



## **JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL**

Machetá, Cundinamarca, mayo doce (12) de dos mil veintidós (2022).

Una vez revisada la demanda de la referencia para decidir sobre su admisión, se advierte que reúne los requisitos tanto de orden general como específicos que contemplan los artículos 82 y 375 del C.G.P. En consecuencia. El Juzgado Promiscuo Municipal de Machetá, Cundimarca.

### **RESUELVE:**

**1°. ADMITIR** la presente demanda DE DECLARACIÓN DE PERTENENCIA instaurada por ALFONSO MORENO CASAS, a través de apoderado judicial y en contra de PERSONAS INDETERMINADAS, respecto de los predios denominados SAN JUAN, SANTA MATILDE Y BELEN, ubicados en la vereda Belen, jurisdicción de este municipio, identificados con matrícula inmobiliaria 154-8583, 154-37422 y 154-41276 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Chocontá, respectivamente.

**2°. TRAMITAR** este proceso como declarativo verbal, contemplado en el artículo 375 del Código General del Proceso.

**3°. TENER** en cuenta que este proceso es de mínima cuantía de conformidad con los avalúos catastrales de los predios a usucapir, por lo tanto es de única instancia.

**4°. ORDENAR** la inscripción de la demanda en los folios de Matrícula Inmobiliaria 154-8583, 154-37422 y 154-41276, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Chocontá.

**5°. EMPLAZAR** a las PERSONAS INDETERMINADAS, que se crean con derechos sobre los predios denominados SAN JUAN, SANTA MATILDE y BELEN, ubicados en la vereda Belen, jurisdicción de este municipio, identificados con matrícula inmobiliaria 154-8583, 154-37422 y 154-41276 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Chocontá. El emplazamiento se hará según lo previsto en el artículo 10° del Decreto 806 de 2020.

**6°. INFORMAR** por secretaria la existencia de este proceso a las siguientes entidades del orden nacional: Superintendencia de Notariado y Registro, a la Agencia Nacional de Tierras (ANT), a La Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a Víctimas y al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), para que, si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones.

**7°. COMUNICAR** La iniciación del presente proceso al Procurador Judicial Ambiental y Agrario. Oficiese por secretaría.

**8°. ORDENAR** al demandante instalar una valla en lugar visible de los lotes a usucapir, junto a la vía pública más importante sobre la cual tengan frente o límites; con las dimensiones y contenido indicados en el numeral 7° del artículo 375 del CGP.

**NOTIFÍQUESE**

CÉSAR MONTAÑEZ ROMERO  
Juez

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE MACHETA  
SECRETARIA. -EL AUTO ANTERIOR SE NOTIFICA  
POR ANOTACIÓN EN ESTADO NÚMERO\_15\_DEL  
DIA DE HOY, \_13-05-2022**

JAVIER ALEXANDER AGUDELO OSES  
Secretario

Firmado Por:

Cesar Montañez Romero  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Juzgado 001 Promiscuo Municipal  
Macheta - Cundinamarca

Código de verificación: **e10b27205918bd761b336964e0b8565f1515903abf730ff774af5aaf69e240b6**

Documento generado en 12/05/2022 02:13:00 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**