

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
RIONEGRO (ANT)**  
LISTADO DE ESTADO



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

ESTADO No. 209

Fecha Estado: 18/11/2023

Página: 1

No Proceso	Clase de Proceso	Demandante	Demandado	Descripción Actuación	Fecha Auto	Cuad.	Folio
05615400300120170035200	Verbal	JAKELIN VILLADA NOREÑA	MARICELA CASTRO VILLADA	Auto resuelve solicitud ORDENA INGRESAR AL TYBA	15/12/2023		
05615400300120190051300	Verbal	JHONNY ESTEBAN GOMEZ FLOREZ	LA PREVISORA SA	Auto requiere PARTE DEMANDANDA	15/12/2023		
05615400300120210037300	Verbal	JHON FREDY CASTAÑEDA ROJAS	NESTOR ANTONIO OSORIO HOYOS	Auto requiere PARTE DEMANDANTE	15/12/2023		
05615400300120210037300	Verbal	JHON FREDY CASTAÑEDA ROJAS	NESTOR ANTONIO OSORIO HOYOS	Auto admite demanda LLAMAMIENTO EN GARANTIA	15/12/2023		
05615400300120220048200	Monitorio puro	MARIA ALEJANDRA MOLINA ORTIZ	JORGE HERNAN CARDONA CUBILLOS	Auto resuelve solicitud TIENE NOTIFICADO AL DEMANDADO Y ANUNCIA SENTENCIA ANTICIPADA	15/12/2023		
05615400300120220050000	Verbal	GLADYS ELENA RENDON SALAZAR	MARIA DOLLY RENDON SALAZAR	Auto requiere PARTE DEMANDANTE	15/12/2023		
05615400300120230081700	Ejecutivo Singular	BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.	JENNIFER JARAMILLO SANCHEZ	Auto corre traslado EXCEPCIONES	15/12/2023		
05615400300120230130200	Ejecutivo Singular	BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.	PABLO ESTRADA ALVAREZ	Auto inadmite demanda	15/12/2023		
05615400300120230130400	Verbal	TODO CON PROPIEDAD LTDA	LUZ MERI GARCIA OSPINA	Auto admite demanda	15/12/2023		

No Proceso	Clase de Proceso	Demandante	Demandado	Descripción Actuación	Fecha Auto	Cuad.	Folio
05615400300120230130700	Ejecutivo Singular	COMPLEX LLANOGRANDE P.H.	BROWARD S.A.S.	Auto inadmite demanda	15/12/2023		
05615400300120230130900	Ejecutivo Singular	SEGUROS COMERCIALES BOLIVAR S.A.	FABIO ENRIQUE SOSA LONDOÑO	Auto que libra mandamiento de pago	15/12/2023		
05615400300120230131100	Ejecutivo Singular	EDIFICIO SAUCES DE LA VEGA P.H.	IGT GROUP S.A.S.	Auto inadmite demanda	15/12/2023		
05615400300120230131200	Ejecutivo Singular	BANCO BILBAO VISCAYA ARGENTINA COLOMBIA S.A.	ROBEIRO SEPULVEDA CASTAÑEDA	Auto inadmite demanda	15/12/2023		
05615400300120230131400	Ejecutivo con Título Hipotecario	BANCOLOMBIA S.A.	FRANCISCO JAVIER PEÑA MEDIDA	Auto que libra mandamiento de pago HIPOTECARIO	15/12/2023		
05615400300120230132100	Ejecutivo Singular	SOCIEDAD PRIVADA DE ALQUILER	JORGE ALEXANDER PULGARIN PULGARIN	Auto que niega lo solicitado embargo y ordena oficial transunion	15/12/2023		
05615400300120230132100	Ejecutivo Singular	SOCIEDAD PRIVADA DE ALQUILER	JORGE ALEXANDER PULGARIN PULGARIN	Auto que libra mandamiento de pago	15/12/2023		
05615400300120230132200	Ejecutivo con Título Hipotecario	MARIA AMPARO VALENCIA CASTAÑO	MARIA EUGENIA BURITICA	Auto inadmite demanda	15/12/2023		
05615400300120230133900	Ejecutivo Singular	COTRAFA COOPERATIVA FINANCIERA	DAWER OBED LEGARDA RIOS	Auto inadmite demanda	15/12/2023		
05615400300120230134100	Verbal	MARIO JAVIER BUELVAS BOHORQUEZ	PRODUCTORA Y COMERCIALIZADORA DE FRUTAS Y VERDURAS RICARDO SALINA Y CIA S.A.	Auto inadmite demanda	15/12/2023		
05615400300120230134500	Verbal	G Y M CONCEPTO INMOBILIARIO S.A.S.	ANA MARIA PEREZ ESPINOSA	Auto inadmite demanda	15/12/2023		
05615400300120230134600	Verbal	SANTA MARIA Y ASOCIADOS SAS	ALEXANDER CELIS GRISALES	Auto inadmite demanda	15/12/2023		

No Proceso	Clase de Proceso	Demandante	Demandado	Descripción Actuación	Fecha Auto	Cuad.	Folio
05615400300120230134800	Comision Entrega Bienes Inmuebles	ACRECER SAS	MONICA MARIA RESTREPO ARBOLEDA	Auto resuelve solicitud DE ENTREGA	15/12/2023		
05615400300120230135400	Ejecutivo Singular	BANCO DAVIVIENDA S.A	CARLOS ALBERTO COSME DUQUE	Auto que libra mandamiento de pago	15/12/2023		

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 295 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO Y PARA NOTIFICAR A LAS PARTES DE LAS ANTERIORES DECISIONES, EN LA FECHA 18/11/2023 Y A LA HORA 8:00 A.M., SE FIJA EL PRESENTE ESTADO POR EL TÉRMINO LEGAL DE UN DIA SE DESFIJA EN LA MISMA A LAS 5:00 P.M.

EVER MAURICIO CARDONA GRAJALES  
SECRETARIO (A)



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO**

Diciembre quince -15- de dos mil veintitrés (2023)

**Radicado:** 05 615 40 03 001 **2022 00500 00**

**Decisión:** Requiere Demandante

Dentro del presente trámite jurisdiccional, mediante proveído del diecisiete -17- de agosto hogaño, se designan curador ad-litem de los **HEREDEROS INDETERMINADOS DE LA SEÑORA MARÍA SOFÍA SALAZAR DE RENDÓN**, cargo que recae en la dignidad de la profesional del derecho Dra. VICTORIA EUGENIA ZAPATA ECHAVARRÍA.

Para el día doce -12- de septiembre del año en curso, se allega al dossier digital, archivo 27, memorial, suscrito por parte de la Dra. VICTORIA EUGENIA ZAPATA ECHAVARRI, en el cual manifiesta la aceptación del cargo como curadora e informando que no se ha procedido a su notificación en debida forma, dado que no se le compartió todo lo actuado.

Teniendo en cuenta lo anterior, se requiere a la parte demandante, y en vista de la aceptación del cargo de la curadora, proceda a gestionar en debida forma su vinculación al contradictoria a efectos de la representación de los **HEREDEROS INDETERMINADOS DE LA SEÑORA MARÍA SOFÍA SALAZAR DE RENDÓN** y proceder con el desarrollo normal del presente trámite jurisdiccional.

Para los efectos pertinentes, se ordena incorporar al trámite del presente proceso el escrito allegado por la Dra. MARTHA LUCIA HOYOS SANCHEZ apoderada judicial de unos de los convocados por pasiva, en el cual se informa el cambio de su dirección electrónica, la cual es [marthaluciahoyos.abogada@gmail.com](mailto:marthaluciahoyos.abogada@gmail.com) vistas en el dossier digitalizado, archivo 28.

Se requiere para que cualquier escrito o documento dirigido a este juzgado y a este trámite se presente **únicamente** a través del Centro de Servicios Administrativos de Rionegro, Antioquia, al correo **[csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co)**, en formato PDF, y marcado con el número de celular y el correo electrónico del remitente, a efectos de prestar un mejor servicio.

## **NOTIFÍQUESE**

**MILENA ZULUAGA SALAZAR**

**JUEZ**

Providencia inserta en estado electrónico 209 de diciembre 18 de 2023

Firmado Por:

**Milena Zuluaga Salazar**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cb01486044d75bab89faa2c7b3fe7aa0cb4ced7b5a994af1d826da0a7ac660bd**

Documento generado en 15/12/2023 08:18:45 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO**

Diciembre quince (15) de dos mil veintitrés (2023).

**Radicado:** 05 615 40 03 001 **2023 01321 00**

**Decisión:** Niega solicitud. Ordena Oficiar Transunion

Revisada la petición de medidas cautelares, el Juzgado Primero Civil Municipal de Rionegro, Antioquia,

**RESUELVE:**

Negar el embargo de las cuentas que el demandado **JORGE ALEXÁNDER PULGARÍN PULGARÍN**, pueda tener en las entidades bancarias relacionadas por la apoderada de la parte demandante en su solicitud de medidas cautelares, toda vez que no se especifica o concreta la entidad financiera en donde el demandado tiene productos financieros y mucho menos se indica el número de la cuenta. En su lugar se ordena oficiar a TRANSUNION, con el fin de que certifique los productos financieros que posea el citado demandado. Líbrese Oficio en tal sentido.

**CÚMPLASE**

**MILENA ZULUAGA SALAZAR**

**JUEZ**

Firmado Por:

**Milena Zuluaga Salazar**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a790f316d76bf64e6b940d0902fea3085524061fb1f10ef8687e7389ee502928**

Documento generado en 15/12/2023 08:42:24 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO  
**Diciembre quince -15- de dos mil veintitrés (2023)**

**Radicado:** 05 615 40 03 001 **2021 00373**

**Decisión:** Admite Llamamiento en Garantía

Cumplidos los requisitos exigidos en los artículos 64, 65 y 82 del Código General del Proceso, el **JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO, ANTIOQUIA**

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ADMITIR** el LLAMAMIENTO EN GARANTÍA, presentado por el apoderado judicial de los señores **CARLOS MARIO QUIRAMA JIMENEZ y NESTOR ANTONIO OSORIO HOYOS**, en contra de la compañía **SEGUROS COMERCIALES BOLÍVAR S.A.**, representada legalmente por JAVIER JOSÉ SUÁREZ ESPARRAGOZA, o quien haga sus veces.

**SEGUNDO:** DAR TRASLADO al llamado en garantía por el término de veinte (20) días, para lo sí lo tiene a bien se pronuncie al respecto. Inciso primero del artículo 66 del Código General del Proceso.

**TERCERO:** NOTIFICAR personalmente al llamado en garantía, conforme lo normado en los artículos 291 y Ss. del C.G. del P. en concordancia con la ley 2213 de 2022.

Se requiere para que cualquier escrito o documento dirigido a este juzgado y a este trámite se presente **únicamente** a través del Centro de Servicios Administrativos de Rionegro, Antioquia, al correo **[csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co)**, en formato PDF, y marcado con el número de celular y el correo electrónico del remitente, a efectos de prestar un mejor servicio.



**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MILENA ZULUAGA SALAZAR**

**JUEZ**

Cargado en Estado Electrónico Nro. 209 de Diciembre 18 de 2023

Firmado Por:

Milena Zuluaga Salazar

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Rionegro - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c39f619999c82ecbbdeec709fd9e29a2ac0c6bc075823ad3da09c926dd5783a4**

Documento generado en 15/12/2023 08:18:35 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO**

Diciembre quince -15- de dos mil veintitrés (2023).

**Radicado:** 05 615 40 03 001 **2023 01339 00**

**Decisión:** Inadmite

Auscultada la demanda se advierten las siguientes falencias que impiden su aceptación, a ser suplidas en el término de 5 días, so pena de rechazo:

**PRIMERO:** Se deberá dar cumplimiento a lo normado en el artículo 431 parte final del Código General del Proceso, esto es, teniendo en cuenta que se informa sobre la existencia de cláusula aceleratoria en el título valor allegado como base de recaudo –pagaré- se servirá precisar la fecha desde la cual hace uso de la misma.

**SEGUNDO:** Se servirá dar cumplimiento a lo normado en el artículo 8 de la ley 2213, es decir, se servirá afirmar bajo la gravedad del juramento que la dirección electrónica informada de la parte convocada por pasiva **corresponde a la utilizada por él;** si bien es aporta una dirección electrónica **no se informa que ésta sea la que utiliza el llamado a resistir las pretensiones de la demanda;** lo anterior a efectos del cabal cumplimiento de la norma en cita; manifestación que se entiende bajo la gravedad del juramento.

**TERCERO:** Se servirá concretar el acápite de CUANTIA COMPETENCIA, dado que la misma se torna inconclusa. En el entendido que la parte pretensora opte por la competencia por el lugar de cumplimiento de la obligación (art. 28, numeral 3 del CGP), se debe indicar que de la literalidad del título valor allegado como base de recaudo, se dejó consignado que se pagaría en el municipio de Medellín.

**CUARTO:** Se servirá allegar nuevamente debidamente escaneado el título valor allegado como base de recaudo –pagaré- dado que el anexo en su parte derecha se percibe recortado.

Se requiere para que cualquier escrito o documento dirigido a este juzgado y a este trámite se presente **únicamente** a través del Centro de Servicios Administrativos de Rionegro, Antioquia, al correo **csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co**, en formato PDF, y marcado con el número de celular y el correo electrónico del remitente, a efectos de prestar un mejor servicio.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MILENA ZULUAGA SALAZAR**

**JUEZ**

Providencia inserta en estado electrónico 209 de diciembre 18 de 2023.

Firmado Por:

Milena Zuluaga Salazar

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Rionegro - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fe1e45b8708ef0c82fd3d8275a977b4e3838626b03ba0d302bd7a238d6aa2ab0**

Documento generado en 15/12/2023 08:18:36 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO**

Diciembre quince -15- de dos mil veintitrés (2023).

**Radicado:** 05 615 40 03 001 **2023 01341 00**

**Decisión:** Inadmite

Auscultada la demanda se advierten las siguientes falencias que impiden su aceptación, a ser suplidas en el término de 5 días, so pena de rechazo:

**PRIMERO:** Se deberá dar cumplimiento a lo normado en el artículo 82 numeral 2 del Código General del Proceso, esto es, se servirá indicar el DOMICILIO de las partes procesales acá enfrentadas.

**SEGUNDO:** Se servirá aclarar al despacho los motivos por los cuales realiza el pedimento aludido en el numeral CUARTO del acápite de pretensiones, teniendo en cuenta que a la aseguradora SEGUROS COMERCIALES BOLIVAR no se incluye como polo pasivo de la relación jurídico procesal, ni en los hechos y mandato conferido se establece la vinculación de ésta como parte demandada.

**TERCERO:** Se servirá ampliar los hechos de la presente demanda jurisdiccional en el cual se indique el lugar de la ocurrencia del hecho, en vista de que en el acápite de competencia indica que se radica en el lugar de ocurrencia del siniestro, pero brilla por su ausencia esta manifestación en los hechos de la demanda.

**CUARTO:** Se deberá dar cumplimiento a lo normado en el artículo 82 numeral 10 del Código General del Proceso, esto es, se servirá indicar la dirección física de las partes procesales acá involucradas.

**QUINTO:** Se servirá dar cumplimiento a lo normado en el artículo 8 de la ley 2213, es decir, se servirá afirmar bajo la gravedad del juramento que la dirección electrónica informada de la parte convocada por pasiva

**corresponde a la utilizada por él;** si bien es aporta una dirección electrónica **no se informa que ésta sea la que utiliza el llamado a resistir las pretensiones de la demanda;** lo anterior a efectos del cabal cumplimiento de la norma en cita; manifestación que se entiende bajo la gravedad del juramento.

**SEXTO:** Se servirá allegar el video a que hace alusión en el hecho segundo de ésta demanda jurisdiccional.

Se requiere para que cualquier escrito o documento dirigido a este juzgado y a este trámite se presente **únicamente** a través del Centro de Servicios Administrativos de Rionegro, Antioquia, al correo **csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co**, en formato PDF, y marcado con el número de celular y el correo electrónico del remitente, a efectos de prestar un mejor servicio.

### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MILENA ZULUAGA SALAZAR**

**JUEZ**

Providencia inserta en estado electrónico 209 de diciembre 18 de 2023.

Firmado Por:

Milena Zuluaga Salazar

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Rionegro - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **02afb47c345426d3624c870bb51994ea0d11e4a6fc8cdd0918a685e4d50878c**

Documento generado en 15/12/2023 08:18:37 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO**

Diciembre quince -15- de dos mil veintitrés (2023).

**Radicado:** 05 615 40 03 001 **2023 01345 00**

**Decisión:** Inadmite

Auscultada la demanda se advierten las siguientes falencias que impiden su aceptación, a ser suplidas en el término de 5 días, so pena de rechazo:

**PRIMERO:** Se hace necesario que se realice modificación a la pretensión primera, dado que la misma debe guardar consonancia con los hechos narrados, es decir, se deberá solicitar la terminación del contrato de tenencia suscrito por parte del señor FABIO ALONSO FRANCO ZULETA quien posteriormente lo cedió a GYM COMCEPTO INMOBILIARIO S.A.S

**SEGUNDO:** Se adecuará el acápite de COMPETENCIA indicando en debida forma la razón de la competencia de éste estrado judicial, dado que en ésta clase de asunto no es por el domicilio de la parte demandada, sino por la ubicación del bien dado en tenencia por arrendamiento, artículo 28 numeral 7 del Código General del Proceso.

**TERCERO:** Se servirá dar cumplimiento a lo normado en el artículo 8 de la ley 2213, es decir, se servirá afirmar bajo la gravedad del juramento que la dirección electrónica informada de la parte convocada por pasiva **corresponde a la utilizada por ella;** si bien es aporta una dirección electrónica **no se informa que ésta sea la que utiliza la llamada a resistir las pretensiones de la demanda;** y aportado las evidencia exigidas por el legislador, lo anterior a efectos del cabal cumplimiento de la norma en cita; manifestación que se entiende bajo la gravedad del juramento.

**CUARTO:** Se deberá aportar la certificación de que trata el artículo 30 de la Ley 527 de 1999, sobre la generación de firma digital de la demandada y

concretamente con relación al contrato de tenencia del cual se pretende su terminación.

**QUINTO:** Se deberá dar cumplimiento a lo normado en el artículo 74 del Código General del Proceso, esto es, se deberá allegar el poder debidamente firmado y con la respectiva presentación personal del poderdante o en su defecto acatando lo dispuesto en el artículo 5° de la Ley 2213 de 2022, es decir, mediante mensaje de datos remitido por el poderdante desde su dirección de correo electrónico a la profesional del derecho. En este último caso, se podrá acreditar el poder allegando a este trámite copia digital del correo -imagen o "pantallazo"- remitido por el poderdante a la abogada desde su dirección de correo electrónico (si se trata de personas inscritas en el registro mercantil el correo deberá remitirse desde la dirección inscrita en ese registro para recibir notificaciones judiciales).

Lo anterior, siguiendo la interpretación adoptada por la Sala de Casación Penal de la Corte Suprema de Justicia en providencia del 3 de septiembre de 2020, en relación a la forma de otorgamiento de poderes especiales electrónicos, a la cual podrá accederse a través del siguiente vínculo:

[https://etbcj-my.sharepoint.com/:b:/g/personal/rioj02cctoj\\_cendoj\\_ramajudicial\\_gov\\_co/EcsgRzKGHLZHqZot0p7Bf0gByQTcVL1XA24PSIUrGVjtfQ?e=puzFne](https://etbcj-my.sharepoint.com/:b:/g/personal/rioj02cctoj_cendoj_ramajudicial_gov_co/EcsgRzKGHLZHqZot0p7Bf0gByQTcVL1XA24PSIUrGVjtfQ?e=puzFne)

**SEXTO:** Se deberá dar cumplimiento a lo normado en el artículo 6 de la ley 2213, es decir, se servirá acreditar el envío de la radicación de la presente demanda a la parte convocada por pasiva.

Se requiere para que cualquier escrito o documento dirigido a este juzgado y a este trámite se presente **únicamente** a través del Centro de Servicios Administrativos de Rionegro, Antioquia, al correo **csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co**, en formato PDF, y marcado con el número de celular y el correo electrónico del remitente, a efectos de prestar un mejor servicio.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MILENA ZULUAGA SALAZAR**

**JUEZ**

Providencia inserta en estado electrónico 209 de diciembre 18 de 2023.

Firmado Por:

**Milena Zuluaga Salazar**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **aea830c470356acfebfdec9014eac2a38084f83734edeb409371a852e4b350c5**

Documento generado en 15/12/2023 08:18:38 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**





Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO**

Diciembre quince-15- de dos mil veintitrés (2023).

**Radicado:** 05 615 40 03 001 **2023 01346 00**

**Decisión:** Inadmite

Auscultada la demanda se advierten las siguientes falencias que impiden su aceptación, a ser suplidas en el término de 5 días, so pena de rechazo:

**PRIMERO:** Se deberá dar cumplimiento a lo normado en el artículo 82 numeral 10 del Código General del Proceso, esto es, se servirá indicar la dirección física y electrónica de la parte demandante, dado que en el acápite de notificaciones quedó inconclusa.

**SEGUNDO:** Se servirá dar cumplimiento a lo normado en el artículo 8 de la ley 2213, es decir, se servirá afirmar bajo la gravedad del juramento que la dirección electrónica informada de la parte convocada por pasiva **corresponde a la utilizada por él;** si bien es aporta una dirección electrónica **no se informa que ésta sea la que utiliza el llamado a resistir las pretensiones de la demanda;** lo anterior a efectos del cabal cumplimiento de la norma en cita; manifestación que se entiende bajo la gravedad del juramento.

**TERCERO:** Se deberá dar cumplimiento a lo normado en el artículo 6 de la ley 2213, es decir, se servirá acreditar el envío de la radicación de la presente demanda a la parte convocada por pasiva.

Se requiere para que cualquier escrito o documento dirigido a este juzgado y a este trámite se presente **únicamente** a través del Centro de Servicios Administrativos de Rionegro, Antioquia, al correo **[csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co)**, en formato PDF, y marcado con el número de celular y el correo electrónico del remitente, a efectos de prestar un mejor servicio.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MILENA ZULUAGA SALAZAR**

**JUEZ**

Providencia inserta en estado electrónico 209 de diciembre 18 de 2023.

Firmado Por:

Milena Zuluaga Salazar

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Rionegro - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **71d1328148d6c2afac67e7a435dac34ca24e6f7d1914d92eda562d4721b080c8**

Documento generado en 15/12/2023 11:53:25 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO**

Diciembre quince -15- de dos mil veintitrés (2023).

**Radicado:** 05 615 40 03 001 **2023 01346 00**

**Decisión:** Inadmite

Auscultada la presente solicitud de entrega de bien inmueble se advierten las siguientes falencias que impiden su aceptación, a ser suplidas en el término de 5 días, so pena de rechazo:

**PRIMERO:** Teniendo en cuenta lo acordado en el acta de conciliación sellava a cabo el 30 de agosto de 2023 entre G Y M CONCEPTO INMOBILIARIO S.A.S VS CONSTRUINVERSIONES VALLEJO SAS y concretamente en lo que concierne a la entrega del bien inmueble dado en tenencia por arrendamiento se indicó lo siguiente:

*“i. Que, en el evento de incumplir el pago de las cuotas enunciadas en el numeral primero y segundo de este acuerdo, se procederá a la restitución del inmueble a los 30 días hábiles siguientes a la fecha del incumplimiento del acuerdo a las 11:00 AM.”*

Dentro de la solicitud emitida por parte de la Jefe Unidad de Conciliación de la Cámara de Comercio de Medellín para Antioquia, no se especifica concretamente cuando se incumplió lo acordado en la conciliación, para determinar si se cumplieron los 30 días **hábiles siguientes** a que refiere el acuerdo conciliatorio; por lo cual la solicitud deberá ser extensible a que se indique cual fue el día del incumplimiento por parte de CONSTRUINVERSIONES VALLEJO SAS y así poder ordenar la restitución del bien.

Se requiere para que cualquier escrito o documento dirigido a este juzgado y a este trámite se presente **únicamente** a través del Centro de Servicios Administrativos de Rionegro, Antioquia, al correo

**csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co**, en formato PDF, y marcado con el número de celular y el correo electrónico del remitente, a efectos de prestar un mejor servicio.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MILENA ZULUAGA SALAZAR**

**JUEZ**

Providencia inserta en estado electrónico 209 de diciembre 18 de 2023.

Firmado Por:

**Milena Zuluaga Salazar**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7fbca43a0a09d16c38171ccf108ef4fbef9d19effaeeb83e1d816aaee62726d1**

Documento generado en 15/12/2023 11:53:25 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO

Diciembre quince -15- de dos mil veintitrés (2023).

**Radicado:** 05 615 40 03 001 **2023 01348 00**

**Decisión:** Resuelve Solicitud de Entrega

Para el día catorce -14- de diciembre de la anualidad en curso, se allega a éste estrado judicial, solicitud de entrega de bien inmueble arrendado, por parte de la Jefe Unidad de Conciliación de la Cámara de Comercio de Medellín para Antioquia.

En la respectiva misiva, el Centro de Conciliación indica, que recibieron comunicación de parte de DANNY YURLEY POSADA VIRGEN, en calidad de apoderada especial de ACRECER S.A.S. (convocante) en la cual informa sobre el incumplimiento del acuerdo conciliatorio y por ende a la entrega de un bien inmueble ubicado en la **CALLE 63 # 54 - 38 APARTAMENTO 102, cerezos del municipio de RIONEGRO (ANTIOQUIA)**; que según el acta de conciliación con radicado interno **2023 CC 03750** del 20 de octubre de 2023, por parte de **YUDYS PAOLA PEREZ GALINDO y FELIZ EMISAELO LOPEZ ACUÑA**, se comprometieron entre otras cosas, a

**“PRIMERA: RESTITUCION DEL INMUEBLE (OBLIGACION DE HACER):** La señora, Yudys Paola Perez Galindo, con Cédula de ciudadanía 1197214813, en calidad de ARRENDATARIA, La señora Monica Restrepo Arboleda, con Cédula de ciudadanía 43824424, en calidad de CODEUDORA SOLIDARIA y el señor Félix Emisael López acuña, identificado permiso temporal No. 5648891 de nacionalidad venezolano, quien actúa en calidad de TENEDOR Y OCUPANTE DEL INMUEBLE **SE OBLIGA A ENTREGAR** y LA SOLICITANTE, ACRECER S.A.S., con NIT 890924789, representada legalmente por Luis Miguel Pelaez Gaviria identificado con la cédula de ciudadanía número 8125809 quien se **OBLIGA A RECIBIR** el inmueble

*con destinación vivienda, ubicado en la CALLE 63 54 38 AP 102, cerezos del municipio de RIONEGRO (ANTIOQUIA), cuyos linderos se encuentran en la escritura pública, los convocados entregarán personalmente el inmueble previamente mencionado al arrendador, o a quien designen, **el día treinta (30) de octubre de 2023, a las diez de la mañana (10:00 a.m.) ...***”

Por lo anterior, y conforme a lo reglado en el artículo 144 de la ley 2220 de 2022, solicitan se comisione para la entrega del bien.

#### **RECUESTO FACTICOS:**

Se tiene, que, ante la Cámara de Comercio de Medellín, se llevó a cabo diligencia de audiencia de conciliación, signada bajo el radicado interno **2023 CC 03750**, y fechada el veinte -20- de octubre de dos mil veintitrés -2023-

En los hechos, base de la solicitud de conciliación, se dejó consignado sobre la existencia de un contrato de tenencia por arrendamiento, respecto a un bien inmueble ubicado en la **CALLE 63 # 54 - 38 APARTAMENTO 102, cerezos del municipio de RIONEGRO (ANTIOQUIA)**

En el acápite de “ACUERDOS” se observa que con relación al bien inmueble se acordó lo siguiente:

**“PRIMERA: RESTITUCION DEL INMUEBLE (OBLIGACION DE HACER):** La señora, Yudys Paola Perez Galindo, con Cédula de ciudadanía 1197214813, en calidad de ARRENDATARIA, La señora Monica Restrepo Arboleda, con Cédula de ciudadanía 43824424, en calidad de CODEUDORA SOLIDARIA y el señor Félix Emisael López acuña, identificado permiso temporal No. 5648891 de nacionalidad venezolano, quien actúa en calidad de TENEDOR Y OCUPANTE DEL INMUEBLE **SE OBLIGA A ENTREGAR** y LA SOLICITANTE, ACRECER S.A.S., con NIT 890924789, representada legalmente por Luis Miguel Pelaez Gaviria identificado con la cédula de ciudadanía

número 8125809 quien se **OBLIGA A RECIBIR** el inmueble con destinación vivienda, ubicado en la CALLE 63 54 38 AP 102, cerezos del municipio de RIONEGRO (ANTIOQUIA), cuyos linderos se encuentran en la escritura pública, los convocados entregarán personalmente el inmueble previamente mencionado al arrendador, o a quien designen, **el día treinta (30) de octubre de 2023, a las diez de la mañana (10:00 a.m.) ...”**

Según la petición allegada al despacho, y dado el incumplimiento de entrega, es que la Cámara de Comercio de Medellín, eleva el presente pedimento de entrega; para lo cual allega:

- i. Solicitud por escrito
- ii. Copia del acta de acuerdo conciliatorio
- iii. Solicitud de incumplimiento por del interesado

#### **CONSIDERACIONES DEL DESPACHO PREVIAS A RESOLVER**

Establece el artículo 69 de la ley 446 de 1998, lo siguiente:

*“Conciliación sobre inmueble arrendado. Los Centros de Conciliación podrán solicitar a la autoridad judicial que comisione a los Inspectores de Policía para realizar la diligencia de entrega de un bien arrendado, cuando exista incumplimiento de un acta de conciliación con un acta al respecto.”*

A su turno el artículo 144 de 2022 establece:

***“Incumplimiento del acuerdo de conciliación sobre entrega de inmueble arrendado.*** En caso de incumplimiento de un sobre entrega de bien inmueble arrendado, los centros acta de conciliación de conciliación o el conciliador podrán solicitar a la autoridad judicial que comisione a la autoridad competente para realizar la diligencia de entrega.”

Visto lo anterior, y teniendo en cuenta que se realizó acuerdo conciliatorio ante la Cámara de Comercio de Medellín y dado que ésta misma entidad es la que eleva el pedimento de entrega, dado el incumplimiento sobre la entrega del bien inmueble, sobre el cual recayó la conciliación, este estrado judicial ordena la entrega conforme a la norma transcrita líneas precedentes, para lo cual se ordena comisionar al señor ALCALDE MUNICIPAL DE RIONEGRO ANTIOQUIA, a efectos de procurar la entrega del bien inmueble descrito anteriormente.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Primero Civil Municipal de Rionegro, Antioquia,

### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** se procede a subcomisionar al señor ALCALDE MUNICIPAL DE RIONEGRO ANTIOQUIA, para que proceda a realizar la entrega bien inmueble ubicado en la **CALLE 63 # 54 - 38 APARTAMENTO 102, cerezos del municipio de RIONEGRO (ANTIOQUIA)**, conforme a lo normado en el artículo 69 de la ley 446 de 1998, artículo 144 de la ley 2220 de 2022 y según lo dispuesto en el presente proveído.

Se requiere para que cualquier escrito o documento dirigido a este juzgado y a este trámite se presente **únicamente** a través del Centro de Servicios Administrativos de Rionegro, Antioquia, al correo **[csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co)**, en formato PDF, y marcado con el número de celular y el correo electrónico del remitente, a efectos de prestar un mejor servicio.

### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MILENA ZULUAGA SALAZAR**

**JUEZ**

Providencia inserta en estado electrónico 209 de diciembre 18 de 2023.

Firmado Por:



**Milena Zuluaga Salazar**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c3431bfa225ba00f635c11703a9b967695a70bbb194df78ca3a52b60bbe65b9c**

Documento generado en 15/12/2023 11:53:26 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO

Diciembre -15- de dos mil veintitrés (2023).

**Radicado:** 05 615 40 03 001 **2023 01354 00**

**Decisión:** Libra Mandamiento de Pago

Como la demanda ejecutiva cumple los lineamientos de los artículos 82 y 424 del C. G. del P. y el título aportado como base de recaudo presta mérito ejecutivo de conformidad con los artículos 422 y 430 ibíd, concordado con los artículos 621 y 709 y demás normas pertinentes del Código de Comercio, al no encontrarse faltantes, contradicciones ni imprecisiones, y observando que se trata de obligaciones claras, expresas, liquidables y actualmente exigibles, el Juzgado,

### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO a favor del **BANCO DAVIVIENDA S.A.** y en contra del señor **CARLOS ALBERTO COSME DUQUE**, por las siguientes sumas de dinero:

Por la suma de **SESENTA Y OCHO MILLONES DIECISEIS MIL NOVECIENTOS SETENTA Y TRES PESOS (\$ 68'016.973)** por concepto de **capital** contenido en el Pagaré allegado como base de recaudo, obrante a folio 68 del cuaderno principal expediente digital archivo 02.

Más los intereses moratorios que se causen del capital adeudado, causados desde el **14 de diciembre de 2023** (fecha de presentación de la demanda) hasta que se extinga la obligación, liquidados mes a mes a la tasa de una y media veces las variaciones que sufra la tasa de interés certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con el artículo 111 de la ley 510 de 1999 que modificó el artículo 884 del estatuto comercial.

Por la suma de **SIETE MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS SETENTA Y DOS PESOS (\$ 7'792.272)** por concepto de **intereses corrientes** contenido en el Pagaré allegado como base de recaudo, obrante a folio 68 del cuaderno principal expediente digital archivo 01, causados entre el 18 de junio y el 22 de noviembre de 2023.

**SEGUNDO:** Notificar personalmente esta providencia a la parte demandada conforme lo normado en los artículos 291 y Ss. del C.G. del P. en concordancia con la ley 2213, en la dirección que figura en la demanda, advirtiéndole que cuenta con el término de cinco (5) días para cancelar el monto de la obligación (Art. 431 Ib.), o diez (10) para proponer las excepciones a que haya lugar (Art. 442 Ib.).

**CUARTO:** Asiste los intereses del ejecutante el abogado OSCAR FAVIAN DIAZ DUCUARA, en la forma y términos del poder a ella conferido.

Se requiere para que cualquier escrito o documento dirigido a este juzgado y a este trámite se presente **únicamente** a través del Centro de Servicios Administrativos de Rionegro, Antioquia, al correo **csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co**, en formato PDF, y marcado con el número de celular y el correo electrónico del remitente, a efectos de prestar un mejor servicio.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MILENA ZULUAGA SALAZAR**

**JUEZ**

Cargado en Estado Electrónico Nro. 209 de diciembre 18 de 2023

Firmado Por:

Milena Zuluaga Salazar

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Rionegro - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **327b4bab1c8bec491d466612ac81a91e79b42a512e43da70cb429cbd17d332f**

Documento generado en 15/12/2023 01:30:05 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO ANT.**

Diciembre quince (15) de dos mil veintitrés (2023)

**Radicado:** 05 615 40 03 001 **2023 01302 00**

**Decisión:** Inadmite demanda

Auscultada la presente demanda se advierten las siguientes falencias que impiden su aceptación, a ser suplidas en el plazo de 5 días, so pena de rechazo:

- Atendiendo lo establecido por el artículo 74 del C. General del Proceso, el poder otorgado al mandatario no se encuentra dirigido en debida forma al juez de conocimiento.
- La determinación de la clase de proceso en el acápite de cuantía se torna incongruente frente a los hechos y pretensiones de la demanda y a la literalidad del título ejecutivo aportado como base de recaudo.
- En los términos de la Ley 2213 de 2022, artículo 6º, inciso quinto, la parte demandante NO HA ACREDITADO el envío por medio electrónico de la demanda y sus anexos a la dirección física del demandado indicada en el escrito introductor.

Se requiere para que cualquier escrito o documento dirigido a este juzgado y a este trámite se presente **únicamente** a través del Centro de Servicios Administrativos de Rionegro, Antioquia, al correo **[csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co)**, en formato PDF, y marcado con el número de celular y el correo electrónico del remitente, a efectos de prestar un mejor servicio.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MILENA ZULUAGA SALAZAR**  
**JUEZ**

Cargado a Estado Electrónico Nro. 209 de diciembre 18 de 2023

**Milena Zuluaga Salazar**

Firmado Por:

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **aff39ca139ecb02ad99ad320b30acbf243ca6ce414c73386fbaae9c575b33dce**

Documento generado en 15/12/2023 08:42:25 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO ANT.**

Diciembre quince (15) de dos mil veintitrés (2023)

**Radicado:** 05 615 40 03 001 **2023 01307 00**

**Decisión:** Inadmite demanda

Auscultada la presente demanda se advierten las siguientes falencias que impiden su aceptación, a ser suplidas en el plazo de 5 días, so pena de rechazo:

- Como lo ordena el artículo 82, numeral 2°, del C. General del P., no se determina claramente en la demanda el domicilio de las partes demandante ni demandada.
- En los términos del numeral 10 y Parágrafo 1°, del C. General del Proceso, en armonía con el artículo 6° de la Ley 2213 de 2022, no se determina la dirección electrónica de la sociedad demandada, ni se hace manifestación de su desconocimiento.
- No se da cumplimiento a lo ordenado en el numeral 9 del artículo 82 del C. General del P., en cuanto a la determinación de la cuantía.

Se requiere para que cualquier escrito o documento dirigido a este juzgado y a este trámite se presente **únicamente** a través del Centro de Servicios Administrativos de Rionegro, Antioquia, al correo **[csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co)**, en formato PDF, y marcado con el número de celular y el correo electrónico del remitente, a efectos de prestar un mejor servicio.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MILENA ZULUAGA SALAZAR**  
**JUEZ**

Cargado a Estado Electrónico Nro. 209 de diciembre 18 de 2023

Firmado Por:

**Milena Zuluaga Salazar**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **84f910066681f726c98d68e0d398ef757cbe6e9efbab3aa92a3f6e8f1519c8a8**

Documento generado en 15/12/2023 08:42:26 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**





Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO**

Diciembre quince (15) de dos mil veintitrés (2023)

**Radicado:** 05 615 40 03 001 **2023 01311 00**

**Decisión:** Inadmite demanda.

Auscultada la presente demanda se advierten las siguientes falencias que impiden su aceptación, a ser suplidas en el plazo de 5 días, so pena de rechazo:

- No se determina de manera clara el domicilio de la sociedad demandada en el escrito introductor como lo dispone el artículo 82, numeral 2º, del C. General del Proceso.
- El poder conferido por la copropiedad demandante no cumple con los requisitos del artículo 5º, Inciso Segundo, de la Ley 2213 de 2022, esto es, indicar expresamente la dirección de correo electrónico del apoderado, que deberá coincidir con la inscrita en el Registro Nacional de Abogados.

Se requiere para que cualquier escrito o documento dirigido a este juzgado y a este trámite se presente **únicamente** a través del Centro de Servicios Administrativos de Rionegro, Antioquia, al correo **csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co**, en formato PDF, y marcado con el número de celular y el correo electrónico del remitente, a efectos de prestar un mejor servicio.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MILENA ZULUAGA SALAZAR**  
**JUEZ**

Cargado a Estado Electrónico Nro. 209 de diciembre 18 de 2023

Firmado Por:  
Milena Zuluaga Salazar

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f6fc00bdc5ab1894da75b7bd6d89484e201c34788bc649c78d84b3234d58e2f**

Documento generado en 15/12/2023 08:42:26 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO**

Diciembre quince (15) de dos mil veintitrés (2023)

**Radicado:** 05 615 40 03 001 **2023 01312 00**

**Decisión:** Inadmite demanda

Auscultada la presente demanda se advierten las siguientes falencias que impiden su aceptación, a ser suplidas en el plazo de 5 días, so pena de rechazo:

- El escrito en el que se confirió poder a la mandataria judicial para asistir los intereses de la entidad demandante, no puede presumirse auténtico, pues carece de alguna de las condiciones que le otorgan esa cualidad, a saber: (i) de ser conferido físicamente, deberá contener la presentación personal ante juez, notario u oficina de apoyo (art. 74 C. G. del P.) o; (ii) de ser conferido por medios digitales, deberá allegarse la constancia de haber sido remitido desde la dirección electrónica del poderdante (Art. 5° Ley 2213 de 2022), y deberá estar dirigido al juez de conocimiento.

Se requiere para que cualquier escrito o documento dirigido a este juzgado y a este trámite se presente **únicamente** a través del Centro de Servicios Administrativos de Rionegro, Antioquia, al correo **[csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co)**, en formato PDF, y marcado con el número de celular y el correo electrónico del remitente, a efectos de prestar un mejor servicio.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MILENA ZULUAGA SALAZAR**  
**JUEZ**

Cargado a Estado Electrónico Nro. 209 de diciembre 18 de 2023.

Firmado Por:

Milena Zuluaga Salazar

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **af311b15497c6d0196805410c79013ead5c1b357ff11ce8387d8f4c343532183**

Documento generado en 15/12/2023 08:42:27 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO**

Diciembre quince (15) de dos mil veintitrés (2023).

**Radicado:** 05 615 40 03 001 **2023 01314 00**

**Decisión:** Mandamiento de pago

Como la demanda ejecutiva cumple los lineamientos de los artículos 82 y 468 del C. G. del P. y el título aportado como base de recaudo presta mérito ejecutivo de conformidad con el artículo 422 ibíd, concordado con los artículos 621 y 709 y demás normas pertinentes del Código de Comercio, al no encontrarse faltantes, contradicciones ni imprecisiones, y observando que se trata de obligaciones claras, expresas, liquidables y actualmente exigibles, el Juzgado,

**RESUELVE:**

1°. Librar mandamiento de pago a favor de la **BANCOLOMBIA S.A., con Nit 890.903.938-8**, en contra del señor **FRANCISCO JAVIER PEÑA MEDINA**, por las siguientes sumas de dinero y conceptos:

- 1.1. Por la cantidad de **\$15.652.735**, por concepto de capital acelerado contenido en el **Pagaré Nro. 4120084493001**, obrante a folios 2 al 6 del documento 02 de la carpeta virtual principal más los intereses moratorios causados desde el 02 de septiembre hogaño, fecha de presentación de esta demanda, hasta que se extinga la obligación, liquidados mes a mes a la tasa de una y media veces las variaciones que sufra la tasa de interés certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con el artículo 111 de la ley 510 de 1999 que modificó el artículo 884 del estatuto comercial.
- 1.2. Por la cantidad de **\$2.633.427**, por concepto de capital acelerado contenido en el **Pagaré suscrito en agosto 19 de 2014**, obrante a folios 7 al 16 del documento 02 de la carpeta virtual principal, más los intereses moratorios causados desde el 07 de octubre hogaño, hasta que se extinga la obligación, liquidados mes a mes a la tasa de una y media veces las variaciones que sufra la tasa de interés certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con el artículo 111 de

la ley 510 de 1999 que modificó el artículo 884 del estatuto comercial..

1.3. Por la cantidad de **\$77.346.529**, por concepto de capital acelerado contenido en el **Pagaré Nro. 1651-320281914**, obrante a folios 18 al 21 del documento 02 de la carpeta virtual principal. más los intereses moratorios causados desde el 15 de septiembre hogaño, hasta que se extinga la obligación, liquidados mes a mes a la tasa de una y media veces las variaciones que sufra la tasa de interés certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con el artículo 111 de la ley 510 de 1999 que modificó el artículo 884 del estatuto comercial.

2°. Tal como lo dispone el artículo 468, numeral 2° del Código General del Proceso, se ordena el embargo y secuestro de los bienes inmuebles gravados con garantía real identificados con Folios de Matrícula Inmobiliaria Nros. **020-91424 y 020-91511**. Líbrense los oficios del caso.

3°. Notificar personalmente esta providencia a la parte demandada conforme lo normado en los artículos 291 y Ss. del C.G. del P., en armonía con el artículo 8° de la Ley 2213 de 2022, en la dirección que figura en la demanda, advirtiéndole que cuenta con el término de cinco (5) días para cancelar el monto de la obligación (Art. 431 Ib.), o diez (10) para proponer las excepciones a que haya lugar (Art. 442 Ib.), misma que se hará en la forma dispuesta en el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, es decir, la parte demandante debe enviar la providencia y los anexos a la parte demandada como mensaje de datos a la dirección electrónica o sitio que suministró la interesada en que se realice la notificación, sin necesidad de envío de previa citación o aviso físico o virtual. La notificación personal se entenderá realizada una vez transcurrido dos días hábiles siguientes al envío del mensaje y los términos empezarán a correr a partir del día siguiente al de la notificación.

6°. Se reconoce personería para actuar como apoderado judicial de la entidad demandante, al abogado JUAN CARLOS MENESES MEJÍA, con T. P. Nro. 76.567 del C. S. de la J.

## **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MILENA ZULUAGA SALAZAR**  
**JUEZ**

Cargado a Estado Electrónico Nro. 209 de diciembre 18 de 2023

**Firmado Por:**  
**Milena Zuluaga Salazar**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f0bf92f8362d63765fbfb5869006b7c21503fd689a92863d0d496c8f9d452891**

Documento generado en 15/12/2023 08:42:27 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO**

Diciembre quince (15) de dos mil veintitrés (2023).

**Radicado:** 05 615 40 03 001 **2023 01321 00**

**Decisión:** Mandamiento de pago

Como la demanda ejecutiva cumple los lineamientos de los artículos 82 y 424 del C. G. del P. y el título base de ejecución cumple con los requerimientos de que tratan los artículos 422 Ib y 14 de la Ley 820 de 2003, al no encontrarse faltantes, contradicciones ni imprecisiones, y observando que se trata de obligaciones claras, expresas, liquidables y actualmente exigibles, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Librar mandamiento de pago a favor de **SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER S.A.S.**, en contra de **JORGE ALEXÁNDER PULGARÍN PULGARÍN**, por las siguientes sumas de dinero y conceptos:

- Por la suma de **\$1.500.000**, correspondiente al canon de arrendamiento del periodo comprendido entre el 21 de agosto de 2023 al 20 de septiembre de la misma anualidad.
- Por la suma de **\$1.500.000**, correspondiente al canon de arrendamiento del periodo comprendido entre el 21 de septiembre de 2023 al 20 de octubre de la misma anualidad.
- Por la suma de **\$1.500.000**, correspondiente al canon de arrendamiento del periodo comprendido entre el 21 de octubre de 2023 al 20 de noviembre de la misma anualidad.
- Por los cánones de arrendamiento que se sigan generando, hasta la respectiva sentencia, de conformidad con los artículos 88 y 431 del Código General del Proceso

**SEGUNDO: NEGAR EL MANDAMIENTO DE PAGO** solicitado por el valor de la cláusula penal pactada en el contrato arrendaticio, por cuanto se trata de una pretensión consecuencial que debe canalizarse al interior del pleito en el que se discuta el cumplimiento o la resolución del vínculo contractual, es



decir, donde se debata el presunto incumplimiento que apareje como consecuencia la sanción. Además, pretensión de ese linaje no admite ser acumulada a este litigio por cuanto los procedimientos son disímiles.

**TERCERO.** Notificar personalmente esta providencia a la parte demandada conforme lo normado en los artículos 291 y Ss. del C.G. del P. en la dirección que figura en la demanda, advirtiéndole que cuenta con el término de cinco (5) días para cancelar el monto de la obligación (Art. 431 Ib.), o diez (10) para proponer las excepciones a que haya lugar (Art. 442 Ib.), misma que se hará en la forma dispuesta en el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, es decir, la parte demandante debe enviar la providencia y los anexos a la parte demandada como mensaje de datos a la dirección electrónica o sitio que suministró la interesada en que se realice la notificación, sin necesidad de envío de previa citación o aviso físico o virtual. La notificación personal se entenderá realizada una vez transcurrido dos días hábiles siguientes al envío del mensaje y los términos empezarán a correr a partir del día siguiente al de la notificación.

**CUARTO.** Asiste los intereses de la ejecutante la abogada LIZZETH VIANEY AGREDO CASANOVA, portadora de la T. P. 162.809 del C. S. de la J., en los términos y para los efectos del mandato conferido.

**QUINTO:** Se requiere para que cualquier escrito o documento dirigido a este juzgado y a este trámite se presente **únicamente a través del Centro de Servicios Administrativos de Rionegro, Antioquia, al correo [csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co), en formato PDF.**

## NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

**MILENA ZULUAGA SALAZAR  
JUEZ**

Cargado a Estado Electrónico Nro. 209 de diciembre 18 de 2023

Firmado Por:  
Milena Zuluaga Salazar  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Rionegro - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cbb3fe47ed3540f860567239b773ca495d100a610a5b395121ed8ff902ecfad3**

Documento generado en 15/12/2023 08:42:28 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO**

Diciembre quince -15- de dos mil veintitrés (2023).

**Radicado:** 05 615 40 03 001 **2023 01304 00**

**Decisión:** Admite demanda

Revisada la presente demanda y como quiera que la misma cumple con los requisitos establecidos en el artículo 82 y 384 del Código General del Proceso, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ADMITIR** la presente demanda de restitución de inmueble arrendado instaurada por **TODO CON PROPIEDAD S.A.S** y en contra de la señora **LUZ MERI GARCIA OSPINA**.

**SEGUNDO:** Tramitar la demanda por el proceso verbal previsto en los artículos 368 y siguientes del C.G. del P., con aplicación a las disposiciones especiales previstas en el artículo 384 ibídem.

**TERCERO:** Correr traslado a la parte demandada por el término de veinte (20) días para que haga uso del derecho de oposición, para lo cual se le hará entrega de copia de la demanda y sus anexos. **Adviértasele que para poder ser oído debe consignar el valor de los cánones adeudados o presentar los recibos de pago expedidos por el arrendador o las consignaciones de ley, correspondiente a los tres (3) últimos periodos. -**

NOTIFIQUESELE con apego a lo dispuesto en el artículo 291 y siguientes del Código General del Proceso; en concordancia con la ley 2213.

**CUARTO:** Los cánones que se causen durante el curso del proceso deben ser depositados a órdenes del Juzgado por intermedio del Banco Agrario de Colombia en la cuenta 056152041001, so pena de no ser oídos en el proceso. (Numeral 4 del artículo 384 del C. G. del P).

**QUINTO:** Asiste los intereses de la sociedad demandante la abogada PAULA ANDREA GIRALDO PALACIO, en los términos y para los efectos del mandato conferido.

Se requiere para que cualquier escrito o documento dirigido a este juzgado y a este trámite se presente únicamente a través del Centro de Servicios Administrativos de Rionegro, Antioquia, al correo [csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co), en formato PDF.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MILENA ZULUAGA SALAZAR**

**JUEZ**

Providencia inserta en estado electrónico 209 de diciembre 15 de 2023.

Firmado Por:

**Milena Zuluaga Salazar**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **31d55663d8174221c1d491a864b80a36b1b3555e4a8de7ef5ee4b4c16019ec07**

Documento generado en 15/12/2023 08:18:39 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO**

Diciembre quince -15- de dos mil veintitrés (2023).

**Radicado:** 05 615 40 03 001 **2023 01309 00**

**Decisión:** Libra mandamiento de pago

Como la demanda ejecutiva cumple los lineamientos de los artículos 82 y 424 del C. G. del P. y el título aportado como base de recaudo presta mérito ejecutivo de conformidad con el artículo 422 ibíd, concordado con la ley 820, al no encontrarse faltantes, contradicciones ni imprecisiones, y observando que se trata de obligaciones claras, expresas, liquidables y actualmente exigibles, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO a favor de la sociedad **SEGUROS COMERCIALES BOLÍVAR S.A.** quien se ha subrogado en los derechos de la Sociedad ORIENTAMOS S.A.S. a razón del pago del contrato de seguros que tenía para con esta y en contra de los señores **EVELIN MANUELA BARRIENTOS ALVAREZ y FABIO ENRIQUE SOSA LONDOÑO**, por las siguientes sumas de dinero:

**1.1.** Por la suma de **CUATROCIENTOS TRES MIL CUATROCIENTOS PESOS (\$ 403.400)** de Capital, respecto al valor indemnizado por canon de arrendamiento del 01/06/2023 a 30/06/2023, respecto del contrato de arrendamiento allegado como base de recaudo.

**1.2.** Por la suma de **UN MILLÓN OCHOCIENTOS MIL PESOS (\$ 1'800.000)** de Capital, respecto al valor indemnizado por canon de arrendamiento del 01/07/2023 a 31/07/2023, respecto del contrato de arrendamiento allegado como base de recaudo.

**1.3.** Por la suma de **UN MILLÓN OCHOCIENTOS MIL PESOS (\$ 1'800.000)** de Capital, respecto al valor indemnizado por canon de arrendamiento del

01/08/2023 a 31/08/2023, respecto del contrato de arrendamiento allegado como base de recaudo.

**1.4.** Por la suma de **UN MILLÓN OCHOCIENTOS MIL PESOS (\$ 1'800.000)** de Capital, respecto al valor indemnizado por canon de arrendamiento del 01/09/2023 a 30/09/2023, respecto del contrato de arrendamiento allegado como base de recaudo.

**SEGUNDO:** Notificar personalmente esta providencia a la parte demandada conforme lo normado en los artículos 291 y Ss. del C.G. del P., en concordancia con la ley 2213, en la dirección que figura en la demanda, advirtiéndole que cuenta con el término de cinco (5) días para cancelar el monto de la obligación (Art. 431 Ib.), o diez (10) para proponer las excepciones a que haya lugar (Art. 442 Ib.).

**CUARTO:** Asiste los intereses del ejecutante la abogada CLAUDIA MARIA BOTERO MONTOYA, en los términos y para los efectos del mandato conferido.

### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MILENA ZULUAGA SALAZAR**

**JUEZ**

Providencia inserta en estado electrónico 209 de diciembre 18 de 2023

**Firmado Por:**

**Milena Zuluaga Salazar**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8cc602f75db413af9a7928f8b17ee14cfb6854f9ef6239c96cb745ec42a62bb2**

Documento generado en 15/12/2023 08:18:40 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**





Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO**

Diciembre quince -15- de dos mil veintitrés (2023).

**Radicado:** 05 615 40 03 001 **2019 00513 00**

**Decisión:** Requiere parte

Auscultada la presente demanda jurisdiccional se observa que mediante auto del seis -06- de noviembre de dos mil veinte -2020- se **ADMITIÓ** LLAMAMIENTO EN GARANTÍA formulado por el convocado por pasiva señor LUIS FERNANDO VALENCIA RUIZ frente a la COMPAÑÍA DE SEGUROS LA PREVISORA S.A. (ver C3, archivo 02, carpeta digitalizada)

Al emitir respuesta al LLAMAMIENTO EN GARANTÍA, la COMPAÑÍA DE SEGUROS LA PREVISORA S.A., peticiona la integración como litisconsorcio necesario a las EMPRESAS PÚBLICAS DE RIONEGRO, dado que es quien aparece como tomador y asegurado y con relación directa del vehículo asegurado de placas RII-009 según la póliza de seguro automóviles N° 3019464

Por lo anterior y a efectos de una debida integración al plenario como litisconsorte por pasiva en este trámite jurisdiccional a las EMPRESAS PÚBLICAS DE RIONEGRO, se requiere a la parte solicitante, esto es, a la COMPAÑÍA DE SEGUROS LA PREVISORA S.A., para que allegue direcciones físicas, electrónicas y certificado de existencia y representación legal de las EMPRESAS PÚBLICAS DE RIONEGRO y quien es la que aparece como tomador y asegurada del vehículo de placas RII-009 según la póliza de seguro automóviles N° 3019464, allegada al dossier.

Por lo anterior, el Juzgado Primero Civil Municipal de Rionegro,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Con la finalidad de una debida integración como litisconsorte necesario por partes a las EMPRESAS PÚBLICAS DE RIONEGRO, se requiere a la COMPAÑÍA DE SEGUROS LA PREVISORA S.A., para que allegue direcciones físicas, electrónicas y certificado de existencia y representación legal de ella, con la finalidad de vincularlo al presente trámite procesal, según lo indicado en la parte motiva de éste proveído.

Se requiere para que cualquier escrito o documento dirigido a este juzgado y a este trámite se presente únicamente a través del Centro de Servicios Administrativos de Rionegro, Antioquia, al correo [csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co), en formato PDF.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MILENA ZULUAGA SALAZAR**

**JUEZ**

Providencia inserta en estado electrónico 209 de diciembre 18 de 2023.

Firmado Por:

Milena Zuluaga Salazar

Juez

**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a47611f4698b2cfb2967fcebde1c7be010cd68705d2cbef3302b2ac154060e14**

Documento generado en 15/12/2023 08:18:41 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO**

Diciembre quince -15- de dos mil veintitrés (2023).

**Radicado:** 05 615 40 03 001 **2023 00817 00**

**Decisión:** Traslado excepciones

Del memorial contestatorio de demanda, y visto en el expediente digital, archivo 06, córrase traslado a la parte pretensora por el término de diez -10- días, para que si lo tiene a bien se pronuncie al respecto de las excepciones allí propuestas y de considerarlo pertinente se allegue o pidan pruebas, conforme lo reglado en el artículo 443 del Código General del Proceso.

Se requiere para que cualquier escrito o documento dirigido a este juzgado y a este trámite se presente **únicamente** a través del Centro de Servicios Administrativos de Rionegro, Antioquia, al correo **[csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co)**, en formato PDF, y marcado con el número de celular y el correo electrónico del remitente, a efectos de prestar un mejor servicio.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MILENA ZULUAGA SALAZAR**

**JUEZ**

Providencia inserta en estado electrónico \_\_\_ de diciembre \_\_\_ de 2023.

Firmado Por:  
Milena Zuluaga Salazar  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Rionegro - Antioquia

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a8760c6989ac9abce78ce30487ad3a558e00642ebca9d339d5c10f23b504efae**

Documento generado en 15/12/2023 08:18:42 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

## **INFORME SECRETARIAL: JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL.**

Señora Juez, en el presente proceso la notificación al convocado por pasiva señor **JORGE HERNAN CARDONA CUBILLOS**, se realizó siguiendo los parámetros establecidos en el artículo 8 de la ley 2213 por lo cual en el expediente digital archivos 05 y 06 se observa constancias de envío de notificación electrónica en el cual se observa que dicha gestión se produjo el día 06 de septiembre de 2022, la cual fue debidamente recibida por parte del señor CARDONA CUBILLOS; **se allega constancia de acuse de recibido.**

EVER MAURICIO CARDONA GRAJALES  
Secretario

### **JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO Diciembre quince -15- de dos mil veintitrés (2023)**

**Radicado:** 05 615 40 03 001 **2022 00482 00**

**Decisión:** tiene notificado demandado – Anuncia Sentencia Anticipada

Vista la constancia secretarial que antecede y conforme lo normado en el artículo 8 de la ley 2213 de 2022 y artículo 291 y ss del Código General del Proceso, se tendrá por notificado al señor **JORGE HERNAN CARDONA CUBILLOS**, del auto que ADMITIÓ LA DEMANDA y calendado el treinta y uno -31- de agosto de dos mil veintitrés -2023-.

Teniendo en cuenta que la parte convocada por pasiva, no dio respuesta a la presente demanda jurisdiccional y como en este estadio procedimental no existen pruebas decretadas previamente que se encuentren pendientes de practicar, solo las documentales, en firme el presente proveído se dirimirá prematuramente la contienda con la promulgación de sentencia anticipada (Artículo 278 inciso 2º numeral 2º del Código General del Proceso).

Se requiere para que cualquier escrito o documento dirigido a este juzgado y a este trámite se presente **únicamente** a través del Centro de Servicios Administrativos de Rionegro, Antioquia, al correo **[csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co)**, en formato PDF, y marcado con el número de celular y el correo electrónico del remitente, a efectos de prestar un mejor servicio.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MILENA ZULUAGA SALAZAR**

**JUEZ**

Cargado en Estado Electrónico Nro. 209 de diciembre 18 de 2023

Firmado Por:

Milena Zuluaga Salazar

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Rionegro - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ca7f76c07f7ec2ee12367a1f04598f732ef55a43159bf479bbba1c57ca871cb4**

Documento generado en 15/12/2023 08:18:43 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO**

Diciembre quince (15) de dos mil veintitrés (2023)

**Radicado:** 05 615 40 03 001 **2023 01322 00**

**Decisión:** Inadmite demanda.

Auscultada la presente demanda se advierten las siguientes falencias que impiden su aceptación, a ser suplidas en el plazo de 5 días, so pena de rechazo:

- No se determina en la demanda, el domicilio de la parte demandada, conforme lo establece el artículo 82, numeral 2º del C. General del Proceso.
- Atendiendo lo establecido por el artículo 74 del C. General del Proceso, no se aporta PODER ESPECIAL suficiente, otorgado por la parte demandante, en el que se indique de forma correcta la clase de proceso, (factor cuantía), teniendo en cuenta los hechos y las pretensiones de la demanda. De igual manera se deberán singularizar claramente las obligaciones que se pretende cobrar.

Se requiere para que cualquier escrito o documento dirigido a este juzgado y a este trámite se presente **únicamente** a través del Centro de Servicios Administrativos de Rionegro, Antioquia, al correo **[csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co)**, en formato PDF, y marcado con el número de celular y el correo electrónico del remitente, a efectos de prestar un mejor servicio.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MILENA ZULUAGA SALAZAR**  
**JUEZ**

Cargado a Estado Electrónico Nro. 209 de diciembre 18 de 2023

Firmado Por:



**Milena Zuluaga Salazar**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **38e9924e94e4da61e40735d3c1b9c4cd12928c7e8b9384530b07f148bab1328d**

Documento generado en 15/12/2023 08:42:29 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO**  
**Diciembre quince -15- de dos mil veintitrés (2023)**

**Radicado:** 05 615 40 03 001 **2017 00352 00**

**Decisión:** Ordena Notificar – ingresar TYBA

Habiéndose dado cumplimiento a la exigencia aludida en el proveído del ocho - 08- de agosto hogaño (ver dossier digital, archivo 11) se ordena a la parte demandante para que gestione la notificación de los vinculados (sucesores procesales), esto es, PEDRO PINEDA VILLADA y MARGARITA VILLADA MUÑOZ de los proveídos del 29 de septiembre de 2017 (que admitió la presente demanda) y la del 8 de agosto hogaño (que ordenó su integración) notificación que se realizará con apego a lo dispuesto en el artículo 291 y siguientes del Código General del Proceso; en concordancia con la ley 2213, en la dirección indicada como lugar de si ubicación.

Se ordena que por secretaria se incluya en el aplicativo del TYBA habida cuenta el emplazamiento de los herederos indeterminados de la finada ESTEFABIA PINEDA VILLADA con apego a lo que indica los artículos 108 y 293 del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 10 de la Ley 2213.

Se requiere para que cualquier escrito o documento dirigido a este juzgado y a este trámite se presente **únicamente** a través del Centro de Servicios Administrativos de Rionegro, Antioquia, al correo **[csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co)**, en formato PDF, y marcado con el número de celular y el correo electrónico del remitente, a efectos de prestar un mejor servicio.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MILENA ZULUAGA SALAZAR**

**JUEZ**

Cargado en Estado Electrónico Nro. 209 de diciembre 18 de 2023

**Firmado Por:**  
**Milena Zuluaga Salazar**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f3213b8a2a08358271b99357a17a76bc07896691cd69d506c0c797231d81f6dc**

Documento generado en 15/12/2023 08:18:44 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO**

Diciembre quince -15- de dos mil veintitrés (2023).

**Radicado:** 05 615 40 03 001 **2021 00373 00**

**Decisión:** Requiere parte demandante

Para el día diez -10- de abril hogaño, se allega al dossier digital memorial, emanado por parte de la Dra. LILYANA EYEINI PARRA GALLEIANO apoderada de la parte demandante en el cual sustituye mandato a favor de la abogada LILIA MERCED GOMEZ BEDOYA (ver dossier digitalizado, carpeta principal, archivo 16).

A efectos de atender la petición de sustitución de poder, se requiere que se allegue aceptación por parte de la profesional del derecho LILIANA MERCED GOMEZ BEDOYA que acredite su voluntad de continuar con la representación de la parte pretensora en éste asunto.

Se requiere para que cualquier escrito o documento dirigido a este juzgado y a este trámite se presente **únicamente** a través del Centro de Servicios Administrativos de Rionegro, Antioquia, al correo **[csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co)**, en formato PDF, y marcado con el número de celular y el correo electrónico del remitente, a efectos de prestar un mejor servicio.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MILENA ZULUAGA SALAZAR**

**JUEZ**

Providencia inserta en estado electrónico 209 de diciembre 18 de 2023.

Firmado Por:

**Milena Zuluaga Salazar**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a30430c85cb5efa273565ae5c3f8b49c6e466463ed83d1d21397ef1c1622788b**

Documento generado en 15/12/2023 08:18:44 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**