



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SOACHA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

50

Certificado generado con el Pin No: 200909453133700651

Nro Matricula: 051-39526

Pagina 1

Impreso el 9 de Septiembre de 2020 a las 07:09:07 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL 051 - SOACHA DEPTO: CUNDINAMARCA MUNICIPIO: SOACHA VEREDA: SOACHA

FECHA APERTURA: 28-07-1989 RADICACIÓN: 89-112955 CON: SIN INFORMACION DE: 28-07-1989

CODIGO CATASTRAL COD CATASTRAL ANT SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO **ACTIVO**

INFORMACION TRASLADO DE MATRICULA

FUNDAMENTOS LEGALES

Decreto(s):

Resolución(es) de Traslados Circulo Origen: Número: 278 Fecha 14/05/2015

Resolución(es) de Traslados Circulo Destino: Número: 1 Fecha 17/05/2015

Circulo Registral Origen: 50S BOGOTA ZONA SUR Matricula Origen: 50S-1219706

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

LOTE DE TERRENO QUE HACE PARTE DE MAYOR EXTENSION O SEA DEL CONOCIDO CON EL NOMBRE DE BUENAVISTA, EL LOTE OBJETO DE VENTA TIENE UNA CABIDA O EXTENSION SUPERFICIARIA DE 147.00 V.C. PARA LOS EFECTOS DE LA MATRICULA LO DENOMINARA "BUENOS AIRES". COMPRENDIDO DENTRO DE LOS SIGUIENTES LINDEROS: NORTE: EN EXTENSION DE 14.75 METROS CON EL CAMINO DE HERRADURA QUE CONDUCE A FUSAGASUGA, POR EL SUR: EN EXTENSION DE 7.20 METROS, CON PROPIEDAD DE LEONOR GONZALEZ DE GUEVARA, POR EL ORIENTE: EN 11.00 METROS CON EL LOTE DE VENANCIA CLAVIJO DE CLAVIJO Y POR EL OCCIDENTE: EN 7.20 METROS CON PROPIEDAD DE LEONOR GONZALEZ DE GUEVARA.---

COMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: SIN INFORMACIÓN

1) BUENOS AIRES

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) (En caso de integración y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 24-11-1965 Radicación: SN

Doc: ESCRITURA 4634 DEL 09-11-1965 NOTARIA 2. DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 VENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MAYORGA SILVA GREGORIO

A: GARZON JOSE ARCADIO

X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 20-10-2016 Radicación: 2016-051-6-20634

Doc: OFICIO 6410 DEL 07-10-2016 JUZGADO DE FAMILIA DE SOACHA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0425 EMBARGO DE LA SUCESION REF: SUCESION INTTESTADA NUMERO 257543110001-2016-00514-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: GARZON GARCIA JOSE ARCADIO

CC# 391715

X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 28-05-2019 Radicación: 2019-051-6-7807

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SOACHA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

51

Certificado generado con el Pin No: 200909453133700651

Nro Matricula: 051-39526

Página 3

Impreso el 9 de Septiembre de 2020 a las 07:09:07 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2020-051-1-67581

FECHA: 09-09-2020

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: GUILLERMO TRIANA SERPA

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO

Superintendencia de Notariado y Registro
Bogotá, D.C. - Colombia