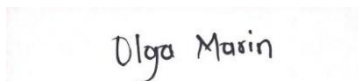


**CONSTANCIA.** A Despacho de la señora Juez informando que revisado el reporte de memoriales del Centro de Servicios Judiciales de Rionegro y el correo electrónico institucional del Juzgado, se advierte que la parte demandante allegó memorial con el que pretende subsanar la demanda el día 2 de octubre de 2020. El término de inadmisión transcurrió así: 30 de septiembre de 2020 a las 8:00 a.m. Finalizó: 6 de octubre de 2020 a las 5:00 a.m.

Rionegro, 6 de octubre de 2020



Olga Luz Marín Mesa

Oficial Mayor



### **JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**

Rionegro Ant., octubre siete (7) de dos mil veinte (2020)

AUTO INTERLOCUTORIO	1611
PROCESO	RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO
DEMANDANTE	BEMSA S.A.S.
DEMANDADO	CARLOS ENRIQUE ARBELAEZ CASTAÑO
RADICADO	05 615 40 03 002 2020-00450 00
PROCEDENCIA	REPARTO

Subsanados los requisitos exigidos mediante auto de inadmisión, advierte el Despacho que la presente reúne para su admisión, las exigencias consagradas en los artículos 82 y 384 del Código General del Proceso.

En mérito de lo expuesto, **el JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO,**

### **RESUELVE**

**PRIMERO: ADMITIR,** la presente demanda Verbal Sumaria de Restitución de Inmueble arrendado impetrada por BEMSA S.A.S. contra CARLOS ENRIQUE ARBELAEZ CASTAÑO.

**SEGUNDO: IMPRIMIR** a la demanda el trámite del proceso verbal sumario regulado en el Libro Tercero, Sección Primera, Título II, artículos 390 y Ss. y 384 del C G del P, además, de las normas que sean pertinentes.

**TERCERO: ORDENAR** correr traslado a la parte demandada por el término de diez (10) días para que conteste la demanda y al momento de su notificación, hágasele entrega de una copia de la demanda y los anexos.

**CUARTO:** Sobre la condena en costas se resolverá en la debida oportunidad procesal.

**QUINTO: ADVERTIR** a la parte accionada el deber legal de consignar a órdenes del Despacho y en la cuenta de depósitos judiciales del Banco Agrario de Rionegro No. 056152041001, los cánones de arrendamiento que adeudaría, además de seguir pagando el canon que se siga causando durante el proceso o probar su pago para ser escuchado en el proceso. Lo anterior, so pena de que en principio no deba ser oído y que se pueda en su momento y cumpliendo los requisitos de ley, proferir sentencia con prontitud. (Art. 384.4 Ib)

**SEXTO:** RECONOCER personería para actuar en este proceso a la Doctora CLAUDIA REGINA TORO RUIZ, portadora de la T.P. 110.463 del C S J, para que represente a la parte actora de conformidad con el memorial poder que se le ha conferido.

**NOTIFÍQUESE**

  
**MILENA ZULUAGA SALAZAR**  
**JUEZ**

02o

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
DE RIONEGRO, ANTIOQUIA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

En la fecha se notifica el presente auto por  
ESTADO No. fijado a las 8 a.m.

Rionegro, \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Secretario