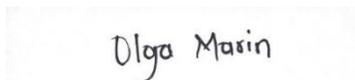


**CONSTANCIA.** A Despacho de la señora Juez informando que revisado el reporte de memoriales del Centro de Servicios Judiciales de Rionegro y el correo electrónico institucional del Juzgado, se advierte que la parte demandante allegó memorial con el que pretende subsanar la demanda el día 2 de octubre de 2020. El término de inadmisión transcurrió así: 30 de septiembre de 2020 a las 8:00 a.m. Finalizó: 6 de octubre de 2020 a las 5:00 a.m.

Rionegro, 6 de octubre de 2020



Olga Luz Marín Mesa

Oficial Mayor



### **JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**

Rionegro Ant., octubre siete (7) de dos mil veinte (2020)

|                     |                                   |
|---------------------|-----------------------------------|
| AUTO INTERLOCUTORIO | 1611                              |
| PROCESO             | RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO |
| DEMANDANTE          | BEMSA S.A.S.                      |
| DEMANDADO           | CARLOS ENRIQUE ARBELAEZ CASTAÑO   |
| RADICADO            | 05 615 40 03 002 2020-00450 00    |
| PROCEDENCIA         | REPARTO                           |

Subsanados los requisitos exigidos mediante auto de inadmisión, advierte el Despacho que la presente reúne para su admisión, las exigencias consagradas en los artículos 82 y 384 del Código General del Proceso.

En mérito de lo expuesto, **el JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO,**

### **RESUELVE**

**PRIMERO: ADMITIR,** la presente demanda Verbal Sumaria de Restitución de Inmueble arrendado impetrada por BEMSA S.A.S. contra CARLOS ENRIQUE ARBELAEZ CASTAÑO.

**SEGUNDO: IMPRIMIR** a la demanda el trámite del proceso verbal sumario regulado en el Libro Tercero, Sección Primera, Título II, artículos 390 y Ss. y 384 del C G del P, además, de las normas que sean pertinentes.

**TERCERO: ORDENAR** correr traslado a la parte demandada por el término de diez (10) días para que conteste la demanda y al momento de su notificación, hágasele entrega de una copia de la demanda y los anexos.

**CUARTO:** Sobre la condena en costas se resolverá en la debida oportunidad procesal.

**QUINTO: ADVERTIR** a la parte accionada el deber legal de consignar a órdenes del Despacho y en la cuenta de depósitos judiciales del Banco Agrario de Rionegro No. 056152041001, los cánones de arrendamiento que adeudaría, además de seguir pagando el canon que se siga causando durante el proceso o probar su pago para ser escuchado en el proceso. Lo anterior, so pena de que en principio no deba ser oído y que se pueda en su momento y cumpliendo los requisitos de ley, proferir sentencia con prontitud. (Art. 384.4 Ib)

**SEXTO:** RECONOCER personería para actuar en este proceso a la Doctora CLAUDIA REGINA TORO RUIZ, portadora de la T.P. 110.463 del C S J, para que represente a la parte actora de conformidad con el memorial poder que se le ha conferido.

**NOTIFÍQUESE**

  
**MILENA ZULUAGA SALAZAR**  
**JUEZ**

02o

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
DE RIONEGRO, ANTIOQUIA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

En la fecha se notifica el presente auto por  
ESTADO No. fijado a las 8 a.m.

Rionegro, \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Secretario