

SEÑOR

JUEZ JOHN SANDER GARAVITO SEGURA

JUZGADO SETENTA Y SEIS (76) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C. (TRANSITORIAMENTE  
JUZGADO CINCUENTA Y OCHO (58) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE  
BOGOTÁ D.C.

[cmpl76bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl76bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

E.

S.

D.

REFERENCIA: EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL  
HIPOTECARIA

DEMANDANTE: CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR

DEMANDADO: LUZ ELENA OSPINA BERMUDEZ

RADICADO: 11001400307620190207500

ASUNTO: APORTO LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO ARTÍCULO 446 DEL CGP

EDWARD DAVID TERÁN LARA, mayor de edad, domiciliado en la ciudad de Bogotá D.C., identificado civil y profesionalmente como aparece al pie de mi firma, actuando en calidad de apoderado de la **CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR**, parte demandante dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito, dando cumplimiento a lo ordenado en auto del día once (11) de diciembre de dos mil veinte (2020), notificado mediante estado electrónico día catorce (14) de diciembre de dos mil veinte (2020) y de conformidad con lo establecido en el artículo 446 del Código General del Proceso **APORTO** los siguientes:

1. Liquidación del crédito de la deuda a cargo de la ejecutada, la señora **LUZ ELENA OSPINA BERMUDEZ** y en favor de la **CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR**.

Señor Juez,



EDWARD DAVID TERÁN LARA

C.C. No. 1.010.192.361 de Bogotá D.C.

T.P. No. 234.065 del Consejo Superior de la Judicatura



**ESTADOS DE CUENTA  
(CUOTAS NO PAGADAS)**

Código: 208-SFIN-Ft-84

Versión: 1

Pág: 1 de 1

Vigente desde: 27-05-2020

**DEUDOR:** LUZ ELENA OSPINA BERMUDEZ **IDENTIFICACION:** 52.075.833

**PLAZO:** 207 **TASA INTERES CORRIENTE:** 6,78% **TASA INTERES MORA:** 0,949%

**SEGUROS:** **INCREMENTO DE LA CUOTA:** **ACUERDO DE PAGO:** 7400

**CUOTA PACTADA:** \$ 100.101 **CAPITAL Y/O HIPOTECA:** \$ 12.193.410

CUOTA	VENCE	SALDO INTERES CORRIENTES	SALDO CAPITAL	SALDO SEGUROS	SALDO INTERESES DE MORA	SALDO PENDIENTE POR CUOTA 19/03/2021
11	20141001	0,00	31.186,12	0,00	0,00	31.186,12
12	20141101	66.947,00	33.154,00	0,00	72.196,96	172.297,96
13	20141201	66.760,00	33.341,00	0,00	71.247,00	171.348,00
14	20150101	66.571,00	33.530,00	0,00	70.297,04	170.398,04
15	20150201	66.382,00	33.719,00	0,00	69.347,08	169.448,08
16	20150301	66.191,00	33.910,00	0,00	68.397,12	168.498,12
17	20150401	65.999,00	34.102,00	0,00	67.447,16	167.548,16
18	20150501	65.807,00	34.294,00	0,00	66.497,20	166.598,20
19	20150601	65.613,00	34.488,00	0,00	65.547,24	165.648,24
20	20150701	65.418,00	34.683,00	0,00	64.597,28	164.698,28
21	20150801	65.222,00	34.879,00	0,00	63.647,32	163.748,32
22	20150901	65.024,00	35.077,00	0,00	62.697,36	162.798,36
23	20151001	64.826,00	35.275,00	0,00	61.747,40	161.848,40
24	20151101	64.627,00	35.474,00	0,00	60.797,44	160.898,44
25	20151201	64.426,00	35.675,00	0,00	59.847,48	159.948,48
26	20160101	64.224,00	35.877,00	0,00	58.897,52	158.998,52
27	20160201	64.022,00	36.079,00	0,00	57.947,56	158.048,56
28	20160301	63.818,00	36.283,00	0,00	56.997,60	157.098,60
29	20160401	63.612,00	36.489,00	0,00	56.047,64	156.148,64
30	20160501	63.406,00	36.695,00	0,00	55.097,68	155.198,68
31	20160601	63.199,00	36.902,00	0,00	54.147,72	154.248,72
32	20160701	62.990,00	37.111,00	0,00	53.197,76	153.298,76
33	20160801	62.780,00	37.321,00	0,00	52.247,80	152.348,80
34	20160901	62.569,00	37.532,00	0,00	51.297,84	151.398,84
35	20161001	62.357,00	37.744,00	0,00	50.347,88	150.448,88
36	20161101	62.144,00	37.957,00	0,00	49.397,92	149.498,92
37	20161201	61.929,00	38.172,00	0,00	48.447,96	148.548,96
38	20170101	61.713,00	38.388,00	0,00	47.498,00	147.599,00
39	20170201	61.496,00	38.605,00	0,00	46.548,04	146.649,04
40	20170301	61.278,00	38.823,00	0,00	45.598,08	145.699,08
41	20170401	61.058,00	39.043,00	0,00	44.648,12	144.749,12
42	20170501	60.838,00	39.263,00	0,00	43.698,16	143.799,16
43	20170601	60.616,00	39.485,00	0,00	42.748,20	142.849,20
44	20170701	60.392,00	39.709,00	0,00	41.798,24	141.899,24
45	20170801	60.168,00	39.933,00	0,00	40.848,28	140.949,28
46	20170901	59.942,00	40.159,00	0,00	39.898,32	139.999,32
47	20171001	59.715,00	40.386,00	0,00	38.948,36	139.049,36
48	20171101	59.487,00	40.614,00	0,00	37.998,40	138.099,40
49	20171201	59.257,00	40.844,00	0,00	37.048,44	137.149,44
50	20180101	59.026,00	41.075,00	0,00	36.098,48	136.199,48
51	20180201	58.794,00	41.307,00	0,00	35.148,52	135.249,52
52	20180301	58.560,00	41.541,00	0,00	34.198,56	134.299,56
53	20180401	58.325,00	41.776,00	0,00	33.248,60	133.349,60
54	20180501	58.089,00	42.012,00	0,00	32.298,64	132.399,64
55	20180601	57.852,00	42.249,00	0,00	31.348,68	131.449,68
56	20180701	57.613,00	42.488,00	0,00	30.398,72	130.499,72
57	20180801	57.373,00	42.728,00	0,00	29.448,76	129.549,76
58	20180901	57.131,00	42.970,00	0,00	28.498,80	128.599,80
59	20181001	56.888,00	43.213,00	0,00	27.548,84	127.649,84

60	20181101	56.644,00	43.457,00	0,00	26.598,88	126.699,88
61	20181201	56.398,00	43.703,00	0,00	25.648,92	125.749,92
62	20190101	56.151,00	43.950,00	0,00	24.698,96	124.799,96
63	20190201	55.902,00	44.199,00	0,00	23.749,00	123.850,00
64	20190301	55.652,00	44.449,00	0,00	22.799,04	122.900,04
65	20190401	55.401,00	44.700,00	0,00	21.849,08	121.950,08
66	20190501	55.148,00	44.953,00	0,00	20.899,12	121.000,12
67	20190601	54.894,00	45.207,00	0,00	19.949,16	120.050,16
68	20190701	54.639,00	45.462,00	0,00	18.999,20	119.100,20
69	20190801	54.382,00	45.719,00	0,00	18.049,24	118.150,24
70	20190901	54.123,00	45.978,00	0,00	17.099,28	117.200,28
71	20191001	53.863,00	46.238,00	0,00	16.149,32	116.250,32
72	20191101	53.602,00	46.499,00	0,00	15.199,36	115.300,36
73	20191201	53.339,00	46.762,00	0,00	14.249,40	114.350,40
74	20200101	53.074,00	47.027,00	0,00	13.299,44	113.400,44
75	20200201	52.809,00	47.292,00	0,00	12.349,48	112.450,48
76	20200301	52.541,00	47.560,00	0,00	11.399,52	111.500,52
77	20200401	52.272,00	47.829,00	0,00	10.449,56	110.550,56
78	20200501	52.002,00	48.099,00	0,00	9.499,60	109.600,60
79	20200601	51.730,00	48.371,00	0,00	8.549,64	108.650,64
80	20200701	51.456,00	48.645,00	0,00	7.599,68	107.700,68
81	20200801	51.181,00	48.920,00	0,00	6.649,72	106.750,72
82	20200901	50.905,00	49.196,00	0,00	5.699,76	105.800,76
83	20201001	50.627,00	49.474,00	0,00	4.749,80	104.850,80
84	20201101	50.347,00	49.754,00	0,00	3.799,84	103.900,84
85	20201201	50.066,00	50.035,00	0,00	2.849,88	102.950,88
86	20210101	49.783,00	50.318,00	0,00	1.899,92	102.000,92
87	20210201	49.498,00	50.603,00	0,00	949,96	101.050,96
88	20210301	49.212,00	50.889,00	0,00	0,00	100.101,00
			8.653.133,00			8.653.133,00
<b>TOTAL</b>		<b>4.520.115,00</b>	<b>11.871.981,12</b>	<b>0,00</b>	<b>2.779.582,96</b>	<b>19.171.679,08</b>

Fuente de información: Aplicativo Fórmula 4GL

RICARDO CASTRO ALMEIDA

Elaboró

(Nombres completos servidor publico)