

**CONSTANCIA.** A Despacho de la señora Juez informando que revisado el SIRNA (Sistema de información del Registro Nacional de Abogados del Consejo Superior de la Judicatura), la abogada de la parte demandante Dra. SARA ZULUAGA MADRID, portadora de la T.P. 235.263 del C S J, aparece inscrita en el mismo y además se encuentra registrado el correo electrónico que indicó en la demanda.

Rionegro- Antioquia, 8 de septiembre de 2020

*Olga Masin*

Olga Luz Marín Mesa

Oficial Mayor



### **JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**

Rionegro Ant., septiembre nueve (9) de dos mil veinte (2020)

AUTO INTERLOCUTORIO	1312
PROCESO	VERBAL SUMARIO / Restitución de Inmueble Arrendado
DEMANDANTE	ARGEMIRO HERNÁNDEZ ESTRADA
DEMANDADO	JORGE LUIS ECHEVERRI AGUDELO
RADICADO	05615 40 03 001 <b>2020-00420</b> 00
PROCEDENCIA	REPARTO

Observa el Despacho que la presente demanda reúne para su admisión, las exigencias consagradas en los artículos 82 y 384 del Código General del Proceso.

En mérito de lo expuesto, **el JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO,**

### **RESUELVE**

**PRIMERO: ADMITIR,** la presente demanda Verbal Sumaria de Restitución de Inmueble arrendado impetrada por ARGEMIRO DE JESÚS HERNÁNDEZ ESTRADA contra JORGE LUIS ECHEVERRI AGUDELO.

**SEGUNDO: IMPRIMIR** a la demanda el trámite del proceso verbal sumario regulado en el Libro Tercero, Sección Primera, Título II, artículos 390 y Ss. y 384 del C. G. del P., además, de las normas que sean pertinentes.

**TERCERO: ORDENAR** correr traslado a la parte demandada por el término de diez (10) días para que conteste la demanda y al momento de su notificación, hágasele entrega de una copia de la demanda y los anexos.

**CUARTO:** Sobre la condena en costas se resolverá en la debida oportunidad procesal.

**QUINTO: ADVERTIR** a la parte accionada el deber legal de consignar a órdenes del Despacho y en la cuenta de depósitos judiciales del Banco Agrario de Rionegro No. 056152041001, los cánones de arrendamiento que adeudaría, además de seguir pagando el canon que se siga causando durante el proceso o probar su pago para ser escuchado en el proceso. Lo anterior, so pena de que en principio no deba ser oído y que se pueda en su momento y cumpliendo los requisitos de ley, proferir sentencia con prontitud. (Art. 384.4 Ib)

**SEXTO:** RECONOCER personería para actuar en este proceso a la Doctora SARA ZULUAGA MADRID, portadora de la T.P. 235.263 del C S J, para representar a la parte actora de conformidad con el memorial poder aportado.

### NOTIFÍQUESE

  
**MILENA ZULUAGA SALAZAR**  
**JUEZ**

02o

<p><b>JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO, ANTIOQUIA</b></p> <p><b>NOTIFICACIÓN POR ESTADO</b></p> <p>En la fecha se notifica el presente auto por ESTADO No.    fijado a las 8 a.m.</p> <p>Rionegro, _____</p> <p>_____ Secretario</p>
---