



## **JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL**

Machetá, Cundinamarca, octubre doce (12) de dos mil veintitrés (2023).

Para los fines legales pertinentes se agregan a las diligencias, copia del contrato de empeño de 7 de noviembre de 2006 suscrito entre las partes y los certificados de libertad y tradición de los predios “SANTA RITA” y “SAN FRANCISCO” identificados con folio de matrículas inmobiliarias 154-5547 y 154-40004, allegados por el apoderado de la parte demandante, requeridos y ordenados de oficio en audiencia de 31 de agosto de 2023.

Así mismo, se agrega la respuesta de la Secretaría de planeación y obras públicas de la Alcaldía Municipal de Machetá, a nuestro oficio N° 406 de 5 de septiembre de 2023, en donde informa que una vez verificados los predios objeto de la solicitud identificados con folio de matrículas inmobiliarias 154-5547 y 154-40004, ubicados en la vereda San Isidro, jurisdicción de este municipio, no son susceptibles para realizar la subdivisión material de los mismos, debido a que no cumplen con el área mínima requerida, como se evidencia en las imágenes del documento aportado.

En virtud de lo anterior, permanezcan los anteriores documentos en secretaría, a disposición de las partes.

En ese sentido, el Despacho fija el **18 de enero de 2024, a las 9:00 a.m.**, para continuar con la audiencia de instrucción y juzgamiento establecida en el artículo 373 del Código General del Proceso, la cual se realizará de forma virtual a través de la plataforma **Lifesize**. Además, las respectivas partes deberán proporcionar al Despacho la dirección electrónica de notificación y desde la cual se conectarán a la plataforma virtual.

### **NOTIFÍQUESE**

CESAR MONTAÑEZ ROMERO

Juez

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE MACHETÁ  
SECRETARÍA. -EL AUTO ANTERIOR SE NOTIFICA  
POR ANOTACIÓN EN ESTADO NÚMERO 37 DEL  
DIA DE HOY, 13-10-2023.**

JAVIER ALEXANDER AGUDELO OSES

Secretario

**Firmado Por:**  
**Cesar Montañez Romero**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**Macheta - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e72b4994713dd39e3e4a04a3944ac626d22d6394b6a7d38a1d0cf79a02ec706e**

Documento generado en 12/10/2023 06:59:42 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**