

SOLICITUD INFORMACION LIQUIDACION DE CREDITO PROCESO No.2021-687

gerencia@gecocsas.com <gerencia@gecocsas.com>

Mar 12/07/2022 12:06 PM

Para: Juzgado 59 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl59bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buenos días, por favor me podrian informar porque razon el proceso No. 2021-687 de EDIFICIO OIKOS 159 VS BERNARDO ALBERTO RIOS no ha ingresado al despacho con la liquidacion del credito aportada el dia 16 de marzo de 2022.

Adicional por favor me podrian infromar si las medidas cautelares han sido efectivas.
muchas gracias.

----- Mensaje Original -----

Asunto: MEMORIAL LIQUIDACION DE CREDITO PROCESO No.2021-687

Fecha: 2022-03-16 2:11 pm

De: gerencia@gecocsas.com

Destinatario: cmpl59bt@cendoj.ramajudicial.gov.co

Buenos dias, adjunto la liquidacion del credito.
Quedo atenta a la verificacion de recibo al presente.

--

MARY JANETH WOODCOCK.M

GERENTE

CEL. 310 2617400

gerencia@gecocsas.com

Antes de imprimir este e-mail piense bien si es necesario hacerlo. La protección del medio ambiente es compromiso de todos.
Aviso de Confidencialidad de Email : Este mensaje puede contener información privilegiada y/o confidencial. Si usted no es el destinatario indicado en este mensaje (o el responsable de hacer llegar este mensaje al destinatario), no está autorizado para copiar o entregar este mensaje a ninguna persona. En este caso, deberá destruir este mensaje y se le ruega que avise al remitente por e-mail. Por favor, avísenos de inmediato si usted o su empresa no admite la utilización de correo electrónico por Internet para mensajes de este tipo. Cualquier opinión, conclusión, u otra información contenida en este mensaje, que no esté relacionada con las actividades oficiales de nuestra firma, deberá considerarse como nunca proporcionada o aprobada por la firma.

Internet Email Confidentiality Footer :Privileged/Confidential information may be contained in this message. If you are not the addressee indicated in this message (or responsible for delivery of the message to such person), you may not copy or deliver this message to anyone. In such case, you should destroy this message and kindly notify the sender by reply email. Please advise immediately if you or you employer does not consent to internet email for messages of this kind. Opinions, conclusions and other information in this message that are not related to the official business of my firm shall be understood as neither given nor endorsed by it.

SEÑOR

JUEZ 59 CIVIL MUNICIPAL HOY 41 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE BOGOTA.

E S D

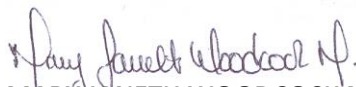
REF: EJECUTIVO DE: EDIFICIO OIKOS 159 PH.

Contra: BERNARDO ALBERTO RIOS

No. 2.021-687

MARY JANETH WOODCOCK MONTENEGRO, mayor y de este domicilio, identificada como figura al pie de mi firma, obrando como apoderada de la activa dentro del proceso de la referencia, por medio del presente me dirijo a su Despacho con el fin de aportar la liquidación del crédito.

Atentamente



MARY JANETH WOODCOCK MONTENEGRO

C.C No. 51.900.558 DE BOGOTA

T.P No. 81.754 DEL C S de la J



EDIFICIO OIKOS 159 PH

NIT. 830.166.526-2

LIQUIDACION DEUDA APARTAMENTO 302 - BERNARDO ALBERTO RIOS OSORIO y AMANDA OSORIO DE RIOS a Marzo 31 de 2022

CUOTA ORDINARIA DE JULIO AÑO 2019: \$416.000,00

DESDE	HASTA	DIAS	INT ANUAL	INT MAXIMO	INT APLICADO	INT MENSUAL	CAPITAL	CAPITAL A LIQUIDAR	INT MORA	SALDO INT MORA	SALDO A PAGAR	ABONOS	SALDO AL CORTE
01/07/2019	31/07/2019	31	19,28%	28,92%	2,139%	2,139%	\$ 416.000	\$ 416.000	\$ 0	\$ 0	\$ 416.000	\$ 0	\$ 416.000
01/08/2019	31/08/2019	31	19,32%	28,98%	2,143%	2,143%	\$ 0	\$ 416.000	\$ 9.212	\$ 9.212	\$ 425.212	\$ 0	\$ 425.212
01/09/2019	30/09/2019	30	19,32%	28,98%	2,143%	2,143%	\$ 0	\$ 416.000	\$ 8.915	\$ 18.127	\$ 434.127	\$ 0	\$ 434.127
01/10/2019	31/10/2019	31	19,10%	28,65%	2,122%	2,122%	\$ 0	\$ 416.000	\$ 9.122	\$ 27.249	\$ 443.249	\$ 0	\$ 443.249
01/11/2019	30/11/2019	30	19,03%	28,55%	2,115%	2,115%	\$ 0	\$ 416.000	\$ 8.798	\$ 36.047	\$ 452.047	\$ 0	\$ 452.047
01/12/2019	31/12/2019	31	18,91%	28,37%	2,103%	2,103%	\$ 0	\$ 416.000	\$ 9.040	\$ 45.087	\$ 461.087	\$ 0	\$ 461.087
01/01/2020	31/01/2020	31	18,77%	28,16%	2,089%	2,089%	\$ 0	\$ 416.000	\$ 8.980	\$ 54.067	\$ 470.067	\$ 0	\$ 470.067
01/02/2020	29/02/2020	29	19,06%	28,59%	2,118%	2,118%	\$ 0	\$ 416.000	\$ 8.517	\$ 62.584	\$ 478.584	\$ 0	\$ 478.584
01/03/2020	31/03/2020	31	18,95%	28,43%	2,107%	2,107%	\$ 0	\$ 416.000	\$ 9.057	\$ 71.641	\$ 487.641	\$ 0	\$ 487.641
01/04/2020	30/04/2020	30	18,69%	28,04%	2,081%	2,081%	\$ 0	\$ 416.000	\$ 8.657	\$ 80.298	\$ 496.298	\$ 0	\$ 496.298
01/05/2020	31/05/2020	31	18,19%	27,29%	2,031%	2,031%	\$ 0	\$ 416.000	\$ 8.731	\$ 89.029	\$ 505.029	\$ 0	\$ 505.029
01/06/2020	30/06/2020	30	18,12%	27,18%	2,024%	2,024%	\$ 0	\$ 416.000	\$ 8.420	\$ 97.449	\$ 513.449	\$ 0	\$ 513.449
01/07/2020	31/07/2020	31	18,12%	27,18%	2,024%	2,024%	\$ 0	\$ 416.000	\$ 8.701	\$ 106.150	\$ 522.150	\$ 0	\$ 522.150
01/08/2020	31/08/2020	31	18,29%	27,44%	2,041%	2,041%	\$ 0	\$ 416.000	\$ 8.774	\$ 114.924	\$ 530.924	\$ 0	\$ 530.924
01/09/2020	30/09/2020	30	18,35%	27,53%	2,047%	2,047%	\$ 0	\$ 416.000	\$ 8.516	\$ 123.440	\$ 539.440	\$ 0	\$ 539.440
01/10/2020	31/10/2020	31	18,09%	27,14%	2,021%	2,021%	\$ 0	\$ 416.000	\$ 8.688	\$ 132.128	\$ 548.128	\$ 0	\$ 548.128
01/11/2020	30/11/2020	30	17,84%	26,76%	1,996%	1,996%	\$ 0	\$ 416.000	\$ 8.303	\$ 140.431	\$ 556.431	\$ 0	\$ 556.431
01/12/2020	31/12/2020	31	17,46%	26,19%	1,957%	1,957%	\$ 0	\$ 416.000	\$ 8.412	\$ 148.843	\$ 564.843	\$ 0	\$ 564.843
01/01/2021	31/01/2021	31	17,32%	25,98%	1,943%	1,943%	\$ 0	\$ 416.000	\$ 8.352	\$ 157.195	\$ 573.195	\$ 0	\$ 573.195
01/02/2021	28/02/2021	28	17,54%	26,31%	1,965%	1,965%	\$ 0	\$ 416.000	\$ 7.629	\$ 164.824	\$ 580.824	\$ 0	\$ 580.824
01/03/2021	31/03/2021	31	17,41%	26,12%	1,952%	1,952%	\$ 0	\$ 416.000	\$ 8.391	\$ 173.215	\$ 589.215	\$ 0	\$ 589.215
01/04/2021	30/04/2021	30	17,31%	25,97%	1,942%	1,942%	\$ 0	\$ 416.000	\$ 8.079	\$ 181.294	\$ 597.294	\$ 0	\$ 597.294
01/05/2021	31/05/2021	31	17,22%	25,83%	1,933%	1,933%	\$ 0	\$ 416.000	\$ 8.309	\$ 189.603	\$ 605.603	\$ 0	\$ 605.603
01/06/2021	30/06/2021	30	17,21%	25,82%	1,932%	1,932%	\$ 0	\$ 416.000	\$ 8.037	\$ 197.640	\$ 613.640	\$ 0	\$ 613.640
01/07/2021	31/07/2021	31	17,18%	25,77%	1,929%	1,929%	\$ 0	\$ 416.000	\$ 8.292	\$ 205.932	\$ 621.932	\$ 0	\$ 621.932
01/08/2021	31/08/2021	31	17,24%	25,86%	1,935%	1,935%	\$ 0	\$ 416.000	\$ 8.318	\$ 214.250	\$ 630.250	\$ 0	\$ 630.250
01/09/2021	30/09/2021	30	17,19%	25,79%	1,930%	1,930%	\$ 0	\$ 416.000	\$ 8.029	\$ 222.279	\$ 638.279	\$ 0	\$ 638.279

01/10/2021	31/10/2021	31	17,08%	25,62%	1,919%	1,919%	\$ 0	\$ 416.000	\$ 8.249	\$ 230.528	\$ 646.528	\$ 0	\$ 646.528
01/11/2021	30/11/2021	30	17,27%	25,91%	1,938%	1,938%	\$ 0	\$ 416.000	\$ 8.062	\$ 238.590	\$ 654.590	\$ 0	\$ 654.590
01/12/2021	31/12/2021	31	17,46%	26,19%	1,957%	1,957%	\$ 0	\$ 416.000	\$ 8.412	\$ 247.002	\$ 663.002	\$ 0	\$ 663.002
01/01/2022	31/01/2022	31	17,66%	26,49%	1,978%	1,978%	\$ 0	\$ 416.000	\$ 8.503	\$ 255.505	\$ 671.505	\$ 0	\$ 671.505
01/02/2022	28/02/2022	28	18,30%	27,45%	2,042%	2,042%	\$ 0	\$ 416.000	\$ 7.928	\$ 263.433	\$ 679.433	\$ 0	\$ 679.433
01/03/2022	31/03/2022	31	18,47%	27,71%	2,059%	2,059%	\$ 0	\$ 416.000	\$ 8.851	\$ 272.284	\$ 688.284	\$ 0	\$ 688.284
TOTAL CUOTA ORDINARIA JULIO DE 2019								\$ 416.000		\$ 272.284	\$ 688.284		\$ 688.284

SANCION POR CONVIVENCIA desde Septiembre de 2019: \$400.000,00

DESDE	HASTA	DIAS	INT ANUAL	INT MAXIMO	INT APLICADO	INT MENSUAL	CAPITAL	CAPITAL A LIQUIDAR	INT MORA	SALDO INT MORA	SALDO A PAGAR	ABONOS	SALDO AL CORTE
01/08/2021	31/08/2021	31	17,24%	25,86%	1,935%	1,935%	\$ 400.000	\$ 400.000	\$ 0	\$ 0	\$ 400.000	\$ 0	\$ 400.000
01/09/2021	30/09/2021	30	17,19%	25,79%	1,930%	1,930%	\$ 0	\$ 400.000	\$ 0	\$ 0	\$ 400.000	\$ 0	\$ 400.000
01/10/2021	31/10/2021	30	17,08%	25,62%	1,919%	1,919%	\$ 0	\$ 400.000	\$ 0	\$ 0	\$ 400.000	\$ 0	\$ 400.000
TOTAL SANCION POR CONVIVENCIA SEPTIEMBRE DE 2019								\$ 400.000		\$ 0	\$ 400.000		\$ 400.000

Cuotas Ordinarias desde marzo de 2021 hasta marzo de 2022: \$

DESDE	HASTA	DIAS	INT ANUAL	INT MAXIMO	INT APLICADO	INT MENSUAL	CAPITAL	CAPITAL A LIQUIDAR	INT MORA	SALDO INT MORA	SALDO A PAGAR	ABONOS	SALDO AL CORTE
01/03/2021	31/03/2021	31	17,41%	26,12%	1,952%	1,952%	\$ 214.413	\$ 214.413	\$ 0	\$ 0	\$ 214.413	\$ 0	\$ 214.413
01/04/2021	30/04/2021	30	17,31%	25,97%	1,942%	1,942%	\$ 549.000	\$ 763.413	\$ 4.164	\$ 4.164	\$ 767.577	\$ 0	\$ 767.577
01/05/2021	31/05/2021	31	17,22%	25,83%	1,933%	1,933%	\$ 549.000	\$ 1.312.413	\$ 15.249	\$ 19.413	\$ 1.331.826	\$ 0	\$ 1.331.826
01/06/2021	30/06/2021	30	17,21%	25,82%	1,932%	1,932%	\$ 527.000	\$ 1.839.413	\$ 25.356	\$ 44.769	\$ 1.884.182	\$ 332.800	\$ 1.551.382
01/07/2021	31/07/2021	31	17,18%	25,77%	1,929%	1,929%	\$ 527.000	\$ 2.078.382	\$ 30.924	\$ 30.924	\$ 2.109.306	\$ 332.800	\$ 1.776.506
01/08/2021	31/08/2021	31	17,24%	25,86%	1,935%	1,935%	\$ 527.000	\$ 2.303.506	\$ 35.521	\$ 35.521	\$ 2.339.027	\$ 332.800	\$ 2.006.227
01/09/2021	30/09/2021	30	17,19%	25,79%	1,930%	1,930%	\$ 527.000	\$ 2.533.227	\$ 38.720	\$ 38.720	\$ 2.571.947	\$ 332.800	\$ 2.239.147
01/10/2021	31/10/2021	31	17,08%	25,62%	1,919%	1,919%	\$ 527.000	\$ 2.766.147	\$ 44.402	\$ 44.402	\$ 2.810.549	\$ 332.800	\$ 2.477.749
01/11/2021	30/11/2021	30	17,27%	25,91%	1,938%	1,938%	\$ 527.000	\$ 3.004.749	\$ 48.019	\$ 48.019	\$ 3.052.768	\$ 328.872	\$ 2.723.896
01/12/2021	31/12/2021	31	17,46%	26,19%	1,957%	1,957%	\$ 527.000	\$ 3.250.896	\$ 55.084	\$ 55.084	\$ 3.305.980	\$ 322.306	\$ 2.983.674
01/01/2022	31/01/2022	31	17,66%	26,49%	1,978%	1,978%	\$ 527.000	\$ 3.510.674	\$ 60.984	\$ 60.984	\$ 3.571.658	\$ 312.993	\$ 3.258.665

01/02/2022	28/02/2022	28	18,30%	27,45%	2,042%	2,042%	\$ 527.000	\$ 3.785.665	\$ 62.106	\$ 62.106	\$ 3.847.771	\$ 312.072	\$ 3.535.699
01/03/2022	31/03/2022	31	18,47%	27,71%	2,059%	2,059%	\$ 527.000	\$ 4.062.699	\$ 75.227	\$ 75.227	\$ 4.137.926	\$ 312.141	\$ 3.825.785
TOTAL CUOTAS ORDINARIAS DESDE MARZO DE 2021 HASTA MARZO DE 2022								\$ 4.062.699		\$ 75.227	\$ 4.137.926		\$ 3.825.785

Cuota Extraordinaria de Administración determinada por Asamblea de marzo 2021: \$320.000

DESDE	HASTA	DIAS	INT ANUAL	INT MAXIMO	INT APLICADO	INT MENSUAL	CAPITAL	CAPITAL A LIQUIDAR	INT MORA	SALDO INT MORA	SALDO A PAGAR	ABONOS	SALDO AL CORTE
01/03/2021	31/03/2021	31	17,41%	26,12%	1,952%	1,952%	\$ 320.000	\$ 320.000	\$ 0	\$ 0	\$ 320.000	\$ 0	\$ 320.000
TOTAL CUOTA EXTRAORDINARIA DE MARZO 2021								\$ 320.000		\$ 0	\$ 320.000		\$ 320.000

Cuotas Extraordinarias de Administración determinada por Asamblea de septiembre 2021:

CUOTA OCTUBRE 2021 CVENCE OCTUBRE 15 2021

DESDE	HASTA	DIAS	INT ANUAL	INT MAXIMO	INT APLICADO	INT MENSUAL	CAPITAL	CAPITAL A LIQUIDAR	INT MORA	SALDO INT MORA	SALDO A PAGAR	ABONOS	SALDO AL CORTE
01/10/2021	31/10/2021	16	17,08%	25,62%	1,919%	1,919%	\$ 361.000	\$ 361.000	\$ 3.695	\$ 3.695	\$ 364.695	\$ 0	\$ 364.695
01/11/2021	30/11/2021	1	17,27%	25,91%	1,938%	1,938%	\$ 0	\$ 361.000	\$ 233	\$ 3.928	\$ 364.928	\$ 3.928	\$ 361.000
01/11/2021	30/11/2021	30	17,27%	25,91%	1,938%	1,938%	\$ 0	\$ 361.000	\$ 6.996	\$ 6.996	\$ 367.996	\$ 6.996	\$ 361.000
01/12/2021	31/12/2021	31	17,46%	26,19%	1,957%	1,957%	\$ 0	\$ 361.000	\$ 7.300	\$ 7.300	\$ 368.300	\$ 7.300	\$ 361.000
01/01/2022	31/01/2022	29	17,66%	26,49%	1,978%	1,978%	\$ 0	\$ 361.000	\$ 6.903	\$ 6.903	\$ 367.903	\$ 6.903	\$ 361.000
01/02/2022	28/02/2022	28	18,30%	27,45%	2,042%	2,042%	\$ 0	\$ 361.000	\$ 6.880	\$ 6.880	\$ 367.880	\$ 6.880	\$ 361.000
01/03/2022	31/03/2022	31	18,47%	27,71%	2,059%	2,059%	\$ 0	\$ 361.000	\$ 7.681	\$ 7.681	\$ 368.681	\$ 0	\$ 368.681

CUOTA NOVIEMBRE 2021 VENCE 15 2021

01/11/2021	30/11/2021	15	17,27%	25,91%	1,938%	1,938%	\$ 361.000	\$ 361.000	\$ 3.498	\$ 3.498	\$ 364.498	\$ 3.498	\$ 361.000
01/12/2021	31/12/2021	31	17,46%	26,19%	1,957%	1,957%	\$ 0	\$ 361.000	\$ 7.300	\$ 7.300	\$ 368.300	\$ 7.300	\$ 361.000
01/01/2022	31/01/2022	29	17,66%	26,49%	1,978%	1,978%	\$ 0	\$ 361.000	\$ 6.903	\$ 6.903	\$ 367.903	\$ 6.903	\$ 361.000
01/02/2022	28/02/2022	28	18,30%	27,45%	2,042%	2,042%	\$ 0	\$ 361.000	\$ 6.880	\$ 6.880	\$ 367.880	\$ 6.880	\$ 361.000
01/03/2022	31/03/2022	31	18,47%	27,71%	2,059%	2,059%	\$ 0	\$ 361.000	\$ 7.681	\$ 7.681	\$ 368.681	\$ 0	\$ 368.681

CUOTA DICIEMBRE 2021 VENCE DIC15 2021													
01/12/2021	31/12/2021	16	17,46%	26,19%	1,957%	1,957%	\$ 362.000	\$ 362.000	\$ 3.778	\$ 3.778	\$ 365.778	\$ 3.778	\$ 362.000
01/01/2022	31/01/2022	29	17,66%	26,49%	1,978%	1,978%	\$ 0	\$ 362.000	\$ 6.922	\$ 6.922	\$ 368.922	\$ 6.922	\$ 362.000
01/02/2022	28/02/2022	28	18,30%	27,45%	2,042%	2,042%	\$ 0	\$ 362.000	\$ 6.899	\$ 6.899	\$ 368.899	\$ 6.899	\$ 362.000
01/03/2022	31/03/2022	31	18,47%	27,71%	2,059%	2,059%	\$ 0	\$ 362.000	\$ 7.702	\$ 7.702	\$ 369.702	\$ 0	\$ 369.702
TOTALES DE LAS TRES (03) CUOTAS EXTRAORDINARIAS								\$ 1.084.000		\$ 23.064	\$ 1.107.064		\$ 1.107.064

RESUMEN:

DETALLE	CAPITAL A LIQUIDAR	INT MORA	SALDO A PAGAR	SALDO CORTE
TOTAL CUOTA ORDINARIA JULIO DE 2019	\$ 416.000	\$ 272.284	\$ 688.284	\$ 688.284
TOTAL SANCION POR CONVIVENCIA SEPTIEMBRE DE 2019	\$ 400.000	\$ 0	\$ 400.000	\$ 400.000
TOTAL CUOTAS ORDINARIAS DESDE MARZO DE 2021 HASTA MARZO DE 2022	\$ 4.062.699	\$ 75.227	\$ 4.137.926	\$ 3.825.785
TOTAL CUOTA EXTRAORDINARIA DE MARZO 2021	\$ 320.000	\$ 0	\$ 320.000	\$ 320.000
TOTALES DE LAS TRES (03) CUOTAS EXTRAORDINARIAS	\$ 1.084.000	\$ 23.064	\$ 1.107.064	\$ 1.107.064
GASTOS COBRANZA: NOTIFICACIONES, PAPELERIA Y RADICACION OFICIOS NOV.20/2021	\$ 75.000	\$ 0	\$ 0	\$ 75.000
TOTAL	\$ 6.357.699	\$ 370.575	\$ 6.653.274	\$ 6.416.133

SALDO A PAGAR \$6.653.274