



## JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL

Machetá, Cundinamarca, agosto treinta y uno (31) de dos mil veintitrés (2023).

Toda vez que la parte demandante subsanó adecuadamente la demanda dentro del término legal y reúne los requisitos tanto de orden general como específicos que contemplan los artículos 82 y 375 del C.G.P. En consecuencia, el Juzgado Promiscuo Municipal de Machetá, Cundinamarca

### RESUELVE:

**1°. ADMITIR** la presente demanda de DECLARACIÓN DE PERTENENCIA instaurada por ISMAEL SANABRIA CASTILLO y ROSALBA ALVARADO DE SANABRIA, a través de apoderada judicial y en contra de JORGE MIGUEL, MARIA CONCEPCIÓN SALCEDO SANABRIA, MATILDE SALCEDO de BUITRAGO, ROBERTO, MARIA ERICINDA, MARTHA TERESA, MARIA LUISA, ANGEL AUGUSTO y JOSE POMPILO SALCEDO SANABRIA en calidad de HEREDEROS de VICENTE SALCEDO SANABRIA, así mismo contra HEREDEROS INDETERMINADOS de VICENTE SALCEDO SANABRIA y demás personas indeterminadas que se crean con derechos respecto del predio rural denominado **“SAN VICENTE”**, ubicado en la vereda Guina, jurisdicción de este municipio, con matrícula inmobiliaria N° 154-24193 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Chocontá.

**2°. TRAMITAR** este proceso como declarativo verbal, contemplado en el artículo 375 del Código General del Proceso.

**3°. TENER** en cuenta que este proceso es de mínima cuantía de conformidad con el avalúo catastral del predio a usucapir, por lo tanto, es de única instancia.

**4°. ORDENAR** la inscripción de la demanda en el folio de Matrícula Inmobiliaria N° **154-24193**, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Chocontá.

**5°. EMPLAZAR** a los demandados JORGE MIGUEL, MARIA CONCEPCIÓN SALCEDO SANABRIA, MATILDE SALCEDO de BUITRAGO, ROBERTO, MARIA ERICINDA, MARTHA TERESA, MARIA LUISA, ANGEL AUGUSTO y JOSE POMPILO SALCEDO SANABRIA en calidad de HEREDEROS de VICENTE SALCEDO SANABRIA, a los HEREDEROS INDETERMINADOS de VICENTE SALCEDO SANABRIA y a las demás personas indeterminadas que se crean con derechos respecto del predio rural denominado **“SAN VICENTE”**, ubicado en la vereda Guina, jurisdicción de este municipio, con matrícula inmobiliaria N° 154-24193 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Chocontá. El emplazamiento se hará según lo previsto en el artículo 10° del Decreto 806 de 2020, reglamentado por la ley 2213 de 2022.

**6°. INFORMAR** por secretaria la existencia de este proceso a las siguientes entidades del orden nacional: Superintendencia de Notariado y Registro, a la Agencia Nacional de Tierras (ANT), a La Unidad Administrativa

Especial de Atención y Reparación Integral a Víctimas y al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), para que, si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones.

**7°. COMUNICAR** La iniciación del presente proceso al Procurador Judicial Ambiental y Agrario. Oficiese por secretaría.

**8°. ORDENAR** a la parte demandante instalar una valla en lugar visible del predio a usucapir, junto a la vía pública más importante sobre la cual tengan frente o límites; con las dimensiones y contenido indicados en el numeral 7° del artículo 375 del CGP.

**9°. RECONOCER** como apoderada judicial de los demandantes a la doctora MARÍA ISABEL ESCOBAR CARDENAL, en los términos y para los efectos del poder especial conferido.

### **NOTIFÍQUESE**

CÉSAR MONTAÑEZ ROMERO

Juez

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE MACHETÁ  
SECRETARÍA. -EL AUTO ANTERIOR SE NOTIFICA  
POR ANOTACIÓN EN ESTADO NÚMERO\_32\_DEL  
DIA DE HOY, \_01-09-2023.**

JAVIER ALEXANDER AGUDELO OSES

Secretario

Firmado Por:

Cesar Montañez Romero

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Juzgado 001 Promiscuo Municipal

Macheta - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fbf3008d4c7be0f5931f15d38f291fee771bb5ce079a74b63bc45fd043256212**

Documento generado en 31/08/2023 06:52:51 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>