

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
RIONEGRO (ANT)**  
LISTADO DE ESTADO



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

ESTADO No. **149**

Fecha Estado: 30/08/2023

Página: **1**

| No Proceso              | Clase de Proceso                 | Demandante                             | Demandado                           | Descripción Actuación   | Fecha Auto | Cuad. | Folio |
|-------------------------|----------------------------------|--|-------------------------------------|---|------------|-------|-------|
| 05615400300120200071300 | Ejecutivo Singular               | COOPERATIVA FINANCIERA JHON F. KENNEDY | ESTELLA MARIA AGUDELO ECHEVERRI     | Auto aprueba liquidación DE CREDITO   | 29/08/2023 |       |       |
| 05615400300120210057700 | Ejecutivo Singular               | BANCOLOMBIA S.A.                       | HECTOR DE JESUS USME SANTILLANA     | Auto aprueba liquidación CREDITO  | 29/08/2023 |       |       |
| 05615400300120210099800 | Ejecutivo Singular               | BANCO POPULAR S.A.                     | GLORIA HUYENI PINO VASQUEZ          | Auto aprueba liquidación DE CREDITO   | 29/08/2023 |       |       |
| 05615400300120210100200 | Ejecutivo Singular               | CONFIAR COOPERATIVA FINANCIERA         | HECTOR DE JESUS GALLEGO HINCAPIE    | Auto aprueba liquidación DE CREDITO REALIZADA POR EL JUZGADO Y NO LA PRESENTADA POR LA PARETE | 29/08/2023 |       |       |
| 05615400300120220011100 | Ejecutivo Singular               | COTRAFA COOPERATIVA FINANCIERA         | OMAR DE JESUS GIL SANCHEZ           | Auto aprueba liquidación DE CREDITO   | 29/08/2023 |       |       |
| 05615400300120220014500 | Ejecutivo Singular               | CONFIAR COOPERATIVA FINANCIERA         | MARIA ALEJANDRA JARAMILLO ECHEVERRI | Auto aprueba liquidación DE CREDITO   | 29/08/2023 |       |       |
| 05615400300120230080700 | Ejecutivo con Título Hipotecario | DENIS ALBEIRO OCAMPO OSORIO            | FREDY RESTREPO RESTREPO             | Auto que libra mandamiento de pago  | 29/08/2023 |       |       |
| 05615400300120230081600 | Ejecutivo Singular               | COTRAFA COOPERATIVA FINANCIERA         | STYWAR MACHADO GIRALDO              | Auto que libra mandamiento de pago  | 29/08/2023 |       |       |
| 05615400300120230081900 | Ejecutivo Singular               | BANCO DE BOGOTA                        | FRANCISCO GONZALO GIRALDO MENDOZA   | Auto que libra mandamiento de pago  | 29/08/2023 |       |       |

| No Proceso              | Clase de Proceso                 | Demandante                           | Demandado   | Descripción Actuación                           | Fecha Auto | Cuad. | Folio |
|-------------------------|----------------------------------|--------------------------------------|---|---|------------|-------|-------|
| 05615400300120230082100 | Ejecutivo con Título Hipotecario | ASOCIACION MUTUAL VIDA Y SOLIDARIDAD | LUIS ALBERTO GOMEZ ZULUAGA                                    | Auto que libra mandamiento de pago              | 29/08/2023 |       |       |
| 05615400300120230082400 | Ejecutivo con Título Hipotecario | RICARDO DE JESUS RAMIREZ HENAO       | MARIA DEL CARMEN GONZALEZ NOREÑA                              | Auto que libra mandamiento de pago              | 29/08/2023 |       |       |
| 05615400300120230082700 | Ejecutivo Singular               | CENTRO COMERCIAL BANCO GANADERO      | VELEZ VELEZ Y CIA SCS EN LIQUIDACION                          | Auto que libra mandamiento de pago              | 29/08/2023 |       |       |
| 05615400300120230083600 | Ejecutivo Singular               | KIVE ANDINA S.A.S.                   | PAOLA JEANNETTE GOMEZ   | Auto inadmite demanda NUEVAMENTE                | 29/08/2023 |       |       |
| 05615400300120230084300 | Ejecutivo Singular               | BANCO DE BOGOTA                      | BLADIMIR LONDOÑO LONDOÑO                                      | Auto que niega lo solicitado EMBARGO DE CUENTAS | 29/08/2023 |       |       |
| 05615400300120230084300 | Ejecutivo Singular               | BANCO DE BOGOTA                      | BLADIMIR LONDOÑO LONDOÑO                                      | Auto que libra mandamiento de pago              | 29/08/2023 |       |       |
| 05615400300120230087300 | Verbal Sumario                   | INMOBILIARIA SANTO TOMAS S.A.S.      | JESUS OCTAVIO PEREZ PARADA                                    | Auto inadmite demanda NUEVAMENTE                | 29/08/2023 |       |       |
| 05615400300120230092100 | Verbal Sumario                   | AMPARO VELASQUEZ PEÑALOZA            | CAMPUS RESERVADO PH 1 Y DUEÑOS DE APARTAMENTOS DEL 301 AL 310 | Auto inadmite demanda                           | 29/08/2023 |       |       |

| No Proceso | Clase de Proceso | Demandante | Demandado | Descripción Actuación | Fecha Auto | Cuad. | Folio |
|------------|------------------|------------|-----------|-----------------------|------------|-------|-------|
|------------|------------------|------------|-----------|-----------------------|------------|-------|-------|

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 295 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO Y PARA NOTIFICAR A LAS PARTES DE LAS ANTERIORES DECISIONES, EN LA FECHA 30/08/2023 Y A LA HORA 8:00 A.M., SE FIJA EL PRESENTE ESTADO POR EL TÉRMINO LEGAL DE UN DIA SE DESFIJA EN LA MISMA A LAS 5:00 P.M.

EVER MAURICIO CARDONA GRAJALES  
SECRETARIO (A)

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL RIONEGRO ANTIOQUIA**

**RADICADO:** 2021-01002

INSTRUCCIÓN

Tasa efectiva anual pactada, a nominal >>>

Tasa nominal mensual pactada >>>

|  |
|--|
|  |
|  |

Para dar aplicación a los Arts. 111 L. 510 y 305 C. P., si no se pactó tasa de mora, o se pactó la máxima autorizada, estas celdas aparecerán vacías.

**CAPITAL:** \$5.780.332,00

Int. de plazo y/o sanción del 20% >>>

|  |
|--|
|  |
|--|

| VIGENCIA  |           | Brio. Cte.  | LÍMITE USURA       |                 | TASA    | TASA  | LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO |      |               |             |       |                                |
|-----------|-----------|-------------|--------------------|-----------------|---------|-------|------------------------|------|---------------|-------------|-------|--------------------------------|
| DESDE     | HASTA     | T. Efectiva | Efectiva Anual 1.5 | Nominal Mensual | Pactada | FINAL | Capital Liquidable     | días | Liq Intereses | A B O N O S |       | Saldo de Capital más Intereses |
|           |           |             |                    |                 |         |       | 5.780.332,00           |      | \$0,00        | Valor       | Folio | 5.780.332,00                   |
|           |           |             |                    |                 |         |       |                        |      |               |             |       | 5.780.332,00                   |
|           |           |             |                    |                 |         |       |                        |      |               |             |       | 5.788.119,30                   |
| 29-oct-20 | 31-oct-20 | 18,09%      | 27,14%             | 2,02%           | 0,00%   | 2,02% | 5.780.332,00           | 2    | 7.787,30      |             |       | 5.788.119,30                   |
| 01-nov-20 | 30-nov-20 | 17,84%      | 26,76%             | 2,00%           | 0,00%   | 2,00% | 5.780.332,00           | 30   | 115.357,95    |             |       | 5.903.477,24                   |
| 01-dic-20 | 31-dic-20 | 17,46%      | 26,19%             | 1,96%           | 0,00%   | 1,96% | 5.780.332,00           | 30   | 113.144,12    |             |       | 6.016.621,36                   |
| 01-ene-21 | 31-ene-21 | 17,32%      | 25,98%             | 1,94%           | 0,00%   | 1,94% | 5.780.332,00           | 30   | 112.326,19    |             |       | 6.128.947,56                   |
| 01-feb-21 | 28-feb-21 | 17,54%      | 26,31%             | 1,97%           | 0,00%   | 1,97% | 5.780.332,00           | 30   | 113.610,95    |             |       | 6.242.558,51                   |
| 01-mar-21 | 31-mar-21 | 17,41%      | 26,12%             | 1,95%           | 0,00%   | 1,95% | 5.780.332,00           | 30   | 112.852,15    |             |       | 6.355.410,66                   |
| 01-abr-21 | 30-abr-21 | 17,31%      | 25,97%             | 1,94%           | 0,00%   | 1,94% | 5.780.332,00           | 30   | 112.267,72    |             |       | 6.467.678,38                   |
| 01-may-21 | 31-may-21 | 17,22%      | 25,83%             | 1,93%           | 0,00%   | 1,93% | 5.780.332,00           | 30   | 111.741,19    |             |       | 6.579.419,57                   |
| 01-jun-21 | 30-jun-21 | 17,21%      | 25,82%             | 1,93%           | 0,00%   | 1,93% | 5.780.332,00           | 30   | 111.682,66    |             |       | 6.691.102,23                   |
| 01-jul-21 | 30-jul-21 | 17,18%      | 25,77%             | 1,93%           | 0,00%   | 1,93% | 5.780.332,00           | 30   | 111.507,01    |             |       | 6.802.609,24                   |
| 01-ago-21 | 31-gos-21 | 17,24%      | 25,86%             | 1,94%           | 0,00%   | 1,94% | 5.780.332,00           | 30   | 111.858,24    |             |       | 6.914.467,48                   |
| 01-sep-21 | 30-sep-21 | 17,19%      | 25,79%             | 1,93%           | 0,00%   | 1,93% | 5.780.332,00           | 30   | 111.565,57    |             |       | 7.026.033,05                   |
| 01-oct-21 | 31-oct-21 | 17,08%      | 25,62%             | 1,92%           | 0,00%   | 1,92% | 5.780.332,00           | 30   | 110.921,12    |             |       | 7.136.954,17                   |
| 01-nov-21 | 30-nov-21 | 17,27%      | 25,91%             | 1,94%           | 0,00%   | 1,94% | 5.780.332,00           | 30   | 112.033,77    |             |       | 7.248.987,94                   |
| 01-dic-21 | 31-dic-21 | 17,46%      | 26,19%             | 1,96%           | 0,00%   | 1,96% | 5.780.332,00           | 30   | 113.144,12    |             |       | 7.362.132,06                   |
| 01-ene-22 | 31-ene-22 | 17,66%      | 26,49%             | 1,98%           | 0,00%   | 1,98% | 5.780.332,00           | 30   | 114.310,43    |             |       | 7.476.442,49                   |
| 01-feb-22 | 28-feb-22 | 18,30%      | 27,45%             | 2,04%           | 0,00%   | 2,04% | 5.780.332,00           | 30   | 118.025,66    |             |       | 7.594.468,15                   |
| 01-mar-22 | 31-mar-22 | 18,47%      | 27,71%             | 2,06%           | 0,00%   | 2,06% | 5.780.332,00           | 30   | 119.008,20    |             |       | 7.713.476,36                   |
| 01-abr-22 | 30-abr-22 | 19,05%      | 28,58%             | 2,12%           | 0,00%   | 2,12% | 5.780.332,00           | 30   | 122.346,93    |             |       | 7.835.823,29                   |
| 01-may-22 | 31-may-22 | 19,71%      | 29,57%             | 2,18%           | 0,00%   | 2,18% | 5.780.332,00           | 30   | 126.121,08    |             |       | 7.961.944,37                   |
| 01-jun-22 | 30-jun-22 | 20,40%      | 30,60%             | 2,25%           | 0,00%   | 2,25% | 5.780.332,00           | 30   | 130.038,62    |             |       | 8.091.982,99                   |
| 01-jul-22 | 31-jul-22 | 21,28%      | 31,92%             | 2,34%           | 0,00%   | 2,34% | 5.780.332,00           | 30   | 134.993,81    |             |       | 8.226.976,80                   |
| 01-ago-22 | 31-ago-22 | 22,21%      | 33,32%             | 2,43%           | 0,00%   | 2,43% | 5.780.332,00           | 30   | 140.181,40    |             |       | 8.367.158,19                   |
| 01-sep-22 | 30-sep-22 | 23,50%      | 35,25%             | 2,55%           | 0,00%   | 2,55% | 5.780.332,00           | 30   | 147.295,30    | 288.000,00  |       | 8.226.453,49                   |
| 01-oct-22 | 31-oct-22 | 24,61%      | 36,92%             | 2,65%           | 0,00%   | 2,65% | 5.780.332,00           | 30   | 153.342,28    | 288.000,00  |       | 8.091.795,77                   |
| 01-nov-22 | 30-nov-22 | 25,78%      | 38,67%             | 2,76%           | 0,00%   | 2,76% | 5.780.332,00           | 30   | 159.643,58    | 288.000,00  |       | 7.963.439,35                   |
| 01-dic-22 | 31-dic-22 | 27,64%      | 41,46%             | 2,93%           | 0,00%   | 2,93% | 5.780.332,00           | 30   | 169.512,12    | 288.000,00  |       | 7.844.951,47                   |

|                    |           |        |        |       |       |       |                     |             |                     |                     |                     |
|--------------------|-----------|--------|--------|-------|-------|-------|---------------------|-------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| 01-ene-22          | 31-ene-23 | 28,84% | 43,26% | 3,04% | 0,00% | 3,04% | 5.780.332,00        | 30          | 175.784,66          | 334.080,00          | 7.686.656,13        |
| 01-feb-23          | 28-feb-23 | 30,18% | 45,27% | 3,16% | 0,00% | 3,16% | 5.780.332,00        | 30          | 182.704,18          | 334.080,00          | 7.535.280,32        |
| 01-mar-23          | 31-mar-23 | 30,84% | 46,26% | 3,22% | 0,00% | 3,22% | 5.780.332,00        | 30          | 186.080,11          | 334.080,00          | 7.387.280,43        |
| 01-abr-23          | 30-abr-23 | 31,39% | 47,09% | 3,27% | 0,00% | 3,27% | 5.780.332,00        | 30          | 188.877,42          | 334.080,00          | 7.242.077,84        |
| 01-may-23          | 30-may-23 | 30,27% | 45,41% | 3,17% | 0,00% | 3,17% | 5.780.332,00        | 30          | 183.165,78          | 334.080,00          | 7.091.163,62        |
| 01-jun-23          | 30-jun-23 | 29,76% | 44,64% | 3,12% | 0,00% | 3,12% | 5.780.332,00        | 30          | 180.544,87          | 334.080,00          | 6.937.628,49        |
| 01-jul-23          | 30-jul-23 | 29,36% | 44,04% | 3,09% | 0,00% | 3,09% | 5.780.332,00        | 30          | 178.480,35          | 334.080,00          | 6.782.028,85        |
| 01-ago-23          | 30-ago-23 | 28,76% | 43,14% | 3,03% | 0,00% | 3,03% | 5.780.332,00        | 30          | 175.368,75          | 334.080,00          | 6.623.317,59        |
| <b>SUBTOTALES:</b> |           |        |        |       |       |       | <b>5.780.332,00</b> | <b>1022</b> | <b>4.667.625,59</b> | <b>3.824.640,00</b> | <b>6.623.317,59</b> |

**TOTAL: CAPITAL+INTERESES** **\$6.623.317,59**

EVER MAURICIO CARDONA GRAJALES  
SECRETARIO



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

### **JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO**

Agosto treinta -30- de dos mil veintitrés (2023).

**Radicado:** 05 615 40 03 001 **2021 01002 00**

**Decisión:** No aprueba liquidación Crédito

Para el día doce -12- de enero de la presente anualidad, se allegó memorial suscrito por parte de la Dra. EVELYN GONZALEZ MARTINEZ, quien actúa como apoderada judicial de la parte pretensora en este asunto, en el cual aporta la respectiva liquidación del crédito que se cobra en el presente juicio (ver archivo 08 dossier digitalizado)

Este despacho judicial conforme lo normado en el artículo 446 del Código General del Proceso, le da traslado de la liquidación allegada a la parte demandada, medida traslado secretarial del veintidós -22- de agosto de 2023

Vencido el término respectivo la parte demandada permaneció en silencio.

Ahora bien, conforme a la norma procesal citada líneas arriba, procede este Juzgado a resolver sobre la liquidación allegada por la parte demandante, en la cual, se observa que en ella **NO** se encuentra la imputación de los dineros consignados en el presente trámite jurisdiccional a raíz del embargo decretado, conforme lo normado en el artículo 1653 del Código Civil, es decir, primero a intereses y luego a capital; por lo cual no se tendrá en cuenta la liquidación allegada por la parte demandante y en su defecto se tendrán en cuenta la liquidación elaborada por el despacho vista al inicio de este proveído.

Por lo anteriormente expuesto este Juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO:** Abstenernos de impartirle aprobación a la liquidación del crédito allegado por la parte demandante por las razones expuestas en éste proveído.

**SEGUNDO:** Aprobar la liquidación del crédito alternativa realizada por la Secretaría del despacho, vista al inicio de éste proveído.

**TERCERO:** Conforme lo reglado en el artículo 447 del Código General del proceso, procédase a la entrega de los dineros depositado en este asunto a la parte pretensora, hasta la concurrencia de las liquidaciones del crédito y costas procesales.

Se requiere para que cualquier escrito o documento dirigido a este juzgado y a este trámite se presente **únicamente** a través del Centro de Servicios Administrativos de Rionegro, Antioquia, al correo **csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co**, en formato PDF, y marcado con el número de celular y el correo electrónico del remitente, a efectos de prestar un mejor servicio.

### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MILENA ZULUAGA SALAZAR**

**JUEZ**

Providencia inserta en estado electrónico 150 de agosto 31 de 2023

Firmado Por:  
Milena Zuluaga Salazar  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Rionegro - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9478d061b22da304c779edab7a69c98a0af82f7060e36a40dcab03d8040d2f65**

Documento generado en 29/08/2023 04:30:15 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO**

Agosto treinta -30- de dos mil veintitrés (2023).

**Radicado:** 05 615 40 03 001 **2021 00998 00**

**Decisión:** Aprueba Liquidación Crédito

Para el día catorce -14- de octubre de dos mil veintitrés -2023-, se allegó al expediente digital, memorial suscrito por parte de la Dra. BEATRIZ ELENA BEDOYA ORREGO, quien actúa como apoderada judicial de la parte pretensora; en el cual aporta la liquidación del crédito que se cobra en el presente trámite procesal (ver archivo 09 expediente digital)

Mediante traslado secretarial del veintidós -22- de agosto hogaño, el despacho judicial pone en conocimiento de la parte demandada la liquidación del crédito allegada al plenario; parte procesal que permaneció en silencio al respecto.

Teniendo en cuenta que la liquidación allegada al dossier, se encuentra ajustada a lo rituado en el presente trámite, el despacho procederá a impartirle su correspondiente aprobación conforme lo reglado en el artículo 446 del Código General del Proceso.

Por lo anteriormente expuesto este Juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO:** Impartirle la correspondiente aprobación a la liquidación del crédito allegada por la parte demandante por las razones expuestas en el presente proveído.

Se requiere para que cualquier escrito o documento dirigido a este juzgado y a este trámite se presente **únicamente** a través del Centro de Servicios

Administrativos de Rionegro, Antioquia, al correo [csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co), en formato PDF, y marcado con el número de celular y el correo electrónico del remitente, a efectos de prestar un mejor servicio.

## **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MILENA ZULUAGA SALAZAR**

**JUEZ**

Providencia inserta en estado electrónico 150 de agosto 31 de 2023.

**Firmado Por:**

**Milena Zuluaga Salazar**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **090e2b40115ce0feb346b156e359423f50c33dd47329dc9dc9dfa62fa722ca75**

Documento generado en 29/08/2023 04:30:17 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO**

Agosto treinta -30- de dos mil veintitrés (2023).

**Radicado:** 05 615 40 03 001 **2022 00145 00**

**Decisión:** Aprueba Liquidación Crédito

Para el día veinticuatro -24- de octubre de dos mil veintidós -2022-, se allegó al expediente digital, memorial suscrito por parte de la Dra. EVELYN GONZALEZ MARTINEZ, quien actúa como apoderada judicial de la parte pretensora; en el cual aporta la liquidación del crédito que se cobra en el presente trámite procesal (ver archivo 10 expediente digital)

Mediante traslado secretarial del veintidós -22- de agosto hogaño, el despacho judicial pone en conocimiento de la parte demandada la liquidación del crédito allegada al plenario; parte procesal que permaneció en silencio al respecto.

Teniendo en cuenta que la liquidación allegada al dossier, se encuentra ajustada a lo rituado en el presente trámite, el despacho procederá a impartirle su correspondiente aprobación conforme lo reglado en el artículo 446 del Código General del Proceso.

Por lo anteriormente expuesto este Juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO:** Impartirle la correspondiente aprobación a la liquidación del crédito allegada por la parte demandante por las razones expuestas en el presente proveído.

Se requiere para que cualquier escrito o documento dirigido a este juzgado y a este trámite se presente **únicamente** a través del Centro de Servicios

Administrativos de Rionegro, Antioquia, al correo [csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co), en formato PDF, y marcado con el número de celular y el correo electrónico del remitente, a efectos de prestar un mejor servicio.

## **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MILENA ZULUAGA SALAZAR**

**JUEZ**

Providencia inserta en estado electrónico 150 de agosto 31 de 2023.

**Firmado Por:**

**Milena Zuluaga Salazar**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b5082f18811f2fa7f7a162674b42e583e8c79f0009ba40ebffdb53cc2a2d9d89**

Documento generado en 29/08/2023 04:30:18 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO**

Agosto treinta -30- de dos mil veintitrés (2023).

**Radicado:** 05 615 40 03 001 **2020 00713 00**

**Decisión:** Aprueba Liquidación Crédito

Para el día veinte -20- de enero de dos mil veintitrés -2023-, se allegó al expediente digital, memorial suscrito por parte de la Dra. CLARA TERESA MEJIA VALLEJO, quien actúa como endosataria de la Cooperativa pretensora; en el cual aporta la liquidación del crédito que se cobra en el presente trámite procesal (ver archivo 12 expediente digital)

Mediante traslado secretarial del veintidós -22- de agosto hogaño, el despacho judicial pone en conocimiento de la parte demandada la liquidación del crédito allegada al plenario; parte procesal que permaneció en silencio al respecto.

Teniendo en cuenta que la liquidación allegada al dossier, se encuentra ajustada a lo rituado en el presente trámite, el despacho procederá a impartirle su correspondiente aprobación conforme lo reglado en el artículo 446 del Código General del Proceso.

Por lo anteriormente expuesto este Juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO:** Impartirle la correspondiente aprobación a la liquidación del crédito allegada por la parte demandante por las razones expuestas en el presente proveído.

Se requiere para que cualquier escrito o documento dirigido a este juzgado y a este trámite se presente **únicamente** a través del Centro de Servicios

Administrativos de Rionegro, Antioquia, al correo [csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co), en formato PDF, y marcado con el número de celular y el correo electrónico del remitente, a efectos de prestar un mejor servicio.

## **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MILENA ZULUAGA SALAZAR**

**JUEZ**

Providencia inserta en estado electrónico 150 de agosto 31 de 2023.

**Firmado Por:**

**Milena Zuluaga Salazar**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a4f632ee2aab3e6f4aad437f56101c57970dc977f6a63045dbc64e4b36ba362a**

Documento generado en 29/08/2023 04:30:19 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO**

Agosto treinta -30- de dos mil veintitrés (2023).

**Radicado:** 05 615 40 03 001 **2022 00111 00**

**Decisión:** Aprueba Liquidación Crédito

Para el día veintitrés -23- de enero de dos mil veintitrés -2023-, se allegó al expediente digital, memorial suscrito por parte de la Dra. ISABEL CRISTINA CORREA, quien actúa como endosataria de la Cooperativa pretensora; en el cual aporta la liquidación del crédito que se cobra en el presente trámite procesal (ver archivo 13 expediente digital)

Mediante traslado secretarial del veintidós -22- de agosto hogaño, el despacho judicial pone en conocimiento de la parte demandada la liquidación del crédito allegada al plenario; parte procesal que permaneció en silencio al respecto.

Teniendo en cuenta que la liquidación allegada al dossier, se encuentra ajustada a lo rituado en el presente trámite, el despacho procederá a impartirle su correspondiente aprobación conforme lo reglado en el artículo 446 del Código General del Proceso.

Por lo anteriormente expuesto este Juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO:** Impartirle la correspondiente aprobación a la liquidación del crédito allegada por la parte demandante por las razones expuestas en el presente proveído.

Se requiere para que cualquier escrito o documento dirigido a este juzgado y a este trámite se presente **únicamente** a través del Centro de Servicios

Administrativos de Rionegro, Antioquia, al correo [csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co), en formato PDF, y marcado con el número de celular y el correo electrónico del remitente, a efectos de prestar un mejor servicio.

## **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MILENA ZULUAGA SALAZAR**

**JUEZ**

Providencia inserta en estado electrónico 150 de agosto 31 de 2023.

**Firmado Por:**

**Milena Zuluaga Salazar**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f9515c27ea3c09369726da34f843107804bda8db733e879e713fd19622ead2d6**

Documento generado en 29/08/2023 04:30:21 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO**

Agosto treinta (30) de dos mil veintitrés (2023).

**Radicado:** 05 615 40 03 001 **2023 00843 00**

**Decisión:** Niega solicitud. Ordena Oficiar Transunion

Revisada la petición de medidas cautelares, el Juzgado Primero Civil Municipal de Rionegro, Antioquia,

**RESUELVE:**

Negar el embargo de las cuentas que el demandado **BLADIMIR ALBERTO LONDOÑO LONDOÑO**, pueda tener en las entidades bancarias relacionadas por la apoderada de la parte demandante en su solicitud de medidas cautelares, toda vez que no se especifica o concreta la entidad financiera en donde el demandado tiene productos financieros y mucho menos se indica el número de la cuenta. En su lugar se ordena oficiar a TRANSUNION, con el fin de que certifique los productos financieros que posea el demandado. Líbrese Oficio en tal sentido.

**CÚMPLASE**

**MILENA ZULUAGA SALAZAR**

**JUEZ**

Milena Zuluaga Salazar

Firmado Por:

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f25b5f3189186953421564583686d470a5cbe759d927d9e8dfd9b9d5e6dbb614**

Documento generado en 29/08/2023 04:24:55 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO**

Agosto treinta -30- de dos mil veintitrés (2023).

**Radicado:** 05 615 40 03 001 **2023 00921 00**

**Decisión:** Inadmite

Auscultada la demanda se advierten las siguientes falencias que impiden su aceptación, a ser suplidas en el término de 5 días, so pena de rechazo:

**PRIMERO:** Se deberá dar cumplimiento a lo normado en el numeral 2 del artículo 82 del Código General del Proceso, esto es, se servirá determinar el domicilio de las partes procesales acá enfrentadas.

**SEGUNDO:** Se deberá dar cumplimiento a lo normado en el numeral 4 del artículo 82 del Código General del Proceso, lo pretendido expresado con precisión y claridad, esto es, se servirá indicar que daños hace relación en su pretensión primera literal a.

**TERCERO:** Si se pretende valerse de un dictamen pericial, se hace necesario conforme lo prevé el legislador en su artículo 227 del Código General del Proceso, se deberá allegarse o aportar en el escrito de demanda y que cumpla con los requisitos del artículo 226 ib. Por lo cual su pedimento en la pretensión 3 deberá variarse.

**CUARTO:** Conforme al pedimento de “PRUEBA PERICIAL” como se dejó sentado en el numeral anterior, dicho dictamen debe allegarse en el escrito de demanda, según las voces del artículo 227 del Código General del Proceso.

**QUINTO:** Se servirá indicar en que se base para establecer que el presente trámite jurisdiccional es un asunto de mínima cuantía o como lo establece que es inferior a 40 smlm.

**SEXTO:** Se servirá informar el correo electrónico de la totalidad de sujetos que pretende la vinculación al contradictorio como parte pasiva.

**SEXTO:** Se servirá allegar certificado de existencia y representación legal de La **UNIDAD RESIDENCIAL CAMPUS RESERVADO, ETAPA 1 PH**, con Nit **805012921-0**; la **SOC. LEASING BANCOLOMBIA S.A COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO, con Nit 860.059.294-3** como vocera del patrimonio autónomo del Fideicomiso de Campus del apartamento y del **BANCO DE OCCIDENTE S.A** con Nit. 890.3002794.

**SEPTIMO:** Se deberá dar cumplimiento a lo normado en el artículo 6 de la ley 2213, es decir, se servirá acreditar el envío de la radicación de la presente demanda a la parte convocada por pasiva.

**OCTAVO:** Deberá acreditarse el cumplimiento del requisito de procedibilidad de que trata el precepto Art. 621 del C. G. del P., exigible en juicios declarativos de esta estirpe por cuanto no fueron incluidos en las excepciones allí taxativamente definidas.

Se requiere para que cualquier escrito o documento dirigido a este juzgado y a este trámite se presente **únicamente** a través del Centro de Servicios Administrativos de Rionegro, Antioquia, al correo **csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co**, en formato PDF, y marcado con el número de celular y el correo electrónico del remitente, a efectos de prestar un mejor servicio.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MILENA ZULUAGA SALAZAR**

**JUEZ**

Providencia inserta en estado electrónico 150 de Agosto 31 de 2023.

Milena Zuluaga Salazar

Firmado Por:

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1544df4eef0b197e241f62231a68e53718219268ad1384de0e5d886c51fd7ecb**

Documento generado en 29/08/2023 04:30:12 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO**

Agosto treinta (30) de dos mil veintitrés (2023)

**Radicado:** 05 615 40 03 001 **2023 00807 00**

**Decisión:** Libra mandamiento de pago

Como la demanda ejecutiva cumple los lineamientos de los artículos 82 y 424 del C. G. del P. y el título aportado como base de recaudo presta mérito ejecutivo de conformidad con el artículo 422 ibíd, concordado con los artículos 621 y 671 y demás normas pertinentes del Código de Comercio, al no encontrarse faltantes, contradicciones ni imprecisiones, y observando que se trata de obligaciones claras, expresas, liquidables y actualmente exigibles, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO a favor de **DENIS ALBEIRO OCAMPO OSORIO** contra **FREDDY RESTREPO RESTREPO**, por las siguientes sumas de dinero:

- **\$7.000.000**, por concepto saldo del capital pactado dentro de la **Escritura de Hipoteca Nro. 2.972, de noviembre 21 de 2014, otorgada en la Notaría Segunda de Rionegro Ant.**, más los intereses moratorios causados desde el 22 de agosto de 2018, hasta que se extinga la obligación, liquidados mes a mes a la tasa de una y media veces las variaciones que sufra la tasa de interés certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con el artículo 111 de la ley 510 de 1999 que modificó el artículo 884 del estatuto comercial.

**SEGUNDO:** Tal como lo dispone el artículo 468, numeral 2º, del Código General del Proceso, se ordena el embargo y secuestro del bien inmueble gravado con garantía real identificado con Folio de Matrícula Inmobiliaria Nro. **020-77250**. Líbrense los oficios del caso.

**TERCERO:** De conformidad con lo dispuesto por el artículo 293 del C. General del Proceso, en armonía con el artículo 10 de la Ley 2213 de 2022, y teniendo en cuenta manifestado por la apoderada judicial de la parte demandante en el escrito de subsanación de requisitos obrante en documento 04 de la

carpeta virtual principal, SE DISPONE EL EMPLAZAMIENTO del demandado FREDDY RESTREPO RESTREPO, a fin de que comparezca al presente proceso.

**CUARTO:** Asiste los intereses del ejecutante la Dra. LILIAM PATRICIA SALAZAR GALLEGO, con T. P. Nro. 129.582 del C. S. de la J. en los términos y para los efectos del mandato conferido.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MILENA ZULUAGA SALAZAR  
JUEZ**

Providencia inserta en estado electrónico 150 de agosto 31 de 2023

**Firmado Por:  
Milena Zuluaga Salazar  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **21048b345fa86d0913067f6672edb56f63ecb1354154a498eae6d61bfbe652ed**

Documento generado en 29/08/2023 04:24:56 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO**

Agosto treinta -30- de dos mil veintitrés (2023).

**Radicado:** 05 615 40 03 001 **2023 00873 00**

**Decisión:** Inadmite

Auscultada la demanda se advierte una nueva falencia que impiden su aceptación, a ser suplidas en el término de 5 días, so pena de rechazo:

**PRIMERO:** La presente demanda jurisdiccional fue objeto de inadmisión inicial, mediante auto del diecisiete -17- de los corrientes, en el cual se le exigió entre otros asuntos que indicara si lo pretendido como terminación del contrato de tenencia incluía el cuarto útil y parqueadero.

Observando el escrito que subsana los defectos, se tiene la parte pretensora informa que efectivamente también pretende la demanda frente al cuarto útil y parqueadero; para lo cual, y conforme lo reglado en el artículo 83 del Código General del Proceso, se deberán determinar dichos bienes, por sus linderos actuales como lo exige el legislador.

Se requiere para que cualquier escrito o documento dirigido a este juzgado y a este trámite se presente **únicamente** a través del Centro de Servicios Administrativos de Rionegro, Antioquia, al correo **[csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co)**, en formato PDF, y marcado con el número de celular y el correo electrónico del remitente, a efectos de prestar un mejor servicio.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MILENA ZULUAGA SALAZAR**

**JUEZ**

Providencia inserta en estado electrónico 150 de Agosto 31 de 2023.

**Firmado Por:**  
**Milena Zuluaga Salazar**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0bfb0a3765cb2aee57f49ff2b1b717f7b5d4a457cb0f25c9409ebab296fedb0d**

Documento generado en 29/08/2023 04:30:13 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO**  
Agosto treinta (30) de dos mil veintitrés (2023)

**Radicado:** 05 615 40 03 001 **2023 00816 00**

**Decisión:** Libra mandamiento de pago

Como la demanda ejecutiva cumple los lineamientos de los artículos 82 y 424 del C. G. del P. y el título aportado como base de recaudo presta mérito ejecutivo de conformidad con el artículo 422 ibíd, concordado con los artículos 621 y 709 y demás normas pertinentes del Código de Comercio, al no encontrarse faltantes, contradicciones ni imprecisiones, y observando que se trata de obligaciones claras, expresas, liquidables y actualmente exigibles, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** **LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** a favor de COTRAFA COOPERATIVA FINANCIERA contra STYWAR MACHADO GIRALDO, por las siguientes sumas de dinero:

- **\$14.733.812** por concepto de capital insoluto contenido en el pagaré **056003364** obrante a folios 5 al 7 del cuaderno principal, más los intereses moratorios causados desde el 02 de octubre de 2022 hasta que se extinga la obligación, liquidados mes a mes a la tasa de una y media veces las variaciones que sufra la tasa de interés certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con el artículo 111 de la ley 510 de 1999 que modificó el artículo 884 del estatuto comercial.

**SEGUNDO:** Notificar personalmente esta providencia a la parte demandada conforme lo normado en los artículos 291 y Ss. del C.G. del P. en la dirección que figura en la demanda, advirtiéndole que cuenta con el término de cinco (5) días para cancelar el monto de la obligación (Art. 431 Ib.), o diez (10) para proponer las excepciones a que haya lugar (Art. 442 Ib.). Misma que se hará en la forma dispuesta en el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, es decir, la parte demandante debe enviar la providencia y los anexos a la parte demandada como mensaje de datos a la dirección electrónica o sitio que suministró la interesada en que se realice la notificación, sin necesidad de envío de previa citación o aviso físico o virtual. La notificación personal se entenderá realizada una vez transcurrido dos días hábiles siguientes al

envío del mensaje y los términos empezarán a correr a partir del día siguiente al de la notificación.

**TERCERO:** Asiste los intereses de la ejecutante la firma de abogados ACOMPAÑA FIRMA LEGAL, representada legalmente por el abogado PABLO CARRASQUILLA PALACIOS, portador de la T. P. 197.197 del C. S. de la J., en los términos y para los efectos del mandato conferido.

Se requiere para que cualquier escrito o documento dirigido a este juzgado y a este trámite se presente **únicamente** a través del Centro de Servicios Administrativos de Rionegro, Antioquia, al correo **csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co**, en formato PDF, y marcado con el número de celular y el correo electrónico del remitente, a efectos de prestar un mejor servicio.

## **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MILENA ZULUAGA SALAZAR  
JUEZ**

Providencia inserta en estado electrónico 150 de agosto 31 de 2023

Firmado Por:  
Milena Zuluaga Salazar  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Rionegro - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7ad5d1c3db5df642ef2f0b8b5f5d30fb03194fde8de0bd2a9e6c8ca79cf1cccf**

Documento generado en 29/08/2023 04:24:58 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO**

Agosto treinta (30) de dos mil veintitrés (2023)

**Radicado:** 05 615 40 03 001 **2023 00819 00**

**Decisión:** Libra mandamiento de pago.

Como la demanda ejecutiva cumple los lineamientos de los artículos 82 y 424 del C. G. del P. y el título aportado como base de recaudo presta mérito ejecutivo de conformidad con el artículo 422 ibíd, concordado con los artículos 621 y 709 y demás normas pertinentes del Código de Comercio, al no encontrarse faltantes, contradicciones ni imprecisiones, y observando que se trata de obligaciones claras, expresas, liquidables y actualmente exigibles, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** a favor de la entidad BANCO DE BOGOTÁ S.A. contra el señor FRANCISCO GONZALO GIRALDO MENDOZA, por las siguientes sumas de dinero:

- **\$28.282.977** por concepto de capital insoluto contenido en el Pagaré Nro. 559700614, obrante a folios 13 al 17 del cuaderno principal de expediente digital, más los intereses moratorios causados desde el 27 de enero de 2023, hasta que se extinga la obligación, liquidados mes a mes a la tasa de una y media veces las variaciones que sufra la tasa de interés certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con el artículo 111 de la ley 510 de 1999 que modificó el artículo 884 del estatuto comercial.
- **\$27.090.472** por concepto de capital insoluto contenido en el Pagaré Nro. 559802835, obrante a folios 5 al 11 del cuaderno principal de expediente digital, más los intereses moratorios causados desde el 15 de julio de 2023, hasta que se extinga la obligación, liquidados mes a mes a la tasa de una y media veces las variaciones que sufra la tasa de interés certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con el artículo 111 de la ley 510 de 1999 que modificó el artículo 884 del estatuto comercial.

**SEGUNDO:** Notificar personalmente esta providencia a la parte demandada conforme lo normado en los artículos 291 y Ss. del C.G. del P. en la dirección que figura en la demanda, advirtiéndole que cuenta con el término de

cinco (5) días para cancelar el monto de la obligación (Art. 431 Ib.), o diez (10) para proponer las excepciones a que haya lugar (Art. 442 Ib.), misma que se hará en la forma dispuesta en el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, es decir, la parte demandante debe enviar la providencia y los anexos a la parte demandada como mensaje de datos a la dirección electrónica o sitio que suministró la interesada en que se realice la notificación, sin necesidad de envío de previa citación o aviso físico o virtual. La notificación personal se entenderá realizada una vez transcurrido dos días hábiles siguientes al envío del mensaje y los términos empezarán a correr a partir del día siguiente al de la notificación

**TERCERO:** Asiste los intereses del ejecutante la abogada DIANA CATALINA NARANJO ISAZA, portadora de la T. P. 122.681 del C. S. de la J., en los términos y para los efectos del mandato conferido.

## **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MILENA ZULUAGA SALAZAR  
JUEZ**

Providencia inserta en estado electrónico 150 de agosto 31 de 2023

Firmado Por:  
**Milena Zuluaga Salazar**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Rionegro - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **047b17e7becce713946e0f30ac1a2609d609797b374d9658e611161898eb9f2d**

Documento generado en 29/08/2023 04:25:00 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO**

Agosto treinta (30) de dos mil veintitrés (2023)

**Radicado:** 05 615 40 03 001 **2023 00821 00**

**Decisión:** Libra mandamiento de pago

Como la demanda ejecutiva cumple los lineamientos de los artículos 82 y 468 del C. G. del P. y el título aportado como base de recaudo presta mérito ejecutivo de conformidad con el artículo 422 ibíd, concordado con los artículos 621 y 709 y demás normas pertinentes del Código de Comercio, al no encontrarse faltantes, contradicciones ni imprecisiones, y observando que se trata de obligaciones claras, expresas, liquidables y actualmente exigibles, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** a favor de ASOCIACIÓN MUTUAL VIDA Y SOLIDARIDAD VIDASOL contra el señor LUIS ALBERTO GÓMEZ ZULUAGA, por las siguientes sumas de dinero:

- **\$64.138.516** por concepto de capital insoluto contenido en el pagaré Nro. 11125, obrante a folios 8 del expediente digital, más los intereses moratorios causados desde el 23 de marzo hogaño, hasta que se extinga la obligación, liquidados mes a mes a la tasa de una y media veces las variaciones que sufra la tasa de interés certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con el artículo 111 de la ley 510 de 1999 que modificó el artículo 884 del estatuto comercial.

**SEGUNDO:** Tal como lo dispone el artículo 468, numeral 2º, del Código General del Proceso, se ordena el embargo y secuestro del bien inmueble identificado con Folio de Matrícula Inmobiliaria Nros. **020-23316**, gravado con garantía real contenida en la **Escritura Nro. 1.425, de junio 29 de 2018, de la Notaría Primera de Rionegro Ant.** Líbrense los oficios del caso.

**TERCERO:** Notificar personalmente esta providencia a la parte demandada conforme lo normado en los artículos 291 y Sgtes. del Código G. del P. en la dirección que figura en la demanda, advirtiéndole que cuenta con el término de cinco (5) días para cancelar el monto de la obligación (Art. 431

lb.), o diez (10) para proponer las excepciones a que haya lugar (Art. 442 lb.), misma que se hará en la forma dispuesta en el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, es decir, la parte demandante debe enviar la providencia y los anexos a la parte demandada como mensaje de datos a la dirección electrónica o sitio que suministró la interesada en que se realice la notificación, sin necesidad de envío de previa citación o aviso físico o virtual. La notificación personal se entenderá realizada una vez transcurrido dos días hábiles siguientes al envío del mensaje y los términos empezarán a correr a partir del día siguiente al de la notificación

**CUARTO:** Asiste los intereses de la entidad ejecutante, el abogado ANDERSON MEJÍA ROMÁN, portador de la T. P. 340.792 del C. S. de la J., en los términos y para los efectos del mandato conferido.

### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MILENA ZULUAGA SALAZAR**  
**JUEZ**

Providencia inserta en estado electrónico 150 de agosto 31 de 2023

**Firmado Por:**

**Milena Zuluaga Salazar**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cfb740a2cb472a36af35658c9f89888f98e3d669564613961803e7ba5960828e**

Documento generado en 29/08/2023 04:25:01 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO**

Agosto treinta (30) de dos mil veintitrés (2023)

**Radicado:** 05 615 40 03 001 **2023 00824 00**

**Decisión:** Libra mandamiento de pago

Como la demanda ejecutiva cumple los lineamientos de los artículos 82 y 468 del C. G. del P. y el título aportado como base de recaudo presta mérito ejecutivo de conformidad con el artículo 422 ibíd, concordado con los artículos 621 y 709 y demás normas pertinentes del Código de Comercio, al no encontrarse faltantes, contradicciones ni imprecisiones, y observando que se trata de obligaciones claras, expresas, liquidables y actualmente exigibles, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** a favor de RICARDO DE JESÚS RAMÍREZ HENAO y JUAN BERNARDO BAENA BEDOYA y en contra de MARÍA DEL CARMEN GONZÁLEZ NOREÑA, por las siguientes sumas de dinero:

- **\$100.000.000** por concepto de capital insoluto contenido en el pagaré obrante a folios 22 al 24 del expediente digital, más los intereses moratorios causados desde el 24 de junio de 2022, hasta que se extinga la obligación, liquidados mes a mes a la tasa de una y media veces las variaciones que sufra la tasa de interés certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con el artículo 111 de la ley 510 de 1999 que modificó el artículo 884 del estatuto comercial.
- **\$20.000.000** por concepto de capital insoluto contenido en el pagaré obrante a folios 25 al 28 del expediente digital, más los intereses moratorios causados desde el 24 de junio de 2022, hasta que se extinga la obligación, liquidados mes a mes a la tasa de una y media veces las variaciones que sufra la tasa de interés certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con el artículo 111 de la ley 510 de 1999 que modificó el artículo 884 del estatuto comercial.

**SEGUNDO:** Tal como lo dispone el artículo 468, numeral 2°, del Código General del Proceso, se ordena el embargo y secuestro del bien inmueble identificado con Folio de Matrícula Inmobiliaria Nro. **020-2903**, gravados con garantía real contenida en la **Escritura Nro. 1.416 de agosto 13 de 2019, de la Notaría Primera de Rionegro Ant.** Líbrense los oficios del caso.

**TERCERO:** Notificar personalmente esta providencia a la parte demandada conforme lo normado en los artículos 291 y Sgtes. del Código G. del P. en la dirección que figura en la demanda, advirtiéndole que cuenta con el término de cinco (5) días para cancelar el monto de la obligación (Art. 431 lb.), o diez (10) para proponer las excepciones a que haya lugar (Art. 442 lb.), misma que se hará en la forma dispuesta en el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, es decir, la parte demandante debe enviar la providencia y los anexos a la parte demandada como mensaje de datos a la dirección electrónica o sitio que suministró la interesada en que se realice la notificación, sin necesidad de envío de previa citación o aviso físico o virtual. La notificación personal se entenderá realizada una vez transcurrido dos días hábiles siguientes al envío del mensaje y los términos empezarán a correr a partir del día siguiente al de la notificación

**CUARTO:** Asiste los intereses del ejecutante la abogada MARTHA LUCÍA HOYOS SÁNCHEZ, portadora de la T. P. 23.514 del C. S. de la J., en los términos y para los efectos del mandato conferido.

## **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MILENA ZULUAGA SALAZAR**  
**JUEZ**

Providencia inserta en estado electrónico 150 de agosto 31 de 2023

Firmado Por:  
**Milena Zuluaga Salazar**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Rionegro - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6675260ef6fb6be7340bea38f02d24b563d2fcd53814c170b431f9b2b535a1a**

Documento generado en 29/08/2023 04:25:03 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO

Agosto treinta (30) de dos mil veintitrés (2023).

**Radicado:** 05 615 40 03 001 **2023 00827 00**

**Decisión:** Libra Mandamiento de pago

Como la demanda ejecutiva cumple los lineamientos de los artículos 82 y 424 del C. G. del P. y el título base de ejecución cumple con los requerimientos de que tratan los artículos 422 lb. y 48 de la Ley 675 de 2001, al no encontrarse faltantes, contradicciones ni imprecisiones, y observando que se trata de obligaciones claras, expresas, liquidables y actualmente exigibles, el Juzgado,

### RESUELVE:

**PRIMERO:** Librar mandamiento de pago a favor de la copropiedad **CENTRO COMERCIAL BANCO GANADERO P.H.**, en contra de la sociedad **VÉLEZ VÉLEZ Y CIA. SCS EN LIQUIDACIÓN**, por las siguientes sumas de dinero:

- Por las cuotas ordinarias de administración generadas por los meses de abril a diciembre de 2019 (9 cuotas), cada una por la suma de **\$826.100**, más los intereses moratorios por la anterior suma a la tasa máxima legal vigente establecida por la superintendencia bancaria, conforme al artículo 30 de la Ley 675 de 2001, a partir del día 1º del mes siguiente, hasta el momento en que sea cancelada totalmente.
- Por las cuotas ordinarias de administración generadas por los meses de enero a marzo de 2020 (3 cuotas), cada una por la suma de **\$826.100**, más los intereses moratorios por la anterior suma a la tasa máxima legal vigente establecida por la superintendencia bancaria, conforme al artículo 30 de la Ley 675 de 2001, a partir del día 1º del mes siguiente, hasta el momento en que sea cancelada totalmente.
- Por las cuotas ordinarias de administración generadas por los meses de abril a diciembre de 2020 (9 cuotas), cada una por la suma de **\$892.200**, más los intereses moratorios por la anterior suma a la tasa máxima legal vigente establecida por la superintendencia bancaria, conforme al artículo 30 de la Ley 675 de 2001, a partir del día 1º del mes siguiente, hasta el momento en que sea cancelada totalmente.
- Por las cuotas ordinarias de administración generadas por los meses de

enero a diciembre de 2021 (12 cuotas), cada una por la suma de **\$892.200**, más los intereses moratorios por la anterior suma a la tasa máxima legal vigente establecida por la superintendencia bancaria, conforme al artículo 30 de la Ley 675 de 2001, a partir del día 1° del mes siguiente, hasta el momento en que sea cancelada totalmente.

- Por las cuotas ordinarias de administración generadas por los meses de enero a marzo de 2022 (3 cuotas), cada una por la suma de **\$892.200**, más los intereses moratorios por la anterior suma a la tasa máxima legal vigente establecida por la superintendencia bancaria, conforme al artículo 30 de la Ley 675 de 2001, a partir del día 1° del mes siguiente, hasta el momento en que sea cancelada totalmente.
- Por las cuotas ordinarias de administración generadas por los meses de abril a diciembre de 2022 (9 cuotas), cada una por la suma de **\$1.012.000**, más los intereses moratorios por la anterior suma a la tasa máxima legal vigente establecida por la superintendencia bancaria, conforme al artículo 30 de la Ley 675 de 2001, a partir del día 1° del mes siguiente, hasta el momento en que sea cancelada totalmente.
- Por las cuotas ordinarias de administración generadas por los meses de enero a marzo de 2023 (3 cuotas), cada una por la suma de **\$1.012.000**, más los intereses moratorios por la anterior suma a la tasa máxima legal vigente establecida por la superintendencia bancaria, conforme al artículo 30 de la Ley 675 de 2001, a partir del día 1° del mes siguiente, hasta el momento en que sea cancelada totalmente.
- Por las cuotas ordinarias de administración generadas por los meses de abril a junio de 2023 (3 cuotas), cada una por la suma de **\$1.146.900**, más los intereses moratorios por la anterior suma a la tasa máxima legal vigente establecida por la superintendencia bancaria, conforme al artículo 30 de la Ley 675 de 2001, a partir del día 1° del mes siguiente, hasta el momento en que sea cancelada totalmente.
- Más las cuotas ordinarias y extraordinarias de administración, que se sigan causando hasta el día en que se dé cumplimiento a la sentencia definitiva, de conformidad con el artículo 88 del Código General del Proceso.

**SEGUNDO.** Notificar personalmente esta providencia a la parte demandada conforme lo normado en los artículos 291 y Ss. del C.G. del P. en la dirección que figura en la demanda, advirtiéndole que cuenta con el término de cinco (5) días para cancelar el monto de la obligación (Art. 431 Ib.), o diez (10) para proponer las excepciones a que haya lugar (Art. 442 Ib.), misma que se hará en la forma dispuesta en el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, es decir, la parte demandante debe enviar la providencia y los anexos a la parte demandada como mensaje de datos a la dirección electrónica o sitio que suministró la interesada en que se realice la notificación, sin necesidad de envío de previa citación o aviso físico o virtual. La notificación personal se entenderá realizada una vez transcurrido dos días hábiles siguientes al envío del mensaje y los términos empezarán a

correr a partir del día siguiente al de la notificación.

**TERCERO.** Asiste los intereses del ejecutante el abogado CARLOS ANDRÉS PÉREZ OTÁLVARO, portador de la T.P. 186.169 del C. S. de la J., en los términos y para los efectos del mandato conferido.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MILENA ZULUAGA SALAZAR  
JUEZ**

Cargado a Estado Electrónico Nro. 150 de agosto 31 de 2023

**Firmado Por:  
Milena Zuluaga Salazar  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **177d7ab87a2c4a1d276f73e22f5d9004917548f46e246812396987d2e0b0f1ff**

Documento generado en 29/08/2023 04:25:05 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO**

Agosto treinta (30) de dos mil veintitrés (2023)

**Radicado:** 05 615 40 03 001 **2023 00836 00**

**Decisión:** Inadmite demanda.

Auscultada nuevamente la presente demanda se advierten las siguientes falencias que impiden su aceptación, a ser suplidas en el plazo de 5 días, so pena de rechazo:

- En los términos del artículo 82, numeral 1°, del Código General del Proceso, no se ha designado con claridad el juez a quien se dirige la demanda.
- Conforme a los incisos 1° y 2° del artículo 74 del Código General del Proceso, el poder allegado con el escrito introductor no está dirigido al juez de conocimiento.

Se requiere para que cualquier escrito o documento dirigido a este juzgado y a este trámite se presente **únicamente** a través del Centro de Servicios Administrativos de Rionegro, Antioquia, al correo **[csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co)**, en formato PDF, y marcado con el número de celular y el correo electrónico del remitente, a efectos de prestar un mejor servicio.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MILENA ZULUAGA SALAZAR**  
**JUEZ**

Cargado a Estado Electrónico Nro. 150 de agosto 31 de 2023

Firmado Por:

**Milena Zuluaga Salazar**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **defae492f366cebd0fedee6640cfb38acb922d09bb73418e7c871607f9abf5bb**

Documento generado en 29/08/2023 04:25:06 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO**

Agosto treinta (30) de dos mil veintitrés (2023).

**Radicado:** 05 615 40 03 001 **2023 00843 00**

**Decisión:** Mandamiento de pago

Como la demanda ejecutiva cumple los lineamientos de los artículos 82 y 424 del C. G. del P. y el título aportado como base de recaudo presta mérito ejecutivo de conformidad con el artículo 422 ibíd, concordado con los artículos 621 y 709 y demás normas pertinentes del Código de Comercio, al no encontrarse faltantes, contradicciones ni imprecisiones, y observando que se trata de obligaciones claras, expresas, liquidables y actualmente exigibles, el Juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO:** Librar mandamiento de pago a favor de la **BANCO DE BOGOTÁ S.A., con Nit 860.034.313-7**, en contra del señor **BLADIMIR ALBERTO LONDOÑO LONDOÑO**, por las siguientes sumas de dinero y conceptos:

- **\$117.559.120** por concepto de capital insoluto contenido en el pagaré 557657498 obrante a folios 7 al 10 del cuaderno principal de expediente digital, más los intereses moratorios causados desde el 16 de enero hogano, hasta que se extinga la obligación, liquidados mes a mes a la tasa de una y media veces las variaciones que sufra la tasa de interés certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con el artículo 111 de la ley 510 de 1999 que modificó el artículo 884 del estatuto comercial.

**SEGUNDO:** Notificar personalmente esta providencia a la parte demandada conforme lo normado en los artículos 291 y Ss. del C.G. del P. en la dirección que figura en la demanda, advirtiéndole que cuenta con el término de cinco (5) días para cancelar el monto de la obligación (Art. 431 Ib.), o diez (10) para proponer las excepciones a que haya lugar (Art. 442 Ib.), misma que se hará en la forma dispuesta en el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, es decir, la parte demandante debe enviar la providencia y los anexos a la parte demandada como mensaje de datos a la dirección electrónica o sitio que suministró la interesada en que se realice la notificación, sin necesidad de envío de previa citación o aviso físico o virtual. La notificación personal se entenderá realizada una vez transcurrido dos días hábiles siguientes al

envío del mensaje y los términos empezarán a correr a partir del día siguiente al de la notificación.

**TERCERO:** Asiste los intereses de la ejecutante la abogada DIANA CECILIA LONDOÑO PATIÑO, portadora de la T. P. 117.342 del C. S. de la J., en los términos y para los efectos del mandato conferido.

**CUARTO:** Se requiere a las partes para que cualquier escrito o documento dirigido a este juzgado y a este trámite se presente **únicamente** a través del Centro de Servicios Administrativos de Rionegro, Antioquia, al correo **[csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co)**, en formato PDF, y marcado con el número de celular y el correo electrónico del remitente, a efectos de prestar un mejor servicio.

## **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MILENA ZULUAGA SALAZAR  
JUEZ**

Cargado a Estado Electrónico Nro. 150 de agosto 31 de 2023

Firmado Por:

Milena Zuluaga Salazar

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Rionegro - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6efeb8dca204963a134210c0208d46b1069e66f2f45ab616072bd84d565d00da**

Documento generado en 29/08/2023 04:25:07 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO**

Agosto treinta -30- de dos mil veintitrés (2023).

**Radicado:** 05 615 40 03 001 **2021 00577 00**

**Decisión:** Aprueba Liquidación Crédito

Para el día ocho -08- de junio de dos mil veintitrés -2023-, se allegó al expediente digital, memorial suscrito por parte del Dr. JHON ALEXANDER RIAÑO GUZMAN, quien actúa como apoderado judicial de la parte pretensora; en el cual aporta las liquidaciones de los créditos que se cobran en el presente trámite procesal (ver archivo 07 expediente digital)

Mediante traslado secretarial del veintidós -22- de agosto hogaño, el despacho judicial pone en conocimiento de la parte demandada las liquidaciones de los créditos allegadas al plenario; parte procesal que permaneció en silencio al respecto.

Teniendo en cuenta que las liquidaciones allegadas al dossier, se encuentran ajustadas a lo rituado en el presente trámite, el despacho procederá a impartirles su correspondiente aprobación conforme lo reglado en el artículo 446 del Código General del Proceso.

Por lo anteriormente expuesto este Juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO:** Impartirles la correspondiente aprobación a las liquidaciones de los créditos allegadas por la parte demandante por las razones expuestas en el presente proveído.

Se requiere para que cualquier escrito o documento dirigido a este juzgado y a este trámite se presente **únicamente** a través del Centro de Servicios

Administrativos de Rionegro, Antioquia, al correo [csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co), en formato PDF, y marcado con el número de celular y el correo electrónico del remitente, a efectos de prestar un mejor servicio.

## **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MILENA ZULUAGA SALAZAR**

**JUEZ**

Providencia inserta en estado electrónico 150 de agosto 31 de 2023.

**Firmado Por:**

**Milena Zuluaga Salazar**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5ae74f9d617a0c94cbe78d673a6bc05dfea92fbe0e562c0bfa5d38ab54a553cb**

Documento generado en 29/08/2023 04:30:14 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**