



Doctora

PAULA ANDREA SIERRA CARO

Juez Primero Civil Municipal

E.S.D.

Referencia. **PROCESO COGNOSCITIVO VERBAL**
Demandante. **MARIA ADRIANA MEJIA FERNANDEZ**
Demandado. **AMPARO DE JESUS SUAREZ SEPULVEDA**
Radicado. **05615 40 03 001 2018-00601 00**
Asunto. **EXCEPCION PREVIA**

AMANDA ROCIO GIL TORO, abogada titulada y en ejercicio de la profesión, identificada con la tarjeta profesional **142.135** del Consejo Superior de la Judicatura y cedula número **43.412.226**, actuando de acuerdo al Poder Especial, Amplio y Suficiente, conferido por **AMPARO DE JESUS SUAREZ SEPULVEDA**, mayor y con domicilio en esta ciudad, demandada en este proceso, presento la siguiente excepción previa, la razón y hecho en que se fundamentan son el siguiente:

PLEITO PENDIENTE ENTRE LAS MISMAS PARTES Y SOBRE EL MISMO ASUNTO. Apoyo Jurídico. Artículo 100 numeral 8 del Código General del Proceso.

Invoco esta excepción, toda vez que, la demandada Amparo de Jesús Sepúlveda Suárez, tramita ante el Juez Segundo Civil Municipal de esta jurisdicción, un proceso verbal –Demanda de Pertenencia- bajo el radicado 2018-01110; cuya admisión data del 10 de diciembre de 2018, en el mismo ya se están haciendo las gestiones para la notificación a los demandados.

Al observar el pronunciamiento de la precitada demanda, encontramos que, existe un proceso en curso entre las mismas partes y sobre el mismo asunto, por tanto es procedente la excepción, para así evitar la coexistencia de dos sentencias totalmente contradictorias u opuestas.

8
~~102~~

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Rionegro, Antioquia, diez (10) de diciembre de dos mil dieciocho (2018)

| | |
|-------------------|--|
| Interlocutorio | No. 1686 |
| Proceso | Declaración de pertenencia |
| Demandante | Margarita Sepúlveda de Suarez y otros |
| Demandados | María Adriana Mejía Fernández en calidad de heredera determinada de Ignacio José Mejía Velásquez |
| Radicado | 056154003002201801110 |
| Interlocutorio N° | 2321 |
| Asunto | Admite demanda |

Como la demanda cumple a cabalidad con los requisitos contenidos en los artículos 82 y 84 del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 375 del mismo estatuto, el juzgado,

RESUELVE

PRIMERO: Admitir la demanda que para la declaración de pertenencia instaura MARGARITA SEPULVEDA DE SUAREZ, MARCO FIDEL, RODRIGO, MAURA ANTONIO, ALIRIO DE JEUS, JORGE ELIECER, LIBIA MARY, GLADYS DE JESUS, MARTHA NELLY, AMPARO DE JESUS y MARGARITA SUAREZ SEPULVEDA en contra de MARIA ADRIANA MEJIA FERNANDEZ en calidad de heredera determinada de IGNACIO JOSE MEJIA VELASQUEZ, así como en contra de los herederos indeterminados del señor IGNACIO JOSE MEJIA VELASQUEZ.

SEGUNDO: Imprímasele a este asunto el trámite del procedimiento verbal en virtud de la cuantía, ya que el avalúo catastral del predio objeto de usucapión es de \$102.780.875⁴.

TERCERO: Notifíquese el presente auto a los demandados en la forma establecida en los artículos 290 a 293 del Código General del Proceso, y córraseles traslado de la demanda por el término de veinte (20) días, para lo cual se les hará entrega de la copia de la demanda y sus anexos. (art. 369 ibidem). Así mismo se ordena el emplazamiento de los herederos indeterminados de IGNACIO JOSE MEJIA VELASQUEZ.

Dicho emplazamiento se surtirá en los términos del artículo 108 de la misma codificación mediante la publicación en el diario El Colombiano o El Tiempo los cuales tienen amplia circulación nacional. Expídase por secretaria el correspondiente emplazamiento.

CUARTO: Al tenor de lo preceptuado en el numeral 6° del artículo 375 del Código General del Proceso, se ordena la inscripción de la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria No. 020-180 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Rionegro, Antioquia. Librese el oficio respectivo.

QUINTO: Dando cumplimiento a lo establecido en el numeral 6° del artículo 375 del CGP, se ordena el emplazamiento de las personas que se crean derechos sobre el bien inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria Nro. 020-180 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Rionegro, Antioquia, ubicado en el paraje "Yarumal" denominado "Bella Vista" del municipio de Rionegro, identificado con los siguientes **linderos**: *"Por un costado, con terreno propiedad de Sinergia Consultoría Estratégica, antes Manuel Escobar, por otro costado, con terreno de Fernando A. Echeverri Echeverri y hermanos, antes Martin Echeverri, quebrada abajo (Yarumal) lindando con terrenos de Adriana Echeverri Echeverri, Ángela María Gómez E y Martha L. Pérez R, antes de Martin Echeverri, por otro costado con terrenos de Juvenal Echeverri Escobar, antes Emiliano Echeverri; por el otro costado con propiedad de la Fundación Hogares Juveniles Campesinos de Colombia, antes de Canuto Echeverri, hasta el punto de partida"*.

Dicho emplazamiento se surtirá en los términos del artículo 108 de la misma codificación mediante la publicación en el diario El Colombiano o El Tiempo los cuales tienen amplia circulación nacional.

Además, los demandantes deberán instalar una valla de dimensión no inferior a un metro cuadrado, en lugar visible del predio objeto del proceso, junto a la vía pública más importante sobre la cual tenga frente o límite. La valla deberá contener la información indicada en el numeral 7° del artículo 375 del Código General del Proceso. Instalada la valla o aviso, el demandante deberá aportar fotografías del inmueble en las que se observe el contenido de ellos. La valla o aviso deberán permanecer instalados hasta la audiencia de instrucción y juzgamiento.

SEXTO: Se ordena informar por el medio más expedito de la existencia de este proceso a la Superintendencia de Notariado y Registro, al Instituto Colombiano para el Desarrollo Rural (INCODER) *en liquidación* hoy Agencia Nacional de Tierras, a la Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a Víctimas y al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), para que, si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones.

2

168

SEPTIMO: Inscrita la demanda y aportadas las fotografías de la valla por el demandante, se ordena la inclusión del contenido de la valla o del aviso en el Registro Nacional de Procesos de Pertenencia, por el término de un (1) mes, dentro del cual podrán contestar la demanda las personas emplazadas, quienes concurren después tomanan el proceso en el estado en que se encuentren.

Se reconoce personería para actuar al doctor CARLOS MARIO MEJIA ANGEL con T.P. 33.850 del C.S. de la J, como apoderado principal y AMANDA ROCIO GIL TORO con T.P. 142.135 del C.S. de la J, como apoderada suplente, para que represente los intereses de la parte demandante en los términos y para los efectos del poder conferido.-

NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE

Milena Zuluaga Salazar
MILENA ZULUAGA SALAZAR
JUEZ

| |
|--|
| CERTIFICO |
| Que el auto anterior es notificado en ESTADOS No. <u>185</u> , fijado en la Secretaría del Juzgado Segundo Civil Municipal de Rionegro, Antioquia, a las 8:00 a.m., el día <u>11</u> del mes <u>12</u> de 20 <u>18</u> . |
| <i>Maritza Cañas Vallejo</i> MARITZA CAÑAS VALLEJO Secretaria |



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE RIONEGRO
 CERTIFICADO DE TRADICION DE
 MATRICULA INMOBILIARIA

32

Pagina 1

Nro Matricula: 020-180

Impreso el 11 de Octubre de 2018 a las 02:02:13 p.m

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
 HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 020 RIONEGRO DEPTO:ANTIOQUIA MUNICIPIO:RIONEGRO VEREDA:YARUMAL
 FECHA APERTURA: 26-03-1979 RADICACION: 79-419 CON: CERTIFICADO DE: 08-05-1974
 CODIGO CATASTRAL: COD. CATASTRAL ANT:
 ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

UN LOTE DE TERRENO, CON CASA DE HABITACION, DEMAS MEJORAS Y ANEXIDADES. QUE HACE PARTE DE LA FINCA DENOMINADA BELLA VISTA, Y QUE LINDA: POR UN COSTADO, CON TERRENO DE CARMEN JIMENEZ DE OCHOA, HOY DE DR. MANUEL ESCOBAR Y POR LOS OTROS TRES COSTADOS LINDA CON HEREDEROS DEL SEÑOR EMILIANO ECHEVERRI.

COMPLEMENTACION:

- 1.- REGISTRO DE 18-06-58 ESCRITURA # 269 DE 28 DE MAYO DE 1.958 DE LA NOTARIA 2 CALARCA.- COMPRAVENTA.- DE: RESTREPO VELEZ GUILLERMO A: CARTAGENA GARCIA DAVID. 2.- REGISTRO DE 01-09-59 ESCRITURA # 5.168 DE AGOSTO 6 DE 1.959 DE LA NOTARIA 4 DE MEDELLIN.- PERMUTA.- DE: CARTAGENA GARCIA DAVID A: VASQUEZ L. FRANCISCO. 3.- REGISTRO DE 05-09-62 ESCRITURA # 4.719 DE AGOSTO 4 DE 1.962 DE LA NOTARIA 4 DE MEDELLIN.- COMPRAVENTA.- DE: VASQUEZ L. FRANCISCO A: ALVAREZ L. LEONEL Y GONZALEZ DE M. BLANCA AMELIA. 4.- REGISTRO DE 04-04-63 ESCRITURA # 300 DE FEBRERO DE 1.963 DE LA NOTARIA DE BELLO.- COMPRAVENTA.- DE: ALVAREZ LINCE LEONEL Y GONZALEZ DE M. AMELIA A: ARISTIZABAL A. INOCENCIO. 5.- REGISTRO DE 16-07-63 ESCRITURA # 496 DE JUNIO 8 DE 1.963 DE LA NOTARIA DE RIONEGRO.- COMPRAVENTA.- DE: ARISTIZABAL ARBOLEDA INOCENCIO A: ARBOLEDA RESTREPO LUIS CARLOS. 6.- REGISTRO DE 12-03-64 ESCRITURA # 173 DE FEBRERO 22 DE 1.964 DE LA NOTARIA DE RIONEGRO.- COMPRAVENTA.- DE: ARBOLEDA RESTREPO LUIS CARLOS A: BETANCUR JOSE NEFTALI. 7.- REGISTRO DE 04-06-68 REMATE DEL JUZGADO CIVIL 6 MUNICIPAL DE MEDELLIN.- REMATE.- DE: BETANCUR JOSE NEFTALI A: QUINTERO V. RAMON REINALDO. 8.- REGISTRO DE 20-09-73 ESCRITURA # 990 DE AGOSTO 20 DE 1.973 DE LA NOTARIA DE RIONEGRO.- HIPOTECA.- DE: ROCHA CALDERON PEDRO A: GALLEGO GARZON VICTOR.- VALOR \$10.000. 9.- REGISTRO DE 30-03-73 ESCRITURA # 345 DE FEBRERO 23 DE 1.973 DE LA NOTARIA 7 DE MEDELLIN.- PERMUTA.- DE: QUINTERO V. RAMON REINALDO A: ROCHA CALDERON PEDRO. 10.- REGISTRO DE 14-02-80 ESCRITURA # 84 DEL 18-01-80 NOTARIA UNICA DE BELLO.- CANCELACION HIPOTECA.- VALOR \$10.000.- DE: ROCHA CALDERON PEDRO A: GALLEGO GARZON VICTOR.

DIRECCION DEL INMUEBLE Tipo Predio: RURAL
 1) LOTE YARUMAL BELLA VISTA

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S) (En caso de Integracion y otros)
 4325

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 30-05-1974 Radicacion: SN
 ESCRITURA 1019 del: 08-05-1974 NOTARIA 8 de MEDELLIN VALOR ACTO: \$
 ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
 DE: ROCHA CALDERON PEDRO
 A: GOMEZ ORTEGA RAFAEL X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 27-03-1981 Radicacion: 982
 Doc: ESCRITURA 907 del: 23-03-1981 NOTARIA 3 de MEDELLIN VALOR ACTO: \$ 200,000.00
 ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE RIONEGRO
 CERTIFICADO DE TRADICION DE
 MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 020-180

Pagina 2

Impreso el 11 de Octubre de 2018 a las 02:02:13 p.m

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
 HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GOMEZ ORTEGA RAFAEL

A: SUAREZ BARRERA MAURO ANTONIO

X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 16-10-1991 Radicacion: 4998

Doc: SENTENCIA SN del: 13-09-1991 JUZGADO 2 C MUNICIPAL de BELLO

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 150 SUCESION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SUAREZ BARRERA MAURO

A: SEPULVEDA DE SUAREZ MARGARITA

X

A: SUAREZ SEPULVEDA MARCO FIDEL

X

A: SUAREZ SEPULVEDA ALIRIO DE JESUS

X

A: SUAREZ SEPULVEDA RODRIGO

X

A: SUAREZ SEPULVEDA MARTHA NELLY

X

A: SUAREZ SEPULVEDA LIBIA MARY DE JESUS

X

A: SUAREZ SEPULVEDA GLADIS DE JESUS

X

A: SUAREZ SEPULVEDA MARGARITA

X

A: SUAREZ SEPULVEDA MAURO ANTONIO

X

A: SUAREZ SEPULVEDA JORGE ELIEGER

X

A: SUAREZ SEPULVEDA AMPARO DE JESUS

X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *3*

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: LIQUID10 Impreso por: LIQUID10

TURNO: 2018-53527

FECHA: 11-10-2018

Claudia Castillon

SECRETARIA PARA CERTIFICADOS

El Registrador Seccional

REPUBLICA DE COLOMBIA



VENTA

HABRAEL GOMEZ CRTEGA

MUÑO ANTONIO SUAREZ B.

ganda No. 3404.586, expedida en Belle, y expuso: - PRIMERO. -

Que vende al señor MAURO ANTONIO SUAREZ BARRERA, varón, mayor de

edad y de este mismo vecindario, identificado con la cédula de

ciudadanía No. 734.199, expedida en San Roque, - el siguiente

inmueble: "un lote de terreno con casa de habitación, demás

mejoras y anexidades, que hace parte de la finca denominada "

BELLA VISTA" situada en el paraje de Yarmal del Municipio de

Rionegro Antioquia, comprendido por los siguientes linderos:

Por un costado con terreno de Carmen Jiménez de Ceballos hoy del Sr.

Mannel Escobar y por los otros tres costados linda con herederos

del señor Emiliano Echeverri hoy herederos de Martín Echeverri -

SEGUNDO. - - - que adquirió lo que vende por compra a Pedro Rocha -

Calderón según escritura # 1.019 de fecha ocho de mayo de 1.974 -

notaría octava de Medellín, anotada en la matrícula 46, folio -

64 tomo 44 de Rionegro abierto el 4 de marzo de 1.967. - - - TERCERO.

Lo vendido se encuentra libre de censo, hipoteca, embargo judicial,

registro por razón de demanda civil, pleito pendiente y col-

isiones resolutorias - CUARTO. El precio de la venta es la suma

de doscientos mil pesos (\$ 200.000.00) m.l. que el vendedor de-

claró recibidos a entera satisfacción y el comprador ha pasado -

de contado. - QUINTO. Desde la fecha hace entrega real y material

de lo vendido con los usos, costumbres y servidumbres actuales y

pasivas legítimamente constituidas o que consten en títulos anteriores

del Circuito de Medellín, compareció el se-

ñor HABRAEL GOMEZ CRTEGA, varón, mayor de

edad y vecino de este distrito de Mede-

llín, identificado con la cédula de ciuda-

danía No. 3404.586, expedida en Belle, y expuso: - PRIMERO. -

Que vende al señor MAURO ANTONIO SUAREZ BARRERA, varón, mayor de

edad y de este mismo vecindario, identificado con la cédula de

ciudadanía No. 734.199, expedida en San Roque, - el siguiente

inmueble: "un lote de terreno con casa de habitación, demás

mejoras y anexidades, que hace parte de la finca denominada "

BELLA VISTA" situada en el paraje de Yarmal del Municipio de

Rionegro Antioquia, comprendido por los siguientes linderos:

Por un costado con terreno de Carmen Jiménez de Ceballos hoy del Sr.

Mannel Escobar y por los otros tres costados linda con herederos

del señor Emiliano Echeverri hoy herederos de Martín Echeverri -

SEGUNDO. - - - que adquirió lo que vende por compra a Pedro Rocha -

Calderón según escritura # 1.019 de fecha ocho de mayo de 1.974 -

notaría octava de Medellín, anotada en la matrícula 46, folio -

64 tomo 44 de Rionegro abierto el 4 de marzo de 1.967. - - - TERCERO.

Lo vendido se encuentra libre de censo, hipoteca, embargo judicial,

registro por razón de demanda civil, pleito pendiente y col-

isiones resolutorias - CUARTO. El precio de la venta es la suma

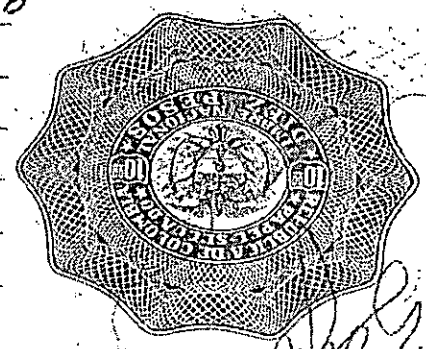
de doscientos mil pesos (\$ 200.000.00) m.l. que el vendedor de-

claró recibidos a entera satisfacción y el comprador ha pasado -

de contado. - QUINTO. Desde la fecha hace entrega real y material

de lo vendido con los usos, costumbres y servidumbres actuales y

pasivas legítimamente constituidas o que consten en títulos anteriores



AF 08701301

REPUBLICA DE COLOMBIA

ros. El vendedor se obliga a responder por el saneamiento de --
lo vendido en los casos de la ley. - Presente el comprador de -
las condiciones civiles anotadas manifiesta que acepta la pre-
sente escritura y declara recibido lo que se le transmite. Lei-
da personalmente la encuentran corriente, aprueban y firman --
siendo advertidos del registro. -----

AMERICAS: certificado de paz y salvo 177737 de Rionegro 16 de --
marzo de 1.981 por concepto de impuestos y valorización -----
hacienda nacional números 017380 de Bello válido a abril 10/81
hacienda nacional # 945319 de San Roque válido a diciembre 30/
81. La presente escritura se extendió en la hoja de papel sella
do AF. 08701301. -----

Derechos \$ 470,00.-



Rafael Jiménez C.

Manuel P. Suarez

Justo Sanabria
ABOGADO



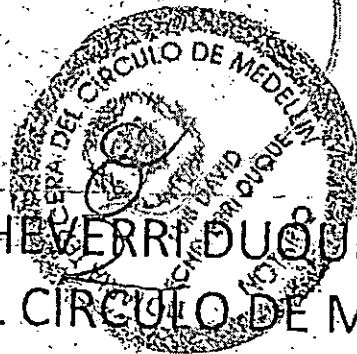
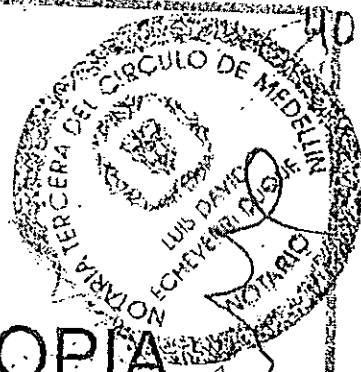
Manuel P. Suarez

LA PRESENTE ES FIEL COPIA
DEL ORIGINAL QUE SE
ENCUENTRA INSERTO CON EL
PROTOCOLO NÚMERO 907 DE
23/03/1981, QUE REPOSA EN EL
ARCHIVO DE ESTA NOTARÍA.
CONSTA DE 1 HOJAS.

Medellín, 19 de Abril de 2017

LUIS DAVID ECHEVERRI DUQUE

NOTARIO TERCERO DEL CÍRCULO DE MEDELLÍN



República de Colombia

USSEZCAMCMEKURS
03/01/2017
Panel notarial para uso exclusivo de copias de certificaciones, verificaciones y documentas del arduum notarial

03/01/2017
C0215042782

Medellín, octubre 16 de 2018

Señora
MARGARITA SUAREZ SEPULVEDA Y HERMANOS
Municipio de Medellín

Asunto **Informe de planimetría y áreas "Lote Bellavista"**

METODOLOGÍA DEL LEVANTAMIENTO DEL PREDIO

El levantamiento de los linderos del lote, ubicados en la zona rural del municipio de Rionegro, Antioquia, fue a partir de la estación total Topcon Cygnus Ks 102 con cartera electrónica, que permitió obtener precisiones de ± 2 mm. En la medida de distancias y de hasta 1» en la medida de ángulos. El empleo clásico de este instrumento admite la medida de puntos accesibles e inaccesibles, puntos donde físicamente se puede colocar el Prisma reflector, necesario para la medida de distancias mediante distanciómetros de infrarrojos., consiguiendo de esta manera, punto a punto, el levantamiento de cada quiebre que conforman la geometría del inmueble.

El plano y su geometría fue obtenido por 56 estaciones, incluidas y en total 302 puntos o posiciones, que arrojaron la geometría del plano dando como resultado un área lote de **13.689 hectáreas**; representada de forma detallada el área, entre los puntos del 1, 2, 3, 4, 5, 6,7 y 8 del plano que se adjunta.

Los puntos son los siguientes (asumidas).

| PUNTO | NORTE | ESTE | COTA | DESCRIPCION |
|-------|----------|----------|----------|-------------|
| 1 | 1965.419 | 2987.414 | 1707.285 | STA |
| 2 | 2000.005 | 3000.002 | 1701.205 | STA |
| 3 | 2019.514 | 3027.759 | 1693.74 | STA |
| 4 | 2004.858 | 3049.79 | 1690.127 | STA |
| 5 | 1996.623 | 3105.207 | 1680.166 | STA |
| 6 | 2005.42 | 3138.865 | 1675.283 | STA |
| 7 | 2046.725 | 3168.557 | 1667.307 | STA |
| 8 | 2073.502 | 3179.908 | 1663.039 | STA |
| 9 | 2107.991 | 3224.088 | 1654.989 | STA |
| 10 | 2111.473 | 3256.856 | 1651.933 | STA |
| 11 | 2098.124 | 3271.189 | 1649.47 | STA |
| 12 | 2088.419 | 3279.892 | 1645.505 | STA |
| 13 | 2091.178 | 3202.236 | 1659.401 | STA |
| 14 | 2155.04 | 3234.401 | 1683.845 | STA |

| | | | | |
|----|----------|----------|----------|-----|
| 15 | 1920.21 | 3275.601 | 1732.094 | STA |
| 16 | 1798.204 | 2998.838 | 1760.595 | STA |
| 17 | 1894.502 | 3287.103 | 1750.018 | STA |
| 18 | 1872.127 | 3284.951 | 1757.117 | STA |
| 19 | 1862.315 | 3261.777 | 1762.716 | STA |
| 20 | 1861.961 | 3239.539 | 1765.03 | STA |
| 21 | 1852.884 | 3212.85 | 1761.017 | STA |
| 22 | 1841.93 | 3202.243 | 1762.025 | STA |
| 23 | 1835.604 | 3187.249 | 1760.817 | STA |
| 24 | 1835.333 | 3180.225 | 1759.92 | STA |
| 25 | 1832.069 | 3170.744 | 1760.315 | STA |
| 26 | 1828.601 | 3146.867 | 1762.441 | STA |
| 27 | 1821.443 | 3141.551 | 1765.619 | STA |
| 28 | 1824.768 | 3111.432 | 1764.307 | STA |
| 29 | 1832.925 | 3097.919 | 1763.915 | STA |
| 30 | 1821.116 | 3079.063 | 1761.618 | STA |
| 31 | 1808.108 | 3057.705 | 1763.704 | STA |
| 32 | 1776.981 | 3042.875 | 1773.316 | STA |
| 33 | 1746.847 | 3042.328 | 1776.507 | STA |
| 34 | 1734.417 | 2979.097 | 1784.125 | STA |
| 35 | 1719.354 | 2946.491 | 1798.293 | STA |
| 36 | 1751.368 | 2927.073 | 1793.896 | STA |
| 37 | 1771.086 | 2906.202 | 1789.978 | STA |
| 38 | 1846.786 | 2903.092 | 1784.278 | STA |
| 39 | 1940.303 | 2950.815 | 1713.746 | STA |
| 40 | 1932.615 | 2953.431 | 1715.431 | STA |
| 41 | 1922.431 | 2963.538 | 1718.599 | STA |
| 42 | 1897.809 | 2950.674 | 1722.086 | STA |
| 43 | 1921.271 | 2965.031 | 1718.928 | STA |
| 44 | 1922.422 | 2963.547 | 1718.389 | STA |
| 45 | 1885.776 | 2946.07 | 1723.983 | STA |
| 46 | 1878.21 | 2925.768 | 1727.866 | STA |
| 47 | 1785.138 | 3017.311 | 1774.952 | STA |
| 48 | 1798.184 | 2998.815 | 1773.067 | STA |
| 49 | 1615.52 | 2923.583 | 1861.241 | STA |
| 50 | 1575.394 | 2918.469 | 1880.336 | STA |
| 51 | 1516.127 | 2851.648 | 1888.822 | STA |
| 52 | 1541.246 | 2737.268 | 1894.011 | STA |
| 53 | 1529.058 | 2760.619 | 1890.217 | STA |
| 54 | 1515.357 | 2750.638 | 1889.857 | STA |
| 55 | 1515.515 | 2718.817 | 1894.12 | STA |

| | | | | |
|-----|----------|----------|----------|----------|
| 56 | 1567.851 | 2707.975 | 1899.334 | STA |
| 100 | 1997.049 | 2996.14 | 1700.772 | OBRA |
| 101 | 1996.973 | 2997.577 | 1700.729 | OBRA |
| 102 | 1995.43 | 2999.499 | 1700.825 | OBRA |
| 103 | 1993.618 | 2999.332 | 1700.571 | OBRA |
| 104 | 1998.67 | 3002.268 | 1700.731 | OBRA |
| 105 | 2000.521 | 3000.15 | 1700.551 | OBRA |
| 106 | 2001.958 | 2999.759 | 1700.396 | OBRA |
| 107 | 2007.731 | 2999.269 | 1699.573 | B.VIA |
| 108 | 2011.341 | 3001.788 | 1699.05 | B.VIA |
| 109 | 2004.658 | 2998.484 | 1700.101 | B.VIA |
| 110 | 1996.828 | 3003.089 | 1700.811 | B.VIA |
| 111 | 1996.79 | 3003.145 | 1700.807 | B.VIA |
| 112 | 1983.931 | 3016.862 | 1703.577 | B.VIA |
| 113 | 1975.623 | 3024.547 | 1704.86 | B.VIA |
| 114 | 1973.622 | 3022.332 | 1704.885 | B.VIA |
| 115 | 1978.083 | 3018.423 | 1704.272 | B.VIA |
| 116 | 1992.616 | 3003.003 | 1701.155 | B.VIA |
| 117 | 1999.195 | 2996.729 | 1700.599 | B.VIA |
| 118 | 2005.837 | 2994.508 | 1700 | B.VIA |
| 119 | 2009.168 | 2995.567 | 1699.683 | B.VIA |
| 120 | 2011.505 | 2997.146 | 1699.5 | B.VIA |
| 121 | 2013.124 | 2998.471 | 1699.314 | B.VIA |
| 122 | 2015.383 | 3002.204 | 1698.761 | B.VIA |
| 123 | 1974.278 | 3018.531 | 1708.553 | CERCO |
| 124 | 1976.217 | 3016.976 | 1708.091 | CERCO |
| 125 | 1981.502 | 3012.233 | 1706.881 | CERCO |
| 126 | 1987.94 | 3006.115 | 1705.205 | CERCO |
| 127 | 1992.34 | 2999.395 | 1702.106 | CERCO |
| 128 | 1975.365 | 2991.019 | 1703.671 | QUEBRADA |
| 129 | 1982.858 | 2993.552 | 1702.696 | QUEBRADA |
| 130 | 1986.249 | 2993.279 | 1701.084 | QUEBRADA |
| 131 | 2003.553 | 3005.085 | 1698.899 | QUEBRADA |
| 132 | 2011.192 | 3016.824 | 1695.756 | QUEBRADA |
| 133 | 2016.443 | 3023.127 | 1694.221 | QUEBRADA |
| 134 | 2003.647 | 2992.522 | 1699.482 | CERCO |
| 135 | 1996.879 | 2994.972 | 1700.559 | CERCO |
| 136 | 1990.277 | 2990.291 | 1701.9 | CERCO |
| 137 | 2009.285 | 2992.233 | 1700.005 | POSTE |
| 138 | 2014.029 | 3035.602 | 1692.098 | QUEBRADA |
| 139 | 2021.084 | 3032.175 | 1695.464 | MURO |

| | | | | |
|-----|----------|----------|----------|----------|
| 140 | 2019.322 | 3022.063 | 1695.738 | MURO |
| 141 | 2016.766 | 3018.252 | 1696.24 | MURO |
| 142 | 2006.234 | 3044.184 | 1691.206 | QUEBRADA |
| 143 | 2000.025 | 3053.339 | 1689.878 | QUEBRADA |
| 144 | 2002.095 | 3059.839 | 1688.682 | QUEBRADA |
| 145 | 1999.241 | 3079.202 | 1684.918 | QUEBRADA |
| 146 | 1998.049 | 3092.65 | 1682.788 | QUEBRADA |
| 147 | 1994.462 | 3104.176 | 1679.57 | QUEBRADA |
| 148 | 1999.009 | 3118.634 | 1678.324 | QUEBRADA |
| 149 | 1999.145 | 3123.128 | 1677.468 | QUEBRADA |
| 150 | 2004.842 | 3137.83 | 1675.281 | QUEBRADA |
| 151 | 2008.442 | 3143.524 | 1675.037 | QUEBRADA |
| 152 | 2027.921 | 3156.03 | 1670.928 | QUEBRADA |
| 153 | 2013.339 | 3148.241 | 1672.809 | QUEBRADA |
| 154 | 2030.776 | 3154.128 | 1672.654 | TANQUE |
| 155 | 2033.731 | 3155.507 | 1672.646 | TANQUE |
| 156 | 2033.151 | 3157.773 | 1670.135 | TANQUE |
| 157 | 2036.457 | 3163.532 | 1669.245 | QUEBRADA |
| 158 | 2044.421 | 3167.328 | 1668.228 | QUEBRADA |
| 159 | 2064.253 | 3179.098 | 1662.451 | QUEBRADA |
| 160 | 2074.756 | 3180.561 | 1663.266 | QUEBRADA |
| 161 | 2096.974 | 3207.176 | 1657.509 | QUEBRADA |
| 162 | 2076.996 | 3188.278 | 1661.745 | QUEBRADA |
| 163 | 2092.771 | 3205.542 | 1657.995 | QUEBRADA |
| 164 | 2085.827 | 3200.822 | 1658.028 | QUEBRADA |
| 165 | 2097.139 | 3207.6 | 1658.265 | QUEBRADA |
| 166 | 2110.118 | 3214.261 | 1656.355 | QUEBRADA |
| 167 | 2109.707 | 3240.647 | 1652.979 | QUEBRADA |
| 168 | 2109.854 | 3252.595 | 1652.789 | QUEBRADA |
| 169 | 2108.329 | 3259.717 | 1651.866 | QUEBRADA |
| 170 | 2102.55 | 3265.633 | 1651.345 | QUEBRADA |
| 171 | 2093.482 | 3270.491 | 1647.826 | QUEBRADA |
| 172 | 2088.43 | 3273.068 | 1645.161 | QUEBRADA |
| 173 | 2087.858 | 3277.853 | 1645.661 | QUEBRADA |
| 174 | 2086.143 | 3281.973 | 1645.955 | QUEBRADA |
| 175 | 2088.036 | 3289.118 | 1642.304 | QUEBRADA |
| 176 | 2092.324 | 3311.111 | 1638.741 | QUEBRADA |
| 177 | 2092.356 | 3311.091 | 1638.75 | QUEBRADA |
| 178 | 2051.272 | 3297.986 | 1678.964 | LINDERO |
| 179 | 2032.178 | 3303.507 | 1695.625 | LINDERO |
| 180 | 1978.476 | 3300.787 | 1725.039 | LINDERO |

| | | | | |
|-----|----------|----------|----------|---------|
| 181 | 1920.678 | 3274.296 | 1731.103 | LINDERO |
| 182 | 1917.401 | 3275.301 | 1733.768 | LINDERO |
| 183 | 1930.156 | 3268.412 | 1727.001 | LINDERO |
| 184 | 1920.29 | 3274.13 | 1732.357 | LINDERO |
| 185 | 1910.798 | 3276.964 | 1738.864 | LINDERO |
| 186 | 1901.823 | 3278.97 | 1745.197 | LINDERO |
| 187 | 1893.91 | 3280.956 | 1749.937 | LINDERO |
| 189 | 1871.977 | 3282.246 | 1758.083 | LINDERO |
| 190 | 1863.655 | 3263.953 | 1762.635 | LINDERO |
| 191 | 1863.099 | 3243.756 | 1765.718 | LINDERO |
| 192 | 1863.125 | 3238.539 | 1765.347 | LINDERO |
| 193 | 1862.002 | 3224.254 | 1767.105 | LINDERO |
| 194 | 1854.77 | 3214.847 | 1760.885 | LINDERO |
| 195 | 1850.024 | 3208.026 | 1761.782 | LINDERO |
| 196 | 1843.394 | 3202.045 | 1762.656 | LINDERO |
| 197 | 1836.591 | 3188.443 | 1761.756 | LINDERO |
| 198 | 1832.371 | 3179.272 | 1761.792 | LINDERO |
| 199 | 1830.4 | 3164.48 | 1761.075 | LINDERO |
| 200 | 1829.321 | 3158.319 | 1763.599 | LINDERO |
| 201 | 1824.377 | 3148.818 | 1767.6 | LINDERO |
| 202 | 1820.258 | 3141.494 | 1765.97 | LINDERO |
| 203 | 1812.909 | 3136.472 | 1766.955 | LINDERO |
| 204 | 1819.323 | 3120.583 | 1767.729 | LINDERO |
| 205 | 1823.706 | 3112.792 | 1764.884 | LINDERO |
| 206 | 1825.214 | 3106.551 | 1767.001 | LINDERO |
| 207 | 1829.775 | 3094.942 | 1764.952 | LINDERO |
| 208 | 1826.398 | 3091.48 | 1763.992 | LINDERO |
| 209 | 1814.267 | 3082.763 | 1764.338 | LINDERO |
| 210 | 1798.682 | 3073.177 | 1774.544 | LINDERO |
| 211 | 1787.455 | 3068.057 | 1772.997 | LINDERO |
| 212 | 1755.139 | 3065.211 | 1775.042 | LINDERO |
| 213 | 1740.957 | 3066.093 | 1777.773 | LINDERO |
| 214 | 1735.969 | 3054.793 | 1778.44 | LINDERO |
| 215 | 1735 | 3045.836 | 1777.911 | LINDERO |
| 216 | 1736.588 | 3036.255 | 1778.065 | LINDERO |
| 217 | 1736.559 | 3009.284 | 1779.578 | LINDERO |
| 218 | 1737.471 | 2989.546 | 1780.741 | LINDERO |
| 219 | 1735.742 | 3062.86 | 1779.706 | LINDERO |
| 220 | 1734.932 | 2982.497 | 1784.549 | LINDERO |
| 221 | 1729.705 | 2975.073 | 1785.511 | LINDERO |
| 222 | 1726.375 | 2975.08 | 1787.275 | LINDERO |

| | | | | |
|-----|----------|----------|----------|----------|
| 223 | 1715.722 | 2963.101 | 1798.167 | LINDERO |
| 224 | 1707.031 | 2954.21 | 1801.413 | LINDERO |
| 225 | 1705.214 | 2951.173 | 1801.373 | B.VIA |
| 226 | 1701.841 | 2947.471 | 1801.75 | B.VIA |
| 227 | 1717.841 | 2940.484 | 1798.917 | B.VIA |
| 228 | 1729.274 | 2937.021 | 1797.261 | B.VIA |
| 229 | 1739.589 | 2933.738 | 1795.45 | B.VIA |
| 230 | 1747.663 | 2929.834 | 1795.446 | B.VIA |
| 231 | 1751.67 | 2924.574 | 1794.58 | B.VIA |
| 232 | 1756.616 | 2913.684 | 1792.747 | B.VIA |
| 233 | 1760.581 | 2909.77 | 1791.874 | B.VIA |
| 234 | 1765.456 | 2906.368 | 1791.018 | B.VIA |
| 235 | 1769.395 | 2906.02 | 1790.697 | B.VIA |
| 236 | 1773.415 | 2905.629 | 1790.214 | B.VIA |
| 237 | 1786.6 | 2902.488 | 1788.093 | B.VIA |
| 238 | 1799.594 | 2898.968 | 1785.634 | B.VIA |
| 239 | 1801.718 | 2898.426 | 1785.343 | B.VIA |
| 240 | 1805.883 | 2898.701 | 1784.576 | B.VIA |
| 241 | 1808.585 | 2899.69 | 1784.101 | B.VIA |
| 242 | 1811.418 | 2902.369 | 1783.577 | B.VIA |
| 243 | 1814.215 | 2905.642 | 1784.392 | B.VIA |
| 244 | 1815.686 | 2908.754 | 1784.015 | B.VIA |
| 245 | 1815.073 | 2912.82 | 1781.76 | B.VIA |
| 246 | 1812.531 | 2917.083 | 1781.152 | B.VIA |
| 247 | 1807.794 | 2922.366 | 1783.073 | B.VIA |
| 248 | 1812.494 | 2901.469 | 1784.931 | CERCO |
| 249 | 1819.197 | 2896.088 | 1785.577 | CERCO |
| 250 | 1827.319 | 2889.473 | 1788.242 | LINDERO |
| 251 | 1809.444 | 2898.616 | 1785.146 | CERCO |
| 252 | 1816.059 | 2893.878 | 1785.774 | CERCO |
| 253 | 1823.65 | 2887.812 | 1787.573 | LINDERO |
| 254 | 1817.138 | 2882.926 | 1790.203 | LINDERO |
| 255 | 1811.675 | 2879.526 | 1790.306 | LINDERO |
| 256 | 1839.203 | 2897.711 | 1786.401 | LINDERO |
| 257 | 1855.656 | 2906.752 | 1778.916 | LINDERO |
| 258 | 1962.71 | 2978.718 | 1705.229 | LINDERO |
| 259 | 1959.801 | 2972.413 | 1705.706 | LINDERO |
| 260 | 1959.864 | 2964.548 | 1707.374 | LINDERO |
| 261 | 1955.873 | 2961.673 | 1707.187 | LINDERO |
| 262 | 1952.285 | 2959.247 | 1708.394 | LINDERO |
| 263 | 1948.798 | 2960.164 | 1711.545 | QUEBRADA |

| | | | | |
|-----|----------|----------|----------|----------|
| 264 | 1939.484 | 2956.48 | 1712.287 | QUEBRADA |
| 265 | 1929.8 | 2956.956 | 1716.678 | QUEBRADA |
| 266 | 1926.48 | 2961.806 | 1717.997 | QUEBRADA |
| 267 | 1918.689 | 2962.78 | 1719.073 | QUEBRADA |
| 268 | 1907.948 | 2955.925 | 1720.32 | QUEBRADA |
| 269 | 1901.057 | 2952.357 | 1721.441 | QUEBRADA |
| 270 | 1910.798 | 2958.286 | 1720.607 | QUEBRADA |
| 271 | 1903.809 | 2954.907 | 1721.642 | QUEBRADA |
| 272 | 1897.759 | 2951.547 | 1722.467 | QUEBRADA |
| 273 | 1895.258 | 2950.631 | 1722.491 | QUEBRADA |
| 274 | 1888.729 | 2952.292 | 1722.609 | QUEBRADA |
| 275 | 1884.748 | 2949.05 | 1722.883 | QUEBRADA |
| 276 | 1883.039 | 2944.906 | 1723.282 | QUEBRADA |
| 277 | 1882.543 | 2940.179 | 1724 | QUEBRADA |
| 278 | 1875.305 | 2919.805 | 1730.441 | QUEBRADA |
| 279 | 1876.313 | 2919.61 | 1729.75 | QUEBRADA |
| 280 | 1755.523 | 2878.985 | 1811.406 | LINDERO |
| 281 | 1759.745 | 2845.561 | 1821.923 | LINDERO |
| 282 | 1739.285 | 2830.829 | 1844.215 | LINDERO |
| 283 | 1735.81 | 2826.688 | 1846.532 | LINDERO |
| 284 | 1690.677 | 2941.528 | 1809.834 | LINDERO |
| 285 | 1705.546 | 2780.551 | 1870.858 | LINDERO |
| 286 | 1701.616 | 2773.161 | 1871.782 | LINDERO |
| 287 | 1643.344 | 2920.371 | 1847.785 | LINDERO |
| 288 | 1697.907 | 2766.777 | 1873.451 | LINDERO |
| 289 | 1588.763 | 2903.431 | 1876.622 | LINDERO |
| 290 | 1691.932 | 2759.532 | 1877.221 | LINDERO |
| 291 | 1698.338 | 2777.611 | 1868.257 | LINDERO |
| 292 | 1584.869 | 2901.859 | 1879.652 | LINDERO |
| 293 | 1547.783 | 2871.214 | 1876.898 | LINDERO |
| 294 | 1535.983 | 2863.798 | 1880.822 | LINDERO |
| 295 | 1521.54 | 2850.754 | 1887.109 | LINDERO |
| 296 | 1511.549 | 2839.246 | 1889.901 | LINDERO |
| 297 | 1515.916 | 2829.242 | 1890.571 | B.VIA |
| 298 | 1518.997 | 2822.459 | 1890.623 | B.VIA |
| 299 | 1527.733 | 2804.527 | 1890.297 | B.VIA |
| 300 | 1533.739 | 2791.185 | 1890.591 | B.VIA |
| 301 | 1538.993 | 2777.371 | 1891.166 | B.VIA |
| 302 | 1533.889 | 2778.812 | 1890.63 | B.VIA |
| 303 | 1531.809 | 2783.835 | 1890.358 | B.VIA |
| 304 | 1504.873 | 2841.829 | 1889.533 | B.VIA |

| | | | | |
|-----|----------|----------|----------|-----------|
| 305 | 1522.861 | 2802.61 | 1890.641 | B.VIA |
| 306 | 1507.898 | 2833.65 | 1890.632 | B.VIA |
| 307 | 1502.361 | 2829.806 | 1890.451 | LINDERO |
| 308 | 1584.28 | 2725.042 | 1897.309 | PARAMENTO |
| 309 | 1574.246 | 2728.991 | 1896.857 | PARAMENTO |
| 310 | 1494.771 | 2821.446 | 1890.019 | LINDERO |
| 311 | 1489.531 | 2816.031 | 1884.054 | LINDERO |
| 312 | 1477.127 | 2805.052 | 1877.368 | LINDERO |
| 313 | 1472.049 | 2799.62 | 1873.6 | LINDERO |
| 314 | 1485.854 | 2771.456 | 1870.784 | LINDERO |
| 315 | 1466.321 | 2742.309 | 1872.963 | LINDERO |
| 316 | 1536.667 | 2742.479 | 1896.596 | LINDERO |
| 317 | 1466.055 | 2728.979 | 1874.42 | LINDERO |
| 318 | 1536.649 | 2717.032 | 1896.592 | B.VIA |
| 319 | 1464.379 | 2712.568 | 1874.893 | LINDERO |
| 320 | 1537.756 | 2701.295 | 1895.366 | B.VIA |
| 321 | 1462.989 | 2700.727 | 1875.886 | LINDERO |
| 322 | 1539.456 | 2689.821 | 1894.65 | B.VIA |
| 323 | 1540.792 | 2683.424 | 1895.215 | B.VIA |
| 324 | 1527 | 2675.828 | 1893.277 | B.VIA |
| 325 | 1512.903 | 2667.877 | 1894.256 | B.VIA |
| 326 | 1463.216 | 2683.014 | 1875.996 | LINDERO |
| 327 | 1500.512 | 2660.722 | 1888.446 | B.VIA |
| 328 | 1487.175 | 2652.468 | 1882.652 | LINDERO |
| 329 | 1479.228 | 2647.877 | 1880.905 | LINDERO |
| 330 | 1540.829 | 2683.362 | 1895.23 | LINDERO |
| 331 | 1545.557 | 2684.632 | 1894.549 | B.VIA |
| 332 | 1543.184 | 2701.104 | 1894.815 | B.VIA |
| 333 | 1541.71 | 2715.85 | 1895.732 | B.VIA |
| 334 | 1541.539 | 2727.637 | 1896.592 | B.VIA |
| 335 | 1542.83 | 2735.243 | 1896.822 | B.VIA |
| 336 | 1545.497 | 2734.816 | 1897.491 | B.VIA |
| 337 | 1546.262 | 2740.017 | 1897.591 | B.VIA |
| 338 | 1543.438 | 2740.661 | 1896.502 | B.VIA |
| 339 | 1542.153 | 2749.457 | 1896.305 | B.VIA |
| 340 | 1571.929 | 2698.974 | 1897.681 | LINDERO |
| 341 | 1581.464 | 2717.855 | 1899.706 | PARAMENTO |
| 342 | 1587.582 | 2703.525 | 1899.724 | LINDERO |
| 343 | 1585.189 | 2717.328 | 1899.198 | PARAMENTO |
| 344 | 1588.336 | 2717.221 | 1900.125 | PARAMENTO |
| 345 | 1627.926 | 2719.401 | 1888.863 | LINDERO |

| | | | | |
|-----|----------|----------|----------|---------|
| 346 | 1680.529 | 2750.501 | 1881.547 | LINDERO |
|-----|----------|----------|----------|---------|

Luego a través de homologaciones de puntos comunes, como es la vía que lo circunda y los linderos por el costado norte que se evidencian en la ortofoto se georreferenció a coordenadas Magna-Sirgas Colombia Bogotá origen central.

| COORDENADAS GEOREFERENCIADOS | | | | |
|------------------------------|------------|-----------|---------|-------------|
| PUNTO | NORTE | ESTE | COTA | DESCRIPCION |
| 1 | 1175068.39 | 845134.75 | 1707.29 | STA |
| 2 | 1175094.26 | 845160.93 | 1701.21 | STA |
| 3 | 1175100.00 | 845194.37 | 1693.74 | STA |
| 4 | 1175077.32 | 845208.00 | 1690.13 | STA |
| 5 | 1175046.15 | 845254.55 | 1680.17 | STA |
| 6 | 1175039.68 | 845288.74 | 1675.28 | STA |
| 7 | 1175064.29 | 845333.26 | 1667.31 | STA |
| 8 | 1175083.63 | 845354.98 | 1663.04 | STA |
| 9 | 1175095.88 | 845409.68 | 1654.99 | STA |
| 10 | 1175084.99 | 845440.78 | 1651.93 | STA |
| 11 | 1175066.79 | 845448.01 | 1649.47 | STA |
| 12 | 1175054.29 | 845451.72 | 1645.51 | STA |
| 13 | 1175090.04 | 845382.73 | 1659.40 | STA |
| 14 | 1175133.98 | 845439.14 | 1683.85 | STA |
| 15 | 1174904.13 | 845375.81 | 1732.09 | STA |
| 16 | 1174912.40 | 845073.46 | 1760.60 | STA |
| 17 | 1174875.97 | 845375.19 | 1750.02 | STA |
| 18 | 1174856.67 | 845363.67 | 1757.12 | STA |
| 19 | 1174857.73 | 845338.52 | 1762.72 | STA |
| 20 | 1174866.93 | 845318.28 | 1765.03 | STA |
| 21 | 1174870.16 | 845290.27 | 1761.02 | STA |
| 22 | 1174864.80 | 845275.99 | 1762.03 | STA |
| 23 | 1174865.51 | 845259.74 | 1760.82 | STA |
| 24 | 1174868.27 | 845253.27 | 1759.92 | STA |
| 25 | 1174869.38 | 845243.31 | 1760.32 | STA |
| 26 | 1174876.47 | 845220.25 | 1762.44 | STA |
| 27 | 1174872.28 | 845212.38 | 1765.62 | STA |
| 28 | 1174888.18 | 845186.58 | 1764.31 | STA |
| 29 | 1174901.34 | 845177.86 | 1763.92 | STA |
| 30 | 1174898.74 | 845155.77 | 1761.62 | STA |
| 31 | 1174896.14 | 845130.90 | 1763.70 | STA |

| | | | | |
|-----|------------|-----------|---------|-------|
| 32 | 1174874.36 | 845104.17 | 1773.32 | STA |
| 33 | 1174847.36 | 845090.77 | 1776.51 | STA |
| 34 | 1174863.21 | 845028.30 | 1784.13 | STA |
| 35 | 1174863.56 | 844992.39 | 1798.29 | STA |
| 36 | 1174900.81 | 844988.55 | 1793.90 | STA |
| 37 | 1174927.56 | 844978.14 | 1789.98 | STA |
| 38 | 1174997.30 | 845007.74 | 1784.28 | STA |
| 39 | 1175061.37 | 845090.92 | 1713.75 | STA |
| 40 | 1175053.30 | 845089.99 | 1715.43 | STA |
| 41 | 1175039.77 | 845094.76 | 1718.60 | STA |
| 42 | 1175023.03 | 845072.59 | 1722.09 | STA |
| 43 | 1175038.09 | 845095.61 | 1718.93 | STA |
| 44 | 1175039.76 | 845094.76 | 1718.39 | STA |
| 45 | 1175014.13 | 845063.28 | 1723.98 | STA |
| 46 | 1175015.99 | 845041.69 | 1727.87 | STA |
| 47 | 1174892.68 | 845084.56 | 1774.95 | STA |
| 48 | 1174912.39 | 845073.43 | 1773.07 | STA |
| 49 | 1174779.54 | 844927.22 | 1861.24 | STA |
| 50 | 1174745.47 | 844905.42 | 1880.34 | STA |
| 51 | 1174720.53 | 844819.65 | 1888.82 | STA |
| 52 | 1174792.21 | 844727.05 | 1894.01 | STA |
| 53 | 1174771.20 | 844742.93 | 1890.22 | STA |
| 54 | 1174763.09 | 844728.04 | 1889.86 | STA |
| 55 | 1174776.86 | 844699.35 | 1894.12 | STA |
| 56 | 1174828.80 | 844711.97 | 1899.33 | STA |
| 100 | 1175093.24 | 845156.18 | 1700.77 | OBRA |
| 101 | 1175092.56 | 845157.44 | 1700.73 | OBRA |
| 102 | 1175090.34 | 845158.52 | 1700.83 | OBRA |
| 103 | 1175088.77 | 845157.59 | 1700.57 | OBRA |
| 104 | 1175092.08 | 845162.41 | 1700.73 | OBRA |
| 105 | 1175094.66 | 845161.29 | 1700.55 | OBRA |
| 106 | 1175096.13 | 845161.55 | 1700.40 | OBRA |
| 107 | 1175101.55 | 845163.58 | 1699.57 | B.VIA |
| 108 | 1175103.74 | 845167.40 | 1699.05 | B.VIA |
| 109 | 1175099.11 | 845161.55 | 1700.10 | B.VIA |
| 110 | 1175090.06 | 845162.36 | 1700.81 | B.VIA |
| 111 | 1175090.01 | 845162.40 | 1700.81 | B.VIA |
| 112 | 1175072.51 | 845169.28 | 1703.58 | B.VIA |
| 113 | 1175061.71 | 845172.67 | 1704.86 | B.VIA |

| | | | | |
|-----|------------|-----------|---------|----------|
| 114 | 1175060.85 | 845169.81 | 1704.89 | B.VIA |
| 115 | 1175066.56 | 845168.19 | 1704.27 | B.VIA |
| 116 | 1175086.30 | 845160.48 | 1701.16 | B.VIA |
| 117 | 1175094.93 | 845157.63 | 1700.60 | B.VIA |
| 118 | 1175101.88 | 845158.47 | 1700.00 | B.VIA |
| 119 | 1175104.44 | 845160.85 | 1699.68 | B.VIA |
| 120 | 1175105.87 | 845163.28 | 1699.50 | B.VIA |
| 121 | 1175106.77 | 845165.17 | 1699.31 | B.VIA |
| 122 | 1175107.21 | 845169.51 | 1698.76 | B.VIA |
| 123 | 1175063.07 | 845166.66 | 1708.55 | CERCO |
| 124 | 1175065.49 | 845166.08 | 1708.09 | CERCO |
| 125 | 1175072.30 | 845164.06 | 1706.88 | CERCO |
| 126 | 1175080.74 | 845161.29 | 1705.21 | CERCO |
| 127 | 1175087.59 | 845157.10 | 1702.11 | CERCO |
| 128 | 1175075.84 | 845142.26 | 1703.67 | QUEBRADA |
| 129 | 1175081.52 | 845147.76 | 1702.70 | QUEBRADA |
| 130 | 1175084.71 | 845148.97 | 1701.08 | QUEBRADA |
| 131 | 1175095.29 | 845167.05 | 1698.90 | QUEBRADA |
| 132 | 1175097.16 | 845180.92 | 1695.76 | QUEBRADA |
| 133 | 1175099.21 | 845188.87 | 1694.22 | QUEBRADA |
| 134 | 1175100.75 | 845155.73 | 1699.48 | CERCO |
| 135 | 1175093.59 | 845155.05 | 1700.56 | CERCO |
| 136 | 1175089.63 | 845147.99 | 1701.90 | CERCO |
| 137 | 1175105.97 | 845157.89 | 1700.01 | POSTE |
| 138 | 1175091.68 | 845199.11 | 1692.10 | QUEBRADA |
| 139 | 1175099.53 | 845199.03 | 1695.46 | MURO |
| 140 | 1175102.27 | 845189.14 | 1695.74 | MURO |
| 141 | 1175101.59 | 845184.60 | 1696.24 | MURO |
| 142 | 1175080.97 | 845203.53 | 1691.21 | QUEBRADA |
| 143 | 1175071.43 | 845209.14 | 1689.88 | QUEBRADA |
| 144 | 1175070.52 | 845215.90 | 1688.68 | QUEBRADA |
| 145 | 1175059.65 | 845232.18 | 1684.92 | QUEBRADA |
| 146 | 1175052.81 | 845243.82 | 1682.79 | QUEBRADA |
| 147 | 1175044.64 | 845252.70 | 1679.57 | QUEBRADA |
| 148 | 1175042.55 | 845267.71 | 1678.32 | QUEBRADA |
| 149 | 1175040.75 | 845271.83 | 1677.47 | QUEBRADA |
| 150 | 1175039.60 | 845287.55 | 1675.28 | QUEBRADA |
| 151 | 1175040.42 | 845294.24 | 1675.04 | QUEBRADA |
| 152 | 1175052.67 | 845313.88 | 1670.93 | QUEBRADA |

| | | | | |
|-----|------------|-----------|---------|----------|
| 153 | 1175042.82 | 845300.60 | 1672.81 | QUEBRADA |
| 154 | 1175056.06 | 845313.39 | 1672.65 | TANQUE |
| 155 | 1175058.14 | 845315.90 | 1672.65 | TANQUE |
| 156 | 1175056.65 | 845317.70 | 1670.14 | TANQUE |
| 157 | 1175057.17 | 845324.32 | 1669.25 | QUEBRADA |
| 158 | 1175062.74 | 845331.16 | 1668.23 | QUEBRADA |
| 159 | 1175075.62 | 845350.29 | 1662.45 | QUEBRADA |
| 160 | 1175084.48 | 845356.11 | 1663.27 | QUEBRADA |
| 161 | 1175093.16 | 845389.67 | 1657.51 | QUEBRADA |
| 162 | 1175083.20 | 845364.04 | 1661.75 | QUEBRADA |
| 163 | 1175090.06 | 845386.40 | 1658.00 | QUEBRADA |
| 164 | 1175085.81 | 845379.16 | 1658.03 | QUEBRADA |
| 165 | 1175093.13 | 845390.13 | 1658.27 | QUEBRADA |
| 166 | 1175102.01 | 845401.71 | 1656.36 | QUEBRADA |
| 167 | 1175090.34 | 845425.37 | 1652.98 | QUEBRADA |
| 168 | 1175085.35 | 845436.23 | 1652.79 | QUEBRADA |
| 169 | 1175080.92 | 845442.02 | 1651.87 | QUEBRADA |
| 170 | 1175073.17 | 845444.89 | 1651.35 | QUEBRADA |
| 171 | 1175062.89 | 845445.39 | 1647.83 | QUEBRADA |
| 172 | 1175057.22 | 845445.56 | 1645.16 | QUEBRADA |
| 173 | 1175054.66 | 845449.64 | 1645.66 | QUEBRADA |
| 174 | 1175051.34 | 845452.63 | 1645.96 | QUEBRADA |
| 175 | 1175049.99 | 845459.89 | 1642.30 | QUEBRADA |
| 176 | 1175044.45 | 845481.61 | 1638.74 | QUEBRADA |
| 177 | 1175044.49 | 845481.60 | 1638.75 | QUEBRADA |
| 178 | 1175012.97 | 845452.16 | 1678.96 | LINDERO |
| 179 | 1174993.36 | 845448.98 | 1695.63 | LINDERO |
| 180 | 1174945.99 | 845423.52 | 1725.04 | LINDERO |
| 181 | 1174905.11 | 845374.83 | 1731.10 | LINDERO |
| 182 | 1174901.72 | 845374.33 | 1733.77 | LINDERO |
| 183 | 1174916.19 | 845373.57 | 1727.00 | LINDERO |
| 184 | 1174904.83 | 845374.51 | 1732.36 | LINDERO |
| 185 | 1174895.04 | 845373.01 | 1738.86 | LINDERO |
| 186 | 1174886.07 | 845370.98 | 1745.20 | LINDERO |
| 187 | 1174878.07 | 845369.38 | 1749.94 | LINDERO |
| 189 | 1174857.69 | 845361.16 | 1758.08 | LINDERO |
| 190 | 1174858.01 | 845341.06 | 1762.64 | LINDERO |
| 191 | 1174866.15 | 845322.57 | 1765.72 | LINDERO |
| 192 | 1174868.41 | 845317.87 | 1765.35 | LINDERO |

| | | | | |
|------|------------|-----------|---------|---------|
| 193. | 1174873.51 | 845304.48 | 1767.11 | LINDERO |
| 194 | 1174871.01 | 845292.88 | 1760.89 | LINDERO |
| 195 | 1174869.64 | 845284.69 | 1761.78 | LINDERO |
| 196 | 1174866.21 | 845276.44 | 1762.66 | LINDERO |
| 197 | 1174865.89 | 845261.24 | 1761.76 | LINDERO |
| 198 | 1174866.00 | 845251.14 | 1761.79 | LINDERO |
| 199 | 1174870.55 | 845236.93 | 1761.08 | LINDERO |
| 200 | 1174872.22 | 845230.90 | 1763.60 | LINDERO |
| 201 | 1174871.82 | 845220.20 | 1767.60 | LINDERO |
| 202 | 1174871.23 | 845211.82 | 1765.97 | LINDERO |
| 203 | 1174866.74 | 845204.13 | 1766.96 | LINDERO |
| 204 | 1174879.34 | 845192.52 | 1767.73 | LINDERO |
| 205 | 1174886.64 | 845187.36 | 1764.88 | LINDERO |
| 206 | 1174890.68 | 845182.36 | 1767.00 | LINDERO |
| 207 | 1174899.77 | 845173.83 | 1764.95 | LINDERO |
| 208 | 1174898.20 | 845169.25 | 1763.99 | LINDERO |
| 209 | 1174890.97 | 845156.18 | 1764.34 | LINDERO |
| 210 | 1174880.99 | 845140.84 | 1774.54 | LINDERO |
| 211 | 1174873.04 | 845131.41 | 1773.00 | LINDERO |
| 212 | 1174845.06 | 845115.00 | 1775.04 | LINDERO |
| 213 | 1174831.86 | 845109.72 | 1777.77 | LINDERO |
| 214 | 1174832.19 | 845097.37 | 1778.44 | LINDERO |
| 215 | 1174835.15 | 845088.86 | 1777.91 | LINDERO |
| 216 | 1174840.69 | 845080.89 | 1778.07 | LINDERO |
| 217 | 1174852.22 | 845056.50 | 1779.58 | LINDERO |
| 218 | 1174861.49 | 845039.05 | 1780.74 | LINDERO |
| 219 | 1174828.53 | 845104.56 | 1779.71 | LINDERO |
| 220 | 1174862.22 | 845031.60 | 1784.55 | LINDERO |
| 221 | 1174860.67 | 845022.65 | 1785.51 | LINDERO |
| 222 | 1174857.66 | 845021.23 | 1787.28 | LINDERO |
| 223 | 1174853.17 | 845005.84 | 1798.17 | LINDERO |
| 224 | 1174849.12 | 844994.09 | 1801.41 | LINDERO |
| 225 | 1174848.78 | 844990.56 | 1801.37 | B.VIA |
| 226 | 1174847.31 | 844985.77 | 1801.75 | B.VIA |
| 227 | 1174864.77 | 844986.31 | 1798.92 | B.VIA |
| 228 | 1174876.58 | 844988.08 | 1797.26 | B.VIA |
| 229 | 1174887.31 | 844989.53 | 1795.45 | B.VIA |
| 230 | 1174896.28 | 844989.46 | 1795.45 | B.VIA |
| 231 | 1174902.15 | 844986.42 | 1794.58 | B.VIA |

| | | | | |
|-----|------------|-----------|---------|----------|
| 232 | 1174911.28 | 844978.70 | 1792.75 | B.VIA |
| 233 | 1174916.54 | 844976.86 | 1791.87 | B.VIA |
| 234 | 1174922.40 | 844975.87 | 1791.02 | B.VIA |
| 235 | 1174926.11 | 844977.25 | 1790.70 | B.VIA |
| 236 | 1174929.91 | 844978.61 | 1790.21 | B.VIA |
| 237 | 1174943.17 | 844981.42 | 1788.09 | B.VIA |
| 238 | 1174956.42 | 844983.81 | 1785.63 | B.VIA |
| 239 | 1174958.57 | 844984.23 | 1785.34 | B.VIA |
| 240 | 1174962.22 | 844986.26 | 1784.58 | B.VIA |
| 241 | 1174964.24 | 844988.31 | 1784.10 | B.VIA |
| 242 | 1174965.65 | 844991.94 | 1783.58 | B.VIA |
| 243 | 1174966.78 | 844996.10 | 1784.39 | B.VIA |
| 244 | 1174966.77 | 844999.54 | 1784.02 | B.VIA |
| 245 | 1174964.48 | 845002.95 | 1781.76 | B.VIA |
| 246 | 1174960.35 | 845005.72 | 1781.15 | B.VIA |
| 247 | 1174953.81 | 845008.46 | 1783.07 | B.VIA |
| 248 | 1174967.01 | 844991.59 | 1784.93 | CERCO |
| 249 | 1174975.37 | 844989.60 | 1785.58 | CERCO |
| 250 | 1174985.54 | 844987.10 | 1788.24 | LINDERO |
| 251 | 1174965.47 | 844987.71 | 1785.15 | CERCO |
| 252 | 1174973.48 | 844986.26 | 1785.77 | CERCO |
| 253 | 1174982.94 | 844984.03 | 1787.57 | LINDERO |
| 254 | 1174979.15 | 844976.82 | 1790.20 | LINDERO |
| 255 | 1174975.66 | 844971.41 | 1790.31 | LINDERO |
| 256 | 1174992.75 | 844999.63 | 1786.40 | LINDERO |
| 257 | 1175003.75 | 845014.85 | 1778.92 | LINDERO |
| 258 | 1175069.67 | 845125.73 | 1705.23 | LINDERO |
| 259 | 1175069.74 | 845118.78 | 1705.71 | LINDERO |
| 260 | 1175073.17 | 845111.70 | 1707.37 | LINDERO |
| 261 | 1175070.79 | 845107.40 | 1707.19 | LINDERO |
| 262 | 1175068.59 | 845103.67 | 1708.39 | LINDERO |
| 263 | 1175065.04 | 845103.00 | 1711.55 | QUEBRADA |
| 264 | 1175058.21 | 845095.69 | 1712.29 | QUEBRADA |
| 265 | 1175049.25 | 845091.97 | 1716.68 | QUEBRADA |
| 266 | 1175044.17 | 845094.93 | 1718.00 | QUEBRADA |
| 267 | 1175036.72 | 845092.47 | 1719.07 | QUEBRADA |
| 268 | 1175029.95 | 845081.68 | 1720.32 | QUEBRADA |
| 269 | 1175025.25 | 845075.50 | 1721.44 | QUEBRADA |
| 270 | 1175031.51 | 845085.03 | 1720.61 | QUEBRADA |

| | | | | |
|-----|------------|-----------|---------|-----------|
| 271 | 1175026.64 | 845078.99 | 1721.64 | QUEBRADA |
| 272 | 1175022.61 | 845073.36 | 1722.47 | QUEBRADA |
| 273 | 1175020.74 | 845071.46 | 1722.49 | QUEBRADA |
| 274 | 1175014.13 | 845070.17 | 1722.61 | QUEBRADA |
| 275 | 1175011.92 | 845065.53 | 1722.88 | QUEBRADA |
| 276 | 1175012.15 | 845061.05 | 1723.28 | QUEBRADA |
| 277 | 1175013.73 | 845056.57 | 1724.00 | QUEBRADA |
| 278 | 1175015.92 | 845035.06 | 1730.44 | QUEBRADA |
| 279 | 1175016.91 | 845035.31 | 1729.75 | QUEBRADA |
| 280 | 1174925.15 | 844946.88 | 1811.41 | LINDERO |
| 281 | 1174943.28 | 844918.48 | 1821.92 | LINDERO |
| 282 | 1174931.10 | 844896.40 | 1844.22 | LINDERO |
| 283 | 1174929.74 | 844891.17 | 1846.53 | LINDERO |
| 284 | 1174839.77 | 844975.62 | 1809.83 | LINDERO |
| 285 | 1174922.15 | 844836.52 | 1870.86 | LINDERO |
| 286 | 1174921.76 | 844828.16 | 1871.78 | LINDERO |
| 287 | 1174806.06 | 844936.23 | 1847.79 | LINDERO |
| 288 | 1174921.14 | 844820.80 | 1873.45 | LINDERO |
| 289 | 1174763.99 | 844897.55 | 1876.62 | LINDERO |
| 290 | 1174918.85 | 844811.70 | 1877.22 | LINDERO |
| 291 | 1174916.89 | 844830.78 | 1868.26 | LINDERO |
| 292 | 1174761.15 | 844894.46 | 1879.65 | LINDERO |
| 293 | 1174740.76 | 844850.89 | 1876.90 | LINDERO |
| 294 | 1174733.27 | 844839.13 | 1880.82 | LINDERO |
| 295 | 1174725.80 | 844821.16 | 1887.11 | LINDERO |
| 296 | 1174721.70 | 844806.48 | 1889.90 | LINDERO |
| 297 | 1174729.93 | 844799.31 | 1890.57 | B.VIA |
| 298 | 1174735.62 | 844794.50 | 1890.62 | B.VIA |
| 299 | 1174751.20 | 844782.04 | 1890.30 | B.VIA |
| 300 | 1174762.34 | 844772.56 | 1890.59 | B.VIA |
| 301 | 1174773.00 | 844762.32 | 1891.17 | B.VIA |
| 302 | 1174767.77 | 844761.44 | 1890.63 | B.VIA |
| 303 | 1174763.74 | 844765.09 | 1890.36 | B.VIA |
| 304 | 1174714.56 | 844805.96 | 1889.53 | B.VIA |
| 305 | 1174747.61 | 844778.22 | 1890.64 | B.VIA |
| 306 | 1174720.80 | 844799.86 | 1890.63 | B.VIA |
| 307 | 1174717.44 | 844794.02 | 1890.45 | LINDERO |
| 308 | 1174836.33 | 844734.43 | 1897.31 | PARAMENTO |
| 309 | 1174825.58 | 844733.70 | 1896.86 | PARAMENTO |


| | | | | |
|-----|------------|-----------|---------|-----------|
| 310 | 1174714.16 | 844783.21 | 1890.02 | LINDERO |
| 311 | 1174711.75 | 844776.08 | 1884.05 | LINDERO |
| 312 | 1174705.24 | 844760.84 | 1877.37 | LINDERO |
| 313 | 1174702.98 | 844753.76 | 1873.60 | LINDERO |
| 314 | 1174727.51 | 844734.22 | 1870.78 | LINDERO |
| 315 | 1174722.34 | 844699.52 | 1872.96 | LINDERO |
| 316 | 1174785.84 | 844729.80 | 1896.60 | LINDERO |
| 317 | 1174727.81 | 844687.36 | 1874.42 | LINDERO |
| 318 | 1174796.72 | 844706.79 | 1896.59 | B.VIA |
| 319 | 1174733.33 | 844671.81 | 1874.89 | LINDERO |
| 320 | 1174804.46 | 844693.05 | 1895.37 | B.VIA |
| 321 | 1174737.14 | 844660.51 | 1875.89 | LINDERO |
| 322 | 1174810.91 | 844683.40 | 1894.65 | B.VIA |
| 323 | 1174814.86 | 844678.20 | 1895.22 | B.VIA |
| 324 | 1174805.65 | 844665.43 | 1893.28 | B.VIA |
| 325 | 1174796.31 | 844652.20 | 1894.26 | B.VIA |
| 326 | 1174744.93 | 844644.60 | 1876.00 | LINDERO |
| 327 | 1174788.18 | 844640.43 | 1888.45 | B.VIA |
| 328 | 1174779.66 | 844627.26 | 1882.65 | LINDERO |
| 329 | 1174774.45 | 844619.71 | 1880.91 | LINDERO |
| 330 | 1174814.92 | 844678.16 | 1895.23 | LINDERO |
| 331 | 1174818.65 | 844681.33 | 1894.55 | B.VIA |
| 332 | 1174809.45 | 844695.20 | 1894.82 | B.VIA |
| 333 | 1174801.80 | 844707.89 | 1895.73 | B.VIA |
| 334 | 1174796.60 | 844718.47 | 1896.59 | B.VIA |
| 335 | 1174794.51 | 844725.90 | 1896.82 | B.VIA |
| 336 | 1174797.10 | 844726.65 | 1897.49 | B.VIA |
| 337 | 1174795.57 | 844731.68 | 1897.59 | B.VIA |
| 338 | 1174792.74 | 844731.05 | 1896.50 | B.VIA |
| 339 | 1174787.81 | 844738.45 | 1896.31 | B.VIA |
| 340 | 1174836.34 | 844705.58 | 1897.68 | LINDERO |
| 341 | 1174836.87 | 844726.73 | 1899.71 | PARAMENTO |
| 342 | 1174848.53 | 844716.40 | 1899.72 | LINDERO |
| 343 | 1174840.46 | 844727.85 | 1899.20 | PARAMENTO |
| 344 | 1174843.35 | 844729.10 | 1900.13 | PARAMENTO |
| 345 | 1174878.19 | 844748.02 | 1888.86 | LINDERO |
| 346 | 1174912.41 | 844798.65 | 1881.55 | LINDERO |

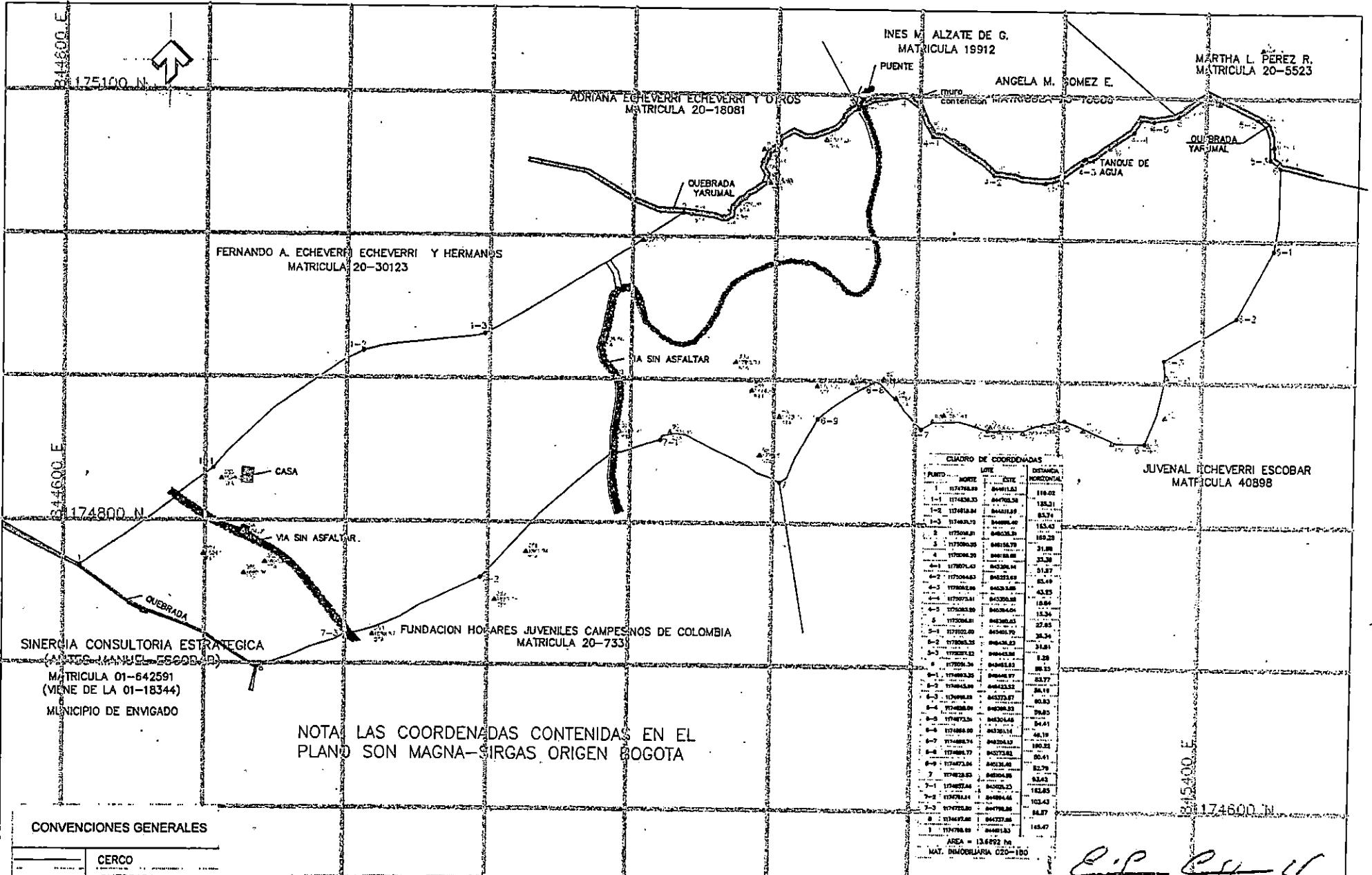
Este inmueble tiene asignada por la oficina de registro de instrumentos públicos con el número 020 – 180 del círculo registral Rionegro y tiene contenida un área lote de 12.263 hectáreas; mientras que lo representado en el plano y lo que existe hoy físicamente en cercos de alambre y chamba es de 13.689 hectáreas.

Este inmueble está encerrado en cercos de alambre y vías existentes y los linderos fueron mostrados por el señor Hernán Echeverry Echeverry.

Agradecemos la confianza en la prestación de nuestro servicio, el cual estamos a su entera disposición.

Atentamente


EMILSON DE JESUS CESPEDES VALENCIA
Licencia 001-10020 C.N.P.T
Teléfonos (094)5977286- 3007801055



CUADRO DE COORDENADAS

| PUNTO | NORTE | ESTE | HORIZONTAL |
|-------|----------|----------|------------|
| 1 | 17468.23 | 84411.61 | 119.02 |
| 1-1 | 17468.23 | 84470.28 | 125.21 |
| 1-2 | 17468.24 | 84411.69 | 83.74 |
| 1-3 | 17468.17 | 84489.47 | 163.43 |
| 2 | 17508.21 | 84523.21 | 169.23 |
| 3 | 17508.25 | 84515.79 | 31.88 |
| 4 | 17508.20 | 84523.21 | 31.28 |
| 4-1 | 17507.63 | 84523.21 | 31.27 |
| 4-2 | 17508.63 | 84523.62 | 65.49 |
| 4-3 | 17508.26 | 84533.88 | 65.49 |
| 4-4 | 17507.61 | 84533.88 | 65.25 |
| 4-5 | 17508.20 | 84533.88 | 126.6 |
| 5 | 17508.21 | 84533.88 | 126.6 |
| 5-1 | 17508.21 | 84533.88 | 27.85 |
| 5-2 | 17508.20 | 84540.70 | 28.34 |
| 5-3 | 17508.25 | 84540.63 | 31.81 |
| 6 | 17508.21 | 84540.63 | 31.81 |
| 6-1 | 17508.26 | 84541.63 | 86.13 |
| 6-2 | 17488.23 | 84541.63 | 82.77 |
| 6-3 | 17488.26 | 84533.87 | 86.13 |
| 6-4 | 17488.29 | 84533.87 | 86.13 |
| 6-5 | 17488.29 | 84533.87 | 86.13 |
| 6-6 | 17488.29 | 84533.87 | 86.13 |
| 6-7 | 17488.29 | 84533.87 | 86.13 |
| 6-8 | 17488.29 | 84533.87 | 86.13 |
| 6-9 | 17488.29 | 84533.87 | 86.13 |
| 7 | 17488.23 | 84533.88 | 86.13 |
| 7-1 | 17488.26 | 84533.87 | 163.83 |
| 7-2 | 17488.24 | 84533.88 | 163.83 |
| 7-3 | 17488.20 | 84533.88 | 163.87 |
| 8 | 17488.26 | 84527.88 | 163.87 |
| 9 | 17488.26 | 84481.63 | 163.47 |

AREA = 134822 M²
MAT. DEMOCRATICA 020-180

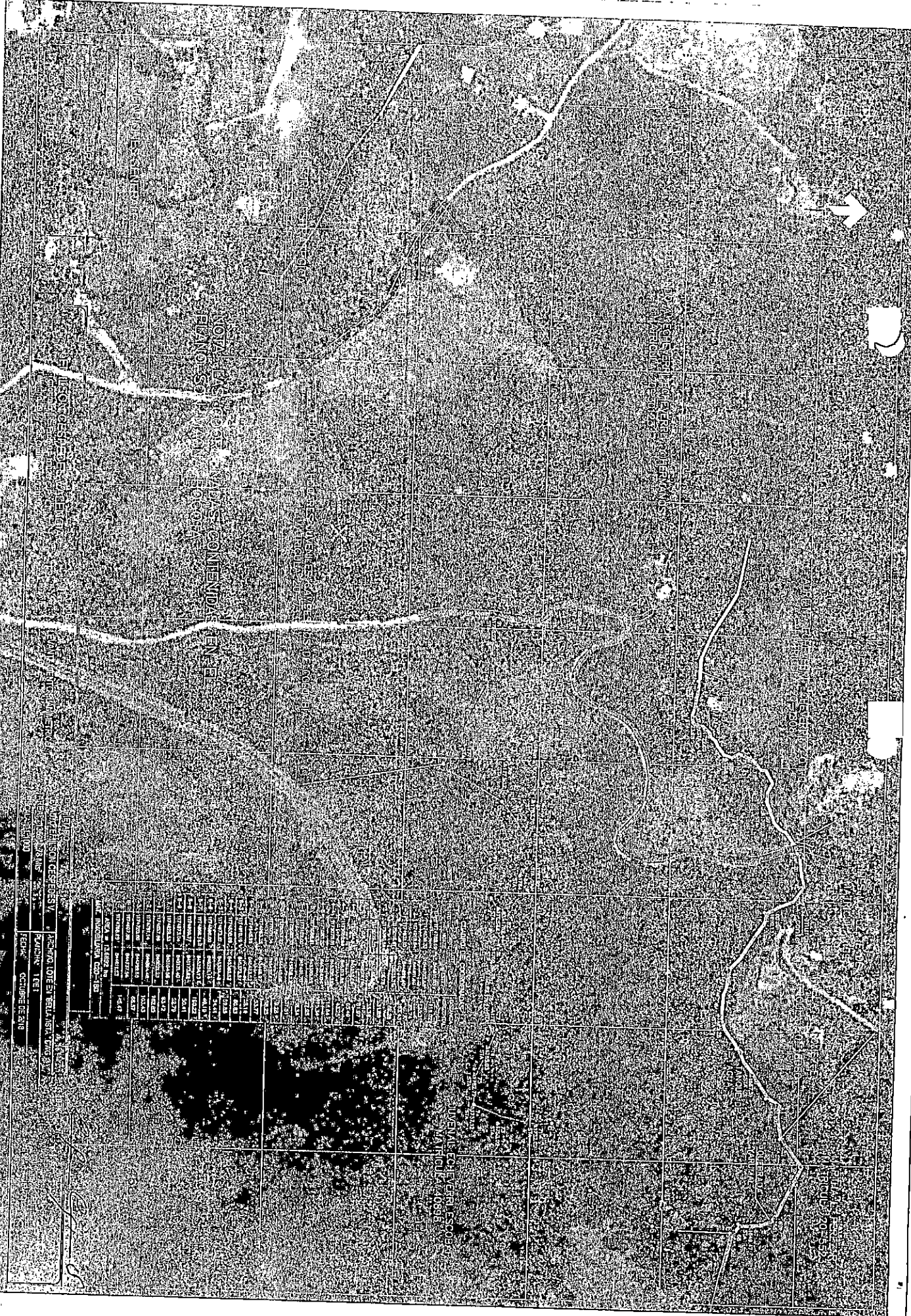
CONVENCIONES GENERALES

| | |
|--|----------|
| | CERCO |
| | QUEBRADA |
| | CASA |
| | DELTA |

NOTA LAS COORDENADAS CONTENIDAS EN EL PLANO SON MAGNA-SIRGAS ORIGEN BOGOTA

| | | | | |
|---|---|---|---|--|
| <p>EMILSON CESPEDES VALENCIA Topógrafo Lic. Prof. 01-10020 C.P.N.T. Teléfono 597 72 88 Celular 300 780 10 85</p> | <p>CONTIENE: LEVANTAMIENTO PLANIMETRICO</p> | <p>PROPIETARIO: MARGARITA SUAREZ SEPLAVEDA Y HERMANOS LEVANTO: EMILSON CESPEDES V. AREA: 136900,79 M² ESCALA: 1:1000</p> | <p>ARCHIVO: LOTE EN BELLAVISTA DWG PLANO: 1 DE 1 FECHA: OCTUBRE DE 2018</p> | <p>UBICACION: VEREDA: BELLAVISTA MUNICIPIO: MEDELLIN DEPARTAMENTO: ANTIOQUIA</p> |
|---|---|---|---|--|

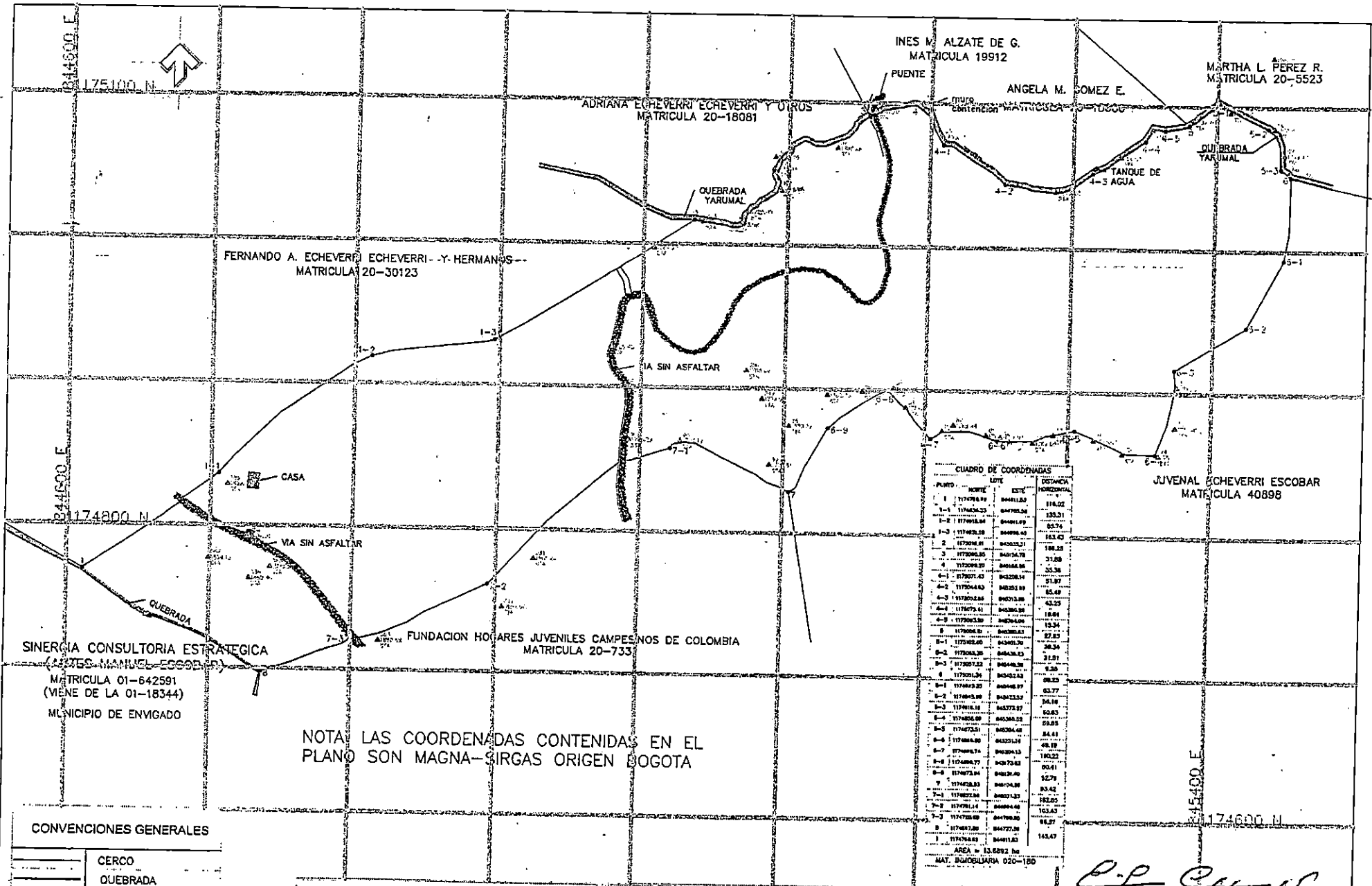
E. J. Esp. U.



INSTITUTO VENEZOLANO DE INVESTIGACIONES CIENTÍFICAS
 CENTRO NACIONAL DE INVESTIGACIONES AGROPECUARIAS
 CAROLINA, TURE
 1983

| Parcela | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
|---------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|
| 1 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 15 | | | | | | | | | | | | | | | |

URBANIZACIÓN ESCUELA ESCOLAR
 MATRÍCULA 469596



CUADRO DE COORDENADAS

| PUNTO | NORTE | ESTE | DISTANCIA |
|-------|-----------|----------|-----------|
| 1 | 117478.89 | 84411.83 | 116.02 |
| 1-1 | 117463.23 | 84705.54 | 133.31 |
| 1-2 | 117469.84 | 84461.89 | 85.74 |
| 1-3 | 117463.28 | 84896.49 | 163.43 |
| 2 | 117506.41 | 84332.21 | 196.28 |
| 3 | 117506.80 | 84156.70 | 31.08 |
| 4 | 117506.39 | 84166.84 | 55.38 |
| 4-1 | 117507.43 | 84320.14 | 91.97 |
| 4-2 | 117504.83 | 84323.89 | 85.49 |
| 4-3 | 117505.88 | 84573.39 | 43.25 |
| 4-4 | 117479.41 | 84386.28 | 18.81 |
| 4-5 | 117505.88 | 84574.09 | 15.21 |
| 5 | 117506.41 | 84332.21 | 12.23 |
| 5-1 | 117502.40 | 84340.70 | 26.24 |
| 5-2 | 117504.28 | 84344.11 | 31.91 |
| 5-3 | 117507.23 | 84344.28 | 4.20 |
| 6 | 117507.24 | 84344.24 | 88.20 |
| 6-1 | 117469.23 | 84446.97 | 83.77 |
| 6-2 | 117463.89 | 84343.52 | 36.91 |
| 6-3 | 117468.18 | 84372.97 | 50.83 |
| 6-4 | 117465.09 | 84334.52 | 30.29 |
| 6-5 | 117472.53 | 84304.48 | 84.41 |
| 6-6 | 117468.80 | 84323.26 | 48.18 |
| 6-7 | 117468.74 | 84304.13 | 18.22 |
| 6-8 | 117468.77 | 84372.82 | 80.41 |
| 6-9 | 117473.84 | 84318.40 | 52.78 |
| 7 | 117463.83 | 84114.86 | 83.42 |
| 7-1 | 117467.84 | 84021.83 | 182.20 |
| 7-2 | 117478.14 | 84094.46 | 103.62 |
| 7-3 | 117478.68 | 84178.80 | 88.97 |
| 8 | 117467.80 | 84477.38 | 143.47 |
| 9 | 117468.83 | 84411.83 | 143.47 |

AREA = 13.6292 ha
MAT. INMOBILIARIA 020-180

NOTA: LAS COORDENADAS CONTENIDAS EN EL PLANO SON MAGNA-SIRGAS ORIGEN BOGOTA

CONVENCIONES GENERALES

- CERCO
- QUEBRADA
- CASA
- DELTA

EMILSON CESPEDES VALENCIA
Topografo Lic. Prof. 01-10020 C.P.N.T.
Telefono 597 72 85 Celular 300 780 10 65

CONTIENE:
LEVANTAMIENTO PLANIMETRICO

PROPIETARIO: MARGARITA SUAREZ SEPULVEDA Y HERMANOS
LEVANTO: EMILSON CESPEDES V.
AREA: 136900.78 M²
ESCALA: 1:1000

ARCHIVO: LOTE EN BELLAVISTA.DWG
PLANCHA: 1 DE 1
FECHA: OCTUBRE DE 2018

E.P. Ceped

USUARIOS:
VEREDA: BELLAVISTA
MUNICIPIO: MEDELLIN
DEPARTAMENTO: ANTIQUIA

ACTUALIZACION
CATASTRAL

Ficha 1

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA
Secretaría de Gobierno y Apoyo Ciudadano

FICHA PREDIAL
ACTA DE IDENTIFICACION

108316

UBICACION DEL PREDIO

CASER RIONIEGRO

MUNICIPIO RIONIEGRO

CTO. O BARRIO _____

VEREDA YARUMAL

NOMBRE O DIRECCION DEL PREDIO ESTACION

AVALÚO ESPECIAL

CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN (NÚMERO CATASTRAL (ACTUAL))

| CLASE | CASER | MUNICIPIO | CTO. O BARRIO | MANZANA O VEREDA | PREDIO | EDIFICIO | UNIDAD PREDIAL O MEJORA | No. CATASTRAL ANTERIOR |
|-------|-------|-----------|---------------|------------------|--------|----------|-------------------------|------------------------|
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |

DESTINO ECONOMICO

| | | | |
|--|---|---|------------------------------------|
| 1. HABITACIONAL <input type="checkbox"/> | 4. AGROPECUARIO <input checked="" type="checkbox"/> | 7. RECREACIONAL <input type="checkbox"/> | 10. MIXTO <input type="checkbox"/> |
| 2. INDUSTRIAL <input type="checkbox"/> | 5. MINERO <input type="checkbox"/> | 8. SALUBRIDAD <input type="checkbox"/> | 11. OTRO <input type="checkbox"/> |
| 3. COMERCIAL <input type="checkbox"/> | 6. CULTURAL <input type="checkbox"/> | 9. INSTITUCIONAL <input type="checkbox"/> | |

PROPIEDAD GRAYABLE O NO GRAYABLE

0. Grav. 1. Nat. 2. Deptal.

3. Mpal. 4. Rel. 5. Part. 6. Ofic.

AREAS TOTALES

TERRENO

Has. _____ M²

PROPIETARIO (S) O POSEEDOR (ES)

| No. | CLAVE DEL TITULO | PRIMER APELLIDO | SEGUNDO APELLIDO (O DE CASADA) | NOMBRE (S) | CLASE DE DTO. | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | | PROPIEDAD EN COMUN Y PROINDIVISO o/o |
|-----|------------------|-----------------|--------------------------------|-------------------|---------------|------------------------|-------|--------------------------------------|
| | | | | | | NUMERO | | |
| 1 | 1 | SEPUILVIEDA | DE | SUARIEZ MARGARITA | C | 12202110911 | 51010 | |
| 2 | 1 | SUARIEZ | SEPUILVIEDA | MARCO FIDEL | C | 11831931425 | 15010 | |
| 3 | 1 | SUARIEZ | SEPUILVIEDA | ALIRIO DIE JESU | C | 11831039148 | 15010 | |
| 4 | 1 | SUARIEZ | SEPUILVIEDA | RODRIGO | C | 11812516575 | 15010 | |
| 5 | 1 | SUARIEZ | SEPUILVIEDA | MARTHA NELLY | C | 1142197110142 | 15010 | |
| 6 | 1 | SUARIEZ | SEPUILVIEDA | LIBIA MARIY DE | C | 1131231057516 | 15010 | |
| 7 | 1 | SUARIEZ | SEPUILVIEDA | GILADYSI DE JESU | C | 1131231175108 | 15010 | |
| 8 | 1 | SUARIEZ | SEPUILVIEDA | MARGARITA | C | | 15010 | |

CONSTRUCCION

_____ M²

JUSTIFICACION DEL DERECHO DE PROPIEDAD O DE LA POSESION

| No. | MODO DE ADQUISICION | PROPIETARIOS (S) ANTERIOR (ES) NOMBRES Y APELLIDOS | CLAVE DEL PROPIE | TITULO | | | | FECHA REGISTRO | | | MATRICULA | | |
|-----|---------------------|---|------------------|-------------------|--------|-----|-----|----------------|-----|-----|-----------|------|-----------------------|
| | | | | NOTARIA O OFICINA | NUMERO | DIA | MES | AÑO | DIA | MES | AÑO | TOMO | NUMERO O INMOBILIARIA |
| 1 | AD. | MUÑO SUAREZ BEATRIZ | 1-11 | J. 24pl | 50m | 13 | 09 | 91 | 16 | 10 | 911 | | 11810 |
| | | Esta en litigio, no se graba por q el computador no recibe codigos iguales. | | | | | | | | | | | |

AREAS COMUNES

TERRENO

Has. _____ M²

CONSTRUCCION

_____ M²

COEFICIENTE _____ o/o

COEFICIENTE COPROPIEDAD _____ o/o

CALIFICACION DE CONSTRUCCIONES

| UNIDAD | | PUNTOS | | | | | | UNIDAD | | PTOS. | | | | | | UNIDAD | | Ptos | | | | | | | | | |
|--|---|--------|----|----|---|--------------|--|--------------|--|------------------------|----|-----------------------|--|----------------------|-------------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------|----------------|----|----|--|--|--|--|--|--|--|
| TIPO | | R | C | I | R | R | | TIPO | | R | C | R | R | | DESTINO | | I | R | R | | | | | | | | |
| 1. ESTRUCTURA | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ARMAZON | MADERA, TAPIA | 0 | 4 | 4 | | | | | TAMAÑO | SIN BAÑO | 0 | | | | | | CERCHAS | MADERA RUSTICA | 6 | | | | | | | | |
| | PREFABRICADO | 1 | 8 | 8 | | | | PEQUEÑO | | 1 | | 1 | 1 | | | METALI. O DE MADERA LIVIANA | | 12 | | | | | | | | | |
| | LADRILLO, BLOQUE | 2 | 12 | 12 | 2 | 2 | | | | MEDIANO | 2 | | | | | METALI. O DE MADERA MEDIANA | | 22 | | | | | | | | | |
| | CONCRETO HASTA TRES PISOS | 4 | 22 | 22 | | | | | | GRANDE | 3 | | | | | METALICA PESADA | | 34 | | | | | | | | | |
| | CONCRETO CUATRO O MAS PISOS | 6 | 22 | | | | | | | SIN CUBRIMIENTO | 0 | | | 0 | | ALTURA | | 6 | | | | | | | | | |
| MUROS | MATERIALES DE DESHECHO, ESTERILLA | 0 | 0 | 0 | | | | ENCHAPES | PANETE, BALDOSA COMUN DE CEME.. | 1 | | | | | SUBTOTAL | | | | | | | | | | | | |
| | BAHAREQUE, ADOBE, TAPIA | 1 | 1 | 1 | | | | | BALDOSIN, PAPEL COMUN. | 2 | | | 2 | | TOTAL PUNTOS INDUSTRIAL Σ (1, 2, 5) | | | | | | | | | | | | |
| | MADERA | 2 | 2 | 2 | | | | | CRISTANAC, GRANITO, PAPEL FINO | 3 | | | | | 6. GENERALES | | | | | | | | | | | | |
| | CONCRETO PREFABRICADO | 3 | 3 | 3 | | | | | CERAMICA. | 4 | | | | | TOTAL DE PISOS | | 2 | 1 | | | | | | | | | |
| | BLOQUE, LADRILLO, MADERA FINA | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | | | | MARMOL, ENCHAPÉ LUJOSO | 5 | | | | | TOTAL DE UNIDADES EN P. HZTAL. | | 0 | 0 | | | | | | | | |
| CUBIERTA | MATERIALES DE DESHECHO, TELAS ASFALTIC. | 1 | 1 | 1 | | | | MOBILIARIO | POBRE | 0 | 0 | | 0 | | TOTAL DE UNIDADES EN CONDOMIN. | | 0 | 0 | | | | | | | | | |
| | ZINC, TEJA DE BARRO, ETERNIT RUSTICO | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | | | | SENCILLO | 3 | 3 | 3 | | DE HABITACIONES | | 4 | 1 | | | | | | | | | |
| | ENTREPISO (CUBIERTA PROVISIONAL) PFEA. | 6 | 6 | 6 | | | | | REGULAR | 6 | 6 | | | DE BAÑOS | | 0 | 0 | | | | | | | | | | |
| | ETERNIT O TEJA DE BARRO (CUBIERTA SENC.) | 9 | 9 | 9 | 3 | 3 | | | | BUENO | 9 | 9 | | | TOTAL DE LOCALES | | 6 | 0 | | | | | | | | | |
| | Azotea, Aluminio, Placas con Eternit, Teja Barro | 13 | 13 | 13 | | | | | LUJOSO | 11 | 15 | | | DE GARAJES CUBIERTOS | | 1 | 0 | | | | | | | | | | |
| CONSERV. | PLACA IMPERMEABIL. CUBIERTA LUJ. U ORNA. | 16 | 16 | | | | | CONSERV. | MALO | 0 | | | | ACUEDUCTO | | 1 | 1 | | | | | | | | | | |
| | MALO | 0 | 0 | 0 | | | REGULAR | | 2 | | 2 | 2 | ALCANTARILLADO | | 1 | 1 | | | | | | | | | | | |
| | REGULAR | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | | | | BUENO | 4 | | | | ENERGIA ELECTRICA | | 1 | 1 | | | | | | | | | |
| | BUENO | 4 | 4 | 4 | 2 | 2 | | | | EXCELENTE | 5 | | | | TELEFONO | | 0 | 0 | | | | | | | | | |
| | EXCELENTE | 5 | 5 | 5 | | | SUBTOTAL | | | | | | 8 | 3 | | | EDAD DE LA CONSTRUCCION (EN AÑOS) | | 35 | 13 | | | | | | | |
| SUBTOTAL | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 11 11 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2. ACABADOS PRINCIPALES | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| FACHADAS | POBRE | 0 | 2 | 2 | | | | TAMAÑO | SIN COCINA | 0 | | | | ENCHAPES | SIN CUBRIMIENTO | 0 | | | 0 | | | | | | | | |
| | SENCILLA | 2 | 4 | 4 | 2 | 2 | | | | PEQUEÑA | 1 | | 1 | | 1 | PANETE, BALDOSA DE CEMENTO | 1 | | | | | | | | | | |
| | REGULAR | 4 | 6 | 6 | | | MEDIANA | | 2 | | | BALDOSIN, PAPEL COMUN | 2 | | | 2 | CRISTANAC, GRANITO, PAPEL FINO | 3 | | | | | | | | | |
| | BUENA | 6 | 8 | | | | GRANDE | | 3 | | | CERAMICA | 4 | | | | MARMOL, ENCHAPÉ LUJOSO | 5 | | | | | | | | | |
| | LUJOSA | 8 | 12 | | | | SIN CUBRIMIENTO | | 0 | | | 0 | MALO | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | | | | | | | |
| CUBRIMIENTO MUROS | SIN CUBRIMIENTO | 0 | 0 | 0 | | 0 | MOBILIARIO | SENCILLO | 2 | 3 | | | CONSERV. | MALO | 0 | | | | | | | | | | | | |
| | PANETE, PAPEL COMUN, LADRILLO PRENSADO | 1 | 2 | 2 | | 1 | | REGULAR | 3 | 6 | | | | REGULAR | 2 | | 2 | | | | | | | | | | |
| | ESTUCCO, CERAMICA, PAPEL FINO | 2 | 3 | | | | | BUENO | 4 | 9 | | | | BUENO | 4 | | | | | | | | | | | | |
| | MADERA, PIEDRA ORNAMENT., LADRILLO FINO | 3 | 5 | | | | | LUJOSO | 6 | 13 | | | | EXCELENTE | 5 | | | | | | | | | | | | |
| | MARMOL, LUJOSOS, OTROS | 4 | 7 | | | | | MALO | 0 | | | SUBTOTAL | | | | | | 5 | 3 | | | | | | | | |
| PISOS | TIERRA PISADA | 0 | 0 | 0 | | | CONSERV. | REGULAR | 2 | 2 | | | TOTAL PUNTOS | | | | | | 22 | | | | | | | | |
| | CEMENTO, MADERA BURDA | 2 | 3 | 3 | | 2 | | BUENO | 4 | 4 | | | RESIDENCIAL Y COMERCIAL Σ (1, 2, 3, 4) | | | | | | 22 | | | | | | | | |
| | BALDOSA COMUN DE CEMENTO, TABLON LADR. | 3 | 5 | 5 | 3 | | | | EXCELENTE | 5 | 5 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | LISTON MACHIMEMBRADO | 4 | 7 | | | | | SUBTOTAL | | | | | | 5 | 3 | | | | | | | | | | | | |
| | Tableta, Caucho, Acrílico, Granito, Baldosa Fina. | 6 | 9 | 9 | | | | TOTAL PUNTOS | | | | | | 22 | | | | | | | | | | | | | |
| CONSERV. | Parquet, Alfombra, Retal de Mármol, Cerámica. | 8 | 11 | | | | RESIDENCIAL Y COMERCIAL Σ (1, 2, 3, 4) | | | | | | 22 | | | | | | | | | | | | | | |
| | MARMOL, OTROS LUJOSOS. | 9 | 13 | | | | SUBTOTAL | | | | | | 5 | 3 | | | | | | | | | | | | | |
| | MALO | 0 | 0 | 0 | | | TOTAL PUNTOS | | | | | | 22 | | | | | | | | | | | | | | |
| | REGULAR | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | | | RESIDENCIAL Y COMERCIAL Σ (1, 2, 3, 4) | | | | | | 22 | | | | | | | | | | | | |
| | BUENO | 4 | 4 | 4 | | | SUBTOTAL | | | | | | 5 | 3 | | | | | | | | | | | | | |
| EXCELENTE | 5 | 5 | 5 | | | TOTAL PUNTOS | | | | | | 22 | | | | | | | | | | | | | | | |
| RESIDENCIAL Y COMERCIAL Σ (1, 2, 3, 4) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| | | | | | |
|-------------------------------------|----|--|--|--|--|
| 5. COMPLEMENTO INDUSTRIA | | | | | |
| MADERA RUSTICA | 6 | | | | |
| METALI. O DE MADERA LIVIANA | 12 | | | | |
| METALI. O DE MADERA MEDIANA | 22 | | | | |
| METALICA PESADA | 34 | | | | |
| ALTURA | 6 | | | | |
| SUBTOTAL | | | | | |
| TOTAL PUNTOS INDUSTRIAL Σ (1, 2, 5) | | | | | |

| | | | | | |
|-----------------------------------|--|----|----|--|--|
| 6. GENERALES | | | | | |
| TOTAL DE PISOS | | 2 | 1 | | |
| TOTAL DE UNIDADES EN P. HZTAL. | | 0 | 0 | | |
| TOTAL DE UNIDADES EN CONDOMIN. | | 0 | 0 | | |
| DE HABITACIONES | | 4 | 1 | | |
| DE BAÑOS | | 0 | 0 | | |
| TOTAL DE LOCALES | | 6 | 0 | | |
| DE GARAJES CUBIERTOS | | 1 | 0 | | |
| ACUEDUCTO | | 1 | 1 | | |
| ALCANTARILLADO | | 1 | 1 | | |
| ENERGIA ELECTRICA | | 1 | 1 | | |
| TELEFONO | | 0 | 0 | | |
| EDAD DE LA CONSTRUCCION (EN AÑOS) | | 35 | 13 | | |
| OBRA NEGRA (% CONSTRUIDO) | | 7 | | | |
| ESTRATO DE LA CONSTRUCCION | | | | | |

| | | | | | |
|--------------------|----|---|---|----------------------|--|
| 7. PISCINAS | | | | | |
| PUNTOS | 1 | 2 | 3 | AREAS m ² | |
| A | 65 | | | | |
| B | 60 | | | | |
| C | 50 | | | | |
| D | 30 | | | | |
| Total | | | | | |

| | |
|---|----------------------|
| PARTES INTEGRANTES - CONSTRUCCIONES ANEXAS | |
| USO | DESCRIPCION Y AREAS. |
| | |
| | |

ACTUALIZACION CATASTRAL

GOBERNACION DE ANTIOQUIA

Secretaría de Gobierno y Apoyo Ciudadano

FICHA PREDIAL ACTA DE IDENTIFICACION

108317

UBICACION DEL PREDIO

CASER RIIONEGIRO

MUNICIPIO RIIONEGIRO

CTO. O BARRIO _____

VEREDA YAIRUMAIT

NOMBRE O DIRECCION DEL PREDIO SIACUIDINI

AVALÚO ESPECIAL Anexo por propietarios

CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN (NÚMERO CATASTRAL (ACTUAL))

| CLASE | CASER | MUNICIPIO | CTO. O BARRIO | MANZANA O VEREDA | PREDIO | EDIFICIO | UNIDAD PREDIAL O MEJORA | No. CATASTRAL ANTERIOR |
|-------|-------|-----------|---------------|------------------|--------|----------|-------------------------|------------------------|
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |

DESTINO ECONOMICO

| | | | |
|--|---|---|------------------------------------|
| 1. HABITACIONAL <input type="checkbox"/> | 4. AGROPECUARIO <input checked="" type="checkbox"/> | 7. RECREACIONAL <input type="checkbox"/> | 10. MIXTO <input type="checkbox"/> |
| 2. INDUSTRIAL <input type="checkbox"/> | 5. MINERO <input type="checkbox"/> | 8. SALUBRIDAD <input type="checkbox"/> | 11. OTRO <input type="checkbox"/> |
| 3. COMERCIAL <input type="checkbox"/> | 6. CULTURAL <input type="checkbox"/> | 9. INSTITUCIONAL <input type="checkbox"/> | |

PROPIEDAD GRAVABLE O NO GRAVABLE

0. Grav. 1. Nal. 2. Deptal.

3. Mpal. 4. Rel. 5. Part. 6. Ofic.

AREAS TOTALES

TERRENO

Has. _____ M²

PROPIETARIO (S) O POSEEDOR (ES)

| No. | CLAVE DEL TITULO | PRIMER APELLIDO | SEGUNDO APELLIDO (O DE CASADA) | NOMBRE (S) | CLASE DE DTO. | DOCUMENTO DE IDENTIDAD NUMERO | PROPIEDAD EN COMUN Y PROINDIVISO o/o |
|-----|------------------|-----------------|--------------------------------|---------------------|---------------|-------------------------------|--------------------------------------|
| 9 | 1 | SUAIREZI | ISEPIULVIEDIA | MIAURO IAINI DINIIO | C | 11812710141919 | 151010 |
| 10 | 1 | SUAIREZI | ISEPIULVIEDIA | JORGE IELI IECERI | C | 11814013161319 | 151010 |
| 11 | 1 | SUAIREZI | ISEPIULVIEDIA | AMPARIO DIEI IJESU | C | 14314218141916 | 151010 |

DOCUMENTO DE IDENTIDAD

| CLASE DE DTO. | NUMERO |
|---------------|----------------|
| C | 11812710141919 |
| C | 11814013161319 |
| C | 14314218141916 |

CONSTRUCCION

Has. _____ M²

JUSTIFICACION DEL DERECHO DE PROPIEDAD O DE LA POSESION

| No. | MODQ DE ADQUISICION | PROPIETARIOS (S) ANTERIOR (ES) NOMBRES Y APELLIDOS | CLAVE DEL PROPIE. | TITULO | | | | FECHA REGISTRO | | | MATRICULA | | | | |
|-----|---------------------|--|-------------------|------------------------------|--------|-----|-----|----------------|-----|-----|-----------|------|-----------------------|-----|-------|
| | | | | NOTARIA O OFICINA | NUMERO | DIA | MES | AÑO | DIA | MES | AÑO | TOMO | NUMERO O INMOBILIARIA | | |
| 1 | AD | MARIO SUAREZ BELTRAN | 1-11 | J. 2 ^{da} Hpl Bello | 1 | 1 | 3 | 09 | 911 | 1 | 6 | 1 | 0 | 911 | 11810 |

AREAS COMUNES

TERRENO

Has. _____ M²

CONSTRUCCION

Has. _____ M²

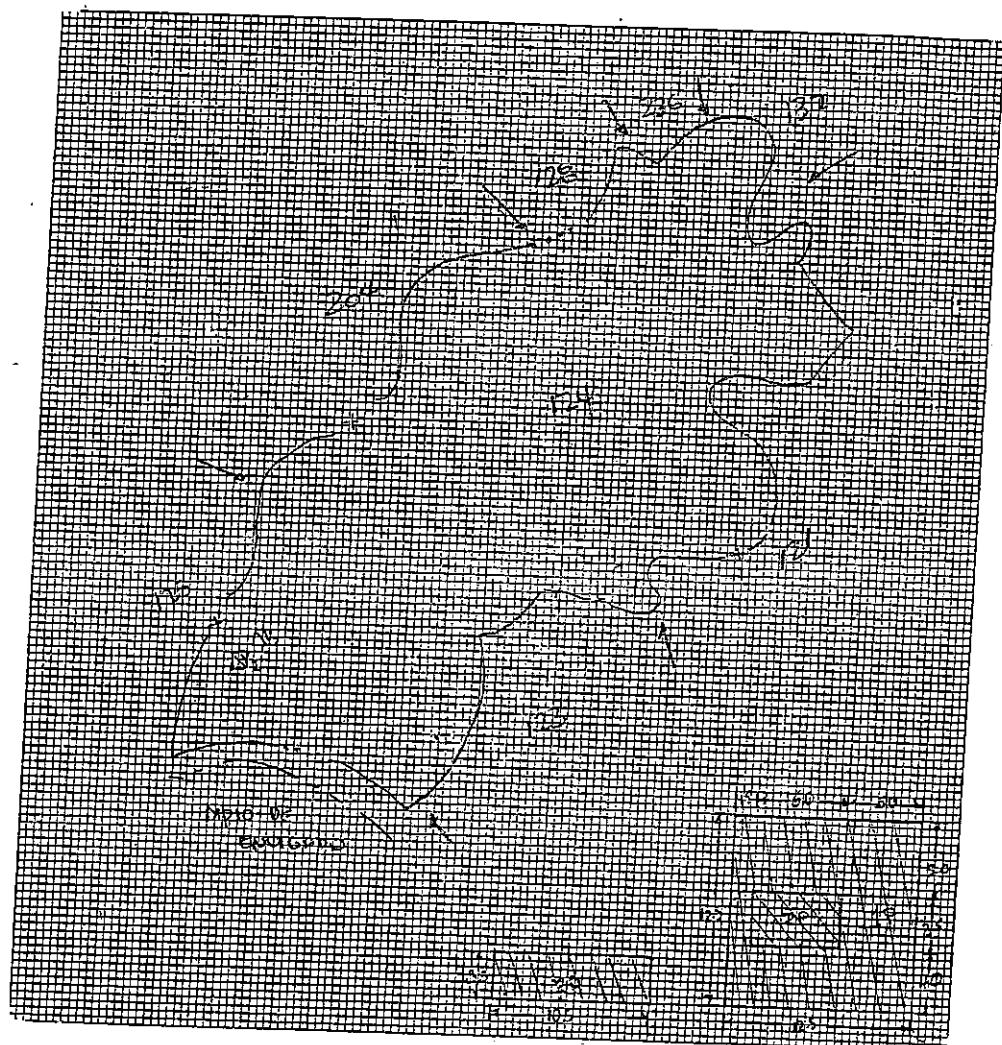
COEFICIENTE

_____ o/o

COEFICIENTE COPROPIEDAD

_____ o/o

| TERRENO | | | | NUMERO EL PREDIO | | En Litigio |
|------------------------|------|-----------|------------------|------------------|----------------|------------|
| Zona homogénea | USOS | HECTAREAS | M ² | NORTE | | |
| | | | | | 132, 236, 204, | |
| | | | | | 128, 121 | |
| | | | | ORIENTE | | |
| | | | | | 121, 123 | |
| CONSTRUCCIONES | | | | | | |
| UNIDAD | TIPO | PUNTOS | METROS CUADRADOS | SUR | | |
| 1 | 01 | 32 | 179.00 | | Mpio Euwigado | |
| 2 | 01 | 23 | 31.50 | | | |
| TOTAL | | | 210.50 | OCCIDENTE | 125, 204 | |
| CONSTRUCCIONES COMUNES | | | | ZENIT | | |
| | | | | | | |
| | | | | NADIR | | |
| TOTAL | | | | | | |



ACTA DE IDENTIFICACION

FECHA: 21.08.98.
 OBSERVACIONES: predio en litigio

EN CONSTANCIA DE LO ANTERIOR, SE FIRMA POR LOS QUE INTERVINIERON:

NOMBRE DEL FUNCIONARIO: Paulina Sánchez Jorge Aibeloriz.

| | | |
|------------------------|-----------|--------------|
| VUELO FAL 411 | FAJA 01 | No. FOTO 031 |
| PLANCHA 147-111-b4-b2. | ESCALA 1: | |
| OBSERVACION: | | |

NORTE
4

EL SUPERVISOR:
Blanca Jorowillo
EL ING. RESIDENTE:

EL FUNCIONARIO:
EL PROPIETARIO O SU REPRESENTANTE:

AVALUO

TRAMITE DE MUTACIONES

| TERRENO | | | | CONSTRUCCIONES | | | | | | AVALUO TOTAL | RES. | VIG. | TIPO MOVIMIENTO | FUNCIONARIO CATASTRAL |
|---------|--------------|-----------------------------|-----------|----------------|---------|--------|--------------|------------------------|------------|--------------|------|------|-----------------|-----------------------|
| ZONA | V/R UNITARIO | AREA (Has. M ²) | VALOR(\$) | UND. | DESTINO | PUNTOS | V/R UNITARIO | AREA (M ²) | VALOR (\$) | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |

OBSERVACIONES

AVALUO ANTERIOR A LA FORMACION \$

| NATURALEZA DEL DERECHO DE PROPIEDAD | | FUENTE DATOS JURIDICOS | |
|--|--|------------------------------|---|
| | | TOMO - NUMERO O INMOBILIARIA | |
| 1. DERECHO REAL <input checked="checked" type="checkbox"/> | | REGISTRO | CATASTRO <input checked="checked" type="checkbox"/> |
| 2. POSESIÓN <input type="checkbox"/> | | OTRA | |
| 3. REGIMEN COPROPIEDAD <input type="checkbox"/> | | SIN OBTENER | PROPIETARIO |
| No. TOTAL UNIDADES <input type="checkbox"/> | | | |
| 4. MEJORAS EN PREDIO AJENO <input type="checkbox"/> | | | |

Ficha 2

UBICACIÓN DEL PREDIO

Fic

MUNICIPIO: RIONEGRO CORREGIMIENTO: VEREDA: YAROMAL. NOMBRE O DIRECCIÓN DEL PREDIO: SACUDIN BARRIO:

Ficha No: 17810617

CEDULA CATASTRAL

Table with columns: MUNICIPIO, CORR., BARRIO, MANZANA O VEREDA, PREDIO, EDIFICIO, UNIDAD PREDIAL, URBANO, RURAL, EXPANSIÓN URBANO, CATEGORÍAS DEL SUELO (SUBURBANO, PROTECCIÓN, NO SE APLICA).

DESTINO ECONÓMICO DEL PREDIO

- 1 % HABITACIONAL, 2 % INDUSTRIAL, 3 % COMERCIAL, X 100 % AGROPECUARIO, 5 % MINERO, 6 % CULTURAL, 7 % RECREACIONAL, 8 % SALUBRIDAD, 9 % INSTITUCIONAL, 10 % MIXTO, 11 % OTROS, 12 % LOTE URBANIZADO NO CONSTRUIDO, 13 % LOTE URBANIZABLE NO URBANIZADO, 14 % LOTE NO URBANIZABLE, 15 % VIAS, 16 % UNIDAD PREDIAL NO CONSTRUIDA, 17 % PARQUES NACIONALES, 18 % RESGUARDO INDÍGENA, 19 % BIEN DE DOMINIO PÚBLICO, 20 % RESERVA FORESTAL.

CARACTERÍSTICAS DEL PREDIO

- X NORMAL, 2 R.P.H. EDIFICIO, 3 R.P.H. PARCELACIÓN, 4 R.P.H. CONDOMINIO, 5 PARQUE CEMENTERIO, 6 EMBALSE, 7 BALDIO.

ADQUISICIÓN

- X DERECHO REAL, 2 POSESIÓN

LITIGIO

- X 30 SI, 1 NO

PERSONA NATURAL O JURÍDICA

Table with columns: Nº, CLAVE DEL TÍTULO, CALIDAD DEL PROPIETARIO, G, PRIMER APELLIDO, SEGUNDO APELLIDO (O DE CASADA), NOMBRE (S), SIGLA COMERCIAL, CLASE DE DTO, NÚMERO, DERECHO.

JUSTIFICACIÓN DEL DERECHO DE PROPIEDAD O DE POSESIÓN

Table with columns: Nº, CLAVE DEL PROPIETARIO, PROPIETARIO (S) ANTERIOR (ES), PRIMER APELLIDO, SEGUNDO APELLIDO (O DE CASADA), NOMBRE (S), CAUSA DEL ACTO, ESCRITURA (TÍTULO), NOTARÍA, FECHA, FECHA DE REGISTRO, TOMO, MATRÍCULA INMOBILIARIA.

CALIDAD DEL PROPIETARIO

- 1 PARTICULAR, 2 NACIONAL, 3 DEPARTAMENTAL, 4 MUNICIPAL, 5 RELIGIOSO, 6 OFICIAL, 7 COM INDÍGENA, 8 DISTRITAL, 9 REGIÓN, 10 PROVINCIA, 11 EMP. GENERAD. ENERS.

G

- 1 GRAVABLE, 2 NO GRAVABLE

CLASE DE DOCUMENTO

- 1 CEDULA DE CIUDADANÍA HOMBRE, 2 CEDULA DE CIUDADANÍA MUJER, 3 NIT, 4 CEDULA DE EXTRANJERÍA, 5 REGISTRO CIVIL, 6 TARJETA DE IDENTIDAD, 7 PASAPORTE, 8 CÓDIGO ASIGNADO

CALIFICACIÓN DE CONSTRUCCIONES

| UNIDAD | | PUNTOS | | 1 | 2 | UNIDAD | PUNTOS | | 1 | 2 | UNIDAD | PTOS | | 1 | 2 | | | |
|----------------------|--|--------|----|----|----------------------------------|---|----------------------------|-----|-----|---|--|---|----------|-----|-----|-----|---|--|
| TIPO | | R | C | 1 | R | TIPO | | R | C | 1 | R | TIPO | | R | C | | | |
| 1. ESTRUCTURA | | | | | | 2. ACABADOS PRINCIPALES | | | | | | 3. BAÑO | | | | | | |
| ARMAZÓN | MADERA, TAPIA | 0 | 4 | 4 | 111 | FACHADAS | POBRE | 0 | 2 | 2 | 211 | CUBRIMIENTO DE MUROS | SIN BAÑO | 0 | 3 | 311 | | |
| | PREFABRICADO | 1 | 8 | 5 | 112 | | SENCILLA | 2 | 1 | 1 | 212 | | 2 | 2 | 312 | 1 | 1 | |
| | LADRILLO, BLOQUE, MADERA INMUNIZADA | 2 | 12 | 12 | 113 | | REGULAR | 4 | 3 | 3 | 213 | | 3 | 3 | 313 | | | |
| | CONCRETO HASTA TRES PISOS | 4 | 22 | 22 | 114 | | BUENA | 6 | 6 | 6 | 214 | | 4 | 4 | 314 | | | |
| | CONCRETO CUATRO O MÁS PISOS | 6 | 22 | | 115 | | LUJOSA | 8 | 12 | | 215 | | 5 | 5 | 321 | | | |
| MUROS | MATERIALES DE DESECHOS, ESTERILLA | 0 | 0 | 0 | 121 | SIN CUBRIMIENTO | 0 | 0 | 0 | 221 | PISOS | PAÑETE, PAPEL COMÚN, LADRILLO PRENSADO | 1 | 1 | 1 | 322 | 1 | |
| | BAHAREQUE, ADOBÉ, TAPIA | 1 | 1 | 1 | 122 | PAÑETE, PAPEL COMÚN, LADRILLO PRENSADO | 2 | 2 | 2 | 222 | | ESTUCO, CERÁMICA, PAPEL FINO | 2 | 2 | 223 | 2 | | |
| | MADERA | 2 | 2 | 2 | 123 | ESTUCO, CERÁMICA, PAPEL FINO | 3 | 3 | 3 | 224 | | MADERA, PIEDRA ORNAMENTAL, BALDOSA COMÚN DE CEMENTO | 3 | 3 | 225 | 3 | | |
| | CONCRETO PREFABRICADO | 3 | 3 | 3 | 124 | MADERA, PIEDRA ORNAMENTAL, BALDOSA COMÚN DE CEMENTO | 4 | 7 | | 226 | | MARMOL, Lujosos, otros | 4 | 7 | 226 | 4 | | |
| CUBIERTA | BLOQUE, LADRILLO, MADERA FINA | 4 | 4 | 4 | 125 | 4 | 4 | | 125 | 4 | 4 | | 125 | 4 | 4 | | | |
| | MATERIALES DE DESECHO, TELAS ASFALTIC | 1 | 1 | 1 | 131 | TIERRA PISADA | 0 | 0 | 0 | 321 | TIERRA PISADA | 0 | 0 | 331 | | 0 | | |
| | ZINC, TEJA DE BARRO, ETERNIT RÚSTICO | 3 | 3 | 3 | 132 | CEMENTO, MADERA BURDA | 2 | 3 | | 322 | CEMENTO, MADERA BURDA | 3 | 3 | 332 | 3 | | | |
| | ENTREPISO (CUBIERTA PROVISIONAL) PREFA | 6 | 6 | 6 | 133 | BALDOSA COMÚN DE CEMENTO, TIERRA PISADA | 3 | 3 | | 323 | BALDOSA COMÚN DE CEMENTO, TIERRA PISADA | 6 | 6 | 333 | | | | |
| CONSERV. | ETERNIT O TEJA DE BARRO (CUBIERTA SENC) | 9 | 9 | 9 | 134 | LISTÓN MACHIMEMBRADO | 4 | 7 | | 324 | LISTÓN MACHIMEMBRADO | 4 | 7 | 334 | | | | |
| | AZOTEA, ALUMINIO, PLACAS CON ETERNIT, TEJA BARRO | 13 | 13 | 13 | 135 | Isblets, Caucho, Acrílico, Granito, Baldosas, etc. | 6 | 9 | | 325 | Isblets, Caucho, Acrílico, Granito, Baldosas, etc. | 6 | 9 | 335 | | | | |
| | PLACA IMPERMEABIL, CUBIERTA LUJ. U ORNA | 16 | 16 | | 136 | PARQUET ALFONFRA, RETAL DE MADERA | 8 | 17 | | 326 | PARQUET ALFONFRA, RETAL DE MADERA | 8 | 17 | 341 | | | | |
| CONSERV. | MALO | 0 | 0 | 0 | 141 | MARMOL, OTROS LUJOSOS | 8 | 12 | | 327 | MARMOL, OTROS LUJOSOS | 2 | 2 | 342 | 2 | 2 | | |
| | REGULAR | 2 | 2 | 2 | 142 | MALO | 0 | 0 | 0 | 328 | MALO | 4 | 4 | 343 | | | | |
| | BUENO | 4 | 4 | 4 | 143 | REGULAR | 2 | 2 | 2 | 329 | REGULAR | 5 | 5 | 344 | | | | |
| | EXCELENTE | 5 | 5 | 5 | 144 | BUENO | 4 | 4 | 4 | 330 | BUENO | 5 | 5 | 344 | 5 | 5 | | |
| SUBTOTAL | | | | | | | | | | CONSTRUCCIONES VALORABLES CONVENCIONALES - PRIVADA | | | | | | | | |
| 4. COCINA | | | | | 5. COMPLEMENTO INDUSTRIAL | | | | | CONSTRUCCIONES VALORABLES CONVENCIONALES - PRIVADA | | | | | | | | |
| TAMANO | SIN COCINA | 0 | | | 411 | CERCAS | MADERA RÚSTICA | 1 | 001 | 34 | | 1,7 | 615,0 | 2 | 2 | | | |
| | PEQUEÑA | 1 | | | 412 | | 1 | 001 | 26 | | 3,8 | 3,2 | 2 | 2 | | | | |
| | MEDIANA | 2 | | | 413 | | METALICO DE MADERA LIMANA | | | | | | | | | | | |
| | GRANDE | 3 | | | 414 | | METALICO DE MADERA MEDIANA | | | | | | | | | | | |
| ENCHAPES | SIN CUBRIMIENTO | 0 | | | 421 | METALICA PESADA | | | | | | | | | | | | |
| | PAÑETE, BALDOSA COMÚN DE CEMENTO | 1 | | | 422 | ALTURA | | | | | | | | | | | | |
| | BALDOSÍN, PAPEL COMÚN | 2 | | | 423 | | | | | | | | | | | | | |
| | CRISTANAC, GRANITO, PAPEL FINO | 3 | | | 424 | | | | | | | | | | | | | |
| | CERÁMICA | 4 | | | 425 | | | | | | | | | | | | | |
| | MÁRMOL, ENCHAPÉ LUJOSO | 5 | | | 426 | | | | | | | | | | | | | |
| MOBILIARIO | POBRE | 0 | 0 | 0 | 431 | 6. GENERAL | ACUEDUCTO | 1 | 2 | | | | | | | | | |
| | SENCILLO | 2 | 3 | | 432 | | ALCANTARILLADO | 1 | 1 | | | | | | | | | |
| | REGULAR | 3 | 6 | | 433 | | ENERGÍA ELÉCTRICA | 1 | 1 | | | | | | | | | |
| | BUENO | 4 | 9 | | 434 | | TELEFONO | 1 | 1 | | | | | | | | | |
| | LUJOSO | 6 | 13 | | 435 | | GAS | 2 | 2 | | | | | | | | | |
| CONSERV. | MALO | 0 | | | 441 | TOTAL PISOS | 2 | 1 | | | | | | | | | | |
| | REGULAR | 2 | | | 442 | EDAD DE LA CONSTRUCCION EN AÑOS | 40 | 18 | | | | | | | | | | |
| | BUENO | 4 | | | 443 | %CONSTRUIDO | 100 | 100 | | | | | | | | | | |
| | EXCELENTE | 5 | | | 444 | | | | | | | | | | | | | |
| SUBTOTAL | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7.14 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

TERRENO

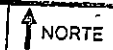
HECTÁREAS METROS

72448

COLIMANTES

615-1-0-25-310/309/308/325

170 ESCALA 1:



NORTE

ORIENTE

SUR

OCCIDENTE

ZENIT

NADIR

615-1-0-25-307/171

615-1-0-25-171/169

266-1-0-5-227

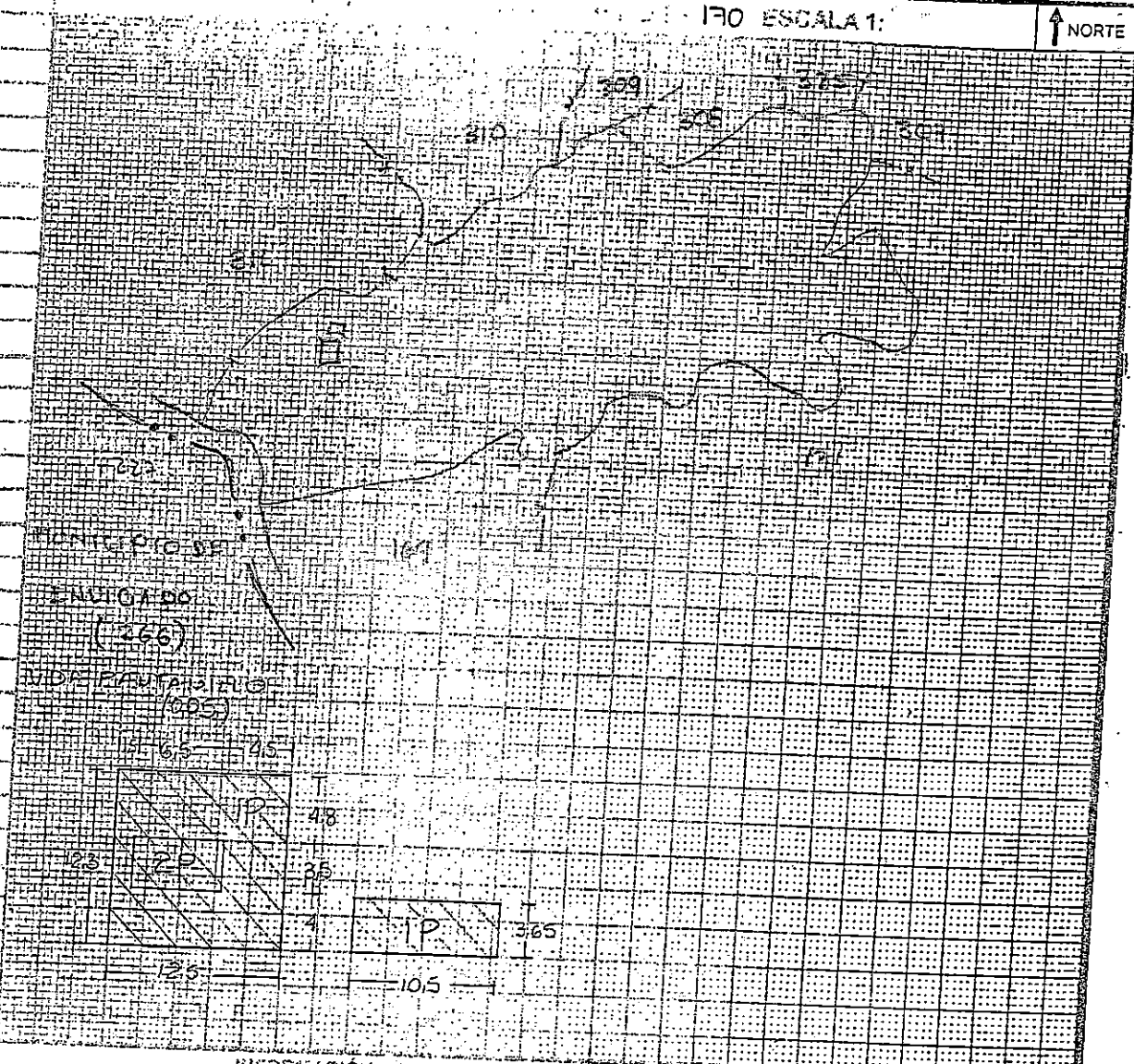
615-1-0-25-311

PORCENTAJE COEFICIENTE PREDIO

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

PORCENTAJE COEFICIENTE EDIFICIO

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |



INFORMACIÓN GRÁFICA

| PLANCHA | VENTANA | ESCALA | AÑO |
|-----------------|---------|--------|------|
| 147-111-8-4-a/b | | 1:5000 | 2003 |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

INFORMACIÓN AEROFOTOGRAFICA

| VUELO | FOLIA | FOTO | AÑO | AMPLIACIÓN | ESCALA |
|---------|-------|------|------|------------|----------|
| FAL 411 | 01 | 31 | 1998 | | 1:10.750 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

AVALÚO

| ZONAS FÍSICAS | | | | | | | | | | ÁREA TERRENO | | | | ÁREA CONSTRUCCIÓN | | | |
|---------------------|--------------------|----------------------------|--------------------------|----------|---|------------|--------------------|--------|------------|--------------|--|--------|--|-------------------|--|--|--|
| ZONA | % | ZONA | % | ZONA | % | ZONA | % | ZONA | % | HECTÁREAS | | METROS | | | | | |
| ZONAS GEOECONÓMICAS | | | | | | | | | | PRIVADA | | | | PRIVADA | | | |
| ZONA | % | ZONA | % | ZONA | % | ZONA | % | ZONA | % | COMÚN | | | | COMÚN | | | |
| VALOR LOTE PRIVADO | VALOR LOTE COMÚN + | VALOR CONSTRUCCIÓN PRIVADA | VALOR CONSTRUCCIÓN COMÚN | = AVALÚO | | RESOLUCIÓN | FUNCIONARIO NOMBRE | CÓDIGO | CAUSA ACTO | VIGENCIA | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | |

OBSERVACIONES:

| | | | | | |
|---|-----------------------|----------------------|-------------------------|--------------------------------------|--|
| ENTIDAD | | | | CONTRATISTA | |
| EN CONSTANCIA DE LO ANTERIOR, SE FIRMA POR LOS QUE INTERVINIERON. | | | | _____ EL INGENIERO RESIDENTE | |
| _____ NOMBRE FUNCIONARIO | _____ FECHA VISITA | _____ Nº RADICADO | _____ FECHA RADICADO | _____ EMPRESA | |
| _____ NOMBRE FUNCIONARIO | _____ FECHA VISITA | _____ Nº RADICADO | _____ FECHA RADICADO | _____ PROPIETARIO O REPRESENTANTE | |
| _____ NOMBRE FUNCIONARIO | _____ FECHA VISITA | _____ Nº RADICADO | _____ FECHA RADICADO | _____ O SU REPRESENTANTE | |
| _____ NOMBRE FUNCIONARIO | _____ FECHA VISITA | _____ Nº RADICADO | _____ FECHA RADICADO | _____ O SU REPRESENTANTE | |

| FECHA | | |
|-------|-----|------|
| DÍA | MES | AÑO |
| 06 | 10 | 2003 |

UBICACIÓN DEL PREDIO

FICHA ANEXA POR PROPIETARIOS

MUNICIPIO: RIONEGRO CORREGIMIENTO: _____
 VEREDA: PAROMAL NOMBRE O DIRECCIÓN DEL PREDIO: SACUDIN BARRIO: _____

FICHA PREDIAL
No: _____

CEDULA CATASTRAL

| MUNICIPIO | CORR. | BARRIO | MANZANA O VEREDA | PREDIO | EDIFICIO | UNIDAD PREDIAL | SECTOR O CLASE | | | CATEGORÍAS DEL SUELO | | |
|-----------|-------|--------|------------------|--------|----------|----------------|----------------|-------------------------------------|------------------|----------------------|------------|-------------------------------------|
| | | | | | | | URBANO | RURAL | EXPANSIÓN URBANO | SUBURBANO | PROTECCIÓN | NO SE APLICA |
| 61501 | 000 | 000 | 025 | 00170 | 000 | 00000 | 1 | <input checked="" type="checkbox"/> | 3 | 1 | 2 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 61500 | 000 | 031 | 00124 | 000 | 00000 | 00000 | 1 | <input checked="" type="checkbox"/> | 3 | 1 | 2 | <input checked="" type="checkbox"/> |

DESTINO ECONOMICO DEL PREDIO

- 1 % HABITACIONAL
- 2 % INDUSTRIAL
- 3 % COMERCIAL
- 100 % AGROPECUARIO
- 5 % MINERO
- 6 % CULTURAL
- 7 % RECREACIONAL
- 8 % SALUBRIDAD
- 9 % INSTITUCIONAL
- 10 MIXTO
- 11 OTROS
- 12 % LOTE URBANIZADO NO CONSTRUIDO
- 13 % LOTE URBANIZABLE NO URBANIZADO
- 14 % LOTE NO URBANIZABLE
- 15 % VÍAS
- 16 % UNIDAD PREDIAL NO CONSTRUIDA
- 17 % PARQUES NACIONALES
- 18 % RESGUARDO INDIGENA
- 19 % BIEN DE DOMINIO PÚBLICO
- 20 % RESERVA FORESTAL

CARACTERÍSTICAS DEL PREDIO

- 1 NORMAL
- 2 R.P.H. EDIFICIO
- 3 R.P.H. PARCELACIÓN
- 4 R.P.H. CONDOMINIO
- 5 PARQUE CEMENTERIO
- 6 EMBALSE
- 7 BALDIO

ADQUISICIÓN

- 1 DERECHO REAL
- 2 POSESIÓN

LITIGIO

- 30 SI
- 1 NO

PERSONA NATURAL O JURÍDICA

| Nº | CLAVE DEL TÍTULO | CLASIFICACIÓN DEL PROPIETARIO | G | PRIMER APELLIDO | SEGUNDO APELLIDO (O DE CASADA) | NOMBRE(S) | SIGLA COMERCIAL | CLASE DE DERECHO | NÚMERO | DERECHO |
|----|------------------|-------------------------------|---|-----------------|--------------------------------|-----------------|-----------------|------------------|------------|---------|
| 6 | 1 | 1 | 1 | SUAREZ | SEPULVEDA | LIBIA MARY | | | | |
| 7 | 1 | 1 | 1 | SUAREZ | SEPULVEDA | GLADYS DE JESUS | | 2 | 3230157156 | 1500 |
| 8 | 1 | 1 | 1 | SUAREZ | SEPULVEDA | MARGARITA | | 2 | 3231175098 | 1500 |
| 9 | 1 | 1 | 1 | SUAREZ | SEPULVEDA | MAURO ANTONIO | | | | 500 |
| 10 | 1 | 1 | 1 | SUAREZ | SEPULVEDA | JORGE ELIECER | | 1 | 82170499 | 1500 |
| | | | | | | | | 1 | 8403639 | 500 |

JUSTIFICACIÓN DEL DERECHO DE PROPIEDAD O DE POSESIÓN

| Nº | CLAVE DEL PROPIETARIO | PROPIETARIO (S) ANTERIOR (ES) | | | CAUSA DEL ACTO | ESCRITURA (TÍTULO) | | | FECHA | | | FECHA DE REGISTRO | | | TOMC | MATRÍCULA INMOBILIARIA |
|----|-----------------------|-------------------------------|--------------------------------|-----------|----------------|--------------------|---------|--------|-------------------|-----|-----|-------------------|-----|-----|------|------------------------|
| | | PRIMER APELLIDO | SEGUNDO APELLIDO (O DE CASADA) | NOMBRE(S) | | NÚMERO | NOTARÍA | FECHA | FECHA DE REGISTRO | | | | | | | |
| | | | | | | DEPT | MPIO | NÚMERO | DÍA | MES | AÑO | DÍA | MES | AÑO | | |

CALIDAD DEL PROPIETARIO

- 1 PARTICULAR
- 2 NACIONAL
- 3 DEPARTAMENTAL
- 4 MUNICIPAL
- 5 RELIGIOSO
- 6 OFICIAL
- 7 COM. INDIGENA
- 8 DISTRITAL
- 9 REGION
- 10 PROVINCIA
- 11 EMP. GENERAD. ENERG.

G

- 1 GRAVABLE
- 2 NO GRAVABLE

CLASE DE DOCUMENTO

- 1 CEDULA DE CIUDADANIA HOMBRE
- 2 CEDULA DE CIUDADANIA MUJER
- 3 REGISTRO CIVIL
- 4 TARJETA DE IDENTIDAD
- 5 PASAPORTE
- 6 CODIGO ASIGNADO
- 7 CEDULA DE CIUDADANIA HOMBRE
- 8 CEDULA DE CIUDADANIA MUJER
- 9 CEDULA DE EXTRANJERIA

AVALÚO

| ZONAS FÍSICAS | | | | | | | | | | ÁREA TERRENO | | | | ÁREA CONSTRUCCIÓN | | | |
|---------------|---|------|---|------|---|------|---|------|---|--------------|--|--------|--|-------------------|--|-------|--|
| ZONA | % | ZONA | % | ZONA | % | ZONA | % | ZONA | % | HECTÁREAS | | METROS | | PRIVADA | | COMÚN | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| ZONAS GEOECONÓMICAS | | | | | | | | | | = AVALÚO | RESOLUCIÓN | FUNCIONARIO NOMBRE | CÓDIGO | CAUSA ACTO | VIGENCIA |
|---------------------|---|------|---|------|---|------|---|------|---|----------|------------|--------------------|--------|------------|----------|
| ZONA | % | ZONA | % | ZONA | % | ZONA | % | ZONA | % | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |

OBSERVACIONES:

ENTIDAD

EN CONSTANCIA DE LO ANTERIOR, SE FIRMA POR LOS QUE INTERVINIERON.

| | | | |
|--------------------|--------------|-------------|----------------|
| NOMBRE FUNCIONARIO | FECHA VISITA | N° RADICADO | FECHA RADICADO |
| | | | |
| NOMBRE FUNCIONARIO | FECHA VISITA | N° RADICADO | FECHA RADICADO |
| | | | |
| NOMBRE FUNCIONARIO | FECHA VISITA | N° RADICADO | FECHA RADICADO |
| | | | |
| NOMBRE FUNCIONARIO | FECHA VISITA | N° RADICADO | FECHA RADICADO |
| | | | |

CONTRATISTA

INGENIERO RESIDENTE

CLAUDIA VELASCO

EL INGENIERO RESIDENTE

CONSULTORES CATASTRALES DE ANTIOQUIA

EMPRESA

GOBERNACION DE ANTIOQUIA

PROPIETARIO O REPRESENTANTE

EL PF O SU REPRESENTANTE

| FECHA | | |
|-------|-----|------|
| DÍA | MES | AÑO |
| 06 | 10 | 2003 |

MUNICIPIO: RIONEGRO

UBICACIÓN DEL PREDIO

FICHA ANEXA POR PROPIETARIOS (2)

VEREDA: PAROMAL

CORREGIMIENTO: _____

BARRIO: _____

NOMBRE O DIRECCIÓN DEL PREDIO: SACUDIN

FICHA PREDIAL
No. _____

CÉDULA CATASTRAL

| ACTUAL | MUNICIPIO | CORR. | BARRIO | MANZANA O VEREDA | PREDIO | EDIFICIO | UNIDAD PREDIAL | SECTOR O CLASE | | | CATEGORÍAS DEL SUELO | | |
|----------|-----------|-------|------------------|------------------|------------|--------------|----------------|----------------|---|---|----------------------|---|--|
| | URBANO | RURAL | EXPANSIÓN URBANO | SUBURBANO | PROTECCIÓN | NO SE APLICA | | | | | | | |
| | 61501 | 000 | 025 | 00170 | 000 | 00000 | 1 | 2 | 3 | 1 | 2 | 3 | |
| ANTERIOR | 61500 | 000 | 031 | 00124 | 000 | 00000 | 1 | 2 | 3 | 1 | 2 | 3 | |

DESTINO ECONÓMICO DEL PREDIO

- 1 % HABITACIONAL
- 2 % INDUSTRIAL
- 3 % COMERCIAL
- 4 % AGROPECUARIO
- 5 % MINERO
- 6 % CULTURAL
- 7 % RECREACIONAL
- 8 % SALUBRIDAD
- 9 % INSTITUCIONAL
- 10 MIXTO
- 11 OTROS
- 12 % LOTE URBANIZADO NO CONSTRUIDO
- 13 % LOTE URBANIZABLE NO URBANIZADO
- 14 % LOTE NO URBANIZABLE
- 15 % ZIAS
- 16 % UNIDAD PREDIAL NO CONSTRUIDA
- 17 % PARQUES NACIONALES
- 18 % RESGUARDO INDÍGENA
- 19 % BIEN DE DOMINIO PÚBLICO
- 20 % RESERVA FORESTAL

CARACTERÍSTICAS DEL PREDIO

- 1 NORMAL
- 2 R.P.H. EDIFICIO
- 3 R.P.H. PARCELACIÓN
- 4 R.P.H. CONDOMINIO
- 5 PARQUE CEMENTERIO
- 6 EMBALSE
- 7 BALDÍO

ADQUISICIÓN

- 1 DERECHO REAL
- 2 POSESIÓN

LITIGIO

- 1 SÍ
- 2 NO

PERSONA NATURAL O JURÍDICA

| Nº | CLAVE DEL TÍTULO | CALIDAD DEL PROPIETARIO | G | PRIMER APELLIDO | SEGUNDO APELLIDO (O DE CASADA) | NOMBRE(S) | SIGLA COMERCIAL | CLAVE DE DTO | NÚMERO | DERECHO |
|----|------------------|-------------------------|---|-----------------|--------------------------------|-----------------|-----------------|--------------|-----------|---------|
| 11 | 1 | 1 | 1 | SUAREZ | SEPULVEDA | AMPARO DE JESUS | | 2 | 434284961 | 1500 |

JUSTIFICACIÓN DEL DERECHO DE PROPIEDAD O DE POSESIÓN

| Nº | CLAVE DEL PROPIETARIO | PROPIETARIO(S) ANTERIOR(ES) | | | ESCRITURA (TÍTULO) | | | | | | | | | | | |
|----|-----------------------|-----------------------------|--------------------------------|-----------|--------------------|--------|---------|-------|-----|-----|-------------------|--|--|------|------------------------|--|
| | | PRIMER APELLIDO | SEGUNDO APELLIDO (O DE CASADA) | NOMBRE(S) | CAUSA DEL ACTO | NÚMERO | NOTARÍA | FECHA | | | FECHA DE REGISTRO | | | TOMO | MATRÍCULA INMOBILIARIA | |
| | | DEPT | MPIO | NÚMERO | DÍA | MES | AÑO | DÍA | MES | AÑO | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | |

CALIDAD DEL PROPIETARIO

- 1 PARTICULAR
- 2 NACIONAL
- 3 DEPARTAMENTAL
- 4 MUNICIPAL
- 5 RELIGIOSO
- 6 OFICIAL
- 7 COM. INDÍGENA
- 8 DISTRITAL
- 9 REGIÓN
- 10 PROVINCIA
- 11 EMP. GENERAD. ENERG.

G

- 1 GRABABLE
- 2 NO GRABABLE

CLASE DE DOCUMENTO

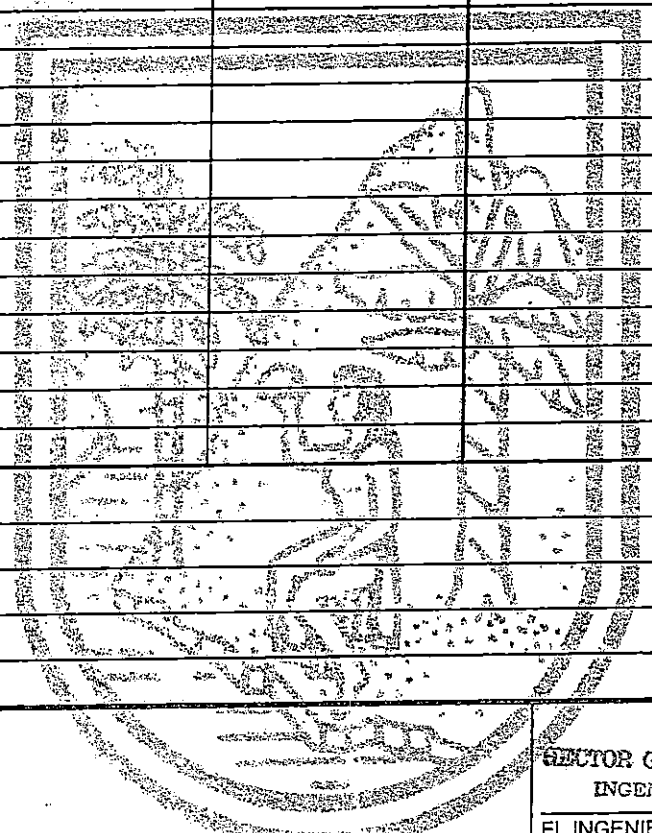
- 1 CEDULA DE CIUDADANIA HOMBRE
- 2 CEDULA DE CIUDADANIA MUJER
- 3 NIT
- 4 CEDULA DE EXTRANJERIA
- 5 REGISTRO CIVIL
- 6 TARJETA DE IDENTIDAD
- 7 PASAPORTE
- 8 CODIGO ASIGNADO

AVALÚO

| ZONAS FÍSICAS | | | | | | | | | | ÁREA TERRENO | | | | ÁREA CONSTRUCCIÓN | | | | |
|---------------------|--------------------|----------------------------|--------------------------|----------|---|------------|--------------------|--------|------------|--------------|--|--------|--|-------------------|--|-------|--|--|
| ZONA | % | ZONA | % | ZONA | % | ZONA | % | ZONA | % | HECTÁREAS | | METROS | | PRIVADA | | COMÚN | | |
| ZONAS GEOECONÓMICAS | | | | | | | | | | PRIVADA | | | | COMÚN | | | | |
| ZONA | % | ZONA | % | ZONA | % | ZONA | % | ZONA | % | | | | | | | | | |
| VALOR LOTE PRIVADO | VALOR LOTE COMÚN + | VALOR CONSTRUCCIÓN PRIVADA | VALOR CONSTRUCCIÓN COMÚN | = AVALÚO | | RESOLUCIÓN | FUNCIONARIO NOMBRE | CÓDIGO | CAUSA ACTO | VIGENCIA | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

OBSERVACIONES:

| ENTIDAD | CONTRATISTA |
|---|--|
| EN CONSTANCIA DE LO ANTERIOR, SE FIRMA POR LOS QUE INTERVINIERON. | GENITOR GUILLERMO LOPEZ M. INGENIERO RESIDENTE EL INGENIERO RESIDENTE DE ANTIIOQUIA |
| NOMBRE FUNCIONARIO _____ FECHA VISITA _____ N° RADICADO _____ FECHA RADICADO _____ | CLAUDIA VELASCO PREDIADOR EMPRESA _____ PROPIETARIO O REPRESENTANTE |
| NOMBRE FUNCIONARIO _____ FECHA VISITA _____ N° RADICADO _____ FECHA RADICADO _____ | EMPRESA _____ PROPIETARIO O REPRESENTANTE |
| NOMBRE FUNCIONARIO _____ FECHA VISITA _____ N° RADICADO _____ FECHA RADICADO _____ | EMPRESA _____ PROPIETARIO O REPRESENTANTE |
| NOMBRE FUNCIONARIO _____ FECHA VISITA _____ N° RADICADO _____ FECHA RADICADO _____ | EMPRESA _____ PROPIETARIO O REPRESENTANTE |



GOBIERNO DE ANTIIOQUIA

| FECHA | | |
|-------|-----|------|
| DÍA | MES | AÑO |
| 06 | 10 | 2003 |

EL PPA _____ IO _____ O SU REPRESENTANTE



GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA

Dirección de Sistemas de Información y Catastro

"No es un certificado plano catastral, este documento reemplaza la ficha física y es extraído de la base catastral como ficha digital a la fecha 24/09/2018".

| MUNICIPIO: RIONEGRO | | | | | | FICHA PREDIAL N°: 17810617 | | | | | |
|--|------------------------------------|-------|--------|-------------------------|-----------------|----------------------------|-----------------------------|--------------------------------|----------|-----------|-----------|
| BARRIO: 000 | | | | | | CORREGIMIENTO: CABECERA | | | | | |
| NOMBRE O DIRECCIÓN DEL PREDIO: SACUDIN | | | | | | | | | | | |
| CEDULA CATASTRAL | | | | | | | | | | | |
| MUNICIPIO | SECTOR | CORR. | BARRIO | MNZ./VRD. | PREDIO: | EDIFICIO | U.PREDIAL | | | | |
| 615 | 2 | 001 | 000 | 0025 | 00170 | 0000 | 00000 | | | | |
| NÚMERO PREDIAL NACIONAL | | | | | | | | | | | |
| DEPTO | MUNPIO | ZONA | SECTOR | COMUNA | BARRIO | MNZ./VRD | TERRENO | CND. PROP | EDIFICIO | N. PISO | U.PREDIAL |
| 05 | 615 | 00 | 01 | 00 | 00 | 0025 | 0170 | 0 | 00 | 00 | 0000 |
| DESTINO ECONÓMICO DEL PREDIO: AGROPECUARIO: 100% | | | | | | | | | | | |
| CARACTERÍSTICAS DEL PREDIO: NORMAL | | | | | | | | | | | |
| ADQUISICION: TRADICIÓN | | | | MODELO REGISTRAL: NUEVO | | | | CÍRCULO - MATRÍCULA: 020 - 180 | | | |
| PERSONA NATURAL O JURIDICA | | | | | | | | | | | |
| No. | NOMBRES Y APELLIDOS / RAZÓN SOCIAL | | | | SIGLA COMERCIAL | DOCUMENTO | TIPO | | | % DERECHO | |
| 1 | MARGARITA SEPULVEDA DE SUAREZ | | | | | 22021091 | CÉDULA DE CIUDADANÍA MUJER | | | 50% | |
| 2 | LIBIA MARY SUAREZ SEPULVEDA | | | | | 32305756 | CÉDULA DE CIUDADANÍA MUJER | | | 5% | |
| 3 | GLADYS DE JESUS SUAREZ SEPULVEDA | | | | | 32317508 | CÉDULA DE CIUDADANÍA MUJER | | | 5% | |
| 4 | MARGARITA SUAREZ SEPULVEDA | | | | | 615-3018907 | CODIGO ASIGNADO | | | 5% | |
| 5 | MARTHA NELLY SUAREZ SEPULVEDA | | | | | 42971042 | CÉDULA DE CIUDADANÍA MUJER | | | 5% | |
| 6 | AMPARO DE JESUS SUREZ SEPULVEDA | | | | | 43428496 | CÉDULA DE CIUDADANÍA MUJER | | | 5% | |
| 7 | RÓDRIGO SUAREZ SEPULVEDA | | | | | 8256575 | CÉDULA DE CIUDADANÍA HOMBRE | | | 5% | |
| 8 | MAURO ANTONIO SUAREZ SEPULVEDA | | | | | 8270499 | CÉDULA DE CIUDADANÍA HOMBRE | | | 5% | |
| 9 | ALIRIO DE JESUS SUAREZ SEPULVEDA | | | | | 8303948 | CÉDULA DE CIUDADANÍA HOMBRE | | | 5% | |
| 10 | MARCO FIDEL SUAREZ SEPULVEDA | | | | | 8393425 | CÉDULA DE CIUDADANÍA HOMBRE | | | 5% | |

| | | | | | |
|----|--------------------------------|--|---------|-----------------------------|----|
| 11 | JORGE ELIECER SUAREZ SEPULVEDA | | 8403639 | CÉDULA DE CIUDADANÍA HOMBRE | 5% |
|----|--------------------------------|--|---------|-----------------------------|----|

JUSTIFICACION DEL DERECHO DE PROPIEDAD O DE POSESION

| No. | ESCRITURA | FECHA DD/MM/AAAA | ENTIDAD | DEPARTAMENTO | MUNICIPIO |
|-----|-----------|------------------|---------|--------------|-----------|
| 1 | 0 | 13/09/1991 | NOTARIA | ANTIOQUIA | BELLO |
| 2 | 0 | 13/09/1991 | NOTARIA | ANTIOQUIA | BELLO |
| 3 | 0 | 13/09/1991 | NOTARIA | ANTIOQUIA | BELLO |
| 4 | 0 | 13/09/1991 | NOTARIA | ANTIOQUIA | BELLO |
| 5 | 0 | 13/09/1991 | NOTARIA | ANTIOQUIA | BELLO |
| 6 | 0 | 13/09/1991 | NOTARIA | ANTIOQUIA | BELLO |
| 7 | 0 | 13/09/1991 | NOTARIA | ANTIOQUIA | BELLO |
| 8 | 0 | 13/09/1991 | NOTARIA | ANTIOQUIA | BELLO |
| 9 | 0 | 13/09/1991 | NOTARIA | ANTIOQUIA | BELLO |
| 10 | 0 | 13/09/1991 | NOTARIA | ANTIOQUIA | BELLO |
| 11 | 0 | 13/09/1991 | NOTARIA | ANTIOQUIA | BELLO |

CONSTRUCCIONES

TIPO: RESIDENCIAL CONVENCIONAL: CONVENCIONAL IDENTIFICADOR USO: RESIDENCIAL HASTA 3 PISOS PUNTOS: 48 ÁREA: 147,74(m²) TOTAL DE PISOS: 2. EDAD DE LA CONSTRUCCIÓN: 40 % CONSTRUIDO: 100

1. ESTRUCTURA

ARMAZON: LADRILLO,BLOQUE, MADERA INMUNIZADA MUROS: BLOQUE,LADRILLO,MADERA FINA CUBIERTA: ZINC,TEJA DE BARRO CONSERVACIÓN: BUENO.

2. ACABADOS PRINCIPALES

FACHADAS: REGULAR CUBRIMIENTO DE MUROS: PAÑETE, PAPEL, COMÚN, LADRILLO PENSADO PISOS: TABLETA, CAUCHO, ACRÍLICO, GRANITO, BALDOSAS FINA, CERÁMICA CONSERVACIÓN: BUENO.

3. BAÑO

TAMAÑO: PEQUEÑO ENCHAPES: CERÁMICA MOBILIARIO: SENCILLO CONSERVACIÓN: BUENO.

4. COCINA

TAMAÑO: PEQUEÑA ENCHAPES: PAÑETE, BALDOSA COMÚN DE CEMENTO MOBILIARIO: SENCILLO CONSERVACIÓN: BUENO.

5. COMPLEMENTO INDUSTRIAL

CERCHAS: .

6. CONSTRUCCIONES GENERAL

CLASIFICACIÓN: .

TIPO: RESIDENCIAL CONVENCIONAL: CONVENCIONAL IDENTIFICADOR USO: RESIDENCIAL HASTA 3 PISOS PUNTOS: 19 ÁREA: 32,73(m²) TOTAL DE PISOS: 1 EDAD DE LA CONSTRUCCIÓN: 18 % CONSTRUIDO: 100

1. ESTRUCTURA

ARMAZON: LADRILLO,BLOQUE, MADERA INMUNIZADA MUROS: BLOQUE,LADRILLO,MADERA FINA CUBIERTA: ZINC,TEJA DE BARRO CONSERVACIÓN: MALO.

2. ACABADOS PRINCIPALES

FACHADAS: SENCILLA CUBRIMIENTO DE MUROS: SIN CUBRIMIENTO PISÓS: CEMENTO, MADERA BURDA CONSERVACIÓN: MALO.

3. BAÑO

TAMAÑO: PEQUEÑO ENCHAPES: PAÑETE, BALDOSA COMÚN DE CEMENTO MOBILIARIO: SENCILLO CONSERVACIÓN: MALO.

4. COCINA

TAMAÑO: PEQUEÑA ENCHAPES: SIN CUBRIMIENTO MOBILIARIO: POBRE CONSERVACIÓN: MALO.

5. COMPLEMENTO INDUSTRIAL

CERCHAS:

6. CONSTRUCCIONES GENERAL

CLASIFICACIÓN:

ÁREAS

ÁREA TOTAL LOTE: 14,6126 ha COEFICIENTE DE COPROPIEDAD: 0%

COLINDANTES

SUR - 6152001000002500171, NPN: 056150001000000250171000000000 ESTE - 6152001000002500169, NPN: 056150001000000250169000000000 ESTE - 6152001000002500171, NPN: 056150001000000250171000000000 ESTE - 6152001000002500307, NPN: 0561500010000002503070000000000 NORTE - 6152001000002500308, NPN: 0561500010000002503080000000000 NORTE - 6152001000002500309, NPN: 0561500010000002503090000000000 NORTE - 6152001000002500310, NPN: 0561500010000002503100000000000 NORTE - 6152001000002500311, NPN: 0561500010000002503110000000000 NORTE - 6152001000002500325, NPN: 0561500010000002503250000000000 OESTE - 2662001000000500277 OESTE - 6152001000002500311, NPN: 0561500010000002503110000000000

INFORMACIÓN GRÁFICA

| Índice plancha | Ventana | Escala | Vigencia |
|----------------|---------|---------|----------|
| 147-III-B-4-a | | 1:5.000 | 2011 |
| 147-III-B-4-b | | 1:5.000 | 2011 |

INFORMACIÓN AEROFOTOGRAFICA

| Índice de vuelo | Faja | Foto | Vigencia | Ampliación | Escala |
|-----------------|------|-------------|----------|------------|----------|
| AE138C | 1-2 | 306-201,202 | 2010 | | 1:20.000 |
| AE138C | 1-2 | 306-201,202 | 2010 | | 1:20.000 |

VALOR TERRENO: \$ 61.511.727

VALOR CONSTRUCCIÓN: \$ 38.594.850

AVALÚO: \$ 100.106.576

ZONAS FÍSICAS

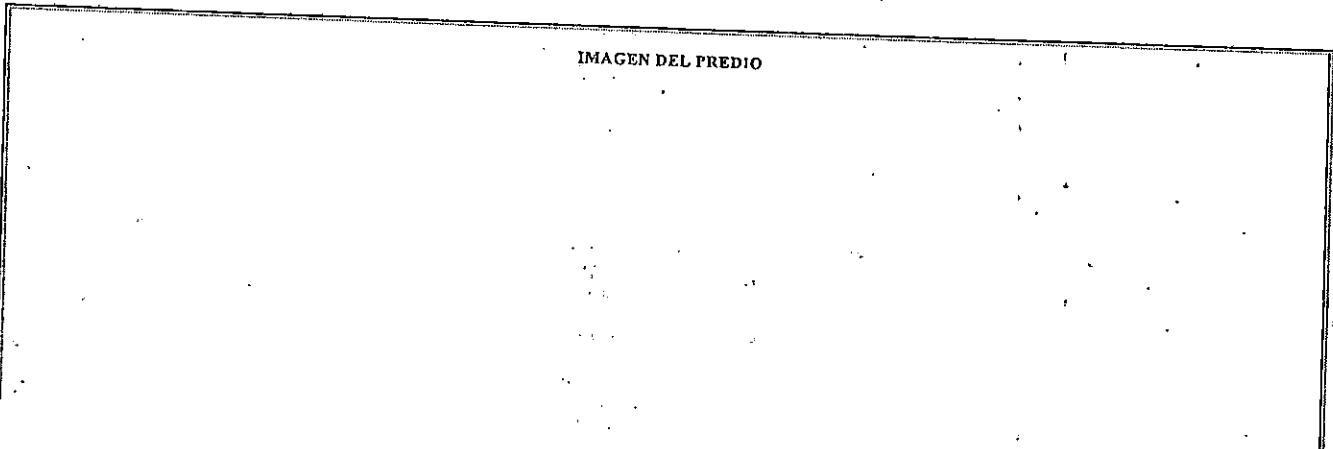
| Sector | Código Zona | Area |
|--------|-------------|------------|
| RURAL | 340 | 14,6126 ha |

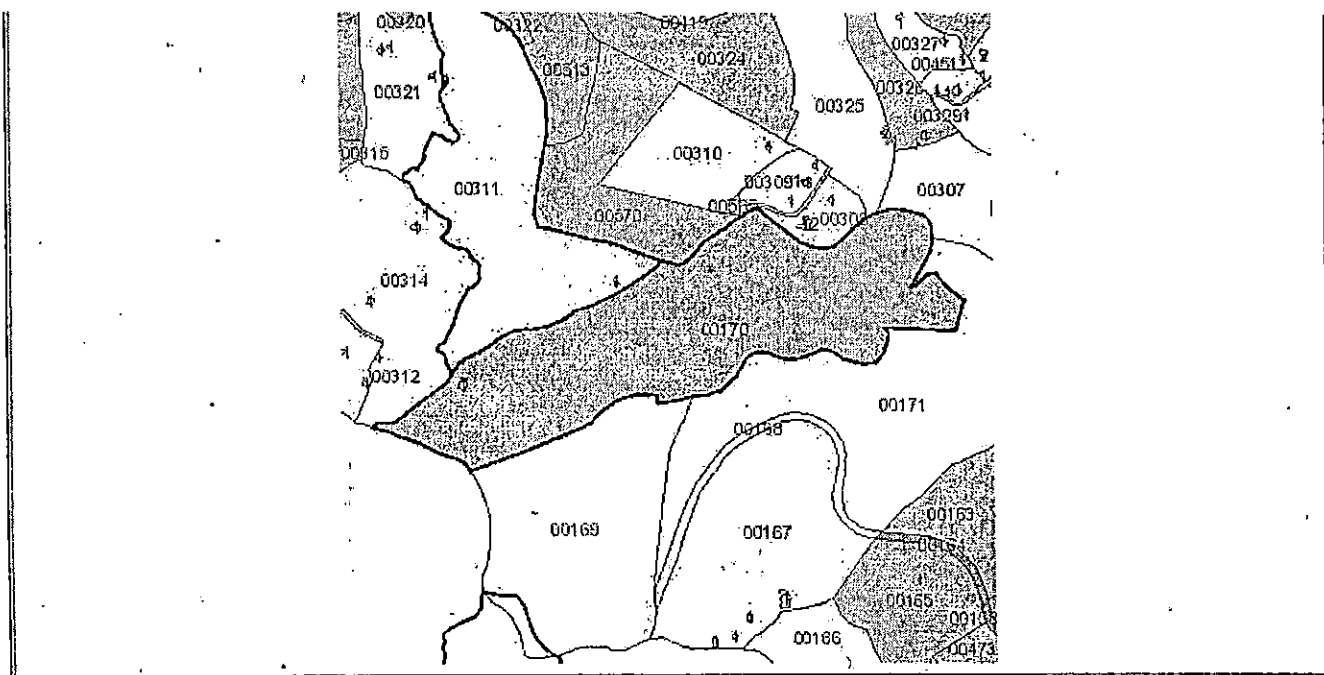
ZONAS GEOECONÓMICAS

| Sector | Código Zona | Area |
|--------|-------------|------------|
| RURAL | 331 | 14,6126 ha |

"Toda área calculada por la Dirección de Sistemas de Información y Catastro del Departamento de Antioquia se realiza con precisión de la escala cartográfica sobre la cual se identifican los linderos, para el caso de Antioquia dependiendo del municipio en el sector rural es a escala 1:25.000, 1:10.000 o 1:5.000"

IMAGEN DEL PREDIO





Dirección de Sistemas de Información y Catastro
Calle 42B 52-106 Piso 11, oficina 1103 – Tel: (094) 383 92 14 – Fax: (094) 383 95 67
Centro Administrativo Departamental José María Córdova (La Alpujarra)
Línea de atención a la ciudadanía: 018000415140
Atención Ciudadanía Presencial: Sótano Gobernación Taquillas 20 y 21
Medellin – Colombia – Suramérica



LA INSPECCION URBANA MUNICIPAL DE POLICIA

BARRIO EL PORVENIR DOS

HACE CONSTAR

En la fecha 16 de mayo de 2017 siendo las 15:00 horas, se presentan ante el despacho el señor JHON DARIO HERRERA PEREZ y la señora PURIFICACION ECHEVERRI BUITRAGO, con el fin de llevar a cabo asunto policivo radicado en el libro de quejas comunes con número 008.

No se llegó a ningún acuerdo y se niegan a conciliar. Por parte de esta inspección se recomienda acudir a otras instancias judiciales.

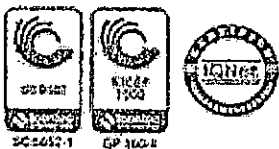
Lo anterior para los fines que estime pertinentes.

Rionegro, 16 de mayo de 2017


C.C. 1.039.451.330
T.P. 236.276.

39436175

_____ TP 1208860



NIT. 890.907.317-2, Dirección Calle 49 N° 50-05 PBX 520 40 60, Código Postal (ZIP CODE) 054040,
www.rionegro.gov.co Correo electrónico: alcaldia@rionegro.gov.co

| | | |
|---|---|----------------|
|  | FORMATO UNICO DE ACCION POLICIVA | Código: |
| | | Versión: |
| | | Página: 1 de 1 |

| | | | |
|----------------------|----------|------------------------|---------------|
| FECHA DE RECEPCIÓN | HORA | DEPARTAMENTO | MUNICIPIO |
| 12-10-2017 | 2:03 | ANTIOQUIA | RIONEGRO |
| INSPECCION RECEPTORA | RADICADO | TIPO DE COMPORTAMIENTO | LEY APLICABLE |
| INSPECCION PORVENIR | 089-2017 | ART 77 N°21 | 1801 DE 2016 |

| DATOS DEL CIUDADANO | | | | |
|-------------------------------------|------------------------|----------------------|-------------------|--------------|
| NOMBRES Y APELLIDOS | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | SEXO | EDAD | ESTADO CIVIL |
| AMPARO DE JESUS SUAREZ SEPULVEDA | 43.428.496 | F | 54 | SOLTERA |
| DIRECCION | TELEFONO | NATURAL | HIJO DE: | OCUPACION |
| CARRERA 68C # C3 104 SAN JOAQUIN | 5056739 | SAN ROQUE (ANTIQUIA) | MARGARITA Y MAURO | DOCENTE |

| DATOS DEL PRESUNTO INFRACTOR | | | | |
|------------------------------|------------------------|---------|----------|--------------|
| NOMBRES Y APELLIDOS | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | SEXO | EDAD | ESTADO CIVIL |
| JHON DARIO HERRERA PEREZ | | M | | |
| DIRECCION | TELEFONO | NATURAL | HIJO DE: | OCUPACION |
| | | | | |

| DATOS SOBRE LOS HECHOS | | | | |
|------------------------|---------|---------------------------|-----------|--|
| FECHA DE COMISION | HORA | LUGAR | DIRECCIÓN | |
| 12/10/17 | 7:30 AM | VEREDA YARUMAL BELLAVISTA | | |

SE HACE CONSTAR QUE EL DENUNCIANTE HA SIDO INFORMADO SOBRE: LA OBLIGACION LEGAL QUE TIENE TODA PERSONA MAYOR DE 18 AÑOS DE DENUNCIAR CUALQUIER HECHO QUE TENGA CONOCIMIENTO Y QUE LAS AUTORIDADES DEBAN INVESTIGAR DE OFICIO; DE LA EXONERACION DEL DEBER DE DENUNCIAR CONTRA SI MISMO, CONTRA SU COYUGE O COMPAÑERO PERMANENTE, PARIENTE EN 4° GRADO DE CONSANGUINIDAD, DE AFINIDAD O CIVIL, QUE LA PRESENTE DENUNCIA SE REALIZA BAJO LA GRAVEDAD DEL JURAMENTO Y ACERCA DE LAS SANCIONES PENALES IMPUESTAS A QUIEN INCURRA EN FALSA DENUNCIA. (ARTICULOS 67 C.P.P. "DEBER DE DENUNCIAR" 69 CP.P. "REQUISITOS DE LA DENUNCIA" 435 "FALSA DENUNCIA. 436 "FALSA DENUNCIA CONTRA PERSONA DETERMINADA"

RELATO DEL HECHO: HAGANOS UN RELATO CLARO Y DETALLADO DE LOS HECHOS, TENIENDO EN CUENTA LAS CIRCUNSTANCIAS DE TIEMPO (QUE) MODO (CUANDO) Y LUGAR (DONDE): He sido informada que el señor JHON DARIO junto con otro joven llegaron aproximadamente entre 7:15 a.m. y se pusieron a cercar en la parte inferior – quebrada arriba, teniendo presente que ya el pasado 16 de mayo se había tenido un encuentro acá, y con antelación el año pasado mis abogados hablaron con el abogado de ellos, llegando a un acuerdo verbal que ninguna de las dos partes iba a tocar nada hasta que no se solucionara ese litigio, eso fue únicamente algo verbal, pero aquí en la inspección se le dijo al abogado por intermedio de la Dra. Marcela quien nos atendió que tratáramos de llegar a acuerdos y de manera enfática el abogado de los herederos del señor IGNACIO MEJIA, dijo que no íbamos a hacer ningún acuerdo porque él dice que eso es de él y nosotros también decimos que estamos seguros 100% que eso es de nosotros. He venido sin la compañía de mi abogado porque hoy se encuentra acompañando a su hijo en una diligencia y me preocupa que dicha cerca de pronto sea para encerrar allá y guardar semovientes.

Amparo Suarez S
 AMPARO DE JESUS SUAREZ SEPULVEDA
 ee 43 428 496

Melissa Taborda Botero
 MELISSA TABORDA BOTERO
 Auxiliar Administrativo

Paola Pacheco Sanchez
 PAOLA PACHECO SANCHEZ
 Abogada de apoyo.

| | | |
|---|---|---|
| Elaboró: Inspector de Policía Fecha: | Revisó: Secretaría de Gobierno y Tránsito Fecha: | Aprobó: Comité Coordinador de MECI y Calidad. Fecha: |
|---|---|---|

15 nov. 2017

103



Rionegro
Tarea de Todos

INSPECCIÓN URBANA MUNICIPAL DE POLICIA PORVENIR

CITACIÓN

La señora AMPARO DE JESUS SUAREZ SEPULVEDA debe presentarse ante este despacho ubicado en la Carrera 71 N° 39ª-35 SEXTA ETAPA, el día 15 de noviembre de dos mil diecisiete, a las 3:30 P.m. Con el fin de llevar a cabo audiencia pública, por el presunto comportamiento contrario a la convivencia establecido en el artículo 77 # 2 de la ley 1801 de 2016 "Código Nacional de Policía y convivencia", que establece **Comportamientos contrarios a la posesión y mera tenencia de bienes inmuebles**

Son aquellos contrarios a la posesión, la mera tenencia de los bienes inmuebles de particulares, bienes fiscales, bienes de uso público, bienes de utilidad pública o social, bienes destinados a prestación de servicios públicos. Estos son los siguientes:

2. *Perturbar la posesión o mera tenencia de un inmueble o mueble por causa de daños materiales o hechos que la alteren, o por no reparar las averías o daños en el propio inmueble que pongan en peligro, perjudiquen o molesten a los vecinos.*

SE LE ADVIERTE QUE EN CASO DE NO COMPARECER A LA AUDIENCIA PÚBLICA, SIN JUSTA CAUSA (FUERZA MAYOR O CASO FORTUITO) SE TENDRÁN POR CIERTOS LOS HECHOS DADOS A CONOCER A ÉSTE DESPACHO Y SE PROCEDERÁ A RESOLVER DE FONDO.

Melissataborda
MELISSA TABORDA BOTERO
Auxiliar Secretario



NIT. 890.907.317-2. Dirección Calle 49 N° 50-05 PBX 520.40.60, Código Postal (ZIP CODE) 054040,
www.rionegro.gov.co Correo electrónico: alcaldia@rionegro.gov.co

CONSTANCIA SECRETARIA

Se le informa al señor JHON DARIO HERRERA PEREZ que la Inspección de Policía El Porvenir II, siendo las 16:00 horas del día 11 de Diciembre de 2017, de conformidad con lo señalado en auto número 034 de 12 Octubre de 2017, inició Audiencia Pública para realizar el proceso verbal abreviado por la presunta infracción contenida en el artículo 77, numeral 2 de la Ley 1801 de 2016:

2. *Perturbar la posesión o mera tenencia de un inmueble o mueble por causa de daños materiales o hechos que la alteren, o por no reparar las averías o daños en el propio inmueble que pongan en peligro, perjudiquen o molesten a los vecinos.*

El *Parágrafo 1° del artículo 223*, dispone que *si el presunto infractor no se presenta a la audiencia sin comprobar la ocurrencia de caso fortuito o fuerza mayor, la autoridad tendrá por ciertos los hechos que dieron lugar al comportamiento contrario a la convivencia y entrará a resolver de fondo, con base en las pruebas allegadas y los informes de las autoridades, salvo que la autoridad de Policía considere indispensable decretar la práctica de una prueba adicional.*

La Corte Constitucional hace un pronunciamiento a través de sentencia C-349 de 2017 acerca del anterior parágrafo:

"17. Por lo tanto, la Corte declarará exequible el parágrafo 1° del artículo 223 de la Ley 1801 de 2016, en el entendido que en caso de inasistencia a la audiencia, el procedimiento se suspenderá por un término máximo de tres (3) días, dentro de los cuales el presunto infractor deberá aportar prueba siquiera sumaria de una justa causa de inasistencia, la cual, de resultar admisible por la autoridad de policía, dará lugar a la programación de una nueva audiencia que será citada y desarrollada de conformidad con las reglas previstas en el artículo 223 del Código Nacional de Policía y de Convivencia."

Se le informa que la audiencia pública se reanudará el día Jueves 14 de Diciembre de 2017, iniciando a las 14: 00 horas.

Atentamente,


LADY JOHANA LONDOÑO VILLEGAS
Inspectora de Policía



CONSTANCIA SECRETARIA

Se le informa al señor JHON DARIO HERRERA PEREZ que la Inspección de Policía El Porvenir II, siendo las 16:00 horas del día 11 de Diciembre de 2017, de conformidad con lo señalado en auto número 034 de 12 Octubre de 2017, inició Audiencia Pública para realizar el proceso verbal abreviado por la presunta infracción contenida en el artículo 77, numeral 2 de la Ley 1801 de 2016:

2. *Perturbar la posesión o mera tenencia de un inmueble o mueble por causa de daños materiales o hechos que la alteren, o por no reparar las averías o daños en el propio inmueble que pongan en peligro, perjudiquen o molesten a los vecinos.*

El Parágrafo 1º del artículo 223, dispone que si el presunto infractor no se presenta a la audiencia sin comprobar la ocurrencia de caso fortuito o fuerza mayor, la autoridad tendrá por ciertos los hechos que dieron lugar al comportamiento contrario a la convivencia y entrará a resolver de fondo, con base en las pruebas allegadas y los informes de las autoridades, salvo que la autoridad de Policía considere indispensable decretar la práctica de una prueba adicional.

La Corte Constitucional hace un pronunciamiento a través de sentencia C-349 de 2017 acerca del anterior parágrafo:

"17. Por lo tanto, la Corte declarará exequible el parágrafo 1º del artículo 223 de la Ley 1801 de 2016, en el entendido que en caso de inasistencia a la audiencia, el procedimiento se suspenderá por un término máximo de tres (3) días, dentro de los cuales el presunto infractor deberá aportar prueba siquiera sumaria de una justa causa de inasistencia, la cual, de resultar admisible por la autoridad de policía, dará lugar a la programación de una nueva audiencia que será citada y desarrollada de conformidad con las reglas previstas en el artículo 223 del Código Nacional de Policía y de Convivencia."

Se le informa que la audiencia pública se reanudará el día Jueves 14 de Diciembre de 2017, iniciando a las 14: 00 horas.

Atentamente,


LADY JOHANA LONDOÑO VILLEGAS
Inspectora de Policía



NIT. 890.907.317-2. Dirección Calle 49 N° 50-05 PBX 520.40 60, Código Postal (ZIP CODE) 054040,
www.rionegro.gov.co Correo electrónico: alcaldia@rionegro.gov.co

10
AUTO 034

12 OCT 2017

POR MEDIO DEL CUAL SE INICIA PROCESO VERBAL ABREVIADO POR
COMPORTAMIENTOS CONTRARIOS A LA POSESIÓN Y MERA TENENCIA DE
BIENES INMUEBLES

| | |
|--------------------|--------------------------|
| RADICACION NUMERO | Q089-2017 |
| PRESUNTO INFRACTOR | JHON DARIO HERRERA PEREZ |
| QUEJOSO | AMPARO DE JESUS SUAREZ |

LA INSPECCIÓN DE POLICIA, en uso de sus facultades legales y constitucionales, en especial las conferidas por la Ley 1801 de 2016, y demás normas concordantes, y

Que la ley 1801 de 2016, en su artículo 206, numeral 2, dispone que los Inspectores de Policía rurales y urbanos y Corregidores, conocerán de los comportamientos contrarios a la convivencia en materia de seguridad, tranquilidad, ambiente y recursos naturales, derecho de reunión, protección a los bienes y privacidad, actividad económica, urbanismo, espacio público y libertad de circulación.

Tipo de Comportamiento: el Artículo 77, de la Ley 1801 de 2017, donde se establecen los Comportamientos contrarios a la posesión y mera tenencia de bienes inmuebles

2. Perturbar la posesión o mera tenencia de un inmueble o mueble por causa de daños materiales o hechos que la alteren, o por no reparar las averías o daños en el propio inmueble que pongan en peligro, perjudiquen o molesten a los vecinos.

FUNDAMENTOS FACTICOS y JURIDICOS

La denuncia, los hechos recepcionados en el despacho, el día 12 de octubre de 2017.

Asimismo, en cumplimiento del debido proceso, su postulado de defensa y contradicción, se informa que a partir de la notificación del presente acto administrativo, podrá solicitar pruebas, desvirtuar las existentes y si lo desea, hacerse asistir por abogado titulado e inscrito.

Por ser competente este despacho para adelantar el procedimiento consagrado en el artículo 223, del Código Nacional de Policía y Convivencia Ley 1801 de 2016, por el presunto comportamiento contrario a la posesión y mera tenencia de bienes

inmuebles, se ordena avocar conocimiento del asunto, con el fin de verificar los hechos u omisiones constitutivas de Infracción, dado a conocer a este despacho.

Este despacho ordena Avocar conocimiento del presunto Comportamiento contrario a la posesión y mera tenencia de bienes inmuebles, en contra del señor JHON DARIO HERRERA PEREZ con el fin de verificar la ocurrencia de la conducta, determinar si es constitutiva de comportamientos contrarios a la posesión y mera tenencia de bienes inmuebles. De conformidad con lo establecido en el artículo 223 de la Ley 1801 de 2016.

El Despacho imparte trámite de Proceso Verbal Abreviado por el presunto Comportamiento contrario a la posesión y mera tenencia de bienes inmuebles, consagrado en la Ley 1801 de 2016, en su artículo 77, numeral 2.

En consecuencia se citara al presunto infractor para la realización de la AUDIENCIA PUBLICA el día 15 de noviembre de 2017 a las 3:30 A.m. en la que se le dará la oportunidad para presentar sus argumentos y solicitar las pruebas adicionales pertinentes y conducentes, que pretenda hacer valer.

De conformidad con los artículos 223 numeral 2 de la Ley 1801 de 2017, notifíquese del auto de apertura al presunto infractor, para que ejerza el derecho de contradicción y defensa. Adviértasele que puede nombrar defensor para que lo represente en el curso de las diligencias y que puede solicitar ser escuchado en versión libre.

Por lo anteriormente expuesto, el Despacho:

DISPONE

PRIMERO: INICIAR PROCEDIMIENTO VERBAL ABREVIADO en los términos del artículo 223 de la ley 1801 de 2016, en contra en contra del señor JHON DARIO HERRERA PEREZ con el fin de verificar los hechos u omisiones constitutivas de infracción a la Ley 1801 de 2016, por las razones enunciadas en la parte motiva del presente acto administrativo

SEGUNDO: NOTIFICAR la presente providencia al presunto infractor el señor JHON DARIO HERRERA PEREZ advirtiéndole que contra la misma no procede recurso alguno y que deberá suministrar la dirección en la cual recibirá las comunicaciones o la dirección de correo electrónico o el número de fax, en caso de que acepte ser notificado de esta manera. Para tal efecto, librese la respectiva

108

citación al presunto infractor, indicando la fecha y hora para la realización de la audiencia pública.

TERCERO: INFORMAR al presunto infractor que en caso de no presentarse a la audiencia sin comprobar la ocurrencia de caso fortuito o fuerza mayor, se tendrán por ciertos los hechos que dieron lugar al comportamiento contrario a la posesión y mera tenencia de bienes inmuebles y se entrará a resolver de fondo, con base en las pruebas allegadas y los informes de las autoridades, de conformidad con el párrafo 1° del artículo 223 de la Ley 1801 de 2016.

Dado en Rionegro, Antioquia, el (12) de Octubre de dos mil diecisiete (2017).

NOTIFIQUESE, COMUNIQUESE Y CUMPLASE


JOSE JOHNNY VELEZ BETANCUR
Inspector de Policía

NOTIFICACIÓN PERSONAL AL INTERESADO DEL ACTO ADMINISTRATIVO 1034

FECHA: -----

HOY SE ENTREGA COPIA Y SE NOTIFICA ESTE ACTO ADMINISTRATIVO AL SEÑOR (A)

NOTIFICADO: *Shon Darío Herrera P 15265312*

EL NOTIFICADOR: -----

NOTIFICACIÓN PERSONAL AL INTERESADO DEL ACTO ADMINISTRATIVO 1034

FECHA: -----

HOY SE ENTREGA COPIA Y SE NOTIFICA ESTE ACTO ADMINISTRATIVO AL SEÑOR (A)

NOTIFICADO: -----

EL NOTIFICADOR: -----

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE FINCA AGROPECUARIA.

AMPARO DE JESUS SUAREZ SEPULVEDA , mayor de edad, de nacionalidad Colombiana, con domicilio en la ciudad de Medellín, de estado civil soltera, identificada con la Cédula de Ciudadanía número 43.428.496 , quien actuando como propietaria, en nombre propio y en representación de los demás propietarios a saber MARGARITA SEPULVEDA DE SUAREZ, cedula de ciudadanía 22.021.091; MARCO FIDEL SUAREZ SEPULVEDA, cedula de ciudadanía 8.393.425; RODRIGO SUAREZ SEPULVEDA cedula 8.256.575; MAURO ANTONIO SUAREZ SEPULVEDA cedula 8.270.499; ALIRIO DE JESUS SUAREZ SEPULVEDA cedula 8.303.948; JORGE ELIECER SUAREZ SEPULVEDA cedula 8.403.639; LIBIA MARY SUAREZ SEPULVEDA cedula 32.305.756; GLADYS DE JESUS SUAREZ SEPULVEDA cedula 32.317.508; MARTHA NELLY SUAREZ SEPULVEDA cedula 42.971.042; AMPARO DE JESUS SUAREZ SEPULVEDA cedula 43.428.496; MARGARITA SUAREZ SEPULVEDA cedula 32307856 y que para efectos de este contrato se denominará la "Arrendadora", por una parte, y por la otra, OMAR ALCIDEZ LOPERA PATIÑO, mayor de edad, de nacionalidad Colombiana, con domicilio en la ciudad de Rio negro Antioquia , identificado con la Cédula de Ciudadanía número 3.556.053 de San Andrés de Cerquía quien para efectos de este contrato obra en nombre propio y se denominará el "Arrendatario", manifestaron que han decidido celebrar un contrato de arrendamiento de un lote de terreno con casa de habitación y demás mejoras y anexidades , que hace parte de la finca denominada Bellavista , lote conocido como Yarumal , Vereda Yarumal, del Municipio de Rionegro Antioquia, para explotación agropecuaria, (semovientes equinos y/o bovinos). en adelante el "Contrato", el cual se rige por las siguientes cláusulas:

PRIMERA - Objeto: Por medio del presente Contrato, la arrendataria entrega a título de arrendamiento al Arrendatario el siguiente bien inmueble: Un lote de terreno que hace parte de la finca denominada Bellavista , lote conocido como Yarumal , Vereda Yarumal, del Municipio de Rionegro Antioquia, identificado con la matricula inmobiliaria No 020-180 , el cual tiene las siguientes cabidas, ubicación y linderos: **POR EL NORTE:** Comprendido Entre Los Puntos Del Plano 279 Al 174 En Una Longitud De 451.64 Metros Lineales, Pasando Por Los Puntos 133 Y 153, Lindando Con La Quebrada Yarumal; Lindando Con Los Inmuebles De La Señora Adriana Echeverri Echeverri Y Ángela María Gómez Escobar. **POR EL SUR:** Comprendido Entre Los Puntos Del Plano 313 Y 329a En Una Longitud De 156.67 Metros Lineales, Colindando Con El Señor Manuel Escobar E Hijos Sucesores. **POR EL ORIENTE:** Comprendido Entre Los Puntos Del Plano 174 Al 313 En Una Longitud De 895.70 Metros Lineales, Pasando Por

Los Puntos 187, 207, 226 292, De Los Cuales En Un Primer Tramo Entre Los Puntos 174 Y 207a Lindando Con El Señor Oscar Solórzano Echeverri Y Desde El Punto 207a Al 313 Lindando Con El Inmueble De La Fundación Hogares Juveniles Campesinos De Colombia. **POR EL OCCIDENTE:** Comprendido Entre Los Puntos Del Plano 329a Al 279 Punto De Partida En Una Longitud De 494.40 Metros Lineales, Pasando Por El Punto 290, Lindando Con Propiedad De Aurora Echeverri Escobar.

Según medición y escritura el total de hectáreas es de **13.6892** que concuerdan con lo establecido en la ficha técnica de Coornare que reposa sobre el inmueble con matrícula inmobiliaria 020-180, de propiedad de la señora **MARGARITA SEPULVEDA DE SUAREZ** y otros y que lo destaca como una zona forestal protegida con área de lote de 144.896 metros.

SEGUNDA – Canon de Arrendamiento: El canon de arrendamiento mensual es la suma de *Cien* MIL PESOS (\$100.000) que el Arrendatario pagará anticipadamente y en su totalidad a la arrendadora o a su orden, durante los primeros cinco (5) días hábiles de cada mes. **Parágrafo 1:** En caso de prorrogarse el contrato, para el año siguiente a la firma de este contrato la arrendadora tendrá la libre facultad de reajustar la tarifa mensual. **Parágrafo 2:** La tolerancia de la arrendadora en recibir el pago del canon de arrendamiento con posterioridad al plazo indicado para ello en esta Cláusula, no podrá entenderse, en ningún caso, como ánimo de la arrendataria de modificar el término establecido en este Contrato para el pago del canon.

Tercera – Vigencia: El alquiler tendrá una duración de un año (01) año contado a partir del primero de marzo de dos mil dieciocho (2018) y hasta el 28 de febrero de 2019.

Cuarta – Entrega: El Arrendatario, en la fecha de suscripción de este documento, declara recibir el Inmueble de manos de la arrendadora en perfecto estado, de conformidad con el inventario elaborado por las partes y que forma parte integrante de este contrato en calidad de Anexo.

Quinta – Reparaciones: Los daños que se ocasionen, al lote de terreno y/o al área protegida por Coornare, además de los elementos que se describen en el **Inventario** que se anexa, por el Arrendatario, por responsabilidad suya o de sus dependientes, serán asumidos en su totalidad por el Arrendatario, y así lo acepta este último al firmar este contrato. Igualmente, el Arrendatario se obliga a cumplir con las obligaciones previstas en los artículos 2029 y 2030 del Código Civil. **Parágrafo:** El Arrendatario se abstendrá de hacer mejoras de cualquier clase al Inmueble sin permiso previo y escrito del Arrendador. Las mejoras al Inmueble serán del propietario del Inmueble y no habrá lugar al reconocimiento del precio, costo o indemnización alguna al Arrendatario por las mejoras realizadas. Las mejoras no podrán retirarse salvo que la arrendadora lo exija por escrito, a lo que el Arrendatario accederá inmediatamente a su costa, dejando el Inmueble en

el mismo buen estado en que lo recibió de la Arrendadora, salvo el deterioro natural por el uso legítimo. Esto incluye cercas, alambrados de cualquier tipo, siembras de pasto o de cualquier producto agrícola, construcción de potreros, bebederos para animales, casa o rancho para refugio de animales, personas y para guardar elementos de trabajo etc.

Sexta - Servicios Públicos: La tramitación, conexión y posterior pago del servicio de energía eléctrica es responsabilidad única del Arrendatario. **Parágrafo 1:** Si bien el inmueble objeto de este contrato no cuenta con servicio de energía eléctrica, en caso de que en el transcurso de este contrato se decida tramitar su conexión, el arrendatario, acepta que una falla en su servicio, por razones ambientales o técnicas, es imputable únicamente a la empresa prestadora de dicho servicio. Los costos asociados a reparación de cañuelas y otros elementos, producto de descargas eléctricas ambientales los asumirá en su totalidad el Arrendatario. **Parágrafo 2:** El Arrendatario declara que se abstendrá de realizar cualquier modificación al terreno y que versen sobre Suministros de agua, redes eléctricas y demás, sin permiso previo y escrito de la arrendadora y que responderá por daños y/o violaciones de los reglamentos de la correspondiente empresa de servicios públicos. **Parágrafo 3:** Teniendo en cuenta que el Inmueble no cuenta con aljibes y tanques para almacenamiento de agua es responsabilidad del Arrendatario, en caso de instalar alguno de estos elementos, de su mantenimiento para garantizar el suministro de agua. **Parágrafo 4:** La arrendadora no es responsable del suministro y/o disponibilidad del suministro de agua y de energía eléctrica del inmueble en comento.

Séptima - Destinación: El Arrendatario, durante la vigencia del Contrato, destinará el Inmueble única y exclusivamente para actividades relacionadas con semovientes, este es equinos y/o bovinos. En ningún caso el Arrendatario podrá subarrendar o ceder en todo o en parte este arrendamiento, so pena de que la arrendadora pueda dar por terminado válidamente el Contrato en forma inmediata, sin lugar a indemnización alguna en favor del Arrendatario y podrá exigir la devolución del Inmueble sin necesidad de ningún tipo de requerimiento previo por parte del a Arrendadora. Igualmente, el Arrendatario se abstendrá de guardar o permitir que dentro del Inmueble se guarden elementos inflamables, estupefacientes, tóxicos, insalubres, explosivos o dañinos para el medio ambiente y el ser humano. **Parágrafo:** El Arrendador declara expresa y terminantemente prohibida la destinación del inmueble a los fines contemplados en el literal b) del parágrafo del Artículo 34 de la Ley 30 de 1986 y en consecuencia el Arrendatario se obliga a no usar, el Inmueble para el ocultamiento de personas, depósito de armas o explosivos y dinero de los grupos terroristas. No destinará el inmueble para la elaboración, almacenamiento o venta de sustancias alucinógenas o estupefacientes. El Arrendatario faculta a la arrendadora para que, directamente o a través de sus funcionarios debidamente autorizados por escrito, visiten el Inmueble para verificar el cumplimiento de las obligaciones del Arrendatario.

Octava - Cuidado del Medio Ambiente: El Arrendatario se compromete, y así lo acepta al firmar este contrato, de no realizar quemas que puedan afectar la cobertura vegetal nativa presente en el Inmueble. De igual forma se compromete a

prohibir la caza y la pesca y a conservar la fauna y la flora silvestre presente en el Inmueble. Igualmente, el Arrendatario se compromete a proteger las fuentes de agua con las que cuenta el Inmueble objeto de este contrato y a prohibir la contaminación de las mismas. **Parágrafo 1. Responsabilidad.** En caso de que se presenten quemas por razones ambientales, el Arrendatario debe realizar toda la gestión a través de las autoridades competentes para su control. Es responsabilidad del Arrendatario toda violación al uso de los recursos naturales que se realice en el inmueble objeto de este contrato. **Parágrafo 2. Destinación final de residuos.** El Arrendatario se compromete, y así lo acepta al firmar el presente contrato, a hacer una adecuada destinación final de los residuos generados por la actividad realizada en el Inmueble. Esto es contar con un sitio donde se entierren los residuos sólidos y realizar prácticas de reciclaje. **Parágrafo 3. Talas:** La arrendadora no autoriza tala alguna de los árboles presentes en el inmueble objeto de este contrato. **Parágrafo Cuarto. Área Protegida.** El arrendatario declara que conoce que gran parte del terreno tomado en arriendo hace parte de área protegida por Coornare, por tanto se compromete a respetar y acatar todas las normas que sobre protección esta estipuladas, cualquier daño ambiental y/o explotación indebida de recursos será causal de terminación inmediata del contrato so pena de la responsabilidad penal y pecuniaria a que diera lugar su falta.

Novena. Salud animal. El Arrendatario se compromete a cumplir con todas las medidas sanitarias y planes vacunales establecidos para el manejo y producción de animales por el Instituto Colombiano Agropecuario. **Parágrafo.** En caso de muerte de animales, el Arrendatario se compromete, y así lo acepta al firmar este contrato, a enterrar despojos y carcazas de los animales muertos en lugares alejados a no menos de 100 metros de los cuerpos de agua.

Décima. Restitución: Vencido el periodo inicial, el Arrendatario (i) restituirá el Inmueble a la arrendadora en las mismas buenas condiciones en que lo recibió del Arrendador, salvo el deterioro natural causado por el uso legítimo. **Parágrafo 1:** No obstante, lo anterior, la arrendadora podrá negarse a recibir el Inmueble, cuando a su juicio existan obligaciones pendientes a cargo del Arrendatario que no hayan sido satisfechas en forma debida, caso en el cual se seguirá causando el canon de alquiler hasta que el Arrendatario cumpla con lo que le corresponde. **Parágrafo 2:** La responsabilidad del Arrendatario subsistirá aún después de restituido el Inmueble, mientras la arrendadora no haya entregado la paz y salvo correspondiente por escrito al Arrendatario. **Parágrafo 3:** En caso de que durante la vigencia del presente contrato la arrendadora venda total o parcialmente el Inmueble en comento o lo necesite para uso propio o de cualesquiera de los propietarios, el Arrendatario se compromete a restituirlo antes de su terminación. Para tal fin, la arrendadora debe enviar comunicado por escrito al Arrendatario, con tres (3) meses de anticipación, dicha venta y la solicitud de la restitución del inmueble.

Décima Primera. Renuncia: El Arrendatario declara que (i) no ha tenido ni tiene posesión del Inmueble, y (ii) que renuncia en beneficio de la arrendadora o de su

cesionario, a todo requerimiento para constituirlo en mora en el cumplimiento de las obligaciones a su cargo derivadas de este Contrato.

Décima Segunda. Cesión: El Arrendatario faculta a la arrendadora a ceder total o parcialmente este Contrato y declara al cedente del Contrato, es decir a la arrendadora, libre de cualquier responsabilidad como consecuencia de la cesión que haga de este Contrato.

Décima Tercera. Incumplimiento: El incumplimiento del Arrendatario a cualquiera de sus obligaciones legales o contractuales faculta a la arrendadora para ejercer las siguientes acciones, simultáneamente o en el orden que él elija: Declarar terminado este Contrato y reclamar la devolución del Inmueble judicial y/o extrajudicialmente; Exigir y perseguir a través de cualquier medio, judicial o extrajudicialmente, al Arrendatario y/o coarrendatarios el monto de los perjuicios resultantes del incumplimiento, así como de la multa por incumplimiento pactada en este Contrato.

Parágrafo 1: Son causales de terminación del Contrato en forma unilateral por la arrendadora las previstas en el Artículo 22 Ley 820 de 2003¹; y por parte del

1. ARTÍCULO 22.-TERMINACIÓN POR PARTE DEL ARRENDADOR. Son causales para que el arrendador pueda pedir unilateralmente la terminación del contrato, las siguientes:

1. La no cancelación por parte del arrendatario de las rentas y reajustes dentro del término estipulado en el contrato.

2. La no cancelación de los servicios públicos, que cause la desconexión o pérdida del servicio, o el pago de las expensas comunes cuando su pago estuviere a cargo del arrendatario.

3. El subarriendo total o parcial del inmueble, la cesión del contrato o del goce del inmueble o el cambio de destinación del mismo por parte del arrendatario, sin expresa autorización del arrendador.

4. La incursión reiterada del arrendatario en proceder que afecten la tranquilidad ciudadana de los vecinos, o la destinación del inmueble para actos delictivos o que impliquen contravención, debidamente comprobados ante la autoridad policiva.

5. La realización de mejoras, cambios o ampliaciones del inmueble, sin expresa autorización del arrendador o la destrucción total o parcial del inmueble o área arrendada por parte del arrendatario.

6. La violación por el arrendatario a las normas del respectivo reglamento de propiedad horizontal cuando se trate de viviendas sometidas a ese régimen.

7. El arrendador podrá dar por terminado unilateralmente el contrato de arrendamiento durante las prórrogas, previo aviso escrito dirigido al arrendatario a través del servicio postal autorizado, con una antelación no menor de tres (3) meses y el pago de una indemnización equivalente al precio de tres (3) meses de arrendamiento.

Cumplidas estas condiciones el arrendatario estará obligado a restituir el inmueble.

8. El arrendador podrá dar por terminado unilateralmente el contrato de arrendamiento a la fecha de vencimiento del término inicial o de sus prórrogas invocando cualquiera de las siguientes causales especiales de restitución, previo aviso escrito al arrendatario a través del servicio postal autorizado con una antelación no menor a tres (3) meses a la referida fecha de vencimiento:

a) Cuando el propietario o poseedor del inmueble necesitare ocuparlo para su propia habitación, por un término no menor de un (1) año;

b) Cuando el inmueble haya de demolerse para efectuar una nueva construcción, o cuando se requiere desocuparlo con el fin de ejecutar obras independientes para su reparación;

c) Cuando haya de entregarse en cumplimiento de las obligaciones originadas en un contrato de compraventa;

d) La plena voluntad de dar por terminado el contrato, siempre y cuando, el contrato de arrendamiento cumpliera como mínimo cuatro (4) años de ejecución. El arrendador deberá indemnizar al arrendatario con una suma equivalente al precio de uno punto cinco (1.5) meses de arrendamiento.

Cuando se trate de las causales previstas en los literales a), b) y c), el arrendador acompañará al aviso escrito la constancia de haber constituido una caución en dinero, bancaria u otorgada por compañía de seguros legalmente reconocida, constituida a favor del arrendatario por un valor equivalente a seis (6) meses del

Arrendatario las consagradas en el Artículo 24² de la misma Ley. No obstante; lo anterior, las Partes en cualquier tiempo y de común acuerdo podrán dar por terminado el presente Contrato. **Parágrafo 2:** La arrendadora tiene derecho de retención y prenda sobre semovientes y equipos de posesión del Arrendatario; derechos que se harán efectivos por el incumplimiento de la obligación por parte del huésped.

Décima Cuarta – Validez: El presente Contrato anula todo convenio anterior relativo al arrendamiento del mismo Inmueble y solamente podrá ser modificado por escrito suscrito por la Partes.

Décima Quinta – Merito Ejecutivo: El Arrendatario declara de manera expresa que reconoce y acepta que este Contrato presta mérito ejecutivo para exigir del Arrendatario y a favor de la arrendadora el pago de (i) los cánones de alquiler

precio del arrendamiento vigente, para garantizar el cumplimiento de la causal invocada dentro de los seis (6) meses siguientes a la fecha de la restitución.

Cuando se trate de la causal prevista en el literal d), el pago de la indemnización se realizará mediante el mismo procedimiento establecido en el artículo 23 de esta ley.

De no mediar constancia por escrito del preaviso, el contrato de arrendamiento se entenderá renovado automáticamente por un término igual al inicialmente pactado.

ARTÍCULO 24. TERMINACIÓN POR PARTE DEL ARRENDATARIO. Son causales para que el arrendatario pueda pedir unilateralmente la terminación del contrato, las siguientes:

1. La suspensión de la prestación de los servicios públicos al inmueble, por acción premeditada del arrendador o porque incurra en mora en pagos que estuvieren a su cargo. En estos casos el arrendatario podrá optar por asumir el costo del restablecimiento del servicio y descontarlo de los pagos que le corresponda hacer como arrendatario.

2. La incursión reiterada del arrendador en proceder que afecten gravemente el disfrute cabal por el arrendatario del inmueble arrendado, debidamente comprobada ante la autoridad policiva.

3. El desconocimiento por parte del arrendador de derechos reconocidos al arrendatario por la Ley o contractualmente.

4. El arrendatario podrá dar por terminado unilateralmente el contrato de arrendamiento dentro del término inicial o durante sus prórrogas, previo aviso escrito dirigido al arrendador a través del servicio postal autorizado, con una antelación no menor de tres (3) meses y el pago de una indemnización equivalente al precio de tres (3) meses de arrendamiento.

Cumplidas estas condiciones el arrendador estará obligado a recibir el inmueble; si no lo hiciere, el arrendatario podrá hacer entrega provisional mediante la intervención de la autoridad competente, sin perjuicio de acudir a la acción judicial correspondiente.

5. El arrendatario podrá dar por terminado unilateralmente el contrato de arrendamiento a la fecha de vencimiento del término inicial o de sus prórrogas, siempre y cuando dé previo aviso escrito al arrendador a través del servicio postal autorizado; con una antelación no menor de tres (3) meses a la referida fecha de vencimiento. En este caso el arrendatario no estará obligado a invocar causal alguna diferente a la de su plena voluntad, ni deberá indemnizar al arrendador.

De no mediar constancia por escrito del preaviso, el contrato de arrendamiento se entenderá renovado automáticamente por un término igual al inicialmente pactado.

PARÁGRAFO. Para efectos de la entrega provisional de que trata este artículo, la autoridad competente, a solicitud escrita del arrendatario y una vez acreditado por parte del mismo el cumplimiento de las condiciones allí previstas, procederá a señalar fecha y hora para llevar a cabo la entrega del inmueble.

Cumplido lo anterior se citará al arrendador y al arrendatario mediante comunicación enviada por el servicio postal autorizado, a fin de que comparezcan el día y hora señalada al lugar de ubicación del inmueble para efectuar la entrega al arrendador.

Si el arrendador no acudiere a recibir el inmueble el día de la diligencia, el funcionario competente para tal efecto hará entrega del inmueble a un secuestre que para su custodia designare de la lista de auxiliares de la justicia hasta la entrega al arrendador a cuyo cargo corren los gastos del secuestre.

De todo lo anterior se levantará un acta que será suscrita por las personas que intervinieron en la diligencia.

causados y no pagados por el Arrendatario, (ii) las multas y sanciones que se causen por el incumplimiento del Arrendatario de cualquiera de las obligaciones a su cargo en virtud de la ley o de este Contrato; para lo cual bastará la sola afirmación de incumplimiento del Arrendatario hecha por la arrendadora, afirmación que solo podrá ser desvirtuada por el Arrendatario con la presentación de los respectivos recibos de pago. **Parágrafo:** Las Partes acuerdan que cualquier copia autenticada ante Notario de este Contrato tendrá mismo valor que el original para efectos judiciales y extrajudiciales.

Décima Sexta – Costos: Cualquier costo que se cause con ocasión de la celebración o prorroga de este Contrato, incluyendo el impuesto de timbre, será sumido en su integridad por el Arrendatario.

Décima Séptima – Cláusula Penal: En el evento de incumplimiento cualquiera de las Partes a las obligaciones a su cargo contenidas en la ley o en este Contrato, la parte incumplida deberá pagar a la otra parte una suma equivalente al doble del valor de la tarifa mensual de alquiler vigente en la fecha del incumplimiento, a título de pena. En el evento que los perjuicios ocasionados por la parte incumplida, excedan el valor de la suma aquí prevista como pena, la parte incumplida deberá pagar a la otra parte la diferencia entre el valor total de los perjuicios y el valor de la pena prevista en esta Cláusula.

Décima Octava – Autorización: El Arrendatario autoriza expresamente e irrevocablemente a la arrendadora r./y/o al cesionario de este Contrato a consultar información del Arrendatario que obre en las bases de datos de información del comportamiento financiero y crediticio o centrales de riesgo que existan en el país, así como a reportar a dichas bases de datos cualquier incumplimiento del Arrendatario a este Contrato.

Décima Novena – Abandono: El Arrendatario autoriza de manera expresa e irrevocable a la arrendadora para ingresar al Inmueble y recuperar su tenencia, con el solo requisito de la presencia de dos (2) testigos, en procura de evitar el deterioro o desmantelamiento del Inmueble, en el evento que por cualquier causa o circunstancia el Inmueble permanezca abandonado o deshabitado por el término de dos (2) meses o más y que la exposición al riesgo sea tal que amenace la integridad física del bien o la seguridad del vecindario.

Vigésima – Notificación: Las partes abajo firmantes se notificarán en las siguientes direcciones:

LA ARRENDADORA: *Amparo Suárez S.*

EL ARRENDATARIO: *Ómar López, expedida en San Andrés de Buerquia.*

117

Para constancia el presente Contrato es suscrito en la ciudad de Rionegro, departamento de Antioquia el día Primero (01) de Marzo de dos mil dieciocho (2018), en dos (2) ejemplares de igual valor, cada uno de ellos con destino a cada una de las Partes.

La Arrendadora,

Amparo Suárez S.

AMPARO DE JESUS SUAREZ SEPULVEDA

C.C. 43.428.496

exp. en Belbo



EL Arrendatario,

OMAR ALCIDEZ LOPERA PATIÑO.

C.C.3.556.053

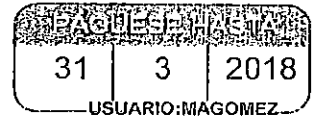
Omar Lopera expedida en san andres de Quereguía.



Municipio de Rionegro
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO



FACTURA No. 201800085817

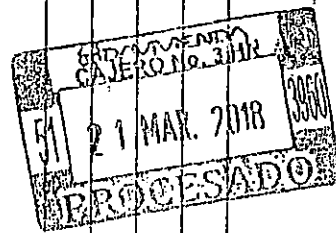


PAGOS: VER INSTRUCCIONES AL RESPALDO

BANCOS: ITAÚ (CORPBANCA), CAJA SOCIAL, AV VILLAS,
 DAVIVIENDA, OCCTE, POPULAR, BGTA, BBVA, COLPATRIA, BANCOLOMBIA. EN LINEA

| | | | |
|---------------------|--------------------------|---------------------|-------------------|
| # de Páginas: | Pág. 1 de 1 | # Cuentas Vencidas: | 8 |
| Nombre Propietario: | SUAREZ SEPULVEDA RODRIGO | # de Predios: | 1 |
| Cédula - NIT: | 8256575 | Periodo Facturado: | 2018-02 |
| Dirección de Cobro: | SACUDIN | | Segundo Trimestre |
| | | Código Postal Mpio: | 054040 |

| PREDIO | MAT. INM | DERECHO | DIRECCIÓN PREDIO | ULT. PAGO PER. FACT. | AVALÚO TOTAL | AJUSTO PAGO | DEG. | ESTRATG | TAREA | DETALLE DEL CONCEPTO DE COBRO | VALOR | INTERÉS MORATORIO |
|---|-----------------|---------|------------------|----------------------|--------------|-------------|------|---------|-------|-------------------------------|------------|-------------------|
| | FICHA | | | | | | | | | | | |
| 2010000250017000000000 | 180 17810617 | 5.00 | SACUDIN | | 102,780,875 | | 04 | | 5 | | | |
| A. Pago: S.D.I.: 8256575 Nom: SUAREZ SEPULVEDA RODRIGO # Pred: 1 Derecho: 5% UII Pag: 2016-01 | | | | | | | | | | | | |
| SUBTOTAL \$ | | | | | | | | | | | \$ 90,993 | \$ 33,691 |
| TOTAL A PAGAR \$ | | | | | | | | | | | \$ 124,684 | |



POR EL PAGO ANTICIPADO DE TRES TRIMESTRES DEL AÑO 2018, TIENE UN DESCUENTO DEL 15%, POR EL PAGO DE DOS TRIMESTRES UN DCTO DEL 10% Y POR EL PAGO DE UN TRIMESTRE UN 5%. EL AVALUO INCREMENTO UN 3%.

Secretaria de Hacienda Humanizante y Participativa

CLIENTE

LA TIPOGRAFIA S.A.S. NIT. 871.001.997 TEL. 3187231000 - AHE

Municipio de Rionegro
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO



FACTURA No. 201800085829



PAGOS: VER INSTRUCCIONES AL RESPALDO

BANCOS: ITAÚ (CORPBANCA), CAJA SOCIAL, AV VILLAS, DAVIVIENDA, OCCTE, POPULAR, BGTA, BBVA, COLPATRIA, BANCOLOMBIA. EN LINEA

| | | | |
|---------------------|--------------------------------|---------------------|-------------------|
| # de Páginas: | Pág. 1 de 1 | # Cuentas Vencidas: | 8 |
| Nombre Propietario: | SUAREZ SEPULVEDA MAURO ANTONIO | # de Predios: | 1 |
| Cédula - NIT: | 8270499 | Periodo Facturado: | 2018-02 |
| Dirección de Cobro: | SACUDIN | | Segundo Trimestre |
| | | Código Postal Mpio: | 054040 |

| PREDIO | MAT. INM | DERECHO | DIRECCIÓN PREDIO | ULT. PAGO | AVALUO TOTAL | ACUERDO PAGO | DEST. | ESTADO | TASA | DETALLE DEL CONCEPTO DE COBRO | VALOR | INTERÉS MORATORIO |
|--|-----------------|---------|------------------|------------|--------------|--------------|-------|--------|------|-------------------------------|------------|-------------------|
| | FICHA | | | PER. FACT. | | | | | | | | |
| 2010000250017000000000 | 180 17810617 | 5.00 | SACUDIN | | 102,780,875 | | 04 | | 5 | | | |
| A. Pago: S D.I: 8270499 Nom: SUAREZ SEPULVEDA MAURO ANTONIO # Pred: 1 Derecho: 5% Ul. Pag: 2016-01 | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| SUBTOTAL \$ | | | | | | | | | | | \$ 90,993 | \$ 33,691 |
| TOTAL A PAGAR \$ | | | | | | | | | | | \$ 124,684 | |

POR EL PAGO ANTICIPADO DE TRES TRIMESTRES DEL AÑO 2018, TIENE UN DESCUENTO DEL 15%, POR EL PAGO DE DOS TRIMESTRES UN DCTO DEL 10% Y POR EL PAGO DE UN TRIMESTRE UN 5%. EL AVALUO INCREMENTO UN 3%.

Secretaria de Hacienda Humanizante y Participativa

CLIENTE

LA TIPOGRAFIA S.A.S. NIT. 214.000.497 TEL. 5104336000 - ANTIOQUIA

Municipio de Rionegro IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO



FACTURA No. **201800085823**

PAGO DE HASTA
31 3 2018
USUARIO: MAGOMEZ

PAGOS: VER INSTRUCCIONES AL RESPALDO

BANCOS: ITAÚ (CORPBANCA), CAJA SOCIAL, AV VILLAS, DAVIVIENDA, OCCTE, POPULAR, BGTA, BBVA, COLPATRIA, BANCOLOMBIA. EN LINEA

| | | | |
|---------------------|-----------------------------|---------------------|-------------------|
| # de Páginas: | Pág. 1 de 1 | # Cuentas Vencidas: | 8 |
| Nombre Propietario: | SUAREZ SEPULVEDA LIBIA MARY | # de Predios: | 1 |
| Cédula - NIT: | 32305756 | Periodo Facturado: | 2018-02 |
| Dirección de Cobro: | SACUDIN | | Segundo Trimestre |
| | | Código Postal Mpio: | 054040 |

| PREDIO | MAT. INM | DERECHO | DIRECCIÓN PREDIO | ULT. PAGO PER. FACT. | AVALÚO TOTAL | ACRÉDITO PAGO | DEST. | ESTIMAC | TARIFA | DETALLE DEL CONCEPTO DE COBRO | VALOR | INTERÉS MORATORIO |
|---|-----------------|---------|------------------|----------------------|--------------|---------------|-------|---------|--------|-------------------------------|------------|-------------------|
| | FICHA | | | | | | | | | | | |
| 2010000250017000000000 | 180 17810617 | 5.00 | SACUDIN | | 102,780,875 | | 04 | | 5 | | | |
| A. Pago: S D.f: 32305756 Nom: SUAREZ SEPULVEDA LIBIA MARY # Pred: 1 Derecho: 5% Ult Pag 2016-01 | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| SUBTOTAL \$ | | | | | | | | | | | \$ 90,993 | \$ 33,691 |
| TOTAL A PAGAR \$ | | | | | | | | | | | \$ 124,684 | |

POR EL PAGO ANTICIPADO DE TRES TRIMESTRES DEL AÑO 2018, TIENE UN DESCUENTO DEL 15%, POR EL PAGO DE DOS TRIMESTRES UN DCTO DEL 10% Y POR EL PAGO DE UN TRIMESTRE UN 5%. EL AVALUO INCREMENTO UN 3%.

Secretaría de Hacienda Humanizante y Participativa

CLIENTE

Municipio de Rionegro

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO



FACTURA No. 201800085819

| | | |
|------------------|---|------|
| 31 | 3 | 2018 |
| USUARIO: MAGOMEZ | | |

PAGOS: VER INSTRUCCIONES AL RESPALDO

BANCOS: ITAÚ (CORPBANCA), CAJA SOCIAL, AV VILLAS, DAVIVIENDA, OCCTE, POPULAR, BGTA, BBVA, COLPATRIA, BANCOLOMBIA. EN LINEA

| | |
|--|----------------------------|
| # de Páginas: Pág. 1 de 1 | # Cuentas Vencidas: 8 |
| Nombre Propietario: SUAREZ SEPULVEDA ALIRIO DE JESUS | # de Predios: 1 |
| Cédula - NIT: 8303948 | Período Facturado: 2018-02 |
| Dirección de Cobro: SACUDIN | Segundo Trimestre |
| | Código Postal Mpio: 054040 |

| PREDIO | MAT. INM FICHA | DERECHO | DIRECCIÓN PREDIO | ULT. PAGO | | AVALÚO TOTAL | ACUERDO PAGO | DEST. | ESTRATO | PUNTA | DETALLE DEL CONCEPTO DE COBRO | VALOR | INTERÉS MORATORIO |
|--|-----------------|---------|------------------|------------|--|--------------|--------------|-------|---------|-------|-------------------------------|------------|-------------------|
| | | | | PER. FACT. | | | | | | | | | |
| 2010000250017000000000 | 180 17810817 | 5.00 | SACUDIN | | | 102,780,875 | | 04 | | 5 | | | |
| A. Pago: S.D.I.: 8303948 Nom: SUAREZ SEPULVEDA ALIRIO DE JESUS # Pred: 1 Derecho: 5% UI Pag: 2016-01 | | | | | | | | | | | | | |
| <div style="border: 2px solid black; padding: 5px; width: fit-content; margin: auto;"> <p>SECRETARÍA DE HACIENDA</p> <p>CAJERO No. 3 UN.</p> <p>51 27 MAR. 2018 3960</p> <p>PROCESADO</p> </div> | | | | | | | | | | | | | |
| SUBTOTAL \$ | | | | | | | | | | | | \$ 90,993 | \$ 33,697 |
| TOTAL A PAGAR \$ | | | | | | | | | | | | \$ 124,684 | |

POR EL PAGO ANTICIPADO DE TRES TRIMESTRES DEL AÑO 2018, TIENE UN DESCUENTO DEL 15%, POR EL PAGO DE DOS TRIMESTRES UN DCTO DEL 10% Y POR EL PAGO DE UN TRIMESTRE UN 5%. EL AVALUO INCREMENTO UN 3%.

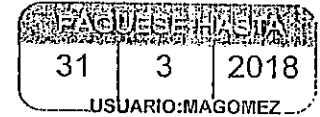
Secretaria de Hacienda Humanizante y Participativa

CLIENTE

Municipio de Rionegro
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO



FACTURA No. **201800085828**



PAGOS: VER INSTRUCCIONES AL RESPALDO

BANCOS: ITAÚ (CORPBANCA), CAJA SOCIAL, AV VILLAS, DAVIVIENDA, OCCTE, POPULAR, BGTA, BBVA, COLPATRIA, BANCOLOMBIA. EN LINEA

| | |
|--|-----------------------------------|
| # de Páginas: Pág. 1 de 1 | # Cuentas Vencidas: 8 |
| Nombre Propietario: SUAREZ SEPULVEDA MARGARITA | # de Predios: 1 |
| Cédula - NIT: 615-3018907 | Periodo Facturado: 2018-02 |
| Dirección de Cobro: SACUDIN | Segundo Trimestre |
| | Código Postal Mpio: 054040 |

| PREDIO | MAT. INM FICHA | DERECHO | DIRECCIÓN PREDIO | ULT. PAGO PER. FACT. | AVALUO TOTAL | ACUERDO PAGO | DCTO | CONCEPTO | TARIFA | DETALLE DEL CONCEPTO DE COBRO | VALOR | INTERÉS MORATORIO |
|--|-----------------|---------|------------------|----------------------|--------------|--------------|------|----------|--------|-------------------------------|------------|-------------------|
| 2010000250017000000000 | 180 17810617 | 5.00 | SACUDIN | | 102,780,875 | | 04 | | 5 | | | |
| A. Pago: S D.I: 615-3018907 Nom: SUAREZ SEPULVEDA MARGARITA # Pred: 1 Derecho: 5% UIT Pag: 2016-01 | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| SUBTOTAL \$ | | | | | | | | | | | \$ 90,993 | \$ 33,691 |
| TOTAL A PAGAR \$ | | | | | | | | | | | \$ 124,684 | |

POR EL PAGO ANTICIPADO DE TRES TRIMESTRES DEL AÑO 2018, TIENE UN DESCUENTO DEL 15%, POR EL PAGO DE DOS TRIMESTRES UN DCTO DEL 10% Y POR EL PAGO DE UN TRIMESTRE UN 5%. EL AVALUO INCREMENTO UN 3%.

Secretaría de Hacienda Humanizante y Participativa

CLIENTE

LA TIPOGRAFÍA S.A.S. NIT. 811.604.071 TEL. 510335 8670 - 401

127

Municipio de Rio Negro
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO



FACTURA No. 201800085820

PAGOS

| | | |
|----|---|------|
| 31 | 3 | 2018 |
|----|---|------|

USUARIO: MAGOMEZ

PAGOS: VER INSTRUCCIONES AL RESPALDO

BANCOS: ITAÚ (CORPBANCA), CAJA SOCIAL, AV VILLAS, DAVIVIENDA, OCCTE, POPULAR, BGTA, BBVA, COLPATRIA, BANCOLOMBIA. EN LINEA

| | |
|---|--|
| # de Páginas: Pág. 1 de 1 Nombre Propietario: SUAREZ SEPULVEDA MARCO FIDEL Cédula - NIT: 8393425 Dirección de Cobro: SACUDIN | # Cuentas Vencidas: 8 # de Predios: 1 Periodo Facturado: 2018-02 Segundo Trimestre Código Postal Mpio: 054040 |
|---|--|

| PREDIO | MAT. IIM FICHA | DERECHO | DIRECCIÓN PREDIO | ULT. PAGO PER. FACT. | AVALUO TOTAL | NUMERO PAGO | DEST. | ESTRATG | TARIFA | DETALLE DEL CONCEPTO DE COBRO | VALOR | INTERÉS MORATORIO |
|---|-----------------|---------|------------------|----------------------|--------------|-------------|-------|---------|--------|-------------------------------|-------------------|-------------------|
| 2010000250017000000000 | 180 17810617 | 5.00 | SACUDIN | | 102,780,875 | | 04 | | 5 | | | |
| A. Pago: S D.I: 8393425 Nom: SUAREZ SEPULVEDA MARCO FIDEL # Pred: 1 Derecho: 5% Ul Pag: 2016-01 | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| SUBTOTAL \$ | | | | | | | | | | | \$ 90,993 | \$ 33,691 |
| TOTAL A PAGAR \$ | | | | | | | | | | | \$ 124,684 | |

POR EL PAGO ANTICIPADO DE TRES TRIMESTRES DEL AÑO 2018, TIENE UN DESCUENTO DEL 15%, POR EL PAGO DE DOS TRIMESTRES UN DCTO DEL 10% Y POR EL PAGO DE UN TRIMESTRE UN 5%. EL AVALUO INCREMENTO UN 3%.

Secretaría de Hacienda Humanizante y Participativa

CLIENTE

LA TIPOGRAFIA S.A.S. NIT. 811.002.874-2 TEL: 4111881.8080 - ANI

Municipio de Rionegro IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO



Alcaldía de Rionegro
Departamento de Antioquia
Secretaría de Hacienda
NIT. 690.007.317-2

FACTURA No. 201800085826

| | | |
|-----------------|---|------|
| PAGO EN LÍNEA | | |
| 31 | 3 | 2018 |
| USUARIO:MAGOMEZ | | |

PAGOS: VER INSTRUCCIONES AL RESPALDO

BANCOS: ITAÚ (CORPBANCA), CAJA SOCIAL, AV VILLAS, DAVIVIENDA, OCCTE, POPULAR, BGTA, BBVA, COLPATRIA, BANCOLOMBIA. EN LINEA

| | |
|---|----------------------------|
| # de Páginas: Pág. 1 de 1 | # Cuentas Vencidas: 8 |
| Nombre Propietario: SUAREZ SEPULVEDA MARTHA NELLY | # de Predios: 1 |
| Cédula - NIT: 42971042 | Periodo Facturado: 2018-02 |
| Dirección de Còbro: SACUDIN | Segundo Trimestre |
| | Código Postal Mpio: 054040 |

| PREDIO | MAT. INM FICHA | DERECHO | DIRECCIÓN PREDIO | ULT. PAGO PER. FACT. | AVALÚO TOTAL | ACUERDO PAGO | DEST. | ESTRATO | TARIFA | DETALLE DEL CONCEPTO DE COBRO | VALOR | INTERÉS MORATORIO |
|--|----------------|---------|------------------|----------------------|--------------|--------------|-------|---------|--------|-------------------------------|------------|-------------------|
| | 180 | | | 5.00 | | | | | | | | |
| 2010000250017000000000 | 180 | 5.00 | SACUDIN | | 102,780,875 | | 04 | | 5 | | | |
| A. Pago: S.D.I: 42971042 Nom: SUAREZ SEPULVEDA MARTHA NELLY # Pred: 1 Derecho: 5% Uil Pag: 2016-01 | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| SUBTOTAL \$ | | | | | | | | | | | \$ 90,993 | \$ 33,691 |
| TOTAL A PAGAR \$ | | | | | | | | | | | \$ 124,684 | |

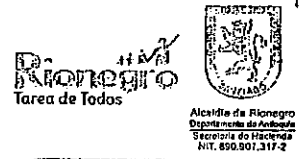
POR EL PAGO ANTICIPADO DE TRES TRIMESTRES DEL AÑO 2018, TIENE UN DESCUENTO DEL 15%, POR EL PAGO DE DOS TRIMESTRES UN DCTO DEL 10% Y POR EL PAGO DE UN TRIMESTRE UN 5%. EL AVALUO INCREMENTO UN 3%.

Secretaría de Hacienda Humanizante y Participativa

CLIENTE

LA TIPOGRAFIA S.A.S. NIT. 911.003.497-7 TEL: 3102281000 - ANTI

Municipio de Rionegro
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO



FACTURA No. 201800085825

| | | |
|------------------|---|------|
| PAGOS UNIFICADOS | | |
| 31 | 3 | 2018 |
| USUARIO: MAGOMEZ | | |

PAGOS: VER INSTRUCCIONES AL RESPALDO

BANCOS: ITAÚ (CORPBANCA), CAJA SOCIAL, AV VILLAS, DAVIVIENDA, OCCTE, POPULAR, BGTA, BBVA, COLPATRIA, BANCOLOMBIA. EN LINEA

| | | | |
|---------------------|----------------------------------|---------------------|-------------------|
| # de Páginas: | Pág. 1 de 1 | # Cuentas Vencidas: | 8 |
| Nombre Propietario: | SUAREZ SEPULVEDA GLADYS DE JESUS | # de Predios: | 1 |
| Cédula - NIT: | 32317508 | Periodo Facturado: | 2018-02 |
| Dirección de Cobro: | SACUDIN | | Segundo Trimestre |
| | | Código Postal Mpio: | 054040 |

| PREDIO | MAT. HIM | DERECHO | DIRECCIÓN PREDIO | ULT. PAGO | AVALÚO TOTAL | ACUERDO PAGO | COST. | ESTADO | TARIFA | DETALLE DEL CONCEPTO DE COBRO | VALOR | INTERÉS MORATORIO |
|---|-----------------|---------|------------------|------------|--------------|--------------|-------|--------|--------|-------------------------------|------------|-------------------|
| | FICHA | | | PER. FACT. | | | | | | | | |
| 2010000250017000000000 | 180 17810617 | 5.00 | SACUDIN | | 102,780,875 | | 04 | | 5 | | | |
| A. Pago: S D.I: 32317508 Nom: SUAREZ SEPULVEDA GLADYS DE JESUS # Pred: 1 Derecho: 5% Ult Pag: 2016-01 | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| SUBTOTAL \$ | | | | | | | | | | | \$ 90,993 | \$ 33,691 |
| TOTAL A PAGAR \$ | | | | | | | | | | | \$ 124,684 | |

POR EL PAGO ANTICIPADO DE TRES TRIMESTRES DEL AÑO 2018, TIENE UN DESCUENTO DEL 15%, POR EL PAGO DE DOS TRIMESTRES UN DCTO DEL 10% Y POR EL PAGO DE UN TRIMESTRE UN 5%. EL AVALUO INCREMENTO UN 3%.

Secretaría de Hacienda Humanizante y Participativa

CLIENTE

LA TIPOGRAFIA S.A.S. INT. 811.002.1074 TEL. 311.111.8380 - ANT.

Municipio de Rionegro

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO



Rionegro
Tarea de Todos

Alcaldía de Rionegro
Departamento de Antioquia
Secretaría de Hacienda
NIT. 898.907.3172

PAGUE SU IMPUESTO

31 | 3 | 2018

USUARIO: MAGOMEZ

FACTURA No. 201800085821

PAGOS: VER INSTRUCCIONES AL RESPALDO

BANCOS: ITAÚ (CORPBANCA), CAJA SOCIAL, AV VILLAS, DAVIVIENDA, OCCTE, POPULAR, BGTA, BBVA, COLPATRIA, BANCOLOMBIA. EN LINEA

| | |
|--|-----------------------------------|
| # de Páginas: Pág. 1 de 1 | # Cuentas Vencidas: 8 |
| Nombre Propietario: SUAREZ SEPULVEDA JORGE ELIECER | # de Predios: 1 |
| Cédula - NIT: 8403639 | Periodo Facturado: 2018-02 |
| Dirección de Cobro: SACUDIN | Segundo Trimestre. |
| | Código Postal Mpio: 054040 |

| PREDIO | MAT. RIM | DERECHO | DIRECCIÓN PREDIO | ULT. PAGO PER. FACT. | AVALÚO TOTAL | ACUERDO PAGO | DEST. | ESTRUCO | PARIFA | DETALLE DEL CONCEPTO DE COBRO | VALOR | INTERÉS MORATORIO |
|--|-----------------|---------|------------------|----------------------|--------------|--------------|-------|---------|--------|-------------------------------|-------------------|-------------------|
| | FICHA | | | | | | | | | | | |
| 2010000250017000000000 | 180 17810617 | 5.00 | SACUDIN | | 102,780,875 | | 04 | | 5 | | | |
| <p>A. Pago: S D.I: 8403639 Nom: SUAREZ SEPULVEDA JORGE ELIECER # Pred: 1 Derecho: 5% U.I. Pag: 2016-01</p> <div style="border: 2px solid black; padding: 5px; width: fit-content; margin: auto;"> <p>SECRETARÍA DE HACIENDA</p> <p>CAJERO No. 3111</p> <p>51 21 MAR. 2018 3360</p> <p>PROCESADO</p> </div> | | | | | | | | | | | | |
| SUBTOTAL \$ | | | | | | | | | | | \$ 90,993 | \$ 33,691 |
| TOTAL A PAGAR \$ | | | | | | | | | | | \$ 124,684 | |

POR EL PAGO ANTICIPADO DE TRES TRIMESTRES DEL AÑO 2018, TIENE UN DESCUENTO DEL 15%, POR EL PAGO DE DOS TRIMESTRES UN DCTO DEL 10% Y POR EL PAGO DE UN TRIMESTRE UN 5%. EL AVALUO INCREMENTO UN 3%.

Secretaría de Hacienda Humanizante y Participativa

CLIENTE

151

Municipio de Rionegro
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

Rionegro
Tarea de Todos



Alcalde de Rionegro
Departamento de Antioquia
Secretaría de Hacienda
NIT. 890 907.317-2

FACTURA No. 201800085827

PAGOS: 31 3 2018
USUARIO: MAGOMEZ

PAGOS: VER INSTRUCCIONES AL RESPALDO

BANCOS: ITAÚ (CORPBANCA), CAJA SOCIAL, AV VILLAS, DAVIVIENDA, OCCTE, POPULAR, BGTA, BBVA, COLPATRIA, BANCOLOMBIA. EN LINEA

| | |
|---|-----------------------------------|
| # de Páginas: Pág. 1 de 1 | # Cuentas Vencidas: 8 |
| Nombre Propietario: SUREZ SEPULVEDA AMPARO DE JESUS | # de Predios: 1 |
| Cédula - NIT: 43428496 | Periodo Facturado: 2018-02 |
| Dirección de Cobro: SACUDIN | Segundo Trimestre |
| | Código Postal Mpio: 054040 |

| PREDIO | MAT. IMA FICHA | DERECHO | DIRECCIÓN PREDIO | ULT. PAGO PER. FACT. | AVALÚO TOTAL | ACUERDO PAGO | EST. | ESTIMANZ | TARIFA | DETALLE DEL CONCEPTO DE COBRO | VALOR | INTERÉS MORATORIO |
|--|-----------------|---------|------------------|----------------------|--------------|--------------|------|----------|--------|-------------------------------|-------------------|-------------------|
| 2010000250017000000000 | 180 17810617 | 5.00 | SACUDIN | | 102,780,875 | | 04 | | 5 | | | |
| A. Pago: S.D.I. 43428496 Nom: SUREZ SEPULVEDA AMPARO DE JESUS # Pred: 1 Derecho: 5% Ult Pag: 2016-01 | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| SUBTOTAL \$ | | | | | | | | | | | \$ 90,993 | \$ 33,691 |
| TOTAL A PAGAR \$ | | | | | | | | | | | \$ 124,684 | |

POR EL PAGO ANTICIPADO DE TRES TRIMESTRES DEL AÑO 2018, TIENE UN DESCUENTO DEL 15%, POR EL PAGO DE DOS TRIMESTRES UN DCTO DEL 10% Y POR EL PAGO DE UN TRIMESTRE UN 5%. EL AVALUO INCREMENTO UN 3%.

Secretaría de Hacienda Humanizante y Participativa

CLIENTE



MUNICIPIO DE RIONEGRO

Secretaría de Hacienda
Tesorería Municipal

201800085815

www.salmyr.com.co

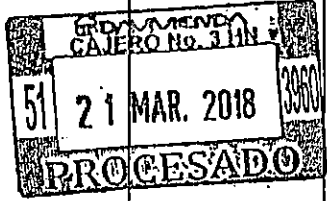
CANCELE EN: CORPBANCA, AV
VILLAS, DAVIVIENDA, OCCIDENTE, POPULAR, BOGOTA, BBVA, COLPATRIA,
BANCOLOMBIA. O EN LA PAGINA WWW.RIONEGRO.GOV.CO LINK PAGOS

Pague Hasta
31/Marzo/2018

Nombre Responsable: SUAREZ SEPULVEDA RODRIGO
Cédula ó Nit: 8256575
Dirección:
Teléfono:
Tipo de Persona: Natural

de Páginas:
Usuario Imprime: SVALENCI
Fch. Generación: 03/Mar/2018
Fch. Impresión: 03/Mar/2018
Referencia: 201800085815

| Acuerdo de Pago | Cant. | # Ctas Faltan x Pagar (Inclu. la(s) fact. aquí) | Vir. Falta x Pagar | # Cuota | Fch. Vcmto | Vir. Cuota | Vir. Recargos |
|-----------------------------|-------|--|--------------------|---------|------------|------------|---------------|
| IP-2016-8: IMPUESTO PREDIAL | | 8 | \$7,049,620 | 5 | 27/06/2016 | \$916,196 | \$234,046 |
| | | | | 6 | 27/07/2016 | \$906,241 | \$223,322 |
| | | | | 7 | 26/08/2016 | \$896,287 | \$212,545 |
| | | | | 8 | 25/09/2016 | \$886,333 | \$205,882 |
| | | | | 9 | 25/10/2016 | \$876,175 | \$190,725 |
| | | | | 10 | 24/11/2016 | \$866,221 | \$183,281 |
| | | | | 11 | 24/12/2016 | \$856,063 | \$168,509 |
| | | | | 12 | 23/01/2017 | \$846,104 | \$160,112 |



ACUERDO DE PAGO MATRICULA 180 PERIDO 2004 -04 AL 2016-01 SUSCRIBE ELACUERDO LA HIJA
MARGARITA SUAREZ SEPULVEDA HIJA CON.C.C. 32307856 TEL 320-693-85-90

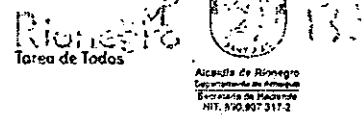
Subtotal: \$8,628,042
Vir. I.V.A. \$0
Vir. a Pagar: \$8,628,042

Firma Autorizada

Firma del Cliente

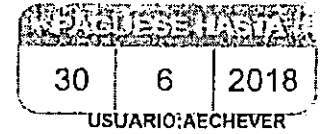
*pagada
La deuda
de impuestos
Unidad*

Municipio de Rionegro
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO



FACTURA No. 201800144620 E

PAGOS: VER INSTRUCCIONES AL RESPALDO



BANCOS: AV VILLAS, ITAÚ (CORPBANCA), CAJA SOCIAL, DAVIVIENDA, OCCTE, POPULAR, BGTA, BBVA, COLPATRIA, BANLOMBIA. EN LINEA

| | | | |
|---------------------|---------------------------------|---------------------|-----------------------------|
| # de Páginas: | Pág. 1 de 1 | # Cuentas Vencidas: | 0 |
| Nombre Propietario: | SUREZ SEPULVEDA AMPARO DE JESUS | # de Predios: | 1 |
| Cédula - NIT: | 43428496 | Período Facturado: | 2018-03 Tercer Trimestre |
| Dirección de Cobro: | SACUDIN | Código Postal Mpio: | 054040 |

| PREDIO | NAL. FOM | DERECHO | DIRECCION PREDIO | ULT. PAGO | VALOR TOTAL | VALOR PAGO | DECI | ESTADO | TARIFA | DETALLE DEL CONCEPTO DE COBRO | VALGR | INTERES MORATORIO |
|------------------------|----------|---------|------------------|-----------|-------------|------------|------|--------|--------|-------------------------------|----------|-------------------|
| | FICHA | | | PER. FACT | | | | | | | | |
| 2010000250017000000000 | 180 | 5.00 | SACUDIN | 2018-02 | 102,780,875 | | 04 | | 5 | IMP PRED. ACT. VI | \$6,424 | \$0 |
| | 17810517 | | | 2018-03 | 5,139,044 | | | | | Descuento | (\$321) | \$0 |
| | | | | | | | | | | CORNARE VIG AC | \$916 | \$0 |
| | | | | | | | | | | SOB. BOMBERIL VI | \$153 | \$0 |
| SUBTOTAL \$ | | | | | | | | | | | \$ 7,172 | \$ 0 |
| TOTAL A PAGAR \$ | | | | | | | | | | | \$ 7,172 | |

ESTA FACTURA INCLUYE UN DESCUENTO DEL 5% POR EL PAGO DEL TERCER TRIMESTRE DEL AÑO 2018.

Secretaria de Hacienda Humanizante y Participativa

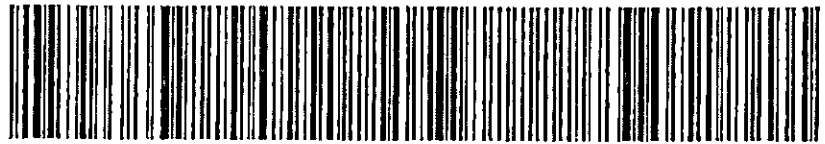
CLIENTE

MUNICIPIO DE RIONEGRO
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

| FORMA DE PAGO | | | BANCO |
|---------------|------------|-------|----------------|
| CÓDIGO BANCO | No. Cheque | Valor | NÚMERO CHEQUES |
| | | | |

TELÉFONO No. _____

Referencia: 201800144620 E
Nombre Propietario: SUREZ SEPULVEDA AMPARO DE JESUS
Cédula - NIT: 43428496
Dirección de Cobro: SACUDIN
Cuentas Vencidas: 0
de Predios: 1
Período Facturado: 2018-03
de Páginas: Pág. 1 de 1
Paguese Hasta: 30/6/2018
Usuario: AECHEVER

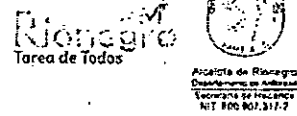


[415]7707279240016(8320)201800144620(3900)0000007172(96)20180630

Total a Pagar: \$ 7,172

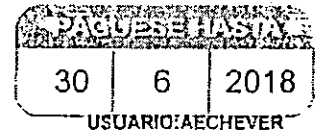
LA TIPOGRAFÍA S.A.S. NIT. 811.001.497-3 TEL: 510.885.8070 - ANE

Municipio de Rionegro
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO



FACTURA No. 201800144615 E

PAGOS: VER INSTRUCCIONES AL RESPAIDO



BANCOS: AV VILLAS, ITAÚ (CORPBANCA), CAJA SOCIAL, DAVIVIENDA, OCCTE, POPULAR, BGTA, BBVA, COLPATRIA, BANLOMBIA. EN LINEA

| | |
|--|----------------------------|
| # de Páginas: Pág. 1 de 1 | # Cuentas Vencidas: 0 |
| Nombre Propietario: SUAREZ SEPULVEDA JORGE ELIECER | # de Predios: 1 |
| Cédula - NIT: 8403639 | Periodo Facturado: 2018-03 |
| Dirección de Cobro: SACUDIN | Tercer Trimestre |
| Código-Postal-Mpio: 054040 | |

| PREDIO | MAT. INM | DERECHO | DIRECCIÓN PREDIO | DET. PAGO | | VALOR TOTAL | ACUERDO (ARCA) | DEST. | ESPECIAL | TARIFA | DETALLE DEL CONCEPTO DE COERO | VALOR | INTERÉS MORATORIO |
|-----------------------|-----------------|---------|------------------|------------|-------------|-------------|----------------|-------|----------|--------|-------------------------------|----------|-------------------|
| | FICHA | | | PER. FACT. | | | | | | | | | |
| 201000025001700000000 | 180 17810617 | 5.00 | SACUDIN | 2018-02 | 102,780,875 | 5,139,044 | | 04 | | 5 | IMP PRED. ACT. VI | \$6,424 | \$0 |
| | | | | 2018-03 | | | | | | | Descuento | (\$321) | \$0 |
| | | | | | | | | | | | CORNARE VIG AC | \$916 | \$0 |
| | | | | | | | | | | | SOB. BOMBERIL VI | \$153 | \$0 |
| SUBTOTAL \$ | | | | | | | | | | | | \$ 7,172 | \$ 0 |
| TOTAL A PAGAR \$ | | | | | | | | | | | | \$ 7,172 | |

ESTA FACTURA INCLUYE UN DESCUENTO DEL 5% POR EL PAGO DEL TERCER TRIMESTRE DEL AÑO 2018.

Secretaria de Hacienda Humanizante y Participativa

CLIENTE

MUNICIPIO DE RIONEGRO
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

| FORMA DE PAGO | | | BANCO |
|---------------|------------|-------|----------------|
| CODIGO BANCO | No. Cheque | Valor | NUMERO CHEQUES |
| | | | |
| TELÉFONO No. | | | |

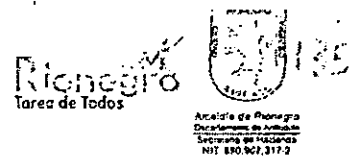
Referencia: 201800144615 E
 Nombre Propietario: SUAREZ SEPULVEDA JORGE ELIECER
 Cédula - NIT: 8403639
 Dirección de Cobro: SACUDIN
 # Cuentas Vencidas: 0
 # de Predios: 1
 Periodo Facturado: 2018-03
 # de Páginas: Pág. 1 de 1
 Paguese Hasta: 30/6/2018
 Usuario: AECHEVER
 Total a Pagar: \$ 7,172



(415)7707279240016(8020)201800144615(3900)0000007172(96)20180630

LA TIPOGRAFIA S.A.S. NIT 800.907.317.7 TEL: 310.411.1111 FAX: 310.411.1111

Municipio de Rionegro
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO



FACTURA No. 201800144618 **E**

PÁGUESE HASTA
 30 6 2018
 USUARIO: AECHEVER

PAGOS: VER INSTRUCCIONES AL RESPALDO

BANCOS: AV VILLAS, ITAÚ (CORPBANCA), CAJA SOCIAL, DAVIVIENDA, OCCTE, POPULAR, BGTA, BBVA, COLPATRIA, BANLOMBIA. EN LINEA

| | |
|--|----------------------------|
| # de Páginas: Pág. 1 de 1 | # Cuentas Vencidas: 0 |
| Nombre Propietario: SUAREZ SEPULVEDA GLADYS DE JESUS | # de Predios: 1 |
| Cédula - NIT: 32317508 | Período Facturado: 2018-03 |
| Dirección de Cobro: SACUDIN | Tercer Trimestre |
| | Código Postal Mpio: 054040 |

| PREDIO | RAT INV | | DERECHO | DIRECCIÓN PREDIO | ULT PAGO | | VALOR TOTAL | CANT. COPIAS | DEST | ESTRAT | TARIFA | DETALLE DEL CONCEPTO DE COBRO | VALOR | INTERÉS MORATORIO |
|-------------------------|----------|-------|---------|------------------|-----------|-----------|-------------|--------------|------|------------------|--------|-------------------------------|-----------|-------------------|
| | FIGRA | FIGRA | | | PER FACT. | PER FACT. | | | | | | | | |
| 2010000250017000000000 | 180 | | 5.00 | SACUDIN | 2018-02 | | 102,780.875 | | 04 | | 5 | IMP PRED. ACT. VI | \$6,424 | \$0 |
| | 17616617 | | | | 2018-03 | | 5,139,044 | | | Descuento | | (\$321) | \$0 | |
| | | | | | | | | | | CORNARE VIG AC | | 5916 | \$0 | |
| | | | | | | | | | | SOB. BOMBERIL VI | | 5153 | \$0 | |
| SUBTOTAL \$ | | | | | | | | | | | | \$ 7,172 | 50 | |
| TOTAL A PAGAR \$ | | | | | | | | | | | | \$ 7,172 | | |

ESTA FACTURA INCLUYE UN DESCUENTO DEL 5% POR EL PAGO DEL TERCER TRIMESTRE DEL AÑO 2018.

Secretaria de Hacienda Humanizante y Participativa

CLIENTE

MUNICIPIO DE RIONEGRO
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

Referencia: 201800144618 **E**
 Nombre Propietario: SUAREZ SEPULVEDA GLADYS DE JESUS
 Cédula - NIT: 32317508
 Dirección de Cobro: SACUDIN
 # Cuentas Vencidas: 0
 # de Predios: 1
 Período Facturado: 2018-03
 # de Páginas: Pág. 1 de 1
 Paguese Hasta: 30/6/2018
 Usuario: AECHEVER
 Total a Pagar: **\$ 7,172**

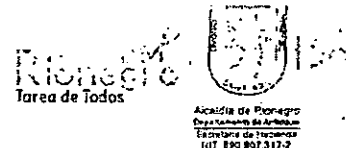
| FORMA DE PAGO | | | BANCO |
|---------------|------------|-------|----------------|
| CÓDIGO BANCO | No. Cheque | Valor | NÚMERO CHEQUES |
| | | | |
| TELÉFONO No. | | | |



(415)7707279240016(8020)201800144618(3300)000007172(96)20180630

LA PROGRAMACIÓN S.A.S. NIT. 900.000.0001 TEL: 310.411.1111 FAX: 310.411.1111

Municipio de Rionegro
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO



FACTURA No. **201800144619** E

PAGOS: VER INSTRUCCIONES AL RESPALEO

PAGUE HASTA
 30 | 6 | 2018
 USUARIO: AECHEVER

BANCOS: AV VILLAS, ITAÚ (CORPBANCA), CAJA SOCIAL, DAVIVIENDA, OCCTE, POPULAR, BGTA, BBVA, COLPATRIA, BANLOMBIA. EN LINEA

| | | | |
|---------------------|-------------------------------|----------------------------|------------------|
| # de Páginas: | Pág. 1 de 1 | # Cuentas Vencidas: | 0 |
| Nombre Propietario: | SUAREZ SEPULVEDA MARTHA NELLY | # de Predios: | 1 |
| Cédula - NIT: | 42971042 | Periodo Facturado: | 2018-03 |
| Dirección de Cobro: | SACUDIN | | Tercer Trimestre |
| | | Código Postal-Mpio: 054040 | |

| PREDIO | CATEGORÍA | | DIRECCION PREDIO | DET. PAGO | | VALOR TOTAL | IMPORTE PAGO | DESC. | ESTADO | TARIFA | DETALLE DEL CONCEPTO DE COBRO | VALOR | INTERES MORATORIO |
|-------------------------|-----------|----------|------------------|------------------|-------------|-------------|--------------|-------|--------|--------|-------------------------------|---------|-------------------|
| | IMPORTE | FICHA | | DERECHO | FER. FACT. | | | | | | | | |
| 2010000250017000000000 | 180 | 17610617 | SACUDIN | 2018-02 | 102,780,875 | 5,139,044 | | 04 | | 5 | IMP PRED. ACT. VI | \$6,424 | \$0 |
| | | | | Descuento | (\$321) | | | | | | \$0 | | |
| | | | | CORNARE VIGAC | \$916 | | | | | | \$0 | | |
| | | | | SOB. BOMBERIL VI | \$153 | | | | | | \$0 | | |
| SUBTOTAL \$ | | | | | | | | | | | \$ 7,172 | \$ 0 | |
| TOTAL A PAGAR \$ | | | | | | | | | | | \$ 7,172 | | |

ESTA FACTURA INCLUYE UN DESCUENTO DEL 5% POR EL PAGO DEL TERCER TRIMESTRE DEL AÑO 2018.

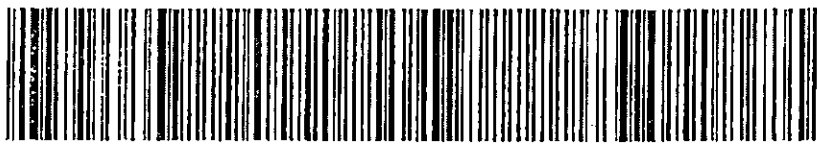
Secretaria de Hacienda Humanizante y Participativa

CLIENTE

MUNICIPIO DE RIONEGRO
 IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

| FORMA DE PAGO | | | BANCO NUMERO CHEQUES |
|---------------|------------|-------|----------------------------|
| CODIGO BANCO | No. Cheque | Valor | |
| | | | |
| TELÉFONO No. | | | |

Referencia: **201800144619** E
 Nombre Propietario: SUAREZ SEPULVEDA MARTHA NELLY
 Cédula - NIT: 42971042
 Dirección de Cobro: SACUDIN
 # Cuentas Vencidas: 0
 # de Predios: 1
 Periodo Facturado: 2018-03
 # de Páginas: Pág. 1 de 1
 Pague Hacia: 30/6/2018
 Usuario: AECHEVER
 Total a Pagar: **\$ 7,172**



(415)7707279240016/6020)201800144619(3900)000007172(95)20180630

LA PRODUCCIÓN S.A.S. NIT 900.000.000 TEL: 054.040.4040

Municipio de Rionegro
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO



FACTURA No. 201800144614 E

PAGOS: VER INSTRUCCIONES AL RESPALEDO

PAGUESE HASTA

| | | |
|----|---|------|
| 30 | 6 | 2018 |
|----|---|------|

USUARIO: AECHEVER

BANCOS: AV VILLAS, ITAÚ (CORPBANCA), CAJA SOCIAL, DAVIVIENDA, COCOTE, POPULAR, BGTA, BBVA, COLPATRIA, BANLOMBIA. EN LINEA

| | |
|--|----------------------------|
| # de Páginas: Pág. 1 de 1 | # Cuentas Vencidas: 0 |
| Nombre Propietario: SUAREZ SEPULVEDA MARCO FIDEL | # de Predios: 1 |
| Cédula - NIT: 8393425 | Periodo Facturado: 2018-03 |
| Dirección de Cobro: SACUDIN | Tercer Trimestre |
| | Código Postal Mpio: 054040 |

| PREDIO | KAT. INM FICHA | DERECHO | DIRECCION PREDIO | ULT PAGO PER. FACT | AVALUO TOTAL | VALOR PAGO | DECT | ESTRUC | TARIFA | DESCRIPCION DEL CONCEPTO DE COERO | VALGR | INTERES MORATORIO |
|-------------------------|-----------------|---------|------------------|--------------------|--------------------------|------------|------|--------|--------|--|--------------------------------------|--------------------------|
| 2010000250017000000000 | 180 17810817 | 5.00 | SACUDIN | 2018-02 2018-03 | 102,780,875 5,139,044 | | 04 | | 5 | IMP PRED. ACT. VI Descuento CORNARE VIG AC SOB. BOMBERIL VI | \$6,424 (\$321) \$916 \$153 | \$0 \$0 \$0 \$0 |
| SUBTOTAL \$ | | | | | | | | | | | \$ 7,172 | \$ 0 |
| TOTAL A PAGAR \$ | | | | | | | | | | | \$ 7,172 | |

ESTA FACTURA INCLUYE UN DESCUENTO DEL 5% POR EL PAGO DEL TERCER TRIMESTRE DEL AÑO 2018.

Secretaria de Hacienda Humanizante y Participativa

CLIENTE

MUNICIPIO DE RIONEGRO
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

Referencia: 201800144614 E

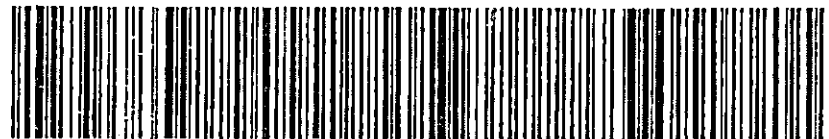
Nombre Propietario: SUAREZ SEPULVEDA MARCO FIDEL
Cédula - NIT: 8393425
Dirección de Cobro: SACUDIN

Cuentas Vencidas: 0
de Predios: 1
Periodo Facturado: 2018-03
de Páginas: Pág. 1 de 1
Paguese Hasta: 30/6/2018
Usuario: AECHEVER

Total a Pagar: \$ 7,172

| FORMA DE PAGO | | | BANCO |
|---------------|------------|-------|----------------|
| CÓDIGO BANCO | No. Cheque | Valor | NUMERO CHEQUES |
| | | | |

TELÉFONO No.



(415)7707279240015(8020)201800144614(3900)000007172(96)20180630

LA TIPOGRAFIA S.A.S. NIT. 811.003.817-2 TEL: 310.325.8690 - ANT

Municipio de Rionegro
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

Rionegro
Tarea de Todos



Alcaldía de Rionegro
Departamento de Hacienda
Oficina de Impuestos
NIT 890 007 317-2

FACTURA No. 201800144613 E

PAGOS: VER INSTRUCCIONES AL RESPALDO

PAGUESE HASTA
30 6 2018
USUARIO: AECHEVER

BANCOS: AV VILLAS, ITAÚ (CORPBANCA), CAJA SOCIAL, DAVIVIENDA, OCCTE, POPULAR, BGTA, BBVA, COLPATRIA, BANLOMBIA. EN LINEA

| | | | |
|---------------------|----------------------------------|---------------------|------------------|
| # de Páginas: | Pág. 1 de 1 | # Cuentas Vencidas: | 0 |
| Nombre Propietario: | SUAREZ SEPULVEDA ALIRIO DE JESUS | # de Predios: | 1 |
| Cédula - NIT: | 8303948 | Periodo Facturado: | 2018-03 |
| Dirección de Cobro: | SACUDIN | | Tercer Trimestre |
| | | Código Postal Mpio: | 054040 |

| PREDIO | LATITUD | DERECHO | DIRECCIÓN PREDIO | ULT PAGO | | VALOR TOTAL | ACREDITACION | DES | ESTRAT | TARIF | DETALLE DEL CONCEPTO DE COERO | VALOR | INTERES MORATORIO |
|------------------------|----------|---------|------------------|-----------|--|-------------|--------------|-----|--------|-------|-------------------------------|----------|-------------------|
| | FECHA | | | FER. FACT | | | | | | | | | |
| 2010000250017000000000 | 180 | 5.00 | SACUDIN | 2018-02 | | 102,780,875 | | 04 | | 5 | IMP PRED. ACT. VII | \$6,424 | \$0 |
| | 17810617 | | | 2018-03 | | 5,139,044 | | | | | Descuento | (\$321) | \$0 |
| | | | | | | | | | | | CORNARE VIG AC | \$916 | \$0 |
| | | | | | | | | | | | SOB. BOMBERIL VI | \$153 | \$0 |
| SUBTOTAL \$ | | | | | | | | | | | | \$ 7,172 | \$ 0 |
| TOTAL A PAGAR \$ | | | | | | | | | | | | \$ 7,172 | |

ESTA FACTURA INCLUYE UN DESCUENTO DEL 5% POR EL PAGO DEL TERCER TRIMESTRE DEL AÑO 2018.

Secretaria de Hacienda Humanizante y Participativa

CLIENTE

MUNICIPIO DE RIONEGRO
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

| FORMA DE PAGO | | | BANCO |
|---------------|------------|-------|----------------|
| CODIGO BANCO | No. Cheque | Valor | NUMERO CHEQUES |
| | | | |
| TELÉFONO No. | | | |

Referencia: 201800144613 E

Nombre Propietario: SUAREZ SEPULVEDA ALIRIO DE JESUS

Cédula - NIT: 8303948

Dirección de Cobro: SACUDIN

Cuentas Vencidas: 0

de Predios: 1

Periodo Facturado: 2018-03

de Páginas: Pág. 1 de 1

Paguese Hasta: 30/6/2018

Usuario: AECHEVER

Total a Pagar: \$ 7,172



(415)7707279240016(9020)201800144613(3900)0006007172(95)20180630

LA PROGRAMERA S.A.S. NIT. 911.001.001 TEL. 3121883000 - JMT

Municipio de Rio Negro
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO



FACTURA No. **201800148665** E

PAGOS: VER INSTRUCCIONES AL RESTALDO

PAGUESE HASTA
 30 6 2018
 USUARIO: AECHEVER

BANCOS: AV VILLAS, ITAÚ (CORPBANCA), CAJA SOCIAL, DAVIVIENDA, OCCTE, POPULAR, BGTA, BBVA, COLPATRIA, BANLOMBIA. EN LINEA

| | |
|--|----------------------------|
| # de Páginas: Pág. 1 de 1 | # Cuentas Vencidas: 0 |
| Nombre Propietario: SUAREZ SEPULVEDA MARGARITA | # de Predios: 1 |
| Cédula - NIT: 615-3018907 | Periodo Facturado: 2018-03 |
| Dirección de Cobro: SACUDIN | Tercer Trimestre |
| Código Postal Mpio: 054040 | |

| PREDIO | 6-J INM | DERECHO | DIRECCIÓN PREDIO | VAL. PRED | VALOR TOTAL | MOROS. PRED. | DETT | ESTADO | TARIFA | EFECTUO DEL CONCEPTO DE COBRO | VALOR | INTERES MORATORIO |
|-------------------------|-----------------|---------|------------------|-----------|-------------|--------------|------|--------|--------|-------------------------------|----------|-------------------|
| | FICHA | | | PER. FACT | | | | | | | | |
| 2010000250017000000000 | 180 17810517 | 5.00 | SACUDIN | 2018-02 | 102,780,875 | | 04 | | 5 | IMP PRED. ACT. VI | \$6,424 | \$0 |
| | | | | 2018-03 | 5,139,044 | | | | | Descuento | (\$321) | \$0 |
| | | | | | | | | | | CORNARE VIGAC | \$916 | \$0 |
| | | | | | | | | | | SOB. BOMBERIL V. | \$153 | \$0 |
| SUBTOTAL \$ | | | | | | | | | | | \$ 7,172 | \$ 0 |
| TOTAL A PAGAR \$ | | | | | | | | | | | \$ 7,172 | |

ESTA FACTURA INCLUYE UN DESCUENTO DEL 5% POR EL PAGO DEL TERCER TRIMESTRE DEL AÑO 2018.

Secretaria de Hacienda Humanizante y Participativa

CLIENTE

MUNICIPIO DE RIONEGRO
 IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

Referencia: **201800148665** E
 Nombre Propietario: SUAREZ SEPULVEDA MARGARITA
 Cédula - NIT: 615-3018907
 Dirección de Cobro: SACUDIN
 # Cuentas Vencidas: 0
 # de Predios: 1
 Periodo Facturado: 2018-03
 # de Páginas: Pág. 1 de 1
 Pague se Hasta: 30/6/2018
 Usuario: AECHEVER
 Total a Pagar: **\$ 7,172**

| FORMA DE PAGO | | | BANCO |
|---------------|------------|-------|----------------|
| CODIGO BANCO | No. Cheque | Valor | NUMERO CHEQUES |
| | | | |
| TELÉFONO No. | | | |



[415]7707279240016(8020)201800148665(390)0000007172(96)20180630

LA TIPOGRAFIA S.A.S. NIT. 811.004.497-7 TEL. 3181818 Rio Negro - ANE

Municipio de Rionegro
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO



FACTURA No. 201800144617

PAGOS: VER INSTRUCCIONES AL RESPALDO

BANCOS: AV VILLAS, ITAÚ (CORPBANCA), CAJA SOCIAL, DAVIVIENDA, OCCTE, POPULAR, BGTA, BBVA, COLPATRIA, BANLOMBIA. EN LINEA

| | |
|---|----------------------------|
| # de Páginas: Pág. 1 de 1 | # Cuentas Vencidas: 0 |
| Nombre Propietario: SUAREZ SEPULVEDA LIBIA MARY | # de Predios: 1 |
| Cédula - NIT: 32305756 | Período Facturado: 2018-03 |
| Dirección de Cobro: SACUDIN | Tercer Trimestre |
| | Código Postal Mpio: 054040 |

| FREDDIO | ACT. INIC. FICHA | DEFERCHO | DIRECCIÓN PREDIO | ULT. PAGO FER FACT. | AVAJUD TOTAL | DESL. | DESL. | CSIBATV | TARIFA | DETALLE F DEL CONCEPTO DE COBRO | VALOR | INTERÉS MORATORIO |
|------------------------|------------------|----------|------------------|---------------------|--------------------------|-------|-------|---------|--------|--|--------------------------------------|--------------------------|
| 2010000250017000000000 | 180 17810617 | 5.00 | SACUDIN | 2018-02 2018-03 | 102,780,875 5,139,044 | | 04 | | 5 | IMP PRED. ACT. VI Descuento CORNARE VIG AC SOB. BOMBERIL VI | \$6,424 (\$321) \$916 \$153 | \$0 \$0 \$0 \$0 |
| SUBTOTAL \$ | | | | | | | | | | | \$ 7,172 | \$ 0 |
| TOTAL A PAGAR \$ | | | | | | | | | | | \$ 7,172 | |

ESTA FACTURA INCLUYE UN DESCUENTO DEL 5% POR EL PAGO DEL TERCER TRIMESTRE DEL AÑO 2018.

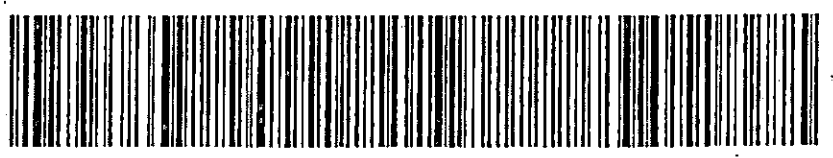
Secretaria de Hacienda Humanizante y Participativa

CLIENTE

MUNICIPIO DE RIONEGRO
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

Referencia: 201800144617
Nombre Propietario: SUAREZ SEPULVEDA LIBIA MARY
Cédula - NIT: 32305756
Dirección de Cobro: SACUDIN
Cuentas Vencidas: 0
de Predios: 1
Período Facturado: 2018-03
de Páginas: Pág. 1 de 1
Páguese Hasta: 30/6/2018
Usuario: AECHEVER
Total a Pagar: \$ 7,172

| FORMA DE PAGO | | | BANCO |
|---------------|------------|-------|----------------|
| CÓDIGO BANCO | No. Cheque | Valor | NUMERO CHEQUES |
| | | | |
| TELÉFONO No. | | | |



(415)7707279240316(8020)201800144617(3900)000007172(95)20180630

LA TIPOGRAFIA S.A.S. NIT. 811.003.017-7 TEL: 5118333 RGPD - ANT

Municipio de Rionegro
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO



FACTURA No. **201800144612** E

PAGUESE HASTA
 30 6 2018
 USUARIO: AECHEVER

FAGOS: VER INSTRUCCIONES AL RESPALDO

BANCOS: AV VILLAS, ITAÚ (CORPBANCA), CAJA SOCIAL, DAVIVIENDA, OCCTE, POPULAR, BGTA, BBVA, COLPATRIA, BANLOMBIA. EN LINEA

| | |
|--|----------------------------|
| # de Páginas: Pág. 1 de 1 | # Cuentas Vencidas: 0 |
| Nombre Propietario: SUAREZ SEPULVEDA MAURO ANTONIO | # de Predios: 1 |
| Cédula - NIT: 8270499 | Periodo Facturado: 2018-03 |
| Dirección de Cobro: SACUDIN | Tercer Trimestre |
| | Código Postal Mpio: 054040 |

| PRECIO | MAT. INV. | DERECHO | DIRECCIÓN PREDIO | ULT. PAGO PER. FACT. | VALOR TOTAL | CANTIDAD PAGO | DESI | ESTRAT. | TARIFA | DETALLE DEL CONCEPTO DE CARGO | VALOR | INTERÉS MORATORIO |
|-------------------------|-----------|---------|------------------|----------------------|-------------|---------------|------|---------|--------|-------------------------------|-----------------|-------------------|
| | FICHA | | | | | | | | | | | |
| 2010000259017000000000 | 180 | 5.00 | SACUDIN | 2018-02 | 102,780,875 | | 04 | | 5 | IMP PRED. ACT. VI | \$6,424 | \$0 |
| | 17610817 | | | 2018-03 | 5,139,044 | | | | | Descuento | (\$321) | \$0 |
| | | | | | | | | | | CORNARE VIG AC | \$916 | \$0 |
| | | | | | | | | | | SOB. BOMBERIL VI | \$153 | \$0 |
| SUBTOTAL \$ | | | | | | | | | | | \$ 7,172 | \$ 0 |
| TOTAL A PAGAR \$ | | | | | | | | | | | \$ 7,172 | |

ESTA FACTURA INCLUYE UN DESCUENTO DEL 5% POR EL PAGO DEL TERCER TRIMESTRE DEL AÑO 2018.

Secretaria de Hacienda Humanizante y Participativa

CLIENTE

MUNICIPIO DE RIONEGRO
 IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

Referencia: **201800144612** E
 Nombre Propietario: SUAREZ SEPULVEDA MAURO ANTONIO
 Cédula - NIT: 8270499
 Dirección de Cobro: SACUDIN
 # Cuentas Vencidas: 0
 # de Predios: 1
 Periodo Facturado: 2018-03
 # de Páginas: Pág. 1 de 1
 Paguese Hasta: 30/6/2018
 Usuario: AECHEVER
 Total a Pagar: **\$ 7,172**

| FORMA DE PAGO | | | BANCO |
|---------------|------------|-------|----------------|
| CÓDIGO BANCO | No. Cheque | Valor | NÚMERO CHEQUES |
| | | | |

TELÉFONO No. _____



{415}7707279240016{8020}201800144612{3900}0060007172{96}20180630

LA TIPOGRAFIA S.A.S. NIT. 811.043.491-3 TEL. 312.81.8181 RÍO NEGRO - ANT.

Municipio de Rionegro
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO



FACTURA No: 201800144611 E

PAGOS: VER INSTRUCCIONES AL RESPALDO

PAGUESE HASTA:
30 6 2018
USUARIO: AECHEVER

BANCOS: AV VILLAS, ITAÚ (CORPBANCA), CAJA SOCIAL, DAVIVIENDA, OCCTE, POPULAR, BGTA, BBVA, COLPATRIA, BANLOMBIA. EN LINEA

| | |
|--|----------------------------|
| # de Páginas: Pág. 1 de 1 | # Cuentas Vencidas: 0 |
| Nombre Propietario: SUAREZ SEPULVEDA RODRIGO | # de Predios: 1 |
| Cédula - NIT: 8256575 | Periodo Facturado: 2018-03 |
| Dirección de Cobro: SACUDIN | Tercer Trimestre |
| Código Postal Mpio: 054040 | |

| PREDIO | MAT. P.M. | | DIRECCION PREDIO | VCT. PAGC PER. FACT | AVALUO TOTAL | ADICIONALES | DEST. | ESTIP. DI. | TARIFA | ESTADISTICA DEL CONCEPTO DE CARGO | VALOR | INTERES MORATORIO |
|-------------------------|-----------|---------|------------------|---------------------|--------------|-------------|-------|------------|--------|-----------------------------------|-----------------|-------------------|
| | FICHA | DERECHO | | | | | | | | | | |
| 2010000250017000000000 | 180 | 5.00 | SACUDIN | 2018-02 | 102,780,875 | | 04 | | 5 | IMP PRED. ACT. VI | \$6,424 | \$0 |
| | 17610617 | | | 2018-03 | 5,139,044 | | | | | Descuento | (\$321) | \$0 |
| | | | | | | | | | | CORNARE VIG AC | \$916 | \$0 |
| | | | | | | | | | | SOB. BOMBERIL VI | \$153 | \$0 |
| SUBTOTAL \$ | | | | | | | | | | | \$ 7,172 | \$ 0 |
| TOTAL A PAGAR \$ | | | | | | | | | | | \$ 7,172 | |

ESTA FACTURA INCLUYE UN DESCUENTO DEL 5% POR EL PAGO DEL TERCER TRIMESTRE DEL AÑO 2018.

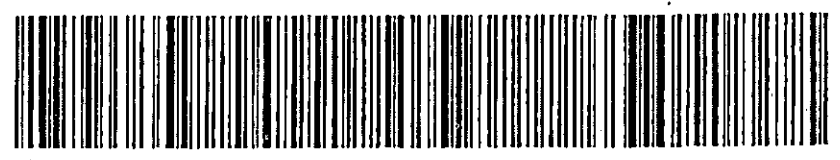
Secretaria de Hacienda Humanizante y Participativa

CLIENTE

MUNICIPIO DE RIONEGRO
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

Referencia: 201800144611 E
Nombre Propietario: SUAREZ SEPULVEDA RODRIGO
Cédula - NIT: 8256575
Dirección de Cobro: SACUDIN
Cuentas Vencidas: 0
de Predios: 1
Periodo Facturado: 2018-03
de Páginas: Pág. 1 de 1
Paguese Hasta: 30/6/2018
Usuario: AECHEVER
Total a Pagar: \$ 7,172

| FORMA DE PAGO | | | BANCO |
|---------------|------------|-------|----------------|
| CODIGO BANCO | No. Cheque | Valor | NUMERO CHEQUES |
| | | | |
| TELÉFONO No. | | | |



(415)7707279240016(8020)201800144611(3900)000007172(98)20180630

Municipio de Rionegro
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

Rionegro
Tercer de Todos



Alcalde de Rionegro
Departamento de Hacienda
Secretaría de Planeación
Tel. 630 907 317-7

FACTURA No. 201800144616 E

PAGOS: VER INSTRUCCIONES AL RESPALDO

PAGUESE HASTA
30 6 2018
USUARIO: AECHEVER

BANCOS: AV VILLAS, ITAÚ (CORPBANCA), CAJA SOCIAL, DAVIVIENDA, OCCTE, POPULAR, BGTA, BBVA, COLPATRIA, BANLOMBIA. EN LINEA

| | | | |
|---------------------|-------------------------------|---------------------|------------------|
| # de Páginas: | Pág. 1 de 1 | # Cuentas Vencidas: | 0 |
| Nombre Propietario: | SEPULVEDA DE SUAREZ MARGARITA | # de Predios: | 1 |
| Cédula - NIT: | 22021091 | Periodo Facturado: | 2018-03 |
| Dirección de Cobro: | SACUDIN | | Tercer Trimestre |
| | | Código Postal Mpio: | 054040 |

| FREDIO | CAT. IML FICHA | DERECHO | DIRECCION FREDIO | U.T. PAGO PER. FACT. | VALOR TOTAL | IMPUESTO PAGO | DEST | ESTRUC | TARIFA | DETALLE DEL CONCEPTO DE COBRO | VALOR | INTERES MORATORIO |
|-------------------------|-----------------|---------|------------------|----------------------|---------------------------|---------------|------|--------|--------|--|---|--------------------------|
| 2010000250017000000000 | 180 17810617 | 50.00 | SACUDIN | 2018-02 2018-03 | 102,780,875 51,380,438 | | 04 | | 5 | IMP PRED. ACT. VI Descuento CORNARE VIG AC SOB: BOMBERIL VI | \$64,238 (\$3,212) \$9,154 \$1,526 | \$0 \$0 \$0 \$0 |
| SUBTOTAL \$ | | | | | | | | | | | \$ 71,706 | \$ 0 |
| TOTAL A PAGAR \$ | | | | | | | | | | | \$ 71,706 | |

ESTA FACTURA INCLUYE UN DESCUENTO DEL 5% POR EL PAGO DEL TERCER TRIMESTRE DEL AÑO 2018.

Secretaria de Hacienda Humanizante y Participativa

CLIENTE

MUNICIPIO DE RIONEGRO
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

| FORMA DE PAGO | | | BANCO |
|---------------|------------|-------|----------------|
| CÓDIGO BANCO | No. Cheque | Valor | NÚMERO CHEQUES |
| | | | |
| TELÉFONO No. | | | |

Referencia: 201800144616 E
Nombre Propietario: SEPULVEDA DE SUAREZ MARGARITA
Cédula - NIT: 22021091
Dirección de Cobro: SACUDIN
Cuentas Vencidas: 0
de Predios: 1
Periodo Facturado: 2018-03
de Páginas: Pág. 1 de 1
Pague hasta: 30/6/2018
Usuario: AECHEVER
Total a Pagar: \$ 71,706



(415)7707279240016(8020)201800144616(3500)0000071706(96)20180630

LA PROSECUTORA S.A.S. NIT 811.001.07-1 TEL 310.6288.0000 - RIONEGRO - ANTIOQUIA



MUNICIPIO DE RIONEGRO

Pag. 1 de 6

27-Nov-2018 15:43:12

User:EVALENCI

PAZ Y SALVO IMPUESTO PREDIAL, VALORIZACION Y ALUMBRADO PUBLI (#: 5908)

Documento #: 201800361757, por Valor de: \$6,211.00 - (# Fact. soporte: 2018-357912)

Destino del Documento: JUZGADO - Vigencia Hasta: 27/Dec/2018

La Oficina de Impuesto Predial, Valorización y Alumbrado Público certifican que los siguientes predios se encuentran a Paz y Salvo.

Se advierte que al momento de la expedición del presente paz y salvo, se encuentra en trámite la liquidación e inscripción en el folio de matrícula inmobiliaria, la CONTRIBUCION DE VALORIZACION decretada según Resolución 939 del 16 de octubre de 2018.

Cédula - NIT: 22021091

Nombre: SEPULVEDA DE SUAREZ MARGARITA

CATASTRO, PREDIAL UNIFIC., CONCEPTOS Y OTROS CPTOS

615-2-01-000-025-00170-000-00000 Ficha: 17810617 Matríc: 180 Dir: SACUDIN Pagó: 2018-04 # Prop: 11 Proind: 50%.(FIN)

N.U.P.: 00-000-00-00-00-0000-0000-0-00-00-0000.(FIN)

--> Año: 2018, A.T:146126, A.T.C:0, A.T.P:0, A.C:180.47, A.C.C:0, Desplazado:NO, (D.E:04=100%) Estrato:R-04:MEDIO.(FIN)

--> Año: 2018, V.T:\$63,154,983, V.T.C:\$0, V.C:\$39,625,892, V.C.C:\$0, Avalúo Total: \$102,780,875, Avalúo Derecho: \$51,390,438.(FIN)

INDUSTRIA Y COMERCIO, CONCEPTOS Y OTROS CPTOS.

EL NUMERO DE DOCUMENTO REGISTRADO NO POSEE ESTABLECIMIENTOS EN I. Y C.

CONTRIB. DE VALORIZACION Y SUS CONCEPTOS

EL NUMERO DE DOCUMENTO REGISTRADO NO POSEE PREDIOS PENDIENTES POR VALORIZACION

ACUERDOS DE PAGO

EL NUMERO DE DOCUMENTO REGISTRADO NO POSEE ACUERDOS DE PAGO VIGENTES

PLAZA DE MERCADO, CONCEPTOS y OTROS CPTOS.

EL NUMERO DE DOCUMENTO REGISTRADO NO POSEE PUESTO EN LA PLAZA DE MERCADO

CREDITOS DE VIVIENDA, CONCEPTOS Y OTROS CPTOS.

EL NUMERO DE DOCUMENTO REGISTRADO NO POSEE SALDOS PENDIENTES POR CREDITOS DE VIVIENDA

CERTIF. Y PAZ Y SALVOS - RESTRICC. DE LOS CLIENTES

EL NUMERO DE DOCUMENTO REGISTRADO NO POSEE RESTRICCIONES

ALUMB. PUBLICO Y SUS CONCEPTOS

Cédula - NIT: 8303948

Nombre: SUAREZ SEPULVEDA ALIRIO DE JESUS

CATASTRO, PREDIAL UNIFIC., CONCEPTOS Y OTROS CPTOS

615-2-01-000-025-00170-000-00000 Ficha: 17810617 Matríc: 180 Dir: SACUDIN Pagó: 2018-04 # Prop: 11 Proind: 5%.(FIN)

N.U.P.: 00-000-00-00-00-0000-0000-0-00-00-0000.(FIN)

--> Año: 2018, A.T:146126, A.T.C:0, A.T.P:0, A.C:180.47, A.C.C:0, Desplazado:NO, (D.E:04=100%) Estrato:R-04:MEDIO.(FIN)

--> Año: 2018, V.T:\$63,154,983, V.T.C:\$0, V.C:\$39,625,892, V.C.C:\$0, Avalúo Total: \$102,780,875, Avalúo Derecho: \$5,139,044.(FIN)

INDUSTRIA Y COMERCIO, CONCEPTOS Y OTROS CPTOS.

EL NUMERO DE DOCUMENTO REGISTRADO NO POSEE ESTABLECIMIENTOS EN I. Y C.

CONTRIB. DE VALORIZACION Y SUS CONCEPTOS

EL NUMERO DE DOCUMENTO REGISTRADO NO POSEE PREDIOS PENDIENTES POR VALORIZACION

ACUERDOS DE PAGO

EL NUMERO DE DOCUMENTO REGISTRADO NO POSEE ACUERDOS DE PAGO VIGENTES

PLAZA DE MERCADO, CONCEPTOS y OTROS CPTOS.

EL NUMERO DE DOCUMENTO REGISTRADO NO POSEE PUESTO EN LA PLAZA DE MERCADO

CREDITOS DE VIVIENDA, CONCEPTOS Y OTROS CPTOS.

EL NUMERO DE DOCUMENTO REGISTRADO NO POSEE SALDOS PENDIENTES POR CREDITOS DE VIVIENDA

CERTIF. Y PAZ Y SALVOS - RESTRICC. DE LOS CLIENTES

EL NUMERO DE DOCUMENTO REGISTRADO NO POSEE RESTRICCIONES

ALUMB. PUBLICO Y SUS CONCEPTOS

RIONEGRO TAREA DE TODOS

Nit: 890907317-2 Dirección: CL 49 N 50-05 Teléfono: 5204060 Fax: 5204060 E-Mail: alcaldia@rionegro.gov.co



MUNICIPIO DE RIONEGRO

PAZ Y SALVO IMPUESTO PREDIAL, VALORIZACION Y ALUMBRADO PUBLI (#: 5908)
Documento #: 201800361757, por Valor de: \$6,211.00 - (# Fact. soporte: 2018-357912)

Pág: 2 de 6
27-Nov-2018 15:43:12
User: EVALENCI

Destino del Documento: JUZGADO - Vigencia Hasta: 27/Dic/2018

La Oficina de Impuesto Predial, Valorización y Alumbrado Público certifican que los siguientes predios se encuentran a Paz y Salvo.

Se advierte que al momento de la expedición del presente paz y salvo, se encuentra en trámite la liquidación e inscripción en el folio de matrícula inmobiliaria, la CONTRIBUCION DE VALORIZACION decretada según Resolución 939 del 16 de octubre de 2018.

Cédula - NIT: 32317508 Nombre: SUAREZ SEPULVEDA GLADYS DE JESUS

CERTIF. Y PAZ Y SALVOS - RESTRICC. DE LOS CLIENTES

EL NUMERO DE DOCUMENTO REGISTRADO NO POSEE RESTRICCIONES

CREDITOS DE VIVIENDA, CONCEPTOS Y OTROS CPTOS.

EL NUMERO DE DOCUMENTO REGISTRADO NO POSEE SALDOS PENDIENTES POR CREDITOS DE VIVIENDA

PLAZA DE MERCADO, CONCEPTOS y OTROS CPTOS.

EL NUMERO DE DOCUMENTO REGISTRADO NO POSEE PUESTO EN LA PLAZA DE MERCADO

ALUMB. PUBLICO Y SUS CONCEPTOS

ACUERDOS DE PAGO

EL NUMERO DE DOCUMENTO REGISTRADO NO POSEE ACUERDOS DE PAGO VIGENTES

CONTRIB. DE VALORIZACION Y SUS CONCEPTOS

EL NUMERO DE DOCUMENTO REGISTRADO NO POSEE PREDIOS PENDIENTES POR VALORIZACION

INDUSTRIA Y COMERCIO, CONCEPTOS Y OTROS CPTOS.

EL NUMERO DE DOCUMENTO REGISTRADO NO POSEE ESTABLECIMIENTOS EN I. Y C.

CATASTRO, PREDIAL UNIFIC., CONCEPTOS Y OTROS CPTOS

615-2-01-000-025-00170-000-00000 Ficha: 17810617 Matric: 180 Dir: SACUDIN Pagó: 2018-04 # Prop: 11 Proind: 5%.(FIN)

N.U.P.: 00-000-00-00-00-00-0000-0000-0-00-00-0000.(FIN)

--> Año: 2018, A.T:146126, A.T.C:0, A.T.P:0, A.C:180.47, A.C.C:0, Desplazado:NO, (D.E:04=100%) Estrato:R-04:MEDIO.(FIN)

--> Año: 2018, V.T:\$63,154,983, V.T.C:\$0, V.C:\$39,625,892, V.C.C:\$0, Avalúo Total: \$102,780,875, Avalúo Derecho: \$5,139,044.(FIN)

Cédula - NIT: 8403639 Nombre: SUAREZ SEPULVEDA JORGE ELIECER

ACUERDOS DE PAGO

EL NUMERO DE DOCUMENTO REGISTRADO NO POSEE ACUERDOS DE PAGO VIGENTES

CONTRIB. DE VALORIZACION Y SUS CONCEPTOS

EL NUMERO DE DOCUMENTO REGISTRADO NO POSEE PREDIOS PENDIENTES POR VALORIZACION

INDUSTRIA Y COMERCIO, CONCEPTOS Y OTROS CPTOS.

EL NUMERO DE DOCUMENTO REGISTRADO NO POSEE ESTABLECIMIENTOS EN I. Y C.

CATASTRO, PREDIAL UNIFIC., CONCEPTOS Y OTROS CPTOS

615-2-01-000-025-00170-000-00000 Ficha: 17810617 Matric: 180 Dir: SACUDIN Pagó: 2018-04 # Prop: 11 Proind: 5%.(FIN)

N.U.P.: 00-000-00-00-00-00-0000-0000-0-00-00-0000.(FIN)

--> Año: 2018, A.T:146126, A.T.C:0, A.T.P:0, A.C:180.47, A.C.C:0, Desplazado:NO, (D.E:04=100%) Estrato:R-04:MEDIO.(FIN)

--> Año: 2018, V.T:\$63,154,983, V.T.C:\$0, V.C:\$39,625,892, V.C.C:\$0, Avalúo Total: \$102,780,875, Avalúo Derecho: \$5,139,044.(FIN)

PLAZA DE MERCADO, CONCEPTOS y OTROS CPTOS.

EL NUMERO DE DOCUMENTO REGISTRADO NO POSEE PUESTO EN LA PLAZA DE MERCADO

CREDITOS DE VIVIENDA, CONCEPTOS Y OTROS CPTOS.

EL NUMERO DE DOCUMENTO REGISTRADO NO POSEE SALDOS PENDIENTES POR CREDITOS DE VIVIENDA

CERTIF. Y PAZ Y SALVOS - RESTRICC. DE LOS CLIENTES

EL NUMERO DE DOCUMENTO REGISTRADO NO POSEE RESTRICCIONES

ALUMB. PUBLICO Y SUS CONCEPTOS

RIONEGRO TAREA DE TODOS

Nit: 890907317-2 Dirección: CL 49 N 50-05 Teléfono: 5204060 Fax: 5204060 E-Mail: alcaldia@rionegro.gov.co



MUNICIPIO DE RIONEGRO

Pag. 3 de 6
27-Nov-2018 15:43:12
User: EVALENCI

PAZ Y SALVO IMPUESTO PREDIAL, VALORIZACION Y ALUMBRADO PUBLI (#: 5908)

Documento #: 201800361757, por Valor de: \$6,211.00 - (# Fact. soporte: 2018-357912)

Destino del Documento: JUZGADO - Vigencia Hasta: 27/Dic/2018

La Oficina de Impuesto Predial, Valorización y Alumbrado Público certifica que los siguientes predios se encuentran a Paz y Salvo.

Se advierte que al momento de la expedición del presente paz y salvo, se encuentra en trámite la liquidación e inscripción en el folio de matrícula inmobiliaria, la CONTRIBUCION DE VALORIZACION decretada según Resolución 939 del 16 de octubre de 2018.

Cédula - NIT: 32305756 Nombre: SUAREZ SEPULVEDA LIBIA MARY

ACUERDOS DE PAGO

EL NUMERO DE DOCUMENTO REGISTRADO NO POSEE ACUERDOS DE PAGO VIGENTES

CONTRIB. DE VALORIZACION Y SUS CONCEPTOS

EL NUMERO DE DOCUMENTO REGISTRADO NO POSEE PREDIOS PENDIENTES POR VALORIZACION

INDUSTRIA Y COMERCIO, CONCEPTOS Y OTROS CPTOS.

EL NUMERO DE DOCUMENTO REGISTRADO NO POSEE ESTABLECIMIENTOS EN I. Y C.

CATASTRO, PREDIAL UNIFIC., CONCEPTOS Y OTROS CPTOS

615-2-01-000-025-00170-000-00000 Ficha: 17810617 Matríc: 180 Dir: SACUDIN Pagó: 2018-04 # Prop: 11 Proind: 5%.(FIN)

N.U.P.: 00-000-00-00-00-00-0000-0000-0-00-00-0000.(FIN)

--> Año: 2018, A.T:146126, A.T.C:0, A.T.P:0, A.C:180.47, A.C.C:0, Desplazado:NO, (D.E:04=100%) Estrato:R-04:MEDIO.(FIN)

--> Año: 2018, V.T:\$63,154,983, V.T.C:\$0, V.C:\$39,625,892, V.C.C:\$0, Avalúo Total: \$102,780,875, Avalúo Derecho: \$5,139,044.(FIN)

ALUMB. PUBLICO Y SUS CONCEPTOS

CERTIF. Y PAZ Y SALVOS - RESTRICC. DE LOS CLIENTES

EL NUMERO DE DOCUMENTO REGISTRADO NO POSEE RESTRICCIONES

CRÉDITOS DE VIVIENDA, CONCEPTOS Y OTROS CPTOS.

EL NUMERO DE DOCUMENTO REGISTRADO NO POSEE SALDOS PENDIENTES POR CREDITOS DE VIVIENDA

PLAZA DE MERCADO, CONCEPTOS y OTROS CPTOS.

EL NUMERO DE DOCUMENTO REGISTRADO NO POSEE PUESTO EN LA PLAZA DE MERCADO

Cédula - NIT: 8393425 Nombre: SUAREZ SEPULVEDA MARCO FIDEL

CERTIF. Y PAZ Y SALVOS - RESTRICC. DE LOS CLIENTES

EL NUMERO DE DOCUMENTO REGISTRADO NO POSEE RESTRICCIONES

CRÉDITOS DE VIVIENDA, CONCEPTOS Y OTROS CPTOS.

EL NUMERO DE DOCUMENTO REGISTRADO NO POSEE SALDOS PENDIENTES POR CREDITOS DE VIVIENDA

CATASTRO, PREDIAL UNIFIC., CONCEPTOS Y OTROS CPTOS

615-2-01-000-025-00170-000-00000 Ficha: 17810617 Matríc: 180 Dir: SACUDIN Pagó: 2018-04 # Prop: 11 Proind: 5%.(FIN)

N.U.P.: 00-000-00-00-00-00-0000-0000-0-00-00-0000.(FIN)

--> Año: 2018, A.T:146126, A.T.C:0, A.T.P:0, A.C:180.47, A.C.C:0, Desplazado:NO, (D.E:04=100%) Estrato:R-04:MEDIO.(FIN)

--> Año: 2018, V.T:\$63,154,983, V.T.C:\$0, V.C:\$39,625,892, V.C.C:\$0, Avalúo Total: \$102,780,875, Avalúo Derecho: \$5,139,044.(FIN)

CONTRIB. DE VALORIZACION Y SUS CONCEPTOS

EL NUMERO DE DOCUMENTO REGISTRADO NO POSEE PREDIOS PENDIENTES POR VALORIZACION

ACUERDOS DE PAGO

EL NUMERO DE DOCUMENTO REGISTRADO NO POSEE ACUERDOS DE PAGO VIGENTES

ALUMB. PUBLICO Y SUS CONCEPTOS

PLAZA DE MERCADO, CONCEPTOS y OTROS CPTOS.

EL NUMERO DE DOCUMENTO REGISTRADO NO POSEE PUESTO EN LA PLAZA DE MERCADO

INDUSTRIA Y COMERCIO, CONCEPTOS Y OTROS CPTOS.

EL NUMERO DE DOCUMENTO REGISTRADO NO POSEE ESTABLECIMIENTOS EN I. Y C.

RIONEGRO TAREA DE TODOS

Nit: 890907317-2 Dirección: CL 49 N 50-05 Teléfono: 5204060 Fax: 5204060 E-Mail: alcaldia@rionegro.gov.co



MUNICIPIO DE RIONEGRO

Pág. 4 de 6
27-Nov-2018 15:43:12
User:EVALENCI

PAZ Y SALVO IMPUESTO PREDIAL, VALORIZACION Y ALUMBRADO PUBLI (#: 5908)

Documento #: 201800361757, por Valor de: \$6,211.00 - (# Fact. soporte: 2018-357912)

Destino del Documento: JUZGADO - Vigencia Hasta: 27/Dec/2018

La Oficina de Impuesto Predial, Valorización y Alumbrado Público certifican que los siguientes predios se encuentran a Paz y Salvo.

Se advierte que al momento de la expedición del presente paz y salvo, se encuentra en trámite la liquidación e inscripción en el folio de matrícula inmobiliaria, la CONTRIBUCION DE VALORIZACION decretada según Resolución 939 del 16 de octubre de 2018.

Cédula - NIT: 615-3018907 **Nombre:** SUAREZ SEPULVEDA MARGARITA

CATASTRO, PREDIAL UNIFIC., CONCEPTOS Y OTROS CPTOS

615-2-01-000-025-00170-000-00000 Ficha: 17810617 Matríc: 180 Dir: SACUDIN Pagó: 2018-04 # Prop: 11 Proind: 5%.(FIN)

N.U.P.: 00-000-00-00-00-0000-0000-0-00-00-0000.(FIN)

--> Año: 2018, A.T:146126, A.T.C:0, A.T.P:0, A.C:180.47, A.C.C:0, Desplazado:NO, (D.E:04=100%) Estrato:R-04:MEDIO.(FIN)

--> Año: 2018, V.T:\$63,154,983, V.T.C:\$0, V.C:\$39,625,892, V.C.C:\$0, Avalúo Total: \$102,780,875, Avalúo Derecho: \$5,139,044.(FIN)

INDUSTRIA Y COMERCIO, CONCEPTOS Y OTROS CPTOS.

EL NUMERO DE DOCUMENTO REGISTRADO NO POSEE ESTABLECIMIENTOS EN I. Y C.

CONTRIB. DE VALORIZACION Y SUS CONCEPTOS

EL NUMERO DE DOCUMENTO REGISTRADO NO POSEE PREDIOS PENDIENTES POR VALORIZACION

ACUERDOS DE PAGO

EL NUMERO DE DOCUMENTO REGISTRADO NO POSEE ACUERDOS DE PAGO VIGENTES

ALUMB. PUBLICO Y SUS CONCEPTOS

PLAZA DE MERCADO, CONCEPTOS y OTROS CPTOS.

EL NUMERO DE DOCUMENTO REGISTRADO NO POSEE PUESTO EN LA PLAZA DE MERCADO

CREDITOS DE VIVIENDA, CONCEPTOS Y OTROS CPTOS.

EL NUMERO DE DOCUMENTO REGISTRADO NO POSEE SALDOS PENDIENTES POR CREDITOS DE VIVIENDA

CERTIF. Y PAZ Y SALVOS - RESTRICC. DE LOS CLIENTES

EL NUMERO DE DOCUMENTO REGISTRADO NO POSEE RESTRICCIONES

Cédula - NIT: 42971042 **Nombre:** SUAREZ SEPULVEDA MARTHA NELLY

CERTIF. Y PAZ Y SALVOS - RESTRICC. DE LOS CLIENTES

EL NUMERO DE DOCUMENTO REGISTRADO NO POSEE RESTRICCIONES

CATASTRO, PREDIAL UNIFIC., CONCEPTOS Y OTROS CPTOS

615-2-01-000-025-00170-000-00000 Ficha: 17810617 Matríc: 180 Dir: SACUDIN Pagó: 2018-04 # Prop: 11 Proind: 5%.(FIN)

N.U.P.: 00-000-00-00-00-0000-0000-0-00-00-0000.(FIN)

--> Año: 2018, A.T:146126, A.T.C:0, A.T.P:0, A.C:180.47, A.C.C:0, Desplazado:NO, (D.E:04=100%) Estrato:R-04:MEDIO.(FIN)

--> Año: 2018, V.T:\$63,154,983, V.T.C:\$0, V.C:\$39,625,892, V.C.C:\$0, Avalúo Total: \$102,780,875, Avalúo Derecho: \$5,139,044.(FIN)

INDUSTRIA Y COMERCIO, CONCEPTOS Y OTROS CPTOS.

EL NUMERO DE DOCUMENTO REGISTRADO NO POSEE ESTABLECIMIENTOS EN I. Y C.

CONTRIB. DE VALORIZACION Y SUS CONCEPTOS

EL NUMERO DE DOCUMENTO REGISTRADO NO POSEE PREDIOS PENDIENTES POR VALORIZACION

ACUERDOS DE PAGO

EL NUMERO DE DOCUMENTO REGISTRADO NO POSEE ACUERDOS DE PAGO VIGENTES

ALUMB. PUBLICO Y SUS CONCEPTOS

PLAZA DE MERCADO, CONCEPTOS y OTROS CPTOS.

EL NUMERO DE DOCUMENTO REGISTRADO NO POSEE PUESTO EN LA PLAZA DE MERCADO

CREDITOS DE VIVIENDA, CONCEPTOS Y OTROS CPTOS.

EL NUMERO DE DOCUMENTO REGISTRADO NO POSEE SALDOS PENDIENTES POR CREDITOS DE VIVIENDA

RIONEGRO TAREA DE TODOS

Nit: 890907317-2 Dirección: CL 49 N 50-05 Teléfono: 5204060 Fax: 5204060 E-Mail: alcaldia@rionegro.gov.co



MUNICIPIO DE RIONEGRO

Pag. 5 de 6

27-Nov-2018 15:43:12

User:EVALENCI

PAZ Y SALVO IMPUESTO PREDIAL, VALORIZACION Y ALUMBRADO PUBLI (#: 5908)

Documento #: 201800361757, por Valor de: \$6,211.00 - (# Fact. soporte: 2018-357912)

Destino del Documento: JUZGADO - Vigencia Hasta: 27/Dic/2018

La Oficina de Impuesto Predial, Valorización y Alumbrado Público certifican que los siguientes predios se encuentran a Paz y Salvo.

Se advierte que al momento de la expedición del presente paz y salvo, se encuentra en trámite la liquidación e inscripción en el folio de matrícula inmobiliaria, la CONTRIBUCION DE VALORIZACION decretada según Resolución 939 del 16 de octubre de 2018.

Cédula - NIT: 8270499

Nombre: SUAREZ SEPULVEDA MAURO ANTONIO

CATASTRO, PREDIAL UNIFIC., CONCEPTOS Y OTROS CPTOS

615-2-01-000-025-00170-000-00000 Ficha: 17810617 Matric: 180 Dir: SACUDIN Pagó: 2018-04 # Prop: 11 Proind: 5%.(FIN)

N.U.P.: 00-000-00-00-00-00-0000-0000-0-00-00-0000.(FIN)

--> Año: 2018, A.T:146126, A.T.C:0, A.T.P:0, A.C:180.47, A.C.C:0, Desplazado:NO, (D.E:04=100%) Estrato:R-04:MEDIO.(FIN)

--> Año: 2018, V.T:\$63,154,983, V.T.C:\$0, V.C:\$39,625,892, V.C.C:\$0, Avalúo Total: \$102,780,875, Avalúo Derecho: \$5,139,044.(FIN)

CERTIF. Y PAZ Y SALVOS - RESTRICC. DE LOS CLIENTES

EL NUMERO DE DOCUMENTO REGISTRADO NO POSEE RESTRICCIONES

CREDITOS DE VIVIENDA, CONCEPTOS Y OTROS CPTOS.

EL NUMERO DE DOCUMENTO REGISTRADO NO POSEE SALDOS PENDIENTES POR CREDITOS DE VIVIENDA

ALUMB. PUBLICO Y SUS CONCEPTOS

ACUERDOS DE PAGO

EL NUMERO DE DOCUMENTO REGISTRADO NO POSEE ACUERDOS DE PAGO VIGENTES

CONTRIB. DE VALORIZACION Y SUS CONCEPTOS

EL NUMERO DE DOCUMENTO REGISTRADO NO POSEE PREDIOS PENDIENTES POR VALORIZACION

INDUSTRIA Y COMERCIO, CONCEPTOS Y OTROS CPTOS.

EL NUMERO DE DOCUMENTO REGISTRADO NO POSEE ESTABLECIMIENTOS EN I. Y C.

PLAZA DE MERCADO, CONCEPTOS y OTROS CPTOS.

EL NUMERO DE DOCUMENTO REGISTRADO NO POSEE PUESTO EN LA PLAZA DE MERCADO

Cédula - NIT: 8256575

Nombre: SUAREZ SEPULVEDA RODRIGO

CERTIF. Y PAZ Y SALVOS - RESTRICC. DE LOS CLIENTES

EL NUMERO DE DOCUMENTO REGISTRADO NO POSEE RESTRICCIONES

CREDITOS DE VIVIENDA, CONCEPTOS Y OTROS CPTOS.

EL NUMERO DE DOCUMENTO REGISTRADO NO POSEE SALDOS PENDIENTES POR CREDITOS DE VIVIENDA

PLAZA DE MERCADO, CONCEPTOS y OTROS CPTOS.

EL NUMERO DE DOCUMENTO REGISTRADO NO POSEE PUESTO EN LA PLAZA DE MERCADO

ALUMB. PUBLICO Y SUS CONCEPTOS

ACUERDOS DE PAGO

EL NUMERO DE DOCUMENTO REGISTRADO NO POSEE ACUERDOS DE PAGO VIGENTES

CONTRIB. DE VALORIZACION Y SUS CONCEPTOS

EL NUMERO DE DOCUMENTO REGISTRADO NO POSEE PREDIOS PENDIENTES POR VALORIZACION

CATASTRO, PREDIAL UNIFIC., CONCEPTOS Y OTROS CPTOS

615-2-01-000-025-00170-000-00000 Ficha: 17810617 Matric: 180 Dir: SACUDIN Pagó: 2018-04 # Prop: 11 Proind: 5%.(FIN)

N.U.P.: 00-000-00-00-00-00-0000-0000-0-00-00-0000.(FIN)

--> Año: 2018, A.T:146126, A.T.C:0, A.T.P:0, A.C:180.47, A.C.C:0, Desplazado:NO, (D.E:04=100%) Estrato:R-04:MEDIO.(FIN)

--> Año: 2018, V.T:\$63,154,983, V.T.C:\$0, V.C:\$39,625,892, V.C.C:\$0, Avalúo Total: \$102,780,875, Avalúo Derecho: \$5,139,044.(FIN)

INDUSTRIA Y COMERCIO, CONCEPTOS Y OTROS CPTOS.

EL NUMERO DE DOCUMENTO REGISTRADO NO POSEE ESTABLECIMIENTOS EN I. Y C.

RIONEGRO TAREA DE TODOS

Nit: 890907317-2 Dirección: CL 49 N 50-05 Teléfono: 5204060 Fax: 5204060 E-Mail: alcaldia@rionegro.gov.co



MUNICIPIO DE RIONEGRO

PAZ Y SALVO IMPUESTO PREDIAL, VALORIZACION Y ALUMBRADO PUBLI (#: 5908)

Documento #: 201800361757, por Valor de: \$6,211.00 - (# Fact. soporte: 2018-357912)

Destino del Documento: JUZGADO - Vigencia Hasta: 27/Dec/2018

La Oficina de Impuesto Predial, Valorización y Alumbrado Público certifican que los siguientes predios se encuentran a Paz y Salvo.

Se advierte que al momento de la expedición del presente paz y salvo, se encuentra en trámite la liquidación e inscripción en el folio de matrícula inmobiliaria, la CONTRIBUCION DE VALORIZACION decretada según Resolución 939 del 16 de octubre de 2018.

Cédula - NIT: 43428496 Nombre: SUREZ SEPULVEDA AMPARO DE JESUS

CATASTRO, PREDIAL UNIFIC., CONCEPTOS Y OTROS CPTOS

615-2-01-000-025-00170-000-00000 Ficha: 17810617 Matric: 180 Dir: SACUDIN Pagó: 2018-04 # Prop: 11 Proind: 5%.(FIN)

N.U.P.: 00-000-00-00-00-00-0000-0000-0-00-00-0000.(FIN)

--> Año: 2018, A.T:146126, A.T.C:0, A.T.P:0, A.C:180.47, A.C.C:0, Desplazado:NO, (D.E:04=100%) Estrato:R-04:MEDIO.(FIN)

--> Año: 2018, V.T:\$63,154,983, V.T.C:\$0, V.C:\$39,625,892, V.C.C:\$0, Avalúo Total: \$102,780,875, Avalúo Derecho: \$5,139,044.(FIN)

INDUSTRIA Y COMERCIO, CONCEPTOS Y OTROS CPTOS.

EL NUMERO DE DOCUMENTO REGISTRADO NO POSEE ESTABLECIMIENTOS EN I. Y C.

CONTRIB. DE VALORIZACION Y SUS CONCEPTOS

EL NUMERO DE DOCUMENTO REGISTRADO NO POSEE PREDIOS PENDIENTES POR VALORIZACION

ACUERDOS DE PAGO

EL NUMERO DE DOCUMENTO REGISTRADO NO POSEE ACUERDOS DE PAGO VIGENTES

PLAZA DE MERCADO, CONCEPTOS Y OTROS CPTOS.

EL NUMERO DE DOCUMENTO REGISTRADO NO POSEE PUESTO EN LA PLAZA DE MERCADO

CREDITOS DE VIVIENDA, CONCEPTOS Y OTROS CPTOS.

EL NUMERO DE DOCUMENTO REGISTRADO NO POSEE SALDOS PENDIENTES POR CREDITOS DE VIVIENDA

CERTIF. Y PAZ Y SALVOS - RESTRICC. DE LOS CLIENTES

EL NUMERO DE DOCUMENTO REGISTRADO NO POSEE RESTRICCIONES

ALUMB. PUBLICO Y SUS CONCEPTOS

FIN



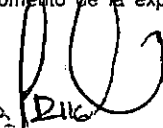
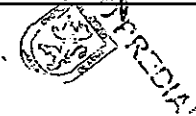
(415)7707279240016(8020)201800361757(3900)000006211(96)20181227

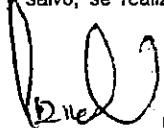
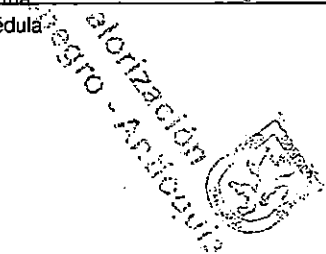
| |
|-----------------------------------|
| A.T: Area de Terreno |
| A.T.C: Area de Terreno - Común |
| A.T.P: Area de Terreno - Privada |
| A.C: Area Construida |
| A.C.C: Area Construida - Común |
| V.T: Valor Terreno |
| V.T.C: Valor Terreno - Común |
| V.C: Valor Construcción |
| V.C.C: Valor Construcción - Común |

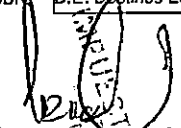

NOTA: Los funcionarios que expiden este documento, son responsables de las sumas que adeudan los respectivos contribuyentes interesados en el mismo, sin perjuicio de la sanción penal por delito en que incurren de conformidad con las disposiciones legales.

NOTA 2: En caso de existir mutaciones previas sobre los predios que generen cambio en el avaluo y que no se encuentren registrados al momento de la expedición del presente paz y salvo, se realizará el reajuste y cobro correspondiente

| |
|----------------------------|
| Areas en Metros Cuadrados. |
| D.E: Destinos Económicos |

Firma: 
 Cédula: 

Firma: 
 Cédula: 

Firma: 
 Cédula: 



MUNICIPIO DE RIONEGRO

Secretaría de Hacienda
Tesorería Municipal

201800357912

www.salmir.com.co

CANCELE EN:
DAVIVIENDA, OCCIDENTE, POPULAR, BOGOTA, BBVA, COLPATRIA,
BANCOLOMBIA, AV VILLAS, O EN LA PAGINA WWW.RIONEGRO.GOV.CO

Pague Hasta
30/Noviembre/2018

Nombre Responsable: SEPULVEDA DE SUAREZ MARGARITA
Cédula ó Nit: 22021091
Dirección: Cod Postal 05 : CR 69 N 42A-37 SAN JOAQUIN LAURELES - MEDELLIN
Teléfono: 5056739-3147981406 I
Tipo de Persona: Natural

de Páginas:
Usuario Imprime: AMHENAOM
Fch. Generación: 20/Nov/2018
Fch. Impresión: 20/Nov/2018
Referencia: 201800357912

| Acuerdo de Pago | Cant. | # Ctas Faltan x Pagar (Inclu. la(s) fact. aquí) | Vlr. Falta x Pagar | # Cuota | Fch. Vcmto | Vlr. Cuota | Vlr. Recargos |
|--|-------|---|--------------------|---------|------------|------------|---------------|
| 63-2018-12315: CERTIFICA, FORMULAR Y TRA | | 1 | \$6,211 | 1 | 30/11/2018 | \$6,211 | 50 |

Redeban
Municipal
NOV 20 2018 17:15:41 BRNCT 8.11
CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
MULTIPAGAS RIONEGRO
CARRERA 51 N 50 31 LC 1
C. UNIC: 300704826
TEL: 6722740
RECIBO 088919
RECAUDO
COMENDE 48739
HW MUNICIPIO DE RIO
ME: 201800357912
RRN: 007063
APK: 667287

VALOR \$ 6.211
Banco cobra es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la información en este documento este correcta. Para reclamos contáctese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

FIRMA: _____
C.C. _____
TEL: _____
A. N. COMERCIO

PAZ Y SALVO MAT 180)

Subtotal: \$6,211
Vlr. I.V.A. \$0
Vlr. a Pagar: \$6,211

Firma Autorizada

Firma del Cliente

CLIENTE



MUNICIPIO DE RIONEGRO

Secretaría de Hacienda
Tesorería Municipal

ACUERDOS DE PAGO Y CUOTAS FACTURADAS:
63-2018-12315: CERTIFICA, FORMULAR Y TRAMITES (1);

BANCO

Referencia: 201800357912
Nombre Responsable: SEPULVEDA DE SUAREZ MARGARITA
Cédula ó Nit: 22021091
Dirección: Cod Postal 05 : CR 69 N 42A-37 SAN JOAC
Teléfono: 5056739-3147981406 MEDE - ANTI - COLO
Pague hasta: 30/Noviembre/2018
Fch. Generación: 20/Nov/2018
Usuario Imprime: AMHENAOM



(415)7707279240016(8020)201800357912(3900)000006211(98)20181130

No se recibe pagos parciales, ni combinado de cheque y efectivo

| Fecha de Pago | | |
|---------------|----|------|
| DD | MM | AAAA |
| | | |

| Relación de Cheques | | |
|---------------------|----------|-------|
| BANCO | # CHEQUE | VALOR |
| | | |

| Valor a Pagar |
|---------------|
| \$6,211 |



MUNICIPIO DE RIONEGRO

Secretaría de Hacienda
Tesorería Municipal

10 200 300
Encro

201600017954

www.saimyr.com.co

CANCELE EN: AV
VILLAS, DAVIVIENDA, OCCIDENTE, POPULAR, BOGOTA, BBVA, COLPATRIA,
BANCOLOMBIA. O EN LA PAGINA WWW.RIONEGRO.GOV.CO LINK PAGOS

Pague Hasta
29/Enero/2016

Nombre Responsable: SUAREZ SEPULVEDA RODRIGO
Cédula ó Nit: 8256575
Dirección:
Teléfono:
Tipo de Persona: Natural

de Páginas:
Usuario Imprime: EVALENCI
Fch. Generación: 29/Jan/2016
Fch. Impresión: 29/Jan/2016
Referencia: 201600017954

| Acuerdo de Pago | Cant. | # Ctas Faltan x Pagar (Inclu. la(s) fact. aquí) | Vlr. Falta x Pagar | # Cuota | Fch. Vcmto | Vlr. Cuota | Vlr. Recargos |
|-----------------------------|-------|--|--------------------|---------|------------|-------------|---------------|
| IP-2016-8: IMPUESTO PREDIAL | | 13 | \$15,118,946 | 0 | 29/01/2016 | \$4,305,000 | \$0 |

Se debe cumplir hasta el 29 de enero del 2016

BANCOLOMBIA
RECAUDO Fecha: 29-01-2016 4:22 Costo: 0.00
Conv: 48739 - IMPUESTO MUNICIPIO DE RIO
Suc: 272 - CARRERA 70
Ciud: REDELLIN
Caj: 008 Sec: 2769
Valor Tot: \$ 4,305,000.00
Forma de Pago Efec: \$ 4,305,000.00
Pagador: 32307856
Ref: 201600017954

ACUERDO DE PAGO MATRICULA 180 PERIDO 2004 -04 AL 2016-01 SUSCRIBE EL ACUERDO LA HIJA
MARGARITA SUAREZ SEPULVEDA HIJA CON C.C. 32307856 TEL 320-693-85-90

Firma Autorizada

Firma del Cliente

2. 2 3 2 3 0 7 8 5 6

Subtotal: \$4,305,000
Vir. I.V.A. \$0
Vir. a Pagar: \$4,305,000

CLIENTE



MUNICIPIO DE RIONEGRO

Secretaría de Hacienda
Tesorería Municipal

2º pago

201600029011

✓ Febrero
✓ Marzo

www.salmnr.com.co

CANCELE EN: AV
VILLAS, DAVIVIENDA, OCCIDENTE, POPULAR, BOGOTA, BBVA, COLPATRIA,
BANCOLOMBIA. O EN LA PAGINA WWW.RIONEGRO.GOV.CO LINK PAGOS

Pague Hasta
10/Febrero/2016

Nombre Responsable: SUAREZ SEPULVEDA RODRIGO
Cédula ó Nit: 8256575
Dirección:
Teléfono:
Tipo de Persona: Natural

de Páginas:
Usuario Imprime: BOSPINA
Fch. Generación: 09/Feb/2016
Fch. Impresión: 09/Feb/2016
Referencia: 201600029011

| Acuerdo de Pago | Cant. | # Ctas Faltan x Pagar (Inclu. la(s) fact. aquí) | Vlr. Falta x Pagar | # Cuota | Fch. Vcmto | Vlr. Cuota | Vlr. Recargos |
|-----------------------------|-------|--|--------------------|---------|------------|------------|---------------|
| IP-2016-8: IMPUESTO PREDIAL | | 12 | \$10,813,946 | 1 | 28/02/2016 | \$956,013 | \$C |
| | | | | 2 | 29/03/2016 | \$836,008 | \$C |

ACUERDO DE PAGO MATRICULA 180 PERIDO 2004 -04 AL 2016-01 SUSCRIBE EL ACUERDO LA HIJA
MARGARITA SUAREZ SEPULVEDA HIJA CON C.C. 32307856 TEL 320-693-85-90

Firma Autorizada

Margarita Suarez Sepulveda
Firma del Cliente

Subtotal: \$1,792,021
Vlr. I.V.A. \$C
Vlr. a Pagar: \$1,792,021

cc. A297047 Wed

CLIENTE



MUNICIPIO DE RIONEGRO

Secretaría de Hacienda
Tesorería Municipal

3º pago

201600075990

Abril

www.saimyr.com.co

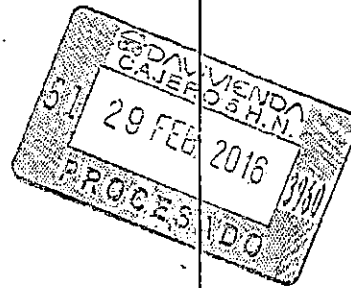
CANCELE EN: AV
VILLAS, DAVIVIENDA, OCCIDENTE, POPULAR, BOGOTA, BBVA, COLPATRIA,
BANCOLOMBIA. O EN LA PAGINA WWW.RIONEGRO.GOV.CO LINK PAGOS

Pague Hasta
29/Febrero/2016

Nombre Responsable: SUAREZ SEPULVEDA RODRIGO
Cédula ó Nit: 8256575
Dirección:
Teléfono:
Tipo de Persona: Natural

de Páginas:
Usuario Imprime: EVALENCI
Fch. Generación: 29/Feb/2016
Fch. Impresión: 29/Feb/2016
Referencia: 201600075990

| Acuerdo de Pago | Cant. | # Ctas Faltan x Pagar (Inclu. la(s) fact. aquí) | Vlr. Falta x Pagar | # Cuota | Fch. Vcmto | Vlr. Cuota | Vlr. Recargos |
|-----------------------------|-------|--|--------------------|---------|------------|------------|---------------|
| IP-2016-8: IMPUESTO PREDIAL | | 10 | \$8,911,874 | 3 | 28/04/2016 | \$936,104 | \$ |



ACUERDO DE PAGO MATRICULA 180 PERIDO 2004 -04 AL 2016-01 SUSCRIBE EL ACUERDO LA HIJA
MARGARITA SUAREZ SEPULVEDA HIJA CON C.C. 32307856 TEL 320-693-85-90

Subtotal: \$936,10
Vlr. I.V.A. \$
Vlr. a Pagar: \$936,10

Firma Autorizada

Firma del Cliente

CLIENTE



MUNICIPIO DE RIONEGRO

Secretaría de Hacienda
Tesorería Municipal

201600121402

40 Mayo

www.sajmjr.com.co

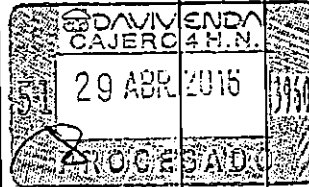
CANCELE EN: CORPBANCA, AV
VILLAS, DAVIVIENDA, OCCIDENTE, POPULAR, BOGOTA, BBVA, COLPATRIA,
BANCOLOMBIA. O EN LA PAGINA WWW.RIONEGRO.GOV.CO LINK PAGOS

Pague Hasta
29/Abril/2016

Nombre Responsable: SUAREZ SEPULVEDA RODRIGO
Cédula ó Nit: 8256575
Dirección:
Teléfono:
Tipo de Persona: Natural

de Páginas:
Usuario Imprime: BOSPINA
Fch. Generación: 29/Apr/2016
Fch. Impresión: 29/Apr/2016
Referencia: 201600121402

| Acuerdo de Pago | Cant. | # Ctas Faltan x Pagar (Inclu. la(s) fact. aquí) | Vir. Falta x Pagar | # Cuota | Fch. Vcmto | Vir. Cuota | Vir. Recargos |
|-----------------------------|-------|--|--------------------|---------|------------|------------|---------------|
| IP-2016-8: IMPUESTO PREDIAL | | 9 | \$7,975,770 | 4 | 28/05/2016 | \$926,150 | \$ |



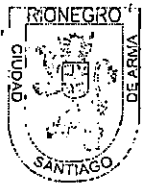
ACUERDO DE PAGO MATRICULA 180 PERIDO 2004 -04 AL 2016-01 SUSCRIBE EL ACUERDO LA HIJA
MARGARITA SUAREZ SEPULVEDA HIJA CON C.C. 32307856 TEL 320-693-85-90

Subtotal: \$926,150
Vir. I.V.A.: \$
Vir. a Pagar: \$926,150

Firma Autorizada

Firma del Cliente

CLIENTE



MUNICIPIO DE RIONEGRO

Secretaría de Hacienda
Subsecretaría de Rentas

29 de Enero de 2016

PAGARE NUMERO: IP-2016-8

Valor: \$15.118.946

SUAREZ SEPULVEDA MARTHA NELLY mayor de edad, vecino(a) de este municipio, identificado(a) con la Cédula de Ciudadanía / N.I.T Nro. 42971042, residente en Teléfono: por medio del presente documento, manifiesto que es mi voluntad suscribir un pagaré para cancelar IMPUESTO PREDIAL. Pagaré que se registrá por las siguientes cláusulas: PRIMERA.-OBJETO. Que por virtud del presente título valor pagaré incondicionalmente, a la orden del MUNICIPIO DE RIONEGRO, la suma de Quince Millones Ciento Dieciocho Mil Novecientos Cuarenta y Seis Pesos. Moneda Legal. (\$15,118,946.00). SEGUNDA.-PLAZO. Que cancelaré la suma indicada en la cláusula anterior mediante 12 cuotas mensuales sucesivas así:

Previa Cancelación de La cuota inicial por un valor de \$4,305,000 y se va a pagar el 29-Enero-2016 y el resto se divide en 12 cuota(s) estimadas así: Cuota 1 por valor de \$956,013 a pagar el 28-Febrero-2016

Cuota 2 por valor de \$946,059 a pagar el 29-Marzo-2016

Cuota 3 por valor de \$936,104 a pagar el 28-Abril-2016

Cuota 4 por valor de \$926,150 a pagar el 28-Mayo-2016

Cuota 5 por valor de \$916,196 a pagar el 27-Junio-2016

Cuota 6 por valor de \$906,241 a pagar el 27-Julio-2016

Cuota 7 por valor de \$896,287 a pagar el 26-Agosto-2016

Cuota 8 por valor de \$886,333 a pagar el 25-Septiembre-2016

Cuota 9 por valor de \$876,175 a pagar el 25-October-2016

Cuota 10 por valor de \$866,221 a pagar el 24-Noviembre-2016

Cuota 11 por valor de \$856,063 a pagar el 24-Diciembre-2016

Cuota 12 por valor de \$846,104 a pagar el 23-Enero-2017

(Fin de las Cuotas)

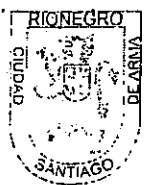
PARAGRAFO PRIMERO: Cuando la fecha señalada para cancelar el valor de la cuota no sea día hábil laborable, el pago se efectuará el día hábil laborable siguiente al plazo establecido. PARAGRAFO SEGUNDO: En el evento de que el Municipio acepte el pago de cualquiera de las cuotas en fecha distinta, no implica la modificación del plazo señalado para las demás cuotas. TERCERA.-FORMA DE PAGO. El valor de las cuotas que se cancelen en cumplimiento del presente pagare, solamente se podrán hacer en dinero efectivo o cheque de gerencia. CUARTA.-INTERESES. Que a la fecha en que suscribo el presente pagare los intereses se han liquidado a la tasa vigente para el impuesto de renta y complementarios en cada cuota sobre el saldo que adeudo de los impuestos. En caso de mora en cualquiera de las cuotas se reliquidará la obligación a la tasa de interés vigente al momento del incumplimiento.. QUINTA.-CLAUSULA ACELERATORIA. El Municipio podrá declarar insubsistente los plazos de esta obligación o de las cuotas que constituyen el saldo y exigir su pago inmediato extrajudicialmente, haciendo uso del procedimiento administrativo de cobro o de la vía ordinaria judicial en los siguientes casos: a) Cuando el deudor incumpla una cualquiera de las obligaciones derivada del presente documento. b) Cuando incumpla el pago de los impuestos, tasas y/o contribuciones que se causaren posteriormente a la fecha en que se suscriba este pagare y estuviere obligado a ello. SEXTA.-AUTORIZACION PARA CONSULTA Y REPORTE CENTRAL DE RIESGO. Autorizo al MUNICIPIO DE RIONEGRO en su calidad de acreedor de esta obligación por mí contraída para que con fines estadísticos, de control, supervisión y de información comercial a otras entidades, reporte a la Central de Información de la Asociación Bancaria y entidades financieras de Colombia y a cualquier otra entidad que maneje base de datos con los mismos fines, el nacimiento, modificación, extinción y cumplimiento de las obligaciones contraídas o que llegue a contraer con el MUNICIPIO DE RIONEGRO o cualquier otro dato personal económico que estime pertinente y la existencia de deudas vencidas sin cancelar. La presente autorización comprendé no solo la facultad de reportar, procesar y divulgar, sino también de solicitar información sobre mis relaciones comerciales con cualquier otra entidad. Las consecuencias de dicha autorización serán la consulta e inclusión de mis datos financieros en el CFIN y demás entidades que manejan base de datos con los mismos fines, pudiendo las entidades conocer mi comportamiento presente y pasado relacionado con el cumplimiento o incumplimiento de mis obligaciones con el eventual efecto para mí de verme imposibilitado para acceder a los servicios que prestan dichas entidades afiliadas. La permanencia de la obligación que refleje incumplimiento dependerá del momento en que se efectue el pago y de la manera como se tramiten y terminen los procesos de cobro.

MARISOL GARCIA MARTINEZ

PROFESIONAL UNIVERSITARIA SECRETARIA DE HACIENDA

SUAREZ SEPULVEDA MARTHA NELLY
DEUDOR

tel 3206938590



MUNICIPIO DE RIONEGRO

Secretaría de Hacienda
Subsecretaría de Rentas

29 de Enero de 2016

PAGARE NUMERO: IP-2016-8

Valor: \$15,118,946

SUAREZ SEPULVEDA MARTHA NELLY mayor de edad, vecino(a) de este municipio, identificado(a) con la Cédula de Ciudadanía / N.I.T Nro. 42971042, residente en Teléfono: por medio del presente documento, manifiesto que es mi voluntad suscribir un pagaré para cancelar IMPUESTO PREDIAL. Pagaré que se registrá por las siguientes cláusulas: PRIMERA.-OBJETO. Que por virtud del presente título valor pagaré incondicionalmente, a la orden del MUNICIPIO DE RIONEGRO, la suma de Quince Millones Ciento Dieciocho Mil Novecientos Cuarenta y Seis Pesos. Moneda Legal. (\$15,118,946.00). SEGUNDA.-PLAZO. Que cancelaré la suma indicada en la cláusula anterior mediante 12 cuotas mensuales sucesivas así:

- ✓ Previa Cancelación de La cuota inicial por un valor de \$4,305,000 y se va a pagar el 29-Enero-2016 y el resto se divide en 12 cuota(s)
 - ✓ estimadas así Cuota 1 por valor de \$956,013 a pagar el 28-Febrero-2016
 - ✓ Cuota 2 por valor de \$946,059 a pagar el 29-Marzo-2016
 - ✓ Cuota 3 por valor de \$936,104 a pagar el 28-Abril-2016
 - ✓ Cuota 4 por valor de \$926,150 a pagar el 28-Mayo-2016
 - Cuota 5 por valor de \$916,196 a pagar el 27-Junio-2016
 - Cuota 6 por valor de \$906,241 a pagar el 27-Julio-2016
 - Cuota 7 por valor de \$896,287 a pagar el 26-Agosto-2016
 - Cuota 8 por valor de \$886,333 a pagar el 25-Septiembre-2016
 - Cuota 9 por valor de \$876,175 a pagar el 25-October-2016
 - Cuota 10 por valor de \$866,221 a pagar el 24-Noviembre-2016
 - Cuota 11 por valor de \$856,063 a pagar el 24-Diciembre-2016
 - Cuota 12 por valor de \$846,104 a pagar el 23-Enero-2017
- (Fin de las Cuotas)

PARAGRAFO PRIMERO: Cuando la fecha señalada para cancelar el valor de la cuota no sea día hábil laborable, el pago se efectuará el día hábil laborable siguiente al plazo establecido. PARAGRAFO SEGUNDO: En el evento de que el Municipio acepte el pago de cualquiera de las cuotas en fecha distinta, no implica la modificación del plazo señalado para las demás cuotas. TERCERA.-FORMA DE PAGO. El valor de las cuotas que se cancelen en cumplimiento del presente pagare, solamente se podrán hacer en dinero efectivo o cheque de gerencia. CUARTA.-INTERESES. Que a la fecha en que suscribo el presente pagare los intereses se han liquidado a la tasa vigente para el impuesto de renta y complementarios en cada cuota sobre el saldo que adeudo de los impuestos. En caso de mora en cualquiera de las cuotas se reliquidará la obligación a la tasa de interés vigente al momento del incumplimiento. QUINTA.-CLAUSULA ACELERATORIA. El Municipio podrá declarar insubsistente los plazos de esta obligación o de las cuotas que constituyen el saldo y exigir su pago inmediato extrajudicialmente, haciendo uso del procedimiento administrativo de cobro o de la vía ordinaria judicial en los siguientes casos: a) Cuando el deudor incumpla una cualquiera de las obligaciones derivada del presente documento. b) Cuando incumpla el pago de los impuestos, tasas y/o contribuciones que se causaren posteriormente a la fecha en que se suscriba este pagare y estuviere obligado a ello. SEXTA.-AUTORIZACION PARA CONSULTA Y REPORTE CENTRAL DE RIESGO. Autorizo al MUNICIPIO DE RIONEGRO en su calidad de acreedor de esta obligación por mí contraída para que con fines estadísticos, de control, supervisión y de información comercial a otras entidades, reporte a la Central de Información de la Asociación Bancaria y entidades financieras de Colombia y a cualquier otra entidad que maneje base de datos con los mismos fines, el nacimiento, modificación, extinción y cumplimiento de las obligaciones contraídas o que llegue a contraer con el MUNICIPIO DE RIONEGRO o cualquier otro dato personal económico que estime pertinente y la existencia de deudas vencidas sin cancelar. La presente autorización comprende no solo la facultad de reportar, procesar y divulgar, sino también de solicitar información sobre mis relaciones comerciales con cualquier otra entidad. Las consecuencias de dicha autorización serán la consulta e inclusión de mis datos financieros en el CFIN y demás entidades que manejan base de datos con los mismos fines, pudiendo las entidades conocer mi comportamiento presente y pasado relacionado con el cumplimiento o incumplimiento de mis obligaciones con el eventual efecto para mí de verme imposibilitado para acceder a los servicios que prestan dichas entidades afiliadas. La permanencia de la obligación que refleje incumplimiento dependerá del momento en que se efectue el pago y de la manera como se tramiten y terminen los procesos de cobra.

MARISOL GARCÍA MARTINEZ

OFESIONAL UNIVERSITARIA SECRETARIA DE HACIENDA

SUAREZ SEPULVEDA MARTHA NELLY
DEUDOR

RIONEGRO TAREA DE TODOS

Nit: 890907317-2 Dirección: CL 49 N 50-05 Teléfono: 5204060 Fax: 5204060 Email: alcaldia@rionegro.gov.co

Municipio de Rionegro

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO



FACTURA No. 201600017923

PÁGUESE HASTA
 29 1 2016
 USUARIO: AOTALVAR

PAGOS: VER INSTRUCCIONES AL RESPALDO

BANCOS AV VILLAS, DAVIVIENDA OCCIDENTE, POPULAR, BOGOTA, BBVA COLPATRIA, BANCOLOMBIA O EN LINEA www.rionegro.gov.co. CHEQUE GIRADO A NOMBRE DEL MUNICIPIO

| | | | |
|--------------------|--------------------------|---------------------|------------------|
| # Facturas | Pág 1 de 1 | # Cuentas Vencidas | 45 |
| Nombre Propietario | SUAREZ SEPULVEDA RODRIGO | # de Predios | 1 |
| Código NIT | 2196475 | Periodo Facturado | 2016-01 |
| Código Municipio | SACUDIN | | Primer Trimestre |
| | | Código Postal Móvil | 054040 |

| PREDIO | MATRY | DIRCCION | ULT PAGO | AVALUO | ACORDO | DEST. | ESPACIO | TANPA | DETALLE DEL CONCEPTO DE COBRO | VALOR | INTERES MORATORIO |
|-------------------------|-------|---|-----------------------------|------------|--------|-------|---------|-------|-------------------------------|----------------------|-------------------|
| | | PREDIO | PER FACT | TOTAL | | | | | | | |
| | | SACUDIN | | 96.300.832 | | 04 | | 11 | | | |
| | | SUAREZ SEPULVEDA RODRIGO # Pred 1 | Derecho 5% Uil Pag 2004-04 | | | | | | | | |
| | | SUAREZ SEPULVEDA MAURO ANTONIO # Pred 1 | Derecho 5% Uil Pag 2004-04 | | | | | | | | |
| | | SUAREZ SEPULVEDA ALIRIO DE JESUS # Pred 1 | Derecho 5% Uil Pag 2004-04 | | | | | | | | |
| | | SUAREZ SEPULVEDA MARCO FIDEL # Pred 1 | Derecho 5% Uil Pag 2004-04 | | | | | | | | |
| | | SUAREZ SEPULVEDA JORGE ELIECER # Pred 1 | Derecho 5% Uil Pag 2004-04 | | | | | | | | |
| | | SUAREZ SEPULVEDA JAREZ MARGARITA # Pred 1 | Derecho 50% Uil Pag 2004-04 | | | | | | | | |
| | | SUAREZ SEPULVEDA LIBIA MARY # Pred 1 | Derecho 5% Uil Pag 2004-04 | | | | | | | | |
| | | SUAREZ SEPULVEDA GLADYS DE JESUS # Pred 1 | Derecho 5% Uil Pag 2004-04 | | | | | | | | |
| | | SUAREZ SEPULVEDA MARTHA NELLY # Pred 1 | Derecho 5% Uil Pag 2004-04 | | | | | | | | |
| | | SUAREZ SEPULVEDA AMPARO DE JESUS # Pred 1 | Derecho 5% Uil Pag 2004-04 | | | | | | | | |
| | | SUAREZ SEPULVEDA MARGARITA # Pred 1 | Derecho 5% Uil Pag 2004-04 | | | | | | | | |
| SUBTOTAL \$ | | | | | | | | | | 57.041.935 | 57.289.156 |
| TOTAL A PAGAR \$ | | | | | | | | | | \$ 14,337.091 | |

EL GOBIERNO NACIONAL AUTORIZO EL INCREMENTO DEL 3% PARA LOS AVALUOS CATASTRALES DE LOS PREDIOS RURALES, EFECTIVO PARA LA EJECUCION 2016

Secretaria de Hacienda Humanizante y Participativa

CLIENTE

Municipio de Rionegro
 Impuesto Predial Unificado

Referencia: 201600017923 IT

Nombre Propietario: SUAREZ SEPULVEDA RODRIGO
 Código NIT: 2196475
 Código Municipio: SACUDIN

| FORMA DE PAGO | | | BANCO |
|---------------|------------|-------|----------------|
| CODIGO BANCO | No. Cheque | Valor | NUMERO CHEQUES |
| | | | |
| TELÉFONO No | | | |



\$ 14 337.091

LA TIPOGRAFIA S.A.S. NIT. 901.001.4672 TEL. 5121818 RIONEGRO - ANT.

INFORMACIÓN IMPORTANTE

! El pago del Impuesto Predial Unificado, debe cancelarse en forma anticipada, antes de las siguientes fechas: 1er. trimestre (antes del 31 de diciembre); 2do. trimestre (antes del 30 de marzo); 3er. trimestre (antes del 30 de junio) y 4to. trimestre (antes del 30 de septiembre).

! El valor del impuesto predial, puede pagarlo en las siguientes entidades financieras:

Fuera de Rionegro - Antioquia: BANCO DE OCCIDENTE DAVIVIENDA, BANCOLOMBIA y BANCO DE BOGOTÁ

En Rionegro - Antioquia: BANCO DE OCCIDENTE, BANCO DAVIVIENDA, BANCO POPULAR, BANCO DE BOGOTÁ, BANCO COLPATRIA, BANCO BBVA, BANCOLOMBIA Y AV VILLAS.

Si se paga con cheque debe ser girado a nombre de MUNICIPIO DE RIONEGRO con Nit. 890 907 317 -2, este cheque no puede tener ningún endoso solo debe registrar el numero de la factura y el teléfono.

! El no recibir la factura no lo exime de pagar, por favor, si no recibe su factura oportunamente acérquese a nuestras oficinas de impuesto predial en la alcaldía del municipio.

! Usted podrá cancelar su factura de Impuesto Predial a través de internet (Sistema PSE), accediendo a la página web del Municipio www.rionegro.gov.co. en el link pagos en línea o comunicarse a la oficina de recaudo en el teléfono: 520 40 60 Ext 1123.

! **NOTA:** Actualice oportunamente sus datos generales, diligenciando unicamente un oficio y radicarlo en la oficina de archivo de la alcaldía.

La Resolución 070 del 2011 del Instituto Geográfico Agustín Codazzi, La Ley 14 de 1983 y la ley 223 de 1995 en Artículo 79. Obliga a los Municipios de Colombia a realizar la Actualización Catastral dentro de periodos máximos de cinco (5) años.

Artículo 152. Verificación e información El propietario o poseedor está obligado a:

1. Cerciorarse de que todos los predios de su propiedad o posesión estén incorporados en el catastro, con la información actualizada.
2. Informar a la autoridad catastral los datos actuales, para que los cambios en los aspectos físicos, jurídicos y económicos se asuman en los procesos catastrales.
3. Suministrar datos, documentos y facilitar la obtención y captura de información, para el desarrollo de la actividad catastral.

ACTUALICE SUS DATOS PARA ENVÍO DE FACTURA

NOMBRE: _____ C.C. No. _____

DIRECCIÓN EXACTA: _____

MUNICIPIO: _____ BARRIO: _____

TELÉFONO: _____ E'MAIL: _____