

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
RIONEGRO (ANT)**  
LISTADO DE ESTADO



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

ESTADO No. **037**

Fecha Estado: 14/03/2023

Página: **1**

No Proceso	Clase de Proceso	Demandante	Demandado	Descripción Actuación	Fecha Auto	Cuad.	Folio
0561540030022020008500	Ejecutivo Singular	COTRAFA COOPERATIVA FINANCIERA	BRIAN ALEJANDRO ARISTIZABAL ALZATE	Auto que ordena seguir adelante la ejecucion	13/03/2023		
05615400300220200030500	Verbal	OSCAR DARIO ARIAS BEDOYA	OMAR DE JESUS GIRALDO CASTAÑO	Auto pone en conocimiento carencia de objeto	13/03/2023		
05615400300220200043300	Ejecutivo con Título Hipotecario	MIGUEL ANTONIO ALVAREZ RESTREPO	ADELA MARIA ARANGO TOBON	Auto libra mandamiento ejecutivo	13/03/2023		
05615400300220200043300	Ejecutivo con Título Hipotecario	MIGUEL ANTONIO ALVAREZ RESTREPO	ADELA MARIA ARANGO TOBON	Auto decreta embargo	13/03/2023		
05615400300220210024200	Ejecutivo Singular	RAMON SABOGAL ALZATE	JOSE LUIS RUDA CLEVES	Auto termina proceso por pago	13/03/2023		
05615400300220210040000	Ejecutivo Singular	CENTRO COMERCIAL LA CONVENCION	AMPARO DEL SOCORRO QUINTERO ALZATE	Auto termina proceso por pago	13/03/2023		
05615400300220210098300	Ejecutivo Singular	BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.	YEHIZON FEDERICO ARROYAVE ATEHORTUA	Auto requiere	13/03/2023		
05615400300220220038700	Ejecutivo Singular	BANCO DE OCCIDENTE S.A.	MARIA OMAIRA ARROYAVE MONTOYA	Auto que ordena seguir adelante la ejecucion	13/03/2023		
05615400300220220052200	Ejecutivo Singular	COTRAFA COOPERATIVA FINANCIERA	JESUS DAVID VARGAS MORALES	Auto libra mandamiento ejecutivo	13/03/2023		

No Proceso	Clase de Proceso	Demandante	Demandado	Descripción Actuación	Fecha Auto	Cuad.	Folio
05615400300220220052200	Ejecutivo Singular	COTRAFA COOPERATIVA FINANCIERA	JESUS DAVID VARGAS MORALES	Auto decreta embargo	13/03/2023		
05615400300220220052300	Ejecutivo Singular	COTRAFA COOPERATIVA FINANCIERA	NEHEMIA DE JESUS MENDOZA ESPAÑA	Auto decreta embargo	13/03/2023		
05615400300220220052300	Ejecutivo Singular	COTRAFA COOPERATIVA FINANCIERA	NEHEMIA DE JESUS MENDOZA ESPAÑA	Auto libra mandamiento ejecutivo	13/03/2023		
05615400300220220053800	Verbal	CANDY MARGGIORI ARBOLEDA GONZALEZ	MOVINCO SAS	Auto admite demanda	13/03/2023		
05615400300220220083300	Tutelas	LUIS ANTONIO CHAVARRIAGA ARCILA	E.S.E. METROSALUD - MEDELLIN	Auto ordena abrir incidente APERTURA INCIDENTE DESACATO	13/03/2023		
05615400300220220097100	Ejecutivo Singular	MILLA INMOBILIARIA SAS	HILLARY GEAPSY ELEMI COBO PEREZ	Auto libra mandamiento ejecutivo	13/03/2023		
05615400300220220097100	Ejecutivo Singular	MILLA INMOBILIARIA SAS	HILLARY GEAPSY ELEMI COBO PEREZ	Auto decreta embargo	13/03/2023		
05615400300220220097700	Tutelas	YOBANY ALBERTO ARIAS ARIAS	SURA EPS	Auto impone sanción IMPONE SANCIÓN INCIDENTE DESACATO	13/03/2023		
05615400300220220097700	Tutelas	YOBANY ALBERTO ARIAS ARIAS	SURA EPS	Auto remite en consulta REMITE EN CONSULTA - SANCIÓN ID	13/03/2023		
05615400300220220097900	Verbal	CARLOS ANDRES CARDONA LOPEZ	NANCY STELA CUERVO MONTENEGRO	Auto admite demanda	13/03/2023		
05615400300220220098100	Ejecutivo Singular	BANCOLOMBIA S.A.	GUSTAVO ADOLFO CIFUENTES CASTRO	Auto decreta embargo	13/03/2023		
05615400300220220098100	Ejecutivo Singular	BANCOLOMBIA S.A.	GUSTAVO ADOLFO CIFUENTES CASTRO	Auto libra mandamiento ejecutivo	13/03/2023		
05615400300220220098200	Ejecutivo Singular	CONDOMINIO HARAS SANTA LUCIA ETAPA 5 P.H.	FRANK HERRY SIERRA HAYER	Auto decreta embargo	13/03/2023		

No Proceso	Clase de Proceso	Demandante	Demandado	Descripción Actuación	Fecha Auto	Cuad.	Folio
05615400300220220098200	Ejecutivo Singular	CONDOMINIO HARAS SANTA LUCIA ETAPA 5 P.H.	FRANK HERRY SIERRA HAYER	Auto libra mandamiento ejecutivo	13/03/2023		
05615400300220220098600	Otros	BANCO DE BOGOTA	LEIDDY JOHANA LOPEZ GIRALDO	Auto rechaza demanda	13/03/2023		
05615400300220220099600	Ejecutivo Singular	SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A.	ANGEL EMILIANO MARTINEZ LOPEZ	Auto decreta embargo	13/03/2023		
05615400300220220099600	Ejecutivo Singular	SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A.	ANGEL EMILIANO MARTINEZ LOPEZ	Auto libra mandamiento ejecutivo	13/03/2023		
05615400300220220099900	Ejecutivo Singular	RUBEN DARIO QUICENO MEDINA	KNF CONSTRUCCIONES ACOSTA SAS	Auto rechaza demanda	13/03/2023		
05615400300220220100000	Ejecutivo Singular	BANCO POPULAR S.A.	REYNEL DE JESUS ZAPATA SALDARRIAGA	Auto libra mandamiento ejecutivo	13/03/2023		
05615400300220220100000	Ejecutivo Singular	BANCO POPULAR S.A.	REYNEL DE JESUS ZAPATA SALDARRIAGA	Auto decreta embargo	13/03/2023		
05615400300220220107900	Tutelas	ANDREA VARGAS VALENCIA	SURA EPS	Auto impone sanción IMPONE SANCIÓN INCIDENTE DESACATO	13/03/2023		
05615400300220220107900	Tutelas	ANDREA VARGAS VALENCIA	SURA EPS	Auto que remite expediente REMITE EXPEDIENTE EN CONSULTA - SANCIÓN ID	13/03/2023		
05615400300220230006200	Tutelas	LUZ AMPARO SANCHEZ ARIAS	SAVIA SALUD EPS.	Auto ordena abrir incidente APERTURA INCIDENTE DESACATO	13/03/2023		
05615400300220230019400	Tutelas	ELKIN DE JESUS RIOS CASTRO	CONSORCIO C&G	Sentencia SENTENCIA TUTELA IMPROCEDENTE Y AMPARA DECHO DE PETICIÓN	13/03/2023		
05615400300220230020700	Tutelas	VICTOR MANUEL GONZALEZ CASTRILLON	ECOOPSOS	Auto pone en conocimiento VINCULA ENTIDADES A TUTELA	13/03/2023		
05615400300220230022600	Tutelas	VICTOR MANUEL GONZALEZ CASTRILLON	ECOOPSOS EPS	Auto que acepta desistimiento ACEPTA DESISTIMIENTO TUTELA	13/03/2023		

No Proceso	Clase de Proceso	Demandante	Demandado	Descripción Actuación	Fecha Auto	Cuad.	Folio
05615400300220230023200	Tutelas	OLGA LUCIA HENAO GARCIA	SAVIA SALUD EPS	Auto admite tutela ADMITE TUTELA	13/03/2023		
05615400300220230023200	Tutelas	OLGA LUCIA HENAO GARCIA	SAVIA SALUD EPS	Auto que accede a lo solicitado CONCEDE MEDIDA PROVISIONAL SOLICITADA-TUTELA	13/03/2023		
05615400300220230023200	Tutelas	OLGA LUCIA HENAO GARCIA	SAVIA SALUD EPS	Auto pone en conocimiento VINCULA ENTIDADES A TUTELA	13/03/2023		
05615400300220230023300	Tutelas	LEIDY DEL CARMEN CUADRADO BANQUETH	SAVIA SALUD EPS	Auto admite tutela ADMITE TUTELA	13/03/2023		
05615400300220230023300	Tutelas	LEIDY DEL CARMEN CUADRADO BANQUETH	SAVIA SALUD EPS	Auto pone en conocimiento VINCULA ENTIDADES A TUTELA	13/03/2023		
05615400300220230023500	Tutelas	COMERCIALIZADORA BENDITO SAS	MUNICIPIO DE RIONEGRO-	Auto admite tutela ADMITE TUTELA	13/03/2023		
05615400300220230023500	Tutelas	COMERCIALIZADORA BENDITO SAS	MUNICIPIO DE RIONEGRO-	Auto pone en conocimiento VINCULA ENTIDADES A TUTELA	13/03/2023		
05615400300220230024000	Tutelas	DIANA MARCELA GONZALEZ	SURA EPS	Auto admite tutela ADMITE TUTELA CON MEDIDA	13/03/2023		
05615400300220230024000	Tutelas	DIANA MARCELA GONZALEZ	SURA EPS	Auto que accede a lo solicitado CONCEDE MEDIDA PROVISIONAL SOLICITADA	13/03/2023		
05615400300220230024000	Tutelas	DIANA MARCELA GONZALEZ	SURA EPS	Auto pone en conocimiento VINCULA ENTIDADES A TUTELA	13/03/2023		
05615400300220230024200	Tutelas	NESTOR DE JESUS JURADO	SECRETARIA DE TRANSITO Y TRANSPORTE DE RIONEGRO	Auto admite tutela ADMITE TUTELA	13/03/2023		
05615400300220230024200	Tutelas	NESTOR DE JESUS JURADO	SECRETARIA DE TRANSITO Y TRANSPORTE DE RIONEGRO	Auto pone en conocimiento VINCULA ENTIDADES A TUTELA	13/03/2023		

No Proceso	Clase de Proceso	Demandante	Demandado	Descripción Actuación	Fecha Auto	Cuad.	Folio
------------	------------------	------------	-----------	-----------------------	------------	-------	-------

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 295 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO Y PARA NOTIFICAR A LAS PARTES DE LAS ANTERIORES DECISIONES, EN LA FECHA 14/03/2023 Y A LA HORA 8:00 A.M., SE FIJA EL PRESENTE ESTADO POR EL TÉRMINO LEGAL DE UN DIA SE DESFIJA EN LA MISMA A LAS 5:00 P.M.

ALEJANDRA MARULANDA ALZATE  
SECRETARIO (A)

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL ORAL DE RIONEGRO.** Diez (10) de marzo de dos mil veintitrés (2023).

Como la demanda ejecutiva referenciada, reúne los requisitos exigidos en el artículo 422 del Código General del Proceso, en concordancia con los artículos 621 y 709 del Código de Comercio y la Ley 2213 de 2022, es procedente su admisión.

Por lo anterior, se

**RESUELVE**

**Primero:** Librar mandamiento de pago contra JESÚS DAVID VARGAS MORALES con CC 1.067.095.501 y SEBASTIÁN JESÚS VARGAS DE LA ESPRIELLA con CC 1.003.336.892, a favor de la COOPERATIVA FINANCIERA COTRAFA con NIT 890.901.176-3, para que en el término de cinco (5) días contados a partir de la notificación de este proveído, pague las siguientes sumas:

- a- \$3.057.578 por concepto de capital contenido en el pagaré (No 012019753), allegado como base de recaudo.
- b- Intereses moratorios sobre el capital, desde la fecha de vencimiento de cada uno, hasta que se verifique el pago total de la obligación, liquidados mes a mes conforme a la ley 510 de 1999, que reformó el artículo 884 del Código de Comercio.

**Segundo:** Notificar a la parte ejecutada de conformidad con lo dispuesto en los artículos 291, 292 y 301 del Código General del Proceso, concordado con el Art.8º de la Ley 2213 de 2022.

Hágasele entrega de la copia de la demanda y sus anexos en mensaje de datos. Adviértasele que tiene un término de diez (10) días para proponer excepciones de conformidad a lo establecido en el numeral 1º del artículo 442 del Código General del Proceso.

**Tercero:** Aceptar, como título de recaudo ejecutivo, copia virtual del pagaré No 012019753, pero, se impone a la parte demandante la obligación de custodiar y poner su original a disposición del juzgado cuando sea necesario para surtir alguna actuación procesal, so pena de declararse terminado el proceso por carencia del título original.

**Cuarto:** Reconocer como endosataria en procuración a la Dra. LYDA MARIA QUICENO BLANDON, identificada con T.P. 180.514 del C. S de la judicatura y C.C. 39.192.421.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

MÓNICA PATRICIA VALVERDE SOLANO

Juez

Monica Patricia Valverde Solano

Firmado Por:

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9c0446b166be3ef672bff8c4be0840feebb31f2180eb389968af2b77b130aa94**

Documento generado en 11/03/2023 12:58:17 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL ORAL DE RIONEGRO.** Diez (10) de marzo de dos mil veintitrés (2023).

Como la demanda ejecutiva referenciada, reúne los requisitos exigidos en el artículo 422 del Código General del Proceso, en concordancia con los artículos 621 y 709 del Código de Comercio y la Ley 2213 de 2022, es procedente su admisión. Por lo anterior, se

**RESUELVE**

**Primero:** Librar mandamiento de pago contra NEHEMÍA DE JESÚS MENDOZA ESPAÑA con CC 1.193.437.533, a favor de la COOPERATIVA FINANCIERA COTRAFA con Nit. 890.901.176-3, para que en el término de cinco (5) días contados a partir de la notificación de este proveído, pague las siguientes sumas:

a- \$973.052 por concepto de capital contenido en el pagaré (No 053002170), allegado como base de recaudo.

Intereses moratorios sobre el capital, desde la fecha de vencimiento, hasta que se verifique el pago total de la obligación, liquidados mes a mes conforme a la ley 510 de 1999, que reformó el artículo 884 del Código de Comercio.

b- \$6.350.235 por concepto de capital contenido en el pagaré (No 002022834), allegado como base de recaudo.

Intereses moratorios sobre el capital, desde la fecha de exigibilidad, hasta que se verifique el pago total de la obligación, liquidados mes a mes conforme a la ley 510 de 1999, que reformó el artículo 884 del Código de Comercio.

**Segundo:** Notificar a la parte ejecutada de conformidad con lo dispuesto en los artículos 291, 292 y 301 del Código General del Proceso, concordado con el Art.8º de la Ley 2213 de 2022.

Hágasele entrega de la copia de la demanda y sus anexos en mensaje de datos. Adviértasele que tiene un término de diez (10) días para proponer excepciones de conformidad a lo establecido en el numeral 1º del artículo 442 del Código General del Proceso.

**Tercero:** Aceptar, como título de recaudo ejecutivo, copia virtual de los pagarés No 053002170 y 002022834, pero, se impone a la parte demandante la obligación de custodiar y poner su original a disposición del juzgado cuando sea necesario para surtir alguna actuación procesal, so pena de declararse terminado el proceso por carencia del título original.

**Cuarto:** Reconocer como endosataria en procuración a la Dra. LYDA MARIA QUICENO BLANDON, identificada con T.P. 180.514 del C. S de la judicatura y C.C. 39.192.421.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**  
MÓNICA PATRICIA VALVERDE SOLANO  
Juez



**Firmado Por:**  
**Monica Patricia Valverde Solano**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0b891dc3b8443b503b83af8cabf60762d5b8f310a68d5ea05a048d0802298a0d**

Documento generado en 11/03/2023 12:58:17 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Se informa que en el estado registrado el 01/10/2020 no figura el auto de rechazo de la demanda del proceso en referencia. Por lo tanto, se prescinde de dicha actuación y se libra mandamiento de pago.

Alejandra Marulanda  
Secretaria

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL ORAL DE RIONEGRO.** Diez (10) de marzo de dos mil veintitrés (2023).

Como la demanda ejecutiva referenciada, reúne los requisitos exigidos en el artículo 468 del Código General del Proceso, en concordancia con los artículos 621 y 709 del Código de Comercio y la Ley 2213 de 2022, es procedente su admisión. Por lo anterior, se

### **RESUELVE**

**Primero:** Librar mandamiento de pago contra MARIA CLEMENTINA JARAMILLO JARAMILLO con C.C. 21.959.307, a favor de MIGUEL ANTONIO ALVAREZ RESTREPO con C.C. 8.312.287 y ADELA MARIA ARANGO TOBON con C.C. 32.444.823, para que en el término de cinco (5) días contados a partir de la notificación de este proveído, pague las siguientes sumas:

- a- \$55.000.000 por concepto de capital contenido en el pagaré suscrito el 27 de marzo de 2019, allegado como base de recaudo.
- b- Intereses remuneratorios y moratorios sobre el capital, desde la fecha de vencimiento de cada uno, hasta que se verifique el pago total de la obligación, liquidados mes a mes conforme a la ley 510 de 1999, que reformó el artículo 884 del Código de Comercio.

**Segundo:** Notificar a la parte ejecutada de conformidad con lo dispuesto en los artículos 291, 292 y 301 del Código General del Proceso, concordado con el Art.8º de la Ley 2213 de 2022.

Hágasele entrega de la copia de la demanda y sus anexos en mensaje de datos. Adviértasele que tiene un término de diez (10) días para proponer excepciones de conformidad a lo establecido en el numeral 1º del artículo 442 del Código General del Proceso.

**Tercero:** Aceptar, como título de recaudo ejecutivo, copia virtual del pagaré suscrito el 27 de marzo de 2019, pero, se impone a la parte demandante la obligación de custodiar y poner su original a disposición del juzgado cuando sea necesario para surtir alguna actuación procesal, so pena de declararse terminado el proceso por carencia del título original.

**Cuarto:** Reconocer personería jurídica como apoderado de la parte al Dr. CRISTIAN CAMILO GARCÍA GARCÍA, identificado con T.P. 289299 del C. S de la judicatura y C.C. 1.036.942.894, en los términos y para los efectos dispuestos en el poder.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**  
MÓNICA PATRICIA VALVERDE SOLANO  
Juez

**Firmado Por:**  
**Monica Patricia Valverde Solano**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **297cd2e6b2c18823a4325ed1262d23885bcf22b2b982b7a05a3ea48c7cb25b65**

Documento generado en 11/03/2023 12:58:18 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# Radicado 05 615 40 03 002 2022 00986 00

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL ORAL DE RIONEGRO.** Diez (10) de marzo de dos mil veintitrés (2023).

Analizando el proceso en referencia y revisando el Sistema de Gestión de la Rama Judicial, este Despacho encuentra que la parte demandante no presentó escrito para subsanar la demanda dentro del término exigido en artículo 90 del C. G. del P.; por lo tanto, se entiende no cumplido con lo exigido en el auto inadmisorio de la demanda.

Por lo anterior, se

## RESUELVE

**Primero:** Rechazar la demanda de aprehensión de garantía mobiliaria promovido por el BANCO DE BOGOTÁ S.A contra LEIDY JOHANA LOPEZ GIRALDO.

**Segundo:** Devolver la solicitud y sus anexos sin necesidad de desglose, debido a que fue presentada de forma virtual.

**Tercero:** Dejar a disposición de la parte interesada link de acceso al expediente: [05615400300220220098600](https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/05615400300220220098600)

## NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

MÓNICA PATRICIA VALVERDE SOLANO  
Juez

Firmado Por:

Monica Patricia Valverde Solano

Juez

Juzgado Municipal

Civil 002

Rionegro - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **86996484ff7b703ce955ac042ec7c57cf087612eaf36ef3b7c08372ebd37da79**

Documento generado en 11/03/2023 12:58:04 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

# **Radicado 05615 40 03 002 2022-00999 00**

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL ORAL DE RIONEGRO.** Diez (10) de marzo de dos mil veintitrés (2023).

Como la parte demandante no presentó escrito para subsanar la demanda dentro del término exigido en artículo 90 del C. G. del P., lo procedente es su rechazo.

Por lo anterior, se

## **RESUELVE**

**Primero:** Rechazar la demanda ejecutiva promovida por RUBEN DARIO QUICENO MEDINA contra KNF CONSTRUCCIONES ACOSTA S.A.S.

**Segundo:** Devolver la solicitud y sus anexos sin necesidad de desglose, debido a que fue presentada de forma virtual.

**Tercero:** Ejecutoriado este proveído, archívese el expediente y háganse las anotaciones pertinentes en el sistema de gestión.

## **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

MÓNICA PATRICIA VALVERDE SOLANO  
Juez

Firmado Por:

Monica Patricia Valverde Solano

Juez

Juzgado Municipal

Civil 002

Rionegro - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **28ca4048ebd577264f78a35e88159606b4c70a1d4d8e7ff6efe183062902bd88**

Documento generado en 11/03/2023 12:58:05 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

## **Radicado 05 615 40 03 002 2022-00538 00**

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO.** Diez (10) de marzo de dos mil veintitrés (2023).

Examinando el contenido de la demanda en referencia, se advierte que reúne los requisitos consagrados en los artículos 82, 368 y ss del Código General del Proceso.

Por lo expuesto, se

### **RESUELVE**

**Primero:** Admitir la demanda declarativa de cumplimiento de contrato de compraventa, interpuesta por CANDY MARGGIORI ARBOLEDA GONZALEZ contra MOVINCO S.A.S y CONSTRUCTORA CARDINAL S.A.S.

**Segundo:** Imprimirle el trámite previsto en los artículos 368 y concordantes del C. G. del P, sobre el proceso verbal.

**Tercero:** De la demanda y sus anexos, córrase traslado a la parte demandada por el término de veinte (20) días hábiles, contados a partir del día siguientes a la notificación personal que de este auto se les haga, todo de conformidad con lo dispuesto en el artículo 291 y Ss. del C. G. del P., concordado con el artículo 8 la Ley 2213 del 2022.

**Cuarto:** Previo a decretar las medidas cautelares solicitadas en el escrito de la demanda, la parte demandante deberá prestar caución equivalente al 20% del valor de las pretensiones de la demanda, para responder por los posibles perjuicios que se puedan derivar de la práctica de dicha medida cautelar. Una vez allegada la prueba del seguro por dicho monto se decretará la medida. Numeral 2, Artículo 590 del C. G del P.

**Quinto:** Requerir a la parte demandante para que informe en que calidad demanda a la Acción Sociedad Fiduciaria S.A. antes de vincularla al proceso, ya que en los hechos narrados en la demanda no se encuentra la relación con dicha entidad.

**Sexto:** Reconocer personería jurídica para actuar como apoderada de la parte demandante al Dr. JUAN CARLOS CALDERA TEJADA identificado con T. P. 110.438 C. S de la J y CC 79.286.834, en los términos y para los efectos dispuestos en el poder.

### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

MÓNICA PATRICIA VALVERDE SOLANO  
Juez

**Firmado Por:**

**Monica Patricia Valverde Solano**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **93a79759a966e68556e2b86ced0d967c778487c66a54196f2437537d547b6993**

Documento generado en 11/03/2023 12:58:06 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL ORAL DE RIONEGRO.** Diez (10) de marzo de dos mil veintitrés (2023).

Como la demanda referenciada reúne las exigencias consagradas en los artículos 68, 82 y 368 del Código General del Proceso, es procedente su admisión.

Por lo expuesto, se

**RESUELVE**

**Primero:** Admitir la demanda declarativa presentada por CARLOS ANDRES CARDONA LOPEZ contra NANCY STELLA CUERVO MONTENEGRO.

**Segundo:** Imprimirle el trámite del proceso verbal de que trata los artículos 368 y siguientes del Código General del Proceso.

**Tercero:** Correr traslado a la parte demandada por el término de veinte (20) días para que conteste la demanda, contados a partir del día siguiente a la notificación personal que de este auto se les haga, todo de conformidad con lo dispuesto en el artículo 291 y Ss. del C. G. del P., en concordancia con el artículo 8 la Ley 2213 del 2022.

**Cuarto:** Reconocer personería jurídica para actuar como apoderado de la parte demandante al Dr. LUIS MARIO CARDENAS GRANDA, con T.P 186.096 y con CC 15.448.571, en los términos y para los efectos dispuestos en el poder.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

MÓNICA PATRICIA VALVERDE SOLANO  
Juez

Firmado Por:

Monica Patricia Valverde Solano

Juez

Juzgado Municipal

Civil 002

Rionegro - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d85ecf616c03932e30f7697da42250d6fc492f041dfdf5522279bf39133765c1**

Documento generado en 11/03/2023 12:58:06 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL ORAL DE RIONEGRO.** Diez (10) de marzo de dos mil veintitrés (2023).

Como la demanda ejecutiva referenciada, reúne los requisitos exigidos en el artículo 422 del Código General del Proceso, en concordancia con los artículos 1973 y ss del Código Civil y la Ley 2213 de 2022, es procedente su admisión.

Por lo anterior, se

**RESUELVE**

**Primero:** Librar mandamiento de pago contra HILLARY GEAPSY ELEM Y COBO PÉREZ con CC 1.127.044.574 y JOHAN ALBERTO FLORIAN JACOME con CC 1.090.396.353, a favor de MILLA INMOBILIARIA S.A.S con NIT 901.329.607-2, para que en el término de cinco (5) días contados a partir de la notificación de este proveído, pague las siguientes sumas:

1. \$3.000.000 por concepto del canon de arrendamiento adeudado en el mes de **junio** de 2022, contenido en el contrato de arrendamiento de vivienda urbana suscrito el 4 de abril 2022, allegado como base de recaudo.
2. \$8.000.000 por concepto del canon de arrendamiento adeudado en el mes de **julio** de 2022, contenido en el contrato de arrendamiento de vivienda urbana suscrito el 4 de abril 2022, allegado como base de recaudo.
3. \$8.000.000 por concepto del canon de arrendamiento adeudado en el mes de **agosto** de 2022, contenido en el contrato de arrendamiento de vivienda urbana suscrito el 4 de abril 2022, allegado como base de recaudo.
4. \$8.000.000 por concepto del canon de arrendamiento adeudado desde el 4 hasta el 21 de **septiembre** de 2022, contenido en el contrato de arrendamiento de vivienda urbana suscrito el 4 de abril 2022, allegado como base de recaudo.
5. \$828.696 por concepto de servicios públicos de energía adeudados a la fecha derivados de la ejecución del contrato de arrendamiento de vivienda urbana suscrito el 4 de abril 2022, allegado como base de recaudo.
6. \$363.417 por concepto de servicios públicos de acueducto adeudados a la fecha derivados de la ejecución del contrato de arrendamiento de vivienda urbana suscrito el 4 de abril 2022, allegado como base de recaudo.
7. \$2.466.665 por concepto de reparaciones locativas del inmueble.

**Segundo:** Notificar a la parte ejecutada de conformidad con lo dispuesto en los artículos 291, 292 y 301 del Código General del Proceso, concordado con el Art.8° de la Ley 2213 de 2022.

Hágasele entrega de la copia de la demanda y sus anexos en mensaje de datos. Adviértasele que tiene un término de diez (10) días para proponer excepciones de conformidad a lo establecido en el numeral 1° del artículo 442 del Código General del Proceso.

## **Radicado 05 615 40 03 002 2022-00971 00**

**Tercero:** Aceptar, como título de recaudo ejecutivo, copia virtual del contrato de arrendamiento de vivienda urbana suscrito el 4 de abril 2022, pero, se impone a la parte demandante la obligación de custodiar y poner su original a disposición del juzgado cuando sea necesario para surtir alguna actuación procesal, so pena de declararse terminado el proceso por carencia del título original.

**Cuarto:** Reconocer personería jurídica para actuar como apoderado de la parte demandante al Dr. CRISTIAN CAMILO GARCÍA GARCÍA, identificado con T.P. 289299 del C. S de la judicatura y C.C. 1.036.942.894, en los términos y para los efectos dispuestos en el poder.

### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

MÓNICA PATRICIA VALVERDE SOLANO  
Juez

**Firmado Por:**

**Monica Patricia Valverde Solano**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c740267c33cf3dcf494d02d80dcd925ee4f56a4903112508acd4150af674691**

Documento generado en 11/03/2023 12:58:07 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL ORAL DE RIONEGRO.** Diez (10) de marzo de dos mil veintitrés (2023).

Como la demanda ejecutiva referenciada, reúne los requisitos exigidos en el artículo 422 del Código General del Proceso, en concordancia con los artículos 621 y 709 del Código de Comercio y la Ley 2213 de 2022, es procedente su admisión. Por lo anterior, se

**RESUELVE**

**Primero:** Librar mandamiento de pago contra GUSTAVO ADOLFO CIFUENTES CASTRO con CC 71.713.164, a favor de BANCOLOMBIA S.A, con NIT. 890.903.938-8 para que en el término de cinco (5) días contados a partir de la notificación de este proveído, pague las siguientes sumas:

a- \$37.437.529, por concepto de capital contenido en el pagaré No 50109869, allegado como base de recaudo.

Intereses moratorios sobre el capital, desde la fecha de vencimiento, hasta que se verifique el pago total de la obligación, liquidados mes a mes conforme a la ley 510 de 1999, que reformó el artículo 884 del Código de Comercio.

b- \$13.472.509 por concepto de capital contenido en el pagaré sin número, allegado como base de recaudo.

Intereses moratorios sobre el capital, desde la fecha de vencimiento, hasta que se verifique el pago total de la obligación, liquidados mes a mes conforme a la ley 510 de 1999, que reformó el artículo 884 del Código de Comercio.

**Segundo:** Notificar a la parte ejecutada de conformidad con lo dispuesto en los artículos 291, 292 y 301 del Código General del Proceso, concordado con el Art.8° de la Ley 2213 de 2022.

Hágasele entrega de la copia de la demanda y sus anexos en mensaje de datos. Adviértasele que tiene un término de diez (10) días para proponer excepciones de conformidad a lo establecido en el numeral 1° del artículo 442 del Código General del Proceso.

**Tercero:** Aceptar, como título de recaudo ejecutivo, copia virtual de los pagarés anexados, pero, se impone a la parte demandante la obligación de custodiar y poner su original a disposición del juzgado cuando sea necesario para surtir alguna actuación procesal, so pena de declararse terminado el proceso por carencia del título original.

**Cuarto:** Reconocer personería jurídica como apoderado de la parte demandante a la sociedad ALIANZA SGP S.A.S representada por el Dr. JHON ALEXANDER RIAÑO GUZMÁN, identificada con T.P. No. 241.426 del C. S de la judicatura y C.C. 1.020.444.432, en los términos y para los efectos dispuestos en el poder.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**  
MÓNICA PATRICIA VALVERDE SOLANO

**Radicado 05 615 40 03 002 2022-00981 00**

Juez

**Firmado Por:**

**Monica Patricia Valverde Solano**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **33893e3338bfb8ed8bb0a788b498b6cb888c845c0c18d1aac6c0ee3fe02fc50e**

Documento generado en 11/03/2023 12:58:08 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL ORAL DE RIONEGRO.** Diez (10) de marzo de dos mil veintitrés (2023).

Como la demanda ejecutiva referenciada, reúne los requisitos exigidos en el artículo 422 del Código General del Proceso, en concordancia con los artículos 1973 y ss del Código Civil y la Ley 2213 de 2022, es procedente su admisión. Por lo anterior, se

**RESUELVE**

**Primero:** Librar mandamiento de pago contra ANGEL EMILIANO MARTINEZ LOPEZ, SANTIAGO ALBERTO GALLEGO MORALES y ANIBAL DE JESUS PARRA ZAPATA, a favor del subrogatorio SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A., identificada con NIT 890.903.407-9, para que en el término de cinco (5) días contados a partir de la notificación de este proveído, pague las siguientes sumas:

1. \$1.020.400 (indexada) por concepto del canon de arrendamiento adeudado en el mes de **junio** de 2020, pagada por el subrogatorio el 6 de agosto de 2020, contenido en el contrato de arrendamiento de vivienda urbana suscrito el 4 de diciembre del 2017, allegado como base de recaudo.
2. \$1.020.400 (indexada) por concepto del canon de arrendamiento adeudado en el mes de **julio** de 2020, pagada por el subrogatorio el 6 de agosto de 2020, contenido en el contrato de arrendamiento de vivienda urbana suscrito el 4 de diciembre del 2017, allegado como base de recaudo.
3. \$1.020.400 (indexada) por concepto del canon de arrendamiento adeudado en el mes de **agosto** de 2020, pagada por el subrogatorio el 6 de agosto de 2020, contenido en el contrato de arrendamiento de vivienda urbana suscrito el 4 de diciembre del 2017, allegado como base de recaudo.
4. \$1.020.400 (indexada) por concepto del canon de arrendamiento adeudado en el mes de **septiembre** de 2020, pagada por el subrogatorio el 15 de octubre de 2020, contenido en el contrato de arrendamiento de vivienda urbana suscrito el 4 de diciembre del 2017, allegado como base de recaudo.
5. \$1.020.400 (indexada) por concepto del canon de arrendamiento adeudado en el mes de **octubre** de 2020, pagada por el subrogatorio el 15 de octubre de 2020, contenido en el contrato de arrendamiento de vivienda urbana suscrito el 4 de diciembre del 2017, allegado como base de recaudo.
6. \$1.020.400 (indexada) por concepto del canon de arrendamiento adeudado en el mes de **noviembre** de 2020, pagada por el subrogatorio el 13 de noviembre de 2020, contenido en el contrato de arrendamiento de vivienda urbana suscrito el 4 de diciembre del 2017, allegado como base de recaudo.
7. \$1.020.400 (indexada) por concepto del canon de arrendamiento adeudado en el mes de **diciembre** de 2020, pagada por el subrogatorio el 30 de julio de 2021, contenido en el contrato de arrendamiento de vivienda urbana suscrito el 4 de diciembre del 2017, allegado como base de recaudo.

## **Radicado 05 615 40 03 002 2022-00996 00**

8. \$1.020.400 (indexada) por concepto del canon de arrendamiento adeudado en el mes de **enero** de 2021, pagada por el subrogatorio el 8 de julio de 2021, contenido en el contrato de arrendamiento de vivienda urbana suscrito el 4 de diciembre del 2017, allegado como base de recaudo.
9. \$1.020.400 (indexada) por concepto del canon de arrendamiento adeudado en el mes de **febrero** de 2021, pagada por el subrogatorio el 8 de julio de 2021, contenido en el contrato de arrendamiento de vivienda urbana suscrito el 4 de diciembre del 2017, allegado como base de recaudo.
10. \$1.020.400 (indexada) por concepto del canon de arrendamiento adeudado en el mes de **marzo** de 2021, pagada por el subrogatorio el 8 de julio de 2021, contenido en el contrato de arrendamiento de vivienda urbana suscrito el 4 de diciembre del 2017, allegado como base de recaudo.
11. \$1.020.400 (indexada) por concepto del canon de arrendamiento adeudado en el mes de **abril** de 2021, pagada por el subrogatorio el 8 de julio de 2021, contenido en el contrato de arrendamiento de vivienda urbana suscrito el 4 de diciembre del 2017, allegado como base de recaudo.

**Segundo:** Notificar a la parte ejecutada de conformidad con lo dispuesto en los artículos 291, 292 y 301 del Código General del Proceso, concordado con el Art.8° de la Ley 2213 de 2022.

Hágasele entrega de la copia de la demanda y sus anexos en mensaje de datos. Adviértasele que tiene un término de diez (10) días para proponer excepciones de conformidad a lo establecido en el numeral 1° del artículo 442 del Código General del Proceso.

**Tercero:** Aceptar, como título de recaudo ejecutivo, copia virtual del contrato de arrendamiento de vivienda urbana suscrito el 4 de diciembre del 2017, pero, se impone a la parte demandante la obligación de custodiar y poner su original a disposición del juzgado cuando sea necesario para surtir alguna actuación procesal, so pena de declararse terminado el proceso por carencia del título original.

**Cuarto:** Oficiar a la CIFIN – TRANSUNION, con el fin de verificar si los demandados ANGEL EMILIANO MARTINEZ LOPEZ con CC. 71719238, SANTIAGO ALBERTO GALLEGO MORALES con CC 1036949063, ANIBAL DE JESUS PARRA ZAPATA con CC 70163163, poseen cuentas o productos con ellos. De tener respuesta afirmativa, informar el banco y número de cuenta.

**Quinto:** Reconocer personería jurídica para actuar como apoderada de la parte demandante a la Dra. CAROLINA GUTIÉRREZ URREGO, identificada con T.P. 199.334 del C. S de la judicatura y C.C. 1.128.281.112, en los términos y para los efectos dispuestos en el poder.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**  
MÓNICA PATRICIA VALVERDE SOLANO  
Juez

**Firmado Por:**  
**Monica Patricia Valverde Solano**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1773013e96dfcb86d7b0805fd908ba76c3b314071d2113737b22e4f64e947e91**

Documento generado en 11/03/2023 12:58:09 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL ORAL DE RIONEGRO.** Diez (10) de marzo de dos mil veintitrés (2023).

Como la demanda ejecutiva referenciada, reúne los requisitos exigidos en el artículo 422 del Código General del Proceso, en concordancia con los artículos 621 y 709 del Código de Comercio y la Ley 2213 de 2022, es procedente su admisión.

Por lo anterior, se

**RESUELVE**

**Primero:** Librar mandamiento de pago contra o REYNEL DE JESUS ZAPATA SALDARRIAGA con CC 71.080.612, a favor del BANCO POPULAR S.A. con NIT 860.007.738-9, para que en el término de cinco (5) días contados a partir de la notificación de este proveído, pague las siguientes sumas:

- a- \$40.816.026 por concepto de capital contenido en el pagaré (No 89715037449), allegado como base de recaudo.
- b- Intereses moratorios sobre el capital, desde la fecha de vencimiento, hasta que se verifique el pago total de la obligación, liquidados mes a mes conforme a la ley 510 de 1999, que reformó el artículo 884 del Código de Comercio.

**Segundo:** Notificar a la parte ejecutada de conformidad con lo dispuesto en los artículos 291, 292 y 301 del Código General del Proceso, concordado con el Art.8° de la Ley 2213 de 2022.

Hágasele entrega de la copia de la demanda y sus anexos en mensaje de datos. Adviértasele que tiene un término de diez (10) días para proponer excepciones de conformidad a lo establecido en el numeral 1° del artículo 442 del Código General del Proceso.

**Tercero:** Aceptar, como título de recaudo ejecutivo, copia virtual del pagaré No 89715037449, pero, se impone a la parte demandante la obligación de custodiar y poner su original a disposición del juzgado cuando sea necesario para surtir alguna actuación procesal, so pena de declararse terminado el proceso por carencia del título original.

**Cuarto:** Reconocer personería jurídica como apoderada de la parte demandante a la Dra. DIANA CATALINA NARANJO ISAZA, identificada con T.P. 122.681 del C. S de la judicatura y C.C. 43' 159.476, en los términos y para los efectos dispuestos en el poder.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

MÓNICA PATRICIA VALVERDE SOLANO  
Juez

Monica Patricia Valverde Solano

Firmado Por:



**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b1a6832043baf21afc4bb6a62890b439bd6a99ec55ab7c6c9ffa32b583d22629**

Documento generado en 11/03/2023 12:58:10 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL ORAL DE RIONEGRO.** Diez (10) de marzo de dos mil veintitrés (2023).

Como la demanda ejecutiva referenciada, reúne los requisitos exigidos en el artículo 422 del Código General del Proceso, en concordancia con la Ley 675 del 2001 y la Ley 2213 de 2022, es procedente su admisión.

Por lo anterior, se

**RESUELVE**

**Primero:** Librar mandamiento de pago contra FRANK HENRY SIERRA HAYER con CC 98.654.282, a favor CONDOMINIO HARAS SANTA LUCÍA ETAPA 5 P.H. identificado con NIT 901.247.022-1, para que en el término de cinco (5) días contados a partir de la notificación de este proveído, pague las siguientes sumas:

- a- \$ 2.643.400 por concepto de expensas de sostenimiento adeudadas entre los meses de enero a noviembre del año 2022, contenido en el certificado de deuda expedido por el administrador allegado como base de recaudo.
- b- \$84.500 por retroactividad de las expensas **sostenimiento** comunes, contenido en el certificado de deuda expedido por el administrador allegado como base de recaudo.
- c- Intereses moratorios sobre el capital, desde la fecha de vencimiento, hasta que se verifique el pago total de la obligación, liquidados mes a mes conforme a la ley 510 de 1999, que reformó el artículo 884 del Código de Comercio.
- d- \$3.592.700 por concepto de expensas de sostenimiento **agrupación** adeudadas entre los meses de enero a noviembre del año 2022 contenido en el certificado de deuda expedido por el administrador allegado como base de recaudo.
- e- \$106.900 por retroactividad expensas sostenimiento agrupación, contenido en el certificado de deuda expedido por el administrador allegado como base de recaudo.
- f- Intereses moratorios sobre el capital, desde la fecha de vencimiento, hasta que se verifique el pago total de la obligación, liquidados mes a mes conforme a la ley 510 de 1999, que reformó el artículo 884 del Código de Comercio.
- g- \$1.339.764 por concepto de **jardinería** lotes y zonas comunes adeudadas entre los meses de enero a noviembre del año 2022 contenido en el certificado de deuda expedido por el administrador allegado como base de recaudo.
- h- Intereses moratorios sobre el capital, desde la fecha de vencimiento, hasta que se verifique el pago total de la obligación, liquidados mes a mes conforme a la ley 510 de 1999, que reformó el artículo 884 del Código de Comercio
- i- \$223.000 por concepto de expensas **SIMA** adeudadas entre los meses de febrero a noviembre del año 2022 contenido en el certificado de deuda expedido por el administrador allegado como base de recaudo.
- j- Intereses moratorios sobre el capital, desde la fecha de vencimiento, hasta que se verifique el pago total de la obligación, liquidados mes a

## **Radicado 05 615 40 03 002 2022-00982 00**

mes conforme a la ley 510 de 1999, que reformó el artículo 884 del Código de Comercio.

- k- \$3.094.500 por concepto de expensas **extraordinarias** adeudadas entre los meses de febrero a junio del año 2022 contenido en el certificado de deuda expedido por el administrador allegado como base de recaudo.
- l- Intereses moratorios sobre el capital, desde la fecha de vencimiento, hasta que se verifique el pago total de la obligación, liquidados mes a mes conforme a la ley 510 de 1999, que reformó el artículo 884 del Código de Comercio.

**Segundo:** Notificar a la parte ejecutada de conformidad con lo dispuesto en los artículos 291, 292 y 301 del Código General del Proceso, concordado con el Art.8º de la Ley 2213 de 2022.

Hágasele entrega de la copia de la demanda y sus anexos en mensaje de datos. Adviértasele que tiene un término de diez (10) días para proponer excepciones de conformidad a lo establecido en el numeral 1º del artículo 442 del Código General del Proceso.

**Tercero:** Aceptar, como título de recaudo ejecutivo, copia virtual del certificado de deuda expedido por el administrador de la propiedad horizontal, pero, se impone a la parte demandante la obligación de custodiar y poner su original a disposición del juzgado cuando sea necesario para surtir alguna actuación procesal, so pena de declararse terminado el proceso por carencia del título original.

**Cuarto:** Reconocer personería jurídica como apoderada de la parte demandante al Dr. SEBASTIÁN ARCILA PÉREZ, identificada con T.P. 188.679 del C. S de la judicatura y C.C. 1.128.405.050, en los términos y para los efectos dispuestos en el poder.

### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

MÓNICA PATRICIA VALVERDE SOLANO  
Juez

Firmado Por:

Monica Patricia Valverde Solano

Juez

Juzgado Municipal

Civil 002

Rionegro - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4b97bfd4c141d4f10d0fefb616da4efd01d7870ed5e77091f8925ab66987bee**

Documento generado en 11/03/2023 12:58:11 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# Radicado 05615 40 03 002 2021-0040000

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL ORAL DE RIONEGRO.** Diez (10) de marzo de dos mil veintitrés (2023).

En memorial allegado por la apoderada de la parte demandante, solicita la terminación del proceso por pago de las cuotas en mora de las obligaciones, así mismo, el levantamiento de las medidas cautelares y que no se condene en costas a ninguna de las partes. Pasa el despacho a resolver, previas las siguientes,

## CONSIDERACIONES

Como la representante legal para efectos judiciales y prejudiciales de la parte ejecutante solicita la terminación del proceso por pago total de la obligación, se verificará si la petición reúne los requisitos para aplicar lo dispuesto en el artículo 461 del C. G. P., que establece:

*“Si antes de iniciada la audiencia de remate, se presentare escrito proveniente del ejecutante o de su apoderado con facultad para recibir, que acredite el pago de la obligación demandada y las costas, el juez declarará terminado el proceso y dispondrá la cancelación de los embargos y secuestros, si no estuviere embargado el remanente”.*

Por su parte, el procesalista Hernán Fabio López Blanco ha señalado:

*“Si se trata de obligaciones de dar sumas de dinero es viable terminar el proceso por parte del ejecutante o de su apoderado con facultad para recibir si presenta escrito en el cual dé cuenta de que se pagó el crédito y las costas, lo que puede hacer en cualquier estado del proceso hasta antes de la iniciación de la audiencia de remate”.*

Al revisar el expediente se observa que la solicitud es presentada por la apoderado judicial con facultad de recibir, en consecuencia, es posible aplicar lo dispuesto en el artículo 461 del C. G. P. Por lo expuesto, se

## RESUELVE

**Primero:** Decretar la terminación del proceso ejecutivo promovido por CENTRO COMERCIAL LA CONVENCION P.H. contra AMPARO DEL SOCORRO QUINTERO ALZATE, por pago total de la obligación.

**Segundo:** Decretar el levantamiento de la medida cautelar, siempre y cuando no existan embargo de remanentes.

Por la secretaria del Juzgado líbrense el oficio correspondiente.

**Tercero:** Ejecutoriado este proveído y surtidas las actuaciones secretariales, archívese el expediente.

**Cuarto:** Dejar a disposición de los interesados, el Link de acceso al expediente: [2021-00400](#)

## NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

MÓNICA PATRICIA VALVERDE SOLANO  
Juez

**Firmado Por:**  
**Monica Patricia Valverde Solano**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f6914121e362e7cdd4c293430d900ce9f866ddeda9a3b5e07f7706d32597ca14**

Documento generado en 11/03/2023 01:22:36 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



05615 40 03 002 2022-00387-00

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL ORAL DE RIONEGRO.** Nueve (9) de marzo de dos mil veintitrés (2023)

Procede el despacho a proferir auto de seguir adelante la ejecución, en aplicación del artículo 440 del Código General del Proceso, toda vez que la demandada se encuentra notificada en debida forma, conforme a la Ley 2213 de 2022, sin que propusiera excepciones.

Se condenará en costas a la parte ejecutada al devenir vencida en este juicio, en aplicación del artículo 365, numeral 1° del Código General del Proceso, para lo cual se fijarán las agencias en derecho a su cargo en la suma de \$2.516.318 Lo anterior, en aplicación del artículo 366, numeral 2° del C.G.P. El Juzgado,

**RESUELVE**

1° Seguir adelante la ejecución en la forma como se ordenó en el mandamiento de pago.

2° Con el producto de lo embargado y lo que se llegare a embargar, páguese a la parte ejecutante el valor del crédito.

3° Procédase a la liquidación del crédito, de conformidad con el artículo 446 del C.G del P.

4° Condenase en costas a la parte ejecutada. Por la Secretaría liquidense. Inclúyase en las mismas la suma de \$ 2.516.318 como agencias de derecho.

5° De conformidad con lo dispuesto en el literal a el numeral 4° del artículo 5° del Acuerdo PSAA16-10554 del 5 de agosto de 2016. En consecuencia, se liquidan así:

Costas

Agencias en derecho	\$2.516.318
Otros gastos	\$ 0
Total costas	\$2.516.318

Como están liquidadas según lo preceptuado en el numeral 4° del art. 366 del Código General del Proceso, se les imparte aprobación.

6° Dejar a disposición de las partes el Link de acceso al expediente digital: [05615400300220220038700](https://05615400300220220038700)

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

MÓNICA PATRICIA VALVERDE SOLANO  
JUEZ

**Firmado Por:**  
**Monica Patricia Valverde Solano**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **12c3bf3abb2802da94a7b98e2aae310b556b63bff7fe544d540b4470bdd71d72**

Documento generado en 09/03/2023 02:16:46 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## **Radicado 05615 40 03 002 2021-0024200**

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL ORAL DE RIONEGRO.** Diez (10) de marzo de dos mil veintitrés (2023).

En memorial allegado por la Doctora ASABEL EFIGENIA VALENCIA ORREGO, solicita la terminación del proceso por pago total de las obligaciones, así mismo, el levantamiento de las medidas cautelares y que no se condene en costas a ninguna de las partes. Pasa el despacho a resolver, previas las siguientes,

### **CONSIDERACIONES**

Como la representante legal para efectos judiciales y prejudiciales de la parte ejecutante solicita la terminación del proceso por pago total de la obligación, se verificará si la petición reúne los requisitos para aplicar lo dispuesto en el artículo 461 del C. G. P., que establece:

*“Si antes de iniciada la audiencia de remate, se presentare escrito proveniente del ejecutante o de su apoderado con facultad para recibir, que acredite el pago de la obligación demandada y las costas, el juez declarará terminado el proceso y dispondrá la cancelación de los embargos y secuestros, si no estuviere embargado el remanente”.*

Por su parte, el procesalista Hernán Fabio López Blanco ha señalado:

*“Si se trata de obligaciones de dar sumas de dinero es viable terminar el proceso por parte del ejecutante o de su apoderado con facultad para recibir si presenta escrito en el cual dé cuenta de que se pagó el crédito y las costas, lo que puede hacer en cualquier estado del proceso hasta antes de la iniciación de la audiencia de remate”.*

Al revisar el expediente se observa que la solicitud es presentada por la apoderada judicial de la parte demandante, quien cuenta con facultad de recibir, en consecuencia, es posible aplicar lo dispuesto en el artículo 461 del C. G. P.

Por lo expuesto, se

### **RESUELVE**

**Primero:** Decretar la terminación del proceso ejecutivo promovido por RAMÓN SABOGAL ALZATE contra JOSÉ LUÍS RUDA CLEVES, por pago de la obligación.

**Segundo:** Decretar el levantamiento de la medida cautelar, siempre y cuando no existan embargo de remanentes. Por la secretaria del Juzgado líbrense el oficio correspondiente.

**Tercero:** Se ordena la entrega de los dineros depositados en el presente trámite procesal así:

- a.** A la parte demandante los títulos que están consignados hasta el 30 de septiembre de 2022.
- b.** La cantidad sobrante al convocado por pasiva, siempre y cuando no exista embargo de remanentes.

Sin condena en costas.

# **Radicado 05615 40 03 002 2021-0024200**

**Cuarto:** Ejecutoriado este proveído y surtidas las actuaciones secretariales, archívese el expediente.

**Quinto:** Dejar a disposición de los interesados, el Link de acceso al expediente:

## **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

MÓNICA PATRICIA VALVERDE SOLANO  
Juez

**Firmado Por:**

**Monica Patricia Valverde Solano**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **57e48fb910d7c982fe8b15efbd93431342f56b5f48def6de16a5bb2fb6c3d04**

Documento generado en 11/03/2023 01:22:36 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



05615 40 03 002 2020-0008500

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL ORAL DE RIONEGRO.** Diez (10) de marzo de dos mil veintitrés (2023)

Procede este despacho a proferir auto que ordena continuar la ejecución, en aplicación del artículo 440 del Código General del Proceso, toda vez que el demandado se encuentran notificado en debida forma, conforme al artículo 292 del Código General del Proceso, sin que propusieran excepciones.

Se condenará en costas a la parte ejecutada al devenir vencida en este juicio, en aplicación del artículo 365, numeral 1° del Código General del Proceso, para lo cual se fijarán las agencias en derecho a su cargo en la suma de \$117.000 Lo anterior, en aplicación del artículo 366, numeral 2° del C.G.P. El Juzgado,

**RESUELVE**

1° Seguir adelante la ejecución en la forma como se ordenó en el mandamiento de pago.

2° Con el producto de lo embargado y lo que se llegare a embargar, páguese a la parte ejecutante el valor del crédito.

3° Procédase a la liquidación del crédito, de conformidad con el artículo 446 del C.G del P.

4° Condenase en costas a la parte ejecutada. Por la Secretaría liquídense. Inclúyase en las mismas la suma de \$ 117.000 como agencias de derecho.

5° De conformidad con lo dispuesto en el literal a el numeral 4° del artículo 5° del Acuerdo PSA16-10554 del 5 de agosto de 2016. En consecuencia, se liquidan así:

Costas

Agencias en derecho	\$ 117.000
Otros gastos	\$ 45.200
Total costas	\$ 162.200

Como están liquidadas según lo preceptuado en el numeral 4° del art. 366 del Código General del Proceso, se les imparte aprobación.

6° Dejar a disposición de las partes el Link de acceso al expediente digital: [05615400300220200008500](https://sigcma.cendoj.gov.co/05615400300220200008500)

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

MÓNICA PATRICIA VALVERDE SOLANO  
Juez

**Firmado Por:**  
**Monica Patricia Valverde Solano**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f452a154b00c6812527e0dbec0fca8b2c78092c977b057145209a7a470e0d211**

Documento generado en 11/03/2023 01:22:37 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# **Radicado 05615 40 03 002 2020-0030500**

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL ORAL DE RIONEGRO.** Diez (10) de marzo de dos mil veintitrés (2023).

En éste el proceso VERBAL SUMARIO DE RESTITUCIÓN DE TENENCIA DE BIEN INMUEBLE, promovido por ÓSCAR DARÍO ARIAS BEDOYA, frente a los señores ROBINSON ANDRÉS GIRALDO SUÁREZ, ROSA MERY SUÁREZ CASTAÑO y OMAR DE JESÚS GIRALDO CASTAÑO, la procuradora judicial de la parte demandante, presentó escrito a través del cual solicita la terminación del proceso por carencia actual de objeto, toda vez que el accionado realizó la entrega material del inmueble objeto de restitución y pago de las cánones en mora, y por tanto, se torna innecesaria la continuación del proceso.

Así pues, de conformidad con lo establecido en el Art. 384 y 385 del Código General del Proceso, y teniendo que el escrito petitorio está suscrito por la apoderada judicial de la parte actora, es de recibo la solicitud formulada. Como corolario de lo anterior, y toda vez que ello permite aseverar que el asunto del proceso que aquí nos convoca se encuentra superado, y que la parte actora carece de interés jurídico actual, el Juzgado procederá a decretar la TERMINACIÓN del mismo por CARENCIA ACTUAL DE OBJETO, pues la restitución pretendida ya se produjo.

Sin condena en costas por cuanto las mismas no se causaron.

A mérito de lo expuesto y sin más consideraciones el JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO,

## **RESUELVE**

1.-DECRETAR LA TERMINACIÓN POR CARENCIA ACTUAL DE OBJETO, del presente proceso VERBAL SUMARIO DE RESTITUCIÓN DE TENENCIA DE BIEN INMUEBLE, promovido por OSCAR DARÍO ARIAS BEDOYA, frente a los señores a los señores ROBINSON ANDRÉS GIRALDO SUÁREZ, ROSA MERY SUÁREZ CASTAÑO y OMAR DE JESÚS GIRALDO CASTAÑO, por las razones indicadas en la motivación.

2.- Sin condena en costas por cuanto las mismas no se causaron.

3.-SE ORDENA el archivo del expediente, previa baja en el sistema de gestión judicial.

## **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

MÓNICA PATRICIA VALVERDE SOLANO  
Juez

Firmado Por:

Monica Patricia Valverde Solano

Juez

**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f0466ee4f65e907881843e4ef45fa058d2892502942dea5db8c4e09895f37613**

Documento generado en 11/03/2023 01:22:34 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# **Radicado 05615 40 03 002 2021-0098300**

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL ORAL DE RIONEGRO.** Diez (10) de marzo de dos mil veintitrés (2023).

Se incorpora la notificación por aviso, realizada a la parte ejecutada, con resultado positivo; no obstante y previo a continuar con el trámite que en derecho corresponde, se requiere a la parte demandante, para que aporte la citación para la diligencia de notificación personal.

## **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

MÓNICA PATRICIA VALVERDE SOLANO  
Juez

**Firmado Por:**

**Monica Patricia Valverde Solano**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Rionegro - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **54af30bd7a41620f70acb41461137ead61efd31e445091ec7a3f296246cbb3c8**

Documento generado en 11/03/2023 01:22:34 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**