

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO  
RIONEGRO (ANT)**  
LISTADO DE ESTADO



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

ESTADO No. **055**

Fecha Estado: 29/04/2024

Página: **1**

No Proceso	Clase de Proceso	Demandante	Demandado	Descripción Actuación	Fecha Auto	Cuad.	Folio
<b>05615310300220210010800</b>	Ejecutivo con Título Hipotecario	JOHN WILMAR MONSALVE GARCIA	JOHNER FREDY ALVARAN DELGADO	Auto fija fecha audiencia y/o diligencia de que tratan los arts 443, 372 y 373 del CGP y decreta pruebas. El documento se puede mirar y descargar en el sitio web <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/centro-de-servicios-administrativos-de-rionegro/57">https://www.ramajudicial.gov.co/web/centro-de-servicios-administrativos-de-rionegro/57</a> . Se requiere además para que cualquier escrito dirigido a este juzgado se remita únicamente a través del correo <a href="mailto:csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co">csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co</a>	26/04/2024		
<b>05615310300220220004300</b>	Ejecutivo Singular	SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A.	FUSION CERAMICA SAS	Auto no tiene en cuenta liquidación presentada y modifica liquidación de crédito. El documento se puede mirar y descargar en el sitio web <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/centro-de-servicios-administrativos-de-rionegro/57">https://www.ramajudicial.gov.co/web/centro-de-servicios-administrativos-de-rionegro/57</a> . Se requiere además para que cualquier escrito dirigido a este juzgado se remita únicamente a través del correo <a href="mailto:csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co">csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co</a>	26/04/2024		

**DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 295 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO Y PARA NOTIFICAR A LAS PARTES DE LAS ANTERIORES DECISIONES, EN LA FECHA 29/04/2024 Y A LA HORA 8:00 A.M., SE FIJA EL PRESENTE ESTADO POR EL TÉRMINO LEGAL DE UN DIA SE DESFIJA EN LA MISMA A LAS 5:00 P.M.**

OLGA LUCÍA GALVIS SOTO  
SECRETARIO (A)



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO**

Rionegro, Antioquia veintiséis de abril de dos mil veinticuatro

Radicado	05615 31 03 002 2022 00043 00
Asunto	Modifica liquidación de crédito

Revisada la liquidación del crédito aportada por el apoderado de la parte demandante, advierte el despacho que la misma será modificada, en virtud que la liquidación presentada (vista en archivo 057), fue realizada con base en intereses de mora sobre el capital, aplicando la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia, desatendiendo con ello lo ordenado por el despacho mediante auto del 22 de abril de 2022 (archivo 009), en el que se ordenó la actualización o indexación de cada una de las sumas de dinero, actualización que se hará desde la fecha en que cada uno de los pagos se hizo exigible hasta la fecha del pago final.

Así las cosas, se tiene entonces que para el día **25 de abril de 2024**, la liquidación de las sumas de dinero indexadas con el IPC reportado por el DANE, se discrimina así:

COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA		DANE INSTITUTO NACIONAL DE ESTADÍSTICA 70 AÑOS																				
Total, Índice de Precios al Consumidor (IPC)																						
Índices - Serie de empalme																						
2003 - 2024																						
Base Diciembre de 2018 = 100,00																						
Mes	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Enero	50,42	53,54	56,45	59,02	61,80	65,51	70,21	71,69	74,12	76,75	78,28	79,95	83,00	89,19	94,07	97,53	100,60	104,24	105,91	113,26	128,27	138,98
Febrero	50,98	54,18	57,02	59,41	62,53	66,50	70,80	72,28	74,57	77,22	78,63	80,45	83,96	90,33	95,01	98,22	101,18	104,94	106,58	115,11	130,40	140,49
Marzo	51,51	54,71	57,46	59,83	63,29	67,04	71,15	72,46	74,77	77,31	78,79	80,77	84,45	91,18	95,46	98,45	101,62	105,53	107,12	116,26	131,77	141,48
Abril	52,10	54,96	57,72	60,09	63,85	67,51	71,38	72,79	74,86	77,42	78,99	81,14	84,90	91,63	95,91	98,91	102,12	105,70	107,76	117,71	132,80	
Mayo	52,36	55,17	57,95	60,29	64,05	68,14	71,39	72,87	75,07	77,66	79,21	81,53	85,12	92,10	96,12	99,16	102,44	105,36	108,84	118,70	133,38	
Junio	52,33	55,51	58,18	60,48	64,12	68,73	71,35	72,95	75,31	77,72	79,39	81,61	85,21	92,54	96,23	99,31	102,71	104,97	108,78	119,31	133,78	
Julio	52,26	55,49	58,21	60,73	64,23	69,06	71,32	72,92	75,42	77,70	79,43	81,73	85,37	93,02	96,18	99,18	102,94	104,97	109,14	120,27	134,45	
Agosto	52,42	55,51	58,21	60,96	64,14	69,19	71,35	73,00	75,39	77,73	79,50	81,90	85,78	92,73	96,32	99,30	103,03	104,96	109,62	121,50	135,39	
Septiembre	52,53	55,67	58,46	61,14	64,20	69,06	71,28	72,90	75,62	77,96	79,73	82,01	86,39	92,68	96,36	99,47	103,26	105,29	110,04	122,63	136,11	
Octubre	52,56	55,66	58,60	61,05	64,20	69,30	71,19	72,84	75,77	78,08	79,52	82,14	86,98	92,62	96,37	99,59	103,43	105,23	110,06	123,51	136,45	
Noviembre	52,75	55,82	58,66	61,19	64,51	69,49	71,14	72,98	75,87	77,98	79,35	82,25	87,51	92,73	96,55	99,70	103,54	105,08	110,60	124,46	137,09	
Diciembre	53,07	55,99	58,70	61,33	64,82	69,80	71,20	73,45	76,19	78,05	79,56	82,47	88,05	93,11	96,92	100,00	103,80	105,48	111,41	126,03	137,72	

Fuente: DANE  
Nota: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación y redondeo.  
Actualizado el 05 de abril de 2024

Formula Indexación: $VA = VH * (IPC.F / IPC.I)$								
VA= Valor Actualizado								
VH= Valor Histórico (Capital)								
IPC.F= IPC FINAL								
IPC.I= IPC INICIAL								
#	CAPITAL	Fecha inicial	IPC INICIAL	Fecha Actual	IPC FINAL	Valor Actualizado	Abonos Realizados	Saldo de capital Indexado
1	\$ 575.538	24/10/2020	105,23	30/11/2020	105,08	\$ 574.717,60		\$ 574.718
2	\$ 6.823.275	24/11/2020	105,08	31/12/2020	105,48	\$ 7.423.966,24		\$ 7.423.966,24
3	\$ 10.120.950	24/12/2020	105,48	31/01/2021	105,91	\$ 17.586.175,33	\$ 20.000.000	-\$ 2.413.824,67
4	\$ 10.120.950	24/01/2021	105,91	28/02/2021	106,58	\$ 7.771.151,73	\$ 10.000.000	-\$ 2.228.848,27
5	\$ 10.120.950	24/02/2021	106,58	31/03/2021	107,12	\$ 7.943.380,70		\$ 7.943.380,70
6	\$ 10.120.950	24/03/2021	107,12	30/04/2021	107,16	\$ 18.068.110,00	\$ 10.000.000	\$ 8.068.110,00
7	\$ 0	24/04/2021	107,76	31/05/2021	108,84	\$ 8.068.110,00	\$ 10.000.000	-\$ 1.931.890,00
8	\$ 10.120.950	24/05/2021	108,84	30/06/2021	108,78	\$ 8.183.480,64	\$ 6.000.000	\$ 2.183.480,64
9	\$ 10.120.950	24/06/2021	108,78	31/07/2021	109,14	\$ 12.337.925,24		\$ 12.337.925,24
10	\$ 10.120.950	24/07/2021	109,14	31/08/2021	109,62	\$ 22.503.387,39		\$ 22.503.387,39
11	\$ 10.587.430	24/08/2021	109,62	30/09/2021	110,04	\$ 33.131.382,25		\$ 33.131.382,25
12	\$ 10.587.430	24/09/2021	110,04	31/10/2021	110,06	\$ 43.720.736,54		\$ 43.720.736,54
13	\$ 10.587.430	24/10/2021	110,06	30/11/2021	110,60	\$ 54.360.112,86		\$ 54.360.112,86
14	\$ 10.587.430	24/11/2021	110,60	31/12/2021	111,41	\$ 65.025.081,91		\$ 65.025.081,91
15	\$ 10.587.430	24/12/2021	111,41	31/01/2022	113,26	\$ 75.788.319,69		\$ 75.788.319,69
16	\$ 0	24/01/2022	113,26	28/02/2022	115,11	\$ 75.788.319,69		\$ 75.788.319,69
17	\$ 0	24/02/2022	115,11	31/03/2022	116,26	\$ 75.788.319,69	\$ 10.000.000	\$ 65.788.319,69
18	\$ 0	24/03/2022	116,26	30/04/2022	117,71	\$ 65.788.319,69	\$ 8.000.000	\$ 57.788.319,69
19	\$ 0	24/04/2022	117,71	31/05/2022	118,70	\$ 57.788.319,69	\$ 15.000.000	\$ 42.788.319,69
20	\$ 0	24/05/2022	118,70	30/06/2022	119,31	\$ 42.788.319,69	\$ 10.000.000	\$ 32.788.319,69
21	\$ 0	24/06/2022	119,31	31/07/2022	120,27	\$ 32.788.319,69	\$ 20.000.000	\$ 12.788.319,69
22	\$ 0	24/07/2022	120,27	31/08/2022	121,50	\$ 12.788.319,69		\$ 12.788.319,69
23	\$ 0	24/08/2022	121,50	30/09/2022	122,63	\$ 12.788.319,69	\$ 30.000.000	-\$ 17.211.680,31
24	\$ 0	24/09/2022	122,63	31/10/2022	123,51	-\$ 17.211.680,31		-\$ 17.211.680,31
25	\$ 0	24/10/2022	123,51	30/11/2022	124,46	-\$ 17.211.680,31	\$ 13.200.000	-\$ 30.411.680,31
26	\$ 0	24/11/2022	124,46	31/12/2022	126,03	-\$ 30.411.680,31	\$ 1.800.000	-\$ 32.211.680,31
27	\$ 0	24/12/2022	126,03	31/01/2023	128,27	-\$ 32.211.680,31		-\$ 32.211.680,31
28	\$ 0	24/01/2023	128,27	28/02/2023	130,40	-\$ 32.211.680,31	\$ 1.000.000	-\$ 33.211.680,31
29	\$ 0	24/02/2023	130,40	31/03/2023	131,77	-\$ 33.211.680,31	\$ 2.000.000	-\$ 35.211.680,31
30	\$ 0	24/03/2023	131,77	30/04/2023	132,80	-\$ 35.211.680,31	\$ 10.500.000	-\$ 45.711.680,31
31	\$ 0	24/04/2023	132,80	31/05/2023	133,38	-\$ 45.711.680,31		-\$ 45.711.680,31
32	\$ 0	24/05/2023	133,38	30/06/2023	133,78	-\$ 45.711.680,31		-\$ 45.711.680,31
33	\$ 0	24/06/2023	133,78	31/07/2023	134,45	-\$ 45.711.680,31		-\$ 45.711.680,31
34	\$ 0	24/07/2023	134,45	31/08/2023	135,39	-\$ 45.711.680,31		-\$ 45.711.680,31
35	\$ 0	24/08/2023	135,39	30/09/2023	136,11	-\$ 45.711.680,31		-\$ 45.711.680,31
36	\$ 0	24/09/2023	136,11	31/10/2023	136,45	-\$ 45.711.680,31		-\$ 45.711.680,31
37	\$ 0	24/10/2023	136,45	30/11/2023	137,09	-\$ 45.711.680,31		-\$ 45.711.680,31
38	\$ 0	24/11/2023	137,09	31/12/2023	137,72	-\$ 45.711.680,31		-\$ 45.711.680,31
39	\$ 0	24/12/2023	137,72	31/01/2024	138,98	-\$ 45.711.680,31		-\$ 45.711.680,31
40	\$ 0	24/01/2024	138,98	29/02/2024	140,49	-\$ 45.711.680,31		-\$ 45.711.680,31
41	\$ 0	24/02/2024	140,49	31/03/2024	141,48	-\$ 45.711.680,31		-\$ 45.711.680,31
							Total Capital Indexado	<b>-\$ 45.711.680</b>
							Costas (visible Archivo 54)	<b>\$ 10.512.000</b>
							Total Liquidación	<b>-\$ 35.199.680</b>

A su vez, no se tiene en cuenta en la liquidación del crédito, los cánones reportados por la parte demandante en archivos 061 y 062 del expediente, toda vez que no se encuentra acreditado que, la aseguradora SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A. haya realizado dichos pagos a la AGENCIA DE INVERSIONES PROSPERAR S.A.S., en virtud del contrato de arrendamiento celebrado con FUSIÓN CERÁMICA S.A.S., como arrendataria.

Se requiere para que **cualquier** escrito o documento dirigido a este juzgado y a este trámite se presente **únicamente** a través del Centro de Servicios Administrativos de Rionegro, Antioquia, al correo, en **formato PDF**, y marcado con el **número de celular** y el **correo electrónico del remitente**, a efectos de prestar un mejor servicio.

## NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

**CLAUDIA MARCELA CASTAÑO URIBE**  
**JUEZ**

Firmado Por:  
Claudia Marcela Castaño Uribe  
Juez  
Juzgado De Circuito  
Civil 002  
Rionegro - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **99faecb32db503e091acf5ed7b0b2ca1b6a1a499852dee8b39701054d9a9f8f7**

Documento generado en 26/04/2024 03:09:52 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



### **JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO**

Rionegro, Antioquia, veintiséis de abril de dos mil veinticuatro

Radicado	05615 31 03 002 2021 00108 00
Asunto	Decreta Pruebas y Fija fecha audiencia artículos 443, 372 y 373 del C.G.P. Ejecutivo.

Puesto que se considera pertinente fijar audiencia concentrada para evacuar todas las etapas restantes del trámite, se procederá de una vez a resolver sobre las pruebas aportadas y pedidas por las partes, en el proceso ejecutivo, en el siguiente sentido:

#### **RESOLUCIÓN SOBRE PRUEBAS PARTE DEMANDANTE**

1. Al momento de decidir se apreciarán en su valor legal y probatorio los documentos anexos al expediente con el libelo incoativo de la demanda, y el pronunciamiento a las excepciones de mérito.
2. Se escuchará en declaración de parte a los demandantes .
3. Se recibirá interrogatorio de la parte demandada .
4. Se recibirá el testimonio del señor Luis Alberto Chica Gutiérrez .

La parte demandante deberá procurar la comparecencia de esas personas a la audiencia concentrada, en los términos del artículo 217 del C.G.P., compartiendo el vínculo electrónico que más adelante se pone de presente y procurando una debida conexión.

#### **RESOLUCIÓN SOBRE PRUEBAS PARTE DEMANDADA**

1. Al momento de decidir se apreciarán en su valor legal y probatorio los documentos anexos al expediente con la respuesta a la demanda y excepciones de mérito propuestos.
2. Se recibirá interrogatorio de los demandantes.

## FIJACIÓN DE FECHA Y HORA PARA AUDIENCIA

De conformidad con lo dispuesto en el párrafo del artículo 372 del C.G.P., y siendo posible agotar en una sola audiencia el objeto de la audiencia inicial y de instrucción y juzgamiento, se cita para audiencia de que tratan los artículos 372 y 373, ibídem, para el día **10 de mayo de 2024 a las 9:00 a.m.**, en la cual se agotarán todas las etapas previstas en los artículos indicados.

En lo posible, en la misma audiencia se escucharán los alegatos y se dictará sentencia. De no poderse continuar con la audiencia por alguna razón, se continuará al día siguiente o el día más próximo posible.

Se advierte a las partes e intervinientes que deberán concurrir personalmente en compañía de sus apoderados y que su inasistencia o la de sus apoderados les acarrearán las sanciones pecuniarias y procesales establecidas en los artículos 372 del Código General del Proceso, numerales 4 y 6 del Código General del Proceso.

La audiencia se llevará a cabo por los medios técnicos disponibles, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 2 y 7 de la ley 2213 de 2022, por lo que se informa que las actuaciones previstas en los artículos 372 y 373 del C. G. del P. se realizarán virtualmente, ingresando al link que será puesto de conocimiento previo a la audiencia.

Será de responsabilidad de los apoderados de las partes gestionar el acceso de sus poderdantes e intervinientes al espacio virtual en el que se realizará la audiencia, para lo cual podrán, entre otras cosas, compartir el vínculo que se pone de presente.

En caso de tener alguna dificultad sólo en relación **únicamente** con el acceso al espacio virtual, podrán comunicarse con el escribiente del despacho, señor Oscar Dediegos, vía WhatsApp o telefónicamente, a la línea 323 333 8003, y **únicamente de lunes a viernes (excluyendo festivos), en el horario de 8:00 a.m. a 12 m. y 1:00 p.m. a 5:00 p.m.**

Se requiere para que **cualquier** escrito o documento dirigido a este juzgado y a este trámite se presente **únicamente** a través del Centro de Servicios Administrativos de Rionegro, Antioquia, al correo [csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co), en **formato**

**PDF**, y marcado con el **número de celular** y el **correo electrónico del remitente**,  
a efectos de prestar un mejor servicio.

## **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**CLAUDIA MARCELA CASTAÑO URIBE  
JUEZ**

Firmado Por:  
Claudia Marcela Castaño Uribe  
Juez  
Juzgado De Circuito  
Civil 002  
Rionegro - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f2bfd96d1845f59ca42b760adedf0fc09f74fd26b18cf48c9dc568e9e9e9665**

Documento generado en 26/04/2024 03:10:46 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**