

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
RIONEGRO (ANT)**  
LISTADO DE ESTADO



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

ESTADO No. **082**

Fecha Estado: 17/05/2023

Página: **1**

No Proceso	Clase de Proceso	Demandante	Demandado	Descripción Actuación	Fecha Auto	Cuad.	Folio
05615400300120130029100	Ejecutivo Singular	COOPERATIVA FINANCIERA JHON F. KENNEDY	CARMENZA RAMIREZ HENAO	Auto pone en conocimiento SOLICITUD REDUCCIÓN DE EMBARGO	16/05/2023		
05615400300120170046400	Verbal	ORLANDO DE JESUS AGUDELO ARIAS	JUAN GUILLERMO RENDON C.	Auto decide recurso DESESTIMAR el recurso de reposición y apelación	16/05/2023		
05615400300120190105800	Verbal Sumario	OSCAR DARIO MARTINEZ ARISTIZABAL	MARIA EMMA CARDONA DE RUIZ	Auto pone en conocimiento ANUNCIA SENTENCIA ANTICIPADA	16/05/2023		
05615400300120200029400	Verbal Sumario	P. JOSE U. E HIJOS S.A.S	PERSONAS DETERMINADAS Y/O INDETERMINADAS	Auto que Nombra Curador	16/05/2023		
05615400300120200044600	Verbal	JUAN CARLOS SALAZAR BUILES	OCTAVIO OCAMPO OTALVARO	Auto pone en conocimiento RESPUESTA DE DEMANDA	16/05/2023		
05615400300120200044600	Verbal	JUAN CARLOS SALAZAR BUILES	OCTAVIO OCAMPO OTALVARO	Auto que decreta amparo de pobreza CONCEDE AMPARO	16/05/2023		
05615400300120200057700	Ejecutivo Singular	URBANIZACION MANZANILLOS P.H	JULIAN DAVID GALLON	Auto que niega lo solicitado	16/05/2023		
05615400300120220078800	Verbal	LUIS JAVIER SIERRA CARDENAS	ANTONIO MONSALVE BEDOYA	Auto termina proceso por desistimiento ACEPTAR el DESISTIMIENTO	16/05/2023		
05615400300120220081800	Ejecutivo Singular	COEMPOPULAR	MAGDA CRISTINA RENDON JURADO	Auto requiere PREVIO A ESTUDIO DE LIQUIDACIÓN	16/05/2023		

No Proceso	Clase de Proceso	Demandante	Demandado	Descripción Actuación	Fecha Auto	Cuad.	Folio
05615400300120220098700	Ejecutivo Singular	CONFIAR COOPERATIVA FINANCIERA	NESTOR LUIS GAMARRA GUTIERREZ	Auto no tiene en cuenta liquidacion presentada APRUEBA LA DEL DESPACHO	16/05/2023		
05615400300120220106700	Ejecutivo Singular	FAMI CREDITO COLOMBIA S.A.S	NANCY VIVIANA HENAO AGUDELO	Auto no tiene en cuenta liquidacion presentada APRUEBA LA DEL DESPACHO	16/05/2023		
05615400300120220107400	Ejecutivo Singular	FAMI CREDITO COLOMBIA S.A.S	EVER ENRIQUE PADILLA JIMENEZ	Auto aprueba liquidación	16/05/2023		
05615400300120220109200	Ejecutivo Singular	COOPERATIVA UNIVERSITARIA BOLIVARIA	LEIDY TATIANA ECHEVERRY HINCAPIE	Auto no tiene en cuenta liquidacion presentada APRUEBA LA DEL DESPACHO	16/05/2023		
05615400300120230012800	Ejecutivo Singular	URBANIZACION RIO GRANDE APARTAMENTOS P.H.	JOSE GREGORIO ORJUELA PEREZ	Auto libra mandamiento ejecutivo	16/05/2023		
05615400300120230039200	Verbal Sumario	VICTOR HUGO RESTREPO	LUIS FERNANDO TABARES SILVA	Auto admite demanda	16/05/2023		
05615400300120230039700	Ejecutivo Singular	FINANCIERA ANDINA S.A. FINANDINA	MARIO ALBERTO CERQUERA GARCES	Auto libra mandamiento ejecutivo	16/05/2023		
05615400300120230039800	Ejecutivo Singular	MIA YAZMIN SAAVEDRA MAYA	ARNULFO MAYORCA PINTO	Auto rechaza demanda NO SUBSANÓ	16/05/2023		
05615400300120230040300	Ejecutivo Singular	BANCO DE BOGOTA	ROGER DARIO RIVERA RAMOS	Auto libra mandamiento ejecutivo	16/05/2023		
05615400300120230041300	Ejecutivo Singular	RIO DEL ESTE PARQUE COMERCIAL P.H	WILLIAM RODRIGO GIRALDO GALLO	Auto libra mandamiento ejecutivo	16/05/2023		
05615400300120230041400	Verbal Sumario	MAXIBIENES S.A.S	YULI ANDREA CORRALES HINCAPIE	Auto inadmite demanda SUBSANAR 5 DÍAS	16/05/2023		
05615400300120230041600	Ejecutivo Singular	FINANCIERA ANDINA S.A. FINANDINA	JHONATAN ECHEVERRI ALVAREZ	Auto rechaza demanda NO CUMPLIÓ REQUISITOS	16/05/2023		
05615400300120230043100	Ejecutivo Singular	FEDEGAN	FRIGONORDESTE S.A.S.	Auto rechaza demanda NO CUMPLIÓ REQUISITOS	16/05/2023		

No Proceso	Clase de Proceso	Demandante	Demandado	Descripción Actuación	Fecha Auto	Cuad.	Folio
05615400300120230043900	Ejecutivo Singular	BANCOOMEVA SA	ASTRID OVIEDO QUINTERO	Auto rechaza demanda NO SUBSANÓ	16/05/2023		
05615400300120230045000	Ejecutivo Singular	MARIA ISMENIA PATIÑO QUINTERO	ANA ISABEL GARCIA GARCIA	Auto inadmite demanda SUBSANAR 5 DÍAS	16/05/2023		
05615400300120230045200	Otros Asuntos	FINANZAUTO	SERGIO HERIBERTO CORTES GARCIA	Auto inadmite demanda SUBSANAR 5 DÍAS	16/05/2023		
05615400300120230045500	Ejecutivo Singular	FAMI CREDITO COLOMBIA S.A.S	LINDA MARIA MONTAÑA CABAS	Auto libra mandamiento ejecutivo	16/05/2023		
05615400300120230046000	Ejecutivo Singular	MARIA HERMILDA LLANO GARCIA	JESUS MARIA MESA CHAVARRIA	Auto inadmite demanda SUBSANAR 5 DÍAS	16/05/2023		
05615400300120230046200	Ejecutivo con Título Hipotecario	MATEO FRANCO PELAEZ	KENNY DEL SOCORRO QUIROZ SUAREZ	Auto libra mandamiento ejecutivo	16/05/2023		
05615400300120230046500	Ejecutivo Singular	PRIMATELA S.A.S.	JAIME JHONSON BOLIVAR TORO	Auto libra mandamiento ejecutivo	16/05/2023		
05615400300120230050200	Verbal Sumario	LUZ ESTELLA HENAO	PERSONAS DETERMINADAS Y/O INDETERMINADAS	Auto inadmite demanda SUBSANAR 5 DÍAS	16/05/2023		
05615400300120230051200	Verbal Sumario	MAXIBIENES S.A.S	MARIA LUCIA CARDENAS PEDROZA	Auto inadmite demanda SUBSANAR 5 DÍAS	16/05/2023		

No Proceso	Clase de Proceso	Demandante	Demandado	Descripción Actuación	Fecha Auto	Cuad.	Folio
------------	------------------	------------	-----------	-----------------------	------------	-------	-------

**DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 295 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO Y PARA NOTIFICAR A LAS PARTES DE LAS ANTERIORES DECISIONES, EN LA FECHA 17/05/2023 Y A LA HORA 8:00 A.M., SE FIJA EL PRESENTE ESTADO POR EL TÉRMINO LEGAL DE UN DIA SE DESFIJA EN LA MISMA A LAS 5:00 P.M.**

EVER MAURICIO CARDONA GRAJALES  
SECRETARIO (A)



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO

Mayo dieciséis -16- de dos mil veintitrés (2023)

**Radicado:** 05 615 40 03 001 **2022 00818 00**

**DECISIÓN:** Requiere parte demandante

Previo adentrarnos al estudio de la liquidación del crédito allegada al presente trámite procesal, este estrado judicial, requiere a la parte pretensora, para que informe si los rubros que se plasman como abonos a la obligación, por valor de **\$ 4'385.495**; fueron pagos realizados directamente a la parte demandante; habida cuenta, que, en el dossier, no se encuentra reporte de los mismos, como tampoco en el sistema de depósitos judiciales se encuentran dichos valores.

Se debe tener en cuenta, que conforme a lo reglado en el artículo 37 numeral 4 de la ley 1123, constituye falta a la diligencia profesional **el omitir o retardar el reporte** de los abonos a las obligaciones.

Se requiere para que cualquier escrito o documento dirigido a este juzgado y a este trámite se presente **únicamente** a través del Centro de Servicios Administrativos de Rionegro, Antioquia, al correo **csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co**, en formato PDF, y marcado con el número de celular y el correo electrónico del remitente, a efectos de prestar un mejor servicio.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MILENA ZULUAGA SALAZAR**

**JUEZ**

Providencia inserta en estado electrónico 082 de mayo 17 de 2023.

Milena Zuluaga Salazar

Firmado Por:

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6ab27651cc22ba8268b23f9e0528dcf5a04ff1e81401dfa16edc15d239b9f764**

Documento generado en 15/05/2023 05:01:42 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL RIONEGRO ANTIOQUIA**

**RADICADO:** 2022-01067

INSTRUCCIÓN

Tasa efectiva anual pactada, a nominal >>>  
Tasa nominal mensual pactada >>>


Para dar aplicación a los Arts. 111 L. 510 y 305 C. P., si no se pactó tasa de mora, o se pactó la máxima autorizada, estas celdas aparecerán vacías.

**CAPITAL:** \$1.472.057,00

Int. de plazo y/o sanción del 20% >>>

--

VIGENCIA		Brio. Cte.	LÍMITE USURA		TASA	TASA	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO					
DESDE	HASTA	T. Efectiva	Efectiva Anual 1.5	Nominal Mensual	Pactada	FINAL	Capital Liquidable	días	Liq Intereses	A B O N O S		Saldo de Capital más Intereses
							1.472.057,00		\$0,00	Valor	Folio	1.472.057,00
												1.472.057,00
28-ene-21	31-ene-21	17,32%	25,98%	1,94%	0,00%	1,94%	1.472.057,00	3	2.860,57			1.474.917,57
01-feb-21	28-feb-21	17,54%	26,31%	1,97%	0,00%	1,97%	1.472.057,00	30	28.932,91			1.503.850,48
01-mar-21	31-mar-21	17,41%	26,12%	1,95%	0,00%	1,95%	1.472.057,00	30	28.739,66			1.532.590,14
01-abr-21	30-abr-21	17,31%	25,97%	1,94%	0,00%	1,94%	1.472.057,00	30	28.590,83			1.561.180,97
01-may-21	31-may-21	17,22%	25,83%	1,93%	0,00%	1,93%	1.472.057,00	30	28.456,74			1.589.637,71
01-jun-21	30-jun-21	17,21%	25,82%	1,93%	0,00%	1,93%	1.472.057,00	30	28.441,83			1.618.079,54
01-jul-21	30-jul-21	17,18%	25,77%	1,93%	0,00%	1,93%	1.472.057,00	30	28.397,10			1.646.476,64
01-ago-21	31-gos-21	17,24%	25,86%	1,94%	0,00%	1,94%	1.472.057,00	30	28.486,55			1.674.963,19
01-sep-21	30-sep-21	17,19%	25,79%	1,93%	0,00%	1,93%	1.472.057,00	30	28.412,01			1.703.375,21
01-oct-21	31-oct-21	17,08%	25,62%	1,92%	0,00%	1,92%	1.472.057,00	30	28.247,89			1.731.623,10
01-nov-21	30-nov-21	17,27%	25,91%	1,94%	0,00%	1,94%	1.472.057,00	30	28.531,25			1.760.154,35
01-dic-21	31-dic-21	17,46%	26,19%	1,96%	0,00%	1,96%	1.472.057,00	30	28.814,02			1.788.968,37
01-ene-22	31-ene-22	17,66%	26,49%	1,98%	0,00%	1,98%	1.472.057,00	30	29.111,04			1.818.079,41
01-feb-22	28-feb-22	18,30%	27,45%	2,04%	0,00%	2,04%	1.472.057,00	30	30.057,18			1.848.136,59
01-mar-22	31-mar-22	18,47%	27,71%	2,06%	0,00%	2,06%	1.472.057,00	30	30.307,40			1.878.444,00
01-abr-22	30-abr-22	19,05%	28,58%	2,12%	0,00%	2,12%	1.472.057,00	30	31.157,67			1.909.601,66
01-may-22	31-may-22	19,71%	29,57%	2,18%	0,00%	2,18%	1.472.057,00	30	32.118,82			1.941.720,48
01-jun-22	30-jun-22	20,40%	30,60%	2,25%	0,00%	2,25%	1.472.057,00	30	33.116,48			1.974.836,96
01-jul-22	31-jul-22	21,28%	31,92%	2,34%	0,00%	2,34%	1.472.057,00	30	34.378,40			2.009.215,36
01-ago-22	31-ago-22	22,21%	33,32%	2,43%	0,00%	2,43%	1.472.057,00	30	35.699,51			2.044.914,87
01-sep-22	30-sep-22	23,50%	35,25%	2,55%	0,00%	2,55%	1.472.057,00	30	37.511,18			2.082.426,05
01-oct-22	31-oct-22	24,61%	36,92%	2,65%	0,00%	2,65%	1.472.057,00	30	39.051,14			2.121.477,20
01-nov-22	30-nov-22	25,78%	38,67%	2,76%	0,00%	2,76%	1.472.057,00	30	40.655,87			2.162.133,07
01-dic-22	31-dic-22	27,64%	41,46%	2,93%	0,00%	2,93%	1.472.057,00	30	43.169,06			2.205.302,13
01-ene-23	31-ene-23	28,84%	43,26%	3,04%	0,00%	3,04%	1.472.057,00	30	44.766,47			2.250.068,60
01-feb-23	28-feb-23	30,18%	45,27%	3,16%	0,00%	3,16%	1.472.057,00	30	46.528,64			2.296.597,24
01-mar-23	31-mar-23	30,84%	46,26%	3,22%	0,00%	3,22%	1.472.057,00	30	47.388,37			2.343.985,61

01-abr-23	30-abr-23	31,39%	47,09%	3,27%	0,00%	3,27%	1.472.057,00	30	48.100,75	2.392.086,36
01-may-23	16-may-23	30,27%	45,41%	3,17%	0,00%	3,17%	1.472.057,00	16	24.877,97	2.416.964,33
<b>SUBTOTALES:</b>							<b>1.472.057,00</b>	<b>829</b>	<b>944.907,33</b>	<b>2.416.964,33</b>

**TOTAL: CAPITAL+INTERESES** **\$2.416.964,33**

EVER MAURICIO CARDONA GRAJALES  
SECRETARIO





## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO

Mayo dieciséis -16- de dos mil veintitrés (2023).

**Radicado:** 05 615 40 03 001 **2022 01067 00**

**Decisión:** No aprueba liquidación Crédito

Para el día seis -06- de marzo de la presente anualidad, se allegó memorial suscrito por parte de la Dra. PAULA ANDREA BEDOYA CARDONA, quien actúa como apoderada judicial de la parte pretensora en este asunto, en el cual aporta la respectiva liquidación del crédito que se cobra en el presente juicio (ver archivo 08 dossier digitalizado)

Este despacho judicial conforme lo normado en el artículo 446 del Código General del Proceso, le da traslado de la liquidación allegada a la parte demandada, medida auto calendado el veinticuatro -24- de abril de 2023

Vencido el término respectivo la parte demandada permaneció en silencio.

Ahora bien, conforme a la norma procesal citada líneas arriba, procede este Juzgado a resolver sobre la liquidación allegada por la parte demandante, la cual NO será objeto de aprobación, teniendo en cuenta que la allegada se incluye un valor de \$ 5.917 por concepto de intereses remuneratorios, que no fueron objeto de cobro en el auto que libró ejecución y mucho menos en el que ordenó seguir adelante con la ejecución; así mismo, se incluye la suma de \$ 160.000 que al parecer son de las agencias en derecho, pero estas ya se encuentra liquidadas en el dossier digital, ver archivo 10.

Por lo anteriormente expuesto este Juzgado,

### **RESUELVE**

**PRIMERO:** Abstenernos de impartirle aprobación a la liquidación del crédito allegado por la parte demandante por las razones expuestas en éste proveído.

**SEGUNDO:** Aprobar la liquidación del crédito alternativa realizada por la Secretaría del despacho, vista al inicio de éste proveído.

Se requiere para que cualquier escrito o documento dirigido a este juzgado y a este trámite se presente **únicamente** a través del Centro de Servicios Administrativos de Rionegro, Antioquia, al correo **csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co**, en formato PDF, y marcado con el número de celular y el correo electrónico del remitente, a efectos de prestar un mejor servicio.

### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

Providencia inserta en estado electrónico 082 de mayo 17 de 2023

Firmado Por:  
Milena Zuluaga Salazar  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Rionegro - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **54f619e46417760a7644679bb4517a10469aa86bfc657a21667e0725cb7146fa**

Documento generado en 15/05/2023 05:01:43 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

## **JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO**

Mayo dieciséis -16- de dos mil veintitrés (2023).

**Radicado:** 05 615 40 03 001 **2020 00446 00**

**Decisión:** Concede Amparo de Pobreza

Procede el Despacho a resolver la solicitud de AMPARO DE POBREZA solicitada por el señor OCTAVIO OCAMPO OTALVARO.

La solicitud planteada tiene fundamento en preceptuado en el artículo 151 del Código General del Proceso, que dispone:

*“Se concederá el amparo de pobreza a la persona que no se halle en capacidad de atender los gastos del proceso sin menoscabo de lo necesario para su propia subsistencia y la de las personas a quienes por ley debe alimentos, salvo cuando pretenda hacer valer un derecho litigioso a título oneroso.”*

Aduce la solicitante en su petición que:

Es parte en el proceso como demandado; que en el momento una amiga abogada está ejerciendo su defensa (ad honorem); no cuenta con capacidad económica para asumir los gastos del proceso, tales como perito, pagos de cánones para ser oído, costas procesales, entre otros.

### **CONSIDERACIONES DEL DESPACHO**

La legislación procesal Civil Colombiana, ha establecido el amparo de pobreza para ser solicitado por el presunto demandante antes de la presentación de la demanda o por cualquiera de las partes a lo largo del proceso, con la amplitud necesaria para asegurar el derecho de defensa de la parte socialmente desprotegida y sin que exista un término o momento preclusivo para ello.

El beneficio en cuanto tiene arraigo constitucional por el principio de igualdad de las personas artículo 13 Constitución Política, también se

manifiestan en el campo procesal concretamente los principios de igualdad artículo 42.2 y de gratuidad de la justicia civil artículo 10 del Código General del Procedimiento, entonces, resulta oportuna la efectivización de derechos fundamentales, conceder el amparo a quien, no le queda absolutamente nada de reserva para atender los gastos de un proceso.

Acorde a las afirmaciones bajo juramento del peticionario (juramente que se entiende con la presentación de la solicitud) puede inferirse la incapacidad pecuniaria del solicitante señor **OCTAVIO OCAMPO OTALVARO**, razones personales y laborales lo colocan en imposibilidad de sufragar el costo de los gastos que acarrear un proceso judicial, configurándose fundamento para ser beneficiario del amparo, pues la calidad de pobre *“implica un juicio que depende en mucho no de unas circunstancias generales sino del particular caso en que se encuentre la persona a favor de quien se va a tomar la decisión”*.

Para conceder el amparo, basta con la afirmación de que se está en condiciones de estrechez económica, aseveración que se entiende bajo la gravedad del juramento, para que el Juez otorgue el amparo, **aun cuando debe advertirse que en el caso de que se demuestre que es falso el Juramento podrá a más de revocarse el beneficio, adelantarse la acción penal por el delito que entraña el falso juramento.**

Consecuentemente el amparado mientras mantenga tal carácter queda excluido según artículo 154 del pago de cauciones, expensas, honorarios profesionales y costas procesales.

De conformidad con el artículo 154 del Código General del Proceso, el amparado tiene derecho que se le designe un apoderado de oficio si a bien lo tiene, sin perjuicio de que se prosiga con el profesional del derecho que lo asesora actualmente por cuanto esa circunstancia no desvirtúa la posibilidad de emplear el beneficio, lo cual significa que el amparado por pobre no está obligado a acudir a un apoderado de oficio, como es en este caso, por cuanto del escrito no se solicitó el beneficio para dicho efecto.

En virtud a lo expuesto, el Juzgado Primero Civil Municipal de Rionegro Antioquia,

**RESUELVE**

**PRIMERO:** Conceder el amparo de pobreza pretendido por el demandado señor **OCTAVIO OCAMPO OTALVARO**.

**SEGUNDO:** Se designa a la abogada **DORIS MARIA NIETO RIZO**, para representar al señor **OCTAVIO OCAMPO OTALVARO**, en el proceso de la referencia, de conformidad con el artículo 151 y siguientes del Código General del Proceso.

**NOTIFIQUESE**

**MILENA ZULUAGA SALAZAR  
JUEZ**

Providencia inserta en estado electrónico 082 de mayo 17 de 2023.

Firmado Por:  
Milena Zuluaga Salazar  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Rionegro - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fc8e8ef2135e8422ddaffcb1bbb6e1bb9e1933c53a1e083edd34895156311e5**

Documento generado en 15/05/2023 05:01:26 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO**

Mayo dieciséis -16- de dos mil veintitrés (2023).

**Radicado:** 05 615 40 03 001 **2023 00414 00**

**Decisión:** Inadmite

Auscultada la demanda se advierten las siguientes falencias que impiden su aceptación, a ser suplidas en el término de 5 días, so pena de rechazo:

**PRIMERO:** Teniendo en cuenta que en el contrato de tenencia por arrendamiento se hace alusión a un parqueadero número 158 y en el escrito de demanda nada se menciona al respecto, se servirá aclarar al despacho si sobre este particular no se pretende terminación y entrega del mismo; en caso afirmativo, se hace necesarios modificar el escrito de demanda y el mandato en este sentido; indicando sus linderos.

**SEGUNDO:** Se servirá dar cumplimiento a lo normado en el artículo 8 de la ley 2213, es decir, se servirá afirmar bajo la gravedad del juramento que la dirección electrónica informada de la parte convocada por pasiva **corresponde a la utilizada por él;** si bien es aporta una dirección electrónica **no se informa que ésta es la que utiliza el llamado a resistir las pretensiones de la demanda;** lo anterior a efectos del cabal cumplimiento de la norma en cita; manifestación que se entiende bajo la gravedad del juramento.

**TERCERO:** Se deberá dar cumplimiento a lo normado en el artículo 82 numeral 2 del Código General del Proceso, esto es, se servirá indicar el **DOMICILIO** de las partes procesales involucradas en el presente trámite jurisdiccional.

**CUARTO:** Se deberá aportar la certificación de que trata el artículo 30 de la Ley 527 de 1999, sobre la generación de firma digital del demandado y concretamente con relación al contrato del cual se pretende su terminación.

Se requiere para que cualquier escrito o documento dirigido a este juzgado y a este trámite se presente **únicamente** a través del Centro de Servicios Administrativos de Rionegro, Antioquia, al correo **csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co**, en formato PDF, y marcado con el número de celular y el correo electrónico del remitente, a efectos de prestar un mejor servicio.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MILENA ZULUAGA SALAZAR**

**JUEZ**

Providencia inserta en estado electrónico 082 de mayo 17 de 2023.

Firmado Por:  
Milena Zuluaga Salazar  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Rionegro - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **808fc909304299dca2af592b47e9fe49b8bbb6f0b7c919966c5d46c6a0c124db**

Documento generado en 15/05/2023 05:01:27 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO.**

Mayo dieciséis (16) de dos mil veintitrés (2023)

**Radicado:** 05 615 40 03 001 **2023 00450 00**

**Decisión:** Inadmite demanda

Auscultada la presente demanda se advierten las siguientes falencias que impiden su aceptación, a ser suplidas en el plazo de 5 días, so pena de rechazo:

- Se deberá aclarar la incongruencia que se presenta al inicio del escrito introductor y el acápite de cuantía, en cuanto a la clase de proceso, teniendo en cuenta la realidad del asunto, conforme a la literalidad del título valor base de recaudo.
- Se deberá hacer claridad en el domicilio de la demandada, pues en el párrafo inicial del escrito introductor se menciona uno diferente al determinado en el acápite de competencia, lo que se presta a confusiones.
- No se determina la fecha exacta desde la cual se pretende el cobro de intereses moratorios, conforme a la literalidad del título valor aportado.

Se requiere para que cualquier escrito o documento dirigido a este juzgado y a este trámite se presente **únicamente** a través del Centro de Servicios Administrativos de Rionegro, Antioquia, al correo **[csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co)**, en formato PDF, y marcado con el número de celular y el correo electrónico del remitente, a efectos de prestar un mejor servicio.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MILENA ZULUAGA SALAZAR**  
**JUEZ**

Cargado a Estado Electrónico Nro. 082 de mayo 17 de 2023

Firmado Por:



**Milena Zuluaga Salazar**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6a3f93db61b5424a281a8ba00ef7ba5d914d0a13fdf08349b45700f50f0e471d**

Documento generado en 15/05/2023 04:48:46 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO ANT.**

Mayo dieciséis (16) de dos mil veintitrés (2023)

**Radicado:** 05 615 40 03 001 **2023 00460 00**

**Decisión:** Inadmite demanda

Auscultada la presente demanda se advierten las siguientes falencias que impiden su aceptación, a ser suplidas en el plazo de 5 días, so pena de rechazo:

- Conforme al inciso 2° del artículo 74 del Código General del Proceso, el poder allegado con el escrito introductor no está dirigido al juez de conocimiento, y no se ha singularizado en debida forma la obligación que se pretende cobrar.
- Como lo exige el artículo 82, incisos 4 y 5 Ibídem, y conforme a la literalidad del título valor aportado como base de recaudo, se deberán adecuar las pretensiones de la demanda conforme a los hechos de esta, indicando de manera clara la fecha exacta desde la cual se pretende el cobro de intereses moratorios, ya que existe incongruencia en este aspecto. Además, teniendo en cuenta que no fueron pactados intereses de plazo.
- Teniendo en cuenta que no se estableció lugar de cumplimiento de las obligaciones, se deberá aclarar el acápite de competencia en este aspecto, pues se presta para confusión.

Se requiere para que cualquier escrito o documento dirigido a este juzgado y a este trámite se presente **únicamente** a través del Centro de Servicios Administrativos de Rionegro, Antioquia, al correo **[csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co)**, en formato PDF, y marcado con el número de celular y el correo electrónico del remitente, a efectos de prestar un mejor servicio.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MILENA ZULUAGA SALAZAR**  
**JUEZ**

Cargado a Estado Electrónico Nro. 082 de mayo 17 de 2023

**Firmado Por:**  
**Milena Zuluaga Salazar**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **373b78309603c8bf992f741939a432be5767cc374e21cde0d11457c4a4173ead**

Documento generado en 15/05/2023 04:48:47 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO**

Mayo dieciséis -16- de dos mil veintitrés (2023).

**Radicado:** 05 615 40 03 001 **2023 00502 00**

**Decisión:** Inadmite

Auscultada la demanda se advierten las siguientes falencias que impiden su aceptación, a ser suplidas en el término de 5 días, so pena de rechazo:

**PRIMERO:** Se deberá dar cumplimiento a lo normado en el artículo 82 numeral 2 del Código General del Proceso, esto es, se servirá determinar el domicilio de la parte pretensora.

**SEGUNDO:** Se deberá dar cumplimiento a lo normado en el artículo 82 numeral 4 del Código General del Proceso, lo pretendido expresado con precisión y claridad, es decir, se servirá indicar las fechas desde la cual y hasta que fecha pretende el cobro de interese de plazo (cuantificar los mismo) y la fecha desde la cual se pretende los intereses de mora.

**TERCERO:** Se deberá dar cumplimiento a lo normado en el artículo 6 de la ley 2213, es decir determinar la dirección electrónica de las partes.

Se requiere para que cualquier escrito o documento dirigido a este juzgado y a este trámite se presente **únicamente** a través del Centro de Servicios Administrativos de Rionegro, Antioquia, al correo **csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co**, en formato PDF, y marcado con

el número de celular y el correo electrónico del remitente, a efectos de prestar un mejor servicio.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MILENA ZULUAGA SALAZAR**

**JUEZ**

Providencia inserta en estado electrónico 082 de mayo 17 de 2023.

Firmado Por:

Milena Zuluaga Salazar

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Rionegro - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d83dd8f3c5c432e546ee20ab1334bbf37d33d76a6f91106b307ad96a5f3dc317**

Documento generado en 15/05/2023 05:01:29 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO**

Mayo dieciséis -16- de dos mil veintitrés (2023).

**Radicado:** 05 615 40 03 001 **2023 00512 00**

**Decisión:** Inadmite

Auscultada la demanda se advierten las siguientes falencias que impiden su aceptación, a ser suplidas en el término de 5 días, so pena de rechazo:

**PRIMERO:** Se servirá dar cumplimiento a lo normado en el artículo 8 de la ley 2213, es decir, se servirá afirmar bajo la gravedad del juramento que la dirección electrónica informada de la parte convocada por pasiva **corresponde a la utilizada por él;** si bien es aporta una dirección electrónica **no se informa que ésta es la que utiliza el llamado a resistir las pretensiones de la demanda;** lo anterior a efectos del cabal cumplimiento de la norma en cita; manifestación que se entiende bajo la gravedad del juramento.

**SEGUNDO:** Se deberá dar cumplimiento a lo normado en el artículo 82 numeral 2 del Código General del Proceso, esto es, se servirá indicar el **DOMICILIO** de las partes procesales involucradas en el presente trámite jurisdiccional.

**TERCERO:** Se deberá aportar la certificación de que trata el artículo 30 de la Ley 527 de 1999, sobre la generación de firma digital del demandado y concretamente con relación al contrato del cual se pretende su terminación.

Se requiere para que cualquier escrito o documento dirigido a este juzgado y a este trámite se presente **únicamente** a través del Centro de Servicios Administrativos de Rionegro, Antioquia, al correo **[csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co)**, en formato PDF, y marcado con el número de celular y el correo electrónico del remitente, a efectos de prestar un mejor servicio.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MILENA ZULUAGA SALAZAR**

**JUEZ**

Providencia inserta en estado electrónico 082 de mayo 17 de 2023.

**Firmado Por:**

**Milena Zuluaga Salazar**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d2ed660e89dbb87ba73fecced34dd7306bfb4ac8e779b73b356ea92cab9ae6d6**

Documento generado en 15/05/2023 05:01:30 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**INFORME SECRETARIAL: JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL. Rionegro**  
Antioquia, mayo 15 de 2023. Informo señora Juez que el término concedido a la parte demandante para que subsanara la demanda venció el día 11 de mayo hogaño y no fue presentado escrito para subsanarla.

**EVER MAURICIO CARDONA GRAJALES**  
**SECRETARIO.**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO**

Mayo dieciséis (17) de dos mil veintitrés (2023).

**Radicado:** 05 615 40 03 001 **2023 00398 00**

**Decisión:** Rechaza demanda

Verificado como se encuentra el informe anterior, se tiene que la parte demandante no presentó escrito para subsanar la demanda dentro del término legal con que contaba para hacerlo, por lo tanto, se tiene que no cumplió con las exigencias contenidas en el auto inadmisorio de fecha mayo 03 hogaño.

En consecuencia, se **RECHAZA** la demanda conforme lo normado en el inc. 2º, num. 7º art. 90 lb. y se ordena la devolución de los anexos sin necesidad de desglose.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MILENA ZULUAGA SALAZAR**  
**JUEZ**

Cargado a Estado Electrónico Nro. 082 de mayo 17 de 2023

Firmado Por:



**Milena Zuluaga Salazar**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **65ea841b8d58ce2a5b35b4dd0140751fc60dc3d748834472c7107535559ff1e2**

Documento generado en 15/05/2023 04:48:48 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**INFORME SECRETARIAL: JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL. Rionegro**  
Antioquia, mayo 15 de 2023. Informo señora Juez que el término concedido a la parte demandante para que subsanara la demanda venció el día 11 de mayo hogaño y no fue presentado escrito para subsanarla.

**EVER MAURICIO CARDONA GRAJALES**  
**SECRETARIO.**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO**

Mayo dieciséis (16) de dos mil veintitrés (2023).

**Radicado:** 05 615 40 03 001 **2023 00439 00**

**Decisión:** Rechaza demanda

Verificado como se encuentra el informe anterior, se tiene que la parte demandante no presentó escrito para subsanar la demanda dentro del término legal con que contaba para hacerlo, por lo tanto, se tiene que no cumplió con las exigencias contenidas en el auto inadmisorio de fecha mayo 03 hogaño.

En consecuencia, se **RECHAZA** la demanda conforme lo normado en el inc. 2º, num. 7º art. 90 lb. y se ordena la devolución de los anexos sin necesidad de desglose.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MILENA ZULUAGA SALAZAR**  
**JUEZ**

Cargado a Estado Electrónico Nro. 082 de mayo 17 de 2023

Firmado Por:

**Milena Zuluaga Salazar**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **72e2fc8502980e3d317766160c3a85a6283a093d6bb73bb3ba95b4a8233aec93**

Documento generado en 15/05/2023 04:48:49 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO**

Mayo dieciséis (16) de dos mil veintitrés (2023)

**Radicado:** 05 615 40 03 001 **2023 00397 00**

**Decisión:** Libra mandamiento de pago

Como la demanda ejecutiva cumple los lineamientos de los artículos 82 y 468 del C. G. del P. y el título aportado como base de recaudo presta mérito ejecutivo de conformidad con el artículo 422 ibíd, concordado con los artículos 621 y 709 y demás normas pertinentes del Código de Comercio, al no encontrarse faltantes, contradicciones ni imprecisiones, y observando que se trata de obligaciones claras, expresas, liquidables y actualmente exigibles, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** a favor de la entidad BANCO FINANADINA S.A. contra el señor MARIO ALBERTO CERQUERA GARCÉS, por las siguientes sumas de dinero:

- **\$28.723.635** por concepto de capital insoluto contenido en el Pagaré 0106501, obrante a folios 7 y 8 del expediente digital, más los intereses moratorios causados desde el 19 de abril hogaño, fecha de presentación de la demanda, hasta que se extinga la obligación, liquidados mes a mes a la tasa de una y media veces las variaciones que sufra la tasa de interés certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con el artículo 111 de la ley 510 de 1999 que modificó el artículo 884 del estatuto comercial.
- **\$3.794.542** por concepto de intereses de plazo causados y no pagados, pactados en el Pagaré.

**SEGUNDO:** Notificar personalmente esta providencia a la parte demandada conforme lo normado en los artículos 291 y Sgtes. del Código G. del P. en la dirección que figura en la demanda, advirtiéndole que cuenta con el término de cinco (5) días para cancelar el monto de la obligación (Art. 431 lb.), o diez (10) para proponer las excepciones a que haya lugar (Art. 442 lb.), misma que se hará en la forma dispuesta en el artículo 8 de la Ley 2213

de 2022, es decir, la parte demandante debe enviar la providencia y los anexos a la parte demandada como mensaje de datos a la dirección electrónica o sitio que suministró la interesada en que se realice la notificación, sin necesidad de envío de previa citación o aviso físico o virtual. La notificación personal se entenderá realizada una vez transcurrido dos días hábiles siguientes al envío del mensaje y los términos empezarán a correr a partir del día siguiente al de la notificación.

**TERCERO:** Asiste los intereses del ejecutante el abogado FABIAN LEONARDO ROJAS VIDARTE, portador de la T. P. 285.135 del C. S. de la J., en los términos y para los efectos del mandato conferido.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MILENA ZULUAGA SALAZAR  
JUEZ**

Providencia inserta en estado electrónico 082 de mayo 17 de 2023

Firmado Por:

**Milena Zuluaga Salazar**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fa958a6cbc85eefaf5000cb7858039fe210abd6510a2505e8416039d4c16ae15**

Documento generado en 15/05/2023 04:48:50 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO**

Mayo dieciséis (16) de dos mil veintitrés (2023).

**Radicado:** 05 615 40 03 001 **2023 00403 00**

**Decisión:** Mandamiento de pago

Como la demanda ejecutiva cumple los lineamientos de los artículos 82 y 424 del C. G. del P. y el título aportado como base de recaudo presta mérito ejecutivo de conformidad con el artículo 422 ibíd, concordado con los artículos 621 y 709 y demás normas pertinentes del Código de Comercio, al no encontrarse faltantes, contradicciones ni imprecisiones, y observando que se trata de obligaciones claras, expresas, liquidables y actualmente exigibles, el Juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO:** Librar mandamiento de pago a favor de la **BANCO DE BOGOTÁ S.A., con Nit 860.034.313-7**, en contra del señor **ROGER DARÍO RIVERA RAMOS**, por las siguientes sumas de dinero y conceptos:

- **\$33.389.175** por concepto de capital insoluto contenido en el pagaré 10950914 obrante a folios 7 al 13 del cuaderno principal de expediente digital, más los intereses moratorios causados desde el 12 de abril hogaño, hasta que se extinga la obligación, liquidados mes a mes a la tasa de una y media veces las variaciones que sufra la tasa de interés certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con el artículo 111 de la ley 510 de 1999 que modificó el artículo 884 del estatuto comercial.
- **\$3.891.767** por concepto de intereses de plazo causados entre el 15 de noviembre de 2022 y el 11 de abril hogaño.

**SEGUNDO:** Notificar personalmente esta providencia a la parte demandada conforme lo normado en los artículos 291 y Ss. del C.G. del P. en la dirección que figura en la demanda, advirtiéndole que cuenta con el término de cinco (5) días para cancelar el monto de la obligación (Art. 431 Ib.), o diez (10) para proponer las excepciones a que haya lugar (Art. 442 Ib.), misma que se hará en la forma dispuesta en el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, es decir, la parte demandante debe enviar la providencia y los anexos a la parte demandada como mensaje de datos a la dirección electrónica o sitio que suministró la interesada en que se realice la notificación, sin necesidad

de envío de previa citación o aviso físico o virtual. La notificación personal se entenderá realizada una vez transcurrido dos días hábiles siguientes al envío del mensaje y los términos empezarán a correr a partir del día siguiente al de la notificación.

**TERCERO:** Asiste los intereses de la ejecutante la abogada DIANA CECILIA LONDOÑO PATIÑO, portadora de la T. P. 117.342 del C. S. de la J., en los términos y para los efectos del mandato conferido.

**CUARTO:** Se requiere a las partes para que cualquier escrito o documento dirigido a este juzgado y a este trámite se presente **únicamente** a través del Centro de Servicios Administrativos de Rionegro, Antioquia, al correo **csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co**, en formato PDF, y marcado con el número de celular y el correo electrónico del remitente, a efectos de prestar un mejor servicio.

## **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MILENA ZULUAGA SALAZAR**  
**JUEZ**

Cargado a Estado Electrónico Nro. 082 de mayo 17 de 2023

Firmado Por:  
Milena Zuluaga Salazar  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Rionegro - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3b8883b76d99bba3d80653be001d4803656c9241ee15b8f246e73dbd8a9fada8**

Documento generado en 15/05/2023 04:48:51 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**INFORME SECRETARIAL: JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL. Rionegro** Antioquia, mayo 15 de 2023. Informo señora Juez, que el término concedido a la parte demandante para subsanar la demanda venció el día 11 de mayo hogaño, y pese a que se ha allegado escrito de lleno de requisitos, dentro del término legal, no fueron subsanados a cabalidad los exigidos por este despacho.

**EVER MAURICIO CARDONA GRAJALES**

Secretario.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO ANT.**

Mayo dieciséis (16) de dos mil veintitrés (2023).

**Radicado:** 05 615 40 03 001 **2023 00416 00**

**Decisión:** Rechaza demanda

Verificado como se encuentra el informe anterior, se tiene que el pasado 08 de mayo hogaño, por correo electrónico, a través del Centro de Servicios Administrativos, la parte demandante presentó escrito para subsanar la demanda, no obstante, se establece del contenido de la misma, que no se cumplió a cabalidad, con el lleno de los requisitos claramente exigidos por el despacho en auto de mayo 03 de esta anualidad, específicamente, no se allegó copia del título valor objeto de demanda en mejor calidad de imagen, por cuanto la arrimada resulta borrosa e ilegible, es más, la nueva copia aportada presenta más deterioro, mala calidad de imagen e ilegibilidad, que la copia inicialmente aportada al escrito introductor.

En consecuencia, se **RECHAZA** la demanda conforme lo normado en el inc. 2º, num. 7º art. 90 lb. y se ordena la devolución de los anexos sin necesidad de desglose.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MILENA ZULUAGA SALAZAR**  
**JUEZ**

Cargado a Estado Electrónico Nro. 082 de mayo 17 de 2023

Firmado Por:

**Milena Zuluaga Salazar**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5c327f8cc32b13928214b3b1eab062e4144af44a6303de1161e9866c5afdd802**

Documento generado en 15/05/2023 04:48:52 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**INFORME SECRETARIAL: JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL. Rionegro** Antioquia, mayo 15 de 2023. Informo señora Juez, que el término concedido a la parte demandante para subsanar la demanda venció el día 11 de mayo hogaño, y pese a que se ha allegado escrito de lleno de requisitos, dentro del término legal, no fueron subsanados a cabalidad los exigidos por este despacho.

**EVER MAURICIO CARDONA GRAJALES**

Secretario.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO ANT.**

Mayo dieciséis (16) de dos mil veintitrés (2023).

**Radicado:** 05 615 40 03 001 **2023 00431 00**

**Decisión:** Rechaza demanda

Verificado como se encuentra el informe anterior, se tiene que el pasado 05 de mayo último pasado, por correo electrónico, a través del Centro de Servicios Administrativos, la parte demandante presentó escrito para subsanar la demanda, no obstante, se establece del contenido de la misma, que no se cumplió a cabalidad, con el lleno de los requisitos claramente exigidos por el despacho en auto de mayo 03 de esta anualidad, específicamente, no se allegó la prueba de que el poder otorgado a la mandataria haya sido remitido desde la dirección electrónica del poderdante inscrita para recibir notificaciones judiciales (Art. 5º, inciso 3º de la Ley 2213 de 2022).

En consecuencia, se **RECHAZA** la demanda conforme lo normado en el inc. 2º, num. 7º art. 90 lb. y se ordena la devolución de los anexos sin necesidad de desglose.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MILENA ZULUAGA SALAZAR**  
**JUEZ**

Cargado a Estado Electrónico Nro. 082 de mayo 17 de 2023

Firmado Por:

**Milena Zuluaga Salazar**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2061d246498ee71f14e8a1cfb3c355efe1d34efa5387112c6cd5e4be1d849e0b**

Documento generado en 15/05/2023 04:48:53 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO

Mayo dieciséis -16- de dos mil veintitrés (2023).

**Radicado:** 05 615 40 03 001 **2023 00462 00**

**Decisión:** Libra Mandamiento de Pago

Como la demanda ejecutiva con garantía real, cumple los lineamientos de los artículos 82 y 468 del C. G. del P., al no encontrarse faltantes, contradicciones ni imprecisiones, y observando que se trata de obligaciones claras, expresas, liquidables y actualmente exigibles, el Juzgado,

### RESUELVE:

**PRIMERO:** LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO a favor del señor **MATEO FRANCO PELAES** y en contra de la señora **KENNY DEL SOCORRO QUIROZ SUAREZ**, por las siguientes sumas de dinero:

**1.1.** Por la suma de **VEINTICINCO MILLONES DE PESOS (\$ 25'000.000)** por concepto de **capital** contenido en el Pagaré y escritura pública allegados como base de recaudo.

Más los intereses moratorios que se causen del capital adeudado, causados desde el **20 de junio de 2021** hasta que se extinga la obligación, liquidados mes a mes a la tasa de una y media veces las variaciones que sufra la tasa de interés certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con el artículo 111 de la ley 510 de 1999 que modificó el artículo 884 del estatuto comercial.

**SEGUNDO:** LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO a favor de la señora **GLORIA EMILSE ANGEL DIAZ** y en contra de la señora **KENNY DEL SOCORRO QUIROZ SUAREZ**, por las siguientes sumas de dinero:

**2.1.** Por la suma de **SETENTA Y CINCO MILLONES DE PESOS (\$ 75'000.000)** por concepto de **capital** contenido en el Pagaré y escritura pública allegados como base de recaudo.

Más los intereses moratorios que se causen del capital adeudado, causados desde el **20 de junio de 2021** hasta que se extinga la obligación, liquidados mes a mes a la tasa de una y media veces las variaciones que sufra la tasa de interés certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con el artículo 111 de la ley 510 de 1999 que modificó el artículo 884 del estatuto comercial.

**TERCERO:** Como dispone el artículo 468, numeral 2º, del Código General del Proceso, se ordena el embargo y secuestro del bien inmueble gravado con garantía real contenida en la Escritura Pública Nro. 415 del 20 de febrero de 2017, otorgada en la Notaría Segunda del Círculo de Envigado, identificado con folio de Matrícula Inmobiliaria **020-67948** inmueble ubicado en LOSA FUTURO APARTAMENTO 301 TERCER PISO Y MANSARDA, Calle 22 nro. 54 A 44, destinado a vivienda, ubicado en el municipio de Rionegro – Departamento de Antioquia. Líbrense el oficio del caso.

**CUARTO:** Notificar personalmente esta providencia a la parte demandada conforme lo normado en los artículos 291 y Ss. del C.G. del P., en concordancia con la ley 2213, en la dirección que figura en la demanda, advirtiéndole que cuenta con el término de cinco (5) días para cancelar el monto de la obligación (Art. 431 Ib.), o diez (10) para proponer las excepciones a que haya lugar (Art. 442 Ib.).

**QUINTO:** Asiste los intereses del ejecutante la abogada ERIKA ANDREA LONDOÑO OCHOA, en los términos y para los efectos del mandato conferido.

Se requiere para que cualquier escrito o documento dirigido a este juzgado y a este trámite se presente **únicamente** a través del Centro de Servicios Administrativos de Rionegro, Antioquia, al correo **[csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co)**, en formato PDF, y marcado con el número de celular y el correo electrónico del remitente, a efectos de prestar un mejor servicio.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MILENA ZULUAGA SALAZAR**

**JUEZ**

Providencia inserta en estado electrónico 082 de mayo 17 de 2023

Firmado Por:

Milena Zuluaga Salazar

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Rionegro - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0514589989d3793294f9bb9ac7331f8d771269f47995945e859c89b8fefe3c66**

Documento generado en 15/05/2023 05:01:32 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO

Mayo dieciséis -16- de dos mil veintitrés (2023).

**Radicado:** 05 615 40 03 001 **2023 00465 00**

**Decisión:** Libra Mandamiento de Pago

Como la demanda ejecutiva con garantía real, cumple los lineamientos de los artículos 82 y 422 del C. G. del P., al no encontrarse faltantes, contradicciones ni imprecisiones, y observando que se trata de obligaciones claras, expresas, liquidables y actualmente exigibles, el Juzgado,

### RESUELVE:

**PRIMERO:** LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO a favor de la sociedad **PRIMATELA S.A.S.** y en contra del señor **JAIME JHONSON BOLIVAR TORO**, por las siguientes sumas de dinero:

**1.1.** Por la suma de **OCHO MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL TREINTA Y CUATRO PESOS (\$ 8'438.034)** por concepto de **capital** contenido en el Pagaré allegado como base de recaudo, obrante a folio 5 del cuaderno principal expediente digital archivo 01.

Más los intereses moratorios que se causen del capital adeudado, causados desde el **24 de enero de 2022** hasta que se extinga la obligación, liquidados mes a mes a la tasa de una y media veces las variaciones que sufra la tasa de interés certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con el artículo 111 de la ley 510 de 1999 que modificó el artículo 884 del estatuto comercial.

**SEGUNDO:** Notificar personalmente esta providencia a la parte demandada conforme lo normado en los artículos 291 y Ss. del C.G. del P., en concordancia con la ley 2213, en la dirección que figura en la demanda, advirtiéndole que cuenta con el término de cinco (5) días para cancelar el monto de la obligación (Art. 431 Ib.), o diez (10) para proponer las excepciones a que haya lugar (Art. 442 Ib.).



**TERCERO:** Asiste los intereses del ejecutante el abogado DAVID GUILLERMO RODRIGUEZ GARZON, en los términos y para los efectos del mandato conferido.

Se requiere para que cualquier escrito o documento dirigido a este juzgado y a este trámite se presente **únicamente** a través del Centro de Servicios Administrativos de Rionegro, Antioquia, al correo **csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co**, en formato PDF, y marcado con el número de celular y el correo electrónico del remitente, a efectos de prestar un mejor servicio.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MILENA ZULUAGA SALAZAR**

**JUEZ**

Providencia inserta en estado electrónico 082 de mayo 17 de 2023

Firmado Por:  
Milena Zuluaga Salazar  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Rionegro - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **84c8dec3216ca6b00602c673d6f2695f7efc1cc21d737af8d353abd951979522**

Documento generado en 15/05/2023 05:01:50 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL RIONEGRO**  
**Mayo dieciséis -16- de dos mil veintitrés (2023)**

**Radicado:** 05 615 40 03 001 **2020 00577 00**

**Decisión:** Niega petición

El despacho se abstiene de dar trámite al memorial allegado al presente trámite procesal y visto en el archivo 05 del dossier digitalizado, habida cuenta que el mismo fue presentado en forma extemporánea.

Se requiere para que cualquier escrito o documento dirigido a este juzgado y a este trámite se presente **únicamente** a través del Centro de Servicios Administrativos de Rionegro, Antioquia, al correo **csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co**, en formato PDF, y marcado con el número de celular y el correo electrónico del remitente, a efectos de prestar un mejor servicio.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MILENA ZULUAGA SALAZAR**

**JUEZ**

Providencia inserta en estado electrónico 082 de mayo 17 de 2023.

Firmado Por:

Milena Zuluaga Salazar

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Rionegro - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8ef64c169904dedad471cf52c07c2a55ce87c9c4dbf11ecad15c8075ad8e19a**

Documento generado en 15/05/2023 05:01:34 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO

Mayo dieciséis (16) de dos mil veintitrés (2023).

**Radicado:** 05 615 40 03 001 **2023 00413 00**

**Decisión:** Libra Mandamiento de pago

Como la demanda ejecutiva cumple los lineamientos de los artículos 82 y 424 del C. G. del P. y el título base de ejecución cumple con los requerimientos de que tratan los artículos 422 lb. y 48 de la Ley 675 de 2001, al no encontrarse faltantes, contradicciones ni imprecisiones, y observando que se trata de obligaciones claras, expresas, liquidables y actualmente exigibles, el Juzgado,

### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** Librar mandamiento de pago a favor de la copropiedad **RIO DEL ESTE PARQUE COMERCIAL P.H.**, en contra del señor **WILLIAM RODRIGO GIRALDO GALLO**, por las siguientes sumas de dinero:

- Por las cuotas ordinarias de administración generadas por los meses de julio de 2019 a enero de 2020 (7 cuotas), cada una por la suma de **\$383.204**, más los intereses moratorios por la anterior suma a la tasa máxima legal vigente establecida por la superintendencia bancaria, conforme al artículo 30 de la Ley 675 de 2001, a partir del día 10 de cada mes, hasta el momento en que sea cancelada totalmente.
- Por la cuota ordinaria de administración generada por el mes de febrero de 2020 (1 cuota), por la suma de **\$429.188**, más los intereses moratorios por la anterior suma a la tasa máxima legal vigente establecida por la superintendencia bancaria, conforme al artículo 30 de la Ley 675 de 2001, a partir del día 10 del mismo mes, hasta el momento en que sea cancelada totalmente.
- Por la cuota ordinaria de administración generada por el mes de marzo de 2020 (1 cuota), por la suma de **\$406.196**, más los intereses moratorios por la anterior suma a la tasa máxima legal vigente establecida por la superintendencia bancaria, conforme al artículo 30 de la Ley 675 de 2001, a partir del día 10 del mismo mes, hasta el momento en que sea cancelada totalmente.

- Por la cuota ordinaria de administración generada por el mes de abril de 2020 (1 cuota), por la suma de **\$362.828**, más los intereses moratorios por la anterior suma a la tasa máxima legal vigente establecida por la superintendencia bancaria, conforme al artículo 30 de la Ley 675 de 2001, a partir del día 10 del mismo mes, hasta el momento en que sea cancelada totalmente.
- Por las cuotas ordinarias de administración generadas por los meses de mayo y junio de 2020 (2 cuotas), cada una por la suma de **\$399.500**, más los intereses moratorios por la anterior suma a la tasa máxima legal vigente establecida por la superintendencia bancaria, conforme al artículo 30 de la Ley 675 de 2001, a partir del día 10 de cada mes, hasta el momento en que sea cancelada totalmente.
- Por la cuota ordinaria de administración generada por el mes de julio de 2020 (1 cuota), por la suma de **\$353.080**, más los intereses moratorios por la anterior suma a la tasa máxima legal vigente establecida por la superintendencia bancaria, conforme al artículo 30 de la Ley 675 de 2001, a partir del día 10 del mismo mes, hasta el momento en que sea cancelada totalmente.
- Por las cuotas ordinarias de administración generadas por los meses de agosto a diciembre de 2020 (5 cuotas), cada una por la suma de **\$373.450**, más los intereses moratorios por la anterior suma a la tasa máxima legal vigente establecida por la superintendencia bancaria, conforme al artículo 30 de la Ley 675 de 2001, a partir del día 10 de cada mes, hasta el momento en que sea cancelada totalmente.
- Por las cuotas ordinarias de administración generadas por los meses de enero a noviembre de 2021 (11 cuotas), cada una por la suma de **\$386.521**, más los intereses moratorios por la anterior suma a la tasa máxima legal vigente establecida por la superintendencia bancaria, conforme al artículo 30 de la Ley 675 de 2001, a partir del día 10 de cada mes, hasta el momento en que sea cancelada totalmente.
- Por la cuota ordinaria de administración generada por el mes de diciembre de 2021 (1 cuota), por la suma de **\$471.169**, más los intereses moratorios por la anterior suma a la tasa máxima legal vigente establecida por la superintendencia bancaria, conforme al artículo 30 de la Ley 675 de 2001, a partir del día 10 del mismo mes, hasta el momento en que sea cancelada totalmente.
- Por las cuotas ordinarias de administración generadas por los meses de enero a diciembre de 2022 (12 cuotas), cada una por la suma de **\$518.616**, más los intereses moratorios por la anterior suma a la tasa máxima legal vigente establecida por la superintendencia bancaria, conforme al artículo 30 de la Ley 675 de 2001, a partir del día 10 de cada mes, hasta el momento en que sea cancelada totalmente.
- Por las cuotas ordinarias de administración generadas por los meses de enero y febrero de 2023 (2 cuotas), cada una por la suma de **\$601.595**, más los intereses moratorios por la anterior suma a la tasa máxima legal vigente establecida por la superintendencia bancaria, conforme al artículo 30 de

la Ley 675 de 2001, a partir del día 10 de cada mes, hasta el momento en que sea cancelada totalmente.

**SEGUNDO.** Sobre las costas y demás rubros solicitados, se resolverá en la debida oportunidad procesal.

**TERCERO.** Notificar personalmente esta providencia a la parte demandada conforme lo normado en los artículos 291 y Ss. del C.G. del P. en la dirección que figura en la demanda, advirtiéndole que cuenta con el término de cinco (5) días para cancelar el monto de la obligación (Art. 431 Ib.), o diez (10) para proponer las excepciones a que haya lugar (Art. 442 Ib.). Misma que se hará en la forma dispuesta en el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, es decir, la parte demandante debe enviar la providencia y los anexos a la parte demandada como mensaje de datos a la dirección electrónica o sitio que suministró la interesada en que se realice la notificación, sin necesidad de envío de previa citación o aviso físico o virtual. La notificación personal se entenderá realizada una vez transcurrido dos días hábiles siguientes al envío del mensaje y los términos empezarán a correr a partir del día siguiente al de la notificación.

**CUARTO.** Asiste los intereses del ejecutante el abogado ANDRÉS MONTOYA DÍAZ, portador de la T.P. 180.401 del C. S. de la J., en los términos y para los efectos del mandato conferido.

## **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MILENA ZULUAGA SALAZAR  
JUEZ**

Cargado a Estado Electrónico Nro. 082 de mayo 17 de 2023

**Firmado Por:**

**Milena Zuluaga Salazar**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fd254ed98fef61a603e1cedbd9438507f99f3a14d04f0c7c54b8f49f55b0579**

Documento generado en 15/05/2023 04:48:54 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO

Mayo dieciséis -16- de dos mil veintitrés (2023).

**Radicado:** 05 615 40 03 001 **2023 00128 00**

**Decisión:** Libra Mandamiento de Pago

Como la demanda ejecutiva cumple los lineamientos de los artículos 82 y 424 del C. G. del P. y el título aportado como base de recaudo presta mérito ejecutivo de conformidad con los artículos 422 y 430 ibíd, al no encontrarse faltantes, contradicciones ni imprecisiones, y observando que se trata de obligaciones claras, expresas, liquidables y actualmente exigibles, el Juzgado,

### **R E S U E L V E:**

**PRIMERO:** LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO a favor del **CONJUNTO RESIDENCIAL URBANIZACIÓN RIOGRANDE APARTAMENTOS P.H-** y en contra del señor **JOSE GREGORIO ORJUELA PEREZ**, por las siguientes sumas de dinero:

Por la suma de **TRES MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS OCHO PESOS (\$ 3.373.208)**, equivalente a la suma de **DOS MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y UN MIL CIENTO VEINTINUEVE PESOS (\$ 2.971.129)** por concepto de capital y **CUATROCIENTOS DOS MIL SETENTA Y NUEVE PESOS (\$ 402.079)** por concepto de interese moratorios, conforme a la certificación de deuda que se anexa a la presente demanda jurisdiccional, y que corresponde a las siguientes cuotas:

1.1. \$ 33.660 por capital, por concepto de saldo de la cuota ordinaria de administración correspondiente al mes de mayo de 2022 más los intereses liquidados a la tasa legal máxima, causados a partir del 1 de junio de 2022, hasta el pago total de la obligación.

1.2. \$ 286.971 por capital, por concepto de cuota ordinaria de administración correspondiente al mes de junio de 2022 más los intereses

liquidados a la tasa legal máxima, causados a partir del 1 de julio de 2022, hasta el pago total de la obligación.

1.3. \$ 286.971 por capital, por concepto de cobro de honorarios jurídicos correspondientes al mes de junio de 2022, más los intereses liquidados a la tasa legal máxima, causados a partir del 1 de julio de 2022, hasta el pago total de la obligación.

1.4. \$ 286.971 por capital, por concepto de cuota ordinaria de administración correspondiente al mes de julio de 2022 más los intereses liquidados a la tasa legal máxima, causados a partir del 1 de agosto de 2022, hasta el pago total de la obligación.

1.5. \$ 286.971 por capital, por concepto de cuota ordinaria de administración correspondiente al mes de agosto de 2022 más los intereses liquidados a la tasa legal máxima, causados a partir del 1 de septiembre de 2022, hasta el pago total de la obligación.

1.6. \$ 286.971 por capital, por concepto de cuota ordinaria de administración correspondiente al mes de septiembre de 2022 más los intereses liquidados a la tasa legal máxima e, causados a partir del 1 de octubre de 2022, hasta el pago total de la obligación.

1.7. \$ 286.971 por capital, por concepto de cuota ordinaria de administración correspondiente al mes de octubre de 2022 más los intereses liquidados a la tasa legal máxima, causados a partir del 1 de noviembre de 2022, hasta el pago total de la obligación.

1.8. \$ 286.971 por capital, por concepto de cuota ordinaria de administración correspondiente al mes de noviembre de 2022 más los intereses liquidados a la tasa legal máxima, causados a partir del 1 de diciembre de 2022, hasta el pago total de la obligación.

1.9. \$ 286.971 por capital, por concepto de cuota ordinaria de administración correspondiente al mes de diciembre de 2022 más los intereses liquidados a la tasa legal máxima e, causados a partir del 1 de enero de 2023, hasta el pago total de la obligación.

1.10. \$ 332.886 por capital, por concepto de cuota ordinaria de administración correspondiente al mes de enero de 2023 más los intereses



liquidados a la tasa legal máxima, causados a partir del 1 de febrero de 2023, hasta el pago total de la obligación.

1.11. \$ 332.886 por capital, por concepto de cuota ordinaria de administración correspondiente al mes de febrero de 2023 más los intereses liquidados a la tasa legal máxima, causados a partir del 1 de marzo de 2023, hasta el pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** Se ordena pagar a favor del **CONJUNTO RESIDENCIAL URBANIZACIÓN RIOGRANDE APARTAMENTOS P.H-** y a cargo del señor **JOSE GREGORIO ORJUELA PEREZ**, por las cuotas de administración que en lo sucesivo se causen; para lo cual se ordena que estos sean pagados dentro los cinco -05- días siguientes a los respectivos vencimientos, tal como lo reglamente el inciso tercero del artículo 431 del Código General del Proceso y hasta el cumplimiento de la sentencia artículo 88 numeral 3 inciso 2 ib.

**SEGUNDO:** Notificar personalmente esta providencia a la parte demandada conforme lo normado en los artículos 291 y Ss. del C.G. del P, en concordancia con la ley 2213 de 2022 en la dirección que figura en la demanda, advirtiéndole que cuenta con el término de cinco (5) días para cancelar el monto de la obligación (Art. 431 Ib.), o diez (10) para proponer las excepciones a que haya lugar (Art. 442 Ib.). Misma que se hará en la forma dispuesta en el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, es decir, la parte demandante debe enviar la providencia y los anexos a la parte demandada como mensaje de datos a la dirección electrónica o sitio que suministró la interesada en que se realice la notificación, sin necesidad de envío de previa citación o aviso físico o virtual. La notificación personal se entenderá realizada una vez transcurrido dos días hábiles siguientes al envío del mensaje y los términos empezarán a correr a partir del día siguiente al de la notificación.

**CUARTO:** Asiste los intereses del ejecutante la abogada CLAUDUIA CECILIA CASTRO GONZALEZ, a quien se le reconoce personería en la forma y términos del poder conferido.

Se requiere para que cualquier escrito o documento dirigido a este juzgado y a este trámite se presente **únicamente** a través del Centro de Servicios Administrativos de Rionegro, Antioquia, al correo **csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co**, en formato PDF, y marcado con

el número de celular y el correo electrónico del remitente, a efectos de prestar un mejor servicio.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MILENA ZULUAGA SALAZAR**

**JUEZ**

Cargado en Estado Electrónico Nro. 082 de mayo 17 de 2023

Firmado Por:

Milena Zuluaga Salazar

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Rionegro - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **52e13b5039c1d2099de878dd014e06cbe99744e995cb509dfb5d038fcffaac5**

Documento generado en 15/05/2023 05:01:36 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO**

Mayo dieciséis (16)\_de dos mil veintitrés (2023)

**Radicado:** 05 615 40 03 001 **2013 00291 00**

**Decisión:** En Conocimiento Solicitud Reducción

De conformidad con lo previsto en el Parágrafo del artículo 599 del Código General del Proceso, córrase traslado a la parte demandante en el presente proceso ejecutivo singular por el término de dos (02) días de la solicitud de REDUCCIÓN DE EMBARGO, realizada por la demandada, señora CARMENZA RAMÍREZ HENAO, visible en documento 07 de la carpeta virtual de medidas cautelares.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

MILENA ZULUAGA SALAZAR

JUEZ

Cargado a Estado Electrónico Nro. 082 de mayo 17 de 2023

Firmado Por:

**Milena Zuluaga Salazar**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7fb6cfdae2c37fab5a284efbb0dfe38ca6794b68220d725f37e367a1d7dea76**

Documento generado en 15/05/2023 04:48:56 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO

Mayo dieciséis -16- de dos mil veintitrés (2023).

**Radicado:** 05 615 40 03 001 **2023 00392 00**

**Decisión:** Admite demanda

Revisada la presente demanda y como quiera que la misma cumple con los requisitos establecidos en el artículo 82 y 384 del Código General del Proceso, el Juzgado,

### RESUELVE:

**PRIMERO: ADMITIR** la presente demanda de restitución de inmueble arrendado instaurada por parte del Señor **VICTOR HUGO RESTREPO OSPINA** y en contra del señor **LUIS FERNANDO ARIAS TABARES**.

**SEGUNDO:** Tramitar la demanda por el proceso verbal previsto en los artículos 368 y siguientes del C.G. del P., con aplicación a las disposiciones especiales previstas en el artículo 384 ibídem.

**TERCERO:** Correr traslado a la parte demandada por el término de veinte (20) días para que haga uso del derecho de oposición, para lo cual se le hará entrega de copia de la demanda y sus anexos. Adviértasele que para poder ser oído debe consignar el valor de los cánones adeudados o presentar los recibos de pago expedidos por el arrendador o las consignaciones de ley, correspondiente a los tres (3) últimos periodos. - NOTIFIQUESELE con apego a lo dispuesto en el artículo 291 y siguientes del Código General del Proceso, en concordancia con la ley 2213 de 2022.

**CUARTO:** Los cánones que se causen durante el curso del proceso deben ser depositados a órdenes del Juzgado por intermedio del Banco Agrario de Colombia en la cuenta 056152041001, so pena de no ser oídos en el proceso. (Numeral 4 del artículo 384 del C. G. del P).

**QUINTO:** Asiste los intereses de la demandante el abogado FRANK ALEXIS GOMEZ GARCIAS, en los términos y para los efectos del mandato conferido.

Se requiere para que cualquier escrito o documento dirigido a este juzgado y a este trámite se presente únicamente a través del Centro de Servicios Administrativos de Rionegro, Antioquia, al correo [csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co), en formato PDF.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MILENA ZULUAGA SALAZAR**

**JUEZ**

Providencia inserta en estado electrónico 082 de mayo 17 de 2023.

**Firmado Por:**

**Milena Zuluaga Salazar**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **29fb9a93b08bc16aa753a391b02d8b2aa0372357c20fdb66c2697e186775938**

Documento generado en 15/05/2023 05:01:38 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL RIONEGRO**  
**Mayo dieciséis -16- de dos mil veintitrés (2023)**

**Radicado:** 05 615 40 03 001 **2022 00788 00**

**Decisión:** Termina Proceso por desistimiento

En atención al escrito allegado al dossier digitalizado, archivo 08, suscrito por parte del señor **LUIS JAVIER SIERRA CARDENAS** (DEMANDANTE) y la Dra. **LEYZA JULIANA RESTREPO AGUDELO** (apoderada demandante), y de conformidad con lo previsto en el artículo 314 del Código General del Proceso, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ACEPTAR** el **DESISTIMIENTO** de la presente demanda jurisdiccional verbal de pertenencia promovida por **LUIS JAVIER SIERRA CARDENAS** contra **ANTONIO MOLSALVE BEDOYA y DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS** que sea crean con derecho a intervenir.

**SEGUNDO:** El presente desistimiento implica la renuncia a las pretensiones de la demanda, tal como lo prevé el artículo 314 del CGP.

**TERCERO:** Sin lugar a condena en costas.

**CUARTO:** Efectuado lo anterior, y realizadas las anotaciones de rigor en el sistema respectivo, ARCHIVÉSE ésta causa.

Se requiere para que cualquier escrito o documento dirigido a este juzgado y a este trámite se presente **únicamente** a través del Centro de Servicios Administrativos de Rionegro, Antioquia, al correo **csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co**, en formato PDF, y marcado con el número de celular y el correo electrónico del remitente, a efectos de prestar un mejor servicio.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MILENA ZULUAGA SALAZAR**

**JUEZ**

Providencia inserta en estado electrónico 082 de mayo 17 de 2023.

Firmado Por:

**Milena Zuluaga Salazar**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **39fd54a0189dfc0de76dc198cfe5629afc131b5f17ab47a0703c789af6f27e14**

Documento generado en 15/05/2023 05:01:39 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL RIONEGRO ANTIOQUIA**

**RADICADO:** 2022-00987

INSTRUCCIÓN

Tasa efectiva anual pactada, a nominal >>>   
 Tasa nominal mensual pactada >>>

Para dar aplicación a los Arts. 111 L. 510 y 305 C. P., si no se pactó tasa de mora, o se pactó la máxima autorizada, estas celdas aparecerán vacías.

**CAPITAL:** \$2.228.389,00

Int. de plazo y/o sanción del 20% >>>

VIGENCIA		Brio. Cte.	LÍMITE USURA		TASA	TASA	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO					
DESDE	HASTA	T. Efectiva	Efectiva Anual 1.5	Nominal Mensual	Pactada	FINAL	Capital Liquidable	días	Liq Intereses	A B O N O S		Saldo de Capital más Intereses
							2.228.389,00		\$0,00	Valor	Folio	2.228.389,00
												2.228.389,00
												2.228.389,00
01-oct-21	31-oct-21	17,08%	25,62%	1,92%	0,00%	1,92%	2.228.389,00	30	42.761,45			2.271.150,45
01-nov-21	30-nov-21	17,27%	25,91%	1,94%	0,00%	1,94%	2.228.389,00	30	43.190,40			2.314.340,85
01-dic-21	31-dic-21	17,46%	26,19%	1,96%	0,00%	1,96%	2.228.389,00	30	43.618,45			2.357.959,30
01-ene-22	31-ene-22	17,66%	26,49%	1,98%	0,00%	1,98%	2.228.389,00	30	44.068,08			2.402.027,37
01-feb-22	28-feb-22	18,30%	27,45%	2,04%	0,00%	2,04%	2.228.389,00	30	45.500,34			2.447.527,72
01-mar-22	31-mar-22	18,47%	27,71%	2,06%	0,00%	2,06%	2.228.389,00	30	45.879,12			2.493.406,84
01-abr-22	30-abr-22	19,05%	28,58%	2,12%	0,00%	2,12%	2.228.389,00	30	47.166,25			2.540.573,09
01-may-22	31-may-22	19,71%	29,57%	2,18%	0,00%	2,18%	2.228.389,00	30	48.621,23			2.589.194,31
01-jun-22	30-jun-22	20,40%	30,60%	2,25%	0,00%	2,25%	2.228.389,00	30	50.131,48			2.639.325,80
01-jul-22	31-jul-22	21,28%	31,92%	2,34%	0,00%	2,34%	2.228.389,00	30	52.041,77			2.691.367,57
01-ago-22	31-ago-22	22,21%	33,32%	2,43%	0,00%	2,43%	2.228.389,00	30	54.041,65			2.745.409,22
01-sep-22	30-sep-22	23,50%	35,25%	2,55%	0,00%	2,55%	2.228.389,00	30	56.784,15			2.802.193,37
01-oct-22	31-oct-22	24,61%	36,92%	2,65%	0,00%	2,65%	2.228.389,00	30	59.115,33			2.861.308,70
01-nov-22	30-nov-22	25,78%	38,67%	2,76%	0,00%	2,76%	2.228.389,00	30	61.544,56			2.922.853,26
01-dic-22	31-dic-22	27,64%	41,46%	2,93%	0,00%	2,93%	2.228.389,00	30	65.349,00	700.681,00		2.287.521,27
01-ene-23	31-ene-23	28,84%	43,26%	3,04%	0,00%	3,04%	2.228.389,00	30	67.767,15	586.838,00		1.768.450,41
01-feb-23	28-feb-23	30,18%	45,27%	3,16%	0,00%	3,16%	1.768.450,41	30	55.897,01	530.935,00		1.293.412,42
01-mar-23	31-mar-23	30,84%	46,26%	3,22%	0,00%	3,22%	1.293.412,42	30	41.637,46	530.935,00		804.114,88
01-abr-23	30-abr-23	31,39%	47,09%	3,27%	0,00%	3,27%	804.114,88	30	26.275,16	560.935,00		269.455,04
01-may-23	16-may-23	30,27%	45,41%	3,17%	0,00%	3,17%	269.455,04	16	4.553,83	261.505,00		12.503,87
<b>SUBTOTALES:</b>							<b>&gt;&gt;&gt;&gt;</b>	<b>12.503,87</b>	<b>586</b>	<b>955.943,87</b>	<b>3.171.829,00</b>	<b>12.503,87</b>

**TOTAL: CAPITAL+INTERESES** **\$12.503,87**

EVER MAURICIO CARDONA GRAJALES  
SECRETARIO



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO

Mayo dieciséis -16- de dos mil veintitrés (2023).

**Radicado:** 05 615 40 03 001 **2022 00987 00**

**Decisión:** No aprueba liquidación Crédito

Para el día diez -10- de abril de la presente anualidad, se allegó memorial suscrito por parte de la Dra. YOHANNA AGUIRRE OSORIO, quien actúa como ensodataria de la parte pretensora en este asunto, en el cual aporta la respectiva liquidación del crédito que se cobra en el presente juicio (ver archivo 07 dossier digitalizado)

Este despacho judicial conforme lo normado en el artículo 446 del Código General del Proceso, le da traslado de la liquidación allegada a la parte demandada, medida auto calendado el veinticuatro -24- de abril de 2023

Vencido el término respectivo la parte demandada permaneció en silencio.

Ahora bien, conforme a la norma procesal citada líneas arriba, procede este Juzgado a resolver sobre la liquidación allegada por la parte demandante, en la cual se observa que **NO** se encuentra la imputación de los dineros consignados en el presente trámite jurisdiccional a raíz del embargo decretado, conforme lo normado en el artículo 1653 del Código Civil, es decir, primero a intereses y luego a capital; por lo cual no se tendrá en cuenta la liquidación allegada por la parte demandante y en su defecto se tendrá en cuenta la liquidación elaborada por el despacho vista al inicio de este proveído.

Por lo anteriormente expuesto este Juzgado,

### **RESUELVE**

**PRIMERO:** Abstenernos de impartirle aprobación a la liquidación del crédito allegado por la parte demandante por las razones expuestas en éste proveído.

**SEGUNDO:** Aprobar la liquidación del crédito alternativa realizada por la Secretaría del despacho, vista al inicio de éste proveído.

**TERCERO:** Conforme lo reglado en el artículo 447 del Código General del proceso, procédase a la entrega de los dineros depositado en este asunto a la parte pretensora, hasta la concurrencia de las liquidaciones del crédito y costas procesales.

Se requiere para que cualquier escrito o documento dirigido a este juzgado y a este trámite se presente **únicamente** a través del Centro de Servicios Administrativos de Rionegro, Antioquia, al correo **csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co**, en formato PDF, y marcado con el número de celular y el correo electrónico del remitente, a efectos de prestar un mejor servicio.

### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

Providencia inserta en estado electrónico 082 de mayo 17 de 2023

Firmado Por:  
Milena Zuluaga Salazar  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Rionegro - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d0e1d1626bf56d224d76e0feef989c3ffacd70a130ac9c2c0ca8a3af085733a9**

Documento generado en 15/05/2023 05:07:31 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO**

Mayo doce -12- de dos mil veintitrés (2023).

**Radicado:** 05 615 40 03 003 **2017 00464 00**

**Decisión:** Resuelve Recurso

**ASUNTO**

Procede el despacho a resolver sobre el recurso de reposición en subsidio apelación interpuesto por parte de la Dra. MARITZA VERONICA GOMEZ RAMIREZ quien actúa apoderada judicial de la parte pretensora en este asunto, frente al auto del veintiuno -21- de octubre de dos mil veintiuno -2021- , por medio del cual se NEGÓ la aclaración de la sentencia en este asunto; recurrente quien sustenta su inconformismo con los siguientes argumentos:

Indica que la sentencia emitida en el proceso, fue proferida el 5 de agosto de 2019 donde se concedieron las pretensiones de la demanda; que se registraron los oficios y la respectiva sentencia en la oficina de instrumentos públicos

Informa que en el mes de noviembre de 2019 la oficina de registro allegó al despacho la suspensión del término de registro de la sentencia o solicitud de ratificación para proceder con la inscripción del fallo.

Que solo fue posible conocer el oficio de la oficina de registro hasta el mes de febrero de 2020 y que de manera inmediata solicitaron al despacho la aclaración de la sentencia; aclaración que se peticiona de acuerdo a la nota devolutiva de la oficina de registro

Informa que en varias oportunidades ha solicitado al despacho la aclaración y expedición de los oficios para registro y el 21 de octubre de 2021 se expide auto negando la aclaración por extemporánea.

Destaca que la solicitud de aclaración de la sentencia con respecto al área restante que le queda al inmueble luego de descontar los predios adjudicados en pertenencia que le queda al inmueble luego de descontar los predios adjudicados en pertenencia a los demandantes fue una solicitud que vino y surge de la oficina de Registro e Instrumentos públicos donde ellos solicitaron que se aclarara el área restante o que se ratificará por parte del Despacho la inscripción de la sentencia en los términos que fue proferida, es decir, de manera respetuosa indico que la aclaración no fue solicitada de mi parte, fue requerida por la oficina de Registro e Instrumentos Públicos o en su defecto la misma dependencia solicitó la ratificación de la decisión de inscripción, lo que hicimos como parte demandante fue oficiar a fin de darle impulso al requerimiento de Instrumentos Públicos que no fue resuelto por el Juzgado ni hubo pronunciamiento al respecto.

Por lo anterior, solicita Reponer el auto del 21 de octubre de 2021, dejando sin efectos la decisión del Despacho y proceder el Juzgado a resolver la nota devolutiva efectuada por la oficina de Registro e Instrumentos Públicos y allegada ante el Juzgado el día 26 de noviembre de 2019, en caso de no considerar la modificación de la sentencia con base en los datos que están en el proceso y los ratificados de mi parte en oficio del 7 de febrero de 2020,

proceder a pronunciarse ante la oficina de Registro ratificando la decisión de inscribir la sentencia ya proferida por el despacho el 05 de agosto de 2019 y así dar cumplimiento a la orden judicial emitida por su Señoría. En caso contrario se conceda el recurso de apelación

Del presente recurso, se dio traslado a la parte convocada por pasiva, la cual permaneció en silencio

Por lo anteriormente expuesto peticiona que el recurso sea negado.

### **CONSIDERACIONES**

Con la finalidad de resolver el recurso de alzada en este proceso jurisdiccional se recuerda que el proceso, es un hecho con desarrollo temporal que vincula a las partes y que consta de diferentes etapas que se tramita en forma consecucional, coherente y ordenada avanzando hacia una sentencia en dirima el conflicto de intereses suscitado entre las partes procesales involucradas en este asunto.

Establece el artículo 281 del Código general del Proceso, que la sentencia que se emitan deben estar en consonancia con los **hechos y pretensiones aducidas en la demanda**

Se tiene, que en el escrito genitorio de la presente acción jurisdiccional, en el acápite de pretensiones, en parte alguna se está petitionado o determinando algún área restante; y lo que se observa es que la parte demandante lo determina o hace alusión al mismo solo en su escrito del 06 de febrero de 2020 visto en el expediente físico a folios 138.

Por lo cual, se insisten que conforme lo reglado en el artículo 285 ib., la sentencia **NO** es revocable ni reformable por el juez que la pronuncia y menos, si no fueron peticionados en el escrito de demanda lo que requiere que sea corregido en este asunto; motivo por el cual éste estrado judicial NO repondrá la decisión objeto del recurso y menos la apelación interpuesta, habida cuenta que conforme lo reglado en el artículo 285 del CGP no es admisible recurso alguno.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

### **RESUELVE**

**PRIMERO: DESESTIMAR** el recurso de reposición y apelación promovido contra el auto calendarado el veintiuno -21- de octubre de dos mil veintiuno -2021- que NEGÓ la aclaración de la sentencia emitida en este asunto, por los motivos expuestos en este proveído.

Se requiere para que cualquier escrito o documento dirigido a este juzgado y a este trámite se presente **únicamente** a través del Centro de Servicios Administrativos de Rionegro, Antioquia, al correo **[csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co)**, en formato PDF, y marcado con el número de celular y el correo electrónico del remitente, a efectos de prestar un mejor servicio.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MILENA ZULUAGA SALAZAR**

**JUEZ**

Providencia inserta en estado electrónico 082 de Mayo 17 de 2023



**Firmado Por:**  
**Milena Zuluaga Salazar**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **23434dd5d0778a36897867d37b4197867e2812d0cddb6bad67d950b35f74c74c**

Documento generado en 15/05/2023 05:01:40 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO**

Mayo dieciséis -16- de dos mil veintitrés (2023)

**Radicado:** 05 615 40 03 001 **2019 01058 00**

**Decisión:** Anuncia Sentencia Anticipada

Para el día veintinueve -29- de noviembre de dos mil veintiuno -2021- se designa como curador del polo pasivo de la relación jurídico procesal al Dr. LUIS EDWIN BOTERO GARCIA, quien acepta el cargo y da respuesta de la demanda el once -11- de marzo de la pasada anualidad.

De la respuesta emanada por parte del curador ad-litem, se tiene que no presente medio exceptivo alguno.

Como en este estadio procedimental no existen pruebas decretadas previamente que se encuentren pendientes de practicar, solo las documentales, y las peticionadas no cumplen con las exigencias del artículo 212 del CGP, en firme el presente proveído se dirimirá prematuramente la contienda con la promulgación de sentencia anticipada (Artículo 278 inciso 2º numeral 2º del Código General del Proceso).

Servicios Administrativos de Rionegro, Antioquia, al correo **[csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co)**, en formato PDF, y marcado con el número de celular y el correo electrónico del remitente, a efectos de prestar un mejor servicio.

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE**

**MILENA ZULUAGA SALAZAR**

**JUEZ**

Cargado en Estado Electrónico Nro. 082 de mayo 17 de 2023

**Firmado Por:**  
**Milena Zuluaga Salazar**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5d17f488ed00090f233da27c956c3453e805aaaad63eca00ae204c547bd9aea7**

Documento generado en 15/05/2023 05:01:41 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO**

Mayo dieciséis -16- de dos mil veintitrés (2023).

**Radicado:** 05 615 40 03 001 **2022 01074 00**

**Decisión:** Aprueba Liquidación Crédito

Para el día nueve -09- de marzo de la presente anualidad, se allegó al expediente digital, memorial suscrito por parte del Dr. JESUS ALBEIRO BETANCUR VELASQUEZ quien actúa como apoderado judicial de la parte pretensora en este asunto, en el cual aporta la liquidación del crédito que se cobra en el presente trámite procesal (ver archivo 09 expediente digital)

Mediante auto calendado el veintiuno -21- de abril hogaño, el despacho judicial pone en conocimiento de la parte demandada la liquidación del crédito allegada al plenario; parte procesal que permaneció en silencio al respecto.

Teniendo en cuenta que la liquidación allegada al dossier, se encuentra ajustada a lo rituado en el presente trámite, el despacho procederá a impartirle su correspondiente aprobación conforme lo reglado en el artículo 446 del Código General del Proceso.

Por lo anteriormente expuesto este Juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO:** Impartirle la correspondiente aprobación a la liquidación del crédito allegada por la parte demandante por las razones expuestas en el presente proveído.

Se requiere para que cualquier escrito o documento dirigido a este juzgado y a este trámite se presente **únicamente** a través del Centro de Servicios Administrativos de Rionegro, Antioquia, al correo **csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co**, en formato PDF, y marcado con el número de celular y el correo electrónico del remitente, a efectos de prestar un mejor servicio.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MILENA ZULUAGA SALAZAR**

**JUEZ**

Providencia inserta en estado electrónico 082 de mayo 17 de 2023.

**Firmado Por:**

**Milena Zuluaga Salazar**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5cfd48c29037ee8006a732de821c5d6166f54329ffd1aa0846401f5f662b123a**

Documento generado en 15/05/2023 05:01:44 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL RIONEGRO ANTIOQUIA**

**RADICADO:** 2022-01092

INSTRUCCIÓN

Tasa efectiva anual pactada, a nominal >>>   
 Tasa nominal mensual pactada >>>

Para dar aplicación a los Arts. 111 L. 510 y 305 C. P., si no se pactó tasa de mora, o se pactó la máxima autorizada, estas celdas aparecerán vacías.

**CAPITAL:** \$4.015.660,00  
 Int. de plazo y/o sanción del 20% >>>

VIGENCIA		Brio. Cte.	LÍMITE USURA		TASA	TASA	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO					
DESDE	HASTA	T. Efectiva	Efectiva Anual 1.5	Nominal Mensual	Pactada	FINAL	Capital Liquidable	días	Liq Intereses	A B O N O S		Saldo de Capital más Intereses
							4.015.660,00		\$0,00	Valor	Folio	4.015.660,00
01-abr-22	30-abr-22	19,05%	28,58%	2,12%	0,00%	2,12%	4.015.660,00	30	84.995,76			4.015.660,00
01-may-22	31-may-22	19,71%	29,57%	2,18%	0,00%	2,18%	4.015.660,00	30	87.617,70			4.100.655,76
01-jun-22	30-jun-22	20,40%	30,60%	2,25%	0,00%	2,25%	4.015.660,00	30	90.339,25			4.188.273,45
01-jul-22	31-jul-22	21,28%	31,92%	2,34%	0,00%	2,34%	4.015.660,00	30	93.781,68			4.278.612,70
01-ago-22	31-ago-22	22,21%	33,32%	2,43%	0,00%	2,43%	4.015.660,00	30	97.385,55			4.372.394,39
01-sep-22	30-sep-22	23,50%	35,25%	2,55%	0,00%	2,55%	4.015.660,00	30	102.327,66			4.469.779,94
01-oct-22	31-oct-22	24,61%	36,92%	2,65%	0,00%	2,65%	4.015.660,00	30	106.528,56			4.572.107,60
01-nov-22	30-nov-22	25,78%	38,67%	2,76%	0,00%	2,76%	4.015.660,00	30	110.906,15			4.678.636,16
01-dic-22	31-dic-22	27,64%	41,46%	2,93%	0,00%	2,93%	4.015.660,00	30	117.761,93			4.789.542,30
01-ene-22	31-ene-23	28,84%	43,26%	3,04%	0,00%	3,04%	4.015.660,00	30	122.119,53			4.907.304,23
01-feb-23	28-feb-23	30,18%	45,27%	3,16%	0,00%	3,16%	4.015.660,00	30	126.926,60			5.029.423,76
01-mar-23	31-mar-23	30,84%	46,26%	3,22%	0,00%	3,22%	4.015.660,00	30	129.271,89	866.760,00		5.156.350,36
01-abr-23	30-abr-23	31,39%	47,09%	3,27%	0,00%	3,27%	4.015.660,00	30	131.215,21	866.760,00		4.418.862,25
01-may-23	16-may-23	30,27%	45,41%	3,17%	0,00%	3,17%	3.683.317,47	16	62.248,58	847.499,00		3.683.317,47
<b>SUBTOTALES:</b>							<b>&gt;&gt;&gt;&gt; 2.898.067,04</b>	<b>406</b>	<b>1.463.426,04</b>	<b>2.581.019,00</b>		<b>2.898.067,04</b>

**TOTAL: CAPITAL+INTERESES \$2.898.067,04**

EVER MAURICIO CARDONA GRAJALES  
 SECRETARIO



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO

Mayo dieciséis -16- de dos mil veintitrés (2023).

**Radicado:** 05 615 40 03 001 **2022 01092 00**

**Decisión:** No aprueba liquidación Crédito

Para el día veintitrés -23- de marzo de la presente anualidad, se allegó memorial suscrito por parte de la Dra. ANA MARIA RAMIREZ OSPINA, quien actúa como apoderada judicial de la parte pretensora en este asunto, en el cual aporta la respectiva liquidación del crédito que se cobra en el presente juicio (ver archivo 10 dossier digitalizado)

Este despacho judicial conforme lo normado en el artículo 446 del Código General del Proceso, le da traslado de la liquidación allegada a la parte demandada, medida auto calendado el veinticuatro -24- de abril de 2023

Vencido el término respectivo la parte demandada permaneció en silencio.

Ahora bien, conforme a la norma procesal citada líneas arriba, procede este Juzgado a resolver sobre la liquidación allegada por la parte demandante, en la cual se observa que **NO** se encuentra la imputación de los dineros consignados en el presente trámite jurisdiccional a raíz del embargo decretado, conforme lo normado en el artículo 1653 del Código Civil, es decir, primero a intereses y luego a capital, y se observa que solo se presenta liquidación solo de una obligación dejando de lado la obligación por la suma de \$ 3'080.028; por lo cual no se tendrá en cuenta la liquidación allegada por la parte demandante y en su defecto se tendrá en cuenta la liquidación elaborada por el despacho vista al inicio de este proveído.

Por lo anteriormente expuesto este Juzgado,

### **RESUELVE**

**PRIMERO:** Abstenernos de impartirle aprobación a la liquidación del crédito allegado por la parte demandante por las razones expuestas en éste proveído.

**SEGUNDO:** Aprobar la liquidación del crédito alternativa realizada por la Secretaría del despacho, vista al inicio de éste proveído.

**TERCERO:** Conforme lo reglado en el artículo 447 del Código General del proceso, procédase a la entrega de los dineros depositado en este asunto a la parte pretensora, hasta la concurrencia de las liquidaciones del crédito y costas procesales.

Se requiere para que cualquier escrito o documento dirigido a este juzgado y a este trámite se presente **únicamente** a través del Centro de Servicios Administrativos de Rionegro, Antioquia, al correo **csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co**, en formato PDF, y marcado con el número de celular y el correo electrónico del remitente, a efectos de prestar un mejor servicio.

### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

Providencia inserta en estado electrónico 082 de mayo 17 de 2023

Firmado Por:  
Milena Zuluaga Salazar  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Rionegro - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e0350e9f8e232856e5f645255d6d922482cf6dbcc3eb5ebd410cc53ee860a598**

Documento generado en 15/05/2023 05:01:46 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**





Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO**

Mayo dieciséis -16- de dos mil veintitrés (2023)

**Radicado:** 05 615 40 03 001 **2020 00446 00**

**Decisión:** Pone en conocimiento respuesta demanda

Del contenido de la contestación a la demanda propuesta por parte del polo pasivo de la relación jurídico procesal, y obrante en el dossier digital, archivo 26, entéresele a la parte pretensora, quien podrá pronunciarse de la misma en el término de cinco -05- días si a bien lo considera conveniente

Con relación al pedimento de nulidad, allegado por la parte demandada, el despacho lo rechaza por improcedente, habida cuenta que en este trámite procesal ya se decidió la nulidad alegada, ver auto calendarado el veinte -20- de septiembre de la pasada anualidad, visto en el archivo 20 del expediente digital; en el cual la notificación a la parte convocada por pasiva se dispuso que era de conformidad con lo previsto en el artículo 301 del Código general del Proceso.

Servicios Administrativos de Rionegro, Antioquia, al correo **[csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co)**, en formato PDF, y marcado con el número de celular y el correo electrónico del remitente, a efectos de prestar un mejor servicio.

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE**

**MILENA ZULUAGA SALAZAR**

**JUEZ**

Cargado en Estado Electrónico Nro. 082 de mayo 17 de 2023

**Firmado Por:**  
**Milena Zuluaga Salazar**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8f919ab23954300bb360103fd5915cd98a12559dd98e056735b840fadebfb95e**

Documento generado en 15/05/2023 05:01:47 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO**

Mayo dieciséis -16- de dos mil veintitrés (2023).

**Radicado:** 05 615 40 03 001 **2020 00294 00**

**Decisión:** DESIGNA Curador

Mediante auto del catorce -14- de septiembre de dos mil veintidós -2022-, se ordenó el emplazamiento a los herederos determinados e indeterminados del señor **JOSE ALONSO MACIA RAMIREZ** y de la sociedad **MACIA GONZALEZ LTDA**, convocados a formar el polo pasivo de la relación jurídico procesal; se gestionaron las publicaciones en el Registro Nacional de Personas Emplazadas y que se encuentra pendiente por designación del curador ad-litem.

Teniendo en cuenta que, en el expediente aparece constancia de registro del emplazamiento ordenado en este asunto (archivo 30 dossier digitalizado), se designa como curador ad-litem de los herederos determinados e indeterminados del señor **JOSE ALONSO MACIA RAMIREZ** y de la sociedad **MACIA GONZALEZ LTDA convocados por pasiva**, por lo cual se nombra al siguiente profesional del derecho, en los términos del artículo 108, inciso 7° del Código General del Proceso, en armonía con el artículo 48, numeral 7° ib.

STEVEN	BETANCUR CANO	T.P. 275.411	Cra. 42 N° 5Sur-145 of. 909	Medellín	MAIL: <a href="mailto:sbcaabogado@gmail.com">sbcaabogado@gmail.com</a>
--------	------------------	-----------------	-----------------------------------	----------	---

Se le advierte al profesional designado, que conforme al artículo 48, numeral 7° del Código General del Proceso, el cargo es de forzosa aceptación. Comuníquesele su nombramiento.

Se requiere para que cualquier escrito o documento dirigido a este juzgado y a este trámite se presente **únicamente** a través del Centro de Servicios Administrativos de Rionegro, Antioquia, al correo **[csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co)**, en formato PDF, y marcado con el número de celular y el correo electrónico del remitente, a efectos de prestar un mejor servicio.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MILENA ZULUAGA SALAZAR**

**JUEZ**

Providencia inserta en estado electrónico 082 de mayo 17 de 2023.

Firmado Por:

Milena Zuluaga Salazar

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Rionegro - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f80b867fa5198b36dbc343b37f69307e2f66c3b06a08d96fa297dac20fa4df99**

Documento generado en 15/05/2023 05:01:48 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO**

Mayo dieciséis (16) de dos mil veintitrés (2023)

**Radicado:** 05 615 40 03 001 **2023 00452 00**

**Decisión:** Inadmite demanda

Auscultada la presente demanda se advierten las siguientes falencias que impiden su aceptación, a ser suplidas en el plazo de 5 días, so pena de rechazo:

- El nombre del demandado referido en el escrito introductor es incongruente con los documentos aportados como prueba en este asunto, incongruencia que debe ser aclarada por la parte demandante.
- No se ha dado cabal cumplimiento por la parte demandante, a lo ordenado por el artículo 8º, Inciso Segundo, de la Ley 2213 de 2022, que a la letra dice:

*"El interesado afirmará bajo la gravedad del juramento, que se entenderá prestado con la petición, que la dirección electrónica o sitio suministrado corresponde al utilizado por la persona a notificar, informará la forma como la obtuvo y allegará las evidencias correspondientes, particularmente las comunicaciones remitidas a la persona por notificar"*

Se requiere para que cualquier escrito o documento dirigido a este juzgado y a este trámite se presente **únicamente** a través del Centro de Servicios Administrativos de Rionegro, Antioquia, al correo **[csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co)**, en formato PDF, y marcado con el número de celular y el correo electrónico del remitente, a efectos de prestar un mejor servicio.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MILENA ZULUAGA SALAZAR**  
**JUEZ**

Cargado a Estado Electrónico Nro. 082 de mayo 17 de 2023.

**Firmado Por:**  
**Milena Zuluaga Salazar**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e140191c55d3c221a6814b7dd1c67f77996a2c0c3a2156716c138ae0d021195**

Documento generado en 15/05/2023 04:55:58 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO**

Mayo dieciséis (16) de dos mil veintitrés (2023)

**Radicado:** 05 615 40 03 001 **2023 00455 00**

**Decisión:** Libra mandamiento de pago

Como la demanda ejecutiva cumple los lineamientos de los artículos 82 y 424 del C. G. del P. y el título aportado como base de recaudo presta mérito ejecutivo de conformidad con el artículo 422 ibíd, concordado con los artículos 621 y 709 y demás normas pertinentes del Código de Comercio, al no encontrarse faltantes, contradicciones ni imprecisiones, y observando que se trata de obligaciones claras, expresas, liquidables y actualmente exigibles, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** **LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** a favor de FAMI CRÉDITO COLOMBIA S.A.S. (ANTES HOGAR Y MODA S.A.S.) contra la señora LINDA MARÍA MONTAÑA CABAS, por las siguientes sumas de dinero:

- **\$1.931.640** por concepto de capital insoluto contenido en el pagaré 301049, obrante a folios 33 al 38 del documento 01 de la carpeta virtual principal, más los intereses moratorios causados desde el 07 de noviembre de 2022, hasta que se extinga la obligación, liquidados mes a mes a la tasa de una y media veces las variaciones que sufra la tasa de interés certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con el artículo 111 de la ley 510 de 1999 que modificó el artículo 884 del estatuto comercial.

**SEGUNDO:** Notificar personalmente esta providencia a la parte demandada conforme lo normado en los artículos 291 y Ss. del C.G. del P. en la dirección que figura en la demanda, advirtiéndole que cuenta con el término de cinco (5) días para cancelar el monto de la obligación (Art. 431 Ib.), o diez (10) para proponer las excepciones a que haya lugar (Art. 442 Ib.). Misma que se hará en la forma dispuesta en el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, es decir, la parte demandante debe enviar la providencia y los anexos a la parte demandada como mensaje de datos a la dirección electrónica o sitio que suministró la interesada en que se realice la notificación, sin necesidad de envío de previa citación o aviso físico o virtual. La notificación personal se entenderá realizada una vez transcurrido dos días hábiles siguientes al

envío del mensaje y los términos empezarán a correr a partir del día siguiente al de la notificación

**TERCERO:** Asiste los intereses de la sociedad ejecutante, la sociedad GRUPO GER S.A.S., representada legamente por el abogado JESÚS ALBEIRO BETANCUR VELÁSQUEZ, portador de la T. P. 246.738 del C. S. de la J., en los términos y para los efectos del mandato conferido.

## **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MILENA ZULUAGA SALAZAR**  
**JUEZ**

Providencia inserta en estado electrónico 082 de mayo 17 de 2023

Firmado Por:  
**Milena Zuluaga Salazar**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7c1f884e890fd3beda51fb7074b29b8db3b7409b08a20b797ca776b5bc1e0d4f**

Documento generado en 15/05/2023 04:55:59 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**