

Señor(a)

**JUEZ PROMISCUO CIVIL MUNICIPAL DEL SIBATÉ**

E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO No 2019 328 PROMOVIDO CARMEN INÉS BERNAL DE RODRIGUEZ CONTRA RICARDO ANDRÉS MARTINEZ MACHADO

**ASUNTO: LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO**

**ALVARO ENRIQUE NIETO BERNATE**, mayor de edad, vecino y residente en la ciudad de Bogotá, identificado como aparece bajo mi firma, concurro a usted en calidad de apoderado de la parte actora para allegar liquidación del crédito de conformidad con lo establecido en el artículo 446 del C G del P y según lo establecido en el mandamiento de pago.

1.- Por los intereses moratorios causados sobre la suma de capital **de UN MILLÓN TRESCIENTOS MIL PESOS M/CTE (\$1.300.000)**, correspondiente al canon de arrendamiento del mes de abril de 2019.

<i>CAPITAL</i>	<i>DESDE</i>	<i>HASTA</i>	<i>BANCARIO CORRIENTE</i>	<i>INTERÉS DIARIO</i>	<i>INTERÉS MENSUAL</i>	<i>INTERÉS MORATORIO</i>	<i>TOTAL, PESOS DIARIO</i>	<i>TOTAL, PESOS MENSUAL</i>	<i>TOTAL, PESOS ANUAL</i>
1.300.000,00	06/04/2019	30/04/2019	19,32	0,05	1,61	28,98	697,67	20.930,00	43,47
1.300.000,00	1/05/2019	31/05/2019	19,34	0,05	1,61	29,01	698,39	20.951,67	43,52
1.300.000,00	1/06/2019	30/06/2019	19,30	0,05	1,61	28,95	696,94	20.908,33	43,43
1.300.000,00	1/07/2019	31/07/2019	19,28	0,05	1,61	28,92	696,22	20.886,67	43,38
1.300.000,00	1/08/2019	31/08/2019	19,32	0,05	1,61	28,98	697,67	20.930,00	43,47
1.300.000,00	1/09/2019	30/09/2019	19,32	0,05	1,61	28,98	697,67	20.930,00	43,47
1.300.000,00	1/10/2019	31/10/2019	19,10	0,05	1,59	28,65	689,72	20.691,67	42,98
1.300.000,00	1/11/2019	30/11/2019	19,03	0,05	1,59	28,55	687,19	20.615,83	42,82
1.300.000,00	1/12/2019	31/12/2019	18,91	0,05	1,58	28,37	682,86	20.485,83	42,55
1.300.000,00	1/01/2020	31/01/2020	18,77	0,05	1,56	28,16	677,81	20.334,17	42,23
1.300.000,00	1/02/2020	29/02/2020	19,06	0,05	1,59	28,59	688,28	20.648,33	42,89
1.300.000,00	1/03/2020	31/03/2020	18,95	0,05	1,58	28,43	684,31	20.529,17	42,64
1.300.000,00	1/04/2020	30/04/2020	18,69	0,05	1,56	28,04	674,92	20.247,50	42,05
1.300.000,00	1/05/2020	31/05/2020	18,19	0,05	1,52	27,29	656,86	19.705,83	40,93
1.300.000,00	1/06/2020	30/06/2020	18,12	0,05	1,51	27,18	654,33	19.630,00	40,77
1.300.000,00	1/07/2020	31/07/2020	18,12	0,05	1,51	27,18	654,33	19.630,00	40,77
1.300.000,00	1/08/2020	31/08/2020	18,35	0,05	1,53	27,53	662,64	19.879,17	41,29
1.300.000,00	1/09/2020	30/09/2020	18,29	0,05	1,52	27,44	660,47	19.814,17	41,15
1.300.000,00	1/10/2020	31/10/2020	18,09	0,05	1,51	27,14	653,25	19.597,50	40,70
1.300.000,00	1/11/2020	30/11/2020	17,84	0,05	1,49	26,76	644,22	19.326,67	40,14
1.300.000,00	1/12/2020	31/12/2020	17,46	0,05	1,46	26,19	630,50	18.915,00	39,29
1.300.000,00	1/01/2021	31/01/2021	17,32	0,05	1,44	25,98	625,44	18.763,33	38,97
1.300.000,00	1/02/2021	28/02/2021	17,54	0,05	1,46	26,31	633,39	19.001,67	39,47
1.300.000,00	1/03/2021	31/03/2021	17,41	0,05	1,45	26,12	628,69	18.860,83	39,17
1.300.000,00	1/04/2021	30/04/2021	17,31	0,05	1,44	25,97	625,08	18.752,50	38,95
1.300.000,00	1/05/2021	31/05/2021	17,22	0,05	1,44	25,83	621,83	18.655,00	38,75
1.300.000,00	1/06/2021	30/06/2021	17,21	0,05	1,43	25,82	621,47	18.644,17	38,72
1.300.000,00	1/07/2021	31/07/2021	17,18	0,05	1,43	25,77	620,39	18.611,67	38,66

1.300.000,00	1/08/2021	31/08/2021	17,24	0,05	1,44	25,86	622,56	18.676,67	38,79
1.300.000,00	1/09/2021	30/09/2021	17,19	0,05	1,43	25,79	620,75	18.622,50	38,68
1.300.000,00	1/10/2021	31/10/2021	17,08	0,05	1,42	25,62	616,78	18.503,33	38,43
1.300.000,00	1/11/2021	30/11/2021	17,27	0,05	1,44	25,91	623,64	18.709,17	38,86
1.300.000,00	1/12/2021	31/12/2021	17,46	0,05	1,46	26,19	630,50	18.915,00	39,29
1.300.000,00	1/01/2022	31/01/2022	17,66	0,05	1,47	26,49	637,72	19.131,67	39,74
1.300.000,00	1/02/2022	28/02/2022	18,30	0,05	1,53	27,45	660,83	19.825,00	41,18
1.300.000,00	1/03/2022	31/03/2022	18,47	0,05	1,54	27,71	666,97	20.009,17	41,56
1.300.000,00	1/04/2022	30/04/2022	19,05	0,05	1,59	28,58	687,92	20.637,50	42,86
1.300.000,00	1/05/2022	31/05/2022	19,71	0,05	1,64	29,57	711,75	21.352,50	44,35
					<b>986,20</b>	<b>12.311,61</b>	<b>22.948,97</b>	<b>688.469,17</b>	<b>10.428,82</b>
		<b>CAPITAL</b>						<b>1.300.000,00</b>	
		<b>INTERESES MORATORIOS</b>						<b>751.259,17</b>	
		<b>TOTAL</b>						<b>2.051.259,17</b>	

2.- Por los intereses moratorios causados sobre la suma de capital de **UN MILLÓN TRESCIENTOS MIL PESOS MVCTE (\$1.300.000)**, correspondiente al canon de arrendamiento del mes de mayo de 2019.

<i>CAPITAL</i>	<i>DESDE</i>	<i>HASTA</i>	<i>BANCA RIO CORRIENTE</i>	<i>INTERÉS DIARIO</i>	<i>INTERÉS MENSUAL</i>	<i>INTERÉS MORATORIO</i>	<i>TOTAL, PESOS DIARIO</i>	<i>TOTAL, PESOS MENSUAL</i>	<i>TOTAL, PESOS ANUAL</i>
1.300.000,00	06/05/2019	31/05/2019	19,34	0,05	1,61	29,01	698,39	20.951,67	43,52
1.300.000,00	1/06/2019	30/06/2019	19,30	0,05	1,61	28,95	696,94	20.908,33	43,43
1.300.000,00	1/07/2019	31/07/2019	19,28	0,05	1,61	28,92	696,22	20.886,67	43,38
1.300.000,00	1/08/2019	31/08/2019	19,32	0,05	1,61	28,98	697,67	20.930,00	43,47
1.300.000,00	1/09/2019	30/09/2019	19,32	0,05	1,61	28,98	697,67	20.930,00	43,47
1.300.000,00	1/10/2019	31/10/2019	19,10	0,05	1,59	28,65	689,72	20.691,67	42,98
1.300.000,00	1/11/2019	30/11/2019	19,03	0,05	1,59	28,55	687,19	20.615,83	42,82
1.300.000,00	1/12/2019	31/12/2019	18,91	0,05	1,58	28,37	682,86	20.485,83	42,55
1.300.000,00	1/01/2020	31/01/2020	18,77	0,05	1,56	28,16	677,81	20.334,17	42,23
1.300.000,00	1/02/2020	29/02/2020	19,06	0,05	1,59	28,59	688,28	20.648,33	42,89
1.300.000,00	1/03/2020	31/03/2020	18,95	0,05	1,58	28,43	684,31	20.529,17	42,64
1.300.000,00	1/04/2020	30/04/2020	18,69	0,05	1,56	28,04	674,92	20.247,50	42,05
1.300.000,00	1/05/2020	31/05/2020	18,19	0,05	1,52	27,29	656,86	19.705,83	40,93
1.300.000,00	1/06/2020	30/06/2020	18,12	0,05	1,51	27,18	654,33	19.630,00	40,77
1.300.000,00	1/07/2020	31/07/2020	18,12	0,05	1,51	27,18	654,33	19.630,00	40,77
1.300.000,00	1/08/2020	31/08/2020	18,35	0,05	1,53	27,53	662,64	19.879,17	41,29
1.300.000,00	1/09/2020	30/09/2020	18,29	0,05	1,52	27,44	660,47	19.814,17	41,15
1.300.000,00	1/10/2020	31/10/2020	18,09	0,05	1,51	27,14	653,25	19.597,50	40,70
1.300.000,00	1/11/2020	30/11/2020	17,84	0,05	1,49	26,76	644,22	19.326,67	40,14
1.300.000,00	1/12/2020	31/12/2020	17,46	0,05	1,46	26,19	630,50	18.915,00	39,29
1.300.000,00	1/01/2021	31/01/2021	17,32	0,05	1,44	25,98	625,44	18.763,33	38,97
1.300.000,00	1/02/2021	28/02/2021	17,54	0,05	1,46	26,31	633,39	19.001,67	39,47
1.300.000,00	1/03/2021	31/03/2021	17,41	0,05	1,45	26,12	628,69	18.860,83	39,17
1.300.000,00	1/04/2021	30/04/2021	17,31	0,05	1,44	25,97	625,08	18.752,50	38,95
1.300.000,00	1/05/2021	31/05/2021	17,22	0,05	1,44	25,83	621,83	18.655,00	38,75
1.300.000,00	1/06/2021	30/06/2021	17,21	0,05	1,43	25,82	621,47	18.644,17	38,72
1.300.000,00	1/07/2021	31/07/2021	17,18	0,05	1,43	25,77	620,39	18.611,67	38,66
1.300.000,00	1/08/2021	31/08/2021	17,24	0,05	1,44	25,86	622,56	18.676,67	38,79
1.300.000,00	1/09/2021	30/09/2021	17,19	0,05	1,43	25,79	620,75	18.622,50	38,68
1.300.000,00	1/10/2021	31/10/2021	17,08	0,05	1,42	25,62	616,78	18.503,33	38,43

1.300.000,00	1/11/2021	30/11/2021	17,27	0,05	1,44	25,91	623,64	18.709,17	38,86
1.300.000,00	1/12/2021	31/12/2021	17,46	0,05	1,46	26,19	630,50	18.915,00	39,29
1.300.000,00	1/01/2022	31/01/2022	17,66	0,05	1,47	26,49	637,72	19.131,67	39,74
1.300.000,00	1/02/2022	28/02/2022	18,30	0,05	1,53	27,45	660,83	19.825,00	41,18
1.300.000,00	1/03/2022	31/03/2022	18,47	0,05	1,54	27,71	666,97	20.009,17	41,56
1.300.000,00	1/04/2022	30/04/2022	19,05	0,05	1,59	28,58	687,92	20.637,50	42,86
1.300.000,00	1/05/2022	31/05/2022	19,71	0,05	1,64	29,57	711,75	21.352,50	44,35
					<b>986,20</b>	<b>12.311,61</b>	<b>22.948,97</b>	<b>688.469,17</b>	<b>10.428,82</b>
		<b>CAPITAL</b>						<b>1.300.000,00</b>	
		<b>INTERESES MORATORIOS</b>						<b>730.329,17</b>	
		<b>TOTAL</b>						<b>2.030.329,17</b>	

3.- Por los intereses moratorios causados sobre la suma de capital de **UN MILLÓN TRESCIENTOS MIL PESOS MVCTE (\$1.300.000)**, correspondiente al canon de arrendamiento del mes de junio de 2019.

<i>CAPITAL</i>	<i>DESDE</i>	<i>HASTA</i>	<i>BANCA RIO CORRIENTE</i>	<i>INTERÉS DIARIO</i>	<i>INTERÉS MENSUAL</i>	<i>INTERÉS MORATORIO</i>	<i>TOTAL, PESOS DIARIO</i>	<i>TOTAL, PESOS MENSUAL</i>	<i>TOTAL, PESOS ANUAL</i>
1.300.000,00	06/06/2019	30/06/2019	19,30	0,05	1,61	28,95	696,94	20.908,33	43,43
1.300.000,00	1/07/2019	31/07/2019	19,28	0,05	1,61	28,92	696,22	20.886,67	43,38
1.300.000,00	1/08/2019	31/08/2019	19,32	0,05	1,61	28,98	697,67	20.930,00	43,47
1.300.000,00	1/09/2019	30/09/2019	19,32	0,05	1,61	28,98	697,67	20.930,00	43,47
1.300.000,00	1/10/2019	31/10/2019	19,10	0,05	1,59	28,65	689,72	20.691,67	42,98
1.300.000,00	1/11/2019	30/11/2019	19,03	0,05	1,59	28,55	687,19	20.615,83	42,82
1.300.000,00	1/12/2019	31/12/2019	18,91	0,05	1,58	28,37	682,86	20.485,83	42,55
1.300.000,00	1/01/2020	31/01/2020	18,77	0,05	1,56	28,16	677,81	20.334,17	42,23
1.300.000,00	1/02/2020	29/02/2020	19,06	0,05	1,59	28,59	688,28	20.648,33	42,89
1.300.000,00	1/03/2020	31/03/2020	18,95	0,05	1,58	28,43	684,31	20.529,17	42,64
1.300.000,00	1/04/2020	30/04/2020	18,69	0,05	1,56	28,04	674,92	20.247,50	42,05
1.300.000,00	1/05/2020	31/05/2020	18,19	0,05	1,52	27,29	656,86	19.705,83	40,93
1.300.000,00	1/06/2020	30/06/2020	18,12	0,05	1,51	27,18	654,33	19.630,00	40,77
1.300.000,00	1/07/2020	31/07/2020	18,12	0,05	1,51	27,18	654,33	19.630,00	40,77
1.300.000,00	1/08/2020	31/08/2020	18,35	0,05	1,53	27,53	662,64	19.879,17	41,29
1.300.000,00	1/09/2020	30/09/2020	18,29	0,05	1,52	27,44	660,47	19.814,17	41,15
1.300.000,00	1/10/2020	31/10/2020	18,09	0,05	1,51	27,14	653,25	19.597,50	40,70
1.300.000,00	1/11/2020	30/11/2020	17,84	0,05	1,49	26,76	644,22	19.326,67	40,14
1.300.000,00	1/12/2020	31/12/2020	17,46	0,05	1,46	26,19	630,50	18.915,00	39,29
1.300.000,00	1/01/2021	31/01/2021	17,32	0,05	1,44	25,98	625,44	18.763,33	38,97
1.300.000,00	1/02/2021	28/02/2021	17,54	0,05	1,46	26,31	633,39	19.001,67	39,47
1.300.000,00	1/03/2021	31/03/2021	17,41	0,05	1,45	26,12	628,69	18.860,83	39,17
1.300.000,00	1/04/2021	30/04/2021	17,31	0,05	1,44	25,97	625,08	18.752,50	38,95
1.300.000,00	1/05/2021	31/05/2021	17,22	0,05	1,44	25,83	621,83	18.655,00	38,75
1.300.000,00	1/06/2021	30/06/2021	17,21	0,05	1,43	25,82	621,47	18.644,17	38,72
1.300.000,00	1/07/2021	31/07/2021	17,18	0,05	1,43	25,77	620,39	18.611,67	38,66
1.300.000,00	1/08/2021	31/08/2021	17,24	0,05	1,44	25,86	622,56	18.676,67	38,79
1.300.000,00	1/09/2021	30/09/2021	17,19	0,05	1,43	25,79	620,75	18.622,50	38,68
1.300.000,00	1/10/2021	31/10/2021	17,08	0,05	1,42	25,62	616,78	18.503,33	38,43
1.300.000,00	1/11/2021	30/11/2021	17,27	0,05	1,44	25,91	623,64	18.709,17	38,86
1.300.000,00	1/12/2021	31/12/2021	17,46	0,05	1,46	26,19	630,50	18.915,00	39,29
1.300.000,00	1/01/2022	31/01/2022	17,66	0,05	1,47	26,49	637,72	19.131,67	39,74
1.300.000,00	1/02/2022	28/02/2022	18,30	0,05	1,53	27,45	660,83	19.825,00	41,18

1.300.000,00	1/03/2022	31/03/2022	18,47	0,05	1,54	27,71	666,97	20.009,17	41,56
1.300.000,00	1/04/2022	30/04/2022	19,05	0,05	1,59	28,58	687,92	20.637,50	42,86
1.300.000,00	1/05/2022	31/05/2022	19,71	0,05	1,64	29,57	711,75	21.352,50	44,35
					<b>986,20</b>	<b>12.311,61</b>	<b>22.948,97</b>	<b>688.469,17</b>	<b>10.428,82</b>
		<b>C A P I T A L</b>						<b>1.300.000,00</b>	
		<b>I N T E R E S E S M O R A T O R I O S</b>						<b>709.377,50</b>	
		<b>T O T A L</b>						<b>2.009.377,50</b>	

4.- Por los intereses moratorios causados sobre la suma de capital de UN MILLÓN TRESCIENTOS MIL PESOS M/CTE (\$1.347.840), correspondiente al canon de arrendamiento del mes de julio de 2019.

<i>CAPITAL</i>	<i>DESDE</i>	<i>HASTA</i>	<i>BANCA RIO CORRIENTE</i>	<i>INTERÉS DIARIO</i>	<i>INTERÉS MENSUAL</i>	<i>INTERÉS MORATORIO</i>	<i>TOTAL, PESOS DIARIO</i>	<i>TOTAL, PESOS MENSUAL</i>	<i>TOTAL, PESOS ANUAL</i>
1.347.840,00	06/07/2019	31/07/2019	19,28	0,05	1,61	28,92	721,84	21.655,30	43,38
1.347.840,00	1/08/2019	31/08/2019	19,32	0,05	1,61	28,98	723,34	21.700,22	43,47
1.347.840,00	1/09/2019	30/09/2019	19,32	0,05	1,61	28,98	723,34	21.700,22	43,47
1.347.840,00	1/10/2019	31/10/2019	19,10	0,05	1,59	28,65	715,10	21.453,12	42,98
1.347.840,00	1/11/2019	30/11/2019	19,03	0,05	1,59	28,55	712,48	21.374,50	42,82
1.347.840,00	1/12/2019	31/12/2019	18,91	0,05	1,58	28,37	707,99	21.239,71	42,55
1.347.840,00	1/01/2020	31/01/2020	18,77	0,05	1,56	28,16	702,75	21.082,46	42,23
1.347.840,00	1/02/2020	29/02/2020	19,06	0,05	1,59	28,59	713,61	21.408,19	42,89
1.347.840,00	1/03/2020	31/03/2020	18,95	0,05	1,58	28,43	709,49	21.284,64	42,64
1.347.840,00	1/04/2020	30/04/2020	18,69	0,05	1,56	28,04	699,75	20.992,61	42,05
1.347.840,00	1/05/2020	31/05/2020	18,19	0,05	1,52	27,29	681,03	20.431,01	40,93
1.347.840,00	1/06/2020	30/06/2020	18,12	0,05	1,51	27,18	678,41	20.352,38	40,77
1.347.840,00	1/07/2020	31/07/2020	18,12	0,05	1,51	27,18	678,41	20.352,38	40,77
1.347.840,00	1/08/2020	31/08/2020	18,35	0,05	1,53	27,53	687,02	20.610,72	41,29
1.347.840,00	1/09/2020	30/09/2020	18,29	0,05	1,52	27,44	684,78	20.543,33	41,15
1.347.840,00	1/10/2020	31/10/2020	18,09	0,05	1,51	27,14	677,29	20.318,69	40,70
1.347.840,00	1/11/2020	30/11/2020	17,84	0,05	1,49	26,76	667,93	20.037,89	40,14
1.347.840,00	1/12/2020	31/12/2020	17,46	0,05	1,46	26,19	653,70	19.611,07	39,29
1.347.840,00	1/01/2021	31/01/2021	17,32	0,05	1,44	25,98	648,46	19.453,82	38,97
1.347.840,00	1/02/2021	28/02/2021	17,54	0,05	1,46	26,31	656,70	19.700,93	39,47
1.347.840,00	1/03/2021	31/03/2021	17,41	0,05	1,45	26,12	651,83	19.554,91	39,17
1.347.840,00	1/04/2021	30/04/2021	17,31	0,05	1,44	25,97	648,09	19.442,59	38,95
1.347.840,00	1/05/2021	31/05/2021	17,22	0,05	1,44	25,83	644,72	19.341,50	38,75
1.347.840,00	1/06/2021	30/06/2021	17,21	0,05	1,43	25,82	644,34	19.330,27	38,72
1.347.840,00	1/07/2021	31/07/2021	17,18	0,05	1,43	25,77	643,22	19.296,58	38,66
1.347.840,00	1/08/2021	31/08/2021	17,24	0,05	1,44	25,86	645,47	19.363,97	38,79
1.347.840,00	1/09/2021	30/09/2021	17,19	0,05	1,43	25,79	643,59	19.307,81	38,68
1.347.840,00	1/10/2021	31/10/2021	17,08	0,05	1,42	25,62	639,48	19.184,26	38,43
1.347.840,00	1/11/2021	30/11/2021	17,27	0,05	1,44	25,91	646,59	19.397,66	38,86
1.347.840,00	1/12/2021	31/12/2021	17,46	0,05	1,46	26,19	653,70	19.611,07	39,29
1.347.840,00	1/01/2022	31/01/2022	17,66	0,05	1,47	26,49	661,19	19.835,71	39,74
1.347.840,00	1/02/2022	28/02/2022	18,30	0,05	1,53	27,45	685,15	20.554,56	41,18
1.347.840,00	1/03/2022	31/03/2022	18,47	0,05	1,54	27,71	691,52	20.745,50	41,56
1.347.840,00	1/04/2022	30/04/2022	19,05	0,05	1,59	28,58	713,23	21.396,96	42,86
1.347.840,00	1/05/2022	31/05/2022	19,71	0,05	1,64	29,57	737,94	22.138,27	44,35
					<b>986,20</b>	<b>12.311,61</b>	<b>23.793,49</b>	<b>713.804,83</b>	<b>10.428,82</b>
		<b>C A P I T A L</b>						<b>1.347.840,00</b>	

		INTERESES MORATORIOS						713.804,83
		TOTAL						2.061.644,83

5.- Por los intereses moratorios causados sobre la suma de capital de UN MILLÓN TRESCIENTOS MIL PESOS M/CTE (\$1.347.840), correspondiente al canon de arrendamiento del mes de agosto de 2019.

CAPITAL	DESDE	HASTA	BANCA RIO CORRIENTE	INTERÉS DIARIO	INTERÉS MENSUAL	INTERÉS MORATORIO	TOTAL, PESOS DIARIO	TOTAL, PESOS MENSUAL	TOTAL, PESOS ANUAL
1.347.840,00	06/08/2019	31/08/2019	19,32	0,05	1,61	28,98	723,34	21.700,22	43,47
1.347.840,00	1/09/2019	30/09/2019	19,32	0,05	1,61	28,98	723,34	21.700,22	43,47
1.347.840,00	1/10/2019	31/10/2019	19,10	0,05	1,59	28,65	715,10	21.453,12	42,98
1.347.840,00	1/11/2019	30/11/2019	19,03	0,05	1,59	28,55	712,48	21.374,50	42,82
1.347.840,00	1/12/2019	31/12/2019	18,91	0,05	1,58	28,37	707,99	21.239,71	42,55
1.347.840,00	1/01/2020	31/01/2020	18,77	0,05	1,56	28,16	702,75	21.082,46	42,23
1.347.840,00	1/02/2020	29/02/2020	19,06	0,05	1,59	28,59	713,61	21.408,19	42,89
1.347.840,00	1/03/2020	31/03/2020	18,95	0,05	1,58	28,43	709,49	21.284,64	42,64
1.347.840,00	1/04/2020	30/04/2020	18,69	0,05	1,56	28,04	699,75	20.992,61	42,05
1.347.840,00	1/05/2020	31/05/2020	18,19	0,05	1,52	27,29	681,03	20.431,01	40,93
1.347.840,00	1/06/2020	30/06/2020	18,12	0,05	1,51	27,18	678,41	20.352,38	40,77
1.347.840,00	1/07/2020	31/07/2020	18,12	0,05	1,51	27,18	678,41	20.352,38	40,77
1.347.840,00	1/08/2020	31/08/2020	18,35	0,05	1,53	27,53	687,02	20.610,72	41,29
1.347.840,00	1/09/2020	30/09/2020	18,29	0,05	1,52	27,44	684,78	20.543,33	41,15
1.347.840,00	1/10/2020	31/10/2020	18,09	0,05	1,51	27,14	677,29	20.318,69	40,70
1.347.840,00	1/11/2020	30/11/2020	17,84	0,05	1,49	26,76	667,93	20.037,89	40,14
1.347.840,00	1/12/2020	31/12/2020	17,46	0,05	1,46	26,19	653,70	19.611,07	39,29
1.347.840,00	1/01/2021	31/01/2021	17,32	0,05	1,44	25,98	648,46	19.453,82	38,97
1.347.840,00	1/02/2021	28/02/2021	17,54	0,05	1,46	26,31	656,70	19.700,93	39,47
1.347.840,00	1/03/2021	31/03/2021	17,41	0,05	1,45	26,12	651,83	19.554,91	39,17
1.347.840,00	1/04/2021	30/04/2021	17,31	0,05	1,44	25,97	648,09	19.442,59	38,95
1.347.840,00	1/05/2021	31/05/2021	17,22	0,05	1,44	25,83	644,72	19.341,50	38,75
1.347.840,00	1/06/2021	30/06/2021	17,21	0,05	1,43	25,82	644,34	19.330,27	38,72
1.347.840,00	1/07/2021	31/07/2021	17,18	0,05	1,43	25,77	643,22	19.296,58	38,66
1.347.840,00	1/08/2021	31/08/2021	17,24	0,05	1,44	25,86	645,47	19.363,97	38,79
1.347.840,00	1/09/2021	30/09/2021	17,19	0,05	1,43	25,79	643,59	19.307,81	38,68
1.347.840,00	1/10/2021	31/10/2021	17,08	0,05	1,42	25,62	639,48	19.184,26	38,43
1.347.840,00	1/11/2021	30/11/2021	17,27	0,05	1,44	25,91	646,59	19.397,66	38,86
1.347.840,00	1/12/2021	31/12/2021	17,46	0,05	1,46	26,19	653,70	19.611,07	39,29
1.347.840,00	1/01/2022	31/01/2022	17,66	0,05	1,47	26,49	661,19	19.835,71	39,74
1.347.840,00	1/02/2022	28/02/2022	18,30	0,05	1,53	27,45	685,15	20.554,56	41,18
1.347.840,00	1/03/2022	31/03/2022	18,47	0,05	1,54	27,71	691,52	20.745,50	41,56
1.347.840,00	1/04/2022	30/04/2022	19,05	0,05	1,59	28,58	713,23	21.396,96	42,86
1.347.840,00	1/05/2022	31/05/2022	19,71	0,05	1,64	29,57	737,94	22.138,27	44,35
					<b>986,20</b>	<b>12.311,61</b>	<b>23.793,49</b>	<b>713.804,83</b>	<b>10.428,82</b>
		CAPITAL						1.347.840,00	
		INTERESES MORATORIOS						692.149,54	
		TOTAL						2.039.989,54	

6.- Por los intereses moratorios causados sobre la suma de capital de UN MILLÓN TRESCIENTOS MIL PESOS MVCTE (\$1.347.840), correspondiente al canon de arrendamiento del mes de septiembre de 2019.

CAPITAL	DESDE	HASTA	BANCARIO CORRIENTE	INTERÉS DIARIO	INTERÉS MENSUAL	INTERÉS MORATORIO	TOTAL, PESOS DIARIO	TOTAL, PESOS MENSUAL	TOTAL, PESOS ANUAL
1.347.840,00	1/09/2019	30/09/2019	19,32	0,05	1,61	28,98	723,34	21.700,22	43,47
1.347.840,00	1/10/2019	31/10/2019	19,10	0,05	1,59	28,65	715,10	21.453,12	42,98
1.347.840,00	1/11/2019	30/11/2019	19,03	0,05	1,59	28,55	712,48	21.374,50	42,82
1.347.840,00	1/12/2019	31/12/2019	18,91	0,05	1,58	28,37	707,99	21.239,71	42,55
1.347.840,00	1/01/2020	31/01/2020	18,77	0,05	1,56	28,16	702,75	21.082,46	42,23
1.347.840,00	1/02/2020	29/02/2020	19,06	0,05	1,59	28,59	713,61	21.408,19	42,89
1.347.840,00	1/03/2020	31/03/2020	18,95	0,05	1,58	28,43	709,49	21.284,64	42,64
1.347.840,00	1/04/2020	30/04/2020	18,69	0,05	1,56	28,04	699,75	20.992,61	42,05
1.347.840,00	1/05/2020	31/05/2020	18,19	0,05	1,52	27,29	681,03	20.431,01	40,93
1.347.840,00	1/06/2020	30/06/2020	18,12	0,05	1,51	27,18	678,41	20.352,38	40,77
1.347.840,00	1/07/2020	31/07/2020	18,12	0,05	1,51	27,18	678,41	20.352,38	40,77
1.347.840,00	1/08/2020	31/08/2020	18,35	0,05	1,53	27,53	687,02	20.610,72	41,29
1.347.840,00	1/09/2020	30/09/2020	18,29	0,05	1,52	27,44	684,78	20.543,33	41,15
1.347.840,00	1/10/2020	31/10/2020	18,09	0,05	1,51	27,14	677,29	20.318,69	40,70
1.347.840,00	1/11/2020	30/11/2020	17,84	0,05	1,49	26,76	667,93	20.037,89	40,14
1.347.840,00	1/12/2020	31/12/2020	17,46	0,05	1,46	26,19	653,70	19.611,07	39,29
1.347.840,00	1/01/2021	31/01/2021	17,32	0,05	1,44	25,98	648,46	19.453,82	38,97
1.347.840,00	1/02/2021	28/02/2021	17,54	0,05	1,46	26,31	656,70	19.700,93	39,47
1.347.840,00	1/03/2021	31/03/2021	17,41	0,05	1,45	26,12	651,83	19.554,91	39,17
1.347.840,00	1/04/2021	30/04/2021	17,31	0,05	1,44	25,97	648,09	19.442,59	38,95
1.347.840,00	1/05/2021	31/05/2021	17,22	0,05	1,44	25,83	644,72	19.341,50	38,75
1.347.840,00	1/06/2021	30/06/2021	17,21	0,05	1,43	25,82	644,34	19.330,27	38,72
1.347.840,00	1/07/2021	31/07/2021	17,18	0,05	1,43	25,77	643,22	19.296,58	38,66
1.347.840,00	1/08/2021	31/08/2021	17,24	0,05	1,44	25,86	645,47	19.363,97	38,79
1.347.840,00	1/09/2021	30/09/2021	17,19	0,05	1,43	25,79	643,59	19.307,81	38,68
1.347.840,00	1/10/2021	31/10/2021	17,08	0,05	1,42	25,62	639,48	19.184,26	38,43
1.347.840,00	1/11/2021	30/11/2021	17,27	0,05	1,44	25,91	646,59	19.397,66	38,86
1.347.840,00	1/12/2021	31/12/2021	17,46	0,05	1,46	26,19	653,70	19.611,07	39,29
1.347.840,00	1/01/2022	31/01/2022	17,66	0,05	1,47	26,49	661,19	19.835,71	39,74
1.347.840,00	1/02/2022	28/02/2022	18,30	0,05	1,53	27,45	685,15	20.554,56	41,18
1.347.840,00	1/03/2022	31/03/2022	18,47	0,05	1,54	27,71	691,52	20.745,50	41,56
1.347.840,00	1/04/2022	30/04/2022	19,05	0,05	1,59	28,58	713,23	21.396,96	42,86
1.347.840,00	1/05/2022	31/05/2022	19,71	0,05	1,64	29,57	737,94	22.138,27	44,35
					<b>986,20</b>	<b>12.311,61</b>	<b>23.793,49</b>	<b>713.804,83</b>	<b>10.428,82</b>
			<b>CAPITAL</b>					<b>1.347.840,00</b>	
			<b>INTERESES MORATORIOS</b>					<b>670.449,31</b>	
			<b>TOTAL</b>					<b>2.018.289,31</b>	

### Resumen.

No	Concepto	Capital	Intereses
1	Canon de arrendamiento mes de abril de 2019	\$1.300.000	\$751.259,17
2	Canon de arrendamiento mes de mayo de 2019	\$1.300.000	\$730.329,17

Carrera 53 No 103 B - 42 Oficina 705 BOGOTÁ D.C. - COLOMBIA - Contacto 321 496 49 80

[alvaro.nieto@nvsolucionesjuridicas.com](mailto:alvaro.nieto@nvsolucionesjuridicas.com) / [nvsolucionesjuridicas@gmail.com](mailto:nvsolucionesjuridicas@gmail.com) / [nvsolucionesjuridicas@hotmail.com](mailto:nvsolucionesjuridicas@hotmail.com)  
[www.nvsolucionesjuridicas.com](http://www.nvsolucionesjuridicas.com)



3	Canon de arrendamiento mes de junio de 2019	\$1.300.000	\$709.377,50
4	Canon de arrendamiento mes de julio de 2019	\$1.347.840	\$713.804,83
5	Canon de arrendamiento mes de agosto de 2019	\$1.347.840	\$692.149,54
6	Canon de arrendamiento mes de septiembre de 2019	\$1.347.840	\$670.449,31
<b>TOTAL</b>		<b>\$ 7.943.520</b>	<b>\$ 4.267.369,52</b>
<b>TOTAL, CAPITAL E INTERESES</b>		<b>\$ 12.210.889,52</b>	

En los anteriores términos me permito presentar la liquidación del crédito de conformidad con la norma enunciada inicialmente.

Sin otro particular me suscribo de usted,

ALVARO ENRIQUE NIETO BERNATE  
C.C. 1.073.582.329 de Bogotá D.C.  
T.F. 272.133 del C S de la J.