

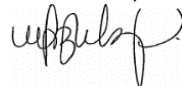
**CONSTANCIA SECRETARIAL. La Calera, de 26 de septiembre de 2023.**

Al despacho de la señora Juez la presente pertenencia, radicada el pasado 12 de septiembre de 2023, para proveer sobre su admisión, inadmisión o rechazo. SIRNA ok.

Se hace constar que el Consejo Superior de la Judicatura el 13 de septiembre de 2023 emitió Acuerdo PCSJA23-12089, por virtud del cual dispuso la suspensión de los términos judiciales a nivel nacional, desde el 14 hasta el 20 de septiembre de 2023, por las fallas en los servicios tecnológicos de la Rama Judicial.

Dicha suspensión fue levantada a partir del 21 de septiembre de 2023, conforme acuerdos 12089 C3 y 12089 – C4.

La secretaria,



**MÓNICA F. ZABALA PULIDO.**



**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE LA CALERA**

**Referencia: Pertenencia No. 00331 de 2023**

**Demandante: ARACELY CIFUENTES PULIDO y OTRAS**

**Demandado: HDOS. DETERMINADOS E INDETERMINADOS de  
ADELANIDA DIFUENTES y OTROS**

**Fecha auto: 2 de noviembre de 2023.**

Con apoyo en lo establecido en el artículo 90 del Código General del Proceso, **SE INADMITE** esta demanda para que en el término previsto en el inciso 3° *ibidem* (5 días, contados desde la notificación por estado), se subsane, lo siguiente, **so pena de rechazo:**

**1.- PUNTUALIZAR** la realidad del predio a usucapir, por cuanto enuncia que el mismo se denomina EL MANZANO, que tiene un área de 1 hectárea con 8164 m<sup>2</sup>, (18.164 m<sup>2</sup>) y cuenta con 2 números de identificación catastral 00-00-00-00-0026-0133-0-00-00-000 y 00-00-00-00-0026-0134-0-00-00-0000. Sin embargo, de la revisión de los certificados catastrales se observa que en ellos se refieren 2 predios distintos, cuya sumatoria del área resultantes es 21.000, superficie que supera la argüida en la demanda y en el plano (18.164 m<sup>2</sup>), así:

- **00-00-00-00-0026-0133-0-00-00-000:** EL MANZANO, **15.000 m<sup>2</sup>** y construcción de 64 m<sup>2</sup>, ubicado en la vereda LA HOYA.
- **00-00-00-00-0026-0134-0-00-00-0000:** EL MANZANITO, **6.000 m<sup>2</sup>**, ubicado en la vereda LA HOYA.

**2.- ACLARAR** de manera inequívoca la ubicación del predio de la litis, porque arguye en la demanda, poder y anexos que corresponde a la vereda TUNJAQUE, sin embargo catastralmente obra que se sitúan en la vereda LA HOYA.

---

**Calle 8 No. 6 – 89 / La Calera-Cundinamarca. Tel. 8600043**

E-mail: [j01prmpalcalera@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01prmpalcalera@cendoj.ramajudicial.gov.co)

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-promiscuo-municipal-de-la-calera>

2.- **ESPECIFICAR** en el poder el área del predio a usucapir, sus linderos, y la cuantía del procesal, así como el trámite que persigue (Prescripción ordinaria o extraordinaria).

3.- **ACLARAR** la información que obra en el siguiente pantallazo, en cuanto a la alusión que se hace a un predio a usucapir de una persona (LEIDY KATERIN PEREZ), que no es parte en este asunto y tampoco constan en los anexos, según siguiente pantallazo:

PREDIO A USUCAPIR POR PARTE DE LA INGENIERA LEIDY KATERIN PEREZ, son los siguientes:

**Lindero 1 (Norte):** (Se definirá para el número total de predios colindantes que correspondan a la colindancia Norte, y se describirán cada una de estas colindancias como sigue a continuación):

Inicia en el punto 1 (marca) con coordenadas N= 2071073.157 m - E= 4900673.807 m (Se tomará como punto de inicio, el que se ubique en el costado más noroccidental del predio y se hará conforme a las manecillas del reloj)

3.- **COMPLEMENTAR** el acápite de pruebas puntualizando una a una las facturas, recibos de pago de impuestos, por su valor o consecutivo **y digitalizarlos de manera idónea, puesto que algunos son ilegibles (F. 23 al 26).**

**Las anteriores correcciones deben presentarse debidamente integradas en un nuevo escrito demandatorio.**

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,  
ÁNGELA MARÍA PERDOMO CARVAJAL.**

**Juez**

Este auto se notifica por estado #41 de 03 de noviembre de 2023 Fijado a las 8:00 A.M.

**MÓNICA F. ZABALA P.**  
Secretaria

---

**Calle 8 No. 6 – 89 / La Calera-Cundinamarca. Tel. 8600043**  
E-mail: [j01prmpalcalera@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01prmpalcalera@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-promiscuo-municipal-de-la-calera>

Firmado Por:  
Angela Maria Perdomo Carvajal  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Juzgado 001 Promiscuo Municipal  
La Calera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 832289b5ead1802e69dd3813b072b888d8f2534833ace74e05229ae3b6c67c06

Documento generado en 02/11/2023 04:14:56 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>