


**SOLICITUD TRÁMITE memorial actualización liquidación crédito. Rad. 2019-00012.
Hipotecario de BANCO COLPATRIA S.A. Vs. JAIRO EDUARDO SUÁREZ MARTÍNEZ2**

pineda jaramillo abogados <pinedajaramilloabogados@yahoo.com>

Vie 09/02/2024 11:40

Para:Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Cundinamarca - La Calera <j01prmpalcalera@cendoj.ramajudicial.gov.co>;Juzgado 01 Promiscuo Municipal de La Calera <Juzgado01PromiscuoMunicipaldeLaCalera@cendoj.ramajudicial.gov.co>
CC:Jairo E Suárez M <jaisuma@hotmail.com>

 3 archivos adjuntos (239 KB)

MEMORIAL ACTUALIZACIÓN LIQUIDACIÓN CRÉDITO. SCOTIABANK-JAIRO EDUARDO SUÁREZ (1).pdf; liquidacion_2019-00012 Pagare 204119052946_1698100207 (1).pdf; Yahoo Mail - Memorial actualización liquidación crédito. Rad. 2019-00012. Hipotecario de BANCO COLPATRIA S.A. Vs. JAIRO EDUARDO SUÁREZ MARTÍNEZ.pdf;

Respetados señores
Juzgado Promiscuo Municipal de La Calera

Rad. 2019-00012. En mi condición de apoderado de la actora, de manera atenta solicito al Despacho, se sirva dar trámite a nuestro correo remitido al Juzgado desde el día 24 de octubre de 2023, con el que aportamos actualización de la liquidación del crédito, conforme a lo autorizado por auto de fecha 13 de abril de 2023, según soportes adjuntos, toda vez que no se ha impartido pronunciamiento alguno sobre la misma.

Se envía copia de este mensaje al correo electrónico de la Demandada, para los fines de la Ley 2213 de 2022, en concordancia con el Art. 78-14 del CGP.

Cordialmente,

Facundo Pineda Marín
C.C. 79.372.472 Btá.
T.P 47.217 del C.S. de la J

PINEDA JARAMILLO ABOGADOS S.A.S
Carrera 14 No. 89-48, Oficina 406. Tels. 7568220 y 7568354
Bogotá, D.C.

Señor

JUEZ PROMISCOU MUNICIPAL DE LA CALERA (CUND.)
E. S. D.

*Ref. –Hipotecario de BANCO COLPATRIA S.A. Vs.
JAIRO EDUARDO SUÁREZ MARTÍNEZ Rad. 2019-00012.*

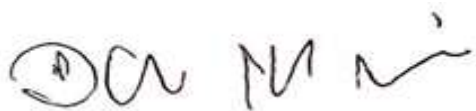
En mi condición de apoderado de la parte actora dentro del proceso de la referencia, por medio de este escrito manifiesto muy respetuosamente al Despacho que, presento la correspondiente actualización de la liquidación del crédito materia de recaudo, a partir de la aprobada por el Juzgado mediante auto de fecha 21 de julio de 2022, según autorización impartida por auto de abril 13 de 2023, conforme al siguiente resumen:

LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO APROBADA AL 31-05-2022 \$ 156'737.576,31
Según auto de fecha 21-07-2022.

ACUALIZACIÓN DEL CRÉDITO, LIQUIDADO DESDE EL \$ 177'126.894,62
01-06-2022 AL 23 DE OCTUBRE DE 2023

Lo anterior para los fines pertinentes.

Del señor Juez, atentamente.



FACUNDO PINEDA MARÍN
C.C. 79.372.472 de Bogotá
T.P. 47.217 del C. S. de la J.

Anexo liquidación de cuenta



TIPO	Liquidación de intereses tasa fija
PROCESO	2019-00012 Pagare 204119052946
DEMANDANTE	BANCO COLPATRIA S.A.
DEMANDADO	JAIRO EDUARDO SUÁREZ MARTÍNEZ
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2019-06-28	2019-06-28	1	14,40	101.335.800,43	101.335.800,43	39.979,06	101.375.779,49	0,00	12.704.144,60	114.039.945,03	0,00	0,00	0,00
2019-06-29	2019-06-30	2	14,40	0,00	101.335.800,43	79.958,11	101.415.758,54	0,00	12.784.102,71	114.119.903,14	0,00	0,00	0,00
2019-07-01	2019-07-31	31	14,40	0,00	101.335.800,43	1.239.350,72	102.575.151,15	0,00	14.023.453,43	115.359.253,86	0,00	0,00	0,00
2019-08-01	2019-08-31	31	14,40	0,00	101.335.800,43	1.239.350,72	102.575.151,15	0,00	15.262.804,15	116.598.604,58	0,00	0,00	0,00
2019-09-01	2019-09-30	30	14,40	0,00	101.335.800,43	1.199.371,67	102.535.172,10	0,00	16.462.175,81	117.797.976,24	0,00	0,00	0,00
2019-10-01	2019-10-31	31	14,40	0,00	101.335.800,43	1.239.350,72	102.575.151,15	0,00	17.701.526,53	119.037.326,96	0,00	0,00	0,00
2019-11-01	2019-11-30	30	14,40	0,00	101.335.800,43	1.199.371,67	102.535.172,10	0,00	18.900.898,20	120.236.698,63	0,00	0,00	0,00
2019-12-01	2019-12-31	31	14,40	0,00	101.335.800,43	1.239.350,72	102.575.151,15	0,00	20.140.248,92	121.476.049,35	0,00	0,00	0,00
2020-01-01	2020-01-31	31	14,40	0,00	101.335.800,43	1.239.350,72	102.575.151,15	0,00	21.379.599,64	122.715.400,07	0,00	0,00	0,00
2020-02-01	2020-02-29	29	14,40	0,00	101.335.800,43	1.159.392,61	102.495.193,04	0,00	22.538.992,25	123.874.792,68	0,00	0,00	0,00
2020-03-01	2020-03-31	31	14,40	0,00	101.335.800,43	1.239.350,72	102.575.151,15	0,00	23.778.342,97	125.114.143,40	0,00	0,00	0,00
2020-04-01	2020-04-30	30	14,40	0,00	101.335.800,43	1.199.371,67	102.535.172,10	0,00	24.977.714,64	126.313.515,07	0,00	0,00	0,00
2020-05-01	2020-05-31	31	14,40	0,00	101.335.800,43	1.239.350,72	102.575.151,15	0,00	26.217.065,36	127.552.865,79	0,00	0,00	0,00
2020-06-01	2020-06-30	30	14,40	0,00	101.335.800,43	1.199.371,67	102.535.172,10	0,00	27.416.437,02	128.752.237,45	0,00	0,00	0,00
2020-07-01	2020-07-31	31	14,40	0,00	101.335.800,43	1.239.350,72	102.575.151,15	0,00	28.655.787,74	129.991.588,17	0,00	0,00	0,00
2020-08-01	2020-08-31	31	14,40	0,00	101.335.800,43	1.239.350,72	102.575.151,15	0,00	29.895.138,47	131.230.938,90	0,00	0,00	0,00
2020-09-01	2020-09-30	30	14,40	0,00	101.335.800,43	1.199.371,67	102.535.172,10	0,00	31.094.510,13	132.430.310,56	0,00	0,00	0,00
2020-10-01	2020-10-31	31	14,40	0,00	101.335.800,43	1.239.350,72	102.575.151,15	0,00	32.333.860,85	133.669.661,28	0,00	0,00	0,00
2020-11-01	2020-11-30	30	14,40	0,00	101.335.800,43	1.199.371,67	102.535.172,10	0,00	33.533.232,52	134.869.032,95	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses tasa fija
PROCESO	2019-00012 Pagare 204119052946
DEMANDANTE	BANCO COLPATRIA S.A.
DEMANDADO	JAIRO EDUARDO SUÁREZ MARTÍNEZ
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2020-12-01	2020-12-31	31	14,40	0,00	101.335.800,43	1.239.350,72	102.575.151,15	0,00	34.772.583,24	136.108.383,67	0,00	0,00	0,00
2021-01-01	2021-01-31	31	14,40	0,00	101.335.800,43	1.239.350,72	102.575.151,15	0,00	36.011.933,96	137.347.734,39	0,00	0,00	0,00
2021-02-01	2021-02-28	28	14,40	0,00	101.335.800,43	1.119.413,55	102.455.213,98	0,00	37.131.347,51	138.467.147,94	0,00	0,00	0,00
2021-03-01	2021-03-31	31	14,40	0,00	101.335.800,43	1.239.350,72	102.575.151,15	0,00	38.370.698,23	139.706.498,66	0,00	0,00	0,00
2021-04-01	2021-04-30	30	14,40	0,00	101.335.800,43	1.199.371,67	102.535.172,10	0,00	39.570.069,90	140.905.870,33	0,00	0,00	0,00
2021-05-01	2021-05-31	31	14,40	0,00	101.335.800,43	1.239.350,72	102.575.151,15	0,00	40.809.420,62	142.145.221,05	0,00	0,00	0,00
2021-06-01	2021-06-30	30	14,40	0,00	101.335.800,43	1.199.371,67	102.535.172,10	0,00	42.008.792,29	143.344.592,72	0,00	0,00	0,00
2021-07-01	2021-07-31	31	14,40	0,00	101.335.800,43	1.239.350,72	102.575.151,15	0,00	43.248.143,01	144.583.943,44	0,00	0,00	0,00
2021-08-01	2021-08-31	31	14,40	0,00	101.335.800,43	1.239.350,72	102.575.151,15	0,00	44.487.493,73	145.823.294,16	0,00	0,00	0,00
2021-09-01	2021-09-30	30	14,40	0,00	101.335.800,43	1.199.371,67	102.535.172,10	0,00	45.686.865,39	147.022.665,82	0,00	0,00	0,00
2021-10-01	2021-10-31	31	14,40	0,00	101.335.800,43	1.239.350,72	102.575.151,15	0,00	46.926.216,11	148.262.016,54	0,00	0,00	0,00
2021-11-01	2021-11-30	30	14,40	0,00	101.335.800,43	1.199.371,67	102.535.172,10	0,00	48.125.587,78	149.461.388,21	0,00	0,00	0,00
2021-12-01	2021-12-31	31	14,40	0,00	101.335.800,43	1.239.350,72	102.575.151,15	0,00	49.364.938,50	150.700.738,93	0,00	0,00	0,00
2022-01-01	2022-01-31	31	14,40	0,00	101.335.800,43	1.239.350,72	102.575.151,15	0,00	50.604.289,22	151.940.089,65	0,00	0,00	0,00
2022-02-01	2022-02-28	28	14,40	0,00	101.335.800,43	1.119.413,55	102.455.213,98	0,00	51.723.702,78	153.059.503,21	0,00	0,00	0,00
2022-03-01	2022-03-31	31	14,40	0,00	101.335.800,43	1.239.350,72	102.575.151,15	0,00	52.963.053,50	154.298.853,93	0,00	0,00	0,00
2022-04-01	2022-04-30	30	14,40	0,00	101.335.800,43	1.199.371,67	102.535.172,10	0,00	54.162.425,16	155.498.225,59	0,00	0,00	0,00
2022-05-01	2022-05-31	31	14,40	0,00	101.335.800,43	1.239.350,72	102.575.151,15	0,00	55.401.775,88	156.737.576,31	0,00	0,00	0,00
2022-06-01	2022-06-30	30	14,40	0,00	101.335.800,43	1.199.371,67	102.535.172,10	0,00	56.601.147,55	157.936.947,98	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses tasa fija
PROCESO	2019-00012 Pagare 204119052946
DEMANDANTE	BANCO COLPATRIA S.A.
DEMANDADO	JAIRO EDUARDO SUÁREZ MARTÍNEZ
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2022-07-01	2022-07-31	31	14,40	0,00	101.335.800,43	1.239.350,72	102.575.151,15	0,00	57.840.498,27	159.176.298,70	0,00	0,00	0,00
2022-08-01	2022-08-31	31	14,40	0,00	101.335.800,43	1.239.350,72	102.575.151,15	0,00	59.079.848,99	160.415.649,42	0,00	0,00	0,00
2022-09-01	2022-09-30	30	14,40	0,00	101.335.800,43	1.199.371,67	102.535.172,10	0,00	60.279.220,65	161.615.021,08	0,00	0,00	0,00
2022-10-01	2022-10-31	31	14,40	0,00	101.335.800,43	1.239.350,72	102.575.151,15	0,00	61.518.571,38	162.854.371,81	0,00	0,00	0,00
2022-11-01	2022-11-30	30	14,40	0,00	101.335.800,43	1.199.371,67	102.535.172,10	0,00	62.717.943,04	164.053.743,47	0,00	0,00	0,00
2022-12-01	2022-12-31	31	14,40	0,00	101.335.800,43	1.239.350,72	102.575.151,15	0,00	63.957.293,76	165.293.094,19	0,00	0,00	0,00
2023-01-01	2023-01-31	31	14,40	0,00	101.335.800,43	1.239.350,72	102.575.151,15	0,00	65.196.644,48	166.532.444,91	0,00	0,00	0,00
2023-02-01	2023-02-28	28	14,40	0,00	101.335.800,43	1.119.413,55	102.455.213,98	0,00	66.316.058,04	167.651.858,47	0,00	0,00	0,00
2023-03-01	2023-03-31	31	14,40	0,00	101.335.800,43	1.239.350,72	102.575.151,15	0,00	67.555.408,76	168.891.209,19	0,00	0,00	0,00
2023-04-01	2023-04-30	30	14,40	0,00	101.335.800,43	1.199.371,67	102.535.172,10	0,00	68.754.780,42	170.090.580,85	0,00	0,00	0,00
2023-05-01	2023-05-31	31	14,40	0,00	101.335.800,43	1.239.350,72	102.575.151,15	0,00	69.994.131,14	171.329.931,57	0,00	0,00	0,00
2023-06-01	2023-06-30	30	14,40	0,00	101.335.800,43	1.199.371,67	102.535.172,10	0,00	71.193.502,81	172.529.303,24	0,00	0,00	0,00
2023-07-01	2023-07-31	31	14,40	0,00	101.335.800,43	1.239.350,72	102.575.151,15	0,00	72.432.853,53	173.768.653,96	0,00	0,00	0,00
2023-08-01	2023-08-31	31	14,40	0,00	101.335.800,43	1.239.350,72	102.575.151,15	0,00	73.672.204,25	175.008.004,68	0,00	0,00	0,00
2023-09-01	2023-09-30	30	14,40	0,00	101.335.800,43	1.199.371,67	102.535.172,10	0,00	74.871.575,92	176.207.376,35	0,00	0,00	0,00
2023-10-01	2023-10-23	23	14,40	0,00	101.335.800,43	919.518,28	102.255.318,71	0,00	75.791.094,19	177.126.894,62	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses tasa fija	
PROCESO	2019-00012	Pagare 204119052946
DEMANDANTE	BANCO COLPATRIA S.A.	
DEMANDADO	JAIRO EDUARDO SUÁREZ MARTÍNEZ	
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^(Períodos/DíasPeríodo))-1$	

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL	\$101.335.800,43
SALDO INTERESES	\$75.791.094,19

VALORES ADICIONALES

INTERESES ANTERIORES	\$12.664.165,54
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$12.664.165,54
SANCIONES	\$0,00
SALDO SANCIONES	\$0,00
VALOR 1	\$0,00
SALDO VALOR 1	\$0,00
VALOR 2	\$0,00
SALDO VALOR 2	\$0,00
VALOR 3	\$0,00
SALDO VALOR 3	\$0,00

TOTAL A PAGAR	\$177.126.894,62
----------------------	-------------------------

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	\$0,00
SALDO A FAVOR	\$0,00

OBSERVACIONES

Memorial actualización liquidación crédito. Rad. 2019-00012. Hipotecario de BANCO COLPATRIA S.A. Vs. JAIRO EDUARDO SUÁREZ MARTÍNEZ

De: pineda jaramillo abogados (pinedajaramilloabogados@yahoo.com)

Para: j01prmpalcalera@cendoj.ramajudicial.gov.co; juzgado01promiscuomunicipaldelacalera@cendoj.ramajudicial.gov.co

CC: jaisuma@hotmail.com

Fecha: martes, 24 de octubre de 2023, 12:49 p. m. GMT-5

Respetados señores
Juzgado Promiscuo Municipal de la Calera


Rad. 2019-00012. En mi condición de apoderado de la actora, de manera atenta presento memorial con el que se aporta actualización de la liquidación del crédito, conforme a lo autorizado por auto de fecha 13 de abril de 2023, según soportes adjuntos.

Se envía copia de este mensaje al correo electrónico de la Demandada, para los fines de la Ley 2213 de 2022, en concordancia con el Art. 78-14 del CGP.

Cordialmente,

Facundo Pineda Marín
C.C. 79.372.472 Btá.
T.P 47.217 del C.S. de la J

PINEDA JARAMILLO ABOGADOS S.A.S.
Carrera 14 No. 89-48, Oficina 406. Tels. 7568220 y 7568354
Bogotá, D.C.

 liquidacion_2019-00012 Pagare 204119052946_1698100207.pdf
47.8kB

 MEMORIAL ACTUALIZACIÓN LIQUIDACIÓN CRÉDITO. SCOTIABANK-JAIRO EDUARDO SUÁREZ.pdf
97.9kB