

Medellin, noviembre 10 de 2021
Ciudad

Titular **EDGAR GARCIA VILLARRAGA**
Cédula o Nit. **79.387.296**
Obligación Nro. **20990143754**
Mora desde **May-04-2021**

Tasa pactada en el pagaré **9,00%**
Tasa de mora **13,50%**
Tasa máxima **25,89%**

PRÉSTAMO DE VIVIENDA

Liquidación de la Obligación a oct 9 de 2020		
	Valor en pesos	Valor Uvr \$ 274.568 UVR
Capital	9.068.543,21	33.028,4054
Int. Corrientes a fecha de demanda	433.056,55	
Intereses por Mora	0,00	
Seguros	0,00	
Total demanda	9.501.599,76	

Saldo de la obligación a nov 10 de 2021		
	Valor en pesos	Valor en UVR
Capital	8.777.694,39	30,513.0684
Interes Corriente	440.822,57	
Intereses por Mora	664493,45	
Seguros en Demanda	0,00	
Total Demanda	9.883.010,41	



BRAYAN VARGAS
Centro de Preparación de Demandas

EDGAR GARCIA VILLARRAGA

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Valor Unidad Uvr	Capital Uvr	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	oct-09-2020			274,5680	33,028,4054	9,068,543,21	433,056,55	0,00						9,068,543,21	433,056,55	0,00	9,501,599,76
Cierre de Mes	oct-31-2020	9,00%	22	275,0156	33,028,4054	9,083,326,73	480,820,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9,083,326,73	480,820,42	0,00	9,564,147,15
Cierre de Mes	nov-30-2020	9,00%	30	275,3585	33,028,4054	9,094,652,17	545,669,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9,094,652,17	545,669,80	0,00	9,640,321,97
Cierre de Mes	dic-31-2020	9,00%	31	275,0626	33,028,4054	9,084,879,06	611,403,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9,084,879,06	611,403,61	0,00	9,696,282,67
Abono	ene-04-2021	9,00%	4	275,0093	33,028,4054	9,083,118,65	619,864,37	0,00	66,077,60	13,383,70	12,347,70	46,657,00	138,466,00	9,017,041,05	606,480,67	0,00	9,623,521,72
Cierre de Mes	ene-31-2021	9,00%	27	275,4015	32,788,1313	9,029,900,54	664,916,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9,029,900,54	664,916,09	0,00	9,694,816,63
Abono	feb-05-2021	9,00%	5	275,5700	32,788,1313	9,035,425,34	675,990,64	0,00	296,207,40	116,720,90	6,831,70	15,696,00	435,456,00	8,739,217,94	559,269,74	0,00	9,298,487,68
Cierre de Mes	feb-28-2021	9,00%	23	276,4320	31,713,2414	8,766,554,75	608,630,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8,766,554,75	608,630,47	0,00	9,375,185,22
Abono	mar-02-2021	9,00%	2	276,5128	31,713,2414	8,769,117,18	612,949,69	0,00	107,735,60	242,263,30	3,001,00	0,00	352,999,90	8,661,381,58	370,686,39	0,00	9,032,067,97
Cierre de Mes	mar-31-2021	9,00%	29	277,9523	31,323,6189	8,706,471,92	432,236,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8,706,471,92	432,236,36	0,00	9,138,708,28
	abr-04-2021	9,00%	4	278,1812	31,323,6189	8,713,641,89	440,822,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8,713,641,89	440,822,57	0,00	9,154,464,46
Saldo Inicial	abr-05-2021	9,00%	1	278,2385	31,317,1681	8,713,641,89	440,822,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8,713,641,89	440,822,57	0,00	9,154,464,46
Abono	abr-06-2021	13,50%	1	278,2957	31,317,1681	8,715,433,22	440,822,57	3,024,25	223,777,50	0,00	2,542,50	31,392,00	257,712,00	8,491,655,72	440,822,57	481,75	8,932,960,04
Cierre de Mes	abr-30-2021	13,50%	24	279,5217	30,513,0684	8,529,064,75	440,822,57	71,513,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8,529,064,75	440,822,57	71,513,71	9,041,401,03
Cierre de Mes	may-31-2021	13,50%	31	281,0856	30,513,0684	8,576,784,14	440,822,57	164,174,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8,576,784,14	440,822,57	164,174,01	9,181,780,72
Cierre de Mes	jun-30-2021	13,50%	30	283,2900	30,513,0684	8,644,047,15	440,822,57	255,445,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8,644,047,15	440,822,57	255,445,80	9,340,315,52
Cierre de Mes	jul-31-2021	13,50%	31	284,6300	30,513,0684	8,684,934,66	440,822,57	350,077,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8,684,934,66	440,822,57	350,077,65	9,475,834,88
Cierre de Mes	ago-31-2021	13,50%	31	285,0300	30,513,0684	8,697,139,89	440,822,57	444,124,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8,697,139,89	440,822,57	444,124,48	9,582,086,94
Cierre de Mes	sep-30-2021	13,50%	30	286,1156	30,513,0684	8,730,264,87	440,822,57	536,697,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8,730,264,87	440,822,57	536,697,81	9,707,785,25
Cierre de Mes	oct-31-2021	13,50%	31	287,3200	30,513,0684	8,767,014,81	440,822,57	633,263,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8,767,014,81	440,822,57	633,263,53	9,841,100,91
Idos para Deman	nov-10-2021	13,50%	10	287,6700	30,513,0684	8,777,694,39	440,822,57	664,493,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8,777,694,39	440,822,57	664,493,45	9,883,010,41

Centro Preparación de Demandas

