

## **AVISO**

### **LA SUSCRITA SECRETARIA DEL JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE PEREIRA,**

Informa a la comunidad en general, que en este despacho se adelanta **ACCIÓN POPULAR** instaurada por **SEBASTIÁN RAMÍREZ** en contra de **MULTIPAGAS S.A.S** cuya presunta vulneración de los derechos colectivos invocados se da en la **CALLE 20 NRO 8-19 DE PEREIRA, RISARALDA**, radicada bajo el número **66001-31-03-002-2022-00653-00**, en el sentido de que *“el accionado no tiene el goce del espacio público y la utilización y defensa de los bienes de uso público”, “El derecho a la seguridad y prevención de desastres previsibles técnicamente” y “La realización de las construcciones, edificaciones y desarrollos urbanos respetando las disposiciones jurídicas, de manera ordenada, y dando prevalencia al beneficio de la calidad de vida de los habitantes” ley 472 de 1998, art 4, lit d,l y m”*.

Los interesados pueden vincularse al proceso, en la forma dispuesta en el artículo 24 de la ley 472 de 1998.

El presente aviso, se deberá publicar en la Pagina Web de la Rama Judicial.

Pereira, Septiembre Catorce (14) de dos mil veintidós (2022).

*SIN NECESIDAD DE FIRMA*  
*(Artículos 2 inciso 2 de La Ley 2213 de 2022)*  
**LORENA MARCELA ARENAS VALENCIA**  
Secretaria



**Constancia de secretaria:** El término para subsanar la demanda transcurrió los días 06, 07 y 08 de Septiembre del 2022. El 08-09-2022 hora 14:24 p.m., se recibió la corrección de la demanda.

**DANIELA MOSQUERA RAMIREZ**

Judicante

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO PEREIRA**

Trece (13) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

Auto #02571

Proceso:	Constitucional	
Acción:	Popular	
Asunto:	Admisión	
Accionante:	Sebastián Ramírez	C.C.1.054.924.108
Accionado:	Multipagas S.A.S <sup>1</sup>	No. Nit. 815004859-4
Radicado:	66001-31-03-002-2022-00653-00	

**OBJETO**

Decidir sobre la admisibilidad de la demanda descrita en la referencia.

**ANTECEDENTES**

Mediante auto #02489 del 02-09-2022 se inadmitió la demanda por cuanto el señor Sebastián Ramírez, presento acción popular. Sin embargo, de la lectura efectuada al escrito introductorio y luego de contrastado frente a los requisitos que éste debe contener según lo establecido en el artículo 18 de la Ley 472 de 1998 y en la Ley 2213 de 2022, se observó que no fue aportado el nombre del accionado, la dirección (entiéndase dirección física) del mismo (literal f del artículo 18 de la Ley 472 de 1998). No se indicó el canal digital donde debe ser notificado el accionado Milton Arana (inciso 1° del artículo 6 de la Ley 2213 de 2022) y tampoco se acreditó haber remitido al accionado, por medio electrónico y de manera simultánea con la presentación de esta demanda, copia del escrito introductorio y sus anexos, o en su defecto envío físico de la misma con sus anexos al demandado (inciso 5° del artículo 6 de la Ley 2213 de 2022)

En término el apoderado demandante corrige la demanda.

**CONSIDERACIONES**

La acción popular de la referencia se presenta a efectos de proteger el derecho colectivo contenido en los literales d, l y m del art. 4° de la ley 472 de 1998, la cual reúne los requisitos prescritos por el artículo 18 de la Ley 472 de 1998 y la Ley 2213 de 2022.

En consecuencia, es procedente admitir la demanda en los términos de los artículos 21 y 22 de la Ley 472 de 1998.

Por otro lado, de manera oficiosa este estrado judicial consultó la página web del RUES<sup>2</sup>, donde se verifico que la propietaria del establecimiento de comercio denominado “Multipagas Plaza de Bolívar” ubicado en la Calle 20 Nro 8 19 Barrio Centro de Pereira, es Multipagas S.A.S Dicha información se incorporará en el expediente.

<sup>1</sup>Propietario del Establecimiento de Comercio “Multipagas Plaza de Bolívar” ubicado en la Calle 20 Nro 8 19 Barrio Centro de Pereira -Risaralda.

<sup>2</sup> Registro único Empresarial (<https://www.rues.org.co/>).

Así las cosas, de acuerdo a lo prescrito por el artículo 22 de la citada Ley se concederá un plazo de diez (10) días a la demandada para la contestación, advirtiéndole que como excepciones previas sólo podrá formular la falta de jurisdicción y cosa juzgada.

Como la presente acción popular se ejerce en causa propia por el accionante, es decir, sin la intermediación de un apoderado judicial, se debe notificar el presente auto a la Defensoría del Pueblo de conformidad con el art. 13 de la citada ley.

Por otra arista, en aras de darle celeridad al proceso, desde ya se decretará como prueba de oficio que el Municipio de Pereira - Dirección de control físico de la secretaría de Gobierno, realice dentro de los diez días hábiles siguientes al recibo de la comunicación respectiva, visita técnica al establecimiento de comercio "Multipagas Plaza de Bolívar" ubicado en la Calle 20 Nro 8 19 Barrio Centro de Pereira; y presente informe si dicho establecimiento de comercio cuenta actualmente con la adecuación necesaria para el acceso y tránsito de todos los usuarios; o si en su defecto, se omite lo nombrado en la ley 361 de 1997, referente a garantizar rampa de acceso al inmueble y de existir rampa consignara si ella cumple con normas respectivas para su adecuado funcionamiento.

Asimismo, se ordenará oficiar al Área Metropolitana Centro Occidente -AMCO-, como gestor catastral, para que en el término de cinco (5) días contados a partir de la recepción de la presente comunicación, se sirva informar al Despacho la ficha catastral y la matrícula inmobiliaria de la dirección "Calle 20 Nro 8 19 Barrio Centro de Pereira-Risaralda".

Por otra parte, se requiere a la parte accionada para que informe al despacho, la calidad en que detenta el inmueble o local donde funciona "Multipagas Plaza de Bolívar", adjuntando el o los contratos que se hayan suscrito (arrendamiento, comodato, anticresis, etc.) y de donde se origine dicha calidad o el certificado de tradición si es propietaria. Si es mera tenedora deberá informar los datos de ubicación del propietario (Número telefónico de contacto, dirección física de residencia, domicilio o laboral, correo electrónico, etc.).

Una vez allegada dicha información, por secretaría elaborase oficio con destino a la Oficina De Registro De Instrumentos Públicos de Pereira, para que nos informe los datos del propietario y/o propietarios de dicho bien inmueble.

En virtud de lo sucintamente expuesto, el Juzgado Segundo Civil del Circuito de Pereira, Risaralda,

### **RESUELVE,**

**PRIMERO:** Admitir la demanda formulada por el señor Sebastián Ramírez, para iniciar acción popular, en contra de Multipagas S.A.S, como propietario del establecimiento de comercio denominado "Multipagas Plaza de Bolívar" ubicado en la Calle 20 Nro 8 19 Barrio Centro de Pereira -Risaralda, por presunta violación del derecho colectivo contenido en el literal d, l y m del art. 4° de la ley 472 de 1998.

**SEGUNDO:** Imprimir a la petición presentada el trámite preferencial dispuesto por el artículo 6° de la Ley 472 de 1998 y darle al asunto el rito allí indicado (artículo 5° ib.).

**TERCERO:** Notificar la presente admisión en forma personal al accionado Multipagas S.A.S, en calidad de propietario del establecimiento de comercio denominado "Multipagas Plaza de Bolívar" ubicado en la Calle 20 Nro 8 19 Barrio Centro de Pereira, conforme a los artículos 291 y s.s. del C.G.P., por remisión del artículo 21, inciso 4° de la Ley 472, y con aplicación del inciso 5° del citado artículo. Al notificarla entéresele de que cuenta con diez (10) días, siguientes a la notificación, para contestar; así mismo, entréguese copia de la demanda y de este

auto. La presente notificación podrá realizarse conforme lo dispone el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022.

**CUARTO:** Decretar como prueba de oficio, que el Municipio de Pereira - Dirección de control físico de la secretaría de Gobierno, realice dentro de los diez (10) días hábiles siguientes al recibo de la comunicación respectiva, visita técnica al establecimiento de comercio denominado “Multipagas Plaza de Bolívar” ubicado en la Calle 20 Nro 8 19 Barrio Centro de Pereira; y presente informe si dicho establecimiento de comercio cuenta actualmente con la adecuación necesaria para el acceso y tránsito de todos los usuarios; o si en su defecto, se omite lo nombrado en la ley 361 de 1997, referente a garantizar rampa de acceso al inmueble y de existir rampa, consignara si ella cumple con normas respectivas para su adecuado funcionamiento.

**QUINTO:** Oficiar al Área Metropolitana Centro Occidente -AMCO-, como gestor catastral, para que en el término de cinco (5) días contados a partir de la recepción de la presente comunicación, se sirva informar al Despacho la ficha catastral y la matrícula inmobiliaria de la dirección “Calle 19 No. 10-74 Centro de Pereira - Risaralda”.

Una vez allegada dicha información, por secretaría elaborase oficio con destino a la Oficina De Registro De Instrumentos Públicos de Pereira, para que nos informe los datos que posean del propietario y/o propietarios de dicho bien inmueble.

**SEXTO:** Requerir a la parte accionada para que informe al despacho, la calidad en que detenta el inmueble o local donde funciona “Multipagas Plaza de Bolívar”, adjuntando el o los contratos que se hayan suscrito (arrendamiento, comodato, anticresis, etc.) y de donde se origine dicha calidad o el certificado de tradición si es propietaria. Si es mera tenedora deberá informar los datos de ubicación del propietario (Número telefónico de contacto, dirección física de residencia, domicilio o laboral, correo electrónico, etc.).

**SÉPTIMO:** Informar a la parte demandada que esta acción será fallada dentro de los treinta (30) días siguientes al vencimiento del traslado concedido (artículo 22 ib.).

**OCTAVO:** Teniendo en cuenta a los eventuales beneficiarios de esta acción y a fin de que cualquier persona natural o jurídica pueda coadyuvarla, se **INFORMARÁ** a los miembros de la comunidad la admisión de la demanda con una síntesis de los hechos, pretensiones y derechos e intereses colectivos invocados. Por la secretaría del despacho se elaborará un aviso que será publicado en la página web de la rama judicial.

**NOVENO:** Comunicar a la **Personería Municipal de Pereira Risaralda**, el inicio de la presente acción, según el artículo 21, inciso último ibídem, con el fin de que intervenga como parte pública en defensa de los derechos e intereses colectivos. Líbrese oficio adjuntándole copia de la demanda y sus anexos y de este proveído.

**DÉCIMO:** Notificar la iniciación de esta acción a la **Defensoría del Pueblo de Pereira Risaralda** para que pueda intervenir, si a bien lo tiene. (Art. 13 ibídem), para lo cual se le anexará copia de la demanda y sus anexos y de este auto.

**UNDÉCIMO:** Notificar la iniciación de esta acción al **Municipio de Pereira, Risaralda, a través del señor Alcalde Municipal**, para que pueda intervenir, si a bien lo tiene. (Art. 21 ibídem), para lo cual se le anexará copia de la demanda y sus anexos y de este auto.

**DECIMOSEGUNDO:** Oficiar a los Juzgados Civiles del Circuito de Pereira con el fin de que se informe si han conocido acción popular donde esté involucrada la sede del almacén accionado y por los hechos aquí imputados.

**DECIMOTERCERO:** Autorizar al Señor Sebastián Ramírez para actuar en causa propia en este trámite procesal.

Ordenar que por secretaría se notifique por estado publicado a través de la página web de la Rama judicial la presente providencia.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

Se notifica en Estado #133 publicado el 14-09-2022.

Daniela M

Firmado Por:

**Gustavo Adolfo Roncancio Cardona**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 002**

**Pereira - Risaralda**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **78f3056c288105991a6f17f7a9abddcaa449ea92bb30c41138eddc5dd61fe8b1**

Documento generado en 13/09/2022 07:06:12 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

## correccion 2022 653 j02 PEA

veeduría ciudadana <veeduriaciudadana4020@gmail.com>

Jue 8/09/2022 2:24 PM

Para: Elba Lucia Estevez <gerencia@multipagas.com>; Juzgado 02 Civil Circuito - Risaralda - Pereira <j02ccper@cendoj.ramajudicial.gov.co>; veeduriaciudadana4020 <veeduriaciudadana4020@gmail.com>

### **JUEZ CIVIL CIRCUITO Reparto**

#### **E.S.D.**

SEBASTIAN RAMIREZ, en ejercicio de la acción popular consagrada en el artículo 88 de la Constitución Política de Colombia, OBRANDO ACCION POPULAR 2022 62, presento CORRECCIÓN de la acción Constitucional, y consigno los requerimientos realizados por el despacho a fin que se admita y tramite mi acción Constitucional, amparado art 18 ley 472 de 1998 y amparado art 11 CGP, art 228 CN, derecho sustancial.

Amparado ley 472 de 1998, presento acción popular, en contra del representante legal del establecimiento de comercio que aparece en la parte final de mi acción Todo esto previo al cumplimiento del procedimiento contemplado en la ley 472 de 1998 y basado en los siguientes,

#### **HECHOS:**

1. El representante legal del establecimiento de comercio accionado en este proceso Constitucional, esta en un establecimiento comercial abierto al público y en la actualidad tiene una construcción anti -técnica a tal punto que los discapacitados o disminuidos físicos ciudadanos que se movilizan en Silla de Ruedas, no pueden ingresar a dicho inmueble, pues no existe ACCESIBILIDAD, como lo ordena la ley 361 de 1997, violando igualmente algunos literales de la ley 472 de 1998, literales d, l, m.

2. NO EXISTE ACCESIBILIDAD como lo ordena la ley 361 de 1997, ni su ingreso es seguro, para los ciudadanos que se desplazan en silla de ruedas, reducidos físicamente o menguados por la edad.

3. Hoy en día por esta falta de diligencia, en el establecimiento de comercio mencionado en la parte final de mi acción, la comunidad en general se ha visto afectada en sus derechos colectivos tales como la seguridad pública y la prevención de desastres previsible técnicamente, como lo plantea el artículo número 4 de la ley 472 de 1998, letra m) **La realización de las construcciones, edificaciones y desarrollos urbanos respetando las disposiciones jurídicas, de manera ordenada, y dando prevalencia al beneficio de la calidad de vida de los habitantes; [Ver Fallo Consejo de Estado 071 de 2001](#)**

Dado que el Municipio donde ocurre la amenaza existe un gran índice de población anciana o adulta mayor, minusválidos que utilizan la silla de ruedas o ancianos con caminadores o muletas y personas que tienen defectos corporales por edad, accidentes o por la guerra que vive nuestro país, al llegar el establecimiento de comercio se encuentran con una serie de barreras arquitectónicas lo que hace que sean tratados como seres humanos discriminados, que se le violenta el derecho de locomoción y por ende tratados con desigualdad.

4. Lo que más preocupa y alarma es el desconocimiento por parte del accionado de garantizar una rampa segura, y autónoma para los ciudadanos que se desplazan en silla de ruedas, cumpliendo normas ntc, desconociendo ley 361 de 1997 y su decreto reglamentario, el cual ordenó adecuaciones en un término de 4 años, termino este de tiempo, VENCIDO CON CRECES A SACIEDAD y vulnerando derecho colectivo invocado, además de tratados internacionales firmados por Colombia tendientes a garantizar una accesibilidad universal, además de otras leyes que de oficio determine el juez Constitucional en mi acción.

Se desconoce y viola la ley 361 de 1997 (ley clopatofsky) y el decreto 1538 de 2005, normatividad que establece que los edificios abiertos al público, inmuebles de propiedad pública o privada, de uso institucional, comercial o de servicios, donde se brinda atención al público, o que estén abiertos, deben velar por la protección y bienestar de las personas, en especial de las discapacitadas o quienes presentan limitación física, poniendo a su disposición los medios necesarios para lograr una accesibilidad segura y eficiente que no pongan en peligro su vida y estabilidad cuando acuden a su interior

## **PRUEBAS.**

APORTO registro fotografico a fin que la accionada se pronuncie al respecto pido se le corra traslado o se pronuncie en la contestación de mi accion..

## PRETENSIONES

1 Declarar que el accionado, es responsable de la violación de la ley 361 de 1997, y su decreto reglamentario, desconoce literal ,m ley 472 de 1998, art 13 CN, tratados internacionales firmados por nuestro país, tendientes a suprimir todo tipo de barreras para garantizar accesibilidad para los discapacitados que se desplacen en silla de ruedas entre otras leyes que determine el juzgador Constitucional.

2 Que se ordene al accionado que construya una rampa apta para ciudadanos que se desplazan en silla de ruedas en el sitio de la amenaza cumpliendo normas ntc, amparado ley 361 de 1997 y su decreto reglamentario en el termino de tiempo que ordene el juzgador CONSTITUCIONAL

3. Se concedan costas y , AGENCIAS EN DERECHO a mi favor

4 Se informe sobre la existencia de esta accion , a través de la página web de la rama judicial.

5 se ordene en el auto admisorio, que la accionada aporte registro fotografico del inmueble motivo de mi accion y se determine la forma de ingreso al mismo para ciudadanos en silla de ruedas a fin que en el transcurso de la accion, la prueba no se pierda,

De aportarse registro fotografico de la vulneración, o prueba de la amenaza, solicito sentencia anticipada, al no existir pruebas por decretar, amparado CGP, art 278.

APORTO REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA AMENAZA

## **NOTIFICACIONES.**

ACTOR: notificación electrónica [veeduriaciudadana4020@gmail.com](mailto:veeduriaciudadana4020@gmail.com)

ACCIONADO

MULTIPAGAS PLAZA BOLIVAR

Dirección del establecimiento y sitio de la amenaza

CALLE 20 NRO 8 19 BARRIO CENTRO

PEREIRA

Representante legal

MULTIPAGAS S.A.S

Correo de notificación

ACCIONADO

[gerencia@multipagas.com](mailto:gerencia@multipagas.com)

Accionante [veeduriaciudadana4020@gmail.com](mailto:veeduriaciudadana4020@gmail.com)

SEBASTIAN RAMIREZ Cc 1054924108 Cordialmente



LANDA

Multipagas

Bancolombia  
Corresponsal Bancario

CLL 20  
N.8-19

