



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

Rionegro, Antioquia, agosto treinta y uno (31) de dos mil veinte (2020)

|                |  |
|----------------|--|
| PROCESO:       | VERBAL – REGULACIÓN DE CANON DE ARRENDAMIENTO COMERCIAL  |
| DEMANDANTE     | ANA MARÍA SIERRA BUENO<br>ANDRÉS MAURICIO SIERRA ESTRADA |
| DEMANDADO      | LUIS MIGUEL JARAMILLO YEPES                              |
| RADICADO:      | 05 615 40 03 001 2020 00321 00                           |
| INTERLOCUTORIO | 1356   |
| ASUNTO:        | INADMITE DEMANDA   |

El abogado LUIS MIGUEL JARAMILLO YEPES, actuando en representación del señor ANDRÉS MAURICIO SIERRA ESTRADA y ANA MARÍA SIERRA BUENO, presenta demanda VERBAL DE REGULACIÓN DE CANON DE ARRENDAMIENTO COMERCIAL, en contra del señor LUIS MIGUEL JARAMILLO YEPES.

### FUNDAMENTOS PARA DECIDIR:

Revisada la demanda y sus anexos, advierte el Despacho lo siguiente:

1. En el acápite de pruebas, no se da cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 6 del Decreto 806 de 2020.
2. Se echa de menos en los anexos de la demandada, el poder otorgado al abogado LUIS MIGUEL JARAMILLO YEPES.
3. No se aporta la constancia de cumplimiento del inciso 4 del artículo 6 del Decreto 806 de 2020.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Primero Civil Municipal de Rionegro, Antioquia,

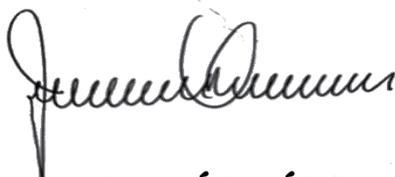
### RESUELVE:

**PRIMERO:** Declarar inadmisibles las demandas de **VERBAL DE REGULACIÓN DE CANON DE ARRENDAMIENTO**, presentada por el señor ANDRÉS MAURICIO SIERRA ESTRADA y la señora ANA MARÍA SIERRA BUENO, por medio de

apoderado judicial, en contra del señor BYRON DE JESUS GRISALES ATEHORTUA, por las razones expuestas en la parte motiva.

**SEGUNDO:** Conceder a la parte demandante el término de cinco (5) días para que dé cumplimiento a lo indicado en la parte motiva, so pena de rechazo. De la subsanación se debe allegar copia para los traslados.

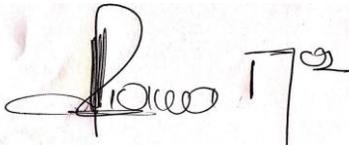
### NOTIFÍQUESE



**JENNY QUIRÓS VÁSQUEZ**

**JUEZ**

1

|   |
|---|
| <p style="text-align: center;"><b>CERTIFICO</b></p> <p>Que el auto anterior es notificado por <b>ESTADOS N° 073</b> fijado en la Secretaría del Juzgado Primero Civil Municipal de Rionegro Antioquia, el <b>01 DE SEPTIEMBRE DE 2020</b> a las 8:00 a.m.</p> <p style="text-align: center;"></p> <hr/> <p style="text-align: center;">SECRETARIA</p> |
|---|