

**CONSTANCIA SECRETARIAL. La Calera, 28 de noviembre de 2023**

Al despacho de la señora Juez el presente asunto, informando que el pasado 3 y 7 de noviembre de 2023, fue aportada demanda y pruebas respectivamente, para un trámite reivindicatorio. SIRNA ok.

**CONSTANCIA SECRETARIAL. La Calera, 31 de enero de 2024.**

Esta sede judicial estuvo en vacancia judicial del 19 de diciembre de 2023 hasta el 11 de enero de 2024, tiempo dentro del cual no cursaron términos judiciales.

La Secretaria,



MONICA F. ZABALA PULIDO.



**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE LA CALERA**

**Referencia: Reivindicatorio No. 00424 de 2023**

**Demandante: CAROLINA PADILLA CHARRY**

**Demandado: INVERSIONES RECIO LÓPEZ S. en C.**

**Fecha auto: 08 de febrero de 2024.**

Teniendo en cuenta la constancia secretarial que precede, revisada la demanda en su integridad, observa esta sede judicial que se cumplen los requisitos contenidos en el artículo 82, 84, 89, 90 y 385 del Código General del Proceso y demás normas concordantes, el Juzgado **RESUELVE:**

1. ADMITIR demanda Declarativa Reivindicatoria de Dominio, de mínima Cuantía, incoada en tiempo por **CAROLINA PADILLA CHARRY** con C.C. No. 52.221.242, contra **Sociedad INVERSIONES RECIO LÓPEZ S. en C.- NIT.9004552409, en cabeza de su representante legal o quien haga sus veces**, respecto del predio de propiedad del demandante, que se identifica con folio de matrícula inmobiliaria 50N – 20077163.

2. Tramítese por la vía del proceso verbal, aplicando el procedimiento señalado en el artículo 368 y 385 del Código General del Proceso y demás normas concordantes.

3. De la demanda y sus anexos, córrase traslado a la parte demandada en la forma indicada en el artículo 91 ibidem, y por el término de **veinte (20) días** al tenor a lo dispuesto en el artículo 369 ejúsdem.

4. NOTIFÍQUESE a la pasiva en la forma establecida en el artículo 291 y 292 Código General del Proceso, trámite a cargo de la parte demandante, en consonancia con la ley 2213 de 2022. Esta carga, se encuentra en cabeza de la parte demandante.

5. PREVIO a decretar la medida cautelar peticionada, ordenar a la parte

demandante preste caución equivalente al 20% del valor de las pretensiones estimadas en el libelo demandatorio conforme lo prevé el artículo 590 del Código General del Proceso. EXHORTA al polo demandante para que individualice puntualmente el FMI sobre el cual recaerá la inscripción solicitada.


**6. RECONOCER** al abogado LUIS FELIPE ROCHA VILLANUEVA, como apoderad de la demandante, en los términos y para los fines del poder aportado con la demanda.

**7. EXHORTAR** al polo demandante para que informe y acredite, el medio por el cual, conoce el canal de enteramiento virtual del demandado, ello en cumplimiento de la Ley 2213 de 2022. **Lo anterior so pena que el enteramiento virtual del demandado, que se haga en la debida oportunidad procesal, NO sea tenido en cuenta.**

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,  
ÁNGELA MARÍA PERDOMO CARVAJAL.**

**Juez**

Este auto se notifica por estado #05 de **09 de febrero de 2024**, Fijado a las 8:00 A.M.



**MÓNICA F. ZABALA P.**  
Secretaria

---

Calle 8 No. 6 – 89 La Calera-Cundinamarca. Tel. 8600043  
E-mail: [j01prmpalcalera@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01prmpalcalera@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-promiscuo-municipal-de-la-calera>

Firmado Por:  
Angela Maria Perdomo Carvajal  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Juzgado 001 Promiscuo Municipal

**La Calera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e5d85a5c7836eb7c4775a904f4718908f5ce83721c36be6a76b0961d5ed2449c**

Documento generado en 07/02/2024 06:14:01 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**