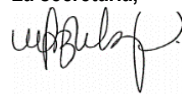


CONSTANCIA SECRETARIAL. La Calera, 28 de febrero de 2024.

Al despacho de la señora Juez la presente división para la venta, remitida el 31 de enero de 2024, por competencia.

La secretaria,



MÓNICA F. ZABALA PULIDO.



### JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE LA CALERA

Referencia: Divisorio No. 00027 de 2024

Demandante: LUZ AIDA ROCHA SILVA

Demandados: MILTON EDUARDO PINZÓN

Fecha auto: 2 de mayo de 2024.

Con apoyo en lo establecido en el artículo 90 del Código General del Proceso, **SE INADMITE** esta demanda para que en el término previsto en el inciso 3° *ibídem* (5 días, contados desde la notificación por estado), se subsane, lo siguiente, **so pena de rechazo:**

**1.- ADECUAR EL MANDATO JUDICIAL** tomando en cuenta los derroteros del artículo 74 del CGP, esto es, puntualizando el predio objeto de litis, por su área, linderos generales, específicos, cuantía, ubicación, identificación catastral, registral, en consonancia con la ley 2213 de 2022, en caso que se confiera por mensaje de datos.

**2.- APORTAR FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA** del predio a dividir cuya expedición no supere 30 días, el cual acredite que los extremos de la litis son comuneros (Art. 406 del CGP).

**3.- PUNTUALIZAR** en el acápite de pretensiones el predio por sus linderos generales y específicos, área de mayor extensión y área específica, así como identificación catastral.

**4.- APORTAR** documento idóneo en el que conste el avalúo catastral del predio a fraccionar, para la vigencia 2024 **y con soporte en él, acoplar el acápite de cuantía.**

**5.- ACREDITE** el cumplimiento de los requisitos fijados en la ley 2213 de 2022, el cual establece, que salvo cuando se soliciten medidas previas, o se desconozca el lugar donde recibirá notificaciones la pasiva, al presentar la demanda, simultáneamente deberá enviar copia de ésta y de los anexos por medio electrónico, **o a las direcciones**

---

Calle 8 No. 6 – 89 / La Calera-Cundinamarca. Tel. 8600043

E-mail: [j01prmpalcalera@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01prmpalcalera@cendoj.ramajudicial.gov.co)

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-promiscuo-municipal-de-la-calera>

**aportadas en la demanda si fuere del caso; aspecto sobre el cual no se aporta constancia de haberse realizado.** Del mismo modo deberá proceder el demandante cuando al inadmitirse la demanda presente el escrito de subsanación.


6.- Deberá cumplir los mandatos del artículo 212 del CGP, en lo referente a la petición de pruebas testimoniales, puntualizando y/o enunciando **concretamente** los hechos objeto de la prueba.

**Las anteriores correcciones deben presentarse debidamente integradas en un nuevo escrito demandatorio.**

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,  
ÁNGELA MARÍA PERDOMO CARVAJAL.**

**Juez**

Este auto se notifica por estado **#16**  
de **03 de mayo de 2024**. Fijado a las  
8:00 A.M.



**MÓNICA F. ZABALA P.**  
Secretaria

---

**Calle 8 No. 6 – 89 / La Calera-Cundinamarca. Tel. 8600043**

E-mail: [j01prmpalcalera@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01prmpalcalera@cendoj.ramajudicial.gov.co)

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-promiscuo-municipal-de-la-calera>

Firmado Por:

**Angela Maria Perdomo Carvajal**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**

**La Calera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f64e4ce9b574621688b8c5601932ad8acf53f3bce84c7215fe660a114bc04741**  
Documento generado en 02/05/2024 06:06:38 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>