

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
RIONEGRO (ANT)**

LISTADO DE ESTADO



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura

República de Colombia

ESTADO No. **079**

Fecha Estado: 03/08/2022

Página: **1**

| No Proceso              | Clase de Proceso                               | Demandante                       | Demandado                      | Descripción Actuación                  | Fecha Auto | Cuad. | Folio |
|-------------------------|--|----------------------------------|--------------------------------|--|------------|-------|-------|
| 05615400300120100059200 | Liquidación Sucesoral y Procesos Preparatorios | MARIA IRENE CARDONA GARZON       | CARLINA GARZON MESA            | Auto resuelve solicitud                | 02/08/2022 |       |       |
| 05615400300120110007500 | Liquidación Sucesoral y Procesos Preparatorios | MARIA IRENE CARDONA GARZON       | DEMANDADO                      | Auto resuelve solicitud                | 02/08/2022 |       |       |
| 05615400300120190113800 | Verbal   | JUNTA FUNDACION FUNDIBIAMA       | MARCO FIDEL PRADA              | Auto corrige sentencia                 | 02/08/2022 |       |       |
| 05615400300120220034200 | Ejecutivo Singular                             | CARLOS FERNANDO RAMIREZ BUITRAGO | JUAN DAVID RENDON BURITICA     | Auto que rechaza la demanda NO SUBSANÓ | 02/08/2022 |       |       |
| 05615400300120220036200 | Ejecutivo Singular                             | LEIDY ARACELLY GIRALDO ZAPATA    | JOSE ORLANDO ARBELAEZ OSPINA   | Auto que rechaza la demanda CADUCIDAD  | 02/08/2022 |       |       |
| 05615400300120220038900 | Ejecutivo Singular                             | FEDEGAN                          | LACTEOS RIONEGRO S.A.S.        | Auto libra mandamiento ejecutivo       | 02/08/2022 |       |       |
| 05615400300120220038900 | Ejecutivo Singular                             | FEDEGAN                          | LACTEOS RIONEGRO S.A.S.        | Auto decreta embargo                   | 02/08/2022 |       |       |
| 05615400300120220044100 | Ejecutivo Singular                             | ARRENDAMIENTOS RIONEGOMEZ LTDA   | JOHNNY DE JESUS GIRALDO DUARTE | Auto libra mandamiento ejecutivo       | 02/08/2022 |       |       |
| 05615400300120220044100 | Ejecutivo Singular                             | ARRENDAMIENTOS RIONEGOMEZ LTDA   | JOHNNY DE JESUS GIRALDO DUARTE | Auto decreta embargo                   | 02/08/2022 |       |       |

| No Proceso              | Clase de Proceso   | Demandante                     | Demandado                       | Descripción Actuación                           | Fecha Auto | Cuad. | Folio |
|-------------------------|--------------------|--------------------------------|---------------------------------|---|------------|-------|-------|
| 05615400300120220045500 | Ejecutivo Singular | DIEGO FERNANDO ARANGO ALVAREZ  | LILIAM PALACIO MORENO           | Auto inadmite demanda<br>SUBSANAR EN CINCO DIAS | 02/08/2022 |       |       |
| 05615400300120220046100 | Divisorios         | INVERLOND SAS                  | BEATRIZ EUGENIA BEDOYA ARROYAVE | Auto inadmite demanda<br>SUBSANAR EN CINCO DIAS | 02/08/2022 |       |       |
| 05615400300120220047400 | Monitorio puro     | LUZ ANGELICA PIZARRO RESTREPO  | COINDEX SA.                     | Auto inadmite demanda<br>SUBSANAR EN CINCO DIAS | 02/08/2022 |       |       |
| 05615400300120220048200 | Monitorio puro     | MARIA ALEJANDRA MOLINA ORTIZ   | JORGE HERNAN CARDONA CUBILLOS   | Auto inadmite demanda<br>SUBSANAR EN CINCO DIAS | 02/08/2022 |       |       |
| 05615400300120220048300 | Verbal             | ESTHER SOFIA OSPINA GARZON     | GLORIA ELENA OSPINA GARZON      | Auto inadmite demanda<br>SUBSANAR EN CINCO DIAS | 02/08/2022 |       |       |
| 05615400300120220048600 | Ejecutivo Singular | COTRAFA COOPERATIVA FINANCIERA | YUDY ANDREA BOTERO LOPEZ        | Auto inadmite demanda<br>SUBSANAR EN CINCO DIAS | 02/08/2022 |       |       |
| 05615400300120220048700 | Sucesion           | ESTEFANIA FONSECA MARIN        | LUIS ANTONIO FONSECA FONSECA    | Auto inadmite demanda<br>SUBSANAR EN CINCO DIAS | 02/08/2022 |       |       |
| 05615400300120220049100 | Verbal             | MARIA GILMA LOPEZ PEREZ        | JAIRO DE JESUS MORENO HOYOS     | Auto inadmite demanda<br>SUBSANAR EN CINCO DIAS | 02/08/2022 |       |       |
| 05615400300120220049300 | Ejecutivo Singular | BANCO POPULAR S.A.             | LUDY AMPARO ARENAS SANCHEZ      | Auto inadmite demanda<br>SUBSANAR EN CINCO DIAS | 02/08/2022 |       |       |

| No Proceso | Clase de Proceso | Demandante | Demandado | Descripción Actuación | Fecha Auto | Cuad. | Folio |
|------------|------------------|------------|-----------|-----------------------|------------|-------|-------|
|------------|------------------|------------|-----------|-----------------------|------------|-------|-------|

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 295 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO Y PARA NOTIFICAR A LAS PARTES DE LAS ANTERIORES DECISIONES, EN LA FECHA 03/08/2022 Y A LA HORA 8:00 A.M., SE FIJA EL PRESENTE ESTADO POR EL TÉRMINO LEGAL DE UN DIA SE DESFIJA EN LA MISMA A LAS 5:00 P.M.

EVER MAURICIO CARDONA GRAJALES

SECRETARIO (A)



## **JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO**

Agosto uno (1) de dos mil veintidós (2022)

**Radicado:** 05 615 40 03 001 **2022 00389** 00

**Decisión:** Decreta medidas cautelares

Como las cautelas solicitadas resultan procedentes de conformidad con el artículo 599 del C. G. del P., el Juzgado,

### **R E S U E L V E:**

**PRIMERO:** Decretar el embargo de los remanentes o de los bienes que se llegaren a desembargar en el proceso jurisdiccional con radicado 05 615 40 03 002 **2018 00453** 00 del Juzgado Segundo Civil Municipal de Rionegro Antioquia, instaurado por parte de FIDUAGRARIA S.A. como vocera del E.F. "Cuenta Nacional de la Carne y la Leche" hoy FEDEGAN FNG y en contra del demandado LACTEOS RIONEGRO S.A. Por la secretaria Oficiese de conformidad.

**SEGUNDO:** Negar el embargo de las cuentas que el demandado LACTEOS RIONEGRO S.A.S., pueda tener en las entidades bancarias relacionadas por la apoderada de la parte demandante en su solicitud de medidas cautelares, toda vez que no se especifica o concreta la entidad financiera en donde el demandado tiene productos financieros y mucho menos se indica el número de la cuenta. En su lugar se ordena oficiar a **TRANSUNION**, con el fin de que certifique los productos financieros que poseen el demandado. Líbrese Oficio en tal sentido.

**TERCERO:** Negar la solicitud de embargo y secuestro del establecimiento de comercio denominado “LACTEOS RIONEGRO S.A.S.” habida cuenta que del mismo certificado allegado al plenario, este establecimiento ya cuenta con orden de embargo de esta índole de otro estrado judicial.

Se requiere para que cualquier escrito o documento dirigido a este juzgado y a este trámite se presente **únicamente** a través del Centro de Servicios Administrativos de Rionegro, Antioquia, al correo **[csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co)**, en formato PDF, y marcado con el número de celular y el correo electrónico del remitente, a efectos de prestar un mejor servicio.

### NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

**Firmado Por:**  
**Edgar Mauricio Gomez Chaar**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5ae5a4cbea4f342a313caa6b5aa68a2861fb6e9f9919d3d0fef4b582eae2631**

Documento generado en 02/08/2022 02:47:35 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## **JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO**

Agosto uno (1) de dos mil veintidós (2022)

**Radicado:** 05 615 40 03 001 **2022 00441 00**

**Decisión:** Decreta medida cautelar

Como las cautelas solicitadas resultan procedentes de conformidad con el artículo 599 del C. G. del P., el Juzgado,

### **R E S U E L V E:**

**PRIMERO:** Decretar el embargo y secuestro de la quinta (5ª) parte del excedente del salario mínimo mensual legal vigente, que el demandado JHONNY DE JESÚS GIRALDO DUARTE, identificado con C.C 71'242.527 devenga como empleada al servicio del EJERCITO NACIONAL DE COLOMBIA, medida que se limita a la suma de \$ 4'000.000. Líbrese el oficio respectivo.

**SEGUNDO** No se decretas más medidas cautelares habida cuenta que con la decretada es suficiente, teniendo en cuenta el monto de la pretensión ejecutada.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

Firmado Por:

Edgar Mauricio Gomez Chaar

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

**Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4e5289360c7046b62408ef4856322c38409c1f44b5a8496cceb91c64b14c8dbc**

Documento generado en 02/08/2022 02:47:35 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO**

Agosto uno (1) de dos mil veintidós (2022)

**Radicado:** 05 615 40 03 001 **2022 00461 00**

**Decisión:** Inadmite demanda

Auscultada la demanda se advierten las siguientes falencias que impiden su aceptación, a ser suplidas en el término de 5 días, so pena de rechazo:

**PRIMERO:** Conforme lo prevé el artículo 406 del Código General del Proceso, en el dictamen allegado deberá indicarse el tipo de división que fuera procedente. Así mismo se requiere que en el dictamen allegado se determinen los porcentajes de titularidad de derecho de dominio que poseen las parte en el presente tramite jurisdiccional, habida cuenta que en el allegado solo se menciona que el propietario del bien es la sociedad demandante, dejando de lado a la que se pretende vincular por pasiva en este asunto.

**SEGUNDO:** El dictamen pericial allegado al presente tramite jurisdiccional, deberá cumplir a cabalidad con todos y cada uno de los numerales que prevé el artículo 226 del Código General del Proceso, a efectos de ser tenido como válido en el presente tramite jurisdiccional.

Se requiere para que cualquier escrito o documento dirigido a este juzgado y a este trámite se presente **únicamente** a través del Centro de Servicios Administrativos de Rionegro, Antioquia, al correo **[csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co)**, en formato PDF, y marcado con el número de celular y el correo electrónico del remitente, a efectos de prestar un mejor servicio.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

**Firmado Por:**  
**Edgar Mauricio Gomez Chaar**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d6f7ad45dc9b39efeedd3d19623f14b7b940c7d12e6e496919891b9e55ae6e61**

Documento generado en 02/08/2022 02:47:36 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO

Agosto uno (1) de dos mil veintidós (2022)

**Radicado:** 05 615 40 03 001 **2022 00362 00**

**Decisión:** Rechaza demanda

### ASUNTO

El despacho se pronuncia sobre la posibilidad de admitir la demanda EJECUTIVA presentada por la abogada LEIDY ARACELLY GIRALDO ZAPATA, actuando en causa propia en contra del señor JOSE ORLANDO ARBELAEZ OSPINA.

### CONSIDERACIONES

Una vez sometida a estudio la presente demanda se observa que la misma presenta como título valor objeto de la misma el CHEQUE N° AG377613 de BANCOLOMBIA con fecha de vencimiento para el **20 de noviembre de 2019**

El mencionado cheque solo fue presentado para su pago en la entidad financiera el **03 de mayo de 2021** el cual fue devuelto por falta de fondos.

Se tiene que en materia de títulos valores –cheque-, como cualquier título de esta índole tiene una vigencia, es decir, cuenta con una fecha preestablecida de vencimiento, que lleva a la caducidad si **NO** se cobra oportunamente

La ley fija los términos para que estos títulos valores –cheques- sean cobrados por los beneficiarios y además también se observan que se tiene

términos para que el beneficiario o tenedor del cheque haga uso de la acción cambiaria.

Lo anterior para indicar que si el beneficiario **NO** cobra el cheque en el plazo fijado por el legislador, se produce la caducidad

El artículo 718 del Código de Comercio prevé el tiempo para cobrar un cheque y determina cuatro eventualidades así:

*“Los cheques deberán presentarse para su pago:*

**1) Dentro de los quince días a partir de su fecha, si fueren pagaderos en el mismo lugar de su expedición;**

2) *Dentro de un mes, si fueren pagaderos en el mismo país de su expedición, pero en lugar distinto al de ésta;*

3) *Dentro de tres meses, si fueren expedidos en un país latinoamericano y pagaderos en algún otro país de América Latina, y*

4) *Dentro de cuatro meses, si fueren expedidos en algún país latinoamericano para ser pagados fuera de América Latina.”*

En todo caso, el banco tiene la obligación de pagar el cheque siempre que se presente dentro de los seis -06- meses siguientes a su expedición (art. 721 ib); por lo que se dice o se afirma que esa es su fecha de vencimiento. La fecha del cheque cobra una predominante relevancia porque permite determinar el término de caducidad y de prescripción

Es decir, que si expira el plazo de 15 días para la presentación del cheque, el banco tiene la obligación de pagarlo si es presentado dentro de los 6 meses siguientes a la fecha del cheque.

En el caso particular, el cheque allegado como base de recaudo tiene como fecha el **20 de noviembre de 2019** y solo fue presentado para el pago en la entidad financiera solo hasta el **03 de Mayo de 2021**, es decir, pasaron 1 año, 5 meses y 13 días; por lo cual se evidencia la caducidad de dicho título valor –cheque-.

Establece el inciso segundo del artículo 90 del Código General del Proceso lo siguiente:

*“El juez **rechazará** la demanda cuando carezca de jurisdicción o de competencia o cuando **esté vencido el término de caducidad** para instaurarla. En los dos primeros casos ordenará enviarla con sus anexos al que considere competente; en el último, ordenará devolver los anexos sin necesidad de desglose.*

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: RECHAZAR POR CADUCIDAD** la demanda ejecutiva en ejercicio de acción cambiaria promovida por LEIDY ARACELLY GIRALDO ZAPATA contra JOSÉ ORLANDO ARBELÁEZ OSPINA.

**SEGUNDO:** Sin devolución de anexos habida cuenta que la demanda fue presentada en formato digital.

**TERCERO:** Se ordena el archivo de las presentes diligencias previas las anotaciones pertinentes.

Se requiere para que cualquier escrito o documento dirigido a este juzgado y a este trámite se presente **únicamente** a través del Centro de Servicios Administrativos de Rionegro, Antioquia, al correo **[csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co)**, en formato PDF, y marcado con el número de celular y el correo electrónico del remitente, a efectos de prestar un mejor servicio.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

Firmado Por:

Edgar Mauricio Gomez Chaar

Juez

**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **745059a923dcf0bae2183ba9db0773243126589c332184ef34e507815fdc7631**

Documento generado en 02/08/2022 02:47:36 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## **JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO**

Agosto uno (1) de dos mil veintidós (2022)

**Radicado:** 05 615 40 03 001 2022 00389 00

**Decisión:** Libra mandamiento de pago

Como la demanda ejecutiva cumple los lineamientos de los artículos 82 y 424 del C. G. del P. y el título aportado como base de recaudo presta mérito ejecutivo de conformidad con el artículo 422 ibíd, concordado con la ley 1753, decreto 2025 de 1996 y Resolución 3836 de 2011 del Ministerio de Hacienda y demás normas concordantes, al no encontrarse faltantes, contradicciones ni imprecisiones, y observando que se trata de obligaciones claras, expresas, liquidables y actualmente exigibles, el Juzgado,

### **RESUELVE:**

**PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** a favor de la FEDERACIÓN COLOMBIANA DE GANADEROS –FEDEGAN- contra LÁCTEOS RIONEGRO S.A.S., por las siguientes sumas de dinero:

- **\$2.658.994** por concepto de capital insoluto de la Cuota Parafiscal de Fomento Ganadero y Lechero correspondiente al mes de octubre de 2016, más los intereses moratorios causados desde el 17 de noviembre de 2016 hasta que se extinga la obligación, liquidados a la tasa establecida en el Estatuto Tributario.
- **\$2.425.563** por concepto de capital insoluto de la Cuota Parafiscal de Fomento Ganadero y Lechero correspondiente al mes de noviembre de 2016, más los intereses moratorios causados desde el 16 de diciembre

de 2016 hasta que se extinga la obligación, liquidados a la tasa establecida en el Estatuto Tributario.

- **\$2.543.813** por concepto de capital insoluto de la Cuota Parafiscal de Fomento Ganadero y Lechero correspondiente al mes de diciembre de 2016, más los intereses moratorios causados desde el 17 de enero de 2017 hasta que se extinga la obligación, liquidados a la tasa establecida en el Estatuto Tributario.
- **\$1.902.256** por concepto de capital insoluto de la Cuota Parafiscal de Fomento Ganadero y Lechero correspondiente al mes de enero de 2017, más los intereses moratorios causados desde el 15 de febrero de 2017 hasta que se extinga la obligación, liquidados a la tasa establecida en el Estatuto Tributario.
- **\$2.141.553** por concepto de capital insoluto de la Cuota Parafiscal de Fomento Ganadero y Lechero correspondiente al mes de febrero de 2017, más los intereses moratorios causados desde el 15 de marzo de 2017 hasta que se extinga la obligación, liquidados a la tasa establecida en el Estatuto Tributario.
- **\$2.281.264** por concepto de capital insoluto de la Cuota Parafiscal de Fomento Ganadero y Lechero correspondiente al mes de marzo de 2017, más los intereses moratorios causados desde el 19 de abril de 2017 hasta que se extinga la obligación, liquidados a la tasa establecida en el Estatuto Tributario.
- **\$2.497.721** por concepto de capital insoluto de la Cuota Parafiscal de Fomento Ganadero y Lechero correspondiente al mes de abril de 2017, más los intereses moratorios causados desde el 16 de mayo de 2017 hasta

que se extinga la obligación, liquidados a la tasa establecida en el Estatuto Tributario.

- **\$2.591.625** por concepto de capital insoluto de la Cuota Parafiscal de Fomento Ganadero y Lechero correspondiente al mes de mayo de 2017, más los intereses moratorios causados desde el 15 de junio de 2017 hasta que se extinga la obligación, liquidados a la tasa establecida en el Estatuto Tributario.

**SEGUNDO:** Notificar personalmente esta providencia a la parte demandada conforme lo normado en los artículos 291 y Ss. del C.G. del P en la dirección que figura en la demanda, advirtiéndole que cuenta con el término de cinco (5) días para cancelar el monto de la obligación (Art. 431 Ib.), o diez (10) para proponer las excepciones a que haya lugar (Art. 442 Ib.)

**TERCERO:** Asiste los intereses de la ejecutante la abogada LISSY CIFUENTES SÁNCHEZ portadora de la T.P. 27.779 del C. S. de la J., en los términos y para los efectos del mandato conferido.

Se requiere para que cualquier escrito o documento dirigido a este juzgado y a este trámite se presente **únicamente** a través del Centro de Servicios Administrativos de Rionegro, Antioquia, al correo **[csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co)**, en formato PDF, y marcado con el número de celular y el correo electrónico del remitente, a efectos de prestar un mejor servicio.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

Firmado Por:  
Edgar Mauricio Gomez Chaar  
Juez

**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9a80b86ab18d79400a316118b58c314dfa1fa5964875c848b5f779931f42f3e7**

Documento generado en 02/08/2022 02:47:36 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## **JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO**

Agosto uno (1) de dos mil veintidós (2022)

**Radicado:** 05 615 40 03 001 **2022 00441 00**

**Decisión:** Libra mandamiento de pago

Como la demanda ejecutiva cumple los lineamientos de los artículos 82 y 424 del C. G. del P. y el título aportado como base de recaudo presta mérito ejecutivo de conformidad con el artículo 422 ibíd, concordado con la ley 820 y demás normas pertinentes, al no encontrarse faltantes, contradicciones ni imprecisiones, y observando que se trata de obligaciones claras, expresas, liquidables y actualmente exigibles, el Juzgado,

### **RESUELVE:**

**PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** a favor de la sociedad ARRENDAMIENTOS RIONEGOMEZ LIMITADA contra los señores JHONNY DE JESÚS GIRALDO DUARTE y SANDRA MILENA OSPINA RIOS, por las siguientes sumas de dinero:

- **\$1'000.000** por concepto de capital respecto del canon de arrendamiento del 11 de Julio al 10 de Agosto de 2021, respecto del contrato de tenencia allegado como base de recaudo, obrante a folios 10 a 12 del cuaderno principal expediente digital, Más los intereses moratorios causados desde el 14 de agosto de 2021 hasta que se extinga la obligación, liquidados mes a mes a la tasa de una y media veces las variaciones que sufra la tasa de interés certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con el artículo 111 de la ley 510 de 1999 que modificó el artículo 884 del estatuto comercial.

- **\$1'000.000** por concepto de capital respecto del canon de arrendamiento del 11 de Agosto al 10 de Septiembre de 2021, respecto del contrato de tenencia allegado como base de recaudo, obrante a folios 10 a 12 del cuaderno principal expediente digital, más los intereses moratorios causados desde el 14 de septiembre de 2021 hasta que se extinga la obligación, liquidados mes a mes a la tasa de una y media veces las variaciones que sufra la tasa de interés certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con el artículo 111 de la ley 510 de 1999 que modificó el artículo 884 del estatuto comercial.

**SEGUNDO:** Notificar personalmente esta providencia a la parte demandada conforme lo normado en los artículos 291 y Ss. del C.G. del P. en la dirección que figura en la demanda, advirtiéndole que cuenta con el término de cinco (5) días para cancelar el monto de la obligación (Art. 431 lb.), o diez (10) para proponer las excepciones a que haya lugar (Art. 442 lb.).

**TERCERO:** Asiste los intereses del ejecutante la abogada ROSA MARIA GÓMEZ GÓMEZ portador de la T. P. 35.548 del C. S. de la J., quien funge como representante legal de la sociedad ejecutante.

Se requiere para que cualquier escrito o documento dirigido a este juzgado y a este trámite se presente **únicamente** a través del Centro de Servicios Administrativos de Rionegro, Antioquia, al correo **csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co**, en formato PDF, y marcado con el número de celular y el correo electrónico del remitente, a efectos de prestar un mejor servicio.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

Firmado Por:  
Edgar Mauricio Gomez Chaar  
Juez

**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **51eb3597c494b8c5abc389577c35a27c5423bdead355b4465b8f5c5c696381e6**

Documento generado en 02/08/2022 02:47:26 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO

Agosto uno (1) de dos mil veintidós (2022)

**Radicado:** 05 615 40 03 001 **2022 00455 00**

**Decisión:** Inadmite demanda

Auscultada la demanda se advierten las siguientes falencias que impiden su aceptación, a ser suplidas en el término de 5 días, so pena de rechazo:

**PRIMERO:** Se deberá dar cumplimiento a lo normado en el numeral 2 del artículo 82 del Código General del Proceso, es decir, se servirá indicar el domicilio de la parte convocada por pasiva.

**SEGUNDO:** Se servirá aclarar la incongruencia presentada en la parte introductoria de la demanda y el acápite 1 "*SUJETOS DE LA PRETENSION*" concretamente a la vecindad de la parte demandante, dado que en la primera dice ser el Municipio de Rionegro y en el Segundo que es el Municipio de Guarne.

**TERCERO:** Se deberá dar cumplimiento a lo normado en el numeral 4 del artículo 82 del Código General del Proceso, lo pretendido expresado con precisión y claridad, es decir, en los pedimentos de la demanda, se servirá determinar el mandamiento de pago solicitado será a favor y en contra de quien.

**CUARTO:** Se servirá escanear nuevamente el pagaré que singulariza como número 3 y por valor de \$ 7'000.000, habida cuenta que el allegado en su parte final se torna ilegible.

Se requiere para que cualquier escrito o documento dirigido a este juzgado y a este trámite se presente **únicamente** a través del Centro de Servicios Administrativos de Rionegro, Antioquia, al correo **csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co**, en formato PDF, y marcado con el número de celular y el correo electrónico del remitente, a efectos de prestar un mejor servicio.

## NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

**Firmado Por:**  
**Edgar Mauricio Gomez Chaar**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9083b53a30c6b45d7c6ad052c7ff6af102c097567a9cae6733786702410b0216**

Documento generado en 02/08/2022 02:47:26 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO

Agosto uno (1) de dos mil veintidós (2022)

**Radicado:** 05 615 40 03 001 **2022 00474 00**

**Decisión:** Inadmite demanda

Auscultada la demanda se advierten las siguientes falencias que impiden su aceptación, a ser suplidas en el término de 5 días, so pena de rechazo:

**PRIMERO:** Según lo relatado en los hechos de la presente demanda jurisdiccional, el cobro pretendido es por concepto de la prestación de servicios profesionales, y teniendo en cuenta lo anterior, y según lo reglado en el decreto ley 2158 de 1948 en su artículo 2 numeral 6 estos conflictos son de competencia de los jueces laborales, dado que según la norma traída a colación allí se dirimen los conflictos jurídicos que se originan en el reconocimiento y pago de honorarios o remuneraciones por servicios personales de carácter privado, y cualquier que sea la relación que los motive, razón por la cual indicara el pretensor los motivos por los cuales no eleva su petición ante dicha jurisdicción

**SEGUNDO:** Teniendo en cuenta que lo reglado en el artículo 419 del Código General del Proceso establece que para esta clase de asuntos deber ser una obligación determinable y **exigible**, se tiene que la pretensión solicitada con la presente demanda jurisdiccional no se observa una fecha de exigibilidad de las mismas.

**TERCERO:** Se deberá dar cumplimiento a lo normado en el artículo 420 numeral 5 del Código General del Proceso, es decir, se deberá realizar la manifestación que el pago de la suma adeudada NO depende del cumplimiento de una contraprestación a cargo del acreedor.

**CUARTO:** Deberá acreditarse el cumplimiento del requisito de procedibilidad de que trata el precepto 38 de la Ley 640 de 2001, modificado por el Art. 621 del C. G. del P., exigible en juicios declarativos de esta estirpe por cuanto no fueron incluidos en las excepciones allí taxativamente definidas. Además, por que la medida cautelar solicitada no resulta procedente en esta clase de litigios declarativos, pues la demanda no versa sobre dominio u otro derecho real principal, ni sobre una universalidad de bienes (literal a Art. 590 C. G. del P.); menos aún se persigue el pago de perjuicios derivados de responsabilidad civil contractual o extracontractual (literal b ibíd) y, en todo caso, no hace parte de las esencialmente atípicas de que trata el literal C ejusdem.

**QUINTO:** Se servirá dar cumplimiento a lo normado en el artículo 8 de la ley 2213, es decir, se servirá afirmar bajo la gravedad del juramento que la dirección electrónica de la parte convocada por pasiva corresponde al utilizado por ella e iniciará como la obtuvo, aportando las evidencias correspondientes

Se requiere para que cualquier escrito o documento dirigido a este juzgado y a este trámite se presente **únicamente** a través del Centro de Servicios Administrativos de Rionegro, Antioquia, al correo **csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co**, en formato PDF, y marcado con el número de celular y el correo electrónico del remitente, a efectos de prestar un mejor servicio.

## NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

**Firmado Por:**  
**Edgar Mauricio Gomez Chaar**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bbd0f5b3f888573d717acb0bc424c26fd50d2f500f81b6c673363931f45fbc71**

Documento generado en 02/08/2022 02:47:27 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## **JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO**

Agosto uno (1) de dos mil veintidós (2022)

**Radicado:** 05 615 40 03 001 **2022 00482 00**

**Decisión:** Inadmite demanda

Auscultada la demanda se advierten las siguientes falencias que impiden su aceptación, a ser suplidas en el término de 5 días, so pena de rechazo:

**PRIMERO:** Teniendo en cuenta que lo reglado en el artículo 419 del Código General del Proceso establece que para esta clase de asuntos se debe contar con una obligación determinable y exigible; por lo cual, se servirá clarificar y según la suma que se indica en el escrito de demanda, en qué fecha se obligó el convocado por pasiva a sufragar este emolumento.

**SEGUNDO:** Se servirá aclarar el apoderado judicial de la parte pretensora, los motivos por los cuales en el hecho segundo de la presente demanda jurisdiccional indica que los dineros a que hace alusión el escrito de demanda fueron transferidos al convocado por pasiva desde SU cuenta, si la que funge como parte demandante es la señora MARIA ALEJANDRA MOLINA ORTIZ.

**CUARTO:** Se deberá dar cumplimiento a lo normado en el artículo 74 del Código General del proceso, esto es, se allegará poder en el cual se determine con precisión y claridad los asuntos pretendido, lo anterior, por cuanto el allego, solo se menciona que es para iniciar proceso MONITORIO pero no se especifica el monto de la obligación pretendía con dicha acción jurisdiccional.

**QUINTO:** Se deberá dar cumplimiento al inciso segundo del numeral 6 del artículo 420 del Código General del Proceso, esto es, se deberá allegar el documento de la obligación contractual, si se encuentra en su poder, o

indicar donde se encuentra o si por el contrario si no existe soporte documental así deberá expresarlo y bajo la gravedad del juramento.

Se requiere para que cualquier escrito o documento dirigido a este juzgado y a este trámite se presente **únicamente** a través del Centro de Servicios Administrativos de Rionegro, Antioquia, al correo **csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co**, en formato PDF, y marcado con el número de celular y el correo electrónico del remitente, a efectos de prestar un mejor servicio.

### NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

**Firmado Por:**  
**Edgar Mauricio Gomez Chaar**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7618eb8a8fa660b60fcc534569418d812fe0a3bfb0fde0610159e3fc02623761**

Documento generado en 02/08/2022 02:47:29 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## **JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO**

Agosto uno (1) de dos mil veintidós (2022)

**Radicado:** 05 615 40 03 001 **2022 00483 00**

**Decisión:** Inadmite demanda

Auscultada la demanda se advierten las siguientes falencias que impiden su aceptación, a ser suplidas en el término de 5 días, so pena de rechazo:

**PRIMERO:** En la parte final del hecho SEGUNDO de la presente demanda, se indica que el predio distinguido con folio de matrícula 020-82314 en su parte noroccidental linda en parte con servidumbre; se servirá indicar si esta es diferente a la servidumbre que hoy se peticiona.

**SEGUNDO:** En el hecho TERCERO de la presente demanda, se informa en sus linderos una servidumbre; se servirá indicar si esta es diferente a la servidumbre que hoy se peticiona.

**TERCERO:** Deberá indicar el domicilio de las partes de conformidad con el núm. 2 del art. 82 del C.G.P.

**CUARTO:** Teniendo en cuenta que en el acápite de notificaciones se informa el desconocimiento de las direcciones físicas y electrónicas de los que convoca por pasiva como herederos del finado JOSE DE JESUS OSPINA GRACIAN; indicará al despacho los motivos por los cuales NO peticiona su respectivo emplazamiento conforme a las normas adjetivas procedimentales que nos rigen.

**QUINTO:** Teniendo en cuenta que la sucesión del finado JOSE DE JESUS OSPINA GARZÓN se encuentra en trámite, se servirá allegar al plenario las respectivas actuaciones de reconocimiento de herederos y sus direcciones a efectos de establecer que se han citado en este trámite jurisdiccional, a las personas allí reconocidas (art. 87 CGP)

**SEXTO:** Se observa que del bien inmueble singularizado con folio de matrícula inmobiliaria número 020-39292, figuran como titulares de derecho de dominio LUISA FERNANDA GARCIA GARZON y JUAN DAVID GARCIA GARZON, los cuales deberán ser integrados a la presente demanda jurisdiccional (art. 376 del CGP) por lo cual deberá ser modificada la presente demanda y poder con dicha integración al contradictorio.

**SÉPTIMO:** Se deberá dar cumplimiento a lo normado en el artículo 82 numeral 9 del CGP, esto, es deberá terminarse la cuantía en este asunto.

**OCTAVO:** Se servirá allegar los respectivos certificados de registro civil de nacimiento y de defunciones de las personas que se pretenden vincular como parte convocados por pasiva y como herederos del finado JOSE DE JESUS OSPINA GARZON.

**NOVENO:** Se servirá arrimar avalúo catastral actualizado de los predios sirvientes, a fin de determinar la competencia del Despacho (art. 26 núm. 7 C.G.P).

**DÉCIMO:** Si se pretende hacer valer dictamen pericial de que trata el art. 376 del C.G.P., éste deberá cumplir a cabalidad con la totalidad de los numerales enlistados en el artículo 226 ib; lo anterior que el dictamen allegado falta por el total del cumplimiento a estos numerales.

Se requiere para que cualquier escrito o documento dirigido a este juzgado y a este trámite se presente **únicamente** a través del Centro de Servicios Administrativos de Rionegro, Antioquia, al

correo **csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co**, en formato PDF, y marcado con el número de celular y el correo electrónico del remitente, a efectos de prestar un mejor servicio.

## NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

**Firmado Por:**  
**Edgar Mauricio Gomez Chaar**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **87fbb8cb45f02aef1f083f66cb7388befecde7f12eaa4f0405a323e8551f8d1**

Documento generado en 02/08/2022 02:47:30 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO

Agosto uno (1) de dos mil veintidós (2022)

**Radicado:** 05 615 40 03 001 **2022 00486 00**

**Decisión:** Inadmite demanda

Auscultada la demanda se advierten las siguientes falencias que impiden su aceptación, a ser suplidas en el término de 5 días, so pena de rechazo:

- Se servirá indicar al despacho los motivos por los cuales en las pretensiones de la demanda solicita el cobro de la suma de \$ 641.480 por concepto de intereses corrientes (plazo), si de los hechos de la demanda hace uso de la cláusula aceleratoria, por lo cual éste interés no podrán ser cobradas dada esta renuncia.

Se requiere para que cualquier escrito o documento dirigido a este juzgado y a este trámite se presente **únicamente** a través del Centro de Servicios Administrativos de Rionegro, Antioquia, al correo **[csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co)**, en formato PDF, y marcado con el número de celular y el correo electrónico del remitente, a efectos de prestar un mejor servicio.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

Providencia inserta en estado electrónico \_\_\_\_ de Julio \_\_\_\_ de 2022.

**Firmado Por:**  
**Edgar Mauricio Gomez Chaar**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0c8ec272670b2135693404e31f236d0dc3c85da14968a1e8bff03b0b7cb233a3**

Documento generado en 02/08/2022 02:47:30 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO

Agosto uno (1) de dos mil veintidós (2022)

**Radicado:** 05 615 40 03 001 **2022 00487 00**

**Decisión:** Inadmite demanda

Auscultada la demanda se advierten las siguientes falencias que impiden su aceptación, a ser suplidas en el término de 5 días, so pena de rechazo:

**PRIMERO:** Se servirá indicar al despacho los motivos por los cuales realiza las manifestaciones consignadas en el hecho NOVENO y pretensión TERCERA de éste trámite sucesoral, dado que éste asunto es netamente liquidatorio, además, pretensión de ese linaje no admite ser acumulada a este litigio por cuanto los procedimientos son disímiles.

**SEGUNDO:** Con relación al acápite de DECLARACIONES, concretamente en su numeral SEGUNDO, la misma deberá ser adecuada, habida cuenta que allí se plasma el artículo 589 del C.P.C –sic- hoy derogado por la ley 1564.

**TERCERO:** Deberá desistir de su pedimento consignada en el acápite de DECLARACIONES en su numeral quinto, habida cuenta que este pedimento no es del resorte de éste trámite jurisdiccional.

**CUARTO:** Se deberá dar cumplimiento a lo normado al numeral 6 del artículo 489 del Código General del Proceso, esto es, se deberá allegar el avalúo de los bienes de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 444 ib.

**QUINTO:** Se deberá adecuar el acápite de “PROCESO COMPETENCIA Y CUANTIA” habida cuenta que se plasma el artículo 586 del C.P.C –sic- hoy derogado por la ley 1564.

**SEXTO:** Se deberá dar cumplimiento a lo reglado en el artículo 82 numeral 2 del Código General del Proceso, esto es, se servirá indicar el domicilio de los interesados en este trámite sucesoral.

**SEPTIMO:** Deberá allegarse de nuevo el registro civil de matrimonio, lo anterior, teniendo en cuenta que el arrimado en alguna partes esta ilegible.

**OCTAVO:** Teniendo en cuenta que en la relación de bienes se indica que no existe pasivos, se servirá clarificar al despacho si la PRENDA que se observa en el historial del vehículo automotor TOP 978 se encuentra cancelado, en caso positivo, se informara porque aún no se encuentra asentado dicha cancelación en el historial del automotor.

**NOVENO:** Con relación a la petición de embargo del vehículo automotor TOP 978, se observa en su historial que ya cuenta con anotación de embargo de la fiscalía local 27.

**DECIMO:** Se servirá allegar registro civil de nacimiento de ALEJANDRA Y ANDRES FONSECA GALVIS donde se acredite el parentesco con el finado LUIS ANTONIO FONSECA FONSECA.

**DECIMO PRIMERO:** Se servirá allegar registro civil de defunción del finado LUIS ANTONIO FONSECA FONSECA.

Se requiere para que cualquier escrito o documento dirigido a este juzgado y a este trámite se presente **únicamente** a través del Centro de Servicios Administrativos de Rionegro, Antioquia, al correo **[csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co)**, en formato PDF, y marcado con el número de celular y el correo electrónico del remitente, a efectos de prestar un mejor servicio.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

Firmado Por:  
Edgar Mauricio Gomez Chaar  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Rionegro - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **51f3ccb687fa003293e6c57774f5b2d96f399a5140b97772c20b46209d1e0483**

Documento generado en 02/08/2022 02:47:31 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO

Agosto uno (1) de dos mil veintidós (2022)

**Radicado:** 05 615 40 03 001 **2022 00491 00**

**Decisión:** Inadmite demanda

Auscultada la demanda se advierten las siguientes falencias que impiden su aceptación, a ser suplidas en el término de 5 días, so pena de rechazo:

**PRIMERO:** Se deberá corregir la parte introductoria de la presente demanda, con respecto a uno de los apellidos de la parte demandante, habida cuenta que indica que es la señora MARIA GILMA LOPEZ **GARCÍA** y en el poder allegado se observa que es MARIA GILMA LOPEZ **PÉREZ**.

**SEGUNDO:** Se deberá aclarar la incongruencia que se presenta entre el hecho primero de la presente demanda, con el contrato de promesa allegado y el poder, respecto de la fecha de celebración del referido contrato, dado que en el primero indica que fue el **17** de Enero de 2017 y en los segundos se observa que la fecha data del **31** de enero de 2017.

**TERCERO:** Teniendo en cuenta lo informado en el hecho segundo de la presente demanda jurisdiccional que la escritura pública debía firmarse el 20 de julio de 2017, se servirá indicar si la pretensora acudió a dicha notaria y si cuenta con constancia de su comparecencia.

**CUARTO:** Se deberá dar cumplimiento a lo reglado en el artículo 82 numeral 4 del Código General del Proceso, lo pretendido expresado con precisión y claridad, es decir, en el acápite de pretensiones si se solicita que se declare un incumplimiento contractual, se dirá a favor y en contra de quien es el mismo.

**QUINTO:** Se deberá indicar los motivos por los cuales, en el hecho SEGUNDO de la presente demanda, se indica que se determinó que la celebración de

la escritura iba hacer realizada en la Notaria **PRIMERA** de Rionegro, si observando el contrato de promesa allegado, no se observa que se hubiese definido notaria en particular.

**SEXTO:** Se deberá allegar la prueba que denomina LICENCIA URBANISTICA 049 y RESOLUCION 100 de forma legible; así como también el recibo obrante a folio 36, 42 del escrito de demanda.

**SEPTIMO:** Teniendo en cuenta que en el hecho séptimo de la demanda, se informa que se acudió ante la cámara de comercio a efectos de procurar una conciliación en lo que respecta a éste asunto, se servirá allegar al plenario las evidencia de este trámite allí adelantado.

## NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

**Firmado Por:**  
**Edgar Mauricio Gomez Chaar**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8175b43062250952e11cb80a81e1828ebc44d6d4044c3b78a3349eac1ca3291c**

Documento generado en 02/08/2022 02:47:31 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO

Agosto uno (1) de dos mil veintidós (2022)

**Radicado:** 05 615 40 03 001 **2022 00493 00**

**Decisión:** Inadmite demanda

Auscultada la demanda se advierten las siguientes falencias que impiden su aceptación, a ser suplidas en el término de 5 días, so pena de rechazo:

- Se servirá indicar al despacho los motivos por los cuales en las pretensiones de la demanda solicita el cobro de la suma de \$ 944.819 por concepto de intereses corrientes (plazo), sobre el pagare signado bajo el número 18503940000154 y la suma de \$ 167.000 por concepto de intereses corrientes (plazo), sobre el pagare signado bajo el numero 43675572; si de los hechos de la demanda se informa que se hace uso de la cláusula aceleratoria, por lo cual éstos interés no podrán ser cobradas dada esta renuncia; téngase en cuenta además que las cláusulas aceleratorias de pago otorgan al acreedor el derecho de declarar vencida anticipadamente la totalidad de una obligación periódica. En este caso se extingue el plazo convenido, debido a la mora del deudor, y se hacen exigibles de inmediato los instalamentos pendientes.

Se requiere para que cualquier escrito o documento dirigido a este juzgado y a este trámite se presente **únicamente** a través del Centro de Servicios Administrativos de Rionegro, Antioquia, al correo **[csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co)**, en formato PDF, y marcado con el número de celular y el correo electrónico del remitente, a efectos de prestar un mejor servicio.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

**Firmado Por:**  
**Edgar Mauricio Gomez Chaar**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **da9379cc7677ac6ee66b60f0d12678b77d812f8adb5edeac5a98455486e058e6**

Documento generado en 02/08/2022 02:47:32 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**INFORME SECRETARIAL: JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL.** Rionegro Antioquia, julio veintinueve -29- de dos mil veintidós -2022-. Le informo señor Juez que el término concedido a la parte demandante en el auto inadmisorio de la demanda venció el día 25 de Julio del año en curso y no fue presentado escrito para subsanarla.

EVER MAURICIO CARDONA GRAJALES  
Secretario



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO**  
Agosto uno (1) de dos mil veintidós (2022)

**Radicado:** 05 615 40 03 001 **2022 00342 00**

**Decisión:** Rechaza demanda

Verificado como se encuentra el informe anterior, se tiene que la parte demandante no presentó escrito para subsanar la presente demanda dentro del término concedido, dentro del proceso EJECUTIVO, por lo tanto, se tiene que no cumplió con las exigencias contenidas en el auto inadmisorio de fecha 13 de Julio de 2022. En consecuencia, se RECHAZA la presente demanda conforme lo normado en el art. 90 del C. G. P.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

**Firmado Por:**  
**Edgar Mauricio Gomez Chaar**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Rionegro - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1a8f9f5fd1035aa64e2369fb88ff882d1d348342c4a94942a4bdeb450e99415c**

Documento generado en 02/08/2022 02:47:32 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL RIONEGRO

Agosto uno (1) de dos mil veintidós (2022)

**Radicado:** 05 615 40 03 001 **2019 01138 00**

**Decisión:** Corrige sentencia

Dentro de la presente demanda jurisdiccional, el Dr. HERLINDO DE JESUS AGUDELO ORREGO actuando en calidad de apoderada judicial de la parte demandante en este asunto, presenta memorial en el cual solicita al estrado judicial la corrección de la sentencia dictada en este asunto, con relación a la dirección del bien objeto de restitución dado que en la parte resolutive en el numeral segundo se indicó que el bien inmueble se encontraba ubicado en la carrera 43 Nro. 54-108 del Municipio de Rionegro Antioquia y la dirección indicada en la demanda y en el contrato es la Avenida Calle 43 # 54.108 de Rionegro Antioquia

Establece el artículo 286 del Código General del Proceso, que ilustra de la Corrección de errores aritméticos y otros, lo siguiente: *“Toda providencia en que se haya incurrido en error puramente aritmético, puede ser corregida por el juez que la dictó, en cualquier tiempo, de oficio o a solicitud de parte, mediante auto.*

*Si la corrección se hiciera luego de terminado el proceso, el auto se notificará por aviso.*

*Lo dispuesto en los incisos anteriores se aplica a los casos de error por omisión o cambio de palabras o alteración de éstas, siempre que estén contenidas en la parte resolutive o influyan en ella.*

Por lo anterior, acogiendo la norma transcrita líneas arriba y teniendo en cuenta el error involuntario y puramente aritmético en que se incurrió, habida cuenta que si se observa la parte motiva de la misma providencia

calendada el 9 de febrero de 2021, allí se plasmó, en el acápite de **FUNDAMENTOS FACTICO** que el bien objeto del contrato de tenencia se encuentra ubicado en la “Avenida Galán, Calle 43 No. 54-108 del municipio de Rionegro”, se ordenará adicionar la sentencia dictada en este asunto y como se mencionara que se encuentra calendada el nueve -09- de Febrero de dos mil veintiuno -2021-, en el entendido de que quede claro, que el bien inmueble del cual se ordena su restitución se encuentra ubicado en la **Avenida Galán, Calle 43 No. 54-108 del municipio de Rionegro** y no como erradamente quedo pasmado en la parte resolutive que era “en la carrera 43 No. 54-108 del municipio de Rionegro – Antioquia”

En mérito de lo expuesto, el Juzgado

#### **RESUELVE:**

**PRIMERO: CORREGIR** el ordinal segundo de la parte resolutive de la sentencia proferida el 9 de febrero de 2021, de la siguiente manera:

*“**SEGUNDO:** El arrendatario MARCO FIDEL PRADA debe hacer entrega volitiva a la demandante del bien inmueble seguidamente descrito, en el término de los diez (10) días siguientes a la ejecutoria de esta sentencia. En el evento de que no proceda de conformidad, se ordena el respectivo LANZAMIENTO, para lo cual se comisiona al Inspector de Policía de esta localidad, a quien se enviará el despacho comisorio con los insertos del caso.*

*“Bien inmueble ubicado en la **Avenida Galán, Calle 43 No. 54-108 del municipio de Rionegro**”*

**SEGUNDO:** Los demás apartes de la providencia corregida permanecen incólumes.

**TERCERO:** Teniendo en cuenta que es un proceso ya finiquitado por la sentencia, conforme lo reglado en el artículo 286 inciso 2 del Código General del Proceso, se ordena la notificación de esta determinación por aviso.

Se requiere para que cualquier escrito o documento dirigido a este juzgado y a este trámite se presente **únicamente** a través del Centro de Servicios Administrativos de Rionegro, Antioquia, al correo **[csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co)**, en formato PDF, y marcado con el número de celular y el correo electrónico del remitente, a efectos de prestar un mejor servicio.

## NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

**Firmado Por:**  
**Edgar Mauricio Gomez Chaar**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **42cab242b1bf19ede99d08aa891e46281f38bf221c637da62e4215a61f07f4b9**

Documento generado en 02/08/2022 02:47:33 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO

Agosto uno (1) de dos mil veintidós (2022)

**Radicado:** 05 615 40 03 001 **2010 00592 00**

**Decisión:** Niega solicitud

Teniendo en cuenta la petición allegada al plenario y la cual se denomina como “*corregir los porcentajes de las sentencias...*” las mismas aparte que es improcedente resulta reiterativa. Por ende, se remite al solicitante a los autos proferidos el 19 de septiembre de 2018 (fl. 141 expediente físico) y 27 de noviembre de 2018 (fl. 231 expediente físico), donde ya el despacho se pronunció en lo pertinente a dicho pedimento.

Aparte de lo anterior y conforme a lo reglado en el artículo 285 del Código General del Proceso, la sentencia emitida en esta acción liquidatoria, no puede ser modificada por este mismo estrado judicial, habida cuenta, que la misma se produjo conforme lo rituado en el presente trámite jurisdiccional.

Se requiere para que cualquier escrito o documento dirigido a este juzgado y a este trámite se presente **únicamente** a través del Centro de Servicios Administrativos de Rionegro, Antioquia, al correo **[csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co)**, en formato PDF, y marcado con el número de celular y el correo electrónico del remitente, a efectos de prestar un mejor servicio.

NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE

Firmado Por:  
Edgar Mauricio Gomez Chaar  
Juez  
Juzgado Municipal

**Civil 001**  
**Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5d74cfc1f990452d1969835d371618674e3990576068a177b614cd02bed34136**

Documento generado en 02/08/2022 02:47:34 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO

Agosto uno (1) de dos mil veintidós (2022)

**Radicado:** 05 615 40 03 001 **2011 00075 00**

**Decisión:** Niega petición

Teniendo en cuenta la petición allegada al plenario y la cual se denomina como *“corregir los porcentajes de las sentencias...”* se observa que este pedimento en similares términos fue allegado en el trámite liquidatorio signado en este estrado judicial con el radicado número 05 615 40 03 001 2010 00592, para lo cual bástenos remitir al memorialista a los autos calendados en Septiembre diecinueve -19- de dos mil dieciocho -2018- (fl. 141 expediente físico) y Noviembre veintisiete -27- de dos mil dieciocho -2018- (fl 231 expediente físico) de ese expediente donde ya el despacho se pronunció en lo pertinente a dichas solicitudes.

Aparte de lo anterior y conforme a lo reglado en el artículo 285 del Código General del Proceso, la sentencia emitida en esta acción liquidatoria no puede ser modificada por este mismo estrado judicial, habida cuenta que la misma se produjo conforme lo rituado en el presente trámite jurisdiccional y se encuentra ejecutoriada.

Se requiere para que cualquier escrito o documento dirigido a este juzgado y a este trámite se presente **únicamente** a través del Centro de Servicios Administrativos de Rionegro, Antioquia, al correo **[csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co)**, en formato PDF, y marcado con el número de celular y el correo electrónico del remitente, a efectos de prestar un mejor servicio.

NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE

**Firmado Por:**  
**Edgar Mauricio Gomez Chaar**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **90c2537364ea61de6d413487573def02792e2cf821cb6fbbb2b95904df10a4ab**

Documento generado en 02/08/2022 02:47:34 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**