



JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Rionegro, Antioquia, tres (3) de diciembre de dos mil diecinueve
(2019)

| | |
|---------------|---|
| PROCESO: | REINVINDICATORIO |
| DEMANDANTE | JUAN GUILLERMO ESCOBAR ESCOBAR |
| DEMANDADO | GUILLERMO LEÓN OCHOA SANCHEZ Y OTRO |
| RADICADO: | 05 615 40 03 002 2016 00306 00 |
| SUSTANCIACION | 4072 |
| ASUNTO: | INCORPORA Y AUTORIZA AL PERITO REALIZAR LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO |

Incorpórese al expediente los planos allegados por la abogada OLGA LUCÍA GÓMEZ PINEDA, apoderada de la parte demandante y póngase los mismos en conocimiento de la parte demandada y del doctor PEDRO NEL PEREZ RIVILLAS, perito designado en el presente proceso.

Ahora bien, frente a la petición elevada por la doctora ASBEL EFIGENIA VALENCIA ORREGO, apoderada de la parte demandada y el perito PEDRO NEL PEREZ RIVILLAS, se autoriza a éste último para que con el fin de *rendir la pericia encomendada realice el levantamiento topográfico a que haya lugar del cual deberá aportar las constancias de los gastos incurridos, para rendir el dictamen pericial, se le concede el término de quince (15) días.*

NOTIFIQUESE

MARÍA INÉS CARDONA MAZO

JUEZ

01E

CERTIFICO
 Que el auto anterior es notificado por **ESTADOS Nº 205**
 fijado en la Secretaría del Juzgado Segundo Civil Municipal
 de Rionegro Antioquia, el **06/12/19** a las 8:00 a.m.
 SECRETARÍA

Pinheiro, 14 de Agosto de 2019

5, 4, 1, 1000
2019/08/14
S.F.B.

Senhores

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Pinheiro

Referencia: Reivindicatorio
Demandante: Juan Guillermo Escobar
Demandada: Guillermo León Ochoa y otro
Radicado: 2016-306

51.6.0.000
[Signature]

ASUNTO: RECURSO DE REPOSICION Y EN SUBSIDIO DE APELACION

OLGA LUCIA GOMEZ PINEDA, abogada titulada e inscrita, portadora de la T.P. No. 51.746 del C.S. de la J., actuando en mi calidad de apoderada de los señores **GUILLERMO LEON OCHOA, ARMANDO UPEGUI VELASQUEZ Y LIGIA MARINA ROJAS CALABRIA**; por medio del presente me permito interponer **RECURSO DE REPOSICION** y en **SUBSIDIO EL DE APELACION**, en contra del auto de diciembre de 2019 y notificado por estados el día 6 de Diciembre de 2019; mi inconformidad radica en que se está autorizando al perito para que realice un levantamiento topográfico de los predios de mis mandantes, esta autorización en este momento no tiene fundamento alguno ya que al expediente se arrimaron los levantamientos topográficos de los predios de cada uno de mis mandantes. (allego pantallazo de la rama donde consta la entrega de los planos.

- 1- El levantamiento topográfico del predio de los señores **ARMANDO UPEGUI VELASQUEZ y LIGIA MARINA ROJAS CALABRIA**, se aportó a su Despacho el día 20 de agosto de 2019, en dicho levantamiento

consta el área y linderos actualizados del inmueble de su propiedad, al igual que las coordenadas del mismo (de todas maneras me permito allegar nuevamente copia de dicho plano, el cual fue elaborado por el señor Jaime Echeverri)

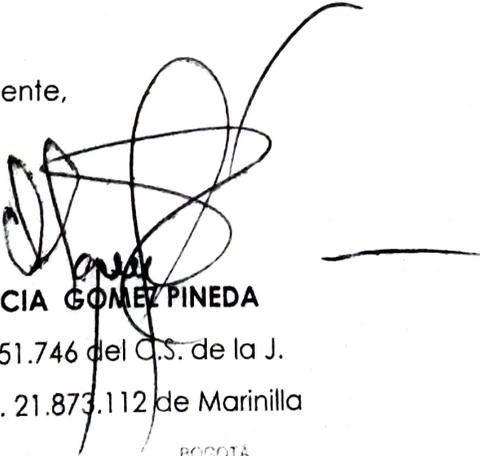
- 2- El levantamiento topográfico del predio del señor GUILLERMO LEON OCHOA se aportó a su Despacho el día 23 de septiembre de 2.019, en dicho levantamiento consta el área y linderos actualizados del inmueble de su propiedad, al igual que las coordenadas del mismo (igualmente me permito allegar de nuevo copia de dicho plano, el cual fue elaborado por el señor Omar David Higuita)

SOLICITUD:

Teniendo en cuenta lo anteriormente expuesto, me permito solicitar muy comedidamente a su Despacho se sirva reponer el auto objeto de recurso ya que no hay razón alguna para que mis mandante incurran en más gastos que no se requieren y a su vez se ordene al perito proceder a rendir su experticia. En caso de no reponer solicito al Despacho se sirva concederme el recurso de apelación ante el superior.

ANEXOS: copia de los planos de los inmuebles de propiedad de mis mandantes y pantallazo de la rama donde consta la entrega de los mismos.

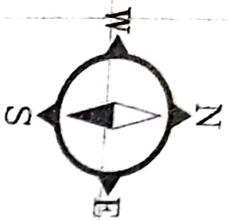
Atentamente,



OLGA LUCIA GÓMEZ PINEDA

T.P. No. 51.746 del C.S. de la J.

C.C. No. 21.873.112 de Marinilla



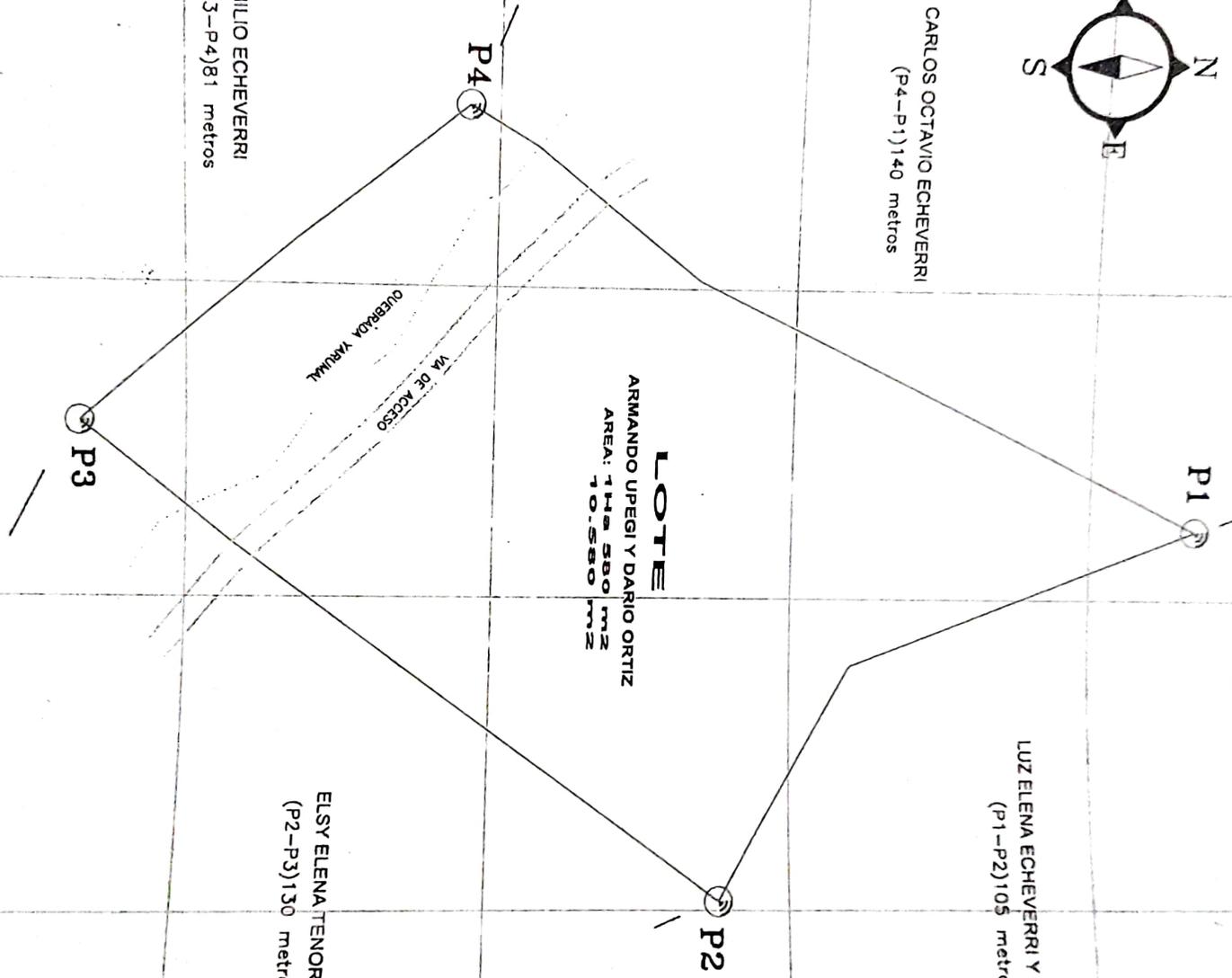
CARLOS OCTAVIO ECHEVERRI
(P4-P1) 140 metros

LUZ ELENA ECHEVERRI Y OTRA
(P1-P2) 105 metros

LOTE
ARMANDO UPEGI Y DARIO ORTIZ
AREA: 10.580 M²

ELSY ELENA TENORIO
(P2-P3) 130 metros

EMILIO ECHEVERRI
(P3-P4) 81 metros



| | | | |
|-------------------------------------|-----------------------------|------------------------------|----------------|
| VEREDA YARUMAL | | PROPIETARIOS | |
| CORTESE, LEVANTAMIENTO PLANIMETRICO | | ARMANDO UPEGI DARIO ORTIZ | |
| Puncha No. 10811 | | FECHA | |
| TIPO DE TERRENO | NO NOMBRE | 1. ACOSTO 2010 | 2. AGOSTO 2010 |
| Colombia | JAIKE ECHEVERRI | 3. AGOSTO 2010 | 4. AGOSTO 2010 |
| Antioquia | ARMANDO UPEGI & DARIO ORTIZ | 5. AGOSTO 2010 | 6. AGOSTO 2010 |
| Municipio | SANTA ELENA LOTE DURO | 7. AGOSTO 2010 | 8. AGOSTO 2010 |
| Parroquia | | | |

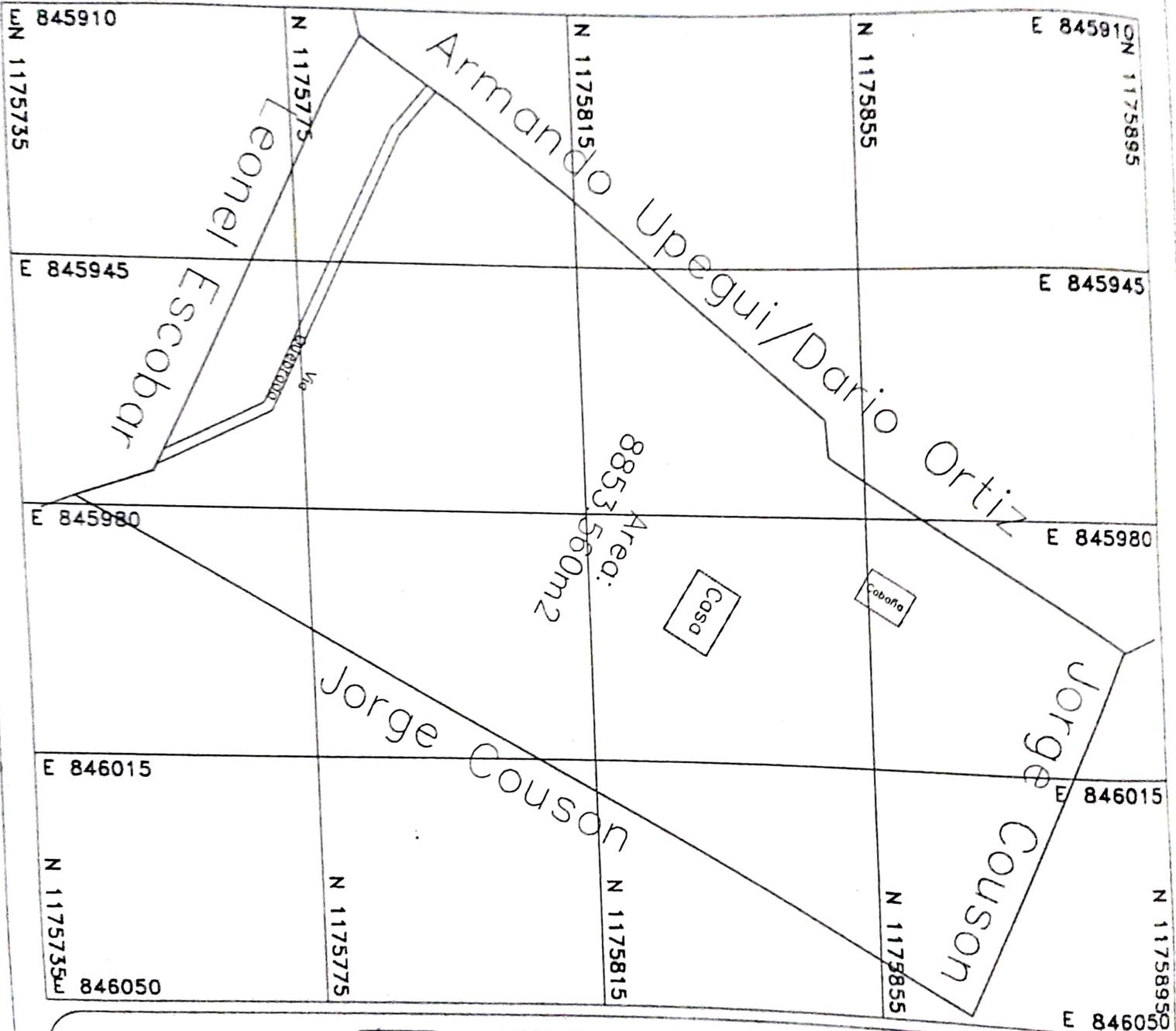
REVISOR:

ESCALA 1:500



CUADRO DE AREAS

| LOTES | METROS 1 | HECTAREAS | PROPIETARIOS |
|--------|----------|-----------|-----------------------------|
| LOTE 1 | 10.580 | 1.0580 | ARMANDO UPEGI Y DARIO ORTIZ |
| VIA | 324 | 0.0324 | |
| TOTAL | 10.904 | 1.0904 | |



Propietario:
Guillermo Leon Ochoa

Levante:
Omar David Higuila
Licencia: 01-18558

Contiene:
Levantamiento
Planimetrico

Area:
8853.560m2

Municipio de
Rionegro
Vereda Yarumal

Fecha:
Septiembre 17 de 2019
Plano:
1 de 1





Fecha de Consulta : Martes, 10 de Diciembre de 2019 - 02:40:11 P.M.

Número de Proceso Consultado: 05615400300220160030600

Ciudad: RIONEGRO

Corporación/Especialidad: JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO DE RIONEGRO

Datos del Proceso

Información de Radicación del Proceso

| Despacho | Ponente |
|-------------------------------|---------------------------------|
| 002 Juzgado Municipal - Civil | JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL |

Clasificación del Proceso

| Tipo | Clase | Recurso | Ubicación del Expediente |
|-------------|-----------|---------------------|--------------------------|
| Declarativo | Ordinario | Sin Tipo de Recurso | |

Sujetos Procesales

| Demandante(s) | Demandado(s) |
|----------------------------------|---|
| - JUAN GUILLERMO ESCOBAR ESCOBAR | - EDDY ELENA TENORIO PATIÑO - SILVANA ROJAS CALABRIA - GUILLERMO LEON OCHOA SANCHEZ |

Contenido de Radicación

| Contenido |
|--------------------------|
| VERBAL - REIVINDICATORIO |

Actuaciones del Proceso

| Fecha de Actuación | Actuación | Anotación | Fecha Inicia Término | Fecha Finaliza Término | Fecha de Registro |
|----------------------------|---|--|----------------------|------------------------|----------------------------|
| 06 Dec 2019 | FUJACION ESTADO | ACTUACIÓN REGISTRADA EL 05/12/2019 A LAS 07:42:35. | 06 Dec 2019 | 06 Dec 2019 | 05 Dec 2019 |
| 05 Dec 2019 | AUTO ORDENA INCORPORAR AL EXPEDIENTE | DICIEMBRE 03 INCORPORA Y AUTORIZA AL PERITO REALIZAR LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO | | | 05 Dec 2019 |
| 12 Nov 2019 | RECEPCIÓN MEMORIAL EN OFICINA JUDICIAL | RTE - OLGA GOMEZ - SOLIDITUD REQUERIMIENTO AL PERITO - FLS. 1 | | | 12 Nov 2019 |
| 20 Sep 2019 | RECEPCIÓN MEMORIAL EN OFICINA JUDICIAL | RTE - OLGA GOMEZ - SE ALLEGA PLANO PROPIEDAD GUILLERMO OCHOA - FLS. 2 | | | 20 Sep 2019 |
| 11 Sep 2019 | RECEPCIÓN MEMORIAL EN OFICINA JUDICIAL | RTE - PEDRO NEL PEREZ - LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO DE UN BIEN INMUEBLE - FLS. 1 | | | 11 Sep 2019 |
| 11 Sep 2019 | RECEPCIÓN MEMORIAL EN OFICINA JUDICIAL | RTE - ASBEL VALENCIA - INFORMACION - SOLICITUD - FLS. 1 | | | 11 Sep 2019 |
| 30 Aug 2019 | FUJACION ESTADO | ACTUACIÓN REGISTRADA EL 30/08/2019 A LAS 11:20:08 | 02 Sep 2019 | 02 Sep 2019 | 30 Aug 2019 |
| 30 Aug 2019 | AUTO REQUIERE | AGOSTO 30 REQUIERE AL PERITO | | | 30 Aug 2019 |
| 26 Aug 2019 | FUJACION ESTADO | ACTUACIÓN REGISTRADA EL 26/08/2019 A LAS 13:20:46 | 27 Aug 2019 | 27 Aug 2019 | 26 Aug 2019 |
| 26 Aug 2019 | AUTO PONE EN CONOCIMIENTO | AGOSTO 26 INCORPORA PLANOS Y PONE EN CONOCIMIENTO | | | 26 Aug 2019 |
| 22 Aug 2019 | RECEPCIÓN MEMORIAL EN OFICINA JUDICIAL | RTE - PEDRO NEL PEREZ - AVALUO BIEN INMUEBLE - FLS. 2 | | | 22 Aug 2019 |
| 20 Aug 2019 | RECEPCIÓN MEMORIAL EN OFICINA JUDICIAL | RTE - OLGA GOMEZ - ALLEGA PLANOS - FLS. 1 | | | 20 Aug 2019 |
| 19 Jul 2019 19 Jul 2019 | FUJACION ESTADO AUTO ORDENA INCORPORAR AL EXPEDIENTE | ACTUACIÓN REGISTRADA EL 19/07/2019 A LAS 13:13:10. JULIO 19 AGREGA JUSTIFICACION, ACCEDÉ PETICIÓN PERITO Y AMPLIA TÉRMINO PERICIA | 22 Jul 2019 | 22 Jul 2019 | 19 Jul 2019 19 Jul 2019 |

| | | | | | |
|-------------|--|--|-------------|-------------|-------------|
| | NOTIFICACIÓN PERSONAL (ACTA) | TENORIO PATIÑO | | | |
| 02 May 2017 | DILIGENCIA DE NOTIFICACIÓN PERSONAL (ACTA) | 28/04/2017 SE ELABORA CITACIONES- PENDIENTE RETIRO, A EDDY ELENA TENORIO PATIÑO, GUILLERMO LEÓN OCHOA SANCHEZ Y SILVANA ROJAS CALABRIA | | | 02 May 2017 |
| 02 May 2017 | DILIGENCIA DE NOTIFICACIÓN PERSONAL (ACTA) | CSA 28/04/20178 SE ELABORAN 3 CITAS-PENDIENTE RETIRO | | | 02 May 2017 |
| 07 Mar 2017 | FLUJACION ESTADO | ACTUACIÓN REGISTRADA EL 07/03/2017 A LAS 08:35:37. | 08 Mar 2017 | 08 Mar 2017 | 07 Mar 2017 |
| 07 Mar 2017 | AUTO ORDENA INCORPORAR AL EXPEDIENTE | MARZO 07 ALLEGA INSCRIPCION DEMANDA. | | | 07 Mar 2017 |
| 17 Feb 2017 | RECEPCIÓN MEMORIAL EN OFICINA JUDICIAL | RTE. OFICINA DE II.PP RESPUESTAS OFICIO SUYO 2260. FLS. 11 | | | 17 Feb 2017 |
| 10 Feb 2017 | RECEPCIÓN MEMORIAL EN OFICINA JUDICIAL | RTE ASBEL VALENCIA. ALLGA CONSTANCIA DE ENVIO OFICIO 2260 INSTRUMENTOS PUBLICOS. FLIOS 5 | | | 10 Feb 2017 |
| 17 Jan 2017 | FLUJACION ESTADO | ACTUACIÓN REGISTRADA EL 17/01/2017 A LAS 13:19:37. | 18 Jan 2017 | 18 Jan 2017 | 17 Jan 2017 |
| 17 Jan 2017 | AUTO PONE EN CONOCIMIENTO | ENERO 17 ENTERA APODERADA. | | | 17 Jan 2017 |
| 09 Dec 2016 | RECEPCIÓN MEMORIAL EN OFICINA JUDICIAL | RTE. DRA ASBEL SOLICITUD NUEVA/ MEDIDA. FLS. 1 | | | 09 Dec 2016 |
| 02 Dec 2016 | FLUJACION ESTADO | ACTUACIÓN REGISTRADA EL 02/12/2016 A LAS 15:12:39. | 05 Dec 2016 | 05 Dec 2016 | 02 Dec 2016 |
| 02 Dec 2016 | AUTO PONE EN CONOCIMIENTO | DICIEMBRE 02 ENTERA APODERADA. | | | 02 Dec 2016 |
| 21 Nov 2016 | RECEPCIÓN MEMORIAL EN OFICINA JUDICIAL | RTE. DRA. ASBEL VALENCIA. ADJ. CONSTANCIA REGISTRO FLS 3 | | | 21 Nov 2016 |
| 31 Oct 2016 | FLUJACION ESTADO | ACTUACIÓN REGISTRADA EL 31/10/2016 A LAS 07:58:49. | 01 Nov 2016 | 01 Nov 2016 | 31 Oct 2016 |
| 31 Oct 2016 | AUTO QUE ACCEDE A LO SOLICITADO | OCTUBRE 28 ACCEDE A LO SOLICITADO. | | | 31 Oct 2016 |
| 04 Oct 2016 | RECEPCIÓN MEMORIAL EN OFICINA JUDICIAL | ASBEL VALENCIA SOLICITA REQ. A INST. PUB. 7 FLS. | | | 04 Oct 2016 |
| 20 Sep 2016 | FLUJACION ESTADO | ACTUACIÓN REGISTRADA EL 20/09/2016 A LAS 15:58:27 | 21 Sep 2016 | 21 Sep 2016 | 20 Sep 2016 |
| 20 Sep 2016 | AUTO PONE EN CONOCIMIENTO | SEPTIEMBRE 20 EN CONOCIMIENTO RESPUESTA OFICIO REGISTRO. | | | 20 Sep 2016 |
| 16 Sep 2016 | RECEPCIÓN MEMORIAL EN OFICINA JUDICIAL | INST. PUB. CA RESP A OF. 10 FLS. | | | 16 Sep 2016 |
| 30 Aug 2016 | RECEPCIÓN MEMORIAL EN OFICINA JUDICIAL | CONSTANCIA ENTREGA OFICIO 1701 FOLIOS 6 | | | 30 Aug 2016 |
| 02 Aug 2016 | FLUJACION ESTADO | ACTUACIÓN REGISTRADA EL 02/08/2016 A LAS 13:39:28 | 03 Aug 2016 | 03 Aug 2016 | 02 Aug 2016 |
| 02 Aug 2016 | AUTO QUE ADMITE DEMANDA | JULIO 26 ADMITE DEMANDA. | | | 02 Aug 2016 |
| 20 May 2016 | RADICACIÓN DE PROCESO | ACTUACIÓN DE RADICACIÓN DE PROCESO REALIZADA EL 20/05/2016 A LAS 15:54:53 | 20 May 2016 | 20 May 2016 | 20 May 2016 |