



Fanny Esther Villamil Rodríguez SAS
GESTIÓN LEGAL-COBRANZAS

Señor:

JUEZ PROMISCOU MUNICIPAL DE SIBATE (Cund.)

E.

S.

D.

REF : PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO
DE : BANCO CAJA SOCIAL S.A.
CONTRA: CLAUDIA CANTOR MOLINA.
No : 2021-00405

En mi condición de apoderada de la parte demandante dentro del referido proceso, me permito aportar al proceso la liquidación de la obligación correspondiente al pagaré No. 185200001122 título valor base de la presente acción.

Del Señor Juez, Atentamente,

FANNY ESTHER VILLAMIL RODRIGUEZ.
C.C. No. 23.854.516 DE PAIPA
T.P. No. 45.894 del C. S. J.

FANNY ESTHER

VILLAMIL RODRIGUEZ

Firmado digitalmente por FANNY
ESTHER VILLAMIL RODRIGUEZ
Fecha: 2022.07.05 12:15:17 -05'00'

Liquidación Cuota a Cuota

No. Crédito	0185200001122
Cliente	CLAUDIA CANTOR MOLINA

Fecha Hoy	5-jul-22
Cotización UVR	309,6600
Fecha de Demanda	12-may-21
Tasa Corriente	10,00%
Tasa de Mora	15,00%
Fecha de Mora	11-jun-20

Liquidación de Cuotas				INTERES DE MORA	
Fecha Vencimto	Número Cuota	CAPITAL UVR CUOTAS	CAPITAL PESOS CUOTAS	NUMERO DE DIAS	INTERES DE MORA
11-jun-20	57	255,1531	\$ 79.011	754	\$ 26.446
11-jul-20	58	257,8090	\$ 79.833	724	\$ 25.504
11-ago-20	59	260,8354	\$ 80.770	693	\$ 24.546
11-sep-20	60	263,0767	\$ 81.464	662	\$ 23.503
11-oct-20	61	265,1966	\$ 82.121	632	\$ 22.484
11-nov-20	62	266,6005	\$ 82.556	601	\$ 21.362
11-dic-20	63	268,7223	\$ 83.213	571	\$ 20.336
11-ene-21	64	271,2337	\$ 83.990	540	\$ 19.293
11-feb-21	65	272,5942	\$ 84.412	509	\$ 18.165
11-mar-21	66	273,6783	\$ 84.747	481	\$ 17.139
11-abr-21	67	274,1883	\$ 84.905	450	\$ 15.966
11-may-21	68	276,0711	\$ 85.488	420	\$ 14.916
		3.205,1592	\$ 992.510		\$ 249.658

Liquidación de capital UVR 101.283,2256

CAPITAL		INTERES DE MORA		
Fecha	CAPITAL PESOS	NUMERO DIAS	TASA DE MORA	VALOR
12-may-21	\$ 31.363.363,64			
12-jun-21		30	15,00%	386.672
12-jul-21		31	15,00%	399.561
12-ago-21		31	15,00%	399.561
12-sep-21		30	15,00%	386.672
12-oct-21		31	15,00%	399.561
12-nov-21		30	15,00%	386.672
12-dic-21		31	15,00%	399.561
12-ene-22		31	15,00%	399.561
12-feb-22		28	15,00%	360.893
12-mar-22		31	15,00%	399.561
12-abr-22		30	15,00%	386.672
12-may-22		31	15,00%	399.561
12-jun-22		30	15,00%	386.672
5-jul-22		5	15,00%	64.445
	\$ 31.363.363,64			5.155.621

Resumen de liquidación

	UVR	PESOS
Capital Insoluto	101.283,2256	31.363.364
Mora Capital Insoluto		5.155.621
Capital Total Cuotas	3.205,1592	992.510
Intereses Corrientes		0
Intereses de Mora		249.658
Subtotal Liquidación	104.488,3848	37.761.153

Menos Abonos

Fecha Pago	Valor Pagado	Abono Intereses	Ab. Capital UVR
210709	300.000,00	203.656,23	252,0935
210910	381.825,00	294.892,38	254,1037
211025	285.000,00	197.032,59	256,1300
211129	142.015,00	80.017,32	215,3731
211229	185.156,28	170.726,28	0,0000
220128	283.152,00	193.202,86	260,2311
220228	283.152,00	191.688,41	262,3062
220331	286.369,00	217.650,17	229,9993
220413	289.652,52	262.968,58	40,7363
Subtotales		1.811.835	1.770,9732

Liquidación Final

	UVR	PESOS
Capital Unidades	102.717,4116	
Cotización UVR	309,6600	
Capital Pesos		31.807.474
Interés de Mora		3.593.445
Total Liquidacion	102.717,4116	35.400.918