

## REPÚBLICA DE COLOMBIA



### RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO DIECISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD Medellín, dieciocho (18) de diciembre de dos mil veinte (2020)

Auto Interlocutorio	No.1343
Demandante	NUBIA MARÍA OSORIO GÓMEZ
Demandado	MARTA ELENA MONTOYA RESTREPO
Proceso	EJECUTIVO GARANTÍA REAL
Radicado No.	05001-40-03- <b>016-2017-00858</b> -00
Procedencia	Reparto
Decisión	Al no presentar la parte demandada excepciones frente a las pretensiones impetradas en su contra, y predicarse la ejecutabilidad del título aportado con la demanda, SE ORDENA SEGUIR LA EJECUCIÓN

Previo a proferir la decisión a la que haya lugar dentro del presente proceso ejecutivo con garantía real adelantado por **NUBIA MARÍA OSORIO GÓMEZ** en contra de **MARTA ELENA MONTOYA RESTREPO** y una vez verificada la notificación a la parte demandada y la inscripción del embargo sobre uno de los bienes pignorados, esto es, el identificado con matrícula inmobiliaria **Nro. 01N-5094301** de la Oficina De Registro De Instrumentos Públicos De Medellín Zona Norte y aclarando que frente al otro bien, el identificado con matrícula **Nro. 01N-5099026** existe un embargo previo decretado por parte de la DIAN en un proceso de cobro coactivo sobre el cual este despacho decretó el embargo de los remanentes correspondientes y se tomó nota del mismo por parte de dicha entidad, es preciso hacer las siguientes:

#### CONSIDERACIONES

Según el legislador cuando el demandado no propone excepciones, ni se verifica el pago total de la obligación, estableció en el artículo 468 N°3 del CGP: *"...Si no se proponen excepciones y se hubiere practicado el embargo de los*

*bienes gravados con hipoteca o prenda, o el ejecutado hubiere prestado caución para evitarlo o levantarlo, se **ordenará seguir adelante la ejecución para que con el producto de ellos se pague al demandante el crédito y las costas...***"

Por lo que atendiendo a que la parte ejecutada ninguna resistencia emprendió frente a las pretensiones impetradas en su contra, ni tampoco atacó el título mediante recurso de reposición sobre los requisitos formales del título (Art. 430 CGP), debe proseguirse la ejecución en la forma ordenada en el mandamiento de pago, ordenándose además el avalúo y remate de los bienes objeto de la garantía real, al igual que la liquidación del crédito que deberán allegar las partes procesales. Finalmente se condenará en costas a la parte ejecutada a favor de la ejecutante.

En mérito de lo expuesto, el **JUZGADO DIECISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN**

#### **RESUELVE**

**PRIMERO:** Sígase adelante con la ejecución en la misma forma ordenada en el mandamiento de pago.

**SEGUNDO:** Se decreta el avalúo y remate de los bienes objeto de la garantía real.

**TERCERO:** Se ordena la liquidación del crédito de conformidad con el artículo 446 del CGP, para lo que se insta a las partes para que aporten la misma una vez alcance ejecutoria el presente auto.

**CUARTO:** Se condena en costas a la parte demandada y a favor de la parte ejecutante, las cuales serán liquidadas en los términos del artículo 366 del CGP.

**NOTIFÍQUESE**

Firmado electrónicamente

**MARLENY ANDREA RESTREPO SÁNCHEZ**

**JUEZ**

JJM

**JUZGADO 16 CIVIL MUNICIPAL**

Se notifica el presente auto por  
ESTADOS # \_\_\_\_161\_\_\_\_

Hoy **12 DE ENERO DE 2021** a las 8:00 a.m.

**DIANA CAROLINA PELÁEZ GUTIÉRREZ**

**SECRETARIA**

*Firmado Por:*

**MARLENY ANDREA RESTREPO SANCHEZ**

**JUEZ**

**JUEZ - JUZGADO 016 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE MEDELLIN-ANTIOQUIA**

*Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12*

*Código de verificación:*

**f3630odf1a68f2a02b2b679dbaeb2c1a48711c4bad1ob489e4461fd351740a71**

*Documento generado en 17/12/2020 07:30:58 p.m.*

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**