEGA TORRADO

CC: 88.221.614 de Bucaramanga

T.P. 150.011 del C.S. de la J

notjudicsicc@gmail.com

Señor:

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE BUCARAMANGA,
SANTANDER.**

E. S. D.

PROCESO: EJECUTIVO DE MENOR CUANTÍA
DEMANDANTE: MIBANCO S.A. antes BANCOMPARTIR S.A.
DEMANDADO: JESUS MARIA CARRILLO
RADICADO: 2022-00266-01

REF: LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

CARLOS ALEXANDER ORTEGA TORRADO, mayor de edad, identificado como aparece al pie de mi firma, me dirijo al señor Juez, obrando en condición de apoderado judicial de SCOTIABANK COLPATRIA S.A., comedidamente me permito allegar liquidación de crédito por la suma total de **(\$ 18.309.139,92) DIECIOCHO MILLONES TRESCIENTOS NUEVE MIL CIENTO TREINTA Y NUEVE PESOS 92/100 MCTE.**

			OBLIGACIÓN No. 1325235			
PERIODO DE	A PERIODO	PORCIÓN MES [(diainicial- diafinal+1)/30]	TASA E.A.	TASA MENSUAL (1+E.A.)^(1/12)-1	CAPITAL	INTERESES porc.mes*tasames*capital
31-dic-21	31-dic-21	0,00	26,19%	1,96%	\$ 14.800.527,00	\$ 0,00
1-ene-22	31-ene-22	1,00	26,49%	1,98%	\$ 14.800.527,00	\$ 293.050,43
1-feb-22	28-feb-22	1,00	27,45%	2,04%	\$ 14.800.527,00	\$ 301.930,75
1-mar-22	31-mar-22	1,00	27,71%	2,06%	\$ 14.800.527,00	\$ 304.890,86
1-abr-22	30-abr-22	1,00	28,58%	2,12%	\$ 14.800.527,00	\$ 313.771,17
1-may-22	31-may-22	1,00	29,57%	2,18%	\$ 14.800.527,00	\$ 322.651,49
1-jun-22	30-jun-22	1,00	30,60%	2,25%	\$ 14.800.527,00	\$ 333.011,86
1-jul-22	31-jul-22	1,00	31,92%	2,34%	\$ 14.800.527,00	\$ 346.332,33
1-ago-22	31-ago-22	1,00	31,92%	2,34%	\$ 14.800.527,00	\$ 346.332,33
1-sep-22	30-sep-22	1,00	31,92%	2,34%	\$ 14.800.527,00	\$ 346.332,33
1-oct-22	31-oct-22	1,00	31,92%	2,34%	\$ 14.800.527,00	\$ 346.332,33
1-nov-22	22-nov-22	0,73	31,92%	2,34%	\$ 14.800.527,00	\$ 253.977,04
CAPITAL					\$ 14.800.527,00	
INTERESES DE MORA CALCULADOS DESDE EL 31 DE DIC DE 2021 HASTA EL 22 DE NOV DE 2022					\$ 3.508.612,92	
TOTAL CRÉDITO					\$ 18.309.139,92	
DIECIOCHO MILLONES TRESCIENTOS NUEVE MIL CIENTO TREINTA Y NUEVE PESOS 92/100 MCT						

CARLOS ALEXANDER ORTEGA TORRADO

CC: 88.221.614 de Bucaramanga

T.P. 150.011 del C.S. de la J

notijudicsicc@gmail.com

Bucaramanga
Calle 35 No. 17-77 Oficina 808
Edificio Bancoquia
Conmutador (07)6423400
Móvil: 3166666047

Cúcuta
Av. 0 No. 11-80 Torre B Oficina 605
CC Gran Bulevar, Barrio la Playa
Conmutador 3166666047
Móvil: 3156113859

SIC&C
Versión 20210616
Elaboró WG

68001400301020170009801 ASUNTO: LIQUIDACION DEL CREDITO – PEDRO CASTILLO

Abogados Asociados BUCARAMANGA <abogadosasociados_BGA@hotmail.com>

Mar 22/11/2022 1:54 PM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Doctor/a

JUZGADO 07 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA- SDER.

Buenas Tardes.

RADICADO:68001400301020170009801

ASUNTO: LIQUIDACION DEL CREDITO

DEMANDANTE: FINANCIERA COMULTRASAN

DEMANDADO: – PEDRO CASTILLO

Olga Lucía Roa García

Abogada



NOTA DE CONFIDENCIALIDAD

ROA & AMESCA SAS - OLGA LUCÍA ROA GARCÍA, identificada con NIT. **901287290-1 - 63320173-8**. con domicilio principal en la ciudad de Bucaramanga - Santander, cumplimiento a lo estipulado por la Ley de Protección de datos personales Ley 1581 de 2012 y sus decretos reglamentarios, le informa que el contenido de este mensaje es de **USO CONFIDENCIAL** entre **ABOGADO Y EL CLIENTE** por lo tanto solo es remitido a la(s) Persona(s) o Empresa(s) o a quien fue intencionalmente dirigida(s). Si usted no es el receptor adecuado para recibir este mensaje, cualquier retención, divulgación o manejo inapropiado que resultara en un Daño o Perjuicio a **ROA & AMESCA SAS - OLGA LUCÍA ROA GARCÍA**, sus empresas afiliadas, clientes, proveedores, o cualquier otra entidad jurídica o personal, es estrictamente sancionada por la Ley, en caso de haber recibido por error este mensaje, infórmenos devolviendo una respuesta vía e-mail, mantenga la Confidencialidad respectiva y borre de su base de datos el mensaje. Puede consultar nuestra política de tratamiento de datos personales, solicítela a través del correo electrónico abogadosasociados_bga@hotmail.com

22-11-2022

Señor

JUEZ SÉPTIMO (07) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA - SDER

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO MINIMA CUANTIA de la COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO DE SANTANDER LTDA. "FINANCIERA COMULTRASAN o "COMULTRASAN" contra Señor(es) - PEDRO CASTILLO

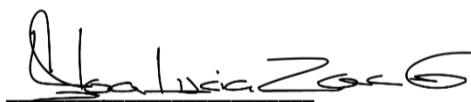
ASUNTO: LIQUIDACION DEL CREDITO

RADICADO: 68001400301020170009801

OLGA LUCÍA ROA GARCÍA, abogada en ejercicio, mayor y vecina de esta ciudad Bucaramanga, identificada como aparece al pie de mi correspondiente firma, obrando como **APODERADA JUDICIAL** de la **COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO DE SANTANDER LTDA. "FINANCIERA COMULTRASAN o COMULTRASAN"**, Señor(a) Juez, respetuosamente allego liquidación del crédito judicializado:

Del Señor Juez.

Atentamente



Olga Lucía Roa García.

C.C. No. 63320173 de Bucaramanga

T.P. No. 205038 del C. S. de la J.

PAGARE # 039 - 0036 - 002489317

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas anuales a nominales, está expresada así: TASA NOMINAL ANUAL=[(1+TASA EFECTIVA ANUAL) ^{Elevada a la(1/12)-1} x 12]. Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del Proceso				
Intereses de Mora sobre el Capital Inicial				
CAPITAL				\$ 16.210.858,00
Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)	
23/09/2016	30/09/2016	8	2,34	\$ 101.155,75
01/10/2016	31/10/2016	31	2,40	\$ 402.029,28
01/11/2016	30/11/2016	30	2,40	\$ 389.060,59
01/12/2016	31/12/2016	31	2,40	\$ 402.029,28
01/01/2017	31/01/2017	31	2,44	\$ 408.729,77
01/02/2017	28/02/2017	28	2,44	\$ 369.175,27
01/03/2017	31/03/2017	31	2,44	\$ 408.729,77
01/04/2017	30/04/2017	30	2,44	\$ 395.544,94
01/05/2017	31/05/2017	31	2,44	\$ 408.729,77
01/06/2017	30/06/2017	30	2,44	\$ 395.544,94
01/07/2017	31/07/2017	31	2,40	\$ 402.029,28
01/08/2017	31/08/2017	31	2,40	\$ 402.029,28
01/09/2017	30/09/2017	30	2,35	\$ 380.955,16
01/10/2017	31/10/2017	31	2,32	\$ 388.628,30
01/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$ 372.849,73
01/12/2017	31/12/2017	31	2,29	\$ 383.602,94
01/01/2018	31/01/2018	31	2,28	\$ 381.927,81
01/02/2018	28/02/2018	28	2,31	\$ 349.506,10
01/03/2018	31/03/2018	31	2,28	\$ 381.927,81
01/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$ 366.365,39
01/05/2018	31/05/2018	31	2,25	\$ 376.902,45
01/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$ 363.123,22
01/07/2018	31/07/2018	31	2,21	\$ 370.201,96
01/08/2018	31/08/2018	31	2,20	\$ 368.526,84
01/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$ 355.017,79
01/10/2018	31/10/2018	31	2,17	\$ 363.501,47
01/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$ 350.154,53
01/12/2018	31/12/2018	31	2,15	\$ 360.151,23
01/01/2019	31/01/2019	31	2,13	\$ 356.800,98
01/02/2019	28/02/2019	28	2,18	\$ 329.836,92
01/03/2019	31/03/2019	31	2,15	\$ 360.151,23
01/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$ 346.912,36
01/05/2019	31/05/2019	31	2,15	\$ 360.151,23
01/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$ 346.912,36
01/07/2019	31/07/2019	31	2,14	\$ 358.476,11

	Capital	\$	16.210.858,00	
	Total Intereses Corrientes (+)	\$	0,00	
	Total Intereses Mora (+)	\$	26.644.166,20	
	Abonos (-)	\$	0,00	
	TOTAL OBLIGACIÓN	\$	42.855.024,20	
	GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$	42.855.024,20	

SON: CUARENTA Y DOS MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL VEINTICUATRO PESOS CON VEINTE CENTAVOS (\$42.855.024, 20)

Fwd: MEMORIAL JUEZ SEPTIMO (7) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA

Juzgado 07 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Santander - Bucaramanga

<j07ecmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mié 23/11/2022 5:12 PM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Enviado desde mi iPhone

Inicio del mensaje reenviado:

De: Jose Luis Toloza Rangel <joselulistolozar@hotmail.com>

Fecha: 23 de noviembre de 2022, 4:55:04 p.m. COT

Para: Juzgado 07 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Santander - Bucaramanga <j07ecmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: MEMORIAL JUEZ SEPTIMO (7) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA

SEÑOR

JUEZ SÉPTIMO (07) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA

E. S. D.

REF:

RAD:2015-338-01

PRO:Ejecutiva Singular de Mínima Cuantía

DTE:Cooperativa Multiactiva de Activos y Finanzas - COOAFIN

DDO: Candelaria PertuzArgumedo

JOSE LUIS TOLOZA RANGEL, persona mayor de edad vecino de esta ciudad, identificado con cedula de ciudadanía No. 91.528.840 de Bucaramanga, abogado en ejercicio y portador de la T.P. 248.215 Del Consejo Superior de la Judicatura, y obrando como apoderado del demandante, por medio del presente escrito y de conformidad por lo expresado en el ART 446 C.G.P. numeral 4 me permito actualizar, liquidación de crédito de la siguiente forma:

ANEXO PDF

JOSE LUIS TOLOZA RANGEL

C.C NO: 91.528.840 DE BUCARAMANGA

T.P NO: 164.642 DEL C. S DE LA JUDICATURA



SEÑOR

JUEZ SÉPTIMO (07) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE
BUCARAMANGA

E. S. D.

REF:

RAD: 2015-338-01

PRO: Ejecutiva Singular de Mínima Cuantía

DTE: Cooperativa Multiactiva de Activos y Finanzas - COOAFIN

DDO: Candelaria Pertuz Argumedo

JOSE LUIS TOLOZA RANGEL, persona mayor de edad vecino de esta ciudad, identificado con cedula de ciudadanía **No. 91.528.840** de Bucaramanga, abogado en ejercicio y portador de la **T.P. 248.215** Del Consejo Superior de la Judicatura, y obrando como apoderado del demandante, por medio del presente escrito y de conformidad por lo expresado en el **ART 446 C.G.P. numeral 4** me permito actualizar, liquidación de crédito de la siguiente forma:

LIQUIDACIÓN ADICIONAL DE CRÉDITO CAPITAL

- ❖ Se toma como fecha de partida la liquidación realiza por el despacho y aprobado por auto de fecha 4 de octubre de 2017 por medio del cual se estableció la liquidación de crédito así:

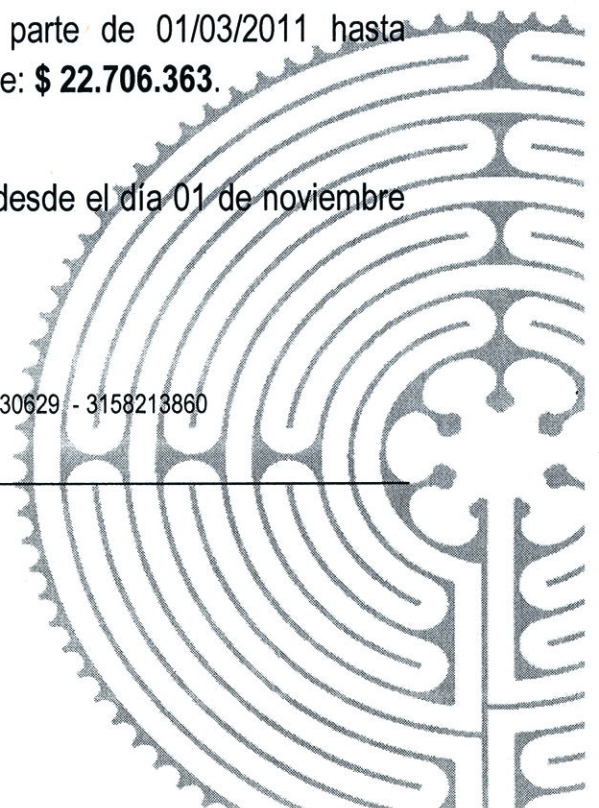
Frente al título valor Pagaré No 11542

Capital: \$ 13.202.964

Fechas liquidadas

- Auto de fecha 04 de octubre de 2017 que parte de 01/03/2011 hasta 04/10/2017. Cuyo valor de % asciende al monto de: **\$ 22.706.363.**

Así la presente adición de liquidación de capital partirá desde el día 01 de noviembre de 2019 hasta el día 21 de noviembre de 2022.





LIQUIDACIÓN CRÉDITO						
CAPITAL	MES	Nº DÍAS MES	DÍAS A LIQUIDAR	TASA ANUAL	% MENSUAL MORA	TOTAL
13.202.964	30-nov-20	30	30	17,84%	2,2300%	294.426
13.202.964	31-dic-20	31	31	17,46%	2,1825%	288.155
13.202.964	31-ene-21	31	31	17,32%	2,1650%	285.844
13.202.964	28-feb-21	28	28	17,54%	2,1925%	289.475
13.202.964	30-mar-21	30	30	17,41%	2,1763%	287.330
13.202.964	30-abr-21	31	31	17,31%	2,1638%	285.679
13.202.964	31-may-21	31	31	17,22%	2,1525%	284.194
13.202.964	30-jun-21	30	30	17,21%	2,1513%	284.029
13.202.964	31-jul-21	31	31	17,18%	2,1475%	283.534
13.202.964	30-ago-21	31	31	17,24%	2,1550%	284.524
13.202.964	30-sep-21	30	30	17,19%	2,1488%	283.699
13.202.964	31-oct-21	31	31	17,08%	2,1350%	281.883
13.202.964	30-nov-21	30	30	17,27%	2,1588%	285.019
13.202.964	31-dic-21	31	31	17,46%	2,1825%	288.155
13.202.964	31-ene-22	31	31	17,66%	2,2075%	291.455
13.202.964	28-feb-22	28	28	18,30%	2,2875%	302.018
13.202.964	30-mar-22	31	31	18,47%	2,3088%	304.823
13.202.964	30-abr-22	30	30	19,05%	2,3813%	314.396
13.202.964	31-may-22	31	31	19,71%	2,4638%	325.288
13.202.964	30-jun-22	30	30	20,40%	2,5500%	336.676
13.202.964	31-jul-22	31	31	21,28%	2,6600%	351.199
13.202.964	30-ago-22	31	31	22,21%	2,7763%	366.547
13.202.964	30-sep-22	30	30	23,50%	2,9375%	387.837
13.202.964	31-oct-22	31	31	24,61%	3,0763%	406.156
13.202.964	30-nov-22	30	21	25,78%	3,2225%	297.826

7.690.165

VALOR CAPITAL PAGARÉ	\$ 13.202.964
VALOR INTERESES DE MORA ACTUAL	\$ 7.690.165
VALOR INTERESES DE MORA ACUMULADOS Y LIQUIDADOS DESDE por el despacho en auto de fecha 04 de octubre de 2017 fechas liquidadas inicia 03/05/2011 hasta 04/10/2017	\$ 22.706.363

Calle 35 No 17-77 Edificio Bancoquia Oficina 1305 tel 6830629 - 3158213860
Email joselustolozar@hotmail.com
Bucaramanga,



JOSE LUIS TOLOZA RANGEL
ABOGADO
UNIVERSIDAD SANTO TOMAS

VALOR TOTAL DE LA OBLIGACIÓN A LA FECHA	\$ 43.599.492
---	---------------

El valor de la liquidación de crédito de capital más los intereses % moratorios, asciende a la suma de: **CUARENTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS.**

Atentamente,

Del señor Juez,

JOSÉ LUIS TOLOZA RANGEL
C.C. No. 91.528.840 de Bucaramanga
T.P. No. 164.642 del C. S. de la Judicatura

Calle 35 No 17-77 Edificio Bancoquia Oficina 1305 tel 6830629 - 3158213860
Email joselulistolozar@hotmail.com
Bucaramanga,



PROCESO 2022-475 EJECUTIVO DEL BANCO BOGOTÁ S.A. CONTRA EDWIN FABIAN ACEBEDO SANMIGUEL

REYNALDO GOMEZ AYALA <rgomeza91@hotmail.com>

Mié 23/11/2022 11:00 AM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga
<ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>;efas_012@hotmail.com <efas_012@hotmail.com>

CC: Delgado Vargas, Leidy Julieth <ldelga6@megalinea.com.co>

Buen Día

Señor(a):

Secretario (a):

JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA
E.S.D

REF: PROCESO EJECUTIVO DEL BANCO BOGOTÁ S.A. CONTRA EDWIN FABIAN ACEBEDO
SANMIGUEL

RADICADO: 2022-00475

Cordial Saludo;

Obrando en mi calidad de apoderado judicial de la parte demandante por medio del presente me permito hacer llegar al despacho LIQUIDACION DEL CREDITO, adjunto archivos en PDF.

Quedo atento a sus comentarios.

Atentamente,

REYNALDO GOMEZ AYALA
ABOGADO
CALLE 35 No. 19-41
EDIF. LA TRIADA TORRE SUR Of. 1009
TEL: 607 6725556
CEL: 3165774505
BUCARAMANGA

SEÑOR
JUEZ SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE
BUCARAMANGA
E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO DEL BANCO BOGOTA S.A. CONTRA EDWIN FABIAN
ACEBEDO SANMIGUEL

RADICACION: 2022-475

REYNALDO GOMEZ AYALA, obrando como apoderado judicial de BANCO BOGOTA S.A., dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito hacer llegar al despacho la liquidación actualizada del crédito contenido en el pagaré No.1098724213, en cuanto a capital e intereses se refiere.

Capital \$48.018.780

Intereses de mora del 16 de marzo de 2022 al 30 de marzo de 2022 \$463.381

Intereses de mora del 1 de abril de 2022 al 30 de abril de 2022 \$950.772

Intereses de mora del 1 de mayo de 2022 al 30 de mayo de 2022 \$1.099.630

Intereses de mora del 1 de junio de 2022 al 30 de junio de 2022 \$1.142.846

Intereses de mora del 1 de julio de 2022 al 30 de julio de 2022 \$1.195.667

Intereses de mora de 1 de agosto de 2022 al 30 de agosto de 2022 \$1.248.488

Intereses de mora del 1 de septiembre de 2022 al 30 de septiembre de 2022 \$1.330.012

Intereses de mora del 1 de octubre de 2022 al 30 de octubre de 2022 \$1.392.544

Intereses de mora del 1 de noviembre de 2022 al 23 de noviembre de 2022 \$1.019.758

TOTAL INTERESES DE MORA: \$9.843.098

TOTAL CAPITAL MAS INTERESES MORATORIOS: CINCUENTA Y SIETE MILLONES
OCHOCIENTOS SESENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS
MONEDA LEGAL (\$57.861.878).

~~Atentamente,~~

REYNALDO GOMEZ AYALA
C.C. 91.228.530 DE BUCARAMANGA
T.P. 63691 C.S.J.

EJECUTIVO - Rdo. 2021-548-01

Mercedes Camargo <mercedes.camargovega@gmail.com>

Miércoles 23/11/2022 11:59 AM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Doctor:

JUEZ 07 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA
ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co

Ref: EJECUTIVO - Rdo. 2021-548-01

Demandante: BANCO DE BOGOTÁ

Demandado: GARCIA ALMEIDA DIANA MARCELA

Por cuanto en el proceso de la referencia aún no se ha efectuado la liquidación correspondiente, comedidamente presento a Usted liquidación en cuanto al crédito a favor de esta Entidad.

Anexo la liquidación efectuada.

Atentamente:

MERCEDES HELENA CAMARGO VEGA

C.C. No. 60.280.424 Cúcuta

T.P. No. 33.609 C.S. de la J.

mercedes.camargovega@gmail.com

Cel. 3173780275

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

Bucaramanga, 22 de noviembre de 2022

Deudor:		GARCIA ALMEIDA DIANA MARCELA			Identificación:		37543055				
Pagare:		37543055					INSTRUCCIÓN				
Tasa efectiva anual pactada, a nominal >>>											
Tasa nominal mensual pactada >>>											
Resultado tasa pactada o pedida		Máxima									
VIGENCIA		Brio. Cte.	Máxima Autorizada	TASA	Capitales	LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO			A B O N O S	Saldo Intereses	Saldo de Capital más Intereses
DESDE	HASTA	T. Efectiva	Nominal Mensual	FINAL	Cuotas u otros	CAPITAL	DÍAS	INTERESES			
						32.744.678,00		0,00		0,00	32.744.678,00
			0,00%	0,00%		32.744.678,00		0,00		0,00	32.744.678,00
24-ago-21	31-ago-21	17,24%	1,94%	1,94%		32.744.678,00	7	147.853,88		5.860.785,77	38.605.463,77
1-sep-21	30-sep-21	17,19%	1,93%	1,93%		32.744.678,00	30	632.001,51		6.492.787,28	39.237.465,28
1-oct-21	31-oct-21	17,08%	1,92%	1,92%		32.744.678,00	31	649.295,82		7.142.083,10	39.886.761,10
1-nov-21	30-nov-21	17,27%	1,94%	1,94%		32.744.678,00	30	634.653,82		7.776.736,93	40.521.414,93
1-dic-21	31-dic-21	17,46%	1,96%	1,96%		32.744.678,00	31	662.308,58		8.439.045,51	41.183.723,51
1-ene-22	31-ene-22	17,66%	1,98%	1,98%		32.744.678,00	31	669.135,77		9.108.181,28	41.852.859,28
1-feb-22	28-feb-22	18,30%	2,04%	2,04%		32.744.678,00	28	624.023,79		9.732.205,07	42.476.883,07
1-mar-22	31-mar-22	18,47%	2,06%	2,06%		32.744.678,00	31	696.634,98		10.428.840,05	43.173.518,05
1-abr-22	30-abr-22	19,05%	2,12%	2,12%		32.744.678,00	30	693.076,27		11.121.916,32	43.866.594,32
1-may-22	31-may-22	19,71%	2,18%	2,18%		32.744.678,00	31	738.271,42		11.860.187,74	44.604.865,74
1-jun-22	30-jun-22	20,40%	2,25%	2,25%		32.744.678,00	30	736.648,46		12.596.836,20	45.341.514,20
1-jul-22	31-jul-22	21,28%	2,34%	2,34%		32.744.678,00	31	790.209,49		13.387.045,69	46.131.723,69
1-ago-22	31-ago-22	22,21%	2,43%	2,43%		32.744.678,00	31	820.575,90		14.207.621,60	46.952.299,60
1-sep-22	30-sep-22	23,50%	2,55%	2,55%		32.744.678,00	30	834.404,87		15.042.026,46	47.786.704,46
1-oct-22	31-oct-22	24,61%	2,65%	2,65%		32.744.678,00	31	897.615,39		15.939.641,85	48.684.319,85
1-nov-22	22-nov-22	25,78%	2,76%	2,76%		32.744.678,00	22	663.194,37		16.602.836,22	49.347.514,22
					Total Intereses		455	10.889.904,33	-	10.889.904,33	49.347.514,22
								Capital			32.744.678,00
								Intereses Moratorios			10.889.904,33
								Intereses corrientes ordenados en el mandamiento de pago			0,00
TOTAL: CAPITAL + INTERESES								\$43.634.582,33			

Fwd: RAD 68001400302420210041401 // ALLEGAR LIQUIDACIÓN DE CREDITO.

Juan Esteban Luna <estebanluna112@gmail.com>

Miércoles 23/11/2022 3:30 PM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Juan Esteban Luna Ruiz.

Asesor Jurídico.

301-537-2087

estebanluna112@gmail.com

Cra 26 # 50 Sotomayor - BGA.

 [facebook](#)  [linkedin](#)  [instagram](#)

----- Forwarded message -----

De: **Juan Esteban Luna** <estebanluna112@gmail.com>

Date: lun, 21 nov 2022 a las 11:58

Subject: RAD 68001400302420210041401 // ALLEGAR LIQUIDACIÓN DE CREDITO.

To: <j07ecmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señor

JUEZ 07 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA/ SANTANDER.

E. S. D

JUAN ESTEBAN LUNA RUIZ, identificado como aparece al pie de mi firma, abogado en ejercicio, portador de la T.P 355.701 del C. S de la Jud, apoderado de P.H RIVERA DEL PRADO, mediante la presente y con el acostumbrado respeto, me permito allegar liquidación de crédito realizada por representante legal de la propiedad horizontal demandante.

Juan Esteban Luna Ruiz.

Asesor Jurídico.

301-537-2087

estebanluna112@gmail.com

Cra 26 # 50 Sotomayor - BGA.

 [facebook](#)  [linkedin](#)  [instagram](#)

Señor

**JUEZ 07 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA/
SANTANDER.**

E. S. D

REFERENCIA:	ALLEGAR LIQUIDACIÓN DE CREDITO
DEMANDANTE:	EDF RIVERA DEL PRADO
EMANDADOS:	LUCILA LEDESMA ZAFRA Y OTROS.
RADICADO:	68001400302420210041401

JUAN ESTEBAN LUNA RUIZ, identificado como aparece al pie de mi firma, abogado en ejercicio, portador de la T.P 355.701 del C. S de la Jud, apoderado de P.H RIVERA DEL PRADO, mediante la presente y con el acostumbrado respeto, me permito allegar liquidación de crédito realizada por representante legal de la propiedad horizontal demandante, a saber:

803

AÑO	MONTO	DETALLE
2020	2.592.000	ORDINARIA
2020	1.332.000	EXTRAORDINARIA
2020	1.360.800	INTERESES
2020	- 2.062.000	ABONO
2021	2.592.000	ORDINARIA
2021	324.000	EXTRAORDINARIA
2021	1.494.720	INTERESES
2021	- 3.682.000	ABONO
2022	2.376.000	ORDINARIA
2022	615.000	EXTRAORDINARIA
2022	598.752	INTERESES
2022	- 3.466.200	ABONO
2022	166.200	AGENCIAS
a 31 OCTUBRE 2022	4.241.272	

“Las cuotas extraordinarias de administración fueron aprobadas en Asamblea general de copropietarios.

Capital adeudado a 31 de octubre de 2022 es CUATRO MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y UN MIL DOSCIENTOS SETENTA Y DOS PESOS MCTE (4.241.272)

La presente constancia se expide el Bucaramanga a los 10 días del mes de noviembre del año 2022.”

Así las cosas, una vez aprobada la liquidación de crédito de referencia, me permito solicitar al despacho la entrega de títulos existentes y generados en el litigio de referencia.

Con respeto,



JUAN ESTEBAN LUNA RUIZ.
C.C 1.102.382.164 de Piedecuesta- Santander.
T.P 355.701 del C.S de la Jud.



Juan Esteban Luna <estebanluna112@gmail.com>

Reporte Abonos y detalle Deuda 803 a 31/11022

2 mensajes

EDIFICIO RIVERA DEL PRADO PH <edf.riveradelprado@gmail.com>
Para: Juan Esteban Luna <estebanluna112@gmail.com>

10 de noviembre de 2022, 14:53

Dr
Juan Esteban Luna

Buenos días.

Adjunto certificación según el asunto.

Cordialmente,

Ing. Leonardo Santos

Administrador Edf Rivera del Prado PH

Nit 900.298.503-7 Dirección [CRA 34 # 34-41 Bucaramanga](#)

Este correo electrónico pertenece a una propiedad horizontal, con el envío o respuesta a éste, autoriza de forma voluntaria, previa, explícita, informada e inequívoca al Administrador del EDIFICIO RIVERA DEL PRADO PH para tratar su información y sus datos personales e imágenes en los términos de la ley 1581 de 2012 y Decreto Reglamentario 1377 de 2013. Ley de Habeas Data. La respuesta de recibido emitida desde éste correo electrónico no implica aceptación del contenido o sus anexos.

 **Reporte abonos y Detalle deuda 803_2.pdf**
75K

Juan Esteban Luna <estebanluna112@gmail.com>
Borrador a: j07ecmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co

21 de noviembre de 2022, 11:56



Juan Esteban Luna Ruiz.
Asesor Jurídico.

301-537-2087

estebanluna112@gmail.com

Cra 26 # 50 Sotomayor - BGA.

[El texto citado está oculto]

 **Reporte abonos y Detalle deuda 803_2.pdf**
75K

RV: 201900800 // Aporto Liquidación y Solicito Respuestas Bancos // 1098748770

Juzgado 27 Civil Municipal - Santander - Bucaramanga

<j27cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mié 23/11/2022 2:48 PM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: walter diaz <walter.diaz162@aecs.co>

Buenas tardes,

Juzgado 07 Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Bucaramanga

Por competencia remito correo electrónico para su conocimiento y fines pertinentes; proceso radicado al número **680014003027-2019-00800-01** el cual se encuentra en esa dependencia.

Cordialmente,



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JULEY ALEJANDRA QUECHO ZAFRA

CITADORA

JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

Carrera 12 No. 31-08 piso 4

Teléfono: 6076700028

Celular: 3213154521

Link para ingresar a nuestro **MICROSITIO WEB**: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-027-civil-municipal-de-bucaramanga>

Link sección **ESTADOS**: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-027-civil-municipal-de-bucaramanga/125>

Link sección **TRASLADOS**: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-027-civil-municipal-de-bucaramanga/102>

Link sección **AUTOS**: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-027-civil-municipal-de-bucaramanga/129>

Link sección **SENTENCIAS**: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-027-civil-municipal-de-bucaramanga/119>

Link sección **REMATES**: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-027-civil-municipal-de-bucaramanga/124>

De: walter.diaz162@aecs.co <walter.diaz162@aecs.co>

Enviado: martes, 8 de noviembre de 2022 8:02 a. m.

Para: Juzgado 27 Civil Municipal - Santander - Bucaramanga <j27cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: 201900800 // Aporto Liquidación y Solicito Respuestas Bancos // 1098748770

Buen día,

[Solicito amablemente enviar acuse de recibido a este correo, Gracias](#)

SEÑOR

JUZGADO VEINTICINCO (027) CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA – SANTANDER

E.

S.

D.

REFERENCIA: : PROCESO EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE : SOCIEDAD BAYPORT COLOMBIA S.A. NIT 900189642-5
DEMANDADO : JOSE SNEIDER URIZA MONSALVE C.C 1098748770
RADICADO : 68001400302720190080000

ASUNTO: Aporto Liquidación Del Crédito y Solicito Respuestas Bancos

Por medio del presente y de conformidad con la ley 2213 de 13 de junio 2022 emitida por el Gobierno Nacional, mediante el cual se adopta y establece la vigencia permanente las normas contenidas en el decreto 806 de 2020 y, me permito radicar el memorial del asunto para que sea archivado dentro del expediente y se le dé el trámite correspondiente.

De igual manera me permito manifestar que este correo es únicamente para dar envió a los memoriales, por lo tanto para efectos de recibir notificaciones solicito respetuosamente se remita al siguiente correo: miguel.esquivel613@aecea.co o walter.diaz162@aecea.co.

Agradezco su respuesta y su amable colaboración.

Del Señor Juez, respetuosamente.



CAROLINA ABELLO OTÁLORA
C.C.: 22.461.911 de Barranquilla
T.P. 129.978 del C.S. de la Judicatura

CARPETA: 1544

Cordialmente,

WALTER STEVEN DIAZ GOMEZ
SUSTANCIADOR

Pbx. + 571 7420719

Av. Las Americas No. 46-41
BOGOTA

CONFIDENCIAL

Este mensaje (incluyendo cualquier anexo) contiene información confidencial y se encuentra protegido por la ley. Sólo puede ser utilizada por la persona o compañía a la cual esta dirigido. Si usted no es el receptor autorizado, o por error recibe este mensaje, favor borrarlo inmediatamente. Cualquier retención, difusión, distribución, copia o toma cualquier acción basado en ella, se encuentra estrictamente prohibido.

Este mensaje ha sido analizado por **MailScanner AECSA** en busca de virus y otros contenidos peligrosos y se considera un mail seguro.

SEÑOR
JUZGADO VEINTICINCO (027) CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA – SANTANDER
j27cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co

E. S. D.

REFERENCIA: : PROCESO EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE : SOCIEDAD BAYPORT COLOMBIA S.A. NIT 900189642-5
DEMANDADO : JOSE SNEIDER URIZA MONSALVE C.C 1098748770
RADICADO : 68001400302720190080000

ASUNTO: Aporto Liquidación Del Crédito y Solicito Respuestas Bancos

CAROLINA ABELLO OTÁLORA, Abogada en ejercicio, mayor de edad, domiciliada y residente en la ciudad de Bogotá, identificada civil y profesionalmente como aparece al pie de mi firma, actuando en calidad de apoderada judicial de la entidad demandante dentro del proceso de la referencia, acudo a su despacho respetuosamente con el fin de **aportar la liquidación del crédito** de conformidad con lo preceptuado en el artículo 446 del Código general Del Proceso.

- Me permito aportar a su despacho la liquidación del Crédito con fecha de corte el **05 de noviembre de 2022** con respecto a la obligación contenida en el pagaré **No. 168157** por un valor total de **CATORCE MILLONES DE CUATROCIENTOS CUATRO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS CON VEINTICINCO CENTAVOS (\$14.404.955,25) M/CTE.**

TASA INTERES DE MORA: MAXIMA LEGAL	
SALDO INTERES DE MORA:	\$ 6.588.581,83
SALDO INTERES DE PLAZO:	\$ -
SALDO CAPITAL:	\$ 7.816.373,42
TOTAL:	\$ 14.404.955,25

Del mismo modo me permito aclararle que el valor que se relaciona en la tabla de liquidación anexo se discrimina el capital acelerado, intereses de plazo e intereses moratorios teniendo en cuenta la tasa de interés ordenada por su despacho en el mandamiento de pago; así como los abonos realizados por el demandado, la fecha de estos y como se aplican a la liquidación del crédito.

Respecto el cuaderno de medidas cautelares, me permito solicitar amablemente:

- Se remita el enlace del "SharePoint" u "OneDrive" del expediente **para ser revisado por el correo** walter.diaz162@aecea.co o bien la remisión a este correo de las respuestas de **BANCOS** ante los oficios de embargo. **Subsidiariamente** a la anterior petición y, de no obrar en el expediente las respuestas de las entidades solicitadas, solicito respetuosamente al despacho **requerir a las entidades para dar cumplimiento** a la orden del despacho en auto que decreta las medidas cautelares por secretaria o bien remitiendo los oficios a esta parte interesada.

NOTIFICACIONES

Me permito **denunciar al despacho como direcciones de notificación de esta apoderada judicial** para requerimientos, notificaciones, para la remisión de autos y expedientes, para la radicación de memoriales y oficios de conformidad con el **Art 3** de la Ley. **2213 de 2022**, El Numeral **5** del **Art 78** y el **Art 103** del **C.G. del P.**, las siguientes direcciones electrónicas miguel.esquivel613@aecea.co y walter.diaz162@aecea.co.

ANEXOS

- Anexo el cuadro de liquidación correspondiente.

Del Señor Juez,

Cordialmente,



CAROLINA ABELLO OTÁLORA
C.C. No. 22.461.911 de Barranquilla
T.P. No. 129.978 del C.S. de la J.
Elabora: Walter Díaz C 1544

JUZGADO:	(027) CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA - SANTANDER	FECHA:	5/11/2022
----------	--	--------	-----------

CAPITAL ACCELERADO	\$ 8.169.945,11
--------------------	-----------------

TOTAL ABONOS:	\$ 539.720,00
---------------	---------------

TASA INTERES DE MORA: MAXIMA LEGAL	
------------------------------------	--

PROCESO:	2019 - 00800
DEMANDANTE:	BAYPORT COLOMBIA.S.A.
DEMANDADO:	JOSE SNEIDER URIZA MONSALVE 1098748770

INTERESES DE PLAZO	\$ -
--------------------	------

P.INTERÉS MORA	P.CAPITAL
\$ 186.148,31	\$ 353.571,69

SALDO INTERES DE MORA:	\$ 6.588.581,83
SALDO INTERES DE PLAZO:	\$ -
SALDO CAPITAL:	\$ 7.816.373,42
TOTAL:	\$ 14.404.955,25

1	1	DETALLE DE LIQUIDACIÓN														
1	DESDE	HASTA	DIAS	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES MORATORIO E.A.	INTERES MORATORIO E.M.	INTERES MORATORIO E.D.	I. DE MORA CAUSADOS	SUBTOTAL	ABONOS	SALDO I. MORA	SALDO CAPITAL	CUOTA TOTAL	P.INTERÉS MORA	P.CAPITAL	SALDO IMPUTABLE A CAPITAL
1	16/05/2019	17/05/2019	1	\$ 8.169.945,11	29,01%	2,15%	0,071%	\$ 5.782,73	\$ 8.175.727,84	\$ 215.216,00	\$ -	\$ 7.960.511,84	\$ 7.960.511,84	\$ 5.782,73	\$ 209.433,27	\$ -
1	18/05/2019	31/05/2019	14	\$ 7.960.511,84	29,01%	2,15%	0,071%	\$ 78.882,88	\$ 8.039.394,72	\$ -	\$ 78.882,88	\$ 7.960.511,84	\$ 8.039.394,72	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/06/2019	26/06/2019	26	\$ 7.960.511,84	19,30%	1,48%	0,049%	\$ 101.482,69	\$ 8.061.994,53	\$ 324.504,00	\$ -	\$ 7.816.373,42	\$ 7.816.373,42	\$ 180.365,58	\$ 144.138,42	\$ -
1	27/06/2019	30/06/2019	4	\$ 7.816.373,42	19,30%	1,48%	0,049%	\$ 15.330,03	\$ 7.831.703,44	\$ -	\$ 15.330,03	\$ 7.816.373,42	\$ 7.831.703,44	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/07/2019	31/07/2019	31	\$ 7.816.373,42	28,92%	2,14%	0,071%	\$ 171.036,51	\$ 7.987.409,93	\$ -	\$ 186.366,54	\$ 7.816.373,42	\$ 8.002.739,96	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/08/2019	31/08/2019	31	\$ 7.816.373,42	28,98%	2,14%	0,071%	\$ 171.349,91	\$ 7.987.723,33	\$ -	\$ 357.716,46	\$ 7.816.373,42	\$ 8.174.089,87	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/09/2019	30/09/2019	30	\$ 7.816.373,42	28,98%	2,14%	0,071%	\$ 165.822,50	\$ 7.982.195,91	\$ -	\$ 523.538,95	\$ 7.816.373,42	\$ 8.339.912,37	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/10/2019	31/10/2019	31	\$ 7.816.373,42	28,65%	2,12%	0,070%	\$ 169.624,40	\$ 7.985.997,82	\$ -	\$ 693.163,36	\$ 7.816.373,42	\$ 8.509.536,77	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/11/2019	30/11/2019	30	\$ 7.816.373,42	28,55%	2,11%	0,070%	\$ 163.645,79	\$ 7.980.019,21	\$ -	\$ 856.809,15	\$ 7.816.373,42	\$ 8.673.182,56	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/12/2019	31/12/2019	31	\$ 7.816.373,42	28,37%	2,10%	0,069%	\$ 168.156,87	\$ 7.984.530,29	\$ -	\$ 1.024.966,02	\$ 7.816.373,42	\$ 8.841.339,43	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/01/2020	31/01/2020	31	\$ 7.816.373,42	28,16%	2,09%	0,069%	\$ 167.054,12	\$ 7.983.427,54	\$ -	\$ 1.192.020,14	\$ 7.816.373,42	\$ 9.008.393,56	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/02/2020	29/02/2020	29	\$ 7.816.373,42	28,59%	2,12%	0,070%	\$ 158.386,96	\$ 7.974.760,38	\$ -	\$ 1.350.407,10	\$ 7.816.373,42	\$ 9.166.780,52	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/03/2020	31/03/2020	31	\$ 7.816.373,42	28,43%	2,11%	0,070%	\$ 168.471,61	\$ 7.984.845,03	\$ -	\$ 1.518.878,71	\$ 7.816.373,42	\$ 9.335.252,13	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/04/2020	30/04/2020	30	\$ 7.816.373,42	28,04%	2,08%	0,069%	\$ 161.054,68	\$ 7.977.428,10	\$ -	\$ 1.679.933,39	\$ 7.816.373,42	\$ 9.496.306,81	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/05/2020	31/05/2020	31	\$ 7.816.373,42	27,29%	2,03%	0,067%	\$ 162.466,32	\$ 7.978.839,74	\$ -	\$ 1.842.399,71	\$ 7.816.373,42	\$ 9.658.773,13	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/06/2020	30/06/2020	30	\$ 7.816.373,42	27,18%	2,02%	0,067%	\$ 156.661,96	\$ 7.973.035,38	\$ -	\$ 1.999.061,67	\$ 7.816.373,42	\$ 9.815.435,09	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/07/2020	31/07/2020	31	\$ 7.816.373,42	27,18%	2,02%	0,067%	\$ 161.884,03	\$ 7.978.257,44	\$ -	\$ 2.160.945,70	\$ 7.816.373,42	\$ 9.977.319,12	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/08/2020	31/08/2020	31	\$ 7.816.373,42	27,44%	2,04%	0,067%	\$ 163.259,55	\$ 7.979.632,96	\$ -	\$ 2.324.205,25	\$ 7.816.373,42	\$ 10.140.578,66	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/09/2020	30/09/2020	30	\$ 7.816.373,42	27,53%	2,05%	0,068%	\$ 158.453,26	\$ 7.974.826,68	\$ -	\$ 2.482.658,51	\$ 7.816.373,42	\$ 10.299.031,92	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/10/2020	31/10/2020	31	\$ 7.816.373,42	27,14%	2,02%	0,067%	\$ 161.672,16	\$ 7.978.045,58	\$ -	\$ 2.644.330,67	\$ 7.816.373,42	\$ 10.460.704,08	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/11/2020	30/11/2020	30	\$ 7.816.373,42	26,76%	2,00%	0,066%	\$ 154.505,90	\$ 7.970.879,32	\$ -	\$ 2.798.836,57	\$ 7.816.373,42	\$ 10.615.209,98	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/12/2020	31/12/2020	31	\$ 7.816.373,42	26,19%	1,96%	0,065%	\$ 156.620,68	\$ 7.972.994,10	\$ -	\$ 2.955.457,25	\$ 7.816.373,42	\$ 10.771.830,66	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/01/2021	31/01/2021	31	\$ 7.816.373,42	25,78%	1,93%	0,064%	\$ 154.428,84	\$ 7.970.802,26	\$ -	\$ 3.109.886,09	\$ 7.816.373,42	\$ 10.926.259,50	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/02/2021	28/02/2021	28	\$ 7.816.373,42	26,31%	1,97%	0,065%	\$ 142.042,06	\$ 7.958.415,47	\$ -	\$ 3.251.928,15	\$ 7.816.373,42	\$ 11.068.301,56	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/03/2021	31/03/2021	31	\$ 7.816.373,42	26,12%	1,95%	0,064%	\$ 156.246,97	\$ 7.972.620,38	\$ -	\$ 3.408.175,11	\$ 7.816.373,42	\$ 11.224.548,53	\$ -	\$ -	\$ -

1	1/04/2021	30/04/2021	30	\$ 7.816.373,42	25,97%	1,94%	0,064%	\$ 150.431,09	\$ 7.966.804,50	\$ -	\$ 3.558.606,20	\$ 7.816.373,42	\$ 11.374.979,61	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/05/2021	31/05/2021	31	\$ 7.816.373,42	25,83%	1,93%	0,064%	\$ 154.696,52	\$ 7.971.069,94	\$ -	\$ 3.713.302,72	\$ 7.816.373,42	\$ 11.529.676,13	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/06/2021	30/06/2021	30	\$ 7.816.373,42	25,82%	1,93%	0,064%	\$ 149.654,51	\$ 7.966.027,93	\$ -	\$ 3.862.957,23	\$ 7.816.373,42	\$ 11.679.330,64	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/07/2021	31/07/2021	31	\$ 7.816.373,42	25,77%	1,93%	0,064%	\$ 154.375,29	\$ 7.970.748,71	\$ -	\$ 4.017.332,52	\$ 7.816.373,42	\$ 11.833.705,94	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/08/2021	31/08/2021	31	\$ 7.816.373,42	25,86%	1,94%	0,064%	\$ 154.857,08	\$ 7.971.230,49	\$ -	\$ 4.172.189,59	\$ 7.816.373,42	\$ 11.988.563,01	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/09/2021	30/09/2021	30	\$ 7.816.373,42	25,79%	1,93%	0,064%	\$ 149.499,08	\$ 7.965.872,50	\$ -	\$ 4.321.688,68	\$ 7.816.373,42	\$ 12.138.062,09	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/10/2021	31/10/2021	31	\$ 7.816.373,42	25,62%	1,92%	0,063%	\$ 153.571,56	\$ 7.969.944,97	\$ -	\$ 4.475.260,23	\$ 7.816.373,42	\$ 12.291.633,65	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/11/2021	30/11/2021	30	\$ 7.816.373,42	25,91%	1,94%	0,064%	\$ 150.120,57	\$ 7.966.493,98	\$ -	\$ 4.625.380,80	\$ 7.816.373,42	\$ 12.441.754,21	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/12/2021	31/12/2021	31	\$ 7.816.373,42	26,19%	1,96%	0,065%	\$ 156.620,68	\$ 7.972.994,10	\$ -	\$ 4.782.001,48	\$ 7.816.373,42	\$ 12.598.374,89	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/01/2022	31/01/2022	31	\$ 7.816.373,42	26,49%	1,98%	0,065%	\$ 158.219,97	\$ 7.974.593,39	\$ -	\$ 4.940.221,45	\$ 7.816.373,42	\$ 12.756.594,86	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/02/2022	28/02/2022	28	\$ 7.816.373,42	27,45%	2,04%	0,067%	\$ 147.507,97	\$ 7.963.881,39	\$ -	\$ 5.087.729,42	\$ 7.816.373,42	\$ 12.904.102,83	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/03/2022	31/03/2022	31	\$ 7.816.373,42	27,71%	2,06%	0,068%	\$ 164.685,01	\$ 7.981.058,43	\$ -	\$ 5.252.414,43	\$ 7.816.373,42	\$ 13.068.787,84	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/04/2022	30/04/2022	30	\$ 7.816.373,42	28,58%	2,12%	0,070%	\$ 163.797,89	\$ 7.980.171,31	\$ -	\$ 5.416.212,32	\$ 7.816.373,42	\$ 13.232.585,73	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/05/2022	31/05/2022	31	\$ 7.816.373,42	29,57%	2,18%	0,072%	\$ 174.423,98	\$ 7.990.797,39	\$ -	\$ 5.590.636,29	\$ 7.816.373,42	\$ 13.407.009,71	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/06/2022	30/06/2022	30	\$ 7.816.373,42	30,60%	2,25%	0,074%	\$ 173.958,63	\$ 7.990.332,05	\$ -	\$ 5.764.594,92	\$ 7.816.373,42	\$ 13.580.968,34	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/07/2022	31/07/2022	31	\$ 7.816.373,42	31,92%	2,34%	0,077%	\$ 186.531,14	\$ 8.002.904,55	\$ -	\$ 5.951.126,06	\$ 7.816.373,42	\$ 13.767.499,48	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/08/2022	31/08/2022	31	\$ 7.816.373,42	33,32%	2,43%	0,080%	\$ 193.616,83	\$ 8.009.990,25	\$ -	\$ 6.144.742,89	\$ 7.816.373,42	\$ 13.961.116,31	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/09/2022	30/09/2022	30	\$ 7.816.373,42	35,25%	2,55%	0,084%	\$ 196.765,09	\$ 8.013.138,50	\$ -	\$ 6.341.507,98	\$ 7.816.373,42	\$ 14.157.881,39	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/10/2022	31/10/2022	31	\$ 7.816.373,42	36,92%	2,65%	0,087%	\$ 211.566,32	\$ 8.027.939,74	\$ -	\$ 6.553.074,30	\$ 7.816.373,42	\$ 14.369.447,71	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/11/2022	5/11/2022	5	\$ 7.816.373,42	38,67%	2,76%	0,091%	\$ 35.507,54	\$ 7.851.880,96	\$ -	\$ 6.588.581,83	\$ 7.816.373,42	\$ 14.404.955,25	\$ -	\$ -	\$ -

68001400302920190005801 ASUNTO: LIQUIDACION DEL CREDITO RAFAEL RICARDO BALLESTEROS BERMUDEZ

Abogados Asociados BUCARAMANGA <abogadosasociados_BGA@hotmail.com>

Mar 22/11/2022 1:53 PM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Doctor/a**JUZGADO 07 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA- SDER.****Buenas Tardes.****RADICADO: 68001400302920190005801****ASUNTO: LIQUIDACION DEL CREDITO****DEMANDANTE: FINANCIERA COMULTRASAN****DEMANDADO: - RAFAEL RICARDO BALLESTEROS BERMUDEZ***Olga Lucía Roa García**Abogada***NOTA DE CONFIDENCIALIDAD**

ROA & AMESCA SAS - OLGA LUCÍA ROA GARCÍA, identificada con NIT. **901287290-1 - 63320173-8**. con domicilio principal en la [ciudad de Bucaramanga - Santander](#), cumplimiento a lo estipulado por la Ley de Protección de datos personales Ley 1581 de 2012 y sus decretos reglamentarios, le informa que el contenido de este mensaje es de **USO CONFIDENCIAL** entre **ABOGADO Y EL CLIENTE** por lo tanto solo es remitido a la(s) Persona(s) o Empresa(s) o a quien fue intencionalmente dirigida(s). Si usted no es el receptor adecuado para recibir este mensaje, cualquier retención, divulgación o manejo inapropiado que resultara en un Daño o Perjuicio a **ROA & AMESCA SAS - OLGA LUCÍA ROA GARCÍA**, sus empresas afiliadas, clientes, proveedores, o cualquier otra entidad jurídica o personal, es estrictamente sancionada por la Ley, en caso de haber recibido por error este mensaje, infórmenos devolviendo una respuesta vía e-mail, mantenga la Confidencialidad respectiva y borre de su base de datos el mensaje. Puede consultar nuestra política de tratamiento de datos personales, solicítela a través del correo electrónico abogadosasociados_bga@hotmail.com

22-11-2022

Señor

JUEZ SÉPTIMO (07) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA - SDER

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO MINIMA CUANTIA de la COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO DE SANTANDER LTDA. "FINANCIERA COMULTRASAN o "COMULTRASAN" contra Señor(es) - RAFAEL RICARDO BALLESTEROS BERMUDEZ

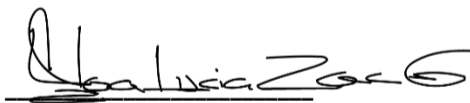
ASUNTO: LIQUIDACION DEL CREDITO

RADICADO: 68001400302920190005801

OLGA LUCÍA ROA GARCÍA, abogada en ejercicio, mayor y vecina de esta ciudad Bucaramanga, identificada como aparece al pie de mi correspondiente firma, obrando como **APODERADA JUDICIAL** de la **COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO DE SANTANDER LTDA. "FINANCIERA COMULTRASAN o COMULTRASAN"**, Señor(a) Juez, respetuosamente allego liquidación del crédito judicializado:

Del Señor Juez.

Atentamente



Olga Lucía Roa García.

C.C. No. 63320173 de Bucaramanga

T.P. No. 205038 del C. S. de la J.

PAGARE # 001 - 0361 - 002480265

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas anuales a nominales, está expresada así: TASA NOMINAL ANUAL=[(1+TASA EFECTIVA ANUAL) ^{Elevada a la(1/12)-1} x 12]. Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del Proceso				
Intereses de Mora sobre el Capital Inicial				
CAPITAL				\$ 9.407.027,00
Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)	
08/08/2018	31/08/2018	24	2,20	\$ 165.563,68
01/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$ 206.013,89
01/10/2018	31/10/2018	31	2,17	\$ 210.936,90
01/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$ 203.191,78
01/12/2018	31/12/2018	31	2,15	\$ 208.992,78
01/01/2019	31/01/2019	31	2,13	\$ 207.048,66
01/02/2019	28/02/2019	28	2,18	\$ 191.401,64
01/03/2019	31/03/2019	31	2,15	\$ 208.992,78
01/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$ 201.310,38
01/05/2019	31/05/2019	31	2,15	\$ 208.992,78
01/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$ 201.310,38
01/07/2019	31/07/2019	31	2,14	\$ 208.020,72
01/08/2019	31/08/2019	31	2,14	\$ 208.020,72
01/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$ 201.310,38
01/10/2019	31/10/2019	31	2,12	\$ 206.076,60
01/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$ 198.488,27
01/12/2019	31/12/2019	31	2,10	\$ 204.132,49
01/01/2020	31/01/2020	31	2,09	\$ 203.160,43
01/02/2020	29/02/2020	29	2,12	\$ 192.781,34

01/03/2020	31/03/2020	31	2,11	\$ 205.104,55
01/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$ 195.666,16
01/05/2020	31/05/2020	31	2,03	\$ 197.328,07
01/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$ 190.021,95
01/07/2020	31/07/2020	31	2,02	\$ 196.356,01
01/08/2020	31/08/2020	31	2,04	\$ 198.300,13
01/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$ 192.844,05
01/10/2020	31/10/2020	31	2,02	\$ 196.356,01
01/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$ 188.140,54
01/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$ 190.523,65
01/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$ 188.579,53
01/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$ 172.963,87
01/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$ 189.551,59
01/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$ 182.496,32
01/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$ 187.607,48
01/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$ 181.555,62
01/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$ 187.607,48
01/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$ 188.579,53
01/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$ 181.555,62
01/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$ 186.635,42
01/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$ 182.496,32
01/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$ 190.523,65
01/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$ 192.467,77
01/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$ 179.109,79
01/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$ 200.244,25
01/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$ 199.428,97
01/05/2022	31/05/2022	31	2,18	\$ 211.908,96
01/06/2022	30/06/2022	30	2,25	\$ 211.658,11
01/07/2022	31/07/2022	31	2,34	\$ 227.461,91
01/08/2022	31/08/2022	31	2,43	\$ 236.210,45
01/09/2022	30/09/2022	30	2,55	\$ 239.879,19

01/10/2022	31/10/2022	31	2,65	\$ 257.595,76
01/11/2022	30/11/2022	30	2,76	\$ 259.633,95
			Total Intereses de Mora	\$ 10.422.139,26
			Subtotal	\$ 19.829.166,26
	RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO			
			Capital	\$ 9.407.027,00
			Total Intereses Corrientes (+)	\$ 0,00
			Total Intereses Mora (+)	\$ 10.422.139,26
			Abonos (-)	\$ 0,00
			TOTAL OBLIGACIÓN	\$ 19.829.166,26
			GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$ 19.829.166,26

SON: DIECINUEVE MILLONES OCHOCIENTOS VEINTINUEVE MIL CIENTO SESENTA Y SEIS PESOS CON VEINTISEIS CENTAVOS (\$19.829.166, 26)