

Señor:

JUZGADO 001 PROMISCUO MUNICIPAL DE SIBATÉ

E. S. D.

REFERENCIA : EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL
DEMANDANTE : BANCO DAVIVIENDA S.A.
DEMANDADO : SANCHEZ ARDILA WILFREDO CC 79183040
DEMANDADO : CLAUDIA MILENA ROJAS ARDILA CC 39725498
RADICADO : 25740408900120210042600

ASUNTO: APORTO LIQUIDACION DE CREDITO

CAROLINA ABELLO OTÁLORA, domiciliada y residiada en la ciudad de Bogotá, identificada civil y profesionalmente como aparece al pie de mi correspondiente firma, obrando en calidad de apoderada de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, me dirijo respetuosamente al señor Juez, de la siguiente manera.

1. En atención a lo dispuesto en el numeral 1 del artículo 446 del Código General del Proceso, me permito **aportar la liquidación del crédito** con fecha de corte del día **30 de noviembre de 2022**, con un valor total de: **DOSCIENTAS OCHO MIL CIENTO SETENTA Y CUATRO CON CINCO MIL VEINTICINCO DIEZMILESIMAS DE UVR (208.174,5025)** que liquidadas con la fecha en la que se elaboró la liquidación del crédito asciende a la suma de **SESENTA Y SIETE MILLONES VEINTIDOS MIL SETECIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS CON SESENTA Y SIETE CENTAVOS M/CTE (\$67.022.738,67)**.

TT:	Sanchez Ardila Wilfredo		
CC:	79183040	CAPITAL ACELERADO:	170596,8038
FECHA FINAL DE LIQUIDACION:	30/11/2022	TOTAL CUOTAS CAPITAL:	9072,3733
TASA EFECTIVA ANUAL:	15,60%	TOTAL INTERES DE PLAZO:	11572,8867
TASA E. DIARIA:	0,0397%	TOTAL PRIMA SEGURO:	0,0000

TOTAL ABONOS:		20.576,4742	
P.INTERÉS MORA	P.SEGUROS	P. INTERES REMUNERATORIO	P.CAPITAL
1511,1906	0,0000	11034,3974	8030,8862

SALDO FINAL CAPITAL TOTAL:	171.638,2909	\$ 55.259.737,29
SALDO FINAL MORA TOTAL:	35.997,7222	\$ 11.589.632,25
SALDO FINAL I. REMUNERATORIO:	538,4893	\$ 173.369,12
SALDO FINAL PRIMA SEGURO:	-	\$ -
SALDO TOTAL FINAL	208.174,5025	\$ 67.022.738,67

2. Me permito aclararle que el valor que se relaciona en las tablas de liquidación anexas se discriminan el capital acelerado, intereses de plazo e intereses moratorios teniendo en cuenta la tasa de interés pactada por las partes y a lo establecido por su despacho en el mandamiento de pago.

- Anexo el cuadro de liquidación correspondiente.

Cordialmente.



CAROLINA ABELLO OTÁLORA

CC. No. 22.461.911 de Barranquilla

TP. No. 129.978 del C. S. de la J.

KELLY AVILA. 30/11/2022 C 4245

10	1/03/2022	31/03/2022	31	170.596.8038	2.100.8325	-	\$ -	-	172.697,6363	-	\$ -	19.381,8743	-	\$ -	-	170.596.8038	189.978,6781	-	-	\$ -	-	-	-	-
10	1/04/2022	30/04/2022	30	170.596.8038	2.033,0637	-	\$ -	-	172.629,8675	-	\$ -	21.414,9380	-	\$ -	-	170.596.8038	192.011,7418	-	-	\$ -	-	-	-	-
10	1/05/2022	31/05/2022	31	170.596.8038	2.100.8325	-	\$ -	-	172.697,6363	-	\$ -	23.515,7706	-	\$ -	-	170.596.8038	194.112,5744	-	-	\$ -	-	-	-	-
10	1/06/2022	30/06/2022	30	170.596.8038	2.033,0637	-	\$ -	-	172.629,8675	-	\$ -	25.548,8343	-	\$ -	-	170.596.8038	196.145,6381	-	-	\$ -	-	-	-	-
10	1/07/2022	31/07/2022	31	170.596.8038	2.100.8325	-	\$ -	-	172.697,6363	-	\$ -	27.649,6666	-	\$ -	-	170.596.8038	198.246,4706	-	-	\$ -	-	-	-	-
10	1/08/2022	31/08/2022	31	170.596.8038	2.100.8325	-	\$ -	-	172.697,6363	-	\$ -	29.750,4994	-	\$ -	-	170.596.8038	200.347,3052	-	-	\$ -	-	-	-	-
10	1/09/2022	30/09/2022	30	170.596.8038	2.033,0637	-	\$ -	-	172.629,8675	-	\$ -	31.783,5631	-	\$ -	-	170.596.8038	202.380,3669	-	-	\$ -	-	-	-	-
10	1/10/2022	31/10/2022	31	170.596.8038	2.100.8325	-	\$ -	-	172.697,6363	-	\$ -	33.884,3956	-	\$ -	-	170.596.8038	204.481,1994	-	-	\$ -	-	-	-	-
10	1/11/2022	30/11/2022	30	170.596.8038	2.033,0637	-	\$ -	-	172.629,8675	-	\$ -	35.917,4594	-	\$ -	-	170.596.8038	206.514,2632	-	-	\$ -	-	-	-	-