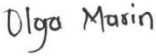


CONSTANCIA: A Despacho de la señora Juez informando que la parte actora no allegó memorial dando impulso al proceso tal y como se le solicitó mediante auto de sustanciación No. 4083 del 10 de diciembre de 2019. El término transcurrió así: Inició: 12 de diciembre de 2019 a las 8:00 a.m. Finalizó: 14 de febrero de 2020 a las 5:00 p.m.

Rionegro, 30 de octubre de 2020.


Olga Luz Marín Mesa
Oficial Mayor



JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Rionegro, Antioquia, treinta (30) de octubre de dos mil veinte (2020)

PROCESO:	EJECUTIVO
DEMANDANTE	EMPRESA MG HOTELS SUITES
DEMANDADO	ACCIÓN SOCIEDAD FIDUCIARIA
RADICADO:	05 615 40 03 002 2018-00583 00
INTERLOCUTORIO	1736
ASUNTO:	DECRETA DESISTIMIENTO TÁCITO

Procede el Despacho a darle aplicación al artículo 317 del Código General del Proceso, que consagró el desistimiento tácito.

DEL TRÁMITE

Mediante auto interlocutorio No. 1447 del 8 de agosto de 2018, se libró mandamiento de pago, el cual fuera corregido a través del auto interlocutorio No. 2038 del 7 de noviembre de 2018.

A través de auto de sustanciación No. 4083 del 10 de diciembre de 2019, se requirió a la parte actora para que impulsara el trámite de las medidas cautelares y realizara la notificación del auto que libró mandamiento de pago a la parte demandada, dentro de los treinta (30) días siguientes, a la notificación por estados de tal proveído, sin que dentro de dicho término la parte actora se pronunciara al respecto.

CONSIDERACIONES

El ***desistimiento tácito***, consagrado en el artículo 317 del Código General del Proceso, conlleva:

- a. El requerimiento:** Para que, dentro de los treinta días siguientes a la expedición del auto, se cumpla por el actor la carga que tiene en el proceso y le corresponde.
- b. Terminación del Proceso:** De no cumplirse con la referida carga procesal en el término legal, conlleva a proferirse un auto que declare que la demanda o la solicitud quedará sin efectos y la terminación del proceso y se autoriza el desglose de los documentos anexados con la constancia del caso.
- c. Condena en costas:** Se condenará en costas y perjuicios, siempre que como consecuencia de la aplicación de esta clase de desistimiento haya lugar al levantamiento de medidas cautelares.

En el presente caso, se cumplen todos los requisitos para que este Juzgado proceda a decretar la terminación del proceso por DESISTIMIENTO TÁCITO, pues desde el pasado 10 de diciembre de 2019, se realizó el requerimiento de desistimiento tácito, para que la parte demandante, impulsara el trámite del proceso, esto es, perfeccionara la notificación de la parte demandada y las medidas cautelares, y después de transcurrido el tiempo indicado (30 días), no se ha pronunciado al respecto, venciendo dicho término el 14 de febrero de 2020.

En mérito de lo expuesto el JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO, administrando justicia, en nombre de la República y por autoridad de la Ley,

RESUELVE

PRIMERO: DECLARAR sin efectos la presente demanda y por lo tanto ordenar la terminación del presente proceso **DESISTIMIENTO TÁCITO**, de conformidad con lo antes expuesto dentro del proceso EJECUTIVO instaurado por EMPRESA MG HOTELS SUITES contra ACCIÓN SOCIEDAD FIDUCIARIA.

SEGUNDO: ORDENAR por secretaria el desglose de los anexos con las constancias del caso, para así poder tener conocimiento de ello ante un eventual nuevo proceso.

TERCERO: LEVANTAR el embargo y secuestro sobre el bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 020-101616 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Rionegro. Ofíciase en tal sentido a la mencionada autoridad para que cancele el registro del embargo. El embargo

se comunicó mediante oficio No. 1705 del 8 de agosto de 2018. El secuestro no se perfeccionó.

CUARTO: CONDENAR en costas a la parte demandante, para lo cual se fijan como agencias en derecho, la suma de ochenta mil pesos.

NOTIFÍQUESE

Milena Zuluaga Salazar
MILENA ZULUAGA SALAZAR
JUEZ

020

<p style="text-align: center;">CERTIFICO</p> <p>Que el auto anterior es notificado por ESTADOS N° _____ fijado en la Secretaría del Juzgado Segundo Civil Municipal de Rionegro Antioquia, el _____ a las 8:00 a.m.</p> <hr/> <p style="text-align: center;">SECRETARIO</p>



JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL
Carrera 47 No. 60-50 oficina 306
Rionegro, Antioquia, 30 de octubre 2020
Teléfono 5322058
Oficio No. 1894

Señores
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
La Ciudad

Proceso: Ejecutivo
Demandante: CASA GRANDE HOTEL
Nit. 900612361-5
Demandado: ACCIÓN SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A. COMO
VOCERA DEL FIDEICOMISO LOTE CASA GRANDE
NIT. 805012921-0
Radicado 056154003002-2018-00583 00

Por este medio le informo que mediante auto de la fecha dictado dentro del proceso de la referencia se ordenó la terminación del mismo por DESISTIMIENTO TACITO, en consecuencia, se levantó el embargo y secuestro sobre el bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 020-101616.

Sírvase cancelar la inscripción del registro del embargo.

Enviar respuesta al correo: csarionegro@cendoj.ramajudicial.gov.co.

ARMANDO GALVIS PETRO

Secretario

02o