

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO  
RIONEGRO (ANT)**  
REPORTE DE TRASLADOS



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

TRASLADO No. 083

Fecha del Traslado: 02/12/2022

Página 1

| Nro Expediente          | Clase de Proceso                 | Demandante           | Demandado                  | Observacion de Actuación  | Fecha Auto | FECHA INICIAL | FECHA FINAL |
|-------------------------|----------------------------------|----------------------|----------------------------|---|------------|---------------|-------------|
| 05615310300220200007300 | Ejecutivo con Título Hipotecario | SAMUEL ARIAS ALVAREZ | ANDRES FERNANDEZ FERNANDEZ | Traslado Art. 110 C.G.P.<br>Se corr traslado, de la liquidación del crédito presentada. El documento se puede mirar y descargar en el sitio web <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/centro-de-servicios-administrativos-de-rionegro">https://www.ramajudicial.gov.co/web/centro-de-servicios-administrativos-de-rionegro</a> Se requiere además para que cualquier escrito dirigido a este juzgado se remita únicamente a través del correo <a href="mailto:csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co">csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> | 01/12/2022 | 2/12/2022     | 6/12/2022   |

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 110 DEL CÓDIGO GENERAL DEL PROCESO, SE FIJA EL PRESENTE TRASLADO EN LUGAR PUBLICO DE LA SECRETARIA  
HOY 02/12/2022 A LA HORA DE LAS 8 A.M.

OLGA LUCÍA GALVIS SOTO  
SECRETARIO (A)

## 05615310300220200007300 Envía liquidación del crédito corregida

Manuel Orrego <manuel.orrego@geolegalabogados.com.co>

Vie 25/11/2022 15:16

Para: Oficina Reparto Centro Servicios Judiciales - Antioquia - Rionegro  
<csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buenas tardes, envío liquidación del crédito corregido.

Atentamente



Señor

**JUEZ SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD**

Rionegro-Antioquia

**Proceso** Ejecutivo con disposiciones especiales para la efectividad de la garantía real Artículo 468 del C.G.P

**Demandante** SAMUEL ARIAS ALVAREZ

**Demandado** ANDRES FERNANDEZ FERNANDEZ

**Radicado** 2020-00073

**Asunto** Liquidación crédito corregida.

**MANUEL ALEJANDRO ORREGO GARCÍA**, persona mayor de edad, domiciliado en Medellín e identificado como aparece al pie de mi respectiva firma, obrando como apoderado de la parte demandante, por medio del presente escrito me permito allegar el archivo de liquidación del crédito.

Del señor Juez, respetuosamente,

---

**MANUEL ALEJANDRO ORREGO GARCÍA**

C.C Nro. 1.128'407.199

T.P Nro. 244.432 del C.S de la J.

**LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO ACTUALIZADA 2020-0007300**

Rdo.: 0,00

|  |        |                  |                |          |
|--|--------|------------------|----------------|----------|
| Plazo TEA pactada, a mensual >>>                       |        | Plazo Hasta      |                | 1-mar-99 |
| Tasa mensual pactada >>>                               |        |                  |                | 1-mar-99 |
| Resultado tasa pactada o pedida >>                     | Máxima |                  |                | 1-mar-97 |
| Mora TEA pactada, a mensual >>>                        |        | Mora Hasta (Hoy) | 8-nov-22       | 4-mar-97 |
| Tasa mensual pactada >>>                               |        |                  | Comercial      | X        |
| Resultado tasa pactada o pedida >>                     | Máxima |                  | Consumo        |          |
| Saldo de capital, Fol. >>                              |        | \$250.000.000,00 | Microc u Otros |          |
| Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >> |        | \$0,00           |                |          |

| Vigencia | Desde     | Hasta     | Brio. Cte.  | Máxma Mensual | Tasa      | Inserte en esta columna capitales, cuotas u otros | LIQUIDACION DE CRÉDITO | Intereses en esta Liquidación | Abonos       | Saldo de Intereses | Saldo de Capital mas Intereses |
|----------|-----------|-----------|-------------|---------------|-----------|---|------------------------|-------------------------------|--------------|--------------------|--------------------------------|
|          |           |           | Efec. Anual | Autorizada    | Aplicable |   | Capital Liquidable     | días                          | Valor        | Folio              |                                |
|          | 24-feb-22 | 8-nov-22  |             | 1,5           |           |   | 250.000.000,00         |                               |              |                    | 0,00                           |
|          | 24-feb-22 | 28-feb-22 | 18,30%      | 2,04%         | 2,042%    |   | 250.000.000,00         | 7                             | 1.191.078,66 |                    | 251.191.078,66                 |
|          | 1-mar-22  | 31-mar-22 | 18,47%      | 2,08%         | 2,059%    |   | 250.000.000,00         | 30                            | 5.147.117,99 |                    | 256.338.196,64                 |
|          | 1-abr-22  | 30-abr-22 | 19,05%      | 2,12%         | 2,117%    |   | 250.000.000,00         | 30                            | 5.291.518,42 |                    | 261.629.715,06                 |
|          | 1-may-22  | 31-may-22 | 19,71%      | 2,18%         | 2,182%    |   | 250.000.000,00         | 30                            | 5.454.750,86 |                    | 267.084.465,73                 |
|          | 1-jun-22  | 30-jun-22 | 20,40%      | 2,25%         | 2,250%    |   | 250.000.000,00         | 30                            | 5.624.184,84 |                    | 272.708.650,36                 |
|          | 1-jul-22  | 31-jul-22 | 21,28%      | 2,34%         | 2,335%    |   | 250.000.000,00         | 30                            | 5.838.497,32 |                    | 278.547.147,68                 |
|          | 1-ago-22  | 31-ago-22 | 22,21%      | 2,43%         | 2,425%    |   | 250.000.000,00         | 30                            | 6.082.860,91 |                    | 284.610.008,59                 |
|          | 1-sep-22  | 30-sep-22 | 23,50%      | 2,55%         | 2,548%    |   | 250.000.000,00         | 30                            | 6.370.538,03 |                    | 290.980.546,62                 |
|          | 1-oct-22  | 31-oct-22 | 24,81%      | 2,65%         | 2,653%    |   | 250.000.000,00         | 30                            | 6.632.070,54 |                    | 297.612.617,16                 |
|          | 1-nov-22  | 8-nov-22  | 25,78%      | 2,78%         | 2,762%    |   | 250.000.000,00         | 8                             | 1.841.227,36 |                    | 299.453.844,52                 |

|              |                       |
|--------------|-----------------------|
| <b>Total</b> | <b>299.453.844,52</b> |
| Capital      | 250.000.000,00        |
| Intereses    | 49.453.844,52         |